MUNICIPIO DE TULUÁ	INFORME DE CONTRATISTA	Código: F-220-05	SIGI
	Versión: 03	Fecha de Aprobación: 30 de enero de 2017	

FECHA DE INFORME	DÍA	28	MES	02	AÑO	2022

CONTRATO O CONVENIO No.	330.20.1.06			FECHA	24/01/2022
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO	2020768340156: FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS DE LA SECRETARIA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE TULUÁ.				
INFORME CONTRATISTA No.	PRIMERO (1)				
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ANA ROSA SALCEDO PELAEZ				
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO TRABAJADORA SOCIAL PARA REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO Y SER EL ENLACE SOCIAL CON LA COMUNIDAD EN REFRENCIA A LAS OBRAS, VEEDURIAS, PLANES DE SOSTENIBILIDAD Y PROYECTOS QUE ESTRUCTURE LA SECRETARÍA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA.				
PLAZO DEL CONTRATO	5 MESES				
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	DIRECTO	X	DELEGADO		EDITH ULLOA QUINTERO
CARGO DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	Profesional Universitario				

Nro.	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
1	REALIZAR LAS SOCIALIZACIONES DE LOS PROYECTOS U OBRAS A EJECUTAR ORGANIZANDO LA LOGÍSTICA Y LA CONVOCATORIA DE LA COMUNIDAD BENEFICIADA REALIZANDO LA CORRESPONDIENTE ACTA Y POSTERIOR ENLACE SOCIAL ENTRE EL MUNICIPIO, EL CONTRATISTA Y LA COMUNIDAD.	En el periodo comprendido entre el 24 de enero al 24 al febrero de 2022 desde la Secretaría de Hábitat e Infraestructura realicé diferentes actividades en las obras relacionadas a continuación: **1. <u>SOCIALIZACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO</u>** Dado que se vienen adelantando los procesos para la formulación del proyecto del puente de Papayal en la vía al corregimiento de Tres Esquinas y a su vez el pavimento de esta vía, el cual es un proyecto que se adelanta desde la Gobernación del Valle, se realiza visita de reconocimiento al punto de la obra, convocada por la Secretaria de Infraestructura del Valle, por lo que se adelantaron conversaciones con la arquitecta Isabel Cristina Torres Guerrero, donde informan que desde la interventoría se están adelantando ajustes del proyecto y en cuanto estos finalicen, nos brindarán la información pertinente para poder llevar a cabo la respectiva socialización en referencia a estos proyectos. A su vez para llevar a cabo la Socialización del proyecto de licitación No. 330.20.2.52 Cuyo objeto es **"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE TULUA"** inicialmente se adelantó el proceso de organización, revisión documental y diálogo con el Ingeniero Cristian Castro quien es el Secretario de Hábitat e Infraestructura encargado y a su vez había realizado el acompañamiento de esta obra en el proceso precontractual, esto con el fin de recolectar información relevante para conocer el alcance del proyecto y las zonas a intervenir con el objetivo de ultimar todos los detalles previos que se le brindarán a las comunidades y de esta manera poder contar con las herramientas, insumos e información clara y así poder despejar dudas que presenten los beneficiarios al momento de abordarlos. Para la respectiva socialización que se llevará a cabo se realiza la primera reunión de comité de obra el día 17 de febrero/22 con los actores que se encargarán de la ejecución de la obra como son el contratista, el supervisor, la interventoría con el acompañamiento de la social tanto por la Secretaría de Hábitat e Infraestructura como de la interventoría, donde en esta primera reunión se socializan las acciones a desarrollar y se concreta las disposiciones previas a la ejecución de la obra y los distintos procesos requeridos antes de la socialización directa con la comunidad. A su vez el día 22 de febrero/22 se lleva a cabo un reconocimiento de campo donde se ejecutará la obra, se realiza con los diferentes actores del contrato en el barrio El Paraíso, haciendo un recorrido en el cual se identificaron los tramos que serán intervenidos, y de esta manera se identificaron las viviendas para llevar a cabo el apoyo en la realización de las actas de vecindad.	1. Registro fotográfico, pantallazos de whatsapp, listados de asistencia. Se encuentra en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.06 del folio 2 al 8.

2	CONFORMAR LAS VEEDURIAS, REALIZAR EL CIERRE CUANDO LAS OBRAS HAYAN TERMINADO Y ATENDER LAS SOLICITUDES DE INDOLE SOCIAL DE LAS OBRAS A REALIZAR POR LA SECRETARÍA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA.	En el periodo comprendido entre el 24 de enero al 24 al febrero de 2022 desde la Secretaría de Hábitat e Infraestructura realicé diferentes actividades en las obras relacionadas a continuación: **2. APOYO A LAS VEEDURÍAS** Dado que en la Secretaria de Hábitat e Infraestructura adelanta los diferentes procesos para dar inicio a las obras como lo son el proyecto de licitación No. 330.20.2.52 Cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE TULUA" y posteriormente el apoyo a las obras que adelantará la Gobernación del Valle con relación al pavimento de la vía Tres Esquinas, se conoce que en cuanto se lleven a cabo las respectivas socializaciones se, realizará la conformación de las veedurías ciudadanas, teniendo en cuenta la importancia de que la comunidad tenga la posibilidad de ejercer control social a estas obras y que de esta manera velen por la inversión de los recursos, por tanto que esta próximo el inicio de la obra de pavimento en el barrio Paraíso, se da inicio a los acercamientos a las comunidades, por lo cual establecí comunicación con la Presidente de la Junta de Acción comunal la señora Luz Marina Higuera para poder identificar los diferentes números de contacto de la Junta de acción Comunal, para poder contactarlos en referencia a brindarles información de la obra aclarándoles dudas y poder conocer si están interesados para que participen y conformen las veedurías, en el momento que se dé inicio a la ejecución del proyecto. A su vez de acuerdo al compromiso establecido en reunión de comité, nos convocan a reunión de INDUCCIÓN SOCIAL-PROYECTO VÍAS MUNICIPIO DE TULUÁ, el día 22 de febrero/22 la cual se lleva a cabo de manera virtual y es convocada por la social de la interventoría del proyecto del pavimento de El Paraíso - Marcela Tascón - Profesional Social Consorcio Amauta y reunión liderada por Claudia Mendoza Romero de la interventoría, donde en esta reunión se tratan varios temas como la información requerida y las distintas actividades que se deben realizar en referencia a la creación de la veeduría, como son reuniones y capacitaciones. De igual manera con el fin de atender las solicitudes de las obras que adelanta la Secretaría de Hábitat como es la selección abreviada No. 330.20.3.45 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN LA CALLE 7ª ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DEL MUNICIPIO DE TULUÁ", se recibió solicitud de la comunidad por medio de la técnica social que adelanto las encuestas de percepción de esta obra que ya fue culminada y por ende uno de los lideres de la comunidad informó acerca de una fisura en un andén y a su vez de una varilla que esta sobre salida en un borde de uno de los andenes ubicados en la cra 17 con calle 7ª, el cual representa un riesgo para los transeúntes, por tal motivo se trasladó la petición al ingeniero encargado quien realiza las acciones pertinentes y de esta manera le da solución a la petición dada por la comunidad. A su vez en referencia a la obra de licitación pública No. 330.20.2.27 cuyo objeto es "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ANDENES EN VARIOS SECTORES DE LAS COMUNAS 10 – AGUACLARA Y 5 – SAJONIA, ZONA NORTE Y SUR DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TULUÁ", el presidente de la Junta de Acción comunal y quien a su vez hace parte de la veeduría de la obra, manifiesta algunas inquietudes como lo son que la comunidad presenta inconformidad por que al momento de realizar el andén contiguo a la estatua de la virgen, hicieron retiro de la reja que protegía esta, por lo cual se traslada la solicitud al supervisor de obra el profesional Universitario Javier Nossa, a su vez ellos tenían la inquietud en referencia a que aún no habían colocado la zona verde en uno de los andenes que estaba estipulado y una rejilla que faltaba en un sector de los andenes, por lo que estas solicitudes son escalonadas y se realiza su respectivo seguimiento, por lo que pudo dársele un respuesta positiva, aclarándoles sus inquietudes y dándole una solución a estas, donde se llevaron a cabo las adecuaciones de la reja y a su vez la zona verde y rejilla que estaba pendiente.	2.pantallazos de whatsapp, Se encuentra en la carpeta de evidencias del contrato 330.20.1.06 del folio 9 al 12.

3	COADYUDAR EN LA REALIZACIÓN DE LOS PLANES DE SOSTENIBILIDAD CUANDO SEAN REQUERIDOS POR ENTIDADES NACIONALES O DEPARTAMENTALES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS.	**APOYO PLANES DE SOSTENIBILIDAD** En el periodo comprendido entre el 24 de enero al 24 al febrero de 2022 , desde la Secretaria de Hábitat e Infraestructura, se busca brindar apoyo a la realización de los planes de sostenibilidad, por tanto se adelantó conversaciones con el Ingeniero Cristian Castro, donde le informo que debido a que se dará inicio al proyecto según litación No. 330.20.2.52 Cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PARAISO DEL MUNICIPIO DE TULUA", requiero revisar el documento del plan de sostenibilidad de dicho proyecto, convenio que además participan los municipios Ponedera, Ciénega de Oro, San José de Miranda, Pivijay, Salamina, Tamalameque, Tuluá y Alcalá, el cual ya fue debidamente aprobado, por lo cual debo realizar revisión documental, dado que según reunión de INDUCCIÓN SOCIAL-PROYECTO VÍAS MUNICIPIO DE TULUÁ, el día 22 de febrero/22 la cual se lleva a cabo de manera virtual y es liderada por Claudia Mendoza Romero Profesional del Consorcio Amauta, nos informa que durante la ejecución de la obra se deben adelantar ajustes a este plan de sostenibilidad para aterrizarlos a la realidad y que de manera posterior se debe a llevar a cabo la socialización a la comunidad del plan de sostenibilidad y de esta forma presentarlos en la 3a auditoria visible llevada a cabo por el DPS, quien es el en ente que está aportando los recursos económicos para la ejecución de la obra.	3.. Registro fotográfico, pantallazos de WhatsApp. Se encuentra en la carpeta de evidencias del contrato 330.20.1.06 del folio 13 al 14 .
	ATENDER LAS DIRECTRICES QUE IMPARTA EL SUPERVISOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA GESTIÓN DE LA SECRETARÍA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA	En el periodo comprendido entre el 24 de enero al 24 al febrero de 2022 desde la Secretaría de Hábitat e Infraestructura realice diferentes actividades en las obras relacionadas a continuación: **4. ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL** Con el fin de brindar acompañamiento a la Secretaria de Hábitat e Infraestructura apoyé en brindar información de los subsidios de adquisición de vivienda, informándole a la comunidad los requisitos que se deben cumplir y como acceder a estos, apoyo que se llevó a cabo en algunos momentos que se requirió, dado que el equipo de vivienda, estaban adelantando actividades del programa de "CASA DIGNA, VIDA DIGNA" que busca favorecer a la comunidad con mejoramientos de viviendas, por lo cual se hizo necesario este apoyo buscando brindar a la comunidad que se acerca a la oficina como pueden beneficiarse de los proyectos de adquisición de vivienda, que favorecen la calidad de vida de los beneficiados. Por otra parte se lleva a cabo acompañamiento a la entrega de obra Selección abreviada de menor cuantía No 330.20.3.46 "CONSTRUCCIÓN PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CALLEJON EL GUABITO, CORREGIMIENTO DE CAMPOALEGRE" el día 22 de febrero/22, donde en cabeza del señor Alcalde quien lidera la reunión se hace la entrega oficial del pavimento donde se hace un recorrido en el punto de la obra finalizado y se brindan información del cumplimiento acerca del alcance que estaba proyectado en esta obra. Se realiza comunicación con el Secretario de Hábitat e Infraestructura encargado frente a solicitudes de la comunidad del sector de Agua Clara en referencia a una obra que adelanta la empresa Centro Aguas y como esto afecta la comunidad, como a su vez dificultades en una vía del sector que se encuentra sin pavimento y la cual está ubicada al borde de la carrilera, por lo cual se le brinda la orientación de donde debe escalonar y ruta para presentar la solicitud por la obra que adelanta la empresa Centro Aguas y en referencia a las dificultades de movilización por la vía que se encuentra sin pavimento se le aclara que esta vía corresponde a un tramo que no se puede intervenir dado que esta contigua a una vía férrea y por lo cual es jurisdicción de ferrocarriles y por ley se debe tener unos parámetros de distancia que no permiten ser pavimentados.	4.. Registro fotográfico, pantallazos de WhatsApp, Se encuentra en la carpeta de evidencias del contrato 330.20.1.06 del folio 15 al 17.

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA - ENTIDAD PRESTADORA	
SALUD	SANITAS
PENSIÓN	PROTECCIÓN
ARL	COLMENA

Ana Rosa Salcedo

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE ANA ROSA SALCEDO PELAEZ

PAGOSIMPLE | Prefactura

Fecha creación reporte: 2022-01-24, 05:49:00 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Periodo Cotización: enero de 2022 **Periodo Servicio:** enero de 2022 **Referencia pago (PIN):** 8836260100

Fecha limite de pago: 2022-02-17

GUARDADA 24/01/2022

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ANA ROSA SALCEDO PELAEZ				
Documento	CC31793077	**Dirección**	CRA 27A 39 75		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3183875756		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	TULUA	**Departamento**	VALLE DEL CAUCA		
Representante Legal		**Identificación**			

IMPORTANTE: Señor aportante, si usted realiza el pago de su aporte después de las 3:00 PM este se hará efectivo al día hábil siguiente; recuerde revisar su liquidación antes del pago, SIMPLE S.A.; da por entendido que el aportante está de acuerdo con la información suministrada, en consecuencia cualquier inconsistencia con las administradoras serán responsabilidad del aportante.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 31793077	SALCEDO PELAEZ ANA ROSA	59	00	X															0	7	7	7	0	PROTECCION (ING + PROTECCION)	$ 294.000	$ 47.100	EPS SANITAS	$ 294.000	$ 36.800	COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES	$ 294.000	$ 7.200	NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 91.100

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
$ 294.000	$ 294.000	$ 294.000	$ 0	$ 47.100	$ 0	$ 0	$ 36.800	$ 7.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 91.100	$ 0	$ 91.100

IV.INFORMACION

Día hábil de pago sin mora
13

Periodo cotización salud

Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Centro de Servicios Cafam - Supermercados Colsubsidio

Mibanco - Corresponsables AKI - Supermercados Comfandi - Almacenes Grupo Éxito

(415)8850884(8020)883626010 0(3900)0000000(96)20991231

EMPRESA: EFECTIVO LTDA.
NIT 830.131.993-1
Calle 96 No. 12-55 Bogota

PAGO DE FACTURAS

1136 PLANILLA ASISTIDA SIMPLE

CORRESPONSAL BANCO DE OCCIDENTE

REFERENCIA 8836260100

NUMERO DE APROBACION 903682

Fecha: 12/02/2022 17:44:30
DV: 406037
NUM. TRANSACCION 1055078369
Valor $91.100,00

CORRESPONSAL BANCARIO PARA BANCO DE OCCIDENTE. LA IMPRESION DE ESTE TIQUETE IMPLICA SU ACEPTACION, VERIFIQUE LA INFORMACION, ESTE ES EL UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO. LINEA NACIONAL: 018000512825. ANTES DE RETIRARSE DEL PUNTO DE ATENCION VERIFIQUE REFERENCIA DE PAGO, CONVENIO, LA FECHA, HORA, TIPO Y MONTO DEL SOPORTE DE PAGO REALIZADO. SI NO ESTA DE ACUERDO CON LA INFORMACION ALLI INCORPORADA O LA MISMA NO CORRESPONDE A LA INFORMACION DEL PAGO REALIZADO, INFORMELE DE MANERA INMEDIATA AL CAJERO LA CORRECCION REQUERIDA PARA HACER LAS CORRECCIONES A QUE HAYA LUGAR. DE LO CONTRARIO, NI EFECTY NI BANCO DE OCCIDENTE S.A. ASUMIRAN LA RESPONSABILIDAD SOBRE RECLAMOS POSTERIORES.

PS Recaudador: 907423 COMUNICACIONES LA 38

Cajero: NIJODELO

Recibi Conforme:_____

C.C._____

...rvicios: Cafam / Supermercados: Colsubsidio - Comfandi - Éxito - ...Occidente

...! - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 -

...iestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!