EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA PARCIAL DE MODIFICATIVA No. 4
CONTRATO Nº EDU-358-2021

CONTRATO No:	EDU-358-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S. (COVEIN)
INTERVENTOR:	CONSORCIO RUT 2021 (NIT: 901,492,263-9)
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ - ASESOR DE GERENCIA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOXCULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI Y XII EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO III
VALOR INICIAL:	SIETE MIL SEISCIENTOS QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS
VALOR INICIAL:	$ 7.615.449.800,00
VALOR ADICIONES:	-
VALOR ACUMULADO:	$ 7.615.449.800,00
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	3 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	-
FECHA DE REINICIO	-
PRORROGA 1:	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	28 DE ENERO DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES		Condiciones Contractuales Originales				CONDICIONES ACTA DE MODIFICACIÓN No. 3 FECHA: 03 DE DICIEMBRE DE 2021		ACTA MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA MAYORES CANTIDADES		MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRA MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA No.4 FECHA: 28 DE ENERO 2022 Y SEGÚN ACTA DE REAJUSTE DE PRECIOS No. 1		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+/-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	PRELIMINARES				$ 98.694.691,00													
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	7.435,50	2.047,14	$ 15.221.509,00	5.165,25	$ 10.573.990,00									5.165,25	$ 2.047,14	$ 10.573.990,00
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	3.171,54	23.085,18	$ 73.215.572,00	4.085,00	$ 94.302.960,00					(+)	3.096,30	$ 23.085,18	$ 71.478.643,00	7.181,30	$ 23.085,18	$ 165.781.603,00
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	500,00	20.515,22	$ 10.257.610,00	2.909,62	$ 59.691.516,00					(+)	474,35	$ 20.515,22	$ 9.731.405,00	3.383,97	$ 20.515,22	$ 69.422.921,00
	PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO				$ 1.089.793.514,00													
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	5.509,35	34.465,20	$ 189.880.850,00	5.509,35	$ 189.880.850,00									5.509,35	$ 34.465,20	$ 189.880.850,00
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	682,83	70.780,85	$ 48.331.288,00	1.500,00	$ 106.171.275,00					(+)	1.505,00	$ 70.780,85	$ 106.525.179,00	3.005,00	$ 70.780,85	$ 212.696.454,00
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	100,00	53.651,52	$ 5.365.152,00	-	$ -									-	$ 53.651,52	$ -
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	412,23	35.942,11	$ 14.816.416,00	-	$ -									-	$ 35.942,11	$ -
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	5.197,50	120.697,87	$ 627.327.179,00	5.197,50	$ 627.327.179,00									5.197,50	$ 120.697,87	$ 627.327.179,00
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	500,00	129.425,35	$ 64.712.675,00	-	$ -									-	$ 145.385,59	$ -
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	1.650,00	27.012,42	$ 44.570.493,00	1.650,00	$ 44.570.493,00									1.650,00	$ 27.012,42	$ 44.570.493,00
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	1.725,00	50.918,28	$ 87.834.033,00	1.725,00	$ 87.834.033,00									1.725,00	$ 50.918,28	$ 87.834.033,00
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES	KG	1.716,00	4.053,28	$ 6.955.428,00	1.716,00	$ 6.955.428,00					(+)		$ 6.882,86	$ 4.855.559,00	1.716,00	$ 6.882,86	$ 11.810.988,00
	PAVIMENTO CONCRETO FLEXIBLE				$ 3.949.599.683,00													
8799	P.B.O. CUNETA BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO DE 0.15 + 0.30 + 0.6 M, E = 0.10 M. INCLUYE ACERO DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	50,00	85.102,71	$ 4.255.136,00	-	$ -									-	$ 85.102,71	$ -
2585	P. B . O. MANTENIMIENTO DE VIAS CON ASFALTO EN FRIO MODIFICADO CON POLIMEROS: HUECO/PARCHE TIPO A (AREA ENTRE 0.0025<A<0.0225) M2, INCLUYE DEMOLICIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO Y RETIRO DE MATERIAL CUANDO SE REQUIERA	UN	9.067,00	19.274,76	$ 174.764.249,00	9.067,00	$ 174.764.249,00									9.067,00	$ 19.274,76	$ 174.764.249,00
2587	P. B . O. MANTENIMIENTO DE VIAS CON ASFALTO EN FRIO MODIFICADO CON POLIMEROS: HUECO/PARCHE TIPO B (AREA ENTRE 0.0225<A<0.09) M2, INCLUYE DEMOLICIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO Y RETIRO DE MATERIAL CUANDO SE REQUIERA	UN	31.559,00	67.574,87	$ 2.132.595.322,00	31.559,00	$ 2.132.595.322,00					(-)	6.000,00	$ 67.574,87	-$ 405.449.221,00	25.559,00	$ 67.574,87	$ 1.727.146.102,00
2588	P. B . O. MANTENIMIENTO DE VIAS CON ASFALTO EN FRIO MODIFICADO CON POLIMEROS: HUECO/PARCHE TIPO C (AREA ENTRE 0.09<A<0.16) M2, INCLUYE DEMOLICIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO Y RETIRO DE MATERIAL CUANDO SE REQUIERA	UN	5.000,00	116.109,82	$ 580.549.100,00	5.000,00	$ 580.549.100,00									5.000,00	$ 116.109,82	$ 580.549.100,00

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA PARCIAL DE MODIFICATIVA No. 4
CONTRATO Nº EDU-358-2021

CONTRATO No:	EDU-358-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S. (COVEIN)
INTERVENTOR:	CONSORCIO RUT 2021 (NIT: 901,492,263-9)
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ - ASESOR DE GERENCIA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOXCULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI Y XII EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO III
VALOR INICIAL:	SIETE MIL SEISCIENTOS QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS
VALOR INICIAL:	$ 7.615.449.800,00
VALOR ADICIONES:	-
VALOR ACUMULADO:	$ 7.615.449.800,00
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	3 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	-
FECHA DE REINICIO	-
PRORROGA 1:	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	28 DE ENERO DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES		Condiciones Contractuales Originales				CONDICIONES ACTA DE MODIFICACIÓN No. 3 FECHA: 03 DE DICIEMBRE DE 2021		ACTA MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA MAYORES CANTIDADES		MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRA MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA No.4 FECHA: 28 DE ENERO 2022 Y SEGÚN ACTA DE REAJUSTE DE PRECIOS No. 1		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+/-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2589	P. B . O. MANTENIMIENTO DE VIAS CON ASFALTO EN FRIO MODIFICADO CON POLIMEROS: HUECO/PARCHE TIPO D (AREA ENTRE 0.16<A<0.25) M2, INCLUYE DEMOLICIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO Y RETIRO DE MATERIAL CUANDO SE REQUIERA	UN	1.880,00	143.974,79	$ 270.672.605,00	1.880,00	$ 270.672.605,00									1.880,00	$ 143.974,79	$ 270.672.605,00
2590	P. B . O. MANTENIMIENTO DE VIAS CON ASFALTO EN FRIO MODIFICADO CON POLIMEROS: HUECO/PARCHE TIPO E (AREA ENTRE 0.25<A<0.36) M2, INCLUYE DEMOLICIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO Y RETIRO DE MATERIAL CUANDO SE REQUIERA	UN	1.035,00	172.180,59	$ 178.206.911,00	1.035,00	$ 178.206.911,00									1.035,00	$ 172.180,59	$ 178.206.911,00
2591	P. B . O. MANTENIMIENTO DE VIAS CON ASFALTO EN FRIO MODIFICADO CON POLIMEROS: HUECO/PARCHE TIPO F (AREA ENTRE 0.36<A<0.49) M2, INCLUYE DEMOLICIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO Y RETIRO DE MATERIAL CUANDO SE REQUIERA	UN	601,00	296.935,71	$ 178.458.362,00	601,00	$ 178.458.362,00									601,00	$ 296.935,71	$ 178.458.362,00
2592	P. B . O. MANTENIMIENTO DE VIAS CON ASFALTO EN FRIO MODIFICADO CON POLIMEROS: HUECO/PARCHE TIPO G AREA MAYOR A 0,50 M2, INCLUYE DEMOLICIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO Y RETIRO DE MATERIAL CUANDO SE REQUIERA	M2	1.000,00	330.975,92	$ 330.975.920,00	1.000,00	$ 330.975.920,00									1.000,00	$ 330.975,92	$ 330.975.920,00
2593	P. B . O. MANTENIMIENTO DE VIAS CON ASFALTO EN FRIO MODIFICADO CON POLIMEROS: GRIETA ANCHO MENOR A 0.10 M, INCLUYE DEMOLICIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO Y RETIRO DE MATERIAL CUANDO SE REQUIERA	ML	2.142,00	46.275,48	$ 99.122.078,00	2.142,00	$ 99.122.078,00									2.142,00	$ 46.275,48	$ 99.122.078,00
	OBRAS COMPLEMENTARIAS				$ 216.869.857,00													
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	115,14	91.812,58	$ 10.571.300,00	640,00	$ 58.760.051,00					(+)	560,00	$ 91.812,58	$ 51.415.045,00	1.200,00	$ 91.812,58	$ 110.175.096,00
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	54,00	23.886,71	$ 1.289.882,00	-	$ -					(+)	100,00	$ 23.886,71	$ 2.388.671,00	100,00	$ 23.886,71	$ 2.388.671,00
4732	ANCLAJE DE 3/8" PARA BORDILLO, INCLUYE EPOXICO SIKADUR ANCHORFIX 4 PARA ELEMENTOS ENDURECIDOS (VER DISEÑO)	UN	50,00	10.060,58	$ 503.029,00	50,00	$ 503.029,00								$ -	50,00	$ 10.060,58	$ 503.029,00
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS- GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	103,95	83.818,22	$ 8.712.904,00	30,00	$ 2.514.547,00								$ -	30,00	$ 83.818,22	$ 2.514.547,00
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	50,00	722.401,09	$ 36.120.055,00	50,00	$ 36.120.055,00								$ -	50,00	$ 722.401,09	$ 36.120.055,00
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	7.325,00	4.688,25	$ 34.341.431,00	7.325,00	$ 34.341.431,00					(+)		$ 7.540,32	$ 20.891.413,00	7.325,00	$ 7.540,32	$ 55.232.844,00
3432	REGISTRO EN CONCRETO 60X60 CM.	UN	54,00	446.310,66	$ 24.100.776,00	65,00	$ 29.010.193,00					(+)	25,00	$ 446.310,66	$ 11.157.767,00	90,00	$ 446.310,66	$ 40.167.959,00
7794	P.B.O. RECONSTRUCCION DE REGISTROS ALCANTARILLADO 0.60m x 0.60m	UN	20,00	121.982,23	$ 2.439.645,00	20,00	$ 2.439.645,00									20,00	$ 121.982,23	$ 2.439.645,00
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	13,00	33.783,85	$ 439.190,00	13,00	$ 439.190,00					(+)	122,00	$ 33.783,85	$ 4.121.630,00	135,00	$ 33.783,85	$ 4.560.820,00
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	150,00	266.316,12	$ 39.947.418,00	150,00	$ 39.947.418,00									150,00	$ 266.316,12	$ 39.947.418,00
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	20,00	506.346,67	$ 10.126.933,00	-	$ -					(+)	13,00	$ 23.085,18	$ 6.582.507,00	13,00	$ 506.346,67	$ 6.582.507,00
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE (REPOSICION DE MAS DE 2MTS DE TUBERÍA)	UN	8,00	67.606,60	$ 540.853,00	78,00	$ 5.273.315,00					(+)	42,00	$ 67.606,60	$ 2.839.477,00	120,00	$ 67.606,60	$ 8.112.792,00

CONTRATO No:	EDU-358-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S. (COVEIN)
INTERVENTOR:	CONSORCIO RUT 2021 (NIT: 901,492,263-9)
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ - ASESOR DE GERENCIA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOXCULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI Y XII EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO III
VALOR INICIAL:	SIETE MIL SEISCIENTOS QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS
VALOR INICIAL:	$ 7.615.449.800,00
VALOR ADICIONES:	-
VALOR ACUMULADO:	$ 7.615.449.800,00
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	3 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	-
FECHA DE REINICIO	-
PRORROGA 1:	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	28 DE ENERO DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES		Condiciones Contractuales Originales				CONDICIONES ACTA DE MODIFICACIÓN No. 3 FECHA: 03 DE DICIEMBRE DE 2021		ACTA MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA MAYORES CANTIDADES		MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRA MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA No.4 FECHA: 28 DE ENERO 2022 Y SEGÚN ACTA DE REAJUSTE DE PRECIOS No. 1		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+/-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	13,00	127.203,69	$ 1.653.648,00	13,00	$ 1.653.648,00									13,00	$ 127.203,69	$ 1.653.648,00
8832	REJILLA PARA SUMIDEROS, EN ACERO Y SEGÚN DISEÑO. TRÁFICO PESADO, INCLUYE INSTALACIÓN	ML	16,00	2.880.174,57	$ 46.082.793,00	16,00	$ 46.082.793,00									16,00	$ 2.880.174,57	$ 46.082.793,00
	CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE PASO PEATONAL				**$ 671.950,00**													
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	60,00	11.199,17	$ 671.950,00	1.287,87	$ 14.423.075,00					(+)	393,63	$ 11.199,17	$ 4.408.329,00	1.681,50	$ 11.199,17	$ 18.831.404,00
	SEÑALIZACION INSTITUCIONAL				**$ 7.271.554,00**													
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	3,00	431.777,49	$ 1.295.332,00	3,00	$ 1.295.332,00									3,00	$ 431.777,49	$ 1.295.332,00
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	3,00	248.005,40	$ 744.016,00	3,00	$ 744.016,00									3,00	$ 248.005,40	$ 744.016,00
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	150,00	34.881,37	$ 5.232.206,00	150,00	$ 5.232.206,00									150,00	$ 34.881,37	$ 5.232.206,00
	FRENTE DE SEGURIDAD				**$ 5.700.022,00**													
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN	165,00	34.545,59	$ 5.700.022,00	165,00	$ 5.700.022,00									165,00	$ 34.545,59	$ 5.700.022,00
	PROVISIONES				**$ 207.270.000,00**													
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	1,00	44.415.000,00	$ 44.415.000,00	1,00	$ 44.415.000,00									1,00	$ 44.415.000,00	$ 44.415.000,00
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	1,00	44.415.000,00	$ 44.415.000,00	1,00	$ 44.415.000,00									1,00	$ 44.415.000,00	$ 44.415.000,00
2	REALCE DE VIVIENDAS Y REPARACION DE VIVIENDAS (ANCHO ENTRE 6 Y 8 METROS)	GLB	1,00	118.440.000,00	$ 118.440.000,00	1,00	$ 118.440.000,00									1,00	$ 118.440.000,00	$ 118.440.000,00
	OBRAS PARA REPOSICIÓN DE TUBERIAS				**$ 282.167.037,00**													
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	35,00	97.318,20	$ 3.406.137,00	-	$ -									-	$ 97.318,20	$ -
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	15,00	177.462,60	$ 2.661.939,00	-	$ -									-	$ 177.462,60	$ -
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	690,00	54.305,38	$ 37.470.712,00	-	$ -									-	$ 54.305,38	$ -
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	1.250,00	16.432,05	$ 20.540.063,00	-	$ -									-	$ 16.432,05	$ -
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	90,00	191.533,74	$ 17.238.037,00	45,00	$ 8.619.018,00					(-)	45,00	$ 191.533,74	-$ 8.619.018,00	-	$ 191.533,74	$ -
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	4,00	653.005,16	$ 2.612.021,00	4,00	$ 2.612.021,00					(-)	4,00	$ 653.005,16	-$ 2.612.021,00	-	$ 653.005,16	$ -
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	100,00	197.205,14	$ 19.720.514,00	100,00	$ 19.720.514,00					(-)	100,00	$ 197.205,14	-$ 19.720.514,00	-	$ 197.205,14	$ -
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	390,00	92.627,48	$ 36.124.717,00	390,00	$ 36.124.717,00									390,00	$ 92.627,48	$ 36.124.717,00
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	170,00	156.266,96	$ 26.565.383,00	110,00	$ 17.189.366,00					(-)	25,00	$ 156.266,96	-$ 3.906.674,00	85,00	$ 156.266,96	$ 13.282.692,00
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM	ML	450,00	47.264,04	$ 21.268.818,00	450,00	$ 21.268.818,00									450,00	$ 47.264,04	$ 21.268.818,00
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM	ML	800,00	60.697,65	$ 48.558.120,00	800,00	$ 48.558.120,00									800,00	$ 60.697,65	$ 48.558.120,00
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	670,00	38.392,27	$ 25.722.821,00	200,00	$ 7.678.454,00					(+)	600,00	$ 38.392,27	$ 23.035.362,00	800,00	$ 38.392,27	$ 30.713.816,00
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	7,00	2.896.822,08	$ 20.277.755,00	11,00	$ 31.865.043,00					(+)	7,00	$ 2.896.822,08	$ 20.277.755,00	18,00	$ 2.896.822,08	$ 52.142.797,00

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA PARCIAL DE MODIFICATIVA No. 4
CONTRATO N° EDU-358-2021

CONTRATO No:	EDU-358-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S. (COVEIN)
INTERVENTOR:	CONSORCIO RUT 2021 (NIT: 901,492,263-9)
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ - ASESOR DE GERENCIA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOXCULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI Y XII EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR, SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO III
VALOR INICIAL:	SIETE MIL SEISCIENTOS QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS
VALOR INICIAL:	$ 7.615.449.800,00
VALOR ADICIONES:	-
VALOR ACUMULADO:	$ 7.615.449.800,00
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	3 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	-
FECHA DE REINICIO	-
PRORROGA 1:	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	28 DE ENERO DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES		Condiciones Contractuales Originales				CONDICIONES ACTA DE MODIFICACIÓN No. 3 FECHA: 03 DE DICIEMBRE DE 2021		ACTA MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA MAYORES CANTIDADES		MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRA MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA No.4 FECHA: 28 DE ENERO 2022 Y SEGÚN ACTA DE REAJUSTE DE PRECIOS No. 1		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	(+/-)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	ITEMS NO PREVISTOS																	
NP-01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 450MM	ML		446.251,46								(+)	140,00	$ 446.251,46	$ 62.475.204,00	140,00	$ 446.251,46	$ 62.475.204,00
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3		130.843,50								(+)	70,00	$ 130.843,50	$ 9.159.045,00	70,00	$ 130.843,50	$ 9.159.045,00
NP-03	EXCAVACIÓN MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3		32.220,83								(+)	200,00	$ 32.220,83	$ 6.444.166,00	200,00	$ 32.220,83	$ 6.444.166,00
NP-04	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO	M3		202.405,35								(+)	100,00	$ 202.405,35	$ 20.240.535,00	100,00	$ 202.405,35	$ 20.240.535,00
NP-05	DESMONTE DE TUBERIA DE ASBESTO CEMENTO DE 6" Y 8"	ML		16.283,97								(+)	140,00	$ 16.283,97	$ 2.279.756,00	140,00	$ 16.283,97	$ 2.279.756,00

COSTO DIRECTO		$ 5.858.038.308,00		$ 5.858.038.308,00		$ -						$ -					$ 5.858.038.308,00
ADMINISTRACION	20%	$ 1.171.607.662,00		$ 1.171.607.662,00		$ -					20%		$ -	20%			$ 1.171.607.662,00
UTILIDAD	5%	$ 292.901.915,00		$ 292.901.915,00		$ -					5%		$ -	5%			$ 292.901.915,00
IMPREVISTO	5%	$ 292.901.915,00		$ 292.901.915,00		$ -					5%		$ -	5%			$ 292.901.915,00
A.I.U (%)	30%	$ 1.757.411.492,00		$ 1.757.411.492,00		$ -					30%		$ -	30%			$ 1.757.411.492,00
COSTO TOTAL		$ 7.615.449.800,00		$ 7.615.449.800,00		$ -							$ -				$ 7.615.449.800,00

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 28 días del mes de enero de 2022

GUILLERMO A. CUELLO GIESEKEN
COVEIN SAS
CONTRATISTA

DAVINSON GRAVINI POLO
CONSORCIO RUT 2021
REPRESENTANTE LEGAL

JUAN SAMPER
EDUBAR S.A
SUPERVISOR

ANGELLY CRIALES ANIBAL
EDUBAR S.A
REPRESENTANTE LEGAL

ARMANDO NOVILLA NAVARRO
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS
ALCALDIA DE BARRANQUILLA