IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO			
No. CONTRATO	**CD-038-ARR-001-2022**		
OBJETO	**ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE UBICADO LA CALLE 13 No. 5-34, MATRICULA 50N-20310249 EN EL MUNCIPIO DE COTA PARA USO INSTITUCIONAL DEL CONCEJO MUNICIPAL DE COTA**		
PLAZO DE EJECUCIÓN Y VALOR DEL CONTRATO			
FECHA DE INICIO	28 de enero de 2022		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($42.000.000)**		
VALOR ADICIÓN (Cuando aplique)	N/A		
VALOR TOTAL	**CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($42.000.000)**		
PLAZO DE EJECUCIÓN	Del 28 de enero de 2022 hasta el día 27 de enero de 2023.		
PRÓRROGA DEL CONTRATO (Cuando aplique)	**N/A**		
PLAZO FINAL EJECUCIÓN	27 de enero de 2023		
No. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	Nº 2022000043	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	2022000045
No. CDP ADICIÓN	N/A	No. REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN (Cuando aplique)	N/A	FECHA DE REINICIO (Cuando aplique)	N/A
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA			
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	**EMIDIO QUEVEDO GARCIA**		
No. IDENTIFICACIÓN (DE)	**C.C 79.248.822**		
INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO			
VALOR INICIAL	**CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($42.000.000)**		
VALOR ADICIÓN	N/A		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**CATORCE MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($42.000.000)**		
VALOR A PAGAR EN EL CORTE	**TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.500.000)**		

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán Sarmiento • Tels: (571) 864 1422 - 896 5970
concejodecota@hotmail.com • www.concejo-cota-cundinamarca.gov.co

icontec ISO 9001 Certificado No.: SC-CER574814
IQNet CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

VALOR EJECUTADO	**TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.500.000)**
SALDO PENDIENTE	**TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($38.500.000)**

APROBACIÓN DE GARANTÍAS

ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
AMPAROS		AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DÍA
CUMPLIMIENTO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
No. PÓLIZA							
N/A							

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTRATISTA EN SEGURIDAD SOCIAL COMO INDEPENDIENTE:

OBLIGACIONES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADA			
No. DE PLANILLA APORTES PARAFISCALES (SSI):	**1044370194**	**FECHA DE PAGO:**	**Marzo 3 de 2022**
SALUD	**PENSIÓN**		**ARL**
EPS COMPENSAR	**PORVENIR**		**NO REGISTRA**
113.600	**$145.400**		**N/A**

Mediante el presente documento EL SUPERVISOR CERTIFICA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud aportados por el contratista corresponden a lo relacionado con el contrato materia.
NOTA: (Cuando aplique, si la empresa cuenta con revisor fiscal, aportar la certificación del cumplimiento de dichas obligaciones) se aporta certificación de revisor fiscal.

OBJETIVO: Verificar y analizar la información suministrada por el contratista en cuenta de cobro entregado a los cuatro (4) días de marzo de 2022 al supervisor de contrato, con el fin de determinar el avance del cumplimiento del Objeto y las Obligaciones Específicas del mismo con el apoyo las actividades de auditoria realizadas por el supervisor de contrato en el periodo comprendido del **28 de febrero al 27 de marzo de 2022.**

DOCUMENTACION RECIBIDA:

Para efectos de la Labor de supervisión, se recibió y revisó lo siguiente:

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán Sarmiento • Tels: (571) 864 1422 - 896 5970
concejodecota@hotmail.com • www.concejo-cota-cundinamarca.gov.co

icontec ISO 9001 Certificado No.: SC-CER574614
IQNet

- ✓ Cuenta de cobro No. 02
- ✓ Pago de la planilla No. **1044370194**

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN:

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida, además de análisis confrontado con las Obligaciones Específicas enmarcadas en el contrato No. **CD-038-ARR-001-2022**, dando cumplimiento.

FALENCIAS:

No se detectó ninguna falencia durante la ejecución del contrato.

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA – PROCESO DE CALIDAD

PRESTACION DE SERVICIOS		CUMPLE	NO CUMPLE	N.A.
CALIDAD DEL SERVICIO.	**Logística:** contó con la logística necesaria en cuanto transporte, equipos y herramientas menores para cumplir con el objeto del contrato.			X
	El servicio se prestó de acuerdo a lo pactado con el contratista.	X		
CUMPLIMIENTO EN LOS TIEMPOS DE ENTREGA.	Cumplió con los tiempos de cumplimiento pactados para la prestación del servicio			X
CALIDAD DOCUMENTAL.	Aplicó, utilizó y actualizó la documentación y manuales teniendo en cuenta el Sistema de Gestión de calidad y la norma ISO 9001: 2015.			X
SERVICIO DURANTE LA EJECUCIÓN.	Dio respuesta a los requerimientos o reclamos realizados			X
	La respuesta dada a los requerimientos realizados fue oportuna			X

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán Sarmiento • Tels: (571) 864 1422 - 896 5970
concejodecota@hotmail.com • www.concejo-cota-cundinamarca.gov.co

icontec ISO 9001 Certificado No.: SC-CER574814
IQNet

OBSERVACIONES
Se realizarán algunas reparaciones locativas por parte del contratista, las cuales se dieron a conocer a través de oficio que reposa en el expediente del presente contrato junto con la respuesta donde se informan las reparaciones.

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN:

Con base a que no se encontraron falencias, se emite un concepto FAVORABLE _X_ DESFAVORABLE ____ para el pago, por parte del Concejo Municipal.

Dado en Cota, el día 10 del mes de marzo de 2022.

FIRMA

EMIDIO QUEVEDO GARCIA
C.C 79.248.822

FIRMA

DIANA PAOLA MAYORGA GONZÁLEZ
Supervisor(a) del Contrato

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán Sarmiento • Tels: (571) 864 1422 - 896 5970
concejodecota@hotmail.com • www.concejo-cota-cundinamarca.gov.co

icontec ISO 9001 Certificado No.: SC-CER574614
IQNet CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM