Bogotá, 13 de septiembre de 2019.

Rad. SDM : 243393
Fecha : 2019-09-14 12:27:05
Asunto : SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
Destino : 302 - TRASLADO POR COMPETENCIA
Nro Folios : 409 Anexos: 0
Origen : , LUISA FERNANDA GUEVARA HERNANDEZ

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD
ATTN, **SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ**
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA
SUPERVISORA CONTRATO 2019-1653
Bogotá D.C

RI-1653-2019 010

REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL MES DE AGOSTO DE 2019 CONTRATO 1601 DE 2019

Dando cumplimiento a la gestión de trámite esta interventoría se permite remitir a su despacho los documentos relacionados entregados por el contratista mediante oficio **No. SDM-OF-49**, que corresponden al informe mensual del mes de agosto.

Cordialmente,

LUISA FERNANDA GUEVARA HERNÁNDEZ
Residente interventoría
INTER MOVILIDAD 2019.

SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Radicado N°: SDM- 243393 -2019

Fecha recibido: 13 SEP 2019

Asignado a: Claudia A.

Observaciones:

9:00 17/9/19

Por favor para lo pertinente

Gracias

Firma:

Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co
info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Bogotá, 4 de Septiembre de 2019

SDM-OF-049

Recibido
Luisa fernanda Guevara
Fecha: 13-09-2019
Hora: 4:00 pm.
Nota: Se reciben 409 folios 1 CD.

Señores: CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019

Atn: Señora
ANA MIREYA ARAGÓN
Interventoría
Ciudad

Referencia: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaría distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo

Asunto: ENTREGA DE CORTE 2 CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2019

Cordial saludo,

Con toda su atención me permito entregar la documentación correspondiente para el CORTE 2, el cual contiene:

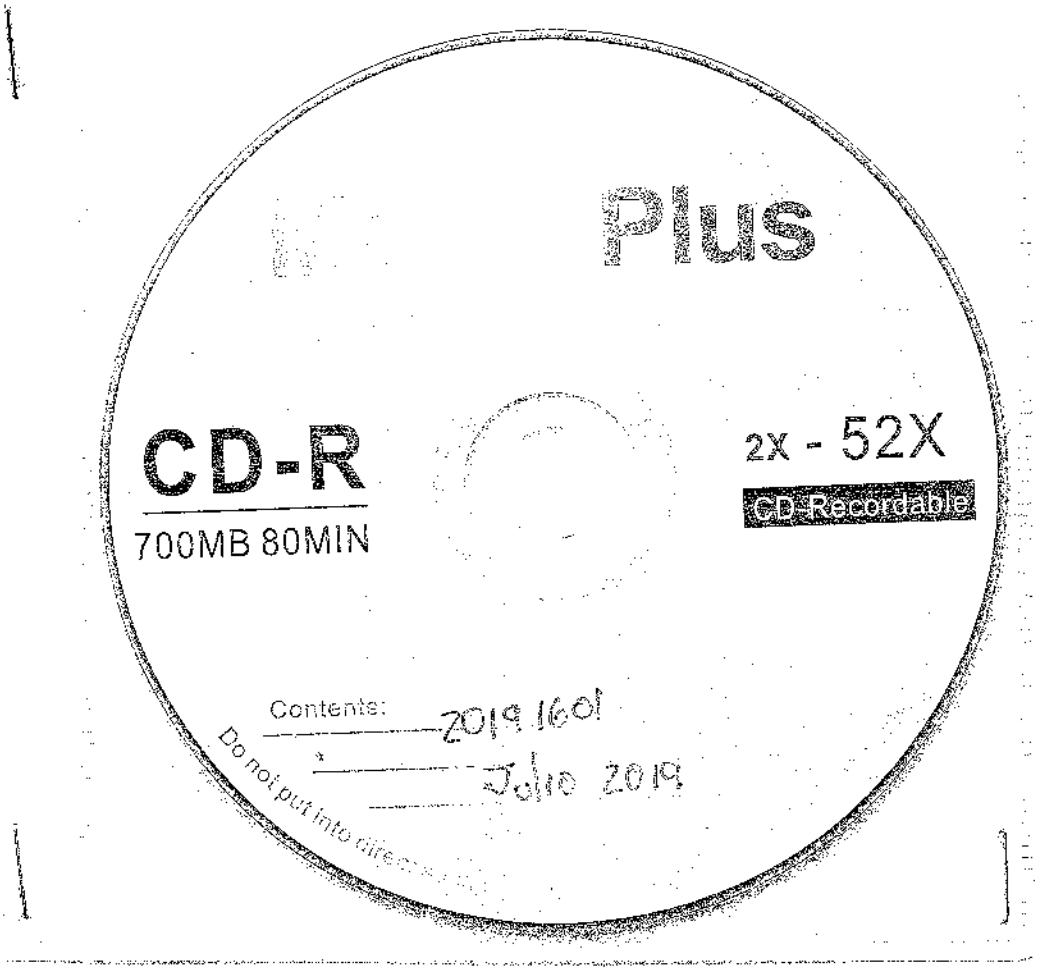
- Lista de verificación documentos soporte para pago a terceros
- Informe de actividades del contratista
- Certificado de pago de aportes parafiscales
- Certificado de antecedentes del contador
- Tarjeta profesional del contador
- Certificado de cámara de comercio
- Factura
- Resolución de facturación
- Acta de corte. Corte parcial de obra
- Memorias de cantidades
- Informe mensual No 2
- Certificados de calidad
- APU no previstos
- Informe SST

Muchas gracias;

LEONARDO RODRÍGUEZ BUENHAVER
REPRESENTANTE LEGAL
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT. 901.025.544-1

KING CO

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES



GALERIA FOTOGRAFICA

MES DE JULIO

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CORTE 02.

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	ING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO:	2	
			PERIODO:	1/08/2019 A 31/08/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SEDE PALOQUEMAO

Item	ACTIVIDAD	OBRA EJECUTADA			
				PRESENTE ACTA	
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PINTURA				
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena, incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2	24,48	$ 17.799,00	$ 435.719,52
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	79,20	$ 25.939,00	$ 2.054.368,80
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	M2	8,67	$ 68.573,00	$ 594.527,91
	TOTAL OBRAS				$ 3.084.615,23

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO CORTE 2

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PALOQUEMAO	$	3.084.615,23
ADMINISTRACION 20 %		$	616.923,25
IMPREVISTOS 2,20%		$	67.861,56
UTILIDAD 5,4%		$	166.569,28
IVA SOBRE U 19%		$	31.648,16
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	3.967.618,48

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 1		$ 24.209.980,70
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 2		3.967.618,48
ACUMULADO	$	28.177.599,18

PATIO 4

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
1	Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	228,2436	$ 12.793,00	$ 2.919.919,35
	CUBIERTAS, CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				
82	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada C 22, desarrollo 0.30 -0 .50 m incluye reateadas contra muro.	M	12,40	$ 44.078,00	$ 546.542,40
96	Reposición cielo raso en Drywall, incluye desmonte del existente, reposición de estructura en aluminio si se requiere y pintura en vinilo.	M2	2,73	$ 46.316,00	$ 126.442,68
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	12,40	$ 25.939,00	$ 321.643,60
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
236	Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta tradicional.	UN	2,00	$ 29.027,00	$ 58.054,00
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	16,00	$ 40.932,00	$ 654.912,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	7,00	$ 29.288,00	$ 205.016,00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	16,00	$ 16.435,00	$ 262.960,00
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UN	1,00	$ 96.910,00	$ 96.910,00
257	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás elementos.	UN	8,00	$ 46.021,00	$ 368.168,00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	18,40	$ 50.087,00	$ 921.600,80
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES	UN	6,00	$ 27.459,00	$ 164.754,00
	TOTAL OBRAS				$ 6.646.922,83

RESUMEN SEDE PATIO 4 CORTE 2

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	SEDE PATIO 4	$	6.646.922,83

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	2	
		PERIODO:	1/08/2019 A 31/08/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

ADMINISTRACION	20%	$	1.329.384,67
IMPREVISTOS	2,20%	$	146.232,30
UTILIDAD	5,4%	$	358.933,83
IVA SOBRE U	19%	$	68.197,43
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	8.549.670,96

BALANCE SEDE PATIO 4

OBRA EJECUTADA SEDE PATIO 4 CORTE 1		5.806.282,37
OBRA EJECUTADA SEDE PATIO 4 CORTE 2		8.549.670,96
ACUMULADO	$	14.355.953,33

FONTIBON CLL 17 N° 90-90

Item	Actividad	Unidad	OBRA EJECUTADA Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UN	3,00	$ 96.910,00	$ 290.730,00
257	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás elementos.	UN	5,00	$ 46.021,00	$ 230.105,00
	CERRADURAS Y LLAVES				
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	2,00	$ 80.967,00	$ 161.934,00
286	Reposición de candado mediano.	UN	2,00	$ 34.142,00	$ 68.284,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	M2	2,04	$ 54.207,00	$ 110.582,28
	TOTAL OBRAS				$ 861.635,28

RESUMEN SEDE FONTIBON CLL 17 N° 90-90 CORTE 2

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE SEDE FONTIBON		$	861.635,28
ADMINISTRACION	20%	$	172.327,06
IMPREVISTOS	2,20%	$	18.955,98
UTILIDAD	5,4%	$	46.528,31
IVA SOBRE U	19%	$	8.840,38
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	1108.287,01

BALANCE SEDE FONTIBON CLL 17 N° 90-90

OBRA EJECUTADA SEDE FONTIBON CORTE 1		$ 0,00
OBRA EJECUTADA SEDE FONTIBON CORTE 2		1.108.287,01
ACUMULADO	$	1.108.287,01

ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 N° 12 A 01 SUR

Item	Actividad	Unidad	OBRA EJECUTADA Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2	330,00	3.827,00	$ 1.262.910,00
	PINTURAS				
46	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	64,84	$ 14.122,00	$ 915.670,48
	PISOS Y ENCHAPES				
65	Reposición cinta antideslizante tipo lija para pasos de escalera ancho 5 cm Incluye retiro de la existente.	M	16,00	$ 14.401,00	$ 230.416,00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
136	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	108,00	$ 25.939,00	$ 2.801.412,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M	32,00	$ 12.737,00	$ 407.584,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	7,00	$ 29.288,00	$ 205.016,00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	9,00	$ 16.435,00	$ 147.915,00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	M	35,40	$ 50.087,00	$ 1.773.079,80
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UN	8,00	$ 27.459,00	$ 219.672,00
	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS				

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA		FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
			ACTA PARCIAL NUMERO	2	
			PERIODO :	1/08/2019 A 31/08/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	M2	14,16	$ 54.207,00	$	767.571,12
	TOTAL OBRAS				$	8.731.246,40

RESUMEN SEDE ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 N° 12 A 01 SUR CORTE 2

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE SEDE ALMACEN	$	8.731.246,40
ADMINISTRACION 20%	$	1.746.249,28
IMPREVISTOS 2,20%	$	192.087,42
UTILIDAD 5,4%	$	471.487,31
IVA SOBRE U 19%	$	89.532,59
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	$	11.230.653,00

BALANCE SEDE ALMACEN GENERAL AV CARRERA 30 N° 12 A 01 SUR

OBRA EJECUTADA SEDE FONTIBON CORTE 1	$	0,00
OBRA EJECUTADA SEDE FONTIBON CORTE 2		11.230.653,00
ACUMULADO	$	11.230.653,00

SUPERCADE CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
t5	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	130,97	$ 17.004,00	$ 2.227.013,88
t7	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UN	14,00	$ 29.049,00	$ 406.686,00
t8	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	14,00	$ 25.343,00	$ 354.802,00
	ITMES NO PREVISTOS				
NP-23	Cerramiento en muro lámina de panel yeso de 12mm. una cara e=12 cm (incluye instalacion y desmonte)	M2	108,80	$ 36.675,00	$ 3.990.240,00
	CARPINTERIA EN MADERA Y OFICINA ABIERTA				
134	REPOSICION DE BASES METALICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 38 cms de ancho total con niveladores pintura electrostática,	UN	80,00	$ 123.277,00	$ 9.862.160,00
129	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1,50 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	30,00	$ 246.964,00	$ 7.408.920,00
130	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	30,00	$ 174.637,00	$ 5.239.110,00
131	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0,59.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido,	UN	10,00	$ 221.404,00	$ 2.214.040,00
132	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido	UN	10,00	$ 132.913,00	$ 1.329.130,00
133	Cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa. acabado en pintura electrostática.	UN	30,00	$ 308.742,00	$ 9.262.260,00
	CERRADURAS Y LLAVES				
261	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	5,00	$ 80.967,00	$ 404.835,00
263	Reposición cerradura tipo baño. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UN	10,00	$ 61.789,00	$ 617.890,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICAS Y OTRAS				
218	Reposición tubo halógeno de T8F 32TBSPX41. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	51,00	$ 39.612,00	$ 2.020.212,00
219	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	50,00	$ 40.932,00	$ 2.046.600,00
220	Reposición tubo de T8 W/F 17/6500K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	125,00	$ 52.000,00	$ 6.500.000,00
262	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y juego de 2 llaves.	UN	100,00	$ 42.510,00	$ 4.251.000,00
274	Suministro e instalación corredera para cajonera (incluye desmonte existente y accesorios)	UN	70,00	$ 66.841,00	$ 4.678.870,00
	TOTAL OBRAS				$ 62.813.768,88

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA	FECHA DE EXPEDICION:	2/09/2019	ING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	2	
		PERIODO	1/08/2019 A 31/08/2019	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO MUÑOZ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

RESUMEN SEDE SUPERCADE CALLE 13 CORTE 2

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE SEDE CALLE 13		$	62.813.768,88
ADMINISTRACION	20 %	$	12.562.753,78
IMPREVISTOS	2,20%	$	1.381.902,92
UTILIDAD	5,4%	$	3.391.942,52
IVA SOBRE U	19%	$	644.469,27
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	80.794.838,37

BALANCE SEDE SUPERCADE CALLE 13

OBRA EJECUTADA SEDE SUPERCADE CALLE 13 CORTE 1		$ 0,00
OBRA EJECUTADA SEDE SUPERCADE CALLE 13 CORTE 2		80.794.838,37
ACUMULADO	**$**	**80.794.838,37**

RESUMEN GENERAL CORTE 2

COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	82.138.189,62
ADMINISTRACION	20 %	$	16.427.637,92
IMPREVISTOS	2,20%	$	1.807.040,17
UTILIDAD	5,4%	$	4.435.462,24
IVA SOBRE U	19%	$	842.737,83
VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		$	105.651.067,78

BALANCE GENERAL CORTE 2

VALOR CONTRATO			$ 1.699.999.202,00	
ADICIONAL			$ 0,00	
ACTA DE CORTE 1		$ 30.016.263,08		
PRESENTE ACTA		105.651.067,78		
ACUMULADO	**$**	**135.667.330,86**		
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**1.564.331.871,14**		
SUMAS IGUALES	$	1.699.999.202,00	$	**1.699.999.202,00**

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

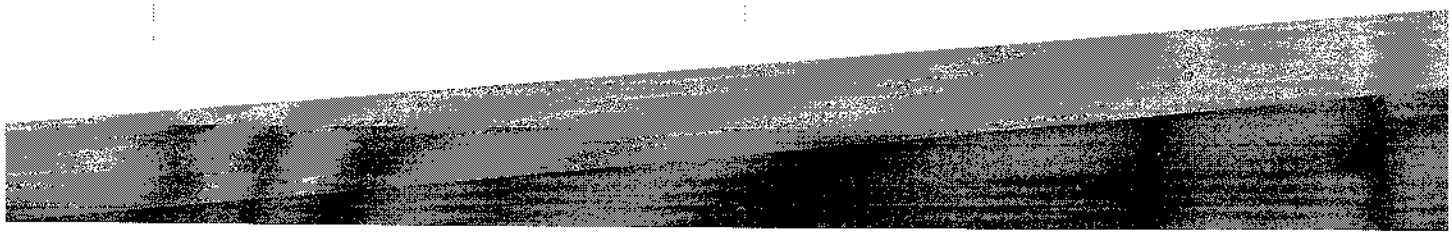
NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 31 de agosto de 2019

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

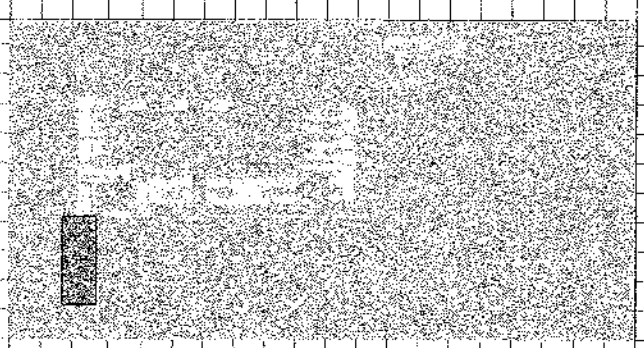
MEMORIAS DE CANTIDADES



KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PINTURA	ITEM	47	DESCRIPCIÓN	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2	UNID.	M2	UBICACIÓN	SEDE PALOQUEMAO

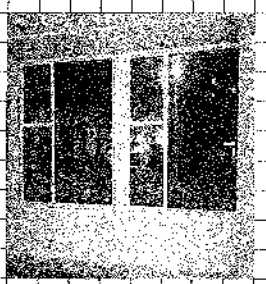


LUGAR DE INTERVENCION

PINTURA EN ESMALTE (ANTES)

PINTURA EN ESMALTE (DURANTE)

PINTURA EN ESMALTE (DURANTE)



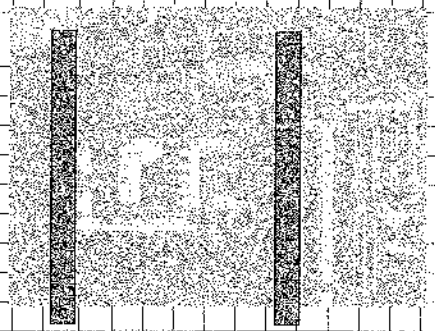
PINTURA EN ESMALTE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
C. ORIENTAL		1.70	2.4	6	24.48

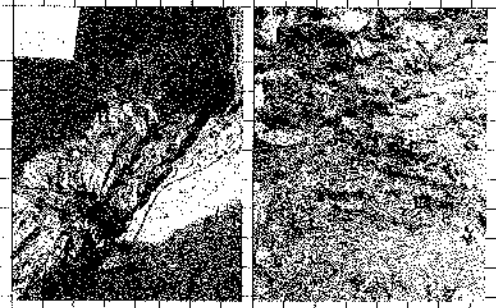
KING								MEMORIA DE CÁLCULO							
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1		
FECHA							DIA		31		MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO		ANDRES MAURICIO UREA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

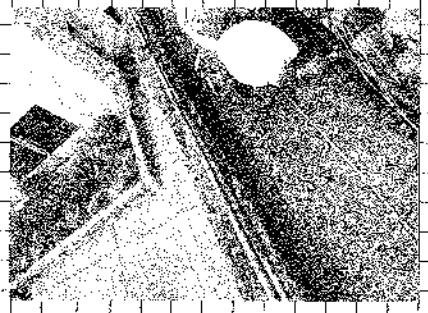
CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	138	DESCRIPCIÓN	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto, incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a	UNID.	M	UBICACIÓN	SEDE PALOQUEMAO	



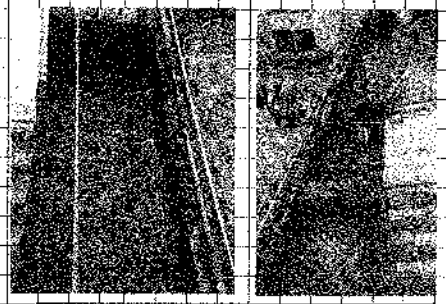
UBICACIÓN CANALES PALOQUEMAO



LIMPIEZA (ANTES)



LIMPIEZA (DURANTE)



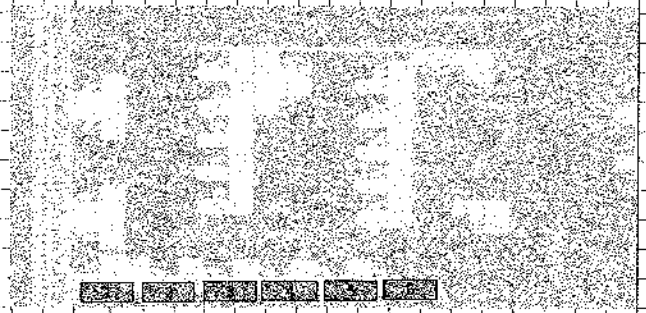
LIMPIEZA (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CUBIERTA DOS AGUAS			39.6	2	79.20

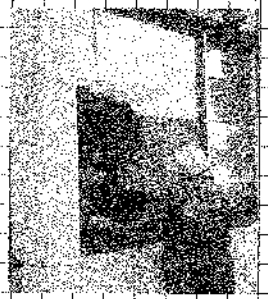
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							**MEMORIA DE CÁLCULO**								
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1		
FECHA							**DIA**		31	**MES**	8	**AÑO**	2019		
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

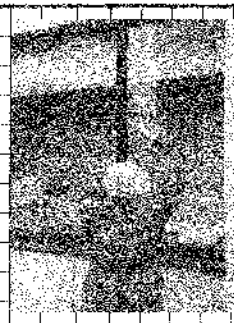
CAPÍTULO	**APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS**	**ITEM**	**288**	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**SEDE PALOQUEMAO**		



UBICACIÓN REPOSICION DE VIDRIOS

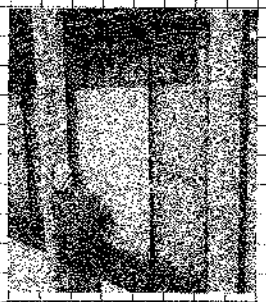


VIDRIO 4 MM (DURANTE)



VIDRIO 4 MM (DURANTE)

VIDRIO 4 MM (DURANTE)



VIDRIO 4 MM (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
2 MODULO		1.70	0.85	6	8.67

OBSERVACIONES:

Subtotal	8.67
% Desperdicio	
TOTAL	**8.67**

Residente de obra: Mat. Profesional 25202-293620

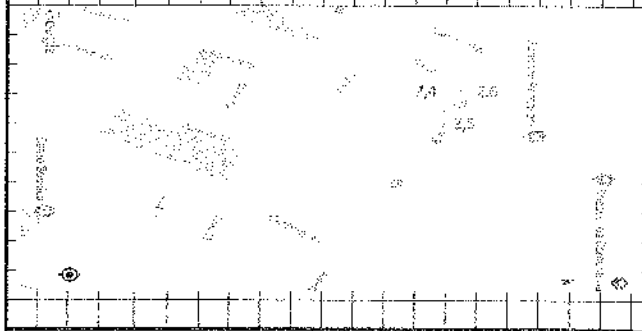
Director de obra: Mat. Profesional

Interventoría: Mat. Profesional

KING								MEMORIA DE CÁLCULO							
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1		
FECHA							DIA	31		MES		8	AÑO		2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2		ELABORO		ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	1	DESCRIPCIÓN	Cerramiento en Polisombra Interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	UNID.	m2	UBICACIÓN	PATIO 4



CERRAMIENTO (ANTES)

CERRAMIENTO (ANTES)

CERRAMIENTO (DESPUES)

CERRAMIENTO (DESPUES)

CERRAMIENTO (DESPUES)

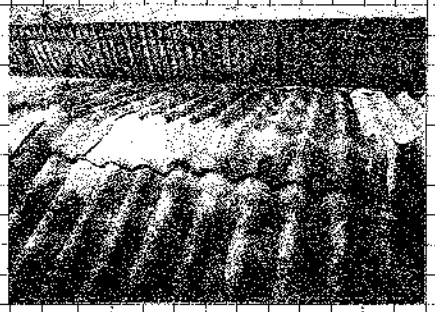
Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
ZONA 4	2.000		9.20	1	18.40
	2.000		7.80	1	15.60
	2.000		8.70	2	34.80
ZONA 5		2.00	6.20	1	12.40
		2.00	7.50	1	15.00
		2.00	12.30	2	49.20
		2.00	5.20	2	20.80
ZONA 6		2.00	3.80	1	7.60
		2.00	4.20	1	8.40
		2.00	16.60	1	33.20
		2.00	3.21	2	12.84

KING CO	**MEMORIA DE CÁLCULO**	
Código: SDM-KING-PT4-01	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21 — **Página:** 1 de 1

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

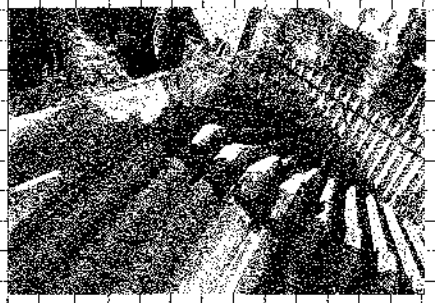
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	ITEM	82	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada C 22, desarrollo 0.30 -0 .50 m incluye reateadas contra muro.	UNID.	M	UBICACIÓN	PATIO 4

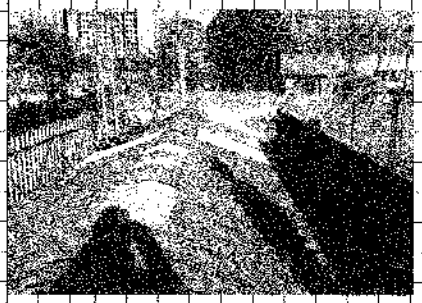


INSTALACION DE FLANCHE (ANTES)

ANTES DE FLANCHE (ANTES)



INSTALACION DE FLANCHE (DESPUES)



DESPUES DE FLANCHE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA			6.20	2	12.40

Subtotal	12.40
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**12.40**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 25202-297286 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

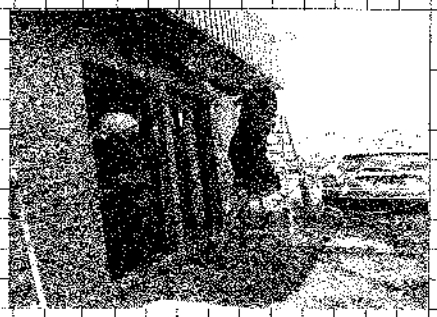
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

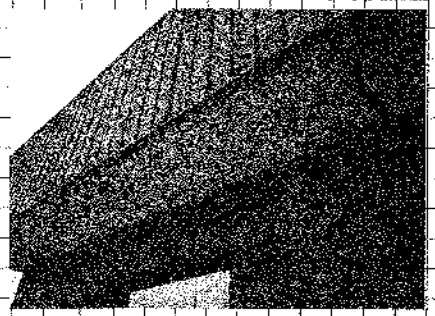
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	ITEM	96	DESCRIPCIÓN	Reposición cielo raso en Drywall, incluye desmonte del existente, reposición de estructura en aluminio si se requiere y pintura en vinilo.	UNID.	M2	UBICACIÓN	PATIO 4

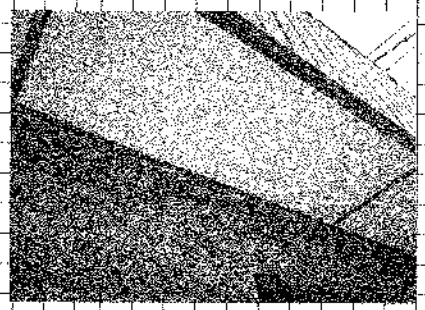


VERIFICACION (DURANTE)

VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA	0.470		2.90	2	2.73

Subtotal	2.73
% Desperdicio	0.00
TOTAL	2.73

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 25207-217276 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

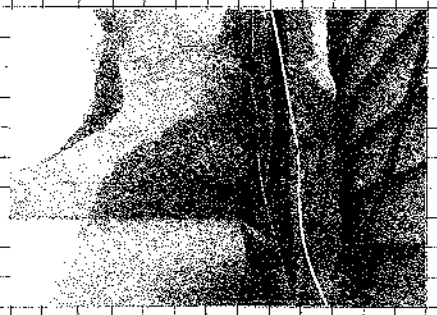
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

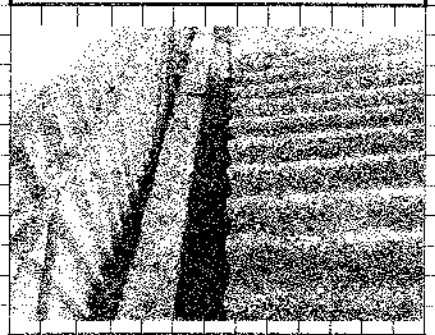
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	138	DESCRIPCIÓN	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a	UNID.	M	UBICACIÓN	PATIO 4

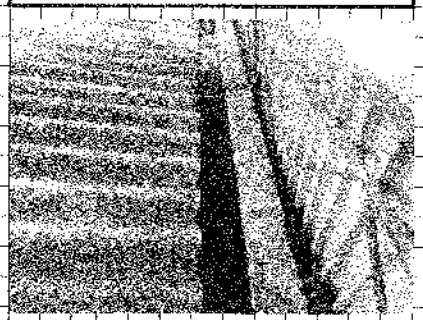


VIGACANAL (ANTES)

VIGA CANAL (ANTES)



VIGACANAL (DESPUES)



INSTALACION DE CANALETA BOMBAS (DESPUES)

Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
GUARDIA			6.20	2	12.40

Subtotal	12.40
% Desperdicio	0.00
TOTAL	12.40

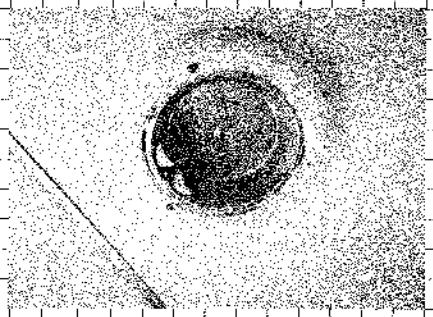
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 252202-231286 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

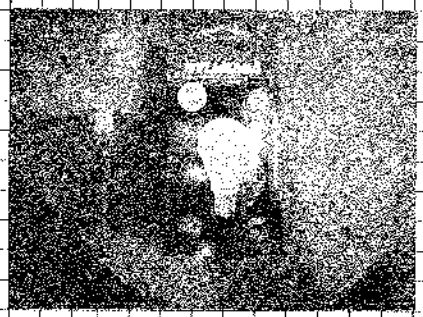
KING KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES								**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**		31	**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

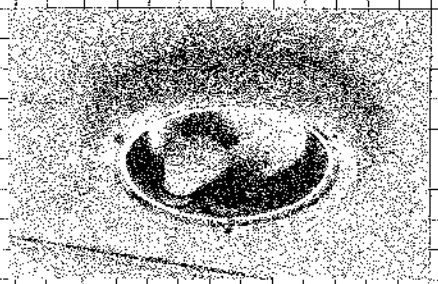
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	236	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta tradicional.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**



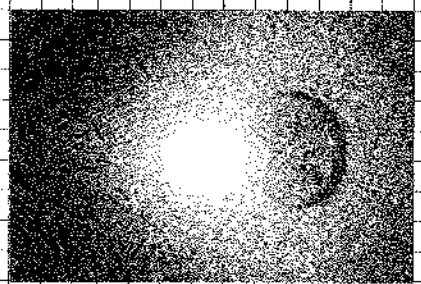
ILUMINACION (ANTES)



ILUMINACION (DURANTE)



ILUMINACION (DESPUES)



ILUMINACION (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA				2	2.00

Subtotal	2.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**2.00**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: 26202-271220 CND
Mat. Profesional

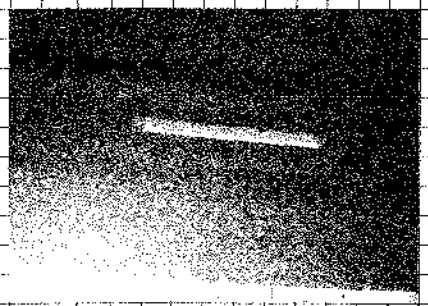
Director de obra:
Mat. Profesional

Interventoría:
Mat. Profesional

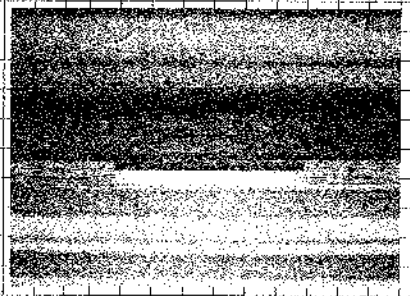
KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**							
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21						**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	241	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**Paloquemao**

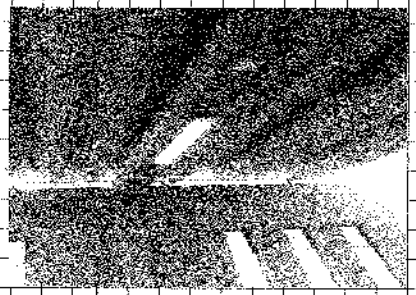


Reposición tubo de T8 W/F. (ANTES)



Reposición tubo de T8 W/F. (DURANTE)

Reposición tubo de T8 W/F. (DESPUES)



Reposición tubo de T8 W/F. (DESPUES)

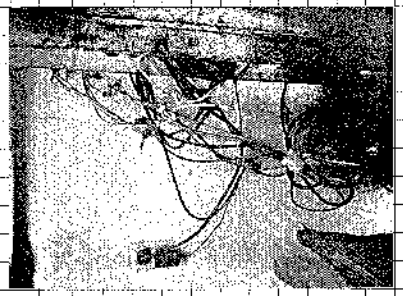
Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
ZONA ADMINISTR.				16	16.00

KING CO	**MEMORIA DE CÁLCULO**	
Código: SDM-KING-PT4-01	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

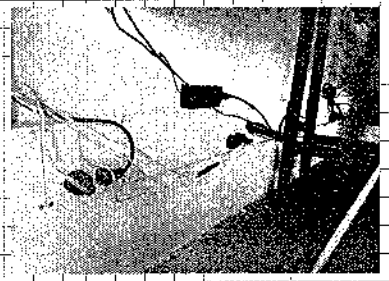
FECHA													
	DD	31	MM	8	AA	2019	DIA	31	MES	8	AÑO	2019
FECHA							CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

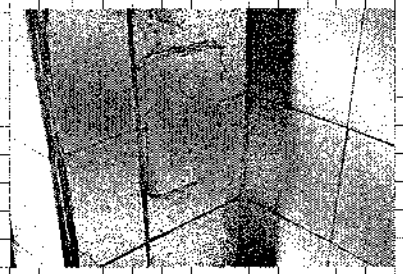
CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	247	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UNID.	UN	UBICACIÓN	Paloquemao



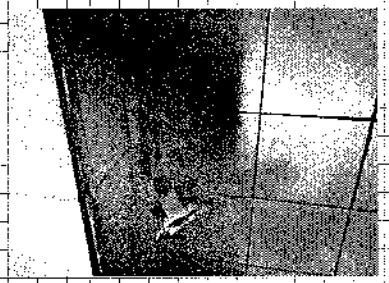
TOMAS (ANTES)



TOMAS. (DESPUES)



TOMA (DESPUES)



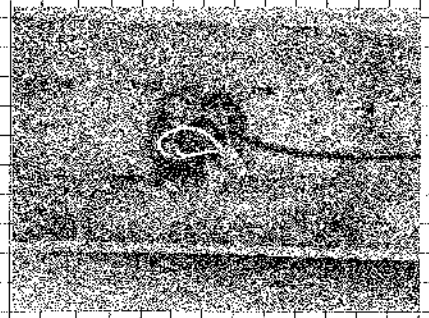
TOMA (ANTES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
OFICINA				5	5,00
COCINA				1	1,00
BAÑO				1	1,00

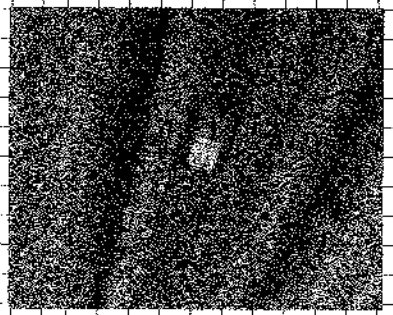
KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**								
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**		31	**MES**		8	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**		ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

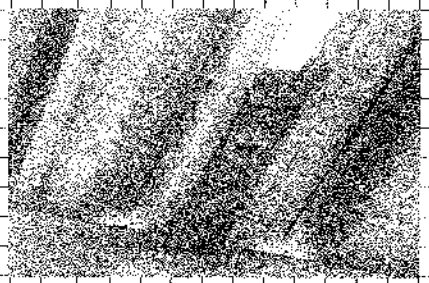
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	255	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**



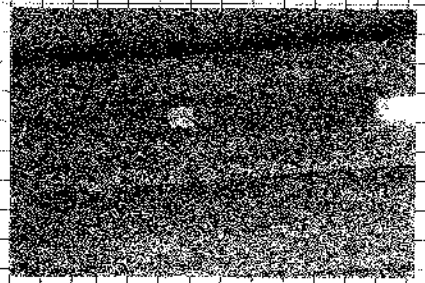
TAPA CIEGA (ANTES)



TAPA CIEGA (DESPUES)



TOMA (DESPUES)



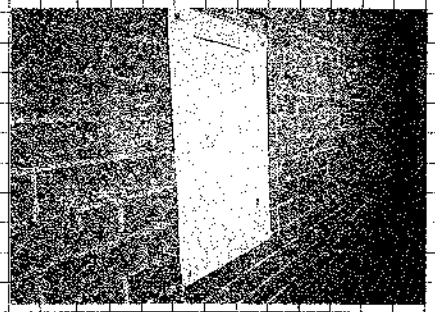
TOMA (ANTES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA ADMINISTR.				16	16.00

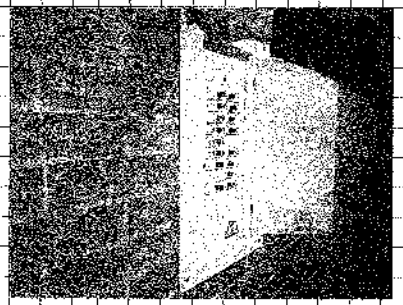
								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

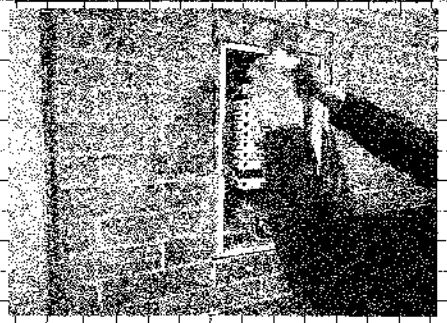
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	256	**DESCRIPCIÓN**	**Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**



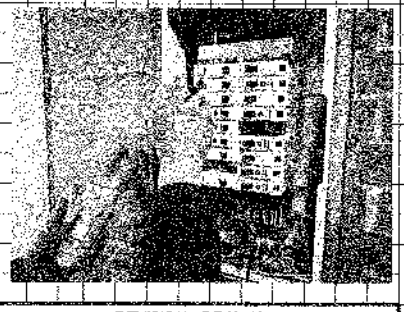
REVISION (ANTES)



REVISION (DURANTE)



REVISION (DESPUES)



REVISION (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA ADMINISTR.				1	1.00

Subtotal	1.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**1.00**

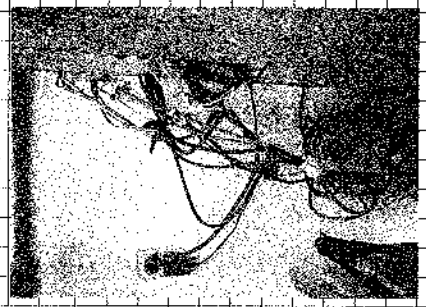
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 2520221786 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

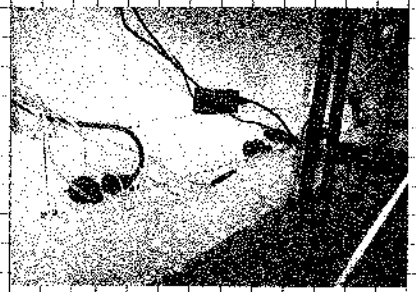
KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**							
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21						**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

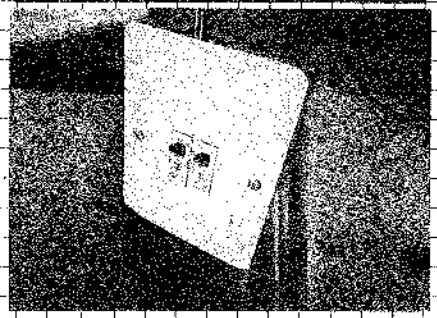
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	257	**DESCRIPCIÓN**	**Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**		



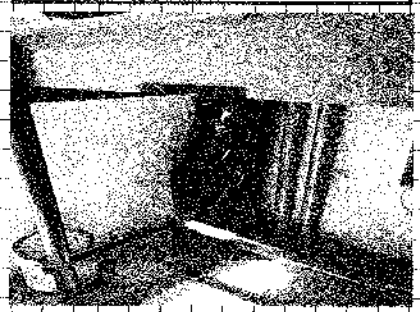
DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (DESPUES)



DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TABLEROS				2	2.00
TOMAS				6	6.00

Subtotal	8.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**8.00**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 25202-291286 CNJ	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

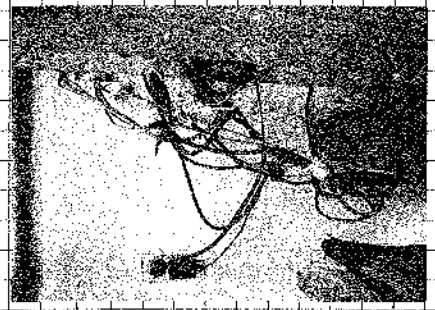
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

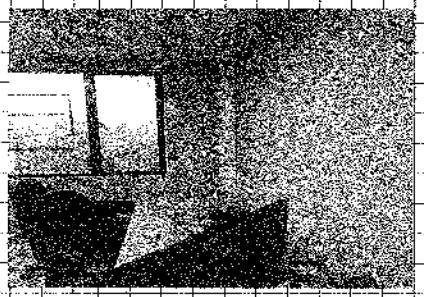
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	259	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22..	UNID.	M	UBICACIÓN	PATIO 4



DESMONTE (ANTES)

DESMONTE (DESPUES)

DESMONTE (ANTES)



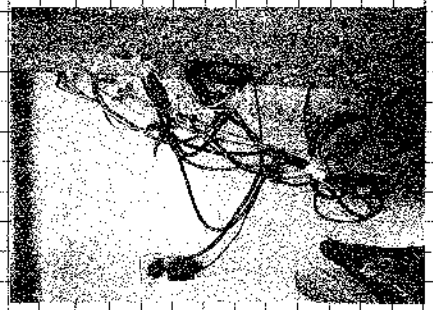
DESMONTE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA			4.40	2	8.80
OFICINA			2.40	4	9.60

KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019		
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

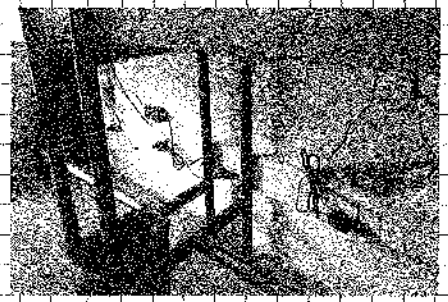
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	277	**DESCRIPCIÓN**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**

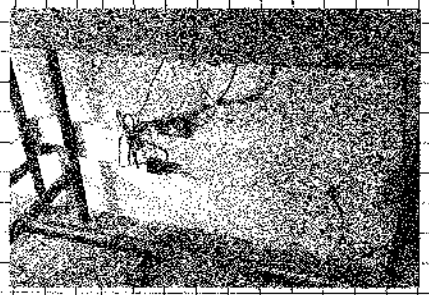


DESMONTE (ANTES)

DESMONTE (DESPUES)



DESMONTE (ANTES)



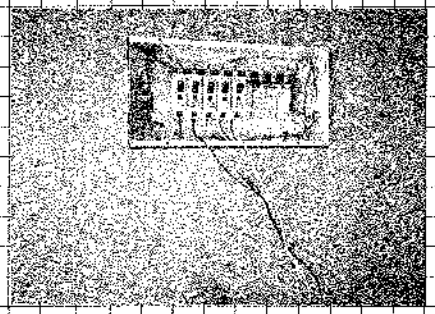
DESMONTE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA				2	2.00
OFICINA				4	4.00

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S								**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión: 0**		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**		31	**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

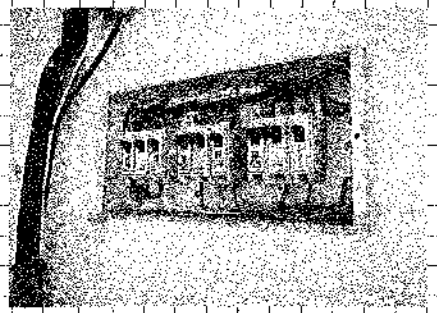
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	256	**DESCRIPCIÓN**	**Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.**	**UNID.**	m2	**UBICACIÓN**	**FONTIBON**

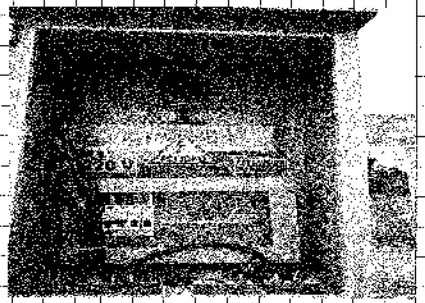


VERIFICACION T.DISTRIB. 1 INTERNO (ANTES)

TABLERO GENERAL (DURANTE)



TABLERO GENERAL (DURANTE)



TABLERO GENERAL (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
T. GENERAL				1	1.00
T. DISTRIB. 1 EXT.				1	1.00
T. DISTRIB 1 INT				1	1.00

MEMORIA DE CÁLCULO

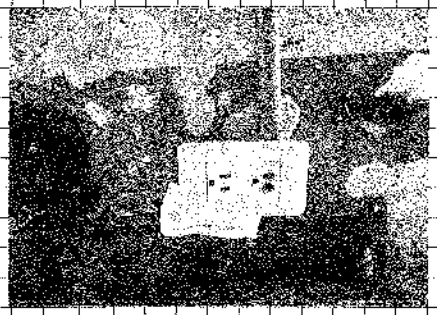
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA		DIA	31	MES	8	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

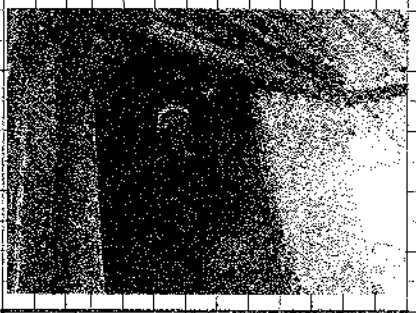
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	257	DESCRIPCIÓN	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás	UNID.	UND	UBICACIÓN	FONTIBON



DESMONTE DE PUNTOS (ANTES)

DESMONTE DE PUNTOS (ANTES)

DESMONTE DE PUNTOS (DESPUES)



DESMONTE DE PUNTOS (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAS. SEGURIDAD				5	5.00

Subtotal	5.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	5.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: 25202-297866 CUO
Mat. Profesional

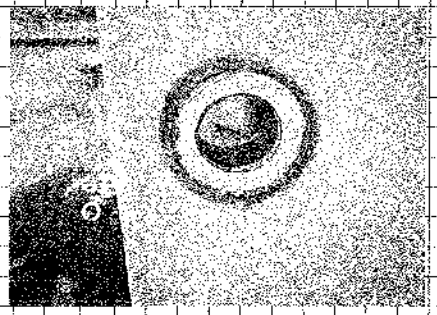
Director de obra:
Mat. Profesional

Interventoria:
Mat. Profesional

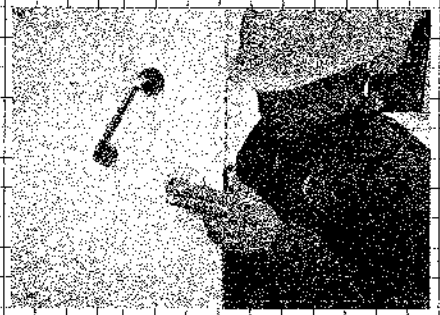
KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019		
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

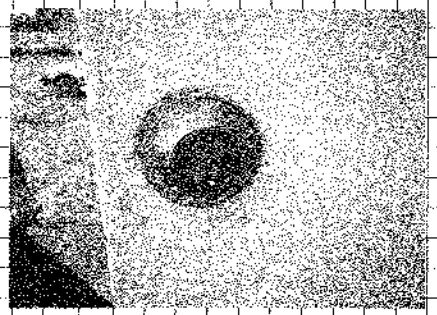
CAPÍTULO	**CERRADURAS Y LLAVES**	**ITEM**	283	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**FONTIBON**	



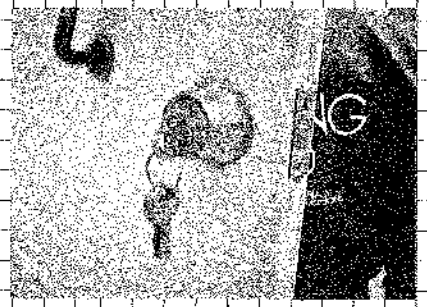
VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CONTAINER				2	2.00

Subtotal	2.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**2.00**

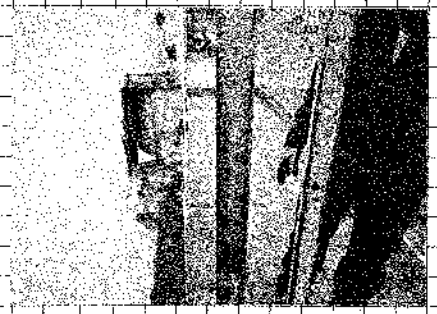
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 25202-219826 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**CERRADURAS Y LLAVES**	**ITEM**	**286**	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición de candado mediano.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**FONTIBON**



VIGACANAL (ANTES)

VIGA CANAL (ANTES)

VIGACANAL (DESPUES)

INSTALACION DE CANALETA BOMBAS (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
INGRESOS				2	2.00

Subtotal	2.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**2.00**

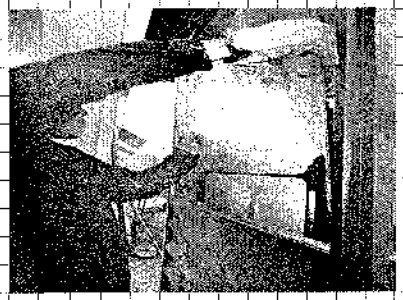
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 252021-297206 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

ING							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01						Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1	
FECHA						DIA	31	MES	8	AÑO	2019		
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREA			

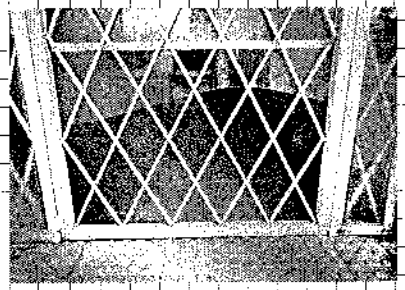
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS	ITEM	288	DESCRIPCIÓN	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	UNID.	M2	UBICACIÓN	FONTIBON	

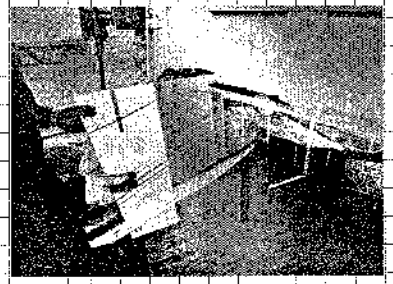


DESMONTE DE VIDRIO (ANTES)

LIMPIEZA DE ZONA (DURANTE)



INSTALACION DE NUEVA SUPERFICIE (DURANTE)



INSTALACION DE NUEVA SUPERFICIE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA 1	0,840	0,63		1	0,53
ZONA 2	1,065	0,48		1	0,51
ZONA 3	1,085	0,93		1	1,01
Subtotal					2,04
% Desperdicio					0,00
TOTAL					2,04

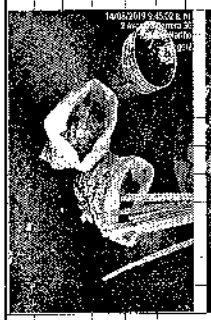
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01						Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1	
FECHA						DIA	31		MES	8		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

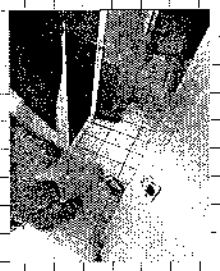
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O.C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O.C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	PRELIMINARES	ITEM	24	DESCRIPCIÓN	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	UNID.	M2	UBICACIÓN	ALMACEN



Bodega

Vigilancia



cuarto electrico

Escaleras

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
BODEGAS	2,00	1,00	68,00	1	136,00
	2,00	1,00	46,00	1	92,00
VIGILANCIA	4,00	1,00	7,00	1	28,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
OFICINA 1	6,00	1,00	4,00	1	24,00
				1	0,00
				1	0,00
				1	0,00
C. ELECTRICO	2,00	1,00	4,00	1	8,00
				1	0,00
				1	0,00
				1	0,00
ESCALERAS	7,00	1,00	3,00	2	42,00
				Subtotal	330,00
				% Desperdicio	
				TOTAL	330,00

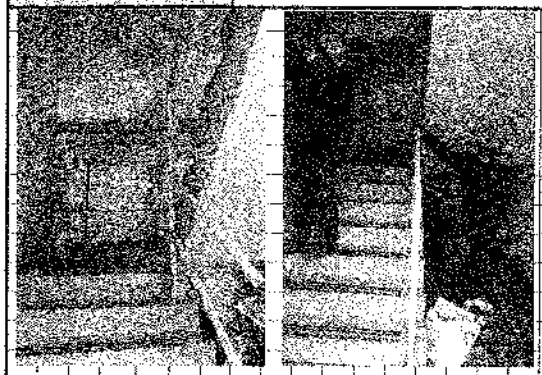
OBSERVACIONES:

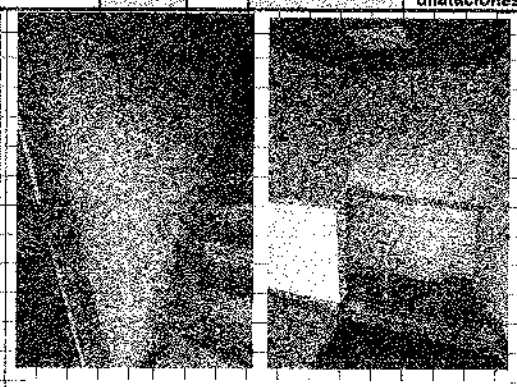
Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

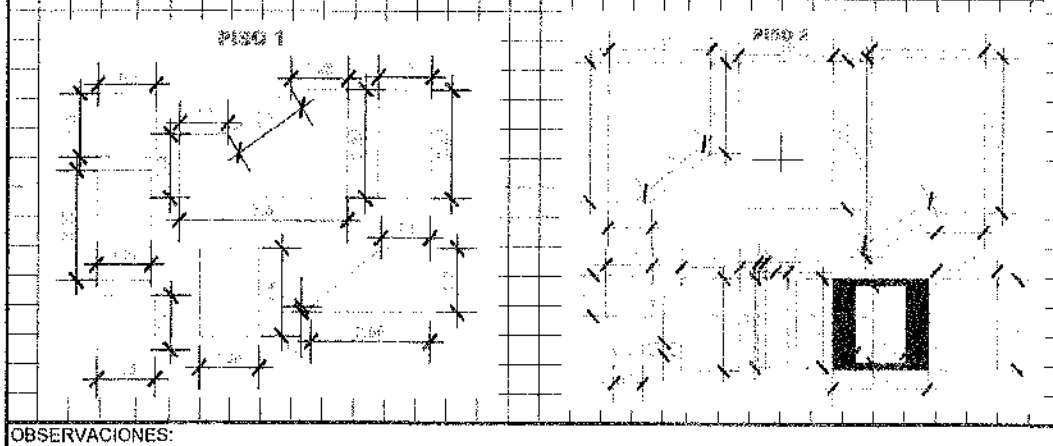
KING CO								**MEMORIA DE CÁLCULO**										
Código: SDM-KING-PT4-01								**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21						**Página:** 1 de 1		
FECHA								**DIA**		31		**MES**		8		**AÑO**		2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019		**CORTE N°**	2			**ELABORO**		ANDRES MAURICIO UREEA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPITULO	**PINTURAS**	**ITEM**	45	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por**	**UNID.**	M2	**UBICACION**	**ALMACEN**







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
piso 1 muro 1					1.89
piso 1 muro 2					6.79
piso 1 muro 3					2.68
piso 1 muro 4					2.68
piso 1 muro 5					1.43
piso 1 muro 6					2.45
piso 1 muro 7					2.52
escalera muro 1					8.62
escalera muro 2					9.36
escalera muro 3					12.66
piso 2 muro 1					1.28
piso 2 muro 2					0.25
piso 2 muro 3					3.60
piso 2 muro 4					0.43
piso 2 muro 5					0.75
piso 2 muro 6					0.75
piso 2 muro 7					3.00
piso 2 muro 8					3.70
				Subtotal	64.84
				% Desperdicio	
				TOTAL	**64.84**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 25202-297286 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

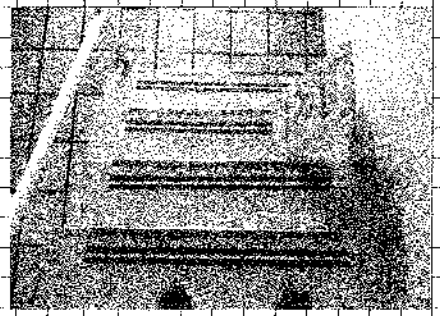
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA		DIA	31	MES	8	AÑO	2019

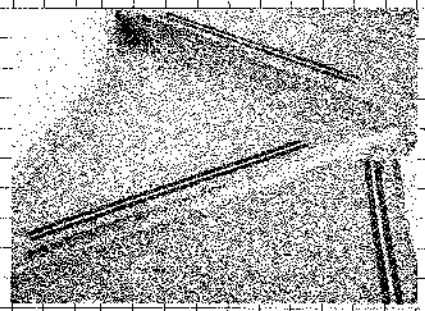
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294148-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

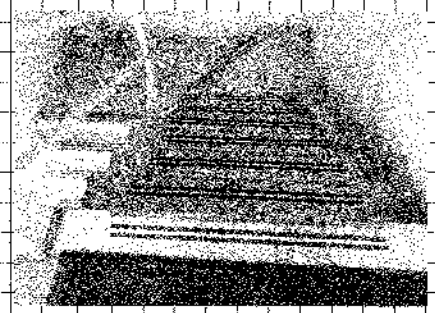
CAPÍTULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	65	DESCRIPCIÓN	Reposición cinta antideslizante tipo lija para pasos de escalera ancho 5 cm incluye retiro de la existente.	UNID.	M	UBICACIÓN	ALMACEN



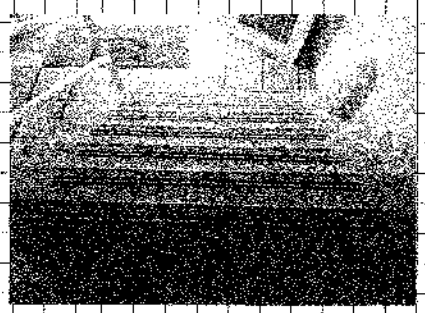
CINTAS ANTIDESLI. (DESPUES)



CINTAS ANTIDESLI. (DESPUES)



CINTAS ANTIDESLI. (DESPUES)



CINTAS ANTIDESLI. (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ESCALAS	1.00			16	16.00

Subtotal	16.00
% Desperdicio	
TOTAL	16.00

OBSERVACIONES:

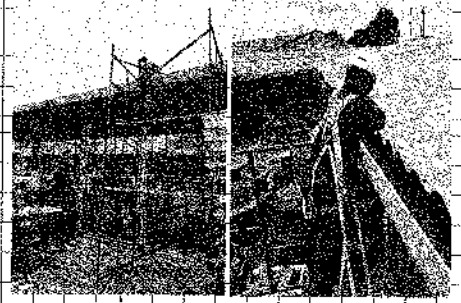
Residente de obra: Mat. Profesional 25202-247286 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING							MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA					DIA		31	MES		8	AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO		ANDRES MAURICIO UREEA	

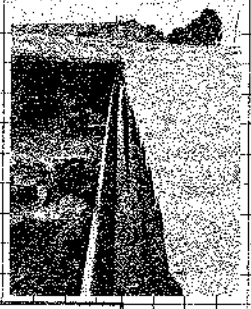
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	138	DESCRIPCIÓN	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a	UNID.	M	UBICACION	ALMACEN

ANTES



DURANTE



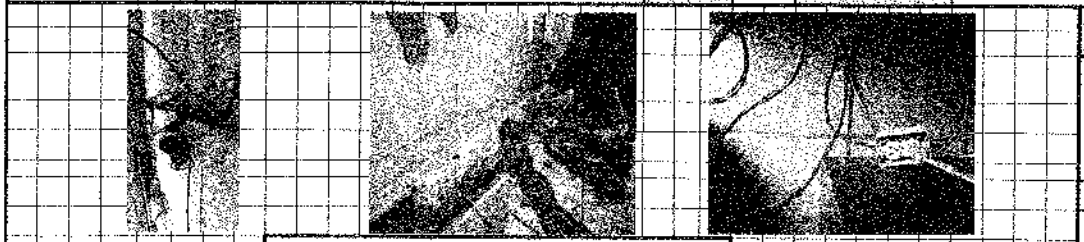
DESPUES

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
BODEGAS COSTADO PARQUEADERO			62	1	62.00
BODEGA 5			46	1	46.00

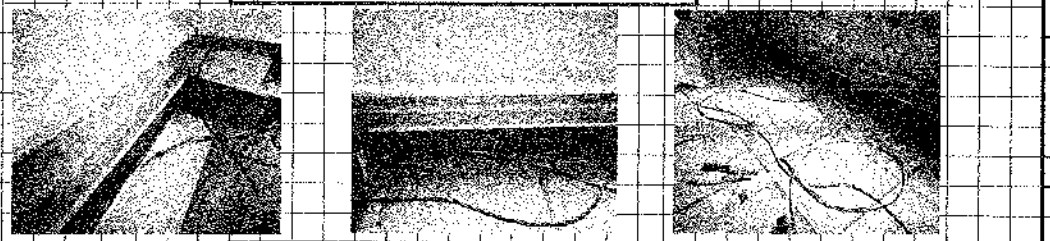
KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

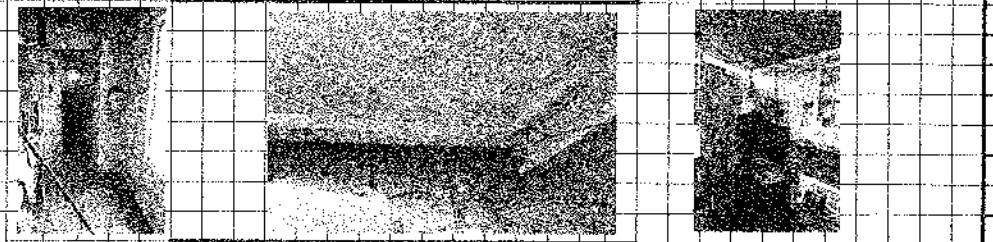
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	244	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**



ANTES



DURANTE



DESPUES

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
DE CUARTO ELECTRICO A ZONA DE STAR			12	1	12.00
			8	1	8.00
					0.00
CUARTO DE VIGILANCIA			6	1	6.00
OFICINA 1			7.6	1	6.00
				Subtotal	32.00
				% Desperdicio	
				TOTAL	**32.00**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 252021-042286 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

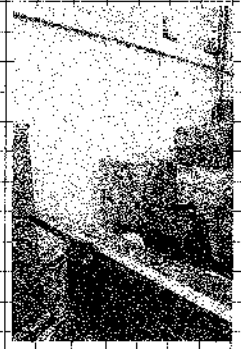
FECHA		DIA	31	MES	8	AÑO	2019

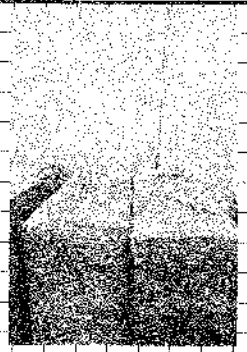
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

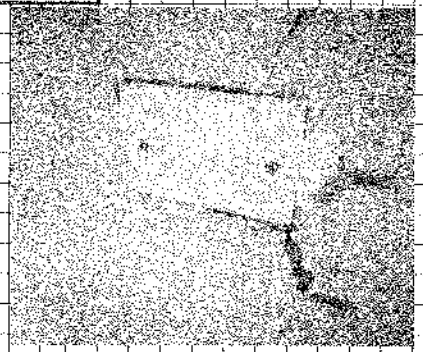
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO			
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N° 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N° 20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	255	DESCRIPCIÓN	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN

FOTOS DURANTE







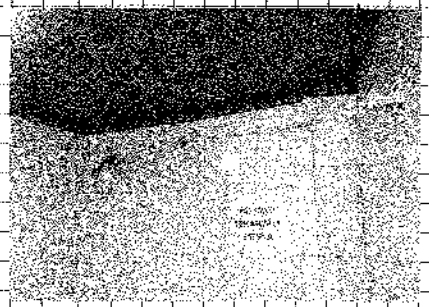
FOTOS DESPUES

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
BODEGAS				7	7.00
OFICINAS				2	2.00

KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**							
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21						**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019	
FECHA	**OD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA				

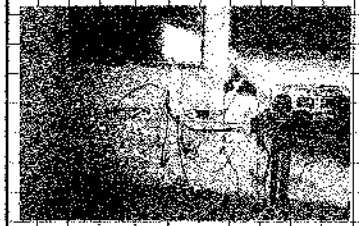
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

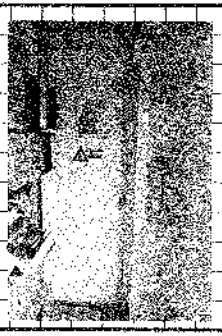
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	**259**	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**	



INSTALACION DE CANALETA (DESPUES)

INSTALACION DE CANALETA (DESPUES)





INSTALACION DE CANALETA (DESPUES)

INSTALACION DE CANALETA (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAS. SEGURIDAD			16.00	1	16.00
CUARTO ELECTRICO A STAR			12.00	1	12.00
OFICINA 1			7.40	1	7.40

OBSERVACIONES:

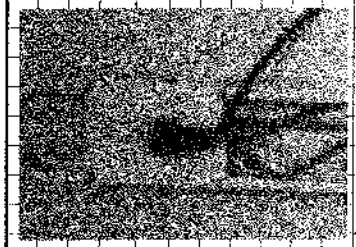
Subtotal	35.40
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**35.40**

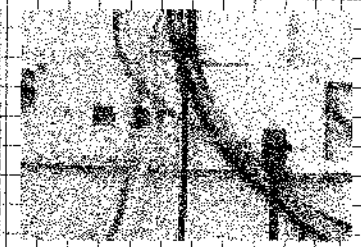
Residente de obra: Mat. Profesional 25202-271284 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

KING CO							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	277	**DESCRIPCIÓN**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**

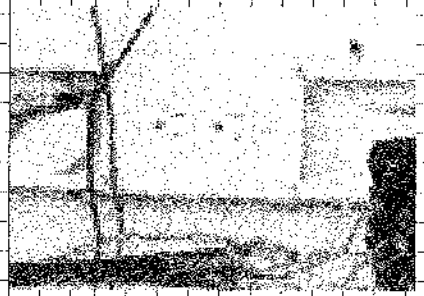




VERIFICACION (DURANTE)

VERIFICACION (DURANTE)

VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TROQUEL CANALETA				8	8.00

Subtotal	8.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**8.00**

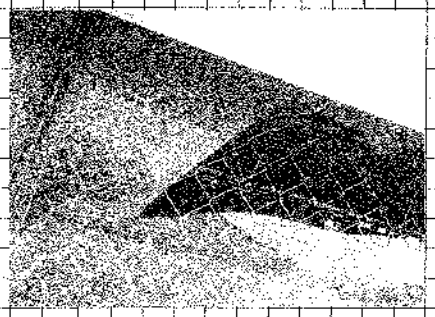
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 25202-291286 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

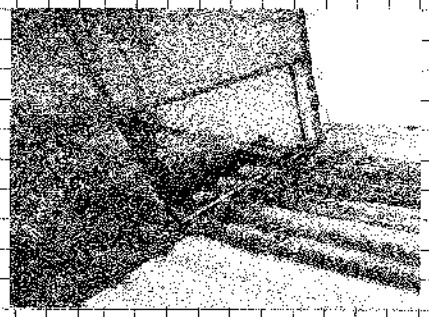
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS	**ITEM**	288	**DESCRIPCIÓN**	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	**UNID.**	SUPUESTO	**UBICACIÓN**	ALMACEN

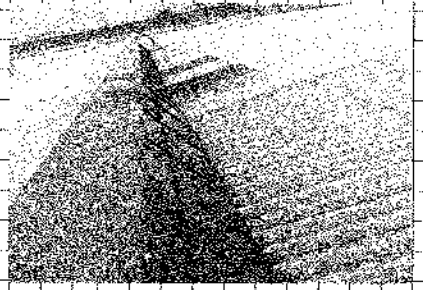


VIDRIO 5 MM (ANTES)



VIDRIO 5 MM (DESPUES)

VIDRIO 5 MM (DESPUES)



VIDRIO 5 MM (DESPUES)

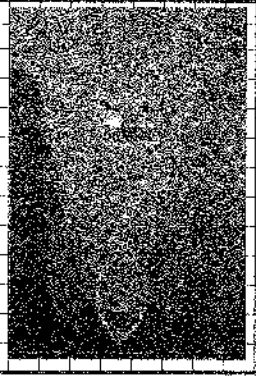
Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
BODEGAS		1.00	0.70	11	7.70
		1.02	0.68	6	4.16
		1.04	0.99	1	1.03
		0.99	0.81	1	0.80
		0.68	0.69	1	0.47

KING CO																		

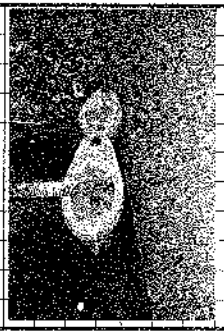
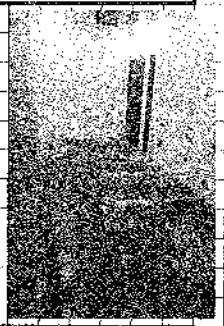
KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**							
Código: 3DM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21						**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PRELIMINARES**	**ITEM**	17	**DESCRIPCIÓN**	**Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**BAÑOS PISO 2**	



Registro Antes (lavamanos orinales y sanitarios)

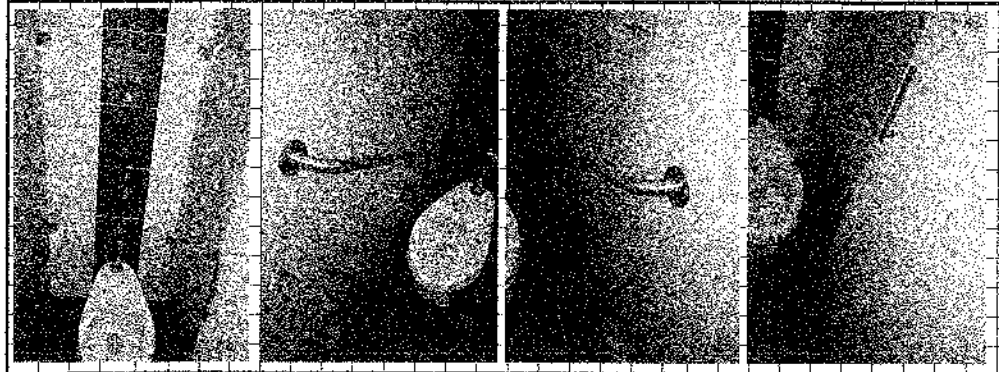
Fotos durante y despues

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sanitarios				6	6.00
Orinales				2	2.00
Lavamanos				6	6.00

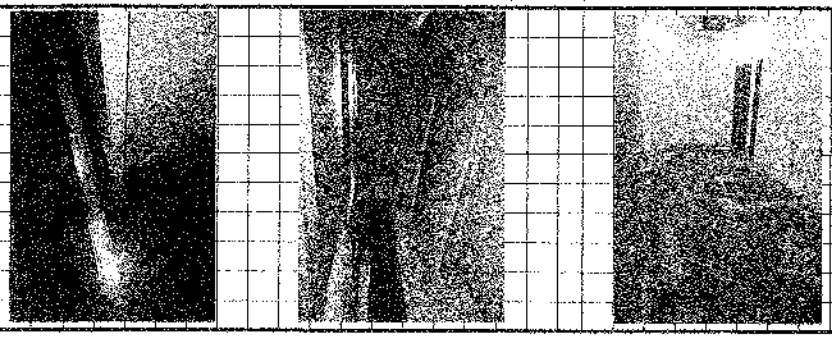
KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PRELIMINARES**	**ITEM**	18	**DESCRIPCIÓN**	**Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**BAÑOS PISO 2**	



Registro Antes (lavamanos orinales y sanitarios)



Fotos durante y despues

Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
Sanitarios				6	6.00
Orinales				2	2.00
Lavamanos				6	6.00

KING KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.							**MEMORIA DE CÁLCULO**								
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**		31	**MES**		8	**AÑO**		2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**		ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**ITEM**	**NP-023**	**DESCRIPCIÓN**	**Cerramiento en muro lámina de panel yeso de 12mm. una cara e=12 cm (Incluye instalacion y desmonte)**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**BAÑOS PISO 2**

Registro Antes

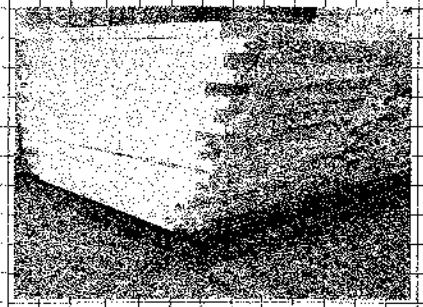
Fotos durante y despues

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Cerramiento Baños	19.20	4.00		1	76.80
CERRAMIENTO AR.	8.000	4.00		1	32.00

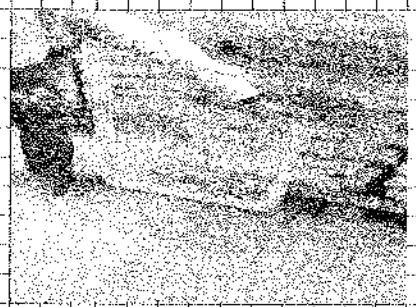
KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**								
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1		
FECHA							**DIA**		31	**MES**		8	**AÑO**		2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**		ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

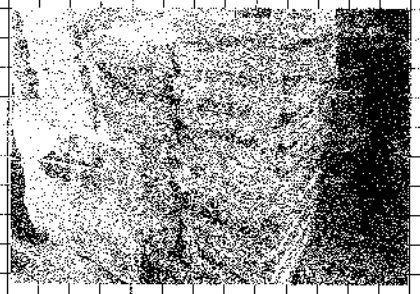
CAPÍTULO	**REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS**	**ITEM**	134	**DESCRIPCIÓN**	**REPOSICIÓN DE BASES METALICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**		



LUGAR DISPUESTO POR SUPERVISION



LUGAR DISPUESTO POR SUPERVISION



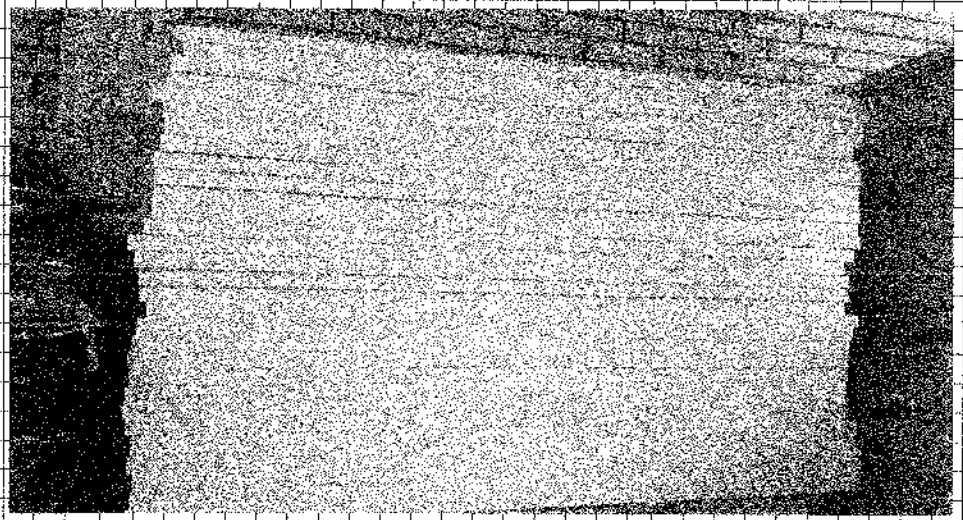
LUGAR DISPUESTO POR SUPERVISION

Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
BASES METALICAS				80	80.00

KING CO							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	8		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	129	DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1,50 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



DISPOSICION DE SUPERFICIES DE TRABAJO SEGÚN SUPERVISION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PTOS. TRABAJO				30	30.00

KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS**	**ITEM**	**130**	**DESCRIPCIÓN**	**SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**	

DISPOSICION DE SUPERFICIES DE TRABAJO SEGÚN SUPERVISION

Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
PTOS. TRABAJO				30	30.00

KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPITULO	**REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS**	**ITEM**	**131**	**DESCRIPCIÓN**	**SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0,59.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**

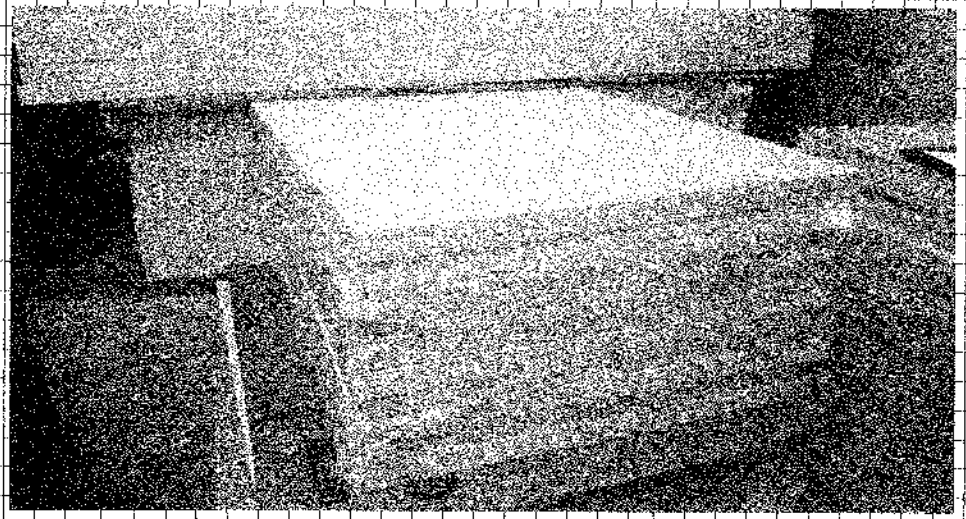
DISPOSICION DE SUPERFICIES DE TRABAJO SEGÚN SUPERVISION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PTOS. TRABAJO				10	10.00

KING							MEMORIA DE CÁLCULO							
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	31		MES		8	AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2		ELABORO		ANDRES MAURICIO UREEA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	132	DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



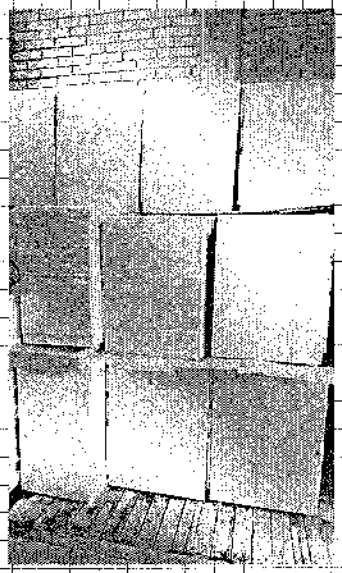
PUESTOS DE TRABAJO 1.50 *0.60

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PTOS. TRABAJO				10	10.00

KING CO							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01						Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1	
FECHA						DIA	31	MES	8	AÑO	2019		
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	133	DESCRIPCION	Cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de	UNID.	UN	UBICACION	ALMACEN



CAJONERAS

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
CAJORNERA				30	30,00

Subtotal	30,00
% Desperdicio	
TOTAL	30,00

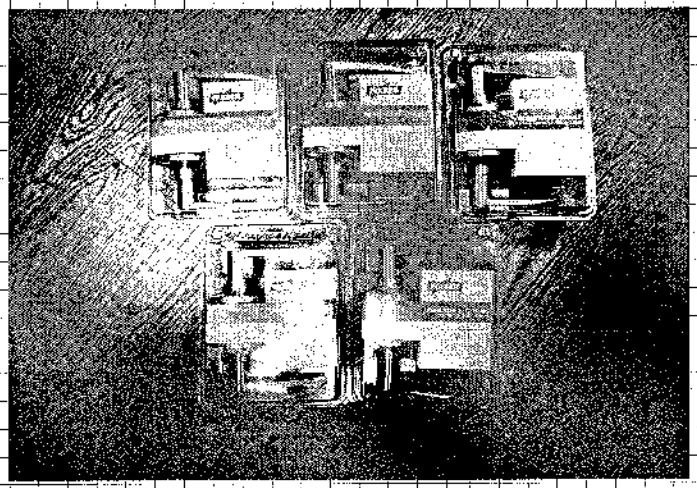
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

KING CO							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	8		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	261	DESCRIPCIÓN	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



CERRADURAS TIPO OFICINA

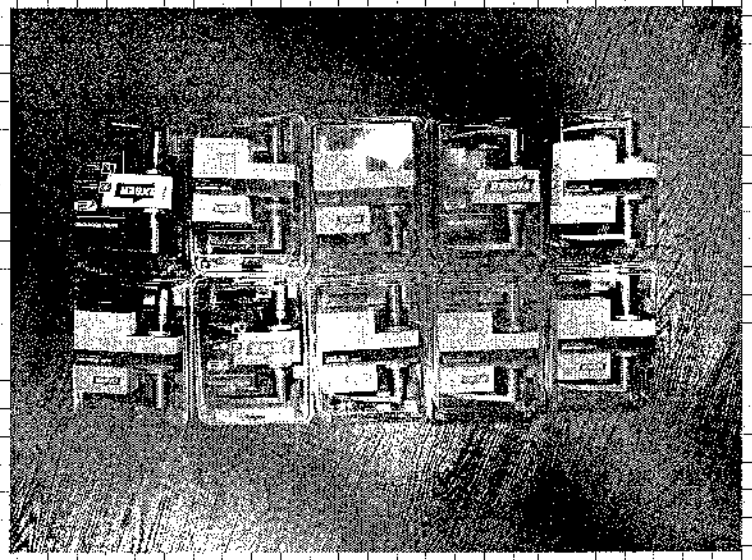
Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CERRADURAS TIPO OFICINA				5	5,00

ING	MEMORIA DE CÁLCULO	
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA							DIA	31	MES	8	AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT o C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT o C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	263	DESCRIPCIÓN	Reposición cerradura tipo baño, incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



CERRADURAS TIPO OFICINA

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CERRADURAS TIPO BAÑO				10	10,00

Subtotal	10,00
% Desperdicio	
TOTAL	10,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

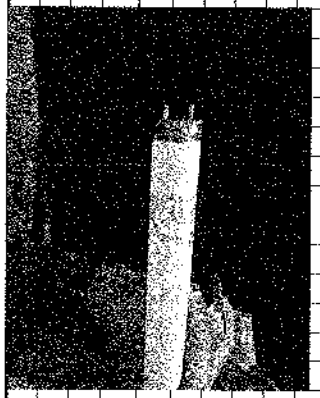
FECHA	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

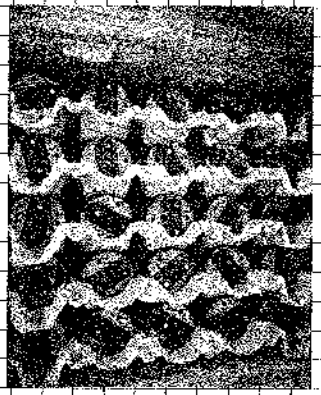
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	218	DESCRIPCIÓN	Reposición tubo halógeno de T8F 32TBSPX41. Incluye revisión y desmonte existente.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TUBO HALOGENO				51	51.00





T8 HALOGENO X 4100

Subtotal	51.00
% Desperdicio	
TOTAL	51.00

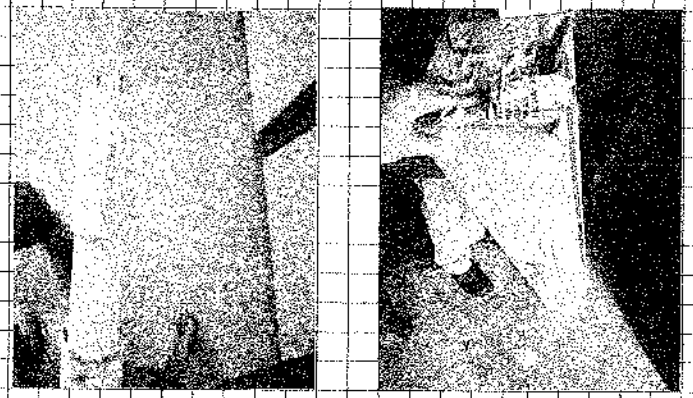
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 25202-297266 CND	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							**MEMORIA DE CÁLCULO**							
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS**	**ITEM**	**219**	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**



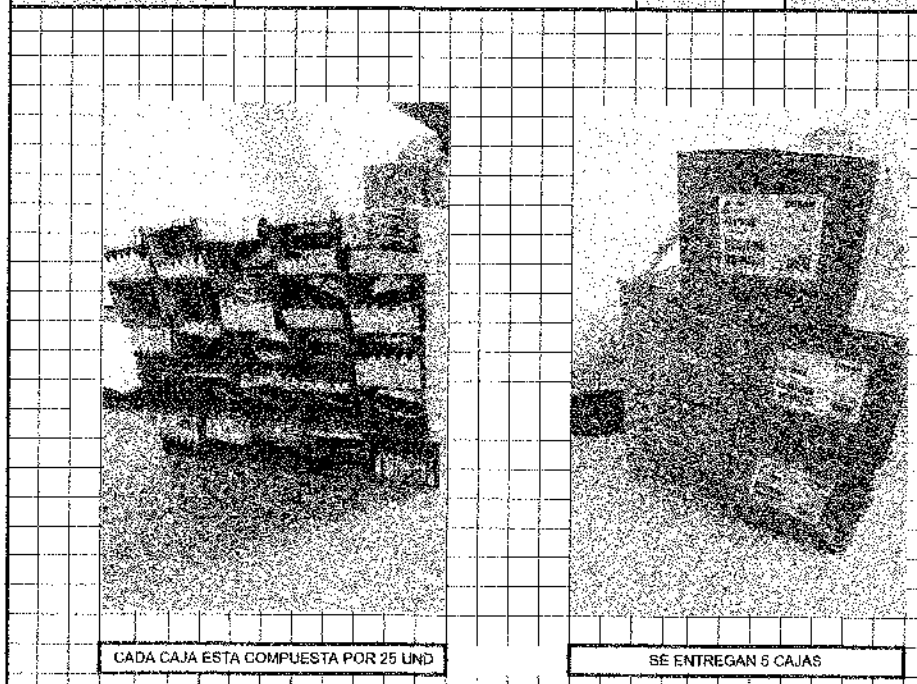
T8 HALOGENO X 4100

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TUBO T8 W/F				50	50.00

KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS**	**ITEM**	**220**	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición tubo de T8 W/F 17/6500K. Incluye revisión y desmonte existente.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**



Localización	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TUBO T8 4100				125	125.00

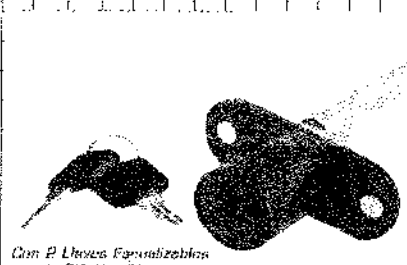
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

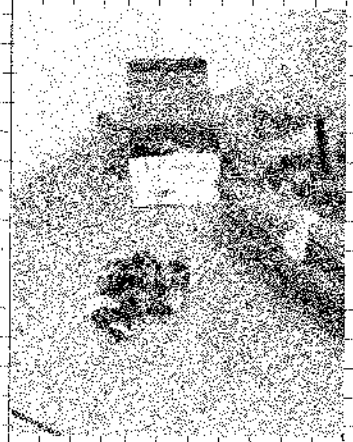
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	262	DESCRIPCIÓN	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y juego de 2 llaves.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



CERRADURA TIPO ESCRITORIO



ENTREGA DE CERRADURAS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CERRADURA TIPO ESCRITORIO				100	100.00

Subtotal	100.00
% Desperdicio	
TOTAL	100.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional 25202-297286 CND

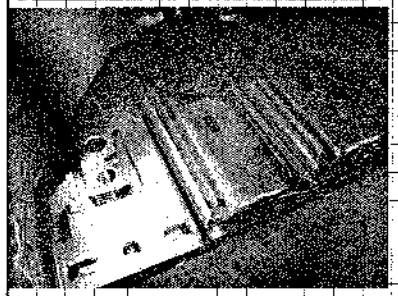
Director de obra: Mat. Profesional

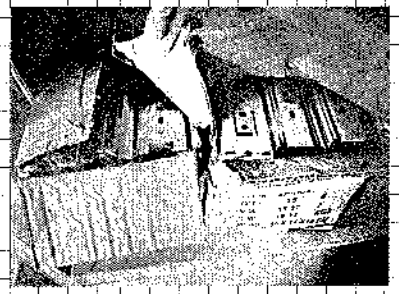
Interventoría: Mat. Profesional

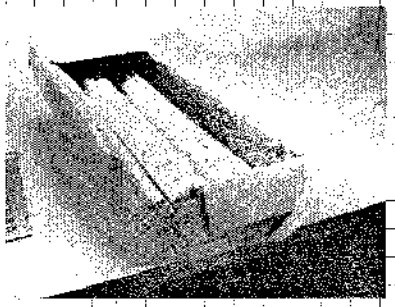
ING							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	8		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREÑA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE. EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-0	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	274	DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación corredera para cajonera (incluye desmonte existente y accesorios)	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORREDERA PARA CAJONERA TIPO RIEL PESADO				30	30,00
CORREDERA PARA CAJONERA CAFÉ				40	40,00
Subtotal					70,00
% Desperdicio					
TOTAL					70,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

INFORMES SEMANALES

INF 006		INFORME SEMANAL	

CÓD.	KH-SDM-SPM-01	VER.	1	FECHA DE EMISIÓN:	11/MAR/19	PAGINA	1	DE	1
FECHA	05 DE AGOSTO DE 2019	SEMANA	6	DEL	01 DE AGOSTO DE 2019	HASTA	05 DE AGOSTO DE 2019		
FECHA INICIO		25 DE JULIO DE 2019		FECHA DE TERMINACION		05 DE MAYO DEL 2020			

IDENTIFICACION DE LA OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS -LOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTEMOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901284146-1	CONTRATO	20191503
CONTRATISTA	KUALITEX INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901188207-8	CONTRATO	20191601

II. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
3	REPOSICIÓN SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1.50 x 0.6 en aglomerado de 30 mm RECHAPADO DE enchapado en laminado decorativo de alta presión PB-P7 con bisagnes Blanco en laminado P6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido, 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
4	REPOSICIÓN DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0.5 en aglomerado de 30 mm enchapado en laminado decorativo de alta presión PB-P7 con bisagra Blanco en laminado P6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido, 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
5	REPOSICIÓN DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0.50 en aglomerado de 30 mm enchapado en laminado decorativo de alta presión P6-P7, con bisagra Blanca en laminado P6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido, 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
6	REPOSICIÓN DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0.5 en aglomerado de 30 mm enchapado en laminado decorativo de alta presión P6-P7, con bisagra Blanca en laminado P6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido, 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
7	REPOSICIÓN de cajones 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálico en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y una para archivo de carpetas, con corredores tipo extensión en los dos cajones, chapa doble con llaves de limpia, acabado en pintura electrostática 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega
8	REPOSICIÓN DE SILLAS METÁLICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO postados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 35 cms de ancho total con niveladores pintura electrostática 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega
9	Cambio soporte metalico puerta acceso a la lamina	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	10/08/2019	25%	El 09 de agosto de 2019 el contratista realizó revisión, y mantenimiento.
10	Cambio soporte metalico puerta acceso a vehiculo almacenamiento	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega
11	Reposición carretilla tipo escritorio, archivador o gabinete, 150 unidades	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	10/08/2019	50%	El 05 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e interventoría realizó pruebas y verificación de dimensiones.
12	Suministro e instalación cerradura para aproximadamente 40 juegos de muebles e la muestra anticipada	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	10/08/2019	50%	El 05 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e interventoría realizó pruebas y verificación de dimensiones.
13	Reposición de basaderas para aproximadamente 1000 unidades, de acuerdo a la muestra entregada.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Debido a que la pieza no se definió bien anteriormente, se han encontrado múltiples inconvenientes, se está a la espera de algunas cotizaciones.
47	Reposición suministro de 2 bajas 26 de tubos 10 de 10W LED	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
48	Reparación difusor	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	El 05 de agosto se adjunta ficha técnica especificaciones con SDM y se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
51	Pelicula antisol en dos puestos de trabajo	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	10/08/2019	50%	El 10 de agosto se realizará la instalación.
52	Cambio de lamentina interruptor (2)	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	23/07/2019	31/07/2019	50%	SDM realiza requerimiento 09 de agosto de 2019

SEDE PUENTE ARANDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
21	Revisión inclusión lampara techo sotano	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se realiza verificación de la red eléctrica, y se diagnostica que el tablero debe ser cambiado para buen funcionamiento de las unidades de alimentación e iluminación
22	Soteras en sitios puntuales	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	9/08/2019	50%	El 08 de agosto de 2019 el contratista reparó las soteras

SEDE CASA 21

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
26	Retiro de escombros Cajatos	Casa 21	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/07/2019		0%	El 05 de agosto de 2019 el contratista reporta la revisión de la viga canal y cumbrera junto correspondiente en el dialogue y en el comité se realiza el informe por las soluciones a adoptar

SEDE PALOQUEMAO

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Compra unidad de bombeo 3HP 220 y tipo Barnes para equipo de presión hidroneumático (unidad de agotado)	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	5/08/2019	95%	El 05 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega mediante oficio de la bomba
27	Cambio de sellos (5) para ejes en el auditorio	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019	16/08/2019	75%	El día 05 de agosto de 2019 el contratista realizó pintura de los sellos e interventoría solicita se realice el cambio de los elementos de acuerdo con el requerimiento de la SDM
28	Revisión y ajuste del ajuste de las seis ventanas de auditorio	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019	5/08/2019	80%	El día 05 de agosto de 2019 el contratista realizó la revisión y ajuste del ajuste de las seis ventanas en el auditorio
30	Ubicación cerramiento y resane de la pared donde estaba ubicado anteriormente	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	28/07/2019	57%	El día 05 de agosto de 2019 el contratista realizó resane de la pared donde estaba ubicado anteriormente el extintor.
32	Cambio vidrio fachada primer piso	Paloquemao	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/07/2019		0%	El 05 de agosto en recorrido interventoría y Contratista diagnostican que 05 vidrios requieren cambio
37	Demarcación 64 parqueaderos y bahías existentes	Paloquemao	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019		0%	El 05 de agosto de 2019 se aprobó cronograma para realizar actividad
38	Pegue de cenefas en la caseta de vigilancia de Paloquemao	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
40	Solución al ingreso de agua de escorrentía y precipitación a la caseta de vigilancia y baño	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
41	Reposición de la tapa de la unidad sanitaria Baño que queda al lado de la Caseta de vigilancia	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019		0%	El 05 de agosto de 2019 contratista informa que la tapa de acuerdo a las especificaciones no se encuentra en el mercado por lo cual plantea otra solución, la cual fue denegada.

ALMACEN

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
55	Unidades pendientes en la escalera	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	7/25/2019		0%	Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega
73	Realizar y validar las opciones para generar una superficie continua en bodega 5 y 6	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	7/25/2019		0%	El 5 de agosto de 2019 el contratista expuso las razones para evitar aplicar cualquier producto por el desnivel de las placas se ve afectada la base de la placa y se recomienda construir desde la base.

INFORME		INFORME SEMANAL	

COD.	1-SISOMA-SEM-7	VER.		FECHA DE EMISIÓN	1 NOV/2019	PAGINA	1	DE 1
FECHA	06 DE AGOSTO DE 2019	SEMANA	5	DEL	01 DE AGOSTO DE 2019	HASTA	05 DE AGOSTO DE 2019	
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019			FECHA DE TERMINACION			05 DE MAYO DEL 2020	

IDENTIFICACION DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A PONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901291146-1	CONTRATO	20191003
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901155087-8	CONTRATO	20191001

CHICO

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
39	Revisión cambio bajo por presentar filtraciones	Chico	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoria
42	Reposición de paneles en las diferentes zonas de la sede afectadas por la humedad	Chico	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoria
42	Revisión pisos segundo piso acecuación seta de juntas	Chico	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoria
44	Conexión de reflectores cinco (5)	Chico	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoria

II. RESUMEN AVANCE DE EJECUCION

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	14		13	PALOQUEMAO	6		6
S.ARAMENA	2		2	SALVADOR	10		5
CASA 21	1		1	MATRIZ	7	7	0
CHICO	1		0				0

III. PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL
ARQ.	2	SISOMA	1	TEC. ELEC.	1
INGE.	0	DIBC	1	AYUD. ELEC.	0
TOPO.	0	AYUDA	1	SUB. CONTRA.	0

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	TARDE	T.ALTURAS	T.LLUVIAS

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

	OBSERVACIONES TECNICAS
a	Se observa que el estado de la pintura no es el óptimo, por ende, se aplicara resanes con enduis, yeso y por último en pintura.
b	La carpintería metálica en este caso puerta a barrón y ventanearia no serán intervenidas a pesar de su estado según dictamen de especialista
c	Una vez intervenida la zona con la actividad de desmonte de piso en vinilo, se determina que la causante del deterioro del mazzinit es producida por el mal estado de los alcance de pvc, puesto que estos presentan en su empalme una mala disposición. Ademas de tener diversos que pueden prolongarse sobre toda la edificación.
d	Se hace saber que el diseñador de la red voz y datos no posee un gabinete de protección y que su ubicación debe ser asignada mediante un rack se propone realizar su instalación sobre la late izquierdo del ingreso y cobijar desde este she las nuevas puntos
e	Se realiza limpieza de canales y bajantes en la sede asignada

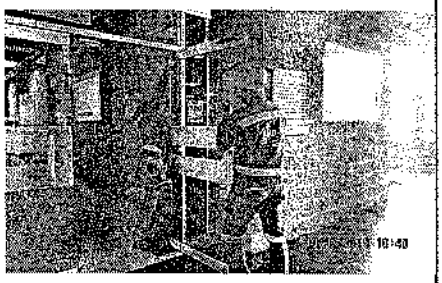
JUAN GUILLERMO LONDOÑO
RESIDENTE DE OBRA

ANDRES MAURICIO URREA
DIRECTOR DE OBRA

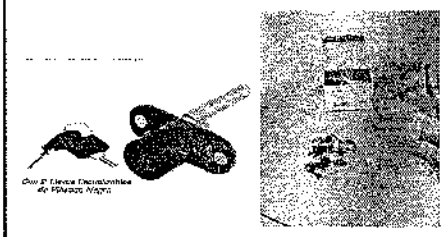
LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

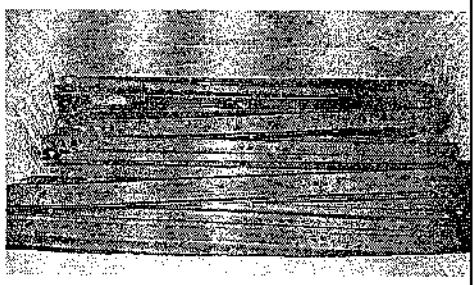
SEDE: CALLE 13



ITEM	9
Fecha	10/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Cambio soporte metalico puerta acceso a la terraza



ITEM	11
Fecha	10/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. 100 unidades

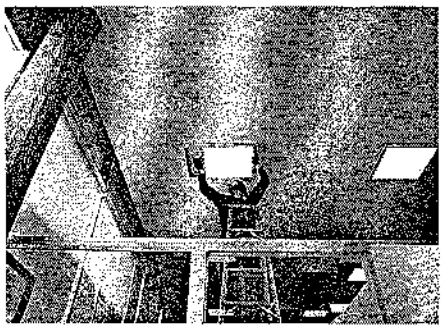


ITEM	12
Fecha	10/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Suministro e instalación corredera para cajonera. 40 juegos de acuerdo a la muestra entregada

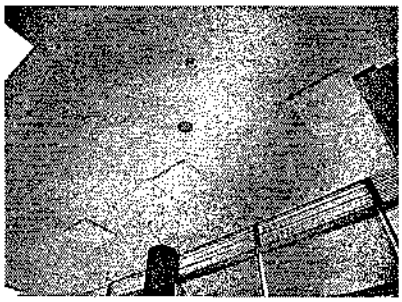
ITEM	51
Fecha	10/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Pelicula antisol en dos puestos de trabajo

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



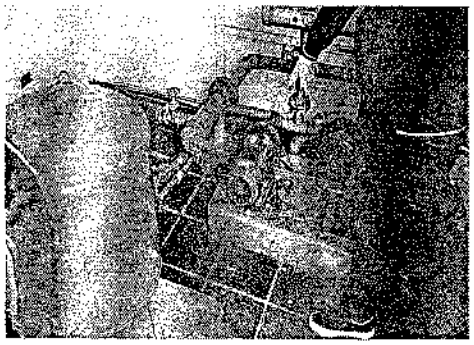
ITEM	53
Fecha	31/07/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Cambio de luminarias tercer piso (7)



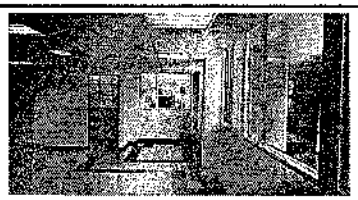
	53
	31/07/2019
	CALLE 13
	Cambio de luminarias tercer piso (7)

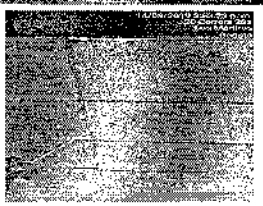
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO

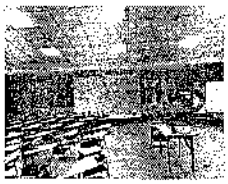


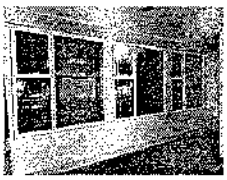
ITEM	1
Fecha	5/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	REVISION DE UNIDAD DE BOMBEO



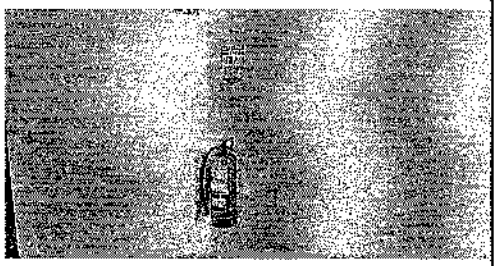


ITEM	27
Fecha	10/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Cambio de seis (6) paneles en el auditorio

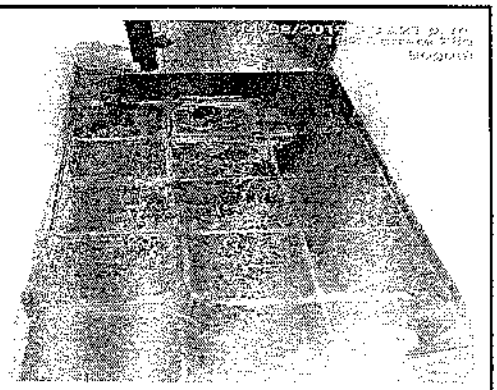




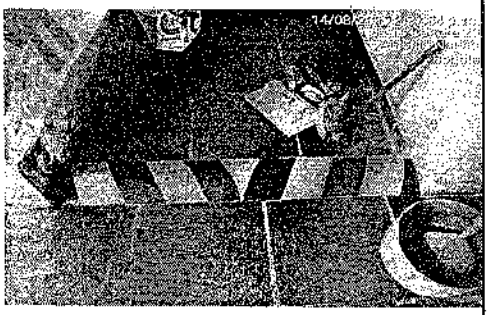
ITEM	28
Fecha	5/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Revisión y arreglo del ajuste de las seis ventanas del auditorio



ITEM	30
Fecha	28/07/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Ubicación del extintor y resane de la pared donde estaba ubicado anteriormente



ITEM	39
Fecha	14/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Pegue de dos tabletas en la caseta de vigilancia de Paloquemao



ITEM	40
Fecha	14/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Solución al ingreso de agua de escorentia y precipitación a la caseta de vigilancia y al baño

ITEM	41
Fecha	13/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Reposición de la tapa de la unidad sanitaria Baño que queda al lado de la caseta de vigilancia

INF 007		INFORME SEMANAL	

COD:	INF-SDM-SEM-0	VER:	1	FECHA DE EMISIÓN	11/08/2015	PAGINA	1	DE:	1
FECHA	11 DE AGOSTO DE 2019	SEMANA	6	DEL	05 DE AGOSTO DE 2019	HASTA	11 DE AGOSTO DE 2019		
FECHA INICIO	05 DE AGOSTO DEL 2019			FECHA DE TERMINACION			05 DE MAYO DEL 2020		

IDENTIFICACION DE LA OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2018	NIT O C.C.	901294146-1	CONTRATO	20191553
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901160287-5	CONTRATO	20191531

3. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
3	REPOSICION SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1.50 x 0.6 en aglomerado de 30 mm REPOSICION DE enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega
4	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 3.00 x 0.6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que a proveedor realice entrega
5	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0.55 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que a proveedor realice entrega.
6	REPOSICION DE MESERIDA DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0.6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
7	REPOSICION de cajonera 2 x 1 FRENTE DE gaveta en CM6 metálico en lámina CR calibre 22 con dos cajones empotrada y una para archivo de carpetas, con cerradura full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática. 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que a proveedor realice entrega
8	REPOSICION DE BASES METÁLICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2" pulgadas de ancho, 30 cms de ancho total con nivelatores pintura electrostática. 30 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega
9	Cambio soporte metal de puerta acceso a la rampa	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	10/08/2019	25%	El 08 de agosto de 2019 el contratista realiza revisión y mantenimiento
10	Cambio soporte metal de puerta acceso a servicio el diariuento	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
11	Reposición cerradura tipo escritorio archivador o gabinete. 100 unidades	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	10/08/2019	50%	El 05 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e Interventoría realizo conteo y verificación de dimensiones.
12	Suministro e instalación cuñetes para mejorar 40 mgm. de acuerdo a la muestra entregada	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	10/08/2019	50%	El 05 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e Interventoría realizo conteo y verificación de dimensiones.
13	Reposición de pasaderos para cajonera. 1000 unidades, de acuerdo a la muestra entregada.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Debido a que la pieza no es de fácil fabricación, se han encontrado múltiples inconvenientes, se está a la espera de algunas cotizaciones
47	Reposición cumarotro de 2 caras 50 de tubos 10 de 18w LED	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	15/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
48	Reposición cenefa	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	15/07/2019			El 05 de agosto se estara dando sobre especificaciones con SDM y se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
51	Pelicula antisol en dos puestos de trabajo	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	18/07/2019	10/08/2019	50%	El 10 de agosto se realizo la instalación
53	Cambio de herrajes (bisagras)	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	23/07/2019	31/07/2019	50%	SDM realiza requerimiento 05 de agosto de 2019

SEDE PUENTE ARANDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
21	Revisión incluida toma muestra cada pepe	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza verificación de la red eléctrica, y se diagnostica que el tablero debe ser cambiado para buen funcionamiento de las unidades de alimentación e iluminación.
22	Goteras en silos puntuales	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	9/08/2019	50%	El 05 de agosto de 2019 el contratista repara las goteras

SEDE CASA 21

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
26	Revisión canaletas bajantes	Casa 21	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/07/2019			El 05 de agosto de 2019 el contratista reporta la revisión de la vaja canal y observa una contrapendiente en el desague y en el cambio se solicita el informe con las soluciones a adoptar

SEDE PALOQUEMAO

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Compra unidad de cambio 3HP 220 y tipo bornes para equipo de presión contiene un cuerpo de bombas	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	5/08/2019	95%	El 05 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega mediante orden de la bomba
27	Cambio de seis (6) paneles en el auditorio	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019	10/08/2019	75%	El día 05 de agosto de 2019 el contratista realizó quitare de los paneles e interventoria solicito se realice el cambio de los elementos de acuerdo con el requerimiento de la SDM.
29	Revision y arreglo del ajuste de las seis ventanas del auditorio	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019	5/08/2019	95%	El día 05 de agosto de 2019 el contratista realizó la revisión y arreglo del ajuste de las seis ventanas en el auditorio
30	Ubicación de, extintor y fijación de la pared donde estaba ubicado anteriormente	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	26/07/2019	97%	El día 05 de agosto de 2019 el contratista realizó resane de la pared donde estaba ubicado anteriormente el extintor
33	Cambio vidrio fachada primer piso	Paloquemao	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/07/2019			El 05 de agosto en recorrido interventoria y Contratista diagnostican que 35 vidrios requieren cambio
37	Demarcación del parqueadero y bahareo adora	Paloquemao	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019			El 05 de agosto de 2019 se aprobó cronograma para realizar actividad
39	Pegue de dos tableles en la caseta de vigilancia de Paloquemao	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
40	Solución al ingreso de agua de escorrentía y precipitación a la caseta de vigilancia y al baño	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
41	Reposición de la tapa de la unidad sanitaria Baño que queda al lado de la caseta de vigilancia	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019			El 05 de agosto de 2019 contratista informa que la tapa de acuerdo a las especificaciones no se encuentra en el mercado por lo cual plantea una solución la cual fue entregada

ALMACEN

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
65	Ubicación palomeras en la escalera	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	7/25/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega.
73	Revisar y establecer opciones para generar una superficie continua en bodega 5 y 6	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	7/25/2019			El 5 de agosto de 2019 el contratista expuso las razones para evitar aplicar cualquier producto por el desnivel de las placas se va afectado a base de la pasta y se recomienda consolidar desde la base

INF-007	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	INFORME SEMANAL	ING CO

COD	<--SOL-SEM-01	VER	1	FECHA DE EMISIÓN	11/08/2019	PAGINA	1	DE	1
FECHA	11 DE AGOSTO DE 2019	SEMANA	6	DEL	05 DE AGOSTO DE 2019	HASTA	11 DE AGOSTO DE 2019		
FECHA INICIO		05 DE JULIO DEL 2019		FECHA DE TERMINACION			05 DE MAYO DE 2020		

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2018	NIT O C.C.	901264746-1	CONTRATO	20191503
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901088287-5	CONTRATO	20121601

CHICO

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
38	Cambiar cambio tapa por pavimiso (fijo) chico	Chico	B	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoría
42	Reparación de pinturas en las diferentes zonas de la sede afectadas por la humedad	Chico	B	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoría
43	Revisión, área segundo piso adecuación sala de juntas	Chico	B	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoría
44	Conexión de reflectores cinco (5)	Chico	B	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoría

III. RESUMEN AVANCE DE EJECUCIÓN

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE							
SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	14		13	PALOQUEMAO	6		6
P. ARANDA	2		2	ALMACEN	10		5
CASA 21	1		1	PATIO 4	7	7	0
CHICO	4		4				0

IV PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA						ESTADO DEL TIEMPO			
CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL			MAÑANA	TARDE	N. ALTURAS	T. LLUVIAS
ARQ.	2	SISOMA	1	TEC. ELEC.	1				
INGE.	0	OFIC.	1	AYUD. ELEC.	0				
TOPO.	0	AYUDA	1	SUB. CONTRA.	0				

VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

4	OBSERVACIONES TECNICAS

a Se observa que el estado de la pintura no es el óptimo, por ende, se aplicar resanes con estuco, lijado y por último en pintura.

b La carpintería metálica, en este caso puerta a balcón y ventanería no serán intervenidas a pesar de su estado según directriz de supervisión.

c Una vez retirando la zona con la actividad de cerramiento de piso en vinilo, se determina que la causante del deterioro del material es producida por el mal estado de los baldosines de piso, puesto que estos presentan en su acabado una mala distribución. Además de tener algunos que pueden prolongarse sobre toda la extensión.

d Se encuentra que el direccionador de la red voz y datos no posee un gabinete de protección y que su ubicación debe ser asignada mediante un rack se propone realizar su instalación sobre el lado izquierdo del ingreso y entender desde allí los nuevos puntos.

JUAN GUILLERMO LONDOÑO
RESIDENTE DE OBRA

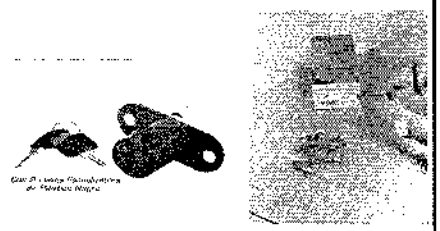
ANDRES MAURICIO ORREA
DIRECTOR DE OBRA

LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

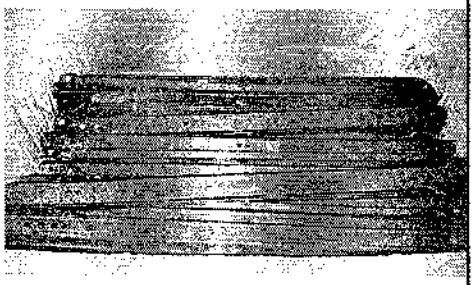
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
ING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

ITEM	9
Fecha	10/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Cambio soporte metalico puerta acceso a la terraza



ITEM	11
Fecha	10/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. 100 unidades

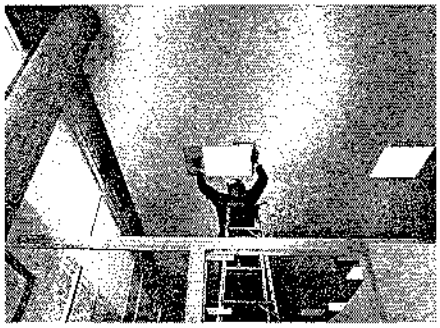


ITEM	12
Fecha	10/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Suministro e instalación corredera para cajonera. 40 juegos de acuerdo a la muestra entregada

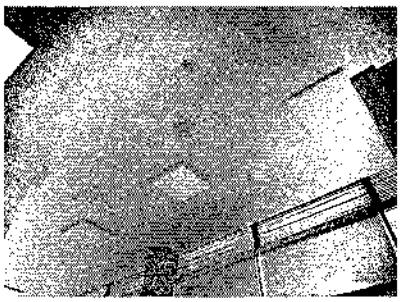
ITEM	51
Fecha	10/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Película antisol en dos puestos de trabajo

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE: CALLE 13



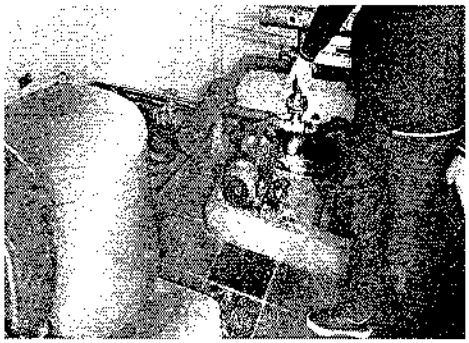
ITEM	53
Fecha	31/07/2019
Ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Cambio de luminarias tercer piso (7)



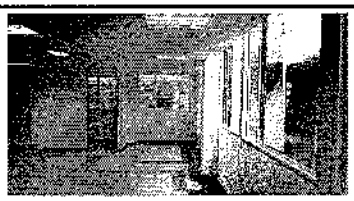
	53
	31/07/2019
	CALLE 13
	Cambio de luminarias tercer piso (7)

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
ING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

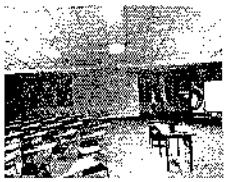
SEDE : PALOQUEMAO

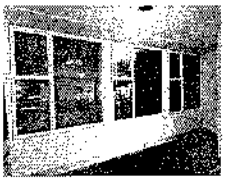


ITEM	1
Fecha	5/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	REVISION DE UNIDAD DE BOMBEO

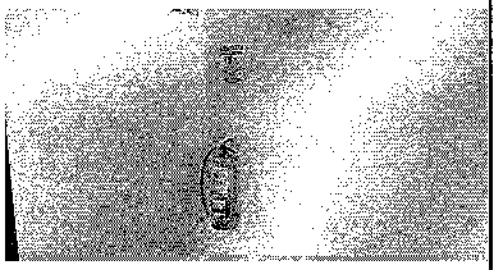


ITEM	27
Fecha	10/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Cambio de seis (6) paneles en el auditorio

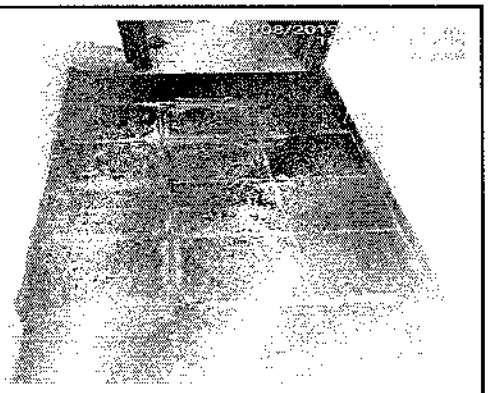




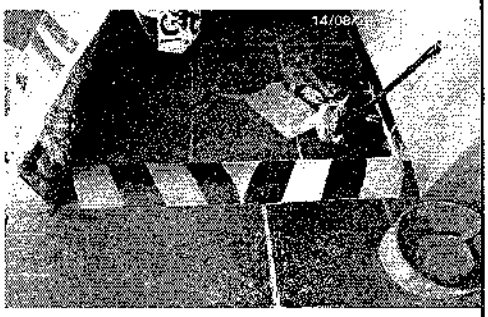
ITEM	28
Fecha	5/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Revisión y arreglo del ajuste de las seis ventanas del auditorio



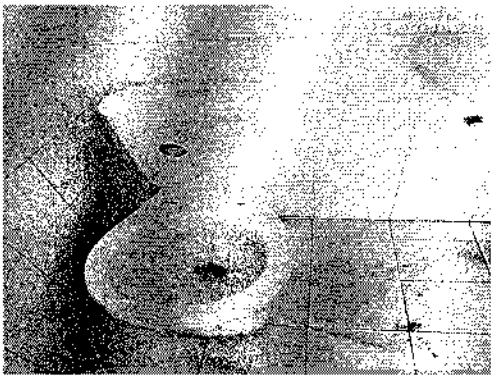
ITEM	30
Fecha	28/07/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Ubicación del extintor y resane de la pared donde estaba ubicado anteriormente



ITEM	39
Fecha	14/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Pegue de dos tabletas en la caseta de vigilancia de Paloquemao



ITEM	40
Fecha	14/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Solución al ingreso de agua de escorentia y precipitación a la caseta de vigilancia y al baño



ITEM	41
Fecha	13/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Reposición de la tapa de la unidad sanitaria Baño que queda al lado de la caseta de vigilancia

INF 008	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	INFORME SEMANAL	ING

COD:	KH-SDM-SEM-01	VER:	1	FECHA DE EMISIÓN:	18/08/2019	PAGINA	1	DE	1
FECHA	18 DE AGOSTO DE 2019	SEMANA	7	DEL	12 DE AGOSTO DE 2019	HASTA	18 DE AGOSTO DE 2019		
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019			FECHA DE TERMINACION			05 DE MAYO DEL 2020		

IDENTIFICACION DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2018	NIT O C.C.	901284146-1	CONTRATO	20191653
CONTRATISTA	KHALFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901156287-5	CONTRATO	20191601

B. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
3	REPOSICIÓN SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1.50 x 0.6 en aglomerado de 30 mm REPOSICION DE enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 35 UNIDADES.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	12/08/2019	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos a Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
4	REPOSICIÓN DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido, 32 UNIDADES,	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	12/08/2019	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos a Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
5	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0,58.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 10 UNIDADES.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	12/08/2019	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos a Interventoría realizo conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
6	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido 10 UNIDADES,	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	12/08/2019	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos a Interventoría realizo conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
7	REPOSICIÓN de cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática. 30 UNIDADES.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	12/08/2019	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos a Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
8	REPOSICION DE BASES METÁLICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 38 cms de ancho total con niveladores pintura electrostática. 80 UNIDADES	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	12/08/2019	85%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos a Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
13	Reposición de pasadores para cajonera. 1000 unidades, de acuerdo a la muestra entregada.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Debido a que la pieza no es de fácil fabricación, se han encontrado múltiples inconvenientes, se está a la espera de algunas cotizaciones.
47	Reposición suministro de 2 cajas 60 de tubos 18 de 18w LED	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	18/07/2019	14/08/2019	100%	El 14 de agosto de 2019 se realizó reposición.
48	Reposición drivers	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	19/07/2019			NO SE ENCUENTRAN EN EL MERCADO

SEDE PUENTE ARANDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
19	Revisión diagnostico tablero	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	22/07/2019	50%	El 12 de agosto de 2019 se realiza recorrido Pendiente informe técnico
21	Revisión inclusión toma maquina corta papel	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Se realiza verificación de la red eléctrica, y se diagnostica que el tablero debe ser cambiado para buen funcionamiento de las unidades en alimentación a iluminación.

SEDE CASA 21

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
26	Revisión capacidad bajantes	Casa 21	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/07/2019			Se realiza visita, y se determina que se proyectara una visita con los técnicos con experiencia en el tema.

SEDE PALOQUEMAO

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
33	Cambio vidria fachada primer piso	Paloquemao	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/07/2019	13/08/2019	100%	12 de agosto de 2019 SDM autorizó el cambio y se realizó la actividad el 13 de agosto de 2019.
37	Demarcación del parqueadero y biciparqueadero	Paloquemao	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019	17/08/2019		Pendiente aprobación de APU's

ALMACEN

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
65	Ubicación pasamanos en la escalera	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	7/25/2019			Se realiza solicitud de compra, queda pendiente que el proveedor realice entrega
73	Revisar y establecer opciones para generar una superficie continua en bodega 5 y 8	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	7/25/2019			En elaboracion de informe y presupuesto

CHICO

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
36	Revisión cambio bajas por presentar filtraciones	Chico	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoría
42	Reposición de paneles en los diferentes zonas de la sede afectadas por la humedad	Chico	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoría
43	Revisión area segundo piso adecuacion sala de juntas	Chico	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoría
44	Conexión de reflectores cinco (5)	Chico	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/07/2019			Se esta a la espera de aprobación por parte de Interventoría

C. RESUMEN AVANCE DE EJECUCIÓN:

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	13	11	2
P. ARANDA	2		2
CASA 21	1		1

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
PALOQUEMAO	7		3
ALMACEN	5		4
CHICO	4		4

INF 008		INFORME SEMANAL	

COD:	KH-SDM-SEM-01	VER.	1	FECHA DE EMISIÓN	18/08/2019	PAGINA	1	DE	1
FECHA	18 DE AGOSTO DE 2019	SEMANA	7	DEL	12 DE AGOSTO DE 2019	HASTA	18 DE AGOSTO DE 2019		
FECHA INICIO		05 DE JULIO DEL 2019		FECHA DE TERMINACION			05 DE MAYO DEL 2020		

I. IDENTIFICACION DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901284146-1	CONTRATO	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901186287-5	CONTRATO	20191601

IV. PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL		ESTADO DEL TIEMPO			
					MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS
ARQ.	2	SISOMA	1	TEC. ELEC.	1			
INGE.	0	OFIC.	1	AYUD. ELEC.	0			
TOPO.	0	AYUDA.	1	SUE. CONTRA.	0			

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1	OBSERVACIONES TECNICAS

a Se observa que el estado de la pintura no es el óptimo, por ende, se aplican resanes con estuco, yeso y por último en pintura.

b La carpintería metálica, en este caso puerta a bacón y ventanearía no serán intervenidas a pesar de su estado según directriz de supervisión.

c Una vez intervenida la zona con la solividad de desnivele de piso en vinilo, se determina que la causante del deterioro del material es producida por el mal estado de los alistados de piso, puesto que estos presentan en su acabado una mala dosificación. Además de tener dilataciones que pueden prolongarse sobre toda la edificación.

d Se encuentra que el direccionador de la red voz y datos no posee un gabinete de protección y que su ubicación debe ser asignada mediante un rack, se propone realizar su instalación sobre el lado izquierdo del ingreso y extender desde este acia los nuevos puntos.

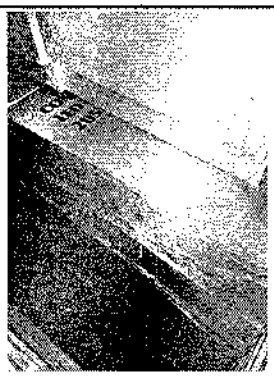
CAMILO ALFONSO ROJAS DELIS
RESIDENTE DE OBRA

ANDRES MAURICIO HERRERA
DIRECTOR DE OBRA

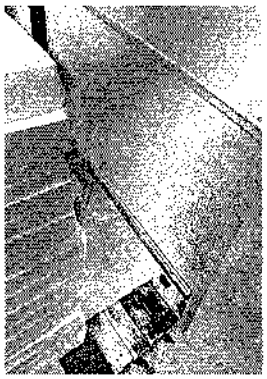
LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
ING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

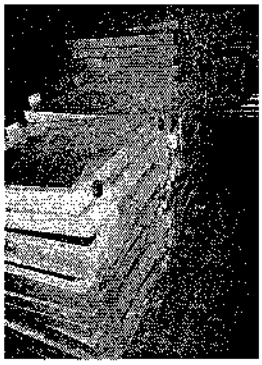


ITEM	3
Fecha	12/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	REPOSICIÓN SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1,50 x 0,6 en aglomerado de 30 mm REPOSICION DE enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 30 UNIDADES.

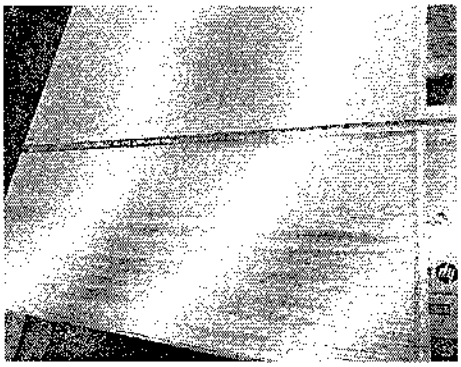


ITEM	4
Fecha	12/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	REPOSICIÓN DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 30 UNIDADES.

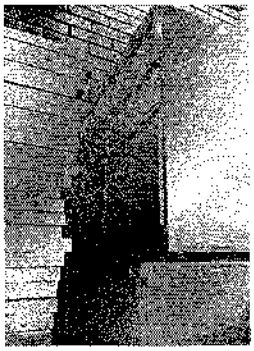
ITEM	5
Fecha	12/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0,59.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 10 UNIDADES.



ITEM	6
Fecha	12/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido 10 UNIDADES. .



ITEM	7
Fecha	12/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	REPOSICIÓN de cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática. 30 UNIDADES.

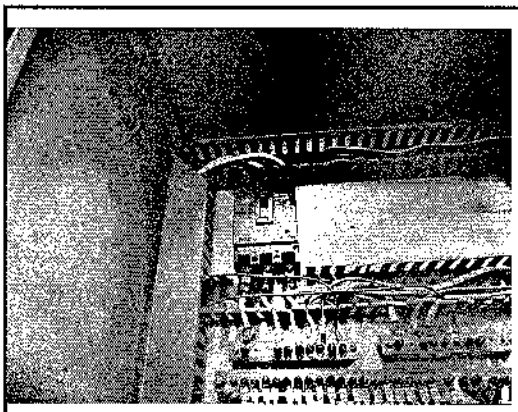


ITEM	8
Fecha	12/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	REPOSICION DE BASES METÁLICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 38 cms de ancho total con niveladores pintura electrostática. 80 UNIDADES

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PUENTE ARANDA

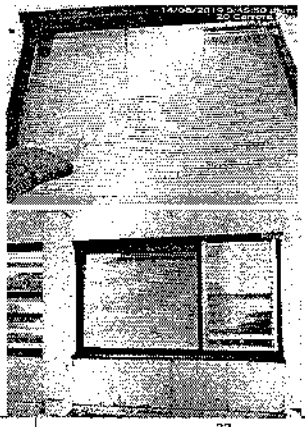
ITEM	19
Fecha	23/07/2019
ubicación:	PUENTE ARANDA
Descripción:	Revisión, diagnostico tablero



	19
	23/07/2019
	PUENTE ARANDA
	Revisión, diagnostico tablero

KING CO	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME AGOSTO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



ITEM	33
Fecha	13/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Cambio vidrio fachada primer piso

INF 009	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	INFORME SEMANAL	KING CO

COD:	KH-SDM-SEM-07	VER:	7	FECHA DE EMISIÓN	21/08/2019	PAGINA	1	DE	1
FECHA	25 DE AGOSTO DEL 2019	SEMANA	8	DEL	19 DE AGOSTO 2019	HASTA		25 DE AGOSTO 2019	
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019				FECHA DE TERMINACIÓN			05 DE MAYO DEL 2019	

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C	901284145-1	CONTRATO	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C	901166287-8	CONTRATO	20191621

8. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
13	Reposición de pasadores para cajonera. 1000 unidades, de acuerdo a la muestra entregada.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019			Debido a que la pieza no es de fácil fabricación, se han encontrado múltiples inconvenientes, se está a la espera de algunas cotizaciones.
48	Reposición drivers	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	19/07/2019			Se está a la espera que el fabricante, realice la entrega.
53	Cambio de luminarias tercer piso (7)	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	23/07/2019	31/07/2019		Esta actividad esta condicionada a la compra de los drivers (requerimiento 58)
109	Reposición vidrio roto caseta de vigilancia	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	30/07/2019	20/07/2019		Esta actividad no pertenece a esta sede o no es claro su ubicación.
	Inicio de actividades en la bateria sanitaria	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	22/08/2019	23/08/2019	100%	Se inician labores en horas nocturnas (6:30pm)
	Corte no estructura de mesón en marmol	calle 13	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	21/08/2019	21/08/2019	100%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado.
	Adecuación archivo	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	23/08/2019	23/08/2019	50%	A la fecha, se realizaron demoliciones, fijos y enseres quedan pendientes las instalaciones eléctricas y los
	instalación de dos mesones en mármol, en la sede calle 13	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	23/08/2019	23/08/2019	20%	Se realiza visita y se esta a la espera de las cotizaciones por parte de los instaladores.
	instalación de 2 lamparas de 18w	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	23/08/2019		0%	

SEDE PUENTE ARANDA

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
19	Revisión, diagnostico tablero	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	23/07/2019	50%	Se esta a la espera, de la aprobación de los APU que inician las actividades de cambio de tablero que habilita esta actividad.
21	Revisión inclusión toma maquina carta papel	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se esta a la espera, de la aprobación de los APU que inician las actividades de cambio de tablero que habilita esta actividad.
22	Cloruros en sitios puntuales	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	8/08/2019	60%	El suministro se encuentra en el lugar, pero debido a lluvias se pospone la intervención.

SEDE CASA 21

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
28	Revisión capacidad bajantes	Casa 21	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/07/2019		0%	Se realiza el respectivo diagnóstico, se evalúan diferentes posibilidades para el buen desarrollo de la actividad.
	Reposición e instalación de timbre (incluya todos los elementos de instalación)	Casa 21	5	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	14/08/2019	15/08/2019	100%	Se realiza intervención en las fechas establecidas. Se anota que no existía ningún tipo de conexión a tablero o al pulsador.

SEDE PALOQUEMAO

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
37	Demarcación del parqueadero y biciparqueadero	Paloquemao	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019	17/08/2019	70%	Se esta a la espera de los diseños de los bicicoches y anexo a esto se le Cuma la demarcación de la cacha.
	Instalacion de pelicula antisol		3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	15/08/2019		0%	se subcontrato el personal pero por temas de de agenda se pospone hasta la siguiente semana.
	Impermeabilizacion de cubierta		3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	15/08/2019	15/08/2019	60%	Se realiza visita y posteriormente la impermeabilización con emulsión asfáltica queda pendiente la instalación del manto en foil de aluminio.

SEDE ALMACEN

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
65	Ubicación pasamanos en la escalera	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	25/07/2019	19/08/2019	100%	PENDIENTE VERIFICACION ESCALERA
77	Asegurar bombas en bodega 8	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	25/07/2019		0%	PENDIENTE AUTORIZACION DE INGRESO.
	Fundir zona escalera	Almacen	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	12/08/2019	19/08/2019	100%	

SEDE FONTIBON

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
65	Anclaje escalera	Fontibon	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	28/07/2019	23/08/2019	100%	PENDIENTE VERIFICACION INTERVENTORIA
65	Pelicula antisol	Fontibon	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	28/07/2019	23/08/2019	100%	PENDIENTE VERIFICACION INTERVENTORIA

SEDE ALAMOS 220

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
65	RETIRAR OBSTRUCCIÓN EN ORINALES	Fontibon	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	22/08/2019	22/08/2019	100%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado

SEDE POLICIA

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	VERIFICACION TEJA SUELTA	POLICIA	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	22/08/2019	22/08/2019	100%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado

	INICIO DE ACTIVIDADES EN INSPECCION DE POLICIA	POLICIA	5	Ampliaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	24/07/2019	17/08/2019	Se da inicio a las actividades.

III. RESUMEN AVANCE DE EJECUCION

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	9		5	PALOQUEMAO	3		
P. GRANDE	3		1	FONTIBON	2	2	
CASA 23	2		1	ALAMOS 200	1	1	
				POLICIA	1	1	

IV.PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL		ESTADO DEL TIEMPO			
					MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS
ARQUITECTO	2	SISOMA	1					
INGENIERO	2	OFICIALES	3					
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES	3					

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

CAMILO ALFONSO ROJAS CELIS
RESIDENTE DE OBRA

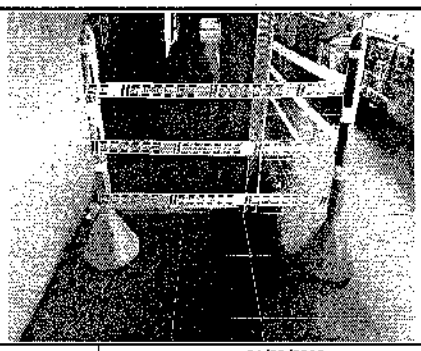
ANDRES MAURICIO UNAREA
DIRECTOR DE OBRA

LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

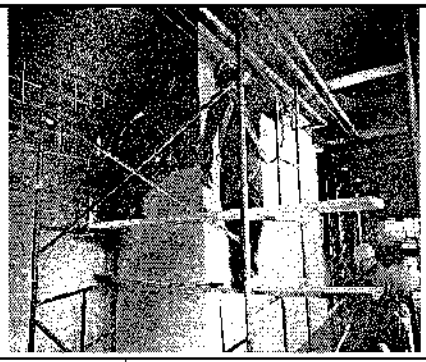
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING 4 CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

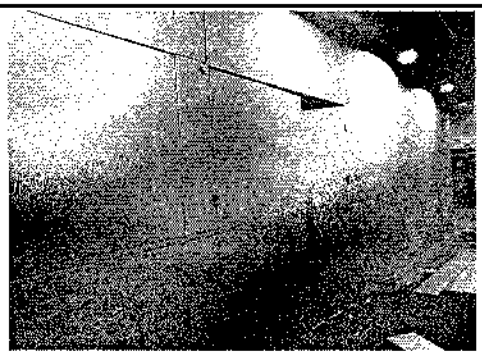
Fecha	24/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Se realiza una demarcacion provisional,con delineadores tubulares.



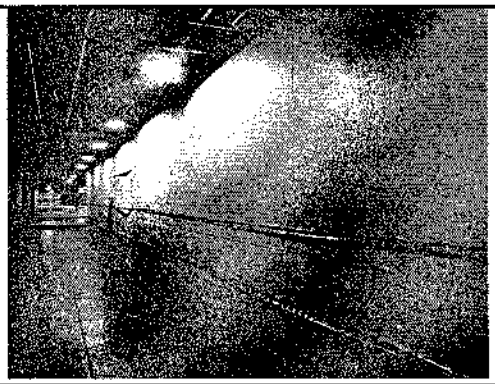
Fecha	24/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Se Realizan barreras provisionales que se colocan alrededor de la obra y que tienen múltiples funciones dentro de la misma.



Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	El cerramiento se lleva a una altura de 4m,y su estructura esta soportada con base canales n°9.



Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Se organiza el ingreso en la parte céntrica del cerramiento, y sus puertas batientes se generaron acorde a las directrices de emergencia.

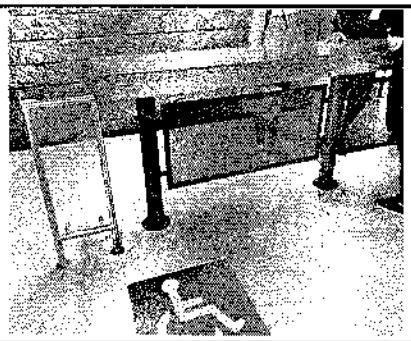


Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Posteriormente se realiza la demarcación del cerramiento con cinta peligro.

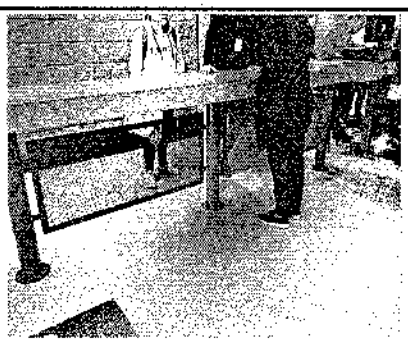
Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	ademas se instala un pendon con los respectivos parametros de ingreso a la zona.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
ING	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

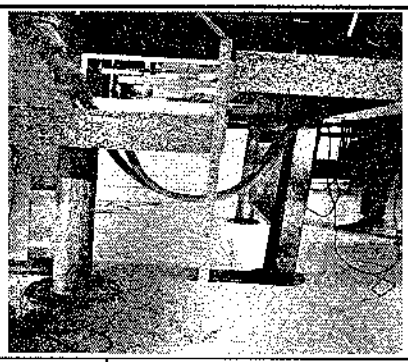
SEDE : CALLE 13



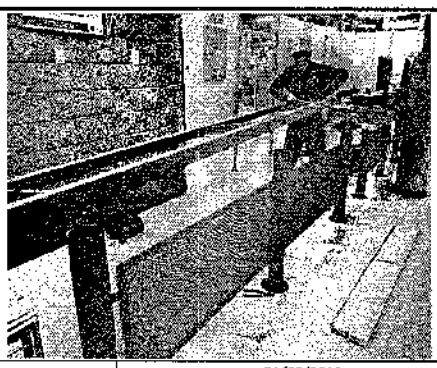
Fecha	21/08/2019
ubicación:	CALLE 13 - SALA RECEPCION ORIENTE
Descripción:	una vez identificado el lugar de intervencion,para el demonte y ajuste del meson.



Fecha	21/08/2019
ubicación:	CALLE 13 - SALA RECEPCION ORIENTE
Descripción:	una vez identificado el lugar de intervencion,para el demonte y ajuste del meson.

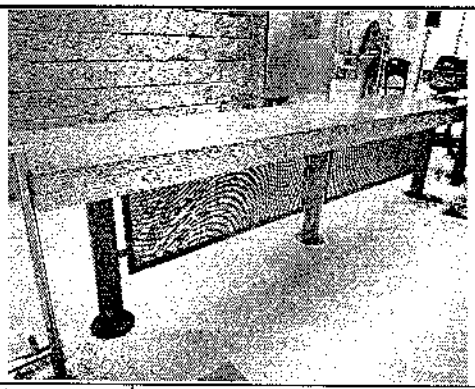


Fecha	21/08/2019
ubicación:	CALLE 13 - SALA RECEPCION ORIENTE
Descripción:	S realiza verificacion de las medidas enviadas por supervision frente a los elemntos que señalaron deberiamos tomar de referenca



Fecha	21/08/2019
ubicación:	CALLE 13 - SALA RECEPCION ORIENTE
Descripción:	se realiza desmonte de la primera superficie en marmol y una segunda en estructura metalica

Fecha	21/08/2019
ubicación:	CALLE 13 - SALA RECEPCION ORIENTE
Descripción:	Se realiza desmonte de la primera superficie en marmol y una segunda en estructura metalica



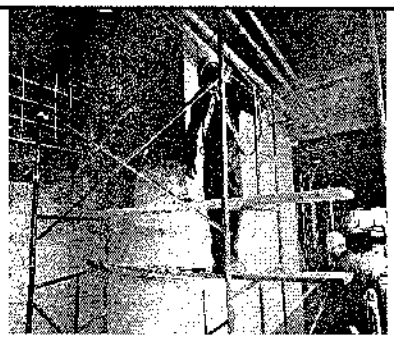
Fecha	21/08/2019
ubicación:	CALLE 13 - SALA RECEPCION ORIENTE
Descripción:	Resultado final de la intervencion en el meson.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
ING	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

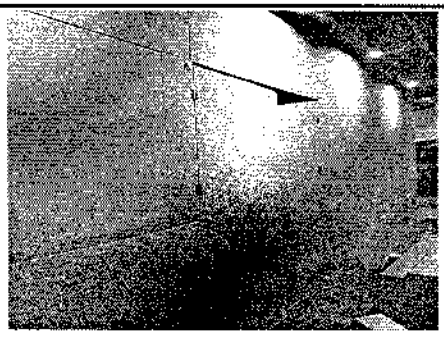
SEDE : CALLE 13

Fecha	24/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Se realiza una demarcacion provisional,con delineadores tubulares.

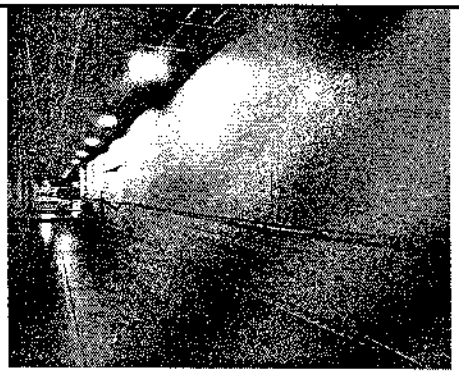
Fecha	24/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Se Realizan barreras provisionales que se colocan alrededor de la obra y que tienen múltiples funciones dentro de la misma.



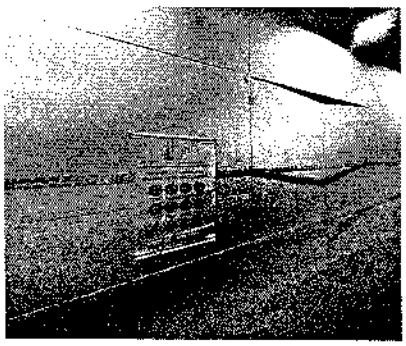
Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	El cerramiento se lleva a una altura de 4m,y su estructura esta soportada con base canales n°9.



Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Se organiza el ingreso en la parte céntrica del cerramiento, y sus puertas batientes se generaron acorde a las directrices de emergencia.



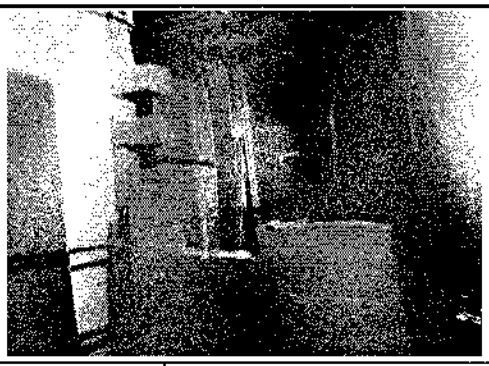
Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Posteriormente se realiza la demarcación del cerramiento con cinta peligro.



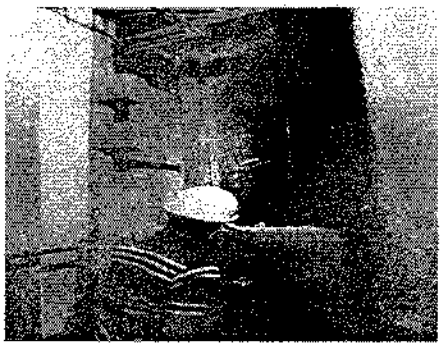
Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	ademas se instala un pendon con los respectivos parametros de ingreso a la zona.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

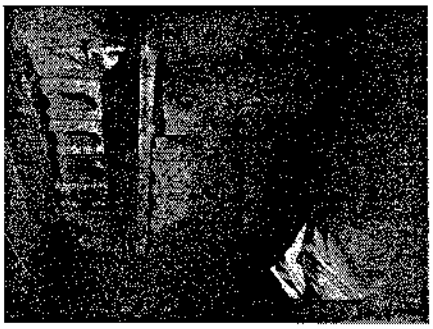
SEDE : CALLE 13



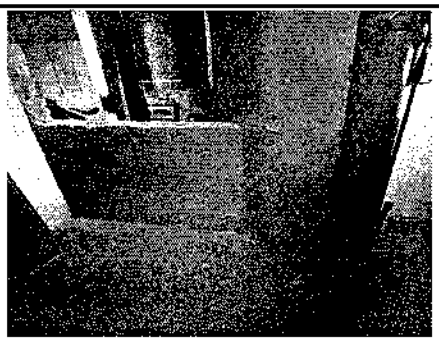
Fecha	24/08/2019
ubicación:	1 PISO - ARCHIVO
Descripción:	Se da inicio a la actividad de demolición de muro en concreto reforzado, se inicia con el desmonte del mismo preservando el entorno de las oficinas sin causar mayores inconvenientes.



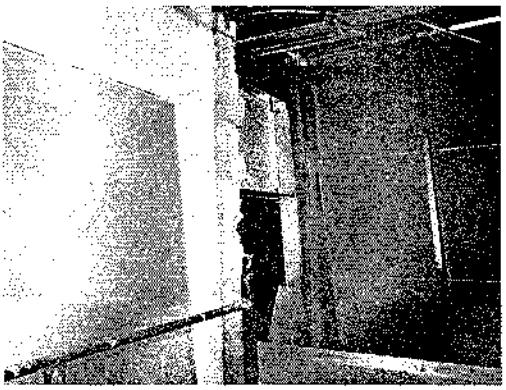
Fecha	24/08/2019
ubicación:	1 PISO - ARCHIVO
Descripción:	Se da inicio a la actividad de demolición de muro en concreto reforzado, se inicia con el desmonte del mismo preservando el entorno de las oficinas sin causar mayores inconvenientes.



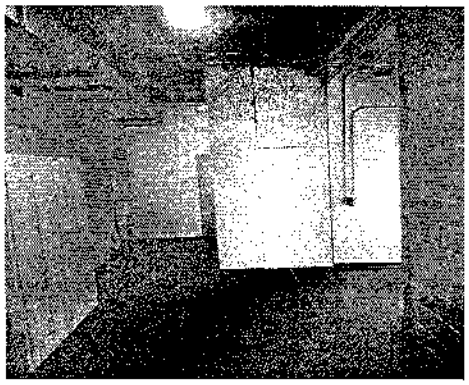
Fecha	25/08/2019
ubicación:	1 PISO - ARCHIVO
Descripción:	Disposición parcial del material antes de ser retirado del sitio.



Fecha	25/08/2019
ubicación:	1 PISO - ARCHIVO
Descripción:	Una vez realizadas las intervenciones se procede a realizar el respectivo aseo del sitio.



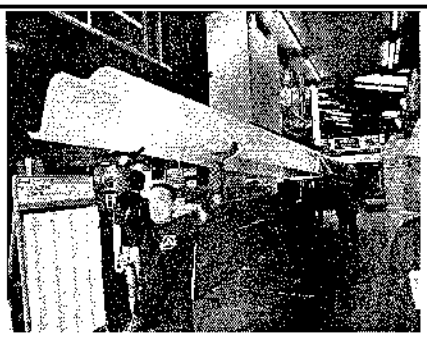
Fecha	25/08/2019
ubicación:	1 PISO - ARCHIVO
Descripción:	Una ve terminadas la demoliciones se identifican las zonas que tienen que ser intervenidas con pulidora .



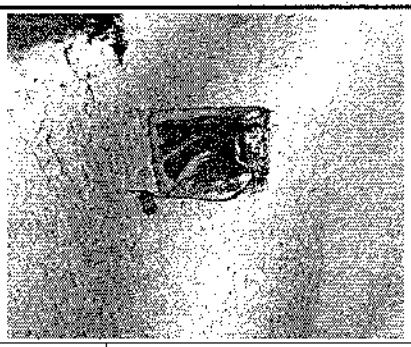
Fecha	25/08/2019
ubicación:	1 PISO - ARCHIVO
Descripción:	Después de terminadas las intervenciones en las horas nocturnas, se deja el lugar libre de residuos y contaminantes que puedan afectar las labores diarias de la sede.

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

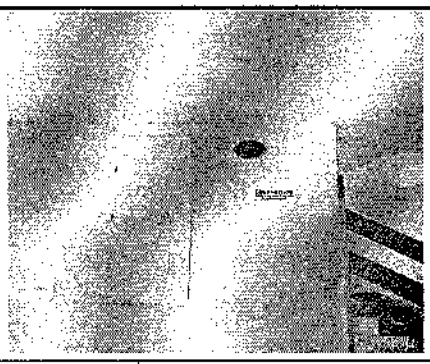
SEDE : SEDES INDICADAS



Fecha	24/08/2019
ubicación:	PUENTE ARANDA
Descripción:	se entrega teja en canaleta 90, pero no se puede proceder a su instalación debido a condiciones naturales (lluvias)

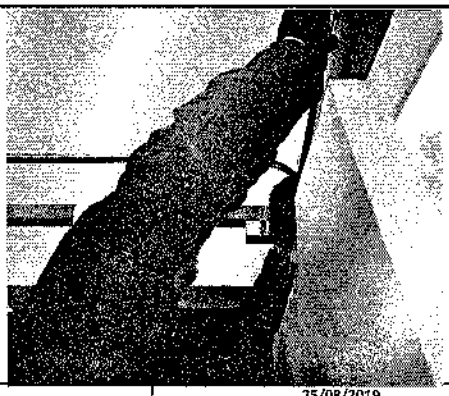


Fecha	24/08/2019
ubicación:	INGRESO CASA 21
Descripción:	Se realiza inspección del timbre en casa 21, y se diagnostica que no posee ningún tipo de alimentación y sus elementos no están completos.

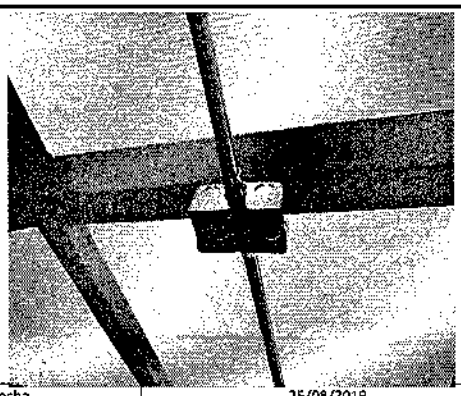


Fecha	24/08/2019
ubicación:	INGRESO CASA 21
Descripción:	Se realiza inspección del timbre en casa 21, y se diagnostica que no posee ningún tipo de alimentación y sus elementos no están completos.

Fecha	24/08/2019
ubicación:	LOCKERS INSPECCION DE POLICIA
Descripción:	Una vez realizada la visita se procede a intervenir la zona de lockers, dado el diagnóstico este lugar no posee los elementos de iluminación y alimentación, que permita la buena visibilidad de este lugar.



Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Se realiza el condulinado mediante tubería emt, dado que la red se proyecta a la intemperie.

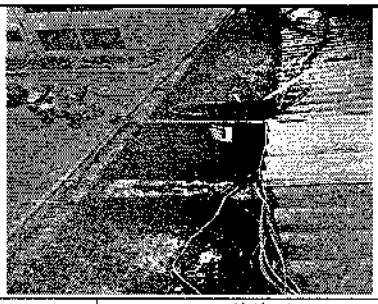


Fecha	25/08/2019
ubicación:	2 PISO - AREA DE BAÑOS
Descripción:	Se fijan elementos como cajas y conectores que permitan independizar los sistemas de iluminación.

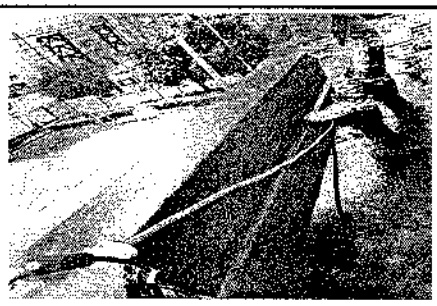
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : SEDES PALOQUEMAO

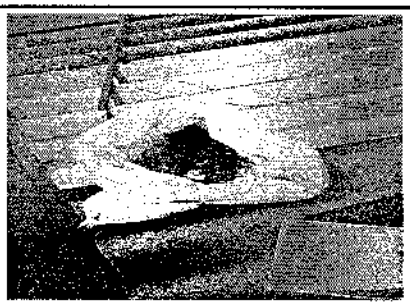
Fecha	25/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO - VIGACANAL
Descripción:	Una vez identificadas las zonas, se realiza la respectiva limpieza de las canales antes de ser impermeabilizadas. Se anota que hace ya dos semanas la zona fue intervenida esta actividad.



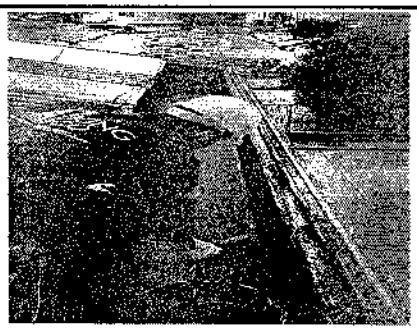
Fecha	25/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO - VIGACANAL
Descripción:	Se encuentra que la zona posee elementos plásticos que puede acumular residuos.



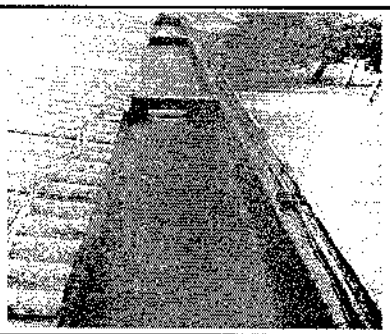
Fecha	25/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO - VIGACANAL
Descripción:	Se realiza la instalación de la campana del timbre y posteriormente su alimentación.



Fecha	25/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO - VIGACANAL
	se desarrolla la limpieza de la zona, con un lavado general y retiro de los materiales acumulados.



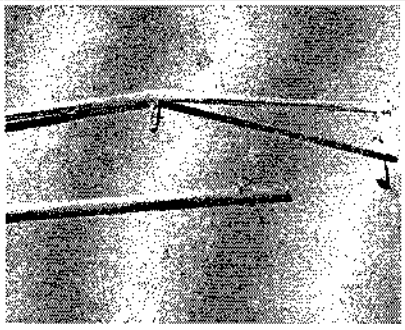
Fecha	25/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO - VIGACANAL



Fecha	25/08/2019
ubicación:	PALOQUEMAO - VIGACANAL

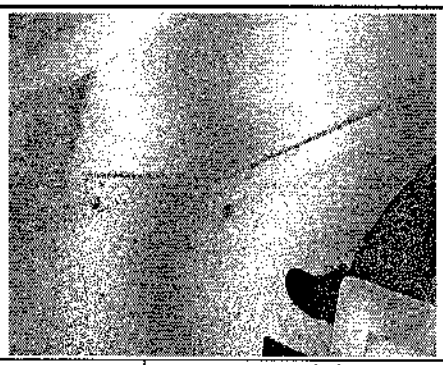
ING CO KHALIFA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : ALMACEN



Fecha	25/08/2019
ubicación:	ALMACEN
Descripción:	Se realiza la construcción de la baranda con un tubular de 1 ½ " con anclajes a muro, su terminación se enfoca en los acabados de la baranda existente.

Fecha	25/08/2019
ubicación:	ALMACEN
Descripción:	Se ancla a muro y se instala un tapa luz en acero inoxidable.



Fecha	25/08/2019
ubicación:	ALMACEN
Descripción:	Su terminación están acorde a las alturas ergonómicas de transito sobre escaleras.

INF 010	Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	INFORME SEMANAL	KING CO

COD.	KH-SDM-SEM-06	VER.	1	FECHA DE EMISIÓN	05/07/2019	PAGINA	1	DE 5
FECHA	01 DE SEPTIEMBRE DEL 2019	SEMANA	9	DEL	26 DE AGOSTO 2019	HASTA	31 DE AGOSTO 2019	
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019			FECHA DE TERMINACION			05 DE MAYO DEL 2020	

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C	901284146-1	CONTRATO	20191652
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C	901166287-6	CONTRATO	20191601

II. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD

SEDE POLICIA METROPOLITANA

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
109	Baños parqueadero	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	100%	Se ingresa a intervenir el sitio una vez dieron autorización de ingreso
25	Revisión y arreglo tablero eléctrico primer piso	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	27/07/2019	100%	
110	Reposición de dos luminarias (baño de mujeres)	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	29/08/2019	100%	Se realizo la reposición de las lámparas.
111	Ajuste toma de luz	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	100%	Se instalo dejándola en funcionamiento
112	Ajuste divisiones metálicas (baños hombres y mujeres)	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	70%	Se ajustaron las puertas metálicas pero se recomienda instalar unos escuadras para reforzarlas
113	Manija de la ducha sanitaria	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	100%	se cambio árbol completo
114	Revisión de los aparatos sanitarios (fugas, escapes)	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	100%	se destapo el sanitario y prico
115	Desmonte de puertas de entrada a los baños de hombres y mujeres las externas	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	95%	faltan pintar las bisagras
117	Revisión grifería, cambio de push	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	100%	Se cambiaron los push y se dejaron todos funcionando
116	Colocación de una parte de la división faltante que está en la parte externa en el baño de los hombres	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019		100%	
119	Ajuste lámpara baño hombres sobre el sanitario	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	90%	Se ajustaron las lámparas
120	Reposición lámparas sobre lavamanos	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	27/08/2019	50%	Se repararon las lámparas
121	Shut de basura	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	27/08/2019	100%	Se iniciaron labores
122	Revisión y realización de la soldadura de las puertas donde se requiera	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	27/08/2019	90%	Estamos en espera que la llegada de las bisagras
123	Reposicion e instalación de roseta sencilla y bombito ahorrador	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	27/08/2019	100%	Se cambia por led de 18 w
124	Pintura techo incluye resane	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	29/08/2019	100%	Se repara el techo y adicional se resanaron grietas para prevenir que se siga filtrando el agua
125	Instalación de cuatro lámparas en la zona de lockers con la conexión eléctrica respectiva	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	27/08/2019	100%	se instalaron las lámpara quedaron funcionando
122	Desmonte y reubicación de archivadores (dos 4"os y siete rodantes) al área del nuevo archivo	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	30/08/2019	80%	Se realizo visita y se observa que no caben en el nuevo archivo se inicia el desmonte
136	Reparacion escape de baño en unidad sanitaria	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	28/08/2019	100%	Se cambió el escape y se instalo el bisocho
137	Reposición del bizcocho de esa unidad sanitaria	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	27/08/2019	100%	se realizo la instalación
138	Sondeo Sifón area de lavado de traperos	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	27/08/2019	100%	se realizo el sondeo
139	Pintura área de acuerdo con especificaciones remitidas, paredes y techo	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	28/08/2019	100%	Se realizo resane y pintura de archivo
140	Realizar cobertura de ventanas, con superboard	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	29/08/2019	100%	instaladas y pintadas
141	Instalación de archivadores que se encuentran en sitio	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	30/08/2019	50%	Se inicia con el armado de los archivadores
144	Instalación de la división entre el área de archivo y la zona de los puestos de trabajo en superboard	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	29/08/2019	80%	Faltan por instalar dos laminas
185	Fijación de teja en el tercer piso del edificio Bloque A	Policía Metropolitana	1	Atención de Emergencia	Inmediato	45695	22/08/2019	100%	Estamos a la espera de que definan la reparación definitiva
145	Colocación de tapas ciegas en todas las lumas del área de archivo, siguiendo la normatividad de zonas de archivo	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019		80%	Se instalan en formas
24	Reposición cañuelo para reja segundo piso	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	29/07/2019	100%	

SEDE CALLE 13

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
179	Aplicación de malleta para fijar las rosetas de las duchas primer piso, baño hombres y mujeres	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	21/08/2019	29/08/2019	80%	Se esta colizando el accesorio
186	Recepción archivo	Calle 13	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019	15/08/2019	70%	Estamos a la espera de la fabricacion del vidrio y marco
187	BAÑOS CALLE 13	Calle 13	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019	25/08/2019	10%	Se inicia con el cerramiento en dry wall y desmonte y demolición
189	Revisión escape de baños primer piso mujeres	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	26/08/2019	27/08/2019	100%	Se revisa y se evidencio que el escape es por sobre presion y revelación del sanitario
190	Revisión llave baño hombres cafetería	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	26/08/2019	27/08/2019	100%	Se ajusta la llave y se aplico silicona
196	Reposición empaque de llave poceta al lado baño de personas con discapacidad lavar pies	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	29/08/2019	29/08/2019	100%	se atendió la solicitud y se evidencia que no presenta escape se recomienda no amarrar trapos para que la llave cierre normal

III. RESUMEN AVANCE DE EJECUCION

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	6	6	0	PALOQUEMAO	0	0	
F. ARANDA	0	0		FONTIBON	0	0	
CASA 21	0	0	0	ALAMOS 80	0	0	
				POLICIA	18	16	2

IV. PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL
ARQUITECTO	2	SISOMA	1
INGENIERO	2	OFICIALES	3
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES	3

ESTADO DEL TIEMPO			
MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS

VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

CAMILO ALFONSO ROJAS CELIS
RESIDENTE DE OBRA

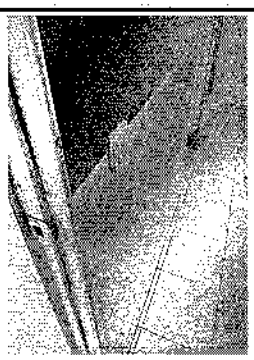
ANDRES MAURICIO URREA
DIRECTOR DE OBRA

LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

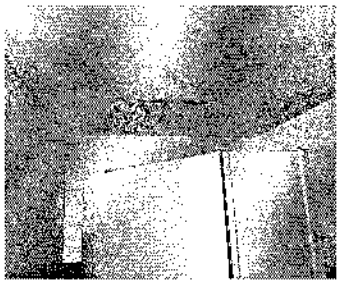
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

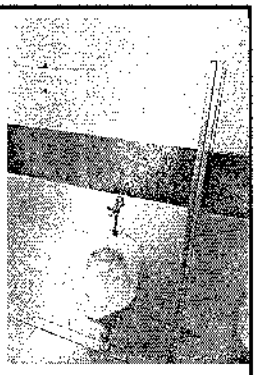
SEDE : POLICIA METROPOLITANA

ITEM	110
Fecha	26/08/2019
ubicación:	Policía Metropolitana
Descripción:	Reposición de dos luminarias (baño de mujeres)

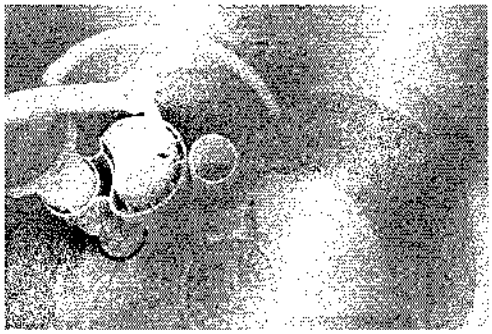


ITEM	111
Fecha	26/08/2019
ubicación:	Policía Metropolitana
Descripción:	Ajuste toma de luz





ITEM	112
Fecha	26/08/2019
ubicación:	Policía Metropolitana
Descripción:	Ajuste divisiones metálicas (baños hombres y mujeres)



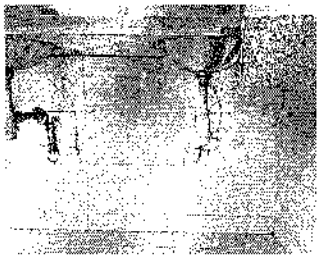
ITEM	113
Fecha	26/08/2019
ubicación:	Policía Metropolitana
Descripción:	Manija de la unidad sanitaria

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

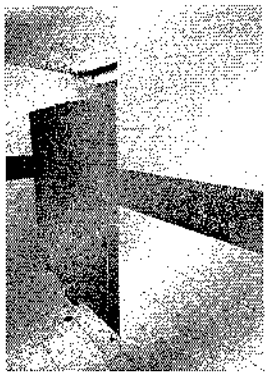
SEDE : POLICIA METROPOLITANA

ITEM	114
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Revisión de los aparatos sanitarios (fugas, escapes)

ITEM	115
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Desmonte de puertas de entrada a los baños de hombres y mujeres las externas



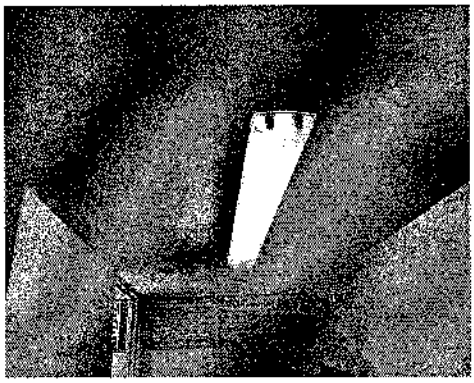
ITEM	117
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Revisión grifería, cambio de push



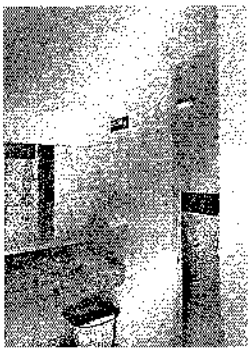
ITEM	118
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Colocación de una parte de la división faltante que está en la parte externa en el baño de los hombres

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

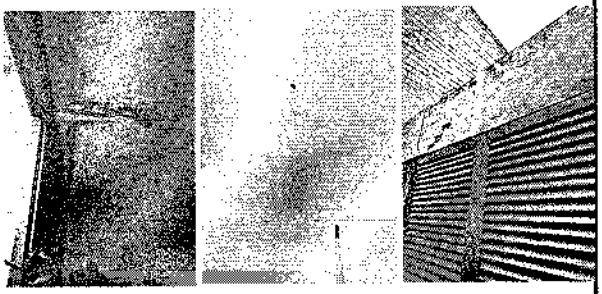
SEDE : POLICIA METROPOLITANA



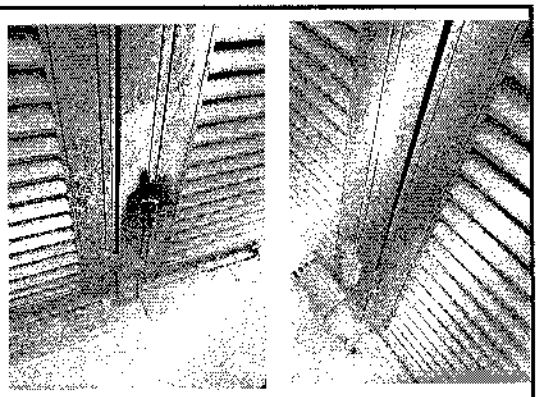
ITEM	119
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Ajuste lámpara baño hombres sobre el sanitario



ITEM	120
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Reposición lámparas sobre lavamanos



ITEM	121
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Shut de basura

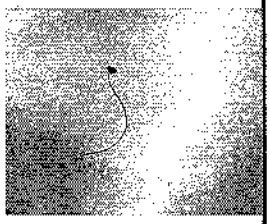


ITEM	122
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Revisión y realización de la soldadura de las puertas donde se requiera

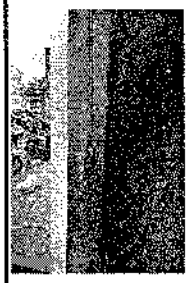
	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

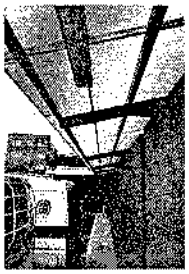
SEDE: POLICIA METROPOLITANA

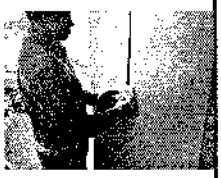
ITEM	123
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Reposición e instalación de roseta sencilla y bombillo ahorrador



ITEM	124
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Pintura techo incluye resane







ITEM	125
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Instalación de cuatro lámparas en la zona de lockers con la conexión eléctrica respectiva

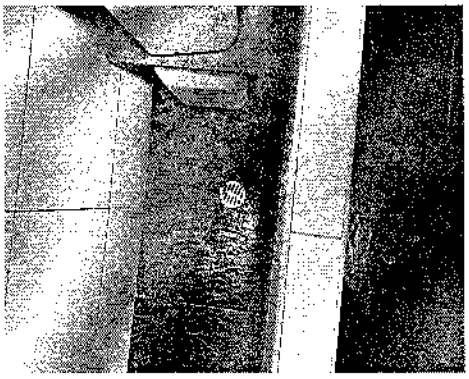
ITEM	132
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Desmonte y reubicación de archivadores (dos fijos y siete rodantes) al área del nuevo archivo

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

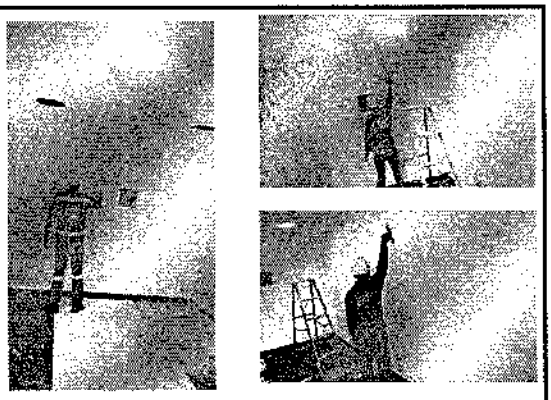
SEDE : POLICIA METROPOLITANA

ITEM	136
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Revisión escape de baño en unidad sanitaria

ITEM	137
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Reposición del bizcocho de esa unidad sanitaria

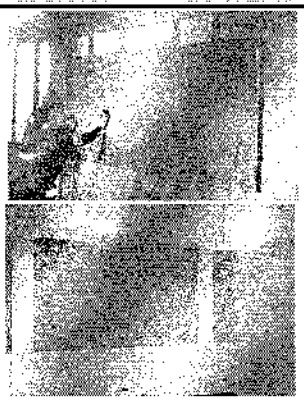


ITEM	138
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Sondeo Sifón área de lavado de traperos

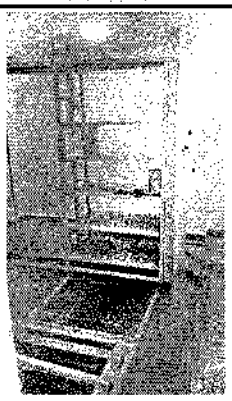


ITEM	139
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Pintura área de acuerdo con especificaciones remitidas, paredes y techo

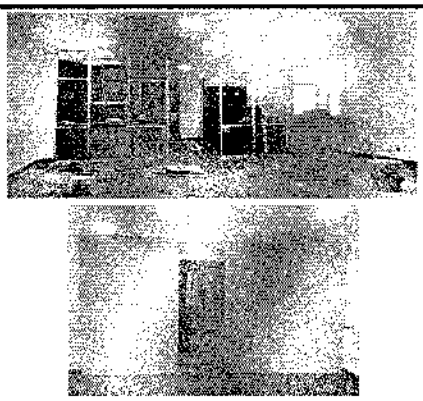
SEDE : POLICIA METROPOLITANA



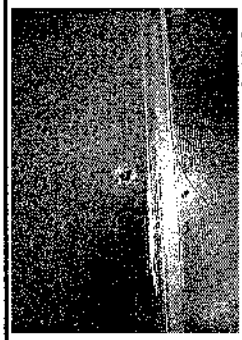
ITEM	140
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Realizar cobertura de ventanas, con superboard

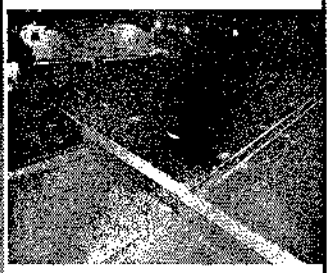


ITEM	141
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Instalación de archivadores que se encuentran en sitio



ITEM	144
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Instalación de la división entre el área de archivo y la zona de los puestos de trabajo en superboard

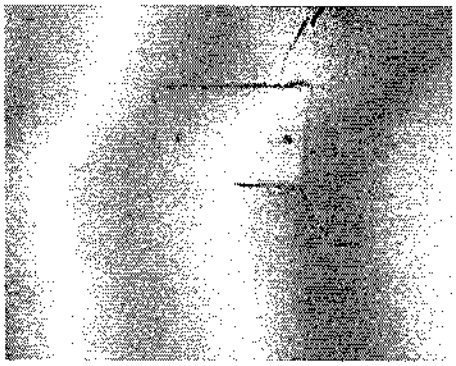




ITEM	185
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Fijación de teja en el tercer piso del edificio Bloque A

KING CO KHALIFA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

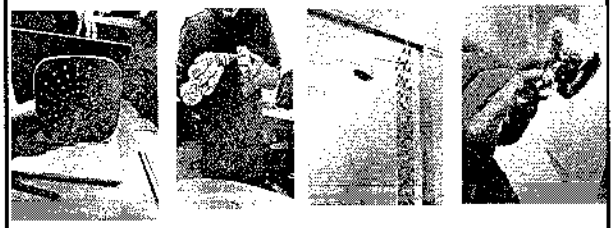
SEDE : POLICIA METROPOLITANA



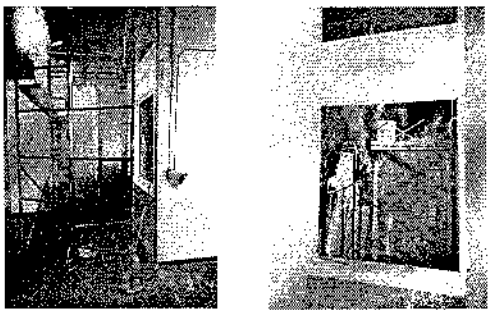
ITEM	145
Fecha	26/08/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Colocación de tapas ciegas en todas las tomas del área de archivo, siguiendo la normatividad de zonas de archivo

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
KING CO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

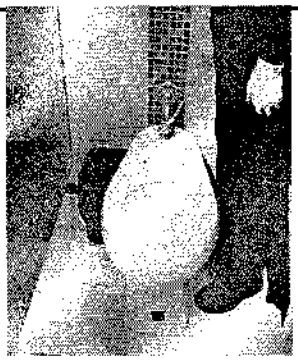


ITEM	179
Fecha	26/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Aplicación de material para fijar las rosetas de las duchas primer piso, baño hombres y mujeres



ITEM	186
Fecha	26/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Recepción archivo.

ITEM	187
Fecha	26/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	BAÑOS CALLE 13



ITEM	189
Fecha	26/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Revisión escape de baños primer piso mujeres

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME AGOSTO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13

ITEM	196
Fecha	26/08/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Reposición empaque de llave poceta al lado baño de personas con discapacidad tercer piso

TABLA DE JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS

Presentamos a continuación la relación de imprevistos que se presentaron durante la ejecución de la obra durante el periodo de agosto:

Descripción	Valor	Exigencia del contrato	Valor de la exigencia del contrato	Valor del imprevisto
Nomina de personal SST	$ 2'520.000	60%	$1'512.000	$1'008.000
Nomina de residente auxiliar	$ 3'840.000	0%	$0	$3'840.000
			Total	**$4.848.000**

Los conceptos aquí relacionados corresponden a los gastos adicionales que hemos presentado debido a la complejidad del contrato, vemos con preocupación que no es suficiente el personal mínimo requerido ni el tiempo de dedicación de los profesionales solicitados, de manera que la dedicación del personal SISOMA que contempla el contrato es tan solo del 60% (lo cual equivale a 4,8 hrs día) y pese a ello esta en disponibilidad del 100% (lo cual equivale a 8 hrs día), contamos con un auxiliar de residencia adicional y un auxiliar de dirección.

De igual manera dejamos como precedente que los ítems contractuales ÚNICAMENTE contemplan mano de obra diurna, y gran parte de los trabajos que estamos realizando durante el contrato se realizan en horario nocturno.

Imprevistos a justificar en el mes de agosto: $ 1.807.040,17

Muchas gracias;

LEONARDO RODRÍGUEZ BUENHAVER
REPRESENTANTE LEGAL
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT. 901.025.544-1

95

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT 901.025.544-1

CLL 51 N 73-76 C.COMERCIAL LOS COLORES

TELEFONO: 3022769705

COMPROBANTE DE PAGO 2019

8/30/2019

COLABORADOR:	LINA YANEY CHIVATA			**PERIODO MENSUAL**	
IDENTIFICACION:	33.677.433				
CARGO	COORDINADORA SST			**AGOSTO**	
DIAS TRABAJADOS	**30**				
SALARIO BASE	$	2'520.000			
DEVENGADO			**DEDUCCIONES**		
SUELDO	$	2'520.000	APORTES SALUD	$	
HORAS EXTRAS	$	-	APORTES PENSION	$	
BONO NO PRESTACIONAL	$	2'520.000	FONDO SOLIDARIO	$	
TOTAL DEVENGADO	$	2'520.000	TOTAL DEDUCCIONES	$	0
			NETO PAGADO	$	***2'520.000***

APROBADO POR

LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
C.C 88.274.684

RECIBIDO POR

Lina Chivata

LINA YANEY CHIVATA
33.677.433

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT 901.025.544-1

CLL 51 N 73-76 C.COMERCIAL LOS COLORES

TELEFONO: 3022769705

COMPROBANTE DE PAGO 2019

8/30/2019

COLABORADOR:	JHONATAN VELASCO ALBARRACIN			PERIODO MENSUAL	
IDENTIFICACION:	1.094.247.954				
CARGO	RESIDENTE AUXILIAR			AGOSTO	
DIAS TRABAJADOS	30				
SALARIO BASE	$	3'840.000			
DEVENGADO			DEDUCCIONES		
SUELDO	$	3'840.000	APORTES SALUD	$	
HORAS EXTRAS	$	-	APORTES PENSION	$	
BONO NO PRESTACIONAL	$	3'840.000	FONDO SOLIDARIO	$	
TOTAL DEVENGADO	$	3'840.000	TOTAL DEDUCCIONES	$	0
			NETO PAGADO	$	*3'840.000*

APROBADO POR

LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
C.C 88.274.684

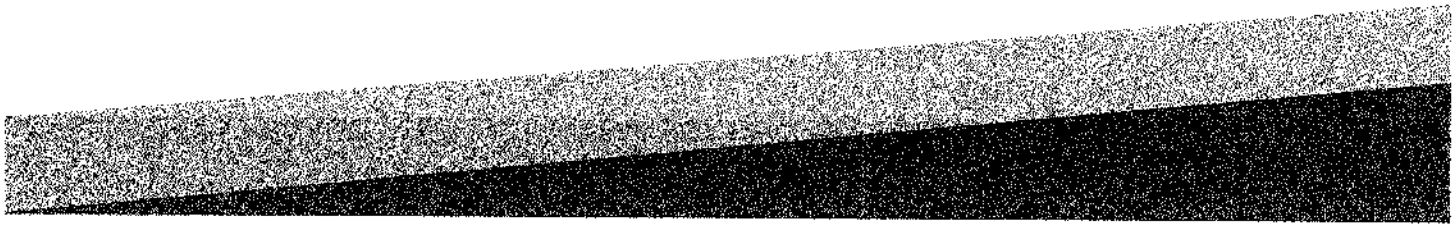
RECIBIDO POR

JHONATAN VELAZCO ALBARRACIN
C.C 1.094.247.954

INFORME MENSUAL.

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

AGOSTO 2019



SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

INFORME MENSUAL No. 2

PERIODO DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2019

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

INFORME MENSUAL No. 2

PERIODO DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2019

Control de Cambios	Realizó	Revisó:	Aprobó:
Vo 02-08-2019	Camilo Alfonso Rojas Residente Fecha 02-08-2019	Andrés Mauricio Urrea Director Fecha 02-08-2019	Leonardo Buenahaber Representante Legal KHALIFA Fecha 02-08-2019

TABLA DE CONTENIDO

LSTADO DE TABLAS....4
INTRODUCCIÓN....5
1. GENERALIDADES....6
2. INFORMACIÓN LEGAL....8
- Contrato De Obra....8
2.1. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN Y VALORES....8
- Contrato de Obra....8
2.2. GARANTIAS, MODIFICACIONES Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS....9
- Contrato de Obra....9
3. ANTECEDENTES....10
4. INFORMACIÓN FINANCIERA....11
4.1. NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTALES CDP 11
- Contrato de Obra....11
4.2. PROGRAMACIÓN ANUAL DE CAJA (PAC) ACTUALIZADO....11
5. PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA....12
5.1. CALLE 13....12
5.2. PUENTE ARANDA....13
5.3. CASA 21....14
5.4. PALOQUEMAO....14
5.5. ALMACEN....15
5.6. PATIO 4....16
5.7. FONTIBON....16
5.8. ÁLAMOS 200....16
5.9. POLICIA....17
6. ANÁLISIS FINANCIERO....17
7. DESCRIPCIÓN DE ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA....18

8. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL 18
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 19
10. ANEXOS 20

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Sedes de SDM 6
Tabla 2: Razón social del Contrato de Obra 8
Tabla 3 Fechas de suscripción, inicio y terminación 8
Tabla 4. Pólizas Contrato de Obra 9
Tabla 5. CDP de Contrato de Obra 11
Tabla 6. PAC Contrato de Obra 11
Tabla 7. Requerimientos calle 13. 13
Tabla 8. Requerimientos Puente Aranda 14
Tabla 9. Requerimientos Casa 21 14
Tabla 10. Requerimientos Paloquemao 15
Tabla 11. Requerimientos de Almacén 15
Tabla 12. Requerimientos de Patio de 4 16
Tabla 13. Requerimientos de Fontibón 16
Tabla 14. Requerimientos de Álamos 200 17
Tabla 15. Requerimientos de Policía 17
Tabla 16 condiciones generales 18

LSTADO DE GRÁFICOS

Gráfico 1 Avance acumulado consolidado 2 17
Gráfico 2 Requerimientos por Sedes 19

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del Contrato 2019-1601, KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS presenta el Informe Mensual No 2, cuyo principal objetivo es dar a conocer el estado de avance del proyecto y el control sobre las actividades que integran el Contrato, el cual tiene como objeto "Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras, reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaría distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo".

En el presente informe se consignan las actividades realizadas, el avance del proyecto, conclusiones y recomendaciones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (Gráficos, Actas, Formatos, Cuadros de control, etc.) en el lapso de tiempo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2019.

1. GENERALIDADES

El proyecto surge como consecuencia de la necesidad de la Subsecretaría de Gestión Corporativa por intermedio de la Subdirección Administrativa, de adelantar los trámites pertinentes para garantizar el adecuado estado de las edificaciones en las cuales la Secretaría Distrital de Movilidad desempeña sus funciones.

La Secretaría Distrital de Movilidad en la actualidad cuenta con las siguientes sedes:

ÍTEM	SEDE	DIRECCIÓN
1	PRINCIPAL SUPERCADE CALLE 13	CALLE 13 NO. 37-35
2	PALOQUEMAO	CARRERA 28 A NO. 17A - 20
3	ALMACEN GENERAL	AV. CARRERA 30 NO. 12 A 01 SUR
4	SEDE CHICO	CARRERA 18 NO. 93 - 64
5	PARQUE INFALTIL CAMPÍN	CARRERA 24 X CALLE 58
6	BODEGA ARCHIVO PUENTE ARANDA	CARRERA 59 NO. 14 - 64
7	VILLA ALSACIA	CALLE 12 NO. 69 A 25 BODEGA 10
8	PATIO 4	AVENIDA CALLE 3 NO. 37 - 55
9	CASA 21	CARRERA 21 NO. 16 - 35
10	PATIO SUBA	CARRERA 104 F NO. 128C - 09
11	PATIO FONTIBÓN - PÚBLICO	CALLE 17 NO. 90 - 90
12	PATIO FONTIBÓN 2	CALLE 17 CON 127
13	PATIOS CALLE 26 (4 LOTES)	CALLE 26 CON CARRERA 93
14	PATIO TRANSITORIO AV MUTIS	AV MUTIS CON CARRERA 95
15	PATIOS ALAMOS PARTICULARES	TRANSVERSAL 93 NUMERO 52 – 03
16	PATIOS ALAMOS MUTIS	AV MUTIS CON CARRERA 95
17	PATIOS EN COMPRA (3 LOTES)	PENDIENTE DIRECCIONES
		AC 57 R SUR NO. 75 D - 11
		CALLE 19 NO. 50 - 50
		CALLE 19 NO. 50 - 65

Tabla 1. Sedes de SDM

De acuerdo a la obligación por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad, de propender para cada una de las sedes a su cargo espacios adecuados, que garanticen ambientes aptos para el desarrollo de sus funciones y que cumplan con los requisitos establecidos por las normas de salud ocupacional.

Igualmente, es necesario garantizar que la planta física dispuestos para atención de público se encuentren en buen estado de mantenimiento y así evitar el deterioro propio de las plantas físicas, proporcionando espacios aptos para los funcionarios y para los usuarios que concurren diariamente al Supercade de Movilidad. Así mismo, en los patios, en los cuales se prestan los servicios relacionados con inmovilización de vehículos, se requiere la realización de actividades de mantenimiento y adecuación.

De allí la necesidad de garantizar el correcto y normal funcionamiento, prevenir la ocurrencia de posibles daños, además de corregir aquellos que se presentan por deterioro o desgaste normal, vandalismo, u otras situaciones similares, es necesario realizar el mantenimiento locativo de las instalaciones donde funcionan las diferentes dependencias de la Secretaría Distrital de Movilidad.

2. INFORMACIÓN LEGAL

- Contrato De Obra

Contrato Número	**2019-1601**
RAZÓN SOCIAL	**KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**
REPRESENTANTE LEGAL	LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
NIT DE LA EMPRESA	901.025.544 - 1

Tabla 2: Razón social del Contrato de Obra

2.1. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN Y VALORES.

- Contrato de Obra

Tabla 3 Fechas de suscripción, inicio y terminación

No de Contrato	**2019-1601**
Fecha de Suscripción	12 JUNIO DE 2019
Fecha de inicio	05 JULIO DE 2019
Plazo de ejecución	DIEZ (10) MESES
Fecha inicial de Terminación:	05 DE MAYO DE 2019
Valor del Contrato	$1.699.999.202

Elaboración propia.

POLIZA DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 DE 2015

Liberty Seguros S.A.

RAMO	PRODUCTO	PÓLIZA	CERTIFICADO	DOCUMENTO
701	10004	320207	0	5

TIPO DE DOCUMENTO: Inclusión/Exclusión de clausulas

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN		SUC / ADN	VIGENCIA DEL SEGURO DESDE		VIGENCIA DEL SEGURO HASTA		VIGENCIA DOCUMENTO DESDE	VIGENCIA DOCUMENTO HASTA	DÍAS
BOGOTÁ, D.C	2019-AGO-26	2000012	2019-JUN-12	HI 00:00 HORAS	2025-MAY-05	HF 00:00 HORAS	2020-ABR-11	2025-MAY-05	1850

NOMBRE:	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS				
TIPO Y No. DE IDENTIFICACIÓN:	NIT 9010255441	TELÉFONO:		CIUDAD:	BOGOTÁ, D.C
DIRECCIÓN:	CL 44 A 55 62				

NOMBRE:	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS				
TIPO Y No. DE IDENTIFICACIÓN:	NIT 8999990619	TELÉFONO:		CIUDAD:	BOGOTÁ, D.C
DIRECCIÓN:	AC 26 N 57 83				

LUGAR DE EJECUCION – DEPARTAMENTO:	BOGOTÁ D.C	CIUDAD:	BOGOTÁ, D.C		
TIPO DE POLIZA:	Estatal-Poliza Decreto 1082-2015	CONTRATO No:	2019-1601	TIPO DE CONTRATO:	Ejecución de obra

AMPAROS	VIGENCIA FECHA INICIO	VIGENCIA FECHA FIN	VALOR ASEGURADO	PRIMA
Cumplimiento del Contrato	05/07/2019	04/11/2020	339,999,840	0
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laboraies	05/07/2019	05/05/2023	169,999,920	0
rrecto funcionamiento de equipos	05/07/2019	05/11/2020	339,999,840	0
lidad del Servicio	05/07/2019	05/11/2020	339,999,840	0
Estabilidad y Calidad de la Obra	05/05/2020	05/05/2025	339,999,840	0

FORMA DE COBRO	FECHA LÍMITE DE PAGO		TOTAL VALOR ASEGURADO	$ 1,523,999,280
Única			TASA DE CAMBIO	0
RECIBO	FECHA INICIO COBRO	FECHA FIN COBRO	TOTAL PRIMA	$ 0
			GASTOS DE EXPEDICIÓN	$ 0
			IVA	$ 0
			TOTAL A PAGAR	$ 0

VERSIÓN DEL CONDICIONADO: JULIO DE 2015

OBJETO DE LA PÓLIZA

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL GARANTIZADO, ORIGINADOS EN VIRTUD DE LA EJECUCION NRO 2019-1601 CUYO OBJETO ES : REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

OBSERVACIONES

NOTA: EN VIRTUD DEL ACTA DE INICIO DE FECHA DEL 5 DE JULIO DE 2019, SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE FORMA:

- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DESDE EL 2019-06-12 HASTA EL 2020-11-04.
- PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNICACIONES LABORALES DESDE EL 2019-06-12 HASTA EL 2023-05-04.
- CORRECTO FUNCIONAMIENTO DESDE EL 2020-05-05 HASTA EL 2020-11-05.
- CALIDAD DEL SERVICIO DESDE EL 2020-05-05 HASTA EL 2020-11-05.
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DESDE EL 2020-05-05 HASTA EL 2025-05-05.

OBJETO DEL SUPLEMENTO: POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE CALIDAD DEL SERVICIO Y CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES DE ACUERDO A LO SOLICITADO POR EL ASEGURADO/BENEFICIARIO.

- EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCIA DE 6 MESES CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO A SATISFACCION DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.
- EL AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES TENDRA UNA VIGENCIA DE 6 MESES CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO A SATISFACCION DE LOS BIENES CONTRATADOS.
- EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DEL SUPLEMENTO: NOTA: EN VIRTUD DEL ACTA DE INICIO DE FECHA DEL 5 DE JULIO DE 2019, SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE FORMA:

- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DESDE EL 2019-06-12 HASTA EL 2020-11-04.
- PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNICACIONES LABORALES DESDE EL 2019-06-12 HASTA EL 2023-05-04.
- CORRECTO FUNCIONAMIENTO DESDE EL 2020-05-05 HASTA EL 2020-11-05.
- CALIDAD DEL SERVICIO DESDE EL 2020-05-05 HASTA EL 2020-11-05.
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DESDE EL 2020-05-05 HASTA EL 2025-05-05.

OBJETO DEL SUPLEMENTO: POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE CALIDAD DEL SERVICIO Y CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES DE ACUERDO A LO SOLICITADO POR EL ASEGURADO/BENEFICIARIO.

- EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCIA DE 6 MESES CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO A SATISFACCION DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.
- EL AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES TENDRA UNA VIGENCIA DE 6 MESES CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO A SATISFACCION DE LOS BIENES CONTRATADOS.
- EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA.

TOMADOR
FIRMA AUTORIZADA

ASEGURADO
FIRMA AUTORIZADA

LIBERTY SEGUROS S.A. NIT 860.039.988-0
FIRMA AUTORIZADA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES ACTIVIDADES EXCEPTUADAS IVA RESOLUCIÓN 0012 DE 2016

Las condiciones generales de su póliza se encuentran disponibles para su descarga en nuestra página Web www.libertycolombia.com.co. Si usted prefiere puede solicitarlo en nuestra Unidad del Servicio al Cliente, Línea Nacional gratuita: 01 8000 113390 / 115569; Desde Bogotá: 3 07 70 50; E-mail: servicioalcliente@Libertycolombia.com

NOTIFICACIONES 012-SUCURSAL ALINCO BOGOTA BOGOTÁ, D.C CL 72 10 7 PISO 1
UNIDAD DE SERVICIO AL CLIENTE: BOGOTA 3077050 - LINEA NACIONAL 018000 113390

NÚMERO REFERENCIA PARA PAGO

RAMO	PRODUCTO	PÓLIZA	CERTIFICADO	DOCUMENTO
701	10004	320207	0	5

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES

CLAVE	INTERMEDIARIO	TELÉFONO	% PART.
4092817	ASEGURANDES ASESORES EN SEGUROS LTDA	2264900	100%

CÓDIGO CÍA.	COMPAÑIA	% PART.	TIPO
1	LIBERTY SEGUROS S.A	100%	A

TOMADOR
FIRMA AUTORIZADA

ASEGURADO
FIRMA AUTORIZADA

LIBERTY SEGUROS S.A. NIT 860.039.988-0
FIRMA AUTORIZADA

TE DAMOS MÚLTIPLES OPCIONES PARA PAGAR TU PÓLIZA.

Liberty Formas de Pago

Liberty Financia YA
Puedes obtener diferentes planes de financiación, con el número de cuotas que más se adapte a tus necesidades.

Débito a cuenta corriente o de ahorros desde nuestra página web.

DÉBITO AUTOMÁTICO

BANCOS
Bancolombia, Citibank, Banco de Occidente.

CORRESPONSALES BANCARIOS:
Carulla, Éxito, Surtimax, Colsubsidio, Copidrogas, Vía Baloto, Edeq y Servi Pagos.

TARJETA DE CRÉDITO
Pagos en Internet con tarjeta de crédito desde nuestra página web.

Ingresa a **www.libertycolombia.com.co**

Por eso tener Liberty es quererte más.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
ACTIVIDAD ECONÓMICA No. 6511 - TARIFA RETENCIÓN 1.0%

3. ANTECEDENTES

El día 12 de junio de 2019, se realiza la suscripción del contrato de obra N° 2019-1601 entre la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD y KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S un valor de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS M/CTE ($1.699.999.202), producto del proceso de licitación pública N° SDM-LP-06-2019 cuya oferta ganadora fue la presentada por KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

El día 05 de julio de 2019, se reunieron en las instalaciones de la Secretaria Distrital de Movilidad, el Ingeniero LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER, actuando como representante legal de la firma KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S, en calidad de contratista y el señor MIREYA ARAGON P, en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019, con el fin de dejar constancia del inicio real y efectivo del contrato citado, en consecuencia se da inicio al contrato de obra N° 2019-1601, el día 05 de julio de 2019, con un plazo de diez (10) meses y una fecha de terminación inicialmente al 05 de mayo de 2019.

5. PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el período del presente informe, se desarrollaron en las sedes de Secretaria Distrital de Movilidad, las siguientes actividades:

5.1. CALLE 13

En la tabla No. 7 requerimientos de la sede de calle 13, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
REPOSICIÓN SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1,50 x 0,6 en aglomerado de 30 mm REPOSICION DE enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 30 UNIDADES.	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
REPOSICIÓN DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 30 UNIDADES.	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0,59.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido. 10 UNIDADES.	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido 10 UNIDADES. .	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
REPOSICIÓN de cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática. 30 UNIDADES.	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.

REPOSICION DE BASES METÁLICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 38 cms de ancho total con niveladores pintura electrostática. 80 UNIDADES	95%	El 12 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega de los elementos e Interventoría realizó conteo y verificación de dimensiones. Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
Cambio soporte metálico puerta acceso a la terraza	50%	El 12 de agosto Contratista informa que se realizó verificación de 3 puertas en esa zona las cuales presentan problemas, por lo cual SDM solicita verificar y realizar el mantenimiento que se requiera.
Cambio soporte metálico puerta acceso a servicio al ciudadano	75%	El 14 de agosto de 2019 el contratista realizó revisión en horario nocturno. Queda pendiente revisión por parte de Interventoría
Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. 100 unidades	95%	Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales.
Suministro e instalación corredera para cajonera. 40 juegos de acuerdo a la muestra entregada	75%	Queda pendiente entrega de los certificados de calidad de los materiales y 10 unidades.
Reposición suministro de 2 cajas 50 de tubos t8 de 18w LED	100%	El 14 de agosto de 2019 se realizó reposición.
Cambio de luminarias tercer piso (7)	50%	Esta actividad esta condicionada a la compra de los drivers (requerimiento 58)
Inicio de actividades en la batería sanitaria	100%	Se inician labores en horas nocturnas (6:30pm)
Corte de estructura de mesón en mármol	100%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado.
Adecuación archivo	50%	A la fecha, se realizaron demoliciones, filos y dinteles quedan pendientes las instalaciones eléctricas y las instalaciones del mesón y la persiana.

Tabla 7. Requerimientos calle 13.

5.2. PUENTE ARANDA.

En la tabla No. 8 requerimientos de la sede de Puente Aranda, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Revisión, diagnostico tablero	50%	El 12 de agosto de 2019 se realiza recorrido. Pendiente informe técnico
Goteras en sitios puntuales	60%	El suministro se encuentra en el lugar, pero debido a lluvias se pospone la intervención.

Tabla 8. Requerimientos Puente Aranda

5.3. CASA 21

En la tabla No. 9 requerimientos de la sede de Casa 21, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Reposición e instalación de timbre (incluye todos los elementos de instalación)	100%	Se realiza intervención en las fechas establecidas. Se anota que no existía ningún tipo de conexión a tablero o al pulsador.

Tabla 9. Requerimientos Casa 21

5.4. PALOQUEMAO

En la tabla No. 10 requerimientos de la sede de Paloquemao, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Compra unidad de bombeo 3HP 220 v tipo Barnes para equipo de presión constante en cuarto de bombas.	95%	El 05 de agosto de 2019 el Contratista realizó entrega mediante oficio de la bomba.
Revisión y arreglo del ajuste de las seis ventanas del auditorio	90%	El día 05 de agosto de 2019 el contratista realizó la revisión y arreglo del ajuste de las seis ventanas en el auditorio
Ubicación del extintor y resane de la pared donde estaba ubicado anteriormente	97%	El día 05 de agosto de 2019 el contratista realizó resane de la pared donde estaba ubicado anteriormente el extintor.
Cambio de seis (6) paneles en el auditorio	100%	El 14 de agosto de 2019 contratista realizó reposición de los paneles.
Cambio vidrio fachada primer piso	100%	12 de agosto de 2019 SDM autorizó el cambio y se realizó la actividad el 13 de agosto de 2019.

Pegue de dos tabletas en la caseta de vigilancia de Paloquemao	100%	El 13 de agosto de 2019 el contratista realizó la reposición de las tabletas.
Solución al ingreso de agua de escorrentía y precipitación a la caseta de vigilancia y al baño	100%	El 14 de agosto de 2019 el contratista realizó la reposición.
Reposición de la tapa de la unidad sanitaria Baño que queda al lado de la caseta de vigilancia	100%	El 13 de agosto de 2019 el contratista realizó la reposición.
Impermeabilización de cubierta	60%	Se realiza visita y posteriormente la impermeabilización con emulsión asfáltica queda pendiente la instalación del manto en foil de aluminio.

Tabla 10. Requerimientos Paloquemao

5.5. ALMACEN

En la tabla No. 11 requerimientos de la sede de Almacén, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Verificar que todo tenga la tapa correspondiente y si hace falta instalarla	100%	Se verificó y queda pendiente el informe.
Generar un circuito regulado para una toma al costado de las ventanas en el segundo piso	100%	El 05 de agosto de 2019 el contratista culminó la actividad.
Revisar y solucionar gotera en bodega 5.	90%	El 08 de agosto de 2019 se finaliza reparación de goteras en canaleta metálica en bodega No.5.
Colocar las tapas eléctricas que hagan falta en la bodegas 5, 6 y 7 aprox cuatro	100%	El 05 de agosto de 2019 se colocaron las tapas eléctricas.
Reposición de tapas en bodega 8	100%	El 05 de agosto de 2019 se realizó la reposición.
Verificar que todo el cableado en las oficinas este canalizado de la forma adecuada	100%	Se realizó verificación del cableado en las oficinas.
En caseta de vigilancia organización cables eléctricos	95%	Falta ejecución del cableado sobre la puerta de acceso.
Ubicación pasamanos en la escalera	100%	Pendiente verificación de escalera
Pintar zona escalera	100%	Se pintó la zona de la escalera

Tabla 11. Requerimientos de Almacén

5.6. PATIO 4

En la tabla No. 12 requerimientos de la sede de Patio 4, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Canalización de cables en caseta de vigilancia	100%	El 05 de agosto de 2019 contratista culminó canalización.
Revisión y solución gotera en caseta de vigilancia	80%	El 05 de agosto de 2019 se reparo gotera en la caseta.
Revisión de eléctrica en la caseta de vigilancia y organización del tema eléctrico	90%	El 05 de agosto se culminó revisión eléctrica.
Reposición superboard en el exterior de la caseta de vigilancia	90%	El 05 de agosto de 2019 se realizó reposición.
En la primera bodega junto a las oficinas reposición de cuatro tapas	100%	El 05 de agosto de 2019 se realizó reposición de tapas.
En la zona de oficina colocación de tapas eléctricas	100%	El 06 de agosto de 2019 se instaló tapas.
En la zona de oficina organizar el cableado eléctrico	90%	El 06 de agosto de 2019 se organizó cableado.

Tabla 12. Requerimientos de Patio de 4

5.7. FONTIBON

En la tabla No. 13 requerimientos de la sede de Fontibón, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Anclaje escalera	100%	Pendiente verificación de Interventoría
Película antisol	100%	Pendiente verificación de Interventoría

Tabla 13. Requerimientos de Fontibón

5.8. ÁLAMOS 200

En la tabla No. 14 requerimientos de la sede de Álamos 200, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Retirar obstrucción en orinales	100%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado.

Tabla 14. Requerimientos de Álamos 200

5.9. POLICIA

En la tabla No. 15 requerimientos de la sede de Policía, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

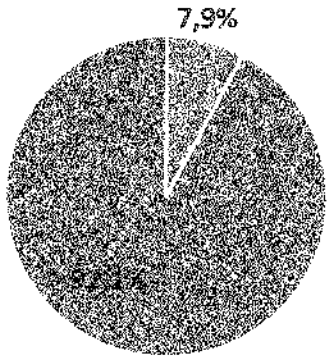
DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Verificación teja suelta	100%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado.

Tabla 15. Requerimientos de Policía

6. ANÁLISIS FINANCIERO

La firma KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., para la fecha del presente informe y de acuerdo al cronograma de obra se tiene el siguiente avance:

AVANCE ACUMULADO CONSOLIDADO No. 2



Gráfica 1 Avance acumulado consolidado 2.

Para el periodo entre el 1 y el 31 de agosto del presente año, según la programación del proyecto se alcanzó un avance de 7,9%, el cual se discrimina de la siguiente manera:

CONDICIONES GENERALES	
VALOR CONTRATO	$ 1.699.999.202,00
ACTA NUMERO 1	$ 30.016.263,08
ACTA NUMERO 2	$ 105.651.067,78
ACUMULADO	$ 135.667.330,86
PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 1.564.331.871,14

Tabla 16 condiciones generales

7. DESCRIPCIÓN DE ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA

Durante el periodo del 01 de agosto al 31 de agosto de 2019, las actividades se desarrollaron durante los plazos y con los recursos establecidos por SDM. Sin embargo, en la Sede de Policía se presentó problemas con el acceso del personal, por lo cual afecto la actividad de Inspección. Adicional a ello, la temporada de lluvias ha hecho que se posponga algunos requerimientos.

8. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL

Los trabajadores reciben inducción y capacitaciones sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente.

Para este grupo de colaboradores se encuentran personas capacitadas en alturas con su certificado y son quienes realizan las actividades correspondientes con el equipo de protección contra caídas.

Se hace entrega de afiliaciones y/o soportes de pago a la interventoría de cada uno de los empleados.

Se hace entrega de elementos de protección personal en forma periódica según las necesidades del personal.

En cuanto al manejo de escombros cabe anotar que se generaron pocos escombros en las obras ejecutadas los cuales se han evacuado de manera correcta disponiéndolos en los respectivos puntos de acopio que dispone la secretaría en cada uno de los edificios intervenidos.

Las áreas donde se ha laborado se han entregaron en perfecto aseo y libres de escombros.

9. CONTROL DE INVERSIÓN DEL PROYECTO

A continuación presentamos el resumen de la inversión a la fecha

- RESUMEN DE INVERSIÓN POR SEDE

PALOQUEMAO	$	28.177.599,18
PATIO 4	$	14.355.953,33
FONTIBON	$	1.108.287,01
ALMACEN	$	11.230.653,00
SUPERCADE CALLE 13	$	80.794.838,37
TOTAL	**$**	**135.667.330,86**

- CONTROL DE CORTES

SEDE	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
PALOQUEMAO	$ 24.209.980,70	$ 3.967.618,48		
PATIO 4	$ 5.806.282,37	$ 8.549.670,96		
FONTIBON		$ 1.108.287,01		
ALMACEN		$ 11.230.653,00		
SUPERCADE CALLE 13		$ 80.794.838,37		
	$ 30.016.263,08	$ 105.651.067,78	$ -	$ -
TOTAL A LA FECHA		$ 135.667.330,86		

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Referente al total del contrato se tiene un porcentaje acumulado del 7,9%, lo cual corresponde a un avance financiero de $ 135.667.330,86

- De acuerdo a las solicitudes por SDM, se tiene la cantidad de requerimientos a los cuales se les dio respuesta por sedes, que se evidencian en el siguiente gráfico:

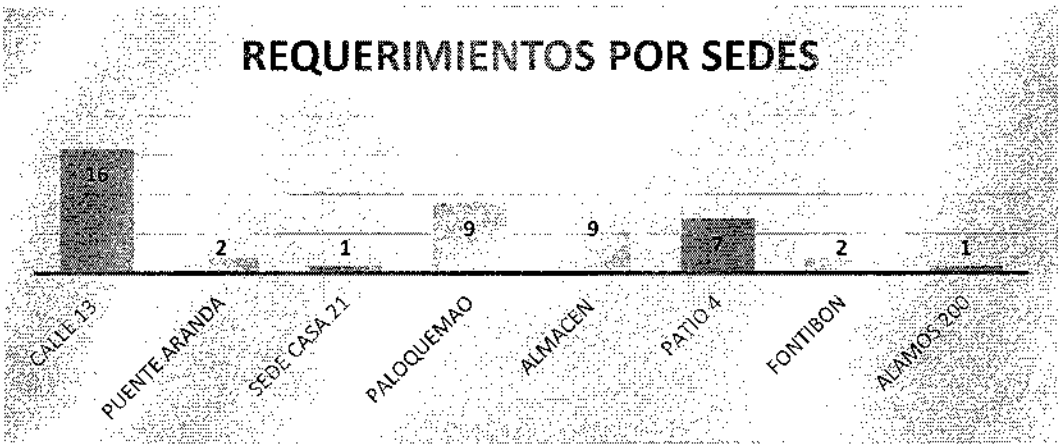


Gráfico 2 Requerimientos por Sedes

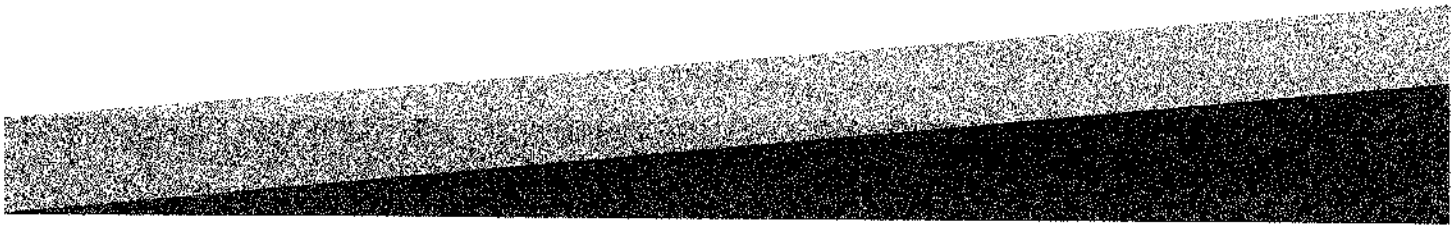
- Durante el presente periodo, se convocó y participó de los comités de seguimiento, mediante los cuales se definió los lineamientos para el desarrollo de las actividades, se socializó observaciones, se analizó las diferentes situaciones y se estableció compromisos.
- Se dio cumplimiento al SG-SST mediante las diferentes capacitaciones a los trabajadores.
- En el mes de agosto no se presentaron accidentes de trabajo - AT, ni enfermedades laborales.

Ing. Camilo Rojas.
Residente de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CERTIFICADOS DE CALIDAD

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

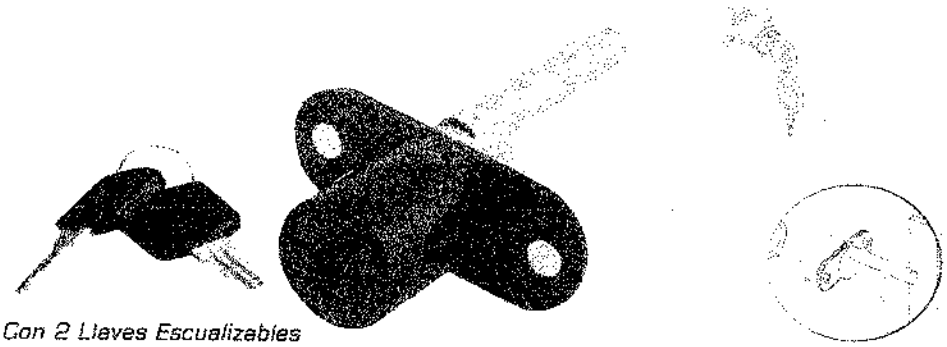


KING CO
KHALIPA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

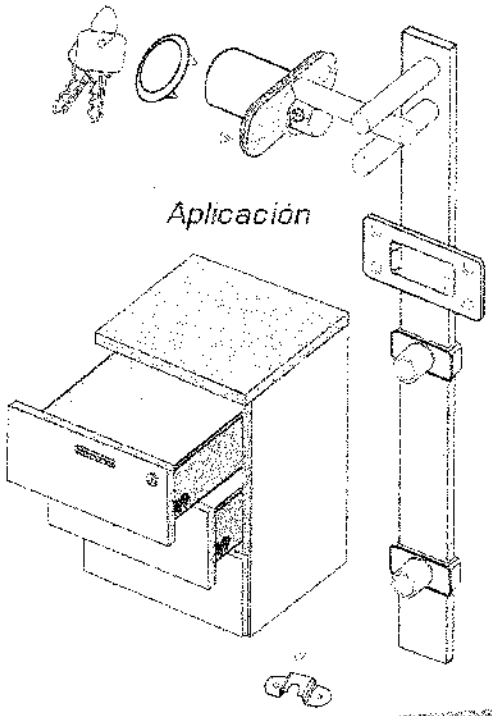
Cerradura Trampa. Archivador

* Suministro: 1 Cerradura 1 Aro decorador



Con 2 Llaves Escualizables de Plástico Negro

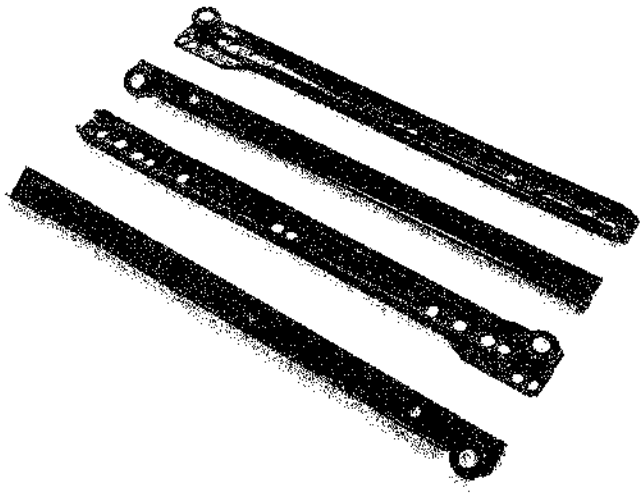
Material	Acero
Acabado superficial	Negro
Medida	16.5mm x 20mm



Aplicación

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

Inicio - Productos - Herrajes - Rieles y Correderas



Corredera Spar Tipo Europeo 3/4 Negro

Referencias - Medidas:

Con tornillo:

- [illegible] - 30 cm
- [illegible] - 35 cm
- [illegible] - 40 cm
- [illegible] - 45 cm

Sin tornillo:

- [illegible] - 30 cm
- [illegible] - 35 cm
- [illegible] - 40 cm
- [illegible] - 45 cm
- [illegible] - 50 cm

Características:

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

Garantía:

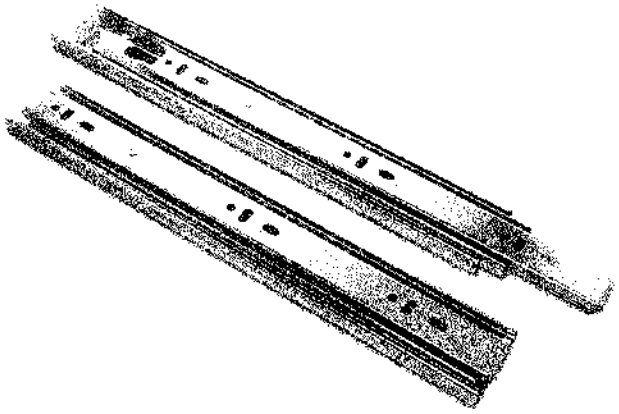
- [illegible]

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

Inicio · Productos · Herrajes · Rieles y Correderas

Riel Spar Extensión Total



Referencias - Medida:

- [illegible]

Descripción:

[illegible]

Características:

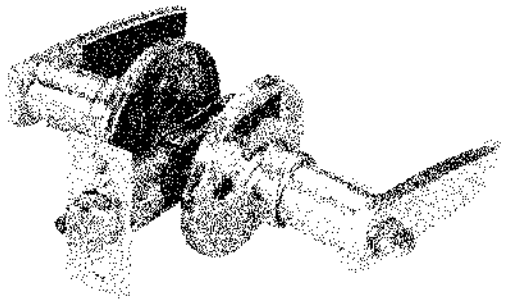
- [illegible]

Garantía:

- [illegible]

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

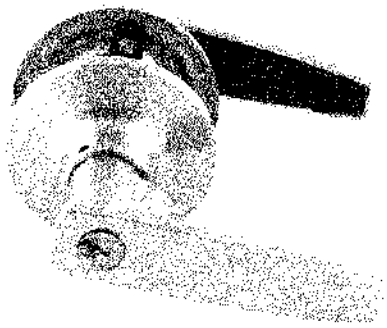
Cerradura Bano Manija Satin Fixser

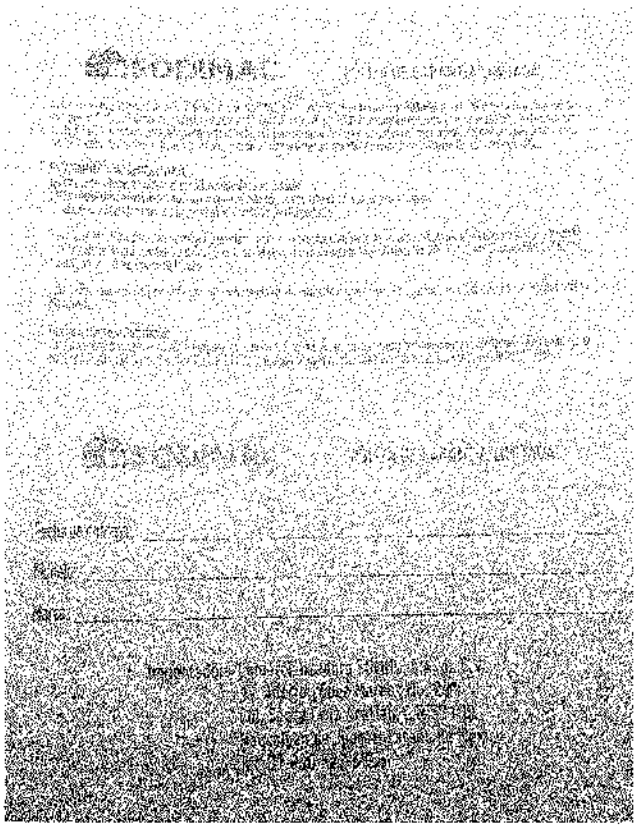


FICHA TÉCNICA

Atributo	Detalle
Garantía	2 años
Tipo	Baño
Acabado	Satinado
Uso	Tubular

Cerradura Alcoba Manija Satin Fixser





FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

PHILIPS

Lighting

T8 Plus

F17T8/TL865 PLUS/ALTO 30PK

Philips PLUS T8 lamps are energy-efficient lighting solutions and offer long life

Product data

General Information	
Base	[illegible]
Life 12-Hr Programstart (Hrs)	[illegible]
Life 12-Hr Instant Start (Hrs)	[illegible]
Life 3-Hr Program Start (Hrs)	36000 h
Life 3-Hr Instant Start (Hrs)	34000 h
Features	M-700 Plus

Light Technical	
Color Code	TL865 (CCT of 6500K ; 365)
Initial lumen (Nom)	1400 lm
Color Designation	TL865
Design Mean Lumens	1218 lm
Correlated Color Temperature (Nom)	6500 K
Color Rendering Index (Nom)	82

Operating and Electrical	
Power (Rated) (Nom)	17 W

Mechanical and Housing	
Cap-Base Information	Green Base
Nominal Length (Inch)	24

Approval and Application	
Energy Saving Product	Energy Saving
Picogram Per Lumen Hour	46 pg/lm h
Mercury (Hg) Content (Nom)	10 mg

Product Data	
Order product name	F17T8/TL865 PLUS/ALTO 30PK
EAN/UPC - Product	046677269519
Order code	269519
Numerator - Quantity Per Pack	1
Numerator - Packs per outer box	30
Material Nr. (12NC)	927850196502
Net Weight (Piece)	0.060 kg

Warnings and Safety

- Lamp contains mercury. Manage in Accord with Disposal Laws. See www.lamprecycle.org or 1-800-555-0050

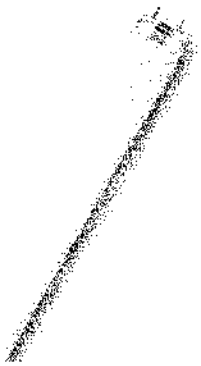
KING CO KHALIFA ENGINEERING & CONSTRUCTIONS

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

OSRAM

Hoja de datos de producto
FO 17W/865

LUMILUX T8 | Lámparas fluorescentes 26 mm tubular, con casquillo G13



Área de aplicación

- Edificios públicos
- Iluminación de oficinas
- Industria
- Comercios
- Supermercados y grandes almacenes
- Iluminación de calles
- Aplicaciones en exteriores solo en luminarias adecuadas

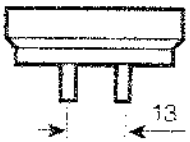
Características del producto

- Tecnología de lámparas reconocida
- Buena rentabilidad gracias a la alta eficiencia
- Disponible en muchos colores de luz diferentes (2.700...8.000 K) para aplicaciones variadas

Características del producto

- Muy buen mantenimiento de lumen: 90 % a lo largo de toda la vida útil de la lámpara
- Buen grupo de reproducción cromática: 1B (R_a 80...89)
- Regulable
- Fósforo de tres bandas de calidad superior: LUMILUX

Dimensiones y peso	**Diámetro del tubo**	26 mm
	Largo	590,0 mm



G13
IEC 7004-61
DIN 49653 T1

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

Bogotá D.C, 19 de Agosto de 2019

Señora
KHALIFA
Email: arquitectura@khalifa.com.co
Ciudad

Estimados señores, de acuerdo a su solicitud informamos que los productos a continuacion fueron fabricados con las medidas y caracteristicas de su requerimiento.

ITEM	DESCRIPCIÓN	cant
6	BASES METÁLICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 55 cms de ancho total con niveladores pintura electrostática. SEGUN FOTO ADJUNTA	80

Atentamente,

JORGE MORENO DELGADO
Gerente

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

COMERCIALIZADORA MVH.
NIT: 1.030.595.455-0
CEL: 311 5842583
E-MAIL: ventas@mvhcomercializadora.com
BOGOTÁ - COLOMBIA

FICHA TÉCNICA

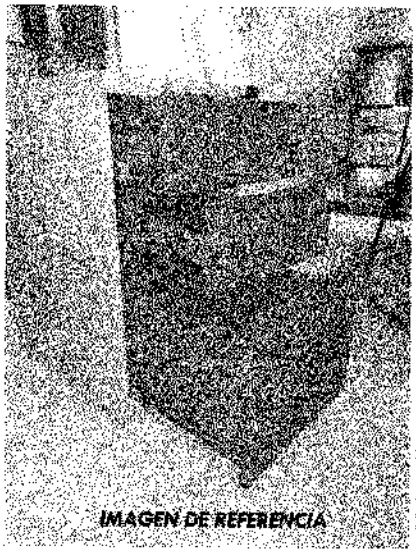


IMAGEN DE REFERENCIA

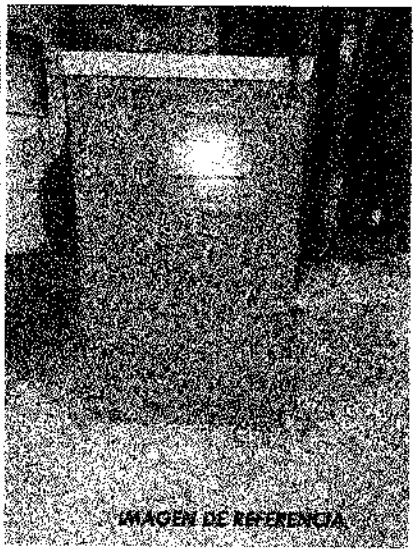
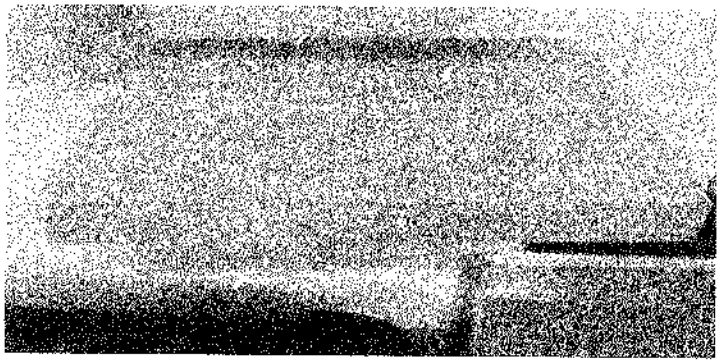
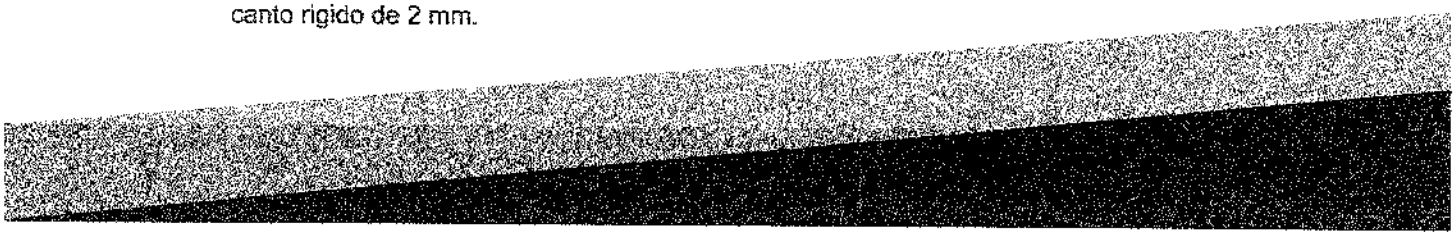


IMAGEN DE REFERENCIA

Cajoneras metálicas fabricadas en lamina coll rolled C 22 pintura electrostática al horno color gris tornado, corredera full station llave de seguridad para tres gavetas frontal lateral
Medidas 0.70 de alto * 0.50 de fondo * 0.37 de frente



Superficies de trabajo en mdf de 30 mm enchapado en laminado decorativo de alta presión F6 - F7 en color maple,con balance en laminado en F6 en color blanco textura,bordes en canto rigido de 2 mm.



KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

Medidas 1.50 largo * 0.60 de ancho
1.20 largo * 0.60 de ancho
0.90 largo * 0.60 de ancho
0.60largo * 0.60 de ancho

Heydi Joel Vaa L
ACEPTADA – Firma y Nit./C.C
CC 1030595455. Bta

CERTIFICAMOS QUE LOS ANTERIORES PRODUCTOS FUERON FABRICADOS SEGUN CARACTERISTICAS Y ESPECIFICACIONES DADAS.

KING ECO
KHALIFA ENGINEERING & CONSTRUCTIONS

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

GE Lighting

WORLDWIDE PARTNER

SITE MAP | HOME | PRODUCTS | SOLUTION RESOURCES | LIGHT MY APPLICATION

Where to Buy | FAQs | Contact Us | Policies

Products > 25613

25513 – F32T8/SPX41 ECO

GE Reveal® Starmark T8

• Passes TCLP. Meets only lower disposal costs

High Color Rendering

GENERAL CHARACTERISTICS

Lamp Type	Linear Fluorescent Straight Lamp
Bulb	T8
Base	Medium Bi-Pin (G13)
Wattage	32
Voltage	120
Rated Life	20,000 hrs
Rated Life (instant start) @ 10hrs	20,000 hrs @ 3 hrs
Rated Life (rapid start) @ 3 hrs	20,000 hrs @ 12 hrs
Bulb Material	Glass Tube
Warranty Temperature (MIN)	50 °C (50 °F)
Participant of Mercury	21 picograms
Additional Info	TCLP Compliant

PHOTOMETRIC CHARACTERISTICS

Initial Lumens	2,950
Mean Lumens	2,655
Nominal Initial Lumens per Watt	92
Color Temperature	4,100 K
Color Rendering Index (CRI)	85
B.F. Ratio (Ballast Factor) Ratio	1.0

ELECTRICAL CHARACTERISTICS

Open Circuit Voltage (Maximum Voltage Temperature)	310 V @ 77 °F
Lamp Current Ratio (Ratio of Rated Current)	1.32
Ballast Resistance Factor (Ballast Factor)	0.5
Current Crest Factor (MAX)	1.7

DIMENSIONS

Maximum Overall Length (MOL)	47.750" (1,212.9 mm)
Minimum Overall Length	47.500" (1,206.5 mm)
Nominal Length	48.000" (1,219.2 mm)

Bulb Base

Lamp Lumen Depreciation Curve

Lumen Ambient Temperature Curve

ADDITIONAL RESOURCES

Catalogs

Testimonials

Brochures

Product Brochures
- Color
- Efficacy
- Linear Fluorescent Lamps
- Color Environments

Application Segment Brochures
- Retail Lighting
- Office Lighting
- Healthcare Lighting
- Corporate Lighting

MSDS (Material Safety Data Sheets)

Disposal Policies & Recycling Information

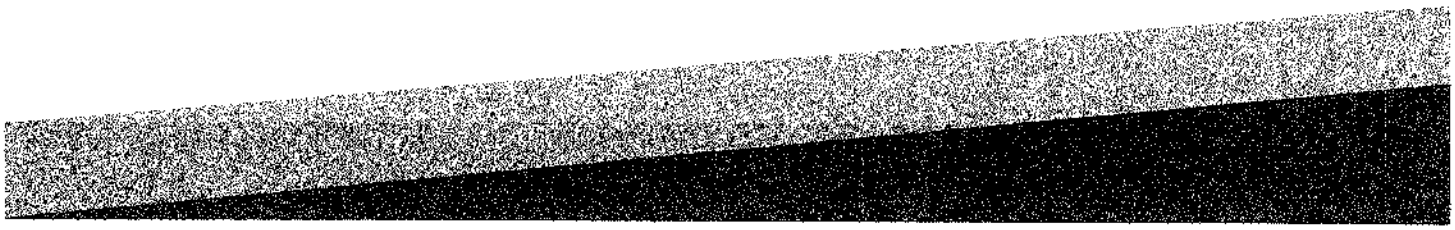
GRAPHS & CHARTS

Spectral Power Distribution

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

APUS

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.



CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KiC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-023	FECHA DE CREACIÓN:	15-08-19	1	KING KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECIFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Cerramiento en muro lámina de panel yeso de 12mm. una cara e=12 cm (incluye instalacion y desmonte)	M2	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Herramienta Menor	%	0,10	$ 14.689,06	$ 1.468,91
			SUBTOTAL	$ 1.468,91

2. MATERIALES

Descripción	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Cinta papel o cinta malla 75 m x 50 mm	und	0,04	7.800,00	$ 273,00
Canal 90 de 2.44m	und	0,35	6.999,00	$ 2.449,65
Tornillo largo 6 x 1"	und	23,00	18,00	$ 414,00
Paral base 9 de 2.44	und	0,76	7.990,00	$ 6.072,40
Masilla para interiores en juntas de sistemas livianos x 5 gal	gal	0,09	33.600,00	$ 3.024,00
Lámina panel yeso de 1/2" (12mm) de 1,22x2,44	und	0,36	19.300,00	$ 6.851,50
Tornillo corto 7 x 7/16"	und	2,80	24,00	$ 67,20
			SUBTOTAL	$ 19.151,75

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,3	3,50	$ 1.300,00	$ 1.365,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 1.365,00

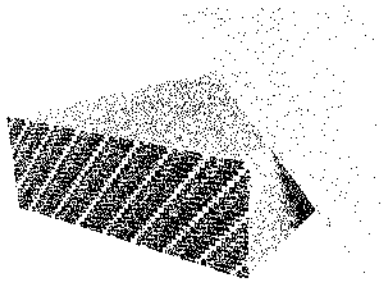
4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr Total
Oficial (1)	43.471,89	85%	80.423	0,115	$ 9.248,64
Ayudante (1)	25.571,89	85%	47.308	0,115	$ 5.440,42
				SUBTOTAL	$ 14.689,06
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 36.675,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA



Precio correspondiente a la ubicación de CUNDINAMARCA
El precio puede cambiar al modificar la zona de envío o retiro

$19.300 UND

Metro Cuadrado $6463.47

Características del producto

Cantidad

1

Agregar a mi lista

Calcula el valor de tu cuota CMR

Nº de cuotas: 1

Valor de la cuota: $ 19.300

Métodos de envío y retiro

Envío a domicilio

Retira tu compra en tienda

Escribe aquí para buscar

$7.800 UND

Metro $104.0

Características del producto

Cantidad

1

Agregar a mi lista

Calcula el valor de tu cuota CMR

Nº de cuotas: 1

Valor de la cuota: $ 7.800

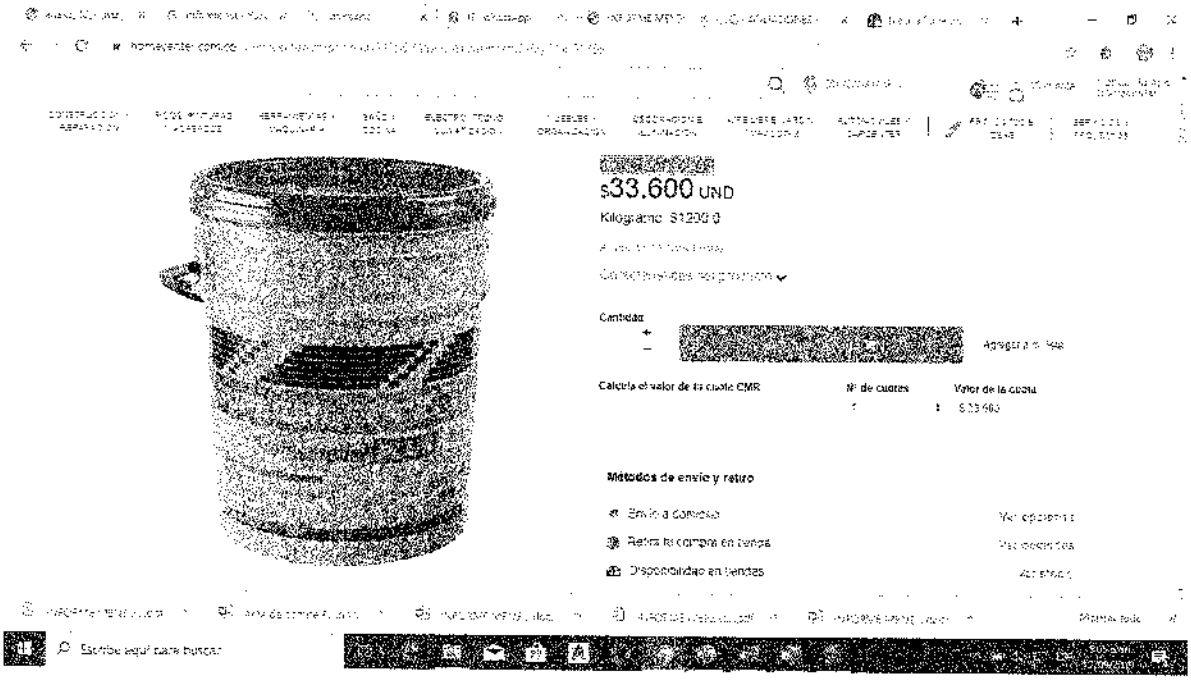
Métodos de envío y retiro

Envío a domicilio

Retira tu compra en tienda

Disponibilidad en tiendas

Escribe aquí para buscar



$33.600 UND

Kilogramo $1200 0

Cantidad

Agregar a la bolsa

Calcula el valor de tu cuota CMR

Nº de cuotas

Valor de la cuota

$ 33.600

Métodos de envío y retiro

Envío a domicilio

Retira tu compra en tienda

Disponibilidad en tiendas

Escribe aquí para buscar

COTIZACIONES

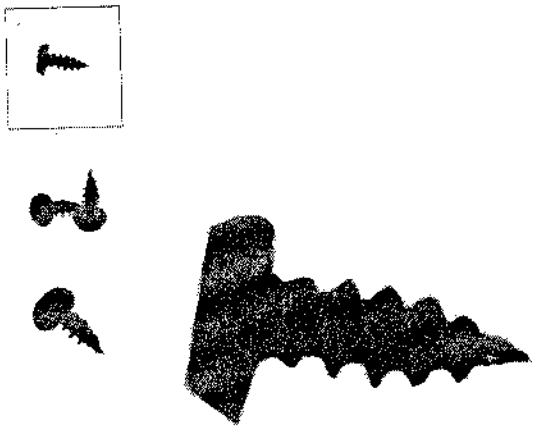
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Venta telefónica 390 7949 Servicio al cliente 742 9899

Chat Mi cuenta

CATEGORIAS Hazlo fácil, Hazlo Easy Tiendas y horarios Catálogo

Inicio > Ferretería > Fijaciones > Tuercas y Tornillos > Tornillo 7 mm x 7/16" Rosca Fina Drywall x500und



CAMEJIA

Tornillo 7 mm x 7/16" Rosca Fina Drywall x500und

Disponible

$13,990

AGREGAR AL CARRO

Compra online, recíbe en tu casa. Compra online recoge en tienda.

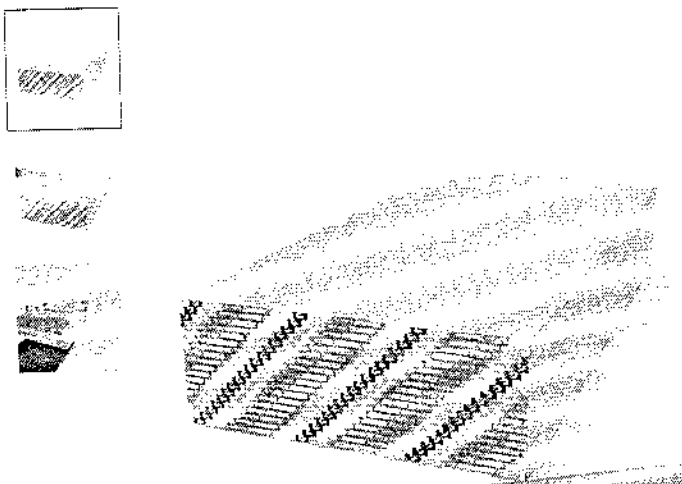
* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.

Venta telefónica 390 7949 Servicio al cliente 742 9899

Chat Mi cuenta

CATEGORIAS Hazlo fácil, Hazlo Easy Tiendas y horarios Catálogo

Inicio > Construcción > Construcción En Seco > Placa De Yeso Carton > Placa Gyplac St 1220X2440X127Mm



ETEX

Placa Gyplac St 1220X2440X127Mm

Disponible

$21,400

AGREGAR AL CARRO

Compra online, recíbe en tu casa. Compra online recoge en tienda.

* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.

COTIZACIONES

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

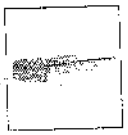
Venta telefónica **390 7949** Servicio al cliente **742 9899**

Chat Mi cuenta

CATEGORÍAS *Hazlo fácil, Hazlo Easy* Tiendas y horarios Catálogo

Mundo Experto

Inicio > Construcción > Construcción En Seco > Parales > Paral Base 9 0.40 X 2.44M



BUILDCO

Paral Base 9 0.40 X 2.44M

EAN: 7987025035077

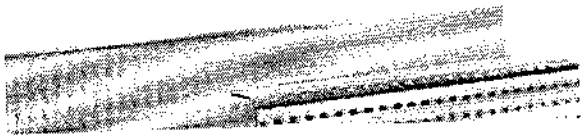
Calificar este producto

Disponible

$6,390

AGREGAR AL CARRO

Compra online, recibe en tu casa. Compra online recoge en tienda.



* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.

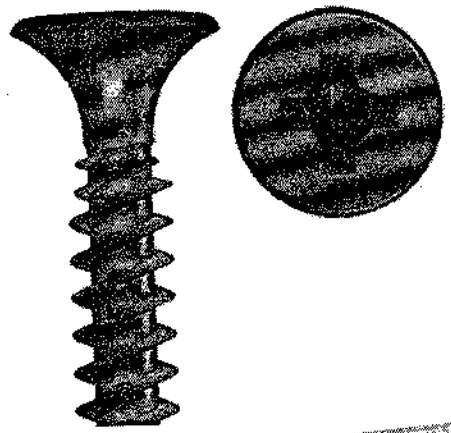
Chat Mi cuenta

Venta telefónica **390 7949** Servicio al cliente **742 9899**

CATEGORÍAS *Hazlo fácil, Hazlo Easy* Tiendas y horarios Catálogo

Mundo Experto

Inicio > Ferretería > Fijaciones > Tuercas y Tornillos > Tornillo Drywall 6" x 1" x500und



CAMEJIA

Tornillo Drywall 6" x 1" x500und

EAN: 7705463[illegible]

Calificar este producto

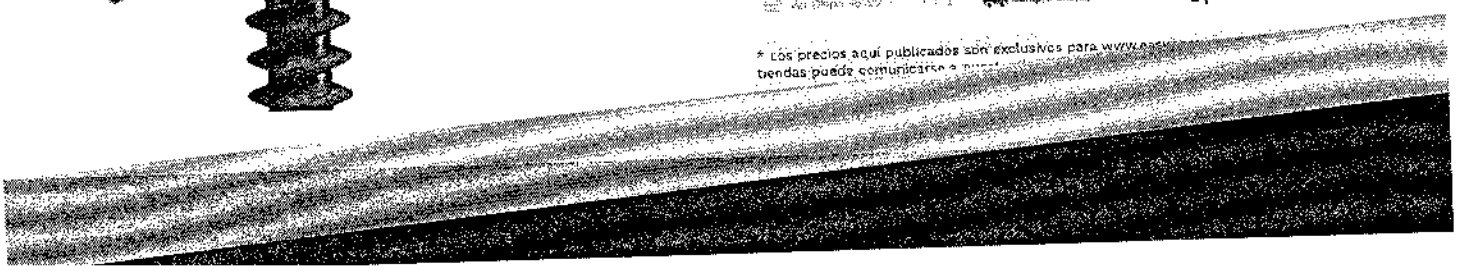
Disponible

$10,590

AGREGAR AL CARRO

Compra online, recibe en tu casa. Compra online recoge en tienda.

* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.



COTIZACIONES

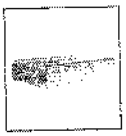
KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

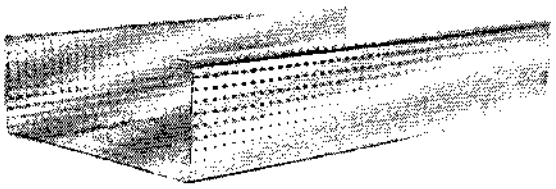
Venta telefónica **390 7949** Servicio al cliente **742 9899**

Chat Mi cuenta

CATEGORÍAS *Hazlo fácil, Hazlo Easy* Tiendas y horarios Catálogo

Inicio > Construcción > Construcción En Seco > Parales > Paral Base 9 0.40 X 2.44M





BUILDCO

Paral Base 9 0.40 X 2.44M

Calificar este producto

Disponible

$6,390

AGREGAR AL CARRO

Compra online, recibe en tu casa. Compra online recoge en tienda.

* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.

Venta telefónica **390 7949** Servicio al cliente **742 9899**

Chat Mi cuenta

CATEGORÍAS *Hazlo fácil, Hazlo Easy* Tiendas y horarios Catálogo

Inicio > Construcción > Construcción En Seco > Masillas Construmastic Juntas Interior 5gl Drywall

Construmastic Juntas Interior 5gl Drywall

Calificar este producto

Disponible

$32,390

AGREGAR AL CARRO

Compra online, recibe en tu casa. Compra online recoge en tienda.

COTIZACIONES

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

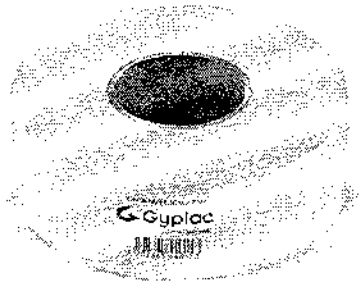
Recibidos (2,499) - ...ogroasca... | Cinta 5 cm x 75 m Papel - Ea... | easy.com.co/p/cinta-6-cr...-5-x-papel/

Venta telefónica 390 7949 Servicio al cliente 742 9899 | Chat | Mi cuenta

easy | Buscar | 0

CATEGORÍAS | Hazlo fácil, Hazlo Easy | Tiendas y horarios | Catálogo | Mundo Experto

Inicio > Construcción > Construcción En Seco > Panel > Cinta 5 cm x 75 m Papel



Compartir

GYPLAC

Cinta 5 cm x 75 m Papel

SKU: [illegible] | 7707368340763

[illegible] Calificar este producto

Disponible

Precio [illegible]

$7,990

AGREGAR AL CARRO

[illegible] Compra online, recibe en tu casa. Compra online recoge en tienda.

* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.

[illegible] easy.com.co/...

COTIZACIONES

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

ADL DRYWALL

Escribe lo que buscas...

INICIO QUIÉNES SOMOS PRODUCTOS EVENTOS BLOG PROMOCIONES CONTÁCTENOS

PRODUCTOS Estucos y Masillas / Masillas Premezcladas / Cuñete Estuco Panel Masilla Impadoc

Cuñete Estuco Panel Masilla Impadoc

0 Opiniones

Masilla Joint Compound de secado rápido [illegible] anterior con base [illegible] acrílicas.

Características

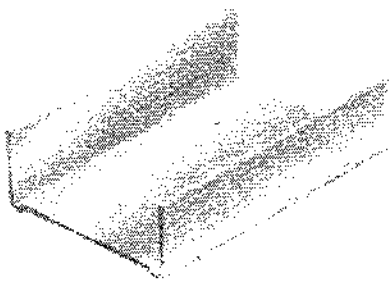
- Secado Rapido entre 3 y 5 horas.
- Optima adherencia de la cinta.
- Acabado liso y blanco.

$ 35,381

1 Adicionar

Referencia: [illegible]

PRODUCTOS Perfileria Drywall Perfileria Muros / Canal Drywall 90x25x0;60mm 2;44m Ternium



Canal Drywall 90x25x0;60mm 2;44m Ternium

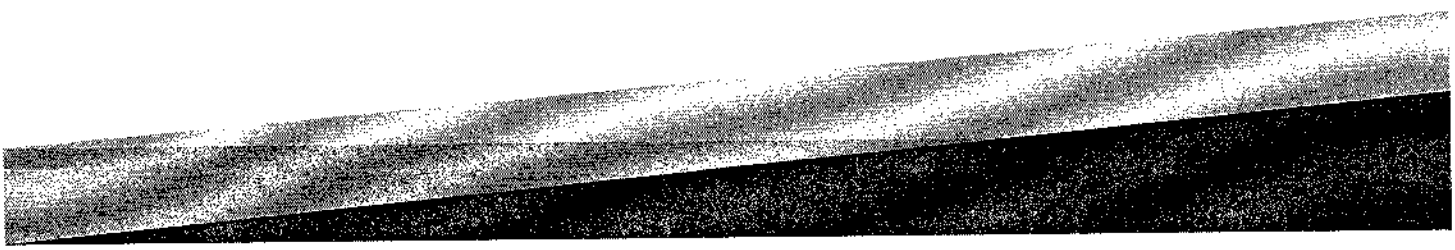
0 Opiniones

Perfiles formados en [illegible] tipo canal elaborados a partir de lámina de acero galvanizado [illegible] con ranuras grafiladas, troqueladas y/o rigidizadoras.

$ 9,500

1 Adicionar

Referencia:	[illegible]
Codigo de Erp:	[illegible]
Categoría:	Perfileria Muros
Clase De Inventario:	[illegible] EQUIVALENTE
Linea:	PERFILERIA DRYWALL
Marca:	TERNIUM



COTIZACIONES

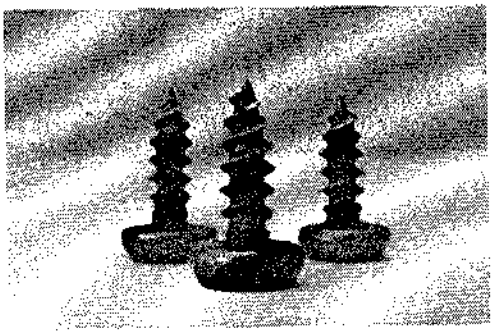
KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

ADL DRYWALL

Escribe lo que buscas...

INICIO QUIÉNES SOMOS PRODUCTOS EVENTOS BLOG PROMOCIONES CONTÁCTENOS

PRODUCTOS / Tornillos y Anclajes / Tornillos / TORNILLO ESTRUCTURA PA 7X7/16" <



TORNILLO ESTRUCTURA PA 7X7/16" <

0 Opiniones

Desde: **$ 190**

Contáctenos para más información

Unidad De Medida*: Seleccione una opción

Unidad de Medida: UND

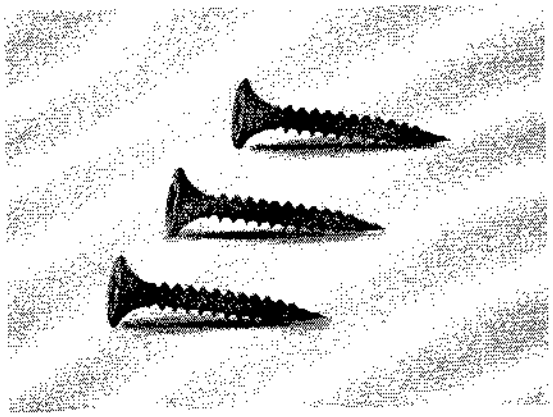
Referencia: [illegible]

Codigo de Erp: 205

Categoria: [illegible]

INICIO QUIÉNES SOMOS PRODUCTOS EVENTOS BLOG PROMOCIONES CONTÁCTENOS

PRODUCTOS / Tornillos y Anclajes / Tornillos / TORNILLO PANEL PA 6X1"<



TORNILLO PANEL PA 6X1"<

0 Opiniones

Desde: **$ 190**

Contáctenos para más información

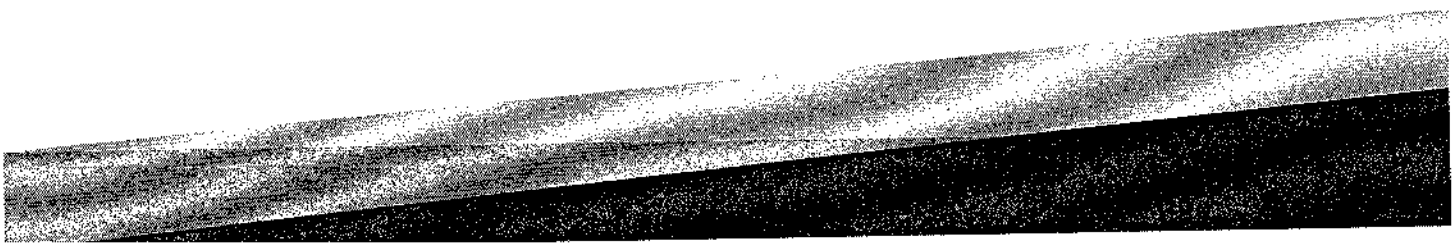
Unidad De Medida*: Seleccione una opción

Unidad de Medida: UND

Referencia: [illegible]

Codigo de Erp: 207

Categoria: Tornillos



COTIZACIONES

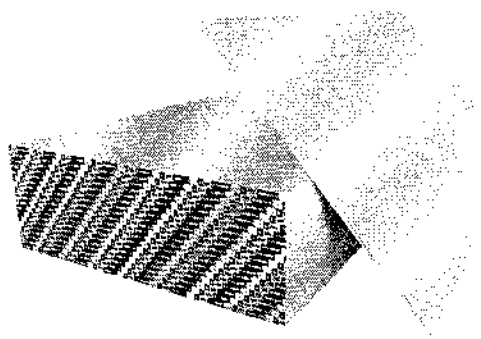
KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

ADL DRYWALL

Escribe lo que buscas...

INICIO QUIÉNES SOMOS PRODUCTOS EVENTOS BLOG PROMOCIONES CONTÁCTENOS

PRODUCTOS Placas Placas De Yeso Estándar de 1/2"



Estándar de 1/2"

0 Opiniones

Utilizada en la aplicación de construcción de paredes interiores, cielos rasos en drywall, revestimiento de muros en drywall y en todo tipo de construcción nueva o remodelación por ser un material apto para la decoración

$ 23,000

1 Adicionar

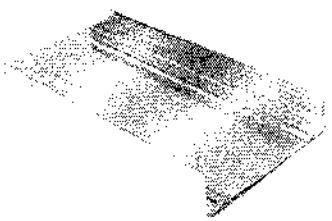
Referencia:	
Codigo de Erp:	
Categoría:	Placas De Yeso
Clase De Inventario:	
Línea:	

ADL DRYWALL

Escribe lo que buscas...

INICIO QUIÉNES SOMOS PRODUCTOS EVENTOS BLOG PROMOCIONES CONTÁCTENOS

PRODUCTOS Perfilería Drywall Perfilería Muros Canal 41 0.40mm Fanalca 2.44m



Canal 41 0.40mm Fanalca 2.44m

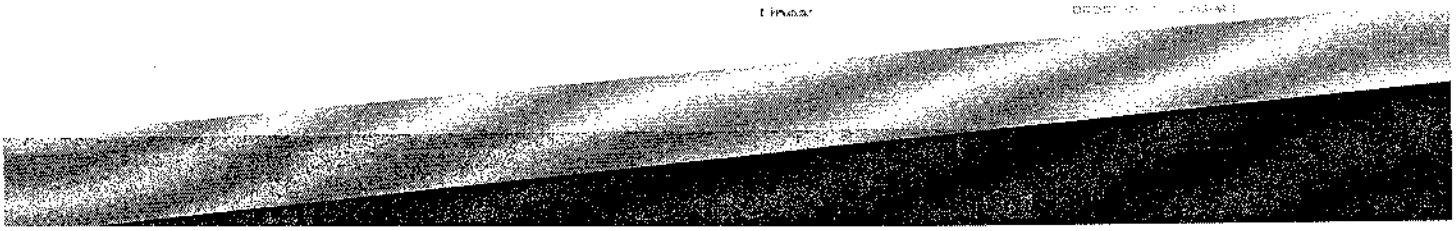
0 Opiniones

Utilizado para la construcción de paredes divisorias y cielos rasos.

$ 4,300

1 Adicionar

Referencia:	
Codigo de Erp:	2745
Categoría:	
Clase De Inventario:	
Línea:	



COTIZACIONES

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

Venta telefónica **390 7949** Servicio al cliente **742 8899**

Chat Mi cuenta

CATEGORÍAS *Hazlo fácil. Hazlo Easy* Tiendas y horarios Catálogo Mundo Experto

Inicio › Construcción › Construcción En Seco Perfiles › Paral Base 9 0.40 X 2.44M

BUILDCO

Paral Base 9 0.40 X 2.44M

SKU: 1235973

Disponible

$6,390

AGREGAR AL CARRO

Compra online, recíbelo en tu casa. Compra online recoge en tienda.

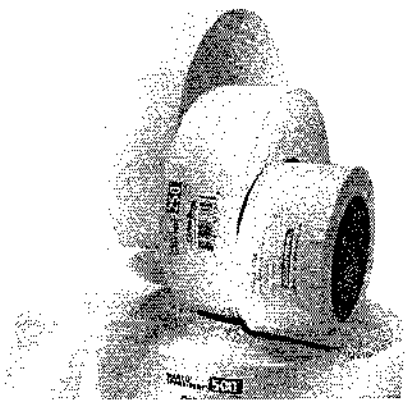
* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.

ADL DRYWALL

Encuentra lo que buscas...

INICIO QUIÉNES SOMOS PRODUCTOS EVENTOS BLOG PROMOCIONES CONTÁCTENOS

PRODUCTOS Accesorios de Acabado Cintas Cinta Papel Marco 75m Pro Roc Certainteed



Cinta Papel Marco 75m Pro Roc Certainteed

0 Opiniones

La Cinta papel ProRoc Marco (75 m) es de alta calidad y está diseñada para ser usada con masilla. Permite cubrir uniones y esquinas en panel yeso; previo a las labores de acabado.

Características

- Fabricada con [illegible]

Desde: $ 9,250

Contáctenos para más información

Unidad De Medida*

DIAGNÓSTICOS Y APROBACIONES

DIAGNOSTICO VISITA DE OBRA

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS

SUPERVISION:	SONIA MIREYA ALFONSO
INTERVENTORIA:	CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA:	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
CONTARO DE OBRA N°: 2019-1601	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

REQUERIMIENTO SDM

Tablero electrico iluminacion

Consorcio Intermovilidad 2019 Interventoria

17/07/2019 7 de am 25

Calle 13

Revision y arreglo tablero electrico primer piso zona Enfermeria.

X X X

DESCRIPCION DE LA ORDEN

mantenimiento correctivo e intervencion de tablero ubicado de Elevacion de calle 13

Edwin Josth Tinjaca

DESARROLLO DE LA ORDEN

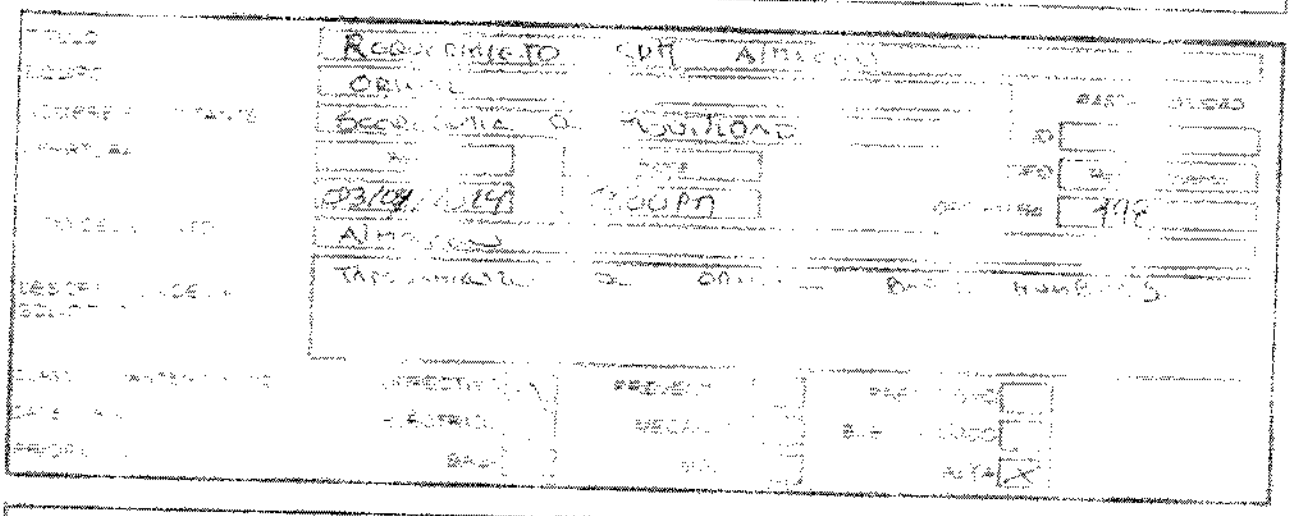
Se inicia a realizar trabajo con el tablero electrico de Iluminacion de calle 13 esta presenta [illegible] no prende ni [illegible] [illegible] [illegible]

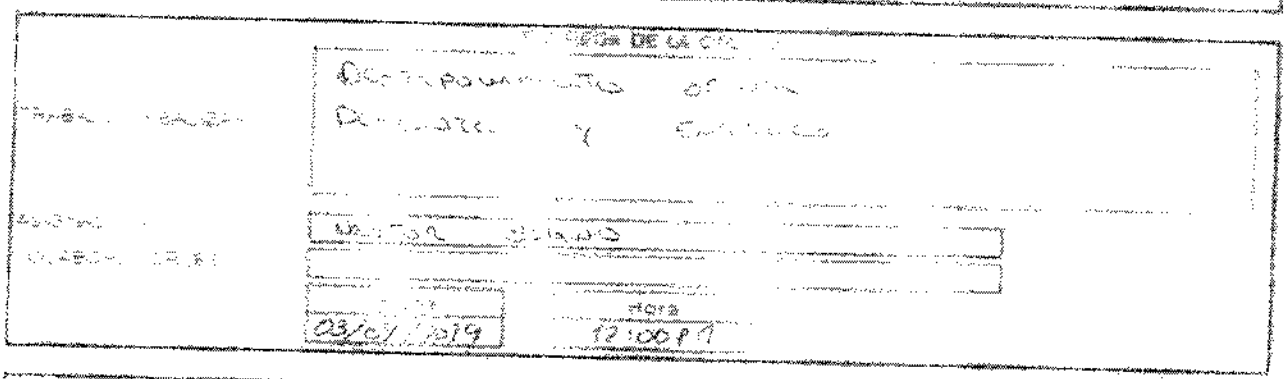
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

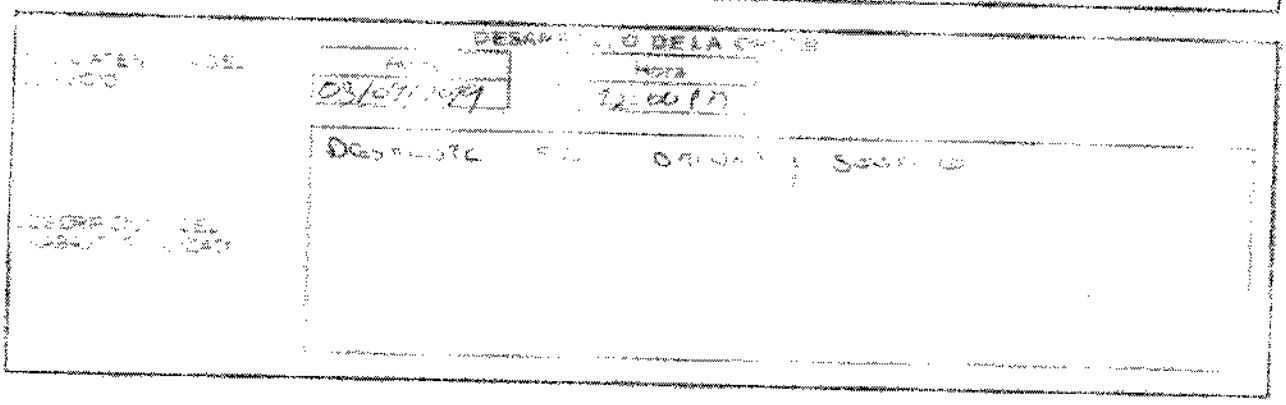
DIAGNOSTICO VISITA DE OBRA

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS

SUPERVISION:	SONIA MIREYA ALFONSO
INTERVENTORIA:	CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA:	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
CONTARO DE OBRA N°: 2019-1601	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO







DIAGNOSTICO VISITA DE OBRA

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS

SUPERVISION:	SONIA MIREYA ALFONSO
INTERVENTORIA:	CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA:	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
CONTARO DE OBRA N°: 2019-1601	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

REQUERIMIENTO SDM.

Tableros electricos

Consorcio Interventoria Movilidad 2019 Interventoria

29/04/2019 3:00 pm

Revision de voltaje en el tablero ubicado en el costado sur occidental

- Colocar tapa frontal tablero electrico

X X X

Verificar fecha de visita de inspeccion electrica

Edwin Yacht Vergara

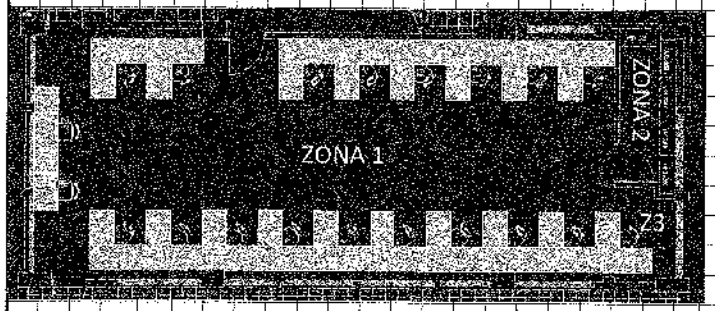
Se realiza visita al punto de [illegible] y se observa la ausencia y corte de [illegible] electrico, en el [illegible] de Diesel, verificando el buen [illegible] del [illegible] de fuerza electrica en los [illegible] puntos del circuito con [illegible] tableros, [illegible] no [illegible] de la verificacion en los [illegible] con [illegible] tomas [illegible] de [illegible] con [illegible]

ENTREGA A SATISFACCION

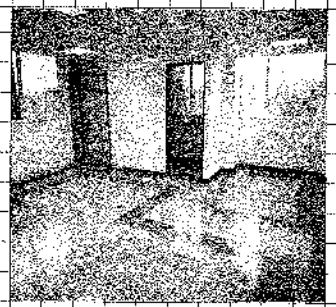
								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	7	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	EDIFICIO PALOQUEMAO			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

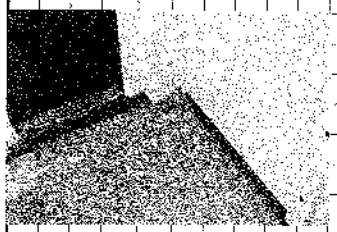
CAPÍTULO	**PRELIMINARES**	**ITEM**	24	**DESCRIPCIÓN**	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**



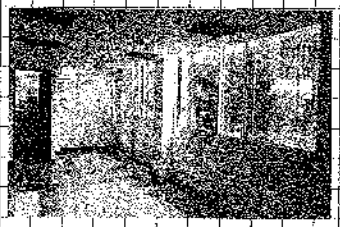
UBICACIÓN 5 PISO PALOQUEMAO



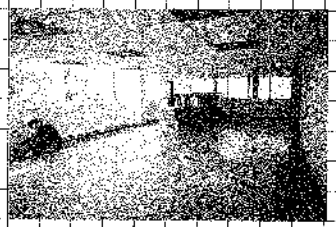
LIMPIEZA DE ZONA 2 Y 3



LIMPIEZA DE ZONA 1



LIMPIEZA ZONA 2



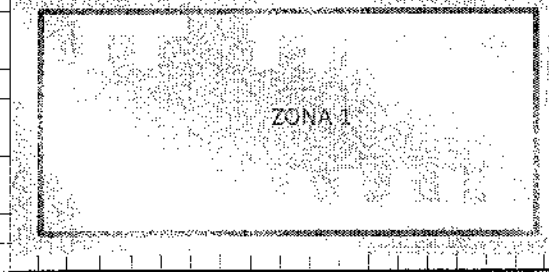
LIMPIEZA ZONA 1

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA 1	5.57		14.50	1	80.77
ZONA 2	1.620		3.60	1	5.83
ZONA 3	2.220		1.60	1	3.55

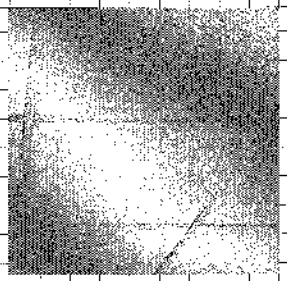
ING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							**MEMORIA DE CÁLCULO**								
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1		
FECHA							**DIA**		31	**MES**	7	**AÑO**	2019		
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1		**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

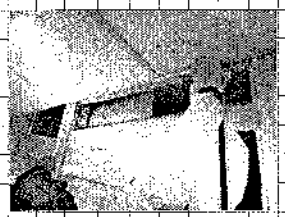
CAPÍTULO	**PINTURAS**	**ITEM**	**44**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 manos) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones)	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	EDIFICIO PALOQUEMAO	



UBICACIÓN 5 PISO PALOQUEMAO

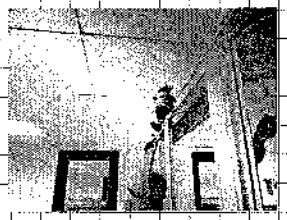


ESTADO DEL CIELO RASO



INTERVENCION DE LAS LAMINAS

INTERVENCION DE LAS LAMINAS



INTERVENCION DE LAS LAMINAS

Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
ZONA 1	5,57		14,50	1	80,77

Subtotal	80,77
% Desperdicio	0,00
TOTAL	**80,77**

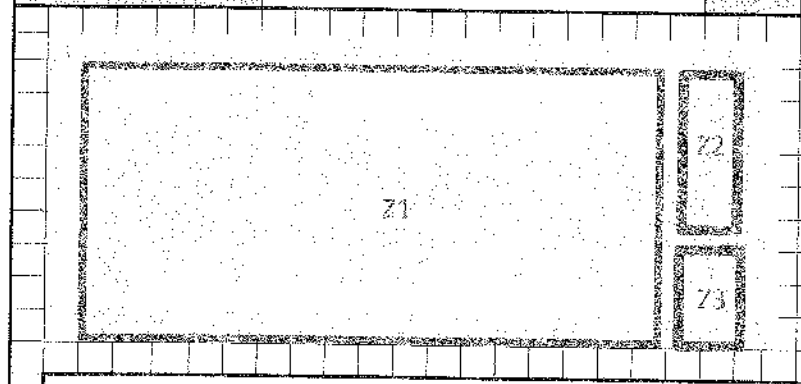
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

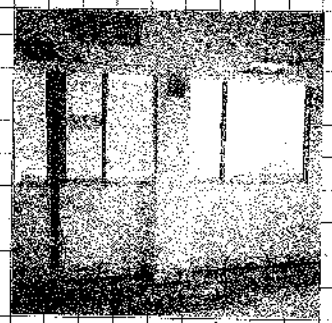
KING CO							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PLQ-01						**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1		
FECHA						**DIA**	31	**MES**	7	**AÑO**	2019		
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

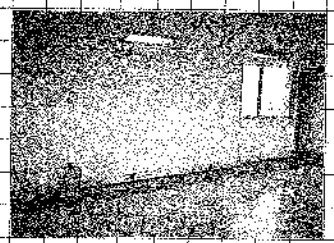
CAPÍTULO	**PINTURAS**	**ITEM**	45	**DESCRIPCION**	**Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**	



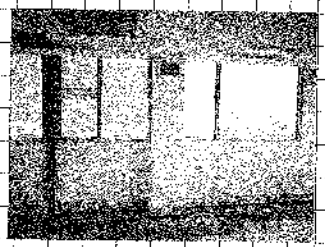
AREAS DE INTERVENCION DE PINTURA



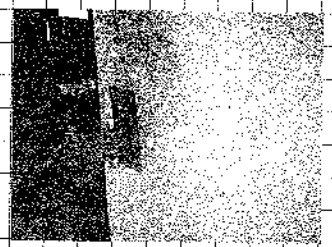
PINTURA (ANTES)



PINTURA (ANTES)



PINTURA (ANTES)



PINTURA (DURANTE)

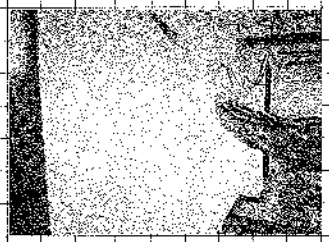
Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SALON 5 PISO		2.00	0.69	1	1.38
SALON 5 PISO		2.00	0.81	1	1.62
SALON 5 PISO		2.00	1.00	1	2.00
SALON 5 PISO		2.00	1.04	1	2.08
SALON 5 PISO		2.00	2.50	1	5.00
SALON 5 PISO		2.00	1.98	1	3.96
SALON 5 PISO		2.00	2.68	1	5.36
SALON 5 PISO		2.00	0.37	1	0.74
SALON 5 PISO		2.00	6.54	1	13.08
SALON 5 PISO		2.00	1.40	1	2.80
SALON 5 PISO		2.00	2.24	1	4.48
SALON 5 PISO		2.00	0.49	1	0.98
SALON 5 PISO		0.90	2.08	1	1.87
SALON 5 PISO		0.90	7.00	1	6.30
SALON 5 PISO		0.90	1.89	1	1.70
SALON 5 PISO		0.90	1.83	1	1.65
SALON 5 PISO		0.90	1.74	1	1.57
SALON 5 PISO		0.90	5.61	1	5.05
SALON 5 PISO		2.00	1.84	1	3.68
SALON 5 PISO		2.00	1.73	1	3.46

Residente de obra. Interventoría

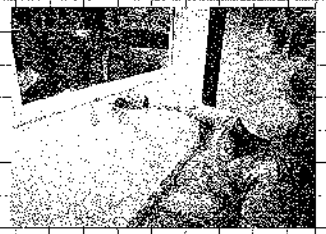
KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**							
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**		31	**MES**		7		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1		**ELABORÓ**		ANDRES MAURICIO URREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

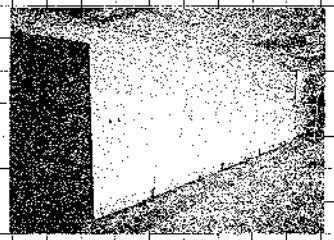
CAPÍTULO	**PINTURAS**	**ITEM**	**45**	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**	
							SALON 5 PISO		2.00	2.7	1	5.40
							SALON 5 PISO		2.00	1.8	1	3.60
							SALON 5 PISO		2.00	1.78	1	3.56



PINTURA (DURANTE)



PINTURA (DURANTE)



PINTURA (DESPUES)

OBSERVACIONES:

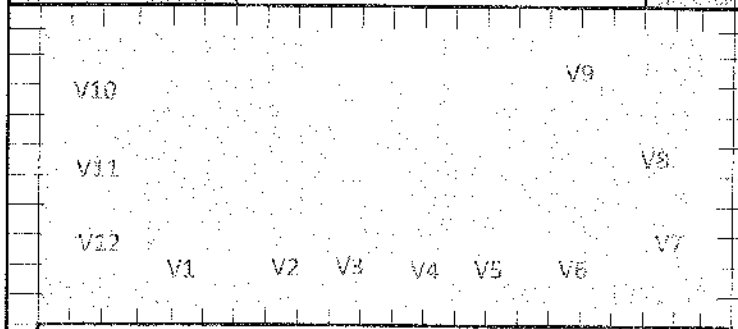
Subtotal	81.32
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**81.32**

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

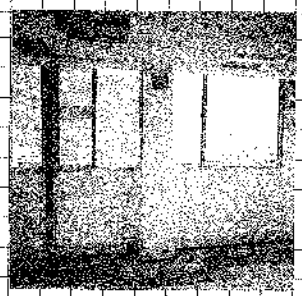
KING CO								**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	7		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE Nº	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO Nº	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO Nº	20191601

CAPÍTULO	PINTURAS	ITEM	47 ✓	DESCRIPCIÓN	sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado	UNID.	M2	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO

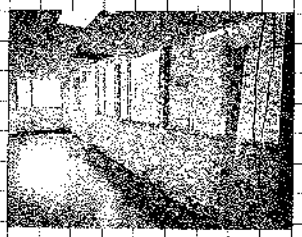


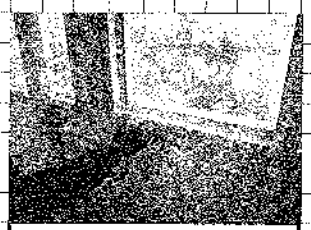
AREAS DE INTERVENCION DE PINTURA


PINTURA (ANTES)

VENTANA V1 (ANTES)

VENTANA V1 Y V2 (DESPUES)


VENTANA V2 A V6 (ANTES)


VENTANA V1 (DURANTE)

VENTANA V1 (DURANTE)

VENTANA V1 (DESPUES)

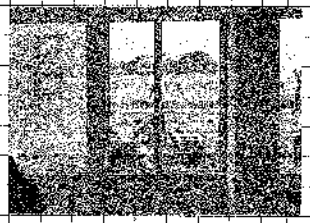
Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
VENTANA V1		1.40	1.58	1	2.21
VENTANA V2		1.40	1.85	1	2.59
VENTANA V3		1.40	1.85	1	2.59
VENTANA V4		1.40	2.05	1	2.87
VENTANA V5		1.40	1.32	1	1.85
VENTANA V6		1.40	1.86	1	2.60
VENTANA V7		1.40	1.86	1	2.60
VENTANA V8		1.40	1.47	1	2.05
VENTANA V9		1.40	1.87	1	2.61
VENTANA V10		1.40	1.81	1	2.53
VENTANA V11		1.40	1.81	1	2.53
VENTANA V12		1.40	1.76	1	2.46

KING								**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PLQ-01					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1		
FECHA					**DIA**	31	**MES**	7	**AÑO**	2019			
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA			

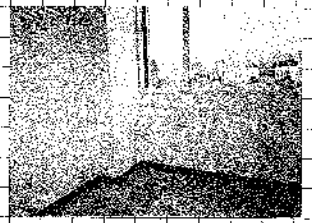
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PINTURAS**	**ITEM**	47	**DESCRIPCIÓN**	**sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**	

VENTANA V5 A V9(DESPUES)



VENTANA V4 (DESPUES)



VENTANA V7 (DESPUES)

OBSERVACIONES:

Subtotal	29.51
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**29.51**

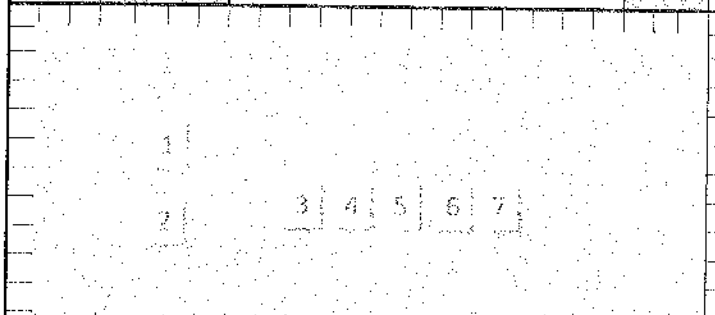
Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

KING							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PLO-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	7		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA			

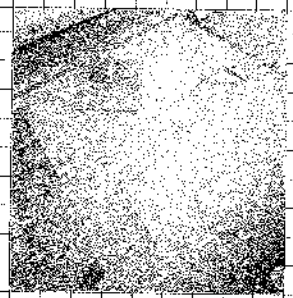
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	56	DESCRIPCIÓN	Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.	UNID	M2	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AREAS DE INTERVENCION 5 PISO					
ZONA 1	0.300		0.30	17	1.53
ZONA 2	0.300		0.30	48	4.32
ZONA 3	0.300		0.30	4	0.36
ZONA 4	0.300		0.30	8	0.72
ZONA 5	0.300		0.30	1	0.09
ZONA 6	0.300		0.30	1	0.09
ZONA 7	0.300		0.30	2	0.18

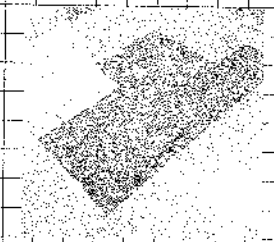


AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

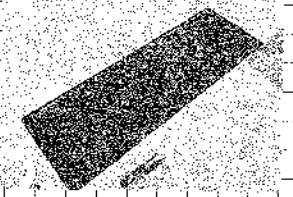


PISO (ANTES)

DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (ANTES)

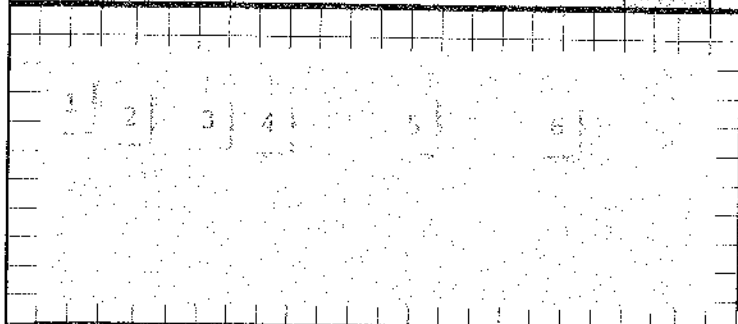
Residente de obra

Interventoría

								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	7	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA			

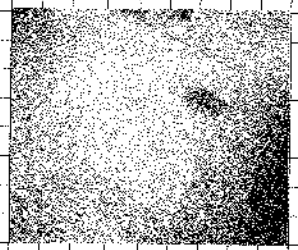
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901026544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PISOS Y ENCHAPES**	**ITEM**	**56**	**DESCRIPCIÓN**	**Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**



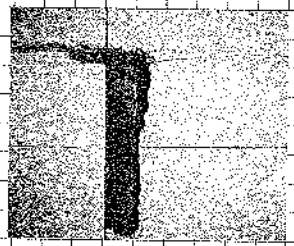
AREAS DE INTERVENCION 4 PISO

PISO (ANTES)



DESMONTE (ANTES)

DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (ANTES)

AREAS DE INTERVENCION 4 PISO					
ZONA 1	0.300		0.30	9	0.81
ZONA 2	0.300		0.30	28	2.52
ZONA 3	0.300		0.30	9	0.81
ZONA 4	0.300		0.30	1	0.09
ZONA 5	0.300		0.30	2	0.18
ZONA 6	0.300		0.30	6	0.54

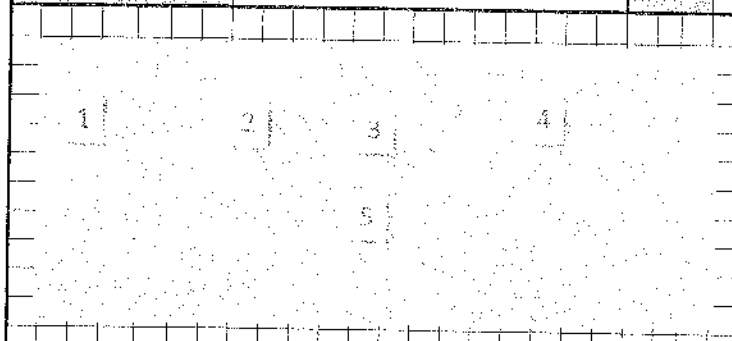
residente de obra

Interventoria

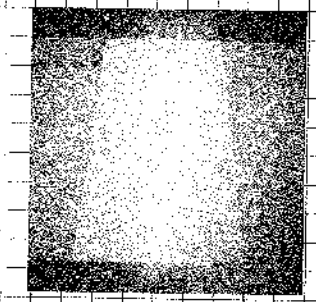
								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	7		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

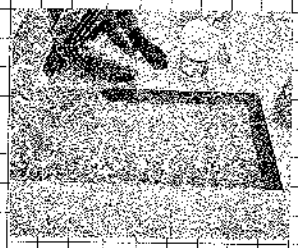
CAPITULO	**PISOS Y ENCHAPES**	**ITEM**	56	**DESCRIPCION**	**Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**



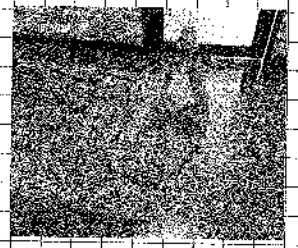
AREAS DE INTERVENCION 3 PISO



PISO (ANTES)



DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (ANTES)

DESMONTE (ANTES)

AREAS DE INTERVENCION 3 PISO

ZONA 1	0.300		0.30	1	0.09
ZONA 2	0.300		0.30	3	0.27
ZONA 3	0.300		0.30	2	0.18
ZONA 4	0.300		0.30	4	0.36
ZONA 5	0.300		0.30	1	0.09

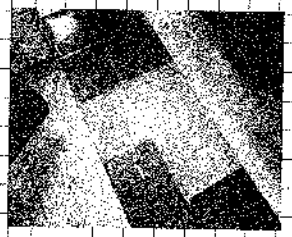
residente de obra

interventoría

KING							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PLG-01					Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1		
FECHA					DIA		31	MES		7	AÑO		2019
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ		ANDRES MAURICIO URREA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

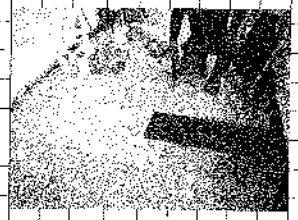
CAPÍTULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	56	DESCRIPCIÓN	Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.	UNID.	M2	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO



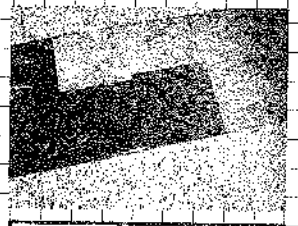
DESMONTE (ANTES)

DESMONTE (ANTES)

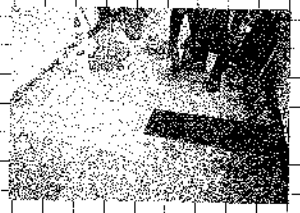
AREAS DE INTERVENCION 2 PISO



DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (ANTES)

AREAS DE INTERVENCION 2 PISO					
ZONA 1	0.300		0.30	12	3.60
ZONA 2	0.300		0.30	14	4.20
ZONA 3	0.300		0.30	21	6.30
ZONA 4	0.300		0.30	21	6.30
ZONA 5	0.300		0.30	1	0.30
ZONA 6	0.300		0.30	2	0.60

Subtotal	34.53
% Desperdicio	0.00
TOTAL	34.53

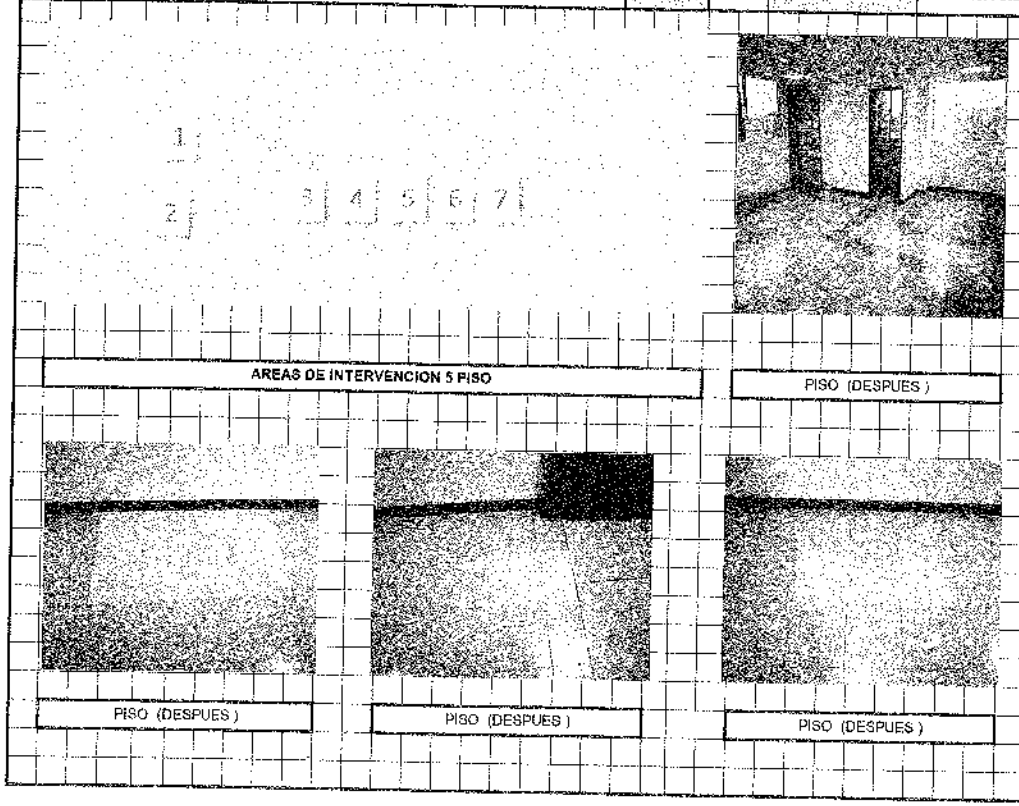
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	7		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PISOS Y ENCHAPES**	**ITEM**	57	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con mastico.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AREAS DE INTERVENCION 5 PISO					
ZONA 1	0.300		0.30	17	1.53
ZONA 2	0.300		0.30	48	4.32
ZONA 3	0.300		0.30	4	0.36
ZONA 4	0.300		0.30	8	0.72
ZONA 5	0.300		0.30	1	0.09
ZONA 6	0.300		0.30	1	0.09
ZONA 7	0.300		0.30	2	0.18

residente de obra

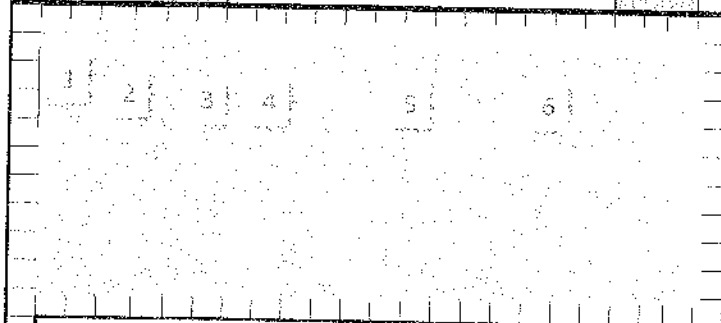
Interventoria

5

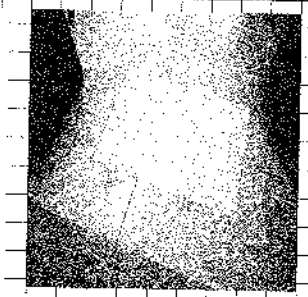
KING ECO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							**MEMORIA DE CÁLCULO**								
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**		31	**MES**	7			**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE Nº**	1		**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C**	901294146-6	**CONTRATO Nº**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO Nº**	20191601

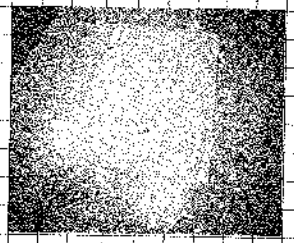
CAPÍTULO	**PISOS Y ENCHAPES**	**ITEM**	**57**	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con mastico.**	**UNID.**	**M2**	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**	



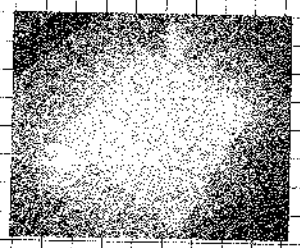
AREAS DE INTERVENCION 4 PISO



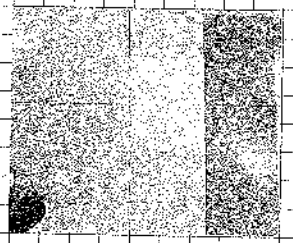
PISO (DESPUES)



PISO (DESPUES)



PISO (DESPUES)



PISO (DESPUES)

AREAS DE INTERVENCION 4 PISO					
ZONA 1	0.300		0.30	9	0.81
ZONA 2	0.300		0.30	28	2.52
ZONA 3	0.300		0.30	9	0.81
ZONA 4	0.300		0.30	1	0.09
ZONA 5	0.300		0.30	2	0.18
ZONA 6	0.300		0.30	6	0.54

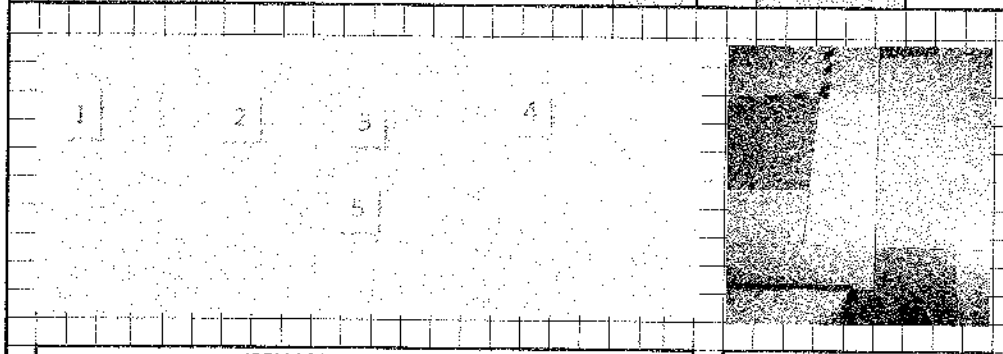
Residente de Obra

Interventoría

KING CO							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PLQ-01					Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1		
FECHA					DIA		31	MES	7	AÑO	2019		
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA			

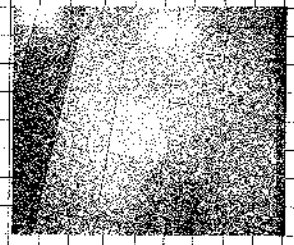
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	57	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con mastico.	UNID.	M2	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO

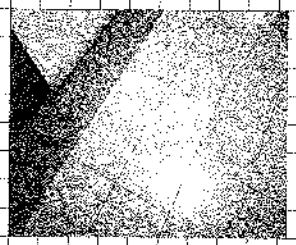


AREAS DE INTERVENCION 3 PISO

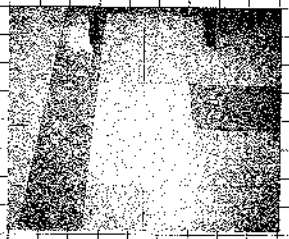
PISO (DESPUES)



PISO (DESPUES)



PISO (DESPUES)



PISO (DESPUES)

AREAS DE INTERVENCION 3 PISO					
ZONA 1	0.300		0.30	1	0.09
ZONA 2	0.300		0.30	3	0.27
ZONA 3	0.300		0.30	2	0.18
ZONA 4	0.300		0.30	4	0.36
ZONA 5	0.300		0.30	1	0.09

residente de obra

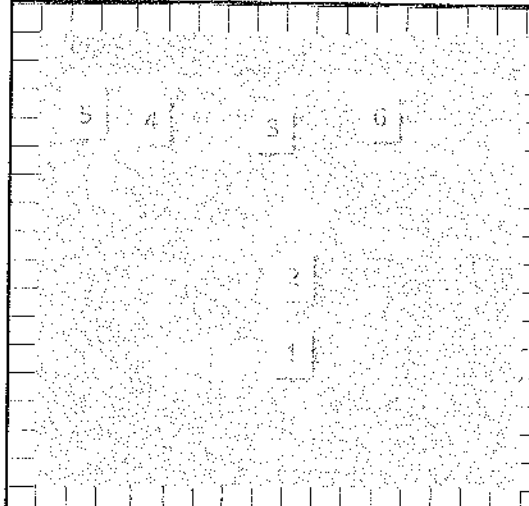
Interventoria

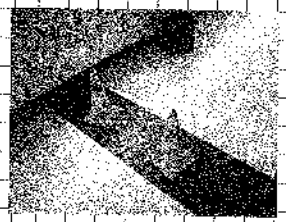
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01				Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21			Página: 1 de 1	
FECHA				DIA	31	MES	7	AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM 7	AA 2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA	

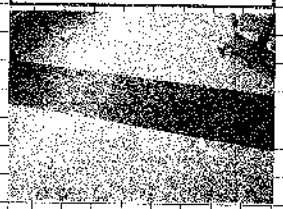
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901026544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	57	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. inc. Nivelación con mastico.	UNID.	M2	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO





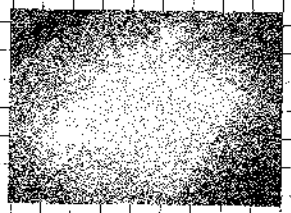
PISO (DESPUES)



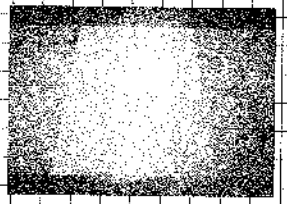
PISO (DESPUES)

AREAS DE INTERVENCION 2 PISO

PISO (DESPUES)



PISO (DESPUES)



PISO (DESPUES)

AREAS DE INTERVENCION 2 PISO					
ZONA 1	0.300		0.30	12	3.60
ZONA 2	0.300		0.30	14	4.20
ZONA 3	0.300		0.30	21	6.30
ZONA 4	0.300		0.30	21	6.30
ZONA 5	0.300		0.30	1	0.30
ZONA 6	0.300		0.30	2	0.60

Subtotal	34.53
% Desperdicio	0.00
TOTAL	34.53

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

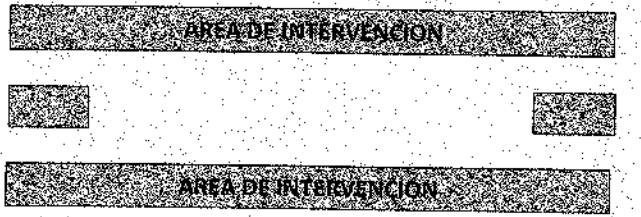
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

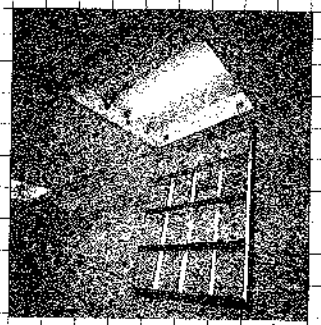
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	241	DESCRIPCIÓN	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UNID.	UN	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO

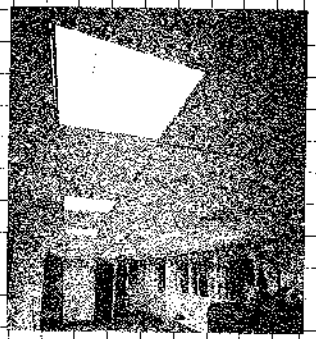


AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

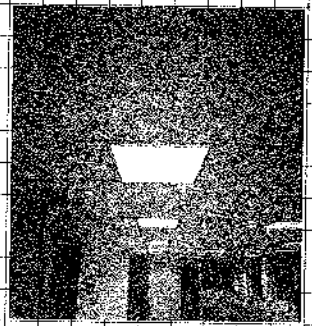


LAMPARAS (ANTES)

LAMPARAS (DURANTE)



LAMPARAS (DESPUES)



LAMPARAS (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAMBIO DE LUCES DE QUINTO PISO					
SALON MULTIPLE				39	39.00

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

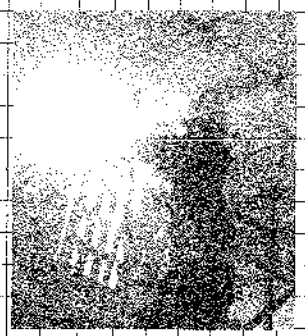
FECHA		DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1

DIA	31	MES	7	AÑO	2019

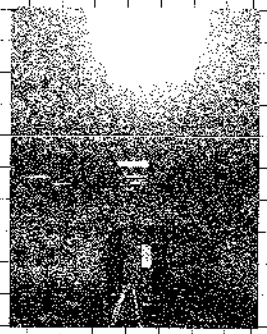
ELABORÓ: ANDRES MAURICIO URREA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019 — NIT O C.C. 901294146-6 — CONTRATO N° 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S — NIT O C.C. 901025544-1 — CONTRATO N° 20191601

AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

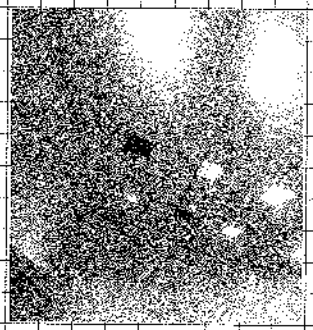


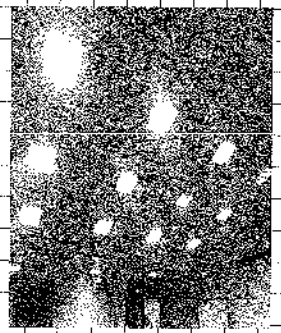
LAMPARAS (DURANTE)



LAMPARAS (DESPUES)

LAMPARAS (ANTES)





LAMPARAS (DESPUES)

CAMBIO DE LUCES DE QUINTO PISO

AUDITORIO				32	32.00

Subtotal	71.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	71.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

KING

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

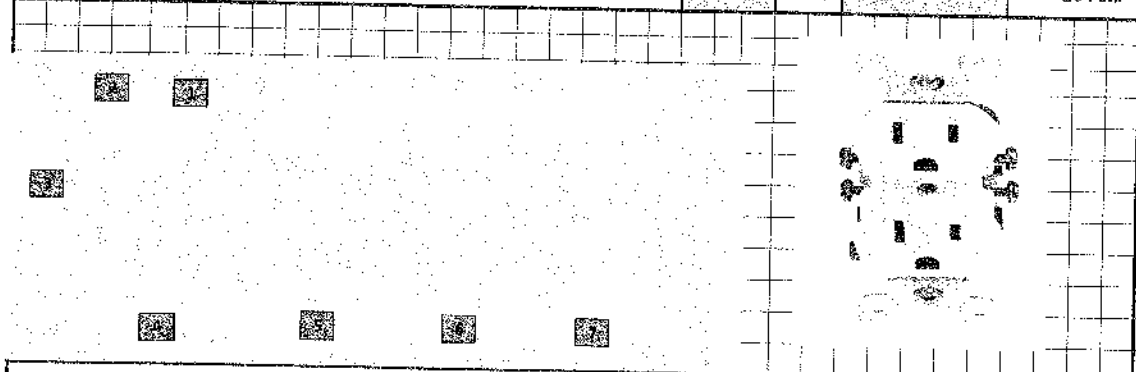
Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DD	MM	AA	DIA	MES	AÑO
FECHA	31	7	2019	31	7	2019

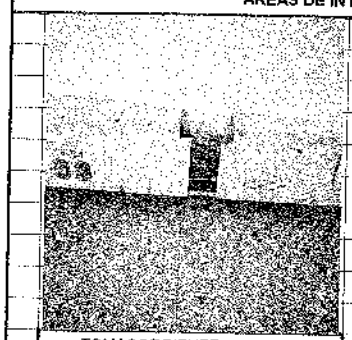
CORTE N°	1	ELABORO	ANDRES MAURICIO URREA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

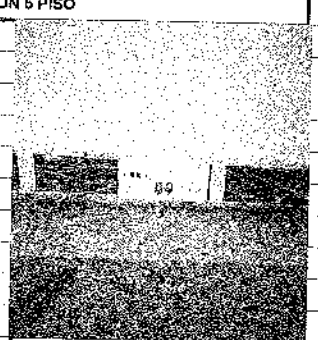
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	247	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UNID.	UN	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO



AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

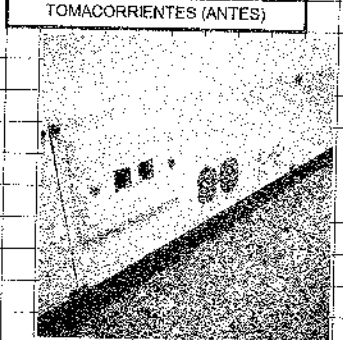


TOMACORRIENTES (ANTES)



TOMACORRIENTES (DURANTE)

TOMACORRIENTES (ANTES)



TOMACORRIENTES (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAMBIO DE LUCES DE QUINTO PISO					
SALON MULTIPLE				7	7.00
Subtotal					7.00
% Desperdicio					0.00
TOTAL					7.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

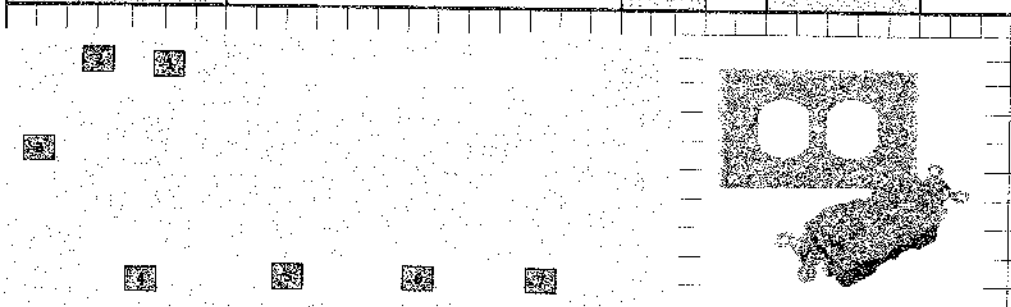
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA

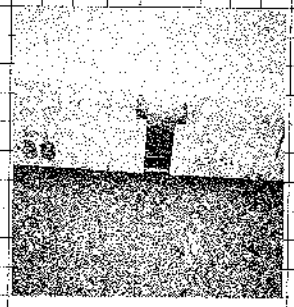
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	248	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UNID.	UN	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO

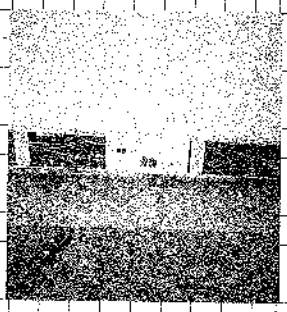


AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

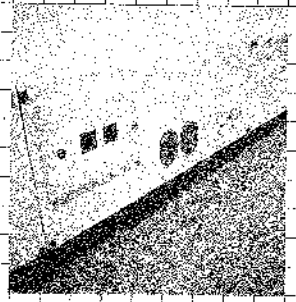
TOMACORRIENTES (ANTES)



TOMACORRIENTES (DURANTE)



TOMACORRIENTES (DESPUES)



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAMBIO DE LUCES DE QUINTO PISO					
SALON MULTIPLE				7	7.00
Subtotal					7.00
% Desperdicio					0.00
TOTAL					7.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

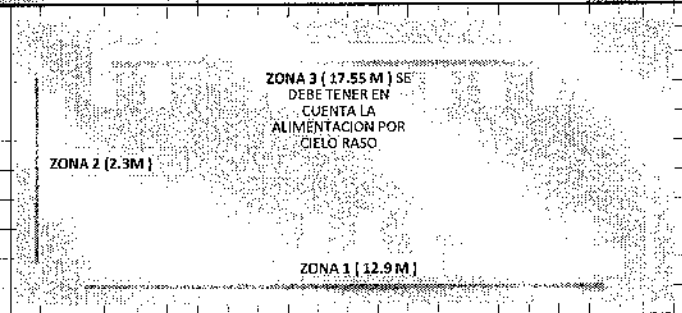
Director de obra: Mat. Profesional

Interventoría: Mat. Profesional

								MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	7	AÑO	2019		
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA				

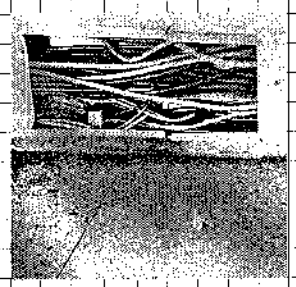
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	**ITEM**	252	**DESCRIPCIÓN**	Alargue de circuito eléctrico normal o regulado para nuevos puntos, incluye cable No. 12.	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	EDIFICIO PALOQUEMAO

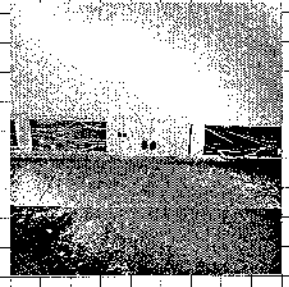


AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

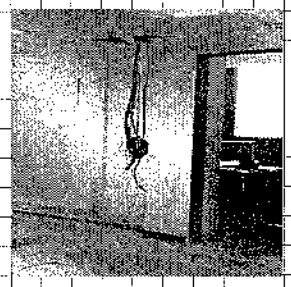
REDES EXISTENTES (ANTES)



CIRCUITO ANEXO (DURANTE)



CIRCUITO ANEXO (DURANTE)



CIRCUITO ANEXO (DESPUES)

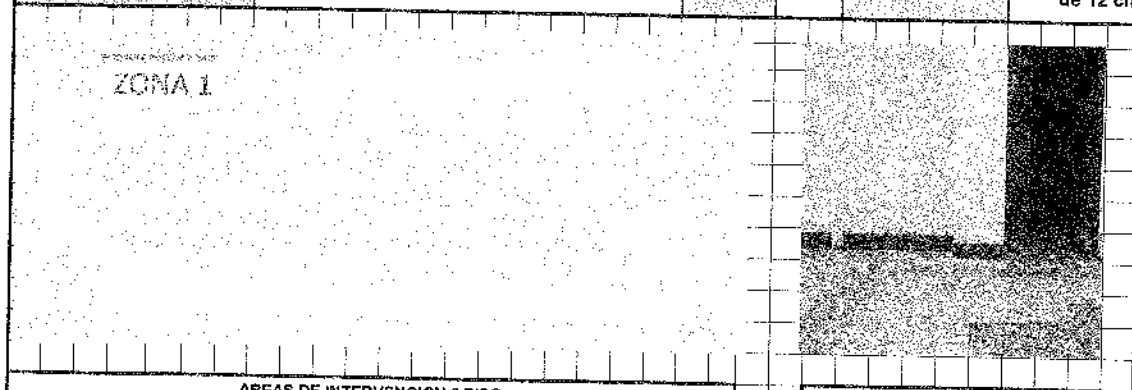
Localización	Dimensiones			No Elem	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA 1			12,90	3	38,70
ZONA 2			2,30	3	6,90
ZONA 3			17,55	3	52,65

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DÍA**	31	**MES**	7		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

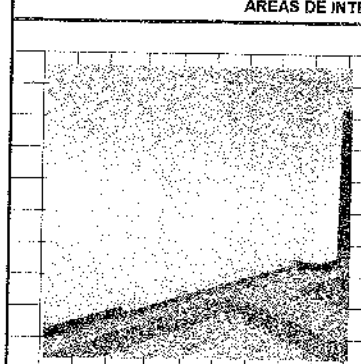
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	259	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**

ZONA 1

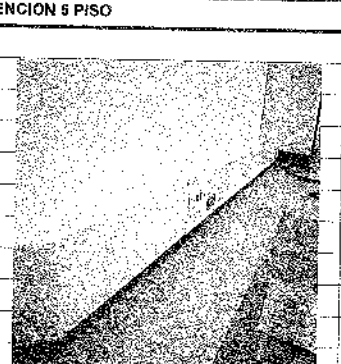


AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

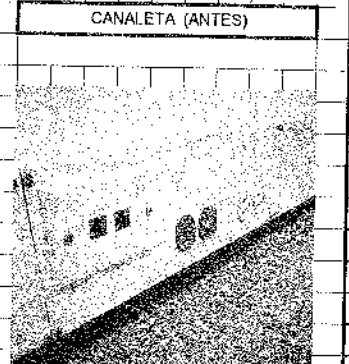
CANALETA (ANTES)



CANALETA (DESPUES)



CANALETA (DESPUES)



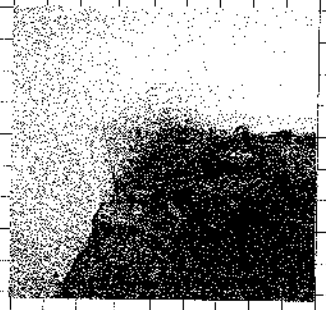
CANALETA (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TRAMO 1			2.10		2.10
TRAMO 2			2.65		2.65

KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PLQ-01						**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**	31		**MES**	7		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	7	**AA**	2019	**CORTE Nº**	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA			

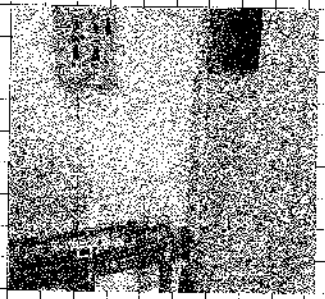
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO Nº**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO Nº**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	259	**DESCRIPCION**	**Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.**	**UNID.**	M	**UBICACION**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**



CANALETA (DESPUES)

CANALETA (DESPUES)



CANALETA (DESPUES)

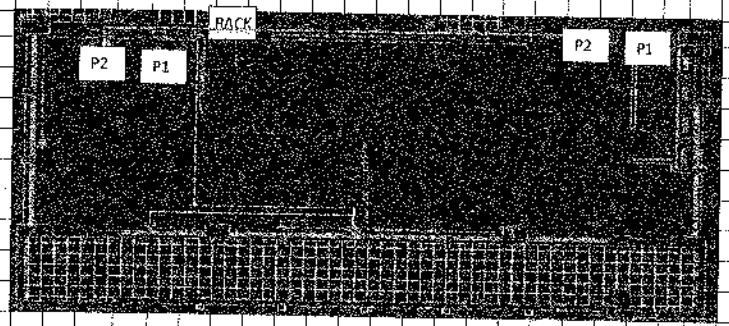
CUARTO DE BOMBAS					
RED BOMBAS				7.97	7.97

MEMORIA DE CÁLCULO

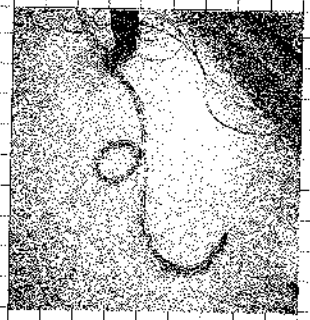
Código: SDM-KING-PLQ-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	7	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

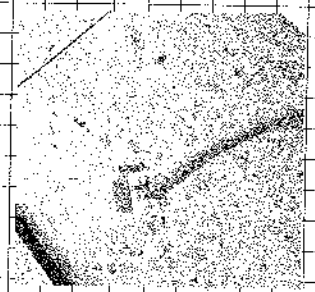
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	271	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	UNID.	M	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO



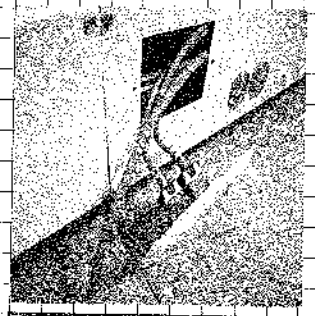
AREAS DE INTERVENCION 5 PISO



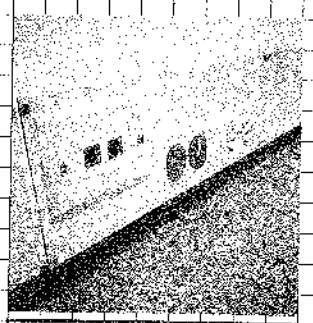
CANALETA (ANTES)



CANALETA (DESPUES)



CANALETA (DESPUES)



CANALETA (DESPUES)

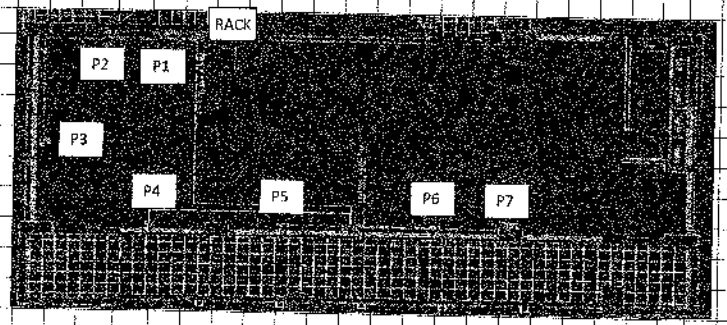
Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PUNTO 1 VER VOZ		2.40		4	9.60
PUNTO 1 HOR VOZ		11.00		2	22.00
PUNTO 2 VER VOZ		2.40		4	9.60
PUNTO 2 HOR VOZ		11.00		2	22.00

MEMORIA DE CÁLCULO

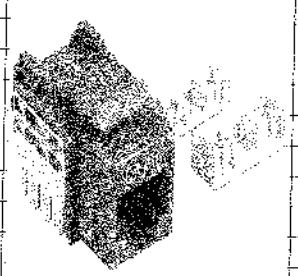
Código: SDM-KING-PLQ-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	7	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

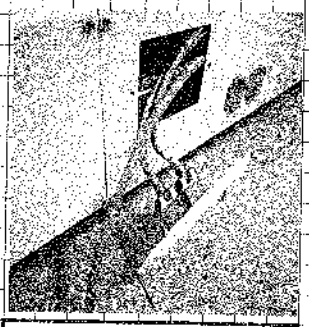
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	273	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	UNID.	UND	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO



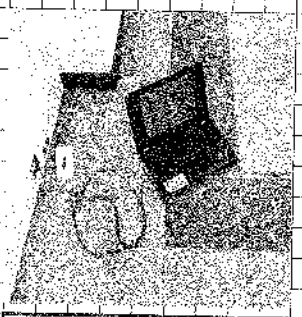
AREAS DE INTERVENCION 5 PISO



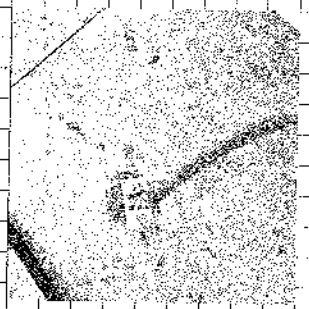
JACK (REFERENCIA)



JACK (DURANTE)



JACK (DURANTE)



JACK (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SALON 5 PISO				14	14.00
Subtotal					14.00
% Desperdicio					0.00
TOTAL					14.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

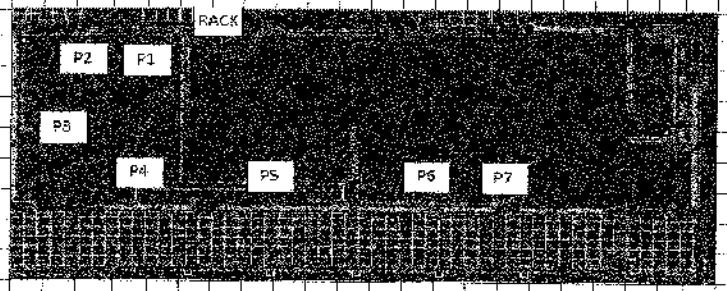
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

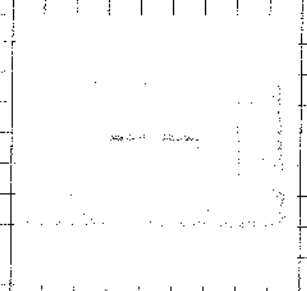
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

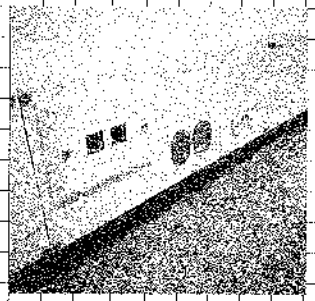
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	274	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de faceplate estándar de 2P marca homologada.	UNID.	UND	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO



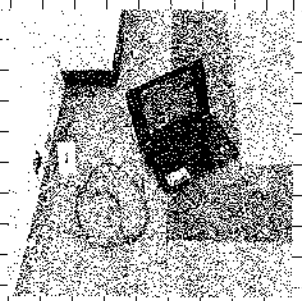
AREAS DE INTERVENCION 5 PISO



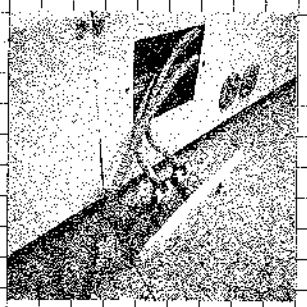
FACE PLACE (REFERENCIA)



FACE PLACE (INSTALADA)



JACK (INSTALADA)



JACK (INSTALADA)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SALON 5 PISO				7	7.00

MEMORIA DE CÁLCULO

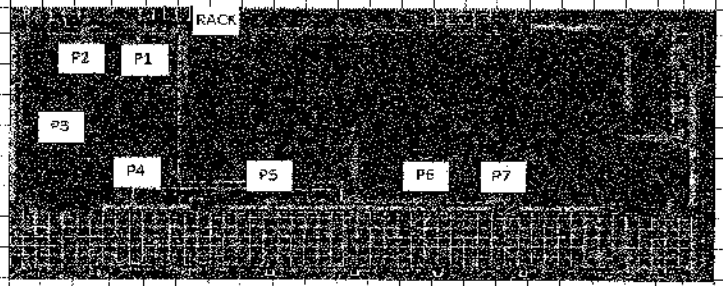
Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA		DIA	31	MES	7	AÑO	2019

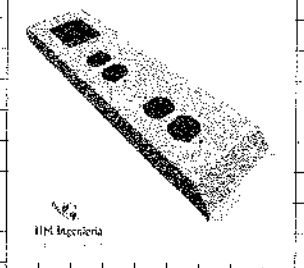
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

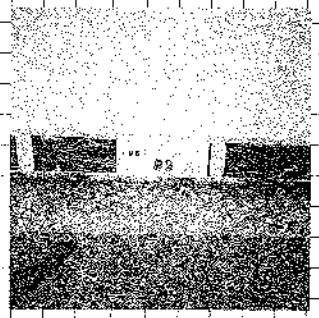
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	277	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UNID.	UN	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO



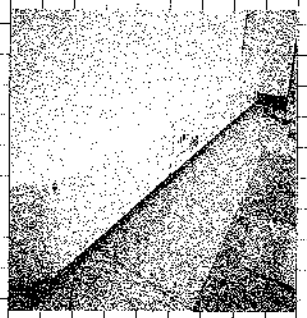
AREAS DE INTERVENCION 5 PISO



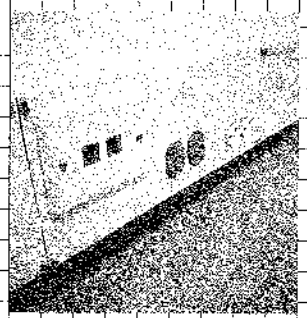
FACE PLACE (REFERENCIA)



FACE PLACE (REFERENCIA)



FACE PLACE (REFERENCIA)



FACE PLACE (REFERENCIA)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SALON 5 PISO				7	7.00

MEMORIA DE CÁLCULO

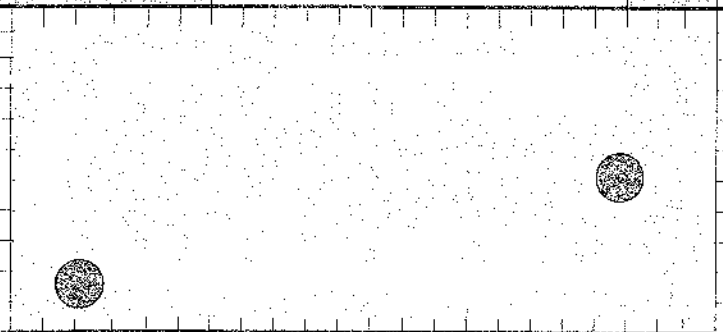
Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA		DIA	31	MES	7	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	CORTE Nº	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA

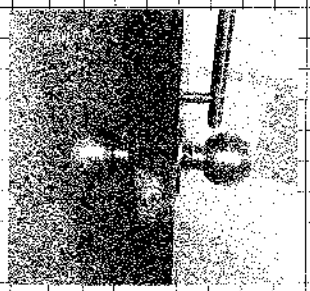
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO Nº	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO Nº	20191601

CAPÍTULO	CERRADURAS Y LLAVES	ITEM	283	DESCRIPCIÓN	Reposición cerradura tipo oficina, Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UNID.	UN	UBICACIÓN	EDIFICIO PALOQUEMAO

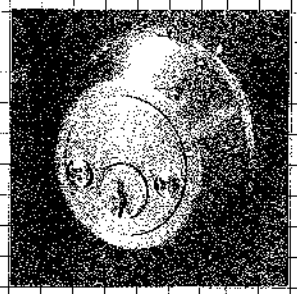


AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

CAMBIO DE CERRADURA(DURANTE)



CERRADURAS (DESPUES)



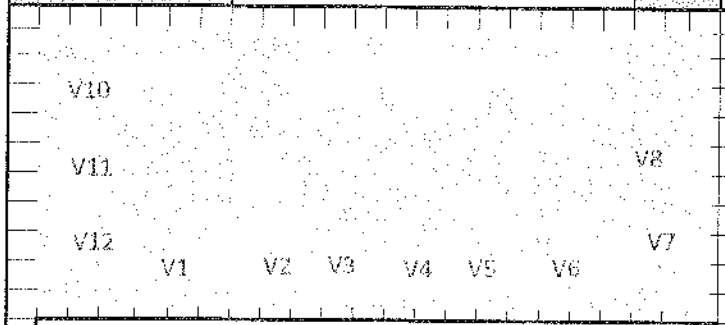
CERRADURAS (DESPUES)

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
SALIDA A BALCON				1	1.00
INGRESO ARCHIVO				1	1.00

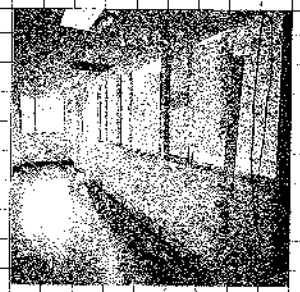
								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PLQ-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	5	MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	5	MM	8	AA	2019	CORTE N°	1	ELABORÓ	ANDRES MAURICIO URREA RIVERA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

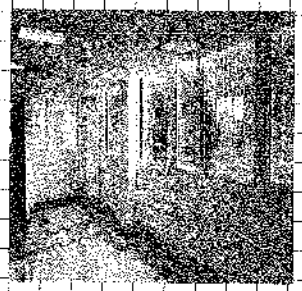
CAPÍTULO	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS	ITEM	290	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	UNID.	M2	UBICACIÓN	Paloquemao

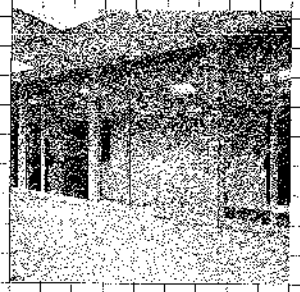


AREAS DE INTERVENCION 5 PISO


ANTISOL (ANTES)

ANTISOL (DURANTE)


ANTISOL (DESPUES)


ANTISOL (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
SALON 5 PISO		1.28	1.36	1	1.74
SALON 5 PISO		1.28	0.50	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	0.63	1	0.81
SALON 5 PISO		1.28	0.49	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	1.18	1	1.50
SALON 5 PISO		1.28	0.49	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	1.17	1	1.50
SALON 5 PISO		1.28	0.49	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	0.77	1	0.99
SALON 5 PISO		1.28	0.50	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	1.18	1	1.51
SALON 5 PISO		1.28	0.50	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	1.13	1	1.45
SALON 5 PISO		1.28	0.49	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	1.12	1	1.43
SALON 5 PISO		1.28	0.49	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	1.03	1	1.32
SALON 5 PISO		1.28	0.50	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	0.49	1	0.62
SALON 5 PISO		1.28	1.16	1	1.48
SALON 5 PISO		1.28	0.49	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	1.15	1	1.47
SALON 5 PISO		1.28	0.50	1	0.63
SALON 5 PISO		1.28	0.89	1	1.14
SALON 5 PISO		0.90	0.565	1	0.51
			Subtotal		24.40
			% Desperdicio		
			TOTAL		24.40

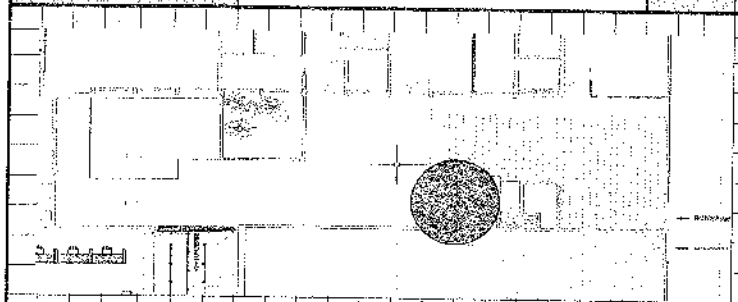
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	7		**AÑO**	2019
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2019	**CORTE Nº**	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA RIVERA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO Nº**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901026544-1	**CONTRATO Nº**	20191601

CAPÍTULO	**ITEMS NO PREVISTOS**	**ITEM**	**NP-01**	**DESCRIPCIÓN**	**REPOSICION E INSTALACION DE ELECTROBOMBA CENTRIFUGA ALTA PRESION 55mt Hmax 60gpm Qmax succion y descarga de 1 1/2"**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**EDIFICIO PALOQUEMAO**

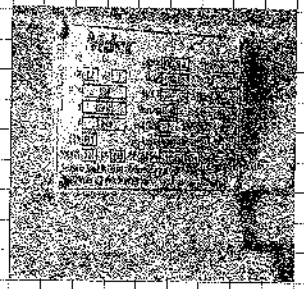


AREAS DE INTERVENCION 5 PISO

ELEC. CENTRIFUGA(ANTES)

ELEC. CENTRIFUGA(DURANTE)

ELEC. CENTRIFUGA(DESPUES)



ELEC. CENTRIFUGA(DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
				1	1.00

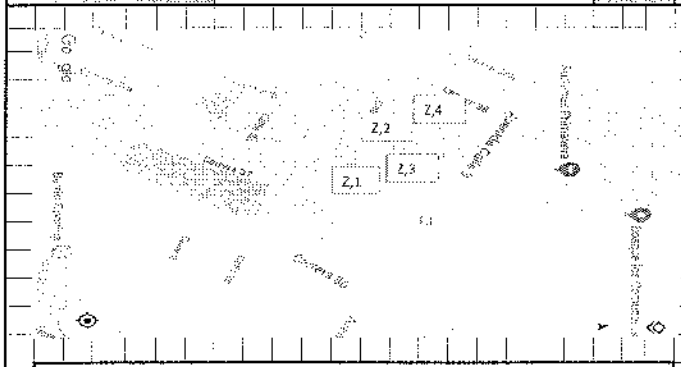
KING CO	**MEMORIA DE CÁLCULO**	
Código: SDM-KING-PLQ-01	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21 — **Página:** 1 de 1

FECHA	DD	MM	AA	DIA	MES	AÑO
FECHA	5	8	2019	5	8	2019

CORTE N°	1	**ELABORÓ**	ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPITULO	**PRELIMINARES**	**ITEM**	1	**DESCRIPCIÓN**	**Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.**	**UNID**	m2	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**

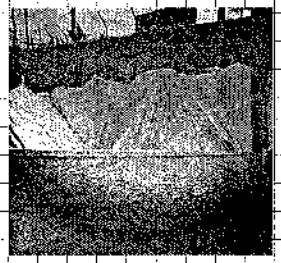


AREAS DE INTERVENCION PATIO 4

CERRAMIENTO (ANTES)

CERRAMIENTO (DURANTE)

CERRAMIENTO (DURANTE)



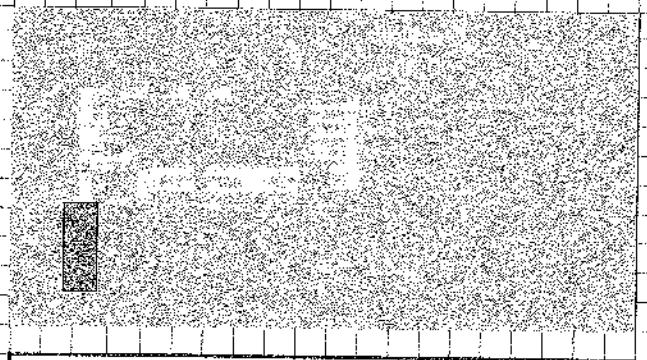
CERRAMIENTO (DESPUES)

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
ZONA 1		1,95	3,20	1	6,24
	4,20		19,20	1	80,64
	4,20		15,57	1	65,39
		3,20	1,95	1	6,24
ZONA 2		1,97	5,00	1	9,85
		1,97	4,60	1	9,06
		1,97	6,50	1	12,81
		1,97	5,20	1	10,24
	5,10		4,50	1	22,95
ZONA 3	1,97		2,10	1	4,14
	1,97		10,45	1	20,59
	1,97		4,90	1	9,65
	8,13		5,90	1	47,97
ZONA 4	3,93		11,99	1	47,11

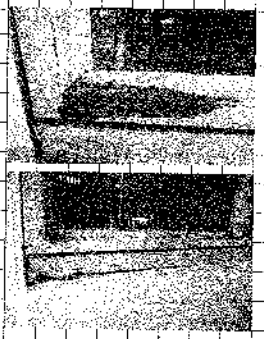
KING							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1		
FECHA					DIA		31	MES		8	AÑO		2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO		ANDRES MAURICIO UREEA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PINTURA	ITEM	47	DESCRIPCIÓN	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2	UNID.	M2	UBICACIÓN	SEDE PALOQUEMAO



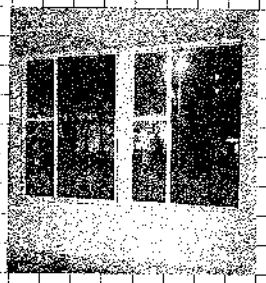
LUGAR DE INTERVENCION



PINTURA EN ESMALTE (ANTES)

PINTURA EN ESMALTE (DURANTE)

PINTURA EN ESMALTE (DURANTE)



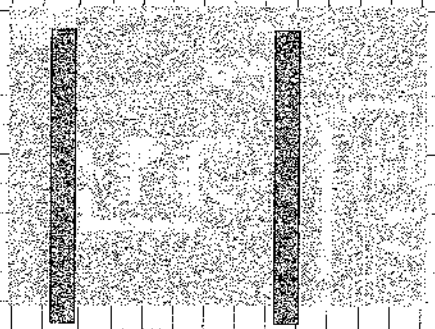
PINTURA EN ESMALTE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
C. ORIENTAL		1.70	2.4	6	24.48

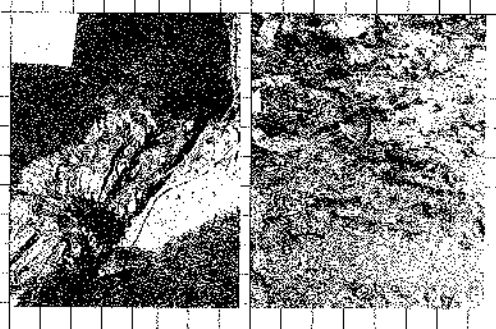
								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31		**MES**	8	**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

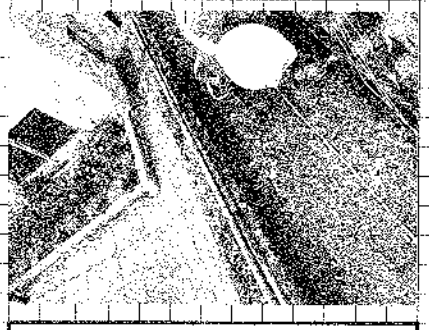
CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS**	**ITEM**	138	**DESCRIPCIÓN**	**Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**SEDE PALOQUEMAO**	



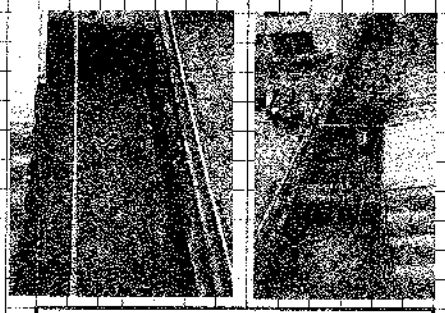
UBICACIÓN CANALES PALOQUEMAO



LIMPIEZA (ANTES)



LIMPIEZA (DURANTE)



LIMPIEZA (DESPUES)

Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
CUBIERTA DOS AGUAS			39.6	2	79.20

KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

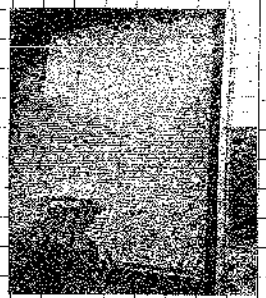
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191801

CAPÍTULO	**APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS**	**ITEM**	**288**	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**SEDE PALOQUEMAO**

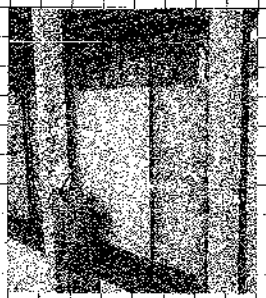
UBICACIÓN REPOSICION DE VIDRIOS

VIDRIO 4 MM (DURANTE)

VIDRIO 4 MM (DURANTE)



VIDRIO 4 MM (DURANTE)



VIDRIO 4 MM (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
2 MODULO		1.70	0.85	6	8.67

MEMORIA DE CÁLCULO

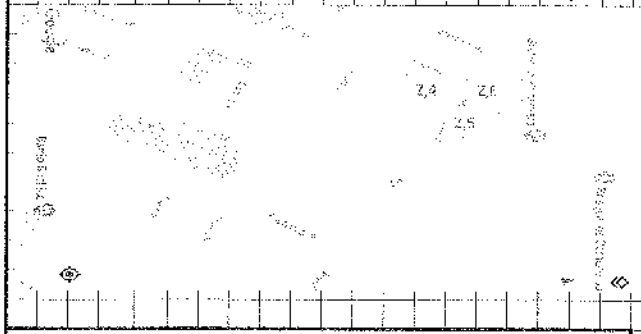
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

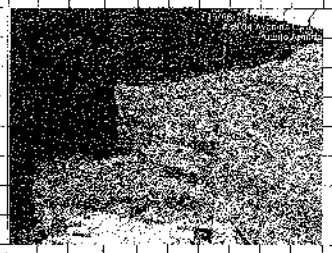
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	PRELIMINARES	ITEM	1	DESCRIPCIÓN	Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	UNID.	m2	UBICACIÓN	PATIO 4

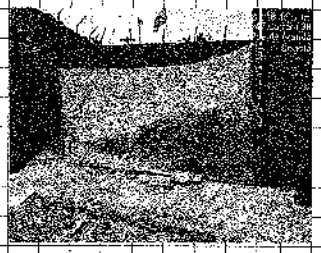


CERRAMIENTO (ANTES)

CERRAMIENTO (ANTES)



CERRAMIENTO (DESPUES)



CERRAMIENTO (DESPUES)

CERRAMIENTO (DESPUES)

Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
ZONA 4	2.000		9.20	1	18.40
	2.000		7.80	1	15.60
	2.000		8.70	2	34.80
ZONA 5		2.00	6.20	1	12.40
		2.00	7.50	1	15.00
		2.00	12.30	2	49.20
		2.00	5.20	2	20.80
ZONA 6		2.00	3.80	1	7.60
		2.00	4.20	1	8.40
		2.00	16.60	1	33.20
		2.00	3.21	2	12.84

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

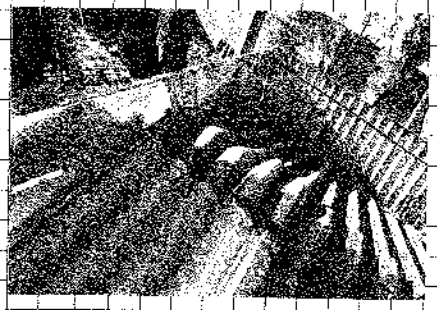
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

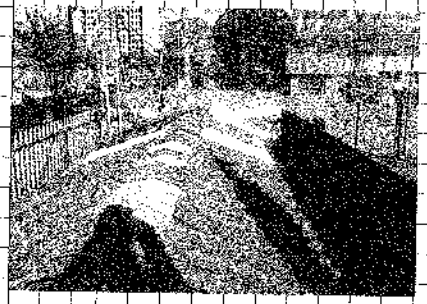
CAPÍTULO	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	ITEM	82	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada C 22, desarrollo 0.30 -0 .50 m incluye reateadas contra muro.	UNID.	M	UBICACIÓN	PATIO 4

INSTALACION DE FLANCHE (ANTES)

ANTES DE FLANCHE (ANTES)



INSTALACION DE FLANCHE (DESPUES)



DESPUES DE FLANCHE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA			6.20	2	12.40

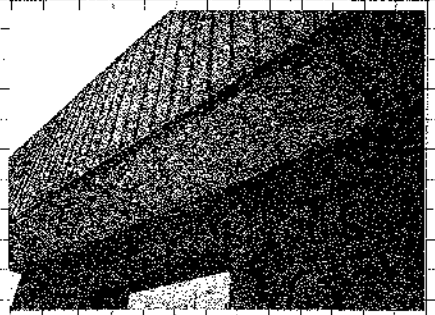
KING CO							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

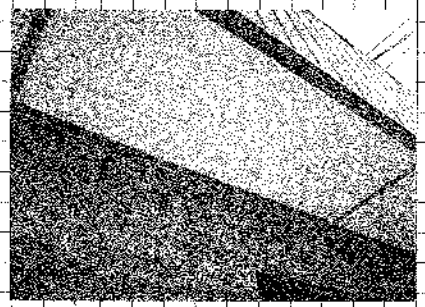
CAPÍTULO	**CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**ITEM**	**96**	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición cielo raso en Drywall, incluye desmonte del existente, reposición de estructura en aluminio si se requiere y pintura en vinilo.**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**

VERIFICACION (DURANTE)

VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA	0.470		2.90	2	2.73

OBSERVACIONES:

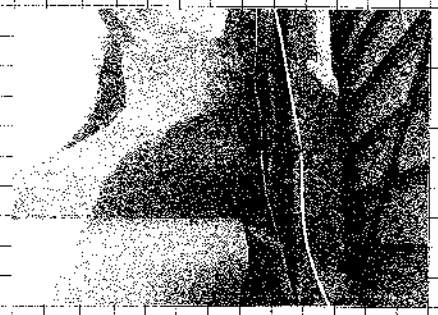
Subtotal	2.73
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**2.73**

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1		
FECHA					**DIA**	31	**MES**	8	**AÑO**	2019			
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

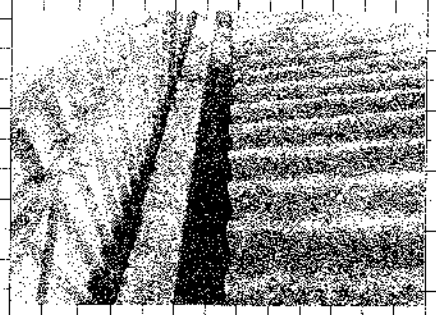
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS**	**ITEM**	138	**DESCRIPCIÓN**	**Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**	



VIGACANAL (ANTES)

VIGA CANAL (ANTES)



VIGACANAL (DESPUES)

INSTALACION DE CANALETA BOMBAS (DESPUES)

Localización	**Dimensiones**			**No Elem**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
GUARDIA			6.20	2	12.40

Subtotal	12.40
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**12.40**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

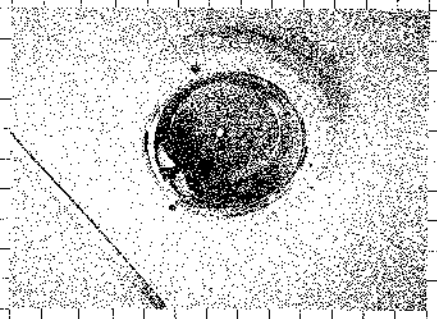
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DD	MM	AA	DIA	MES	AÑO
FECHA	31	8	2019	31	8	2019

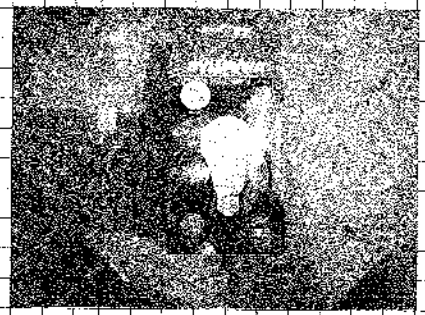
CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

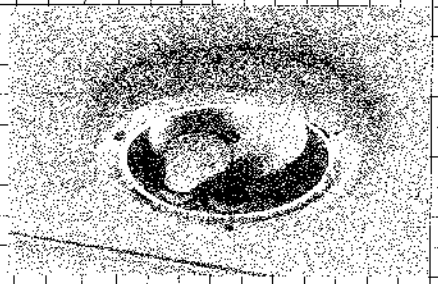
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	236	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta tradicional.	UNID.	UN	UBICACIÓN	PATIO 4



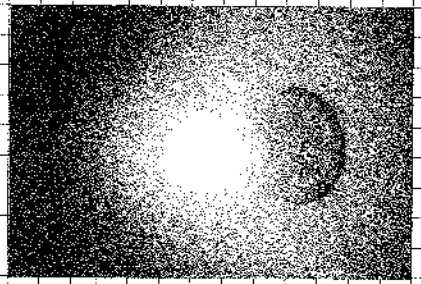
ILUMINACION (ANTES)



ILUMINACION (DURANTE)



ILUMINACION (DESPUES)



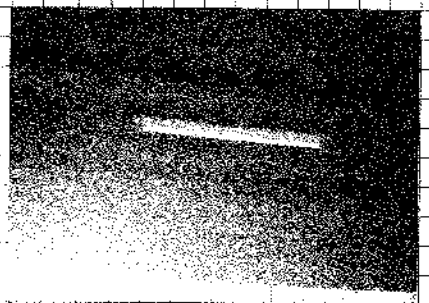
ILUMINACION (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA				2	2.00

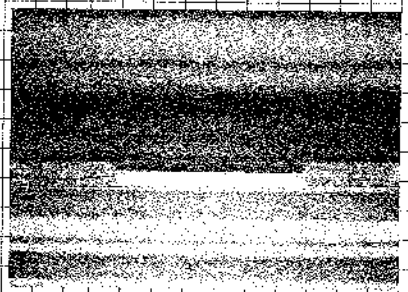
KING							MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA					DIA		31	MES	8		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ÍTEM	241	DESCRIPCIÓN	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UNID.	UN	UBICACIÓN	Paloquemao



Reposición tubo de T8 W/F (ANTES)



Reposición tubo de T8 W/F. (DURANTE)

Reposición tubo de T8 W/F. (DESPUES)

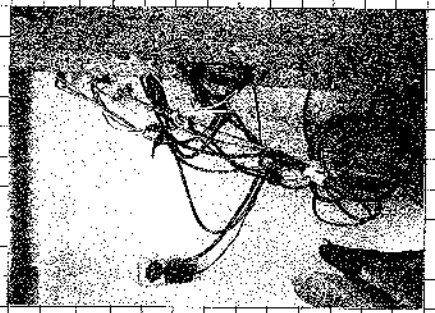
Reposición tubo de T8 W/F. (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA ADMINISTR.				16	16.00

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S								**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31		**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

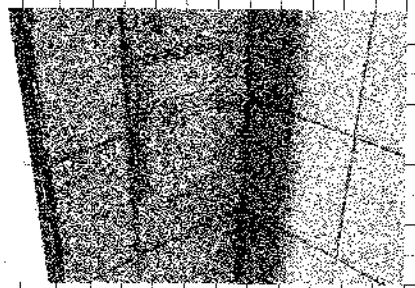
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	247	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**Paloquemao**

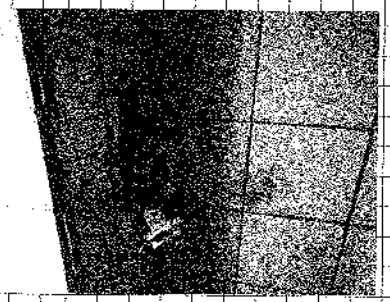


TOMAS (ANTES)

TOMAS. (DESPUES)



TOMA (DESPUES)



TOMA (ANTES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
OFICINA				5	5.00
COCINA				1	1.00
BAÑO				1	1.00

Subtotal	7.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**7.00**

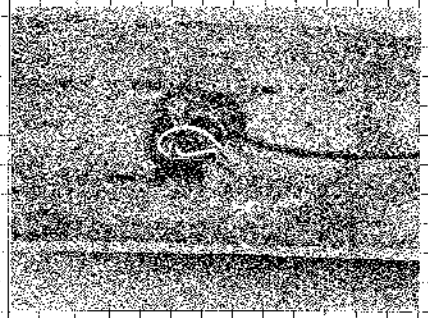
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

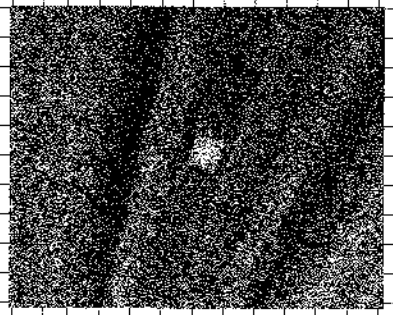
KING KHALIFA ENGINEERING & CONSTRUCTIONS																			
MEMORIA DE CÁLCULO																			
Código: SDM-KING-PT4-01								**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21						**Página:** 1 de 1	
FECHA								**DIA**		31		**MES**		8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019		**CORTE N°**	2			**ELABORO**		ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

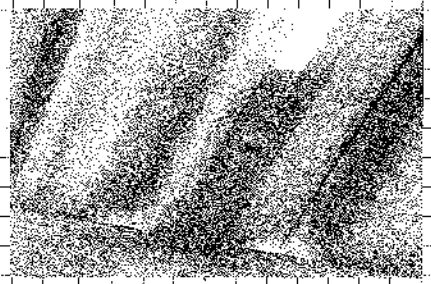
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	**255**	**DESCRIPCION**	**Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**



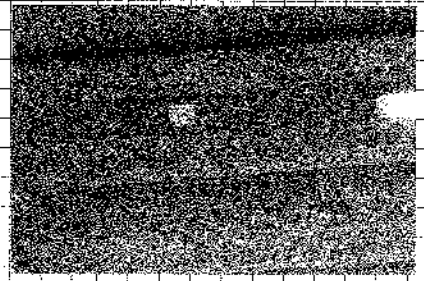
TAPA CIEGA (ANTES)



TAPA CIEGA (DESPUES)



TOMA (DESPUES)



TOMA (ANTES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA ADMINISTR.				16	16.00

Subtotal	16.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**16.00**

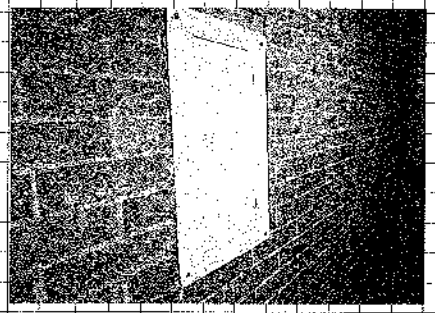
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

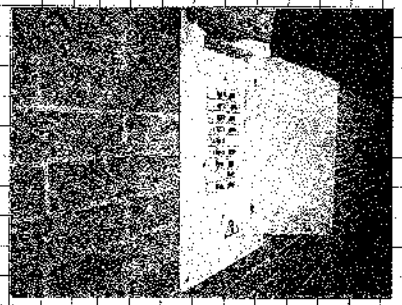
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21					**Página:** 1 de 1	
FECHA					**DIA**		31		**MES**		8	**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**		ANDRES MAURICIO UREEA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

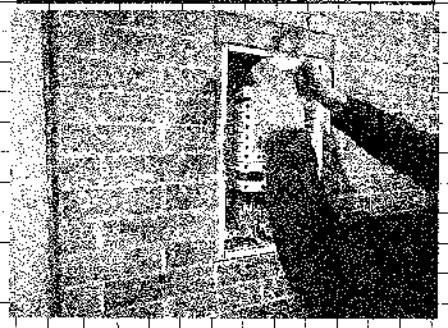
CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	256	**DESCRIPCIÓN**	**Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PATIO 4**



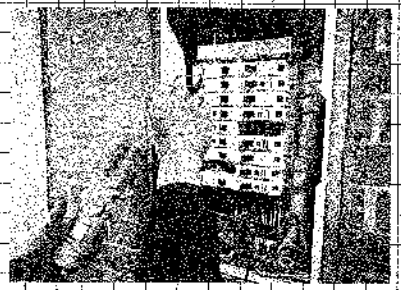
REVISION (ANTES)



REVISION (DURANTE)



REVISION (DESPUES)



REVISION (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ZONA ADMINISTR.				1	1.00

Subtotal	1.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**1.00**

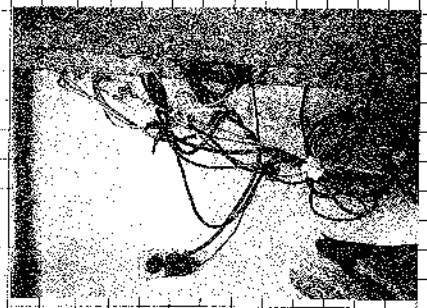
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

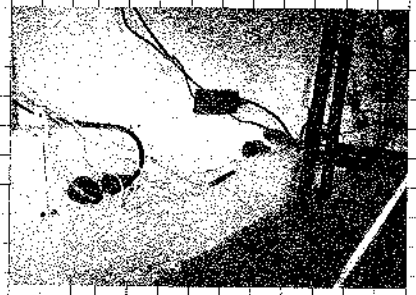
KING								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01						Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA						DIA		31	MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

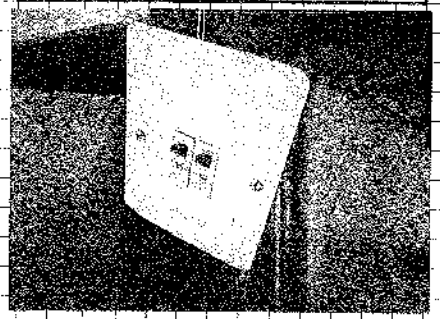
CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	257	DESCRIPCIÓN	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás	UNID.	UN	UBICACIÓN	PATIO 4



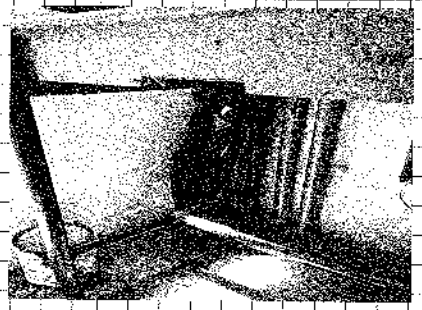
DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (DESPUES)



DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TABLEROS				2	2.00
TOMAS				6	6.00
Subtotal					8.00
% Desperdicio					0.00
TOTAL					8.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

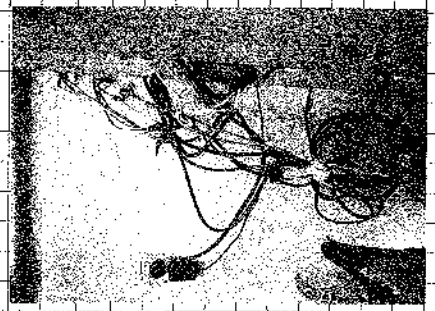
Código: SOM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

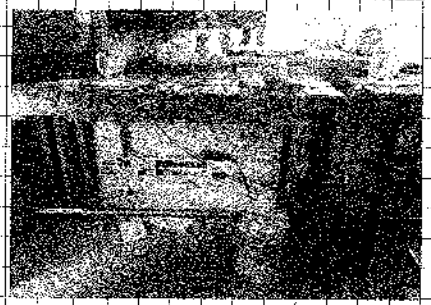
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	259	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22..	UNID.	M	UBICACIÓN	PATIO 4

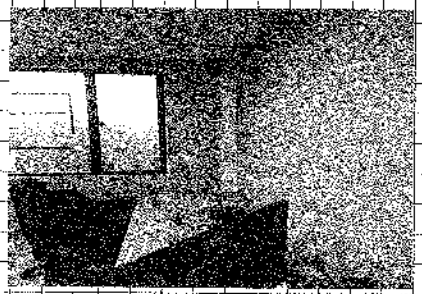


DESMONTE (ANTES)

DESMONTE (DESPUES)



DESMONTE (ANTES)



DESMONTE (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA			4.40	2	8.80
OFICINA			2.40	4	9.60

MEMORIA DE CÁLCULO

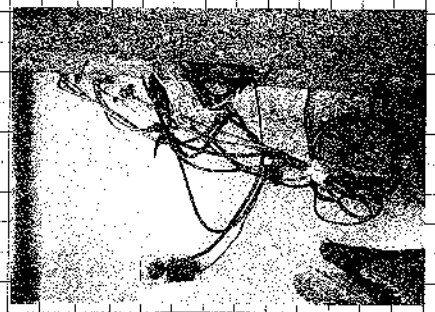
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE Nº	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO Nº	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO Nº	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	277	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES	UNID.	UN	UBICACIÓN	PATIO 4



DESMONTE (ANTES)

DESMONTE (DESPUES)

DESMONTE (ANTES)

DESMONTE (DESPUES)

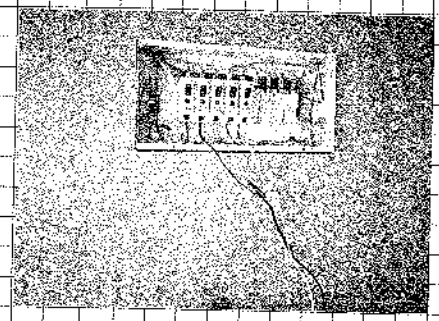
Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
GUARDIA				2	2.00
OFICINA				4	4.00

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA					DIA	31	MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA	

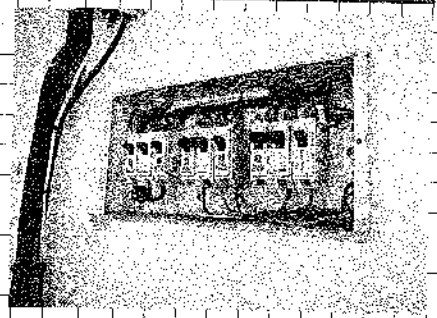
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	256	DESCRIPCIÓN	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UNID.	m2	UBICACIÓN.	FONTIBON

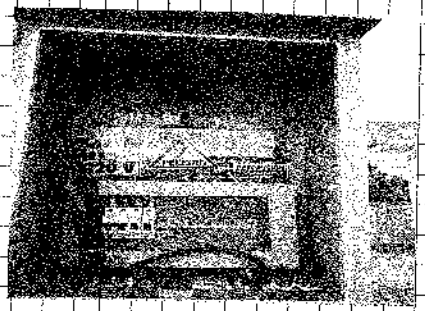


VERIFICACION T.DISTRIB. 1 INTERNO (ANTES)

TABLERO GENERAL (DURANTE)



TABLERO GENERAL (DURANTE)



TABLERO GENERAL (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
T. GENERAL				1	1.00
T. DISTRIB. 1 EXT.				1	1.00
T. DISTRIB 1 INT				1	1.00

Subtotal	3.00
% Desperdicio	
TOTAL	3.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

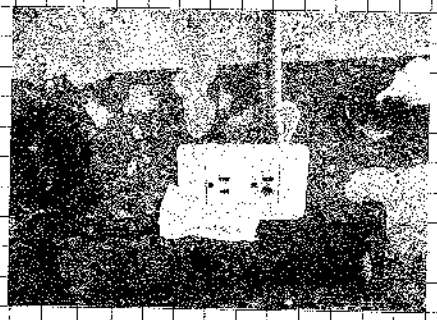
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

ELABORO: ANDRES MAURICIO UREEA

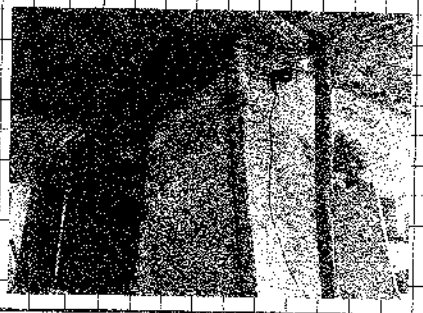
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	257	DESCRIPCIÓN	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herrajes y demás	UNID.	UND	UBICACIÓN	FONTIBON

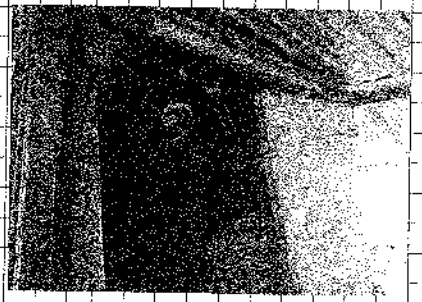


DESMONTE DE PUNTOS (ANTES)

DESMONTE DE PUNTOS (ANTES)



DESMONTE DE PUNTOS (DESPUES)



DESMONTE DE PUNTOS (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAS. SEGURIDAD				5	5.00

Subtotal	5.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	5.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

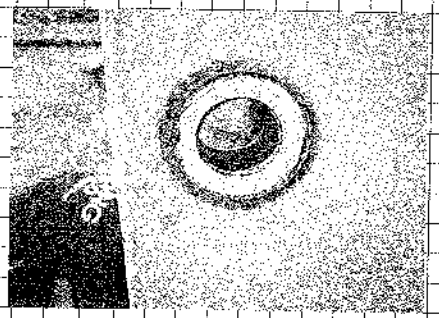
Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

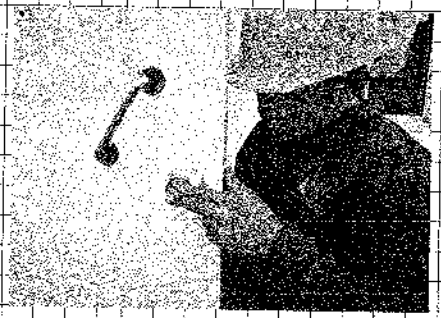
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21			Página: 1 de 1
FECHA							DIA	31	MES	8	AÑO 2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

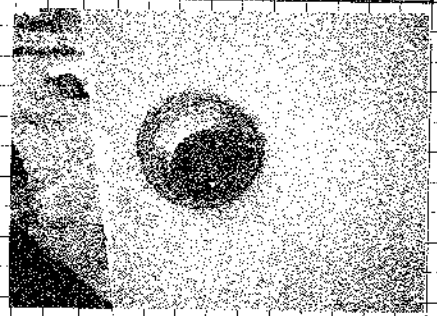
CAPÍTULO	CERRADURAS Y LLAVES	ITEM	283	DESCRIPCIÓN	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UNID.	UN	UBICACIÓN	FONTIBON



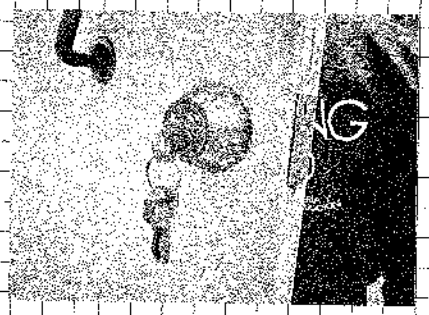
VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
CONTAINER				2	2.00

Subtotal	2.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	2.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

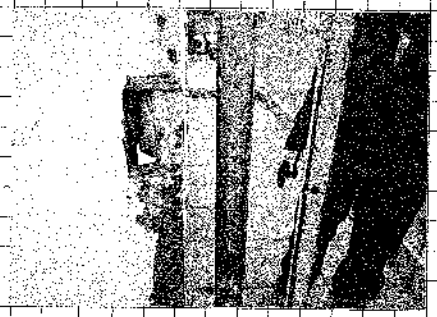
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

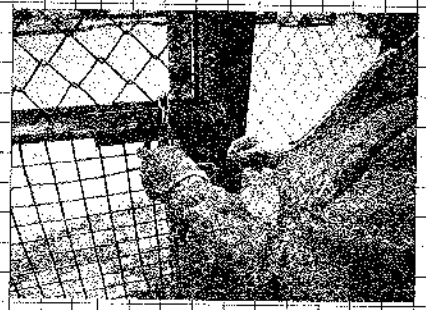
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

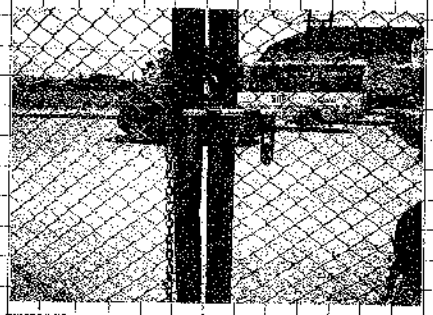
CAPÍTULO	CERRADURAS Y LLAVES	ITEM	286	DESCRIPCIÓN	Reposición de candado mediano.	UNID.	UN	UBICACIÓN	FONTIBON



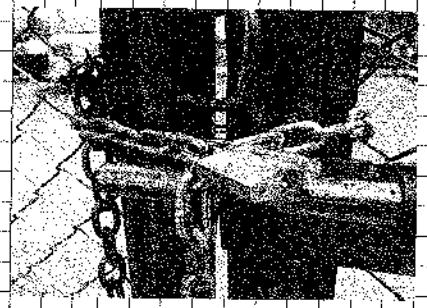
VIGACANAL (ANTES)



VIGA CANAL (ANTES)



VIGACANAL (DESPUES)



INSTALACION DE CANALETA BOMBAS (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
INGRESOS				2	2.00

Subtotal	2.00
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**2.00**

OBSERVACIONES:

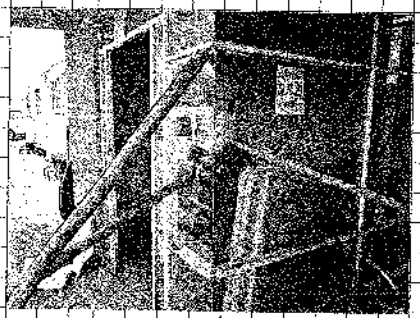
Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31	**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

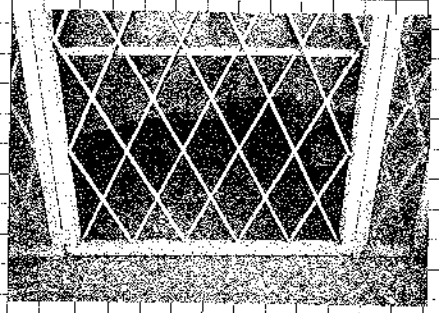
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS	**ITEM**	288	**DESCRIPCIÓN**	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	FONTIBON

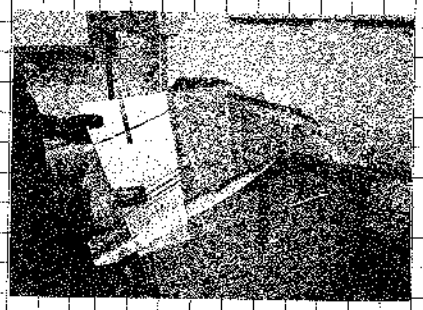
DESMONTE DE VIDRIO (ANTES)



LIMPIEZA DE ZONA (DURANTE)



INSTALACION DE NUEVA SUPERFICIE (DURANTE)



INSTALACION DE NUEVA SUPERFICIE (DESPUES)

Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
ZONA 1	0.840	0.63		1	0.53
ZONA 2	1.065	0.48		1	0.51
ZONA 3	1.085	0.93		1	1.01

Subtotal	2.04
% Desperdicio	0.00
TOTAL	**2.04**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

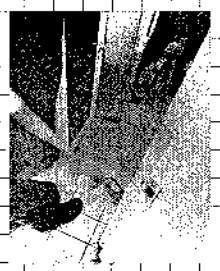
KING CO									MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1	
FECHA							DIA		31		MES	8		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2			ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

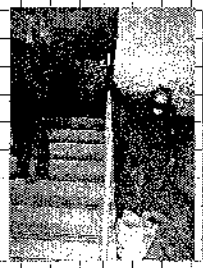
CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	24	DESCRIPCIÓN	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	UNID.	M2	UBICACIÓN	ALMACEN

Bodega

Vigilancia



cuarto electrico



Escaleras

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
BODEGAS	2,00	1,00	68,00	1	136,00
	2,00	1,00	46,00	1	92,00
VIGILANCIA	4,00	1,00	7,00	1	28,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
OFICINA 1	6,00	1,00	4,00	1	24,00
				1	0,00
				1	0,00
				1	0,00
C. ELECTRICO	2,00	1,00	4,00	1	8,00
				1	0,00
				1	0,00
				1	0,00
ESCALERAS	7,00	1,00	3,00	2	42,00

OBSERVACIONES:

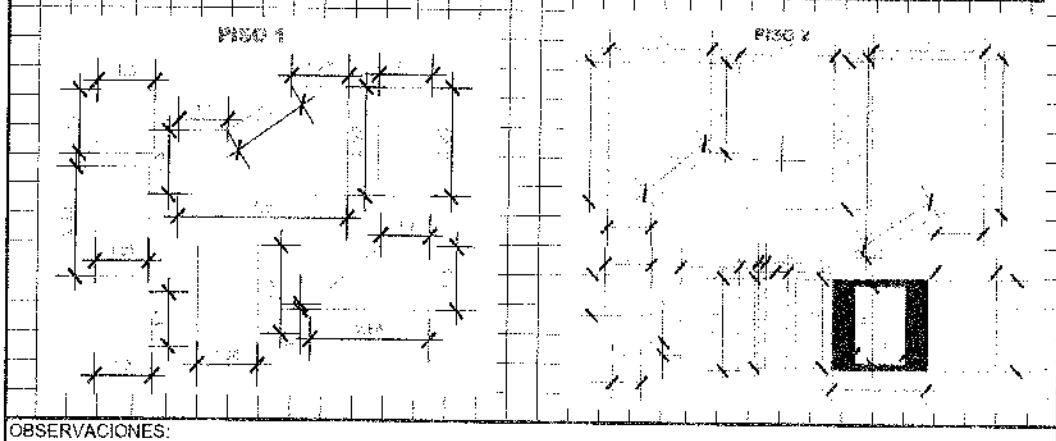
Subtotal	330,00
% Desperdicio	
TOTAL	330,00

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1		
FECHA					DIA		31	MES		8	AÑO		2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO		ANDRES MAURICIO UREEA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PINTURAS	ITEM	45	DESCRIPCIÓN	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por	UNID.	M2	UBICACIÓN	ALMACEN



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
piso 1 muro 1					1.89
piso 1 muro 2					6.79
piso 1 muro 3					2.68
piso 1 muro 4					2.68
piso 1 muro 5					1.43
piso 1 muro 6					2.45
piso 1 muro 7					2.52
escalera muro 1					8.62
escalera muro 2					9.36
escalera muro 3					12.66
piso 2 muro 1					1.28
piso 2 muro 2					0.25
piso 2 muro 3					3.60
piso 2 muro 4					0.43
piso 2 muro 5					0.75
piso 2 muro 6					0.75
piso 2 muro 7					3.00
piso 2 muro 8					3.70
Subtotal					64.84
% Desperdicio					
TOTAL					64.84

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

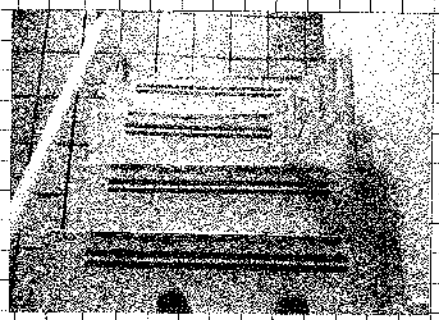
FECHA	DD	MM	AA	CORTE Nº	ELABORO
FECHA	31	8	2019	2	ANDRES MAURICIO UREEA

DIA	MES	AÑO
31	8	2019

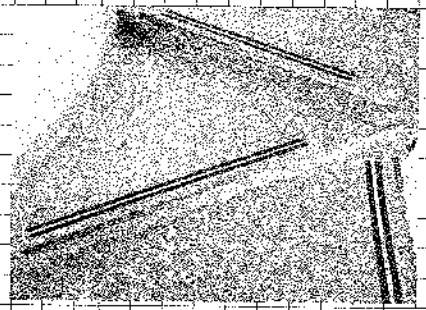
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT O C.C.	CONTRATO Nº
901294146-6	20191653
901025544-1	20191601

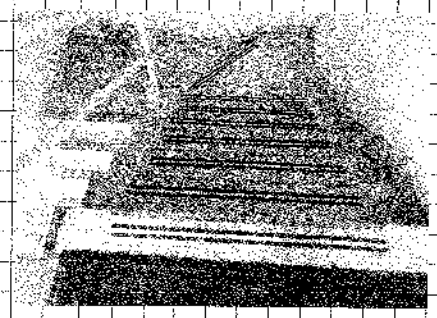
CAPÍTULO	PISOS Y ENCHAPES	ITEM	65	DESCRIPCIÓN	Reposición cinta antideslizante tipo lija para pasos de escalera ancho 5 cm Incluye retiro de la existente.	UNID.	M	UBICACIÓN	ALMACEN



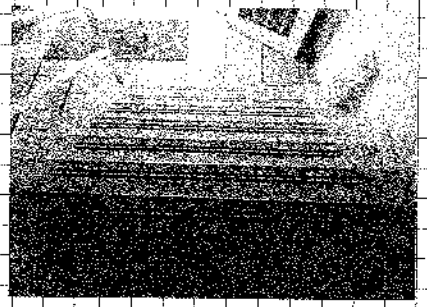
CINTAS ANTIDESLI. (DESPUES)



CINTAS ANTIDESLI. (DESPUES)



CINTAS ANTIDESLI. (DESPUES)



CINTAS ANTIDESLI. (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ESCALAS	1.00			16	16.00

Subtotal	16.00
% Desperdicio	
TOTAL	16.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DD	MM	AA	DIA	MES	AÑO
FECHA	31	8	2019	31	8	2019

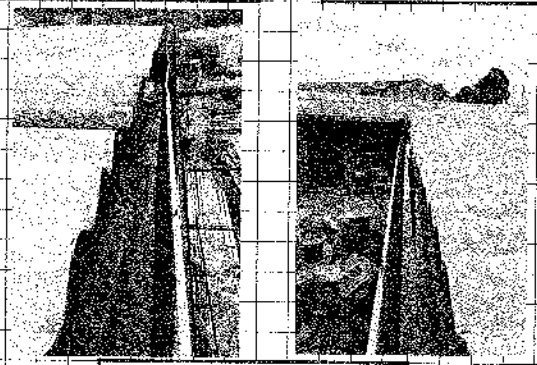
CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	138	DESCRIPCIÓN	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a	UNID.	M	UBICACIÓN	ALMACEN

ANTES

DURANTE



DESPUES

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BODEGAS COSTADO PARQUEADERO			62	1	62.00
BODEGA 5			46	1	46.00
Subtotal					108.00
% Desperdicio					
TOTAL					108.00

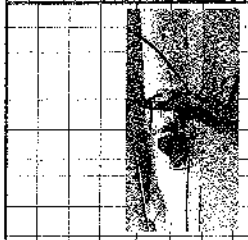
OBSERVACIONES:

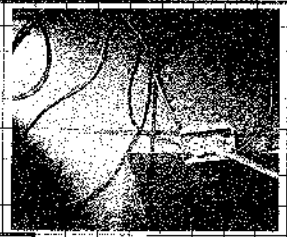
Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO							**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PT4-01					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA					**DIA**		31	**MES**	8	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**		ANDRES MAURICIO UREEA	

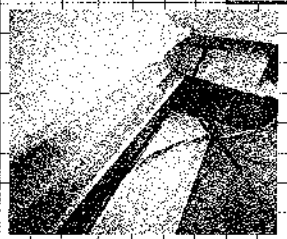
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	244	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**

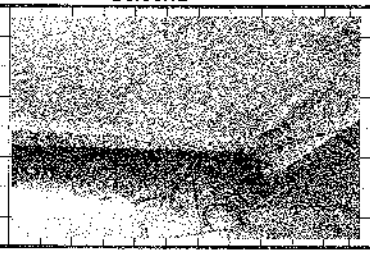




ANTES



DURANTE



DESPUES

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
DE CUARTO ELECTRICO A ZONA DE STAR			12	1	12.00
			8	1	8.00
					0.00
CUARTO DE VIGILANCIA			6	1	6.00
OFICINA 1			7.6	1	6.00
				Subtotal	32.00
				% Desperdicio	
				TOTAL	**32.00**

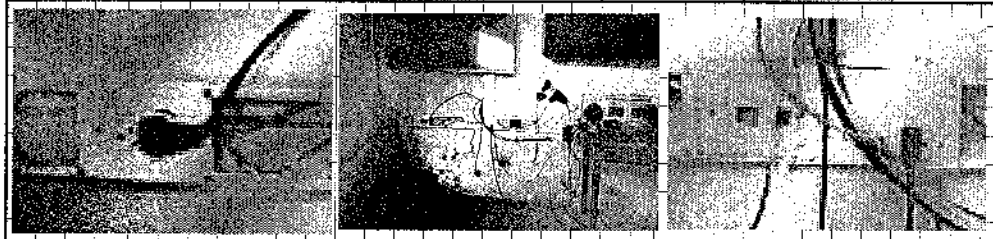
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PT4-01						Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1		
FECHA						DIA	31		MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	247	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



FOTOS DURANTE

FOTOS DESPUES

Localización	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
VIGILANCIA				4	4,00
PISO 2				3	3,00

MEMORIA DE CÁLCULO

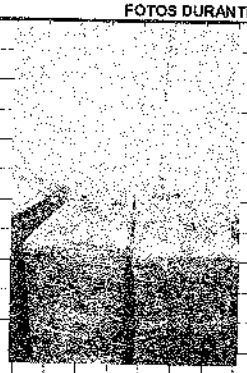
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

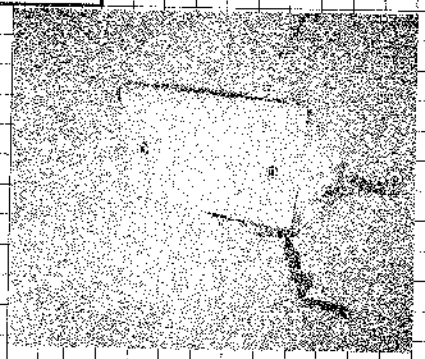
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	255	DESCRIPCIÓN	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN

FOTOS DURANTE





FOTOS DESPUES

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BODEGAS				7	7.00
OFICINAS				2	2.00
Subtotal					9.00
% Desperdicio					0.00
TOTAL					9.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra:
Mat. Profesional

Director de obra:
Mat. Profesional

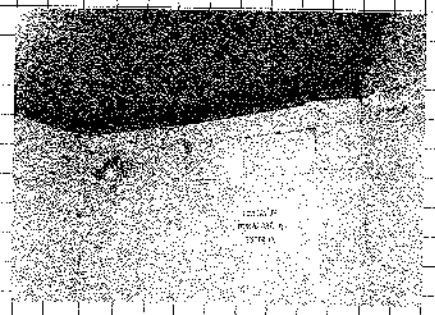
Interventoria:
Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

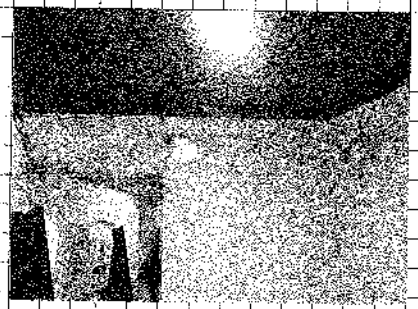
Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA					DIA	31	MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	259	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	UNID.	M	UBICACIÓN	ALMACEN

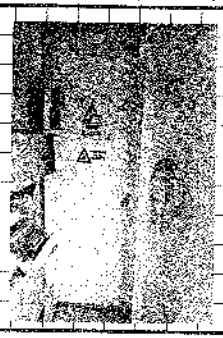


INSTALACION DE CANALETA (DESPUES)



INSTALACION DE CANALETA (DESPUES)

INSTALACION DE CANALETA (DESPUES)



INSTALACION DE CANALETA (DESPUES)

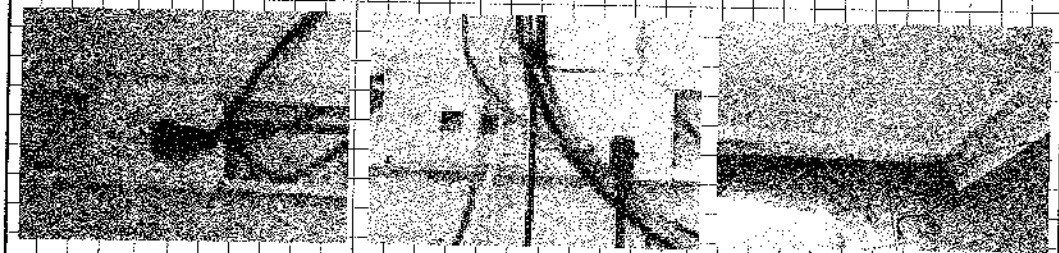
Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAS. SEGURIDAD			16.00	1	16.00
CUARTO ELECTRICO A STAR			12.00	1	12.00
OFICINA 1			7.40	1	7.40

MEMORIA DE CÁLCULO

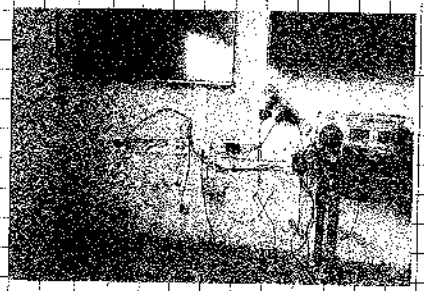
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DÍA	31	MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	277	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN

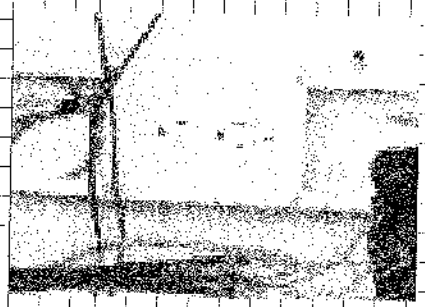


VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)

VERIFICACION (DURANTE)



VERIFICACION (DURANTE)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TROQUEL CANALETA				8	8.00

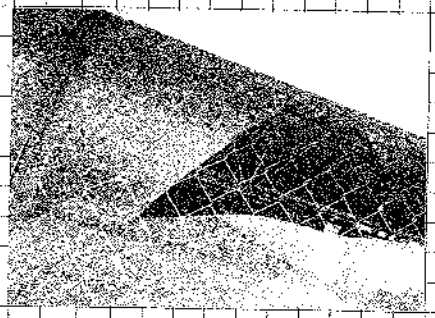
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

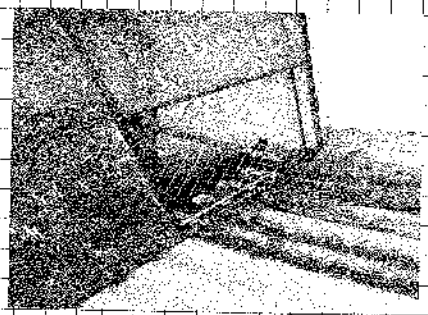
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

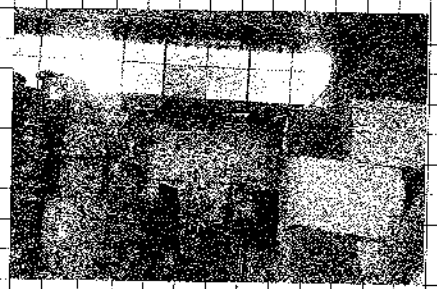
CAPÍTULO	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS	ITEM	288	DESCRIPCIÓN	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro a sitio indicado.	UNID.	SUPUESTO	UBICACIÓN	ALMACEN



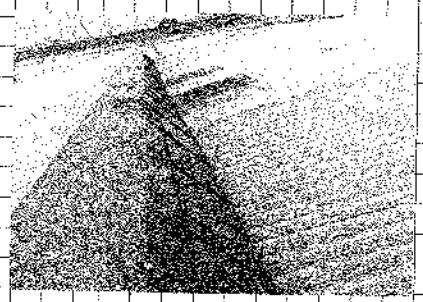
VIDRIO 5 MM (ANTES)



VIDRIO 5 MM (DESPUES)



VIDRIO 5 MM (DESPUES)



VIDRIO 5 MM (DESPUES)

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BODEGAS		1.00	0.70	11	7.70
		1.02	0.68	6	4.16
		1.04	0.99	1	1.03
		0.99	0.81	1	0.80
		0.68	0.69	1	0.47

Subtotal	14.16
% Desperdicio	0.00
TOTAL	14.16

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01						**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA						**DIA**		31	**MES**	8		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PRELIMINARES**	**ITEM**	15	**DESCRIPCIÓN**	**Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o despiomado si se**	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**BAÑOS PISO 2**

Registro antes de enchape de muros y pisos

Registro fotografico durante y despues

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BAÑO 1 MUROS	6.140	2.16		2	26.52
BAÑO 1 MUROS	2.570	2.16		1	5.55
BAÑO 1 MUROS	0.500	2.16		1	1.08
BAÑO 1 PISO	6.140	2.57		1	15.78
ASEO PISO	1.650	1.35		1	2.23
ASEO MUROS	1.650	2.16		2	7.13
ASEO MUROS	1.350	2.16		1	2.92
ASEO MUROS	0.650	2.16		1	1.40
BAÑO 2 MUROS	2.570	2.16		1	5.55
BAÑO 2 MUROS	6.140	2.16		2	26.52
BAÑO 2 MUROS	1.480	2.16		1	3.20
BAÑO 2 PISO	6.140	2.57		1	15.78
PASILLO	1.800	1.25		1	2.25
MUROS ORINALES	1.400	1.60		4	8.96
MURO LAVAMANOS	1.400	1.60		2	4.48
POCETA	1.35	0.60		2	1.62
				Subtotal	130.97
				% Desperdicio	
				TOTAL	**130.97**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

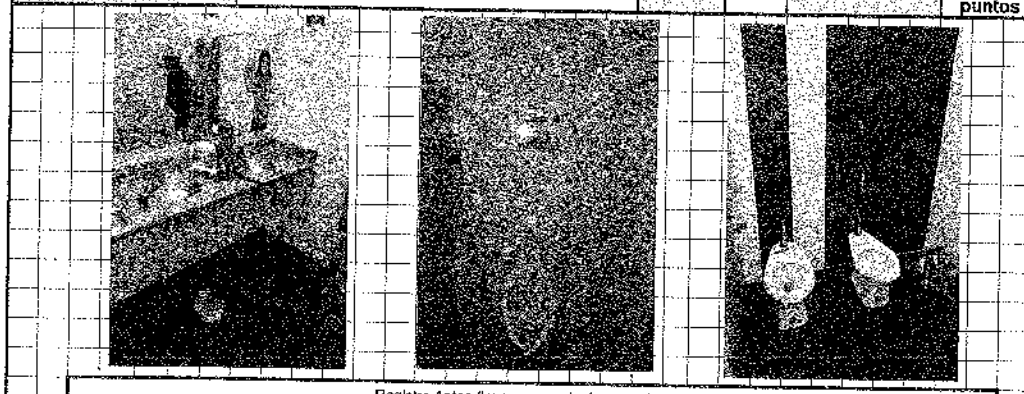
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

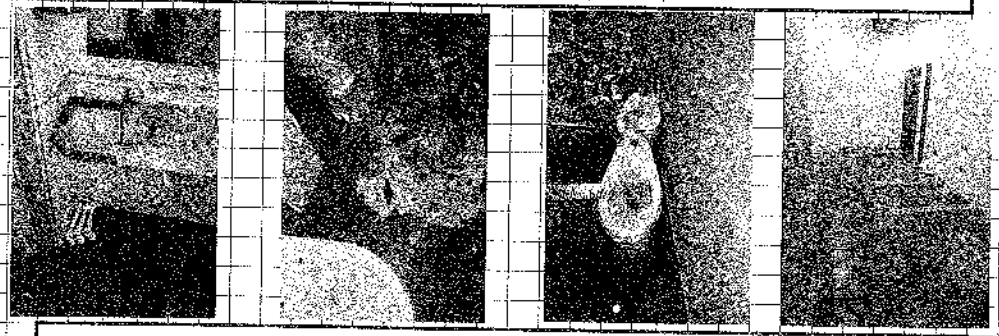
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	17	DESCRIPCIÓN	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma	UNID.	UN	UBICACIÓN	BAÑOS PISO 2



Registro Antes (lavamanos orinales y sanitarios)



Fotos durante y despues

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sanitarios				6	6.00
Orinales				2	2.00
Lavamanos				6	6.00
Subtotal					14.00
% Desperdicio					
TOTAL					14.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

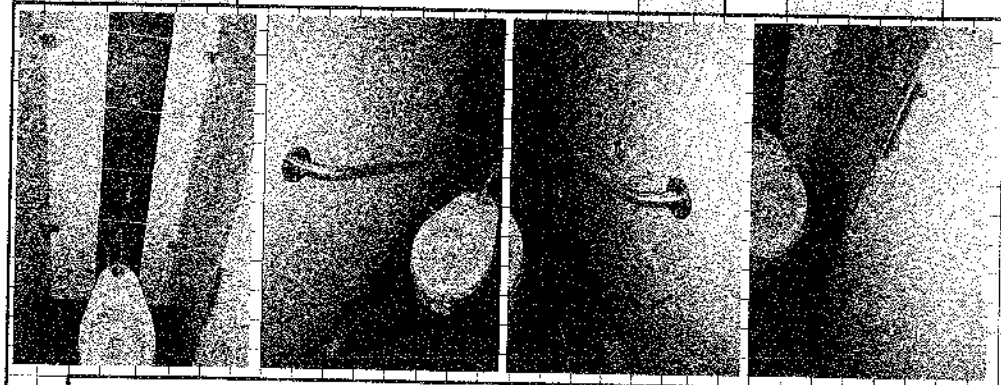
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DD	MM	AA	DIA	MES	AÑO
FECHA	31	8	2019	31	8	2019

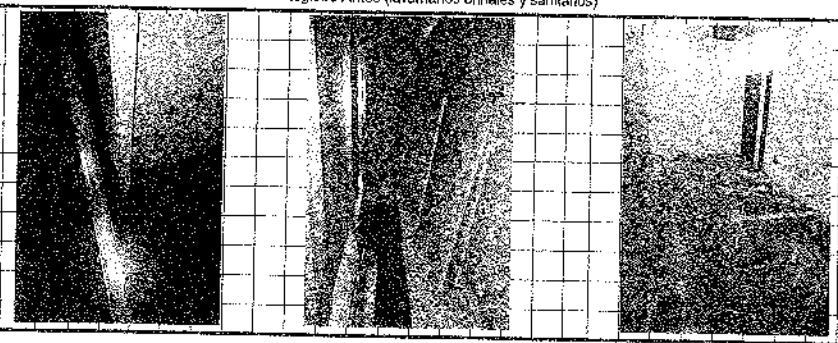
CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	PRELIMINARES	ITEM	18	DESCRIPCION	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	UNID.	M2	UBICACION	BAÑOS PISO 2



Registro Antes (lavamanos orinales y sanitarios)



Fotos durante y despues

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sanitarios				6	6.00
Orinales				2	2.00
Lavamanos				6	6.00
Subtotal					14.00
% Desperdicio					
TOTAL					14.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra:
Mat. Profesional

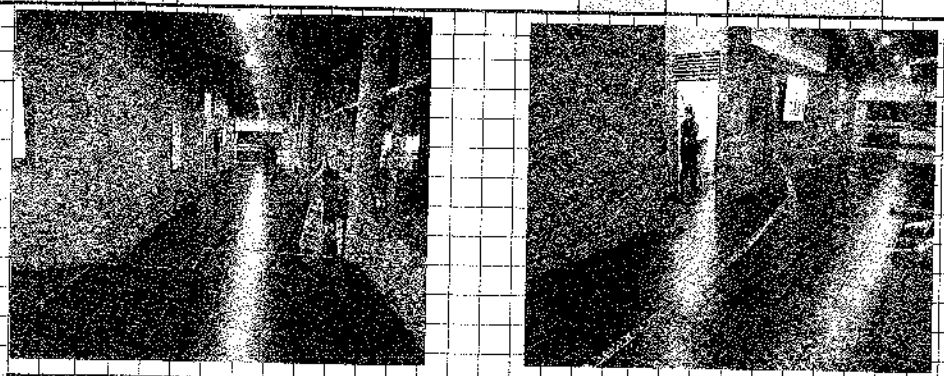
Director de obra:
Mat. Profesional

Interventoria:
Mat. Profesional

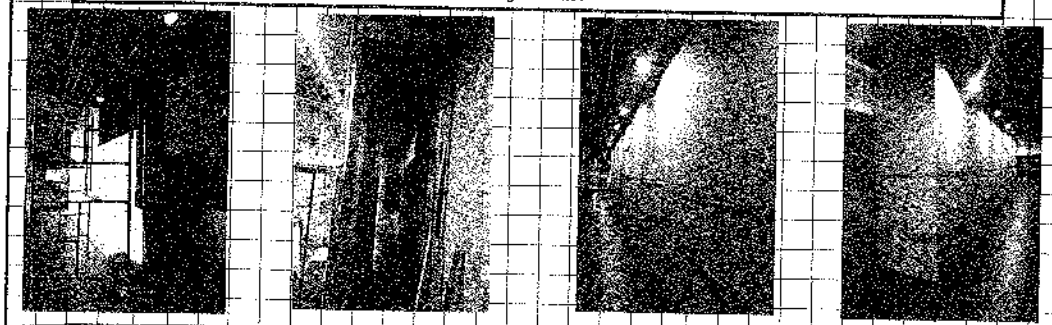
ING							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01						Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1		
FECHA						DÍA	31	MES	8	AÑO	2019		
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP-023	DESCRIPCIÓN	Cerramiento en muro lámina de panel yeso de 12mm, una cara e=12 cm (incluye instalacion y desmonte)	UNID.	M2	UBICACIÓN	BAÑOS PISO 2



Registro Antes



Fotos durante y despues

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Cerramiento Baños	19.20	4.00		1	76.80
CERRAMIENTO AR.	8.000	4.00		1	32.00

MEMORIA DE CÁLCULO

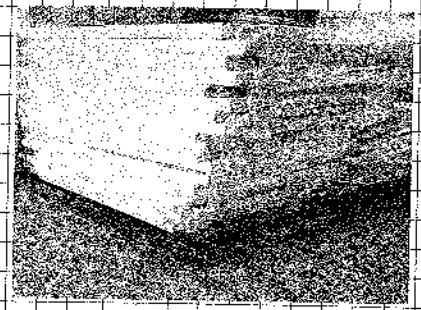
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

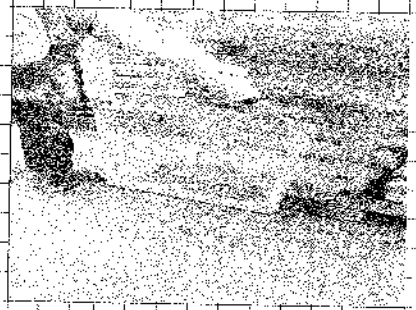
ELABORO: ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

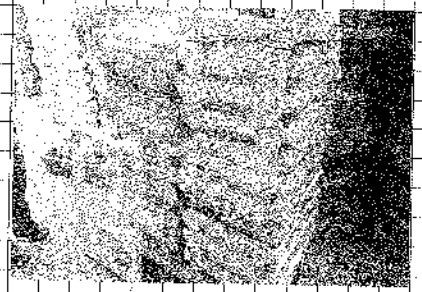
CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	134	DESCRIPCIÓN	REPOSICION DE BASES METALICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



LUGAR DISPUESTO POR SUPERVISION



LUGAR DISPUESTO POR SUPERVISION



LUGAR DISPUESTO POR SUPERVISION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BASES METALICAS				80	80.00
Subtotal					80.00
% Desperdicio					
TOTAL					80.00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

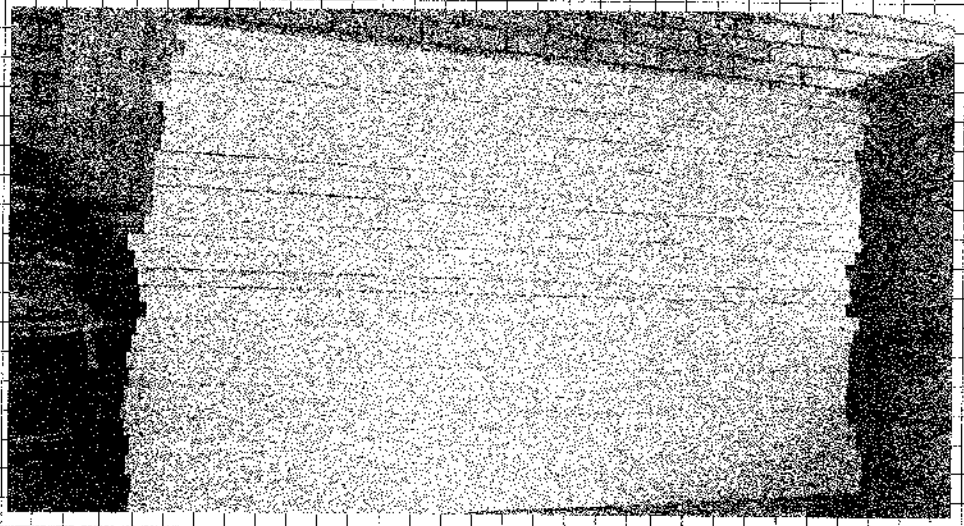
Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA	31	MES	8		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	129	DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1,50 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



DISPOSICION DE SUPERFICIES DE TRABAJO SEGÚN SUPERVISION

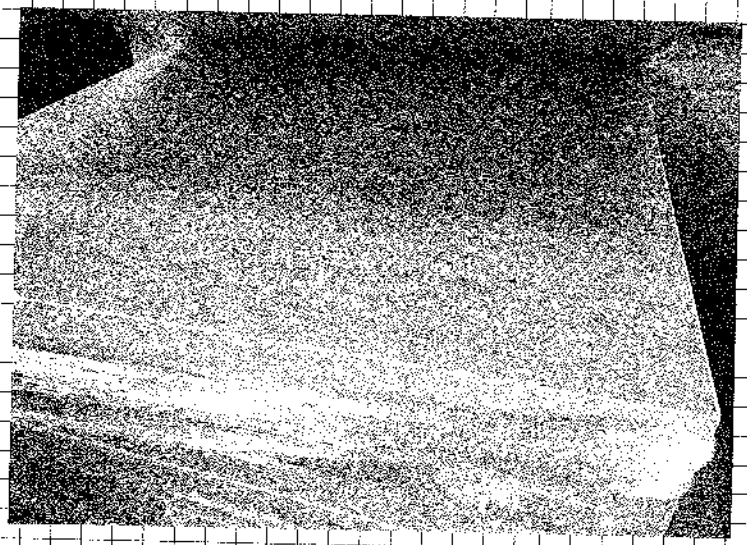
Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PTOS. TRABAJO				30	30.00

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01						Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21			Página: 1 de 1	
FECHA						DIA	31	MES	8	AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREA	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	130	DESCRIPCION	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta	UNID.	UN	UBICACION	ALMACEN		



DISPOSICION DE SUPERFICIES DE TRABAJO SEGÚN SUPERVISION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PTOS. TRABAJO				30	30.00

KING CO	MEMORIA DE CÁLCULO	
Código: SDM-KING-PT4-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21 / Página: 1 de 1

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	131	DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0,59.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN

DISPOSICION DE SUPERFICIES DE TRABAJO SEGÚN SUPERVISION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PTOS. TRABAJO				10	10.00

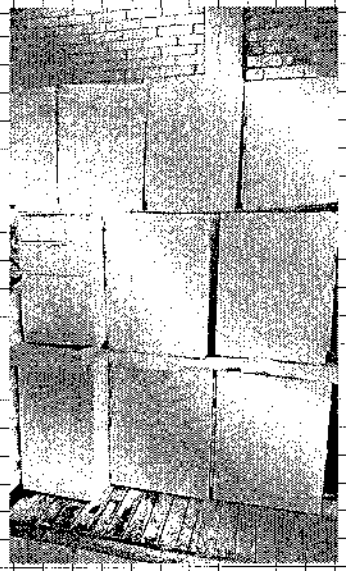
ING CO KHALIFA INGENIERIA S.A.S.	**MEMORIA DE CÁLCULO**	
Código: SDM-KING-PT4-01	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21 — **Página:** 1 de 1

FECHA		DIA	31	MES	8	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT o C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT o C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	133	DESCRIPCIÓN	Cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



CAJONERAS

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
CAJORNERA				30	30,00

Subtotal	30,00
% Desperdicio	
TOTAL	30,00

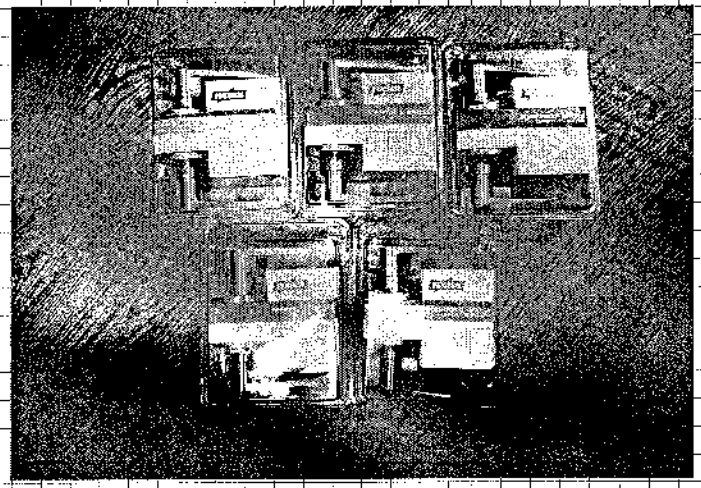
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

								MEMORIA DE CÁLCULO							
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21						**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	31		**MES**	8		**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	31	**MM**	8	**AA**	2019	**CORTE N°**	2		**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPITULO	**REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS**	**ITEM**	**261**	**DESCRIPCIÓN**	**Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.**	**UNID.**	**UN**	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**	



CERRADURAS TIPO OFICINA

Localización	**Dimensiones**			**No Elem**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
CERRADURAS TIPO OFICINA				5	5,00

Subtotal	5,00
% Desperdicio	
TOTAL	**5,00**

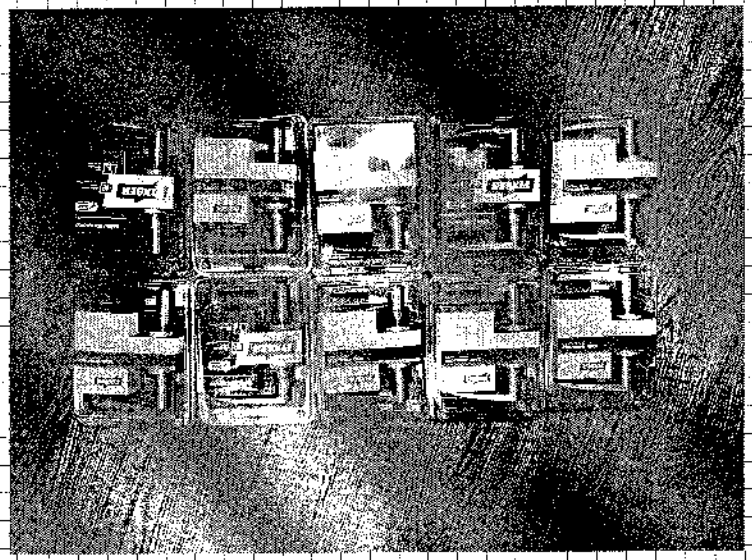
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01						Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1	
FECHA						DIA	31	MES	8	AÑO	2019		
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	263	DESCRIPCIÓN	Reposición cerradura tipo baño. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	UNID.	UN	USICACIÓN	ALMACEN	



CERRADURAS TIPO OFICINA

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CERRADURAS TIPO BAÑO				10	10,00
Subtotal					10,00
% Desperdicio					
TOTAL					10,00

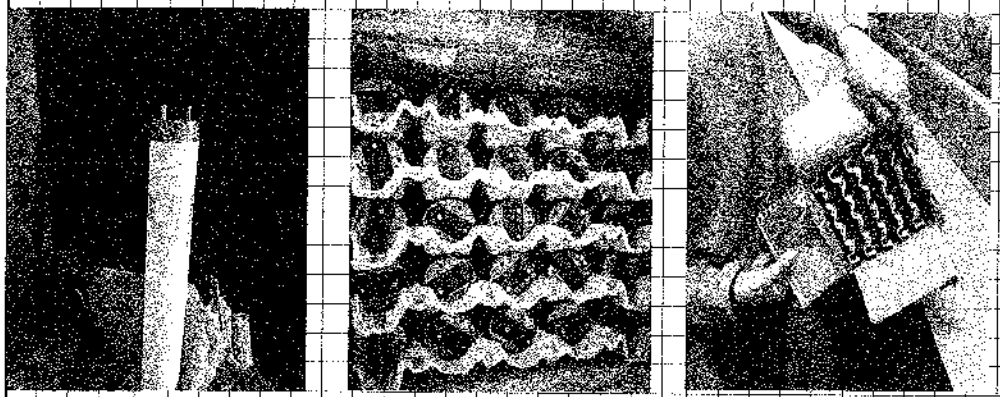
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1		
FECHA					DIA		31	MES	8		AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	218	DESCRIPCIÓN	Reposición tubo halógeno de T8F 32TBSPX41. Incluye revisión y desmonte existente.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



T8 HALOGENO X 4100

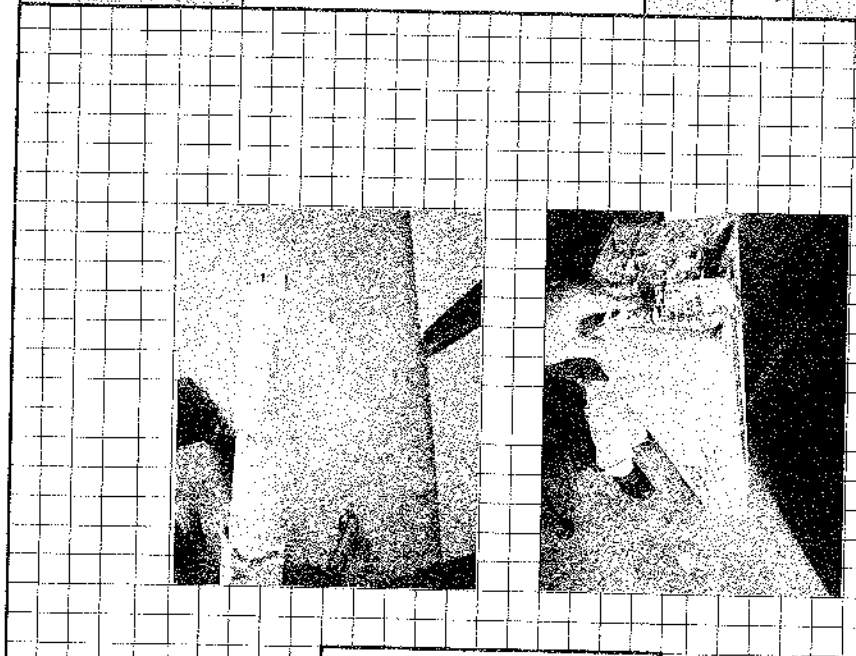
Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TUBO HALOGENO				51	51.00

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA					DIA	31	MES	8	AÑO	2019	
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	219	DESCRIPCIÓN	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



T8 HALOGENO X 4100

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TUBO T8 W/F				50	50.00

KING CO							MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01					Versión: 0		Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA					DIA		31	MES	8		AÑO	2019
FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO		ANDRES MAURICIO UREEA	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O.C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPITULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	220	DESCRIPCIÓN	Reposición tubo de T8 W/F 17/6500K. Incluye revisión y desmonte existente.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN

CADA CAJA ESTA COMPUESTA POR 25 UND

SE ENTREGAN 5 CAJAS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
TUBO T8 4100				125	125.00

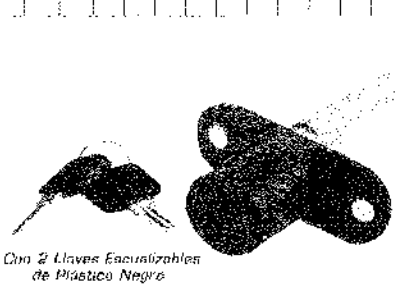
KING ICO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**	
Código: SDM-KING-PT4-01	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21 — **Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	31	MES	8	AÑO	2019

FECHA	DD	31	MM	8	AA	2019	CORTE N°	2	ELABORO	ANDRES MAURICIO UREEA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS	ITEM	262	DESCRIPCIÓN	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y Juego de 2 llaves.	UNID.	UN	UBICACIÓN	ALMACEN



CERRADURA TIPO ESCRITORIO

ENTREGA DE CERRADURAS

Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
CERRADURA TIPO ESCRITORIO				100	100.00

Subtotal	100.00
% Desperdicio	
TOTAL	100.00

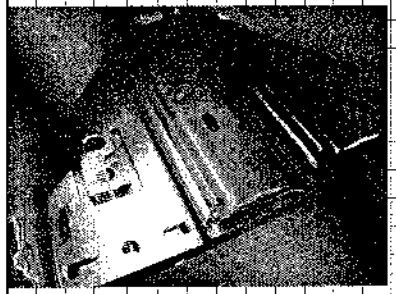
OBSERVACIONES:

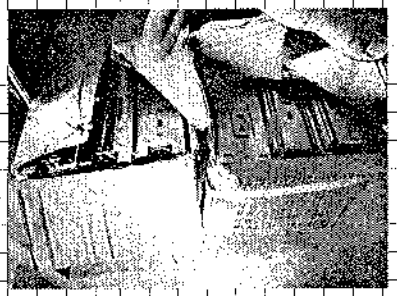
Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoría: Mat. Profesional

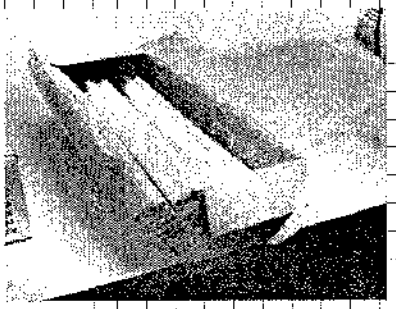
								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-PT4-01							**Versión: 0**	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**	**31**	**MES**	**8**	**AÑO**	**2019**	
FECHA	**DD**	**31**	**MM**	**8**	**AA**	**2019**	**CORTE N°**	2	**ELABORO**	ANDRES MAURICIO UREEA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**REPOSICIONES EN SEDES INDICADAS**	**ITEM**	**274**	**DESCRIPCIÓN**	**Suministro e instalación corredera para cajonera (incluye desmonte existente y accesorios)**	**UNID.**	**UN**	**UBICACIÓN**	**ALMACEN**	





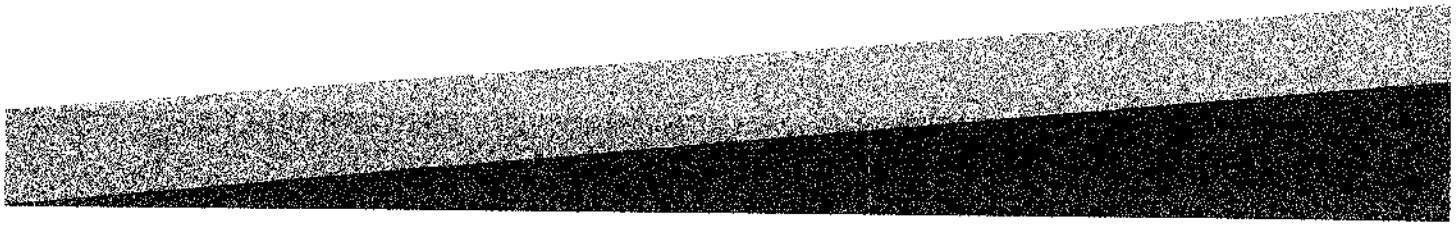


Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No.Elem.	Medida Total
CORREDERA PARA CAJONERA TIPO RIEL PESADO				30	30,00
CORREDERA PARA CAJONERA CAFÉ				40	40,00

INFORME SST.

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

AGOSTO 2019



KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

INFORME MENSUAL SST Y MEDIO AMBIENTE No 2

OBJETO: Realizar a monto contable aprecios unitarios fijos sin formula de reajuste, mantenimiento preventivo mejora reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

PERIODO DEL 1 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO
ELABORÓ:
LINA CHIVATA
PROFESIONAL SISOMA
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES
Agosto de 2019

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION.....3

2. OBJETIVO.....4

3. PROCEDIMIENTO PARA ELABORACION DE INFORME.....5

4. GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.....5

5.VIGILANCIA A LAS ACTIVIDADES PROPUESTAS PARA LA PREVENCIÓN DE ACCIDENTES DE TRABAJO Y ENFERMEDADES PROFESIONALES.....7

6. CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE SEGURIDAD INDUSTRIAL.....9

7. INVESTIGACION DE ACCIDENTES E INCIDENTES.....18

8. GESTIÓN DE MANEJO AMBIENTAL.....22

9. REPORTES PLATAFORMA S.D.M.....30

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....31

1. INTRODUCCIÓN

El siguiente informe de seguridad e higiene industrial y salud en el trabajo seta comprometida con la vigilancia y control de los diferentes impactos que se puedan generar al ambiente y a la población; regula y evaiúa; vigilando que el personal determinado para la ejecucion de esta, a través del sistema de gestión en seguridad y salud en el trabajo (**SG-SST**) promocione y promueva las condiciones, salud física, mental del trabajador, así como también aborda el control en cumplimiento de manejo ambiental; medidas de prevención, mitigación y/o compensación de los múltiples impactos ambientales producto de las actividades propias del proceso constructivo siendo estas objeto de trabajo del plan de manejo ambiental (**PMA**) el cual es ejecutado por el contratista en obra.

Es importante realizar el seguimiento a cada una de las etapas constructivas, desarrollando las herramientas de control que garanticen el cumplimiento de las obligaciones del **SG - SST** y el plan de manejo ambiental (**PMA**), procesos de calidad y gestión social. Por lo cual la supervisión en estas áreas se compone de las acciones de verificar, vigilar y controlar el cumplimiento de estos compromisos.

2. OBJETIVO

El objetivo del presente informe es relacionar la gestión de acciones implementadas según los programas de medicina preventiva del trabajo, higiene y seguridad industrial que componen el **SG-SST** actualmente establecido y ejecutado por parte del contratista **KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES** durante la ejecución del proyecto secretaria de movilidad durante el periodo del 1 de agosto al 31 de agosto, a través de la recopilación y el registro de estas, aplicando el mejoramiento continuo en el control de los peligros y riesgos existentes durante los procesos en obra por medio de la verificación como compromiso de la interventoría. Producto de la buena gestión se podrá ver reflejado en la reducción de índices de accidentalidad y enfermedades laborales que pueden desencadenar en pérdidas que afecten a las partes del proyecto.

3. PROCEDIMIENTO PARA ELABORACIÓN INFORME ÁREA SISOMA

La metodología a implementar para fundamentar el presente informe se basa en la recolección de información y registros de las actividades **SST** realizadas por el contratista **KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES** correspondientes al sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo **SG-SST** por los subprogramas de Medicina Preventiva de trabajo y seguridad industrial determinados en la presente obra.

4. GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

➢ 4.1 GESTIÓN HUMANA

Personal actual

Durante los presentes periodos se realiza actividades de mantenimiento de instalaciones de secretaria de movilidad todas las sedes. Como se corrobora con el siguiente cuadro se registra el ingreso de mayor o menor personal en obra según el avance y los diferentes procesos de obra.

Ingresos - documentación del personal

CONTRATISTA	ACTIVIDAD	CANTIDAD
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	PERSONAL ADMINISTRATIVO	5
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES	PERSONAL EN OBRA	7

Para el periodo de - agosto se realizó la verificación del cumplimiento con la documentación exigida al trabajador para el ingreso a obra.

✓ copia de cedula
✓ Afiliación del trabajador a sistema de seguridad social por parte del empleador.
CONTROL EN MEDICINA PREVENTIVA Y DE TRABAJO
✓ Examen Médico de ingreso ocupacional.
✓ Permiso de trabajo seguro en alturas
✓ Curso de coordinador en alturas para el personal siso de cada contratista.
✓ inducción a trabajador sobre políticas, reglamento interno de trabajo, normas de seguridad en obra, medio ambiente, notificación de riesgo etc.
✓ Acta de entrega de elementos de protección personal
✓ Formato de hoja de vida con actualización de datos del trabajador
✓ Identificación al personal con entrega de Carnet.

Tabla# 1

INSPECCION DE OBRA
✓ Se hace cumplimiento de programa de medicina preventiva.
✓ Se realiza a diario el registro del personal
✓ Se inspecciona la entrada del personal de lunes a viernes en la jornada de la mañana en el horario de 7:00 am y la salida en horario de la tarde 5:00 pm; los días sábados, domingos y festivos de 7:00 am
✓ Se lleva control de seguridad social del personal en obra del presente periodo se soporta con el formato ***control parafiscales contratistas***
✓ Se hace diálogos de seguridad pre operacionales

Tabla# 2

5. VIGILANCIA A LAS ACTIVIDADES PROPUESTAS PARA LA PREVENCIÓN DE ACCIDENTES DE TRABAJO Y ENFERMEDADES PROFESIONALES

Se realizan actividades encaminadas a la prevención de accidentes y al mejoramiento de las condiciones laborales de acuerdo al cronograma de actividades SST que se programa en conjunto por el personal.

Dando cumplimiento a la resolución 1016/89 y al decreto 1443 de 2012.

Se realizan charlas diarias y capacitaciones semanales referentes a medicina preventiva y del trabajo al igual que en el proceso se enfaticen temas conforme a cumplimiento de la legislación vigente en seguridad y salud en el trabajo y a los procesos constructivos.

5.1 INDUCCIONES

INDUCCIONES		
TEMAS	**PROGRAMADA**	**REALIZADA**
Inducción General de temas de SST	De acuerdo al número de trabajadores que ingresan en el mes.	☑
Política HSE y Política Alcohol y Drogas		
Reglamento interno de trabajo		
Uso de EPP		
Manejo De Extintores Y Primeros auxilios		
Normas para el ingreso a la obra		

Tabla# 3

5.2 CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

Fotografía 1: Charlas y capacitaciones a personal de obra

A continuación, se relacionan las charlas diarias implementadas para el presente periodo, garantizando que se capacite al personal sobre los posibles riesgos según todos los procesos.

CHARLAS DIARIAS		
FECHA	**CONTRATISTA**	**TEMA**
1 DE AGOSTO	KHALIFA	OBJETOS QUE CAEN
2 DE AGOSTO	KHALIFA	ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL
3 DE AGOSTO	KHALIFA	CAIDAS A DISTINTO NIVEL
5 DE AGOSTO	KHALIFA	CONCIENCIA AMBIENTAL
6 DE AGOSTO	KHALIFA	EXTINTORES DE INCENDIO
7 DE AGOSTO	KHALIFA	SEGURIDAD EN LOS TEMBLORES
8 DE AGOSTO	KHALIFA	PROTECCION PARA LA CABEZA
9 DE AGOSTO	KHALIFA	AGOTAMIENTO POR CALOR
10 DE AGOSTO	KHALIFA	SEGURIDAD CON HERVICIDAS
12 DE AGOSTO	KHALIFA	INVESTIGACION DE ACCIDENTES
13 DE AGOSTO	KHALIFA	ALARMAS DE QUIMICOS
14 DE AGOSTO	KHALIFA	PREVENCION DELAS LESIONES DE COLUMNA
15 DEAGOSTO	KHALIFA	RIESGO PSICOSOCIAL
16 DE AGOSTO	KHALIFA	SEGURIDAD EN USO DENESCALERAS
17 DE AGOSTO	KHALIFA	SEGURIDAD CON LA PULIDORA
19 DEAGOSTO	KHALIFA	RIESGOS AMBIENTALES
20 DE AGOSTO	KHALIFA	LEVANTAMIENTO DE OBJETOS
21 DE AGOSTO	KHALIFA	TORMENTAS
22 DE AGOSTO	KHALIFA	PELIGROS DEL ENVENENAMIENTO
23 DE AGOSTO	KHALIFA	CABLES DE ELECTRICIDAD ELEVADOS
24 DEAGOSTO	KHALIFA	INHALACION PASIVA DE HUMOS
26 DE AGOSTO	KHALIFA	SEGURIDAD EN PESTICIDAS
27 DE AGOSTO	KHALIFA	SEGURIDAD EN CONTROL DE VENENOS
28 DE AGOSTO	KHALIFA	PREVENCION CONTRA ENVENENAMIENTO
29 DE AGOSTO	KHALIFA	HERRAMIENTAS ELECTRICAS
30 DE AGOSTO	KHALIFA	PROTECCION DE LA PIEL
31 DE AGOSTO	KHALIFA	RESBALONES ,TROPEZONES Y CAIDAS

Cuadro # 2

6.3 SEÑALIZACIÓN EN OBRA

Se verifica que el contratista implemente la señalización preventiva e informativa necesaria todo el tiempo en áreas donde se trabaja en excavación, alturas, senderos peatonales, orificios, desniveles, y demás condiciones que representen riesgos y peligros para el personal que labora en obra. Transita para que sea una condición libre de peligros y riesgos de posibles fuentes de maquinaria y vehículos que ingresan a la obra.

Fotografía 2: Señalización en obra

6.4 PLAN DE EMERGENCIAS

Nos acogemos al plan de repuesta para Emergencias y Contingencias de la **SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD** el cual está encaminado a prevenir y proteger a todos los servidores, contratistas, visitantes, proveedores y vecinos cercanos, estableciendo procedimientos para actuar en caso de desastre o amenaza colectiva, minimizando las pérdidas humanas, ambientales y materiales y así mismo desarrollando en las personas destrezas y condiciones, que les permitan responder rápida y coordinadamente frente a una emergencia.

Teniendo en cuenta los implementos que ya posee la **SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD** en sus sedes fueron ubicados para las distintas clases de riesgo, elementos como:

- ✓ extintores
- ✓ botiquines
- ✓ camillas
- ✓ punto de encuentro
- ✓ rutas de evacuación y demás señalización establecida referente al plan de emergencias
- ✓ puntos ecológicos

Lo anterior en aras de atender las siguientes emergencias:

- ✓ Incendio.
- ✓ Accidentes de Trabajo.
- ✓ Emergencias médicas.
- ✓ Evacuación.
- ✓ Amenaza de Atentado Terrorista
- ✓ Explosión por atentado terrorista.
- ✓ Sismo en las instalaciones.
- ✓ Inundación en las instalaciones