KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA.

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

JULIO 2019

CORTE 1

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	1	
			PERIODO :	5/07/2019 a 31/07/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

EDIFICIO PALOQUEMAO

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	PRESENTE ACTA Vr.Unitario	Vr. Total
1	**DESCAPOTES, EXCAVACIONES Y CONFORMACIONES**				
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	90,15	$ 3.827,00	$ 345.004,05
	PINTURAS				
44	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 manos) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones)	M2	80,77	$ 13.223,00	$ 1.068.021,71
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	81,32	$ 14.122,00	$ 1.148.401,04
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2	29,51	$ 17.799,00	$ 525.248,49
	PISOS Y ENCHAPES				
56	Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.	M2	34,53	$ 14.565,00	$ 502.929,45
57	Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con mastico.	M2	34,53	$ 120.204,00	$ 4.150.644,12
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	71,00	$ 40.932,00	$ 2.906.172,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	7,00	$ 29.288,00	$ 205.016,00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UN	7,00	$ 31.031,00	$ 217.217,00
252	Alargue de circuito eléctrico normal o regulado para nuevos puntos, incluye cable No. 12.	M	98,25	$ 13.172,00	$ 1.294.149,00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	12,72	$ 50.087,00	$ 637.106,64
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	63,20	$ 13.875,00	$ 876.900,00
273	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	UN	14,00	$ 24.893,00	$ 348.502,00
274	Suministro e instalación de faceplate estándar de 2P marca homologada.	UN	7,00	$ 25.662,00	$ 179.634,00
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UN	7,00	$ 27.459,00	$ 192.213,00
	CERRADURAS Y LLAVES				
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	2,00	$ 80.967,00	$ 161.934,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	24,40	$ 58.744,00	$ 1.433.353,60
	ITEMS NO PREVISTOS				
NP-01	REPOSICION E INSTALACION DE ELECTROBOMBA CENTRIFUGA ALTA PRESION 55mt Hmax 60gpm Qmax succion y descarga de 1 1/2" x 1 1/2" rosca npt, 2 polos 3600 rmp 3 hp 3 fases.	UN	1,00	$ 2.629.550,00	$ 2.629.550,00
	TOTAL OBRAS				**$ 18.821.996,10**

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PALOQUEMAO	$	18.821.996,10
ADMINISTRACION 20 %		$	3.764.399,22
IMPREVISTOS 2.20%		$	414.083,91
UTILIDAD 5,4%		$	1.016.387,79
IVA SOBRE U 19%		$	193.113,68
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	24.209.980,70

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 1		24.209.980,70
ACUMULADO	**$**	**24.209.980,70**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	1	
			PERIODO :	5/07/2019 a 31/07/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

PATIO 4

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	352,86	$ 12.793,00	$ 4.514.081,42
	TOTAL OBRAS				$ 4.514.081,42

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PATIO 4	$ 4.514.081,42
	ADMINISTRACION 20 %		$ 902.816,28
	IMPREVISTOS 2,20%		$ 99.309,79
	UTILIDAD 5,4%		$ 243.760,40
	IVA SOBRE U 19%		$ 46.314,48
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$ 5.806.282,37

BALANCE SEDE PATIO 4

OBRA EJECUTADA SEDE PATIO 4 CORTE 1		5.806.282,37
ACUMULADO	**$**	**5.806.282,37**

RESUMEN GENERAL CORTE 1

	COSTO DIRECTO PALOQUEMAO	$ 18.821.996,10
	COSTO DIRECTO PATIO 4	$ 4.514.081,42
	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	$ 23.336.077,52
	ADMINISTRACION 20 %	$ 4.667.215,50
	IMPREVISTOS 2,20%	$ 513.393,71
	UTILIDAD 5,4%	$ 1.260.148,19
	IVA SOBRE U 19%	$ 239.428,16
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	$ 30.016.263,08

BALANCE GENERAL CORTE 1

VALOR CONTRATO			$ 1.699.999.202,00
ADICIONAL			$ 0,00
PRESENTE ACTA		30.016.263,08	
ACUMULADO	**$**	**30.016.263,08**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**1.669.982.938,92**	
SUMAS IGUALES	**$**	**1.699.999.202,00**	**$ 1.699.999.202,00**

El recibo por parte de la Interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de julio de 2019

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CORTE 02.

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

CORTE 2

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	2	
		PERIODO :	1/08/2019 A 31/08/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE PALOQUEMAO

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PINTURA				
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2	24,48	$ 17.799,00	$ 435.719,52
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	79,20	$ 25.939,00	$ 2.054.368,80
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	M2	8,67	$ 68.573,00	$ 594.527,91
	TOTAL OBRAS				**$ 3.084.616,23**

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO CORTE 2

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PALOQUEMAO	$	3.084.616,23
	ADMINISTRACION 20 %		$	616.923,25
	IMPREVISTOS 2.20%		$	67.861,56
	UTILIDAD 5,4%		$	166.569,28
	IVA SOBRE U 19%		$	31.648,16
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	3.967.618,48

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 1		$ 24.209.980,70
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 2		3.967.618,48
ACUMULADO	**$**	**28.177.599,18**

PATIO 4

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	228,2435	$ 12.793,00	$ 2.919.919,35
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
82	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada C 22, desarrollo 0.30 -0 .50 m incluye reateadas contra muro.	M	12,40	$ 44.076,00	$ 546.542,40
96	Reposición cielo raso en Drywall, incluye desmonte del existente, reposición de estructura en aluminio si se requiere y pintura en vinilo.	M2	2,73	$ 46.316,00	$ 126.442,68
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	12,40	$ 25.939,00	$ 321.643,60
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
236	Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta tradicional.	UN	2,00	$ 29.027,00	$ 58.054,00
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	16,00	$ 40.932,00	$ 654.912,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	7,00	$ 29.288,00	$ 205.016,00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	16,00	$ 16.435,00	$ 262.960,00
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UN	1,00	$ 96.910,00	$ 96.910,00
257	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás elementos.	UN	8,00	$ 46.021,00	$ 368.168,00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	18,40	$ 50.087,00	$ 921.600,80
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES	UN	6,00	$ 27.459,00	$ 164.754,00
	TOTAL OBRAS				**$ 6.646.922,83**

RESUMEN SEDE PATIO 4 CORTE 2

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PATIO 4	$	6.646.922,83

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	2	
			PERIODO :	1/08/2019 A 31/08/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

ADMINISTRACION 20 %		$	1.329.384,57
IMPREVISTOS 2.20%		$	146.232,30
UTILIDAD 5,4%		$	358.933,83
IVA SOBRE U 19%		$	68.197,43
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	8.549.670,96

BALANCE SEDE PATIO 4

OBRA EJECUTADA SEDE PATIO 4 CORTE 1		5.806.282,37
OBRA EJECUTADA SEDE PATIO 4 CORTE 2		8.549.670,96
ACUMULADO	**$**	**14.355.953,33**

FONTIBON CLL 17 N° 90-90

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UN	3,00	$ 96.910,00	$ 290.730,00
257	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás elementos.	UN	5,00	$ 46.021,00	$ 230.105,00
	CERRADURAS Y LLAVES				
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	2,00	$ 80.967,00	$ 161.934,00
286	Reposición de candado mediano.	UN	2,00	$ 34.142,00	$ 68.284,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	M2	2,04	$ 54.207,00	$ 110.582,28
	TOTAL OBRAS				**$ 861.635,28**

RESUMEN SEDE FONTIBON CLL 17 N° 90-90 CORTE 2

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE FONTIBON	$	861.635,28
ADMINISTRACION 20 %		$	172.327,06
IMPREVISTOS 2.20%		$	18.955,98
UTILIDAD 5,4%		$	46.528,31
IVA SOBRE U 19%		$	8.840,38
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	1.108.287,01

BALANCE SEDE FONTIBON CLL 17 N° 90-90

OBRA EJECUTADA SEDE FONTIBON CORTE 1		$ 0,00
OBRA EJECUTADA SEDE FONTIBON CORTE 2		1.108.287,01
ACUMULADO	**$**	**1.108.287,01**

ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 N° 12 A 01 SUR

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	330,00	3.827,00	$ 1.262.910,00
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	64,84	$ 14.122,00	$ 915.670,48
	PISOS Y ENCHAPES				
65	Reposición cinta antideslizante tipo lija para pasos de escalera ancho 5 cm incluye retiro de la existente.	M	16,00	$ 14.401,00	$ 230.416,00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	108,00	$ 25.939,00	$ 2.801.412,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M	32,00	$ 12.737,00	$ 407.584,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	7,00	$ 29.288,00	$ 205.016,00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	9,00	$ 16.435,00	$ 147.915,00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	35,40	$ 50.087,00	$ 1.773.079,80
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UN	8,00	$ 27.459,00	$ 219.672,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	2	
			PERIODO :	1/08/2019 A 31/08/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

	CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
	INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.		M2	14,16	$ 54.207,00	$ 767.571,12
	TOTAL OBRAS					$ 8.731.246,40

RESUMEN SEDE ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 N° 12 A 01 SUR CORTE 2

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE ALMACEN	$ 8.731.246,40
	ADMINISTRACION 20 %		$ 1.746.249,28
	IMPREVISTOS 2.20%		$ 192.087,42
	UTILIDAD 5,4%		$ 471.487,31
	IVA SOBRE U 19%		$ 89.582,59
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$ 11.230.653,00

BALANCE SEDE ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 N° 12 A 01 SUR

OBRA EJECUTADA SEDE FONTIBON CORTE 1		$ 0,00
OBRA EJECUTADA SEDE FONTIBON CORTE 2		11.230.653,00
ACUMULADO	**$**	**11.230.653,00**

SUPERCADE CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	130,97	$ 17.004,00	$ 2.227.013,88
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UN	14,00	$ 29.049,00	$ 406.686,00
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	14,00	$ 25.343,00	$ 354.802,00
	ITMES NO PREVISTOS				
NP-23	Cerramiento en muro lámina de panel yeso de 12mm. una cara e=12 cm (incluye instalacion y desmonte)	M2	108,80	$ 36.675,00	$ 3.990.240,00
	CARPINTERIA EN MADERA Y OFICINA ABIERTA				
134	REPOSICION DE BASES METALICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 38 cms de ancho total con niveladores pintura electrostática.	UN	80,00	$ 123.277,00	$ 9.862.160,00
129	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1,50 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	30,00	$ 246.964,00	$ 7.408.920,00
130	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	30,00	$ 174.637,00	$ 5.239.110,00
131	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0,59.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	10,00	$ 221.404,00	$ 2.214.040,00
132	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido	UN	10,00	$ 132.913,00	$ 1.329.130,00
133	Cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática.	UN	30,00	$ 308.742,00	$ 9.262.260,00
	CERRADURAS Y LLAVES				
261	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	5,00	$ 80.967,00	$ 404.835,00
263	Reposición cerradura tipo baño. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	10,00	$ 61.789,00	$ 617.890,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
218	Reposición tubo halógeno de T8F 32TBSPX41. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	51,00	$ 39.612,00	$ 2.020.212,00
219	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	50,00	$ 40.932,00	$ 2.046.600,00
220	Reposición tubo de T8 W/F 17/6500K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	125,00	$ 52.000,00	$ 6.500.000,00
262	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y juego de 2 llaves.	UN	100,00	$ 42.510,00	$ 4.251.000,00
274	Suministro e instalación corredera para cajonera (incluye desmonte existente y accesorios)	UN	70,00	$ 66.841,00	$ 4.678.870,00
	TOTAL OBRAS				$ 62.813.768,88

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	2	
			PERIODO :	1/08/2019 A 31/08/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

RESUMEN SEDE SUPERCADE CALLE 13 CORTE 2

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CALLE 13	$	62.813.768,88
	ADMINISTRACION 20 %		$	12.562.753,78
	IMPREVISTOS 2.20%		$	1.381.902,92
	UTILIDAD 5,4%		$	3.391.943,52
	IVA SOBRE U 19%		$	644.469,27
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	80.794.838,37

BALANCE SEDE SUPERCADE CALLE 13

OBRA EJECUTADA SEDE SUPERCADE CALLE 13 CORTE 1		$ 0,00
OBRA EJECUTADA SEDE SUPERCADE CALLE 13 CORTE 2		80.794.838,37
ACUMULADO	**$**	**80.794.838,37**

RESUMEN GENERAL CORTE 2

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	82.138.189,62
	ADMINISTRACION 20 %		$	16.427.637,92
	IMPREVISTOS 2.20%		$	1.807.040,17
	UTILIDAD 5,4%		$	4.435.462,24
	IVA SOBRE U 19%		$	842.737,83
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	105.651.067,78

BALANCE GENERAL CORTE 2

VALOR CONTRATO				$ 1.699.999.202,00
ADICIONAL				$ 0,00
ACTA DE CORTE 1		$ 30.016.263,08		
PRESENTE ACTA		105.651.067,78		
ACUMULADO	**$**	**135.667.330,86**		
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**1.564.331.871,14**		
SUMAS IGUALES	**$**	**1.699.999.202,00**	**$**	**1.699.999.202,00**

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de agosto de 2019

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CORTE DE OBRA

CORTE 3

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA:	1/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	3	
		PERIODO :	1/09/2019 A 30/09/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE PALOQUEMAO

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UN	8,00	$ 29.049,00	$ 232.392,00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
135	Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	M	512,45	$ 34.308,00	$ 17.580.109,70
136	Destaponamiento y limpieza cajas de inspección. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero. (de 0,6 m x 0,6 m a 1,0 m x 1,0 m).	UN	7,00	$ 116.719,00	$ 817.033,00
137	Destaponamiento y limpieza bajantes de aguas lluvias y negras. Incluye sondeo eléctrico y retiro de escombros a botadero.	M	182,00	$ 44.405,00	$ 8.081.710,00
139	Revisión, destaponamiento y reparación puntos sanitarios. Incluye sondeo eléctrico, limpieza y retiro de escombros a botadero.	UN	130,00	$ 66.415,00	$ 8.633.950,00
140	Sondeo eléctrico de poceta lava traperos. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UN	8,00	$ 77.741,00	$ 621.928,00
154	Reposición rejilla de sifón con sosco 2", 3" - 4". Incluye aplicación soldadura epóxica.	UN	5,00	$ 31.909,00	$ 159.545,00
155	Reposición sifón para lavamanos, orinales. Incluye desmonte existente.	UN	6,00	$ 63.197,00	$ 379.182,00
212	Reinstalación aparatos sanitarios. Incluye cemento blanco y accesorios de montaje que se requieran.	UN	6,00	$ 232.595,00	$ 1.395.570,00
	ACTIVIDADES 1, 2 Y 3				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	8,00	$ 16.155,00	$ 129.240,00
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	8,00	$ 40.932,00	$ 327.456,00
	TOTAL OBRAS				**$ 38.358.115,70**

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO CORTE 3

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PALOQUEMAO	$	38.358.115,70
ADMINISTRACION 20 %		$	7.671.623,10
IMPREVISTOS 2.20%		$	843.878,50
UTILIDAD 5,4%		$	2.071.338,20
IVA SOBRE U 19%		$	393.554,30
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	49.338.509,80

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 1	$	24.209.980,70
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 2	$	3.967.618,48
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 3	$	49.338.509,80
ACUMULADO	**$**	**77.516.108,98**

ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 N° 12 A 01 SUR

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	64,84	$ 14.122,00	$ 915.670,48
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M	4,00	$ 17.799,00	$ 71.196,00
	PISOS Y ENCHAPES				
66	Suministro y colocación de esquineros plásticos para muros y columnas.	M	16,00	$ 7.235,00	$ 115.760,00
	TOTAL OBRAS				**$ 1.102.626,48**

RESUMEN SEDE ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 N° 12 A 01 SUR CORTE 3

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE ALMACEN	$	1.102.626,48
ADMINISTRACION 20 %		$	220.525,30
IMPREVISTOS 2.20%		$	24.257,80
UTILIDAD 5,4%		$	59.541,80
IVA SOBRE U 19%		$	11.312,90
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	1.418.264,30

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA:	1/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	3	
			PERIODO :	1/09/2019 A 30/09/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

BALANCE SEDE ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 Nº 12 A 01 SUR

OBRA EJECUTADA SEDE ALMACEN CORTE 1	$	-
OBRA EJECUTADA SEDE ALMACEN CORTE 2	$	11.230.653,00
OBRA EJECUTADA SEDE ALMACEN CORTE 3	$	1.418.264,30
ACUMULADO	**$**	**12.648.917,30**

SEDE CALLE 13

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	1,74	$ 25.343,00	$ 44.096,82
	MAMPOSTERIA				
34	Demolición de muro en Drywall (Incluye desmonte de estructura metálica).	M2	22,59	$ 21.729,00	$ 490.858,11
37	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 8mm) doble cara.	M2	5,24	$ 89.083,00	$ 466.794,92
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoria.	M2	35,65	$ 14.122,00	$ 503.449,30
49	Reposición pintura en Koraza acrílica para exteriores, (2 manos). Incluye andamios, eliminación de capas de pintura existentes, lavado con agua, cepillado, corrección fisuras y grietas con pañete impermeabilizado, remates lineales.	M2	6,57	$ 20.737,00	$ 136.242,09
	CARPINTERIA METALICA				
111	Suministro en instalación de ventana corrediza en vidrio crudo con marco en aluminio, incluye anclajes de fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	M2	1,19	$ 243.609,00	$ 289.894,71
	CARPINTERIA EN MADERA Y OFICINA ABIERTA				
133	REPOSICION de cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática.	UN	20,00	$ 308.742,00	$ 6.174.840,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	1,00	$ 16.155,00	$ 16.155,00
235	Instalación de lámpara hermética LED, incluye guaya, herrajes y demás elementos de soporte para descolgarla 1.oo m y también limpieza.	UN	1,00	$ 71.402,00	$ 71.402,00
241	Reposicion tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revision y desmonte de existentes	UN	472,00	$ 40.932,00	$ 19.319.904,00
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	14,10	$ 6.271,00	$ 88.421,10
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	38,70	$ 12.737,00	$ 492.921,90
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	4,00	$ 29.288,00	$ 117.152,00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UN	3,00	$ 31.031,00	$ 93.093,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	30,00	$ 28.041,00	$ 841.230,00
250	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	4,00	$ 26.034,00	$ 104.136,00
259	Suministro e instalacion de canaleta metalica con division si se requiere de 12 cm x 5 cm calibre 22	M	8,22	$ 50.087,00	$ 411.715,14
273	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	UN	3,00	$ 24.893,00	$ 74.679,00
274	Suministro e instalación de faceplate estándar de 2P marca homologada.	UN	3,00	$ 25.662,00	$ 76.986,00
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UN	3,00	$ 27.459,00	$ 82.377,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
290	Suministro e instalación de pelicula antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	2,08	$ 58.744,00	$ 122.187,52
	ITMES NO PREVISTOS				
NP-02	REPOSICION E INSTALACION PASADOR DE SEGURO CAJONERA COMPUESTO POR "T" CON ROSCA, TAMBOR CON ROSCA Y ARANDELA EN ACERO CORRUGADO 12 MM	UN	1.000,00	$ 8.595,00	$ 8.595.000,00
	TOTAL OBRAS				**$ 38.613.535,61**

RESUMEN SEDE CALLE 13 CORTE 3

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CALLE 13	$ 38.613.535,61
	ADMINISTRACION 20 %		$ 7.722.707,10
	IMPREVISTOS 2,20%		$ 849.497,80

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA:	1/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	3	
		PERIODO :	1/09/2019 A 30/09/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

UTILIDAD 5,4%		$	2.085.130,90
IVA SOBRE U 19%		$	396.174,90
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	49.667.046,30

BALANCE SEDE CALLE 13 CORTE 3

OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 1	$	-
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 2	$	80.794.838,37
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 3	$	49.667.046,30
ACUMULADO	**$**	**130.461.884,67**

SEDE POLICIA METROPOLITANA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	1,00	$ 17.004,00	$ 17.004,00
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UN	1,00	$ 29.049,00	$ 29.049,00
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	5,06	$ 25.343,00	$ 128.235,58
	MAMPOSTERIA				
37	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 8mm) doble cara.	M2	9,68	$ 89.083,00	$ 862.323,44
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoria.	M2	183,55	$ 14.122,00	$ 2.592.093,10
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpinteria metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2	29,32	$ 17.799,00	$ 521.866,68
49	Reposición pintura en Koraza acrílica para exteriores, (2 manos). Incluye andamios, eliminación de capas de pintura existentes, lavado con agua, cepillado, corrección fisuras y grietas con pañete impermeabilizado, remates lineales.	M2	132,41	$ 20.737,00	$ 2.745.786,17
	PISOS Y ENCHAPES				
61	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 30x60 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	1,00	$ 59.479,00	$ 59.479,00
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
89	Reparación y mantenimiento cielo raso en fibra mineral. Incluye desmonte cielo raso y estructura si se requiere y reposición de elementos faltantes o deteriorados y retiro a botadero.	M2	5,37	$ 47.501,00	$ 255.080,37
99	Desmonte de cubierta en policarbonato alveolar, incluye accesorios de fijación.	M2	42,00	$ 23.482,00	$ 986.244,00
106	Impermeabilización con manto asfaltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	2,40	$ 29.790,00	$ 71.496,00
	CARPINTERIA METALICA				
116	Revisión general y mantenimiento puerta en aluminio y/o madera, incluye cambio de elementos de fijación, herrajes y elementos necesarios para su correcto mantenimiento.	M2	3,64	$ 95.549,00	$ 347.798,36
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	1,74	$ 356.437,00	$ 620.200,38
121	Suministro e instalación de ángulo esquinero en aluminio.	M	91,50	$ 8.469,00	$ 774.913,50
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
155	Reposición griferías lavamanos, duchas, sanitarios, orinales, lavaplatos, manguera. Incluye reposición accesorios y/o empaquetaduras que se requieran.	UN	4,00	$ 63.197,00	$ 252.788,00
167	Reposición de accesorios Galvanizado 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	2,00	$ 19.748,00	$ 39.496,00
212	Reinstalación aparatos sanitarios. Incluye cemento blanco y accesorios de montaje que se requieran.	UN	1,00	$ 232.595,00	$ 232.595,00
219	Suministro e instalación de válvula de push anti vandálica para lavamanos, incluye retiro de los existentes y accesorios para el buen funcionamiento.	UN	4,00	$ 255.842,00	$ 1.023.368,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
229	Desmonte de canaleta metálica.	M	4,00	$ 10.260,00	$ 41.040,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA:	1/10/2019	KING CO KHALIFA
			ACTA PARCIAL NUMERO	3	
			PERIODO :	1/09/2019 A 30/09/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	5,00	$ 16.155,00	$ 80.775,00
231	Instalación de lámpara LED o fluorescente.	UN	5,00	$ 29.198,00	$ 145.990,00
235	Instalación de lámpara hermética LED, incluye guaya, herrajes y demás elementos de soporte para descolgarla 1.oo m y también limpieza.	UN	4,00	$ 71.402,00	$ 285.608,00
236	Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta tradicional.	UN	1,00	$ 29.027,00	$ 29.027,00
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	102,00	$ 6.271,00	$ 639.642,00
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M	3,00	$ 12.737,00	$ 38.211,00
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	3,00	$ 12.737,00	$ 38.211,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	6,00	$ 29.288,00	$ 175.728,00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UN	2,00	$ 31.031,00	$ 62.062,00
250	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	34,00	$ 26.034,00	$ 885.156,00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 6cm calibre 22.	M	4,00	$ 50.087,00	$ 200.348,00
273	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	UN	2,00	$ 24.893,00	$ 49.786,00
276	Suministro e instalación de Patch Panel de 24P Cat. 6A marca homologada.	UN	2,00	$ 419.165,00	$ 838.330,00
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UN	6,00	$ 27.459,00	$ 164.754,00
290	Suministro e instalacion de pelicula antisol color gris. Todos los porcentajes incluyen desmontes que se requieren	M2	1,83	$ 58.744,00	$ 107.501,36
	ITEMS NO PREVISTOS				
NP-43	DESARME,CORTE Y REINSTALACION DE MUEBLES DE ARCHIVO (ALTURA 2.05 X ANCHO 1.33* X LARGO 2.12) incluye remaches, tornillos y todos los elementos de sujeccion si se requieren.(filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoria.	UN	7,00	$ 1.551.407,00	$ 10.859.849,00
NP-44	DESARME,CORTE Y REINSTALACION DE MUEBLES DE ARCHIVO (ALTURA 2.05 X ANCHO 0.65 * X LARGO 2.12) incluye remaches, tornillos y todos los elementos de sujeccion si se requieren.	UN	5,00	$ 1.163.067,00	$ 5.815.335,00
	TOTAL OBRAS				$ 32.017.169,94

RESUMEN SEDE POLICIA METROPOLITANA CORTE 3

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE POLICIA	$	32.017.169,94
	ADMINISTRACION 20 %		$	6.403.434,00
	IMPREVISTOS 2.20%		$	704.377,70
	UTILIDAD 5,4%		$	1.728.927,20
	IVA SOBRE U 19%		$	328.496,20
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	41.182.405,00

BALANCE SEDE POLICIA METROPOLITANA

OBRA EJECUTADA SEDE POLICIA CORTE 1	$	-
OBRA EJECUTADA SEDE POLICIA CORTE 2	$	-
OBRA EJECUTADA SEDE POLICIA CORTE 3	$	41.182.405,00
ACUMULADO	**$**	**41.182.405,00**

SEDE PATIO SUR

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	530,88	$ 25.939,00	$ 13.770.496,32
	ITEMS NO PREVISTOS				
NP-48	DESMONTE MECANICO DE LAMPARAS ROY ALPHA A1515-CALI 250-220V ALTURA MAYOR A 4 M (incluye plataforma hidraulica-carton y demas elementos para su correcto desmonte)	UN	56,00	$ 90.441,00	$ 5.064.696,00
	TOTAL OBRAS				$ 18.835.192,32

RESUMEN SEDE PATIO SUR CORTE 3

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PATIO SUR	$	18.835.192,32
	ADMINISTRACION 20 %		$	3.767.038,50
	IMPREVISTOS 2.20%		$	414.374,30
	UTILIDAD 5,4%		$	1.017.100,40
	IVA SOBRE U 19%		$	193.249,10
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	24.226.954,60

BALANCE SEDE PATIO SUR

OBRA EJECUTADA SEDE PATIO SUR CORTE 1	$	-
OBRA EJECUTADA SEDE PATIO SUR CORTE 2	$	-
OBRA EJECUTADA SEDE PATIO SUR CORTE 3	$	24.226.954,60
ACUMULADO	**$**	**24.226.954,60**

SEDE CASA 21

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA:	1/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	3	
		PERIODO :	1/09/2019 A 30/09/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
135	Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	M	80,87	$ 34.306,00	$ 2.774.326,22
136	Destaponamiento y limpieza cajas de inspección. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero. (de 0,6 m x 0,6 m a 1,0 m x 1,0 m).	UN	2,00	$ 116.719,00	$ 233.438,00
137	Destaponamiento y limpieza bajantes de aguas lluvias y negras. Incluye sondeo eléctrico y retiro de escombros a botadero.	M	33,86	$ 44.405,00	$ 1.503.553,30
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	53,75	$ 25.939,00	$ 1.394.221,25
139	Revisión, destaponamiento y reparación puntos sanitarios. Incluye sondeo eléctrico, limpieza y retiro de escombros a botadero.	UN	34,00	$ 66.415,00	$ 2.258.110,00
140	Sondeo eléctrico de poceta lava traperos. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UN	1,00	$ 77.741,00	$ 77.741,00
	TOTAL OBRAS				$ 8.241.389,77

RESUMEN SEDE CASA 21 CORTE 3

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CASA 21	$	8.241.389,77
ADMINISTRACION 20 %		$	1.648.278,00
IMPREVISTOS 2,20%		$	181.310,60
UTILIDAD 5,4%		$	445.035,00
IVA SOBRE U 19%		$	84.556,70
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	10.600.570,10

BALANCE SEDE CASA 21

OBRA EJECUTADA SEDE ALMACEN CORTE 1	$	-
OBRA EJECUTADA SEDE ALMACEN CORTE 2	$	-
OBRA EJECUTADA SEDE ALMACEN CORTE 3	$	10.600.570,10
ACUMULADO	$	**10.600.570,10**

RESUMEN GENERAL CORTE 3

COSTO DIRECTO	SEDE PALOQUEMAO	$	38.368.115,70
COSTO DIRECTO	SEDE ALMACEN	$	1.102.626,48
COSTO DIRECTO	SEDE CALLE 13	$	38.542.133,61
COSTO DIRECTO	SEDE POLICIA	$	32.086.572,10
COSTO DIRECTO	SEDE PATIO SUR	$	16.835.192,32
COSTO DIRECTO	SEDE CASA 21	$	8.241.389,77
COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	137.168.029,98
ADMINISTRACION 20%		$	27.433.606,00
IMPREVISTOS 2,20%		$	3.017.696,70
UTILIDAD 5,4%		$	7.407.073,60
IVA SOBRE U 19%		$	1.407.344,00
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	176.433.750,00

CONDICIONES GENERALES

VALOR CONTRATO		$ 1.699.999.202,00	
ADICIONAL		$ 0,00	
ACTA DE CORTE 1	$	30.016.263,00	
ACTA DE CORTE 2	$	105.651.067,00	
PRESENTE ACTA	$	176.433.750,00	
ACUMULADO	$	**312.101.080,00**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	$	**1.387.898.122,00**	
SUMAS IGUALES	$	**1.699.999.202,00**	$ **1.699.999.202,00**

El recibo por parte de la Interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 30 de Septiembre de 2019

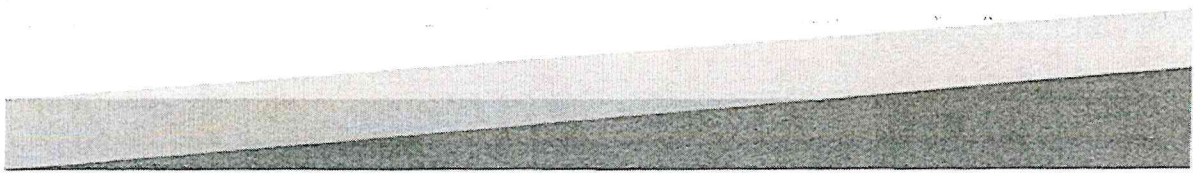
ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CORTE DE OBRA

CORTE 4



SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	4	
		PERIODO :	1/10/2019 A 31/10/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

CALLE 13 ARCHIVO

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo manual.	M2	4,05	$ 2.837,00	$ 11.489,85
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	3,75	$ 37.615,00	$ 141.056,25
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	14,00	$ 3.827,00	$ 53.578,00
	MAMPOSTERIA				
37	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 8mm) doble cara.	M2	0,98	$ 89.083,00	$ 87.301,34
	PAÑETE				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	4,18	$ 20.142,00	$ 84.193,56
	PINTURA				
44	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 manos) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones)	M2	5,15	$ 13.223,00	$ 68.098,45
	PISOS Y ENCHAPES				
70	Suministro e instalación de mesón en granito pulido. Inc. Transporte y acarreo al lugar de las obras.	M	2,40	$ 343.373,00	$ 824.095,20
	CARPINTERIA METALICA				
118	Suministro e instalación de vidrio templado e=8mm a 10mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación	M2	1,42	$ 396.009,00	$ 562.332,78
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	29,40	$ 6.271,00	$ 184.367,40
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	17,30	$ 28.041,00	$ 485.109,30
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	1,30	$ 50.087,00	$ 65.113,10
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	27,00	$ 13.875,00	$ 374.625,00
273	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	UND	2,00	$ 24.893,00	$ 49.786,00
274	Suministro e instalación de faceplate estándar de 2P marca homologada.	UND	1,00	$ 25.662,00	$ 25.662,00
	NO PREVISTOS				
NP-23	CERRAMIENTO EN MURO LAMINA DE PANEL YESO DE 12 MM. UNA CARA (INCLUYE INSTALACION Y DESMONTE)	M2	26,53	$ 36.675,00	$ 972.987,75
NP-65	VENTANA PERSIANA EN ALUMINIO ANODIZADO 3890 COLOR CRUDO . Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación.	M2	0,72	$ 317.288,00	$ 228.447,36
NP-66	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA METALICA (Ref: 5800)	UND	1,00	$ 3.400,00	$ 3.400,00
	TOTAL OBRAS				**$ 4.221.643,34**

RESUMEN SEDE CALLE 13 ARCHIVO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE CALLE 13**	**$ 4.221.643,34**
	ADMINISTRACION 20 %		**$ 844.328,67**
	IMPREVISTOS 2.20%		**$ 92.876,15**
	UTILIDAD 5,4%		**$ 227.968,74**
	IVA SOBRE U 19%		**$ 43.314,06**
	VALOR TOTAL DE LA OBRA		**$ 5.430.131,00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	4	
		PERIODO :	1/10/2019 A 31/10/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

BALANCE SEDE ARCHIVO

OBRA EJECUTADA SEDE		5.430.131,00
ACUMULADO	$	5.430.131,00

CALLE 13 BAÑOS

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo manual.	M2	52,01	$ 2.837,00	147.552,37
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	31,28	$ 37.615,00	1.176.597,20
8	Demolición muro entre e = 0.10 y 0.15 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	8,55	$ 18.756,00	160.363,80
16	Demolición de pañete en muros y bajo placa. Incluye lineales y cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	60,05	$ 14.975,00	899.248,75
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	14,29	$ 25.343,00	362.151,47
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	256,04	$ 3.827,00	$ 979.865,08
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
26	Construcción de elementos de concreto (columna, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y formaleta).	M3	0,38	$ 788.082,00	299.471,16
29	Suministro e instalación de hierro de refuerzo figurado para concreto.	KG	23,74	$ 4.101,00	97.357,74
	MAMPOSTERIA				
32	Reposición muro en bloque No. 5, e = 0.15 m. Incluye remates lineales y culatas.	M2	44,29	$ 40.142,00	1.777.889,18
33	Reposición de poceta lavatraperos de 60x60x50 (mampostería en ladrillo común y enchape en cerámica).	UND	1,00	$ 383.890,00	383.890,00
35	Suministro de material y construcción de muros en bloque estructural en concreto.	M2	11,06	$ 102.857,00	1.137.598,42
36	Construcción de dovelas para muros en bloque estructural en concreto.	M	35,99	$ 29.516,00	1.062.280,84
	PAÑETES				
42	Resane pañete impermeabilizado 1:3 muros y/o bajo placa. Incluye remates lineales (filos, dilataciones y goteras).	M2	181,28	$ 28.997,00	5.256.576,16
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	34,59	$ 14.122,00	488.479,98
	PISOS Y ENCHAPES				
61	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 30x60 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	127,02	$ 59.479,00	7.555.022,58
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	45,08	$ 67.495,00	3.042.674,60
66	Suministro y colocación de esquineros plásticos para muros y columnas.	M	11,85	$ 7.235,00	85.734,75
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
94	Suministro e instalación de techo en pvc blanco con lamina de 0.25 x 5.95.	M2	47,03	$ 60.201,00	2.831.253,03
	CARPINTERIA METALICA				
122	Suministro e intalación de Win	M	76,12	$ 8.673,00	660.188,76
123	Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable de 6 pulgadas tipo sokoda o similar, incluye puertas, paneles divisorios y montaje.	M2	25,95	$ 528.413,00	13.712.317,35
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
135	Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	M	27,00	$ 34.306,00	926.262,00
139	Revisión, destaponamiento y reparación puntos sanitarios. Incluye sondeo eléctrico, limpieza y retiro de escombros a botadero.	UND	28,00	$ 66.415,00	1.859.620,00
140	Sondeo eléctrico de poceta lava traperos. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UND	1,00	$ 77.741,00	77.741,00
154	Reposición rejilla de sifón con sosco 2", 3" - 4". Incluye aplicación soldadura epóxica.	UND	9,00	$ 31.909,00	287.181,00
155	Reposición sifón para lavamanos, orinales. Incluye desmonte existente.	UND	8,00	$ 63.197,00	505.576,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD						
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	
			ACTA PARCIAL NUMERO	4		
			PERIODO :	1/10/2019 A 31/10/2019		
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				
161	Reposición registro 3/4" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UND	3,00	$ 114.538,00	343.614,00
168	Reposición de accesorios de PVC 3/4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo	UND	9,00	$ 21.305,00	191.745,00
172	Reposición de accesorios de PVC 1 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UND	34,00	$ 25.370,00	862.580,00
211	Reposición tapa registro plástica de 20 x 20 cm. Incluye adecuación caja existente.	UND	6,00	$ 41.274,00	247.644,00
216	Reposición de acoples para lavamanos sanitarios y lavaplatos.	UND	1,00	$ 22.747,00	22.747,00
217	Ajuste y reaseguramiento de tubería colgante agua lluvias, potable o desagües de pvc.	M	46,20	$ 22.876,00	1.056.871,20
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UND	18,00	$ 16.155,00	290.790,00
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UND	30,00	$ 70.854,00	2.125.620,00
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	45,00	$ 14.958,00	673.110,00
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	393,00	$ 6.271,00	2.464.503,00
246	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M	94,00	$ 6.794,00	638.636,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UND	30,00	$ 29.288,00	878.640,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	25,00	$ 28.041,00	701.025,00
257	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás elementos.	UND	25,00	$ 46.021,00	1.150.525,00
279	Desmonte, revisión, limpieza y montaje de diferentes elementos eléctricos tales como electroiman, cámaras, router, secadores, entre otros. Incluye herramienta y mano de obra, NO incluye materiales.	UND	1,00	$ 48.435,00	48.435,00
	NO PREVISTOS				
NP-62	INTERRUPTOR SENCILLO PARA CONTROL DE ALUMBRADO INTERIOR (Incluye accesorios de instalacion)	UND	4,00	$ 10.233,00	40.932,00
NP-67	Suministro e instalación de mesón en quarztone Ref. VERDE MANZANA en 20 mm. (Incluye soportes y perforaciones)	ML	2,10	$ 2.109.836,68	4.430.657,03
NP-69	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA LAVAMANOS ANTIVANDALICA con pico expuesto Ref: 7013110001 Corona o equivalente	UND	7,00	$ 393.551,00	2.754.857,00
NP-70	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA INSTITUCIONAL SANITARIA ANTIVANDALICA 6 litros para la taze trevi (C81). ref. 751270001 corona o equivalente. Cromo	UND	8,00	$ 317.473,00	2.539.784,00
NP-71	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE Sistema De Instalación Entrada Superior, TIPO CORONA O EQUIVALENTE	UND	9,00	$ 244.521,00	2.200.689,00
NP-72	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL ELONGADO, ENTRADA SUPERIOR, tipo corona o similar	UND	8,00	$ 581.655,00	4.653.240,00
NP-73	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL ADRIATICO ELONGADO, ENTRADA SUPERIOR, tipo corona o similar	UND	1,00	$ 615.625,00	615.625,00
NP-75	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS 18" DE D=1-1/4" REF. AA-A500ST-18 EN ACERO INOXIDABLE SATINADA	UND	1,00	$ 165.045,00	165.045,00
NP-76	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADA	UND	1,00	$ 439.761,00	439.761,00
NP-78	Suministro e instalación de cenefa mosaico formato 0,30 x 0,30 según diseño de baño hombre y mujer, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M	29,54	$ 120.423,00	3.557.295,42
NP-80	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE BOCAPUERTA EN GRANITO VACIADO, ANCHO 15CM (suministro e instaalcion), incluye mortero de pega 1:2 hecho en obra	M	4,04	$ 34.044,00	137.537,76
NP-81	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE para lavamanos sin rebose cromado	UND	7,00	$ 50.627,00	354.389,00
NP-85	REPOSICION DE PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	11,00	$ 83.263,00	915.893,00
NP-86	REPOSICION DE PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	9,00	$ 111.700,00	1.005.300,00
Np-87	REPOSICION DE PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	9,00	$ 150.993,00	1.358.937,00
Np-89	REPOSICION PUNTO DE REVENTILACION PVC 2"(Incluye accesorios de conexión, union y yee)	UND	12,00	$ 79.699,00	956.388,00
Np-90	REPOSICION TUBERIA PVC-S 2"(Reventilacion y aguas lluvias) Incluye accesorios y abrazaderas de fijacion	M	21,00	$ 18.711,00	392.931,00
Np-91	REPOSICION REGISTRO Red White 1 1/2 (Incluye accesorios)	UND	5,00	$ 200.903,00	1.004.515,00
Np-92	REPOSICIÓN REGISTRO Red White 1/2 (incluye accesorios)	UND	3,00	$ 101.329,00	303.987,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	4	
			PERIODO :	1/10/2019 A 31/10/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				
Np-93	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO MONTANTE EN REJILLA. (Incluye anticorrosivo + pintura ESMALTE + marco cold rolled cal. 18 cargados en concreto). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	4,85	$ 473.906,00	2.298.444,10
Np-94	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m (Incluye cargue y retiro de escombros)	M	9,90	$ 21.263,00	210.503,70
Np-95	DESMONTE GRIFERIA TIPO PUSH Sanitario	UND	6,00	$ 28.006,00	168.036,00
Np-96	REPOSICION SIFON SANITARIO EN PVC-S 3".	UND	9,00	$ 16.266,00	146.394,00
Np-97	REPOSICION TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua Fria - Red de suministro	M	37,05	$ 19.371,00	717.695,55
Np-98	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	25,50	$ 43.172,00	1.100.886,00
Np-100	PUNTO AGUA FRIA 1 1/2" PVC-P (Incluye accesorios de instalación)	UND	9,00	$ 102.512,00	922.608,00
Np-101	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	8,00	$ 55.448,00	443.584,00
Np-102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4".	M	51,40	$ 12.991,00	667.737,40
Np-103	DESMONTE TUBERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	71,00	$ 5.042,00	357.982,00
Np-104	ACOMETIDA AGUA PRESIÓN RDE 9 PVC 1/2". Incluye accesorios.	M	4,76	$ 12.630,00	60.118,80
Np-105	REPOSICION ACOMETIDA AGUA PRESION RDE 21 PVC 3/4". Incluye accesorios.	M	10,50	$ 14.485,00	152.092,50
Np-106	Reposicion de lavamanos aquajet ref. conona o equivalente para discapacitados	UND	1,00	$ 395.623,00	395.623,00
	TOTAL OBRAS				$ 92.938.846,68

RESUMEN SEDE CALLE 13 BAÑOS

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CALLE 13	$	92.938.846,68
	ADMINISTRACION 20 %		$	18.587.769,34
	IMPREVISTOS 2.20%		$	2.044.654,63
	UTILIDAD 5,4%		$	5.018.697,72
	IVA SOBRE U 19%		$	953.552,57
	VALOR TOTAL DE OBRA		$	119.543.521,00

BALANCE SEDE CALLE 13 BAÑOS

OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 BAÑOS		119.543.521,00
ACUMULADO	**$**	**119.543.521,00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	4	
		PERIODO :	1/10/2019 A 31/10/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	2,88	$ 17.004,00	$ 48.971,52
16	Demolición de pañete en muros y bajo placa. Incluye lineales y cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	2,88	$ 14.975,00	$ 43.128,00
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UND	16,00	$ 29.049,00	$ 464.784,00
	PISOS Y ENCHAPES				
63	Reposición pisos en cerámica blanca común baños y/o cocina entre 0,20 y 0.30 m tipo Alfa y/o similares. Incluye alistado de piso impermeabilizado si se requiere y pegacor o similar, remates lineales y corte de piezas con máquina.	M2	2,88	$ 59.644,00	$ 171.774,72
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
174	Reposición de accesorios de PVC 2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UND	30,00	$ 35.881,00	$ 1.076.430,00
208	Reposición de tubería sanitaria de 2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M	3,71	$ 41.234,00	$ 152.978,14
	TOTAL OBRAS				**$ 1.958.066,38**

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**SEDE PALOQUEMAO**	**$ 1.958.066,38**
	ADMINISTRACION	**20 %**		**$ 391.613,28**
	IMPREVISTOS	**2.20%**		**$ 43.077,46**
	UTILIDAD	**5,4%**		**$ 105.735,58**
	IVA SOBRE U	**19%**		**$ 20.089,76**
	VALOR TOTAL DE OBRA			**$ 2.518.582,00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1		$ 21.209.980,70
CORTE2		$ 3.967.618,48
CORTE 3		$ 49.338.509,80
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO		$ 2.518.582,00
ACUMULADO	**$**	**77.034.690,98**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019	KING CO
		ACTA PARCIAL NUMERO	4	
		PERIODO :	1/10/2019 A 31/10/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PISOS Y ENCHAPES				
70	Suministro e instalación de mesón en granito pulido. Inc. Transporte y acarreo al lugar de las obras.	M	3,60	$ 343.373,00	1.236.142,80
	CARPINTERIA METALICA				
109	Reposición de marco para montante, basculante y/o marco de ventana en aluminio, incluye todos los elementos accesorios y herrajes necesarios para su correcta instalación	M2	27,32	$ 176.727,00	$ 4.828.181,64
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	19,61	$ 356.437,00	$ 6.989.729,57
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
269	Suministro e instalación de balastro 2x54w 120-277v electrónico.	UND	101,00	$ 63.809,00	$ 6.444.709,00
	CERRADURAS Y LLAVES				
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UND	2,00	$ 80.967,00	161.934,00
	NO PREVISTOS				
NP-64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL METALICO GALVANIZADO 4"X4" (100X100mm) e=3mm (Incluye soldadura E-70, anticorrosivo y esmalte)	KG	180,00	$ 6.974,00	$ 1.255.320,00
NP-65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA PERSIANA EN ALUMINIO ANODIZADO 3890 COLOR CRUDO . Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, asi como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación.	M2	0,67	$ 317.288,00	$ 212.582,96
	TOTAL OBRAS				**$ 21.128.599,97**

RESUMEN SEDE CALLE 13 CORTE 3

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE ALMACEN**	**$**	**21.128.599,97**
	ADMINISTRACION 20 %		**$**	**4.225.719,99**
	IMPREVISTOS 2.20%		**$**	**464.829,20**
	UTILIDAD 5,4%		**$**	**1.140.944,40**
	IVA SOBRE U 19%		**$**	**216.779,44**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$**	**27.176.873,00**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2		$ 80.794.838,37
CORTE 3		$ 49.667.046,30
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 4		$ 27.176.873,00
ACUMULADO	**$**	**157.638.757,67**

RESUMEN GENERAL CORTE 4

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$**	**120.247.156,37**
	ADMINISTRACION 20 %		**$**	**24.049.431,30**
	IMPREVISTOS 2.20%		**$**	**2.645.437,40**
	UTILIDAD 5,4%		**$**	**6.493.346,40**
	IVA SOBRE U 19%		**$**	**1.233.735,80**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$**	**154.669.107,00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019	KING CO KHALIFA
			ACTA PARCIAL NUMERO	4	
			PERIODO :	1/10/2019 A 31/10/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

BALANCE GENERAL CORTE 4

VALOR CONTRATO				$ 1.699.999.999,20
ADICIONAL				$ 0,00
ACTA DE CORTE 1		$ 30.016.263,00		
ACTA DE CORTE 2		$ 105.651.067,00		
ACTA DE CORTE 3		$ 176.433.750,00		
PRESENTE ACTA		$ 154.669.107,00		
ACUMULADO	**$**	**466.770.187,00**		
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**1.233.229.812,20**		
SUMAS IGUALES	**$**	**1.699.999.999,20**	**$**	**1.699.999.999,20**

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de octubre de 2019

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CORTE DE OBRA

CORTE 5

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	5	
		PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE POLICIA METROPOLITANA

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PISOS Y ENCHAPES				
70	Suministro e instalación de mesón en granito pulido. Inc. Transporte y acarreo al lugar de las obras.	M	2,63	$ 343.373,00	$ 903.070,99
	CARPINTERIA METALICA				
119	Ajuste, reparación y mantenimiento portón metálico. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición elementos faltantes, lijada, aplicación pintura anticorrosiva y esmalte supersintético tipo Pintuco y/o similares (2 manos), colores indicados.	M2	13,28	$ 116.218,00	$ 1.543.375,04
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	3,60	$ 14.958,00	$ 53.848,80
253	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	4,00	$ 15.049,00	$ 60.196,00
258	Elementos de sujeción, amarre y anclaje.	UND	3,00	$ 75.351,00	$ 226.053,00
	NO PREVISTOS				
NP-58	Puerta en vidrio templado de 10mm y conectores en acero inoxidable (Suministro e instalación)	M2	5,78	$ 658.645,00	$ 3.806.968,10
NP-70	Suministro e instlación de válvula Institucional Sanitaria Antivandalica 6 litros para taza trevi (C81). Ref.751270001 corona o equivalente . Cromo	UND	2,00	$ 317.473,00	$ 634.946,00
NP-74	Suministro e instalación división orinal en cantiliver con sistema de anclaje superior e inferior en Lamina INOX, cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, división montada in situ.	M2	0,59	$ 522.916,00	$ 308.520,44
NP-108	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA CON VÁLVULA AUTOMÁTICA TIPO PUSH, cuerpo metálico con acabado cromo con tornillos inoxidable de cabeza bristol y anillo den seguridad ref. 947120001 tipo corona o similar	UND	4,00	$ 154.654,00	$ 618.616,00
NP-109	LUCERNARIO EN POLICARBONATO MACIZO DE 3MM DE ESPESOR COLOR CRISTAL CON SOPORTES EN PERFIL TUBULAR DE 0,25 M X 0,25 M CADA 1,20 M. POR ENCIMA Y POR DEBAJO Y CON CONECTORES TIPO OMEGA O EQUIVALENTE CADA 2,05 M INCLUYE FLANCHES LATERALES INTERNOS DE POLICARBONATO. SUMINISTRO E ISNTALACION.	M2	1,08	$ 448.492,000	$ 484.371,36
	TOTAL OBRAS				**$ 8.639.965,73**

RESUMEN SEDE POLICIA METROPOLITANA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE POLICIA**	**$**	**8.639.965,73**
	ADMINISTRACION 20 %		**$**	**1.727.993,15**
	IMPREVISTOS 2.20%		**$**	**190.079,25**
	UTILIDAD 5,4%		**$**	**466.558,15**
	IVA SOBRE U 19%		**$**	**88.646,05**
	VALOR TOTAL DE LA OBRA		**$**	**11.113.242,33**

BALANCE SEDE POLICIA METROPOLITANA

CORTE 3	$	41.182.405,00
OBRA EJECUTADA SEDE	$	11.113.242,33
ACUMULADO	**$**	**52.295.647,33**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019	KING CO KHALIFA
		ACTA PARCIAL NUMERO	5	
		PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	1,00	$ 14.122,00	$ 14.122,00
	PISOS Y ENCHAPES				
56	Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.	M2	10,47	$ 14.565,00	$ 152.495,55
57	Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con mastico.	M2	10,47	$ 120.204,00	$ 1.258.535,88
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	1,08	$ 67.495,00	$ 72.894,60
	CUBIERTAS CIELO RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
89	Reparación y mantenimiento cielo raso en fibra mineral. Incluye desmonte cielo raso y estructura si se requiere y reposición de elementos faltantes o deteriorados y retiro a botadero.	M2	2,88	$ 47.501,00	$ 136.802,88
106	Impermeabilización con manto asfaltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	21,22	$ 29.790,00	$ 632.143,80
	CARPINTERIA METALICA				
109	Reposición de marco para montante, basculante y/o marco de ventana en aluminio, incluye todos los elementos accesorios y herrajes necesarios para su correcta instalación	M2	4,82	$ 176.727,00	$ 851.824,14
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	4,15	$ 356.437,00	$ 1.479.213,55
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS.				
258	Elementos de sujeción, amarre y anclaje.	UND	2,00	$ 75.351,00	$ 150.702,00
	NO PREVISTOS				
	TOTAL OBRAS				**$ 4.748.734,40**

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PALOQUEMAO	$	4.748.734,40
ADMINISTRACION 20 %		$	949.746,88
IMPREVISTOS 2.20%		$	104.472,16
UTILIDAD 5,4%		$	256.431,66
IVA SOBRE U 19%		$	48.722,02
VALOR TOTAL DE OBRA		$	6.108.107,12

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1		$ 21.209.980,70
CORTE2		$ 3.967.618,48
CORTE 3		$ 49.338.509,80
CORTE 4		$ 2.518.582,00
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO		$ 6.108.107,12
ACUMULADO	**$**	**83.142.798,10**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	5	
		PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	3,00	$ 12.793,00	38.379,00
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	13,84	$ 37.615,00	520.591,60
8	Demolición muro entre e = 0.10 y 0.15 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M3	3,32	$ 18.756,00	62.269,92
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	21,38	$ 17.004,00	363.545,52
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UND	2,00	$ 29.049,00	58.098,00
19	Desmonte ventanas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	4,87	$ 24.894,00	121.233,78
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
26	Construcción de elementos de concreto (columna, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y formaleta).	M3	0,09	$ 788.082,00	70.927,38
29	Suministro e instalación de hierro de refuerzo figurado para concreto.	KG	8,49	$ 4.101,00	34.817,49
	MAMPOSTERIA				
34	Demolición de muro en Drywall (Incluye desmonte de estructura metálica).	M2	5,22	$ 21.729,00	113.425,38
35	Suministro de material y construcción de muros en bloque estructural en concreto.	M2	7,11	$ 102.857,00	731.313,27
	PAÑETES				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	15,07	$ 20.142,00	303.539,94
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	25,22	$ 9.734,00	245.491,48
44	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 manos) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones)	M2	20,00	$ 13.223,00	264.460,00
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	15,31	$ 6.951,00	106.419,81
48	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina llena. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.	M2	15,37	$ 13.340,00	205.035,80
	PISOS Y ENCHAPES				
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	1,05	$ 67.495,00	$ 70.869.75
65	Reposición cinta antideslizante tipo lija para pasos de escalera ancho 5 cm incluye retiro de la existente.	M	12,90	$ 14.401,00	$ 185.772,90
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
106	Impermeabilización con manto asfaltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	6,41	$ 29.790,00	$ 190.953,90
	CARPINTERIA METALICA				
118	Suministro e instalación de vidrio templado e=8mm a 10mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	2,30	$ 396.009,00	$ 910.820,70
122	Suministro e intalación de Win	M	4,20	$ 8.673,00	$ 36.426,60

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	5	
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	M2	1,00	$ 80.967,00	80.967,00
	NO PREVISTOS				
NP-23	Cerramientoen muro lámina de panel yeso de 12mm. Una cara e=12cm (Incluye instalación y desmonte)	M2	12,99	$ 36.675,00	$ 476.408,25
NP-91	Reposición registro red White 1 1/2 (incluye accesorios)	UN	1,00	$ 200.903,00	$ 200.903,00
NP-101	Punto agua fría 1/2" PVC -p (incluye accesorios de instalación)	UND	1,00	$ 55.448,00	$ 55.448,00
NP-104	Acometida agua presión red 9 PVC 1/2". incluye accesorios.	ML	1,44	$ 12.630,00	$ 18.187,20
NP-105	Reposición acometida agua presión rde 21 PVC 3/4". incluye accesorios.	ML	32,21	$ 14.485,00	$ 466.561,85
NP-107	PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO MATE NATURAL. VIDRIO TEMPLADO 5mm CON PELICULA SAND BLASTING, SEGUN PLANOS. SEGÚN DETALLE Incluyen el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje	M2	2,16	$ 263.458,00	$ 569.069,28
	TOTAL OBRAS				**$ 6.501.936,80**

RESUMEN SEDE CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE CALLE 13**	**$**	**6.501.936,80**
	ADMINISTRACION 20 %		**$**	**1.300.387,36**
	IMPREVISTOS 2.20%		**$**	**143.042,61**
	UTILIDAD 5,4%		**$**	**351.104,59**
	IVA SOBRE U 19%		**$**	**66.709,87**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$**	**8.363.181,23**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2		$ 80.794.838,37
CORTE 3		$ 49.667.046,30
CORTE 4		$ 27.176.873,00
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 4		$ 8.363.181,23
ACUMULADO	**$**	**166.001.938,90**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	5	
		PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

CALLE 13 BAÑOS

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
	NO PREVISTOS				
NP-68	Suministro e instalación de mesón en quarztone Ref. MAGENTA ENERGYen 20 mm. (Incluye soporte y perforaciones)	ML	2,63	$ 1.929.151,84	5.073.669,34
NP-74	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.	M2	1,17	$ 522.916,00	611.811,72
NP-79	Suministro e instalación de espejo 6 mm. Flotado sin biselar y sin marco. (suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	M2	4,46	$ 156.172,00	696.527,12
NP-82	Perforaciones en concreto de diámetro 2 1/2" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario nocturno	UND	9,00	$ 143.380,00	1.290.420,00
NP-83	Perforaciones en concreto de diámetro 3 1/2" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario nocturno	UND	9,00	$ 159.311,00	1.433.799,00
NP-84	Perforaciones en concreto de diámetro 5" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario nocturno	UND	9,00	$ 175.242,00	1.577.178,00
	TOTAL OBRAS				**$ 10.683.405,18**

RESUMEN SEDE CALLE 13 BAÑOS

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE CALLE 13**	**$**	**10.683.405,18**
	ADMINISTRACION 20 %		**$**	**2.136.681,04**
	IMPREVISTOS 2.20%		**$**	**235.034,91**
	UTILIDAD 5,4%		**$**	**576.903,88**
	IVA SOBRE U 19%		**$**	**109.611,74**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**13.741.636,75**

BALANCE SEDE CALLE 13 BAÑOS

CORTE 4	$	119.543.521,00
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 BAÑOS	$	13.741.636,75
ACUMULADO	**$**	**133.285.157,75**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	30/11/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	5	
			PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE PUENTE ARANDA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
234	Suministro e instalación de reflector LED tipo exterior de 100W.	UND	1,00	$ 153.257,00	$ 153.257,00
	TOTAL OBRAS				**$ 153.257,00**

RESUMEN SEDE PUENTE ARANDA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE PUENTE ARANDA**	**$ 153.257,00**
	ADMINISTRACION 20 %		**$ 30.651,40**
	IMPREVISTOS 2.20%		**$ 3.371,65**
	UTILIDAD 5,4%		**$ 8.275,88**
	IVA SOBRE U 19%		**$ 1.572,42**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 197.128,35**

BALANCE SEDE PUENTE ARANDA

OBRA EJECUTADA SEDE PUENTE ARANDA		197.128,35
ACUMULADO	**$**	**197.128,35**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	31/10/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	5	
		PERIODO :	1/11/2019 A 30/11/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

RESUMEN GENERAL CORTE 5

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	30,706,008.70
	ADMINISTRACION	20%	$	6,141,201.74
	IMPREVISTOS	2.20%	$	675,532.19
	UTILIDAD	5.40%	$	1,658,124.47
	IVA SOBRE U	19%	$	315,043.65
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	39,495,911.00

BALANCE GENERAL CORTE 5

VALOR CONTRATO		$ 1,699,999,202.00	
ADICIONAL		$ 0.00	
ACTA DE CORTE 1	$ 30,016,263.08		
ACTA DE CORTE 2	$ 105,621,067.00		
ACTA DE CORTE 3	$ 176,433,750.00		
ACTA DE CORTE 4	$ 154,669,107.00		
PRESENTE ACTA	$ 39,495,911.00		
ACUMULADO	$ **506,236,098.08**		
PENDIENTE POR EJECUTAR	$ **1,193,763,103.92**		
SUMAS IGUALES	$ **1,699,999,202.00**	$ **1,699,999,202.00**	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

NOTA 3: El analisis de precios unitarios No. 74 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 4: El analisis de precios unitarios No. 91 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 5: El analisis de precios unitarios No. 101 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 6: El analisis de precios unitarios No. 104 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 7: El analisis de precios unitarios No. 105 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 4 - Mes de Octubre

NOTA 8: El analisis de precios unitarios No Previstos No. 23 se encuentra aprobado en el informe del periodo No. 2 - Mes de Agosto

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de octubre de 2019

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

CORTE DE OBRA

CORTE 6

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD			
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaria de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/02/2020
		ACTA PARCIAL NUMERO	6
		PERIODO :	1/12/2019 A 31/12/2019

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

SEDE ALMACEN

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
	PISOS Y ENCHAPES				
8	Demolición muro entre e = 0.10 y 0.15 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	17,66	$ 18.756,00	$ 331.230,96
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	10,19	$ 20.142,00	$ 205.246,98
49	Reposición pintura en Koraza acrílica para exteriores, (2 manos). Incluye andamios, eliminación de capas de pintura existentes, lavado con agua, cepillado, corrección fisuras y grietas con pañete impermeabilizado, remates lineales.	M2	315,30	$ 20.737,00	$ 6.538.376,10
108	Desmonte de cubierta en canaleta No. 6 de asbesto cemento.	M2	2,24	$ 19.308,00	$ 43.249,92
	NO PREVISTOS				
NP-115	Teja plastica No. 6	M2	8,98	$ 45.892,00	$ 412.110,16
	TOTAL OBRAS				$ 7.530.214,12

RESUMEN SEDE ALMACEN

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	SEDE ALMACEN	$	7.530.214,12
ADMINISTRACION 20 %		$	1.506.042,82
IMPREVISTOS 2.20%		$	165.664,71
UTILIDAD 5,4%		$	406.631,56
IVA SOBRE U 19%		$	77.260,00
VALOR TOTAL DE LA OBRA		$	9.685.813,21

BALANCE SEDE ALMACEN

CORTE 2		$ 11.230.653,00
CORTE 3		$ 1.418.264,30
OBRA EJECUTADA SEDE	$	9.685.813,21
ACUMULADO	$	**22.334.730,51**

CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo manual.	M2	24,87	$ 2.837,00	$ 70.556,19
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	24,87	$ 3.827,00	$ 95.177,49
	MAMPOSTERIA				
37	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 8mm) doble cara.	M2	3,22	$ 89.083,00	$ 286.847,26
	PINTURA				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	651,95	$ 9.734,00	$ 6.346.081,30
44	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 manos) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones)	M2	77,18	$ 13.223,00	$ 1.020.551,14
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	6,80	$ 6.951,00	$ 47.266,80
	PISOS Y ENCHAPES				
53	Nivelación mortero para pendientado espesor max. 6 cms	M2	24,87	$ 35.297,00	$ 877.836,39
55	Suministro e instalación de Guarda Escoba en vinilo altura 7 cm.	M2	12,16	$ 14.895,00	$ 181.123,20

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/02/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	6	
		PERIODO :	1/12/2019 A 31/12/2019	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

56	Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.	M2	24,87	$ 14.565,00	$ 362.231,55
57	Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con mastico.	M2	9,49	$ 120.204,00	$ 1.140.735,96
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	21,17	$ 67.495,00	$ 1.428.869,15
	CARPINTERIA METALICA				
121	Suministro e instalación de ángulo esquinero en aluminio.	M	82,54	$ 8.469,00	$ 699.031,26
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	4,00	$ 190.769,00	$ 763.076,00
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	10,00	$ 16.155,00	$ 161.550,00
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	189,00	$ 6.271,00	$ 1.185.219,00
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y	M	4,00	$ 12.737,00	$ 50.948,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP	UN	2,00	$ 29.288,00	$ 58.576,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	3,60	$ 28.041,00	$ 100.947,60
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	1,00	$ 38.960,00	$ 38.960,00
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UN	1,00	$ 96.910,00	$ 96.910,00
	NO PREVISTOS				
NP-80	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE BOCAPUERTA EN GRANITO VACIADO, ANCHO 15CM (suministro e instaalcion), incluye mortero de pega 1:2 hecho en obra	M	1,50	$ 34.044,00	$ 51.066,00
NP-93	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA Lámina Cold Rolled Cal. 18 Tipo PANEL con MARCO MONTANTE EN REJILLA. (Incluye anticorrosivo + pintura ESMALTE + marco cold rolled cal. 18 cargados en concreto). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e Instalación).	M2	3,20	$ 473.906,00	$ 1.516.499,20
NP-103	DESMONTE TUBERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	7,40	$ 5.042,00	$ 37.310,80
	TOTAL OBRAS				$ 16.617.370,29

RESUMEN SEDE CALLE

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	SEDE CALLE 13	$ 16.617.370,29
20,0%	ADMINISTRACION		$ 3.323.474,06
2,2%	IMPREVISTOS		$ 365.582,15
5,4%	UTILIDAD		$ 897.338,00
19,0%	IVA SOBRE U		$ 170.494,22
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 21.374.258,72

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2		$ 80.794.838,37
CORTE 3		$ 49.667.046,30
CORTE 4		$ 27.176.873,00
CORTE 5	$	9.067.307,15
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 6	$	21.374.258,72
ACUMULADO	**$**	**188.080.323,54**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/02/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	6	
		PERIODO :	1/12/2019 A 31/12/2019	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

SEDE PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
90	Reparación y mantenimiento impermeabilización en manto Edil (1 capas). Incluye retiro manto deteriorado, reafinado, retiro de escombros a botadero y aplicación de emulsión.	M2	97,11	$ 32.727,00	$ 3.178.152,13
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITA				
135	Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	M	4,00	$ 34.306,00	$ 137.224,00
140	Sondeo eléctrico de poceta lava traperos. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UN	6,00	$ 77.741,00	$ 466.446,00
216	Reposición de acoples para lavamanos sanitarios y lavaplatos.	UN	1,00	$ 22.747,00	$ 22.747,00
	CERRADURAS Y LLAVES				
285	Reposición cerradura tipo baño. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	1,00	$ 61.789,00	$ 61.789,00
	NO PREVISTOS				
NP-118	Llave manguera de 1/2". Suministro e instalacion	UN	1,00	$ 36.655,00	$ 36.655,00
	TOTAL OBRAS				$ 3.903.013,13

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PALOQUEM	$ 3.903.013,13
20,0%	ADMINISTRACIÓN		$ 780.602,63
2,2%	IMPREVISTOS		$ 85.866,29
5,4%	UTILIDAD		$ 210.762,71
19,0%	IVA SOBRE U		$ 40.044,91
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 5.020.289,67

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1		$ 21.209.980,70
CORTE2		$ 3.967.618,48
CORTE 3		$ 49.338.509,80
CORTE 4		$ 2.518.582,00
CORTE 5		$ 5.712.335,15
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE		$ 5.020.289,67
ACUMULADO	**$**	**87.767.315,80**

SEDE PUNTE ARANDA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
3	Demolición muro entre e = 0.10 y 0.15 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	2,55	$ 37.615,00	$ 95.918,25
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	3,48	$ 25.343,00	$ 88.193,64
	MAMPOSTERIA				
32	Reposición muro en bloque No. 5, e = 0.15 m. Incluye remates lineales y culatas.	M2	0,80	$ 40.142,00	$ 32.113,60

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD			
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/02/2020
		ACTA PARCIAL NUMERO	6
		PERIODO :	1/12/2019 A 31/12/2019

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

	PAÑETES				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	0,99	$ 20.142,00	$ 19.940,58
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	28,80	$ 9.734,00	$ 280.339,20
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	0,99	$ 6.951,00	$ 6.881,49
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
246	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M	95,00	$ 6.794,00	$ 645.430,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	27,00	$ 28.041,00	$ 757.107,00
251	Suministro e instalación de tubería EMT 1" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	8,56	$ 38.714,00	$ 331.391,84
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UN	2,00	$ 96.910,00	$ 193.820,00
264	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 24 circuitos con espacio para totalizador.	UN	1,00	$ 434.367,00	$ 434.367,00
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	12,00	$ 38.960,00	$ 467.520,00
266	Suministro e Instalación de interruptor automatico de 30A	UN	6,00	$ 45.426,00	$ 272.556,00
267	Suministro e instalación de interruptor automático de 60 A.	UN	1,00	$ 176.920,00	$ 176.920,00
281	Suministro e instalación Cable No. 6.	M	25,00	$ 13.944,00	$ 348.600,00
	NO PREVISTOS				
NP-49	Suministro e Instalación de Tomacorriente trifasica de 250VC	UN	2,00	$ 34.593,00	$ 69.186,00
	TOTAL OBRAS				**$ 4.220.284,60**

RESUMEN SEDE PUENTE ARANDA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PUENTE AR	$ 4.220.284,60
20,0%	ADMINISTRACION		$ 844.056,92
2,2%	IMPREVISTOS		$ 92.846,26
5,4%	UTILIDAD		$ 227.895,37
19,0%	IVA SOBRE U		$ 43.300,12
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 5.428.383,27

BALANCE SEDE PUENTE ARANDA

CORTE 5		$ 197.128,35
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO		$ 5.428.383,27
ACUMULADO	**$**	**5.625.511,62**

SEDE CHICO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PINTURAS				
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	59,94	$ 37.615,00	$ 2.254.643,10
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	2,13	$ 20.142,00	$ 42.902,46
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	0,72	$ 6.951,00	$ 5.004,72
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	23,00	$ 25.939,00	$ 596.597,00
157	Reposición árbol de entrada para sanitario tipo institucional. Incluye desmonte existente.	UN	2,00	$ 54.629,00	$ 109.258,00
216	Reposición de acoples para lavamanos sanitarios y lavaplatos.	UN	2,00	$ 22.747,00	$ 45.494,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD			
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/02/2020
		ACTA PARCIAL NUMERO	6
		PERIODO :	1/12/2019 A 31/12/2019

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				
	NO PREVISTOS				
NP 108	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA CON VÁLVULA AUTOMÁTICA TIPO PUSH, cuerpo metálico con acabado cromo con tornillos inoxidable de cabeza bristol y anillo den seguridad ref. 947120001 tipo corona o similar	UN	1,00	$ 154.654,00	$ 154.654,00
	TOTAL OBRAS				$ 3.208.553,28

RESUMEN SEDE CHICO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CHICO	$ 3.208.553,28
	ADMINISTRACION 20 %		$ 641.710,66
	IMPREVISTOS 2.20%		$ 70.588,17
	UTILIDAD 5,4%		$ 173.261,88
	IVA SOBRE U 19%		$ 32.919,76
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$ 4.127.033,75

BALANCE SEDE CHICO

OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 6		$ 4.127.033,75
ACUMULADO	**$**	**4.127.033,75**

SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	NO PREVISTOS				
NP-111	Tablero de 4 circuitos autosoportado con puerta y chapa, en lámina cold rolled IP44	UN	1,00	$ 413.833,00	$ 413.833,00
	TOTAL OBRAS				$ 413.833,00

RESUMEN SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS

20,0%	COSTO DIRECTO TOTAL		$ 413.833,00
2,2%	ADMINISTRACION		$ 82.766,60
5,4%	IMPREVISTOS		$ 9.104,33
19,0%	UTILIDAD		$ 22.346,98
	IVA SOBRE U		$ 4.245,93
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 532.296,84

BALANCE SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS

OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 6		$ 532.296,84
ACUMULADO	**$**	**532.296,84**

SEDE POLICIA

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
135	Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a	M	4,00	$ 34.306,00	$ 137.224,00
	NO PREVISTOS				
NP 121	Suministro e instalación de señal para baño	UN	4,00	$ 24.682,00	$ 98.728,00
NP 122	Suministro e instalación de tapa ciega electrica	UN	2,00	$ 10.459,00	$ 20.918,00
NP 123	Suministro e instalación de asiento para sanitario	UN	1,00	$ 35.904,00	$ 35.904,00
	TOTAL OBRAS				$ 292.774,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaria de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/02/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	6	
		PERIODO :	1/12/2019 A 31/12/2019	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

RESUMEN SEDE POLICIA

20,0%	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE POLICIA	$	292.774,00
2,2%	ADMINISTRACION		$	58.554,80
5,4%	IMPREVISTOS		$	6.441,03
19,0%	UTILIDAD		$	15.809,80
	IVA SOBRE U		$	3.003,86
	VALOR TOTAL DE LA OBRA		$	376.583,49

BALANCE SEDE POLICIA

CORTE 1	$	5.806.282,37
CORTE 2	$	8.591.788,26
OBRA EJECUTADA SEDE	$	376.583,49
ACUMULADO	$	**14.774.654,12**

SEDE PATIO 4

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M	9,00	$ 12.737,00	$ 114.633,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	1,00	$ 29.288,00	$ 29.288,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	9,00	$ 28.041,00	$ 252.369,00
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	16,00	$ 13.875,00	$ 222.000,00
273	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	UN	1,00	$ 24.893,00	$ 24.893,00
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UN	1,00	$ 27.459,00	$ 27.459,00
	TOTAL OBRAS				$ 670.642,00

RESUMEN SEDE PATIO 4

20,0%	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PATIO 4	$	670.642,00
2,2%	ADMINISTRACION		$	134.128,40
5,4%	IMPREVISTOS		$	14.754,12
19,0%	UTILIDAD		$	36.214,67
	IVA SOBRE U		$	6.880,79
	VALOR TOTAL DE LA OBRA		$	862.619,98

BALANCE SEDE PATIO 4

CORTE 1	$	5.806.282,37
CORTE 2	$	8.591.788,26
OBRA EJECUTADA SEDE	$	862.619,98
ACUMULADO	$	**15.260.690,61**

SEDE PATIO SUR

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
2	Localización y replanteo manual.	M2	52,75	$ 2.837,00	$ 149.651,75
13	Demolición placa entrepiso maciza en concreto reforzado, e = entre 0,1 y 0.2 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	2,92	$ 59.917,00	$ 174.957,64
14	Demolición estructuras existentes en concreto (columnas, columnetas, vigas aéreas, viga cinta, etc.). Incluye equipo si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M3	0,11	$ 264.037,00	$ 29.044,07

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/02/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	6	
		PERIODO :	1/12/2019 A 31/12/2019	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

21	Excavación manual. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.	M3	2,92	$ 35.186,00	$	102.743,12
	TOTAL OBRAS				$	456.396,58

RESUMEN SEDE PATIO SUR

20,0%	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PATIO 4	$	456.396,58
2,2%	ADMINISTRACION		$	91.279,32
5,4%	IMPREVISTOS		$	10.040,72
19,0%	UTILIDAD		$	24.645,42
	IVA SOBRE U		$	4.682,63
	VALOR TOTAL DE LA OBRA		$	587.044,67

BALANCE SEDE PATIO SUR

OBRA EJECUTADA SEDE	$	587.044,67
ACUMULADO	$	**587.044,67**

RESUMEN GENERAL CORTE 6

1	SEDE ALMACEN	7.530.214,12
2	CALLE 13	16.617.370,29
3	SEDE PALOQUEMAO	3.903.013,13
4	SEDE PUNTE ARANDA	4.220.284,60
5	SEDE CHICO	3.208.553,28
6	SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS	413.833,00
7	SEDE POLICIA	292.774,00
8	SEDE PATIO SUR	456.396,58
9	SEDE PATIO 4	670.642,00

20,0%	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		$	37.313.081,00
2,2%	ADMINISTRACION		$	7.462.616,20
5,4%	IMPREVISTOS		$	820.887,80
19,0%	UTILIDAD		$	2.014.906,40
	IVA SOBRE U		$	382.832,20
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	47.994.324,00

BALANCE GENERAL CORTE 6

VALOR CONTRATO		$ 1.699.999.202,00	
ADICIONAL		$ 0,00	
ACTA DE CORTE 1	$ 30.016.263,08		
ACTA DE CORTE 2	$ 105.621.067,00		
ACTA DE CORTE 3	$ 176.433.750,00		
ACTA DE CORTE 4	$ 154.669.107,00		
ACTA DE CORTE 5	$ 39.523.296,00		
PRESENTE ACTA 6	$ 47.994.324,00		
ACUMULADO	$ **554.257.807,08**		
PENDIENTE POR EJECUTAR	$ **1.145.741.394,92**		
SUMAS IGUALES	$ **1.699.999.202,00**	$ **1.699.999.202,00**	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el día 31 de Diciembre de 2019

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ GUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

~~2546~~

3020

KING CO

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CORTE DE OBRA

CORTE 7

3027
2597

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	1/31/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	7	
			PERIODO :	1/01/2020 A 31/01/2020	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	PAOLA ADRIANA CORONA MIRANDA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

CALLE 13

Item	Actividad	Unidad	OBRA EJECUTADA Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	414.31	$ 12,737.00	$ 5,277,066.47
249	Suministro e instalación de tuberia EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M	94.90	$ 28,041.00	$ 2,661,090.90
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	568.31	$ 13,875.00	$ 7,885,301.25
	NO PREVISTOS				
NP 66	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	Unidad	21.00	$ 3,400.00	$ 71,400.00
	TOTAL OBRAS				$ 15,894,858.62

RESUMEN SEDE CALLE

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	SEDE CALLE 13	$	15,894,858.62
ADMINISTRACION 20 %		$	3,178,971.72
IMPREVISTOS 2.20%		$	349,886.89
UTILIDAD 5,4%		$	858,322.37
IVA SOBRE U 19%		$	163,081.25
VALOR TOTAL DE OBRA		$	20,444,921.00

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2		$ 80,794,838.37
CORTE 3		$ 49,667,046.30
CORTE 4		$ 27,176,873.00
CORTE 5	$	9,067,307.15
CORTE 6	$	163,081.25
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 7	$	20,444,921.00
ACUMULADO	**$**	**187,314,067.07**

BALANCE SEDE CALLE 13

ACTA DE CORTE 1		$ 30,016,263.08	
ACTA DE CORTE 2		$ 105,651,067.78	
ACTA DE CORTE 3		$ 176,433,750.00	
ACTA DE CORTE 4		$ 154,669,107.00	
ACTA DE CORTE 5		$ 39,523,296.00	
ACTA DE CORTE 6		$ 47,994,324.00	
ACTA DE CORTE 7		$ 20,444,921.00	
ACUMULADO	**$**	**574,732,728.86**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**1,125,266,473.14**	
SUMAS IGUALES	**$**	**1,699,999,202.00**	**$ 1,699,999,202.00**

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de enero de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoría

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CORTE DE OBRA

CORTE 8

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA

FECHA DE EXPEDICION:	14/03/2020
ACTA PARCIAL NUMERO	8
PERIODO :	1/02/2020 A 29/02/2020

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	SUPERVISOR	PAOLA ADRIANA CORONA

PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	213.74	$ 12,793.00	$ 2,734,375.82
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	263.87	$ 17,004.00	$ 4,486,845.48
	PAÑETE				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	6.12	$ 20,142.00	$ 123,269.04
	PINTURAS				
42	Resane pañete impermeabilizado 1:3 muros y/o bajo placa. Incluye remates lineales (filos, dilataciones y goteras).	M2	300.52	$ 28,997.00	$ 8,714,178.44
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	119.74	$ 9,734.00	$ 1,165,531.86
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	59.52	$ 6,951.00	$ 413,723.52
49	Reposición pintura en Koraza acrílica para exteriores, (2 manos). Incluye andamios, eliminación de capas de pintura existentes, lavado con agua, cepillado, corrección fisuras y grietas con pañete impermeabilizado, remates lineales.	M2	300.52	$ 20,737.00	$ 6,231,883.24
	PISOS Y ENCHAPES				
53	Nivelación mortero para pendientado espesor max. 6 cms	M2	43.82	$ 35,297.00	$ 1,546,714.54
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	43.82	$ 67,495.00	$ 2,957,630.90
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
95	Desmonte y montaje de cielo raso en fibra mineral.	M2	43.82	$ 21,333.00	$ 934,812.06
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	Unidad	7.00	$ 16,155.00	$ 113,085.00
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	47.95	$ 12,737.00	$ 610,739.15
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	4.00	$ 31,031.00	$ 124,124.00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M	4.88	$ 28,041.00	$ 136,840.08
267	Suministro e instalación de interruptor automático de 60 A.	Unidad	4.00	$ 176,920.00	$ 707,680.00
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	68.00	$ 13,875.00	$ 943,500.00
	NO PREVISTOS				
NP 09	DEMARCACIÓN LINEA CONTINUA A = 0,12m (e=2,3mm, termoplástica, incluye suministro y aplicación con equipo, incluye micro esferas) AMARILLO AZUL Y VERDE.	M	201.74	$ 13,138.00	$ 2,650,460.12
NP 010	DEMARCACIÓN LINEA DISCONTINUA A = 0,12m (e=2,3mm, termoplástica, incluye suministro y aplicación con equipo, incluye micro esferas) AMARILLO AZUL Y VERDE.	M	42.79	$ 13,138.00	$ 562,175.02
NP 016	PINTURA TERMOPLASTICA (e=2,3mm, termoplástica, incluye suministro y aplicación con equipo, incluye micro esferas) AMARILLO AZUL Y VERDE.	M2	76.06	$ 109,480.00	$ 8,327,048.80
NP 018	LIMPIEZA CON PULIDORA DE PINTURA EXISTENTE DE PARQUEADERO (Incluye esmeril si lo requiere)	M	188.98	$ 17,128.00	$ 3,236,849.44
NP 040	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SIN AGUA INCLUYE UN CARTUCHO DE REPOSICIÓN TIPO CORONA O SIMILAR	Unidad	16.00	$ 1,189,204.00	$ 19,027,264.00
NP 041	Reposición e instalación de cartucho tipo corona o similar.	Unidad	1.00	$ 183,550.00	$ 183,550.00
NP 66	Suministro e instalación de caja metálica (Ref.: 5800)	Unidad	8.00	$ 3,400.00	$ 27,200.00
	TOTAL OBRAS				$ 65,959,480.51

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA SEDE PALOQUEMAO		$ 65,959,480.509
	ADMINISTRACION	20.0%	$ 13,191,896.100
	IMPREVISTOS	2.2%	$ 1,451,105.570
	UTILIDAD	5.4%	$ 3,561,811.950
	IVA SOBRE U	19.0%	$ 676,744.270
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 84,841,041.000

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24,209,981
CORTE 2	$ 3,967,618
CORTE 3	$ 49,338,510
CORTE 4	$ 2,518,582
CORTE 5	$ 6,108,107
CORTE 6	$ 5,020,290
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 8	$ 84,841,041

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/14/2020	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES KING CO
		ACTA PARCIAL NUMERO	8	
		PERIODO :	1/02/2020 A 29/02/2020	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	PAOLA ADRIANA CORONA MIRANDA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		
ACUMULADO	$ 176,004,129		

CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	85.16	$ 3,827.00	$ 325,907.32
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	222.32	$ 14,122.00	$ 3,139,603.04
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	39.00	$ 6,951.00	$ 271,089.00
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
90	Reparación y mantenimiento impermeabilización en manto Edil (1 capas). Incluye retiro manto deteriorado, refinado, retiro de escombros a botadero y aplicación de emulsión.	M2	11.20	$ 32,727.00	$ 366,542.40
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	Unidad	10.00	$ 190,769.00	$ 1,907,690.00
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	Unidad	200.00	$ 40,932.00	$ 8,186,400.00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	17.00	$ 31,031.00	$ 527,527.00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M	46.50	$ 28,041.00	$ 1,303,906.50
267	Suministro e instalación de interruptor automático de 60 A.	Unidad	4.00	$ 176,920.00	$ 707,680.00
269	Suministro e instalación de balastro 2x54w 120-277v electrónico.	Unidad	100.00	$ 63,809.00	$ 6,380,900.00
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	Unidad	5.00	$ 80,967.00	$ 404,835.00
284	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y juego de 2 llaves.	Unidad	50.00	$ 42,510.00	$ 2,125,500.00
296	Suministro e instalación corredera para cajonera (incluye desmonte existente y accesorios)	Unidad	50.00	$ 66,841.00	$ 3,342,050.00
	NO PREVISTOS				
NP 040	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SIN AGUA INCLUYE UN CARTUCHO DE REPOSICION TIPO CORONA O SIMILAR	Unidad	3.00	$ 1,189,204.00	$ 3,567,612.00
NP 041	Reposición e instalación de cartucho tipo corona o similar.	Unidad	7.00	$ 183,550.00	$ 1,284,850.00
NP 068	Suministro e instalación de mesón en quarztone Ref. MAGENTA ENERGYen 20 mm. (Incluye soporte y perforaciones)	Unidad	1.00	$ 1,929,151.84	$ 1,929,151.84
NP-110	Suministro e instalación de punto de anclaje certificado en cubierta de concreto	Unidad	5.00	$ 301,070.00	$ 1,505,350.00
NP-111	Suministro e instalación de punto de anclaje sobre teja metálica de fijación con autoperforantes	Unidad	20.00	$ 600,950.00	$ 12,019,000.00
	TOTAL OBRAS				$ 49,295,594.10

RESUMEN SEDE CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	SEDE CALLE 13	$ 49,295,594.100
	ADMINISTRACION	20.0%	$ 9,859,118.820
	IMPREVISTOS	2.2%	$ 1,084,503.070
	UTILIDAD	5.4%	$ 2,661,962.080
	IVA SOBRE U	19.0%	$ 505,772.800
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 63,406,951.000

BALANCE SEDE CALLE 13	
CORTE 2	$ 80,794,838
CORTE 3	$ 49,667,046
CORTE 4	$ 27,176,873
CORTE 5	$ 8,363,181
CORTE 6	$ 21,374,259
CORTE 7	$ 20,444,921
OBRA EJECUTADA SEDE CALLE 13 CORTE 8	$ 63,406,951
ACUMULADO	**$ 271,228,069**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaria de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/14/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	8	
		PERIODO :	1/02/2020 A 29/02/2020	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	PAOLA ADRIANA CORONA MIRANDA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE PUENTE ARANDA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	Unidad	2.00	$ 29,288.00	$ 58,576.00
	CERRADURAS Y LLAVES				
286	Reposición de candado mediano.	Unidad	1.00	$ 34,142.00	$ 34,142.00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	M2	2.00	$ 54,207.00	$ 108,414.00
	NO PREVISTOS				
NP 88	Reposición de candado grande de 60 mm	Unidad	1.00	$ 54,148.00	$ 54,148.00
NP 118	Llave manguera de 1/2". Suministro e instalacion	Unidad	1.00	$ 36,655.00	$ 36,655.00
	TOTAL OBRAS				$ 291,935.00

RESUMEN SEDE PUENTE ARANDA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	EDE PUENTE ARANI	$ 291,935.000
	ADMINISTRACION	20.0%	$ 58,387.000
	IMPREVISTOS	2.2%	$ 6,422.570
	UTILIDAD	5.4%	$ 15,764.490
	IVA SOBRE U	19.0%	$ 2,995.250
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 375,504.000

BALANCE SEDE PUENTE ARANDA

CORTE 5	$ 197,128
CORTE 6	$ 5,428,383
OBRA EJECUTADA SEDE PUENTE ARANDA CORTE 8	$ 375,504
ACUMULADO	**$ 6,001,016**

SEDE ALMACÉN

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	36.00	$ 12,737.00	$ 458,532.00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	1.00	$ 31,031.00	$ 31,031.00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M	57.00	$ 28,041.00	$ 1,598,337.00
267	Suministro e instalación de interruptor automático de 60 A.	Unidad	1.00	$ 176,920.00	$ 176,920.00
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	38.00	$ 13,875.00	$ 527,250.00
	NO PREVISTOS				
NP 041	Reposición e instalación de cartucho tipo corona o similar.	Unidad	1.00	$ 183,550.00	$ 183,550.00
NP 057	Corte y translado de Estanteria fabricada con ángulos de 2" x 2 1/2"	Unidad	7.00	$ 388,087.00	$ 2,716,609.00
NP 066	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	Unidad	4.00	$ 3,400.00	$ 13,600.00
NP 110	Suministro e instalación de punto de ancles certificado en cubierta en concreto	Unidad	5.00	$ 301,070.00	$ 1,505,350.00
	TOTAL OBRAS				$ 7,211,179.00

RESUMEN SEDE ALMACÉN

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE ALMACÉN	$ 7,211,179.000
	ADMINISTRACION	20.0%	$ 1,442,235.800
	IMPREVISTOS	2.2%	$ 158,645.940
	UTILIDAD	5.4%	$ 389,403.670
	IVA SOBRE U	19.0%	$ 73,986.700
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 9,275,451.000

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/14/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	8	
		PERIODO :	1/02/2020 A 29/02/2020	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES			SUPERVISOR	PAOLA ADRIANA CORONA MIRANDA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

BALANCE SEDE ALMACÉN

CORTE 2	$ 11,230,653
CORTE 3	$ 1,418,264
CORTE 6	$ 9,685,813
OBRA EJECUTADA SEDE ALMACÉN CORTE 8	$ 9,275,451
ACUMULADO	**$ 31,610,182**

SEDE CASA 21

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	66.79	$ 3,827.00	$ 255,605.33
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	220.61	$ 14,122.00	$ 3,115,454.42
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2	21.82	$ 17,799.00	$ 388,374.18
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
92	Impermeabilización canal existente en lamina galvanizada y/o viga canal en concreto con manto EDIL + emulsión asfáltica, incluye andamio si se requiere.	M	4.00	$ 27,253.00	$ 109,012.00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	27.12	$ 25,939.00	$ 703,465.68
	TOTAL OBRAS				$ 4,571,911.61

RESUMEN SEDE CASA 21

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CASA 21	$ 4,571,911.610
	ADMINISTRACION	20.0%	$ 914,382.320
	IMPREVISTOS	2.2%	$ 100,582.060
	UTILIDAD	5.4%	$ 246,883.230
	IVA SOBRE U	19.0%	$ 46,907.810
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 5,880,667.000

BALANCE SEDE CASA 21

CORTE 3	$ 10,600,570
OBRA EJECUTADA SEDE ALMACÉN CORTE 8	$ 5,880,667
ACUMULADO	**$ 16,481,237**

SEDE CHICO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	29.00	$ 12,737.00	$ 369,373.00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	1.00	$ 31,031.00	$ 31,031.00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M	42.00	$ 28,041.00	$ 1,177,722.00
267	Suministro e instalación de interruptor automático de 60 A.	Unidad	1.00	$ 176,920.00	$ 176,920.00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/14/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	8	
		PERIODO :	1/02/2020 A 29/02/2020	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	PAOLA ADRIANA CORONA MIRANDA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	33.00	$ 13,875.00	$ 457,875.00
	NO PREVISTOS				
NP 40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SIN AGUA INCLUYE UN CARTUCHO DE REPOSICIÓN TIPO CORONA O SIMILAR	Unidad	2.00	$ 1,189,204.00	$ 2,378,408.00
NP 66	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	Unidad	2.00	$ 3,400.00	$ 6,800.00
	TOTAL OBRAS				$ 4,598,129.00

RESUMEN SEDE CHICO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE CHICO	$ 4,598,129.000
	ADMINISTRACION	20.0%	$ 919,625.800
	IMPREVISTOS	2.2%	$ 101,158.840
	UTILIDAD	5.4%	$ 248,298.970
	IVA SOBRE U	19.0%	$ 47,176.800
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 5,914,389.000

BALANCE SEDE CHICO

CORTE 6	$ 4,127,034
OBRA EJECUTADA SEDE CHICO CORTE 8	$ 5,914,389
ACUMULADO	**$ 10,041,423**

SEDE VILLA ALSACIA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M	21.00	$ 28,041.00	$ 588,861.00
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	28.00	$ 13,875.00	$ 388,500.00
	NO PREVISTOS				
NP 66	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	Unidad	2.00	$ 3,400.00	$ 6,800.00
	TOTAL OBRAS				$ 984,161.00

RESUMEN SEDE VILLA ALSACIA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE VILLA ALSACI	$ 984,161.000
	ADMINISTRACION	20.0%	$ 196,832.200
	IMPREVISTOS	2.2%	$ 21,651.540
	UTILIDAD	5.4%	$ 53,144.690
	IVA SOBRE U	19.0%	$ 10,097.490
	VALOR TOTAL DE OBRA		$ 1,265,887.000

BALANCE SEDE VILLA ALSACIA

OBRA EJECUTADA SEDE CHICO CORTE 8	$ 1,265,887
ACUMULADO	**$ 1,265,887**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	3/14/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	8	
		PERIODO :	1/02/2020 A 29/02/2020	

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		SUPERVISOR	PAOLA ADRIANA CORONA MIRANDA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

RESUMEN GENERAL CORTE 8

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA			$ 132,912,390.22
ADMINISTRACION	20.0%	$	26,582,478.04
IMPREVISTOS	2.2%	$	2,924,072.58
UTILIDAD	5.4%	$	7,177,269.07
IVA SOBRE U	19.0%	$	1,363,681.12
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	170,959,891.00

BALANCE GENERAL CORTE 8

VALOR CONTRATO		**$ 1,699,999,202.00**
ACTA DE CORTE 1	$	30,016,263.08
ACTA DE CORTE 2	$	105,621,067.78
ACTA DE CORTE 3	$	176,433,750.00
ACTA DE CORTE 4	$	154,669,107.00
ACTA DE CORTE 5	$	39,523,296.00
ACTA DE CORTE 6	$	47,994,324.00
ACTA DE CORTE 7	$	20,444,921.00
PRESENTE ACTA 8	$	170,959,891.00
ACUMULADO	**$**	**745,662,620.00**
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**954,336,582.00**
SUMAS IGUALES	**$**	**1,699,999,202.00**

El recibo por parte de la Interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 29 de Febrero de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORIA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 9

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

SEDE PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
79	Suministro e instalación de guardaescoba en madera de 8 o mas cm de altura.	M	30,350	$ 19.927,00	$ 604.784,45
94	Suministro e instalación de techo en PVC blanco con lamina de 0.25 x 5.95.	M2	50,000	$ 60.201,00	$ 3.010.050,00
289	Reposición vidrio incoloro de 5 mm cristal, incluye silicona y retiro indicado.	M2	13,630	$ 68.573,00	$ 934.649,99
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	13,630	$ 58.744,00	$ 800.680,72
298	Lavado e hidrofugado de fachada enchape piedra muñeca, incluye insumo necesarios, pulida, andamios y demás elementos para cumplimiento del ítem.	M2	574,600	$ 43.864,00	$ 25.204.254,40
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	7,000	$ 9.734,00	$ 68.138,00
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión.	M2	1,000	$ 17.799,00	$ 17.799,00
48	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina llena. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.	M2	18,400	$ 13.340,00	$ 245.456,00
52	Reposición de pintura en esmalte sintético, (2 manos) para baranda metálica.	M	122,640	$ 11.306,00	$ 1.386.567,84
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	Unidad	2,000	$ 16.155,00	$ 32.310,00
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	Unidad	7,000	$ 190.769,00	$ 1.335.383,00
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	Unidad	2,000	$ 70.854,00	$ 141.708,00
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	8,000	$ 12.737,00	$ 101.896,00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	3,000	$ 31.031,00	$ 93.093,00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	Unidad	6,000	$ 16.435,00	$ 98.610,00
	NO PREVISTOS				
NP-066	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	Unidad	5,000	$ 3.400,00	$ 17.000,00
NP-102	Suministro e instalación de tubería Conduit PVC 3/4".	M	18,000	$ 12.991,00	$ 233.838,00
NP-126	Reposición de bombillo tipo ahorrador en espiral de rosca E40 de 220W a 150W	Unidad	2,000	$ 101.060,00	$ 202.120,00
NP-141	DESMONTE Y RETIRO DE TAPETE INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M2	46,551	$ 7.157,00	$ 333.163,46
NP-142	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS EN MADERA. INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	29,630	$ 10.926,00	$ 323.737,38
NP-143	DESMONTE Y RETIRO DE ESQUINERO PLASTICO INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	11,000	$ 7.862,00	$ 86.482,00
NP-144	DESMONTE Y RETIRO DE TAPALUZ EN MADERA INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	17,800	$ 9.820,00	$ 174.796,00
NP-145	CEPILLADA DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE NUEVAMENTE.	Unidad	3,000	$ 78.680,00	$ 236.040,00
NP-146	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN MADERA. INCLUYE CORTE CON PULIDORA DE PORCELANATO.	Unidad	3,000	$ 140.594,00	$ 421.782,00
NP-147	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO METALICO PARA PANEL LED DE 60X60. INCLUYE CORTE EN CIELO RASO PVC.	Unidad	7,000	$ 57.050,00	$ 399.350,00
NP-148	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS DE INSPECCION DE 40X40 TECHO PVC, INCLUYE MARCO Y CORTE EN EN CIELO RASO PVC.	Unidad	4,000	$ 99.232,00	$ 396.928,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

NP-149	RETIRO DE PINTURA MATERAS YA SEA CON PULIDORA O CON HERRAMIENTA MENOR.	M2	231,970	$	15.117,00	$	3.506.690,49
NP-150	REMATES BOCEL ALUMINIO	M	11,000	$	9.104,00	$	100.144,00
NP-151	Regata de ancho promedio de 5cm y hasta 5cm de profundidad	M	12,000	$	24.521,00	$	294.252,00
NP-152	Retiro de sello de juntas. (Incluye retiro de escombro)	M	382,650	$	3.256,00	$	1.245.908,40
NP-153	Destronque de losa en concreto	M2	12,150	$	19.138,00	$	232.526,70
	TOTAL OBRAS					$	42.280.138,83

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA SEDE PALOQUEMA		**$ 42.280.138,83**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 8.456.027,80**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 930.163,10**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 2.283.127,50**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 433.794,20**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 54.383.251,00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24.209.981
CORTE 2	$ 3.967.618
CORTE 3	$ 49.338.510
CORTE 4	$ 2.518.582
CORTE 5	$ 6.108.107
CORTE 6	$ 5.020.290
CORTE 8	$ 84.841.041
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 9	$ 54.383.251
ACUMULADO	**$ 230.387.380**

CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	7,270	$ 17.004,00	$ 123.619,08
60	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 60x60 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	7,270	$ 63.725,00	$ 463.280,75
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	31,600	$ 6.271,00	$ 198.163,60
246	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M	7,000	$ 6.794,00	$ 47.558,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	Unidad	5,000	$ 29.288,00	$ 146.440,00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	1,000	$ 31.031,00	$ 31.031,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	3,900	$ 28.041,00	$ 109.359,90
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	Unidad	5,000	$ 96.910,00	$ 484.550,00
269	Suministro e instalación de balastro 2x54w 120-277v electrónico.	Unidad	26,000	$ 63.809,00	$ 1.659.034,00
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	Unidad	1,000	$ 80.967,00	$ 80.967,00
284	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y juego de 2 llaves.	Unidad	30,000	$ 42.510,00	$ 1.275.300,00
	NO PREVISTOS				
NP-066	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	Unidad	1,000	$ 3.400,00	$ 3.400,00
NP-124	Desmonte de vidrio a sitio indicado	Unidad	4,000	$ 43.634,00	$ 174.536,00
NP-125	Instalación de vidrio	Unidad	4,000	$ 41.509,00	$ 166.036,00
NP-127	Toma de sobreponer de clavija 3 polos a tierra 220	Unidad	1,000	$ 133.499,00	$ 133.499,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

NP-128	Revisión y arreglo tablero electrico sala de juntas	Unidad	1,000	$ 1.080.102,00	$ 1.080.102,00
NP-129	Suministro e instalacion de acrilico	M2	2,160	$ 237.246,00	$ 512.451,36
NP-130	Limpieza de platinas e Instalación de parasoles con SIKADUR 31	Unidad	10,000	$ 222.173,00	$ 2.221.730,00
NP-131	Arreglo y canalización de cables	M	1,200	$ 121.175,00	$ 145.410,00
NP-132	Cerrojo de de alta seguridad marca yale o similar	Unidad	2,000	$ 465.645,00	$ 931.290,00
NP-133	Instalación de tablero con dilatadores, con corte y limpieza de pelicula blanca	Unidad	1,000	$ 219.850,00	$ 219.850,00
NP-135	Falleba de 0.20cm para cerradura alemana (incluye torque y perforacion)	Unidad	30,000	$ 17.529,00	$ 525.870,00
NP-136	Falleba de 0.45cm para cerradura alemana (incluye torque y perforacion)	Unidad	30,000	$ 20.905,00	$ 627.150,00
NP-137	Suministro e Instalación de timbre inalambrico	Unidad	4,000	$ 56.979,00	$ 227.916,00
NP-138	Pasador de seguridad	Unidad	4,000	$ 27.744,00	$ 110.976,00
NP-139	Suministro e instalación de RJ47	Unidad	20,000	$ 34.495,00	$ 689.900,00
NP-140	Suministro e instlación de Conector JACK CAT 6A ftp blindado	Unidad	20,000	$ 44.727,00	$ 894.540,00
	TOTAL OBRAS				$ 13.283.959,69

RESUMEN SEDE CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE CALLE 13**	**$ 13.283.959,69**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 2.656.791,90**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 292.247,10**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 717.333,80**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 136.293,40**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 17.086.626,00**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2	$ 80.794.838
CORTE 3	$ 49.667.046
CORTE 4	$ 27.176.873
CORTE 5	$ 8.363.181
CORTE 6	$ 21.374.259
CORTE 7	$ 20.444.921
CORTE 8	$ 63.406.951
OBRA EJECUTADA CORTE 9	$ 17.086.626
ACUMULADO	**$ 271.228.069**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**	
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

RESUMEN SEDE POLICIA METROPOLITANA

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	Unidad	1,000	$ 96.910,00	$ 96.910,00
	TOTAL OBRAS				$ 96.910,00

RESUMEN SEDE POLICIA METROPOLITANA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**POLICIA METROPO**	**$ 96.910,00**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 19.382,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 2.132,00**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 5.233,10**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 994,30**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 124.651,00**

BALANCE SEDE POLICIA METROPOLITANA

CORTE 1	$	5.806.282,37
CORTE 2	$	8.591.788,26
CORTE 6	$	452.017,49
OBRA EJECUTADA CORTE 9	$	124.651,00
ACUMULADO		**$ 14.974.739**

SEDE PATIO FONTIBON

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
148	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 3/4". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye resanes que se requieran.	Unidad	1,000	$ 66.180,00	$ 66.180,00
	TOTAL OBRAS				$ 66.180,00

RESUMEN SEDE PATIO FONTIBON

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE POLICIA**	**$ 66.180,00**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 13.236,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 1.455,96**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 3.573,72**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 679,01**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 85.125,00**

RESUMEN GENERAL CORTE 9

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$ 55.727.188,52**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 11.145.437,70**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 1.225.998,15**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 3.009.268,18**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 571.760,95**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 71.679.654,00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**	
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

BALANCE GENERAL CORTE 9

VALOR CONTRATO			**$ 1.699.999.202,00**	
ACTA DE CORTE 1		$ 30.016.263,08	1,77%	
ACTA DE CORTE 2		$ 105.621.067,78	6,21%	
ACTA DE CORTE 3		$ 176.433.750,00	10,38%	
ACTA DE CORTE 4		$ 154.669.107,00	9,10%	
ACTA DE CORTE 5		$ 39.523.296,00	2,32%	
ACTA DE CORTE 6		$ 47.994.324,00	2,82%	
ACTA DE CORTE 7		$ 20.444.921,00	1,20%	
ACTA DE CORTE 8		$ 170.959.891,00	10,06%	
ACTA DE CORTE 9		$ 71.679.654,00	4,22%	Presente Acta
ACUMULADO	**$**	**817.342.273,86**	**48,08%**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**882.656.928,14**	**51,92%**	
SUMAS IGUALES	**$**	**1.699.999.202,00**		

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 30 de febrero de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 10

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/04/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**10**
		PERIODO :	**1/04/2020 AL 30/04/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PAÑETES				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	50,000	$ 20.142,00	$ 1.007.100,00
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	1.434,900	$ 14.122,00	$ 20.263.657,80
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2	20,000	$ 17.799,00	$ 355.980,00
48	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina llena. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.	M2	130,000	$ 13.340,00	$ 1.734.200,00
52	Reposición de pintura en esmalte sintético, (2 manos) para baranda metálica.	M	300,000	$ 11.306,00	$ 3.391.800,00
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
82	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada C 22, desarrollo 0.30 -0 .50 m incluye reateadas contra muro.	M	13,400	$ 44.076,00	$ 590.618,40
83	Retiro de flanche metálico existente.	M	13,400	$ 10.066,00	$ 134.884,40
97	Reposición cubierta en teja termoacústica, incluye desmonte del existente si es necesario.	M2	22,400	$ 60.981,00	$ 1.365.974,40
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-134	Suministro e instalación de cortinas	M2	450,000	$ 115.248,00	$ 51.861.600,00
	TOTAL OBRAS				$ 80.705.815,00

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PALOQUEMAO**	**$ 80.705.815,00**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 16.141.163,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 1.775.527,90**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 4.358.114,00**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 828.041,70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 103.808.662,00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24.209.981
CORTE 2	$ 3.967.618
CORTE 3	$ 49.338.510
CORTE 4	$ 2.518.582
CORTE 5	$ 6.108.107
CORTE 6	$ 5.020.290
CORTE 8	$ 84.841.041
CORTE 9	$ 54.383.251
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 10	$ 103.808.662
ACUMULADO	**$ 334.196.042**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/04/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**10**
		PERIODO :	**1/04/2020 AL 30/04/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE ALMACEN

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
250	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M	300,000	$ 12.737,00	$ 3.821.100,00
252	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M	22,500	$ 6.794,00	$ 152.865,00
255	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	100,000	$ 28.041,00	$ 2.804.100,00
257	Suministro e instalación de tubería EMT 1" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	18,000	$ 38.714,00	$ 696.852,00
261	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	Unidad	50,000	$ 16.435,00	$ 821.750,00
269	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 12 circuitos con espacio para totalizador.	Unidad	1,000	$ 344.804,00	$ 344.804,00
271	Breakers Monopolares de 1x20 A.	Unidad	12,000	$ 38.960,00	$ 467.520,00
274	Suministro e instalación de interruptor automático de 125 A.	Unidad	24,000	$ 209.031,00	$ 5.016.744,00
285	Desmonte, revisión, limpieza y montaje de diferentes elementos eléctricos tales como electroiman, cámaras, router, secadores, entre otros. Incluye herramienta y mano de obra, NO incluye materiales.	Unidad	48,000	$ 48.435,00	$ 2.324.880,00
287	Suministro e instalación Cable No. 6.	M	90,000	$ 13.944,00	$ 1.254.960,00
	TOTAL OBRAS				$ 17.705.575,00

RESUMEN SEDE ALMACEN

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE ALMACEN**	**$ 17.705.575,00**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 3.541.115,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 389.522,70**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 956.101,10**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 181.659,20**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 22.773.973,00**

BALANCE SEDE ALMACEN

CORTE 2	$ 11.230.653
CORTE 3	$ 1.418.264
CORTE 6	$ 9.685.813
CORTE 8	$ 9.275.451
OBRA EJECUTADA CORTE 10	$ 22.773.973
ACUMULADO	**$ 31.610.182**

SEDE CASA 21

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
242	Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta tradicional.	Unidad	50,00	$ 29.027,00	$ 1.451.350,00
248	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	150,00	$ 14.958,00	$ 2.243.700,00
254	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	12,00	$ 31.031,00	$ 372.372,00
277	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	200,00	$ 13.875,00	$ 2.775.000,00
283	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	Unidad	12,00	$ 27.459,00	$ 329.508,00
	TOTAL OBRAS				$ 7.171.930,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/04/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**10**
		PERIODO :	**1/04/2020 AL 30/04/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

RESUMEN SEDE CASA 21

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE CASA 21**	**$**	**7.171.930,00**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$**	**1.434.386,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$**	**157.782,50**
	UTILIDAD	5,4%	**$**	**387.284,20**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$**	**73.584,00**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**9.224.967,00**

BALANCE SEDE CASA 21

CORTE 5	$ 10.600.570
CORTE 8	$ 5.880.667
OBRA EJECUTADA SEDE PUENTE ARANDA CORTE 8	$ 9.224.967
ACUMULADO	**$ 25.706.204**

SEDE CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
118	Impermeabilización con manto asfaltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	200,000	$ 29.790,00	$ 5.958.000,00
270	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6 marca homologada.	M	63,200	$ 10.007,00	$ 632.442,40
249	Suministro e instalación de reflector LED tipo exterior de 100W.	Unidad	1,000	$ 153.257,00	$ 153.257,00
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	Unidad	12,00	$ 80.967,00	$ 971.604,00
285	Reposición cerradura tipo baño. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	Unidad	1,000	$ 61.789,00	$ 61.789,00
	TOTAL OBRAS				$ 7.777.092,40

RESUMEN SEDE CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE CALLE 13**	**$**	**7.777.092,40**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$**	**1.555.418,50**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$**	**171.096,00**
	UTILIDAD	5,4%	**$**	**419.963,00**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$**	**79.793,00**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**10.003.363,00**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2	$ 80.794.838
CORTE 3	$ 49.667.046
CORTE 4	$ 27.176.873
CORTE 5	$ 8.363.181
CORTE 6	$ 21.374.259
CORTE 7	$ 20.444.921
CORTE 8	$ 63.406.951
CORTE 9	$ 17.086.626
OBRA EJECUTADA CORTE 10	$ 10.003.363
ACUMULADO	**$ 298.318.058**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/04/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**10**
		PERIODO :	**1/04/2020 AL 30/04/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

RESUMEN GENERAL CORTE 10

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$**	**113.360.412,40**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$**	**22.672.082,48**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$**	**2.493.929,07**
	UTILIDAD	5,4%	**$**	**6.121.462,27**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$**	**1.163.077,83**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$**	**145.810.964,00**

BALANCE GENERAL CORTE 10

VALOR CONTRATO		**$ 1.699.999.202,00**	**ACUMULADO**	**%**
ACTA DE CORTE 1		$ 30.016.263,00	30.016.263,00	1,77%
ACTA DE CORTE 2		$ 105.651.067,00	135.667.330,00	6,21%
ACTA DE CORTE 3		$ 176.433.750,00	312.101.080,00	10,38%
ACTA DE CORTE 4		$ 154.669.107,00	466.770.187,00	9,10%
ACTA DE CORTE 5		$ 39.523.296,00	506.293.483,00	2,32%
ACTA DE CORTE 6		$ 47.994.324,00	554.287.807,00	2,82%
ACTA DE CORTE 7		$ 20.444.921,00	574.732.728,00	1,20%
ACTA DE CORTE 8		$ 170.959.891,00	745.692.619,00	10,06%
ACTA DE CORTE 9		$ 71.679.654,00	817.372.273,00	4,22%
PRESENTE ACTA DE CORTE 10		$ 145.810.964,00	963.183.237,00	8,58%
ACUMULADO	**$**	**963.183.237,00**		56,66%
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**736.815.965,00**		43,34%
SUMAS IGUALES	**$**	**1.699.999.202,00**		100%

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 30 de Abrilde 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 11

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/05/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**11**
		PERIODO :	**1/05/2020 AL 31/05/2020**
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES			

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	129.350	$ 12,793.00	$ 1,654,774.55
24	Aseo general incluye cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	1,251.540	$ 3,827.00	$ 4,789,643.58
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	792.800	$ 14,122.00	$ 11,195,921.60
79	Suministro e instalación de guardaescoba en madera de 8 o mas cm de altura.	M	156.180	$ 19,927.00	$ 3,112,198.86
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
20	Desmonte estructuras metálicas (cerchas, correas, vigas, etc.). Incluye andamios y retiro a sitio indicado.	M	18.400	$ 15,100.00	$ 277,840.00
82	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada cal.22, desarrollo 0.30-0.50m incluye reateadas contra muro.	M	11.200	$ 44,076.00	$ 493,651.20
83	Retiro de flanche metálico existente.	M	6.600	$ 10,066.00	$ 66,435.60
97	Reposición cubierta en teja termoacústica, incluye desmonte del existente si es necesario.	M2	2.440	$ 60,981.00	$ 148,793.64
99	Desmonte cubierta en policarbonato alveolar, incluye accesorios de fijación.	M2	24.840	$ 23,482.00	$ 583,292.88
135	Destaponamiento y limpieza bajantes de aguas lluvias y negras. Incluye sondeo eléctrico y retiro de escombros a botadero.	M	6.000	$ 44,405.00	$ 266,430.00
	CARPINTERIA METALICA				
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	15.730	$ 356,437.00	$ 5,606,754.01
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	27.000	$ 190,769.00	$ 5,150,763.00
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	12.000	$ 70,854.00	$ 850,248.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-159	Suministro e instalación de divisiones en acrilico de 0.76mx0.60m, con soporte en aluminio y anclajes de	UN	15.000	$ 304,123.00	$ 4,561,845.00
	TOTAL OBRAS				$ 38,758,591.92

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PALOQUEMAO**	**$**	**38,758,591.92**
ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**7,751,718.40**
IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**852,689.00**
UTILIDAD	5.4%	**$**	**2,092,964.00**
IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**397,663.20**
VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**49,853,627.00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24,209,981
CORTE 2	$ 3,967,618
CORTE 3	$ 49,338,510
CORTE 4	$ 2,518,582
CORTE 5	$ 6,108,107
CORTE 6	$ 5,020,290
CORTE 8	$ 84,841,041
CORTE 9	$ 26,954,852
CORTE 10	$ 103,808,662
OBRA EJECUTADA CORTE 11	$ 49,853,627
ACUMULADO	**$ 356,621,270**

SEDE PATIO 50

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
307	Suministro e instalación de poste en concreto para alumbrado público (h=10m). Incluye suministro, izaje, hincado, aplomado y cimentación según Norma LA009.	UN	30.000	$ 1,476,780.00	$ 44,303,400.00
	TOTAL OBRAS				$ 44,303,400.00

RESUMEN SEDE PATIO 50

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE PATIO 50**	**$**	**44,303,400.00**
ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**8,860,680.00**
IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**974,674.80**
UTILIDAD	5.4%	**$**	**2,392,383.60**
IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**454,552.90**
VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**56,985,691.00**

BALANCE SEDE PATIO 50

OBRA EJECUTADA CORTE 11	$ 56,985,691
ACUMULADO	**$ 56,985,691**

SEDE CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	30.800	$ 12,737.00	$ 392,299.60
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UN	4.000	$ 31,031.00	$ 124,124.00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/05/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**11**
		PERIODO :	**1/05/2020 AL 31/05/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

	CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
	INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.		M	15.400	$ 28,041.00	$ 431,831.40
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.		UN	2.000	$ 38,960.00	$ 77,920.00
	OBRAS NO PREVISTAS					
NP-159	Suministro e instalación de divisiones en acrilico de 0.76mx0.60m, con soporte en aluminio y anclajes de mesa (incluye accesorios de fijación).		UN	115.000	$ 304,123.00	$ 34,974,145.00
NP-160	Suministro e instalación de divisiones en acrilico con perifileria en aluminio para puntos de atencion al cliente. (incluye accesorios de fijacion y todo lo necesario para su correcto funcionamiento).		M2	32.02	$ 349,904.00	$ 11,203,926.08
	TOTAL OBRAS					$ 47,204,246.08

RESUMEN SEDE CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE CALLE 13**	**$ 47,204,246.08**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 9,440,849.20**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 1,038,493.40**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 2,549,029.30**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 484,315.60**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 60,716,934.00**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2	$ 80,794,838
CORTE 3	$ 49,667,046
CORTE 4	$ 27,176,873
CORTE 5	$ 8,363,181
CORTE 6	$ 21,374,259
CORTE 7	$ 20,444,921
CORTE 8	$ 63,406,951
CORTE 9	$ 17,086,626
CORTE 10	$ 10,003,363
OBRA EJECUTADA CORTE 11	$ 60,716,934
ACUMULADO	**$ 359,034,992**

RESUMEN GENERAL CORTE 11

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$ 130,266,238.00**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 26,053,247.60**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 2,865,857.24**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 7,034,376.85**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 1,336,531.60**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 167,556,251.00**

BALANCE GENERAL CORTE 11

VALOR CONTRATO		**$ 1,699,999,202.00**
ACTA DE CORTE 1	$ 30,016,263.00	
ACTA DE CORTE 2	$ 105,651,067.00	
ACTA DE CORTE 3	$ 176,433,750.00	
ACTA DE CORTE 4	$ 154,669,107.00	
ACTA DE CORTE 5	$ 39,523,296.00	
ACTA DE CORTE 6	$ 47,994,324.00	
ACTA DE CORTE 7	$ 20,444,921.00	
ACTA DE CORTE 8	$ 170,959,891.00	
ACTA DE CORTE 9	$ 71,679,654.00	
ACTA DE CORTE 10	$ 145,810,964.00	
PRESENTE ACTA DE CORTE 11	$ 167,556,251.00	
ACUMULADO	**$ 1,130,739,488.00**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$ 569,259,714.00**	
SUMAS IGUALES	**$ 1,699,999,202.00**	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de Mayo de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 12

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/06/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**12**
		PERIODO :	**1/06/2020 AL 30/06/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE ALMACEN GENERAL Y CASA 21

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
229	Desmonte de canaleta metálica.	M	5,020	$ 10.260,00	$ 51.505,20
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	119,540	$ 14.958,00	$ 1.788.079,32
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	2.629,630	$ 6.271,00	$ 16.490.409,73
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde (casa 21)	M	-	$ 12.737,00	$ -
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	49,000	$ 29.288,00	$ 1.435.112,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	158,710	$ 28.041,00	$ 4.450.387,11
251	Suministro e instalación de tubería EMT 1" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	0,050	$ 38.714,00	$ 1.935,70
253	Reposición clavijas. Incluye revisión y desmonte existentes.	UN	55,000	$ 15.049,00	$ 827.695,00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	43,000	$ 16.435,00	$ 706.705,00
258	Elementos de sujeción, amarre y anclaje.	UN	4,000	$ 75.351,00	$ 301.404,00
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	7,000	$ 30.195,00	$ 211.365,00
263	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 12 circuitos con espacio para totalizador.	UN	-	$ 344.804,00	$ -
265	Breakers Monopolares de 1x20 A. (Almacén + casa 21)	UN	1,000	$ 38.960,00	$ 38.960,00
268	Suministro e instalación de interruptor automático de 125 A.	UN	-23,000	$ 209.031,00	-$ 4.807.713,00
279	Desmonte, revisión, limpieza y montaje de diferentes elementos eléctricos tales como electroimán, cámaras, router, secadores, entre otros. Incluye herramienta y mano de obra, NO incluye materiales.	Unidad	-48,000	$ 48.435,00	-$ 2.324.880,00
281	Suministro e instalación Cable No. 6.	M	14,910	$ 13.944,00	$ 207.905,04
NP-066	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	UN	43,000	$ 3.400,00	$ 146.200,00
	TOTAL OBRAS				$ 19.525.070,10

RESUMEN SEDE ALAMCEN GENERAL

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE ALMACEN**	**$ 19.525.070,10**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 3.905.014,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 429.551,50**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 1.054.353,80**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 200.327,20**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 25.114.317,00**

BALANCE SEDE ALMACEN GENERAL

CORTE 2	$ 11.230.653
CORTE 3	$ 1.418.264
CORTE 6	$ 9.685.813
CORTE 8	$ 9.275.451
CORTE 11	$ 22.773.973
OBRA EJECUTADA CORTE 12	$ 25.114.317
ACUMULADO	**$ 79.498.472**

SEDE POLICIA

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/06/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**12**
		PERIODO :	**1/06/2020 AL 30/06/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Ver. Unitario	Ver. Total
	PRELIMINARES				
23	Desmonte e instalación de barandilla metálica en acero inoxidable. Incluye accesorios para su instalación.	M2	24,190	$ 37.750,00	$ 913.172,50
25	Desmonte de manto foild incluye retiro a botadero certificado.	M2	36,650	$ 16.540,00	$ 606.191,00
	MAMPOSTERIA				
32	Reposición muro en bloque No.5, e=15cm. Incluye remates lineales y culatas.	M2	2,080	$ 40.142,00	$ 83.495,36
34	Demolición de muro en Drywall (Incluye desmonte de estructura metálica).	M2	13,630	$ 21.729,00	$ 296.166,27
	PAÑETES				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	2,080	$ 20.142,00	$ 41.895,36
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y	M2	707,280	$ 14.122,00	$ 9.988.208,16
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	4,150	$ 6.951,00	$ 28.846,65
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
79	Suministro e instalación de guarda escoba en madera de 8 o mas cm de altura.	M	91,280	$ 19.927,00	$ 1.818.936,56
85	Suministro en instalación de muro DryWall e=1 " una cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2	13,630	$ 61.289,00	$ 835.369,07
93	Limpieza de cubierta plana, incluye retiro de sedimentos y retiro de escombros al botadero.	M2	49,120	$ 18.903,00	$ 928.515,36
101	Impermeabilización de media caña con tela y emulsión acrílica tipo broncoelastico gris ancho promedio entre 15 y 20 cm.	M	11,010	$ 26.062,00	$ 286.942,62
106	Impermeabilización con manto asfaltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	36,650	$ 29.790,00	$ 1.091.803,50
	CARPINTERIA METALICA				
116	Revisión general y mantenimiento puerta en aluminio y/o madera, incluye cambio de elementos de fijación, herrajes y elementos necesarios para su correcto mantenimiento.	M2	11,200	$ 95.549,00	$ 1.070.148,80
121	Suministro e instalación de ángulo esquinero en aluminio.	M	73,200	$ 8.469,00	$ 619.930,80
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
137	Destaponamiento y limpieza bajantes de aguas lluvias y negras. Incluye sondeo eléctrico y retiro de escombros a botadero.	M	7,160	$ 44.405,00	$ 317.939,80
162	Reposición registro 1" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	3,000	$ 117.977,00	$ 353.931,00
170	Reposición de accesorios de PVC 1" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	30,000	$ 26.548,00	$ 796.440,00
184	Reposición cheque de 1 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	M	3,000	$ 112.698,00	$ 338.094,00
214	Reposición lavamanos tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN	1,000	$ 347.008,00	$ 347.008,00
218	Reposición y/o reparación de flotador en cobre con válvula para tanques, incluye desmonte del existente.	UN	1,000	$ 120.720,00	$ 120.720,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	20,800	$ 6.271,00	$ 130.436,80
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	4,400	$ 28.041,00	$ 123.380,40
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	1,000	$ 30.195,00	$ 30.195,00
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	2,000	$ 38.960,00	$ 77.920,00
	CERRADURAS Y LLAVES				
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de	UN	1,000	$ 80.967,00	$ 80.967,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	5,970	$ 58.744,00	$ 350.701,68
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-060	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR TIPO MULTICELL E=6 mm (Incluye suministro e instalación con perfileria en aluminio, silicona gotero, pegue, elementos de fijación, asi como el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje y toda la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	M2	11,240	$ 424.628,00	$ 4.772.818,72
NP-166	Instalación equipo hidroneumatico	UN	1,000	$ 1.345.059,00	$ 1.345.059,00
NP-167	Suministo e instalacion de puerta, marco para puerta y pomodoro (cerradura)	UN	1,000	$ 449.375,00	$ 449.375,00
NP-168	Suministo e instalacion de extractor semi-industrial de 12"	UN	7,000	$ 309.421,00	$ 2.165.947,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/06/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**12**
		PERIODO :	**1/06/2020 AL 30/06/2020**
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES			

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

	TOTAL OBRAS	$ 30.410.555,41

RESUMEN SEDE POLICIA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE POLICIA**	**$ 30.410.555,41**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 6.082.111,10**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 669.032,20**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 1.642.170,00**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 312.012,30**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 39.115.881,00**

BALANCE SEDE POLICIA

CORTE 3	$ 41.182.405
CORTE 5	$ 11.113.242
CORTE 6	$ 376.583
CORTE 9	$ 124.651
OBRA EJECUTADA CORTE 12	$ 39.115.881
ACUMULADO	**$ 91.912.763**

SEDE PATIO 50

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo manual.	M2	725,000	$ 2.837,00	$ 2.056.825,00
21	Excavación manual. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.	M3	138,240	$ 35.186,00	$ 4.864.112,64
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
301	Suministro e instalación de poste en concreto para alumbrado público (h=10m). Incluye suministro, izaje, hincado, aplomado y cimentación según Norma LA009.	UN	13,000	$ 1.476.780,00	$ 19.198.140,00
	TOTAL OBRAS				$ 26.119.077,64

RESUMEN SEDE PATIO 50

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE PATIO 50**	**$ 26.119.077,64**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 5.223.815,50**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 574.619,70**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 1.410.430,20**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 267.981,70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 33.595.925,00**

BALANCE SEDE PATIO 50

CORTE 11	$ 56.985.691
OBRA EJECUTADA CORTE 12	$ 33.595.925
ACUMULADO	**$ 90.581.616**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/06/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**12**
		PERIODO :	**1/06/2020 AL 30/06/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	2.913,390	$ 14.122,00	$ 41.142.893,58
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión.	M2	93,366	$ 17.799,00	$ 1.661.823,21
48	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina llena. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.	M2	-103,030	$ 13.340,00	-$ 1.374.420,20
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
297	Lavado e Hidrofugado de Fachada, incluye insumo necesarios, andamios y demás elementos para cumplimiento del ítem.	M2	43,122	$ 39.305,00	$ 1.694.908,59
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-164	Caballete cubierta termoacústica	M	20,000	$ 60.222,00	$ 1.204.440,00
NP-165	Canal en lámina galvanizada cal 22 Ds 50	M	4,600	$ 33.518,00	$ 154.182,80
NP-169	DEMARCACION LINEA CONTINUA CON PINTURA PARA TRAFICO ACRILICA (Suministro y Aplicación)	M	429,640	$ 4.062,00	$ 1.745.197,68
	TOTAL OBRAS				$ 46.229.025,66

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE PALOQUEMAO**	**$ 46.229.025,66**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 9.245.805,10**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 1.017.038,60**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 2.496.367,40**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 474.309,80**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 59.462.547,00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24.209.981
CORTE 2	$ 3.967.618
CORTE 3	$ 49.338.510
CORTE 4	$ 2.518.582
CORTE 5	$ 6.108.107
CORTE 6	$ 5.020.290
CORTE 8	$ 84.841.041
CORTE 9	$ 26.954.852
CORTE 10	$ 103.808.662
CORTE 11	$ 49.853.627
OBRA EJECUTADA CORTE 12	$ 59.462.547
ACUMULADO	**$ 416.083.817**

SEDE PATIO 4

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CARPINTERIA METÁLICA				
119	Ajuste, reparación y mantenimiento portón metálico. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición elementos faltantes, lijada, aplicación pintura anticorrosiva y esmalte supersintético tipo Pintuco y/o similares (2 manos), colores indicados.	M2	17,400	$ 116.218,00	$ 2.022.193,20
	TOTAL OBRAS				$ 2.022.193,20

RESUMEN SEDE PATIO 4

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE PATIO 4**	**$ 2.022.193,20**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 404.438,60**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 44.488,30**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 109.198,40**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 20.747,70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 2.601.066,00**

BALANCE SEDE PATIO 4

CORTE 1	$	5.806.282,37
CORTE 2	$	8.591.788,26
CORTE 6	$	827.300,57
OBRA EJECUTADA CORTE 12	$	2.601.066,00
ACUMULADO		**$ 15.225.371**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/06/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**12**
		PERIODO :	**1/06/2020 AL 30/06/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

RESUMEN GENERAL CORTE 12

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$ 124.305.922,01**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 24.861.184,40**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 2.734.730,28**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 6.712.519,79**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 1.275.378,76**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 159.889.735,00**

BALANCE GENERAL CORTE 12

VALOR CONTRATO		**$ 1.699.999.202,00**
ACTA DE CORTE 1	$ 30.016.263,00	
ACTA DE CORTE 2	$ 105.651.067,00	
ACTA DE CORTE 3	$ 176.433.750,00	
ACTA DE CORTE 4	$ 154.669.107,00	
ACTA DE CORTE 5	$ 39.523.296,00	
ACTA DE CORTE 6	$ 47.994.324,00	
ACTA DE CORTE 7	$ 20.444.921,00	
ACTA DE CORTE 8	$ 170.959.891,00	
ACTA DE CORTE 9	$ 71.679.654,00	
ACTA DE CORTE 10	$ 145.810.964,00	
ACTA DE CORTE 11	$ 167.556.251,00	
PRESENTE ACTA DE CORTE 12	$ 159.889.735,00	
ACUMULADO	**$ 1.290.629.223,00**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$ 409.369.979,00**	
SUMAS IGUALES	**$ 1.699.999.202,00**	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 30 de Junio de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

VI BO **MIREYA ARAGON P**
RESIDETE DE INTERVENTORIA

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 13

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/07/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**13**	
		PERIODO :	**1/07/2020 AL 31/07/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		**RESIDENTE INT**	ANA MIREYA ARAGON P	

SEDE PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	9,750	$ 17.004,00	$ 165.789,00
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	38,640	$ 9.734,00	$ 376.121,76
50	Demarcación de áreas o zonas de acceso, peligro, sifones, cajas inspección, en pintura reflectiva; incluye materiales y elementos necesarios para su correcta implementación.	M	17,500	$ 11.207,00	$ 196.122,50
	PISOS Y ENCHAPES				
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	9,750	$ 67.495,00	$ 658.076,25
69	Reposición guardaescobas h = 0.08 m en cerámica blanca común. Incluye corte a máquina, resanes y pegacor o similar.	M2	16,150	$ 16.854,00	$ 272.192,10
	CARPINTERIA METALICA				
121	Suministro e instalación de ángulo esquinero en aluminio.	M2	150,000	$ 8.469,00	$ 1.270.350,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	1,000	$ 16.155,00	$ 16.155,00
231	Instalación de lámpara LED o fluorescente.	UN	1,000	$ 29.198,00	$ 29.198,00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	2,000	$ 16.435,00	$ 32.870,00
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	14,000	$ 30.195,00	$ 422.730,00
292	Desmonte de archivador fijo, incluye anclaje con tornillos y chazos.	M2	1,120	$ 71.770,00	$ 80.382,40
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-134	Suministro e instalación de cortinas	M2	209,680	$ 115.248,00	$ 24.165.200,64
NP-114	SUMINISTRO E INSTALACION DE CICLOPARQUEADEROS COLGANTES PARA BICICLETAS (BICICLETERO HORIZONTAL)	UN	12,000	$ 433.195,00	$ 5.198.340,00
NP-115	SUMINISTRO E INSTALACION DE CICLOPARQUEADEROS EN PISO PARA BICICLETAS (BICICLETERO VERTICAL)	UN	40,000	$ 424.410,00	$ 16.976.400,00
	TOTAL OBRAS				$ 49.859.927,65

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PALOQUEMAO**	**$ 49.859.927,65**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 9.971.985,50**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 1.096.918,40**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 2.692.436,10**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 511.562,90**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 64.132.831,00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO	
CORTE 1	$ 24.209.981
CORTE 2	$ 3.967.618
CORTE 3	$ 49.338.510
CORTE 4	$ 2.518.582
CORTE 5	$ 6.108.107
CORTE 6	$ 5.020.290
CORTE 8	$ 84.841.041
CORTE 9	$ 26.954.852
CORTE 10	$ 103.808.662
CORTE 11	$ 49.853.627
CORTE 12	$ 59.462.547
OBRA EJECUTADA CORTE 13	$ 64.132.831
ACUMULADO	**$ 480.216.648**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/07/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**13**	
		PERIODO :	**1/07/2020 AL 31/07/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	**RESIDENTE INT**	ANA MIREYA ARAGON P

CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
6	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datos y eléctrica normal, regulada, diámetro 4", incluye resane y retiro de sobrantes.	UN	3,000	$ 71.727,00	$ 215.181,00
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	10,170	$ 25.343,00	$ 257.738,31
19	Desmonte ventanas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	4,370	$ 24.894,00	$ 108.786,78
20	Desmonte estructuras metálicas (cerchas, correas, vigas, etc.). Incluye andamios y retiro a sitio indicado.	M	17,180	$ 15.100,00	$ 259.418,00
	MAMPOSTERIA				
34	Demolición de muro en Drywall (Incluye desmonte de estructura metálica).	M2	40,166	$ 21.729,00	$ 872.774,25
38	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 10mm) doble cara.	M2	22,890	$ 94.493,00	$ 2.162.944,77
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	51,760	$ 14.122,00	$ 730.954,72
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión.	M2	2,780	$ 17.799,00	$ 49.481,22
50	Demarcación de áreas o zonas de acceso, peligro, sifones, cajas inspección, en pintura reflectiva; incluye materiales y elementos necesarios para su correcta implementación.	M	15,000	$ 11.207,00	$ 168.105,00
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
86	Suministro en instalación de muro en DryWall e=1/2" doble cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2	3,000	$ 65.634,00	$ 196.902,00
106	Impermeabilización con manto asfaltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	1,000	$ 29.790,00	$ 29.790,00
	CARPINTERIA METALICA				
109	Reposición de marco para montante, basculante y/o marco de ventana en aluminio, incluye todos los elementos accesorios y herrajes necesarios para su correcta instalación.	M2	2,140	$ 176.727,00	$ 378.195,78
115	Revisión general y mantenimiento ventana aluminio, incluye cambio de empaque y siliconado si se requiere.	UN	12,940	$ 73.227,00	$ 947.557,38
116	Revisión general y mantenimiento puerta en aluminio y/o madera, incluye cambio de elementos de fijación, herrajes y elementos necesarios para su correcto mantenimiento.	M2	4,400	$ 95.549,00	$ 420.415,60
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
174	Reposición de accesorios de PVC 2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	6,000	$ 35.881,00	$ 215.286,00
180	Reposición de accesorios de PVC 4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	3,000	$ 81.756,00	$ 245.268,00
208	Reposición de tubería sanitaria de 2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M	10,920	$ 41.234,00	$ 450.275,28
210	Reposición de tubería sanitaria de 4" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M	1,000	$ 57.807,00	$ 57.807,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
246	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M	56,760	$ 6.794,00	$ 385.627,44
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	22,880	$ 28.041,00	$ 641.578,08
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	3,000	$ 16.435,00	$ 49.305,00
257	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás elementos.	UN	8,000	$ 46.021,00	$ 368.168,00
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	2,000	$ 38.960,00	$ 77.920,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	7,590	$ 58.744,00	$ 445.866,96
	OBRAS NO PREVISTAS				

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/07/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**13**
		PERIODO :	**1/07/2020 AL 31/07/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	**RESIDENTE INT**	ANA MIREYA ARAGON P

NP-066	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	UN	5,000	$	3.400,00	$	17.000,00
NP-162	Suministo e instalacion de Caja Rectangular 1/2" 2x4 RR0470 Intemperie 2 Salidas.	UN	4,000	$	29.453,00	$	117.812,00
NP-163	Suministro e instalacion de Placa Toma Intemperie Color Gris Acero.	UN	4,000	$	32.487,00	$	129.948,00
	TOTAL OBRAS					$	10.000.106,57

RESUMEN SEDE CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE CALLE 13**	**$**	**10.000.106,57**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$**	**2.000.021,30**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$**	**220.002,30**
	UTILIDAD	5,4%	**$**	**540.005,80**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$**	**102.601,10**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**12.862.737,00**

BALANCE SEDE CALLE 13	
CORTE 2	$ 80.794.838
CORTE 3	$ 49.667.046
CORTE 4	$ 27.176.873
CORTE 5	$ 8.363.181
CORTE 6	$ 21.374.259
CORTE 7	$ 20.444.921
CORTE 8	$ 63.406.951
CORTE 9	$ 17.086.626
CORTE 10	$ 10.003.363
CORTE 11	$ 61.034.928
OBRA EJECUTADA CORTE 13	$ 12.862.737
ACUMULADO	**$ 372.215.723**

SEDE CASA 21

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	-150,00	$ 14.958,00	-$ 2.243.700,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	-	$ 29.288,00	$ -
251	Suministro e instalación de tubería EMT 1" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	9,140	$ 38.714,00	$ 353.845,96
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	5,660	$ 50.087,00	$ 283.492,42
263	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 12 circuitos con espacio para totalizador.	UN	2,000	$ 344.804,00	$ 689.608,00
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	8,000	$ 38.960,00	$ 311.680,00
268	Suministro e instalación de interruptor automático de 125 A.	UN	2,000	$ 209.031,00	$ 418.062,00
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	60,680	$ 13.875,00	$ 841.935,00
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UN	-	$ 27.459,00	$ -
273	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	M	12,000	$ 24.893,00	$ 298.716,00
274	Suministro e instalación de faceplate estándar de 2P marca homologada.	M	12,000	$ 25.662,00	$ 307.944,00
281	Suministro e instalación Cable No. 6.	M	84,600	$ 13.944,00	$ 1.179.662,40
NP-184	SUMINISTRO E INSTALACION UPS 10KVA 208-120 VCA, RESPALDO DE 15 MIN (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,000	$ 13.742.808,00	$ 13.742.808,00
	TOTAL OBRAS				$ 16.184.053,78

RESUMEN SEDE CASA 21

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE CASA 21**	**$**	**16.184.053,78**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$**	**3.236.810,80**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$**	**356.049,20**
	UTILIDAD	5,4%	**$**	**873.938,90**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$**	**166.048,40**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**20.816.901,00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/07/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**13**
		PERIODO :	**1/07/2020 AL 31/07/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	**RESIDENTE INT**	ANA MIREYA ARAGON P

BALANCE SEDE CASA 21

CORTE 5	$ 197.128
CORTE 6	$ 5.428.383
CORTE 10	$ 9.224.967
OBRA EJECUTADA SEDE PUENTE ARANDA CORTE 12	$ 20.816.901
ACUMULADO	**$ 35.667.380**

SEDE PATIO 4

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PINTURAS				
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión.	M2	10,530	$ 17.799,00	$ 187.423,47
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
93	Limpieza de cubierta plana, incluye retiro de sedimentos y retiro de escombros al botadero.	M2	18,200	$ 18.903,00	$ 344.034,60
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M2	10,400	$ 25.939,00	$ 269.765,60
214	Reposición lavamanos tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN	1,000	$ 347.008,00	$ 347.008,00
	TOTAL OBRAS				$ 1.148.231,67

RESUMEN SEDE PATIO 4

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PATIO 4**	**$ 1.148.231,67**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 229.646,30**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 25.261,10**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 62.004,50**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 11.780,90**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 1.476.924,00**

BALANCE SEDE PATIO 4

CORTE 1	$	5.806.282,37
CORTE 2	$	8.591.788,26
CORTE 6	$	827.300,57
CORTE 12	$	2.601.066,00
OBRA EJECUTADA CORTE 13	$	1.476.924,00
ACUMULADO		**$ 19.303.361**

SEDE POLICIA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CERRADURAS Y LLAVES				
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
89	Reparación y mantenimiento cielo raso en fibra mineral. Incluye desmonte cielo raso y estructura si se requiere y reposición de elementos faltantes o deteriorados y retiro a botadero.	M2	6,460	$ 47.501,00	$ 306.856,46
96	Reposición cielo raso en Drywall, incluye desmonte del existente, reposición de estructura en aluminio si se requiere y pintura en vinilo.	M2	3,080	$ 46.316,00	$ 142.653,28

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/07/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**13**	
		PERIODO :	**1/07/2020 AL 31/07/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	**RESIDENTE INT**	ANA MIREYA ARAGON P

	PINTURAS				
44	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 manos) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones).	M2	6,705	$ 13.223,00	$ 88.660,22
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	5,760	$ 14.122,00	$ 81.342,72
	PISOS Y ENCHAPES				
53	Nivelación mortero para pendientado espesor max. 6 cms	M2	3,600	$ 35.297,00	$ 127.069,20
	CARPINTERIA METALICA				
116	Revisión general y mantenimiento puerta en aluminio y/o madera, incluye cambio de elementos de fijación, herrajes y elementos necesarios para su correcto mantenimiento.	M2	23,180	$ 95.549,00	$ 2.214.825,82
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	21,000	$ 16.155,00	$ 339.255,00
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	21,000	$ 70.854,00	$ 1.487.934,00
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	6,300	$ 6.271,00	$ 39.507,30
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	1,000	$ 30.195,00	$ 30.195,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	M2	2,850	$ 54.207,00	$ 154.489,95
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	2,780	$ 58.744,00	$ 163.308,32
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-93	Suministro e instalación de puerta metálica lámina Cold Rolled Cal. 18 tipo panel con marco montante en rejilla. (Incluye anticorrosivo + pintura esmalte + marco Cold Rolled cal. 18 cargado en concreto). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e instalación).	M2	1,440	$ 473.906,00	$ 682.424,64
NP-162	Suministo e instalacion de Caja Rectangular 1/2" 2x4 RR0470 Intemperie 2 Salidas.	UN	1,000	$ 29.453,00	$ 29.453,00
NP-182	Topes de piso media luna satín niquel para puertas (suministro e instalación)	UN	13,000	$ 11.118,00	$ 144.534,00
NP-183	Canaleta portacables de 20 cm	M	2,790	$ 25.468,00	$ 71.055,72
NP-080	Suministro e instalación de bocapuertas en granito vaciado, ancho 15cm (suministro e instalación), incluye mortero de pega 1:2 hecho en obra	M	5,400	$ 34.044,00	$ 183.837,60
	TOTAL OBRAS				$ 6.287.402,23

RESUMEN SEDE POLICIA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE POLICIA**	**$ 6.287.402,23**
	ADMINISTRACION	**20,0%**	**$ 1.257.480,40**
	IMPREVISTOS	**2,2%**	**$ 138.322,80**
	UTILIDAD	**5,4%**	**$ 339.519,70**
	IVA SOBRE U	**19,0%**	**$ 64.508,70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 8.087.237,00**

BALANCE SEDE POLICIA

CORTE 3	$ 41.182.405
CORTE 5	$ 11.113.242
CORTE 6	$ 376.583
CORTE 9	$ 124.651
CORTE 12	$ 39.115.881
OBRA EJECUTADA CORTE 13	$ 8.087.237
ACUMULADO	**$ 100.000.000**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/07/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**13**
		PERIODO :	**1/07/2020 AL 31/07/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	**RESIDENTE INT**	ANA MIREYA ARAGON P

SEDE PATIO 50

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-170	Varilla cooper weld 5/8" (suministro e instalación)	UN	20,000	$ 175.974,00	$ 3.519.480,00
NP-175	Caja de inspección sencilla para alumbrado publico norma codensa CS 274	UN	20,000	$ 392.607,00	$ 7.852.140,00
NP-178	Cable de cobre desnudo calibre 20 AWG, directamente enterrado, para sistema de puesta a tierra (incluye suministro e instalación)	M	100,000	$ 31.264,00	$ 3.126.400,00
NP-180	Acometida en baja tensión en conductores 3X2+4 AWG (suministro e instalación)	M	300,000	$ 51.492,00	$ 15.447.600,00
NP-181	Luminaria led 103W, 48 LED 120-227 V (Incluye luminaria, cables y elementos de conexión, obras complemetarias y accesorios, incluye suministro e instalación pruebas y puesta en funcionamiento)	UN	40,000	$ 901.016,00	$ 36.040.640,00
	TOTAL OBRAS				$ 65.986.260,00

RESUMEN SEDE PATIO 50

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**SEDE PATIO 50**	**$ 65.986.260,00**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 13.197.252,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 1.451.697,70**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 3.563.258,00**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 677.019,00**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 84.875.487,00**

BALANCE SEDE PATIO 50	
CORTE 11	$ 56.985.691
CORTE 12	$ 33.595.925
OBRA EJECUTADA CORTE 12	$ 84.875.487
ACUMULADO	**$ 175.457.103**

RESUMEN GENERAL CORTE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$ 149.465.981,89**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 29.893.196,38**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 3.288.251,60**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 8.071.163,02**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 1.533.520,97**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 192.252.114,00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/07/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**13**	
		PERIODO :	**1/07/2020 AL 31/07/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	**RESIDENTE INT**	ANA MIREYA ARAGON P

BALANCE GENERAL CORTE 13

VALOR CONTRATO		**$ 1.699.999.202,00**
ACTA DE CORTE 1		$ 30.016.263,00
ACTA DE CORTE 2		$ 105.621.067,00
ACTA DE CORTE 3		$ 176.433.750,00
ACTA DE CORTE 4		$ 154.669.107,00
ACTA DE CORTE 5		$ 39.523.296,00
ACTA DE CORTE 6		$ 47.994.324,00
ACTA DE CORTE 7		$ 20.444.921,00
ACTA DE CORTE 8		$ 170.959.891,00
ACTA DE CORTE 9		$ 71.679.654,00
ACTA DE CORTE 10		$ 145.810.964,00
ACTA DE CORTE 11		$ 167.556.251,00
ACTA DE CORTE 12		$ 159.889.735,00
PRESENTE ACTA DE CORTE 13		$ 192.252.114,00
ACUMULADO	**$**	**1.482.851.337,00**
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**217.147.865,00**
SUMAS IGUALES	**$**	**1.699.999.202,00**

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de Julio de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ANA MIREYA ARAGON P

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 14

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/08/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**14**	
		PERIODO :	**1/08/2020 AL 31/08/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
4	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datos y eléctrica normal, regulada, diámetro 2", incluye resane y retiro de sobrantes.	UN	1.000	$ 48,215.00	$ 48,215.00
	MAMPOSTERIA				
38	Suministro e instalación de muro en Superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 10mm) doble cara.	M2	21.390	$ 94,493.00	$ 2,021,205.27
	PINTURA				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	21.570	$ 14,122.00	$ 304,611.54
	PISOS Y ENCHAPES				
79	Suministro e instalación de guardaescoba en madera de 8 o mas cm de altura.	M	16.530	$ 19,927.00	$ 329,393.31
	CARPINTERIA METALICA				
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	3.550	$ 356,437.00	$ 1,265,351.35
	CARPINTERIA EN MADERA Y OFICINA ABIERTA				
125	Montaje puesto de trabajo oficina abierta. Incluye montaje superficies en madera y paneles metálicos con sus respectivos soportes y cajoneras.	UN	4.000	$ 59,209.00	$ 236,836.00
126	Desmontaje puesto de trabajo oficina abierta. Incluye desmonte superficies en madera y paneles metálicos con sus respectivos soportes y cajoneras.	UN	4.000	$ 67,841.00	$ 271,364.00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
155	Reposición sifón para lavamanos, orinales. Incluye desmonte existente.	UN	1.000	$ 63,197.00	$ 63,197.00
166	Reposición de accesorios de PVC 1/2" (Codos, Tee, Uniones, Tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	3.000	$ 12,430.00	$ 37,290.00
174	Reposición de accesorios de PVC 2" (Codos, Tee, Uniones, Tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	2.000	$ 35,881.00	$ 71,762.00
214	Reposición lavamanos tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN	2.000	$ 347,008.00	$ 694,016.00
216	Reposición de acoples para lavamanos sanitarios y lavaplatos.	UN	2.000	$ 22,747.00	$ 45,494.00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
236	Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta tradicional.	UN	3.000	$ 29,027.00	$ 87,081.00
238	Suministro e Instalación de bombillo metalar Sylvania 250w ovoide claro rosca E40.	UN	2.000	$ 40,524.00	$ 81,048.00
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	63.000	$ 14,958.00	$ 942,354.00
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M	112.090	$ 12,737.00	$ 1,427,690.33
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	16.000	$ 29,288.00	$ 468,608.00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	2.060	$ 28,041.00	$ 57,764.46
253	Reposición clavijas. Incluye revisión y desmonte existentes.	UN	6.000	$ 15,049.00	$ 90,294.00
257	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás elementos.	UN	13.000	$ 46,021.00	$ 598,273.00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12cm x 5cm calibre 22.	M	15.620	$ 50,087.00	$ 782,358.94
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	2.000	$ 30,195.00	$ 60,390.00
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	4.000	$ 38,960.00	$ 155,840.00
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	263.110	$ 13,875.00	$ 3,650,651.25
273	Suministro e instalación de Jack Cat. 6A marca homologada.	UN	6.000	$ 24,893.00	$ 149,358.00
274	Suministro e instalación de faceplate estándar de 2P marca homologada.	UN	8.000	$ 25,662.00	$ 205,296.00
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UN	22.000	$ 27,459.00	$ 604,098.00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
295	Desmonte de avisos informativos y gabinetes. Incluye retiro a sitio indicado.	UN	1.000	$ 62,690.00	$ 62,690.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-186	SUMINISTRO E INSTALACION MULTITOMA TOMACORRIENTE 6 SALIDAS CON POLO A TIERRA DE 3 MT.	UN	2.000	$ 26,842.00	$ 53,684.00
NP-118	Llave manguera de 1/2". Suministro e instalación.	UN	2.000	$ 36,655.00	$ 73,310.00
	TOTAL OBRAS				$ 14,939,524.45

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/08/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**14**	
		PERIODO :	**1/08/2020 AL 31/08/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

RESUMEN PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PALOQUEMAO**	**$**	**14,939,524.45**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**2,987,904.90**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**328,669.50**
	UTILIDAD	5.4%	**$**	**806,734.30**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**153,279.50**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**19,216,113.00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24,209,981
CORTE 2	$ 3,967,618
CORTE 3	$ 49,338,510
CORTE 4	$ 2,518,582
CORTE 5	$ 6,108,107
CORTE 6	$ 5,020,290
CORTE 8	$ 84,841,041
CORTE 9	$ 26,954,852
CORTE 10	$ 103,808,662
CORTE 11	$ 49,853,627
CORTE 12	$ 59,462,547
CORTE 13	$ 64,418,306
OBRA EJECUTADA CORTE 14	$ 19,216,113
ACUMULADO	**$ 499,718,236**

CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
23	Desmonte e instalación de barandilla metálica en acero inoxidable. Incluye accesorios para su instalación.	M	33.550	$ 37,750.00	$ 1,266,512.50
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	26.000	$ 9,734.00	$ 253,084.00
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
105	Impermeabilización de sifones de piso en patio incluye área aferente de 60 cm.	UN	19.780	$ 28,820.00	$ 570,059.60
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	60.000	$ 40,932.00	$ 2,455,920.00
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	20.000	$ 14,958.00	$ 299,160.00
253	Reposición clavijas. Incluye revisión y desmonte existentes.	UN	2.000	$ 15,049.00	$ 30,098.00
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	20.000	$ 13,875.00	$ 277,500.00
	CERRADURAS Y LLAVES				
287	Reposición de manijas y/o pasadores para puertas metálicas para baños.	UN	4.000	$ 22,344.00	$ 89,376.00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	M2	1.380	$ 54,207.00	$ 74,805.66
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	71.810	$ 58,744.00	$ 4,218,406.64
295	Desmonte de avisos informativos y gabinetes. Incluye retiro a sitio indicado.	UN	4.000	$ 62,690.00	$ 250,760.00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/08/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**14**	
		PERIODO :	**1/08/2020 AL 31/08/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-186	SUMINISTRO E INSTALACION MULTITOMA TOMACORRIENTE 6 SALIDAS CON POLO A TIERRA DE 3 MT.	UN	2.000	$ 26,842.00	$ 53,684.00
NP-187	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PORTATIL (2 TANQUES) EN ACERO INOXIDABLE CON UN DISPENSADOR INCLUYE GRIFERIA.	UN	2.000	$ 642,004.00	$ 1,284,008.00
NP-188	SUMINISTRO E INSTALACION SOCKET T8 ANTIVIBRACION.	UN	100.000	$ 3,522.00	$ 352,200.00
NP-189	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN CORCHO e = 1 CM, ICLUYE MARCO METALICO Y/O MADERA Y DESMONTE EXISTENTE.	M2	2.000	$ 75,401.00	$ 150,802.00
	TOTAL OBRAS				$ 11,626,376.40

RESUMEN CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE CALLE 13**	**$ 11,626,376.40**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 2,325,275.30**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 255,780.30**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 627,824.30**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 119,286.60**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 14,954,543.00**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2	$ 80,794,838
CORTE 3	$ 49,667,046
CORTE 4	$ 27,176,873
CORTE 5	$ 8,363,181
CORTE 6	$ 21,374,259
CORTE 7	$ 20,444,921
CORTE 8	$ 63,406,951
CORTE 9	$ 17,086,626
CORTE 10	$ 10,003,363
CORTE 11	$ 61,034,928
CORTE 13	$ 12,344,942
OBRA EJECUTADA CORTE 14	$ 14,954,543
ACUMULADO	**$ 386,652,471**

RESUMEN GENERAL CORTE 14

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$ 26,565,900.85**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 5,313,180.17**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 584,449.82**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 1,434,558.65**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 272,566.14**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 34,170,656.00**

BALANCE GENERAL CORTE 14

VALOR CONTRATO	**$ 1,699,999,202.00**
ACTA DE CORTE 1	$ 30,016,263.00
ACTA DE CORTE 2	$ 105,651,067.00
ACTA DE CORTE 3	$ 176,433,750.00
ACTA DE CORTE 4	$ 154,669,107.00
ACTA DE CORTE 5	$ 39,523,296.00
ACTA DE CORTE 6	$ 47,994,324.00
ACTA DE CORTE 7	$ 20,444,921.00
ACTA DE CORTE 8	$ 170,959,891.00
ACTA DE CORTE 9	$ 71,679,654.00
ACTA DE CORTE 10	$ 145,810,964.00
ACTA DE CORTE 11	$ 167,556,251.00
ACTA DE CORTE 12	$ 159,889,735.00
ACTA DE CORTE 13	$ 192,252,114.00
PRESENTE ACTA DE CORTE 14	$ 34,170,656.00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/08/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**14**	
		PERIODO :	**1/08/2020 AL 31/08/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

ACUMULADO	**$**	**1,517,051,993.00**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**182,947,209.00**	
SUMAS IGUALES	**$**	**1,699,999,202.00**	
ADICIÓN AL CONTRATO			**$ 330,282,671.00**
PRESENTE ACTA DE CORTE 14		$ 0.00	
ACUMULADO	**$**	**-**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**330,282,671.00**	
SUMAS IGUALES	**$**	**330,282,671.00**	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de Agosto de 2020

ING. RICARDO ROJENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 15

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/09/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**15**
		PERIODO :	**1/09/2020 AL 30/0/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

PALOQUEMAO

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	3.810	$ 37,615.00	$ 143,313.15
	MAMPOSTERIA				
31	Reposición muro en ladrillo prensado a la vista 1 o 2 caras tipo Santafé y/o similares, e=12cm. Incluye remates lineales y culatas.	M2	2.240	$ 78,810.00	$ 176,534.40
	PAÑETES				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	12.710	$ 20,142.00	$ 256,004.82
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	35.910	$ 9,734.00	$ 349,547.94
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
84	Suministro en instalación de muro Dry Wall e=1/2" doble cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2	5.160	$ 49,988.00	$ 257,938.08
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	9.000	$ 190,769.00	$ 1,716,921.00
243	Suministro e instalación cable No. 12.	M	47.850	$ 6,271.00	$ 300,067.35
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	1.000	$ 29,288.00	$ 29,288.00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	10.000	$ 16,435.00	$ 164,350.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-167	Suministro e instalación de puerta, marco para puerta y pomodoro (cerradura)	UN	1.000	$ 449,375.00	$ 449,375.00
NP-196	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METÁLICA Y TEJA TERMOACUSTICA PARA CUBIERTA DE BICIPARQUEADERO (Suministro e Instalación, incluye accesorios, anticorrosivo y pintura electrostática).	M2	64.000	$ 258,563.00	$ 16,548,032.00
	TOTAL OBRAS				$ 20,391,371.74

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/09/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**15**
		PERIODO :	**1/09/2020 AL 30/0/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

RESUMEN PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PALOQUEMAO**	**$ 20,391,371.74**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 4,078,274.30**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 448,610.20**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 1,101,134.10**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 209,215.50**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 26,228,606.00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24,209,981
CORTE 2	$ 3,967,618
CORTE 3	$ 49,338,510
CORTE 4	$ 2,518,582
CORTE 5	$ 6,108,107
CORTE 6	$ 5,020,290
CORTE 8	$ 84,841,041
CORTE 9	$ 26,954,852
CORTE 10	$ 103,808,662
CORTE 11	$ 49,853,627
CORTE 12	$ 59,462,547
CORTE 13	$ 64,418,306
CORTE 14	$ 19,216,113
OBRA EJECUTADA CORTE 15	$ 26,228,606
ACUMULADO	**$ 525,946,842**

CALLE 13

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Ver. Total
	PRELIMINARES				
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	1.750	$ 37,615.00	$ 65,826.25
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	15.620	$ 17,004.00	$ 265,602.48
24	Aseo general incluye cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	125.000	$ 3,827.00	$ 478,375.00
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	214.620	$ 9,734.00	$ 2,089,111.08
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	98.910	$ 14,122.00	$ 1,396,807.02
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	15.620	$ 6,951.00	$ 108,574.62
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión.	M2	15.620	$ 17,799.00	$ 278,020.38
50	Demarcación de áreas o zonas de acceso, peligro, sifones, cajas inspección, en pintura reflectiva; incluye materiales y elementos necesarios para su correcta implementación.	M	18.000	$ 11,207.00	$ 201,726.00
51	Suministro e instalación de pintura epódica en áreas donde se requiera (techos y muros) a dos manos incluye aseo.	M2	152.430	$ 23,972.00	$ 3,654,051.96
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
89	Reparación y mantenimiento cielo raso en fibra mineral. Incluye desmonte cielo raso y estructura si se requiere y reposición de elementos faltantes o deteriorados y retiro a botadero.	M2	15.480	$ 47,501.00	$ 735,315.48
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	165.670	$ 25,939.00	$ 4,297,314.13
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	18.000	$ 190,769.00	$ 3,433,842.00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	2.000	$ 29,288.00	$ 58,576.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-197	Suministro e instalación de dispensador de gel, con estructura para piso.	UN	3.000	$ 193,387.00	$ 580,161.00
	TOTAL OBRAS				$ 17,643,303.40

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/09/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**15**
		PERIODO :	**1/09/2020 AL 30/0/2020**
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES			

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

RESUMEN CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE CALLE 13**	**$**	**17,643,303.40**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**3,528,660.70**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**388,152.70**
	UTILIDAD	5.4%	**$**	**952,738.40**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**181,020.30**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**22,693,876.00**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2	$ 80,794,838
CORTE 3	$ 49,667,046
CORTE 4	$ 27,176,873
CORTE 5	$ 8,363,181
CORTE 6	$ 21,374,259
CORTE 7	$ 20,444,921
CORTE 8	$ 63,406,951
CORTE 9	$ 17,086,626
CORTE 10	$ 10,003,363
CORTE 11	$ 61,034,928
CORTE 13	$ 12,344,942
CORTE 14	$ 14,954,543
OBRA EJECUTADA CORTE 15	$ 22,693,876
ACUMULADO	**$ 409,346,347**

ARCHIVO PUENTE ARANDA

Ítem	**Actividad**	**OBRA EJECUTADA**			
		Unidad	**Cantidad**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
90	Reparación y mantenimiento impermeabilización en manto Edil (1 capas). Incluye retiro manto deteriorado, reafinado, retiro de escombros a botadero y aplicación de emulsión.	M2	1.000	$ 32,727.00	$ 32,727.00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
141	Reposición griferías lavamanos, duchas, sanitarios, orinales, lavaplatos, manguera. Incluye reposición accesorios y/o empaquetaduras que se requieran.	UN	2.000	$ 131,631.00	$ 263,262.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-118	Llave manguera de 1/2". Suministro e instalación.	UN	2.000	$ 36,655.00	$ 73,310.00
	TOTAL OBRAS				$ 369,299.00

RESUMEN SEDE ARCHIVO PUENTE ARANDA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PUENTE ARANDA**	**$**	**369,299.00**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**73,859.80**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**8,124.60**
	UTILIDAD	5.4%	**$**	**19,942.10**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**3,789.00**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**475,015.00**

BALANCE SEDE ARCHIVO PUENTE ARANDA

CORTE 5	$ 197,128
CORTE 6	$ 5,428,383
CORTE 8	$ 375,504
OBRA EJECUTADA SEDE PUENTE ARANDA CORTE 15	$ 475,015
ACUMULADO	**$ 6,476,031**

ALMACEN GENERAL

Item	**Actividad**	**OBRA EJECUTADA**			
		Unidad	**Cantidad**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**
	OBRAS EXTERIORES				
93	Limpieza de cubierta plana, incluye retiro de sedimentos y retiro de escombros al botadero.	M2	38.720	$ 18,903.00	$ 731,924.16
	TOTAL OBRAS				$ 731,924.16

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE ALAMCEN GENERAL**	**$**	**731,924.16**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**146,384.80**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**16,102.30**
	UTILIDAD	5.4%	**$**	**39,523.90**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**7,509.50**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**941,445.00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/09/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**15**
		PERIODO :	**1/09/2020 AL 30/0/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

BALANCE SEDE ALMACEN GENERAL

CORTE 2	$ 11,230,653
CORTE 3	$ 1,418,264
CORTE 6	$ 9,685,813
CORTE 8	$ 9,275,451
CORTE 11	$ 22,773,973
CORTE 12	$ 41,627,327
OBRA EJECUTADA CORTE 15	$ 941,445
ACUMULADO	**$ 96,952,927**

SEDE PATIO 4

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	MAMPOSTERIA				
31	Reposición muro en ladrillo prensado a la vista 1 o 2 caras tipo Santafé y/o similares, e =0.12 m. Incluye remates lineales y culatas.	M2	1.000	$ 78,810.00	$ 78,810.00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
212	Reinstalación aparatos sanitarios. Incluye cemento blanco y accesorios de montaje que se requieran.	UN	1.000	$ 232,595.00	$ 232,595.00
216	Reposición de acoples para lavamanos sanitarios y lavaplatos.	UN	1.000	$ 22,747.00	$ 22,747.00
	CERRADURAS Y LLAVES				
286	Reposición de candado mediano.	UN	1.000	$ 34,142.00	$ 34,142.00
	TOTAL OBRAS				$ 368,294.00

RESUMEN SEDE PATIO 4

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PATIO 4**	**$ 368,294.00**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 73,658.80**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 8,102.50**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 19,887.90**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 3,778.70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 473,722.00**

BALANCE SEDE PATIO 4

CORTE 1	$	5,806,282.37
CORTE 2	$	8,591,788.26
CORTE 6	$	827,300.57
CORTE 12	$	2,601,066.00
CORTE 13	$	1,476,924.00
OBRA EJECUTADA CORTE 15	$	473,722.00
ACUMULADO		**$ 19,777,083**

SALA DE RADIO POLICIA (PALOQUEMAO)

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	4.990	$ 25,343.00	$ 126,461.57
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	6.720	$ 14,122.00	$ 94,899.84
	PISOS Y ENCHAPES				
58	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 30.5x30.5, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	1.000	$ 55,374.00	$ 55,374.00
79	Suministro e instalación de guardaescoba en madera h=8 ó más cm de altura.	M	1.720	$ 19,927.00	$ 34,274.44
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
157	Reposición árbol de entrada para sanitario tipo institucional. Incluye desmonte existente.	UN	1.000	$ 54,629.00	$ 54,629.00
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
243	Suministro e instalación Cable No. 12.	M	47.640	$ 6,271.00	$ 298,750.44
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	1.000	$ 30,195.00	$ 30,195.00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
295	Desmonte de avisos informativos y gabinetes. Incluye retiro a sitio indicado.	UN	4.000	$ 62,690.00	$ 250,760.00
	TOTAL OBRAS				$ 945,344.29

RESUMEN SEDE SALA DE RADIO POLICIA (PALOQUEMAO)

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE SALA DE RADIO**	**$ 945,344.29**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 189,068.90**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 20,797.60**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 51,048.60**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 9,699.20**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 1,215,959.00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/09/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**15**
		PERIODO :	**1/09/2020 AL 30/0/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

BALANCE SEDE SALA DE RADIO POLICIA (PALOQUEMAO)

OBRA EJECUTADA SEDE SALA DE RADIO CORTE 15	$ 1,215,959
ACUMULADO	**$ 1,215,959**

PATIO TRANSITORIO AV MUTIS

Item	Actividad	Unidad	OBRA EJECUTADA Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
102	Desmonte de Cubierta en Policarbonato Alveolar, incluye retiro a sitio de acopio autorizado por autoridad ambiental.	M2	9.640	$ 21,945.00	$ 211,549.80
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-048	Desmonte mecánico de lámparas roy alfha A1515-cali -250/220V altura mayor a 4 metros, incluye plataforma hidráulica - cartón y demás elementos para correcto desmonte.	UN	4.000	$ 90,441.00	$ 361,764.00
	TOTAL OBRAS				$ 573,313.80

RESUMEN SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PATIO TRANSITORIO**	**$ 573,313.80**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 114,662.80**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 12,612.90**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 30,958.90**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 5,882.20**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 737,431.00**

BALANCE SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS

CORTE 6	$ 532,297
OBRA EJECUTADA SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS CORTE 15	$ 737,431
ACUMULADO	**$ 1,269,728**

SEDE PATIO ALAMOS

Item	Actividad	Unidad	OBRA EJECUTADA Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
243	Suministro e instalación Cable No. 12.	M	94.710	$ 6,271.00	$ 593,926.41
	TOTAL OBRAS				$ 593,926.41

RESUMEN SEDE PATIO ALAMOS

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PATIO ALAMOS**	**$ 593,926.41**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 118,785.30**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 13,066.40**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 32,072.00**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 6,093.70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 763,944.00**

BALANCE SEDE PATIO ALAMOS

OBRA EJECUTADA SEDE PATIO ALAMOS CORTE 15	$ 763,944
ACUMULADO	**$ 763,944**

SEDE PATIO AV. MUTIS

Item	Actividad	Unidad	OBRA EJECUTADA Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	10.000	$ 14,958.00	$ 149,580.00
	TOTAL OBRAS				$ 149,580.00

RESUMEN SEDE PATIO AV. MUTIS

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PATIO AV MUTIS**	**$ 149,580.00**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 29,916.00**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 3,290.80**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 8,077.30**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 1,534.70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 192,399.00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**30/09/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**15**
		PERIODO :	**1/09/2020 AL 30/0/2020**
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES			

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

BALANCE SEDE PATIO AV. MUTIS

OBRA EJECUTADA SEDE PATIO AV. MUTIS CORTE 15	$ 192,399
ACUMULADO	**$ 192,399**

PATIO 50

Item	Actividad	Unidad	OBRA EJECUTADA Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M	97.650	$ 12,793.00	$ 1,249,236.45
11	Demolición placa entrepiso aligerada en concreto reforzado, e = 0.20y0.40m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	72.780	$ 57,118.00	$ 4,157,048.04
14	Demolición estructuras existentes en concreto (columnas, columnetas, vigas aéreas, viga cinta, etc.). Incluye equipo si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M3	20.760	$ 264,037.00	$ 5,481,408.12
20	Desmonte estructuras metálicas (cerchas, correas, vigas, etc.). Incluye andamios y retiro a sitio indicado.	M	309.530	$ 15,100.00	$ 4,673,903.00
250	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	78.000	$ 26,034.00	$ 2,030,652.00
	OBRAS EXTERIORES				
300	Descapote y limpieza de terreno (mecánico), incluye cargue y disposición final de residuos.	m2	15,772.010	$ 9,123.00	$ 143,888,047.23
301	Suministro e instalación de poste en concreto para alumbrado público (H=10m). Incluye suministro, izaje, hincado, aplomado y cimentación según Norma LA009.	UN	-26.000	$ 1,476,780.00	-$ 38,396,280.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-170	Varilla cooper weld 5/8" (suministro e instalación)	UN	7.000	$ 175,974.00	$ 1,231,818.00
NP-172	Cinta de acero inoxidable 5/8"x0.03" (suministro e instalación)	UN	52.000	$ 3,592.00	$ 186,784.00
NP-173	Hebilla de acero inoxidable 5/8" (suministro e instalación)	UN	52.000	$ 1,622.00	$ 84,344.00
NP-174	Soldadura exotérmica para puesta a tierra	UN	27.000	$ 26,257.00	$ 708,939.00
NP-175	Caja de inspección sencilla para alumbrado publico norma Codensa CS 274	UN	-20.000	$ 392,607.00	-$ 7,852,140.00
NP-176	Caja de inspección CS 285 (incluye tapa prefabricada y marco)	UN	2.000	$ 917,759.00	$ 1,835,518.00
NP-178	Cable de cobre desnudo calibre 20 AWG, directamente enterrado, para sistema de puesta a tierra (incluye suministro e instalación)	M	127.400	$ 31,264.00	$ 3,983,033.60
NP-180	Acometida en baja tensión en conductores 3X2+2 AWG (suministro e instalación)	M	614.750	$ 51,492.00	$ 31,654,707.00
NP-181	Luminaria led 103W, 48 LED 120-227 V (Incluye luminaria, cables y elementos de conexión, obras complementarias y accesorios, incluye suministro e instalación pruebas y puesta en funcionamiento)	UN	-40.000	$ 901,016.00	-$ 36,040,640.00
NP-179	Suministro e instalación de caja en concreto con tapa y marco metálico de 30x30.	UN	25.000	$ 281,561.00	$ 7,039,025.00
NP-194	Suministro e instalación de poste en concreto H=10m, CR=510 kg.	UN	43.000	$ 792,171.00	$ 34,063,353.00
NP-195	Suministro e instalación de luminaria LEXMANA Ref. RL006 100 LED 100-240V, incluye brazo para instalación en poste de concreto	UN	96.000	$ 598,519.00	$ 57,457,824.00
	TOTAL OBRAS				$ 217,436,580.44

RESUMEN SEDE PATIO 50

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE PATIO 50**	**$ 217,436,580.44**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 43,487,316.10**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 4,783,604.80**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 11,741,575.30**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 2,230,899.30**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 279,679,976.00**

BALANCE SEDE PATIO 50

CORTE 11	$ 56,985,691
CORTE 12	$ 33,595,925
CORTE 13	$ 84,875,487
OBRA EJECUTADA CORTE 15	$ 279,679,976
ACUMULADO	**$ 455,137,079**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	30/09/2020
		ACTA PARCIAL NUMERO	15
		PERIODO :	1/09/2020 AL 30/0/2020
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES			

CONTRATO NUMERO	20191601	**CONTRATO INTERVENTORIA**	20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

RESUMEN GENERAL CORTE 15

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$**	**259,202,937.24**
ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**51,840,587.45**
IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**5,702,464.62**
UTILIDAD	5.4%	**$**	**13,996,958.61**
IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**2,659,422.14**
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$**	**333,402,370.00**

BALANCE GENERAL CORTE 15

VALOR CONTRATO			**$ 1,699,999,202.00**
ACTA DE CORTE 1		$ 30,016,263.00	
ACTA DE CORTE 2		$ 105,651,067.00	
ACTA DE CORTE 3		$ 176,433,750.00	
ACTA DE CORTE 4		$ 154,669,107.00	
ACTA DE CORTE 5		$ 39,523,296.00	
ACTA DE CORTE 6		$ 47,994,324.00	
ACTA DE CORTE 7		$ 20,444,921.00	
ACTA DE CORTE 8		$ 170,959,891.00	
ACTA DE CORTE 9		$ 71,679,654.00	
ACTA DE CORTE 10		$ 145,810,964.00	
ACTA DE CORTE 11		$ 167,556,251.00	
ACTA DE CORTE 12		$ 159,889,735.00	
ACTA DE CORTE 13		$ 192,252,114.00	
ACTA DE CORTE 14		$ 34,170,656.00	
PRESENTE ACTA DE CORTE 15		$ 182,914,399.00	
ACUMULADO	**$**	**1,699,966,392.00**	
ADICIÓN AL CONTRATO			**$ 330,282,671.00**
PRESENTE ACTA DE CORTE 15	$	150,487,971.00	
ACUMULADO	**$**	**150,487,971.00**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	$	179,827,510.00	
SUMAS IGUALES	**$**	**330,282,671.00**	
ACUMULADO TOTAL	**$**	**1,850,454,363.00**	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 30 de Septiembre de 2020

ING. RICARDO MÓRENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 16

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/10/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**16**	
		PERIODO :	**1/10/2020 AL 31/10/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	**KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES**		**SUPERVISOR**	**PAOLA ADRIANA CORONA**	
INTERVENTOR	**CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019**				

PATIO FONTIBÓN

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	64.000	$ 16,155.00	$ 1,033,920.00
282	Suministro e instalación de reflectores Led 100W para iluminación exterior en postes, instalados a 12m de altura.	UN	50.000	$ 222,043.00	$ 11,102,150.00
	TOTAL OBRAS				$ 12,136,070.00

RESUMEN PATIO FONTIBÓN

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PATIO FONTIBON 2**	**$ 12,136,070.00**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 2,427,214.00**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 266,993.50**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 655,347.80**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 124,516.10**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 15,610,141.00**

BALANCE SEDE PATIO FONTIBÓN

CORTE 2	$ 1,108,287
CORTE 9	$ 85,125
OBRA EJECUTADA SEDE PATIO ALAMOS CORTE 16	$ 15,610,141
ACUMULADO	**$ 16,803,553**

PATIO ALAMOS

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	58.000	$ 16,155.00	$ 936,990.00
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	47.000	$ 14,958.00	$ 703,026.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-198	Suministo e instalacion de reflector para exterior de 200w a una altura mayor de 2.4 metros	UN	44.000	$ 493,308.00	$ 21,705,552.00
	TOTAL OBRAS				$ 23,345,568.00

RESUMEN PATIO ALAMOS

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PATIO FONTIBON 2**	**$ 23,345,568.00**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 4,669,113.60**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 513,602.50**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 1,260,660.70**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 239,525.50**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 30,028,470.00**

BALANCE SEDE PATIO ALAMOS

CORTE 15	$ 763,944
OBRA EJECUTADA SEDE PATIO ALAMOS CORTE 16	$ 30,028,470
ACUMULADO	**$ 30,792,414**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/10/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**16**	
		PERIODO :	**1/10/2020 AL 31/10/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	**KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES**		**SUPERVISOR**	**PAOLA ADRIANA CORONA**	
INTERVENTOR	**CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019**				

CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	9.770	$ 37,615.00	$ 367,498.55
	PAÑETES				
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	9.810	$ 20,142.00	$ 197,593.02
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E				
92	Impermeabilización canal existente en lamina galvanizada y/o viga canal en concreto con manto EDIL + emulsión asfáltica, incluye andamio si se requiere.	M	50.430	$ 27,253.00	$ 1,374,368.79
96	Reposición cielo raso en Drywall, incluye desmonte del existente, reposición de estructura en aluminio si se requiere y pintura en vinilo.	M2	5.530	$ 46,316.00	$ 256,127.48
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	2.000	$ 16,155.00	$ 32,310.00
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	2.000	$ 70,854.00	$ 141,708.00
235	Instalación de lámpara hermética LED, incluye guaya, herrajes y demás elementos de soporte para descolgarla 1.00m y también limpieza.	UN	1.000	$ 71,402.00	$ 71,402.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-118	Llave manguera de 1/2". Suministro e instalación.	UN	10.000	$ 36,655.00	$ 366,550.00
NP-206	Suministro e instlación de cerradura antipánico en puerta metalica suministrada por la entidad, tipo stanley (incluye manija con llave)	UN	2.000	$ 654,703.00	$ 1,309,406.00
NP-207	Suministro e instlación de cerradura antipánico 2 puntos en puerta de vidrio.	UN	4.000	$ 1,293,180.00	$ 5,172,720.00
	TOTAL OBRAS				$ 9,289,683.84

RESUMEN CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**CALLE 13**	**$ 9,289,683.84**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 1,857,936.80**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 204,373.00**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 501,642.90**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 95,312.20**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 11,948,949.00**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2	$ 80,794,838
CORTE 3	$ 49,667,046
CORTE 4	$ 27,176,873
CORTE 5	$ 8,363,181
CORTE 6	$ 21,374,259
CORTE 7	$ 20,444,921
CORTE 8	$ 63,406,951
CORTE 9	$ 17,086,626
CORTE 10	$ 10,003,363
CORTE 11	$ 61,034,928
CORTE 13	$ 12,344,942
CORTE 14	$ 14,954,543
CORTE 15	$ 22,693,876
OBRA EJECUTADA CORTE 16	$ 11,948,949
ACUMULADO	**$ 421,295,296**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/10/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**16**	
		PERIODO :	**1/10/2020 AL 31/10/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	**KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES**		**SUPERVISOR**	**PAOLA ADRIANA CORONA**	
INTERVENTOR	**CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019**				

PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CARPINTERIA METALICA				
289	Reposición vidrio incoloro de 5 mm cristal, incluye silicona y retiro indicado.	M	1.000	$ 68,573.00	$ 68,573.00
	CERRADURAS Y LLAVES				
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	1.000	$ 80,967.00	$ 80,967.00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	1.000	$ 58,744.00	$ 58,744.00
	TOTAL OBRAS				$ 208,284.00

RESUMEN PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PALOQUEMAO**	**$ 208,284.00**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 41,656.80**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 4,582.20**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 11,247.30**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 2,137.00**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 267,907.00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24,209,981
CORTE 2	$ 3,967,618
CORTE 3	$ 49,338,510
CORTE 4	$ 2,518,582
CORTE 5	$ 6,108,107
CORTE 6	$ 5,020,290
CORTE 8	$ 84,841,041
CORTE 9	$ 26,954,852
CORTE 10	$ 103,808,662
CORTE 11	$ 49,853,627
CORTE 12	$ 59,462,547
CORTE 13	$ 64,418,306
CORTE 14	$ 19,216,113
CORTE 15	$ 26,228,606
OBRA EJECUTADA CORTE 16	$ 267,907
ACUMULADO	**$ 526,214,749**

PATIO 50

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
21	Excavación manual. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.	M3	19.554	$ 35,186.00	$ 688,011.00
22	Relleno en recebo compactado B-200.	M3	14.349	$ 58,785.00	$ 843,515.22
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
26	Construcción de elementos de concreto (columna, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y formaleta).	M3	0.630	$ 788,082.00	$ 496,491.66
27	Construcción placa maciza en concreto de 3.000 a 4.000 PSI curado, e = entre 0.15 cm y 0,20 cm. Incluye suministro concreto y acero de refuerzo, formaleta y equipo vibratorio.	M2	10.890	$ 118,402.00	$ 1,289,397.78
	MAMPOSTERIA				
31	Reposición muro en ladrillo prensado a la vista 1 o 2 caras tipo Santafé y/o similares, e=12cm. Incluye remates lineales y culatas.	M2	17.640	$ 78,810.00	$ 1,390,208.40
	CARPINTERIA METALICA				
289	Reposición vidrio incoloro de 5 mm cristal, incluye silicona y retiro indicado.	M	1.000	$ 68,573.00	$ 68,573.00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS				

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/10/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**16**	
		PERIODO :	**1/10/2020 AL 31/10/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	**KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES**	**SUPERVISOR**	**PAOLA ADRIANA CORONA**
INTERVENTOR	**CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019**		

172	Reposición de accesorios de PVC 1.1/2" (Codos, Tee, Uniones, Tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	1.000	$ 25,370.00	$ 25,370.00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
235	Instalación de lámpara hermética LED, incluye guaya, herrajes y demás elementos de soporte para descolgarla 1.00m y también limpieza.	UN	1.000	$ 71,402.00	$ 71,402.00
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M	17.650	$ 12,737.00	$ 224,808.05
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	5.000	$ 29,288.00	$ 146,440.00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	13.950	$ 28,041.00	$ 391,171.95
251	Suministro e instalación de tubería EMT 1" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	11.000	$ 38,714.00	$ 425,854.00
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	1.000	$ 30,195.00	$ 30,195.00
264	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 24 circuitos con espacio para totalizador.	UN	1.000	$ 434,367.00	$ 434,367.00
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	7.000	$ 38,960.00	$ 272,720.00
268	Suministro e instalación de interruptor automático de 125 A.	UN	1.000	$ 209,031.00	$ 209,031.00
281	Suministro e instalación cable No. 6.	M	160.200	$ 13,944.00	$ 2,233,828.80
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	1.000	$ 58,744.00	$ 58,744.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-093	Suministro e instalación de puerta metálica lámina Cold Rolled cal.18 tipo panel con marco montante en rejilla. (Incluye anticorrosivo + pintura esmalte + marco Cold Rolled cal.18 cargados en concreto). incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e instalación).	M2	1.000	$ 473,906.00	$ 473,906.00
NP-111	Tablero de 4 circuitos autosoportado con puerta y chapa, en lámina cold rolled IP44.	UN	1.000	$ 98,844.00	$ 98,844.00
	TOTAL OBRAS				$ 9,872,878.86

RESUMEN PATIO 50

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PATIO 50**	**$ 9,872,878.86**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 1,974,575.80**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 217,203.30**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 533,135.50**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 101,295.70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 12,699,089.00**

BALANCE SEDE PATIO 50

CORTE 11	$ 56,985,691
CORTE 12	$ 33,595,925
CORTE 13	$ 84,875,487
CORTE 15	$ 279,679,976
OBRA EJECUTADA CORTE 16	$ 12,699,089
ACUMULADO	**$ 467,836,168**

RESUMEN GENERAL CORTE 16

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$ 54,852,484.70**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 10,970,496.94**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 1,206,754.66**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 2,962,034.17**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 562,786.49**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 70,554,557.00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**31/10/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**16**
		PERIODO :	**1/10/2020 AL 31/10/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	**KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES**		**SUPERVISOR**	**PAOLA ADRIANA CORONA**	
INTERVENTOR	**CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019**				

BALANCE GENERAL CORTE 16		
VALOR CONTRATO		**$ 1,699,999,202.00**
ACTA DE CORTE 1	$ 30,016,263.00	
ACTA DE CORTE 2	$ 105,651,067.00	
ACTA DE CORTE 3	$ 176,433,750.00	
ACTA DE CORTE 4	$ 154,669,107.00	
ACTA DE CORTE 5	$ 39,523,296.00	
ACTA DE CORTE 6	$ 47,994,324.00	
ACTA DE CORTE 7	$ 20,444,921.00	
ACTA DE CORTE 8	$ 170,959,891.00	
ACTA DE CORTE 9	$ 71,679,654.00	
ACTA DE CORTE 10	$ 145,810,964.00	
ACTA DE CORTE 11	$ 167,556,251.00	
ACTA DE CORTE 12	$ 159,889,735.00	
ACTA DE CORTE 13	$ 192,252,114.00	
ACTA DE CORTE 14	$ 34,170,656.00	
ACTA DE CORTE 15	$ 333,402,370.00	
PRESENTE ACTA DE CORTE 16	$ 70,554,557.00	
ACUMULADO	**$ 1,921,008,920.00**	
ADICIÓN AL CONTRATO		**$ 330,282,671.00**
PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 109,272,953.00	
SUMAS IGUALES	**$ 2,030,281,873.00**	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el día 31 de Octubre de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

CORTE 17

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**03/11/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**17**	
		PERIODO :	**1/11/2020 AL 3/11/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

AV. MUTIS

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
2	Localización y replanteo manual.	M2	31.060	$ 2,837.00	$ 88,117.22
19	Desmonte ventanas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	6.400	$ 24,894.00	$ 159,321.60
21	Excavación manual. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.	M3	4.660	$ 35,186.00	$ 163,966.76
22	Relleno en recebo compactado B-200.	M3	9.320	$ 58,785.00	$ 547,876.20
24	Aseo general incluye cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	67.940	$ 3,827.00	$ 260,006.38
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
26	Construcción de elementos de concreto (columna, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y formaleta).	M3	0.250	$ 788,082.00	$ 197,020.50
27	Construcción placa maciza en concreto de 3.000 a 4.000 PSI curado, e = entre 0.15 cm y 0,20 cm. Incluye suministro concreto y acero de refuerzo, formaleta y equipo vibratorio.	M2	21.530	$ 118,402.00	$ 2,549,195.06
	MAMPOSTERIA				
34	Demolición de muro en Drywall (Incluye desmonte de estructura metálica).	M2	108.380	$ 21,729.00	$ 2,354,989.02
38	Suministro e instalación de muro en Superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 10mm) doble cara.	M2	67.180	$ 94,493.00	$ 6,348,039.74
	PINTURAS				
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	71.160	$ 14,122.00	$ 1,004,921.52
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
97	Reposición cubierta en teja termoacústica, incluye desmonte del existente si es necesario.	M2	57.780	$ 60,981.00	$ 3,523,482.18
98	Suministro e instalación de estructura metálica para cubiertas , incluye anticorrosivo y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	KG	158.800	$ 9,054.00	$ 1,437,775.20
	TOTAL OBRAS				$ 18,634,711.38

RESUMEN AV. MUTIS

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**AV. MUTIS**	**$ 18,634,711.38**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 3,726,942.30**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 409,963.70**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 1,006,274.40**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 191,192.10**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 23,969,084.00**

BALANCE SEDE PATIO AV. MUTIS

CORTE 15	$ 192,399
OBRA EJECUTADA CORTE 17	$ 23,969,084
ACUMULADO	**$ 24,161,483**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**03/11/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**17**
		PERIODO :	**1/11/2020 AL 3/11/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

CALLE 13 - CORPORATIVA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PINTURAS				
45	Reposicion de pintura en vinilo Tipo I (tres manos) Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la intervenroria	m2	218.190	$ 14,122.00	$ 3,081,279.18
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	35.000	$ 190,769.00	$ 6,676,915.00
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	35.000	$ 70,854.00	$ 2,479,890.00
235	Instalación de lámpara hermética LED, incluye guaya, herrajes y demás elementos de soporte para descolgarla 1.oo m y también limpieza.	UN	12.000	$ 71,402.00	$ 856,824.00
240	Reposición tubo halógeno de T8F 32TBSPX41. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	60.000	$ 39,612.00	$ 2,376,720.00
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	101.000	$ 40,932.00	$ 4,134,132.00
269	Suministro e instalación de balastro 2x54w 120-277v electrónico.	UN	150.000	$ 63,809.00	$ 9,571,350.00
	CARPINTERIA METALICA				
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	3.520	$ 356,437.00	$ 1,254,658.24
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	3.520	$ 58,744.00	$ 206,778.88
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
82	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada C 22, desarrollo 0.30 -0 .50 m incluye reateadas contra muro.	M2	4.840	$ 44,076.00	$ 213,327.84
	CERRADURAS Y LLAVES				
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	5.000	$ 80,967.00	$ 404,835.00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
166	Reposición de accesorios de PVC 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	und	12.000	$ 12,430.00	$ 149,160.00
200	Reposición de tubería de presión de 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	ml	12.000	$ 16,473.00	$ 197,676.00
	CERRADURAS Y LLAVES				
286	Reposición de candado mediano.	und	3.000	$ 34,142.00	$ 102,426.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-197	Suministro e instalación de dispensador de gel, con estructura para piso.	UN	3.000	$ 193,387.00	$ 580,161.00
NP-204	Suministro e instalacion de ventana con marco en angulo metalico de 1"x1/8" y malla eslabonada (incluye anticorrosivo, pintura y accesorios necesarios para su fijacion).	M2	20.010	$ 126,123.00	$ 2,523,721.23
NP-126	Reposición de bombillo tipo ahorrador en espiral de rosca E40 de 220W a 150W	un	2.000	$ 101,060.00	$ 202,120.00
NP-118	Llave manguera de 1/2". Suministro e instalacion	und	5.000	$ 36,655.00	$ 183,275.00
	TOTAL OBRAS				$ 35,195,249.37

RESUMEN CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**CALLE 13**	**$ 35,195,249.37**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 7,039,049.90**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 774,295.50**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 1,900,543.50**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 361,103.30**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 45,270,242.00**

CALLE 13 - CIUDADANO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PINTURAS				
50	Demarcación de áreas o zonas de acceso, peligro, sifones, cajas inspección, en pintura reflectiva; incluye materiales y elementos necesarios para su correcta implementación.	M	200.350	$ 11,207.00	$ 2,245,322.45
24	Aseo general incluye cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	123.000	$ 3,827.00	$ 470,721.00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	65.000	$ 40,932.00	$ 2,660,580.00
NP-058	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de 10mm y conectores en acero inoxidable (suministro e instalación)	UN	12.000	$ 658,645.00	$ 7,903,740.00

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**CALLE 13**	**$ 13,280,363.45**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 2,656,072.70**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 292,168.00**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 717,139.60**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 136,256.50**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 17,082,000.25**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**03/11/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**17**
		PERIODO :	**1/11/2020 AL 3/11/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2	$ 80,794,838
CORTE 3	$ 49,667,046
CORTE 4	$ 27,176,873
CORTE 5	$ 8,363,181
CORTE 6	$ 21,374,259
CORTE 7	$ 20,444,921
CORTE 8	$ 63,406,951
CORTE 9	$ 17,086,626
CORTE 10	$ 10,003,363
CORTE 11	$ 61,034,928
CORTE 13	$ 12,344,942
CORTE 14	$ 14,954,543
CORTE 15	$ 22,693,876
CORTE 16	$ 11,948,949
OBRA EJECUTADA CORTE 17	$ 45,270,242
ACUMULADO	**$ 466,565,538**

SEDE PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	CARPIENTERIA METÁLICA				
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	UN	1.800	$ 356,437.00	$ 641,586.60
	TOTAL OBRAS				$ 641,586.60

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PALOQUEMAO**	**$ 641,586.60**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 128,317.30**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 14,114.90**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 34,645.70**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 6,582.70**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 825,247.00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24,209,981
CORTE 2	$ 3,967,618
CORTE 3	$ 49,338,510
CORTE 4	$ 2,518,582
CORTE 5	$ 6,108,107
CORTE 6	$ 5,020,290
CORTE 8	$ 84,841,041
CORTE 9	$ 26,954,852
CORTE 10	$ 103,808,662
CORTE 11	$ 49,853,627
CORTE 12	$ 59,462,547
CORTE 13	$ 64,418,306
CORTE 14	$ 19,216,113
CORTE 15	$ 26,228,606
CORTE 16	$ 267,907
OBRA EJECUTADA CORTE 17	$ 825,247
ACUMULADO	**$ 527,039,996**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**03/11/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**17**	
		PERIODO :	**1/11/2020 AL 3/11/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

PATIO ALAMOS

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-198	Suministo e instalacion de reflector para exterior de 200w a una altura mayor de 2.4 metros	UN	9.000	$ 493,308.00	$ 4,439,772.00
	TOTAL OBRAS				$ 4,439,772.00

RESUMEN PATIO ALAMOS

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PATIO 50**	**$**	**4,439,772.00**
ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**887,954.40**
IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**97,675.00**
UTILIDAD	5.4%	**$**	**239,747.70**
IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**45,552.10**
VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**5,710,701.00**

BALANCE SEDE PATIO ALAMOS

CORTE 15	$ 763,944
CORTE 16	$ 30,028,470
OBRA EJECUTADA CORTE 17	$ 5,710,701
ACUMULADO	**$ 36,503,115**

PATIO SUBA

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M	58.000	$ 14,958.00	$ 867,564.00
	OBRAS NO PREVISTAS				
NP-198	Suministo e instalacion de reflector para exterior de 200w a una altura mayor de 2.4 metros	UN	20.000	$ 493,308.00	$ 9,866,160.00
	TOTAL OBRAS				$ 10,733,724.00

RESUMEN PATIO SUBA

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PATIO SUBA**	**$**	**10,733,724.00**
ADMINISTRACION	20.0%	**$**	**2,146,744.80**
IMPREVISTOS	2.2%	**$**	**236,141.90**
UTILIDAD	5.4%	**$**	**579,621.10**
IVA SOBRE U	19.0%	**$**	**110,128.00**
VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**13,806,360.00**

BALANCE SEDE PATIO SUBA

OBRA EJECUTADA CORTE 17	$ 13,806,360
ACUMULADO	**$ 13,806,360**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**03/11/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**17**	
		PERIODO :	**1/11/2020 AL 3/11/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

PATIO SUR

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
22	Relleno en recebo compactado B-200.	M3	7.800	$ 58,785.00	$ 458,523.00
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
27	Construcción placa maciza en concreto de 3.000 a 4.000 PSI curado, e = entre 0.15 cm y 0,20 cm. Incluye suministro concreto y acero de refuerzo, formaleta y equipo vibratorio.	M2	13.000	$ 118,402.00	$ 1,539,226.00
	TOTAL OBRAS				$ 1,997,749.00

RESUMEN PATIO SUR

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**PATIO SUR**	**$ 1,997,749.00**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 399,549.80**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 43,950.50**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 107,878.40**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 20,496.90**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 2,569,625.00**

BALANCE SEDE PATIO SUR

OBRA EJECUTADA CORTE 17	$ 2,569,625
ACUMULADO	**$ 2,569,625**

RESUMEN GENERAL CORTE 17

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$ 84,923,155.80**
	ADMINISTRACION	20.0%	**$ 16,984,631.16**
	IMPREVISTOS	2.2%	**$ 1,868,309.43**
	UTILIDAD	5.4%	**$ 4,585,850.41**
	IVA SOBRE U	19.0%	**$ 871,311.58**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 109,233,258.00**

BALANCE GENERAL CORTE 17

VALOR CONTRATO		**$ 1,699,999,202.00**
ACTA DE CORTE 1	$ 30,016,263.00	
ACTA DE CORTE 2	$ 105,651,067.00	
ACTA DE CORTE 3	$ 176,433,750.00	
ACTA DE CORTE 4	$ 154,669,107.00	
ACTA DE CORTE 5	$ 39,523,296.00	
ACTA DE CORTE 6	$ 47,994,324.00	
ACTA DE CORTE 7	$ 20,444,921.00	
ACTA DE CORTE 8	$ 170,959,891.00	
ACTA DE CORTE 9	$ 71,679,654.00	
ACTA DE CORTE 10	$ 145,810,964.00	
ACTA DE CORTE 11	$ 167,556,251.00	
ACTA DE CORTE 12	$ 159,889,735.00	
ACTA DE CORTE 13	$ 192,252,114.00	
ACTA DE CORTE 14	$ 34,170,656.00	
ACTA DE CORTE 15	$ 333,402,370.00	
ACTA DE CORTE 16	$ 70,554,557.00	
ACTA DE CORTE 17	$ 109,233,258.00	
ACUMULADO	**$ 2,030,242,178.00**	
ADICIÓN AL CONTRATO		**$ 330,282,671.00**
PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 39,695.00	
SUMAS IGUALES	**$ 2,030,281,873.00**	

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el día 3 de Noviembre de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista