	FORMATO INFORME SUPERVISIÓN	CÓDIGO: F-SG-012
		VERSIÓN: 04
		FECHA: 14/01/2020

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
INFORME No.	**FECHA (DD/MM/AA)**	**CONTRATO NÚMERO**	**REGISTRO PRESUPUETAL**
01	07/03/2022	Contrato de Prestación de Servicios N° 0047de 2022	00089
CONTRATISTA			**DOC. IDENTIDAD**
Martin Ferley Arismendy Mira			15.372.346
SUPERVISOR			**CARGO**
José Fernando Tobón Roldán			Secretario de Planeación

OBJETO DEL CONTRATO
Prestación de servicios profesionales para realizar los avalúos comerciales de bienes inmuebles ubicados en la zona urbana y/o rural del municipio de Entrerríos.

Fecha de inicio	01 Febrero de 2022
Período del informe	04 de Marzo de 2022
Lugar de la reunión	Oficina de Planeación
Valor del contrato	$ 22.060.000
Base de Cotización a la Seguridad Social (EPS, Pensión y ARP) 40% si es superior a un Salario Mínimo Mensual Legal vigente.	$ 1.400.000 (Febrero) $ 1.400.000 (Marzo) $ 5.800.000 (Ajuste pago seguridad social)
Valor Pagado Seguridad Social	$ 433.200 (Febrero) $ 433.200 (Marzo) $ 1.866.200 (Ajuste pago seguridad social)
Plazo de ejecución	Dos (2) meses
Identificación del contrato	Contratación directa
Modificaciones o adiciones efectuadas al contrato	Ninguna
Dificultades técnicas	Ninguna
Pagos realizados en virtud del contrato	$.
Conclusiones y recomendaciones por parte del supervisor	**El Secretario de Planeación como Supervisor del contrato recibe a satisfacción el informe presentado por el contratista, dejando constancia del cumplimiento de los objetivos plasmados en el contrato de Prestación de servicios, el cual contiene la siguiente información** Se realizaron 8 informes Valuatorio a través de la metodología establecida por el Instituto geográfico Agustín Codazzi y según lineamientos de la gerencia de catastro Departamental. Se visitó detalladamente cada una de las muestras asignadas y sus respectivas zonas físicas Homogéneas. Se adjuntan informes de los avalúos en mención

N°	MATRICULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL	DIRECCION	PROPIETARIO
1	025-8540	10100102200008000000000	CR 11 N 10A-25	ALFONSO LEONEL PALACIO ROLDAN
2	025-30161	10100102200007000000000	CR 12 N 10A-30	DEYANIRA PALACIO ARNGO
3	025-7468	10100102400004000000000	CL 10 N 12-24/26/30	GUILLERMO LEON RUIZ TAMAYO Y OTRA
4	025-72	10100102400011000000000	CL 10 N 10-52/56/70/72	PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES(ASILO)
5	025-37036	10100102400023000000000	CALLE 10 A N° 11 - 28 LOTE INTERNO	PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES(ASILO)
6	025-21062	10100102500030000000000	CL 11 N 13-04	LUIS GONZALO RUIZ OSORIO
7	025-16392	10100102500016000000000	CL 10 N 13-164	PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES (COLEGIO SANTA INES)
8	025-29295	10100101100050000000000	CL 9 N 08-136 AP 2	SAUL HERNANDO GUTIERREZ AVENDAÑO Y OTROS

CONSIDERANDO:

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del interventor.
Se anexa para el correspondiente pago:

[X] Documento que acredita que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales de él y de sus trabajadores, cuando a ello haya lugar, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. *(Si se trata de un contrato suscrito con persona natural, el ingreso base de cotización equivaldrá al 40% del valor mensual del contrato, sin que la cotización sea inferior a un IBC, del SMLMV).*

[X] Informe de actividades y/o cuenta de cobro presentado por el contratista.

En caso de tratarse de un contrato de Obra Pública, debe diligenciarse además el siguiente cuadro

CORTE DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA							
Item	**Descripción de la actividad**	**Unidad**	**Cantidad contractual**	**Cantidad adicional**	**Cantidad extra**	**Valor Unitario**	**Valor. Total**
1.	No Aplica						
2.	No Aplica						
				SUBTOTAL			
				AIU		**___%**	
				TOTAL A PAGAR			

Para constancia de lo anterior, firma la presente acta el 07 de Marzo de 2022

JOSÉ TOBÓN ROLDAN

JOSÉ FERNANDO TOBÓN ROLDÁN
Secretario de Planeación
Supervisor