ESPECIFICACIONES TECNICAS DETALLAS

1. DENOMINACION DEL BIEN O SERVICIO

"CONTRATAR EL SERVICIO DE FUMIGACION EN LAS TECNICAS DE DESINSECTACION, DESRATIZACION, DESINFECCION AMBIENTAL A TODO COSTO, PARA LAS SEDES ADMINSITRATIVAS: SEDE CENTRAL PISO 6 Y 7 COMPLEJO EMPRESARIAL GRAN ESTACION, LABORATORIO AMBIENTAL, CASA CAR, OFICINA -304 Y PISO 5° DEL EDIFICIO CARRERA DÉCIMA CALLE 17, PISO 4° DEL EDIFICIO MANUEL MEJÍA, CATORCE (14) DIRECCIONES REGIONALES, PARQUE SOPO, PARQUE EMBALSE NEUSA Y LAS CABAÑAS,PARQUE EL HATO, PARQUE JUAN PABLO II, PARQUE LAGUNA DE GUATAVITA, PARQUE RIO NEUSA, CAV DE FAUNA, CAV DE FLORA Y LAS ESTACIONES DE BOMBEO DE CHICÚ, LA ISLA, MONDOÑEDO, EL PINO, EL TABACO Y LA RAMADA DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA –CAR"

2. CODIGO CLASIFICADOR UNSPSC

72102100

3. UNIDAD DE MEDIDA

M2 Fumigación y Desinfección

4. DESCRIPCION GENERAL

La Corporación pretende satisfacer la necesidad de fumigación y desinfección en sus sedes administrativas, parques, Cav de Flora, Cav de fauna y Estaciones de Bombeo , los cuales se encuentran ubicados y con las siguientes áreas en M2 aproximadas así:

En Bogotá, está la sede Central ubicada en la Calle 24 No. 62-49 Complejo Empresarial Gran Estación II Piso 6 y 7.

En el edificio de la Carrera 10 Calle Diecisiete, se encuentra la oficina 304 y el Quinto piso donde se encuentra parte del archivo de consulta de Secretaría general.

En el edificio Manuel mejía piso 4°, se encuentra ubicada la Dirección Regional Bogotá La calera.

Las Oficinas de Laboratorio Ambiental, Cav Flora se encuentran ubicadas en el Municipio de Mosquera, que por su naturaleza requieren de especificaciones técnicas por las muestras y químicos y reactivos que requieren el análisis especializado, de igual forma existe una sede ubicada en el barrio Teusaquillo – Casa CAR, que requieren ser fumigadas.

El Cav de Fauna se encuentra ubicado en el Municipio de Tocaima,

Las Oficinas de las Direcciones Regionales. Parques, y Estaciones de bombeo, se encuentran en diferentes municipios de la Jurisdicción Car, las cuales por las condiciones de clima y encontrarse en zonas semiurbanas requieren de este servicio especializado.

En este orden de ideas, el presente documento contempla las características, procedimientos y condiciones mínimas para la prestación del servicio que demanda la entidad, de manera que cualquier aspecto técnico no mencionado en el presente documento no eximirá al eventual contratista de ejecutar las acciones o medidas que garanticen la limpieza y desinfección de todas las áreas de las sedes y/o instalaciones que integran los inmuebles y muebles, bajo el entendido que el proveedor del servicio garantiza la correcta escogencia de los elementos necesarios para la prestación del servicio, de acuerdo con los bienes.

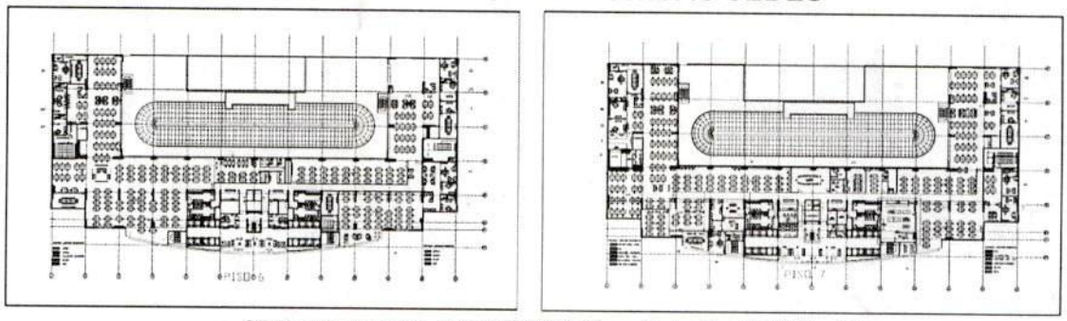
ITEM	UBICACIÓN	DRECCION	AREA APROXIMADA M2
1	SEDE CENTRAL PISO 6 Y 7 COMPLEJO EMPRESARIAL GRAN ESTACION	Calle 24 No. 62-49 Complejo Empresarial Gran Estación II Piso 6 y 7-Bogotá	8.900
2	PISO 5° Y ARCHIVO CENTRAL OFIC 304 EDIFICIO CRA 10 CALLE 17	CARRERA 10 N° 16 - 92-Bogotá	707
3	BOGOTA LA CALERA EDIFICIO MANUEL MEJIA PISO 4° -CARRERA 10 N° 16 - 82	CARRERA 10 N° 16 – 82 Bogotá	904

4	SEDE TEUSAQUILLO	CARRERA 20 N° 37 – 34-Bogotá	310
5	DIRECCION REGIONAL SABANA OCCIDENTE-FACATATIVA	CARRERA 4 N° 4 – 38	548
6	DIRECCION REGIONAL GUALIVA- VILLETA	CALLE 7 N° 10-243	1021
7	DIRECCION REGIONAL BAJO MAGDALENA - GUADUAS	CALLE 4 N° 5 – 68	666
8	DIRECCION REGIONAL VIANÍ- VIANÍ	CARRERA 5 N° 3 – 02	164
9	DIRECCION REGIONAL RIONEGRO - PACHO	CALLE 10 N° 19 – 72	554
10	DIRECCION REGIONAL SABANA CENTRO – ZIPAQUIRA INCLUYE 2 BODEGAS DEL ARCHIVO HISTÓRICO	CALLE 7ª N° 11 – 40	1.715
11	DIRECCION REGIONAL ALTO MAGDALENA-GIRARDOT	CALLE 21 N° 8 – 21/23	830
12	DIRECCION REGIONAL SUMAPAZ-FUSAGASUGÁ	AV. LAS PALMAS N° 15 – 17	400
13	DIRECCION REGIONAL TEQUENDAMA - LA MESA	CARRERA 20 N° 2 – 57	535
14	DIRECCION REGIONAL SOACHA	CALLE 21 N° 7 – 90	480
15	DIRECCION REGIONAL CHOCONTÁ	CARRERA 5 N° 6 – 53 PISO 3	282
16	DIRECCION REGIONAL CHIQUINQUIRÁ	CARRERA 6 N° 9 – 40	1.364
17	DIRECCION REGIONAL UBATÉ	TRANSVERSAL 2 N° 1E – 40	1.144
18	LABORATORIO AMBIENTAL MOSQUERA	BODEGA 13 MANZ C, PARQUE INDUSTRAIL SANTO DOMINGO	950
19	CABAÑAS PARQUE NEUSA	MUNICIPIO DE COGUA, VEREDA QUEBRADA HONDA Y CARDONAL	700
20	PARQUE EL HATO - AREAS (Administrativa, Baterías de baños, taquilla, deposito herramientas, cabañas - 1 y 2 y AREA LA CASONA (casa principal, caballerizas y bodegas).	MUNICIPIO CARMEN DE CARUPA, VEREDA EL HATO	1.823
21	PARQUE SOPO - AREAS. (Administrativa, Restaurante, Locales, Bodegas de mantenimiento, combustibles, Baterías de baños, taquillas y oficina defensa civil)	KM 17 AUTOPISTA NORTE	333
22	PARQUE JUAN PABLO II - Áreas de entrada (administración, taquilla, baños y depósitos); Zona centro áreas (Taquilla, Kiosco, baños generales y sótano Templete); Zona La Pampa áreas (baños y área de reuniones)	MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRA	717
23	**PARQUE LAGUNA DE GUATAVITA**-AREA (Administrativa, baños, taquilla, caseta vigilantes, área combustibles, casa ceremonia y 2 locales)	MUNICIPIO DE SESQUILE	495
24	PARQUE RIO NEUSA AREAS (Administrativa, locales de aseo, comedor y combustible; bodegas de mantenimiento y materiales; aula ambiental, baños; Kioscos grandes de 2 y 4 divisiones).	MUNICIPIO COGUA-VEREDA CARDONAL	454
25	**EMBALSE NEUSA** - AREAS (Administrativa, taquilla, almacén, talleres, cuarto combustible, oficina Defensa Civil, baterías baños y Escuela); Zona Chapinero áreas (Batería Baños); Zona Guanquica áreas (cabaña viveros, bodega guanquica y Perrera); Zona Laureles entradas 4 y 5 áreas (taquillas, baterías baño); Restaurantes área exterior perimetral (hotel, Chapinero, Laureles y entrada).	MUNICIPIO COGUA, VEREDA LA PLAZUELA	2.714

26	CAV DE FLORA (Área oficinas)	BODEGA 16 MANZ I, PARQUE INDUSTRAIL SANTO DOMINGO	600
27	CAV DE FAUNA (Área administrativa)	TOCAIMA	1.021
28	ESTACION DE BOMBAS CHICÚ. (incluye todas las áreas: cuarto de máquinas, área tornillos, bodega y casa vigilancia)	MUNICIPIO DE COTA	396
29	ESTACION DE BOMBAS LA ISLA (incluye todas las áreas: cuarto de máquinas, área tornillos, bodega y casa vigilancia)	MUNICIPIO DE FUNZA	359
30	ESTACION DE BOMBAS MONDOÑEDO (incluye todas las áreas: cuarto de máquinas, área tornillos, bodega y casa vigilancia)	MUNICIPIO DE MOSQUERA	479
31	ESTACION DE BOMBAS EL PINO (incluye todas las áreas: cuarto de máquinas, bodega, casa oficina, casa vigilancia y subestación eléctrica)	MUNICIPIO DE MADRID	118
32	ESTACION DE BOMBAS EL TABACO (incluye todas las áreas: cuarto de máquinas y casa vigilancia)	MUNICIPIO DE MOSQUERA	86
33	ESTACION DE BOMBAS LA RAMADA (incluye todas las áreas: cuarto de máquinas,, bodega, área planta eléctrica, casa vigilancia, casa metálica, cocina y baño)	MUNICIPIO DE MOSQUERA	702

Las áreas aproximadas se tomaron de los siguientes planos arquitectónicos de las diferentes sedes:

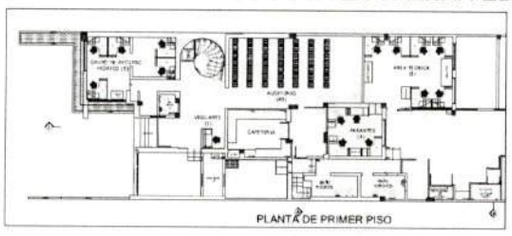
PLANTAS ARQUITECTONICAS SEDES



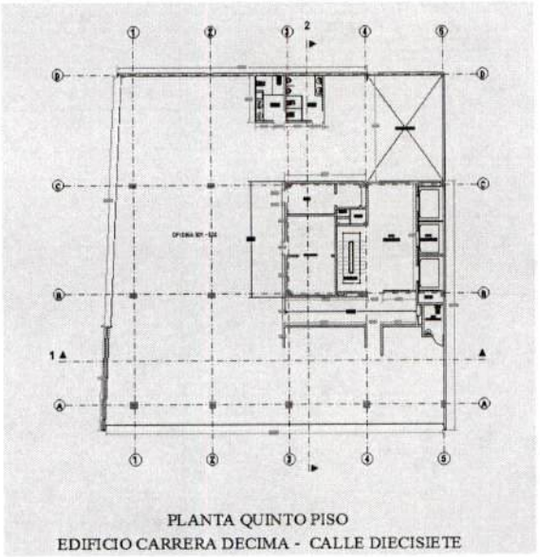
SEDE CENTRAL PISOS 6 Y 7 Gran Estación (8.900 m2)



BOGOTA LA CALERA EDIFICIO MANUEL MEJIA (904 m2)



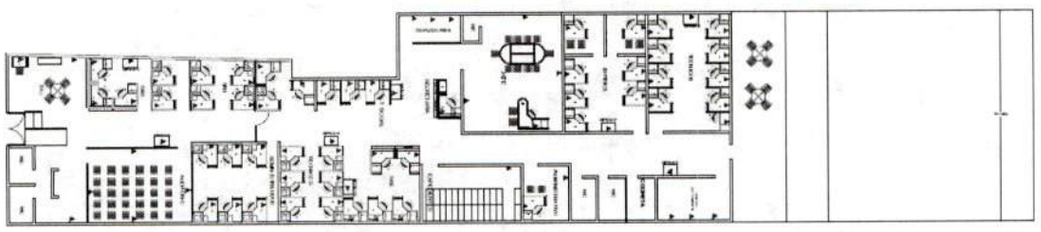




PLANTA QUINTO PISO
EDIFICIO CARRERA DECIMA - CALLE DIECISIETE

PISO 5 EDIFICIO CRA. 10 CALLE 17
(550.17 m2) – ARCHIVO CENTRAL OFIC 304 (156.83 m2)

SEDE TEUSAQUILLO (310 m2)

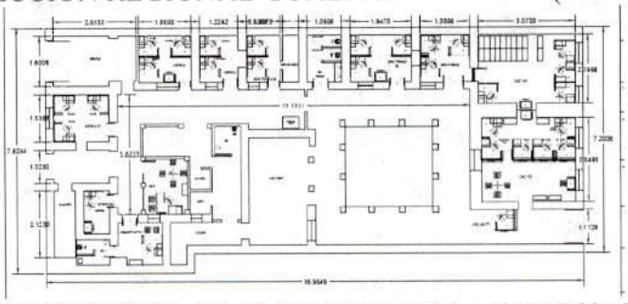


SEDE SABANA OCCIDENTE
PLANTA DE OFICINAS

DIRECCION REGIONAL SABANA OCCIDENTE - FACATATIVA (548 m2)



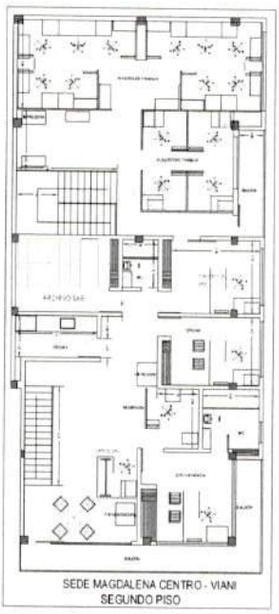
DIRECCION REGIONAL GUALIVA- VILLETA (1.021 m2)

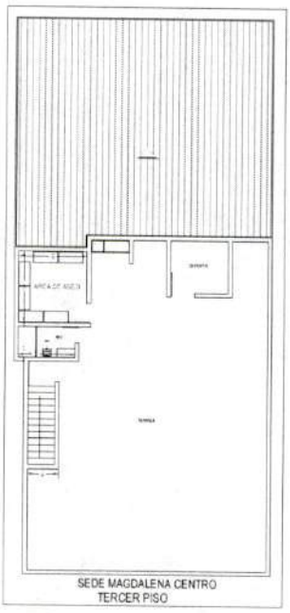


DIRECCION REGIONAL BAJO MAGDALENA – GUADUAS (666 m2)

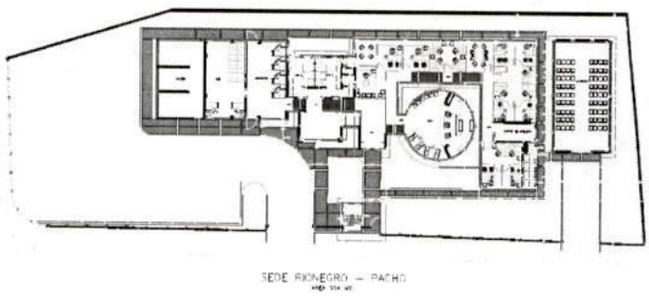


SEDE MAGDALENA CENTRO
PRIMER PISO


SEDE MAGDALENA CENTRO - VIANI
SEGUNDO PISO

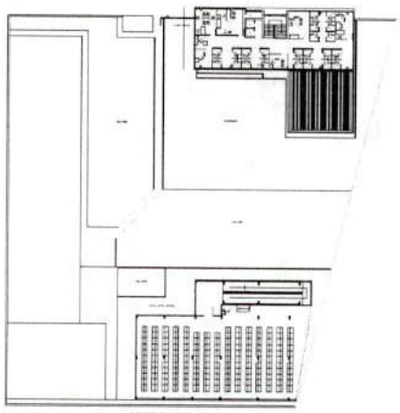

SEDE MAGDALENA CENTRO
TERCER PISO

DIRECCION REGIONAL VIANI (164 m2)


SEDE RIONEGRO – PACHO

DIRECCION REGIONAL RIONEGRO – PACHO (554m2)

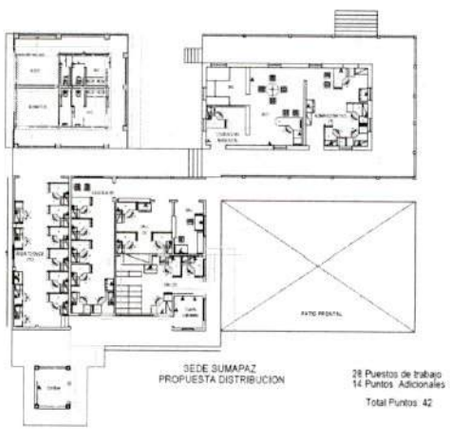

SEDE ZIPAQUIRA
PLANTA PRIMER PISO


SEDE ZIPAQUIRA
PLANTA SEGUNDO PISO

DIRECCION REGIONAL SABANA CENTRO – ZIPAQUIRA (1715 m2)


SEDE ALTO MAGDALENA
GIRARDOT
AREA 830 m2

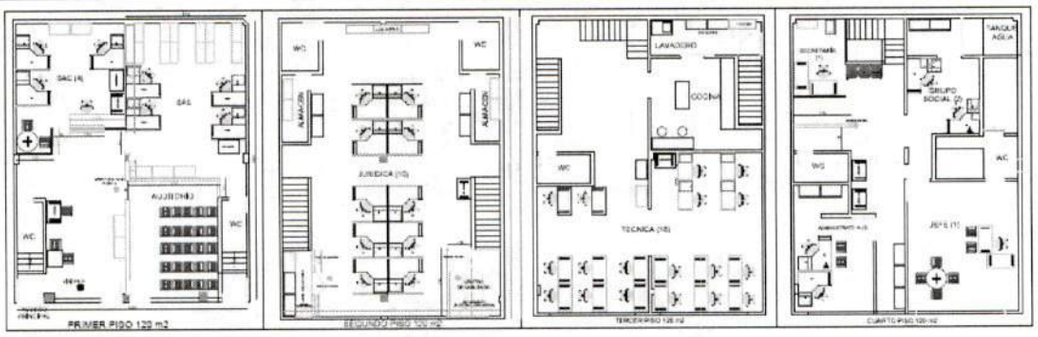
DIRECCION REGIONAL ALTO MAGDALENA
GIRARDOT (830 m2)


SEDE SUMAPAZ
PROPUESTA DISTRIBUCION
28 Puestos de trabajo
14 Puntos Adicionales
Total Puntos 42

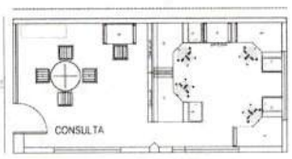
DIRECCION REGIONAL SUMAPAZ
FUSAGASUGA (400 m2)



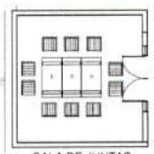
DIRECCION REGIONAL TEQUENDAMA – LA MESA (535 m2)



DIRECCION REGIONAL SOACHA – (480 M2)



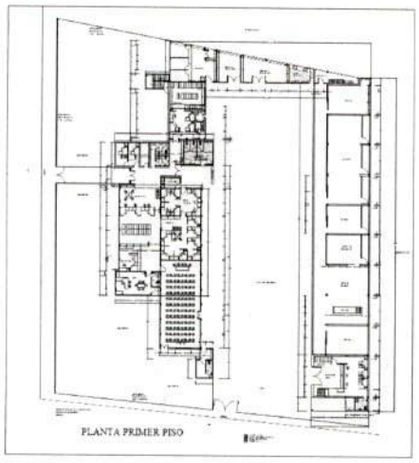
AREA DEL SAU
PLANTA TERCER PISO

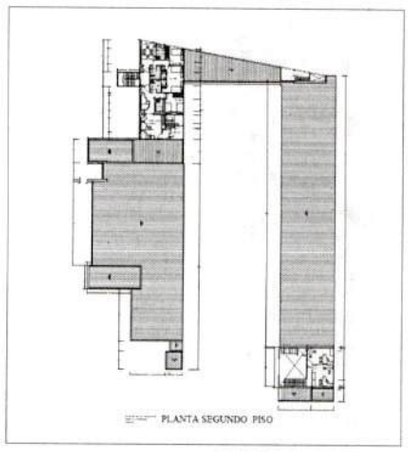


SALA DE JUNTAS
PLANTA SEGUNDO PISO



DIRECCION REGIONAL CHOCONTA – (282 m2)

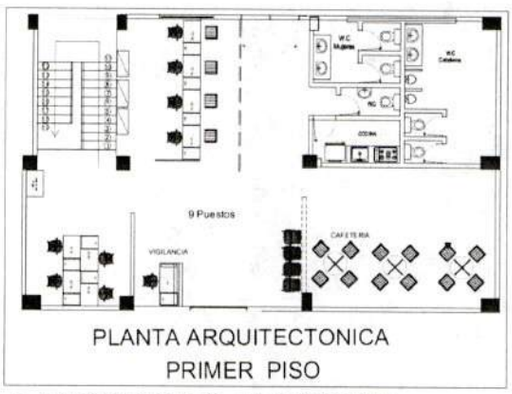




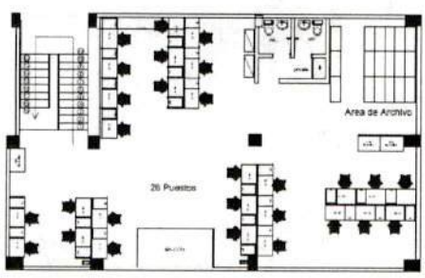
DIRECCION REGIONAL CHIQUINQUIRA (1364 m2)



DIRECCION REGIONAL UBATE (1144 m2)

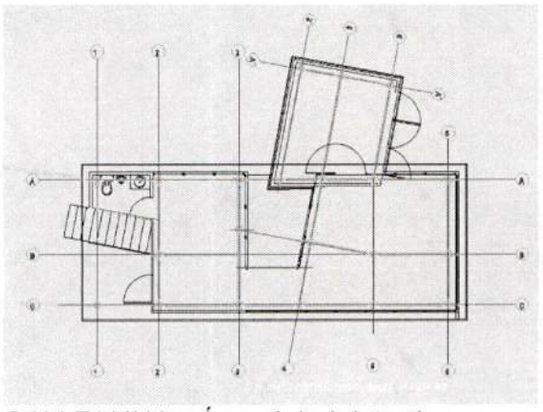


LABORATORIO AMBIENTAL – MOSQUERA (950 m2)





LABORATORIO AMBIENTAL – MOSQUERA (950 m2)

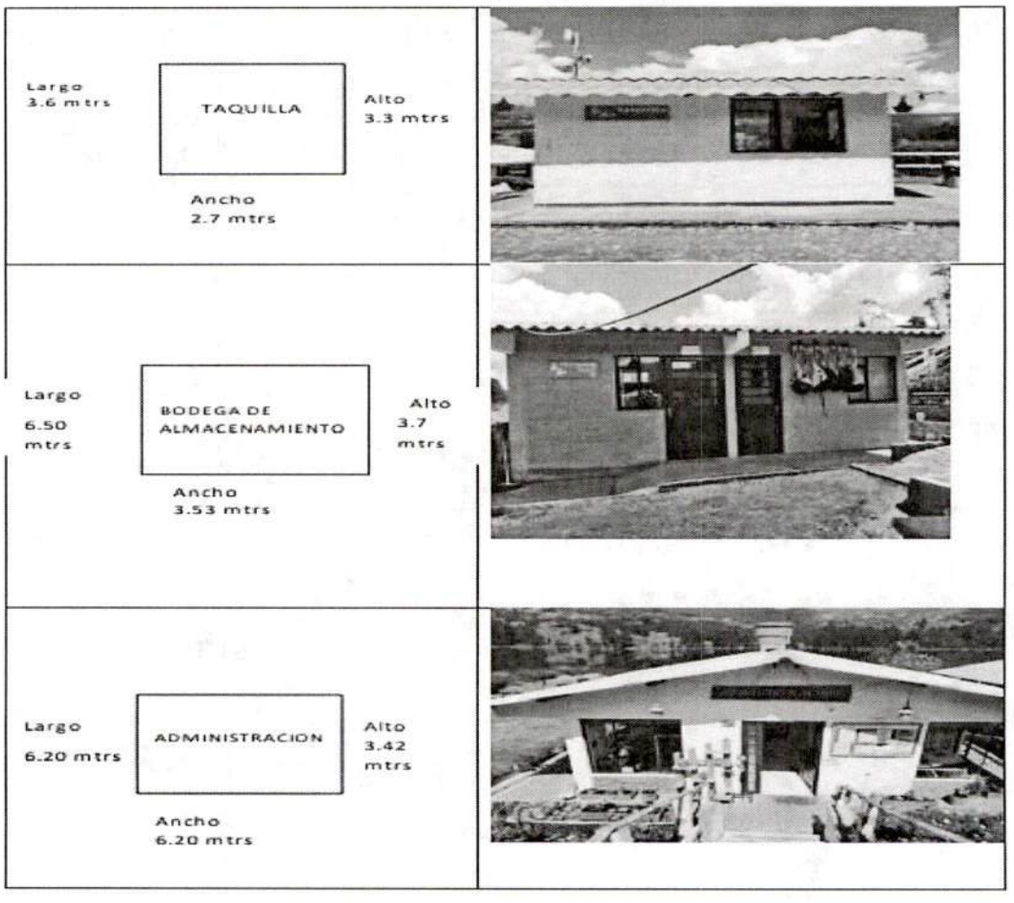


CAV FAUNA - Área Administrativa



CAV DE FLORA – Área de Oficinas (600 m2)

PARQUES

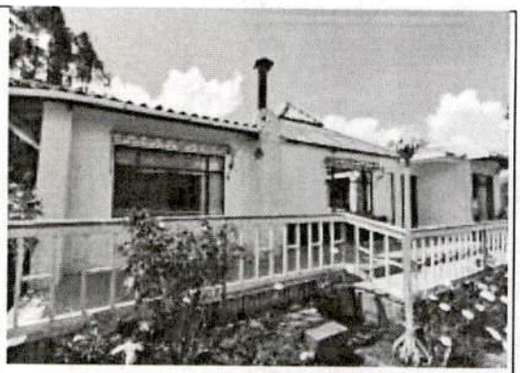


Largo
12.72
mtrs

CABAÑA #1

Alto
2.46
mtrs

Ancho
10.10 mtrs

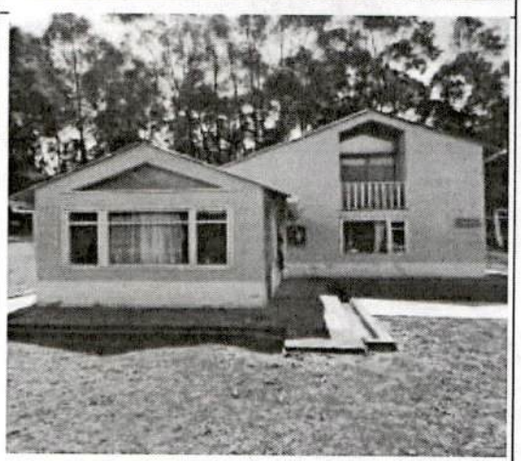


Largo
8.66 mtrs

CABAÑA #2

Alto
5.80
mtrs

Ancho
7.58 mtrs

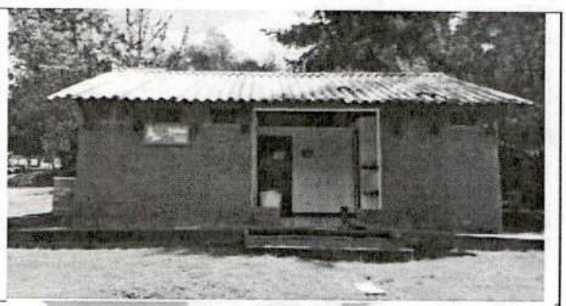


Largo
7.2 mtrs

BAÑOS

Alto
3.52
mtrs

Ancho
4.28 mtrs



Largo
18.54
mtrs

CASONA

Alto
8.53
mtrs

Ancho
17 mtrs

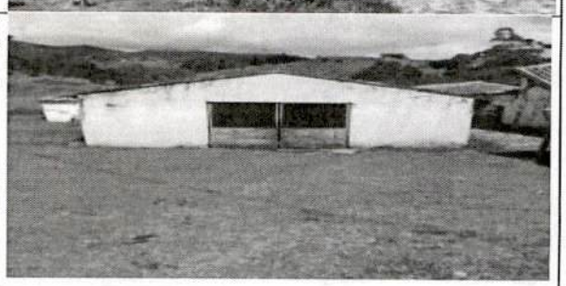


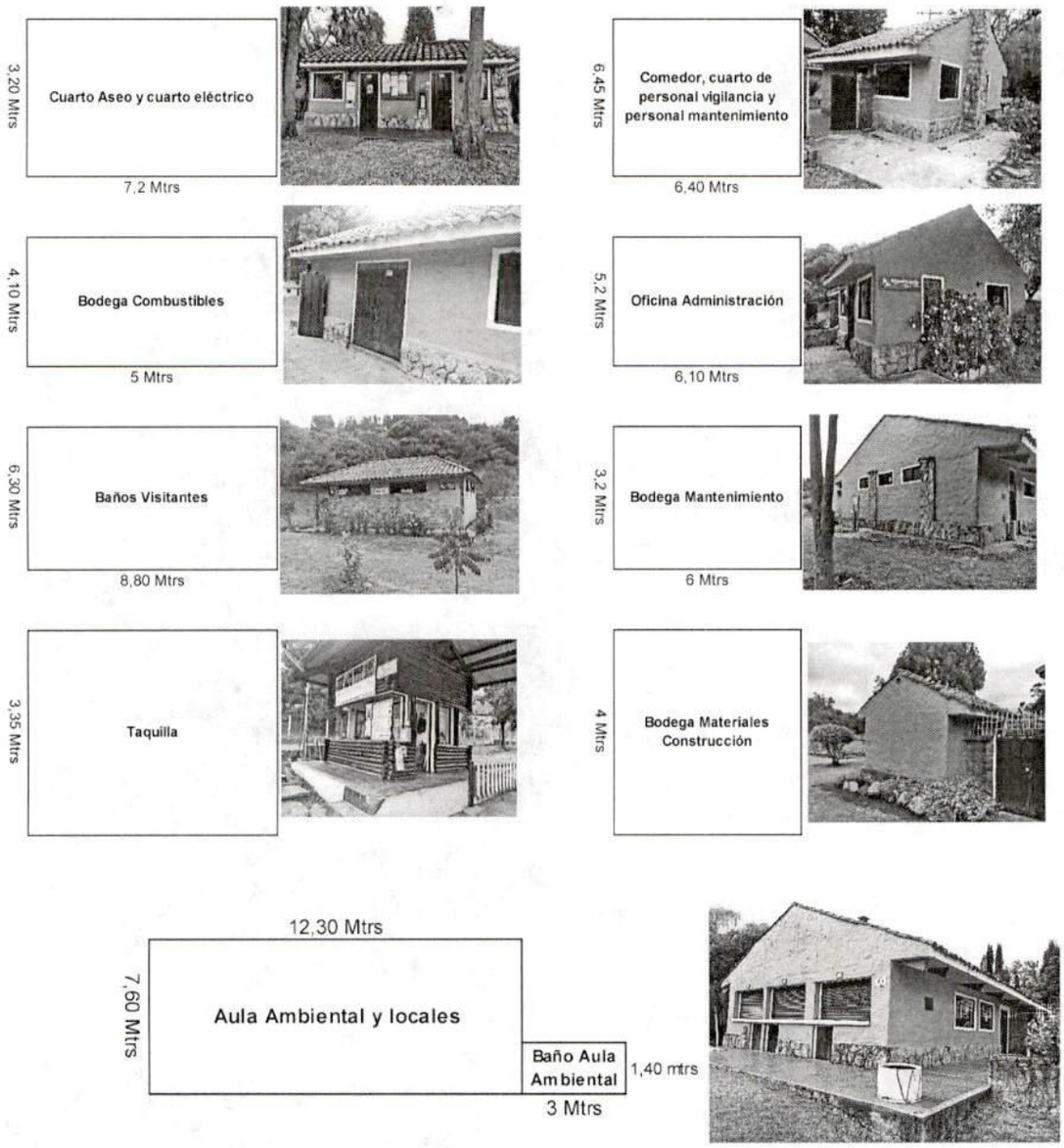
Largo
11.5 mtrs

BODEGA DE
RESIDUOS

Alto
4.10 mtrs

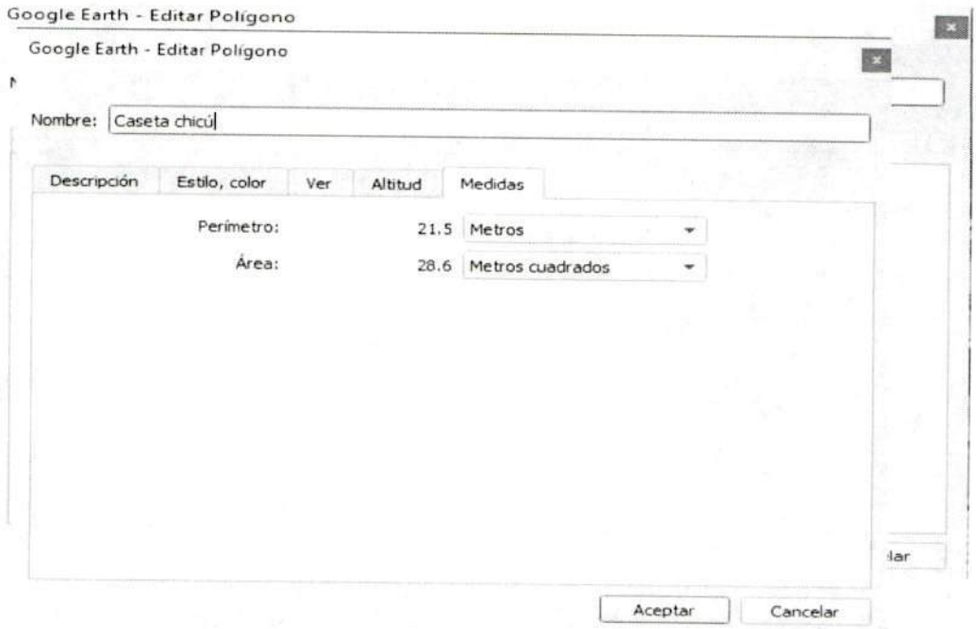
Ancho
8.30 mtrs

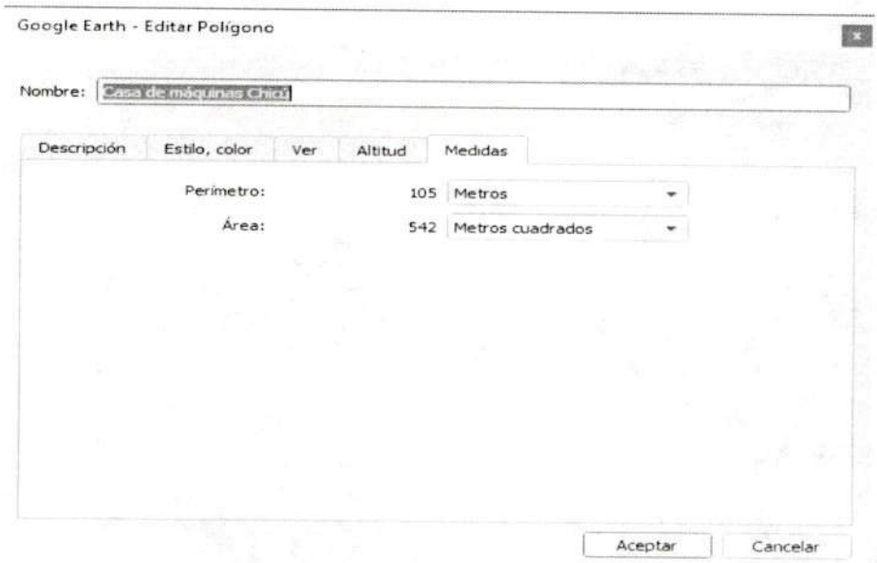




Estación de bombas Chicú





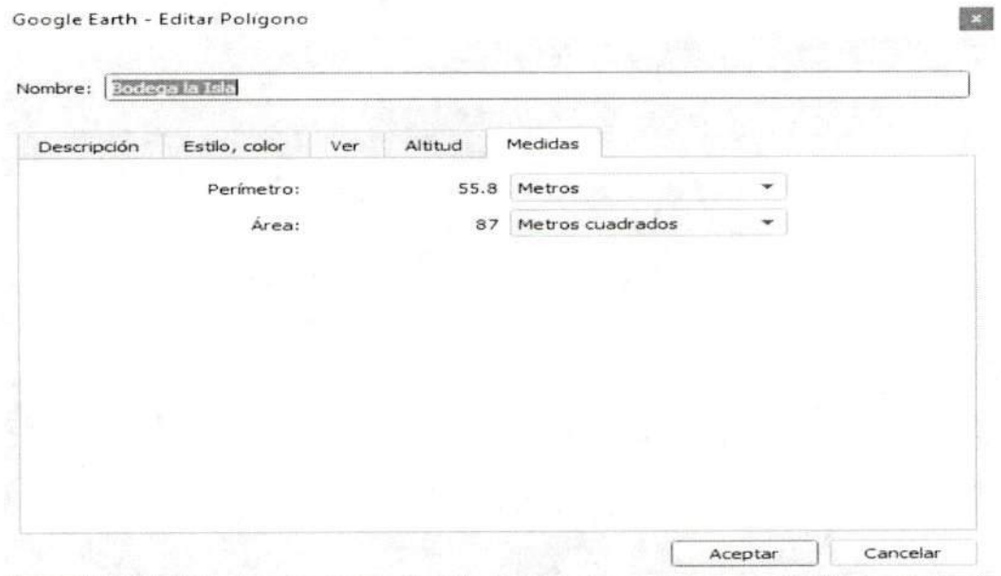


Nota: La diferencia de área reportada para esta estación con relación a la información satelital, corresponde a las zonas de descarga de las bombas sobre el canal chicú y a la succión en el rio Bogotá (área en blanco dentro el polígono).

Total área: 396 M2

Estación de bombas la isla



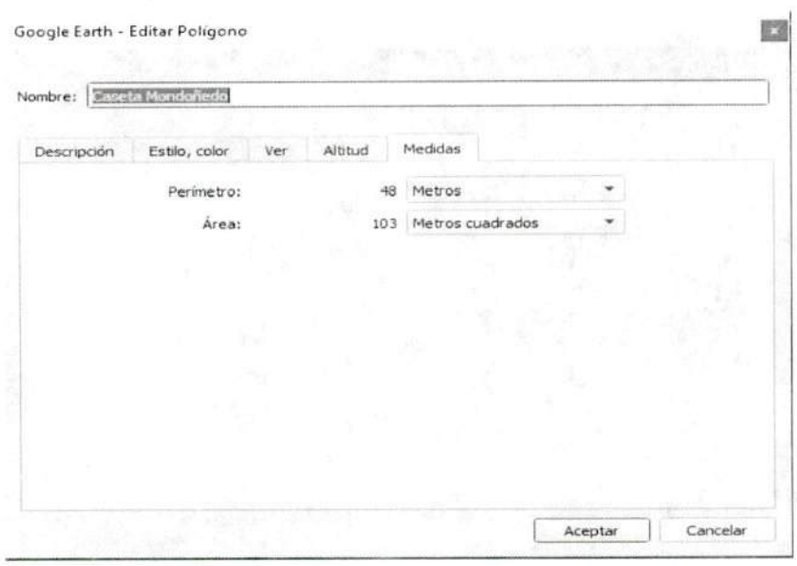


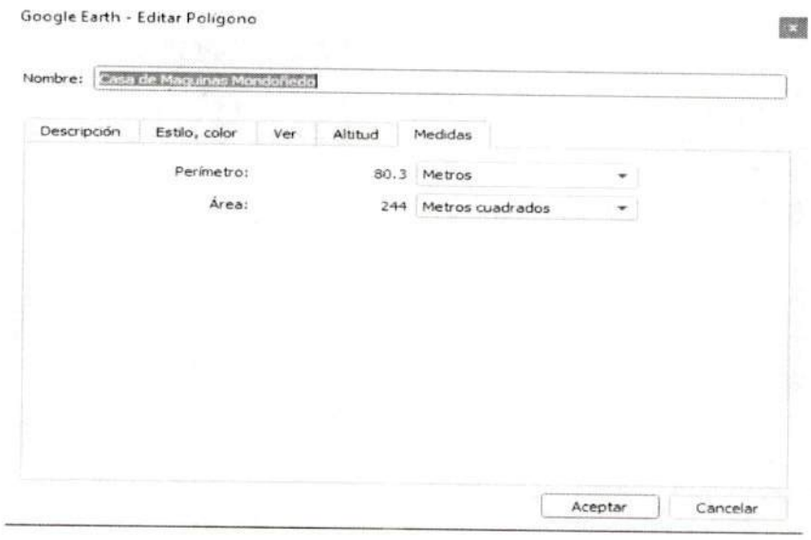
Área exterior tanques agua potable: 9 M2

Total área: 359 M2

Estación de bombas Mondoñedo







Nota: La diferencia de área reportada para esta estación con relación a la información satelital, corresponde al área de bodegas y subestación eléctrica en el primer piso de la casa de máquinas.

Total área: 479 M2

Estación de bombas El Pino









Nota: La diferencia de área reportada para esta estación con relación a la información satelital, corresponde a las zonas de descarga de las bombas sobre el canal Acacias y a la succión en el canal Aducción.

Total área: 118 M2

Estación de bombas Tabaco





Nota: La diferencia de área reportada para esta estación con relación a la información satelital, corresponde a la zona de succión de las bombas en el canal Tabaco.

Total área: 86 M2

Estación de bombas la Ramada







Nota: La diferencia de área reportada para esta estación con relación a la información satelital, corresponde al área de casa vigilancia, casa metálica, cocina, baño, áreas de subestación eléctrica y estación de monitoreo).

Total área: 702 M2

5. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LOS SERVICIOS, INSUMOS Y PRODUCTOS

Servicios que el futuro Contratista debe prestar:

FUMIGACION: Con ésta se pretende evitar la proliferación de plagas, moscas, ratas, factores biológicos (microorganismos, insectos y micromamíferos – hongos- ácaros) y cualquier otro tipo de rastrero que atente contra la salubridad en sus sedes administrativas y depósitos de archivo ubicados en su jurisdicción.

Por lo tanto, el contratista debe garantizar la realización de la fumigación incluyendo los insumos biodegradables y adecuados para la convivencia humana; aplicar cada dos (2) meses, es decir durante la ejecución del contrato se realizarán cuatro (4) ciclos de fumigación ó cuando la necesidad del servicio así lo requiera, incluyendo todas las áreas de oficinas, archivo, laboratorio, auditorios, sótanos y áreas externas, unidades sanitarias y demás infraestructuras.

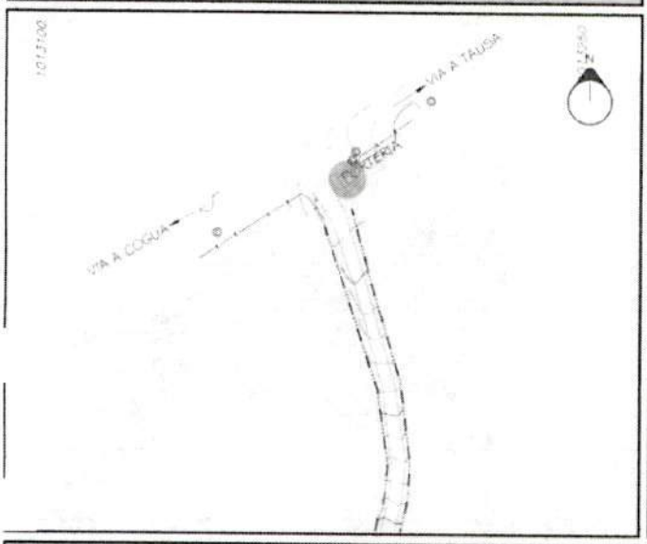
CONSORCIO
ARQUITECTURA
ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-074	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Porteria - Acceso Chapinero
LOCALIZACION	Chapinero
AREA APROXIMADA	108 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO	■	Porteria

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	Funciona
ALCANTARILLADO	■	Funciona
ENERGIA	■	Funciona
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA		
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO	■	Concreto

3.3 CUBIERTA

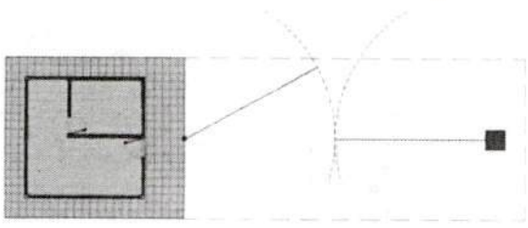
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO	■	
FIBROCEMENTO		
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

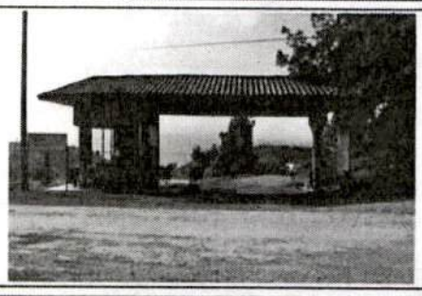
PUERA MADERA		
PUERA METALICA	■	
VENTANA MADERA		
VENTANA METALICA	■	

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

EL acceso al sector de Chapinero, se encuentra en aptas condiciones, se sugiere la implementación de un are de taquilla que facilite el registro de acceso y ayude con la movilidad.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
IBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

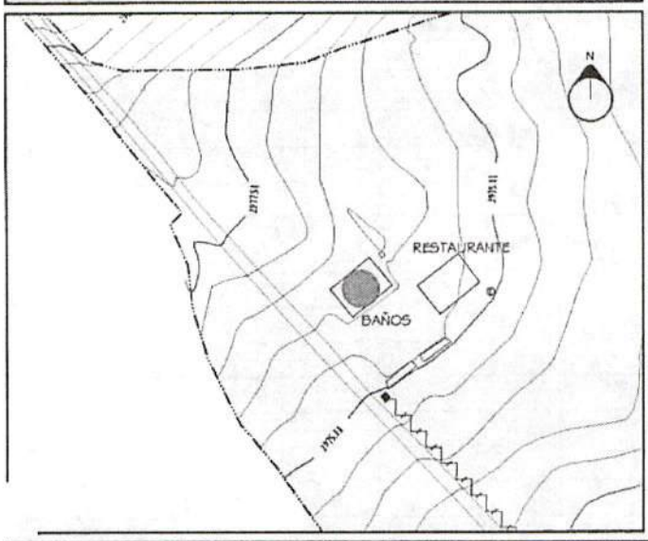
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-075	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Unidad Sanitaria N°1 - Chapinero
LOCALIZACION	Chapinero
AREA APROXIMADA	96 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	Solo fines de semana

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	■	Baños
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	Funciona
ALCANTARILLADO	■	Funciona
ENERGIA	■	Funciona
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

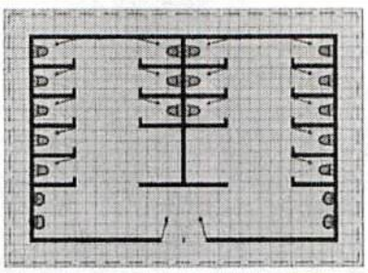
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO	■	
FIBROCEMENTO		
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA		
PUERA METALICA	■	
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

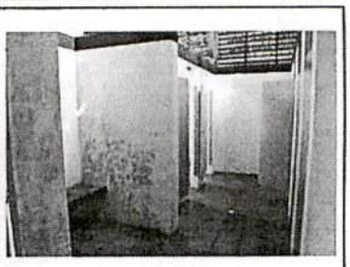
4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

La unidad sanitaria cuenta con sistema estructural porticado, se encuentra en buen estado, se requiere tener en consideración las personas de mediana altura o niños ya que no cuenta no el requerimiento para estos.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

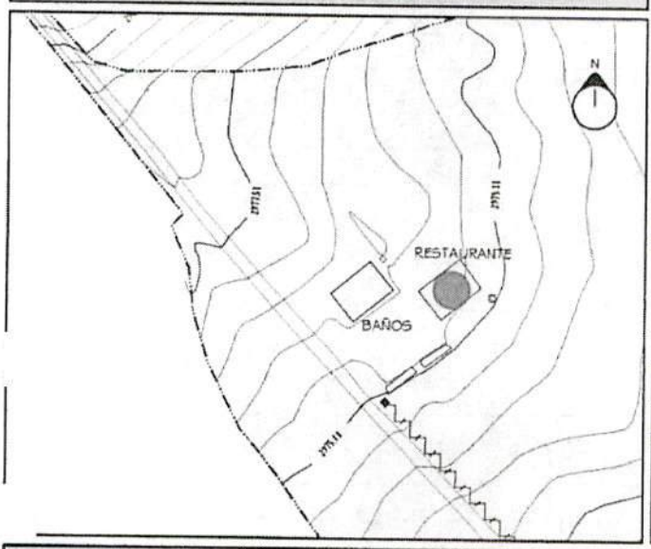
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-076	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Restaurante - Chapinero
LOCALIZACION	Chapinero
AREA APROXIMADA	141.3 m2
N° PISOS	2 Piso
FUNCIONAMIENTO	No

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL	■	
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	No Funciona
ALCANTARILLADO	■	No Funciona
ENERGIA	■	No Funciona
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA	■	
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	Estructura
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

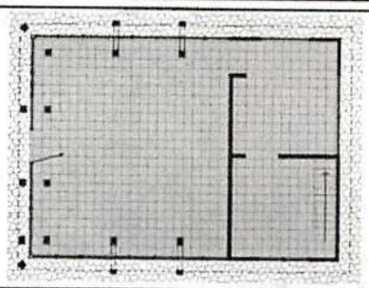
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO	■	
FIBROCEMENTO		
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

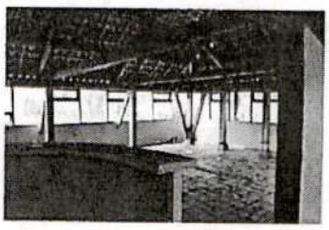
4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

El restaurante se encuentra en buen estado, requiere adecuación en la cubierta ya que tiene filtraciones, requiere mantenimiento en los enchapes, cambio en los vidrios de la ventada los muros empiezan a sufrir humedad, gran parte de las adecuación se deben a falta de mantenimiento ya que la edificación se encuentra fuera de servicio.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

126

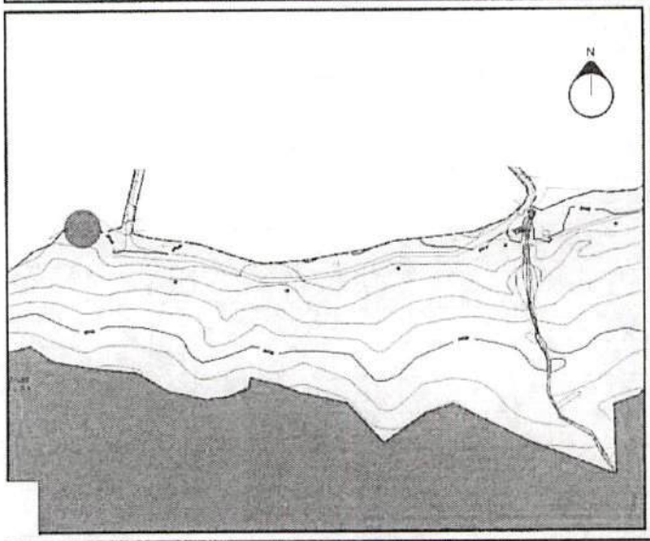
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE
ARQ. URIEL GUERRERO FARFAN
ARQ. IVAN RODRIGO ALVARADO

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-077	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Unidad Sanitaria N°2 - Chapinero
LOCALIZACION	Chapinero
AREA APROXIMADA	51.3 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	No

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	■	Baños
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

ACUA	■	No Funciona
ALCANTARILLADO	■	No Funciona
ENERCIA	■	No Funciona
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

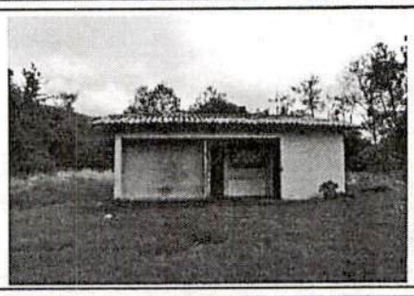
PUERA MADERA		
PUERA METALICA	■	
VENTANA MADERA		
VENTANA METALICA	■	

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA

No se pudo Ingresar

4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

La unidad sanitaria se encuentra abandonada, no se pudo ingresar, se pudo observar en su exterior que requiere adecuaciones menores ya que se empieza a ver humedad en los muros exteriores.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

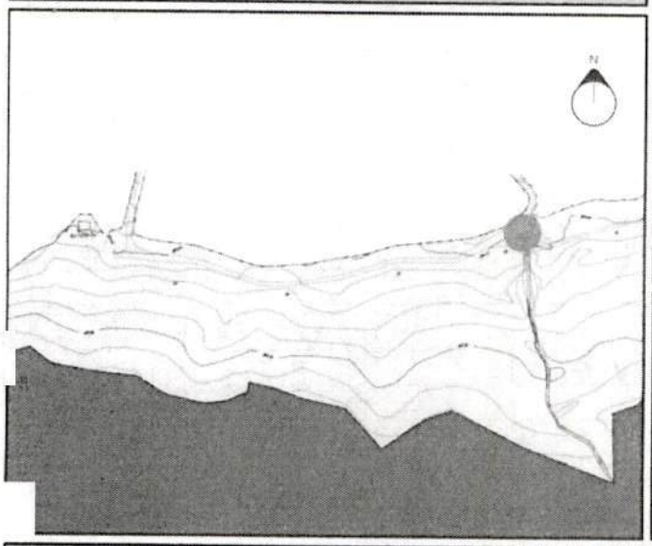
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-078	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Vigilancia - Chapinero
LOCALIZACION	Chapinero
AREA APROXIMADA	11.8 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	No

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	■	
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGIA		
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA		
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA

No se pudo ingresar

4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

La construcción se encuentra abandonada, se pudo observar en su exterior que requiere adecuaciones en la cubierta y en los muros que empiezan a presentar humedad.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

172

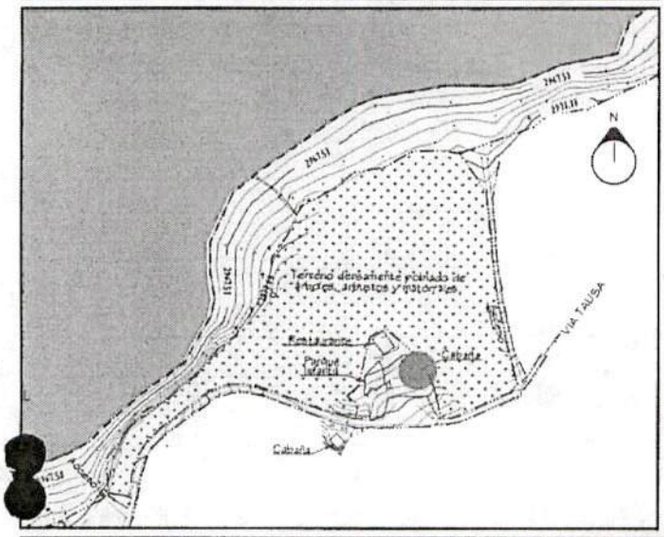
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-112	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Unidad Sanitaria N°1 - Laureles
LOCALIZACION	Laureles Acceso 6-7
AREA APROXIMADA	96 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	Solo fines de semana

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	■	Baños
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	Funciona
ALCANTARILLADO	■	Funciona
ENERGIA	■	Funciona
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

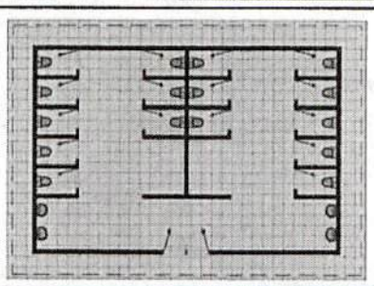
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO	■	
FIBROCEMENTO		
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA		
PUERA METALICA	■	
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

La unidad sanitaria cuenta con sistema estructural porticado, se encuentra en buen estado, se requiere tener en consideración las personas de mediana altura o niños ya que no cuenta no el requerimiento para estos.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

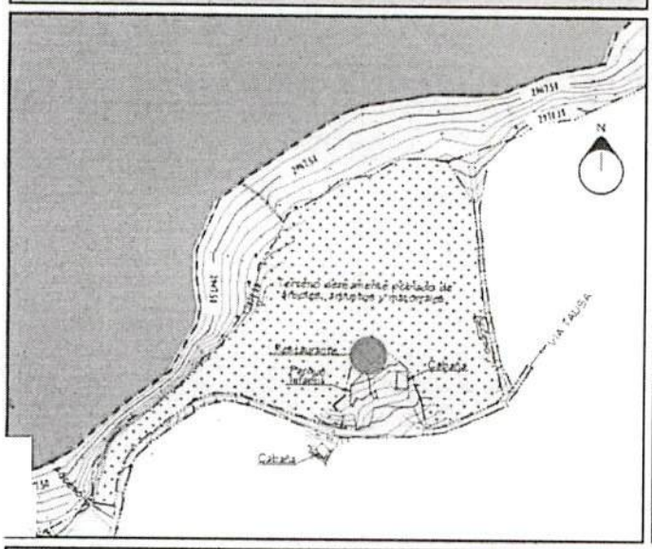
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE
ARQ. URIEL GUERRERO FARFAN
ARQ. IVAN RODRIGO ALVARADO

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-113	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Restaurante - Laureles
LOCALIZACION	Laureles Acceso 6-7
AREA APROXIMADA	167 m2
Nº PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	Solo fines de semana

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL	X	
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	X	Funciona
ALCANTARILLADO	X	Funciona
ENERGIA	X	Funciona
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	X	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	X	Estructura
LADRILLO TOLETE	X	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

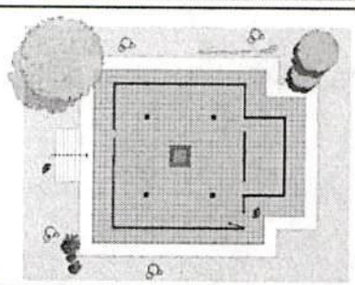
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO	X	
FIBROCEMENTO		
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	X	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	X	
VENTANA METALICA		

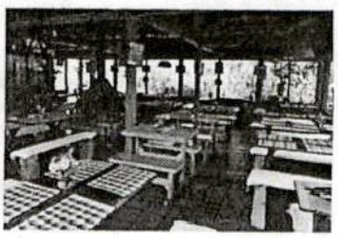
4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

El restaurante se encuentra es perfectas condiciones.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

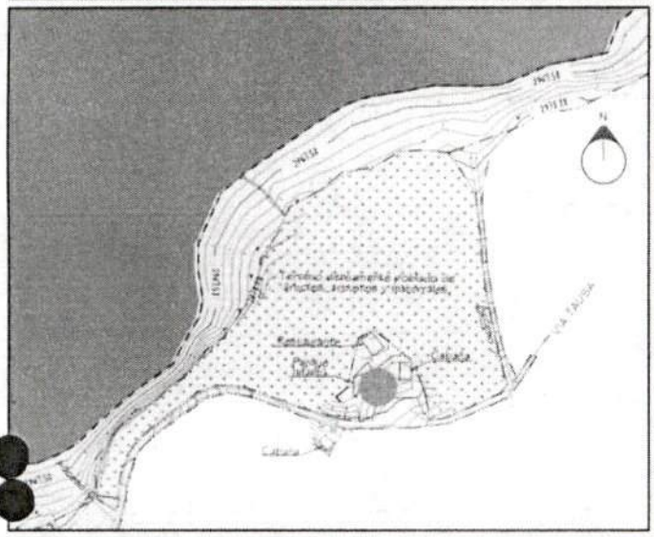
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-114	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Modulo Artesanias - Laureles
LOCALIZACION	Laureles Acceso 6-7
AREA APROXIMADA	17.8 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	Solo fines de semana

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL	■	
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGIA		
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA	■	
PIEDRA		
TABLETA		
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	Estructura
LADRILLO TOLETE		
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

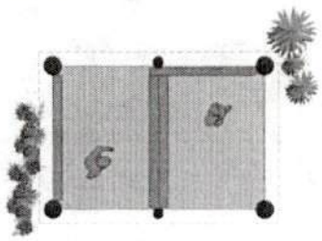
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

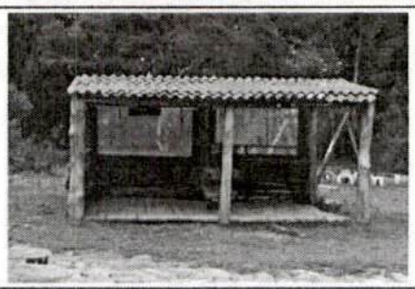
PUERA MADERA		
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA		
VENTANA METALICA		

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

El módulo de venta de artesanías requiere adecuaciones en pisos muros cubierta, se sugiere la implementación de un nuevo módulo comercial.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B CERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

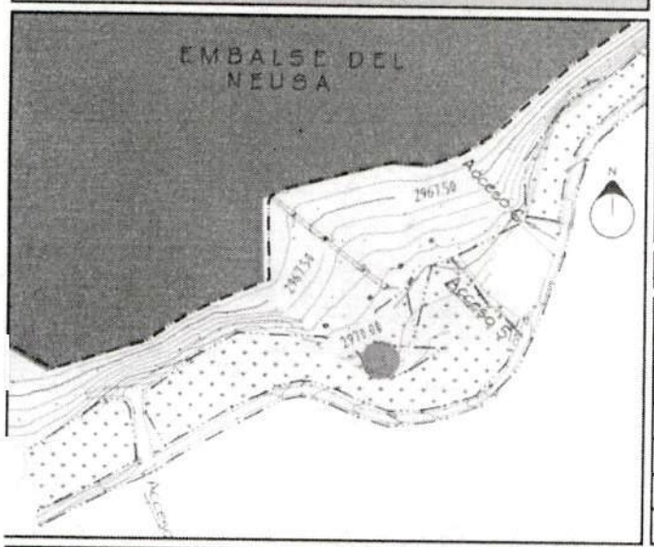
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISENOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-115	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Unidad Sanitaria N°2 - Laureles
LOCALIZACION	Laureles Acceso 4-5
AREA APROXIMADA	51.3 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	No

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	■	Baños
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	No Funciona
ALCANTARILLADO	■	No Funciona
ENERGIA	■	No Funciona
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA		
PUERA METALICA	■	
VENTANA MADERA		
VENTANA METALICA	■	

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA

No se pudo ingresar

4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

La unidad sanitaria se encuentra abandonada, no se pudo ingresar, se pudo observar en su exterior que requiere adecuaciones menores ya que se empieza a ver humedad en los muros exteriores.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

190

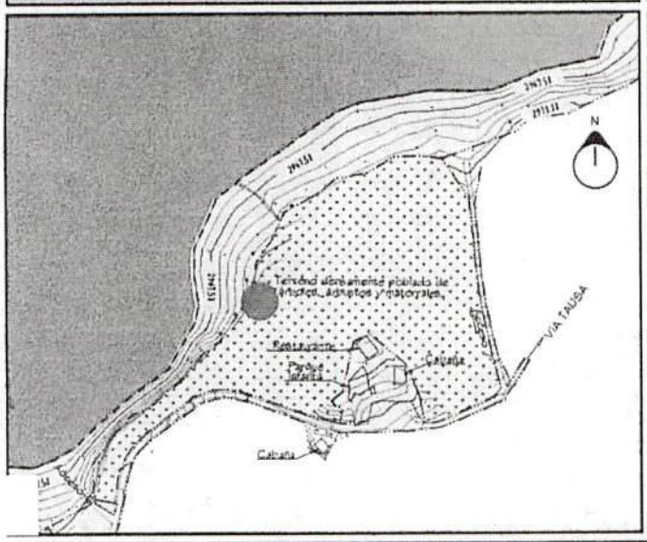
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-130	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Vigilancia - Laureles
LOCALIZACION	Laureles Acceso 6-7
AREA APROXIMADA	11.5m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	No

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	■	
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGIA		
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA		
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE		
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA

No se pudo Ingresar

4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

La construcción se encuentra abandonada, se pudo observar en su exterior que requiere adecuaciones ya que empieza a presentar deterioro.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

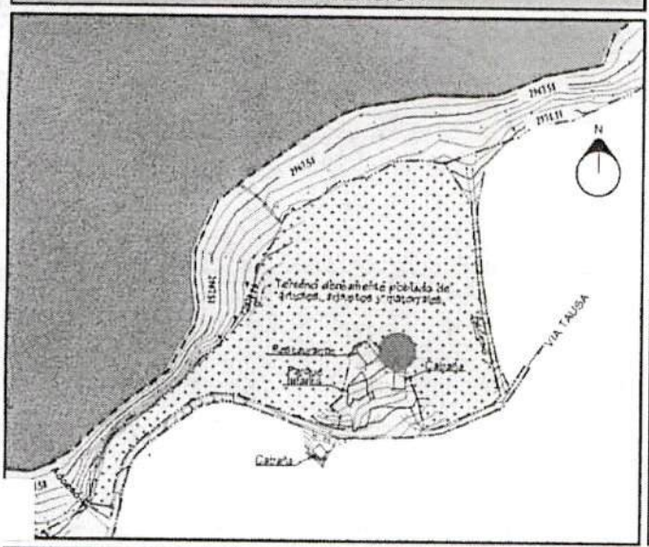
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-131	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Deposito - Laureles
LOCALIZACION	Laureles Acceso 6-7
AREA APROXIMADA	28 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO	X	
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

ACUA		
ALCANTARILLADO		
ENERCIA		
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA	X	
PIEDRA		
TABLETA		
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	X	
LADRILLO TOLETE		
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

TEJA DE ZING		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	X	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	X	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA		
VENTANA METALICA		

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA

No se pudo Ingresar

4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

La construcción se encuentra abandonada, se pudo observar en su exterior que requiere adecuaciones ya que empieza a presentar deterioro.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso. La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

192

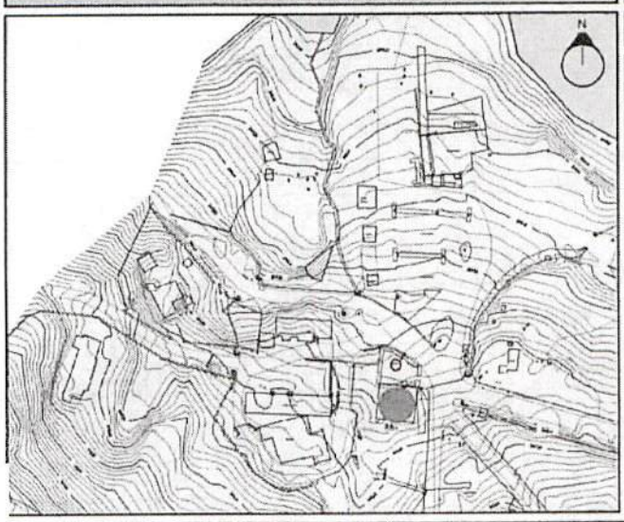
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-132	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Administracion
LOCALIZACION	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	240 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO	■	
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	
ALCANTARILLADO	■	
ENERGIA	■	
TELEFONO	■	
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA	■	
PIEDRA		
TABLETA		
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE		
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

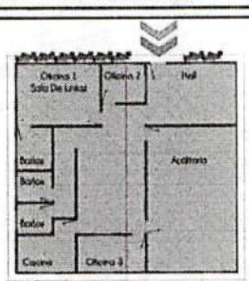
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

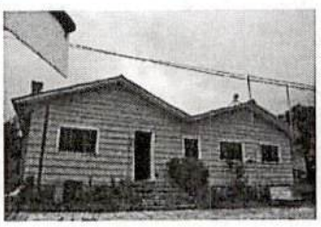
PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

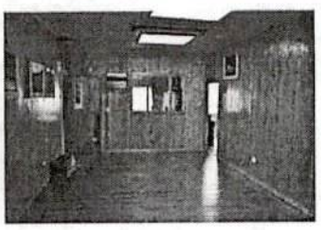
4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

Se encuentra en buen estado, son evidente las adecuaciones que se le han realizado a su interior, se sugiere realizar adecuaciones en la fachada, y realizar pruebas al sistema estructural para asi determinar si cumple la edificación con el código de sismo resistencia.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

193

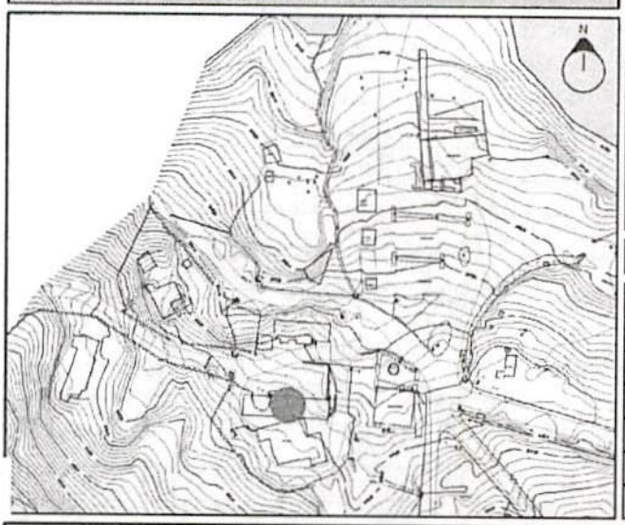
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-133	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Campamento Universidades
LOCALIZACION	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	286.2 m2
Nº PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL	■	
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	
ALCANTARILLADO	■	
ENERGIA	■	
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA	■	
PIEDRA		
TABLETA		
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE		
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

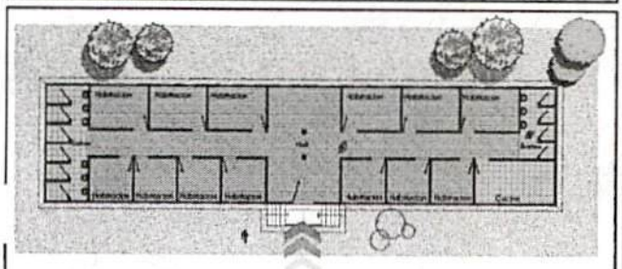
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

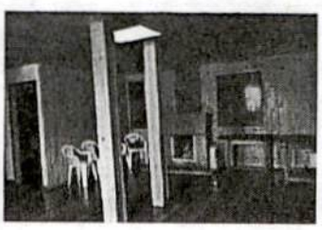
4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

Se encuentra en buen estado, son evidente las adecuaciones que se le han realizado a su interior, se sugiere realizar adecuaciones en la fachada, y realizar pruebas al sistema estructural para así determinar si cumple la edificación con el código de sismo resistencia.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

196

194

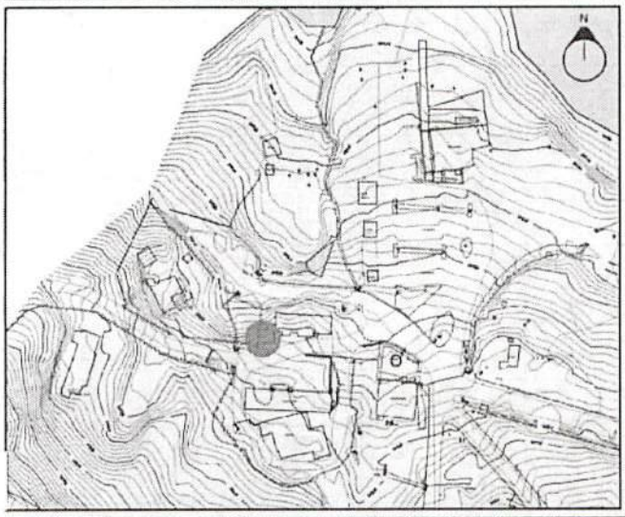
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABCRACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-134	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Cabaña Vigilantes
LOCALIZACION	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	36.5 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	■	
DEPOSITO		
MIXTO	■	
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	
ALCANTARILLADO	■	
ENERGIA	■	
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA	■	
PIEDRA		
TABLETA		
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE		
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

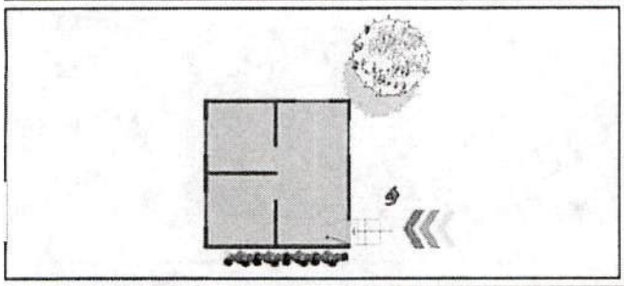
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

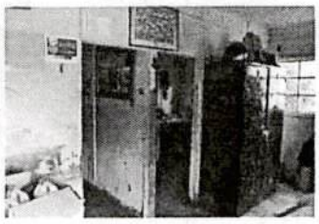
4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

Se requiere la adecuación en su interior, se hace evidente el deterioro en los muros divisorios, se sugiere realizar adecuaciones en la fachada.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Comez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

197

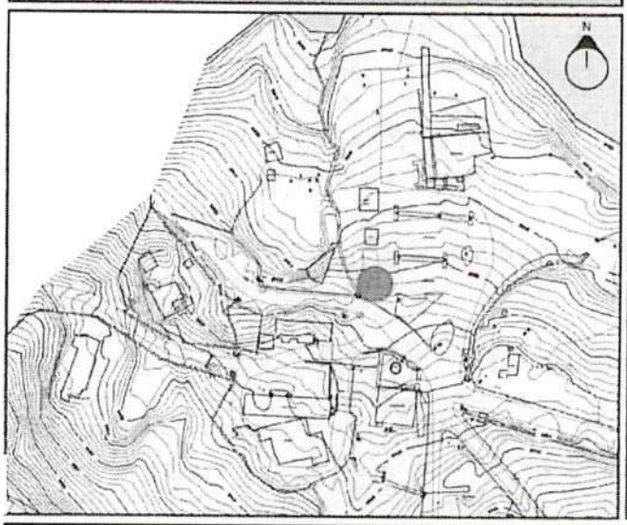
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABCRACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-135	FECHA	14-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Deposito Combustibles
LOCALIZAC ON	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	19 m2
Nº PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL			
COMERCIAL			
RECREATIVO			
DOTACIONAL	■		
DEPOSITO	■		
MIXTO			
OTRO			

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

ACUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGIA		
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA		
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

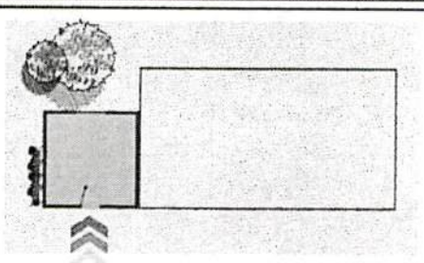
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA		
PUERA METALICA	■	
VENTANA MADERA		
VENTANA METALICA	■	

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

Requiere adecuaciones mínimas, se sugiere hacer una reubicación de este depósito a un lugar donde el tráfico de personas sea menor.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

196

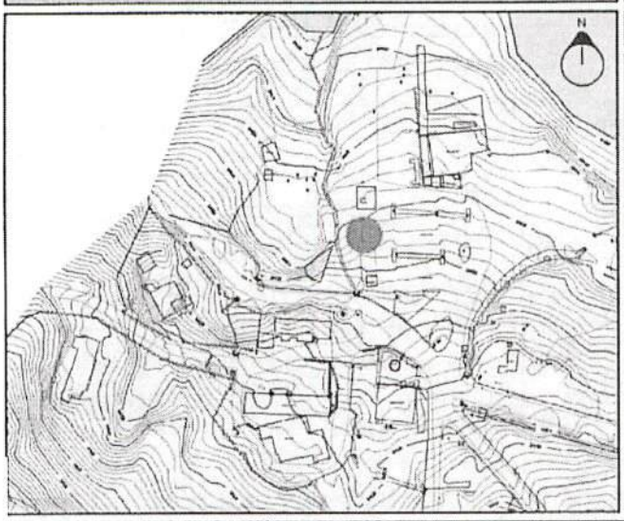
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-136	FECHA	14-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Deposito Nautico
LOCALIZACION	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	33 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	X	
DEPOSITO	X	
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGIA		
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	X	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA		
LADRILLO TOLETE	X	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	X	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	X	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	X	
VENTANA METALICA		

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA

No se pudo ingresar

4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

Requiere adecuaciones minimas, se sugiere hacer una reubicación de este depósito a un lugar donde el tráfico de personas sea menor.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de caracter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

4/29

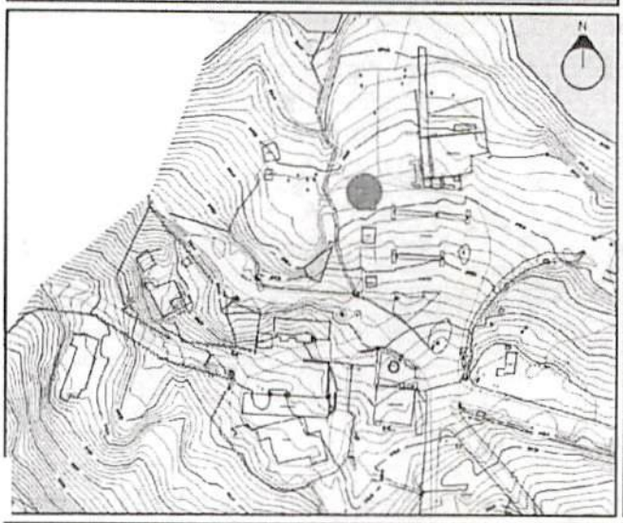
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-137	FECHA	14-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Unidad Sanitaria
LOCALIZACION	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	33 m2
Nº PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	Si

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL	X	Baños
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGIA	X	
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	X	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA		
LADRILLO TOLETE	X	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

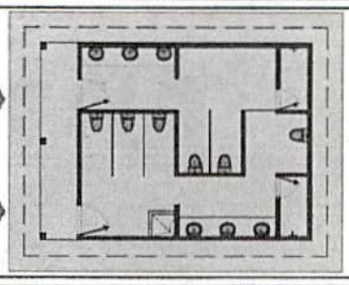
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	X	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA		
PUERA METALICA	X	
VENTANA MADERA		
VENTANA METALICA	X	

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO



5. OBSERVACIONES

La unidad sanitaria cuenta con sistema estructural aporticado, se encuentra en buen estado de conservación, pero cuenta con falencias al cumplimiento de normatividad, la norma exige una batería sanitaria independiente, también se requiere tener en consideración las personas de mediana altura o niños ya que no cuenta no el requerimiento para estos.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

198

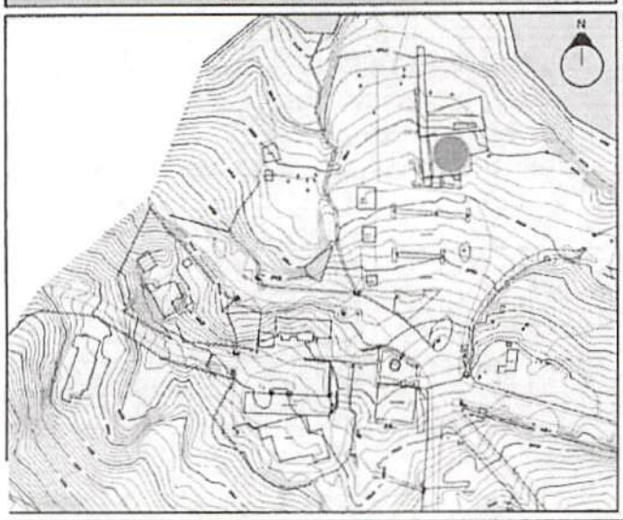
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-138	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Restaurante Parrilla del Neusa
LOCALIZACION	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	351.2 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL		
COMERCIAL	■	
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	
ALCANTARILLADO	■	
ENERGIA	■	
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA		
PIEDRA		
TABLETA	■	
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE	■	
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

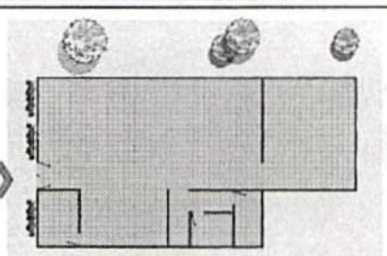
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

4. RECISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

El restaurante se encuentra en buen estado de conservación, requiere adecuaciones menores ya que presentara daños en las instalaciones eléctricas, se sugiere realizar pruebas al sistema estructural para asi determinar si cumple la edificación con el código de sismo resistencia.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque

501

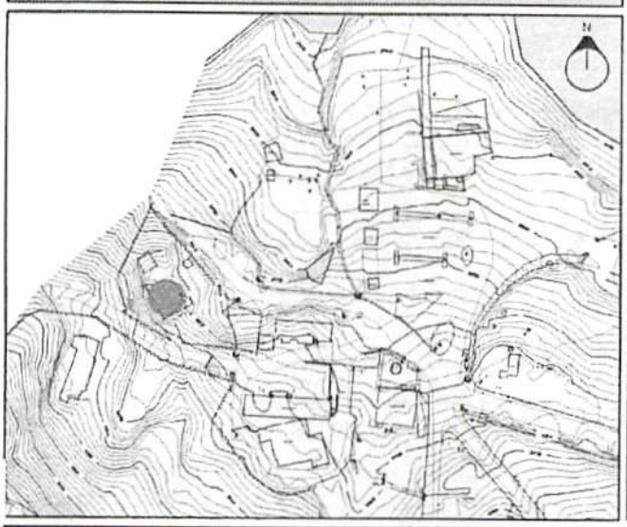
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-139	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Cabaña N°1
LOCALIZACION	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	118.5 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	SI

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL	■	
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

AGUA	■	
ALCANTARILLADO	■	
ENERGIA	■	
TELEFONO	■	
GAS	■	
TELEVISION	■	
VOZ-DATOS	■	

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA	■	
PIEDRA		
TABLETA		
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE		
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

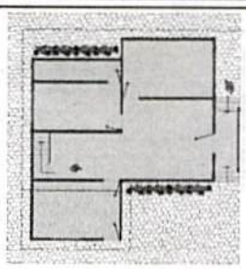
TEJA DE ZINC		
TEJA DE BARRO	■	
FIBROCEMENTO		
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

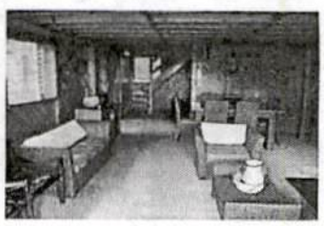
4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

Se encuentra en buen estado, son evidente las adecuaciones que se le han realizado tanto a su interior como su exterior, se sugiere realizar pruebas al sistema estructural para así determinar si cumple la edificación con el código de sismo resistencia.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcial, salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

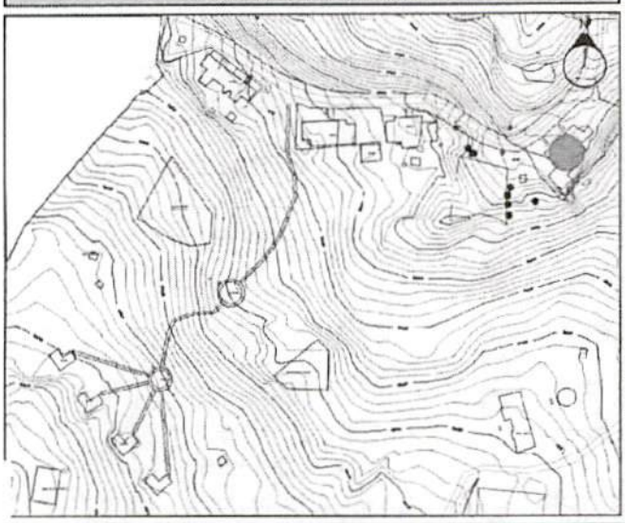
CONSORCIO ARQUITECTURA ECOPARQUE

FICHA DE DIAGNOSTICO

CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS PARQUES ECOTURISTICOS PROPIEDAD DE LA CORPORACION PARQUE FORESTAL DE NEUSA Y EL RIO NEUSA

EMBALSE		PARQUE DEL RIO	
CODIGO	FD-140	FECHA	15-Abril-16

1.1 LOCALIZACION



2. INFORMACION GENERAL

2.1 DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESPACIO	Cabaña N°3
LOCALIZACION	Sector Administracion
AREA APROXIMADA	82.3 m2
N° PISOS	1 Piso
FUNCIONAMIENTO	No

2.2 USO ACTUAL

RESIDENCIAL	■	
COMERCIAL		
RECREATIVO		
DOTACIONAL		
DEPOSITO		
MIXTO		
OTRO		

2.3 SERVICIOS PUBLICOS

ACUA	■	No Funciona
ALCANTARILLADO	■	No Funciona
ENERCIA	■	
TELEFONO		
GAS		
TELEVISION		
VOZ-DATOS		

3. DESCRIPCCION

3.1 PISOS

MADERA	■	
PIEDRA		
TABLETA		
GRANITO		

3.2 MUROS

MADERA	■	
LADRILLO TOLETE		
BAHAREQUE		
OTRO		

3.3 CUBIERTA

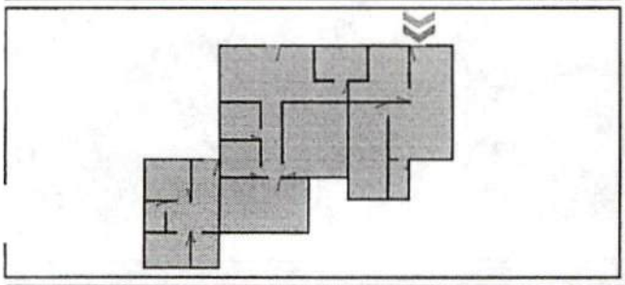
TEJA DE ZING		
TEJA DE BARRO		
FIBROCEMENTO	■	
POLICARBONATO		

3.4 PUERTAS -VENTANAS

PUERA MADERA	■	
PUERA METALICA		
VENTANA MADERA	■	
VENTANA METALICA		

4. REGISTROS

4.1 PLANIMETRIA



4.2 REGISTRO FOTOGRAFICO





5. OBSERVACIONES

Se encuentra en buen estado, son evidente las adecuaciones que se le han realizado a su interior aún requiere adecuación por filtraciones en la cubierta, presenta problemas con el servicio de agua potable, se sugiere realizar adecuaciones en la fachada, y realizar pruebas al sistema estructural para así determinar si cumple la edificación con el código de sismo resistencia.

ELABORO REPRESENTANTE CONSULTORIA	V.B GERENTE CONSULTORIA	V.B. SUPERVISOR ENTIDAD
NOMBRE Daniel Ricardo Moreno Gomez	NOMBRE	NOMBRE
C.C. 1.010.174.351 De Bogota	C.C	C.C
FIRMA	FIRMA	FIRMA

Aviso: La información contenida en este documento será para el uso exclusivo del Consorcio Arquitectura Ecoparque, quienes serán responsables de su custodia y conservación en razón de que contiene información de carácter privilegiado, esta información no podrá ser reproducida total o parcialmente salvo por autorización del Consorcio Arquitectura Ecoparque.

A través de los métodos y procesos como aspersión, nebulización, termo nebulización, inyección con gas volátil y/o postura de puntos con gel, entre otros se desarrollarán las siguientes labores:

Desinsectación contra insectos rastreros y voladores.
Control de Roedores.
Desinfección bacteriana
Control y desinfección de ácaros
Desinfección Ambiental.
Factores biológicos (hongos, insectos y micromamíferos) - archivos
Los costos del personal, los insumos, equipos necesarios, traslados y elementos de protección y seguridad industrial utilizados en cada una de las sedes donde se pretende satisfacer la necesidad, estarán dentro de la propuesta presentada y no originarán costos adicionales.

FORMA DE LA APLICACIÓN DE LA FUMIGACION

El Contratista seleccionado en conjunto con la oficina de salud ocupacional y el visto bueno del supervisor del contrato (horarios y días acordados), ejecutaran el cronograma propuesto para la fumigación (técnicas de aspersión manual, motorizada, termo nebulización en caliente, estaciones de cebo, trampas engomadas, geles, repelentes electrónicos, aplicación de gas, pulverizadores, espolvoreadores, pastas y demás autorizadas por la norma de la misma, de acuerdo a los siguientes requisitos mínimos:

Fase de ataque: En la misma deberá realizarse un control químico de ataque para contrarrestar la presencia de plagas en todas las áreas que sea indispensable. Esta fase debe ejecutarse durante el contrato.
Productos a Utilizar: Presentar la ficha técnica del(os) producto(s). Estos productos deberán tener las siguientes características: Efectivos, Seguros, Biodegradables, Inodoros, No manchan, Microencapsulados, especiales para personas con algún problema respiratorio como asma o insuficiencia respiratoria, alergias.

ACTIVIDADES A DESARROLLAR

Los oferentes deberán presentar una propuesta que considere el desarrollo de las actividades que se relacionan a continuación:

Diagnóstico Sanitario: Una vez terminada cada ronda de fumigación en cada dependencia y para la autorización de su respectivo pago, el contratista debe realizar y entregar un diagnóstico de la situación en la que encontró y entrega las áreas que fumigó, con el fin de establecer los sitios críticos en las áreas respectivas.

METODOS DE APLICACIÓN

Los oferentes deben presentar en su propuesta la técnica a utilizar para aplicar la fumigación en cada una de las áreas relacionadas en los presentes términos y un capítulo específico para las áreas de archivo.
En las oficinas donde se desarrollen cualquier labor de tipo administrativo no se podrá utilizar el sistema de termo nebulizado sino por aspersión.

DISPONIBILIDAD PARA EL SERVICIO

El contratista deberá garantizar la disponibilidad del personal, del equipo y de los insumos necesarios para realizar las actividades a partir de la fecha de inicio del contrato y cuando la Corporación así lo requiera.

Los oferentes deben presentar un cuadro que resuma el número de operarios disponibles para atender el servicio en cada una de las áreas solicitadas, el tiempo estimado en cada una de ellas e indicar la institución que certifica la capacitación en fumigación y fecha de realización del curso.

HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

- El contratista y sus empleados deberán portar a la vista todos los elementos necesarios para desarrollar en forma oportuna y eficaz su trabajo, cumpliendo con todos los requisitos de SEGURIDAD INDUSTRIAL y el personal debe estar vinculado una ARP.
- El Contratista deberá tomar las precauciones necesarias para la protección y seguridad del personal a su cargo o servicio y de los terceros. Deberá además instalar los elementos de señalización que permitan identificar las zonas donde se adelantan los trabajos. El Supervisor podrá ordenar cualquier otra medida adicional que considere necesaria. El Contratista deberá responsabilizar a una persona de su organización para velar por el cumplimiento de dichas medidas.
- El Contratista será responsable de todos los accidentes que pueda sufrir su personal, o de la Corporación, visitantes autorizados o terceros, como resultado de su negligencia o descuido en tomar las medidas de seguridad necesarias. Por consiguiente, todas las indemnizaciones serán cubiertas por cuenta del Contratista.

- Adicionalmente, el Contratista deberá dotar de los uniformes y elementos de protección a todo el personal a su servicio.
- Prestar el servicio de fumigación y desinfección, con el personal, insumos de bajo impacto al medio ambiente y que sean aprobados para tal fin, equipos necesarios y de la mejor calidad, cuyos costos deberán contemplarse dentro de los precios ofrecidos en la propuesta

Proyecto: Aide Mercedes Ascanio Peña - Contratista de Apoyo DAF
Sandra Milena Piragauta Yañez- Contratista de Apoyo DAF
Rafael Augusto Vergara Ruz-Profesional Especializado DAF

Revisó: Nelson Eduardo Ortiz Quiroga-Director Operativo DAF