

**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

Análisis del sector económico de los oferentes por parte de las entidades estatales.

ESTUDIOS DEL SECTOR OBJETO: Adquisición de 149 base camas, con igual número de colchones y sus respectivas almohadas, para adultos mayores del municipio de Girardota –Antioquia.

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, según el cual las entidades estatales en la etapa de planeación deben realizar un análisis para conocer el sector relativo al objeto que se pretende contratar y siguiendo las indicaciones dadas por la Agencia Nacional Colombia Compra Eficiente, mediante instructivo publicado en el SECOP, el Municipio de Girardota a través de la secretaría de Salud, Participación Ciudadana y Protección Social, realiza el siguiente análisis del sector

1 CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS CON EL CODIGO UNSPSC, La clasificación de los bienes y servicios, objeto del proceso de contratación, son los siguientes:

IDENTIFICADO HASTA EL TERCER NIVEL DE CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS. 56101515 Camas, 56101508 colchones o sets para dormir y 52121505 almohadas.

SEGMENTO	FAMILIA	CLASES	PRODUCTO	CÓDIGO DEL PRODUCTO
56000000-Muebles Mobiliario y Decoración	56100000-Muebles de Alojamiento.	56101500-Muebles	56101515 Camas	56101515

SEGMENTO	FAMILIA	CLASES	PRODUCTO	CÓDIGO DEL PRODUCTO
56000000-Muebles Mobiliario y Decoración	56100000-Muebles de Alojamiento.	56101500-Muebles	56101508 Colchones o sets para dormir	56101508

SEGMENTO	FAMILIA	CLASES	PRODUCTO	CÓDIGO DEL PRODUCTO
52000000, Artículos domésticos, suministros, y productos electrónicos de consumo.	52120000-Ropa de cama, mantelerías, paños de cocina y toallas	52121500, Ropa de cama	52121505, Almohadas	52121505

2 SECTOR DE LA ECONOMÍA: El objeto contractual se encuentra dentro del sector de la industria manufacturera, permitiendo dinamización de los productos, diseños exclusivos y la innovación del producto final, con oportunidades laborales amplias dentro de las medianas y pequeñas compañías que trabajan dentro del sector secundario de la economía. La industria del mueble es un sector en estado de amplio crecimiento debido la demanda de consumidores y aumento de viviendas personalizadas que favorecen la expansión del mercado.

Para la elaboración de las base-camas existe una gran variedad productos que permiten al diseñador la elaboración de esquemas exclusivos que se ajusten a las colecciones personales permitiendo suplir la necesidad de contexto cultural, valor emocional, solución espacial y generando un entorno natural, además de convertirse en elemento fundamental para el descanso y mejorar la calidad de vida de los adultos mayores.

**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

La elaboración de camas se realiza sobre medidas con madera seleccionada y con materiales de primera calidad ajustada a las necesidades del mercado y del consumidor final, existen algunas distinciones marcadas por calidad, precio, medidas, y requerimientos internacionales de exportación.

Se ha identificado que existen empresas legalmente constituidas que ofrecen los materiales requeridos para la presente necesidad, se tienen valores de dos empresas como referencia para la negociación después del análisis del sector y que se consideran ajustados a los precios del mercado. Así mismo se anexan los soportes de cotización aportadas al establecimiento de posibles oferentes dedicados a la venta de los elementos a adquirir.

Este mercado ha trascendido fronteras incursionando en el campo internacional con excelentes prospectos económicos, según la plataforma de inteligencia de mercado Grand View Research, el mercado tuvo un costo de 21.389,5 millones en 2014, se espera un incremento de USD 28.600,7 millones para 2022, este planteamiento permite medir los movimientos positivos generando gran expectativa, para el mercado europeo la mayor parte del gasto del consumidor se reflejó en muebles con promedio de 12 mil millones de euros en muebles y mobiliario para el 2016 y se sigue incrementando anualmente.

Dentro de la industria nacional se concentra la elaboración de muebles en cuatro áreas del país siendo Bogotá y Cundinamarca la zona de mayor producción, seguido de Antioquia y Valle.

En el caso de la industria de muebles colombiano las empresas son conscientes y están comprometidas con la reforestación mediante la implementación de prácticas respetuosas y amigables con el medio ambiente que conlleven a la mitigación del daño ambiental.

3 ANÁLISIS DEL MERCADO

IMPORTANCIA EN EL CONTEXTO NACIONAL Y LOCAL

La industria manufacturera es una pieza central de la economía colombiana. Representa el 12,1% del PIB y el 12,2% de la fuerza laboral. Es una actividad fundamental para la estrategia de internacionalización del país. Este sector representó:

- El 37% de las exportaciones totales
- El 100% de las exportaciones de nivel tecnológico medio o alto³
- El 15,5% de la inversión extranjera directa
- El 16,4% de las inversiones de empresas colombianas en el exterior ((Un *nuevo impulso a la industria manufacturera colombiana 2014 p.5*)

CONCEPTO	NACIONAL	LOCAL
Muy importante	X	X
Importante		
Media		
Baja		
Sin importancia		

Según la Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas (CIIU), se ha generado para 2019 una diferencia importante respecto a la versión de 2018, donde se crearon nuevas divisiones para la industria manufacturera y se generó la división 31 (fabricación de muebles), además de la subdivisión 36 fabricación de muebles industrias manufactureras. Esto ha permitido evidenciar la mano de obra calificada que aporta el sector como factor económico de personal ocupado siendo el 2.4% de empleabilidad que se puede evidenciar en la siguiente descripción.

**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

Cuadro 2. Grupos industriales que concentran la mayor parte del personal ocupado industrial en CIU Rev.4 A.C.

Total nacional

2019^P

Grupo industrial CIU Rev.4	Descripción	Personal ocupado	Part. %
Total		705.999	100,0
141	Confección de prendas de vestir, excepto prendas de piel	71.369	10,1
108	Elaboración de otros productos alimenticios	60.866	8,6
222	Productos de plástico	55.340	7,8
202	Otros productos químicos	46.930	6,6
101	Procesamiento y conservación de carne, pescado, crustáceos y moluscos	37.465	5,3
239	Productos minerales no metálicos n.c.p.	29.747	4,2
210	Productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y botánicos	27.379	3,9
181	Actividades de impresión y actividades de servicios relacionados la impresión	21.248	3,0
104	Elaboración de productos lácteos	20.616	2,9
259	Otros productos elaborados de metal y servicios relacionadas con metales	19.872	2,8
139	Otros productos textiles	19.070	2,7
110	Elaboración de bebidas	18.080	2,6
170	Papel, cartón y productos de papel y cartón	18.054	2,6
311	Muebles	17.098	2,4
251	Productos metálicos de uso estructural, tanques, depósitos y generadores de vapor	14.514	2,1
131	Preparación, hilatura, tejeduría y acabado de productos textiles	13.702	1,9
281	Maquinaria y equipo de uso general	12.954	1,8
329	Otras industrias manufactureras n.c.p.	12.885	1,8
105	Elaboración de productos de molinería, almidones y productos derivados	12.205	1,7
	Resto de industria	176.605	25,0

Fuente: DANE – EAM

P: Provisional

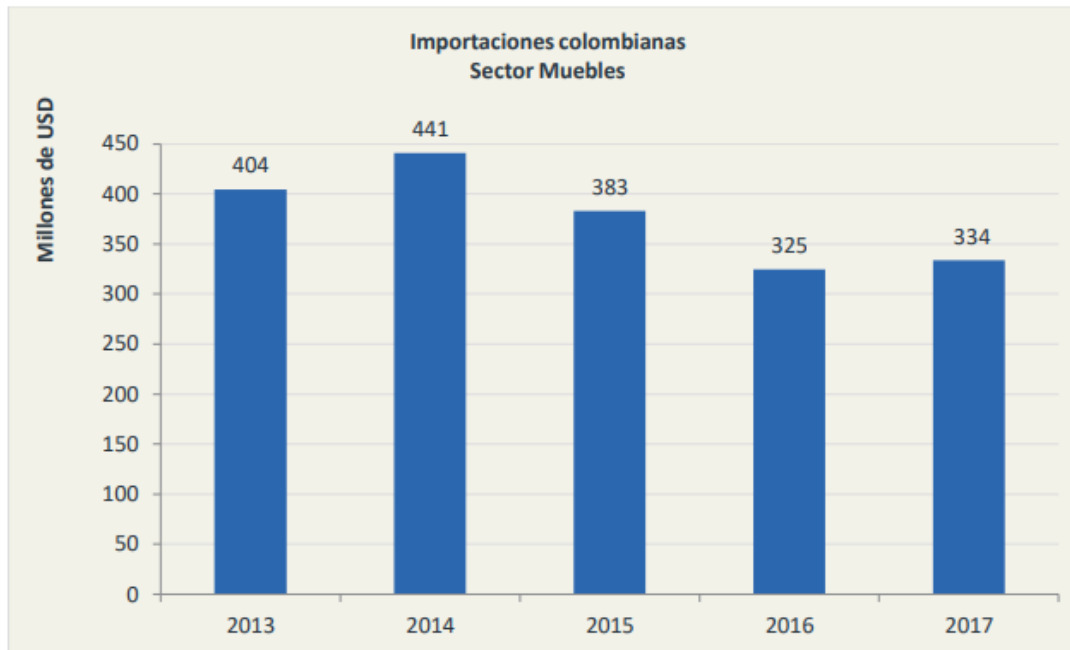
Como dato relevante se evidencia que en primer orden la industria textil o confección ha incrementado su producción, seguida de elaboración de productos alimenticios, productos de plástico y otros productos químicos.

“En la última década, la industria manufacturera colombiana se ha transformado. Duplicó su tasa de inversión, triplicó su producto por habitante, y cuadruplicó sus exportaciones. Esta situación ha llevado a que, hoy en día, las empresas industriales de Colombia sean, en términos generales, competitivas frente a sus pares internacionales en eficiencia operativa y calidad de producto”. (Un *nuevo impulso a la industria manufacturera colombiana 2014 p.6*)

No obstante, la industria nacional es un referente positivo para este mercado, pero la industria local también evidencias buenos datos estadísticos ya que se cuenta con 97.741 empleados fijos para Antioquia, y 45.480 empleos temporales. (Encuesta Anual Manufacturera 2019), Sin embargo la producción nacional no cuenta con capacidad suficiente para suplir la demanda porque no tiene un enfoque total al mercado interno de tal forma que las importaciones han garantizado la disponibilidad del producto; se observa que la demanda nacional se ha mantenido en un 15% en el periodo de 4 años entre 2013 y 2016, bajando de 4,4 puntos porcentuales entre 2014 y 2016, de 16,7% a 12,3% (Fuente: WiserTrade (DANE) y Encuesta Anual Manufacturera 2016.

**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

En la siguiente grafica se evidencia el comportamiento de las importaciones del año 2013 a 2017, teniendo un marcado incremento para el año 2014 mientras que para el año 2017 tuvo un descenso significativo, que permitió que la mano de obra nacional supliera las necesidades del mercado.



Fuente: WiserTrade (DANE), elaboración Ronderos & Cárdenas S.A.S.

En la siguiente gráfica podemos evidenciar el comportamiento del mercado de exportaciones manufactureros entre 2018 y 2019 quien sigue caracterizando el primer lugar productos agropecuarios, alimentos y bebidas, en segundo lugar, combustibles y producción de industrias extractivas y categoriza en tercer orden la economía manufacturera, se puede evidenciar entonces el auge de crecimiento económico de la industria.

Enero (2019 - 2018)p

Principales grupos de productos	Enero			Contribución a la variación (pp)	Enero		
	2018p	2019p	Variación (%)		2018p	2019p	Variación (%)
	Miles de dólares CIF				Miles de dólares CIF		
Total	3.895.929	4.302.195	10,4	10,4	46.436.821	51.636.833	11,2
Agropecuarios, alimentos y bebidas ¹	585.975	638.248	8,9	1,3	6.297.424	6.960.240	10,5
Combustibles y prod. de industrias extractivas ²	328.788	423.176	28,7	2,4	4.548.342	4.499.595	-1,1
Manufacturas ³	2.977.680	3.232.711	8,6	6,5	35.504.663	40.124.218	13,0
Otros sectores ⁴	3.485	8.059	131,2	0,1	86.391	52.781	-38,9

**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

MARCO LEGAL: El marco legal de proceso de selección y del contrato que se derive de su adjudicación, está conformado por la Constitución Política, las leyes de la república y en especial por la ley 80 de 1993, Ley 361 de 1997, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 011, Decreto Ley 019 de 2012, Decreto 1082 de 2015, normas orgánicas del presupuesto, las disposiciones cambiarias, Estatuto Tributario y las demás normas concordantes con la materia objeto del contrato, que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente proceso de selección. Las normas y especificación técnica actualmente vigentes que resulten pertinentes de acuerdo con la Ley colombiana, se presumen conocidas por todos los proponentes.

4. PRECIOS DE MERCADO: Con el fin de establecer el análisis de los precios de mercado para la presente vigencia, la Secretaria de Salud Participación Ciudadana y Protección social, realizó la solicitud de cotizaciones a cuatro proveedores del mercado, de acuerdo a especificaciones técnicas estipuladas en los estudios y documentos previos y con ellas se calculó el precio de referencia para el proceso bajo la utilización de la media aritmética, obteniéndose los siguientes precios de mercado y que serán la base para el presupuesto oficial de la entidad.

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR UNITARIO	COSTO TOTAL
Base cama sencilla, estructura en madera, forrada, cuero tex sintético, color negro, patas cromadas metálicas y en aluminio	149	COTIZACIÓN 1	\$ 220.000	\$ 32.780.000
		COTIZACIÓN 2	\$ 222.173	\$ 33.103.752
Colchón resortado, parrillas con resortes tipo Bonell 13.5 de acero y refuerzos laterales, espuma de alta densidad, tela acolchada, especial para tratamiento antiácaros y antialérgicos, tapizado industrial.	149	COTIZACIÓN 1	\$ 213.824	\$ 31.859.776
		COTIZACIÓN 2	\$ 215.936	\$ 32.174.440
Almohada siliconada.	149	COTIZACIÓN 1	\$ 25.000	\$ 5.277.282
		COTIZACIÓN 2	\$ 25.247	\$ 3.761.790

Cotización #1



COTIZACION N° 135 - 2022

FECHA		
04	03	2022
Día	mes	Año



**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

**SEÑOR
RUBEN CARMONA
SUBSECRETARIO DE PROTECCION
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA**

Cra 56 No 4 - 73
Tel: (574) 4992034
N.I.T. 811037128-6
MEDELLÍN-COLOMBIA

Cordial Saludo, atendiendo su solicitud, nos permitimos presentarle nuestra cotización A TODO COSTO del valor para los productos solicitados, según las indicaciones por el cliente.

PRODUCTOS A COTIZAR

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	V/RTOTAL
14	BASECAMA ESTRUCTURA EN MADERA FORRADA CUEROTEX SINTÉTICO COLOR NEGRO, FÁCIL DE LIMPIAR. PATAS CROMADAS TIPO METÁLICAS EN ALUMINIO MEDIDA 1.00X1.90CM	unidad	149	220.000	32.780.000,00
15	COLCHÓN RESORTADO 1.00X1.90 PARRILLA CON RESORTES TIPO BONELL DE ACERO Y REFUERZOS LATERALES. ESPUMA DE ALTA DENSIDAD. TELA ACOLCHADA ESPECIALES PARA COLCHONES CON TRATAMIENTO ANTI ÁCAROS Y ANTI ALÉRGICO. TAPIZADO INDUSTRIAL	unidad	149	213.824	31.859.776,00
16	ALMOHADA SILICONADA	unidad	149	25.000	3.725.000,00
FIRMA AUTORIZADA		TOTAL COTIZACION		68.364.776,00	

Cotización #2

MCA BALDERSAS

Medellín, 03 de marzo 2022

Señores
Municipio de Girardota
Asunto: Cotización

**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

CORDIAL SALUDO, anexo cotización

PRODUCTOS A COTIZAR					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	V/RTOTAL
14	BASECAMA ESTRUCTURA EN MADERA FORRADA CUEROTEX SINTÉTICO COLOR NEGRO, FÁCIL DE LIMPIAR. PATAS CROMADAS TIPO METÁLICAS EN ALUMINIO MEDIDA 1.00X1.90CM	unidad	149	222.173	33.103.752,80
15	COLCHÓN RESORTADO 1.00X1.90 PARRILLA CON RESORTES TIPO BONELL DE ACERO Y REFUERZOS LATERALES. ESPUMA DE ALTA DENSIDAD. TELA ACOLCHADA ESPECIALES PARA COLCHONES CON TRATAMIENTO ANTI ÁCAROS Y ANTI ALÉRGICO. TAPIZADO INDUSTRIAL	unidad	149	215.936	32.174.440,18
16	ALMOHADA SILICONADA	unidad	149	25.247	3.761.790,09
TOTAL					\$ 69.039.983,07

ALEJANDRO ALMANZA RAMOS
C.C. 3.413.951

**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

MCA BALDER SAS

R. Legal

PRESUPUESTO OFICIAL INCLUIDO IVA: Sesenta y Ocho Millones Trecientos Sesenta y Cuatro mil Setecientos Sesenta y Seis mil Pesos M/L (68.364.766)

5. ANÁLISIS DE LA OFERTA: Como se expresó en el acápite que antecede, existe en Colombia un amplio registro de personas jurídicas sin ánimo de lucro y de reconocida idoneidad que facilita la convocatoria de una de ellas para desarrollar los que comúnmente se denominan proyectos sociales, y que a mero título enunciativo se dejaron citados en el acápite que antecede. Para el estado, en particular para los municipios, les resulta en extremo complicado y traumático contratar la alimentación, implementos de aseo, alojamiento, actividades lúdicas y recreativas, capacitaciones y entrenamiento para atender a adultos mayores que demandan toda la asistencia del Estado en la medida que no cuentan con los medios de fortuna mínimos necesarios para proveerse su cuidado o siendo más grave aún se encuentra en total abandono por parte de su familia lo que imposibilita cubrir su mínimo vital.

Es por esta razón, se hace importante contratar con una persona jurídica y/ o natural, de reconocida idoneidad, para que mediante la firma de contrato con el municipio; coadyuve de manera eficiente, efectiva y eficaz a la ejecución de los recursos destinados para el desarrollo de dicho programa, el cual dentro del PDM, atiende a un proyecto en beneficio de éste sector poblacional, en condición de vulnerabilidad y que demanda todo el cuidado, los recursos, la inclusión y priorización sin excepción alguna.

6. ESTUDIO DE LA OFERTA:

¿Quién vende?:

Las empresas que trabajan en este sector, son empresas legalmente constituidas y con la documentación para contratar con entidades públicas al día, generalmente se encuentran ubicadas en municipios cercanos así como en la capital del departamento y donde se concentra la mayor cantidad de recursos para contratar en este sector, son micro y pequeñas empresas dedicadas a la prestación de servicios y suministros con estructuras financieras sólidas, normalmente cuentan con un personal requerido y adquieren los bienes a suministrar, una vez terminado el proceso se prescinde del personal temporal contratado y se vuelve al personal base hasta que se obtenga un nuevo contrato, generalmente no almacenan bienes por largos periodos

A lo largo y ancho del país se constituyeron desde hace muchos años, e incluso se siguen constituyendo personas jurídicas sin ánimo de lucro con el propósito de unir esfuerzos con el Estado, para desarrollar los más diversos proyectos de contenido social, por ejemplo, para la atención al adulto mayor, a la niñez, a las madres cabeza de familia a los habitantes de la calle, a los niños que deambulan por las calles de los diversos poblados y ciudades de Colombia, entre otros. Muchas de las personas jurídicas sin ánimo de lucro, constituidas hace varios lustros, gozan de un amplio reconocimiento a nivel nacional, lo que les ha permitido ser convocadas por el Estado en sus diversos niveles, para coadyuvar al desarrollo de programas sociales, y lo han hecho con buen crédito, por lo que es frecuente acudir a ellas, por sobre todo teniendo en cuenta que cuentan con la logística, con el personal, con la experiencia, con vínculos a todos los niveles, lo que les permite ser altamente competitivos.

Las siguientes realidades corresponden a entidades del sector Antioquia

Chocó

Tabla # 1

POLYFLEX COMODIDAD TOTAL

I&G SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.S

**ANEXO TÉCNICO ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO COMPRA
BASE CAMAS PARA ADULTO MAYOR**

ITEM	ELEMENTO	CANTIDAD	POLIFLEX COMODIDAD TOTAL		I&G SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.S		PROMEDIO UNITARIO	PROMEDIO TOTAL
			VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		
1	COLCHONETA	1	124.890	124.890	248.000	248.000	186.445	186.445
2	ALMOHADA	1	12.500	12.500	31.000	31.000	21.750	21.750

Tabla # 2

POLYFLEX COMODIDAD TOTAL

I&G SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.S

AÑO	N° CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR	PROCESO DE SELECCIÓN
2017	010	poli Flex comodidad total	7.373800	Mínima cuantía
2016	020	Poli Flex comodidad total	5.099976	Mínima cuantía

Medellín

DATOS Y GESTION E A T

Asesorías logística y suministro

Empresa asociativa de trabajo, administración de programas económicos

Regulación de las actividades de organismos que prestan servicios de salud educativos culturales y otros servicios sociales excepto servicios de seguridad social. Cuenta con 18 años de experiencia que permite solidez en el mercado.

Datos de contacto

Cra. 56 #4-73 Medellín Antioquia- Colombia

Tel: (4)5830856

Girardota

Colchones Fantasía

Somos una empresa fundada en el año 1992 en la ciudad de Medellín, nuestra misión es fabricar y comercializar artículos para el descanso: colchones, muebles de sala, almohadas y ropa hogar.

<https://www.colchonesfantasia.com/punto-de-venta/>

Servicio al cliente: 316 5201073

Línea de atención gratuita: 01-8000-423507

Línea de atención Medellín (574) 4444482

Autopista Norte, Entrada a Girardota Vereda el Paraíso Bodega 123-125-126 Parque Industrial San Francisco de Asís, Girardota – Antioquia, 051030, Colombia

Base Camas Modernas Medellín - Base Camas para Niños

Fábrica De Muebles.

Es una empresa especializada en fabricación y venta de Base Camas, Colchones y Muebles. Brindando productos de excelente calidad con el confort y elegancia que nos caracterizan a muy bajo costo, con ventas al por mayor y al detal ofrece servicio de envío 100% seguro y confiable.

Misión: Ofrecer y garantizar a nuestros clientes la mejor opción de Muebles, Base Camas y Colchones a bajo precio, brindando Calidad y Durabilidad de nuestros productos con ventas al por mayor y detal."

Datos de contacto:

<https://www.basecamasmodernas.com/> Línea de Atención 305 403 78 33

Calle 44a #73-86 Medellín - Colombia