

Fecha 2022-02-28 AA MM DD	 SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTCI - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA	 ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
--	---	--

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL QUE SOPORTA LAS RUTAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PÚBLICO- SITP, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 2

ALCANCE Conservación de la malla vial que soporta las rutas del SITP 2021 - Grupo 2

CONTRATO No. IDU-1751-2021

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Rafael Andres Azuero Osorio - Especialista de Apoyo, Antonio Aranda Muelas - Especialista de Apoyo, Javier Mauricio Paez Mendieta - Especialista de Apoyo, Andres Felipe Vargas Penaloza - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	3.0%
% EJECUTADO	2.0%
% VARIACIÓN	-1.0%

ESTADO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 1751-2021, CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1758-2021
INFORME SEMANAL APROBADO No. 9 CON FECHA DE CORTE 28/02/2022

CONTRATO EN ETAPA DE ACTIVIDADES PREVIAS

Programado de avance Project acumulado [3%]
Ejecutado de avance Project acumulado [2%]
Avance [-1%]

INFORMACIÓN CONTRACTUAL			
CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO CONSERVIAL D.C	Contratista	CONSORCIO GIS VIAL SITP
Contrato No.	IDU-1751-2021	Contrato No.	IDU-1758-2021
Valor Inicial	\$ 35.287.480.245,00	Valor Inicial	\$ 5.529.098.253,00
Total Contrato	\$ 35.287.480.245,00	Total Contrato	\$ 5.529.098.253,00
Valor Pagado	\$ 0,00	Valor Pagado	\$ 0,00
Plazo Inicial	810 días	Plazo Inicial	810 días
Plazo Actualizado	810 días	Plazo Actualizado	810 días
Fecha de Iniciación	2021-12-22	Fecha de Iniciación	2021-12-22
Fecha de Terminación Actual	2024-03-21	Fecha de Terminación Actual	2024-03-21
No. Empleos generados	28	No. Empleos generados	16

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE			
Actividades previas			
TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Calzada	DIAGNÓSTICO	DIAGNÓSTICO	EN EJECUCIÓN
FECHAS		AVANCES	

Fecha de inicio programada de obra	2021-12-22	% Financiero de obra programado acumulado	0.0
Fecha de inicio real de obra	2021-12-22	% Financiero de obra ejecutado acumulado	0.0
Fecha de finalización programada de obra	2022-03-22	% Físico de obra programado acumulado	3.0
Fecha de finalización real de obra	2022-03-22	% Físico de obra ejecutado acumulado	2.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	Ejecución Financiera programada \$	\$ 0,00
		Ejecución Financiera Real \$	\$ 0,00
MATERIALES			
TIPO DE PAVIMENTO			
USO DE MATERIAL			
MATERIAL			CANTIDAD

AVANCES POR META FÍSICA			
META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO

VISOR	
META FÍSICA	EN QUÉ SE TRABAJA
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	ACTIVIDADES QUE A LA FECHA DEBERÍAN HABERSE EJECUTADO AL 100% SEGÚN EL CRONOGRAMA, PERO SE ENCUENTRAN PENDIENTES TOTAL O PARCIALMENTE: 1.2.1 Plan Detallado de Inversión del Anticipo, relación de Equipo Mínimo, desglose del AIU ofertado y Cronograma General del Proyecto 1.2.2 Hojas de vida del recurso humano mínimo requerido para el inicio de la ejecución
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	ACTIVIDADES QUE A LA FECHA DEBERÍAN HABERSE EJECUTADO AL 100% SEGÚN EL CRONOGRAMA, PERO SE ENCUENTRAN PENDIENTES TOTAL O PARCIALMENTE: 1.2.10 Plan de Gestión Integral de residuos de construcción y demolición (RCD) (en revisión del IDU) 1.2.11 Elaboración del Programa de Gerencia de Proyectos 1.2.12 Visita de Obra para definición de diagnósticos 1.2.13 Aprobación por parte de la interventoría de los planes y programas para la etapa de Actividades Previas sin inicio de obras
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	ACTIVIDADES QUE A LA FECHA DEBERÍAN HABERSE EJECUTADO AL 100% SEGÚN EL CRONOGRAMA, PERO SE ENCUENTRAN PENDIENTES TOTAL O PARCIALMENTE: 1.2.3 Análisis de precios unitarios de los ítems correspondientes a la propuesta económica (en revisión del IDU) 1.2.5 Elaboración de Plan de Manejo de Tránsito (PMT) general 1.2.6 Elaboración del Plan de inspección y Ensayos 1.2.7 Programa de manejo Ambiental en Obra – MAO (en revisión del IDU) 1.2.8 Plan de Calidad de Obra (en revisión del IDU)
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	ACTIVIDADES QUE A LA FECHA DEBERÍAN HABERSE EJECUTADO AL 100% SEGÚN EL CRONOGRAMA, PERO SE ENCUENTRAN PENDIENTES TOTAL O PARCIALMENTE: 1.3.1. Elaboración Diagnósticos 20% aprobados corredores preseleccionados vigencias 2021-2022 1.4.2 Presentación y aprobación ante la SMD de los PMTs, señalización y desvíos para los diagnósticos 20% aprobados vigencia 2021-2022
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS: El 21/02/2022 interventoría emite observaciones a los contenidos relacionados con el Programa de Gerencia, estableciendo una mesa de trabajo para el 24/02/2022 en la que se validaron los temas a incluir con compromiso de entrega de la nueva versión el 28/02/2022.
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	PLAN DE CALIDAD: La interventoría mediante radicado IDU 20225260329812 (22/02/2022) emite la aprobación del Plan de Calidad del contratista, se encuentra en revisión por la Entidad.
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO: la Interventoría informa al contratista que el contenido del OTROSÍ al contrato de Fiducia se aprueba y por tanto se requiere se entregue debidamente firmado por las partes, a la espera de la entrega de este documento para continuar el trámite respectivo para el desembolso del anticipo. El contratista no ha complementado este trámite por lo cual continúa pendiente.
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	PMT: La interventoría realizó la consulta de la disponibilidad en el IDU del Ing. Javier Aguilón Buitrago candidato a especialista del área de tránsito, de quien se informó que cuenta con vinculación al cto. 1730 de 2021 (50%) y 1808 de 2021 (20%) y dado que para el presente proyecto requiere de una disponibilidad de 50% actividades previas y 70% para actividades de obra. interventoría dio respuesta al contratista informando de la no aceptación del profesional propuesto
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	DESGLOSE AIU: El 16/02/2022 mediante radicado IDU 20225260282822 se entrega el desglose del AIU del contrato de obra aprobado por la interventoría. Se realizaron observaciones por parte del IDU mediante oficio STCST 20223870360361 el 24/02/2022
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	APU: el 16/02/2022 mediante radicado IDU No. 20225260284942 en físico los 233 APU's revisados y aprobados por la interventoría, correspondientes a las actividades contractuales
Mantener Km-carril de Malla Vial Intermedia	HOJAS DE VIDA: Mediante radicado IDU 20225260333102, la interventoría emite un alcance a la comunicación 20225260295162 en la que se realizan aclaraciones sobre las hojas de vida presentadas por el contratista. A la fecha se han aprobado por la interventoría 46 HV de las cuales se encuentran 21 en revisión por la entidad.

NOVEDADES	
Estado	En curso

Frentes de Obra	Actividades previas			
Responsable	Rafael Andres Azuero Osorio			
Categoría	Aspectos Administrativos			
Sub Categoría	Trámites administrativos			
Fecha Máxima de Solución	2022-03-09			
Afecta Cronograma del Proyecto	Si			
Afecta Costos del Proyecto	Si			
Descripción	Transcurrido los tiempos contractuales de entrega y aprobacion por parte el contratista de obra contrato 1751-2021 a la Interventoria contrato 1758-2021, se reporta la no entrega parcial o total de varios de los documentos que se establece en el CONTRATO DE OBRA 1751-2021 consagrados de la siguiente manera: "... CLAUSULA 14 - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Además de las obligaciones y condiciones derivadas de la esencia y naturaleza del presente contrato en virtud de la normativa aplicable, las señaladas en el pliego de condiciones, anexos, adendas y demás documentos del proceso de selección, la propuesta del CONTRATISTA, las establecidas en los Manuales, Planes, Guías y Procedimientos del IDU, vigentes durante la ejecución del contrato y todas aquellas obligaciones que, sin estar contempladas taxativamente, se requieren para el cumplimiento del objeto contractual, EL CONTRATISTA tendrá las siguientes:... ... 14.2 OBLIGACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PREVIAS El CONTRATISTA deberá cumplir con las siguientes obligaciones una vez suscrita el acta de inicio, además de las establecidas en el Manual de Gestión Interventoría y/o Supervisión de contratos vigente a la suscripción del contrato: 14.2.1 OBLIGACIONES COMPONENTE TECNICO: 1. El Contratista presentará a la Interventoría para su respectiva aprobación, dentro de los CINCO (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato, los documentos que se relacionan a continuación, debidamente diligenciados: a. Las hojas de vida del recurso humano mínimo requerido para el inicio de la ejecución conforme a lo definido en el Anexo 1 – Anexo Técnico y Anexo de requerimientos del personal mínimo del proyecto del pliego de condiciones. En caso de no ser aprobada alguna hoja de vida, se debe presentar la nueva hoja de vida dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la notificación de no aceptación. b. Relación de Equipo Mínimo conforme a lo definido en el Anexo 1 – Anexo Técnico y apéndices, Esta relación de equipo mínimo debe incluir el registro nacional de maquinaria agrícola (RNMA) o manifiesto de importación y/o los contratos de alquiler de maquinaria. El contratista debe haber obtenido aprobación por parte de la interventoría de este producto con la aprobación del MAO. c. Desglose del AIU ofertado y el Análisis de precios unitarios de los ítems correspondientes a la propuesta económica. d. Cronograma general del proyecto, el cual deberá incluir las actividades a desarrollar, el alcance estimado inicial en donde se evidencien los trámites y tiempos requeridos para el cumplimiento del contrato, de acuerdo con los alcances y plazos contemplados contractualmente, especialmente lo estipulado en el Anexo 1 - Anexo Técnico y el apéndice correspondiente a los lineamientos del Cronograma incluido en el pliego de condiciones. e. Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) generales y/o específicos del proyecto, el PMT para realizar los diagnósticos, inventario de redes, desvíos (cuando aplique), tratamientos silviculturales (cuando aplique), diseños y/o cuando se requiera; presentarlo a la interventoría y gestionar su aprobación ante la Secretaría Distrital de Movilidad. f. El Plan Detallado de Inversión del Anticipo y obtener aprobación por parte de interventoría y la no objeción del IDU. (SI APLICA). g. El Plan Anual de Caja (PAC) para la ejecución del contrato y obtener aprobación por parte de interventoría			
Última Gestión	En comite tecnico con fecha 2/03/2022, se reporta el siguiente estado de los documentos pendientes por entregar y/o aprobar: 1.2.3 Análisis de precios unitarios de los ítems correspondientes a la propuesta económica (en revisión del IDU) 1.2.5 Elaboración de Plan de Manejo de Tránsito (PMT) general 1.2.6 Elaboración del Plan de inspección y Ensayos 1.2.7 Programa de manejo Ambiental en Obra – MAO (en revisión del IDU) 1.2.8 Plan de Calidad de Obra (en revisión del IDU) 1.3.1. Elaboración Diagnósticos 20% aprobados corredores preseleccionados vigencias 2021-2022 1.4.2 Presentación y aprobación ante la SMD de los PMTs, señalización y desvíos para los diagnósticos 20% aprobados vigencia 2021-2022			
Tareas / Compromisos / Acciones				
Titulo de la tarea	Asignado(a) a	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Progreso

REGISTRO FOTOGRÁFICO