CONTRATO No 4600077739 DE 2018

FECHA:	**DICIEMBRE 4 DE 2018**
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARIA DE CULTURA CIUDADANA SECRETARIA DE SUMINISTROS**
CONTRATISTA:	**INSTRUMENTO GRUPO OBRA CONSULTOR COLOMBIA SAS**
NIT o C.C.:	**900.809.656-1**
REPRESENTANTE LEGAL:	**ANWAR JOSE PALENCIA LÓPEZ**
CEDULA REPRES LEGAL:	**80.793.685**
OBJETO:	**Consultoría para los estudios, diseños, programación y presupuesto de obra para la adecuación y mejoramiento del Teatro Ateneo Porfirio Barba Jacob**
VALOR:	**CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS M/L ($59.159.600) incluido IVA**
VIGENCIA FISCAL.	**DURACIÓN: DOS (2) MESES SIN SUPERAR LA**
FECHA DE INICIO:	**01/11/2018**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31/12/2018**

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato 4600077739 DE 2017, se presenta el Informe Parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Decreto Municipal 1920 de diciembre 01 de 2015 y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato. Por parte del contratista, a la fecha se ha ejecutado correctamente el objeto del contrato y los alcances del contrato se han realizado acordes a lo estipulado.

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas. Teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, como en la propuesta económica, a la fecha se ha cumplido por parte del contratista en lo relacionado con los requerimientos y especificaciones técnicas.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato. el contratista y Secretaria de Cultura Ciudadana, como contratante han cumplido hasta la fecha, con sus obligaciones suscritas en el contrato.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista. A la fecha, el contratista entrega un primer informe del avance del contrato.

- Porcentaje de ejecución física del contrato. De acuerdo a los compromisos establecidos, el contrato posee a la fecha un avance aproximado del 20% de las obligaciones a desarrollar, de acuerdo con la propuesta de intervención y la proyección de productos a entregar.

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato. El desarrollo actual del contrato apunta al cumplimiento del Plan de Acción establecido para el proyecto y al logro y superación de sus metas en el marco del Plan de Desarrollo.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- El presente contrato dio inicio el 01/11/2018, con un plazo de meses (2) meses.

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Noviembre	31228424	437.500	595.000	18.300	1.050.800

Se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales..

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
N/A	N/A	N/A

- Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Municipio de Medellín. N/A

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación. N/A

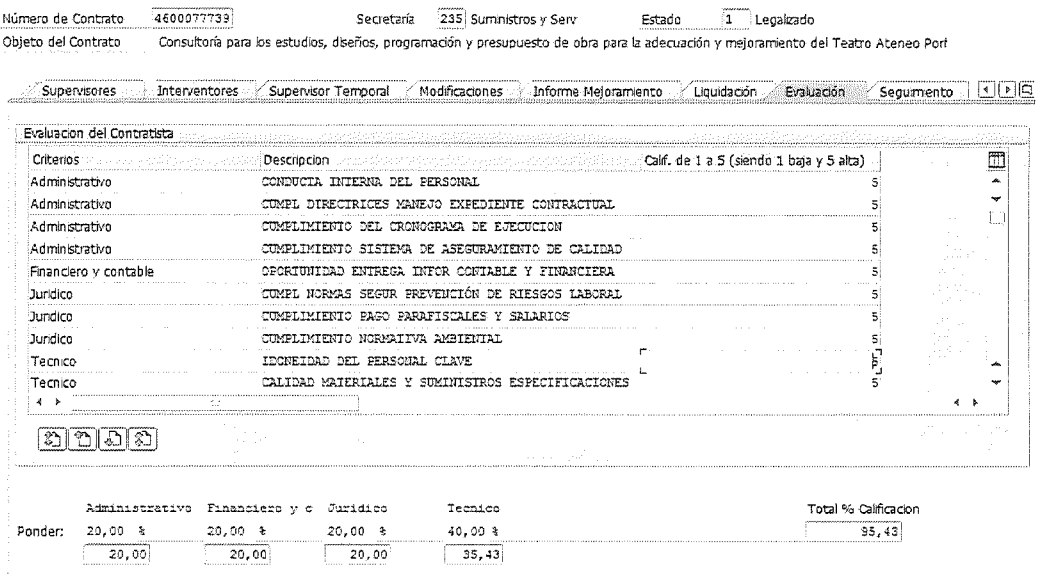
- Informe de las modificaciones realizadas al contrato. N/A

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión. N/A

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación. A la fecha del presente informe no se preseentó materialización de riesgos y su mitigación.

- Evaluación al contratista, conforme a lo acontecido en el periodo reportado.
  Se incluye imagen del SAP.



Número de Contrato 4600077739 Secretaría 235 Suministros y Serv Estado 1 Legalizado
Objeto del Contrato Consultoría para los estudios, diseños, programación y presupuesto de obra para la adecuación y mejoramiento del Teatro Ateneo Port

Supervisores | Interventores | Supervisor Temporal | Modificaciones | Informe Mejoramiento | Liquidación | Evaluación | Seguimiento

Evaluacion del Contratista

Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	5
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5

	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificacion
Ponder:	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	95,43
	20,00	20,00	20,00	35,43	

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados. El contrato no ha sido auditado por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto (información establecida desde el contrato).

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal
110015716	71300000	23450113	160096	4000094705	9012945	5200004592

- Incluir la información de reservas o cambios presupuestales. N/A

- Relación de los pagos realizados. A la fecha no se han realizado pagos al contrato.

No. Pedido	V/r Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$ 59.159.600 incluido IVA
Adiciones	N/A
Total valor del contrato más adiciones	$59.159.600 incluido IVA
Pagos Realizados (Acumulado)	0
Pago autorizado del mes de diciembre 2018	$ 11.831.920 IVA incluido
Porcentaje de ejecución financiera	20%

4. INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción. ; A la fecha de la presente acta, no se han presentado reclamaciones, controversias y acuerdos entre las partes.

- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, A la fecha de la presente acta, no se han impuesto multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones. Las garantías del presente contrato están vigentes.

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	330-47-994000016893	Calidad	27/10/2018	27/04/2019	31/10/2018	$ 5.915.960
		Cumplimiento	27/10/2018	27/04/2019	31/10/2018	$ 5.915.960
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	N/A	N/A	N/A	N/A

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de ONCE MILLONES OCHOCIENTOS TREITA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS ($11.831.920) IVA incluido.

Atentamente,

CARLOS MARIO JARAMILLO ARTEAGA
Supervisor
Secretaría de Cultura Ciudadana