I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NOMBRE CONTRATISTA: CAMILO GUAJE NIETO	**No. IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA: 4.116.670 DE EL ESPINO BOYACA**	**PROCESO: MISIONAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**	**No. PROYECTO O RUBRO PRESUPUESTAL: 3-3-1-15-02-14-7328-134-134**
Nº CONTRATO Y FECHA: 581/13-09-2018	**PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATO: TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS**	**PERÍODO INFORME: 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**	**INFORME Nº: 04**

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación de servicios profesionales para apoyar la estructuración, seguimiento y supervisión de los proyectos asignados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP.

II. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	AVANCE Y/O PRODUCTOS GENERADO	REGISTRO DE LA EVIDENCIA DEL PRODUCTO O DE SU AVANCE
1. Realizar acompañamiento profesional al seguimiento, liquidación, gestión técnica y administrativa a los contratos, convenios y consultorías que le sean asignados, relacionadas con los proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP.	Se apoyó en la visita de campo para la verificación de obras construidas en la vivienda de la Señora Luz Dary Orjuela de la Localidad de Santafé; el día 03 de diciembre de 2018 junto con la Arq. Jenny Rodríguez y el Ing. Especialista Giovanny Quiroga.	Se realizan las medidas de obra realizada en la vivienda y se toman las fotografías. Se realiza un informe y se dejan las indicaciones para continuar con las obras a construir.	(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de diciembre. (Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de diciembre/.). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018.

			https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSexwV3aQPY3v9xMP6aZLTYWQ77jROqoH7vfWttmnjKYLoTmg/viewform?usp=sf_link
2. Apoyar profesionalmente a la ejecución de las acciones técnicas necesarias para la gestión de los SDVE, que se requieran de manera exclusiva o complementaria para la ejecución del Programa de Mejoramiento de Vivienda.	Se realizó apoyo en la ejecución de visitas técnicas para la revisión de obras ejecutadas por beneficiarios que se les entregó la licencia de construcción en las siguientes localidades: DCIEMBRE 05 DE 2018. Rafael Uribe Uribe LC-06-2017 Lucero Montoya. LC-11-2017 Gladys Ramírez. LC-36-2017 Luz Marina Llanes. LC-43-2017 María Elisa Rodríguez. LC-47-2017 Nidia Yaneth Ortiz. DICIEMBRE 12 DE 2018. Kennedy LC-45-2017 Ana Belsu Cubides. LC-20-2016 Diana Carolina Tejedor. LC-01-2017 Luz Marina Sepúlveda. Usme LC-42-2017 Álvaro Pira. Santafé LC-40-2017 Luz Dary Orjuela. DICIEMBRE 20 DE 2018. Usme LC-08-2018 Sandra Milena Morales. LC- 28-2016 Emelda Argumedo.	• Se realizó la visita y se verifica que las obras construidas estén cumpliendo con la Licencia suministrada a cada uno de los beneficiarios. Se les informa del cumplimiento de los planos en la parte estructural y arquitectónica. Se realiza acta visita y acompañamiento social.	(El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018. https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO/INwOzfsw/viewform?usp=sf_link CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11-VIVIENDA-LICENCIAS.

	Ciudad Bolívar LC-08-2018 Edison Marulanda.		
3. Apoyar profesionalmente en la atención de solicitudes relacionadas con la estructuración o ejecución de proyectos que adelanta la Dirección de Mejoramiento de Vivienda.	Se realiza apoyo técnico en la elaboración del informe sobre la Licencia de la Señora Luz Dary Orjuela, de la localidad de Santafé.	• Se efectúa el informe y se presenta al Ing. Especialista Giovanny Quiroga para la evaluación estructural.	Se hace entrega del informe digital con el respectivo soporte de visita por medio de las fotografías realizadas a cada beneficiario. C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018. CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11-VIVIENDA-PROYECTOS.
4. Atender las priorizaciones que el (la) Director (a) de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda determinen para la atención de la población directa e indirecta de los proyectos.	Se realiza apoyo en el acompañamiento a las visitas de obra de las licencias asignadas; donde se efectúa la observación y medida de la construcción ejecutada.	• Se levanta acta de la visita realizada y se firma por los asistentes.	(El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018. https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLS exwV3aQPY3v9xMP6aZLTYWQ77jROqoH7vf WttmnjKYLoTmg/viewform?usp=sf_link **https://docs.google.com/forms/d/ e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO**

			INwOzfsw/viewform?usp=sf_link
5. Apartar en la elaboración los informes de seguimiento requeridos que permitan recoger la experiencia y consolidación del programa de Mejoramiento de Vivienda en los aspectos relacionados con la gestión técnica.	Se hace aporte en la entrega de la elaboración de cada uno de los informes de las visitas realizadas a las viviendas, donde se les otorga el subsidio de mejoramiento.	• Se realiza la entrega de las actas firmadas en campo y se toman las fotografías de cada vivienda.	(El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018. https://goo.gl/forms/uregl3qs0CpPi63K3 CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11-VIVIENDA.
6. Realizar acompañamiento profesional a la supervisión de contratos, convenios y consultorías que le sean asignadas por el Director de Mejoramiento de Vivienda.	Se apoyó mediante la asistencia al acompañamiento de entrega de Títulos de Propiedad a los habitantes del barrio María Paz, de la Localidad de Kennedy.	• Se realiza el desplazamiento al sector indicado para realizar el acompañamiento respectivo.	(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de diciembre. (Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de diciembre/.). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018.
7. Realizar acompañamiento profesional al seguimiento a las obras realizadas en el	Se apoyó en el acompañamiento profesional en la visita de obra a la	• Con base en los planos arquitectónicos y	(El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de

marco de las licencias de construcción obtenidas con la asistencia técnica de la DMV-CVP.	vivienda de la Señora Luz Dary Orjuela de la Localidad de Santafé; para verificar que la construcción coincida con la Licencia.	estructurales generados por el grupo de Licencias Técnicas, se procede a revisar la obra construida.	la CVP y se realizó comités de trabajo para analizar cada caso). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018 CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11-VIVIENDA-LICENCIAS https://docs.google.com/forms/d/ e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1lI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO INwOzfsw/viewform?usp=sf_link
8. Apoyar profesionalmente en el seguimiento al proceso de estructuración de los subsidios de mejoramiento de vivienda.	Se apoyó profesionalmente en el seguimiento al proceso de seguimiento de obras ejecutadas en las Licencias de Construcción. Dirección de Mejoramientos de Vivienda.	• Se realizó las observaciones en cada vivienda y se toman fotografías.	(El insumo generado en este periodo se encuentra compartido en los archivos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP y se realizó comités de trabajo para analizar cada caso). C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN - 2018.
9. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato y que sean inherentes a la misma.	Se atiende las solicitudes que emanan de la Dirección de Mejoramientos de Vivienda para la atención de los requerimientos de los beneficiarios en los proyectos. Dentro de las solicitudes se encuentra una llamada telefónica para realizar la visita a la vivienda	• Se realiza apoyo para realizar la visita a la vivienda de la Señora Luz Dary Orjuela, donde se determina que la vivienda puede continuar siguiendo los planos de la Licencia otorgada.	(El insumo generado en este periodo se encuentra en el enlace Drive compartido de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, para la correspondiente verificación de las actividades y productos generados en el mes de diciembre. (Drive/Archivo/Seguimiento Liquidación-Estado Proyectos 2015 /mes de diciembre.).

	de la Señora Luz Dary Orjuela de la Localidad de Santafé, la visita se realizó el 03 de diciembre de 2018.		**C:\CVP-MV-CGN-RECUP\Desktop\CVP-MV-CGN – 2018.** **https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeZkYCR3Ruj1iI3oe0LkD1b-JGW5j6UDDuQF1JeO_INwOzfsw/viewform?usp=sf_link** **CARPETA COMPARTIDA SERVIDOR 11-VIVIENDA –LICENCIAS.**

OBLIGACIONES GENERALES: El contratista deja constancia del cumplimiento a cabalidad de las obligaciones generales establecidas en la minuta contractual.

Camilo Guaje Nieto
Cto 581 de 2018