SUBSECRETARÍA DE VIAS E INFRAESTRUCTURAS
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº 563 DE 2022
ACTA DEL 05 DE MARZO DE 2022

CONTRATO No.	563 DE 2022
CONTRATANTE	ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
CONTRATISTA	**CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS PEGAL S.A.S. con NIT: 900743082-7, R/L PEDRO FELIX GALVIS ROZO C.C. 88234098**
OBJETO	**MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS GABRIEL CASTRO SEDE GRANCOLOMBIA UBICADA EN LA CALLE 25 ENTRE CARRERAS 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO NORTE DE SANTANDER**
VALOR DEL CONTRATO	VEINTICINCO MILLONES QUINIIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS MCTE ($25.503.871))
FORMA DE PAGO	La Alcaldía del Municipio de Villa del Rosario se compromete a cancelar el valor del contrato en un solo pago, previa presentación de informe final; presentación de la factura de venta y el certificado de cumplido a satisfacción expedido por parte del supervisor del contrato, acompañado de la acreditación por parte del Contratista de los pagos que en materia de seguridad social y Parafiscales debe efectuar, de conformidad con la normatividad vigente.
CLASE DE ADJUDICACION:	MINIMA CUANTIA - INVITACION PUBLICA N0 004 DE 2022.
FECHA DE APROBACION DE POLIZAS:	04 DE MARZO DE 2022
PLAZO DE EJECUCION:	Veinte (20) dias contados a partir de la suscripción del acta de incio

En Villa del Rosario, a los 05 días del mes de marzo del 2022, en las Instalaciones de la Subsecretaria de Vía e Infraestructura se reunieron, **HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA** actuando en calidad de Supervisor por parte de la alcaldía municipal de Villa del Rosario, **PEDRO FELIX GALVIS ROZO R/L CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS PEGAL S.A.S.,** Actuando en calidad de contratista con el contrato de obra N.º 563 de 2022 para acordar la siguiente modificación de obra.

SUBSECRETARÍA DE VIAS E INFRAESTRUCTURAS
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº 563 DE 2022
ACTA DEL 05 DE MARZO DE 2022

	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA DE LA CALIDAD	CÓDIGO	FPC01-01
DEJANDO HUELLA	GESTIÓN DOCUMENTAL	VERSIÓN	04
	ACTA N° MODIFICATORIA N° 1 (MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS)	PÁGINA	1 DE1

TIPO DE CONTRATO:	SELECCIÓN ABREVIADA (MENOR CUANTÍA)	CONTRATO N	563 DE 2022
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS GABRIEL CASTRO SEDE GRANCOLOMBIA UBICADA EN LA CALLE 25 ENTRE CARRERAS 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO NORTE DE SANTANDER		
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS PEGAL S.A.S. con NIT: 900743082-7, R/L PEDRO FELIX GALVIS ROZO C.C. 88234098		
SUPERVISOR:	SUB-SECRETARÍA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA - ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UND	CONDICIONES INICIALES			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANT	V. UNITARIO	SUB TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1	MUROS										
1.1	LIMPIEZA Y RESANE DE MUROS	M2	151,7	$ 20.910,00	$ 3.172.047,00		-151,70		-$ 3.172.047,00	0,00	$ -
1.2	ESTUCO DE MUROS INTERIORES	M2	151,1	$ 13.138,00	$ 1.985.152,00		-151,10		-$ 1.985.152,00	0,00	$ -
1.3	PINTURA PARA MUROS	M2	170,0	$ 12.057,00	$ 2.049.690,00		-170,00		-$ 2.049.690,00	0,00	$ -
2	PISOS										
2.1	ANTEPISO E:0,05M	M2	52,0	$ 33.839,00	$ 1.759.628,00		-52,00		-$ 1.759.628,00	0,00	$ -
2.2	PISO EN PORCELANATO 60*60 CM	M2	52,0	$ 141.886,00	$ 7.378.072,00		-52,00		-$ 7.378.072,00	0,00	$ -
2.3	SARDINEL EN CONCRETO	ML	25,0	$ 86.839,00	$ 2.170.975,00		-25,00		-$ 2.170.975,00	0,00	$ -
3	PUERTAS Y VENTANAS										
3.1	PINTURA PUERTA METALICA	M2	85,0	$ 12.974,09	$ 1.102.798,00		-85,00		-$ 1.102.798,00	0,00	$ -
4	ITEMS NO PREVSITOS										
4,1	PINTURA DE LA CANCHA	M2		$ 43.243,00		414,00		$ 17.902.602,00	$ -	414,00	$ 17.902.602,00
4,2	REPARACIÓN DE LOSAS EN CONCRETO DE 3000	M2		$ 83.540,00		12,00		$ 1.002.480,00	$ -	12,00	$ 1.002.480,00
4,3	SELLDO Y DILATACION DE JUNTAS	ML		$ 19.813,00		36,00		$ 713.268,00	$ -	36,00	$ 713.268,00
				SUB TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19.618.362,00			$ 19.618.350,00	-$ 19.618.362,00	0,00	$ 19.618.350,00
				ADMINISTRACION 24%	$ 4.708.407,00			$ 4.708.404,00	-$ 4.708.407		$ 4.708.404,00
				IMPREVISTOS 1%	$ 196.184,00			$ 196.184,00	-$ 196.183,6		$ 196.183,50
				UTILIDAD 5%	$ 980.918,00			$ 980.918,00	-$ 980.918		$ 980.917,50
				COSTO TOTAL OBRA	$ 25.503.871,00			$ 25.503.856,00	-$ 25.503.870,60		$ 25.503.855,00

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta de modificación 1 por los que en ella intervinieron a los 05 días del mes de marzo.

HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA
Subsecretario de Vías e Infraestructuras
Supervisor

PEDRO FELIX GALVIS ROZO
CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS PEGAL S.A.S.
Contratista