



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

I. Datos Generales del Contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	8		
Contrato No.:	CD-12-2020-2435			
Nombre del supervisor:	RAFAEL LAFONT DE SALES			
2. De la etapa contractual				
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra	Consultoría	Suministro
Nombre del contratista:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.			
No. de identificación del contratista:	NIT. 800.091.140-4			
Objeto del contrato:	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR Y TREN-TAJAMAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA			
Plazo:	Hasta el 30 de Junio de 2022			
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	202101615 de 11/05/2021			
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202104095 de 11/05/2021			
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	11/05/2021	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)	
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)				
Prorroga No. 1	15/12/2021			
Prorroga No. 2				
Prorroga No. 3				
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)				
Amparos	Aseguradora	No. de	Vigencia	



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

		póliza	Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)
Calidad del servicio:	SEGUROS DEL ESTADO	85-44-10108315	11/05/2021	31/10/2022
Cumplimiento:	SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101088315	11/05/2021	31/10/2022
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:	SEGUROS DEL ESTADO	85-44-10108315	11/05/2021	30/06/2025
Responsabilidad civil extracontractual:	SEGUROS DEL ESTADO	85-40-101047120	11/05/2021	30/06/2022
Otros:				
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$130.110.000.000,00
Adición No. 1		\$
Adición No. 2		\$
Adición No. 3		\$
Valor total del contrato:		\$130.110.000.000,00
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$
Porcentaje del anticipo:	%	\$
Porcentaje del pago anticipado:	%	\$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$1.210.000.000,00
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$128.900.000.000,00
Valor a pagar en el presente informe:		\$
Nota crédito (-):		\$
No. factura o cuenta de cobro:		

II. Aspectos administrativos:

1. Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato.

• En el cumplimiento a la cláusula segunda-ALCANCE DEL OBJETO, se encuentran en ejecución los siguientes contratos:

- **Contrato EDU-561-2021** “INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA”
 - Fecha de suscripción del contrato EDU-561-2021: 21 de julio de 2021



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

- Fecha de inicio: 1 de Septiembre de 2021

En fecha 20 de Diciembre de 2021 se suscribió la Prorroga No. 1 al contrato.

- Fecha de terminación: 30 de Junio de 2022

- **Contrato EDU-566-2021** “INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA”.

- Fecha de suscripción del contrato EDU-566-2021: 23 de julio de 2021
- Fecha de inicio: 1 de Septiembre de 2021

En fecha 20 de Diciembre de 2021 se suscribió la Prorroga No. 1 al contrato.

- Fecha de terminación: 30 de Junio de 2022

- **Contrato EDU-783-2021** “INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA”.

- Fecha de suscripción del contrato EDU-783-2021: 25 de octubre de 2021
- Fecha de inicio: 29 de noviembre de 2021.

En fecha 20 de Diciembre de 2021 se suscribió la Prorroga No. 1 al contrato.

- Fecha de terminación: 30 de Junio de 2022

- **Contrato EDU-784-2021** “INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA”.

- Fecha de suscripción del contrato EDU-784-2021: 25 de octubre de 2021



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

- Fecha de inicio: 29 de noviembre de 2021
- En fecha 20 de Diciembre de 2021 se suscribió la Prorroga No. 1 al contrato.
- Fecha de terminación: 30 de Junio de 2022

Se anexa al presente informe el cronograma actualizado de los proyectos.

2. Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

ECOPARQUE UF1

SEMANA (11/12/2021-18/12/2021)

- El Contratista continua con la localización y replanteo del eje del proyecto con el objetivo de definir las zonas del trazado donde quedarán construidas las pasarelas tanto en tierra como en la Ciénaga.
- El Contratista realizó la movilización de dos barcazas y dos cabrias que realizarán el hincado de los pilotes en la Ciénaga.
- Se registró la llegada del primer embarque de madera proveniente de Estados Unidos y se coordina lo referente al traslado de la madera al patio de acopio y otra parte al campamento.

SEMANA (19/12/2021-26/12/2021)

- El Contratista continua con la localización y replanteo del eje del proyecto con el objetivo de definir las zonas del trazado donde quedarán construidas las pasarelas tanto en tierra como en la Ciénaga y se verificaron en campo las cotas de diseño vs las cotas de construcción de las estructuras.
- El día 22 de diciembre se realizó un recorrido con personal de Puerta de Oro, con los especialistas estructurales y con EDUBAR para verificar las cotas de diseño y las cotas de construcción de las estructuras.



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



SEMANA (27/12/2021-4/01/2022)

- El Contratista continua con la localización y replanteo del eje del proyecto con el objetivo de definir las zonas del trazado donde quedarán construidas las pasarelas tanto en tierra como en la Ciénaga y se verificaron en campo las cotas de diseño vs las cotas de construcción de las estructuras.
- Se firma la prórroga No 1 para el contrato de Obra
- El día 3 de enero se inicia la actividad de hincado de pilotes en el frente de agua (Modulo 1)



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



SEMANA (05/01/2022-11/01/2022)

- El Contratista continua con la localización y replanteo del eje del proyecto con el objetivo de definir las zonas del trazado donde quedarán construidas las pasarelas tanto en tierra como en la Ciénaga y se verificaron en campo las cotas de diseño vs las cotas de construcción de las estructuras.
- Se inicio el hincado de pilotes en el frente de tierra (Estación III).



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021

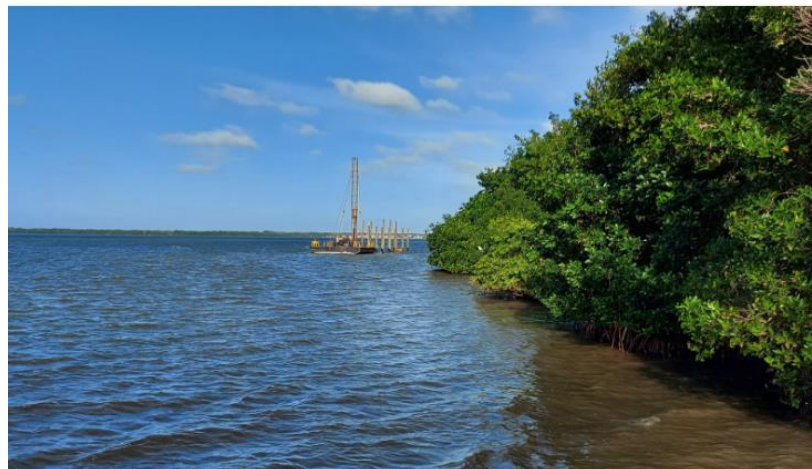


CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



- El contratista continua con la actividad de pilotes en el frente de agua (Modulo 1), con un total de pilotes hincados hasta la fecha de 10.



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

TREN TURISTICO

SEMANA (11/12/2021-18/12/2021)

- Durante la semana se realizó la instalación de la valla informativa del proyecto TREN TURISTICO, en el sitio asignado para ello.



- Se realizó una revisión en campo sobre la localización del proyecto, dado que ya se había hecho previamente la georreferenciación y el replanteo. Esto, debido a que se requiere de una verificación directa del trazado con los límites laterales del proyecto, en relación con los linderos de predios privados y la ubicación misma de los espacios disponibles. En la verificación se localizó el eje de la línea férrea y el borde de vía izquierdo, haciendo el análisis en las abscisas K0+600, K0+850, K1+300, K1+850, K2+400 y K2+450, encontrando que a partir de la abscisa K1+850 el manglar se ve afectado por el diseño arquitectónico del proyecto, siendo el punto más crítico llegando a Puerto Mocho (K2+400 y K2+450) donde toda la línea férrea se encuentra dentro del manglar y el ancho efectivo de la vía existente es de apenas 6 metros.



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



SEMANA (19/12/2021-26/12/2021)

- Al finalizar el levantamiento topográfico a lo largo del eje del proyecto se pudo determinar la intervención del manglar y algunos árboles.
- No se realizó ninguna actividad de obra durante la semana.

SEMANA (27/12/2021-4/01/2022)

- Se inicia el levantamiento topográfico de las secciones transversales a lo largo de toda la línea férrea y ciclo ruta del proyecto. Igualmente, se ajusta el replanteo con los BM's de poligonal amarrada a GPS 12 Y GPSR1.
- Se realizaron perforaciones adicionales como complementos para los estudios Geotécnicos.



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

SEMANA (05/01/2022-11/01/2022)

- Termina el levantamiento topográfico de las secciones transversales a lo largo de toda la línea férrea y ciclo ruta del proyecto y termina el ajuste al replanteo con los BM's de poligonal amarrada a GPS 12 Y GPSR1.



- Se iniciaron los trabajos de cerramiento con tela verde en las áreas destinadas para los parqueadores de la Estación Las Flores.



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



3. Acta de vecindad. (En los casos que aplique)

- ☐ No aplica en esta fase de ejecución del contrato de gerencia.

4. Acta de reunión de la comunidad (En los casos que aplique)

- ☐ No aplica en esta fase de ejecución del contrato de gerencia. Sin embargo, se relacionan las reuniones realizadas en los contratos derivados.

ECOPARQUE UF1

Contraos EDU 561 y EDU 566

- Se realizó la socialización inicial del proyecto el día 17 de diciembre de 2021 en la casa de la cultura en el barrio Las Flores con participación de Comunidad, Contratista, EDUBAR, Secretaria de Obras Públicas de Barranquilla e Interventoría.



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR



5. Otras actas suscritas durante el mes respectivo. (En los casos que aplique)

Se suscribió acta de comité No. 9 de Gerencia y Coordinación.

6. Control del personal del contratista y del interventor. (En los casos que aplique)

El contratista en el periodo correspondiente ha adelantado la subcontratación

Cargo	Integrante
Gerente de Proyecto	Álvaro Fernández
Profesional de Control Presupuestal y Programación	Libardo Estrada
Abogado Especialista en contratación	John Bilbao
Ingeniero Civil/Arquitecto (Supervisor Técnico)	Laura Movilla

Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Coordinador Social	María del Carmen Argumedo
Profesional social	Érica Beltrán
Profesional Supervisor 1	Diego Rada
Profesional Supervisor 1	Marla Mendoza

7. Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO. (En los casos que aplique)

☐ No se generó correspondencia.

8. Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período. (En los casos que aplique)

☐ No aplica.

9. Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período. (En los casos que aplique)

☐ No aplica

III. Aspectos técnicos:

1. Planos récord entregados por el contratista. (En los casos que aplique)

☐ No aplica.

2. Análisis de precios unitarios. (En los casos que aplique)

☐ No aplica

3. Análisis de precios y actividades no previstas. (En los casos que aplique)

☐ No aplica

4. Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato. (En los casos que aplique)

☐ No aplica

5. Pruebas y resultados. (En los casos que aplique)

☐ No aplica



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

6. Evidencias de ejecución del contrato (fotografías, vídeos y demás medios audiovisuales). (En los casos que aplique)

- ☒ En el numeral II Aspectos Administrativos del presente informe se incluye el registro fotográfico.

7. Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad. (En los casos que aplique)

- ☒ No aplica

IV. Aspectos ambientales:

1. Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial. (En los casos que aplique)

- ☒ No aplica

2. Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental. (En los casos que aplique)

- ☒ No aplica

3. Registro fotográfico. (En los casos que aplique)

- ☒ No aplica

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

1. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización. (En los casos que aplique)

- ☒ No aplica

2. Balance financiero del contrato.

Es la relación de las actas de recibo parcial que se han suscrito durante la ejecución del contrato.

Conforme a la establecido en la Cláusula Tercera del Contrato:

- Valor del Contrato

(i) Costo del Proyecto		\$127.690.000.000
a) Proyecto ECOPARQUE UF1 – Distrito Familiar		
- Obra	\$89.000.000.000	
- Interventoría	\$ 4.450.000.000	

Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

	b) Proyecto TREN - TAJAMAR		
	- Obra	\$32.000.000.000	
	- Interventoría	\$ 2.240.000.000	
	(ii) Contraprestación EDUBAR		\$2.420.000.000
	a) Proyecto ECOPARQUE UF1 – Distrito Familiar	\$1.780.000.000	
	b) Proyecto TREN - TAJAMAR	\$ 640.000.000	

Conforme a la establecido en la Cláusula Cuarta del Contrato:

(i) Costo del proyecto: Para la transferencia del valor de las obras interventoría contratadas por EDUBAR, deberá presentar a EL DISTRITO lo siguiente:

- Para el pago de las obras: Actas parciales de obra, previa entrega de informe de obra que incluya: Descripción de las actividades realizadas, registro fotográfico (antes, durante y después) y bitácora, y recibido a satisfacción por parte de la interventoría de la obra y del supervisor del presente contrato. Es requisito indispensable para la firma de las Actas parciales, la presentación por parte del contratista del informe de las actividades realizadas que incluya: introducción, localización, registro fotográfico, bitácora, planos o esquemas de ubicación a que haya lugar, en forma física y magnética.

- Para el pago de la interventoría: Soportes de cobro de conformidad con a la modalidad pactada entre EDUBAR en los contratos de interventoría suscritos, los cuales deberán contener como mínimo, informe de ejecución dentro del periodo correspondiente.

(ii) Contraprestación EDUBAR:

- Un (1) primer pago correspondiente al 20% del valor de la contraprestación, por valor de \$484.000.000 IVA incluido, contra entrega de un informe de gestión donde se incluya la verificación de la zona y un cronograma para la ejecución de los proyectos Ecoparque UF1 Distrito Familiar y Tren – Tajamar.



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

- Un (1) segundo pago correspondiente al 30% del valor de la contraprestación, por valor de \$726.000.000 IVA incluido, una vez seleccionados los contratistas para la totalidad de los procesos licitados, lo comprenderá tanto obra, como interventoría.
- El valor correspondiente al 40% del valor de la contraprestación, por valor de \$968.00.000 IVA incluido, será pagado en cuotas mensuales de igual valor durante el plazo de los contratos derivados de los procesos de contratación.
- El valor correspondiente al 10% del valor de la contraprestación, por valor de \$242.00.000 IVA incluido, será pagado contra entrega de las actas de liquidaciones debidamente suscritas de cada uno de los contratos derivados.
- Cada pago debe estar precedido por la presentación de la correspondiente factura, informe de gestión y recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato.

1. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización. (En los casos que aplique)

El contrato no contempla anticipo

2. Balance financiero del contrato.

2.1. Actas Parciales al contrato de obra Ecoparque UF1 Distrito Familiar

Acta de Recibo Parcial No.	Valor
1	\$
2	\$
3	\$
4	\$
5	\$
6	\$
7	\$
8	\$
9	\$
Saldo del contrato por ejecutar descontando los pagos realizados (relacionados en el cuadro anterior)	\$89.000.000.000 (*)

(*) Este valor se ajustará de acuerdo con el valor de la adjudicación del contrato



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

2.2. Actas Parciales al contrato de Interventoría Ecoparque UF1 Distrito Familiar

Acta de Recibo Parcial No.	Valor
1	\$
2	\$
3	\$
4	\$
5	\$
6	\$
7	\$
8	\$
9	\$
Saldo del contrato por ejecutar descontando los pagos realizados (relacionados en el cuadro anterior)	\$4.450.000.000 (*)

(*) Este valor se ajustará de acuerdo con el valor de la adjudicación del contrato

2.3. Actas Parciales al contrato de obra TREN TAJAMAR

Acta de Recibo Parcial No.	Valor
1	\$
2	\$
3	\$
4	\$
5	\$
6	\$
7	\$
8	\$
9	\$
Saldo del contrato por ejecutar descontando los pagos realizados (relacionados en el cuadro anterior)	\$32.000.000.000 (*)

(*) Este valor se ajustará de acuerdo con el valor de la adjudicación del contrato

2.4. Actas Parciales al contrato de Interventoría TREN TAJAMAR

Acta de Recibo Parcial No.	Valor
1	\$
2	\$
3	\$
4	\$
5	\$
6	\$
7	\$
8	\$





CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

9	\$
Saldo del contrato por ejecutar descontando los pagos realizados (relacionados en el cuadro anterior)	\$2.240.000.000 (*)

(*) Este valor se ajustará de acuerdo con el valor de la adjudicación del contrato

2.5. Actas Parciales Contraprestación de EDUBAR

Acta de Recibo Parcial No.	Valor
Primer Pago 20% Factura EDU-79 del 22/06/2021	\$484.000.000
Segundo Pago 30% Factura EDU-142 del 28/10/2021	\$726.000.000
Pago Parcial No. 1 Ejecución Proyectos	\$
Pago Parcial No. 2 Ejecución Proyectos	\$
Pago Parcial No. 3 Ejecución Proyectos	\$
Pago Parcial No. 4 Ejecución Proyectos	\$
Pago Parcial No. 5 Ejecución Proyectos	\$
Pago Parcial No. 6 Ejecución Proyectos	\$
Pago Parcial No. 7 Ejecución Proyectos	\$
Pago Parcial No. 8 Ejecución Proyectos	\$
Pago Parcial No. 9 Ejecución Proyectos	\$
Último Pago 10%	\$
Saldo del contrato por ejecutar descontando los pagos realizados (relacionados en el cuadro anterior)	\$1.210.000.000

3. Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo. (En los casos que aplique)

☒ No aplica

VI. Aspectos legales:

1. Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal. El pago de aportes parafiscales correspondientes al periodo en cuestión es anexado con el presente informe

2. Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación. (En los casos que aplique)

☒ No aplica

3. Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. (En los casos que aplique)

☒ No aplica

VII. Anexos Informe Final:



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

1. Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

☒ No aplica.

2. Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales. (En los casos que aplique)

☒ No aplica

3. Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

EL proyecto se encuentra en el trámite de permisos para iniciar las obras.

- UF1 DISTRITO FAMILIAR

PERMISOS/TRAMITE/LICENCIA	ENTIDAD	ECOPARQUE UF1	DOCUMENTO	TITULAR PERMISO	OBSERVACIONES
Viabilidad Ambiental	CRA	Hecho	Res. 0000257 de 2021	Puerta de Oro- Empresa de Desarrollo del Caribe S.A.S	
Arqueológico	ICANH	Hecho	Res. 452 2021	Puerta de Oro- Empresa de Desarrollo del Caribe S.A.S	A la espera de carta de aprobación final con seguimiento arqueológico durante los primeros 3 meses de obra
Autorización de obra	DIMAR	Resolución (0041-2021) md-dimar- cp03-ultima 26 de febrero de 2021	Resolución (0182-2021) MD-DIMAR- CP03-ALITMA	Puerta de Oro- Empresa de Desarrollo del Caribe	
Ocupación de cauce	CRA				Radicado por contratista
PMT	Sec. Transito	Se tiene el plan			Radicado por contratista



Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

PMA	CRA	Se tiene el plan			hecho
Segunda circunvalar	ANI	En Tramite		Alcaldía Distrital de Barranquilla	Documentos por radicar: ANLA y Diseños hidráulicos /eléctricos

- TREN TURÍSTICO PASEO PEATONAL

PERMISOS/TRAMITE/LICENCIA	ENTIDAD	TREN TAJAMAR	DOCUMENTO	TITULAR PERMISO	OBSERVACIONES
Consulta cesiones	Min. Transporte	Hecho		Puerta de Oro- Empresa de Desarrollo del Caribe S.A.S	
Consulta previa	Min. Interior	Hecho		Puerta de Oro- Empresa de Desarrollo del Caribe S.A.S	
Arqueológico	ICANH	radicado	RES. 452 2021	Puerta de Oro- Empresa de Desarrollo del Caribe S.A.S	
Autorización de obra	DIMAR	Resolución (0041-2021) MD-DIMAR-CP03-ALTIMA 26 DE FEBRERO DE 2021	Res. xxx	Puerta de Oro- Empresa de Desarrollo del Caribe S.A.S	A la espera de desalojo para emitir resolución





CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

Ocupación de cauce	Barranquilla verde	n/a	n/a	Alcaldía Distrital de Barranquilla	No aplica
PMT	Sec. De Transito	Se tiene el plan		Contratista	Radicado por contratista
PMA	Barranquilla verde	Se tiene el plan		Contratista	Radicado por contratista

4. Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.

☒ No aplica

5. Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados. (En los casos que aplique)

☒ No aplica

6. Libro o bitácora del contrato. (En los casos que aplique)

☒ No aplica.

VIII. CONTRATOS DERIVADOS:

APLICA ☒

NO APLICA

Si aplica se debe diligenciar la siguiente información:

RELACIÓN DE CONTRATOS DERIVADOS DEL CONVENIO Y/O CONTRATO No.				
Contrato No.	Contratista	Identificación	Valor del contrato	Fecha Acta de Inicio
EDU-561-2021	CONSORCIO JCO MALLORQUÍN	901.501.273-2	\$82.464.264.620	1/09/2021
EDU-566-2021	CONSORCIO UF1 MALLORQUÍN	901.502.533.-7	\$3.974.629.750	1/09/2021
EDU-783-2021	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN	901.518.821-3	\$34.080.465.796	29/11/2021

Versión: 1
Fecha Aprobación: 30/09/2021



CÓDIGO: MM-GI-DO-F-017

FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

EDU-784-2021	CONSORCIO MALLORQUÍN	901.517.974-7	\$1.526.326.725	29/11/2021

II. Aspectos administrativos:

1. Resumen sobre el estado general del contrato.

✓ El contrato de obra tiene fecha de finalización de 30/06/2022.

2. Documentos de ejecución del contrato

☑ Copia en caso de que aplique:

- a. Contrato X
- b. Acta de Inicio X
- c. Actas de suspensión
- d. Actas de reinicio
- e. Otrosíes (Prórrogas, Adiciones, Mayores Cantidades de Obra y/o Modificaciones).
 - Prórrogas X

RAFAEL LAFONT DE SALES, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó las obligaciones del contrato a cabalidad conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 15 días del mes de Enero de 2022

ING. RAFAEL LAFONT DE SALES
SUPERVISOR
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA





Blanco & Blanco

CONTADORES PÚBLICOS – NIT. 890.103.092-1

**EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO, EN SU CALIDAD DE
REVISOR FISCAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE
BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
“EDUBAR S.A.” NIT 800.091.140-4**

CERTIFICA

Que los APORTES PARAFISCALES Y APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL a cargo de **Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y La Región Caribe S.A., con Nit. 800.091.140-4**, correspondientes al mes de diciembre de 2021, han sido registrados, declarados y pagados oportunamente por la sociedad de acuerdo con las disposiciones legales.

La presente certificación se expide a los diez (10) días del mes de enero de 2022, a solicitud del interesado.

Atentamente,

ALFREDO BLANCO NUÑEZ
Revisor Fiscal, T.P. 82159-T
Socio de Blanco & Blanco Ltda.



Blanco & Blanco

CONTADORES PÚBLICOS – NIT. 890.103.092-1

**EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO, EN SU CALIDAD DE
REVISOR FISCAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
“EDUBAR S.A.” NIT 800.091.140-4**

CERTIFICA

Que los APORTES PARAFISCALES Y APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL a cargo de **Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y La Región Caribe S.A.**, con Nit. **800.091.140-4**, correspondientes a los últimos 6 meses, han sido registrados, declarados y pagados oportunamente por la sociedad de acuerdo con las disposiciones legales.

La presente certificación se expide a los diez (10) días del mes de enero de 2022, a solicitud del interesado.

Blanco & Blanco

Atentamente,

ALFREDO BLANCO NUÑEZ

Revisor Fiscal, T.P. 82159-T

Socio de Blanco & Blanco Ltda.



COMPROBANTE DE PAGO

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE APORTANTE	SUCURSAL	CORREO	CIUDAD - DEPARTAMENTO	CELULAR
NI 800091140	4	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA	B	0	CIBANEZ@EDUBAR.COM.CO	8-1	3016978479

NUMERO PLANILLA	22262334		
REFERENCIA DE PAGO (PIN)	22262334		
PAGO HASTA	DÍAS DE MORA	VALOR MORA	TOTAL A PAGAR
2022-01-12	0	\$0	\$ 83.570.700

ENTIDAD	AFILIADOS	TOTALES
Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES	13	\$ 18.794.800
COLFONDOS	5	\$ 5.318.300
PORVENIR	12	\$ 12.696.900
PROTECCION (ING+PROTECCION)	4	\$ 7.057.100
Sin AFP	3	\$ 0
Asociacion Mutual SER ESS EPS - MOV	1	\$ 113.600
COOMEVA ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD S.A.	1	\$ 1.331.300
ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	6	\$ 4.051.700
EPS SURA	21	\$ 12.827.800
NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A.	2	\$ 192.600
SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	6	\$ 2.721.200
ARL SURA - SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	37	\$ 1.915.300
Caja de Compensacion Familiar COMFAMILIAR ATLANTICO	34	\$ 10.338.000
Sin CCF	3	\$ 0
SENA	10	\$ 2.484.900
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	10	\$ 3.727.200
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACION PUBLICA	0	\$ 0
MINISTERIO DE EDUCACION	0	\$ 0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE										
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE APORTANTE	SUCURSAL	DIRECCIÓN		CIUDAD - DEPARTAMENTO		TELÉFONO	
NI 800091140	4	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE	B	0	VIA 40 73 290 PISO 9		8-1		3708558	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD		NÚMERO ID	PLANILLA	TIPO	REFERENCIA DE PAGO (PIN)	FECHA PAGO	BANCO	DÍAS MORA	VALOR
2021-12	2022-01		800091140	22262334	E	22262334	2022-01-05	BANCO DAVIVIENDA	0	\$ 83.570.700

RESUMEN DE PAGO									
ENTIDADES	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES	SALDO A FAVOR	SUMA INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 4				34	\$43.867.100	\$0	\$0	\$0	\$43.867.100
COLFONDOS	231001	800227940	6	5	\$5.318.300	\$0	\$0	\$0	\$5.318.300
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	13	\$18.794.800	\$0	\$0	\$0	\$18.794.800
PORVENIR	230301	800224808	8	12	\$12.696.900	\$0	\$0	\$0	\$12.696.900
PROTECCION	230201	800229739	0	4	\$7.057.100	\$0	\$0	\$0	\$7.057.100
EPS(Administradoras: 6				37	\$21.238.200	\$0	\$0	\$0	\$21.238.200
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	6	\$2.721.200	\$0	\$0	\$0	\$2.721.200
SANITAS	EPS005	800251440	6	6	\$4.051.700	\$0	\$0	\$0	\$4.051.700
EPS SURA	EPS010	800088702	2	21	\$12.827.800	\$0	\$0	\$0	\$12.827.800
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	2	\$192.600	\$0	\$0	\$0	\$192.600
COOMEVA EPS	EPS016	805000427	1	1	\$1.331.300	\$0	\$0	\$0	\$1.331.300
EPS-S MUTUAL - MOV	ESSC07	806008394	7	1	\$113.600	\$0	\$0	\$0	\$113.600
ARL(Administradoras: 1				37	\$1.915.300	\$0	\$0	\$0	\$1.915.300
ARL SURA	14-11	890903790	5	37	\$1.915.300	\$0	\$0	\$0	\$1.915.300
CCF(Administradoras: 1				34	\$10.338.000	\$0	\$0	\$0	\$10.338.000
COMFAMILIAR ATLANTICO	CCF07	890101994	9	34	\$10.338.000	\$0	\$0	\$0	\$10.338.000
SENA(Administradoras: 1				10	\$2.484.900	\$0	\$0	\$0	\$2.484.900
SENA	PASENA	899999034	1	10	\$2.484.900	\$0	\$0	\$0	\$2.484.900
ICBF(Administradoras: 1				10	\$3.727.200	\$0	\$0	\$0	\$3.727.200
ICBF	PAICBF	899999239	2	10	\$3.727.200	\$0	\$0	\$0	\$3.727.200
	TOTAL				\$83.570.700	\$0	\$0	\$0	\$83.570.700

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

49359970104B50A0

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que **BLANCO Y BLANCO LIMITADA** con NIT: 890103092 y Tarjeta de Registro No 13, representada legalmente por el/la señor(a) ALFREDO BLANCO NUÑEZ, SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores como PERSONA JURÍDICA según consta en la Resolución No 2 de 21/01/1993 y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 7 días del mes de Diciembre de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO
ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO
REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web
www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

A1A446B04BF7E27

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ALFREDO BLANCO NUÑEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 5564196 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 82159-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 7 días del mes de Diciembre de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 5.564.196

BLANCO NÚÑEZ

APELLIDOS

ALFREDO

NOMBRES

[Handwritten signature]



FECHA DE NACIMIENTO 23-JUL-1946

BARRANQUILLA
(ATLANTICO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73
ESTATURA

A+
GRUPO SANG

M
SEXO

19-SEP-1967 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

[Handwritten signature]
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ABEL RAMIREZ TORRES



A-0303700-00153165-M-0005564196-00090319

0010436094A 2

3510002068

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

82159-T

ALFREDO
BLANCO NÚÑEZ
C.C. 5564196

RESOLUCION INSCRIPCION 213
UNIVERSIDAD C. U. DE LA COSTA

FECHA 21/12/01

PRESIDENTE *[Signature]* 90110
JAIME A. HERNANDEZ V.



[Signature]

FIRMA DEL TITULAR 000373

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
Contadores.



PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° EDU-566-2021

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

CONTRATISTA: CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
NIT: 901.502.533-7

Entre los suscritos, **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL**, mayor de edad, vecina de Barranquilla, identificada con cédula de ciudadanía N° 55.221.166, quien actúa en su calidad de Representante legal de **LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.**, con NIT 800.091.140-4, por una parte, que en el texto de este documento se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ VISBAL**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 17.190.137, en Representación del **CONSORCIO UF1 MALLORQUIN**, identificado con NIT: 901.502.533-7 estructura plural integrada por: INP SERVICIOS S.A.S., identificado con NIT: 901.300.211-3, con un porcentaje de participación del 40%, e INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S., con NIT: 890.116.722-8, con un porcentaje de participación del 60%, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar Prorroga N° 1 al Contrato de interventoría N° **EDU-566-2021**, suscrito el día veintitrés (23) de julio de 2021, el cual se encuentra regido por las leyes aplicables, el manual de contratación de EDUBAR S.A., y en especial en las cláusulas que a continuación se enuncian, previa las siguientes consideraciones: 1.- Que el día veintitrés (23) de julio de 2021, se suscribió Contrato de interventoría N° **EDU-566-2021**, cuyo objeto es: "INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA." 2.- Que el plazo de ejecución del contrato se estableció hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. 3.- Que el valor del Contrato se estableció en la suma de **TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$ 3.974.629.750.00)** Incluido IVA, y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. 4.- Que el nueve (09) de agosto de 2021 se aprobaron las garantías exigidas en el contrato. 5.- Que el día primero (01) de septiembre de 2021 se suscribió Acta de inicio al Contrato de interventoría N° **EDU-566-2021**. 6.- Que el supervisor del contrato remitió a Gerencia General oficio de fecha diecisiete (17) de diciembre de 2021, solicitando Prorrogar el plazo de ejecución al contrato de interventoría N° **EDU-566-2021**, en los siguientes términos: "En mi calidad de supervisor del contrato me permito solicitar una prórroga a los contratos de la referencia teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: 1. La madera detallada en las especificaciones técnicas es pino amarillo del sur (Southern Yellow Pine). Este material fue adquirido por el contratista con un proveedor en Estados Unidos en el estado de la Florida. 2. La situación referente a los plazos de entrega oportuna de estos insumos se ha visto afectada por la situación del comercio exterior a causa de la crisis de contenedores, un hecho real que ha sido noticia en los medios de comunicación nacional e internacional. De acuerdo con lo anterior, se han generado retrasos en la llegada oportuna del insumo principal del proyecto al sitio de la obra. 3. Que teniendo en cuenta el plan de entregas del proveedor del contratista, se requiere de un plazo adicional de seis (6) meses para poder cumplir con el alcance del contrato." Por otra parte, se solicita una prórroga por el mismo plazo al contrato de interventoría teniendo en cuenta que es un contrato accesorio del contrato de obra, basado en los mismos argumentos expuestos por el contratista. En concordancia con el oficio de Interventoría N° CINP-504-031-4556 del treinta (30) de noviembre de 2021. 7.- Que en consideración a lo expuesto, la Gerencia General de EDUBAR S.A., atendiendo la solicitud del supervisor del contrato, previa verificación del expediente contractual, y teniendo en cuenta que el contrato se encuentra vigente, procede a

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° EDU-566-2021

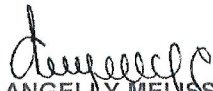
OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

CONTRATISTA: CONSORCIO UF1 MALLORQUIN

NIT: 901.502.533-7

realizar la presente **PRORROGA N° 1** al contrato de interventoría N° **EDU-566-2021**, en atención a las consideraciones expuestas y en desarrollo de la autonomía de la voluntad, las partes acuerdan lo siguiente: **CLÁUSULA PRIMERA. – OBJETO:** El presente tiene por objeto prorrogar el plazo de ejecución del contrato de interventoría N° **EDU-566-2021**, suscrito entre las partes el día veintitrés (23) de julio de 2021. **CLÁUSULA SEGUNDA. - PLAZO A PRORROGAR:** El plazo a prorrogar será por el término de seis (6) meses, es decir, hasta el treinta (30) de junio de 2022, contado a partir del día siguiente a la finalización del plazo establecido en el contrato principal. **CLÁUSULA TERCERA. - GARANTIAS:** EL CONTRATISTA se compromete a ampliar las pólizas originales otorgadas, establecida en el contrato principal en los mismos términos allí pactados y de acuerdo con la Prorroga N° 1 aquí estipulada. **CLÁUSULA CUARTA: EQUILIBRIO ECONÓMICO:** La presente modificación no afecta el equilibrio económico del contrato, tal como lo reconoce el contratista con la suscripción de este documento. **CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente documento, continúan vigentes y su exigibilidad permanece. **CLÁUSULA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente Prorroga N° 1 quedará perfeccionada con la firma de las partes.

Una vez leído y aprobado en todos sus términos y condiciones por las partes, se suscribe en Barranquilla, el día veinte (20) de diciembre de 2021.



ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
Representante Legal
EDUBAR S.A.



PEDRO ANTONIO GUTIERREZ VISBAL
Representante Legal - CONTRATISTA

Proyectó: Albeiro García
Revisó: Mauricio Valdeblanquez

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° EDU-784-2021

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

CONTRATISTA: CONSORCIO MALLORQUIN
NIT: 901.517.974-7

Entre los suscritos, **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL**, mayor de edad, vecina de Barranquilla, identificada con cédula de ciudadanía N° 55.221.166, quien actúa en su calidad de Representante legal de **LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.**, con NIT 800.091.140-4, por una parte, que en el texto de este documento se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra **BLANCA LILLYAM TABARES MESA**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número 32.464.434, en Representación de **CONSORCIO MALLORQUIN**, identificado con NIT: 901.517.974-7, estructural plural integrada por: **TNM LIMITED**, identificado con NIT: 830.012.194-3, con un porcentaje de participación del 50%, y **BLANCA LILLYAM TABARES MESA**, con C.C.: 32.464.434, con un porcentaje de participación del 50%, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar Prorroga N° 1 al Contrato de interventoría N° **EDU-784-2021**, suscrito el día veinticinco (25) de octubre de 2021, el cual se encuentra regido por las leyes aplicables, el manual de contratación de EDUBAR S.A., y en especial en las cláusulas que a continuación se enuncian, previa las siguientes consideraciones: **1.-** Que el día veinticinco (25) de octubre de 2021, se suscribió Contrato de interventoría N° **EDU-784-2021**, cuyo objeto es: "INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA." **2.-** Que el plazo de ejecución del contrato se estableció hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. **3.-** Que el valor del Contrato se estableció en la suma de **MIL QUINIENTOS VEINTISEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$ 1.526.326.725.00)** Incluido IVA, y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. **4.-** Que el veintiséis (26) de noviembre de 2021 se aprobaron las garantías exigidas en el contrato. **5.-** Que el día veintinueve (29) de noviembre de 2021 se suscribió Acta de inicio al Contrato de interventoría N° **EDU-784-2021**. **6.-** Que el supervisor del contrato remitió a Gerencia General oficio de fecha diecisiete (17) de diciembre de 2021, solicitando Prorrogar el plazo de ejecución al contrato de interventoría N° **EDU-784-2021**, en los siguientes términos: "*En mi calidad de supervisor del contrato me permito solicitar una prórroga a los contratos de la referencia teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: 1. Uno de los ítems del contrato es el suministro e instalación de Riel Perfil 59R2 – 118 LB/YD, este insumo además de ser un ítem representativo, no es un insumo comercial en nuestro país, por lo que se requiere de su importación para su adquisición. De acuerdo con los proveedores contactados, el tiempo de fabricación y envío alcanza un tiempo de doce (12) semanas. 2. Considerando la crisis actual en el transporte marítimo, acompañado de la alta demanda de contenedores a nivel mundial y la escasez de acero, se genera la dificultad de tener acceso al insumo mencionado anteriormente durante el periodo contractual. Por lo tanto, la actividad de instalación de la línea férrea se verá afectada por la llegada de este insumo a la zona del proyecto. 3. Que teniendo en cuenta el plan de entregas del proveedor del contratista, se requiere de un plazo adicional de seis (6) meses para poder cumplir con el alcance del contrato.*" Por otra parte, se solicita una prórroga por el mismo plazo al contrato de interventoría teniendo en cuenta que es un contrato accesorio del contrato de obra, basado en los mismos argumentos expuestos por el contratista. En concordancia con el oficio de Interventoría N° **CM-EDU-784-006** del treinta (30) de noviembre de 2021. **7.-** Que en consideración a lo expuesto, la Gerencia General de EDUBAR S.A., atendiendo la solicitud del supervisor del contrato, previa

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° EDU-784-2021

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) PARA LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

CONTRATISTA: CONSORCIO MALLORQUIN

NIT: 901.517.974-7

verificación del expediente contractual, y teniendo en cuenta que el contrato se encuentra vigente, procede a realizar la presente **PRORROGA N° 1** al contrato de interventoría N° EDU-784-2021, en atención a las consideraciones expuestas y en desarrollo de la autonomía de la voluntad, las partes acuerdan lo siguiente: **CLÁUSULA PRIMERA. - OBJETO:** El presente tiene por objeto prorrogar el plazo de ejecución del contrato de interventoría N° EDU-784-2021, suscrito entre las partes el día veinticinco (25) de octubre de 2021. **CLÁUSULA SEGUNDA. - PLAZO A PRORROGAR:** El plazo a prorrogar será por el término de seis (6) meses, es decir, hasta el treinta (30) de junio de 2022, contado a partir del día siguiente a la finalización del plazo establecido en el contrato principal. **CLÁUSULA TERCERA. - GARANTIAS:** EL CONTRATISTA se compromete a ampliar las pólizas originales otorgadas, establecida en el contrato principal en los mismos términos allí pactados y de acuerdo con la Prorroga N° 1 aquí estipulada. **CLÁUSULA CUARTA: EQUILIBRIO ECONÓMICO:** La presente modificación no afecta el equilibrio económico del contrato, tal como lo reconoce el contratista con la suscripción de este documento. **CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente documento, continúan vigentes y su exigibilidad permanece. **CLÁUSULA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente Prorroga N° 1 quedará perfeccionada con la firma de las partes.

Una vez leído y aprobado en todos sus términos y condiciones por las partes, se suscribe en Barranquilla, el día veinte (20) de diciembre de 2021.


ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
Representante Legal
EDUBAR S.A.


BLANCA LILLYAM TABARES MESA
Representante Legal - CONTRATISTA

Proyectó: Albeiro García
Revisó: Mauricio Valdeblanquez

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE OBRA N° EDU-783-2021

OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN
NIT: 901.518.821-3

Entre los suscritos, **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL**, mayor de edad, vecina de Barranquilla, identificada con cédula de ciudadanía N° 55.221.166, quien actúa en su calidad de Representante legal de **LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. - EDUBAR S.A.**, con NIT 800.091.140-4, por una parte, que en el texto de este documento se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra **BENJAMIN FIGUEROA MOLINA**, mayor de edad, identificado con cédula de extranjería número 444.716, en Representación del **CORSORCIO TREN MALLORQUIN**, identificado con NIT: 901.518.821-3, estructura plural integrada por: **AMBIENTAL Y CONSTRUCCIONES INGECON S.A.**, con NIT: 822.000.138-1, con un porcentaje de participación del 50%, e en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar Prorroga N° 1 al Contrato de obra N° **EDU-783-2021**, suscrito el día veinticinco (25) de octubre de 2021, el cual se encuentra regido por las leyes aplicables, el manual de contratación de EDUBAR S.A., y en especial en las cláusulas que a continuación se enuncian, previa las siguientes consideraciones: **1.-** Que el día veinticinco (25) de octubre de 2021, se suscribió Contrato de obra N° **EDU-783-2021**, cuyo objeto es: "INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA." **2.-** Que el plazo de ejecución del contrato se estableció hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021, a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, una vez se aprueben las garantías exigidas, y se suscriba la respectiva acta de inicio. **3.-** Que el valor del Contrato se estableció en la suma de **TREINTA Y CUATRO MIL OCHENTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$ 34.080.465.796.00)** Incluido AIU, y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. **4.-** Que el veintitrés (23) de noviembre de 2021 se aprobaron las garantías exigidas en el contrato. **5.-** Que el día veintinueve (29) de noviembre de 2021 se suscribió Acta de inicio al Contrato de obra N° **EDU-783-2021**. **6.-** Que mediante oficio RL-002-CTM-01-21 de fecha treinta (30) de noviembre de 2021, el contratista solicita a la interventoría ampliación del plazo de ejecución al contrato de obra N° **EDU-783-2021**, por el termino de seis (6) meses. **7.-** Que mediante oficio CM-EDU-784-005 de fecha treinta (30) de noviembre de 2021, la Interventoría del contrato de obra N° **EDU-783-2021**, avala la solicitud de prorrogar el plazo de ejecución del contrato por el termino de seis (6) meses, es decir, hasta el treinta (30) de junio de 2022, contados a partir de la fecha de terminación estipulada en el contrato principal. **8.-** Que el supervisor del contrato remitió a Gerencia General oficio de fecha diecisiete (17) de diciembre de 2021, solicitando Prorrogar el plazo de ejecución al contrato de obra N° **EDU-783-2021**, en los siguientes términos: "En mi calidad de supervisor del contrato me permito solicitar una prórroga a los contratos de la referencia teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: **1.** Uno de los ítems del contrato es el suministro e instalación de Riel Perfil 59R2 - 118 LB/YD, este insumo además de ser un ítem representativo, no es un insumo comercial en nuestro país, por lo que se requiere de su importación para su adquisición. De acuerdo con los proveedores contactados, el tiempo de fabricación y envío alcanza un tiempo de doce (12) semanas. **2.** Considerando la crisis actual en el transporte marítimo, acompañado de la alta demanda de contenedores a nivel mundial y la escasez de acero, se genera la dificultad de tener acceso al insumo mencionado anteriormente durante el periodo contractual. Por lo tanto, la actividad de instalación de la línea férrea se verá afectada por la llegada de este insumo a la zona del proyecto. **3.** Que teniendo en cuenta el plan de entregas del proveedor del contratista, se requiere de un plazo adicional de seis (6) meses para poder cumplir con el alcance del contrato." **9.-** Que en consideración a lo expuesto, la Gerencia General de EDUBAR S.A., atendiendo la solicitud del supervisor del contrato, previa

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE OBRA N° EDU-783-2021

OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN

NIT: 901.518.821-3

verificación del expediente contractual, y teniendo en cuenta que el contrato se encuentra vigente, procede a realizar la presente **PRORROGA N° 1** al contrato de obra N° **EDU-783-2021**, en atención a las consideraciones expuestas y en desarrollo de la autonomía de la voluntad, las partes acuerdan lo siguiente: **CLÁUSULA PRIMERA. - OBJETO:** El presente suscrito entre las partes el día veinticinco (25) de octubre de 2021. **CLÁUSULA SEGUNDA. - PLAZO A PRORROGAR:** El plazo a prorrogar será por el termino de seis (6) meses, es decir, hasta el treinta (30) de junio de 2022, contado a partir del día siguiente a la finalización del plazo establecido en el contrato principal. **CLÁUSULA TERCERA. - GARANTIAS:** EL CONTRATISTA se compromete a ampliar las pólizas originales otorgadas, establecida en el contrato principal en los mismos términos allí pactados y de acuerdo con la Prorroga N° 1 aquí estipulada. **CLÁUSULA CUARTA: EQUILIBRIO ECONÓMICO:** La presente modificación no afecta el equilibrio económico del contrato, tal como lo reconoce el contratista con la suscripción de este documento. **CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente documento, continúan vigentes y su exigibilidad permanece. **CLÁUSULA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente Prorroga N° 1 quedará perfeccionada con la firma de las partes.

Una vez leído y aprobado en todos sus términos y condiciones por las partes, se suscribe en Barranquilla, el día veinte (20) de diciembre de 2021.

ANGELLY MELISSA CIALES ANIBAL
Representante Legal
EDUBAR S.A.

BENJAMIN FIGUEROA MOLINA
Representante Legal - CONTRATISTA

Proyectó: Albeiro García
Revisó: Mauricio Valdeblanquez

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE OBRA N° EDU-561-2021

OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ECOPARQUE UF 1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

CONTRATISTA: CONSORCIO JCO MALLORQUÍN
NIT: 901.501.273-2

Entre los suscritos, **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL**, mayor de edad, vecina de Barranquilla, identificada con cédula de ciudadanía N° 55.221.166, quien actúa en su calidad de Representante legal de **LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. – EDUBAR S.A.**, con NIT 800.091.140-4, por una parte, que en el texto de este documento se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra **ADALBERTO VIVERO CORONEL**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 72.291.185, en Representación del **CONSORCIO JCO MALLORQUÍN**, identificado con NIT: 901.501.273-2, estructura plural integrada por: **JACUR S.A.S.**, identificado con NIT: 802.000.666-4, con un porcentaje de participación del 75%, y **OBRACI CONSTRUCCIONES S.A.S.**, con NIT: 901.355.251-4, con un porcentaje de participación del 25%, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar Prorroga N° 1 al Contrato de obra N° **EDU-561-2021**, suscrito el día veintiuno (21) de julio de 2021, el cual se encuentra regido por las leyes aplicables, el manual de contratación de EDUBAR S.A., y en especial en las cláusulas que a continuación se enuncian, previa las siguientes consideraciones: 1.- Que el día veintiuno (21) de julio de 2021, se suscribió Contrato de obra N° **EDU-561-2021**, cuyo objeto es: "INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ECOPARQUE UF 1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA." 2.- Que el plazo de ejecución del contrato se estableció hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021, a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, una vez se aprueben las garantías exigidas, y se suscriba la respectiva acta de inicio. 3.- Que el valor del Contrato se estableció en la suma de **OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$ 82.464.264.620.00)** Incluido AIU, y todos los impuestos y tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato. 4.- Que el veintisiete (27) de agosto de 2021 se aprobaron las garantías exigidas en el contrato. 5.- Que el día primero (01) de septiembre de 2021 se suscribió Acta de inicio al Contrato de obra N° **EDU-561-2021**. 6.- Que mediante oficio OF-008 con radicado N° R-0001765-2021 de fecha veintinueve (29) de noviembre de 2021, el contratista solicita a la interventoría ampliación del plazo de ejecución al contrato de obra N° **EDU-561-2021**, por el termino de seis (6) meses. 7.- Que mediante oficio CIMP-504-030-4544 de fecha Veintinueve (29) de noviembre de 2021, la Interventoría del contrato de obra N° **EDU-561-2021**, avala la solicitud de prorrogar el plazo de ejecución del contrato por el termino de seis (6) meses, es decir, hasta el treinta (30) de junio de 2022, contados a partir de la fecha de terminación estipulada en el contrato principal. 8.- Que el supervisor del contrato remitió a Gerencia General oficio de fecha diecisiete (17) de diciembre de 2021, solicitando Prorrogar el plazo de ejecución al contrato de obra N° **EDU-561-2021**, en los siguientes términos: "En mi calidad de supervisor del contrato me permito solicitar una prórroga a los contratos de la referencia teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: 1. La madera detallada en las especificaciones técnicas es pino amarillo del sur (Southern Yellow Pine). Este material fue adquirido por el contratista con un proveedor en Estados Unidos en el estado de la Florida. 2. La situación referente a los plazos de entrega oportuna de estos insumos se ha visto afectada por la situación del comercio exterior a causa de la crisis de contenedores, un hecho real que ha sido noticia en los medios de comunicación nacional e internacional. De acuerdo con lo anterior, se han generado retrasos en la llegada oportuna del insumo principal del proyecto al sitio de la obra. 3. Que teniendo en cuenta el plan de entregas del proveedor del contratista, se requiere de un plazo adicional de seis (6) meses para poder cumplir con el alcance del contrato." 9.- Que en consideración a lo expuesto, la Gerencia General de EDUBAR S.A., atendiendo la solicitud del supervisor del contrato, previa verificación del expediente contractual, y teniendo en cuenta que el contrato

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE OBRA N° EDU-561-2021

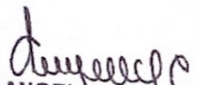
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS EXOPARQUE UF 1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

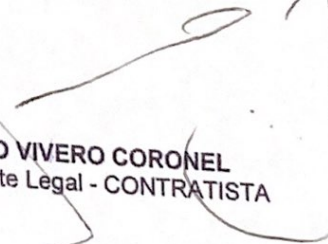
CONTRATISTA: CONSORCIO JCO MALLORQUÍN

NIT: 901.501.273-2

se encuentra vigente, procede a realizar la presente **PRORROGA N° 1** al contrato de obra N° **EDU-561-2021**, en atención a las consideraciones expuestas y en desarrollo de la autonomía de la voluntad, las partes acuerdan lo siguiente: **CLÁUSULA PRIMERA. – OBJETO:** El presente tiene por objeto prorrogar el plazo de ejecución del contrato de obra N° **EDU-561-2021**, suscrito entre las partes el día veintiuno (21) de julio de 2021. **CLÁUSULA SEGUNDA. – PLAZO A PRORROGAR:** El plazo a prorrogar será por el termino de seis (6) meses, es decir, hasta el treinta (30) de junio de 2022, contado a partir del día siguiente a la finalización del plazo establecido en el contrato principal. **CLÁUSULA TERCERA. – GARANTIAS:** EL CONTRATISTA se compromete a ampliar las pólizas originales otorgadas, establecida en el contrato principal en los mismos términos allí pactados y de acuerdo con la Prorroga N° 1 aquí estipulada. **CLÁUSULA CUARTA: EQUILIBRIO ECONÓMICO:** La presente modificación no afecta el equilibrio económico del contrato, tal como lo reconoce el contratista con la suscripción de este documento. **CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente documento, continúan vigentes y su exigibilidad permanece. **CLÁUSULA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** La presente Prorroga N° 1 quedará perfeccionada con la firma de las partes.

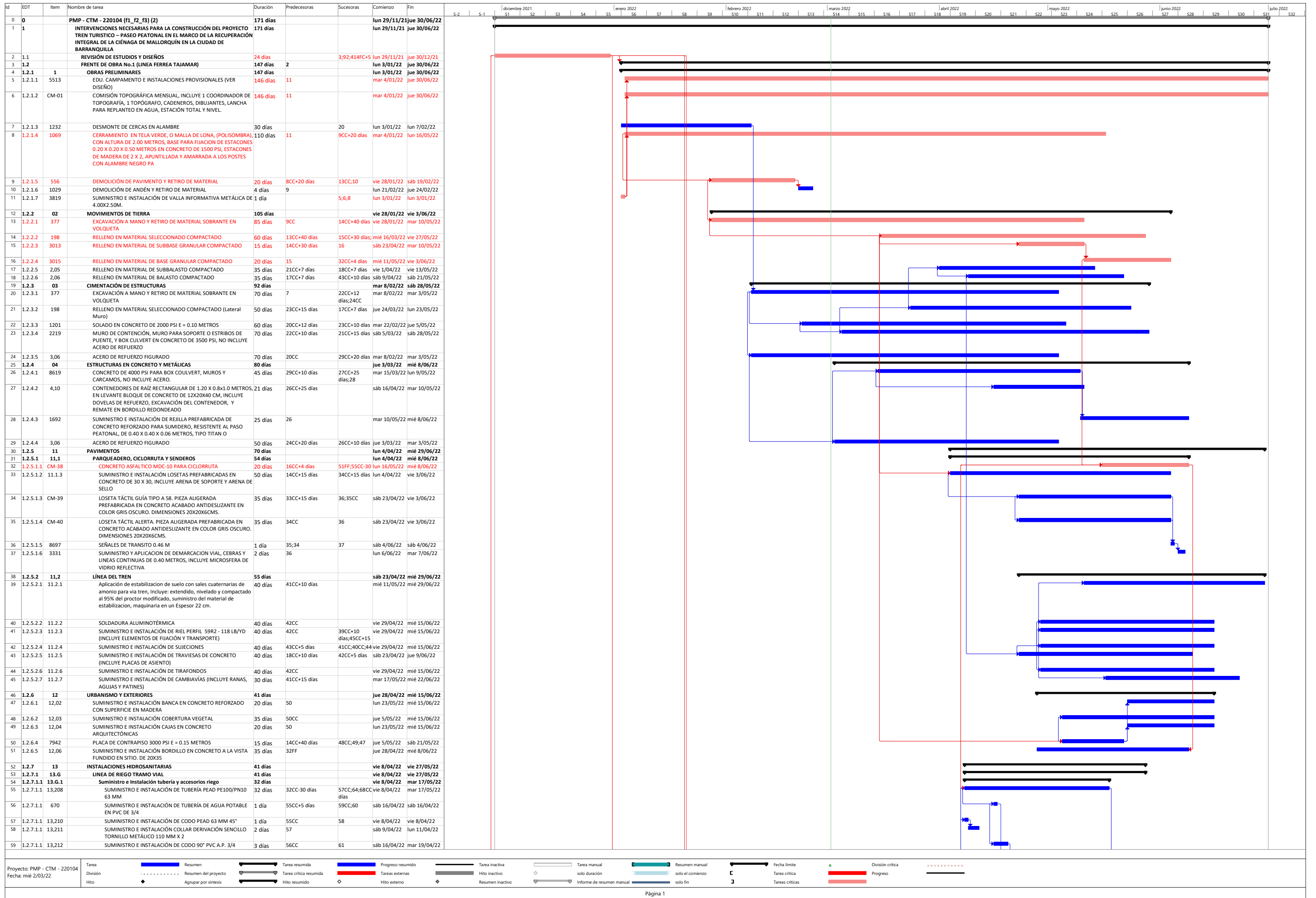
Una vez leído y aprobado en todos sus términos y condiciones por las partes, se suscribe en Barranquilla, el día veinte (20) de diciembre de 2021.

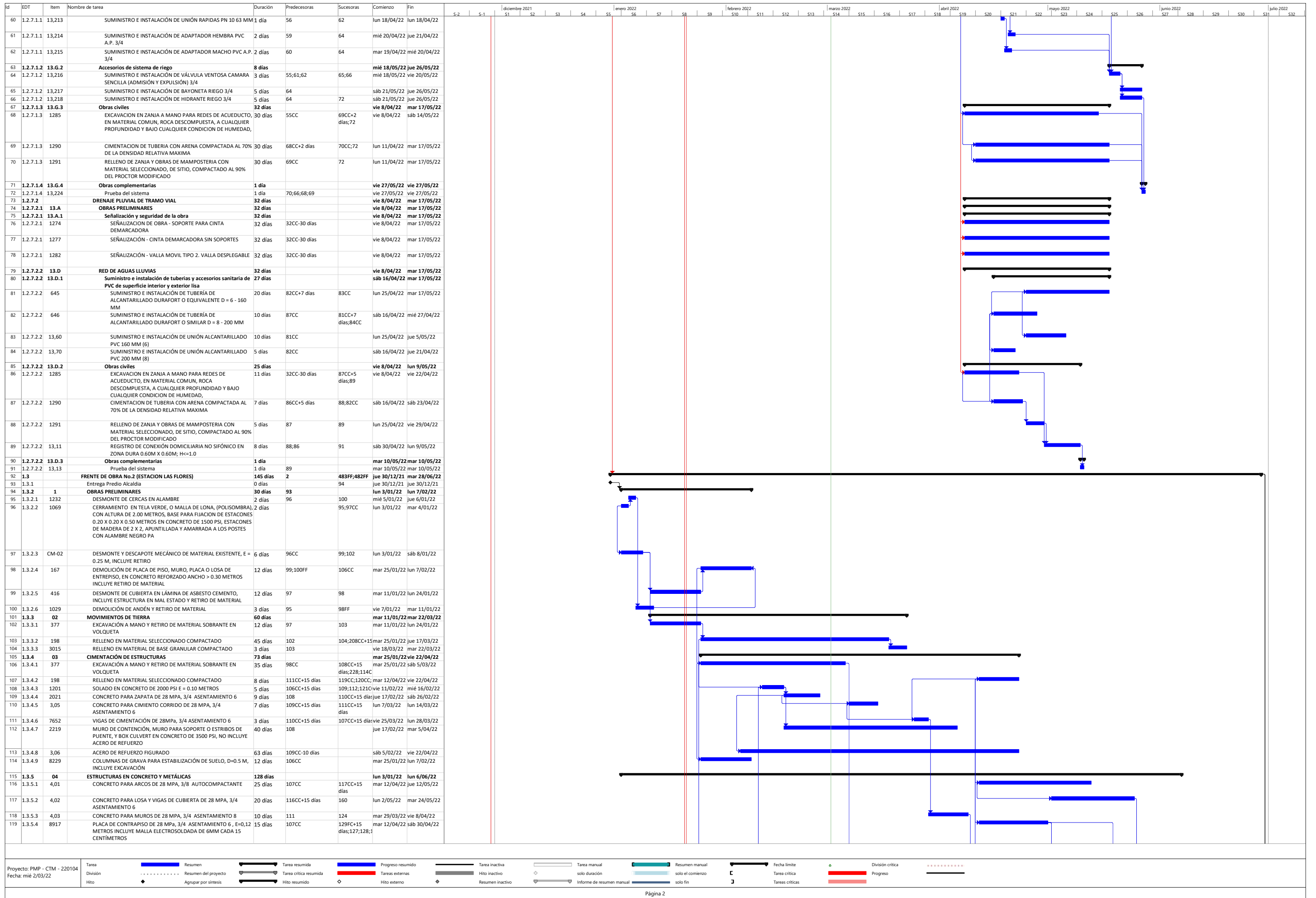

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
Representante Legal
EDUBAR S.A.

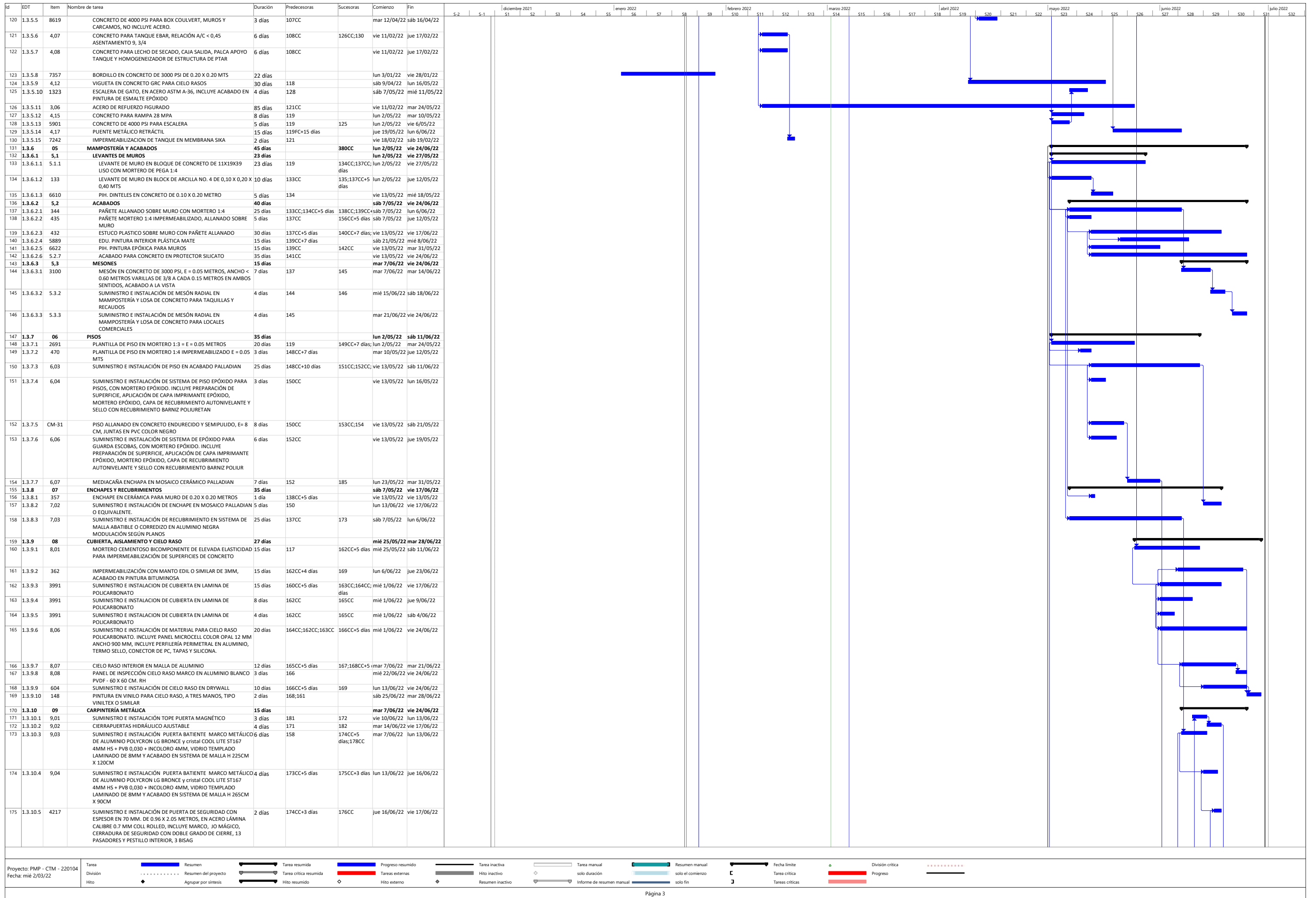

ADALBERTO VIVERO CORONEL
Representante Legal - CONTRATISTA

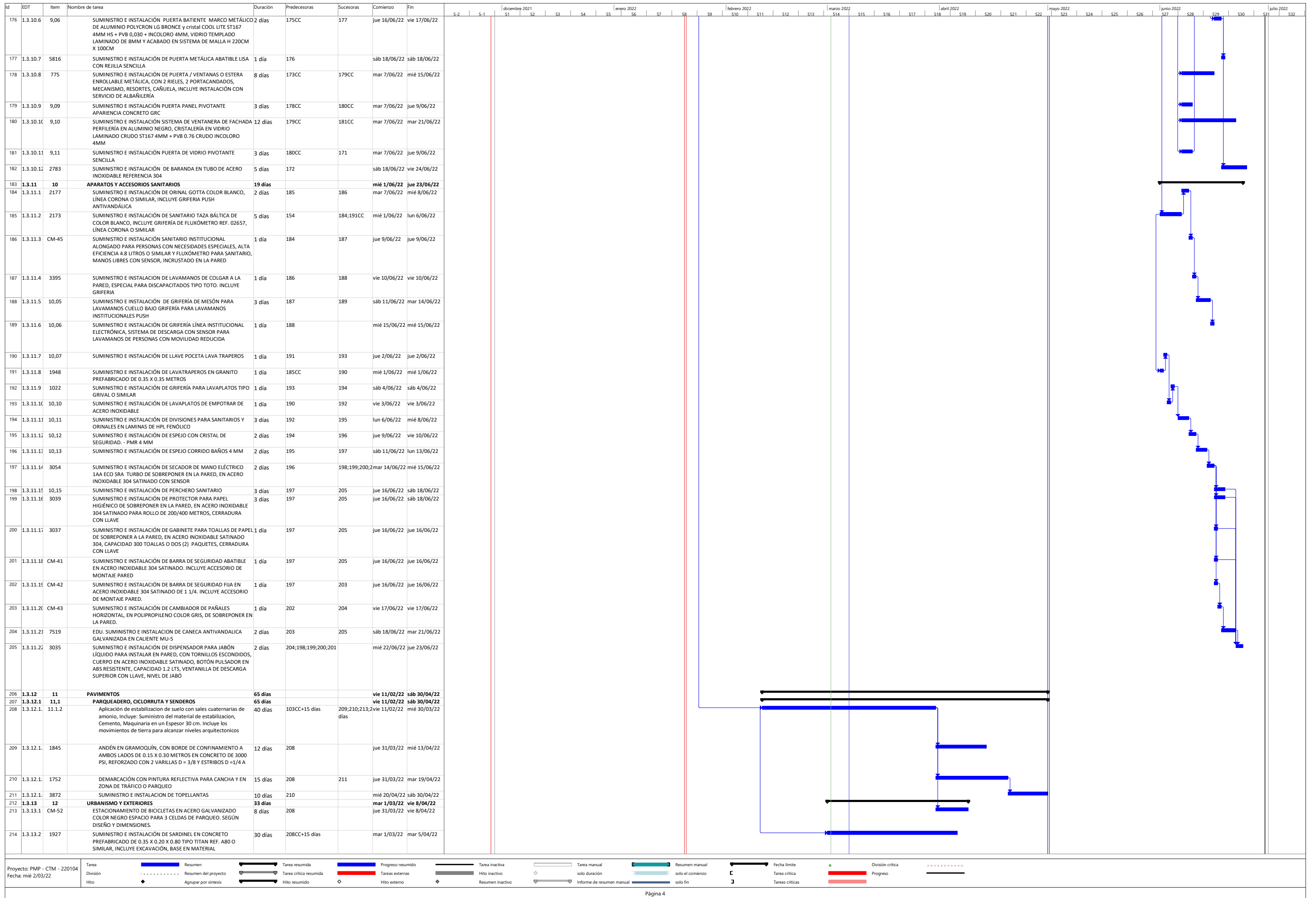


Proyectó: Albeiro García
Revisó: Mauricio Valdeblanquez









[illegible]

Item	Nombre de tarea	Duración	Predecesoras	Sucesoras	Comienzo	Fin
280	1.3.14.3. 13.C.1 Suministro e instalación de tuberías sanitaria y accesorios de PVC de superficie interior y exterior lisa	43 días		sáb 12/03/22	mié 4/05/22	
281	1.3.14.3. 274 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC,	13 días	271	282;285CC;28	sáb 12/03/22	lun 28/03/22
282	1.3.14.3. 3418 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA PVC D=3	1 día	281	283;288CC	mar 29/03/22	mar 29/03/22
283	1.3.14.3. 318 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2	4 días	282	284;286CC;28	mié 30/03/22	sáb 2/04/22
284	1.3.14.3. 13,60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10 63 MM	11 días	283;278	290CC	vie 22/04/22	mié 4/05/22
285	1.3.14.3. 13,61 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90º X 4 CX	1 día	281CC		sáb 12/03/22	sáb 12/03/22
286	1.3.14.3. 13,62 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90º X 2 CX	5 días	283CC	291CC	mié 30/03/22	lun 4/04/22
287	1.3.14.3. 13,63 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECODO SANIT. 45º X 4 CX	1 día	281CC	288CC;293CC	sáb 12/03/22	sáb 12/03/22
288	1.3.14.3. 13,64 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45º X 3 CX	1 día	282CC;287CC	289CC;292CC	mar 29/03/22	mar 29/03/22
289	1.3.14.3. 13,65 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45º X 2 CX	1 día	283CC;288CC		mié 30/03/22	mié 30/03/22
290	1.3.14.3. 13,66 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 63 MM 90°	1 día	284CC		vie 22/04/22	vie 22/04/22
291	1.3.14.3. 13,67 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 2	1 día	286CC		mié 30/03/22	mié 30/03/22
292	1.3.14.3. 13,68 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 3	1 día	288CC	294CC	mar 29/03/22	mar 29/03/22
293	1.3.14.3. 13,69 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 4	1 día	287CC	295	sáb 12/03/22	sáb 12/03/22
294	1.3.14.3. 13,70 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 3 X 2	1 día	292CC;295	299	mar 29/03/22	mar 29/03/22
295	1.3.14.3. 13,71 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4 X 3	1 día	293	294;296;297	lun 14/03/22	lun 14/03/22
296	1.3.14.3. 13,72 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4 X 2	1 día	295		mar 15/03/22	mar 15/03/22
297	1.3.14.3. 13,73 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4	1 día	295	298	mar 15/03/22	mar 15/03/22
298	1.3.14.3. 13,74 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 4 X 2	1 día	297	300	mié 16/03/22	mié 16/03/22
299	1.3.14.3. 13,75 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 3 X 2	1 día	294;303		mié 30/03/22	mié 30/03/22
300	1.3.14.3. 3429 DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=2.	1 día	298	301	jue 17/03/22	jue 17/03/22
301	1.3.14.3. 3427 DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=4.	1 día	300	302	vie 18/03/22	vie 18/03/22
302	1.3.14.3. 13,78 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN CON TAPON SANIT. PVC 2	1 día	301	303	sáb 19/03/22	sáb 19/03/22
303	1.3.14.3. 13,79 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SIN CODO SANIT. PVC 2	2 días	302	299	mar 22/03/22	mié 23/03/22
304	1.3.14.3. 13.C.2 Obras civiles	45 días		sáb 12/03/22	vie 6/05/22	
305	1.3.14.3. 1285 EXCAVACION EN ZANIA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD,	36 días	281CC	306CC+5 días;322;345C días	sáb 12/03/22	mar 26/04/22
306	1.3.14.3. 1290 CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	36 días	305CC+5 días	307CC+4 días;322	vie 18/03/22	lun 2/05/22
307	1.3.14.3. 1291 RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	36 días	306CC+4 días	308CC;322	jue 24/03/22	vie 6/05/22
308	1.3.14.3. 13,83 CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M; Hc=1.0	4 días	307CC	309;310	jue 24/03/22	lun 28/03/22
309	1.3.14.3. 3432 REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM	12 días	308	311	mar 29/03/22	lun 11/04/22
310	1.3.14.3. 3539 POZO DE INSPECCION DE DIÁMETRO DE CILINDRO DE 1.20 METROS, 1 METRO<H<= 1.45 METROS, DE ELEMENTOS PREFABRICADOS DE CONCRETO CON CIERRE DE TAPA CIRCULAR CON BLOQUEO Y MARCO DE FUNDICIÓN	8 días	308	311	mar 29/03/22	mié 6/04/22
311	1.3.14.3. 13,86 EMPALME DE TUBERÍAS DESDE 160 MM (6) HASTA 300 MM (12) A POZO EXISTENTE EN MAMPOSTERÍA	2 días	309;310	314	mar 12/04/22	mié 13/04/22
312	1.3.14.3. 13.C.3 Obras complementarias	18 días		sáb 16/04/22	vie 6/05/22	
313	1.3.14.3. 3413 PUNTO SANITARIO D=1 1/2	4 días	314	315CC;316CC	lun 25/04/22	jue 28/04/22
314	1.3.14.3. 288 PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2	7 días	311	313;317	sáb 16/04/22	sáb 23/04/22
315	1.3.14.3. 3413 PUNTO SANITARIO D=1 1/2	2 días	313CC	318	lun 25/04/22	mar 26/04/22
316	1.3.14.3. 3413 PUNTO SANITARIO D=1 1/2	2 días	313CC	318	lun 25/04/22	mar 26/04/22
317	1.3.14.3. 3413 PUNTO SANITARIO D=1 1/2	10 días	314	318	lun 25/04/22	jue 5/05/22
318	1.3.14.3. 13,93 Prueba del sistema	1 día	315;316;317	320	vie 6/05/22	vie 6/05/22
319	1.3.14.3. 13.C.4 Suministro e instalación de equipos de bombeo para EBAR incluye Tuberías y Accesorios	15 días		sáb 7/05/22	mar 24/05/22	
320	1.3.14.3. 13,94 Suministro e instalación equipo de bombeo sumergible para la estación elevadora de aguas negras ubicada en la estación de Las Flores. Compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 14 m.c.a, 2 HP de potencia	15 días	318	322	sáb 7/05/22	mar 24/05/22
321	1.3.14.3. 13.C.5 Suministro e instalación de equipos para PTARD incluye Tuberías y Accesorios	2 días		mié 25/05/22	jue 26/05/22	
322	1.3.14.3. 13,95 PLANTA DE TRATAMIENTO PTARD	2 días	305;306;307;320		mié 25/05/22	jue 26/05/22
323	1.3.14.4 13.D RED DE AGUAS LLUVIAS	33 días		vie 25/03/22	mié 4/05/22	
324	1.3.14.4. 13.D.1 Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa	33 días		vie 25/03/22	mié 4/05/22	
325	1.3.14.4. 274 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4	9 días	326	331CC;335	mié 13/04/22	lun 25/04/22
326	1.3.14.4. 644 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO 3	3 días	328	325	sáb 9/04/22	mar 12/04/22
327	1.3.14.4. 645 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO 7 DURAFORT O EQUIVALENTE D = 6 - 160 MM	7 días	329	332CC	jue 7/04/22	sáb 16/04/22
328	1.3.14.4. 646 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO 2 DURAFORT O SIMILAR D = 8 - 200 MM	2 días	329	326;337CC	jue 7/04/22	vie 8/04/22
329	1.3.14.4. 1214 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO 4 DURAFORT O EQUIVALENTE D = 10 - 250 MM	4 días	330	327;328;338C	sáb 2/04/22	mié 6/04/22
330	1.3.14.4. 1043 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO 7 DURAFORT O EQUIVALENTE D = 12 - 315 MM	7 días	345CC	329;339CC	vie 25/03/22	vie 1/04/22
331	1.3.14.4. 13,102 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90º X 4 CX	3 días	325CC	333	mié 13/04/22	lun 18/04/22
332	1.3.14.4. 13,103 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90º X 160MM (6) CX	1 día	327CC	334	jue 7/04/22	jue 7/04/22
333	1.3.14.4. 13,104 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECODO SANIT. 45º X 4 CX	2 días	331	335	mar 19/04/22	mié 20/04/22
334	1.3.14.4. 13,105 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45º X 160MM (6) CX	1 día	332	336;340	vie 8/04/22	vie 8/04/22
335	1.3.14.4. 13,106 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4	2 días	325;333	343	mar 26/04/22	mié 27/04/22
336	1.3.14.4. 13,107 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6)	1 día	334	340	sáb 9/04/22	sáb 9/04/22
337	1.3.14.4. 13,108 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8)	1 día	328CC	340	jue 7/04/22	jue 7/04/22
338	1.3.14.4. 13,109 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 250 MM (10)	1 día	329CC	340	sáb 2/04/22	sáb 2/04/22
339	1.3.14.4. 13,110 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 315 MM (12)	2 días	330CC	340	vie 25/03/22	sáb 26/03/22
340	1.3.14.4. 13,111 VALVULA ANTIRRETORNO PICO DE PATO 6	1 día	334;336;337;338;339	341	lun 11/04/22	lun 11/04/22

Proyecto: PMP - CTM - 220104
Fecha: mié 2/03/22

Tarea

División

Hito

Resumen

Resumen del proyecto

Agrupar por síntesis

Tarea resumida

Tarea crítica resumida

Hito resumido

Progreso resumido

Tareas externas

Hito externo

Tarea inactiva

Hito inactivo

Resumen inactivo

Tarea manual

solo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Fecha límite

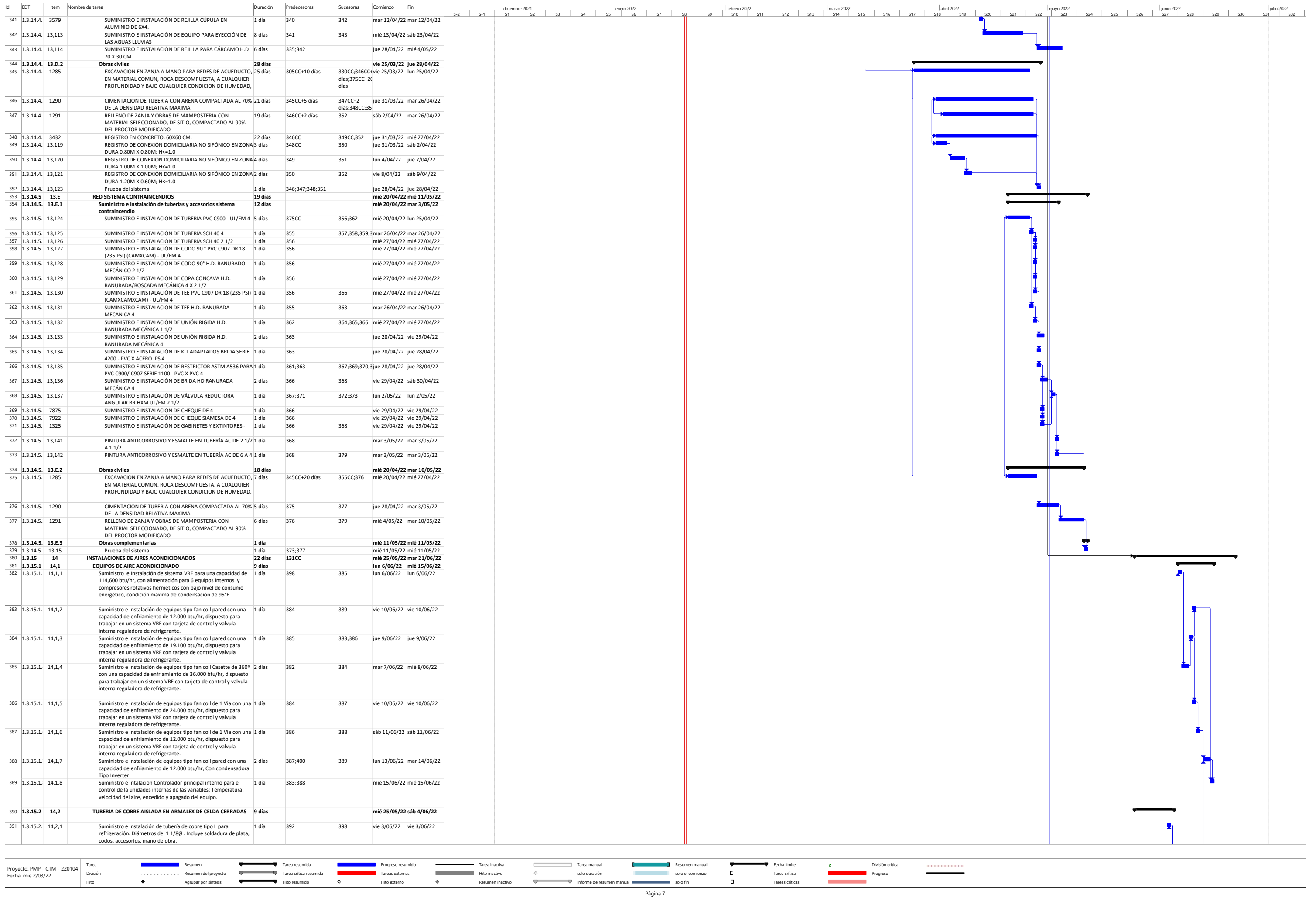
Tarea crítica

Tareas críticas

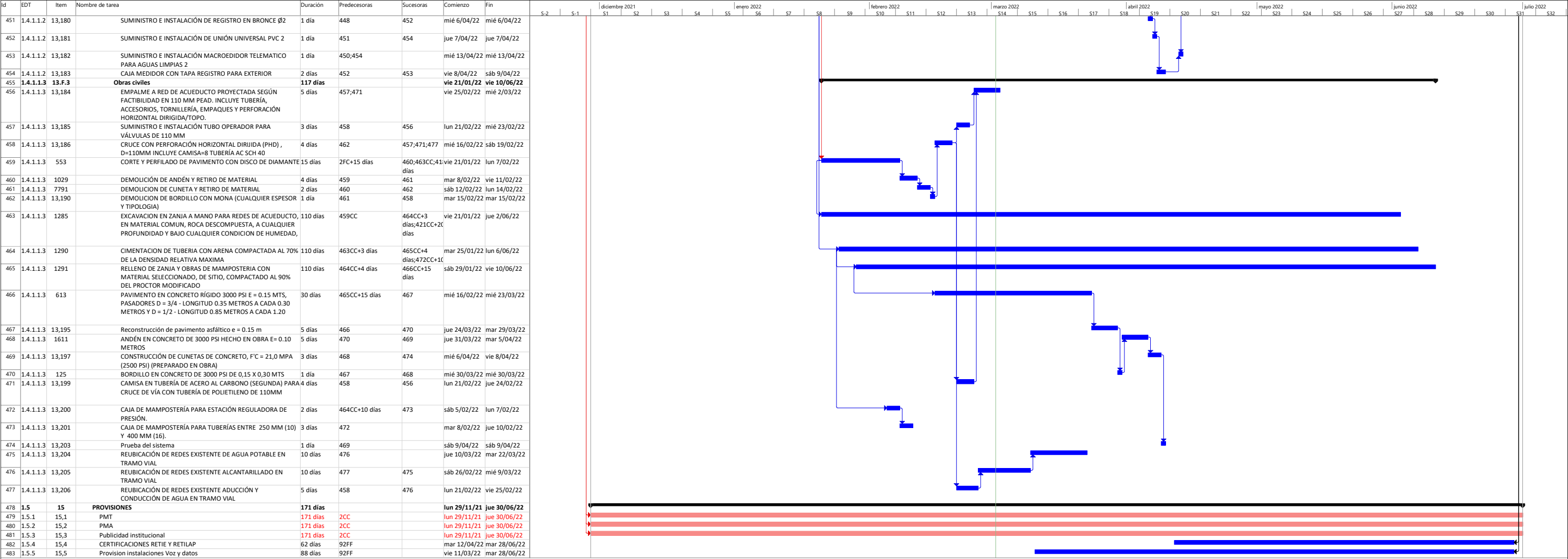
División crítica

Progreso

Página 6

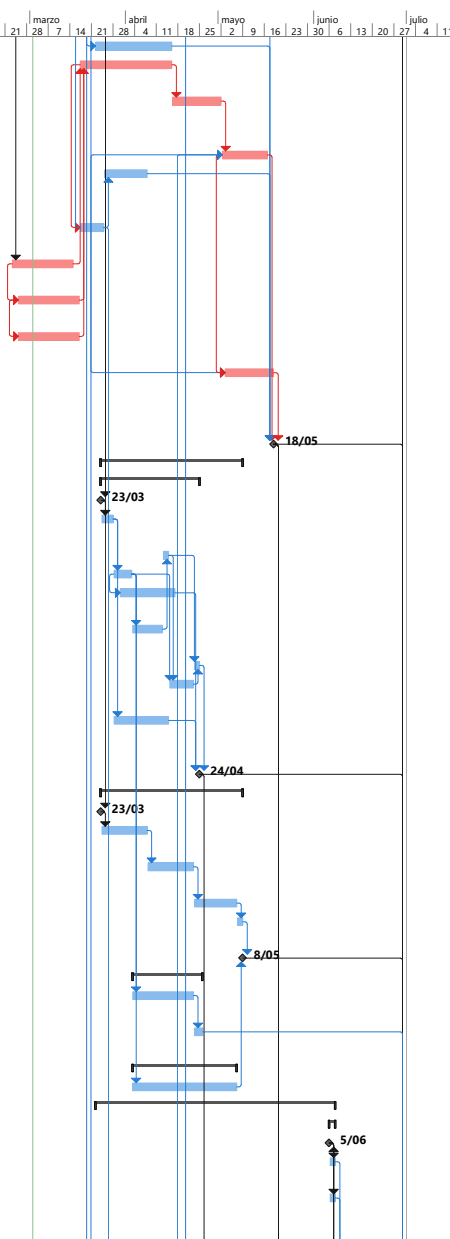


EDT	Item	Nombre de tarea	Duración	Predcesoras	Comienzo	Fin	S-2	S-1	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32				
392	1.3.15.2.	14,2,2	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/4Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	1 día	393	391	jue 2/06/22	jue 2/06/22																																				
393	1.3.15.2.	14,2,3	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	1 día	394	392	mié 1/06/22	mié 1/06/22																																				
394	1.3.15.2.	14,2,4	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/2Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	3 días	395	393;396	vie 27/05/22	mar 31/05/22																																				
395	1.3.15.2.	14,2,5	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	2 días	133CC+20 días	394	mié 25/05/22	jue 26/05/22																																				
396	1.3.15.2.	14,2,6	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/4Ø . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	1 día	394	397	mié 1/06/22	mié 1/06/22																																				
397	1.3.15.2.	14,2,7	Accesorios de Soportería . Incluye soporte en angulo y varillas a Techo .	1 día	396	398	jue 2/06/22	jue 2/06/22																																				
398	1.3.15.2.	14,2,8	Suministro e instalación de Brancheo y accesorios de conexión	1 día	391;397	382;401	sáb 4/06/22	sáb 4/06/22																																				
399	1.3.15.3	14,3	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	4 días			lun 6/06/22	jue 9/06/22																																				
400	1.3.15.3.	14,3,1	Suministro e instalación de tubería metálica EMT de 1/2para canalizado de comunicación de control de los equipos	2 días	401	388	mié 8/06/22	jue 9/06/22																																				
401	1.3.15.3.	14,3,2	Suministro e instalación de Cable 3x18 para señal comunicación de control entre los equipos y el controlador principal	2 días	398	400;403;404	lun 6/06/22	mar 7/06/22																																				
402	1.3.15.4	14,4	SISTEMA DE EXTRACCION	4 días			mié 8/06/22	sáb 11/06/22																																				
403	1.3.15.4.	14,4,1	Suministro e instalacion de conducto en lamina galvanizada	4 días	401		mié 8/06/22	sáb 11/06/22																																				
404	1.3.15.4.	14,4,2	Suministro e instalacion Rejillas de extraccion 10X6 aleta fija	2 días	401	405;406;407;408	mié 8/06/22	jue 9/06/22																																				
405	1.3.15.4.	14,4,3	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 620CFM	1 día	404		vie 10/06/22	vie 10/06/22																																				
406	1.3.15.4.	14,4,4	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 540CFM	1 día	404		vie 10/06/22	vie 10/06/22																																				
407	1.3.15.4.	14,4,5	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 480CFM	1 día	404		vie 10/06/22	vie 10/06/22																																				
408	1.3.15.4.	14,4,6	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 380CFM	1 día	404	409	vie 10/06/22	vie 10/06/22																																				
409	1.3.15.4.	14,4,7	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 260CFM	1 día	408	412	sáb 11/06/22	sáb 11/06/22																																				
410	1.3.15.5	14,5	SISTEMA DE VENTILACION	7 días			lun 13/06/22	mar 21/06/22																																				
411	1.3.15.5.	14,5,1	Suministro e instalacion Ventilador Axial de Techo de 7946CFM de 3 Aspas, 5 Velocidades	3 días	412		vie 17/06/22	mar 21/06/22																																				
412	1.3.15.5.	14,5,2	Suministro e instalacion Ventilador Axial de Techo de 28000CFM de 8 Aspas, 6 Velocidades	4 días	409	411;413	lun 13/06/22	jue 16/06/22																																				
413	1.3.15.5.	14,5,3	Suministro e instalacion Tubería de Ventilacion de 4"	2 días	412		vie 17/06/22	sáb 18/06/22																																				
414	1.4		FRENTE DE OBRA No.3 (LINEA CONDUCCION RED ACUEDUCTO)	117 días	2FC+5 días		vie 21/01/22	vie 10/06/22																																				
415	1.4.1	13	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	117 días			vie 21/01/22	vie 10/06/22																																				
416	1.4.1.1	13.F	LINEA DE CONDUCCIÓN RED DE ACUEDUCTO	117 días			vie 21/01/22	vie 10/06/22																																				
417	1.4.1.1.1	13.F.1	Suministro e Instalación tubería y accesorios conducción de red	110 días		436CC+25 días	lun 24/01/22	sáb 4/06/22																																				
418	1.4.1.1.1	13,148	TUBERÍAS PEAD 110 MM	110 días	459CC+2 días	419FF;422CC;	lun 24/01/22	sáb 4/06/22																																				
419	1.4.1.1.1	13,149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10 63 MM	6 días	418FF	428CC	sáb 28/05/22	sáb 4/06/22																																				
420	1.4.1.1.1	1968	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1"	1 día	421	429	jue 17/02/22	jue 17/02/22																																				
421	1.4.1.1.1	318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	3 días	463CC+20 días	420;430	lun 14/02/22	mié 16/02/22																																				
422	1.4.1.1.1	13,152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 90°	6 días	418CC	423	lun 24/01/22	sáb 29/01/22																																				
423	1.4.1.1.1	13,153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 45°	8 días	422	424	lun 31/01/22	mar 8/02/22																																				
424	1.4.1.1.1	13,154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 22,5°	3 días	423	425	mié 9/02/22	vie 11/02/22																																				
425	1.4.1.1.1	13,155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PE100, PN10 110 MM	6 días	424	426	sáb 12/02/22	vie 18/02/22																																				
426	1.4.1.1.1	13,156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RAPIDAS PN 10 110 MM	20 días	425	427	sáb 19/02/22	lun 14/03/22																																				
427	1.4.1.1.1	13,157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PE100, PN10 110X63 MM	3 días	426	428	mar 15/03/22	jue 17/03/22																																				
428	1.4.1.1.1	13,158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PE100, PN16 63 MM	1 día	419CC;427	434CC	sáb 28/05/22	sáb 28/05/22																																				
429	1.4.1.1.1	13,159	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1	1 día	420	431	vie 18/02/22	vie 18/02/22																																				
430	1.4.1.1.1	13,160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2	1 día	421	432	jue 17/02/22	jue 17/02/22																																				
431	1.4.1.1.1	13,161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 1	1 día	429	433	sáb 19/02/22	sáb 19/02/22																																				
432	1.4.1.1.1	13,162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 2	1 día	430	434	vie 18/02/22	vie 18/02/22																																				
433	1.4.1.1.1	13,163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 1	1 día	431	434	lun 21/02/22	lun 21/02/22																																				
434	1.4.1.1.1	13,164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR CON SALIDA ROSCA PN10 Ø 63MM X 2	1 día	428CC;432;433		sáb 28/05/22	sáb 28/05/22																																				
435	1.4.1.1.2	13.F.2	Accesorios de conducción de red	43 días			mar 22/02/22	mié 13/04/22																																				
436	1.4.1.1.2	13,165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	3 días	417CC+25 días	438CC	mar 22/02/22	jue 24/02/22																																				
437	1.4.1.1.2	13,166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	5 días	418CC+25 días	439	mar 22/02/22	sáb 26/02/22																																				
438	1.4.1.1.2	13,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	3 días	436CC		mar 22/02/22	jue 24/02/22																																				
439	1.4.1.1.2	13,168																																										



Mostrar de		Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Costo	Gantt Chart																														
									septiembre 16 23 30 6 13 20 octubre 27 4 11 18 25 noviembre 1 8 15 22 29 diciembre 6 13 20 27 enero 3 10 17 24 febrero 7 14 21 28 marzo 6 13 20 27 abril 3 10 17 24 mayo 1 8 15 22 29 junio 5 12 19 26 julio 3 10 17 24																														
0		CRONOGRAMA PROYECTO INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA PRORROGA 1	301 días	mié 1/09/21	jue 30/06/22			\$82.464.264.619,29																															
1		INICIO PROYECTO	0 días	mié 1/09/21	mié 1/09/21	2;3		\$0,00	1/09																														
2		PERMISOS POR PARTE DE ANI	0 días	lun 3/01/22	lun 3/01/22 1	8;160;161;1		\$0,00	6/12 3/01																														
3		LLEGADA PILOTES MADERA	0 días	lun 6/12/21	lun 6/12/21 1	5;21FC+7 días		\$0,00	6/12																														
4		OBRAS PRELIMINARES	117 días	lun 6/12/21	sáb 2/04/22			\$214.839.920,00																															
5		Inicio Preliminares	0 días	lun 6/12/21	lun 6/12/21 3	7;166;8		\$0,00																															
6		EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	117 días	lun 6/12/21	sáb 2/04/22	3	167	\$34.109.810,00																															
7		COMISIÓN TOPOGRÁFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFÍA, 1 TOPOÓGRAFO, CADENEROS, DIBUJANTES, LANCHA PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL	114 días	lun 6/12/21	mié 30/03/22	5	167	\$61.939.990,00																															
8		CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA, (POLISOMBRA), CON ALTURA DE 2.00 METROS, BASE PARA FIJACION DE ESTACONES 0.20 X 0.20 X 0.50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO P	17 días	lun 3/01/22	mié 19/01/22	2;5	9;10	\$37.910.760,00																															
9		DESMONTE Y DESCAPOTE MECÁNICO DE MATERIAL EXISTENTE, E = 0.25 M, INCLUYE RETIRO	4 días	jue 20/01/22	dom 23/01/22	8	11	\$77.666.400,00																															
10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4.00X2.50M.	1 día	jue 20/01/22	jue 20/01/22	8	11	\$3.212.960,00																															
11		Fin Preliminares	0 días	dom 23/01/22	dom 23/01/22 9;10	167		\$0,00	23/01																														
12		MOVIMIENTOS DE TIERRA	80 días	lun 3/01/22	mié 23/03/22			\$1.499.080.627,39																															
13		Inicio Movimiento de Tierra	0 días	lun 3/01/22	lun 3/01/22 2	14		\$0,00	3/01																														
14		EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	25 días	lun 3/01/22	jue 27/01/22 13	15CC+3 días		\$86.676.111,59																															
15		RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	25 días	jue 6/01/22	dom 30/01/22 14CC+3 días	16		\$483.109.405,00																															
16		RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	25 días	lun 31/01/22	jue 24/02/22 15	17		\$105.627.429,60																															
17		RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	27 días	vie 25/02/22	mié 23/03/22 18CC+10 días	19		\$123.676.186,80																															
18		MURO EN TIERRA ARMADA REFORZADO, INCLUYE GEOMALLAS Y COLCHONETAS	25 días	vie 28/01/22	lun 21/02/22	14	17CC+10 días;19	\$699.991.494,40																															
19		Fin Movimientos de Tierra	0 días	mié 23/03/22	mié 23/03/22 17;18	167;55;66		\$0,00	23/03																														
20		PILOTAJE EN MADERA	71 días	lun 13/12/21	mar 22/02/22			\$24.057.756.216,70																															
21		Inicio Pilotaje en madera	0 días	lun 13/12/21	lun 13/12/21 3FC+7 días	22CC;23CC		\$0,00	13/12																														
22		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PILOTE DIÁMETRO 20, INCLUYE COMPLEMENTO SUPERIOR	66 días	mar 14/12/21	jue 17/02/22	21CC	24CC+2 días;25CC+5	\$8.149.518.971,00																															
23		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PILOTE DIÁMETRO 25, INCLUYE COMPLEMENTO SUPERIOR	66 días	mar 14/12/21	jue 17/02/22	21CC	24CC+2 días;25CC+5	\$3.621.149.789,00																															
24		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARRIOSTRAMIENTOS D15	66 días	jue 16/12/21	sáb 19/02/22 22CC+2 días;2;26;28CC+8 c	2;26;28CC+8 c		\$3.986.435.111,40																															
25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARRIOSTRAMIENTOS D17	66 días	dom 19/12/21	mar 22/02/22 22CC+5 días;2;26;28CC+8 c	2;26;28CC+8 c		\$8.300.652.345,30																															
26		Fin Pilotaje en Madera	0 días	mar 22/02/22	mar 22/02/22 23;24;25	167;33;40		\$0,00	22/02																														
27		PLATAFORMAS Y PASARELAS EN MADERA	58 días	dom 26/12/21	mar 22/02/22			\$13.527.797.851,80																															
28		Inicio Plataformas y Pasarelas en Madera	0 días	dom 26/12/21	dom 26/12/21 24CC+8 días;2;29;30	31CC+10 días;32CC+1		\$0,00	26/12																														
29		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGA LAMINADA CCA 08X30, INCLUYE COMPLEMENTO CENTRAL	45 días	lun 27/12/21	mié 9/02/22	28	31CC+10 días;32CC+1	\$3.883.834.579,30																															
30		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGA LAMINADA CCA 08X36, INCLUYE COMPLEMENTO CENTRAL	45 días	lun 27/12/21	mié 9/02/22	28	31CC+10 días;32CC+1	\$1.609.516.236,00																															
31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENTREPISO - SECCIÓN CURVA, INCLUYE VIGUETAS, FRISOS Y LISTÓN DE DECK	45 días	jue 6/01/22	sáb 19/02/22	29CC+10 días;30CC+10	33	\$2.191.507.992,50																															
32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENTREPISO - SECCIÓN RECTA, INCLUYE VIGUETAS, FRISOS Y LISTÓN DE DECK	45 días	jue 6/01/22	sáb 19/02/22	29CC+10 días;30CC+10	33	\$5.842.939.044,00																															
33		Fin Plataformas y Pasarelas en Madera	0 días	mar 22/02/22	mar 22/02/22 26;29;30;31;3;167;38			\$0,00	22/02																														
34		BARANDAS EN MADERA	58 días	lun 27/12/21	mar 22/02/22			\$2.845.609.316,00																															
35		Inicio Barandas de Madera	0 días	lun 27/12/21	lun 27/12/21 29CC;30CC	36;37		\$0,00	27/12																														
36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA - SECCIÓN CURVA, INCLUYE PARAL ESTRUCTURAL, PASAMANOS Y MARCO CON BARROTES	32 días	lun 27/12/21	jue 27/01/22	35	38	\$260.576.936,00																															
37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA - SECCIÓN RECTA, INCLUYE PARAL ESTRUCTURAL, PASAMANOS Y MARCO CON BARROTES	32 días	lun 27/12/21	jue 27/01/22	35	38	\$2.585.032.380,00																															
38		Fin Barandas de Madera	0 días	mar 22/02/22	mar 22/02/22 36;37;33	167		\$0,00	22/02																														
39		EDIFICACIONES EN MADERA	85 días	mar 22/02/22	mié 18/05/22			\$6.382.625.990,00																															
40		Inicio Edificaciones en Madera	0 días	mar 22/02/22	mar 22/02/22 26	48		\$0,00	22/02																														
41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURO EXTERIOR, INCLUYE AMARRE INFERIOR, PARAL VERTICAL, UNIONES Y AMARRE SUPERIOR	28 días	mar 22/03/22	lun 18/04/22	47CC+5 días	42CC;51CC;	\$1.481.191.920,00																															

EDUBAR SA CONTRATO No EDU -561 -2021									INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA PRORROGA 1																																															
Id	Mo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras	Costo																																																
42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DINTEL MURO EXTERIOR	25 días	mar 22/03/22	vie 15/04/22	41CC	52	\$17.098.900,00																																																
43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGUETA 4X18 -PENDIENTE VARIABLE, INCLUYE VIGUETA EN I, FRISOS Y ANCLAJE A VIGAS	30 días	jue 17/03/22	vie 15/04/22	48;49;50	44;47CC	\$74.873.940,00																																																
44		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO ESTRUCTURAL MURO INTERIOR, INCLUYE AMARRE INFERIOR, PARAL VERTICAL, UNIONES Y AMARRE SUPERIOR	16 días	sáb 16/04/22	dom 1/05/22	43	45	\$20.982.660,00																																																
45		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DINTEL MURO INTERIOR	15 días	lun 2/05/22	lun 16/05/22	44;85CC+3 días	51CC+1 día;	\$4.744.710,00																																																
46		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA EN SUPERBOARD EN ACRILURETANO, INCLUYE SELLANTE DE JUNTAS EN POLIURETANO	14 días	vie 25/03/22	jue 7/04/22	47	52	\$54.452.530,00																																																
47		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN SUPERBOARD 20 MM	8 días	jue 17/03/22	jue 24/03/22	43CC	41CC+5 días;46;97	\$70.957.490,00																																																
48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLUMNA EN CRUZ PÓRTICO 45X45, INCLUYE ANCLAJE AL PILOTE	20 días	mié 23/02/22	lun 14/03/22	40	49CC+2 días;43	\$674.754.245,00																																																
49		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGA LAMINADA PÓRTICO - 13X50, INCLUYE ANCLAJE A COLUMNA	20 días	vie 25/02/22	mié 16/03/22	48CC+2 días	50CC;43	\$858.077.600,00																																																
50		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGUETA 6X36, INCLUYE ANCLAJE A VIGA	20 días	vie 25/02/22	mié 16/03/22	49CC	43	\$2.514.442.920,00																																																
51		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POSTES DE 12 CMS DE DIÁMETRO, AMARRE INFERIOR Y SUPERIOR, FLANCHES, HERRAJES Y FUACIONES EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE PINTURA LASUR.	16 días	mar 3/05/22	mié 18/05/22	41CC;45CC+1 día	52	\$611.049.075,00																																																
52		Fin Edificaciones en Madera	0 días	mié 18/05/22	mié 18/05/22	46;51;41;42;4;167;102;103		\$0,00																																																
53		ESTRUCTURAS EN CONCRETO	46 días	mié 23/03/22	dom 8/05/22			\$736.059.539,40																																																
54		CIMENTACIONES	32 días	mié 23/03/22	dom 24/04/22			\$132.149.073,60																																																
55		Inicio Cimentaciones	0 días	mié 23/03/22	mié 23/03/219		56	\$0,00																																																
56		EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	4 días	jue 24/03/22	dom 27/03/22	55	63;58	\$985.162,50																																																
57		RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	2 días	mié 13/04/22	jue 14/04/22	60	61;62	\$924.694,00																																																
58		SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0.10 METROS	6 días	lun 28/03/22	sáb 2/04/22	56	59CC+2 días	\$13.944.925,50																																																
59		ZAPATA Y PEDESTAL EN CONCRETO DE 3500 PSI PREMEZCLADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	18 días	mié 30/03/22	sáb 16/04/22	58CC+2 días	64	\$19.509.423,00																																																
60		VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	10 días	dom 3/04/22	mar 12/04/22	58	57	\$43.637.454,00																																																
61		CONCRETO DE 3500 PSI PLACA DE CONTRAPISO	2 días	sáb 23/04/22	dom 24/04/22	57;62	64	\$4.253.977,00																																																
62		CIMIENTO EN CONCRETO CICLÓPEO E= 0.50 METROS, EN UN 50% DE CONCRETO DE 3000 PSI Y 50% EN PIEDRA CICLÓPEA	8 días	vie 15/04/22	vie 22/04/22	58;57	61	\$14.104.798,00																																																
63		MURO DE CONTENCIÓN, MURO PARA SOPORTE O ESTRIBOS DE PUENTE, Y BOX CULVERT EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	18 días	lun 28/03/22	jue 14/04/22	56	64	\$34.788.639,60																																																
64		Fin Cimentaciones	0 días	dom 24/04/22	dom 24/04/22	61;63;59	112;167	\$0,00																																																
65		ESTRUCTURA	46 días	mié 23/03/22	dom 8/05/22			\$32.903.438,00																																																
66		Inicio Estructura	0 días	mié 23/03/22	mié 23/03/219		67	\$0,00																																																
67		COLUMNAS EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	15 días	jue 24/03/22	jue 7/04/22	66	68	\$23.221.240,00																																																
68		VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	15 días	vie 8/04/22	vie 22/04/22	67	69	\$2.410.140,50																																																
69		PLACA PARA LOSAS SUPERIORES DE 3500 PSI, E = 0.15 METROS	14 días	sáb 23/04/22	vie 6/05/22	68	70	\$4.857.540,00																																																
70		IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	2 días	sáb 7/05/22	dom 8/05/22	69	71	\$2.414.517,50																																																
71		Fin Estructura	0 días	dom 8/05/22	dom 8/05/22	70;76	167	\$0,00																																																
72		TANQUE	23 días	dom 3/04/22	lun 25/04/22			\$237.991.969,80																																																
73		TANQUE EN CONCRETO PARA SISTEMA DE RIEGO F" C = 28 MPA (4000 PSI)-VER DISEÑO	20 días	dom 3/04/22	vie 22/04/22	58	74	\$220.087.405,00																																																
74		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE SIKA FILL O SIMILAR.	3 días	sáb 23/04/22	lun 25/04/22	73	167	\$17.904.564,80																																																
75		ACERO DE REFUERZO	34 días	dom 3/04/22	vie 6/05/22			\$333.015.058,00																																																
76		ACERO DE REFUERZO FIGURADO	34 días	dom 3/04/22	vie 6/05/22	58	71	\$333.015.058,00																																																
77		MAMPOSTERÍA Y ACABADOS	78 días	mar 22/03/22	mar 7/06/22			\$160.884.529,00																																																
78		MESONES	2 días	dom 5/06/22	mar 7/06/22			\$51.861.620,00																																																
79		Inicio Mesones	0 días	dom 5/06/22	dom 5/06/22	105	80;81;82	\$0,00																																																
80		CUBIERTA NUEVA REFERENCIA CORIAN NEUTRAL AGGREGATE PARA 12MM MESÓN BAÑOS 3,6M X 0,65 M X 0,012 M.	2 días	lun 6/06/22	mar 7/06/22	79	83	\$35.840.400,00																																																
81		CUBIERTA NUEVA REFERENCIA CORIAN NEUTRAL AGGREGATE PARA 12MM MESÓN LOCALES DE ATENCIÓN DE SUPERFICIE EN CONCRETO DE 3,3M X 0,65 M X 0,012 M.	2 días	lun 6/06/22	mar 7/06/22	79	83	\$8.259.560,00																																																



[illegible]

[illegible]

CONSORCIO JCO MALLORQUIN
ADALBERTO VIVERO CORONEL
Representante Legal