REPÚBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No. 02
DEL 23 DE ENERO AL 22 DE FEBRERO 2021

GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021

ENTIDAD CONTRATANTE: ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA.
OBJETO DEL PROYECTO	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021
SUPERVISIÓN	EDUBAR S.A.
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CD-12-2020-2429
NOMBRE DOCUMENTO	INFORME MENSUAL DE SUPERVISION No. 2

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO				
NOMBRE	**ÁREA O ENTIDAD**	**COPIA NO.**	**TIPO DE COPIA CONTROLADA C NO CONTROLADA NC**	**FECHA**
Ing. Rafael Lafont De Sales.	Secretario Distrital de Obras Públicas	1	C	FEBRERO 2021

CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN DE MODIFICACIONES**	**FECHA**

Subgerencia de proyectos	
Elaboró	Arq. José Ignacio Sarmiento
Aprobó	Ing. Juan Sebastián Samper
Responsable	Ing. Álvaro Fernández

Área social	
Elaboró	Andrea Orozco
Aprobó	Juan Sebastian Samper
Responsable	Lania Lopesierra

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 6

2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 8

2.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO 8

2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 10

3 ESTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 11

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO EDUBAR S.A-DISTRITO DE BARRANQUILLA 11

3.2 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO EDUBAR S.A-DISTRITO DE BARRANQUILLA 13

3.2.1 Actas Generadas al Contrato Interadministrativo 13

3.2.2 Personal EDUBAR S.A. periodo FEBRERO 2021 14

3.3 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA GERENCIA INTEGRAL 14

3.3.1 Actividades de diagnóstico técnico 15

3.3.2 Actividades de diagnóstico social 21

4 INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS DE OBRA 28

4.1 BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DE OBRA 28

4.1.1 Actas Generadas al Contrato 28

4.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LOS CONTRATISTAS DE OBRA 28

5 COMENTARIOS Y CONCLUSIONES 29

INDICE DE TABLAS

Tabla 2-1 Inversión del Distrito de Barranquilla en vías a lo largo del proyecto de Barrios a la Obra 9
Tabla 2-2. Proyección de inversión para proyecto Barrios a la Obra etapa VII 9
Tabla 3-1. Información general del Contrato Interadministrativo 11
Tabla 3-2. Resumen de Pólizas según contrato inicial 11
Tabla 3-3. Resumen de Pólizas según acta de inicio 12
Tabla 3-4. Actas del Contrato Interadministrativo 13
Tabla 3-5 Personal EDUBAR S.A. 14
Tabla 3-6. Barrios censados en el mes de febrero del 2021 22
Tabla 3-7. Indicadores de servicios públicos en encuestados 24
Tabla 3-8. Visitas de prestadores de servicios públicos en encuestados 24
Tabla 3-9. Prestadores de servicios públicos que han realizado visitas a encuestados 25
Tabla 3-10. Personas encuestadas que conocen el proyecto 25
Tabla 3-11. Percepción del proyecto de personas encuestadas 26
Tabla 3-12. Recomendaciones de encuestados para el proyecto 27
Tabla 3-13. Medios de comunicación preferidos por los encuestados como canal de comunicación con EDUBAR 27
Tabla 3-14. Cantidad de personas encuestadas dispuestas a ceder parte de su predio 28

LISTA DE ANEXOS

ANEXO No.1 PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

ANEXO No.2 ACTA COMITÉ COORDINADOR Y DE SEGUIMIENTO

ANEXO No.3 CORRESPONDENCIA

1 INTRODUCCIÓN

El Distrito de Barranquilla cuenta con una limitada cobertura de la Red Vial Urbana especialmente en los barrios de estratos más bajos, presentándose problemas de conectividad entre estos y las principales vías de la ciudad.

Las familias que habitan en los barrios de las localidades Suroccidente, Metropolitana, Suroriente y Riomar, donde se encuentra la población más vulnerable, presentan dificultades en términos de movilidad vehicular y peatonal ocasionados por el mal estado de sus vías, generando intransitabilidad en las mismas, incomunicación, incomodidades de todo tipo, focos de contaminación, demoras en el desplazamiento sobre todo en época invernal, deterioro y desvalorización de las viviendas del sector. Toda esta situación genera bajo desarrollo social para los habitantes de este sector de escasos recursos.

En el programa “BARRIOS A LA OBRA”, el Distrito de Barranquilla aspira a construir tramos de vías en diferentes barrios de la ciudad logrando obtener una mejora en la calidad de vida de los habitantes, en las condiciones urbanísticas, en la movilidad, y en el tránsito de peatones. Con el aporte social de la comunidad, el Distrito pretende despertar el sentido de pertenencia en la comunidad directamente beneficiada con la ejecución del proyecto.

El Plan de Gobierno inscrito por el Alcalde, “Barranquilla Imparable”, comprende en su Capítulo 07.- Mejoramiento integral de barrios: “Barranquilla es una ciudad de barrios, por eso queremos impulsar nuestros barrios y sus comunidades para que se conviertan en zonas sostenibles e incluyentes. Creemos que la continuidad de las inversiones se debe centrar en pavimentación de vías, recuperación de parques y el alumbrado público, por lo que realizaremos intervenciones integrales para mejorar la calidad de vida de los barranquilleros que más lo necesitan”.

El Plan de Desarrollo “Soy Barranquilla 2020-2023”, contiene el Reto “ATRACTIVA Y PRÓSPERA”, el cual propone entre sus objetivos, la articulación fluida de los actores locales: el sector público, el privado y la sociedad civil, siendo las empresas, el principal generador de empleo, ingresos y productividad. En este sentido, la administración distrital se enfoca en impulsar el desarrollo económico de la ciudad

a través de un entorno adecuado para que la industria, empresas y emprendedores puedan ser productivos, innovadoras y por ende competitivos, generando más puestos de trabajo y mejores ingresos para sus ciudadanos.

Dentro del reto “Atractiva y Próspera”, se encuentra la política de “ESPACIOS PÚBLICOS VIBRANTES” en la que se busca potencializar el sistema de espacios públicos existente en la ciudad, a través de dos estrategias principales, el mejoramiento y la creación de nuevos Espacios Públicos para la comunidad armonizados con el entorno natural, en esta política se desarrolla el programa “Barrios a la Obra”, para aumentar el acceso a infraestructura y dotación urbana con la pavimentación de vías en apoyo con la comunidad con el fin de garantizar la calidad de vida con dignidad de los ciudadanos.

El sistema de Infraestructura Vial del Distrito de Barranquilla está conformado principalmente por vías regionales, arterias, semiarterias, colectoras y otras menores, cuya optimización, construcción y mantenimiento son responsabilidad de la Secretaría Distrital de Obras Públicas según el capítulo 17, artículo 65 del decreto 0868 de 2008.

Es por eso que el Distrito de Barranquilla, a través de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, en cumplimiento de sus funciones proyecta un plan de obras para el mejoramiento de la conectividad de las distintas Localidades, principalmente del Suroriente, Metropolitana y Suroccidente de la ciudad, enmarcado dentro del “Programa Barrios a la Obra”, el cual en un contexto general trata de la pavimentación de vías menores, mediante el aporte de recursos por parte del Distrito.

Debido a esto, se ha dispuesto la necesidad de seguir implementando el programa de Barrios a la Obra, el cual es una iniciativa reconocida y exitosa de pavimentación social con participación de la comunidad, con el objetivo de pavimentar las vías de los barrios que hacen falta.

En razón de lo anterior y como estrategia para articular una correcta ejecución del proyecto, visto desde un punto macro y no sólo desde la particularidad de cada una de las obras a contratar, se ha propuesto la posibilidad de generar una verdadera

Gerencia de proyectos que se encargue de diagnosticar, evaluar y priorizar las necesidades de intervención en vías de los diferentes barrios y corregimientos del Distrito de Barranquilla y de esta manera articular con todos los actores, en procura del desarrollo.

El proyecto Barrios a la Obra 2020-2021 consiste en construir aproximadamente 200 tramos viales en concreto rígido y pavimento flexible en 60 barrios de las 5 localidades de la ciudad de barranquilla.

2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

2.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO

De 2009 a 2011, se invirtieron aproximadamente $130.000.000.000.00, con los cuales se construyeron 256 km/carril en pavimento de concreto rígido con andenes y bordillos, que representan 670 tramos viales que resolvieron, gran parte de la movilidad del sur de la ciudad.

A partir del año 2012, el programa Barrios a la Obra empezó la construcción de una nueva fase de pavimentación, donde la prioridad fue disminuir las 1.200 solicitudes de pavimentación de vías e interconectar todas esa vías que se habían construido en las anteriores fases del programa. También se inició la presentación de proyectos de pavimentación en barrios de estratos 1 y 2 ante el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social DPS, con el fin de conseguir recursos de la Nación y agilizar, de esta forma, la interconexión vial.

A continuación, se muestra la inversión realizada año tras año, los kms intervenidos y el número de tramos viales pavimentados en los diferentes barrios de la ciudad

Tabla 2-1 Inversión del Distrito de Barranquilla en vías a lo largo del proyecto de Barrios a la Obra

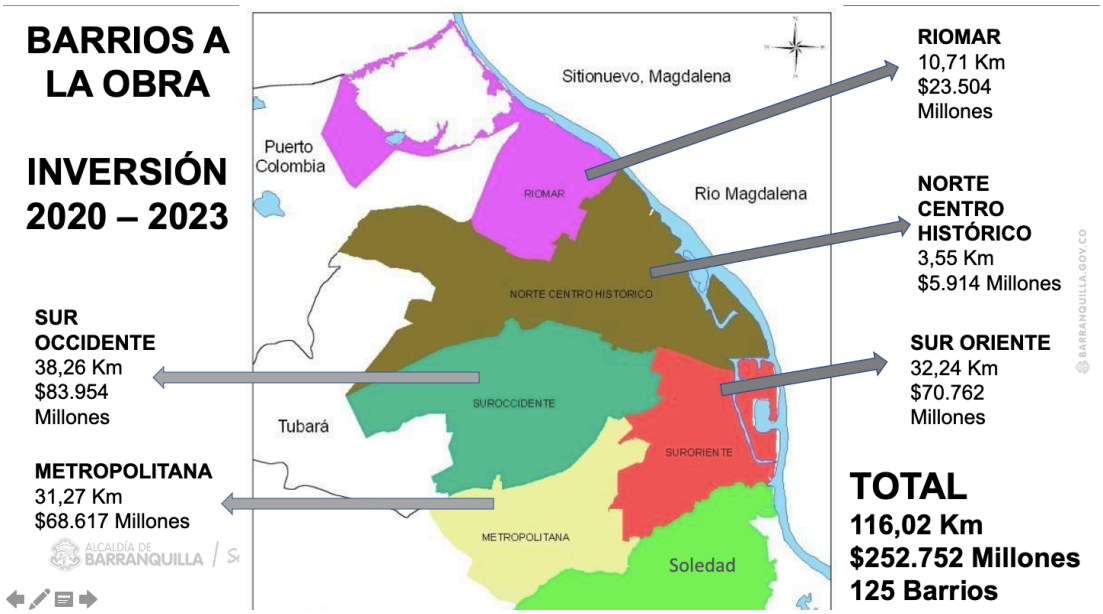
AÑO	INVERSION	KM INTERVENIDOS	N° DE TRAMOS VIALES (APROXIMADOS)	N° DE BARRIOS
2009	104,241,705,937	69.49	396	94
2010	60,870,015,743	40.58	231	94
2011	8,680,061,710	5.79	33	13
2012	19,865,826,446	13.24	75	10
2013	28,989,545,616	19.33	110	36
2014	25,764,426,590	17.18	98	36
2015	33,351,117,128	22.23	127	9
2016	25,784,962,558	17.19	98	35
2017	86,838,538,025	57.89	330	34
2018	55,613,800,244	37.08	211	34
2019	10,003,225,508	6.67	38	16
	460,003,225,505	**306.67**	**1,747.00**	

Para el período 2020-2021, el DISTRITO tiene contemplado ejecutar 34 kms, divididos en 203 tramos aproximados.

Tabla 2-2. Proyección de inversión para proyecto Barrios a la Obra etapa VII

AÑO	INVERSION	KM INTERVENIDOS	N° DE TRAMOS VIALES (APROXIMADOS)
2020-2021	105,596,879,344	34	203

Ilustración 2-1. Distribución por localidad de la inversión del programa de Barrios a la Obra.



2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico.

3 ESTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO EDUBAR S.A-DISTRITO DE BARRANQUILLA

EDUBAR S.A, Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la Región Caribe S.A, cuenta con un Contrato Interadministrativo con el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla para la gerencia integral y coordinación para la administración, mantenimiento y reparación de la infraestructura física de los escenarios deportivos de la ciudad**.** En el siguiente cuadro se resume la información de este contrato.

Tabla 3-1. Información general del Contrato Interadministrativo

CONTRATO No.	**CD-12-2020-2429**
CONTRATANTE	ALCALDIA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA	EDUBAR S.A
NIT	No. 800.091.140-4
SUPERVISOR	ING. RAFAEL LAFONT DE SALES Secretario Distrital de Obras Públicas
OBJETO DEL CONTRATO	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	El presente contrato, tendrá un valor global de **CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL CIENTO SETENTAPESOS M/L ($110.625.302.170,oo)**
VALOR CONTRAPRESTACION	CINCO MIL VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS PESOS M/L ($5.028.422.826,oo)
FECHA DE INICIO	23 DE DICIEMBRE DE 2020.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2021.

Tabla 3-2. Resumen de Pólizas según contrato inicial

POLIZA SEGÚN CONTRATO	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	**No. 85-44-101108296**
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	**No. 85-40-101047111**
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
FECHA DE EXPEDICIÓN	23 DE DICIEMBRE DEL 2020

RIESGO	**VIGENCIAS**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/12/2020	30/04/2022	$ 502.842.282,60
PAGO SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	11/12/2020	31/12/2024	$ 251.421.141,30
CALIDAD DEL SERVICIO	11/12/2020	30/04/2022	$ 502.842.282,60
RESPONSABILIDAD CIVIL	11/12/2020	31/12/2021	$ 438.901.500,00

Tabla 3-3. Resumen de Pólizas según acta de inicio

POLIZA SEGÚN CONTRATO	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	**No. 85-44-101108296**
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	**No. 85-40-101047111**
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
FECHA DE EXPEDICIÓN	10 DE MARZO DE 2021.

RIESGO	**VIGENCIAS**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/12/2020	12/05/2022	$ 502.842.282,60

PAGO SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/12/2020	12/01/2025	$ 251.421.141,30
CALIDAD DEL SERVICIO	23/12/2020	12/05/2022	$ 502.842.282,60
RESPONSABILIDAD CIVIL	23/12/2020	12/01/2022	$ 438.901.500,00

3.2 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO EDUBAR S.A-DISTRITO DE BARRANQUILLA

3.2.1 Actas Generadas al Contrato Interadministrativo

A la fecha se han generado las siguientes actas del Contrato Interadministrativo las cuales se resumen en el siguiente cuadro.

Tabla 3-4. Actas del Contrato Interadministrativo

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO EDUBAR – ALCALDIA	23 DE DICIEMBRE DE 2020.

Se presentan el Acta de Inicio del contrato y un Acta Parcial de Cobro por parte de la Gerencia de EDUBAR S.A.

Cada pago ha estado precedido por la presentación de la correspondiente factura, informe de gestión y recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato.

3.2.2 Personal EDUBAR S.A. periodo FEBRERO 2021.

Tabla 3-5 Personal EDUBAR S.A.

GERENTE DE PROYECTO	ALVARO FERNANDEZ DIASGRANADOS
COORDINADORES DEL PROYECTO	JUAN SEBASTIAN SAMPER, EILEEN TORRES, LARRY BARRETO
INGENIERO CIVIL	DIANA ROMERO, PAOLA FIGUEROA, CARLOS GOMEZ
PROFESIONAL GIS	JOSE SARMIENTO
DIBUJANTE	CRISTIAN PEÑATE
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	EDNA SUAREZ
CONDUCTOR	JORGE CIRINO, ALEX MASA
COORDINADOR DE SERVICIOS PUBLICOS	KARELLY MORENO
ABOGADO	JOHN BILBAO
TESORERO	KENDY GOMEZ
CONTADOR	CESAR IBAÑEZ
MENSAJERO	NICANOR SANDOVAL
COORDINADOR DE DISEÑOS	LIBARDO CHAVEZ
LIDER DE PROCESO	MAURICIO VALDEBLANQUEZ
PROFESIONAL FINANCIERO	CARMEN HERRERA
ESPECIALISTA PRESUPUESTO	LIBARDO ESTRADA
COORDINADOR SOCIAL	LANIA LOPESIERRA
PROFESIONAL SOCIAL	ANDREA OROZCO

3.3 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA GERENCIA INTEGRAL

Durante el periodo del presente informe, el equipo de la gerencia integral se ha dedicado a realizar las siguientes actividades:

- Diagnóstico de verificación y formulación

- Visitas a vías a intervenir y socialización
- Generación de estado vial a partir de las visitas
- Registro fotográfico y evidencia de estado actual de vías
- Plan de contratación de obra.

3.3.1 Actividades de diagnóstico técnico

Para lograr información veraz y oportuna sobre el estado real de las vías en cuestión, y sobre la población afectada, EDUBAR S.A. integra un equipo interdisciplinario para planificar y ejecutar herramientas que permitan la recolección de datos pertinentes para el diagnóstico.

Dicha información se completó con trabajo en campo el cual un personal calificado en base a la observación del estado actual del tramo, dichas necesidades se plantearon para la recopilación de datos:

- Necesidad de reposición de redes
- Necesidad de ejecución de obras especiales
- Presencia de tráfico pesado
- Estado de la vía
- Observaciones técnicas generales

Siguiente a esto daremos un ejemplo del formato que se aplicó en la parte técnica:

Ilustración 3-1. Formato de encuesta técnica

PROYECTO: BARRIOS A LA OBRA

VÍA A AFECTAR _____ FECHA: D ____ M ____ A ____

BARRIO: _____ MTS _____

INFORMACIÓN SOCIAL

ENCARGADO AREA SOCIAL: _____

Numero de viviendas en la zona de intervención	☐
Estimado de familias beneficiadas	☐
Estimado de actividades económicas posiblemente afectadas por la obra	☐

OBSERVACIONES SOCIALES:

INFORMACIÓN TÉCNICA

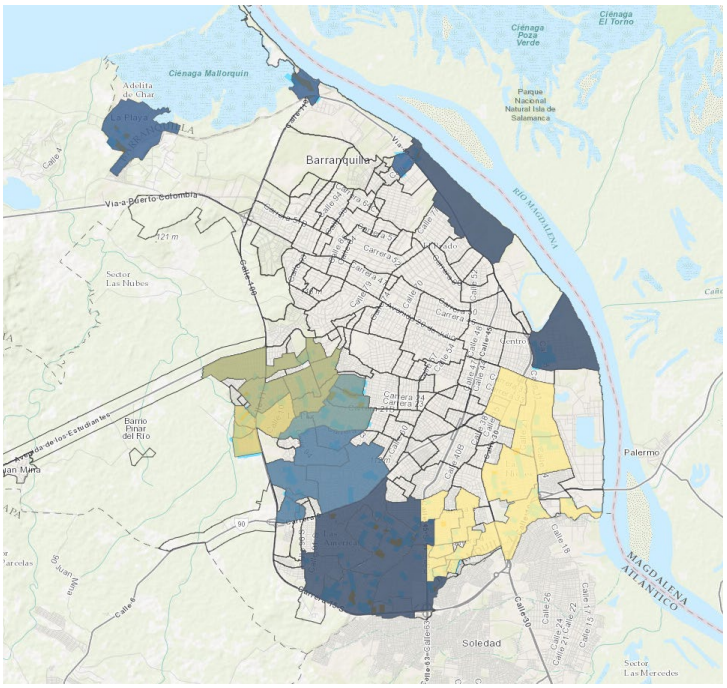
ENCARGADO AREA TÉCNICA: _____

Se requiere reposicion de redes:	Acueducto	☐
	Alcantarillado	☐
Se requiere obras especiales:	Box culverts	☐
	Canales	☐
	Muros	☐
	Puentes	☐
Se evidencia alto tráfico vehicular:	Si	☐
	No	☐
Estado de la vía:	Sin pavimentar	☐
	Pavimentada que requiere reparación	☐

OBSERVACIONES TÉCNICAS:

Se realizó la clasificación por sectores equitativamente para hacer eficiente el desplazamiento tanto al momento de diagnóstico como al momento en el que se realizaran las obras de ejecución teniendo en cuenta las localidades y barrios del distrito de barranquilla.

Ilustración 3-2. Mapa de la ciudad de Barranquilla distribuidos en los 12 sectores de ejecución



Se realizaron las visitas en el mes de Febrero a un total de 16 barrios los cuales estaban divididos en las localidades suroccidente y suroriente:

- CIUDADELA 20 DE JULIO
- BUENOS AIRES
- LAS CAYENAS
- SIETE DE ABRIL
- CARRIZAL
- LAS FLORES
- SIAPE
- SAN SALVADOR
- LAS AMÉRICAS
- SIMÓN BOLÍVAR
- CORREGIMIENTO LA PLAYA
- JOSE ANTONIO GALÁN
- LOS OLIVOS I
- LAS PALMAS
- SAN NICOLÁS
- EL MILAGRO

Ilustración 3-3. Tramo Siape Carrera 83 entre Calle 82 – Calle 83



Ilustración 3-4. Tramo Simón Bolívar Calle 23 entre Carrera 3D – Carrera 3E



Ilustración 3-5. Tramo Corregimiento la Playa Carrera 20 entre Calle 16 – Calle 18



Ilustración 3-6. Tramo Los Olivos 1 Calle 105 entre Carrera 21 - Carrera 25



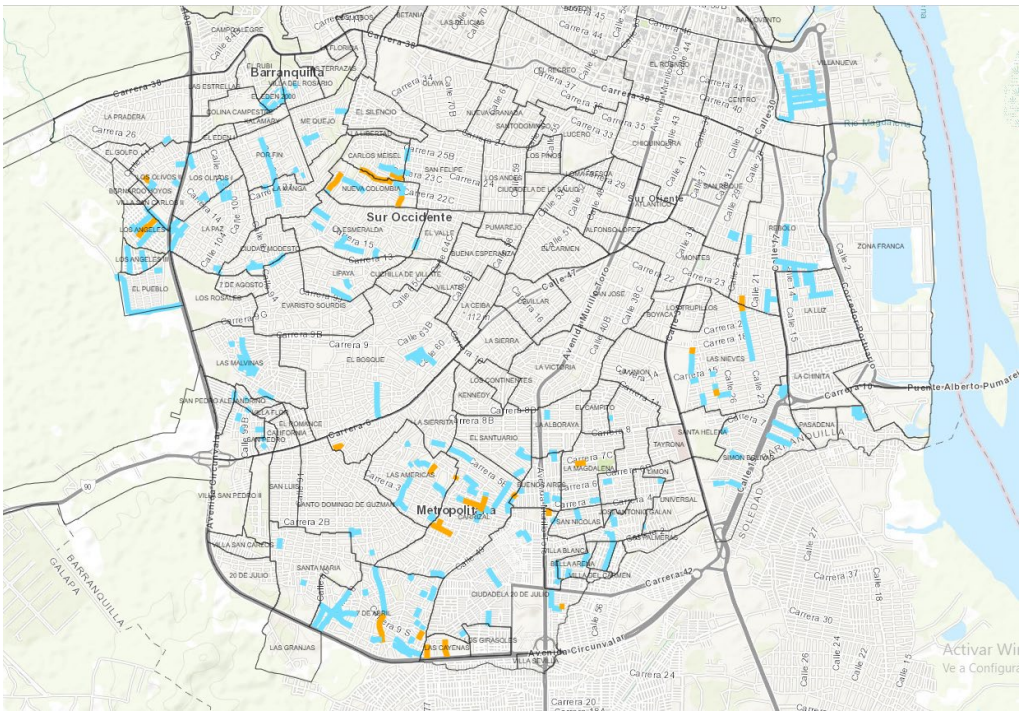
Todo este proceso de recopilación de información se realiza mediante la plataforma ArcGis Online, el cual en tiempo real se ubica, recopila y organiza la información ingresada para generar los informes estadísticos y de control del estado actual de vías y tramos realizados o visitados pendientes por jornada.

Adicionalmente el equipo técnico lleva consigo estos diagnósticos en físico para afrontar cualquier situación adversa, sin generar atrasos en la gestión. Estos diagnósticos de manera física son ingresadas posteriormente a la plataforma.

Se toma de evidencias fotográficas a tramos visitados teniendo en cuenta en que estados se encuentran actualmente realizadas por el equipo calificado.

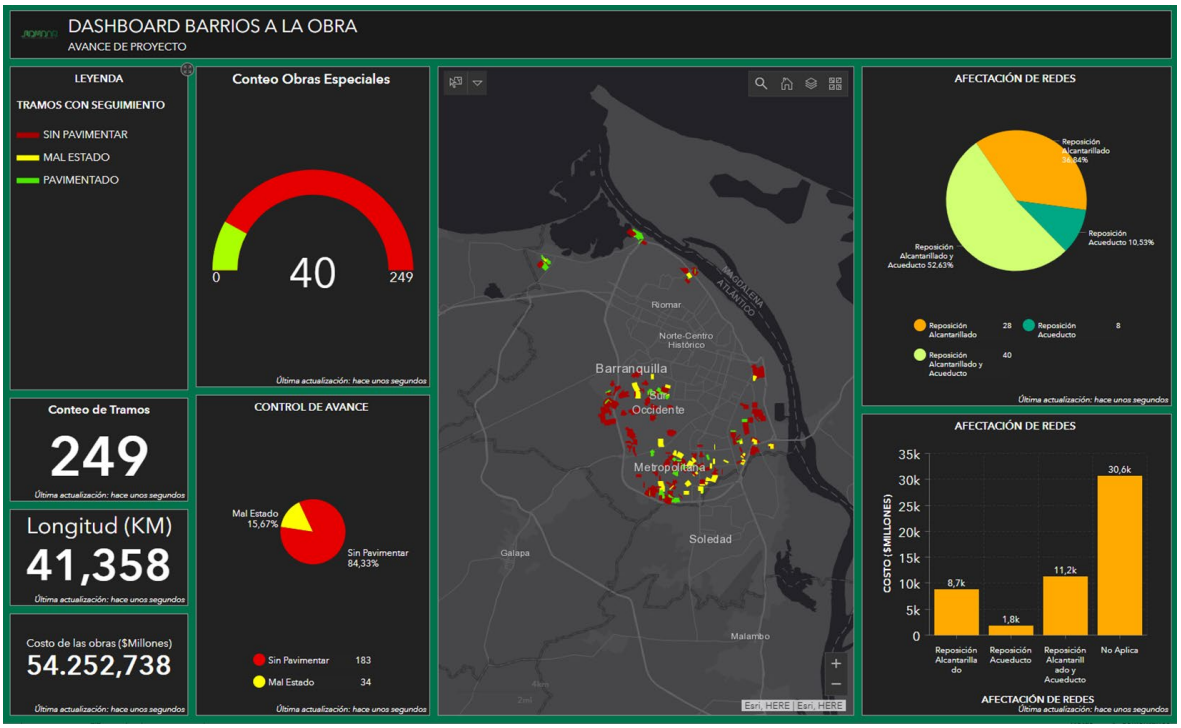
Se realiza controles diarios de reporte y ejecución por medio de puntos georreferenciados en tiempo real, lo cual nos ayuda a tener una perspectiva del estado actual de la vía y dándonos una visión de ciudad para la toma de decisiones al momento de ejecución.

Ilustración 3-7. Mapa de la ciudad de Barranquilla – Visualización de todos los tramos visitados por barrio



Cada tramo visitado y visualizado e la plataforma se le establece un atributo, el cual se le incorpora toda la información recogida en campo como número de viviendas encontrados, necesidades las cuales requiere dicho tramo como, Alcantarillado, Acueducto, Obras especiales, Acho promedio de vía, lo anterior sirve como base para la fundamentación de requisitos técnicos y valor presupuestal que necesitemos a la hora de ejecutar el proyecto.

Ilustración 3-8. Estadísticas de barrios a la obra etapa VII plataforma Dashboard



En base a lo anterior se recopila la información y se realizan esquemas didácticos los cuales nos da un mayor enfoque y priorización a cada uno de los tramos.

- Una vez realizado un diagnóstico completo y detallado en cada uno de los barrios, partiendo desde su ubicación geográfica, hasta la identificación de las principales necesidades de la comunidad relacionadas a la pavimentación de las vías y a las obras complementarias, además de todas las lecciones aprendidas a partir de los programas de Barrios a la Obra ejecutados desde el año 2008, se encontraron las siguientes necesidades desde el punto de vista técnico:
- Estabilización de suelos con bajas capacidades de soporte o fallas geológicas
- Reposición y/o construcción de redes de acueducto y alcantarillado

- Construcción de pavimentos en concreto rígido de espesor variable según la resistencia del concreto, el tipo de suelo y los ejes equivalentes que transitan por la vía
- Construcción de pavimentación en concreto asfaltico de espesor variable según el tipo de suelo y ejes equivalentes
- Construcción de bordillos y andenes como parte del espacio público y área para peatones
- Estructuras hidráulicas
- Reparcheo del concreto rígido con asfalto en frío modificado con polímeros

Teniendo en cuenta lo anterior aquí mencionado y dando a entender que en base a un diagnostico profundamente realizado se logró obtener una información sobre las necesidades de todos los tramos visitados, se llega a realizar una repartición equitativa creando 12 módulos de trabajos o frentes los cuales cubrirán todas las ejecuciones de forma paralela al momento que se empezarían las obras, todo este trabajo realizado por la parte técnica las cuales llena todos los requisitos y tiene en cuenta todos los aspectos básicos que se encontraron.

3.3.2 Actividades de diagnóstico social

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL EQUIPO SOCIAL DURANTE EL MES DE FEBRERO 2021.

Durante la gestión social y la realización de los censos en el mes de Febrero del 2021, dejo como resultado la recolección y procesamiento de 419 fichas sociales que equivalen a igual número de viviendas censadas en los 15 barrios y 61 tramos recorrido por el equipo social.

Ilustración 3-9. Resultados del censo social.



En la siguiente tabla relacionamos los barrios censados en el mes de Febrero:

Tabla 3-6. Barrios censados en el mes de febrero del 2021

ITEM	BARRIO	ENCUESTAS	TRAMOS ENCUESTADOS
1	7 de abril	131	15
2	Los olivos i	48	5
3	Simón Bolívar	45	7
4	Carrizal	41	6
5	Ciudadela 20 de julio	36	5
6	La playa	29	4
7	José Antonio Galán	27	6
8	El milagro	14	1
9	Siape	13	3
10	Las flores	11	1
11	San salvador	11	3
12	San Nicolás	9	2
13	Las Américas	2	1
14	San Felipe	1	1
15	La Alboraya	1	1

Ilustración 3-10. Visita a los barrios



Ilustración 3-11. Encuesta aleatoria a comunidad



DISTRIBUCIÓN POR GÉNERO

Respecto esta variable en el mes de febrero encontramos que de las 419 personas que realizaron el censo, 290 son mujeres y 129 hombres.

Ilustración 3-12. Visita a los barrios



CARACTERÍSTICAS DE DESARROLLO ESPACIAL
SERVICIOS PÚBLICOS

En la siguiente tabla resumen se muestran los indicadores de los servicios públicos domiciliarios partiendo de la base de los censos realizados en el mes de Febrero:

Tabla 3-7. Indicadores de servicios públicos en encuestados

SERVICIO PUBLICOS	CANTIDAD
Acueducto	419
Alcantarillado	417
Energía	419
Gas Natural	404
Gas Pipeta	2
Internet	6
Telefonía Fija	1
TV Cable	0
Sin servicios	0

PRESTADORES DE SERVICIOS PÚBLICOS

A continuación, se relacionan si se ha dado una visita por parte de alguno de los prestadores de servicios públicos en la zona.

Tabla 3-8. Visitas de prestadores de servicios públicos en encuestados

SI	NO
2	417

En la siguiente tabla se relacionan los prestadores de servicios publico han realizado visita a las viviendas.

Tabla 3-9. Prestadores de servicios públicos que han realizado visitas a encuestados

PRESTADORES DE SERVICIO PUBLICOS	CANTIDAD
AAA	2
Air-e	2
Gases del Caribe	1
Otras	0

PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD FRENTE AL PROYECTO EN DESARROLLO

CONOCIMIENTO SOBRE EL PROYECTO

En la ficha social aplicada incluye información sobre el nivel de conocimiento que se tiene sobre el proyecto “Barrios a la obra”.

Dejando como resultado que de las personas encuestadas, contaban con el conocimiento.

Tabla 3-10. Personas encuestadas que conocen el proyecto

SI	NO
398	21

EXPECTATIVAS SOBRE EL PROYECTO

Con la información a continuación relacionada en la tabla se logra establecer las expectativas de la población de los barrios beneficiados del proyecto.

Tabla 3-11. Percepción del proyecto de personas encuestadas

EXPECTATIVA DEL PROYECTO	CANTIDAD
1 (MUY MALO)	0
2 (MALO)	4
3 (REGULAR)	23
4 (BUENO)	49
5 (MUY BUENO)	321
NO RESPONDE	22

Dejando un índice de 4.5% de aceptación por parte de la población en el mes de febrero.

RECOMENDACIONES SOBRE EL PROYECTO

En este aspecto se logra establecer las recomendaciones que tiene las personas frente al desarrollo del proyecto.

Tabla 3-12. Recomendaciones de encuestados para el proyecto

RECOMENDACIONES	CANTIDAD
Una mejor comunicación	252
Obras terminadas rápidamente	362
Responder por el deterior a las viviendas	184

En lo anterior se observa que las personas encuestadas prefieren la culminación de las obras en el menor tiempo posible.

MEDIOS DE COMUNICACIÓN

Los resultados que se reflejan a continuación indican que personas optan por la comunicación sean por celular, teléfono fijo, WhatsApp, correo electrónico.

Tabla 3-13. Medios de comunicación preferidos por los encuestados como canal de comunicación con EDUBAR

MEDIOS DE COMUNICACIÓN	CANTIDAD
Celular	260
Teléfono fijo	1
WhatsApp	2
Correo electrónico	0
Documentos escritos	58
Cita personal programada	157

DISPOSICIÓN CESIÓN VOLUNTARIA DEL PREDIO

En esta pregunta se indaga sobre la disposición de las personas sobre la cesión voluntaria del predio, los resultados son los siguientes:

Tabla 3-14. Cantidad de personas encuestadas dispuestas a ceder parte de su predio

SI	NO
255	164

4 INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS DE OBRA

A la fecha aún se encuentra vigente el proceso licitatorio del proyecto BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, por lo tanto, aún no se encuentran definidos los contratistas de obra.

4.1 BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

4.1.1 Actas Generadas al Contrato

A la fecha aún se encuentra vigente el proceso licitatorio del proyecto BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, por lo tanto, aún no se encuentran definidos los contratistas de obra.

4.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LOS CONTRATISTAS DE OBRA

A la fecha aún se encuentra vigente el proceso licitatorio del proyecto BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, por lo tanto, aún no se encuentran definidos los contratistas de obra.

5 COMENTARIOS Y CONCLUSIONES

En términos generales en el presente periodo se continuo con el trabajo de diagnóstico por parte de EDUBAR S.A. como parte de la gerencia integral del proyecto Barrios a la Obra etapa VII.

Con esto se busca tener una idea clara de las necesidades de los barrios en términos de interconexión vial, escorrentía pluvial, obras complementarias, factores sociales, y todo aquello que afecte a las comunidades de las diferentes localidades de la ciudad. Esto también con el fin de poder detallar el plan de trabajo de la gerencia principalmente en los grupos de procesos relacionados a la planificación del proyecto.

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

ANEXO No.1 PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO, EN SU CALIDAD DE REVISOR FISCAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. "EDUBAR S.A." NIT 800.091.140-4

CERTIFICA

Que los APORTES PARAFISCALES Y APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL a cargo de **Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y La Región Caribe S.A.,** con **Nit. 800.091.140-4**, correspondientes al mes de enero de 2021, han sido registrados, declarados y pagados oportunamente por la sociedad de acuerdo con las disposiciones legales.

La presente certificación se expide a los nueve (9) días del mes de febrero de 2021, a solicitud del interesado.

Atentamente,

ALFREDO BLANCO NUÑEZ
Revisor Fiscal, T.P. 82159-T
Socio de Blanco & Blanco Ltda.

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO, EN SU CALIDAD DE REVISOR FISCAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. "EDUBAR S.A." NIT 800.091.140-4

CERTIFICA

Que los APORTES PARAFISCALES Y APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL a cargo de **Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y La Región Caribe S.A.,** con **Nit. 800.091.140-4**, correspondientes a los últimos 6 meses, han sido registrados, declarados y pagados oportunamente por la sociedad de acuerdo con las disposiciones legales.

La presente certificación se expide a los nueve (9) días del mes de febrero de 2021, a solicitud del interesado.

Atentamente,

ALFREDO BLANCO NUÑEZ
Revisor Fiscal, T.P. 82159-T
Socio de Blanco & Blanco Ltda.

COMPROBANTE DE PAGO

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE APORTANTE	SUCURSAL	CORREO	CIUDAD - DEPARTAMENTO	CELULAR
NI 800091140	4	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA	B	0	CIBANEZ@EDUBAR.COM.CO	8-1	3016978479

NUMERO PLANILLA	19723330		
REFERENCIA DE PAGO (PIN)	19723330		
PAGO HASTA	DÍAS DE MORA	VALOR MORA	TOTAL A PAGAR
2021-02-09	0	$0	$ 86.256.000

ENTIDAD	AFILIADOS	TOTALES
Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES	12	$ 17.060.600
COLFONDOS	5	$ 3.900.400
PORVENIR	14	$ 12.910.900
PROTECCION (ING+PROTECCION)	7	$ 11.177.700
Sin AFP	3	$ 0
COOMEVA ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD S.A.	2	$ 1.363.600
ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	9	$ 4.211.000
EPS SURA	22	$ 13.700.600
NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A.	2	$ 187.700
SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	6	$ 2.648.500
ARL SURA - SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	41	$ 1.852.900
Caja de Compensacion Familiar COMFAMILIAR ATLANTICO	38	$ 10.682.500
Sin CCF	3	$ 0
SENA	11	$ 2.624.000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	11	$ 3.935.600
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACION PUBLICA	0	$ 0
MINISTERIO DE EDUCACION	0	$ 0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE APORTANTE	SUCURSAL	DIRECCIÓN	CIUDAD - DEPARTAMENTO	TELÉFONO
NI 800091140	4	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE	B	0	CRA 46 34 77	8-1	3708558

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN									
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	NÚMERO ID	PLANILLA	TIPO	REFERENCIA DE PAGO (PIN)	FECHA PAGO	BANCO	DÍAS MORA	VALOR
2021-01	2021-02	800091140	19723330	E	19723330	2021-02-02	BANCO DAVIVIENDA	0	$ 86.256.000

RESUMEN DE PAGO									
ENTIDADES	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES	SALDO A FAVOR	SUMA INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 4				38	$45.049.600	$0	$0	$0	$45.049.600
PROTECCION	230201	800229739	0	7	$11.177.700	$0	$0	$0	$11.177.700
PORVENIR	230301	800224808	8	14	$12.910.900	$0	$0	$0	$12.910.900
COLFONDOS	231001	800227940	6	5	$3.900.400	$0	$0	$0	$3.900.400
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	12	$17.060.600	$0	$0	$0	$17.060.600
EPS(Administradoras: 5				41	$22.111.400	$0	$0	$0	$22.111.400
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	2	$187.700	$0	$0	$0	$187.700
COOMEVA EPS	EPS016	805000427	1	2	$1.363.600	$0	$0	$0	$1.363.600
EPS SURA	EPS010	800088702	2	22	$13.700.600	$0	$0	$0	$13.700.600
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	6	$2.648.500	$0	$0	$0	$2.648.500
SANITAS	EPS005	800251440	6	9	$4.211.000	$0	$0	$0	$4.211.000
ARL(Administradoras: 1				41	$1.852.900	$0	$0	$0	$1.852.900
ARL SURA	14-11	890903790	5	41	$1.852.900	$0	$0	$0	$1.852.900
CCF(Administradoras: 1				38	$10.682.500	$0	$0	$0	$10.682.500
COMFAMILIAR ATLANTICO	CCF07	890101994	9	38	$10.682.500	$0	$0	$0	$10.682.500
SENA(Administradoras: 1				11	$2.624.000	$0	$0	$0	$2.624.000
SENA	PASENA	899999034	1	11	$2.624.000	$0	$0	$0	$2.624.000
ICBF(Administradoras: 1				11	$3.935.600	$0	$0	$0	$3.935.600
ICBF	PAICBF	899999239	2	11	$3.935.600	$0	$0	$0	$3.935.600
	TOTAL				$86.256.000	$0	$0	$0	$86.256.000

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

2A7F2927C6C6A2FE9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ALFREDO BLANCO NUÑEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 5564196 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 82159-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

A60F6EAE036519930

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

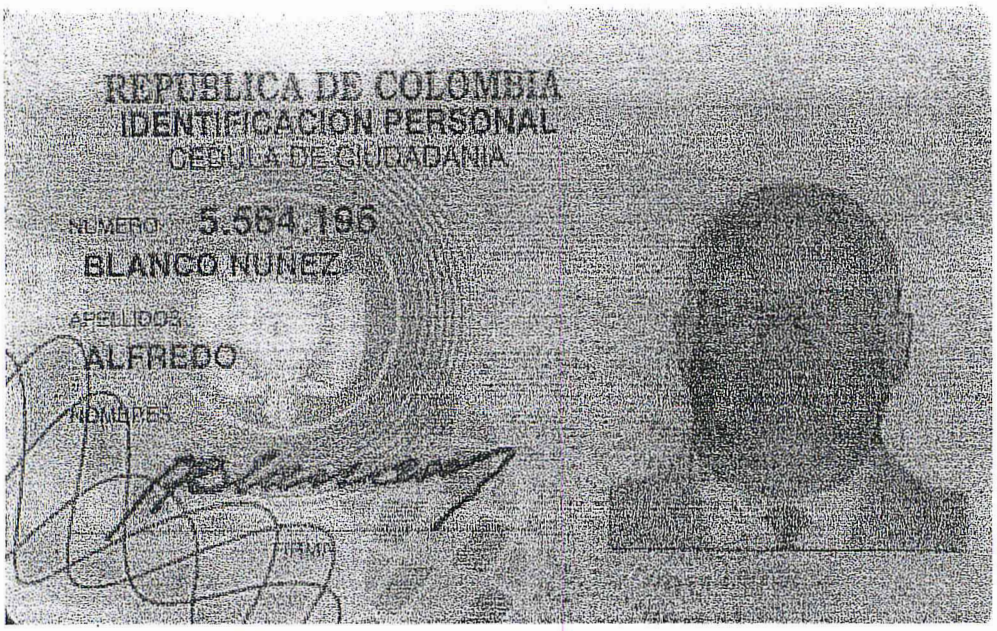
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que **BLANCO Y BLANCO LIMITADA** con NIT: 890103092 y Tarjeta de Registro No 13, representada legalmente por el/la señor(a) ALFREDO BLANCO NUÑEZ, SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores como PERSONA JURÍDICA según consta en la Resolución No 2 de 21/01/1993 y desde los últimos 5 años.

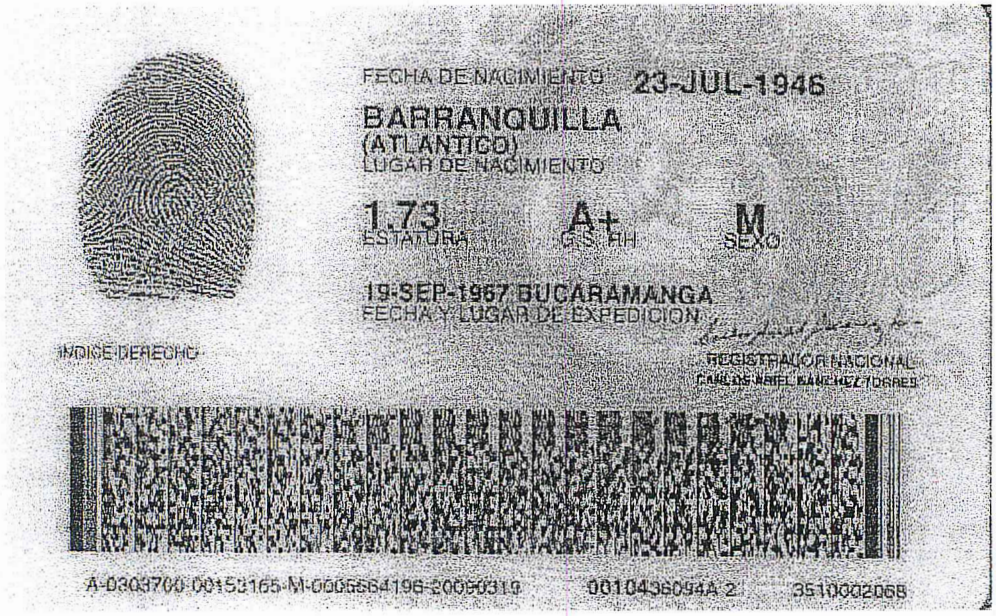
NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 5.564.196
BLANCO NUÑEZ
APELLIDOS
ALFREDO
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 23-JUL-1946
BARRANQUILLA
(ATLANTICO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO

19-SEP-1967 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS MARIO SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0303700-00152165-M-0005564196-20050319 0010436094A 2 3510002068

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

82159-T



ALFREDO
BLANCO NUÑEZ
C.C. 5564196
RESOLUCION INSCRIPCION 213 FECHA 21/12/01
UNIVERSIDAD C. U. DE LA COSTA

PRESIDENTE
JAIME A. HERNANDEZ V.

90110

IDED

FIRMA DEL TITULAR

000171

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

ANEXO No.2 ACTA COMITÉ COORDINADOR Y DE SEGUIMIENTO

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

ANEXO No.3 RELACION CORRESPONDENCIA

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
FECHA EMITIDO	**RADICADO**	**REMITENTE**	**ASUNTO**	**DIRIGIDO A**
26-ene-21	IP-00025	EDUBAR S.A.	Entrega de informe Diagnóstico de la Gerencia Integral.	OBRAS PÚB.

COPIA

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

IP- 00025

Barranquilla, enero 28 del 2021

Ingeniero
RAFAEL LAFONT DE SALES
Secretario Distrital de Obras Públicas
Alcaldía Distrital de Barranquilla
La Ciudad.

Referencia: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CD-12-2020-2429. GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACION DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021."

Asunto: ENTREGA DE INFORME DE DIAGNOSTICO DE LA GERENCIA INTEGRAL DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente se hace entrega del Informe de diagnóstico de la gerencia integral del Contrato de la referencia.

Atentamente,

ALVARO FERNANDEZ
Sub Gerente de proyectos
Edubar S.A.
Proyectó: Juan Sebastián Samper

Folios: 224

Saudra Diaz V.
29-Enero-2021
03:38 pm

FORMATO ACTA DE COMITÉ COORDINADOR Y DE SEGUIMIENTO

CONTRATO DE GERENCIA No. CD-12-2020-2429

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA		PRESTACION DE SUMINISTRO	
CONTRATO DE GERENCIA			X		

(*marque con un X el tipo de contrato al que se le practica la Interventoría y/o supervisión*)

CONTRATO No:	*CD-12-2020-2429*
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y La Región Caribe S.A. -EDUBAR S.A.-
OBJETO:	*GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021*
VALOR:	*$110.625.302.170,oo*
PLAZO:	*HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.*

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario, se reunieron el Ing. RAFAEL LAFONT DE SALES, secretario distrital de obras públicas; el Arq. ARMANDO MOVILLA NAVARRO, jefe de la oficina de programación y control de obras de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, y ALVARO FERNÁNDEZ DIAZGRANADOS, subgerente de proyectos de la Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla S.A. -EDUBAR S.A., con el fin de adelantar el Segundo Comité Coordinador y de Seguimiento, según lo establecido en la Cláusula Novena del Contrato Interadministrativo No. CD-12-2020-2429. El presente comité tiene los siguientes temas a tratar:

1. **Diagnóstico de verificación y formulación.**
2. **Visitas a vías a intervenir y socialización.**
3. **Generación de estado vial a partir de las visitas.**
4. **Registro fotográfico y evidencia de estado actual de vías.**
5. **Plan de contratación de obra.**

FORMATO ACTA DE COMITÉ COORDINADOR Y DE SEGUIMIENTO

CONTRATO DE GERENCIA No. CD-12-2020-2429

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA		PRESTACION DE SUMINISTRO	
CONTRATO DE GERENCIA		X			

(*marque con un X el tipo de contrato al que se le practica la Interventoría y/o supervisión*)

Se procede a desarrollar los temas propuestos:

1. **Diagnóstico de verificación y formulación:**

El subgerente de proyectos de Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla S.A. -EDUBAR S.A.-, presenta los avances en el diagnóstico técnico mencionando que EDUBAR integra un equipo interdisciplinario para planificar y ejecutar herramientas para la recolección de datos pertinentes con las siguientes necesidades: Reposición de redes, ejecución de obras especiales, presencia de tráfico pesado, estado de la vía y observaciones técnicas generales. Todo esto siguiendo el formato de encuesta técnica dispuesto por la entidad. Igualmente menciona que se realizó la clasificación por sectores equitativamente para hacer eficiente el desplazamiento tanto al momento de diagnóstico como al momento en el que se realizaran las obras de ejecución teniendo en cuenta las localidades y barrios del distrito de Barranquilla.
El subgerente menciona que el día 28 de enero se radica oficialmente el informe diagnóstico luego de los comentarios y observaciones atendidas en el período anterior.

Se continúa con el siguiente tema del orden del día.

2. **Visitas a vías a intervenir y socialización:**

El subgerente de proyectos de EDUBAR S.A., recuerda que se realizaron visitas a un total de 15 barrios los cuales estaban divididos en las localidades suroccidente y suroriente: Ciudadela 20 de julio, Las cayenas, Siete de Abril, Carrizal, Las Flores, Siape, San Salvador, Las Américas, Simón Bolívar, Corregimiento La Playa, José Antonio Galán, Los Olivos 1, Las Palmas, San Nicolás y El Milagro.

FORMATO ACTA DE COMITÉ COORDINADOR Y DE SEGUIMIENTO

CONTRATO DE GERENCIA No. CD-12-2020-2429

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA		PRESTACION DE SUMINISTRO	
CONTRATO DE GERENCIA			X		

(*marque con un X el tipo de contrato al que se le practica la Interventoría y/o supervisión*)

En cuanto al aspecto social, el subgerente destaca que los censos realizados durante las últimas semanas dejaron como resultado 419 fichas sociales que equivalen a igual número de viviendas censadas en los 15 barrios y 61 tramos recorridos por el equipo.

Se confirma la información y se continúa al siguiente punto de la agenda.

3. Generación de estado vial a partir de las visitas:

El subgerente destaca que toda la información y datos se recopilan mediante la plataforma ArcGis Online, la cual trabaja en tiempo real y permite gestionar toda la información necesaria para generar informes estadísticos y de control del estado de las vías y tramos visitados. Adicionalmente se contará con la información recopilada físicamente por el equipo con evidencias fotográficas. Resalta que cada tramo se le establecerá un atributo, el cual incorporará toda la información recogida, tal como características, necesidades o detalles especiales encontrados.

4. Registro fotográfico y evidencia de estado actual de vías.

Se presentan e ilustran a los presentes las fotografías que evidencian las visitas realizadas y los estados actuales de los tramos y vías.

Se procede con el siguiente punto de la agenda.

5. Plan de contratación de obra.

FORMATO ACTA DE COMITÉ COORDINADOR Y DE SEGUIMIENTO

CONTRATO DE GERENCIA No. CD-12-2020-2429

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA		PRESTACION DE SUMINISTRO	
CONTRATO DE GERENCIA		X			

(*marque con un X el tipo de contrato al que se le practica la Interventoría y/o supervisión*)

El subgerente de proyectos de EDUBAR explica que el proceso de selección abierta para la contratación de los módulos de obra se encuentra actualmente en fase de respuesta a observaciones, adicionalmente ya se subieron los términos de referencia definitivos y en los próximos días estarán recibiendo las propuestas de los oferentes.

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los doce (12) días del mes de febrero de 2021.

LISTADO DE ASISTENCIA			
Nombre	**Cargo**	**Entidad**	**Firma**
Álvaro Fernández Diazgranados	Subgerente de Proyecto	EDUBAR	
Rafael Lafont De Sales	Secretario Distrital de Obras Públicas	Barraquilla DIEP	
Armando Movilla	Jefe Oficina Programación y Control	Barranquilla DIEP	

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

ANEXO No.3 RELACION CORRESPONDENCIA

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
FECHA EMITIDO	**RADICADO**	**REMITENTE**	**ASUNTO**	**DIRIGIDO A**
26-ene-21	IP-00025	EDUBAR S.A.	Entrega de informe Diagnóstico de la Gerencia Integral.	OBRAS PÚB.

COPIA

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

IP- 000025

Barranquilla, enero 28 del 2021

Ingeniero
RAFAEL LAFONT DE SALES
Secretario Distrital de Obras Públicas
Alcaldía Distrital de Barranquilla
La Ciudad.

Referencia: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CD-12-2020-2429. GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACION DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021."

Asunto: ENTREGA DE INFORME DE DIAGNOSTICO DE LA GERENCIA INTEGRAL DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente se hace entrega del Informe de diagnóstico de la gerencia integral del Contrato de la referencia.

Atentamente,

ALVARO FERNANDEZ
Sub Gerente de proyectos
Edubar S.A.
Proyectó: Juan Sebastián Samper

Folios: 224

Sandra Diaz Villa
29-Enero-2021
03:38 pm