Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.**	001			
Contrato N°	CD – 06 – 2022 - 1031				
Nombre del Supervisor	CLEMENCIA RODRIGUEZ DE MARTINEZ				
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL					
Tipo de contrato	Prestación de Servicios x	Obra	Consultoría	Suministro	Otro:
Nombre del contratista	HERNANDO ANTONIO BLANCO MARQUEZ				
Identificación del contratista	72.141.725				
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA PROMOCI0N DE LOS PROGRAMAS DE ADQUISICION DE VIVIENDA OFERTADOS POR EL GOBIERNO NACIONAL DESDE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION				
Plazo inicial	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el treinta y uno (31) de plazo diciembre de 2022, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993				
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202200130 de fecha cuatro (4) de enero de 2022				
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202200946 de fecha catorce (14) de enero de 2022				

Valor del contrato		
	Contrato Inicial	$ 28.000.000
	Adición 1	$
	Adición 2	$
	Adición 3	$
	Total	$ 28.000.000

Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	**Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)**	**Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)**
14/01/2022	31/12/2022		

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	**Aseguradora**	**No de Póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-MM-yyyy)	**Hasta (dd-MM-yyyy)**
Calidad del servicio	No aplica			
Cumplimiento	No aplica			
Anticipo	No aplica			
Pago anticipado	No aplica			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	No aplica			
Salarios y prestaciones	No aplica			
Responsabilidad Civil Extracontractual	No aplica			
Otros	No aplica			

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		**Valor**
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$ 28.000.000
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor Total del contrato		$ 28.000.000
Porcentaje del Anticipo	%	
Porcentaje del Pago anticipado	%	
Valor Ejecutado del Contrato (incluye el presente cobro)		$ 2.600.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato)		$ 25.400.000
Valor a pagar en el presente Informe		**$ 2.600000**
Nota Crédito (-)		
No. Factura o Cuenta de Cobro		**001**

I. Ejecución Contractual: Se anexa a la presente, Informe de Ejecución N° 2 presentado por el contratista y avalado por el Supervisor del Contrato

Obligación contractual No. 1.

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Realice atención presencial en la ventanilla 12 del primer piso alcaldía de barranquilla, "en los programas de vivienda subsidiado y socialización del programa de titulación de predio fiscales, entrega y notificación	100%	Informe de actividades	los días 2, 4, 8, 10, 14, 16, 18, 22 Y 28 de febrero de 2022

Obligación contractual No. 2

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe de la tertulia de planeacion. donde se tocan temas de importancia para la secretaria y la ciudadania (: portal del ciudadano, la nueva forma de solicitar tramite del Sisbén, la invitada Sandra Villalba) , y los cuales se dan a conocer para llevar a cabo una mejor atencion a la comunidad en general .	100%	Informe de actividades	el día juevs17 de febrero de de 2022

Obligación contractual No. 3

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
realice visita para dar, cumplimiento acción fallo acción de cumplimiento exp 153 - 2014 al domicilio con	100%	Informe de actividades	El día jueves 24 de febrero 2022

dirección calle 56 N° 11 – 34 barrio la sierra , a las 9 am .donde se realiza el seguimiento aun caso de ocupación de espacio			

Obligación contractual No. 4

Actividad	**% de avance de la actividad**	**Evidencia o Soporte**	**Fecha de ejecución de la actividad**
Participe de la capacitación virtual realizada por el ministerio de vivienda ciudad y territorio, de los programas de vivienda: Mi Casa Ya y Jóvenes propietarios	100%	Informe de actividades	el día viernes 25 de febrero de 2022

Nota: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No CD – 06 – 2022 - 1031

Así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

III Novedades o situaciones anormales presentadas durante el desarrollo del contrato

Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

(En caso contrario describir la situación y las acciones de la supervisión)

IV Llamadas de atención al contratista.

Durante el presente periodo no se han presentado llamados de atención al contratista.

(En caso contrario detallar los llamados de atención y las acciones del contratista)

V Resumen de actividades realizadas por la supervisión o interventoría.

VI Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los

mismos. Lo anterior se verifica atreves del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones especificas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

Clemencia Rodríguez de Martínez quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 28 días del mes de febrero de 2022





SUPERVISOR
C.C 22.424.966
Asesora
DEPENDENCIA: secretaria de planeación
EMAIL: crodriguez@barranquilla.gov.co

CONTRATISTA
C.C.72.141.725
EMAIL: hblanco@barranquilla.gov.co