REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CAREPA

LICITACIÓN PÚBLICA LP-004-2022

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA Y EL CREM EN EL MUNICIPIO DE CAREPA ANTIOQUIA.

MODALIDAD DE SELECCIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA

CONSULTA PLIEGOS DE CONDICIONES: Página Web www.colombiacompra.gov.co y Oficina Jurídica Contratación del Municipio de Carepa, Centro Administrativo Municipal. Carepa, Calle 77 N° 76-63.

PRESUPUESTO OFICIAL: TRECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($355.329.243)

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS TÉCNICOS: Se pueden consultar en la Página Web www.colombiacompra.gov.co y Oficina Jurídica Contratación del Municipio de Carepa, Centro Administrativo Municipal. Carepa, Calle 77 N° 76-63.

ESPECIFICACIONES TECNICAS Y VALORES

	Actividad de obra	*Descripción y metodología*	*Unidad*
1		**SALON Y BATERIAS SANITARIAS**	
1,1	**PINTURA**	Se refiere al suministro y aplicación de pintura viniltex tipo 1 sobre muros pañetados para proteger, impermeabilizar y decorar paredes, se deberán aplicar mínimo 3 manos de pintura. Se aplicará en muros interiores de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.	M2
1,2	**DESMONTE Y CAMBIO DE CUBIERTA:**	Se refiere al suministro e instalación de tejas termo acústicas tipo upvc, de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M2
1,3	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CORREAS:**	Se refiere al suministro de CORREAS metálica mecánica de 5"*2" en C, tubería estructural, vigas, correas, templetes, soportes, platinas, laminas, tornillería, pernos, soldadura, perfiles metálicos, peldaños, en Aceros ASTM A-36, f'y=250 MPa y ASTM A 1011 Grado 50, con limpieza manual SSPC-SP2, anticorrosivo alquídico 1.5 MILS terminado esmalte 1.5 MILS color y, de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M
1,4	**DESMONTE E INSTALACIÒN DE CORREAS:**	Se refiere al retirado de CORREAS instaladas. Adecuación de las mismas en otra ubicación diferente. Correa metálica mecánica de 5"*2" en C, tubería estructural, vigas, correas, templetes, soportes, platinas, laminas, tornillería, pernos, soldadura, perfiles metálicos, peldaños, en Aceros ASTM A-36, f'y=250 MPa y ASTM A 1011 Grado 50, con limpieza manual SSPC-SP2, anticorrosivo alquídico 1.5 MILS terminado esmalte 1.5 MILS color y, de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M
1,5	**ADECUACION UNIDAD SANITARIA:**	consiste en la reposición sanitarios, ducha, lavamanos, orinales conexiones hidráulicas y sanitarias, enchape de paredes y pisos. 1 sanitarios y 1 orinales 1 lavamanos.	UN

1,6	**DESMONTE Y MANTENIMIENTO PUERTAS SALONES Y BAÑOS:**	Se refiere al mantenimiento e instalación de puerta en lámina galvanizada calibre 18, de altura, forma, y dimensiones de 1.0*2,1 m en los lugares señalados.	UN
1,7	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOAS:**	Se refiere al suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 18, anticorrosivo, pintura, soportes y todo lo necesario para su correcta instalación. Debe cumplir con especificaciones técnicas de cálida sujeto a la NTC.	ML
1,8	**LAVADO DE FACHADAS E HIDROFUGADO:**	Se refiere al lavado de muros e hidrófugado de los mismos. De paredes en catalán, bloque de concreto, muros pañetados, columnas y vigas. El suministro de insumas, equipos ,herramientas, mano de obra y todo lo relacionado para su correcto funcionamiento, cumpliendo con la NTC y con los diseños y especificaciones en los planos arquitectónicos.	M2
2		**CORREDOR INTERNO**	
2,1	**DESMONTE Y CAMBIO DE CUBIERTA:**	Se refiere al suministro e instalación de tejas termo acústicas tipo upvc, de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M2
2,2	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CORREAS:**	Se refiere al suministro de CORREAS metálica mecánica de 5"*2" en C, tubería estructural, vigas, correas, templetes, soportes, platinas, laminas, tornillería, pernos, soldadura, perfiles metálicos, peldaños, en Aceros ASTM A-36, f'y=250 MPa y ASTM A 1011 Grado 50, con limpieza manual SSPC-SP2, anticorrosivo alquídico 1.5 MILS terminado esmalte 1.5 MILS color y, de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M
2,3	**DESMONTE E INSTALACIÒN DE CORREAS:**	Se refiere al retirado de CORREAS instaladas. Adecuación de las mismas en otra ubicación diferente. Correa metálica mecánica de 5"*2" en C, tubería estructural, vigas, correas, templetes, soportes, platinas, laminas, tornillería, pernos, soldadura, perfiles metálicos, peldaños, en Aceros ASTM A-36, f'y=250 MPa y ASTM A 1011 Grado 50, con limpieza manual SSPC-SP2, anticorrosivo alquídico 1.5 MILS terminado esmalte 1.5 MILS color y , de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M
2,4	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOAS:**	Se refiere al suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 18, anticorrosivo, pintura, soportes y todo lo necesario para su correcta instalación. Debe cumplir con especificaciones técnicas de cálida sujeto a la NTC.	ML
3		**CUBIERTA ENTRADA PRINCIPAL**	
3,1	**DESMONTE Y CAMBIO DE CUBIERTA:**	Se refiere al suministro e instalación de tejas termo acústicas tipo upvc, de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M2
3,2	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CORREAS:**	Se refiere al suministro de CORREAS metálica mecánica de 5"*2" en C, tubería estructural, vigas, correas, templetes, soportes, platinas, laminas, tornillería, pernos, soldadura, perfiles metálicos, peldaños, en Aceros ASTM A-36, f'y=250 MPa y ASTM A 1011 Grado 50, con limpieza manual SSPC-SP2, anticorrosivo alquídico 1.5 MILS terminado esmalte 1.5 MILS color y , de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M
3,3	**DESMONTE E INSTALACIÒN DE CORREAS**	Se refiere al retirado de CORREAS instaladas. Adecuación de las mismas en otra ubicación diferente. Correa metálica mecánica de 5"*2" en C, tubería estructural, vigas, correas, templetes, soportes, platinas, laminas, tornillería, pernos, soldadura, perfiles metálicos, peldaños, en Aceros ASTM A-36, f'y=250 MPa y ASTM A 1011 Grado 50, con limpieza manual SSPC-SP2, anticorrosivo alquídico 1.5 MILS terminado esmalte 1.5 MILS color y , de acuerdo con el diseño	M

		estructural y los Planos Arquitectónicos.	
4		**SALONES 2 - 3 - 4 LATERAL OCCIDENTE**	
4,1	**PINTURA:**	Se refiere al suministro y aplicación de pintura viniltex tipo 1 sobre muros pañetados para proteger, impermeabilizar y decorar paredes, se deberán aplicar mínimo 3 manos de pintura. Se aplicará en muros interiores de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.	M2
4,2	**CIELO RASO:**	Se refiere al suministro e instalación de cielo rasos en lámina drywall plano perfil oculto, acabado con tres (3) mano de pintura vinilo tipo 1, de acuerdo a especificación particular para cada área, montados sobre ángulos, omega y vigueta, según especificación dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Incluye elementos de remate verticales	M2
4,3	**MANTENIMIENTO DE CIELO RASO:**	Se refiere al cambio, reparación y limpieza de cielo rasos en lámina drywall plano perfil oculto, acabado de acuerdo a especificación particular para cada área, montados sobre ángulos, omega y vigueta, según especificación dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Incluye elementos de remate horizontal	M2
4,4	**DESMONTE Y CAMBIO DE CUBIERTA:**	Se refiere al suministro e instalación de tejas termo acústicas tipo upvc, de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M2
4,5	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOAS:**	Se refiere al suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 18, anticorrosivo, pintura, soportes y todo lo necesario para su correcta instalación. Debe cumplir con especificaciones técnicas de cálido sujeto a la NTC.	ML
4,6	**LAVADO DE FACHADAS E HIDROFUGADO:**	Se refiere al lavado de muros e hidròfugado de los mismos. De paredes en catalán, bloque de concreto, muros pañetados, columnas y vigas. El suministro de insumas, equipos, herramientas, mano de obra y todo lo relacionado para su correcto funcionamiento, cumpliendo con la NTC y con los diseños y especificaciones en los planos arquitectónicos.	M2
5		**SALON DE INFORMATICA**	
5,1	**PINTURA:**	Se refiere al suministro y aplicación de pintura viniltex tipo 1 sobre muros pañetados para proteger, impermeabilizar y decorar paredes, se deberán aplicar mínimo 3 manos de pintura. Se aplicará en muros interiores de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.	M2
5,2	**DESMONTE Y CAMBIO DE CUBIERTA:**	Se refiere al suministro e instalación de tejas termo acústicas tipo upvc, de acuerdo con el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos.	M2
5,3	**DEMOLICIONES:**	Se refiere a la demolición división en drywall, muro vertical de e= ,10	M2
5,4	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOAS:**	Se refiere al suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 18, anticorrosivo, pintura, soportes y todo lo necesario para su correcta instalación. Debe cumplir con especificaciones técnicas de cálida sujeto a la NTC.	ML
5,5	**LAVADO DE FACHADAS E HIDROFUGADO:**	Se refiere al lavado de muros e hidròfugado de los mismos. De paredes en catalán, bloque de concreto, muros pañetados, columnas y vigas. El suministro de insumas, equipos ,herramientas, mano de obra y todo lo relacionado para su correcto funcionamiento, cumpliendo con la NTC y con los diseños y especificaciones en los planos arquitectónicos.	M2
6		**LAVADO E HIDROFUGADO**	

6,1	**LAVADO DE FACHADAS E HIDROFUGADO:**	Se refiere al lavado de muros e hidròfugado de los mismos. De paredes en catalán, bloque de concreto, muros pañetados, columnas y vigas. El suministro de insumas, equipos ,herramientas, mano de obra y todo lo relacionado para su correcto funcionamiento, cumpliendo con la NTC y con los diseños y especificaciones en los planos arquitectónicos.	M2
7		**LOSA INTERNA**	
7,1	**IMPERMEABILIZACON DE LOSA:**	Se refiere a la impermeabilización de las losas de cubierta de las diferentes edificaciones, en las dimensiones establecidas por la Fiscalización, así como de sus áreas, para lo cual se ha considerado la utilización del producto de un revestimiento elástico impermeable ydecorativo para techos, a base de resinas acrílicas modificadas con fibras agregadas, que lo hace especialmente indicado para impermeabilizar todo tipo de superficies donde se requiera.	M2
8		**CANALES AGUAS LLUVIAS**	
8,1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOAS:**	Se refiere al suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 18, anticorrosivo, pintura, soportes y todo lo necesario para su correcta instalación. Debe cumplir con especificaciones técnicas de cálida sujeto a la NTC.	ML
9		**RUANAS**	
9,1	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE RUANAS:**	Se refiere al suministro e instalación de ruana en lámina galvanizada calibre 30 y todo la correspondiente, cumpliendo con la NTC y con los diseños y especificaciones en los planos arquitectónicos.	ML
10		**PINTURA EXTERNA**	
10,1	**PINTURA:**	Se refiere al suministro y aplicación de pintura viniltex tipo 1 sobre muros pañetados para proteger, impermeabilizar y decorar paredes, se deberán aplicar mínimo 3 manos de pintura. Se aplicará en muros interiores de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.	M2
11		**RED ELECTRICA GENERAL**	
11,1	**ADECUACION DEL SISTEMA ELÉCTRICO:**	Comprende la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación de tuberías en PVC, adaptador terminal, cajas de conexión, alambre y toma doble monofásica con polo a tierra regulada color anaranjado requerido en cada punto donde lo indiquen los planos eléctricos. Adicionalmente se deben tener en cuenta las consideraciones establecidas por la normatividad con respecto a materiales aprobados. Él toma instalado debe ser tipo Nema 5-15R. El tomacorriente y la clavija conectada a él deben cumplir con el artículo 20.10 del RETIE y demás normas que en él se citen. Las tapas de las tomas sencillas, dobles, triples, switch sencillos, dobles o triples deben cumplir con las dimensiones establecidas en la norma Nema "Wiring Devices—Dimensional Specifications"	UN
11,2	**ILUMINACIÓN:**	Se refiere al mantenimiento de lámparas led de 24 " cuadrada de 40*40 cms de incrustar, debe poseer el respectivo marco fijo a la lámina de cielo raso, el cual deberá soportar la luminaria correspondiente. Para las luminarias de iluminación exterior o perimetral.	UN
11,3	**VENTILADORES:**	Se refiere al suministro e instalación de ventiladores de techo 56" (142cm). 3 hélices metálicas. Potente motor con capacidad de polos. Doble balinera para mejor rotación. 5 velocidades. Control de pared. 80 Watts de potencia. Fabricado con materiales de alta calidad para garantizar se durabilidad.	UN
11,4	**MANTENIMIENTO DE AIRE**	Se refiere al suministro de insumos. Desmontado, limpieza y todo lo relacionado para su correcto	UN

	ACONDICIONADO	funcionamiento.	

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: Dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio

LUGAR DE ENTREGA DE PROPUESTAS: Remitirse al cronograma estipulado en la plataforma del SECOP II www.colombiacompra.gov.co.

CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO: Los requisitos habilitantes y criterios de calificación están definidos en el pliego de condiciones, los cuales se verificará criterios de existencia y legalidad del proponente, idoneidad, experiencia, capacidad financiera, técnica y organizacional.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación del aviso de convocatoria	El 10 de marzo de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Publicación de los Proyecto de Pliegos de condiciones	El 10 de marzo de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Consulta de los Proyecto de pliegos de condiciones.	El 10 de marzo de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Recepción de Observaciones a los Pre pliegos de condiciones.	El 25 de marzo de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Respuesta a las observaciones de prepliegos	El 28 de marzo de 2022.	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Publicación de los Pliegos de condiciones definitivos.	El 29 de marzo de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Expedición y publicación acto administrativo de apertura del proceso de selección	El 29 de marzo de 2022 a las 12:00 pm	
Audiencia para la determinación y asignación de riesgos del contrato y posible audiencia de aclaración de pliegos definitivos.	El 29 de marzo de 2022 a las 14:00 pm	Secretaría General y de Servicios Administrativos Calle 77 - carrera 78 Nº 76-63, Carepa – Antioquia o Puede unirse a mi reunión desde su equipo, Tablet o smartphone. Google meet
Presentación de observaciones al pliego definitivo	El 31 de marzo de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Respuesta a las observaciones a los pliegos definitivos y termino para publicar adenda	El 01 de abril de 2022 a las 12:00 pm	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Plazo máximo para expedir adendas	El 04 de abril de 2022 a las 17:00 pm	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Entrega de Propuestas.	El 08 de abril de 2022 a las 12:00 pm	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Cierre del proceso de selección.	El 08 de abril de 2022 a las 12:02 pm	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Apertura de propuestas	El 08 de abril de 2022 a las 12:05 pm	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Publicación del Informe de verificación de las Propuestas	El 12 de abril de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación	El 21 de abril de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Respuesta a las observaciones	El 22 de abril de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co

Adjudicación del contrato en audiencia pública	El 25 de abril de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Notificaciones a los Oferentes.	El 25 de abril de 2022	En el SECOP II en el siguiente enlace https://www.colombiacompra.gov.co
Suscripción y Legalización del Contrato.	Dentro de los dos (2) días siguientes a la adjudicación.	Secretaría gobierno Calle 77 - carrera 78 Nº 76-63- 2º piso, Carepa – Antioquia

ACUERDO COMERCIAL: El proceso de contratación a través de la licitación pública, no está cobijada por un acuerdo comercial en los términos del numeral 8º del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del decreto 1082 de 2015.

Notas Aclaratorias: Página web www.colombiacompra.gov.co, e mail: secr.general@carepa-antioquia.gov.co

JONNAN ALEXIS CERQUERA
Alcalde Municipal

	NOMBRE	CARGO	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Madelein Ramos Bedoya	Apoyo contratación		
Revisó:	Paola Ríos Granada	Apoyo contratación		
Revisó:	Manuel Ferley Patiño Perdomo	Asesor Jurídico		
Revisó	Gloria Elena González Londoño	Secretaría de Planeación		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.				