INFORME DE SUPERVISIÓN No 01

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTION
No 126 DEL 28 DE ENERO DE 2022
CELEBRADO ENTRE EL IMER Y JUAN CAMILO ARBOLEDA MEJÍA

FECHA DE ELABORACIÓN	MARZO 04 DE 2022

INFORME No: SUPERVISIÓN X INTERVENTORÍA ☐	No.1	DE SEGUIMIENTO	☐	FINAL	X
		PARA PAGO	x		
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	28 de enero 2022	Hasta:	28 de febrero de 2022	

1. INFORMACIÓN GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO:

CONTRATO CONVENIO	X	NÚMERO:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION No 126 DE ENERO 28 DE 2022	
	☐	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	28 DE ENERO DE 2022	
FECHA ACTA DE INICIO:			28 DE ENERO DE 2022	
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALESY DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE INFRAESTRUCTURA ADELANTADOS POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE EDUCACIÓN FÍSICA, DEPORTE Y RECREACIÓN –IMER				
CONTRATISTA / ASOCIADO	JUAN CAMILO ARBOLEDA MEJÍA			
NIT O CÉDULA	1.128.264.840			
VALOR INICIAL	$30.800.000	TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/L		
APORTE IMER	$30.800.000	TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/L		
APORTE EN DINERO CONTRATISTA / ASOCIADO	N/A	N/A		
APORTE EN ESPECIE CONTRATISTA / ASOCIADO	N/A	N/A		
PLAZO INICIAL	CINCO (5) MESES Y CINCO (5) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EL 30 DE JUNIO DE 2022			
ADICIÓN	N°	VALOR ADICIÓN	% DE ADICIÓN	
PRÓRROGA	N°	TIEMPO PRORROGADO	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	

HISTÓRICO DE SUSPENSIONES	N°	FECHA INICIO	FECHA REANUDACIÓN
REINICIO	N°	FECHA REINICIO	
CDP	No 130	FECHA DEL CDP	26-01-2022
REGISTRO PRESUPUESTAL	No 129	FECHA DEL CRP	26-01-2022
SUPERVISOR/CARGO	JESUS OCTAVIO HENAO AGUDELO		
INTERVENTOR	NOMBRE/RAZÓN SOCIAL:	N/A	
	NÚMERO CONTRATO:	N/A	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA		20,64%	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA		20,64%	

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

Se ha cumplido hasta la fecha tanto con el objeto contractual, así como con las obligaciones del mismo, en un 20,64% de ejecución física, del contrato.

2.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

HALLAZGOS:

COMPONENTE TÉCNICO

Mediante la realización de la supervisión del contrato de Prestación de Servicios No 126 enero 28 de 2022, se realizaron las siguientes acciones, para velar por el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Obligaciones generales.	Honorarios a cobrar e IBC $	Periodo de cotización	Valor del pago $	Numero de planilla
Se verificó que el contratista realizó sus aportes al Sistema de seguridad en salud	Enero Honorarios: $400.000 IBC: $1.000.000	Enero	$295.500	9431055402
	Febrero Honorarios: $6.000.000 IBC: $2.400.000	Febrero	$709.100	9432194045
El contratista presentó el informe de actividades	Fecha de presentación del informe	Periodo de ejecución del informe	Fecha de revisión del informe	N° de informe de actividades

considerando lo siguiente:	Marzo 04 de 2022	28 de enero al 28 de febrero de 2022	Marzo 05 de 2022	1
Marque la opción según lo requiera SI el informe de actividades recibió observaciones por parte del supervisor:	SI		NO	X
¿Cuáles?				
Marque la opción según lo requiera SI se realizaron indicaciones al contratista para el cumplimiento de sus obligaciones:	SI		NO	X
¿Cuáles?				

El instituto o el supervisor generó espacios de reuniones	Fecha	Tema	Modalidad (Presencial/Virtual)
			N/A

ACCIONES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

- En el periodo comprendido entre el 28 de enero y el 28 de febrero de 2022, se realizó el seguimiento en cada una de las obligaciones específicas del contrato, donde se corroboro la PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALESY DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS DE INFRAESTRUCTURA ADELANTADOS POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE EDUCACIÓN FÍSICA, DEPORTE Y RECREACIÓN –IMER.
- El contratista cumplió con la entrega del Informe de actividades, Cuenta de Cobro y planilla-soporte de pago de la seguridad social.
- A la fecha de elaboración de este informe se evidencia que el contratista ha cumplido de manera satisfactoria con el objeto contractual, presentando una ejecución del 20,64%.
- Todos los requerimientos e información solicitada al contratista con respecto a la revisión y seguimiento de los procesos de infraestructura adelantados por el instituto fueron atendidos de manera oportuna.
- El contratista realizo revisión de las actividades ejecutadas y por ejecutar del contrato de obra IP 007 de 2021, suscrito entre la EDESO y DANILO MORENO, derivado del contrato interadministrativo No 006 de 2021, suscrito con la EDESO.

- El contratista realizo revisión de Análisis de Precios Unitarios (APUS) de las Obras Extras OE78 a OE90, del contrato interadministrativo No 006 de 2021, suscrito con la EDESO con el fin de garantizar precios justos para el Instituto de las actividades no contractuales.
- El contratista realizo revisión de las obras extras de la OE 90 a la OE 99 del contrato IP 007 de 2021 suscrito entre la EDESO y DANILO MORENO (dentro del Contrato Interadministrativo 006 de 2021 IMER – EDESO).
- El contratista realizo visitas para seguimiento de avance de las obras, donde se verifican condiciones técnicas de la ejecución, que correspondan a las actividades contratadas y aprobadas, y que se realicen con buenas prácticas de ingeniería.
- El contratista realizo visitas periódicas de campo al frente de obra Muro Abreo contrato IP 007 de 2021 suscrito entre la EDESO y DANILO MORENO.
- El contratista realizo visita a la vivienda con dirección Carrera 68C nro 47ª – 84, para evaluación de presuntas afectaciones debido a la obra de mejoramiento de la placa polideportiva Santa Teresa.
- El contratista realizo visita a placa deportiva de la unidad residencial Altos de Villa María, para asesoría en posible intervención para mejoramiento de este.
- El contratista realizo visita Se realiza visita a los predios de Pontezuela para evaluar la posibilidad de trasladar proyecto de predio.
- El contratista participo en reunión para Analizar y revisar la situación presentada en las superficies con las que cuentan algunos escenarios del municipio de Rionegro, especialmente el escenario del barrio El Hoyo.
- El contratista diligencio encuesta de satisfacción al cliente solicitado por la EDESO, en relación con el Contrato Interadministrativo 006 de 2021 IMER – EDESO.

EVIDENCIAS

REVISIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA DEL CONTRATO IP 007 DE 2021, SUSCRITO ENTRE LA EDESO Y DANILO MORENO

MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIONES, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO (ANTIOQUIA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UND	SUBTOTAL
1	PRELIMINARES				$ 14.492.010
1,2	Comisión topográfica para localización y replanteo, incluye libretas, estacas, memorias, carteras, y edición de dibujo	Día	10	$ 553.631	$ 5.536.310

1,3	Rocería y limpieza, incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales, o donde lo indique la Interventoría, hasta cualquier altura de vegetación.	m^2	2000	$ 1.220	$ 2.440.000
1,4	Cerramiento provisional en tela Zarán/polisombra verde con una altura de 2.0m. Incluye suministro, transporte e instalación, desmonte y estructura en taco de madera común, concreto de 2000 psi para fijación de estuctura de madera, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material, y demás elementos para su correcta instalación y desmantelamiento posterior.	m	300	$ 16.969	$ 5.090.700
1,5	Limpieza de cunetas, incluye acarreo interno, cargue, transporte y disposición final donde lo indique la Interventoría, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	150	$ 9.500	$ 1.425.000
2	**RETIROS y DEMOLICIONES**				**$ 62.121.940**
2,1	Retiro de cerramiento en malla eslabonada, hasta H=5.0m. Incluye las siguientes actividades: retiro de malla existente, cargue y transporte y disposición final de los materiales. Incluye obra provisional (andamios y demás actividades provisionales para su ejecución)	m^2	700	$ 25.189	$ 17.632.300
2,2	Retiro de tapa cárcamo, acopio y disposición final en botaderos oficiales o donde lo indique la Interventoría.	m^2	175	$ 33.887	$ 5.930.225
2,3	Retiro de canoas, ruanas, bajantes y tubería. Incluye el cargue, transporte, botada de escombros en sitios autorizados, recuperación de materiales aprovechables, según instrucción de la Interventoría	m	500	$ 10.690	$ 5.345.000
2,4	Retiro de puerta malla eslabonada. Incluye cargue, transporte interno y externo, botada de escombros, recuperación de materiales aprovechables y transporte hasta donde lo indique la Interventoría	m^2	75	$ 40.861	$ 3.064.575
2,50	Retiro de arenilla existente por medios manuales o mecánicos, incluye cargue y disposición final donde lo determine la Interventoría	m^3	245	$ 36.124	$ 8.850.380
2,60	Demolición de mampostería en ladrillo y/o bloque de 0.15m o 0.20m, incluye demolición de revoques y enchapes	m^2	55	$ 22.332	$ 1.228.260
2,7	Demoliciòn de placa en concreto e=0.10, incluye el retiro y la disposiciòn final del material proveniente de la demoliciòn, hasta el punto indicado por la interventoria	m^2	600	$ 33.452	$ 20.071.200

3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA (EXCAVACIONES, LLENOS y REEMPLAZOS)**				**$ 9.052.840**
3,10	Llenos compactados en material de préstamo (Limo). Incluye transporte local. A la densidad que lo determine la interventoría.	m3	170	$ 53.252	$ 9.052.840
4	**CERRAMIENTO, ESTRUCTURA METÁLICA y CUBIERTAS**				**$ 416.947.456**
4,1	Instalación de cerramiento en malla eslabonada, alturas diferentes a h=3.0m, h=5.0m y h=7.0m, incluye las siguientes actividades: -Retiro de pisamalla y recuperación de materiales aprovechables o su disposición final hasta el sitio que determine la Interventoría, - Suministro, transporte e instalación de malla galvanizada cal.10, ojo No.5, amarres con alambre galvanizado calibre 12 cada 0.30m, varilla No.2 para costuras, suminstro de platina de 1/2" x 1/8", soldadura 6011 en cordones a tope y retiro de escoria.	m	280	$ 613.140	$ 171.679.201
4,2	Mantenimiento de cerramiento en malla eslabonada, alturas diferentes a h=3.0m, h=5.0m y h=7.0m, incluye las siguientes actividades: - Reinstalación de malla galvanizada cal.10, ojo No.5, amarres con alambre galvanizado calibre 12 cada 0.30m, varilla No.2 para costuras, suministro de platina de 1/2" x 1/8", soldadura 6011 en cordones a tope y retiro de escoria.	m^2	500	$ 174.185	$ 87.092.500
4,3	Remoción de pintura existente sobre perfiles rectangulares o circulares, incluye removedor químico y retiro mecánico, se debe garantizar perfil de adherencia (no incluye tratamiento con chorro de arena) y preparación de superficie para la instalación de base y acabado. Incluye aplicación de anticorrosivo.	m^2	600	$ 16.002	$ 9.601.200
4,4	Aplicaciòn de dos manos de pintura a base de aceite (Esmalte), color negro acabado mate o semimate color negro, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m^2	600	$ 18.431	$ 11.058.600

4,5	Suministro, transporte e instalación de puerta malla (marcos y alas), incluye perfilería, ángulos, platinas, malla galvanizada ojo No.4 calibre 10, picaporte, pasadores, bisagras, candado de seguridad, aplicación de soldadura 6011 en cordones continuos, retiro de escorias, preparación de superficie, aplicación de primer, anticorrosivo y aplicación de dos (2) manos de pintura base aceite, según detalle, diseño e instrucción de Interventoría	m^2	12,5	$ 470.962	$ 5.887.025
4,6	Suministro, transporte e instalación de cerramiento en malla de nylon impermeabilizada No.3, ojo de 10cm x 10 cm para techo y laterales. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m^2	800	$ 29.539	$ 23.631.200
4,7	Suministro e instalación de cubierta en teja termoacústica, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m^2	200	$ 108.956	$ 21.791.200
4,8	Suministro, transporte e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 22, grafada y soldada en las uniones, incluye pintura base epoxi-poliamida, anticorrosivo y acabado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Desarrollo L=0.65m	m	1010	$ 85.353	$ 86.206.530
5	**CONCRETOS Y MAMPOSTERÍA**				**$ 89.151.884**
5,1	Construcción de andén tipo metro en concreto de 3000 psi, espesor 8cm. Incluye suministro y transporte de materiales, nivelación del terreno, adecuación de superficie y entresuelo en piedra (H=0.15m), base granular compactada H=0.05m, malla electrosoldada D-84, formaletas, llaves laterales cuando aplique H=0.10m, vaciado alternado con junta fría, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m^2	100	$ 98.000	$ 9.800.000
5,2	Suministro, transporte, reposición y colocación de tapas para cárcamo, según diseños e indicaciones de Interventoría para el escenario	m	120	$ 30.000	$ 3.600.000
5,3	Construcción de caja de inspección de 0.50m x 0.50m x 1.00m en concreto reforzado de 3000 psi, vaciadas in situ, incluye tapa con herraje	Und	3	$ 387.792	$ 1.163.376

5,4	Construcción de mampostería en ladrillo para revocar o enchapar una cara o dos caras, de 0.10m x 0.20m x 0.40m. Incluye el suministro y transporte de unidad de mampostería, mortero de pega 1:4, espesor máximo 0.01m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m^2	350	$ 56.514	$ 19.779.900
5,5	Construcciòn de carcamos perimetrales en concreto reforzado resistencia de 3000 psi	m	96	$ 205.518	$ 19.729.728
5,6	Suministro, trasporte colocaciòn de concreto de resistencia 300o psi, para placas polideportivas, incluye cortes de losa con cortadora de piso,formaleta metalica, si es necesario desmoldante,vebrado y curado y todo lo necesario para su correcta instalaciòn.	m^3	60	$ 584.648	$ 35.078.880
6	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 14.697.266**
6,1	Suministro, transporte e instalación de malla electrosoldada D-84	m^2	500	$ 8.979	$ 4.489.500
6,2	Suministro, trasporte e instalaciòn de malla electrosoldada D-104	m^2	499	$ 10.934	$ 5.456.066
6,3	Suministro, trasporte e instalaciòn de acero de refuerzo	kg	1011	$ 4.700	$ 4.751.700
7	**REVOQUES, ENCHAPES, PINTURAS, TECHOS Y DEMARCACIÓN**				**$ 160.196.000**
7,1	Suministro, transporte e instalación de filtros para abatimiento de nivel freático con tubería perforada con un diámetro de 100mm., con una sección de 0.4 x 0.4 m. Incluye	m	1000	$ 104.200	$ 104.200.000
7,2	Lavada de muros exteriores, pisos, placas, andenes y graderías con hidrolavadora, incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución	m^2	3000	$ 3.819	$ 11.457.000
7,3	Suministro, transporte y aplicación de hidrófugo, impermeabilizante del tipo siliconite (sika transparente o equivalente) o equivalente para mampostería de fachadas, con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m^2	850	$ 16.209	$ 13.777.650
7,4	Revoque con mortero 1:4 impermeabilzado, en muros, incluye preparación de la superficie, malla tipo gallinero, suministro y transporte de materiales, fajasm ranuras, filetes, impermeabilzante todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, acabado a la vista con llana de madera	m^2	80	$ 25.254	$ 2.020.320

7,5	Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall. Incluye, placa yeso 1/2", masillado, pintura 3 manos, perfilería de aluminio para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m^2	20	$ 49.205	$ 984.100
7,6	Suministro, transporte y colocación de cielo falso en superboard, masillado, perfilería para soporte, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m^2	30	$ 62.606	$ 1.878.180
7,7	Pintura acrílica tipo koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con las normas NTC 1335, 2 manos o las necesarias hasta obtener una superficie homogénea, a satisfacción de la Interventoría. Incluye suministro y transporte de materiales, preparación y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de Interventoría	m^2	1350	$ 16.403	$ 22.144.050
7,8	Suministro, transporte y aplicación de pintura tipo vinilo para interiores, incluye los lineales, chaflán contra enchapes y terminación contra techos	m^2	300	$ 12.449	$ 3.734.700
8	**REDES HÚMEDAS**				**$ 6.318.800**
8,1	Suministro, transporte e instalacion de tuberia PVC-S-4". Incluye codos, semicodos, tee, pega y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento. La excavación se pagara en su item respectivo.	m	200	$ 31.594	$ 6.318.800
9	**CUBIERTA**				**$ 15.112.570**
9,1	Mantenimiento de cubierta existente en teja de barro con un calculo de teja del 30% como de tela asfáltica y el remplazo se debera hacer con teja de segunda similar a la	m^2	200	$ 36.751	$ 7.350.200
9,2	Suministro, transporte y construccion de cubierta en teja de barro. Incluye permofit, alfardas, cargueras, tablilla de zapán más la aplicación de barniz a dos manos.	m^2	70	$ 110.891	$ 7.762.370
10	**CÉSPED SINTÉTICO Y VARIOS PARA MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS**				**$ 237.268.960**
10,1	Retiro temporal y reinstalación de césped sintético para mantenimiento preventivo y correctivo	m^2	2000	$ 25.000	$ 50.000.000

10,2	Suministro, transporte e instalación de plástico negro calibre No.6 para separación de capa de arenilla y lecho filtrante, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m^2	300	$ 4.135	$ 1.240.500
10,3	Suministro, transporte y colocación de capa elástica modular "Shockpad" para césped sintético deportivo, espesor mínimo de 23mm, con canales para drenaje horizontal de espuma PE o PEX de cerdas cerradas para evitar destilación o absorción de humedad	m^2	150	$ 95.723	$ 14.358.450
10,4	Suministro, trasporte e instalaciòn de cesped sintetico monocolor, según especificaciones tecnicas de la cancha a intervenir	m^2	200	$ 143.000	$ 28.600.000
10,5	Nivelaciòn mecanica de arenilla, motoniveladora y vibrocompactador, para canchas de arenilla, incluye la aplicación de (Mata Maleza), con aspersor manual	m^2	40000	$ 2.500	$ 100.000.000
10,6	Mantenimiento de gimnasio al aire libre, incluye lubricacion, cambio de tornilleria, revisiòn y cambio de piezas mobiles sencillas, encauchetado de las cables y poleas que sean necesarios, si es necesario realizar cambios considerables o demàs elementos que no hagan parte del mantenimiento se dara informe detallado de los daños y valores.	Un	12	$ 1.354.000	$ 16.248.000
10,7	Mantenimiento de parque infantil en madera, incluye lubricacion, cambio de tornilleria, revisiòn y cambio de piezas mobiles sencillas, cambio de madera guayas y demàs pintura, lijado y todo lo que se necesite para que el parque quede en optimas condiciones.	Un	7	$ 300.000	$ 2.100.000
10,8	Mantenimiento de parque infantil Lombo Lombo, incluye lubricacion, cambio de tornilleria, revisiòn y cambio de piezas mobiles sencillas, cables, guayas poleas que sean necesarios, si es necesario realizar cambios considerables o demàs elementos que no hagan parte del mantenimiento se dara informe detallado de los daños y valores.	Un	13	$ 1.834.000	$ 23.842.000
10,9	Suminsitro, trasporte e Instalaciòn de puertas en acero Inoxidable, para duchas o para baños	Un	2	$ 440.005	$ 880.010
11	**VARIOS PARA ESCENARIOS DEPORTIVOS**				**$ 102.552.626**
11,1	Suministro e instalación de puerta en lamina troquelada calibre 20 color blanco de 1.0x2,20m incluye marco metalico cal 18, pintura, chapa y haladera	Un	8	$ 552.505	$ 4.420.040
11,2	Suministro, trasporte e instalaciòn de Pozo séptico.	un	2	$ 6.072.500	$ 12.145.000

11,3	Conformación de canal en tierra, (Zanja) 30*30*20 para la coneducciòn de agua , zurcos para cancha de bicicros.	m	1496	$ 2.600	$ 3.889.600
11,4	Suministro, transporte y construcción de cerramiento en malla eslabonada ojo 6, calibre 10.5. Altura de malla: 1.80 + 2 hiladas de bloque rellenas de grouting. H total: 2.20 m.	m	200	$ 262.674	$ 52.534.800
11,5	Suministro, transporte e instalación de sanitarios gama media de corona o equivalente, color blanco, incluye Sanitario, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	Un	12	$ 215.133	$ 2.581.596
11,6	Suministro de caucho para impactos, a instalar en la cancha de tejo segùn especificaciones que brinde la interventoria	m2	30	$ 195.267	$ 5.858.010
11,7	Suministro de abastos para lavamanos Atenea Grival o similar incluye abastos, teflon,mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalaciòn y funcionamiento. Suministro de abastos para lavamanos.	Un	20	$ 32.333	$ 646.660
11,8	Pasamanos adosado a muro o en escalas. Incluye : suministro y transporte de làminas, platinas uniones, soldaduras de acabado o presentaciòn de anclajes y pernos a estructura.	m	80	$ 167.779	$ 13.422.320
11,9	Construcciòn de cuneta en V en concreto de 21 MPA, desarrollo de 0.50, espersor de 0.08m. Incluye nivelaciòn, conformaciòn y compactaciòn del terreno,material granular con un espesor de 20 cm, malla electrosoldada D-84 y todos los demàs elementos necesarios para su correcta construcciòn. segùn diseño	m	100	$ 70.546	$ 7.054.600
	OBRA EXTRA				**$ -**
OE1	Excavación de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³. y disposición final dentro del predio , No incluye entibado.	m3		$ 43.601	
OE2	Excavación de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., transporte interno y botada de material sobrante en sitio autorizado, No incluye entibado.	m3		$ 67.009	
OE3	Suministro, transporte e instalación de base granular, compactada al 95% del ensayo del proctor modificado, incluye nivelación topográfica, el transporte y riego del material	m3		$ 162.469	
OE4	Instalación de GEOTEXTIL T 2400. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapos, costuras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	m2		$ 11.593	

OE5	Construcción de MAMPOSTERÍA en bloque de concreto de 20x20x40 cm para muros de cerramiento, incluye dovelas, columnetas, acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2		$ 150.285	
OE6	Construcción de viga de remate en concreto de 21 MPA., de 0,20x(0,15-0,20m)., reforzado con 4 varillas de Nº3 y estribos cada 0,20 m Nº2. Con junta entre el bloque y la viga de remate, acabado a la vista, incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, según diseño.	m		$ 90.488	
OE7	Demarcación de placa polideportiva de medidas 36x20, con pintura tipo tráfico y de acuerdo con las normas técnicas establecidas para cada disciplina. La superficie a intervenir debe estar libre de grasas e impurezas, adicionalmente debe estar seca y en condiciones óptimas para su aplicaciòn.	und		$ 1.205.658	
OE8	Mantenimiento de portería integrada. incluye: Retiro de porterias, cambio de tubería en mal estado (portería y soporte de tablero), Varilla Nº2 y malla de portería, lijada y pintura, cargue, transporte y botada de inservibles, recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría; además de todo lo necesario para su correcta utilización.	und		$ 939.800	
OE9	Suministro, transporte colocación de concreto de resistencia 3500 PSI, para placas polideportivas, incluye cortes de losa con cortadora de piso, formaleta metálica, si es necesario desmoldante, vibrado y curado y todo lo necesario para su correcta instalación.	m^3		$ 696.148	$ -
OE10	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC novafort de 250 mm. Incluye limpiador, pegante y accesorios y todos los elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m		$ 99.166	
OE11	Construcción de caja de inspección de 0.60m x 0.60m x 1.00m en concreto reforzado de 3000 PSI, vaciadas in situ, incluye tapa con herraje	und		$ 618.903	
OE12	Retiro de cerramiento en malla de nylon impermeabilizada No.3, ojo de 10cm x 10 cm.	m^2		$ 1.656	$ -

OE13	Suministro, transporte e instalación de malla eslabonada con tejido de 51 mmx51mm en alambre de acero calibre 10 galvanizado en caliente con doble imersión, fijación con soldadura de electrodo tipo E6013 en donde sea necesario, incluye varilla N°2 para coser la malla.	m^2		$ 144.939	$ -
OE14	Suministro, transporte e instalacion de material de relleno (caucho granulado) de tamaño max 2.0 mm y cepillado minimo 3 pasadas con cepillo rotatorio y tractor para distribucion y nivelacion del material de relleno	Kg		$ 4.616	
OE15	Pintura 3 en 1 (Esmalte) en perfil tipo 1 (15x15), color negro acabado mate o semimate, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento, incluye limpieza con dosoxidante y 3 manos de esmalte 3 en 1.	m		$ 23.630	
OE16	Pintura 3 en 1 (Esmalte) en perfil tipo 2 (12x12) y angulo, color negro acabado mate o semimate, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento, incluye limpieza con dosoxidante y 3 manos de esmalte 3 en 1.	m		$ 19.453	
OE17	Construcción de andén en adoquin estampado en mortero de espesor 6 cm. Incluye malla electrosoldada D-84, suministro y transporte de materiales, nivelación del terreno, base granular compactada H=0.20 m	m2		$ 200.410	
OE18	Limpieza de carcamo, incluye retiro de rejillas de concreto, limpieza, acopio provisional y reinstalación de rejillas en buen estado (no incluye reposición de rejillas), incluye acarreo interno, cargue, transporte y disposición final de material sobrante donde lo indique la Interventoría, y todo lo necesario para su correcta ejecución	m		$ 10.240	
OE19	Construcciòn de cuneta semicircular de 21 MPA, desarrollo de 0.50m, espersor de 0.10 m. Incluye nivelaciòn, conformaciòn y compactaciòn del terreno, base granular con un espesor de 10 cm, malla electrosoldada D-84 y todos los demàs elementos necesarios para su correcta construcciòn. segùn detalle.	m		$ 88.942	
OE20	Instalación de tapa para caja de inspección de 0.60m x 0.60m en concreto de 3000 PSI, vaciadas in situ, incluye herraje.	Und		$ 169.824	
OE21	Instalación de tapa para caja de inspección de 0.80m x 0.80m en lámina alfajor 1/4", incluye visagras para fijación	Und		$ 287.876	

OE22	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO XX-159 para losa de entrepiso, Incluye, panelas, suministro, transporte e instalación, y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2		$ 19.488	
OE23	Pintura de porterias de futbol con esmalte color blanco, incluye lijada, preparación de la superficie y anticorrosivo.	Und		$ 545.642	
OE24	Desmonte de placa de cielo falso en Drywall, adecuación y reforzamiento de estructura existente, e instalación de cielo falso nuevo en PVC, e=9mm, láminas de 5.95mX0.30m, color según indicaciones de la interventoría	m2		$ 82.903	
OE25	Construcción de campamento provisional en teleras y techo en lámina de zinc	m2		$ 136.857	
OE26	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA 20 x 20 x 6. Color gris, Incluye suministro y transporte de los adoquines, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m		$ 40.499	
OE27	Impermeabilizacion de cubierta camerinos, incluye suministro e instalacion de ruana sobre canoa en lamina galvanizada cal. 26, incluye regateada, resane y pintura, ruana en manto de aluminio sobre perfil de acero, resane y pintura impermeabilizante en muros.	m		$ 106.616	
OE28	Cordon de confinamiento en concreto vaciado de 3000 P.S.I (10x12) para anden en adoquín	m		$ 32.444	
OE29	Pintura 3 en 1 (Esmalte) en estructura tipo cercha (Incluye vigas, columnas y todos sus elementos (diagonales, pernos, bases)), color negro acabado mate o semimate, incluye aplicación de desoxidante pintóxido, 3 manos de pintura y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento, ademas de equipos de trabajo en alturas hasta 8 mts.	m		$ 51.161	
OE30	Suministro y colocación de concreto de 3000 PSI: Incluye mano de obra, formaleta, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3		$ 710.558	
OE31	Suministro e instalacion de Carpa en lona impermeable con proteccion UV, incluye anclajes en concreto de 3000 PSI.	m2		$ 53.454	

OE32	Suministro, transporte e instalacion de tuberia PVC-S-4" para bajantes. Incluye accesorios, pintura negro mate para proteccion.	m		$ 66.467	
OE33	Suministro, transporte e instalación de lavamanos tipo corona Milano o equivalente, color blanco, incluye griferia y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	Und		$ 196.176	
OE34	Retiro de puerta metalica, Incluye cargue, transporte y recuperación de materiales aprovechables hasta donde lo indique la Interventoría	Und		$ 13.327	
OE35	Suministro e instalación de puerta en lamina calibre 20 de 0,70x1,95 m incluye marco, pintura color negro mate, chapa y haladera	Und		$ 513.126	
OE36	Suministro e instalación de puerta en lamina calibre 20 de 0,53x1,80 m incluye marco, pintura color negro mate.	Und		$ 463.126	
OE37	Pintura a base de aceite (Esmalte) en porteria de microfutbol (dimensiones 3,20mx2,10m) con esmalte blanco, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento, no incluye malla (Nylon)	Und		$ 252.226	
OE38	Instalación de cerramiento en malla de nylon impermeabilizada No.3, ojo de 10cm x 10 cm. (Existente, retirada para mantenimiento y pintura de estructura metálica) Incluye andamios y todo lo necesario para su correcta instalación	m2		$ 3.150	
OE39	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC novafort de 160 mm. Incluye todos los elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m		$ 53.628	
OE40	Suministro, transporte e instalación de filtro para abatimiento de nivel freático con tubería perforada con un diámetro de 100mm., con una sección de 0.4 x 0.9 m. Incluye geotextil NT1600 y triturado de 1" y todos los demás elementos para su correcta construcción y funcionamiento.	m		$ 129.689	
OE41	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **MULTIFUNCIONAL 2 TORRES**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 2.631.433	

OE42	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **SKY**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 752.121	
OE43	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **BICICLETA RECUMBENT**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	un		$ 759.052	
OE44	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **BANCA ABDOMEN INCLINADA-PLANA**, incluye, revisiòn, cambio de piezas cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	un		$ 586.811	
OE45	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **FLEXIONES PECHO-TRICEPS SENCILLO**, incluye cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 554.210	
OE46	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **CALENTADOR DE PIERNA SISSY**, incluye cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 506.732	
OE47	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **REMO**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	un		$ 746.125	

OE48	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **JINETE**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	un		$ 770.881	
OE49	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **RUEDA DE HOMBROS**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	un		$ 965.555	
OE50	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **ESCALADOR**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.			$ 821.433	
OE51	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **MULTIFUNCIONAL 3 TORRES**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 2.861.489	
OE52	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **BARRA FIJA ABDOMEN AEREO**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 870.182	

OE53	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **TRIPLE ADULTOS**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 1.349.800	
OE54	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **MULTI FUNCIONAL DISCAPACITADOS 4 USUARIOS**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 1.299.998	
OE55	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **MULTIFUNCIONAL 6 TORRES**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 7.447.613	
OE56	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **FLEXIONES PECHO-TRICEPS DOBLE**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 794.975	
OE57	Mantenimiento de equipo de gimnasio al aire libre tipo **ELIPTICA**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 997.876	

OE58	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **PENDULO**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 871.884	
OE59	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **BANCAS LUMBARES PARALELA**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 601.112	
OE60	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **ARBOL DE BARRAS**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 1.336.881	
OE61	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **BICICLETA ESTÁTICA**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 928.791	
OE62	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **MULTIFUNCIONAL DISCAPACITADOS 2 USUARIOS PECHO**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 1.287.628	

OE63	Mantenimiento de equipo de gimnasio al aire libre tipo **MULTIFUNCIONAL DISCAPACITADOS 2 USUARIOS ESPALDA**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 1.287.628	
OE64	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **MULTIFUNCIONAL 3 TORRES PRENSA SENCILLA PECHO**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 4.943.803	
OE65	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **MULTIFUNCIONAL 3 TORRES POLEA ALTA, POLEA BAJA, FLEXIÓN, EXTENSIÓN**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 4.120.930	
OE66	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **AEROSKY DOBLE**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 848.124	
OE67	Mantenimiento de equipo de Gimnasio al aire libre tipo **MESA CARDIO SUPERIOR**, incluye lubricación, revisiòn, cambio de tornilleria y piezas móviles sencillas, ejes y balineras, encauchetado de los cables y poleas, cambio de placa de instruccciones donde sea necesario, pintura en poliuretano y esmalte negro en madera plástica, resane y pintura de morteros de nivelación.	Un		$ 545.428	
OE68	Suministro, transporte e instalación de válvula antiretorno de 6" PVC, incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación.	und		$ 800.696	

OE69	Preparación de superficie de losa existentes (picada con martillo demoledor) para vaciado de losa en concreto .	m2		$ 5.441	
OE70	Mantenimiento de malla eslabonada, fijación con soldadura de electrodo tipo E6013 en donde sea necesario, incluye varilla N°2 para coser la malla.	m2		$ 36.826	
OE71	Suministro, transporte y aplicación de pintura antideslizante para placa polideportiva; incluye adecuación de superficie, pulida con grata, pintura acrílica para exterior de primera calidad, mínimo 2 manos.	m2		$ 42.315	
OE72	Suministro, transporte e instalación de ducha, incluye griferia y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	Un		$ 93.566	
OE73	Impermeabilización de cubierta en concreto con materiales bituminosos de origen asfáltico de alta resistencia mínimo 450 N/5cm , Incluye: herramienta, equipo, epóxico, mano de obra y todas las actividades necesarias para su entrega. Tambien el retiro y la botada de la impermeabilización existente.	m2		$ 90.256	
OE74	Suministro, transporte e instalación de grama tipo macana, para conformación de zonas verdes. Incluye conformación, nivelación de la superficie, regado y todo lo necesario hasta su total prendimiento.	m2		$ 13.898	
OE75	Construcción de centro de acopio para residuos sólidos. Incluye: adecuación del terreno, concreto f'c= 210 kg/cm2 para losa de piso h=0,12cm con malla D-106, bloques de concreto de 0.15x0.20x0.40m, mortero de pega, cubierta en teja termoacustica, estructura metálica en tubería estructural cerrada, cortes, soldadura, pulida, anclajes en muro con varilla de 3/8" y pintura de acabado en esmalte, botada de material sobrante, herramienta, mano de obra y todas las actividades necesarias para su entrega a satisfacción. Ver esquema	Un		$ 15.480.371	

OE76	Suministro e instalación de tubería galvanizada en caliente Ø 2", calibre 1.9 mm, la tubería vertical debe ir embebida en las columnetas mínimo 50 cm., todo los cortes de la tubería deben realizarse en boca de pescado, rectos o chaflaneados, los empates de la tubería deberá realizarse traslapando la tubería colocando un alma en tubería de menor diámetro y aplicando las soldaduras según diseño. Soldadura 6013 en cordones completos tope a tope y no en puntos, retiro de escorias. - Wash primer, anticorrosivo y de pintura a base de aceite (2 manos) en los nudos (sitios donde se aplica soldadura).	m		$ 39.324	
OE77	Pintura para pasamanos en tuberia metalica horizontal de 2", Incluye tuberia vertical de 1", altura maxima 1,0 m, limpieza con detergente, lijada, desoxidante pintoxido o similar, pintura esmalte a base aceite 2 manos de primera calidad.	m		$ 40.496	
OE78	Colocación de concreto de 2.500 P.S.I para SOLADO. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2		$ 25.555	
OE79	Suministro e instalacion de malla de nylon de alta resistencia de 7mm para porterias de futbol, ojo de 10 cm, peso 600 gr/m2 y resistencia a la rotura de 80 Kg/m2.	und		$ 798.513	
OE80	Perforación de micropilote de 15cm de diametro inyectado con barrido de lodos, varillaje R32-280 para suelo con depósitos finos y gravas. (Incluye bomba de inyección, bombas de recirculación, polímeros de perforación, cemento para lechada, barra helicoidal #8 grado 60, placa de carga de acero A-36 de 15x15 cm, e=1 pulg. tuerca hexagonal para posicionamiento de placa y demás elementos necesarios para la ejecución de la actividad)	m		$ 217.835	
OE81	Perforación e instalación de dren en talud, con tubería PVC ranurada de 2 1/2" y geotextil NT1600	m		$ 35.250	
OE82	STI Sacos de polipropileno rellenos con suelo seleccionado en paramento de muro para confinamiento lateral de suelo de relleno	m3		$ 57.880	
OE83	STI de geodren planar. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento según diseño	m2		$ 30.200	

OE84	Construccion e Instalación de puente peatonal en estructura metálica, tubo 100x100 mm; cal. 14, tubo 50x50mm, cal 14; para una luz de 7.5m, incluye desmonte y disposición final de puente existente con condiciones de deterioro	und		$ 20.851.169	
OE85	Reforzamiento de estructura de cubierta con tuberia estructural PTE 135x135x4 mm para refuerzo en limatones y carguera principal, platinas de anclaje e=9,5 mm, incluye retiro de teja de barro y reposicion de teja nueva, alfardas, tablilla, manto de poliester, pintura en madera y estructura.	und		$ 36.610.430	
OE86	Construcción de LAGRIMAL en concreto de 3000 Psi. con un ANCHO DE 0.30 m y un ESPESOR DE 6 cm., Incluye formaleta en súper "T" de 19 mm. o equivalente para acabado a la vista, protección, curado, molduras, biseles, malla electrosoldada D-106 y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m		$ 54.038	
OE87	Suministro, transporte, instalacion y desinstalacion de cubierta provisional en plastico Cal. 7 tipo invernadero, incluye estructura en madera, cables y demas elementos para su correcta instalacion.	m2		$ 18.521	
OE88	Retiro y reinstalacion de poste en concreto para luminaria de cancha	und		$ 1.290.576	
OE89	Construccion e Instalación de cubierta graderia placa polideportiva vereda Santa Teresa , area de cubierta =14,20x3,05m , Incluye estructura metálica, teja termoacustica, y todos los accesorios para su correcta instalación. La obra civil en concreto reforzado, excavaciones, canoas y tuberias de desague, se pagan en su item respectivo.	und		$ 21.820.000	
OE90	Excavación con máquina de material heterogéneo en talud de 0-6 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m^3., transporte interno, disposición con minicargador hasta el lugar donde la volqueta pueda entrar y botada de material en sitio autorizado, No incluye entibado.	m3		$ 88.283	
OE91	Desmonte e instalacion de estructura metalica de cerramiento (perfil superior e inferior), incluye cortes, soldadura y pintura acabado negro mate.	ml		$ 43.237	
OE92	Descompactacion, cepillada manual, levantada de grama afectada y cepillado minimo 3 pasadas con cepillo rotatorio y cuatrimoto.	m2		$ 2.962	

OE93	Suministro e instalacion de reja metalica de 2,0x0,85 m, marco en PTS de 40x20 y varilla cuadrada de 1/2"	und		$ 560.418	
OE94	Mantenimiento caseta en madera de partidor pista de BMX medidas 3,55x3,30, incluye pintura de madera, pintura de piso en concreto, revoque muros de bancas, cambio de tablilla faltante.	und		$ 2.362.483	
OE95	Dibujo arte en colores , pintura vinilo ó esmalte 2,5x2,3m, parte baja	und		$ 146.250	
OE96	Dibujo arte en colores , en esmalte 4x2,1m, parte baja	und		$ 168.541	
OE97	Dibujo arte en colores , en esmalte 4x2,1m, parte alta, incluye andamio certificado	und		$ 228.925	
OE98	Letras y logo del IMER en vinilo ó esmalte, 2,80x0,60 parte baja	und		$ 281.878	
OE99	Letras y logo del IMER , en vinilo ó esmalte, 3x0,70 parte alta, incluye andamio certificado	und		$ 457.352	

VISITA DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

CERRAMIENTO POZO ABREO



VISITA DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

MURO CONTENCION ABREO





VISITA REALIZADA POR EL CONTRATISTA
VIVIENDA BARRIO SANTA TERESA



VISITA REALIZADA POR EL CONTRATISTA
PLACA POLIDEPORTIVA VILLA MARIA



VISITA REALIZADA POR EL CONTRATISTA
PREDIO VEREDA PONTEZUELA



ACTA DE REUNIÓN DEL CONTRATISTA CASO BARRIO EL HOYO

ACTA REUNIÓN
CÓDIGO: FTO-02
VERSIÓN:06
Fecha de actualización: 17 de febrero de 2020

MUNICIPIO	**Rionegro**	**LUGAR:**	**Oficinas IMER**	**FECHA:**	28 de enero de 2022
REUNIÓN No.	-	**TEMA:**	*Análisis de superficies dispuestas en algunos escenarios deportivos del municipio.*		

1. OBJETIVO DE LA REUNION:

Analizar y revisar la situación presentada en las superficies con las que cuentan algunos escenarios del municipio de Rionegro.

2. PUNTOS PARA TRATAR EN LA AGENDA: Enumere los temas en el orden en que van a ser desarrollados y la persona que los aborda.

TEMA	RESPONSABLE
1. Contexto de la situación 2. Lectura de Comunicado Casali 3. Análisis y recomendaciones 4. Conclusiones	- Jesús Octavio Henao A.

3. DESARROLLO DE LA AGENDA: Describa un concepto general de cada uno de los temas agendados.

Se realiza la presente reunión ya que actualmente preocupa el estado del escenario "Placa polideportiva barrio El Hoyo" debido a que, al parecer, este ha venido siendo mal utilizado por parte de la comunidad, teniendo poco sentido de pertenencia y no se han acatado las recomendaciones de uso socializadas e instaladas en el escenario. Además, el vandalismo, ha hecho que este material haya sido retirado en altas horas de la noche, donde día a día visualizamos el peligro latente para las personas que utilizan la placa.

Dicho escenario cuenta con superficies tipo Confesport, los materiales utilizados cumplen perfectamente para un uso deportivo, pero el vandalismo mencionado ha acelerado su deterioro, además se ha evidenciado que es utilizado para fines diferentes a lo deportivo, dejando así los escenarios con altas deficiencias que no permiten una práctica adecuada del deporte.

Como conclusión, y teniendo en cuenta recomendaciones del proveedor, encontramos como mejor una mejor alternativa, implementar como superficie pintura tipo cancha, directamente sobre el concreto, con sus respectivas demarcaciones, pues se ha observado que es la necesidad real para esta comunidad.

4. ACUERDOS Y COMPROMISOS: Describa los acuerdos y compromisos a los que se llegaron, incluyendo tiempos y responsables.

TIEMPO	ACUERDO	RESPONSABLE
1. 45 días	1. Terminación del retiro material polivalente y adecuación y marcación con pintura tipo cancha sobre la superficie de concreto.	Contratista

ACTA REUNIÓN
CÓDIGO: FTO-02
VERSIÓN:06
Fecha de actualización: 17 de febrero de 2020

6. Espacio para la firma y datos de contacto de los asistentes

NOMBRE	TELEFONO – CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Jesús Octavio Henao A.	escenarios@imer.gov.co	
Juan Camilo Arboleda M.	jcam-ingenieria@gmail.com	
Martha Cifuentes Rendón	subgerenciaadministrativayfinanciera@imer.gov.co	
Mariana Puerta Jaramillo	juridica@imer.gov.co	
Ylaad Baena Aristizábal	gerencia@imer.gov.co	

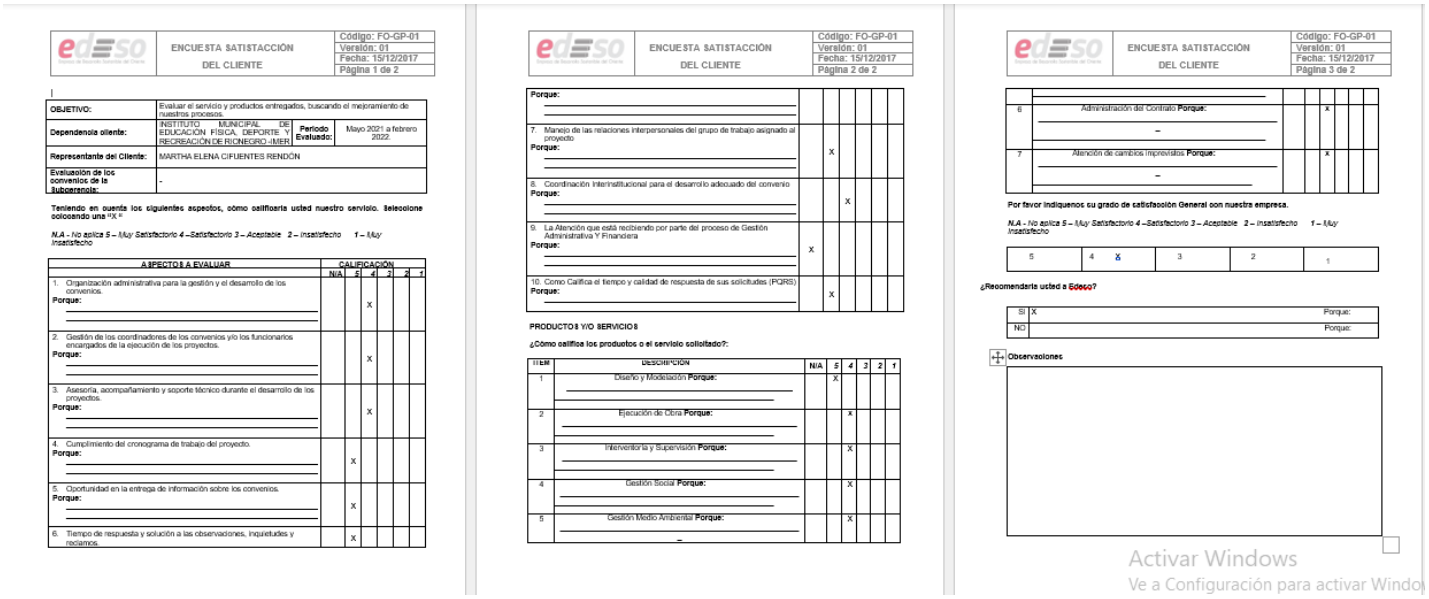
FECHA DE LA PRÓXIMA REUNIÓN: 25 de marzo 2022

LUGAR: Coliseo Iván Ramiro Córdoba

Declaro de manera libre, expresa, inequívoca e informada, que AUTORIZO al IMER para que, en los términos del literal a) del artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, realice la recolección, almacenamiento, uso, circulación, supresión, y en general, tratamiento de mis datos personales, incluyendo datos sensibles, como mis huellas digitales, fotografías, videos y demás datos que puedan llegar a ser considerados como sensibles de conformidad con la Ley; para documentar las actividades deportivas. Declaro que se me ha informado de manera clara y comprensible que tengo derecho a conocer, actualizar y rectificar los datos personales proporcionados, a solicitar prueba de esta autorización, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a mis datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de mis datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismo

Activar Windows
Ve a Configuración p

ENCUESTA DE SATISFACCIÓN EDESO DILIGENCIADA POR EL CONTRATISTA



edeso — ENCUESTA SATISTACCIÓN DEL CLIENTE — Código: FO-GP-01 — Versión: 01 — Fecha: 15/12/2017 — Página 1 de 2

OBJETIVO:	Evaluar el servicio y productos entregados, buscando el mejoramiento de nuestros procesos.
Dependencia cliente:	INSTITUTO MUNICIPAL DE EDUCACIÓN FISICA, DEPORTE Y RECREACIÓN DE RIONEGRO-IMER. **Periodo Evaluado:** Mayo 2021 a febrero 2022.
Representante del Cliente:	MARTHA ELENA CIFUENTES RENDÓN
Evaluación de los convenios de la Subcarpeta:	-

Teniendo en cuenta los siguientes aspectos, cómo calificaría usted nuestro servicio. Seleccione colocando una "X"

N.A - No aplica 5 – Muy Satisfactorio 4 –Satisfactorio 3 – Aceptable 2 – Insatisfecho 1 – Muy Insatisfecho

ASPECTOS A EVALUAR	CALIFICACIÓN					
	N/A	5	4	3	2	1
1. Organización administrativa para la gestión y el desarrollo de los convenios. **Porque:**			X			
2. Gestión de los coordinadores de los convenios y/o los funcionarios encargados de la ejecución de los proyectos. **Porque:**			X			
3. Asesoría, acompañamiento y soporte técnico durante el desarrollo de los proyectos. **Porque:**			X			
4. Cumplimiento del cronograma de trabajo del proyecto. **Porque:**		X				
5. Oportunidad en la entrega de información sobre los convenios. **Porque:**		X				
6. Tiempo de respuesta y solución a las observaciones, inquietudes y reclamos.		X				

edeso — ENCUESTA SATISTACCIÓN DEL CLIENTE — Código: FO-GP-01 — Versión: 01 — Fecha: 15/12/2017 — Página 2 de 2

Porque:						
7. Manejo de las relaciones interpersonales del grupo de trabajo asignado al proyecto **Porque:**		X				
8. Coordinación Interinstitucional para el desarrollo adecuado del convenio **Porque:**			X			
9. La Atención que está recibiendo por parte del proceso de Gestión Administrativa Y Financiera **Porque:**	X					
10. Como Califica el tiempo y calidad de respuesta de sus solicitudes (PQRS) **Porque:**		X				

PRODUCTOS Y/O SERVICIOS

¿Cómo califica los productos o el servicio solicitado?:

ITEM	DESCRIPCIÓN	N/A	5	4	3	2	1
1	Diseño y Modelación **Porque:**			X			
2	Ejecución de Obra **Porque:**			X			
3	Interventoría y Supervisión **Porque:**			X			
4	Gestión Social **Porque:**			X			
5	Gestión Medio Ambiental **Porque:**			X			

edeso — ENCUESTA SATISTACCIÓN DEL CLIENTE — Código: FO-GP-01 — Versión: 01 — Fecha: 15/12/2017 — Página 3 de 2

6	Administración del Contrato **Porque:** –				X	
7	Atención de cambios imprevistos **Porque:** –				X	

Por favor indíquenos su grado de satisfacción General con nuestra empresa.

N.A - No aplica 5 – Muy Satisfactorio 4 –Satisfactorio 3 – Aceptable 2 – Insatisfecho 1 – Muy Insatisfecho

5	4	3	2	1
	X			

¿Recomendaría usted a Edeso?

SI	X	Porque:
NO		Porque:

Observaciones

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windo

2.2 SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO:

Ejecución presupuestal

Dados por alcanzado los objetivos y las metas proyectadas a la fecha de la presentación del informe, se da evidencia de la ejecución del 20,64% del presupuesto total aportado por el IMER para el cumplimiento de los objetivos, y se da por ejecutado para este periodo de seguimiento el 20,64% equivalente a la suma de: SEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/L ($6.400.000)

COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO	
1. Valor Contrato	$31.000.000
2. Valor Acta (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista o Conveniente). ACTA DE PAGO 01	$6.400.000
3. Valor Ejecución del Contrato a la fecha del Informe con las Facturas de Este Pago (Debe ser igual a los valores de las facturas o cuentas de cobro presentadas por el Contratista más el anticipo si lo hubo).	$6.400.000
5. Pagos pendientes	$24.600.000

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO: Conforme a la Cláusula Quinta del Contrato de prestación de servicios y de apoyo a la gestión No 126 de 2022.

El Instituto Municipal de Educación Física, Deporte y Recreación – IMER pagará al contratista sus honorarios de manera mensual dentro de los 10 primeros días de cada mes, por valor de SEIS MILLONES DE PESOS M/L ($6.000.000), previa presentación de informe de actividades y aprobación de la supervisión; el pago se realizará de conformidad con la planificación financiera que tiene la tesorería del instituto IMER.

NOTA: cuando el periodo a cobrar sea inferior a un mes, el pago se realizará de manera proporcional a las tareas efectivamente ejecutadas.

Para efectos de aprobación de pago, se deberá acreditar al supervisor del contrato, el pago de aportes a seguridad social, ARL en los términos señalados para el efecto en la normatividad vigente en la materia, presentación del informe mensual de actividades y presentación de factura o cuenta de cobro.

NUMERO DE PAGO	NUMERO DE FACTURA/CUENTA DE COBRO	PAGO PARCIAL	PAGO	ANTICIPO	PAGO FINAL	COMPROBANTE DE EGRESO Y FECHA DE PAGO	VALOR	AMORTIZACION PARA LOS CASOS QUE APLIQUE	SALDO
1	CUENTA DE COBRO #001	X					$6.400.000	N/A	$24.600.000

4. VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL, APORTES DE PARAFISCALES Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

El contratista/asociado presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y e igualmente por el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo, seguridad industrial, trabajo en alturas, bioseguridad y uso adecuado de los desechos (para los contratos y convenios que aplique) de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Nacional 1072 de 2015 y la Resolución 1111 de 2017.

5. ANOTACIONES ADICIONALES:

Realizar las anotaciones y/o recomendaciones realizadas a que dé lugar con respecto al desarrollo de las actividades por parte del contratista.

ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)			
Nº	Problemas o hallazgos identificados que afectan la ejecución del contrato	Causas	Acciones a implementar o implementadas para solucionar los problemas identificados
1	N/A	N/A	N/A
RECOMENDACIONES			
1	N/A		

6. ANEXOS

1- Informe de actividades 01
2- Certificación bancaria
3- Certificado de depuración
4- Cuenta de Cobro N.º 01
5- Planilla de seguridad social
6- Acta de pago 01
7- Certificado de afiliación

Para constancia, se firma la presente acta:



JESUS OCTAVIO HENAO AGUDELO
Profesional Universitario
Supervisor