ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR Y DE LOS OFERENTES

De acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, presentamos el estudio del sector para adelantar un proceso a través de Mínima Cuantía para *"Contratar el servicio de lavandería de manteles, servilletas, banderas y mantenimiento de persianas, cortinas para la Secretaria General de la alcaldía mayor de Bogotá D.C".* adelantando el análisis de los siguientes factores:

1. Aspecto Técnico.

Las cortinas, persianas y Blackout son expuestas a un desmonte total, son empacadas y transportadas a planta donde se desarman totalmente, se revisa el estado de las piezas o componentes, las telas son lavadas por inmersión con ultrasonido, utilizando detergentes, suavizantes especiales con el objetivo de librar la tela de polvo y tierra. En los casos que aplique se realiza cambio de componentes según prueba funcional o evaluación de desgaste, también se hace instalación de piezas faltantes esto con la finalidad de recuperar la cortina en un 90%.

Las actividades de limpieza y mantenimiento de rodamientos garantizan que los Bienes adquiridos mantengan sus condiciones óptimas para su uso, siempre y cuando se realicen estas actividades periódicamente mediante la utilización de soluciones en las proporciones y procesos indicados y por otra parte con los repuestos de calidad y debido mantenimiento a proceder.

Por otra parte, los bienes como servilletas, manteles, charóleras y banderas son objeto de lavado en procura de total desmanche, almidonado para proporcionar a la tela textura y recuperarla por efectos de uso y finalmente planchado para su entrega, estos procedimientos se realizan con soluciones químicas aptas para el tipo de tela tratada y maquinas especiales para su secado.

En la búsqueda de oferentes para este proceso se ubicaron proveedores tales como:

- LAVANDERIA MAURICIO RAVE CUBILLOS
- LAVANDERIA MG
- LAVANDERIA INDUSTRIAL IND POWER
- ROLTEX
- LAVASECO PROFESIONAL SARATEX
- LAVANDERIA INDUSTRIAL EL CISNE
- CONTROL SERVICES ENGINERING SAS.
- LAVASECA LAVANDERÍA
- ZUR INVERSIONES SAS
- CONINCAG SAS

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195

CO18/8583

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

- AL VAPOR SAS
- CRH MANTENIMIENTO SAS

2. Histórico de la contratación

Es a partir del año 2020 que la Entidad cuenta con históricos de contratación respecto al servicio de lavandería, es a partir de la vigencia 2020 que se realiza la contratación a través de una mínima cuantía en esta vigencia se ejecutó el contrato 1221 del 2020 suscrito con CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S.

En el 2021 se adelantó similar proceso por mínima cuantía resultando adjudicatario el señor MAURICIO RAVE CUBILLOS Cto 769 del 2021.

VIGENCIA	2020
NUMERO DE PROCESO	SGA-MC-17-2020 / 4233100-1221-2020
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Mínima cuantía
OBJETO	Contratar el servicio de lavandería de manteles, servilletas, banderas y mantenimiento de persianas, cortinas para la Secretaria General de la alcaldía mayor de Bogotá D.C
PRESUPUESTO OFICIAL	$29.948.178
NUMERO DE CONTRATO	1221
CONTRATISTA	CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 19.407.472
PLAZO DE EJECUCION	tres meses
PRECIO UNITARIOS	N/A
FUENTE	SECOP II

A este proceso se presentaron 3 proponentes:
-CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S,
-TEMPOEFECTIVA SAS,
-DBC SAS,

VIGENCIA	2021
NUMERO DE PROCESO	SGA-MC-005-2021 / 4233100-769-2021
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Mínima cuantía
OBJETO	Contratar el servicio de lavandería de manteles, servilletas, banderas y mantenimiento de persianas, cortinas para la Secretaria General de la alcaldía mayor de Bogotá D.C

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195

CO18/8583
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

PRESUPUESTO OFICIAL	$17.711.601
ADICIÓN	$3.000.000
NUMERO DE CONTRATO	769
CONTRATISTA	MAURICIO RAVE CUBILLOS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 20.711.601
PLAZO DE EJECUCION	Diez Meses
PRECIO UNITARIOS	N/A
FUENTE	SECOP II

A este proceso solo se presentó 1 proponente.

3. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

Consultado el SECOP se encontraron los siguientes procesos cuyo objeto contractual es similar al que será adelantado por la Secretaria General de la Alcadia Mayor de Bogotá.

ENTIDAD CONTRATANTE	UNIDAD PRESTADORA DE SALUD HUILA
NO. DE PROCESO	PN UPRES - HUILA MIC 007 2021
TIPO DE PROCESO	Mínima cuantía
ESTADO DEL PROCESO	Proceso adjudicado y celebrado
OBJETO A CONTRATAR	PRESTACION DEL SERVICIO INTEGRAL DE LAVANDERIA DE ROPA HOSPITALARIA PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL COMPLEMENTARIO CLINICA DEUIL DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD HUILA
CUANTÍA A CONTRATAR	65,000,000 CO
CUANTÍA DEFINITIVA DEL CONTRATO	65,000,000 CO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA	SMART BUSSINES SAS
REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES (SI APLICA)	N/A
FUENTE:	SECOP
ENTIDAD CONTRATANTE	INS
NO. DE PROCESO	INS-SMC-005-2021
TIPO DE PROCESO	Mínima cuantía
ESTADO DEL PROCESO	PUBLICADO
OBJETO A CONTRATAR	Prestar el servicio especializado de lavandería para la ropa de dotación y uniformes utilizados en las áreas dependientes de la Secretaria General y en los laboratorios del Instituto Nacional de Salud – INS.
CUANTÍA A CONTRATAR	$12,000,000

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195

CO18/8583

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

CUANTÍA DEFINITIVA DEL CONTRATO	$12,000,000
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA	N/A
REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES (SI APLICA)	N/A
FUENTE:	SECOP

ENTIDAD CONTRATANTE	DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL
NO. DE PROCESO	PN DIJIN MIC 002 DE 2021
TIPO DE PROCESO	Mínima cuantía
ESTADO DEL PROCESO	PUBLICADO
OBJETO A CONTRATAR	SERVICIO DE LAVADO Y LIMPIEZA DE MUEBLES, ENSERES Y LENCERÍA DE LA DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL
CUANTÍA A CONTRATAR	$30,000,000
CUANTÍA DEFINITIVA DEL CONTRATO	$30,000,000
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA	N/A
REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES (SI APLICA)	N/A
FUENTE:	SECOP

ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA PROTECCIÓN DE LA NIÑEZ Y LA JUVENTUD - IDIPRON
NO. DE PROCESO	IDIPRON-CPS-2021-2019
TIPO DE PROCESO	Contratación directa.
ESTADO DEL PROCESO	PUBLICADO
OBJETO A CONTRATAR	SERVICIO DE LAVADO Y LIMPIEZA DE MUEBLES, ENSERES Y LENCERÍA DE LA DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL
CUANTÍA A CONTRATAR	$2,293,200
CUANTÍA DEFINITIVA DEL CONTRATO	N/A
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA	N/A
REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES	N/A

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195

CO18/8583

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

(SI APLICA)	
FUENTE:	SECOP II

4. CONCLUSIÓN

- Una vez realizado el estudio de mercado se constató la existencia de distintos proveedores del servicio requerido en el mercado, sin embargo, en el ejercicio de cotización solo se presentaron 3 proveedores, el actual proveedor del servicio "MAURICIO RAVE CUBILLOS" y las empresas MG CORTINAS e IND PROWER. Se puede inferir que el proveedor actual se presentara nuevamente al proceso.

	Nombre completo	Cargo y nombre de la dependencia	Firma
Proyectó por parte de la dependencia	Juan Sebastian Posada Castro	Profesional – Subdirección de Servicios Administrativos	
Revisó por parte de la Dirección de Contratación	María Nohelia Vélez	Contratista – Dirección de Contratación	

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195

CO18/8583

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL