ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÒN CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) **INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN** **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL**	MAJA01.04.03.18.P02.F04	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/oct/2019

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4161.010.26.1.369.2022	
Nombre completo del contratista: JULIO CESAR HERRERA RODRIGUEZ	
Documento de identificación: C.C 94.492.719	
Nombre del Supervisor: DIEGO FERNEY SANCHEZ PATIÑO	
Organismo: SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA	
Objeto del contrato: Prestación de Servicios Profesionales como Arquitecto (a) a la Unidad De Apoyo A La Gestion de la Secretaría de Seguridad y Justicia, dentro del proyecto denominado: Fortalecimiento De La Gestión Institucional En La Secretaría De Seguridad Y Justicia De Santiago De Cali . Ficha EBI No. BP-26003832	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 15/Ene/2022	Fecha terminación 30/Jun/2022
Modificación(es) al Contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor Inicial Del Contrato: Es hasta por la suma VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS M/CTE ($25.728.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

6

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$25.728.000	$4.288.000	$4.288.000	$17.152.000

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Información del pago de seguridad social:	
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9430892328 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1325404770 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 14 de Febrero DE 2022 Periodo de pago de la seguridad social: Enero DE 2022
Observaciones al informe financiero y contable:	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):
Certifico que la contratista Julio Cesar Herrera Rodríguez cumplió con el objeto del contrato. 4161.010.26.1.369.2022 de 2022, en el periodo correspondiente a la cuota final, para lo cual realizó las siguientes actividades:

CUOTA 2

Actividad Contractual	Producto
A) Desarrollar las tareas del PHVA para el Sistema Integrado de Gestión del organismo	• Planeó visitas de verificación de las actividades de obra civil a ejecutar en los procesos de adecuación de la infraestructura de los CAI, como apoyo a la supervisión Dentro del Proceso de Contratación del contrato No. 4161.010.32.1.2587. 2021 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	REAJUSTE, LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA (CAI) DE LA POLICÍA METROPOLITANA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI". • Hizo Visitas de verificación de las actividades de obra civil a ejecutar en los procesos de adecuación de la infraestructura de los CAI, como apoyo a la supervisión Dentro del Proceso de Contratación del contrato No. 4161.010.32.1.2587. 2021 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA (CAI) DE LA POLICÍA METROPOLITANA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI". • Verificó las actividades de obra civil a ejecutar en los procesos de adecuación de la infraestructura de los CAI, como apoyo a la supervisión Dentro del Proceso de Contratación del contrato No. 4161.010.32.1.2587. 2021 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA (CAI) DE LA	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	POLICÍA METROPOLITANA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI". • Actué como profesional de apoyo a la supervisión realizando las obligaciones que adquirí, presentando informes de visitas al Supervisor.
B) Desarrollar a plenitud el objeto del contrato dentro de los términos y condiciones establecidas en este documento	Desarrolló todas las tareas encomendadas por la dependencia en función de sus necesidades, amparado en su formación académica y profesional.
C) Participar como referente técnico en las obras que desarrolle la Secretaría de Seguridad y Justicia	Participó como Arquitecto del equipo de Obra Civil de la UAG durante las visitas de verificación de las actividades de obra civil a ejecutar en los procesos de adecuación de la infraestructura de los CAI: • CAI SAN NICOLAS • CAI PIZAMOS • CAI CIUDAD 2000 • CAI MANUELA BELTRAN • CAI POTRERO GRANDE Dentro del Proceso de Contratación del contrato No. 4161.010.32.1.2587. 2021 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA (CAI)

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	DE LA POLICÍA METROPOLITANA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI".
D) Participar en el soporte y acompañamiento técnico a los supervisores.	Participó como profesional ofreciendo soporte al supervisor Dr. Guillermo Londoño como apoyo a la supervisión del contrato No. 4161.010.32.1.2587. 2021 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA (CAI) DE LA POLICÍA METROPOLITANA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI"., cumpliendo con las siguientes obligaciones: • Colaborar con el contratista para la correcta ejecución del objeto del contrato. • Verificar que el contratista cumple las obligaciones previstas en el contrato. • Determinar de acuerdo con los procesos y procedimientos, la oportunidad en que el contratista debe realizar las actividades contratadas. • En caso de incumplimiento por parte del contratista de cualquiera de sus obligaciones contractuales, adelantar los trámites necesarios para la aplicación de las sanciones contractuales a que haya lugar, en especial las establecidas en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, Ley 1437 de 2011 y demás normas

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	concordantes en acatamiento de los principios constitucionales y legales. • En los eventos de adición, prórroga, cesión o cualquier modificación del contrato, solicitar el trámite respectivo con anticipación a la fecha del vencimiento del contrato para el caso de las adiciones o a la fecha en la cual pretende suscribir el documento para el caso de las modificaciones. • Exigir al contratista junto con el informe de actividades, los soportes de pago correspondientes a los aportes a los sistemas de pensión, salud y ARL, de acuerdo con lo estipulado por la Ley 789 de 2002. • Expedir el informe de Supervisión que detalle el cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista. En el evento en que se observe algún tipo de inconsistencia sobre los aportes de seguridad social, el supervisor deberá adelantar las acciones a que haya lugar, de conformidad con la normativa vigente. • Suscribir con el ordenador del gasto y el contratista, las correspondientes actas contractuales a que hubiere lugar y remitirlas al área correspondiente. • Informar oportunamente al ordenador del gasto sobre las novedades que se

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

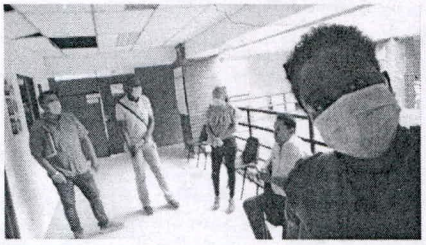
	presentan durante la ejecución del contrato. • Verificar de manera conjunta con el contratista, una vez se compruebe la respectiva afiliación a la Administración de Riesgos Laborales (ARL), aprobación de garantías cuando aplique, emisión del RPC y demás requisitos de legalización y ejecución del contrato, si el acta de inicio requiere ajustes.
E) Brindar soporte en las evaluaciones técnicas de propuestas dentro de los procesos contractuales que adelanta la Secretaría de Seguridad y Justicia	Brindó soporte dentro del Apoyo a la Supervision del Contrato No. 4161.010.32.1.2587. 2021 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA (CAI) DE LA POLICÍA METROPOLITANA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI"., realizando visitas técnicas de evaluación, seguimiento de las actividades de obra civil y haciendo informes parciales de obra que adelanta el Contratista A&A CONSULTORÍA E INGENIERÍA S.A.S en los CAI: • CAI SAN NICOLAS • CAI PIZAMOS • CAI CIUDAD 2000

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

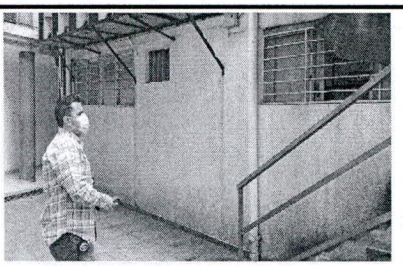
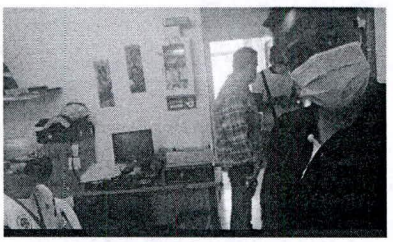
- CAI MANUELA BELTRAN
- CAI POTRERO GRANDE

Brindó soporte en las evaluaciones técnicas hechas en los despachos a intervenir en 2022

- Inspección de Policía y Comisaria Fray Damian
- Inspección de Policía y Comisaria El Vallado
- Inspección de Policía y Comisaria Decepaz
- Inspección de Policía Guayaquil
- Inspección de Policía Rural Villa Carmelo
- Inspección de Policía Rural Montebello
- Inspección de Policía La Union
- Inspección de Policía Rural Felidia
- Inspección de Policía Ciudad Modelo
- Inspección de Policía Ricardo Balcazar
- Inspección de Policía Nueva Floresta
- Inspección de Policía La Rivera



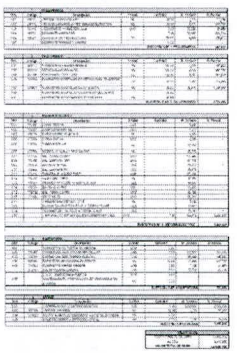
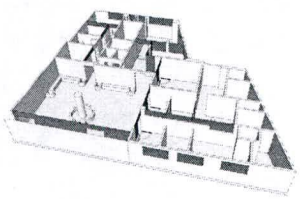
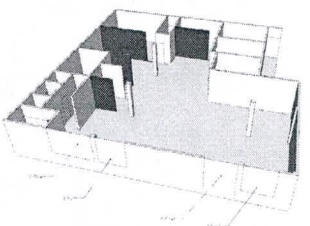
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	 
F) Presentar al Municipio de Santiago de Cali, Secretaría de Seguridad y Justicia informes mensuales en los cuales se detalle los avances del contrato y efectuar recomendaciones a los problemas de obras civiles, técnicamente factibles y económicamente sustentables.	Presentó en conjunto con su compañera de Apoyo a la supervision del contrato No. 4161.010.32.1.2587. 2021, Informes de evaluación de planimetrías e Informes de Avances parciales de ejecución de obra civil.  

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

G) Participar en la revisión de los presupuestos (análisis de precios unitarios) de servicios de obras a contratar.	Participó en la elaboración de planimetrías, presupuestos de obra civil (cantidades de obra, APUs y verificación de Precios oficiales) de: • Proyecto para archivo de la secretaria de Seguridad y Justicia en el predio de Bosconia Marcelino Participó en la elaboración de planimetrías, presupuestos de obra civil (cantidades de obra, APUs y verificación de Precios oficiales) dentro del Proceso de estructuración de Presupuestos de despachos a intervenir en 2022: • Inspección de Policía y Comisaria Fray Damian • Inspección de Policía y Comisaria El Vallado • Inspección de Policía y Comisaria Decepaz • Inspección de Policía Guayaquil • Inspección de Policía Rural Villa Carmelo • Inspección de Policía Rural Montebello • Inspección de Policía La Union • Inspección de Policía Rural Felidia • Inspección de Policía Ciudad Modelo • Inspección de Policía Ricardo Balcazar • Inspección de Policía Nueva Floresta • Inspección de Policía La Rivera	

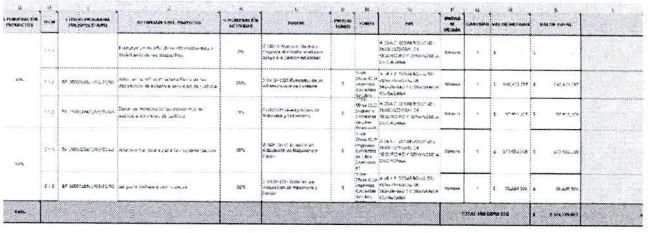
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	  
H) Brindar apoyo en la supervisión de los procesos que se le asignen.	Brindó apoyo soporte al supervisor Dr. Guillermo Londoño como apoyo a la supervisión del contrato No. 4161.010.32.1.2587. 2021 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS COMANDOS DE ATENCIÓN INMEDIATA (CAI) DE LA POLICÍA METROPOLITANA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI". • CAI SAN NICOLAS • CAI PIZAMOS • CAI CIUDAD 2000 • CAI MANUELA BELTRAN • CAI POTRERO GRANDE
l) Brindar soporte en la estructuración de procesos con especificaciones técnicas requeridas de acuerdo a la modalidad de selección de contratación que adelanta la Secretaría de Seguridad y Justicia.	Brindó soporte en la fase inicial de la estructuración de procesos de contratación con especificaciones técnicas de los contratos de adecuación que se adelantarán en los siguientes despachos: • Inspección de Policía y Comisaria Fray Damian • Inspección de Policía y Comisaria El Vallado • Inspección de Policía y Comisaria Decepaz • Inspección de Policía Guayaquil • Inspección de Policía Rural Villa Carmelo • Inspección de Policía Rural Montebello • Inspección de Policía La Union • Inspección de Policía Rural Felidia • Inspección de Policía Ciudad Modelo • Inspección de Policía Ricardo Balcazar • Inspección de Policía Nueva Floresta

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	• Inspección de Policía La Rivera 
J) Asistir a las citaciones convocadas por el Despacho del secretario de Seguridad y Justicia y/o el supervisor del Contrato en forma presencial con las medidas de bioseguridad necesarias.	Asistió a reuniones de seguimiento al proyecto de Adecuación de despachos 2022 BP-26003288, día 22 de Febrero 2022.
K) Aplicar de acuerdo con el perfil contratado los lineamientos impartidos por los sistemas Integrados de Gestión de la calidad que se desarrollen en la Secretaría de Seguridad y Justicia, de acuerdo con el Modelo de operación por procesos (MOP) de la Alcaldía.	Desarrolló con base a su perfil contratado los lineamientos de Gestión de la calidad que se desarrollan en la Secretaría de Seguridad y Justicia, de acuerdo con el Modelo de operación por procesos (MOP) de la Alcaldía.
L) Las demás que le asigne la Secretaría de Seguridad y Justicia que se relacionen con el objeto del	Participó de la Capacitación de la documentación de Revaluación de Proveedores

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

contrato y que garanticen la adecuada prestación del servicio.





Realizó y se certificó en el Curso Virtual de Supervisión



Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico: N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO.
7. FIRMAS RESPONSABLES
DIEGO FERNEY SANCHEZ PATIÑO Nombre y firma del supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 25 de Febrero de 2022.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.