ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.238419/17

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: ABRIL 24 A MAYO 23 DE 2018

RADICACION No.

FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : COINGA LTDA

DIRECCION : CARRERA 7 # 21 - 59 APTO 201 - C (TUNJA, BOY)

C.C. ó NIT : 800154507-5

TELEFONO : 3103008141

INTERVENTORIA: LOGIA 3 ASOCIADOS SAS

DIRECCION : AV. CARRERA 24 # 42 - 73 OF 103

C.C. ó NIT : 900.436.622-8

TELEFONO : + 57 (1) 9206697

OBJETO: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE AULAS, BATERIAS SANITARIAS Y ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE LOS COLEGIOS USAQUEN - CPF 118, CARLOS PIZARRO - CPF 746 Y LLANO ORIENTAL - CPF 708, DEL DISTRITO CAPITAL, EN LOS QUE SE ATIENDEN NIÑOS Y NIÑAS DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED.

ESTABLECIMIENTOS : VARIOS

LOCALIZACIONES : VARIAS

VR. INICIAL : $ 452.607.683,00

ANTICIPO $ 0,00

VR. ADICIONAL : $ 0,00

VR. FINAL : $ 452.607.683,00

PLAZO INICIAL : CUATRO (4) MESES CALENDARIO

FECHA INICIACION : 24 de enero de 2018

FECHA TERMINAC.INICIAL : 23 de Mayo de 2018

PLAZO ADICIONAL : -

TIEMPO SUSPENDIDO : -

PLAZO TOTAL : CUATRO (4) MESES CALENDARIO

FECHA FINAL : 23 de Mayo de 2018

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2546	11-sep-17	5919	11-dic-17	$ 452.607.683,00	$ 46.849.456,00	$ 46.846.784,00	$ 2.672,00
TOTALES				$ 452.607.683,00	$ 46.849.456,00	$ 46.846.784,00	$ 2.672,00

VALOR TOTAL A PAGAR $ 46.846.784,00 SON: CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN [X]

REGIMEN SIMPLIFICADO [ ]

INFORMACION TRIBUTARIA

AUTORETENEDOR [ ] RESOLUCION Nº

GRAN CONTIBUYENTE [ ] RESOLUCION Nº

ICA [ ] CODIGO

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO BBVA SUCURSAL TUNJA CUENTA CORRIENTE [X] CUENTA DE AHORROS [ ] CTA. Nº 0349004820

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL
	IED USAQUEN				
1.1.6	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0,20 mts	M2	12,00	$ 8.363,00	$ 100.356,00
1.3.48	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.15 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	52,00	$ 29.737,00	$ 1.546.324,00
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3	80,00	$ 41.655,00	$ 1.332.960,00
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	17,00	$ 74.109,00	$ 1.259.853,00
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3	27,00	$ 11.207,00	$ 302.589,00
2.2.3	CONCRETO CICLOPEO - 60% CONC. 2500 PSI	M3	15,00	$ 356.010,00	$ 5.340.150,00
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	2,00	$ 409.945,00	$ 819.890,00
2.2.6	CONCRETO 3000 PSI PARA PLACA .10 INCLUYE SUMINISTRO, VACIADO Y FORMALETA	M2	290,00	$ 62.764,00	$ 18.201.560,00
2.2.12	PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO 3000 PSI	M2	7,00	$ 95.436,00	$ 668.052,00
2.3.1	ACERO DE REFUERZO 37000 PSI	KG	427,00	$ 2.816,00	$ 1.202.432,00
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	566,00	$ 2.816,00	$ 1.593.856,00
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	57,00	$ 2.915,00	$ 166.155,00
5.4.2	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 11 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	CM	300,00	$ 573,00	$ 171.900,00
8.1.2	SALIDA + INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - PVC	UN	2,00	$ 80.069,00	$ 160.138,00
8.1.18	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT	UN	12,00	$ 67.564,00	$ 810.768,00
8,3,10	TUBERIA EMT 1" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS	ML	25,00	$ 15.273,00	$ 381.825,00
8.3.20	CABLEADO 3#8	ML	35,00	$ 15.690,00	$ 549.150,00
8.4.1	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 12 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN	1,00	$ 311.857,00	$ 311.857,00
8,5,4	CAJA DE PASO 10X10	UN	10,00	$ 8.171,00	$ 81.710,00
8.14.20	TOMA DOBLE CONVENCIONAL POLO A TIERRA CON PROTECCION DE SEGURIDAD INFANTIL	UN	4,00	$ 47.918,00	$ 191.672,00
10.2.34	PSIO GOMA DE 8 MM TRAFICO PESADO	M2	56,00	$ 183.768,00	$ 10.291.008,00
11.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPA DE BORDE Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2	113,00	$ 153.783,00	$ 17.377.479,00
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG	2876,00	$ 8.431,00	$ 24.247.556,00
11.3.2	BAJANTE PVC DE 3" (RAINGO)	ML	9,00	$ 28.437,00	$ 255.933,00
11.3.5	CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 80 cm - CAL 20	ML	16,00	$ 65.712,00	$ 1.051.392,00
11.3.6	TUBERÍA SANITARIA DE 6"	ML		$ 69.233,00	$ 0,00
12.1.1	VENTANAS ALUMINIO CORREDIZAS + VIDRIO TEMPLADO 5 mm.	M2	23,00	$ 395.937,00	$ 9.106.551,00
12.1.2	VENTANAS ALUMINIO FIJAS + VIDRIO TEMPLADO 5 MM	M2	11,00	$ 375.711,00	$ 4.132.821,00
14.1.1	PUERTA METALICA DE 2,2*,90 CON CERRADURA	UN		$ 638.518,00	$ 0,00
14.01.10	Puerta entamborada en lamina cold rolled calibre 18 pintada al horno color blanco Minilla grande vidrio templado 5 mm. con marco metálico en lámina cold rolled pintado color wengue, marco metálico pintado al horno color wengue, (0,90mx2,30m)	M2	4,00	$ 413.570,00	$ 1.654.280,00
12.2.14	BARANDA Y PASAMANOS TUBO DE 1 1/2"	ML	18,00	$ 206.656,00	$ 3.719.808,00
8,13,33	Suministro e instalación de Lámpara panel LED sobreponer 30 x 120 45 w BCA	UN	10,00	$ 158.080,00	$ 1.580.800,00
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	90,00	$ 9.697,00	$ 872.730,00

OBRA EJECUTADA

PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
	$ 0,00	12,00	$ 100.356,00	12,00	$ 100.356,00	100,0%
	$ 0,00	22,88	$ 680.382,56	22,88	$ 680.382,56	44,0%
	$ 0,00	31,63	$ 1.317.547,65	31,63	$ 1.317.547,65	98,8%
	$ 0,00	17,00	$ 1.259.853,00	17,00	$ 1.259.853,00	100,0%
	$ 0,00	25,66	$ 287.571,62	25,66	$ 287.571,62	95,0%
	$ 0,00	8,80	$ 3.132.888,00	8,80	$ 3.132.888,00	58,7%
	$ 0,00	2,00	$ 819.890,00	2,00	$ 819.890,00	100,0%
	$ 0,00	71,50	$ 4.487.626,00	71,50	$ 4.487.626,00	24,7%
	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
	$ 0,00	425,24	$ 1.197.475,84	425,24	$ 1.197.475,84	99,6%
	$ 0,00	566,00	$ 1.593.856,00	566,00	$ 1.593.856,00	100,0%
	$ 0,00	57,00	$ 166.155,00	57,00	$ 166.155,00	100,0%
	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
	$ 0,00	2,00	$ 160.138,00	2,00	$ 160.138,00	100,0%
	$ 0,00	10,00	$ 675.640,00	10,00	$ 675.640,00	83,3%
	$ 0,00	25,00	$ 381.825,00	25,00	$ 381.825,00	100,0%
	$ 0,00	35,00	$ 549.150,00	35,00	$ 549.150,00	100,0%
	$ 0,00	1,00	$ 311.857,00	1,00	$ 311.857,00	100,0%
	$ 0,00	10,00	$ 81.710,00	10,00	$ 81.710,00	100,0%
	$ 0,00	4,00	$ 191.672,00	4,00	$ 191.672,00	100,0%
	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
	$ 0,00	113,00	$ 17.377.479,00	113,00	$ 17.377.479,00	100,0%
	$ 0,00	2876,00	$ 24.247.556,00	2.876,00	$ 24.247.556,00	100,0%
	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
	$ 0,00	16,00	$ 1.051.392,00	16,00	$ 1.051.392,00	100,0%
	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
11,57	$ 4.580.991,09		$ 0,00	11,57	$ 4.580.991,09	50,3%
11,00	$ 4.132.821,00		$ 0,00	11,00	$ 4.132.821,00	100,0%
	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
4,00	$ 1.654.280,00		$ 0,00	4,00	$ 1.654.280,00	100,0%
	$ 0,00	12,00	$ 2.479.872,00	12,00	$ 2.479.872,00	66,7%
	$ 0,00	10,00	$ 1.580.800,00	10,00	$ 1.580.800,00	100,0%
86,98	$ 843.445,06		$ 0,00	86,98	$ 843.445,06	96,6%

| | | |

9.1.7	PAÑETE LIS	EROS 1:4																	
10.2.10	BALDOSIN G	33 x 33 MORTERO 1:4	M2	75	$	16.858,00	$	1.264.350,00			$	0,00							
10.3.5	GUARDAESCOBA EN GRANITO PULIDO		M2	22	$	86.654,00	$	1.906.388,00			$	0,00							
10.5.5	CENEFA INFANTIL BAÑO		ML	18,00	$	22.724,00	$	409.032,00			$	0,00							
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE		UN	64,00	$	2.569,00	$	164.416,00			$	0,00							
11.2.42	TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL TIPO UPVC DE 4 mm INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN		KG	30,00	$	8.431,00	$	252.930,00			$	0,00							
11.2.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ALVEOLAR DE 8 MM TRANSPARENTE (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)		M2	16,00	$	64.220,00	$	1.027.520,00			$	0,00							
11.3.2	BAJANTE PVC DE 3" (RAINGO)		M2	8,00	$	60.960,00	$	487.680,00			$	0,00							
11.3.5	CANAL LAMINA GALVANIZADA Ds = 80 cm - CAL 20		ML	3,00	$	28.437,00	$	85.311,00			$	0,00							
11.3.6	TUBERIA SANITARIA DE 6"		ML	9,00	$	65.712,00	$	591.408,00			$	0,00							
14.1.1	PUERTA METALICA DE 2,2*,90 CON CERRADURA		ML	39,00	$	69.233,00	$	2.700.087,00			$	0,00							
14.01.10	Puerta entamborada en lamina cold rolled calibre 18 pintada al horno color blanco Mirilla grande vidrio templado 5 mm. con marco metálico en lámina cold rolled pintado color wengue, marco metálico pintado al horno color wengue. (0,90mx2,30m)		UN	1,00	$	638.518,00	$	638.518,00			$	0,00							
12.2.14	BARANDA Y PASAMANOS TUBO DE 1 1/2"		M2		$	413.570,00	$	0,00	1,00	$	638.518,00	$	638.518,00						
14.1.2	ENCHAPE PARED 20 x 20 - ALFA LISO O EQUIVALENTE		ML	4,00	$	206.656,00	$	826.624,00			$	0,00							
8.13.01	Suministro e instalacion de Lámpara hermetica fluorescente de 2x54W, tubo T-5, blasto electrónico		M2	55,00	$	38.153,00	$	2.098.415,00			$	0,00							
16.1.32	SANITARIO INFANTIL MANCESA O SIMILAR + GRIFERIA (SUMINISTRO E INSTALACION)		UN	2,00	$	214.421,00	$	428.842,00			$	0,00							
17.2.1	DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE		UN	4,00	$	465.966,00	$	1.863.864,00			$	0,00							
17.2.2	PELICULA SAN BLASTING		M2	11,00	$	612.267,00	$	6.734.937,00			$	0,00							
18.4.11	PINTURA KORAZA PARA FACHADAS		M2	5,00	$	32.604,00	$	163.020,00			$	0,00							
19.3.2	INSTALACION ESPEJOS (M.O.)		M2	38,00	$	12.617,00	$	479.446,00			$	0,00							
21.1.1	ASEO GENERAL		M2	4,00	$	10.520,00	$	42.080,00			$	0,00							
	DIFERENCIA COSTO DIRECTO ENTRE SUMATORIA ITEMS VS. PROPUESTA ECONOMICA		M2	40,00	$	3.390,00	$	135.600,00	2,31	$	29.145,27	$	0,00						
			GL	1,00	$	0,53	$	0,53	40,00	$	135.600,00	$	135.600,00						
	COSTO DIRECTO CONTRATO						**$**	**330.370.571,53**		**$**	**26.546.898,13**	**$**	**200.759.354,79**		**$**	**227.306.252,92**	**68,8%**		

OBRA ADICIONAL (MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA)

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	% EJEC.
	IED USAQUEN										
1.1.6	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0,20 mts	M2		$ 8.363,00		$ 0,00	17,96	$ 150.199,48	17,96	$ 150.199,48	0,0%
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 74.109,00		$ 0,00	12,48	$ 924.880,32	12,48	$ 924.880,32	0,0%
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3		$ 409.945,00		$ 0,00	2,16	$ 885.481,20	2,16	$ 885.481,20	0,0%
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG		$ 2.816,00		$ 0,00	83,58	$ 235.361,28	83,58	$ 235.361,28	0,0%
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR	KG		$ 2.915,00		$ 0,00	143,48	$ 418.244,20	143,48	$ 418.244,20	0,0%
11.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm: - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPA DE BORDE Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 153.783,00		$ 0,00	7,00	$ 1.076.481,00	7,00	$ 1.076.481,00	0,0%
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 8.431,00		$ 0,00	1188,55	$ 10.020.665,05	1.188,55	$ 10.020.665,05	0,0%
12.1.2	VENTANAS ALUMINIO FIJAS + VIDRIO TEMPLADO 5 MM	M2		$ 375.711,00		$ 0,00			7,78	$ 2.923.031,58	0,0%
14.01.10	Puerta entamborada en lamina cold rolled calibre 18 pintada al horno color blanco Mirilla grande vidrio templado 5 mm. con marco metálico en lámina cold rolled pintado color wengue, marco metálico pintado al horno color wengue. (0,90mx2,30m)	M2		$ 413.570,00		$ 7,78 $ 2.923.031,58	0,66	$ 272.956,20	0,66	$ 272.956,20	0,0%
20.2.5	CONCRETO ESCOBEADO PARA ANDENES O RAMPAS H = 10 cm - 3000 PSI CERTIFICADO	M2		$ 64.512,00		$ 0,66 $ 272.956,20					
17.01.33	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA 50 MM FIBRA TIPO RAFIA	M2		$ 65.702,00		$ 0,00	32,83	$ 2.117.928,96	32,83	$ 2.117.928,96	0,0%
AD 05	MURO EN LAMINA PLANA ETERNIT 244X122X10 mm DOS CARAS	M2		$ 86.741,00		$ 0,00	11,50	$ 755.573,00	11,50	$ 755.573,00	0,0%
AD 24	SUMINISTRO E INSTALACION DE FRESCASA PARA MUROS DE SUPERBOARD	M2		$ 15.758,00		$ 0,00	17,38	$ 1.507.558,58	17,38	$ 1.507.558,58	0,0%
AD 46	LAMINA PLANA ETERNIT 244X122X 20 UNA CARA PARA PISO, SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE	M2		$ 74.381,00		$ 0,00	71,38	$ 1.124.806,04	71,38	$ 1.124.806,04	0,0%
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 3.390,00	$ 0,00	$ 0,00	0,76	$ 56.529,56	0,76	$ 56.529,56	0,0%
	ITEMS NO PREVISTOS					$ 0,00	183,40	$ 621.726,00	183,40	$ 621.726,00	0,0%
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	ML		$ 18.116,00		$ 0,00					
20.3.20	DESMONTE Y REINSTALACION JUEGOS INFANTILES TIPO M-3	JG		$ 2.236.301,00		$ 0,00	142,60	$ 2.583.341,60	142,60	$ 2.583.341,60	0,0%
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3		$ 635.823,00		$ 0,00	1,00	$ 2.236.301,00	1,00	$ 2.236.301,00	0,0%
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN		$ 61.808,00		$ 0,00	8,43	$ 5.359.987,89	8,43	$ 5.359.987,89	0,0%
10.2.32	VINISOL TRAFICO PESADO 3 mm	M2		$ 42.729,00		$ 0,00	6,00	$ 370.848,00	6,00	$ 370.848,00	0,0%
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)	ML		$ 44.337,00		$ 0,00	90,55	$ 3.869.110,95	90,55	$ 3.869.110,95	
16.3.4	TANQUE PLASTICO 1000 LTS. (SUM E INSTALACION)	UN		$ 360.035,00		$ 0,00	20,20	$ 895.607,40	20,20	$ 895.607,40	0,0%
	IED CARLOS PIZARRO LEON GOMEZ					$ 0,00	2,00	$ 720.070,00	2,00	$ 720.070,00	0,0%
1.1.6	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0,20 mts	M2		$ 8.363,00		$ 0,00					
1.3.11	DEMOLICION DE MUROS TOILETE E=12 CM. (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 14.857,00		$ 0,00	132,81	$ 1.110.690,03	132,81	$ 1.110.690,03	0,0%
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 74.109,00		$ 0,00	1,62	$ 24.068,34	1,62	$ 24.068,34	0,0%
2.2.5	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3		$ 409.945,00		$ 0,00	18,89	$ 1.399.919,01	18,89	$ 1.399.919,01	0,0%
2.3.2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG		$ 2.816,00		$ 0,00	1,71	$ 701.005,95	1,71	$ 701.005,95	0,0%
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR	KG		$ 2.915,00		$ 0,00	83,58	$ 235.361,28	83,58	$ 235.361,28	0,0%
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 8.431,00		$ 0,00	66,10	$ 192.681,50	66,10	$ 192.681,50	0,0%
11.3.6	TUBERIA SANITARIA DE 6"	ML		$ 69.233,00		$ 0,00	1.108,51	$ 9.345.847,81	1.108,51	$ 9.345.847,81	0,0%
12.1.2	VENTANAS ALUMINIO FIJAS + VIDRIO TEMPLADO 5 MM	M2		$ 375.711,00		$ 0,00	6,00	$ 415.398,00	6,00	$ 415.398,00	0,0%
14.01.10	Puerta entamborada en lamina cold rolled calibre 18 pintada al horno color blanco Mirilla grande vidrio templado 5 mm. con marco metálico en lámina cold rolled pintado color wengue, marco metálico pintado al horno color wengue. (0,90mx2,30m)	M2		$ 413.570,00		$ 7,78 $ 2.923.031,58		$ 0,00	7,78	$ 2.923.031,58	0,0%
20.2.5	CONCRETO ESCOBEADO PARA ANDENES O RAMPAS H = 10 cm - 3000 PSI CERTIFICADO	M2		$ 64.512,00		$ 0,66 $ 272.956,20	0,66	$ 272.956,20	0,66	$ 272.956,20	0,0%
AD 05	MURO EN LAMINA PLANA ETERNIT 244X122X10 mm DOS CARAS	M2		$ 86.741,00		$ 0,00	6,45	$ 416.102,40	6,45	$ 416.102,40	0,0%
AD 24	SUMINISTRO E INSTALACION DE FRESCASA PARA MUROS DE SUPERBOARD	M2		$ 15.758,00		$ 0,00	17,38	$ 1.507.558,58	17,38	$ 1.507.558,58	0,0%
AD 46	LAMINA PLANA ETERNIT 244X122X 20 UNA CARA PARA PISO, SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE	M2		$ 74.381,00		$ 0,00	71,38	$ 1.124.806,04	71,38	$ 1.124.806,04	0,0%
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$ 3.390,00		$ 0,00	0,76	$ 56.529,56	0,76	$ 56.529,56	0,0%
	ITEMS NO PREVISTOS					$ 85,06 $ 288.353,40	85,06	$ 288.353,40	85,06	$ 288.353,40	0,0%
1.1.5	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	ML		$ 18.116,00		$ 0,00					
20.5.4	CUNETA TRAPEZOIDAL 3000 PSI RFZO. H:20 - B:30 - b:20 (INC. BASE EN RECEBO)	ML		$ 63.058,00		$ 0,00	112,31	$ 2.034.607,96	112,31	$ 2.034.607,96	0,0%
2.2.6	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3		$ 635.823,00		$ 0,00	17,00	$ 1.071.986,00	17,00	$ 1.071.986,00	0,0%
3.2.4	ACCESORIO PVC-S Ø 6"	UN		$ 90.126,00		$ 0,00	8,43	$ 5.359.987,89	8,43	$ 5.359.987,89	0,0%
10.2.32	VINISOL TRAFICO PESADO 3 mm	M2		$ 42.729,00		$ 0,00	6,00	$ 540.756,00	6,00	$ 540.756,00	0,0%
	IED LLANO ORIENTAL					$ 0,00	90,55	$ 3.869.110,95	90,55	$ 3.869.110,95	0,0%
1.3.48	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.15 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2		$ 29.737,00		$ 0,00					**0,0%**
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3		$ 41.655,00		$ 0,00	33,25	$ 988.755,25	33,25	$ 988.755,25	0,0%
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR B-400 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 74.109,00		$ 0,00	7,33	$ 305.331,15	7,33	$ 305.331,15	0,0%
2.1.14	RELLENOS COMPACTOS EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (INC. MANIPULACION, TRASIEGO E INSTALACION)	M3		$ 11.207,00		$ 0,00	10,68	$ 791.484,12	10,68	$ 791.484,12	0,0%
2.2.6	CONCRETO 3000 PSI PARA PLACA .10 INCLUYE SUMINISTRO, VACIADO Y FORMALETA	M2		$ 62.764,00		$ 0,00	3,15	$ 35.302,05	3,15	$ 35.302,05	0,0%
2.2.12	PLACA CONTRAPISO DE 15 cm - CONCRETO 3000 PSI	M2		$ 95.436,00		$ 0,00	128,13	$ 8.041.951,32	128,13	$ 8.041.951,32	0,0%
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR	KG		$ 2.915,00		$ 0,00	4,40	$ 419.918,40	4,40	$ 419.918,40	0,0%
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN		$ 49.222,00		$ 0,00	207,09	$ 603.667,35	207,09	$ 603.667,35	0,0%
8.3.20	CABLEADO 3#8	ML		$ 15.690,00		$ 0,00	3,00	$ 147.666,00	3,00	$ 147.666,00	0,0%
8.4.1	TABLERO DE AUTOMATICOS DE 12 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA DE CIERRE, CERRADURA Y ESPACIO TOTALIZADOR INDUSTRIAL NTQ-412T Y BARRAJE DE TIERRA AISLADA.	UN		$ 311.857,00		$ 0,00	25,00	$ 392.250,00	25,00	$ 392.250,00	0,0%
						$ 0,00	1,00	$ 311.857,00	1,00	$ 311.857,00	0,0%

8.5.4	CAJA DE PA				8.171,00							
8.14.20	TOMA DOBLE	...IONAL POLO A TIERRA CON PROTECCION DE SEGURIDAD INFANTIL	UN		47.918,00							
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA INC ANTICORROSIVO Y ESMALTE		KG		8.431,00							
11.2.42	TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL TIPO UPVC DE 4 mm INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN		M2		64.220,00							
16.1.32	SANITARIO INFANTIL MANCESA O SIMILAR + GRIFERIA (SUMINISTRO E INSTALACION).		UN		465.966,00			4,00	32.684,00	4,00	32.684,00	0,0%
17.2.1	DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE		M2		612.267,00			2,00	95.836,00	2,00	95.836,00	0,0%
18.1.5	FILOS Y DILATACIONES		ML		3.278,00			119,24	1.005.312,44	119,24	1.005.312,44	0,0%
10.09.02	ESTUCO Y VINILO METALIZADO TRES MANOS CON SUMINISTRO DE FIGURAS ADHESIVAS		M2		25.392,00			11,00	706.420,00	11,00	706.420,00	0,0%
17.01.33	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA 50 MM FIBRA TIPO RAFIA		M2		65.702,00			1,00	465.966,00	1,00	465.966,00	0,0%
21.1.1	ASEO GENERAL		M2		3.390,00			1,00	612.267,00	1,00	612.267,00	0,0%
	ITEMS NO PREVISTOS							38,00	124.564,00	38,00	124.564,00	0,0%
20.3.20	DESMONTE Y REINSTALACION JUEGOS INFANTILES TIPO M-3		JG		2.236.301,00			24,16	613.470,72	24,16	613.470,72	0,0%
3.4.4	CAJA INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)		UN		742.636,00			128,13	8.418.397,26	128,13	8.418.397,26	0,0%
3.2.4	ACCESORIO PVC-S Ø 6"		UN		90.126,00				0,00	102,00	345.780,00	0,0%
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"		UN		61.806,00							
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto)		ML		44.337,00			1,00	2.236.301,00	1,00	2.236.301,00	0,0%
7.7.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"		UN		61.531,00			3,00	2.227.908,00	3,00	2.227.908,00	0,0%
14.3.7	WIN DE ALUMINIO		ML		5.455,00			4,00	360.504,00	4,00	360.504,00	0,0%
10.3.12	MEDIACAÑA EN GRANITO H=0.10m		ML		45.780,00			4,00	247.232,00	4,00	247.232,00	0,0%
								2,00	88.674,00	2,00	88.674,00	0,0%
								7,00	430.717,00	7,00	430.717,00	0,0%
								38,00	207.290,00	38,00	207.290,00	0,0%
								17,20	787.416,00	17,20	787.416,00	0,0%
	COSTO DIRECTO OBRA ADICIONAL (MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA)						$ 7.647.834,96		$ 95.414.534,87		$ 103.062.369,83	0,0%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO		$ 330.370.571,53	$ 34.194.733,09	$ 296.173.889,66	$ 330.368.622,75	1,000
administración	32%	$ 105.718.582,89				
Imprevistos	1%	$ 3.303.705,72				
utilidades	4%	$ 13.214.822,86				
A. I. U.	(37,00%)	$ 122.237.111,47	$ 12.652.051,24	$ 109.584.339,18	$ 122.236.390,42	100,00%
VALOR TOTAL		$ 452.607.683,00	$ 46.846.784,33	$ 405.758.228,84	$ 452.605.013,17	100,00%
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	(0%)	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	
VALOR A PAGAR			$ 46.846.784,33	$ 405.758.228,84	$ 452.605.013,17	
VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006 A PAGAR EN ACTA			-$ 0,33	-$ 1,84	$ 2,17	
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO			$ 46.846.784,00	$ 405.758.227,00	$ 452.605.011,00	

SALDO DEL CONTRATO	$ 2.672,00	SALDO POR AMORTIZAR		PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL

MILTON ALFONSO ROJAS GRANADOS
REPRESENTANTE LEGAL
COINGA LTDA
CONTRATISTA DE OBRA

EHIDA JULET RAMIREZ GUINA
REPRESENTANTE LEGAL
LOGIA & ASOCIADOS SAS
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA