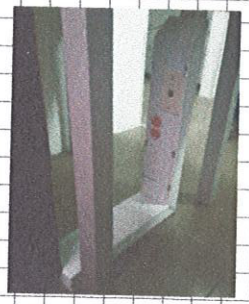
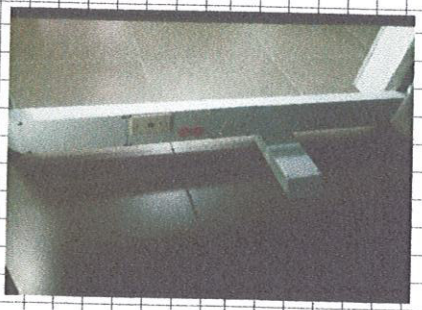
KING CO KHALIFA							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-POLI-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA			MES		AÑO	2019
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO		CAMILO ROJAS		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	259	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cmx 5cm calibre 22.	UNID.	M	UBICACIÓN	POLICIA METROPOLITANA





CANALETA INSTALADO







CANALETA NSTALADA

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ARCHIVO			4,00	1,000	4,00
Subtotal					4,00
% Desperdicio					0,00
TOTAL					4,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

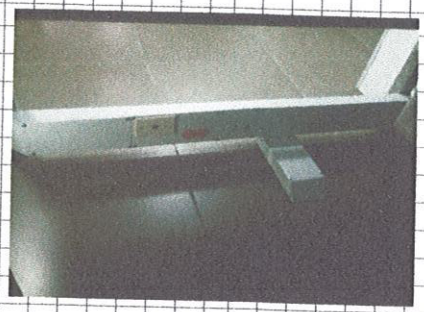
Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA								MEMORIA DE CÁLCULO							
Código: SDM-KING-POLI-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21						Página: 1 de 1	
FECHA							DIA				MES			AÑO	2019
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO		CAMILO ROJAS				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	273	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	UNID.	UN	UBICACIÓN	POLICIA METROPOLITANA	





PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
ARCHIVO			2,00	1,000	2,00
Subtotal					2,00
% Desperdicio					0,00
TOTAL					2,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

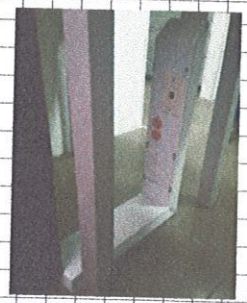
Director de obra: Mat. Profesional

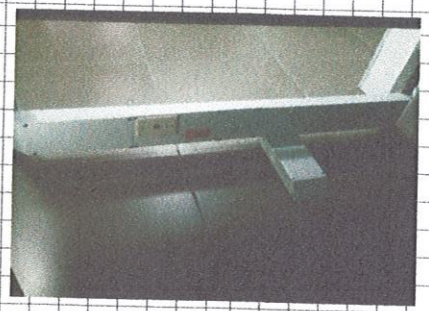
Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S								MEMORIA DE CÁLCULO							
Código: SDM-KING-POLI-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1		
FECHA							DIA			MES			AÑO		
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO		CAMILO ROJAS			2019	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO		
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C. 901294146-6	CONTRATO N° 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C. 901025544-1	CONTRATO N° 20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	276	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Patch Panel de 24P Cat. 6A marca homologada.	UNID.	UN	UBICACIÓN	POLICIA METROPOLITANA	





PUNTOS DE DATOS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AREA DE ARCHIVO					
INSTALADO PARA PUNTOS DE VOZ Y DATOS			2,00	1,000	2,00

Subtotal	2,00
% Desperdicio	0,00
TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

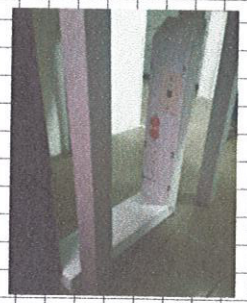
Director de obra: Mat. Profesional

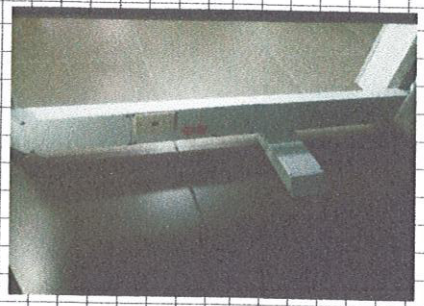
Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-POLI-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA			MES		AÑO	2019
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO	CAMILO ROJAS			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	277	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUELES.	UNID.	UN	UBICACIÓN	POLICIA METROPOLITANA

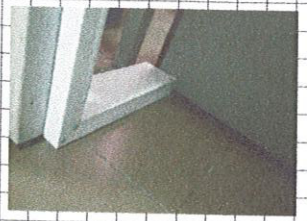




TROQUELES INSTALADO







CANALETA NSTALADA

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AREA DE ARCHIVO					
INSTALADO PARA PUNTOS DE VOZ Y DATOS			6,00	1,000	6,00
Subtotal					6,00
% Desperdicio					0,00
TOTAL					6,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

103

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES GRUPO							MEMORIA DE CÁLCULO						
Código: SDM-KING-POLI-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA			MES		AÑO	2019
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO		CAMILO ROJAS		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	APARATOS, EQUIPOS, ACCESORIOS Y OTROS	ITEM	290	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	UNID.	M2	UBICACIÓN	POLICIA METROPOLITANA



INSTALACION DE PUERTA

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
VENTANA SANIDAD	1,910	0,96			1,834
Subtotal					1,83
% Desperdicio					0,00
TOTAL					1,83

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES								MEMORIA DE CÁLCULO					
Código: SDM-KING-POLI-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21				Página: 1 de 1	
FECHA							DIA			MES		AÑO	2019
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO		CAMILO ROJAS		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP-43	DESCRIPCIÓN	DESARME,CORTE Y REINSTALACION DE MUEBLES DE ARCHIVO (ALTURA 2.05 X ANCHO 1.33* X LARGO 2.12) incluye remaches, tornillos y todos los elementos de sujeccion si se requieren.(filos y dilataciones) y color indicado por la interventoría.	UNID.	UN	UBICACIÓN	POLICIA METROPOLITANA	



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AREA DE ARCHIVO				7	7,00
					0
Subtotal					7,00
% Desperdicio					0,00
TOTAL					7,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA							MEMORIA DE CÁLCULO								
Código: SDM-KING-P0LI-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21					Página: 1 de 1		
FECHA							DIA			MES			AÑO	2019	
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO	CAMILO ROJAS					

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP-44	DESCRIPCIÓN	DESARME,CORTE Y REINSTALACION DE MUEBLES DE ARCHIVO (ALTURA 2.05 X ANCHO 0.65 * X LARGO 2.12) incluye remaches, tornillos y todos los elementos de sujeccion si se requieren.	UNID.	UN	UBICACIÓN	POLICIA METROPILITANA



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
AREA DE ARCHIVO				5	5,00
					0

Subtotal	5,00
% Desperdicio	0,00
TOTAL	5,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

106

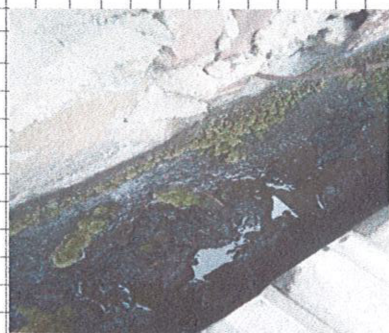
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 3

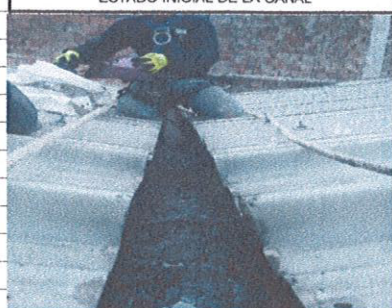
FECHA	DIA	30	MES	9	AÑO	2019
FECHA DD 30 MM 9 AA 2019	CORTE N°	3	ELABORO	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	138	DESCRIPCIÓN	Limpieza canal existente en lamina galvaniza y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	UNID.	M	UBICACIÓN	SEDE PATIO SUR, CANALES DE CUBIERTAS


ESTADO INICIAL DE LA CANAL


ESTADO INICIAL DE CANAL


ESTADO INICIAL DE LA CANAL


ESTADO INICIAL DE LA CANAL

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMERA CANAL 1, 1A, 1 BIS			94,3		94,29
CANAL 2, 2A, 2 BIS			94,3		94,29
CANAL 2			33,2		33,22
CANAL 2A			46,3		46,29
CANAL 3			33,2		33,22
CANAL 3A			46,3		46,29
CANAL 4			33,2		33,22
CANAL 4A			39,5		39,50
CANAL 5			33,2		33,22
CANAL 5A			36,8		36,80
CANAL 6			33,2		33,22
CANAL			7,3		7,32
				Subtotal	530,88
				% Desperdicio	0,00
				TOTAL	530,88

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

107

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES							**MEMORIA DE CÁLCULO**						
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 2 de 3	
FECHA							**DIA**	30	**MES**	9		**AÑO**	2019
FECHA	**DD**	30	**MM**	9	**AA**	2019	**CORTE N°**	3	**ELABORO**	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA			
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO												
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019						**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653			
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S						**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601			
CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS**		**ITEM**	138	**DESCRIPCIÓN**	**Limpieza canal existente en lamina galvaniza y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**SEDES PATIO SUR, CANALES DE CUBIERTA**		



ESTADO INICIAL DE LA CANAL



ESTADO INICIAL DE LA CANAL



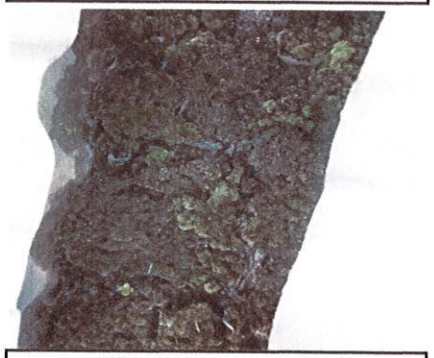
ESTADO INICIAL DE LA CANAL



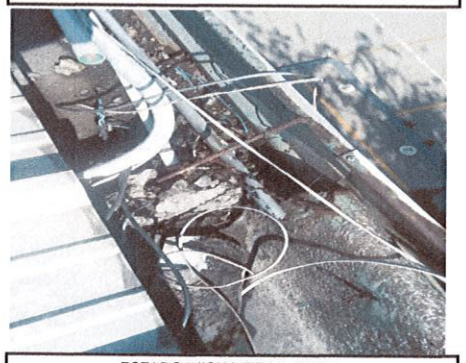
ESTADO INICIAL DE LA CANAL



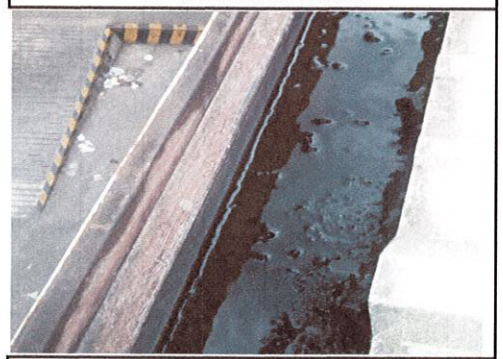
ESTADO INICIAL DE LA CANAL



ESTADO INICIAL DE LA CANAL



ESTADO INICIAL DE LA CANAL



ESTADO INICIAL DE LA CANAL

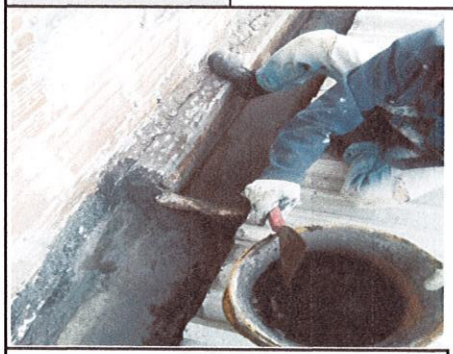
OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES								**MEMORIA DE CÁLCULO**					
Código: SDM-KING-PLQ-01							**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 3 de 3	
FECHA							**DIA**	30	**MES**	9	**AÑO**	2019	
FECHA	**DD**	30	**MM**	9	**AA**	2019	**CORTE N°**	3	**ELABORO**	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS**	**ITEM**	**138**	**DESCRIPCIÓN**	**Limpieza canal existente en lamina galvaniza y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**SEDES PATIO SUR, CANALES DE CUBIERTA**



CANAL LIMPIA



CANAL LIMPIA



CANAL LIMPIA



CANAL LIMPIA



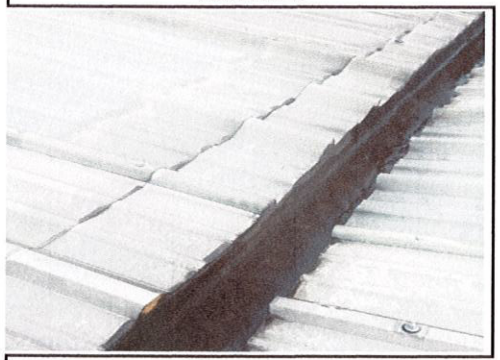
ESTADO INICIAL DE LA CANAL



LIMPIEZA DE CANAL



LIMPIEZA DE CANAL



LIMPIEZA DE CANAL

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

109

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S								MEMORIA DE CÁLCULO									
Código: SDM-KING-PLQ-01							Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21						Página: 1 de 1			
FECHA							DIA	30		MES	9		AÑO	2019			
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3		ELABORO	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA						
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO																
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019						NIT O C.C.	901294146-6		CONTRATO N°	20191653						
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S						NIT O C.C.	901025544-1		CONTRATO N°	20191601						
CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS			ITEM	NP48	DESCRIPCIÓN	DESMONTE MECANICO DE LAMPARAS ROY ALPHA ALTURA MAYOR A 4MT			UNID.	UN		UBICACIÓN	PATIO SUR			









REGISTRO FOTOGRAFICO

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
				56	56,00
					0
Subtotal					56,00
% Desperdicio					0,00
TOTAL					56,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 2

FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	DIA	30	MES	9	AÑO	2019
									ELABORO	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	135	DESCRIPCIÓN	Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UNID.	M	UBICACIÓN	CASA 21



Sondeo de tuberia punto mas tuberia principal de 4"



Sondeo de tuberia punto mas tuberia principal de 4"



Sondeo de tuberia punto mas tuberia principal de 4"



Sondeo de tuberia punto mas tuberia principal de 4"

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
CONECTANTE AGUAS			7,69		7,69
CONECTANTE DE AGUAS			8,41		8,41
CONECTANTE A CAJA			6,66		6,66
CONECTANTE A AGUAS			1,35		1,35
TUBERIA PRINCIPAL COCINA			17,37		17,37
TUBERIA PRINCIPAL BAÑOS			10,70		10,700
TUBERIA COCINA			4,23		4,230
TUBERIA BAÑOS HOMBRES			4,23		4,23
TUBERIA BAÑOS MUJER			4,23		4,23
CONECTNTES BAÑO PISO 3 H			4,00		4,00
CONECTNTES BAÑO PISO 3 M			4,00		4,00
CONECTNTES BAÑO PISO 3 H			4,00		4,00
CONECTNTES BAÑO PISO 3 M			4,00		4,00
Subtotal					80,87
% Desperdicio					0,00
TOTAL					**80,87**

OBSERVACIONES: Se realiza sondeo de tuberia principal de 4", se uso inicialmente una sonde de 6 metros y apartir de hay se usa sonda de 8 metros como extension, para algunos tramos mas largos se usa extenciones de cada 8 metros con el fin de sondear toda la tuberia

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

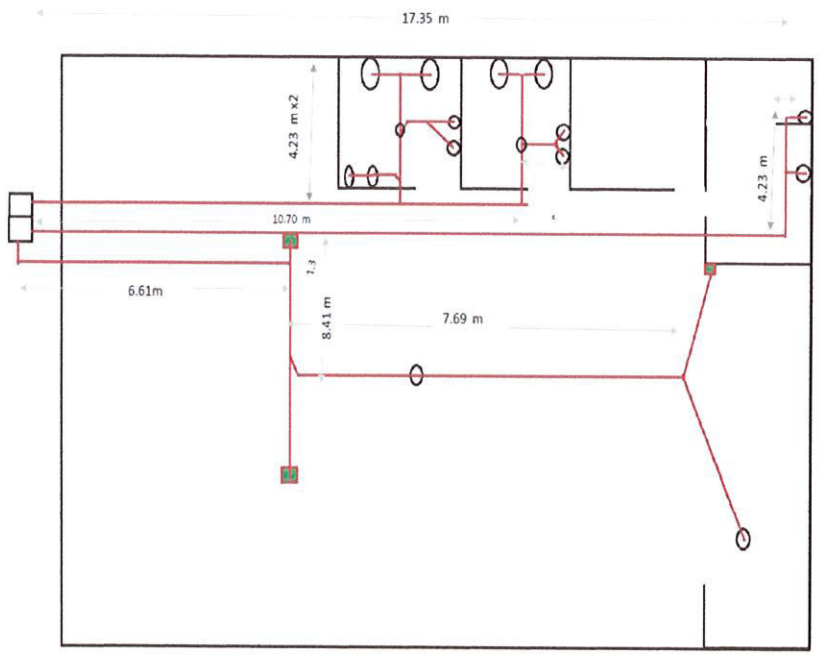
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01		**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21		**Página:** 2 de 2
FECHA		DIA	30	MES 9	AÑO 2019

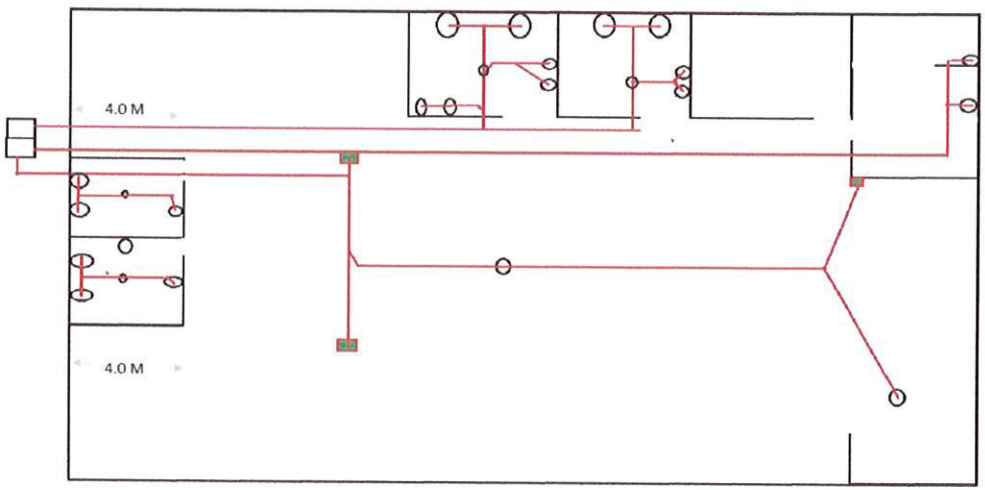
FECHA	**DD**	**30**	**MM**	**9**	**AA**	**2019**	**CORTE N°**	3	**ELABORO**	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS**	**ITEM**	**135**	**DESCRIPCIÓN**	**Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.**	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**CASA 21 SEDE DE MOVILIDAD**



PLANO SONDEO TUBERIA PISO 1



PLANO SONDEO TUBERIA PISO 2 Y 3

PLANO SONDEO TUBERIA PISO 1

PLANO SONDEO TUBERIA 2 Y 3 PISO

OBSERVACIONES: Se realiza sondeo de tuberia principal de 4", se uso inicialmente una sonde de 6 metros y apartir de hay se usa sonda de 8 metros como extension, para algunos tramos mas largos se usa extenciones de cada 8 metros con el fin de sondear toda la tuberia

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01				**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA				DIA	30	MES	9	AÑO	2019
FECHA	**DD**	**30**	**MM**	**9**	**AA**	**2019**	**CORTE N°**	3	**ELABORO**	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS**	**ITEM**	**136**	**DESCRIPCIÓN**	**Destaponamiento y limpieza cajas de inspección. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero. (de 0,6 m x 0,6 m a 1,0 m x 1,0 m).**	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**CASA 21 SEDE DE MOVILIDAD**



LIMOPIEZA DE CAJA DE INSPECCION



LAVADO DE CAJA



CAJA LIMPIA

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CAJA 1				1	1,00
CAJA 2				1	1,00
Subtotal					2,00
% Desperdicio					0,00
TOTAL					**2,00**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional

Director de obra: Mat. Profesional

Interventoria: Mat. Profesional

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	30	MES	9	AÑO	2019

FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	137	DESCRIPCIÓN	Destaponamiento y limpieza bajantes de aguas lluvia y negras. Incluye sondeo electrico y retiro de escombros a botadero.	UNID.	M	UBICACIÓN	CUBIERTA CASA 21



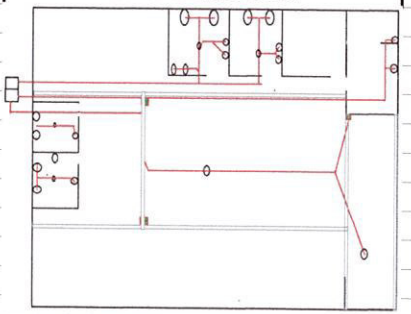
Sondeo de bajante cubierta



Sondeo de bajante cubierta



Sondeo de bajante cubierta



Sondeo de bajante cubierta

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BAJANTE NORTE			8,0		8,00
BAJANTE SUR			8,0		8,00
BAJANTE CUBIERTA PEQUEÑA			3,9		3,86
BAJANTE BAÑOS HOMBRE			7,0		7,00
BAJANTE BAÑOS MUJER			7,0		7,000
Subtotal					33,86
% Desperdicio					0,00
TOTAL					**33,86**

OBSERVACIONES:

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

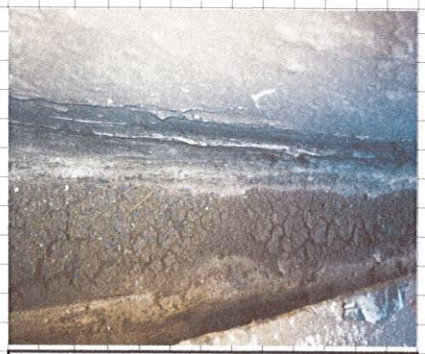
Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	30	MES	9	AÑO	2019

FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	138	DESCRIPCIÓN	Limpieza canal existente en lamina galvaniza y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	UNID.	M	UBICACIÓN	CASA 21 CUBIERTA



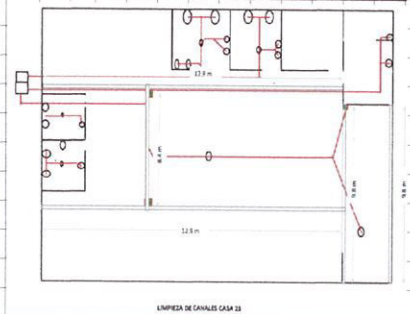
Estado inicial de la canal



Limpieza de canal



limopieza de canal



PLANO TUBERIA CANAL COLOR GRIS

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CANAL COSTADO NORTE			12,9		12,92
CANAL COSTADO SUR			12,9		12,92
CUBIERTA PEQUEÑA COSTADO 1			9,8		9,75
			9,8		9,750
CUBIERTA PEQUEÑA COSTADO 2					
COSTADO NORTE SUR			8,4		8,41
Subtotal					53,75
% Desperdicio					0,00
TOTAL					53,75

OBSERVACIONES: EN EL PLANO SE INDICA LA LONGITUD DE LA CANAL EN COLOR GRIS

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	30	MES	9	AÑO	2019

FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO			
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N° 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N° 20191601

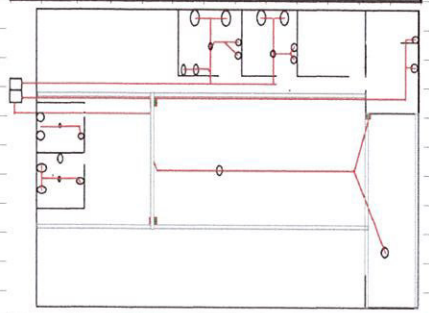
CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	139	DESCRIPCIÓN	Revisión, destaponamiento y reparación puntos sanitarios. Incluye sondeo eléctrico, limpieza y retiro de escombros a botadero.	UNID.	UN	UBICACIÓN	BAÑOS SEDE CASA 21



Sondeo de puntos orinales



Sondeo de puntos lavamanos



Sondeo de puntos sifones



Sondeo de puntos sanitarios

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BAÑOS PRIMER PISO					
SANITARIOS				4	4
ORINALES				2	2
LAVAMANOS				4	4
SIFONES PISO				5	5
LAVAPALTOS				1	1
BAÑOS SEGUNDO PISO					0
SANITARIOS				4	4
ORINALES				1	1
LAVAMANOS				2	2
SIFONES PISO				2	2
BAÑOS TERCER PISO					0
SANITARIOS				4	4
ORINALES				1	1
LAVAMANOS				2	2
SIFONES PISO				2	2
Subtotal					34,00
% Desperdicio					0,00
TOTAL					**34,00**

OBSERVACIONES: Se realizó sondeo de los puntos donde se incluye, sifones, lavamanos, orinales y sanitarios. Estos puntos van hasta conectar la tubería principal que hace la recolección de aguas negras (No incluye la tubería principal de recolección).

Residente de obra: Mat. Profesional	Director de obra: Mat. Profesional	Interventoria: Mat. Profesional

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-PLQ-01	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA							DIA	30	MES	9	AÑO	2019
FECHA	DD	30	MM	9	AA	2019	CORTE N°	3	ELABORO	ING ANDRES MAURICIO URREA RIVERA		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	ITEM	140	DESCRIPCIÓN	Sondeo eléctrico de poceta lava traperos. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UNID.	UN	UBICACIÓN	CASA 21



SONDEO DE POSETA



SONDEO DE POSETA

Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
COCINA				1	1,00
				Subtotal	1,00
				% Desperdicio	0,00
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

Residente de obra:
Mat. Profesional

Director de obra:
Mat. Profesional

Interventoria:
Mat. Profesional

TABLA DE JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 3

FECHA:	30/09/2019

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA	20191653

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 3

ITEM	DESCRIPCION DEL IMPREVISTO	JUSTIFICACION DEL IMPREVISTO	FRENTE	VALOR
IMP-14	Equipo especializado de lijado para realizar la intervencion del item **Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión.** El equipo usado fue lijadora electrica el cual tiene un costo por dia de $35.000 la cual fue requerida por el tiempo de 3 dias, esta intervencion se realizo en el las barandas de la sede Almacen	ALMACEN	$ 105.000,00
IMP-15	Alquiler de pulidora de disco grande para el corte de las regatas de tuberia hidraulica para push antivandalicos, regatas para ubicacion de tuberia electrica, corte de bloque estructural, corte de acero usado en columnetas y vigas (nuevos y existentes), sede calle 13. Debido a que se es pertinente abrir los vanos de acceso a las baterias sanitarias se hace necesario el alquiler de pulidoras de corte para disco grande diamantado. Dicho alquiler se realiza por el total de 30 dias, el valor de dicha maquina es de $40.000 diarios	CALLE 13	$ 1.200.000,00
IMP-16	Alquiler de 3 secciones de andamio tubular para el panete en atura de 3m, instalaciones electricas, cielo raso, instalacion de bloque estructural, suspension de redhidraulica en altura superior a 3m. Dicho alquiler se realiza por el total de 30 dias, el valor de cada seccion de anamio tubular es de $1.000 dia, el transporte 1 vez ida y vuelta es de $100.000,	CALLE 13	$ 190.000,00
IMP-17	Senalizador vial tubular de 140cm los cuales se usan en el area del primer piso de la sede calle 13 justo debajo de la intervencion de los banos, para evitar el transito por el pasillo. Se adquirieron 4 unidades a $59.900 c/u	CALLE 13	$ 239.600,00
IMP-18	Alquiler de 1 cortadora para ceramica adicional, la cual ha sido utilizada para el corte de ceramica en pisos y paredes durante el proceso de intervencion en las baterias sanitarias de la sede calle 13, la cantidad debido a la premura de la intervencion (2 frentes de trabajo en banos). El valor del dia del alquiler individual es de $25.000 y ha sido utilizada por 30 dias	CALLE 13	$ 750.000,00
IMP-19	Alquiler de soplete para agilizar secado de mortero, estuco y pintura en baterias sanitarias. Dicha actividad contempla costo de cilindro por $184.000, alquiler de soplete con boquillas $12.000 dia (usado por 10 dias), mano de obra por m2 $1.000 para un total de 229,09670 m2 de muro	CALLE 13	$ 533.096,70
	EL REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES SE ENCUENTRA EN EL DOCUMENTO ANEXO		$ 3.017.696,70

VALOR DE IMPREVISTOS A JUSTIFICAR EN EL CORTE 3: **$ 3.017.696,70**

INFORMACION IMPORTANTE

ING ANDRES MAURICIO URREA
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Director de Obra

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORIA
Representante legal interventoria

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 3		FECHA:	30/09/2019	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	SUPERVISOR	SONIA MIREYA ALFONSO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 3

REGISTRO FOTOGRAFICO



ALQUILER DE PULIDORA DE DISCO GRANDE



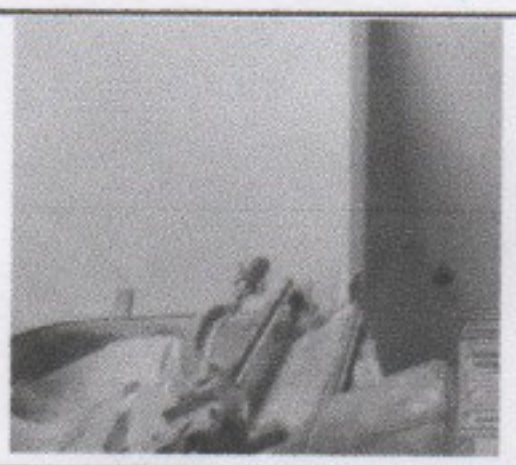
ALQUILER DE PULIDORA DE DISCO GRANDE



ALQUILER DE SECCIONES DE ANDAMIOS



SENALIZADOR VIAL TUBULAR



ALQUILER DE CORTADORA CERAMICA ADICIONAL



ALQUILER DE SOPLETE PARA AGILIZAR SECADO

ING.ANDRES MAURICIO URREA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Director de Obra

ING. MIREYA ARAGON
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoria

INFORME MENSUAL



SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

INFORME MENSUAL No. 3

PERIODO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

INFORME MENSUAL No. 3

PERIODO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Control de Cambios	Realizó	Revisó:	Aprobó:
Vo 02-09-2019	Camilo Alfonso Rojas Residente Fecha 02-09-2019	Andrés Mauricio Urrea Director Fecha 02-09-2019	Leonardo Buenhaver Representante Legal KHALIFA Fecha 02-09-2019

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del Contrato 2019-1601, KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS presenta el Informe Mensual No 3, cuyo principal objetivo es dar a conocer el estado de avance del proyecto y el control sobre las actividades que integran el Contrato, el cual tiene como objeto "Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras, reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaría distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo".

En el presente informe se consignan las actividades realizadas, el avance del proyecto, conclusiones y recomendaciones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (Gráficos, Actas, Formatos, Cuadros de control, etc.) en el lapso de tiempo comprendido entre el 01 y el 30 de septiembre de 2019.

1. GENERALIDADES

El proyecto surge como consecuencia de la necesidad de la Subsecretaría de Gestión Corporativa por intermedio de la Subdirección Administrativa, de adelantar los trámites pertinentes para garantizar el adecuado estado de las edificaciones en las cuales la Secretaría Distrital de Movilidad desempeña sus funciones.

La Secretaría Distrital de Movilidad en la actualidad cuenta con las siguientes sedes:

ÍTEM	SEDE	DIRECCIÓN
1	PRINCIPAL SUPERCADE CALLE 13	CALLE 13 NO. 37-35
2	PALOQUEMAO	CARRERA 28 A NO. 17A - 20
3	ALMACÉN GENERAL	AV. CARRERA 30 NO. 12 A 01 SUR
4	SEDE CHICO	CARRERA 18 NO. 93 - 64
5	PARQUE INFANTIL CAMPÍN	CARRERA 24 X CALLE 58
6	BODEGA ARCHIVO PUENTE ARANDA	CARRERA 59 NO. 14 - 64
7	VILLA ALSACIA	CALLE 12 NO. 69 A 25 BODEGA 10
8	PATIO 4	AVENIDA CALLE 3 NO. 37 - 55
9	CASA 21	CARRERA 21 NO. 16 - 35
10	PATIO SUBA	CARRERA 104 F NO. 128C - 09
11	PATIO FONTIBÓN - PÚBLICO	CALLE 17 NO. 90 - 90
12	PATIO FONTIBÓN 2	CALLE 17 CON 127
13	PATIOS CALLE 26 (4 LOTES)	CALLE 26 CON CARRERA 93
14	PATIO TRANSITORIO AV MUTIS	AV MUTIS CON CARRERA 95
15	PATIOS ÁLAMOS PARTICULARES	TRANSVERSAL 93 NUMERO 52 – 03
16	PATIOS ÁLAMOS MUTIS	AV MUTIS CON CARRERA 95
17	PATIOS EN COMPRA (3 LOTES)	PENDIENTE DIRECCIONES
		AC 57 R SUR NO. 75 D - 11
		CALLE 19 NO. 50 - 50
		CALLE 19 NO. 50 - 65

Tabla 1. Sedes de SDM

De acuerdo a la obligación por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad, de propender para cada una de las sedes a su cargo espacios adecuados, que garanticen ambientes aptos para el desarrollo de sus funciones y que cumplan con los requisitos establecidos por las normas de salud ocupacional.

Igualmente, es necesario garantizar que la planta física dispuestos para atención de público se encuentren en buen estado de mantenimiento y así evitar el deterioro propio de las plantas físicas, proporcionando espacios aptos para los funcionarios y para los usuarios que concurren diariamente al Supercade de Movilidad. Así mismo, en los patios, en los cuales se prestan los servicios relacionados con inmovilización de vehículos, se requiere la realización de actividades de mantenimiento y adecuación.

De allí la necesidad de garantizar el correcto y normal funcionamiento, prevenir la ocurrencia de posibles daños, además de corregir aquellos que se presentan por deterioro o desgaste normal, vandalismo, u otras situaciones similares, es necesario realizar el mantenimiento locativo de las instalaciones donde funcionan las diferentes dependencias de la Secretaría Distrital de Movilidad.

2. INFORMACIÓN LEGAL

➢ Contrato De Obra

Contrato Número	2019-1601
RAZÓN SOCIAL	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL	LEONARDO RODRÍGUEZ BUENHAVER
NIT DE LA EMPRESA	901.025.544 - 1

Tabla 2: Razón social del Contrato de Obra

2.1. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN Y VALORES.

➢ Contrato de Obra

Tabla 3 Fechas de suscripción, inicio y terminación

No de Contrato	2019-1601
Fecha de Suscripción	12 JUNIO DE 2019
Fecha de Inicio	05 JULIO DE 2019
Plazo de ejecución	DIEZ (10) MESES
Fecha inicial de Terminación:	05 DE MAYO DE 2019
Valor del Contrato	$1.699.999.202

Elaboración propia.

3. ANTECEDENTES

El día 12 de junio de 2019, se realiza la suscripción del contrato de obra Nº 2019-1601 entre la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD y KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S un valor de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS M/CTE ($1.699.999.202), producto del proceso de licitación pública N° SDM-LP-06-2019 cuya oferta ganadora fue la presentada por KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

El día 05 de julio de 2019, se reunieron en las instalaciones de la Secretaria Distrital de Movilidad, el Ingeniero LEONARDO RODRÍGUEZ BUENHAVER, actuando como representante legal de la firma KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S, en calidad de contratista y el señor MIREYA ARAGON PINZON, en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019, con el fin de dejar constancia del inicio real y efectivo del contrato citado, en consecuencia se da inicio al contrato de obra Nº 2019-1601, el día 05 de julio de 2019, con un plazo de diez (10) meses y una fecha de terminación inicialmente al 05 de mayo de 2020.

4. INFORMACIÓN FINANCIERA

4.1. NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTALES CDP

➢ Contrato de Obra

El pago de la suma estipulada en el contrato, se sujetará a la aprobación presupuestal correspondiente y específicamente al certificado de disponibilidad presupuestal:

CDP	CÓDIGO PRESUPUESTAL	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR	EXPEDIDO POR
67	3-12-2-02-02-03-0006-012	20/02/2019	$ 68.000.000,00	Sub Secretaria de Gestión Corporativa
68	3-3-1-15-07-43-6094-190	21/02/2019	$1.532.000.000,00	Sub Secretaria de Gestión Corporativa
412	3-3-1-15-02-18-6219-146	11/02/2019	$100.000.000,00	Sub Secretaria de Servicios de la Movilidad

Tabla 4. CDP de Contrato de Obra

5. PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

Para el periodo del 1 de julio al 30 de septiembre se han realizado por parte de la entidad 221 requerimientos de los cuales a la fecha se han atendido 159, en ejecución 24 y no se han iniciado 31

Durante el período del presente informe, se desarrollaron en las sedes de Secretaria Distrital de Movilidad, las siguientes actividades:

5.1. CALLE 13

En la tabla No. 5 requerimientos de la sede de calle 13, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
REPOSICION de cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática.	100%	Durante el periodo se hace entrega de 20 unidades de cajoneras, con su certificado de materiales y se genera acta de recibo a satisfacción
REPOSICION E INSTALACION PASADOR DE SEGURO CAJONERA COMPUESTO POR "T" CON ROSCA, TAMBOR CON ROSCA Y ARANDELA EN ACERO CORRUGADO 12 MM	100%	Se entregaron instalados 1000 unidades de pasadores para cajoneras por lo cual se genera APU de dichos elementos
REPOSICIÓN DE TUBO T8 W/F 17/6500K para alturas de 4m. Incluye revisión y desmonte existente	100%	Se suministraron e instalaron 500 und de este elemento
ÁREA DE ARCHIVO (RADICACIÓN)	95%	Se continua con la intervención en el área de archivo (radicación), actualmente se encuentra en uso por parte de la secretaria, sin embargo se encuentra a la fecha pendiente de la certificación del punto de red, debido a disponibilidad de la empresa certificadora
BAÑOS CALLE 13	40%	Se continuan labores de tuberia, muros y red electrica
Reposicion vidrio por acrilico puerta que da contigua al SUPERCADE	100%	Requerimiento atendido
Cambio de bombillo area de contravenciones	100%	Requerimiento atendido
Revisión taponamiento orinales ecologicos tercer piso	100%	Requerimiento atendido
ZONA SUMINISTROS	100%	Se finaliza intervencion en zona de suministros de la calle 13 sector parqueadero
Instalación de vidrio tercer piso calle 13 vidrio de 6*4,50m aproximadamente	95%	
Cambio de vidrios segundo piso area de subsecretaria asuntos legales	100%	
Emergencia puerta de sala de reuniones secretario general	100%	
Reposición drivers	90%	Se presenta 4 tipos de drivers diferentes para prueba, de los cuales se elige 1 para realizar prueba de 1 semana, una vez

131

		identificado si es viale su implementacion se procedera a compra y reposicion

Tabla 5. Requerimientos calle 13.

5.2. PUENTE ARANDA.

En la tabla No. 6 requerimientos de la sede de Puente Aranda, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Revisión, diagnostico tablero	99%	Actividad pendiente se revisión por parte de interventoria
Goteras en sitios puntuales	100%	Se realiza cambio de 1 teja en la cubierta de dicha sede

Tabla 6. Requerimientos Puente Aranda

5.3. CASA 21

En la tabla No. 7 requerimientos de la sede de Casa 21, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Sondeos de bajantes y canales	100%	Se realiza intervención en las fechas establecidas. Pendiente impermeabilización, se suspendieron trabajos en alturas debido a accidente ocurrido el día 27 de septiembre

Tabla 7. Requerimientos Casa 21

5.4. PALOQUEMAO

En la tabla No. 8 requerimientos de la sede de Paloquemao, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Reposición lamina del techo que se encuentra debajo de escritorio 5° piso de la sede Paloquemao, Subdirección de Control e	100%	Intervención finalizada

Investigaciones al Transporte Público. , funcionaria Dariela Trujillo Dominguez		
Instalación pelicula antisol en el quinto piso en el area de Control e Investigaciones al Trasporte Público	100%	Intervención finalizada
Medición de sondeos	100%	Se realiza actividad de medición de sondeos por parte del contratista de obra e interventoria

Tabla 8. Requerimientos Paloquemao

5.5. ALMACÉN

En la tabla No. 9 requerimientos de la sede de Almacén, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Destaponamiento orinal ecologico	100%	Se atendió situación de emergencia
Pintura general	100%	Se finalizan trabajos de pintura
Pintura de carpintería metalica	100%	Se finalizan trabajos de pintura

Tabla 9. Requerimientos de Almacén

5.6. POLICIA

En la tabla No. 10 requerimientos de la sede de Policía, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
Revisión y reparación de todas las ventanas por filtraciones	90%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado.
Instalación de archivadores que se encuentran en sitio	100%	Se realiza actividad, pero nos toma mas tiempo del esperado
Refuerzo del dry wall para fijación de la baranda en madera en la llegada al segundo piso	100%	atendido
Reparación del tubo de la pozeta de traperos segundo piso que esta causando goteo en el primer piso zona de peluqueria	100%	atendido

Tabla 10. Requerimientos de Policía

6. ANÁLISIS FINANCIERO

La firma KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., para la fecha del presente informe y de acuerdo al cronograma de obra se tiene el siguiente avance:

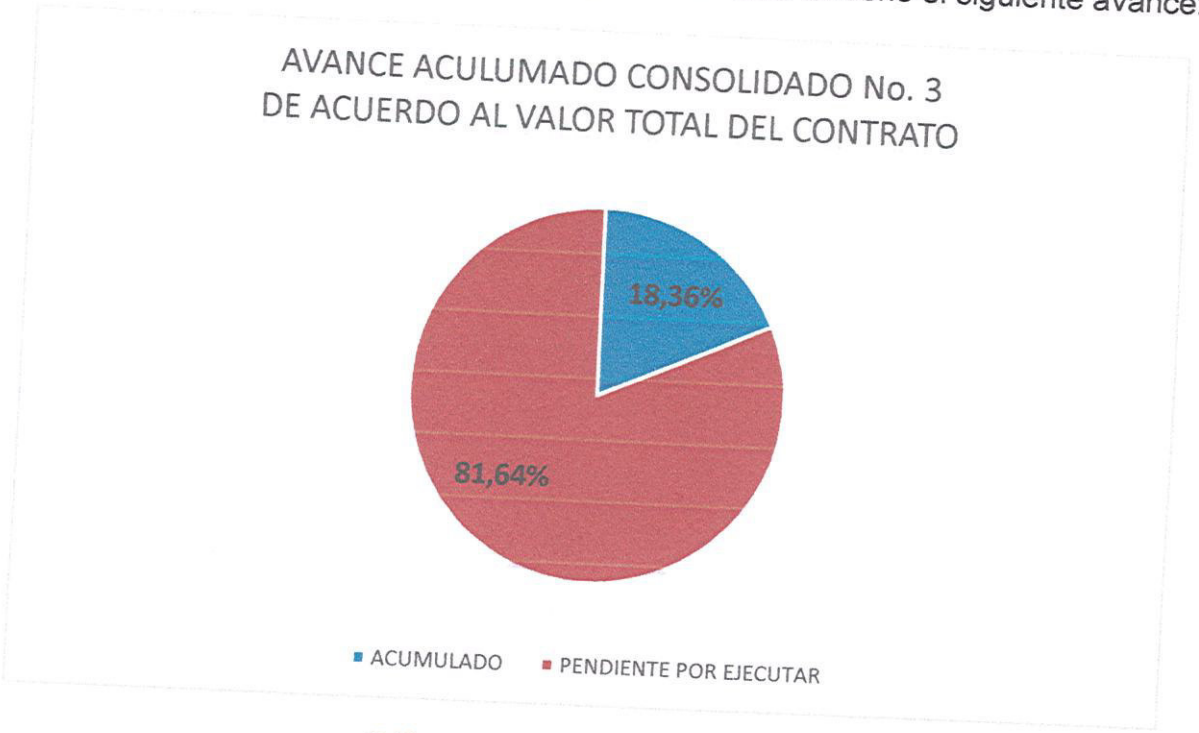


Gráfico 1 Avance acumulado consolidado 3.

Para el periodo entre el 1 y el 30 de septiembre del presente año, según la programación del proyecto se alcanzó un avance de 18,36%, el cual se discrimina de la siguiente manera:

CONDICIONES GENERALES	
VALOR CONTRATO	$ 1.699.999.202,00
ACTA NUMERO 1	$ 30.016.263,00
ACTA NUMERO 2	$ 105.651.067,00
ACTA NUMERO 3	$ 176.433.750,00
ACUMULADO	$ 312.101.080,00
PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 1.387.898.122,00

Tabla 11 condiciones generales

134

7. DESCRIPCIÓN DE ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA

Durante el período del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2019, las actividades se desarrollaron durante los plazos y con los recursos establecidos por SDM, sin embargo se presentaron las siguientes novedades:

- Temporada de lluvias
- Paro de transportadores
- Alto índice de rotación del personal debido a los horarios nocturnos
- Proceso de contratación de personal y con terceros
- Proceso de fabricación (debido a que la entidad requiere fabricaciones en 8 dias)
- Gestión administrativa
- Gestión de pagos
- Se han generado multiples APUS los cuales se encuentran en proceso de aprobación y/o conformación, esto ha generado repercusiones importantes ya que las actividades se ven precedidas por algún APU y su gestión requiere de un tiempo importante (3 cotizaciones de los elementos que contenga el APU).

8. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL

Los trabajadores reciben inducción y capacitaciones sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente.

Para este grupo de colaboradores se encuentran personas capacitadas en alturas con su certificado y son quienes realizan las actividades correspondientes con el equipo de protección contra caídas.

Se hace entrega de afiliaciones y/o soportes de pago a la interventoría de cada uno de los empleados.

Se hace entrega de elementos de protección personal en forma periódica según las necesidades del personal.

En cuanto al manejo de escombros cabe anotar que se han generado escombros en las obras ejecutadas los cuales se han evacuado de manera correcta, para ello relacionamos en el folio ____ los soportes de la disposición de residuos

Las áreas donde se ha laborado se han entregaron en perfecto aseo y libres de escombros.

9. CONTROL DE INVERSIÓN DEL PROYECTO

A continuación, presentamos el resumen de la inversión a la fecha

➢ RESUMEN DE INVERSIÓN POR SEDE

SEDE	INVERSION A LA FECHA
PALOQUEMAO	$ 77.516.108,98
PATIO 4	$ 14.355.953,33
FONTIBON	$ 1.108.287,01
ALMACEN	$ 12.648.917,30
SUPERCADE CALLE 13	$ 130.370.043,07
POLICIA METROPOLITANA	$ 41.274.246,80
PATIO SUR	$ 24.226.954,50
CASA 21	$ 10.600.570,10
TOTAL	**$ 312.101.080,00**

CONTROL DE CORTES

SEDE	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
PALOQUEMAO	$ 24.209.980,70	$ 3.967.618,48	$ 49.338.509,80	
PATIO 4	$ 5.806.282,37	$ 8.549.670,96	$ -	
FONTIBON	$ -	$ 1.108.287,01	$ -	
ALMACEN	$ -	$ 11.230.653,00	$ 1.418.264,30	
SUPERCADE CALLE 13	$ -	$ 80.794.838,37	$ 49.575.204,70	
POLICIA METROPOLITANA	$ -	$ -	$ 41.274.246,80	
PATIO SUR	$ -	$ -	$ 24.226.954,50	
CASA 21	$ -	$ -	$ 10.600.570,10	
TOTAL A LA FECHA	**$ 30.016.263,00**	**$ 105.651.067,00**	**$ 176.433.750,20**	**$ -**
		$ 312.101.080,00		

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Referente al total del contrato se tiene un porcentaje acumulado del 18,36%, lo cual corresponde a un avance financiero de $ 312.101.080,00

- De acuerdo a las solicitudes por SDM, se tiene la cantidad de requerimientos a los cuales se les dio respuesta por sedes
- Durante el presente periodo, se convocó y participó de los comités de seguimiento, mediante los cuales se definió los lineamientos para el desarrollo de las actividades, se socializó observaciones, se analizó las diferentes situaciones y se estableció compromisos.
- Se dio cumplimiento al SG-SST mediante las diferentes capacitaciones a los trabajadores.
- En el mes de septiembre se presentaron accidentes de trabajo - AT, el cual fue reportado mediante formato FUCAT por parte del subcontratista que nos prestaba el servicio de sondeos
- Se ha gestionado ante la interventoría la entrega de 51 APUS, de los cuales a la fecha han sido aprobados 7 APUS, los demás se encuentran en gestión de aprobación, modificación o para ser complementados

Ing. Camilo Rojas.
Residente de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

INFORMES SEMANALES

INF 011	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	INFORME SEMANAL	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

COD:	KH-SDM-SEM-07	VER.	7	FECHA DE EMESIÓN	25/08//2019	PAGINA	1	DE	1
FECHA	25 DE AGOSTO DEL 2019	SEMANA	11	DEL	1 DE SEPTIEMBRE 2019	HASTA	8 DE SEPTIEMBRE 2019		
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019				FECHA DE TERMINACION		05 DE MAYO DEL 2019		

IDENTIFICACION DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-1	CONTRATO	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901166287-8	CONTRATO	20191601

II. REQUERIMIENTOAS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
13	Reposición de pasadores para cajonera. 1000 unidades, de acuerdo a la muestra entregada.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Debido a que la pieza no es de fácil fabricación, se han encontrado múltiples inconvenientes, se está a la espera de algunas cotizaciones.
48	Reposición drivers	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	19/07/2019		0%	Se está a la espera que el fabricante, realice la entrega.
53	Cambio de luminarias tercer piso (7)	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	23/07/2019	31/07/2019	0%	Esta actividad esta condicionada a la compra de los drivers (requerimiento 58)
100	Reposición vidrio roto caseta de vigilancia	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	30/07/2019	30/07/2019	0%	Esta actividad no pertenece a esta sede o no es claro su ubicación.
101	Revisión unidades sanitarias baño costado de la cafeteria, por escape	Calle 13	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	30/07/2019	30/07/2019	100%	
	Inicio de actividades en la bateria sanitaria	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Progrmadas con la entidad	23/08/2019	23/08/2019	100%	Se inician labores en horas nocturnas (6:30pm)
	Corte de estructura de meson en marmol	calle 13	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	21/08/2019	21/08/2019	100%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado
	Adecuación archivo	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Progrmadas con la entidad	23/08/2019	23/08/2019	50%	A la fecha, se realizaron demoliciones, filos y dinteles quedan pendientes la instalaciones eléctricas y las
	Instalación de dos mesones en mármol, en la sede calle 13	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Progrmadas con la entidad	23/08/2019	23/08/2019	20%	Se realiza visita y se esta a la espera de las cotizaciones por parte de los instaladores.
	instalacion de 2 lamaparas de 18w	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	23/08/2019		100%	

SEDE PUENTE ARANDA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
19	Revisión, diagnostico tablero	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		50%	Se esta a la espera, de la aprobación de los APU que inician las actividades de cambio de tablero que habilita esta actividad.

21	Revisión inclusión toma maquina corta papel	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019		0%	Se esta a la espera, de la aprobación de los APU que inician las actividades de cambio de tablero que habilita esta actividad.
22	Goteras en sitios puntuales	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	08/08/2019	60%	El suministro se encuentra en el lugar, pero debido a lluvias se pospone la intervención.
				SEDE CASA 21					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**SEDE**	**TIPO**	**CLASIFICACION**	**TIEMPO DE RESPUESTA**	**FECHA TRAMITE**	**FECHA ATENCIÓN**	**% AVANCE**	**OBSERVACIÓN**
26	Revisión capacidad bajantes	Casa 21	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	11/07/2019		0%	Se realiza el respectivo diagnóstico, se evalúan diferentes posibilidades para el buen desarrollo de la actividad.
	Reposición e instalación de timbre (incluye todos los elementos de instalación)	Casa 21	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	14/08/2019	15/08/2019	100%	Se realiza intervención en las fechas establecidas. Se anota que no existía ningún tipo de conexión a tablero o al pulsador.
				SEDE PALOQUEMAO					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**SEDE**	**TIPO**	**CLASIFICACION**	**TIEMPO DE RESPUESTA**	**FECHA TRAMITE**	**FECHA ATENCIÓN**	**% AVANCE**	**OBSERVACIÓN**
28	Revisión y arreglo del ajuste de las seis ventanas del auditorio	Paloquemao	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	11/07/2019		90%	
37	Demarcación del parqueadero y bicliparqueadero	Paloquemao	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019	17/08/2019	0%	Se esta a la espera de los diseños de los bicicleteros y anexo a esto se le Cuma la demarcación de la cacha.
	Instalacion de pelicula antisol		3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	15/08/2019		0%	se subcontrato el personal pero por temas de de agenda se pospone hasta la siguiente semana.
	Impermehabilizacion de cubierta		3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	15/08/2019	15/08/2019	60%	Se realiza visita y posteriormente la impermeabilización con emulsión asfáltica queda pendiente la instalación del manto en foil de aluminio.
				SEDE ALMACEN					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**SEDE**	**TIPO**	**CLASIFICACION**	**TIEMPO DE RESPUESTA**	**FECHA TRAMITE**	**FECHA ATENCIÓN**	**% AVANCE**	**OBSERVACIÓN**
				SEDE ALAMOS 200					
				SEDE POLICIA					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**SEDE**	**TIPO**	**CLASIFICACION**	**TIEMPO DE RESPUESTA**	**FECHA TRAMITE**	**FECHA ATENCIÓN**	**% AVANCE**	**OBSERVACIÓN**
	VERIFICACION TEJA SUELTA	POLICIA	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	22/08/2019	22/08/2019	100%	Se realiza actividad, sobre el tiempo estipulado.
	INICIO DE ACTIVIDADES EN INSPECCION DE POLICIA	POLICIA	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	24/07/2019	17/08/2019	0%	Se da inicio a las actividades
2	Reposición tubo halógeno de T8F 32TBSPX41. Incluye revisión y desmonte existente. marca phillips punta verde. 50 unidades.	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	29/07/2019	100%	
109	Baños parqueadero	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	26/08/2019	100%	Se ingreso a intervenir el sitio una ves dieron autorización de ingreso
25	Revisión y arreglo tablero eléctrico primer piso	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	27/07/2019	100%	

110	Reposición de dos luminarias (baño de mujeres)	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	29/08/2019	100%	Se realizo la reposición de las lámparas
111	Ajuste toma de luz	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	26/08/2019	100%	Se instalo dejándola en funcionamiento
112	Ajuste divisiones metálicas (baños hombres y mujeres)	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	26/08/2019	70%	Se ajustaron las puertas metálicas pero se recomienda instalar unos esquineros para reforzarlas
113	Manija de la unidad sanitaria	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	26/08/2019	100%	se cambio árbol completo
114	Revisión de los aparatos sanitarios (fugas, escapes)	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	28/09/2019	100%	se destapo el sanitario y orinal
115	Desmonte de puertas de entrada a los baños de hombres y mujeres las externas	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	26/08/2019	95%	faltan pintar las bisagras
117	Revisión grifería, cambio de push	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	26/08/2019	100%	Se cambiaron los push y se dejaron todos funcionando
118	Colocación de una parte de la división faltante que está en la parte externa en el baño de los hombres	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019		100%	
119	Ajuste lámpara baño hombres sobre el sanitario	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	26/08/2019	80%	Se ajustaron las lámparas
120	Reposición lámparas sobre lavamanos	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	27/08/2019	50%	Se repararon las lámparas
121	**Shut de basura**	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	27/08/2019	100%	Se iniciaron labores
122	Revisión y realización de la soldadura de las puertas donde se requiera	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	27/08/2019	0%	Estamos en espera que la llegada de las bisagras
123	Reposición e instalación de roseta sencilla y bombillo ahorrador	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	27/08/2019	0%	Se cambia por led de 18 w
124	Pintura techo incluye resane	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	29/08/2019	100%	Se reparo el techo y adicional se resanaron grietas para prevenir que se siga filtrando el agua
125	Instalación de cuatro lámparas en la zona de lockers con la conexión eléctrica respectiva	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	27/08/2019	100%	se instalaron las lámpara quedaron funcionando
132	Desmonte y reubicación de archivadores (dos fijos y siete rodantes) al área del nuevo archivo	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	30/08/2019	0%	Se realizo visita y se observo que no caben en el nuevo archivo se inicia el desmonte
136	Revisión escape de baño en unidad sanitaria	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	28/08/2019	100%	Se corrigió el escape y se instalo el biscocho
137	Reposición del bizcocho de esa unidad sanitaria	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	27/08/2019	100%	se realizo la instalación
138	Sondeo Sifón área de lavado de traperos	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	27/08/2019	100%	se realizo el sondeo
139	Pintura área de acuerdo con especificaciones remitidas, paredes y techo	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	28/08/2019	100%	Se realizo resane y pintura de archivo
140	Realizar cobertura de ventanas, con superboard	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	29/08/2019	100%	instaladas y pintadas
141	Instalación de archivadores que se encuentran en sitio	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	30/08/2019	50%	Se inicia con el armado de los archivadores
144	Instalación de la división entre el área de archivo y la zona de los puestos de trabajo en superboard	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	29/08/2019	80%	Faltan por instalar dos laminas
185	Fijación de teja en el tercer piso del edificio Bloque A	Policía Metropolitana	1	Atención de Emergencia	Inmediato	43699	22/08/2019	100%	Estamos a la espera de que definan la reparación definitiva
145	Colocación de tapas ciegas en todas las tomas del área de archivo, siguiendo la normatividad de zonas de archivo	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019		90%	Se instalan en tomas

24	Reposición candado para reja segundo piso	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	29/07/2019	100%

III. RESUMEN AVANCE DE EJECUCION

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	9	4	5	PALOQUEMAO	3	0	
P. ARANDA	3	2	1	FONTIBON	2	2	
CASA 21	2	1	1	ALAMOS 200	1	1	
				POLICIA	1	1	

IV.PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL		ESTADO DEL TIEMPO			
ARQUITECTO	2	SISOMA	1		MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS
INGENIERO	2	OFICIALES	3					
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES	3					

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

CAMILO ALFONSO ROJAS CELIS
RESIDENTE DE OBRA

ANDRES MAURICIO URREA
DIRECTOR DE OBRA

LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : POLICIA METROPOLITANA



ITEM	instalacion de luminaria hermatica
Fecha	1/09/2019
ubicación:	POLICIA METROPOLITAANA
Descripción:	instalacion de luminaria hermatica



ITEM	Ajuste de interruptor
Fecha	1/09/2019
ubicación:	POLICIA METROPOLITAANA
Descripción:	Ajuste de interruptor





ITEM	AJUSTE DE CARPINTERIA
Fecha	1/09/2019
ubicación:	POLICIA METROPOLITAANA
Descripción:	AJUSTE DE CARPINTERIA



ITEM	SUMINISTRO ARBLO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	POLICIA METROPOLITAANA
Descripción:	SUMINISTRO DE ARBOL SANITARIO

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : POLICIA METROPOLITANA





ITEM	MANTENIMIENTO DE SANITARIO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	MANTENIMIENTO DE SANITARIO



ITEM	MANTENIIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA




ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	AJUSTE DE ACCESORIOS LAVAMANOS



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	AJUSTE DE PUERTAS

KING CO	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

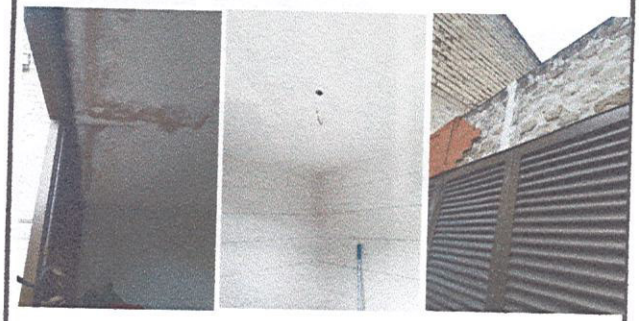
SEDE : POLICIA METROPOLITANA



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	SUMINISTRO DE LUMINARIA



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	MANTENIMIENTO DE LAVAMANOS



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	MANTENIMIENTO DE CIELO RASO



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	MANTENIMIENTO DE PUERTAS

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : POLICIA METROPOLITANA



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	MANTENIMIENTO DE SANITARIO



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	PINTURA INTERNA



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	MANTENIMINETO DE POSETA



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	1/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	PINTURA INTERNA

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : POLICIA METROPOLITANA



ITEM	MANTENIMINETO
Fecha	2/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	PARED A UNA SOLA CARA EN SUPER BOARD



ITEM	MANTENIMINETO
Fecha	2/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	ARMADO DE ESTANTERIA



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	2/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	ARME DE MUEBLES Y PINTURA



ITEM	MANTENIMIENTO
Fecha	2/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA

INF 012	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	INFORME SEMANAL	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

COD:	KH-SDM-SEM-09	VER.	7	FECHA DE EMESIÓN	25/08//2019	PAGINA	1	DE	1
FECHA	09 DE SEPTIEMBRE DEL 2019	SEMANA	12	DEL	9 DE SEPTIEMBRE 2019	HASTA	15 DE SEPTIEMBRE 2019		
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019			FECHA DE TERMINACION			05 DE MAYO DEL 2020		

IDENTIFICACION DE LA OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-1	CONTRATO	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901166287-8	CONTRATO	20191601

II. REQUERIMIENTOAS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	Adecuación archivo	Calle 13	5	Adecuaciones y mejoras	Progrmadas con la entidad	23/08/2019	4/09/2019	80%	se desmonto cerramiento provisional de la parte externa de archivoy se remataron los filos
	instalacion de 2 lamaparas de 18w	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	23/08/2019	4/09/2019	100%	se realizo el cambio de lamparas
	Baños piso 2	Calle 13	5	Remodelacion de Baños	Progrmadas con la entidad	27/08/2019	10/09/2019	20%	se continua con las actividades

SEDE PALOQUEMAO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	Medicion sondeos	PALOQUEMAO	5	Medicion sondeos	Progrmadas con la entidad	5/09/2019	5/09/2019	100%	SE REALIZAN MEDICIONES PARA ENTREGA

SEDE POLICIA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	INICIO DE ACTIVIDADES EN INSPECCION DE POLICIA	POLICIA	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad			50%	Se da inicio a las actividades
	Avisos de baños	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	26/08/2019	100%	Se Ingreso a intervenir el sitio una ves dieron autorización de ingreso
	Instalación de archivadores que se encuentran en sitio	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/08/2019	30/08/2019	50%	Se inicia con el armado de los archivadores
	Resane de grietas en muros de sanidad	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles			20%	
	Reparacion de gotera en poseta de aseo piso 2	Policía Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles			100%	

III. RESUMEN AVANCE DE EJECUCIÓN

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	9	4	5
P. ARANDA	3	2	1
CASA 21	2	1	1

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
PALOQUEMAO	3	0	
FONTIBON	2	2	
ALAMOS 200	1	1	
POLICIA	1	1	

IV.PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL
ARQUITECTO	2
INGENIERO	2
TOPOGRAFO	0

CANTIDAD	PERSONAL
SISOMA	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3

ESTADO DEL TIEMPO			
MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

CAMILO ALFONSO ROJAS CELIS
RESIDENTE DE OBRA

ANDRES MAURICIO URREA
DIRECTOR DE OBRA

LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13 BAÑOS





Fecha	02/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	DEMOLICION DE MUROS




Fecha	02/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	RETIRO DE ESCOMBROS





Fecha	03/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	DEMOLICION DE ENCHAPE



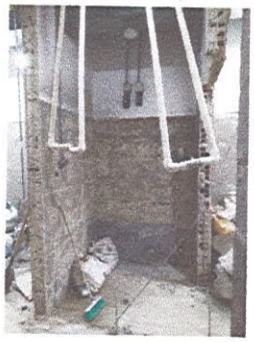

Fecha	05/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	DESMONTE DE TUBERIA SANITARIA

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13 BAÑOS




Fecha	03/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	DEMOLICION DE MUROS EN BAÑOS




Fecha	03/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	DESMONTE DE TUBERIA HIDRAULICA




Fecha	05/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CIERRE DE BAÑOS PISO 3




Fecha	05/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	DESMONTE DE TUBERIA SANITARIA.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13




Fecha	04/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Adecuación archivo ✓





Fecha	04/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Adecuación archivo ✓



Fecha	04/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CAMBIO DE ILUMINACION PASILLO ARCHIVO ✓





Fecha	04/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	DESMONTE Y MONTAJE DE SANITARIO ✓

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE :PALOQUEMAO



Fecha	05/09/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	MEDICION SONDEOS



Fecha	05/09/2019
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	MEDICION SONDEOS

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : POLICIA METROPOLITANA




Fecha	04/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	PINTURA SANIDAD





Fecha	06/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	AVISOS BAÑOS



Fecha	04/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	ARMADO DE ARCHIVOS



Fecha	09/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	TAPONAMIENTO DE GOTERA

INF 014	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	INFORME SEMANAL	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

COD:	KH-SDM-SEM-09	VER.	7	FECHA DE EMESIÓN	25/08//2019	PAGINA	1	DE	1
FECHA	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2019	SEMANA	14	DEL	23 DE SEPTIEMBRE 2019	HASTA	30 DE SEPTIEMBRE 2019		
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019			FECHA DE TERMINACION			05 DE MAYO DEL 2020		

IDENTIFICACION DE LA OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-1	CONTRATO	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901166287-8	CONTRATO	20191601

II. REQUERIMIENTOAS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
246	BAÑOS CALLE 13	Calle 13	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019	07/10/2019	40%	Se continuan labores de tuberia, muros y red electrica
320	Reposicion vidrio por acrilico puerta que da contigua al SUPERCADE	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	12/09/2019	13/09/2019	100%	
321	Cambio de bombillo area de contravenciones	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	12/09/2019	13/09/2019	100%	Requerimiento atendido
337	Revisión taponamiento orinales ecologicos tercer piso	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	18/09/2019	20/09/2019	100%	
244	Recepción archivo.	Calle 13	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019	08/09/2019	95%	Se terminan las actividades contructivas en el area, ya que queda pendiente la certificacion del punto por disponibilidad de la empresa certificadora
	ZONA SUMINISTROS	Calle 13	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad			100%	Se finaliza intervencion en zona de suministros de la calle 13 sector parqueadero

SEDE POLICIA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	limpieza de canal y destaponamiento de bajante	Policia Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	13/09/2019	100%	
238	Pintura techo incluye resane	Policia Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	27/08/2019	100%	Se realizó el resane y pintura del cieloraso del shut de basura.

SEDE ALMACEN									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	Pintura de oficinas	Almacen	1	Atención de Emergencia			25/09/2019	100%	
	Entrega de cajoneras	Almacen	2	Mantenimiento Correctivo			30/09/2019	100%	se realiza entrega oficial el dis 30 de septiembre

patio sur									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	desmonte de lamparas	patio sur	2	Mantenimiento Correctivo			18/09/2019	100%	
	labore de sondeos y destaponamiento de canales y bajantes	patio sur	2	Mantenimiento Correctivo			18/09/2019	99%	SE PRESENTA ACCIDENTE EL DIA 27 DE SEPTIEMBRE

III. RESUMEN AVANCE DE EJECUCION

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	9	4	5	PALOQUEMAO	3	0	
P. ARANDA	3	2	1	FONTIBON	2	2	
CASA 21	2	1	1	ALAMOS 200	1	1	
				POLICIA	1	1	

IV.PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL
ARQUITECTO	2	SISOMA	1
INGENIERO	2	OFICIALES	3
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES	3

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

CAMILO ALFONSO ROJAS CELIS
RESIDENTE DE OBRA

ANDRES MAURICIO URREA
DIRECTOR DE OBRA

LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13 BAÑOS




Fecha	18/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	INGRESO DE MATERIAL




Fecha	18/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	INGRESO DE MATERIAL



Fecha	19/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	PAÑETE MUROS




Fecha	20/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	DESTAPONAMIENTO DE ORINAL

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13 BAÑOS




Fecha	21/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	INSTALACION DE ACRILICO




Fecha	22/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	INSTALACION DE PERSIANA



Fecha	22/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CAMBIIO DE LAMPARA



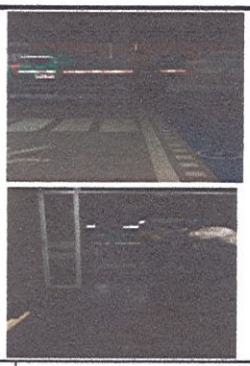

Fecha	21/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CUARTO DE SUMINISTROS

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13 BAÑOS



Fecha	19/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	SE CONTINUA CUARTO DE SUMINISTROS



Fecha	19/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	RETIRO DE MATERIAL



Fecha	22/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	REPARACION BAÑO CAFETERIA

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : POLICIA METROPOLITANA





Fecha	19/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Limpieza de canal y reparacion de teja




Fecha	20/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Reparacion de lavamanos piso 2





Fecha	21/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	pintura de muros




Fecha	22/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	resane y pintura de muros

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : ALMACEN



Fecha	19/09/2019
ubicación:	ALMACEN
Descripción:	llegan gabinetes



Fecha	20/09/2019
ubicación:	ALMACEN
Descripción:	inicio de pintura oficinas

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE :PATIO SUR





Fecha	17/09/2019
ubicación:	PATIO SUR
Descripción:	desmonte de lámparas




Fecha	18/09/2019
ubicación:	PATIO SUR
Descripción:	Empacado de lamparas




Fecha	18/09/2019
ubicación:	PATIO SUR
Descripción:	ETIQUEDATO DE LAMPARAS




Fecha	19/09/2019
ubicación:	PATIO SUR
Descripción:	TRANSPORTE DE LAMPARAS

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE :PATIO SUR





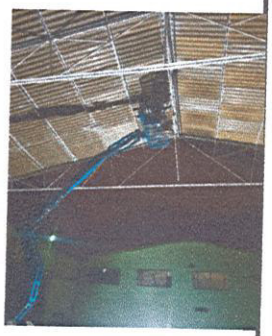
Fecha	17/09/2019
ubicación:	PATIO SUR
Descripción:	ingreso de maquinaria





Fecha	18/09/2019
ubicación:	PATIO SUR
Descripción:	ingreso de maquinaria





Fecha	17/09/2019
ubicación:	PATIO SUR
Descripción:	desmonte de lamparas





Fecha	18/09/2019
ubicación:	PATIO SUR
Descripción:	Desmonte de lamparas

INF 013	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	INFORME SEMANAL	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

COD:	KH-SDM-SEM-09	VER.	7	FECHA DE EMESIÓN	25/08//2019	PAGINA	1	DE	1
FECHA	16 DE SEPTIEMBRE DEL 2019	SEMANA	13	DEL	16 DE SEPTIEMBRE 2019	HASTA	22 DE SEPTIEMBRE 2019		
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019				FECHA DE TERMINACION		05 DE MAYO DEL 2020		

IDENTIFICACION DE LA OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-1	CONTRATO	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901166287-8	CONTRATO	20191601

II. REQUERIMIENTOAS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
241	Reposición drivers	Calle 13	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	19/07/2019	16/09/2019	90%	Se presenta 4 tipos de drivers diferentes para prueba, de los cuales se elige 1 para realizar prueba de 1 semana, una vez identificado si es viale su implementacion se procedera a compra y reposicion
244	Recepción archivo.	Calle 13	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019	08/09/2019	99%	Se terminan las actividades contructivas en el area, ya que queda pendiente la certificacion del punto por disponibilidad de la empresa certificadora
	ZONA SUMINISTROS	Calle 13	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad			100%	Se finaliza intervencion en zona de suministros de la calle 13 sector parqueadero
246	BAÑOS CALLE 13	Calle 13	5	Adecuaciones y Mejoras	Programadas con la Entidad	11/07/2019		35%	Se realizan lavantamientos de muro, panete y regatas para instalaicon de tuberia
317	Revisión baño tercer piso mujeres	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	06/09/2019	07/09/2019	100%	se realizó desmonte del sanitario, el elemento presentaba un vaso plástico que era lo que impedía el desagüe de la unidad sanitaria, se realizó la verificación por parte de interventoría, realizando el registro fotográfico.
319	Escape en baño mujeres unidad sanitaria donde se arreglo la puerta, cafeteria	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	10/09/2019	10/09/2019	100%	Se realizó el desmonte de los aparatos sanitarios y se volvio a realizar el montaje e instalación para garantizar que no presente fugas, se dejo por un día para el respectivo secado y se verficaron los niveles.
320	Reposicion vidrio por acrilico puerta que da contigua al SUPERCADE	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	12/09/2019	13/09/2019	100%	Se atiende emergencia
321	Cambio de bombillo area de contravenciones	Calle 13	1	Atención de Emergencia	Inmediato	12/09/2019	13/09/2019	100%	Se atiende emergencia

SEDE POLICIA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
241	Revisión y reparación de todas las ventanas por filtraciones	Policia Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	09/09/2019	90%	Se encuentra en proceso de ejecución.
255	Instalación de archivadores que se encuentran en sitio	Policia Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	13/09/2019	100%	Actividad finalizada, tomo más tiempo del esperado
261	Refuerzo del dry wall para fijación de la baranda en madera en la llegada al segundo piso	Policia Metropolitana	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	01/08/2019	08/09/2019	100%	Se atiende requerimiento
263	Reparación del tubo de la pozeta de traperos segundo piso que esta causando goteo en el primer piso (zona de peluqueria=	Policia Metropolitana	1	Atención de Emergencia	Inmediato	01/08/2019	07/09/2019	100%	Se atiende requerimiento

SEDE PALOQUEMAO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
314	Reposición lamina del techo que se encuentra debajo de escritorio 5° piso de la sede Paloquemao, Subdirección de Control e Investigaciones al Transporte Público. , funcionaria Daniela Trujillo Dominguez	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	03/09/2019	12/09/2019	90%	Se atiende emergencia, domo en proceso de fabricacion
315	Instalación pelicula antisol en el quinto piso en el area de Control e Investigaciones al Trasporte Público	Paloquemao	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	03/09/2019	06/09/2019	100%	Se atiende requerimiento

SEDE CHICO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
289	Reposición de techos de la sede de chico. Se tienen información de roedores en la Sede (Se envió registro fotográfico)	Chico	4	Reparaciones menores	3 días hábiles	8/20/2019	14/9/2019	100%	Se atiende emergencia temporalmente
311	Cambio de luminaria lampara de 60x60, LED centro de semaforización, altura aprox 4 m	CHICO	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	02/09/2019	12/09/2019	100%	Se atiende emergencia definitivamente

SEDE ALMACEN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	Destaponamiento orinal ecologico	Almacen	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	02/09/2019	16/09/2019	100%	Se realizo intervencion

SEDE ALAMOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	Se requiere colocar las tejas de el cuarto de montacarga ya que el viento las solto, allí se tienen las tejas es solo instalarlas nuevamente.	Patio Alamos 200	2	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	05/09/2019	10/09/2019	100%	Se atiende emergencia

SEDE PUENTE ARANDA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
	Goteras en sitios puntuales tejas / teja	Puente Aranda	3	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	11/07/2019	08/09/2019	100%	Se finaliza intervencion, con cambio de teja nueva

III. RESUMEN AVANCE DE EJECUCION

NUMERO DE REQUERIMIENTOS ATENDIDOS DE LA SEMANA POR SEDE

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	18	4	14
P. ARANDA	1	1	1
CASA 21	0	0	1

SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
PALOQUEMAO	2	2	
FONTIBON	0	0	
ALAMOS 200	0	0	
POLICIA	7	7	

IV.PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

CANTIDAD	PERSONAL
ARQUITECTO	2
INGENIERO	2
TOPOGRAFO	0

CANTIDAD	PERSONAL
SISOMA	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

CAMILO ALFONSO ROJAS CELIS
RESIDENTE DE OBRA

ANDRES MAURICIO URREA
DIRECTOR DE OBRA

LUISA FERNANDA GUEVARA
RESIDENTE INTERVENTORIA

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13 BAÑOS




Fecha	15/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se inicia la adecuacion de cuarto de suministros



Fecha	16/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	muros cuarto de suministros




Fecha	16/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se continua con pañete de muros

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13 BAÑOS



Fecha	12/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	reparacion de gotera en lavamanos baño hobres piso 2cafeteria



Fecha	13/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	resane de regates de en muros



Fecha	13/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se inician las actividades del pañete



Fecha	15/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	instalcion de vidrios y remates de filos

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	10/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	reparacion puerta baño mujeres cafeteria



Fecha	10/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	entrega de tubo de iluminacion





Fecha	09/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	reparacion de baño piso 2 cafereria



Fecha	10/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	llegan drivers para entrega

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13 BAÑOS





Fecha	10/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	reparacion de sanitario baños piso 3



Fecha	13/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	instalacion de meson



Fecha	09/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	CIERRE DE BAÑOS PISO 3





Fecha	05/09/2019
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realiza trasiego de material

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME SEPTIEMBRE**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : CALLE 13



Fecha	**10/09/2019**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	reparacion puerta baño mujeres cafeteria



Fecha	**10/09/2019**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	entrega de tubo de iluminacion





Fecha	**09/09/2019**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	reparacion de baño piso 2 cafereria



Fecha	**10/09/2019**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	llegan drivers para entrega

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : POLICIA METROPOLITANA



Fecha	11/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	sellado de ventanas con silicona



Fecha	12/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Se continua con la pintura de muros fachada de sanidad



Fecha	15/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	ARMADO DE ARCHIVOS



Fecha	14/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	desmonte de policarbonato

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : POLICIA METROPOLITANA





Fecha	10/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Se continua con rsane de muros en sanidad



Fecha	11/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	Instalacion de llave y enchape en baños piso 2



Fecha	04/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	ARMADO DE ARCHIVOS



Fecha	09/09/2019
ubicación:	policia metropolitana
Descripción:	se asegura pasamanos

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME SEPTIEMBRE**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE :PALOQUEMAO



Fecha	**10/09/2019**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	instalacion de pelicula antisol



Fecha	**10/09/2019**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	instalacion de pelicula antisol





Fecha	**12/09/2019**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	instalacion de fibra mineral



Fecha	**12/09/2019**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	instalacion de luminarias

	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE :CHICO



Fecha	12/09/2019
ubicación:	CHICO
Descripción:	reposición de techos y/o cielorraso en la sede, dando cumplimiento al requerimiento



Fecha	12/09/2019
ubicación:	CHICO
Descripción:	reposición de techos y/o cielorraso en la sede, dando cumplimiento al requerimiento



Fecha	12/09/2019
ubicación:	CHICO
Descripción:	cambio de luminaria en cielorraso



Fecha	13/09/2019
ubicación:	CHICO
Descripción:	INSTALACION DE LAMINA

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : ALMACEN



Fecha	10/09/2019
ubicación:	ALMACEN
Descripción:	ORINAL TAPADO



Fecha	10/09/2019
ubicación:	ALMACEN
Descripción:	SONDEO DE ORINAL

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME SEPTIEMBRE
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE :ALAMOS



Fecha	11/09/2019
ubicación:	ALAMOS
Descripción:	REPARACION DE CUBIERTA



Fecha	11/09/2019
ubicación:	ALAMOS
Descripción:	REPARACION DE CUBIERTA

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME SEPTIEMBRE**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE :PUENTE ARANDA



Fecha	**11/09/2019**
ubicación:	**PUENTE ARANDA**
Descripción:	INSTALACION DE CUBIERTA



Fecha	**11/09/2019**
ubicación:	**PUENTE ARANDA**
Descripción:	INSTALACION DE CUBIERTA

CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

OSRAM

Hoja de datos de producto
FO 17W/865

LUMILUX T8 | Lámparas fluorescentes 26 mm tubular, con casquillo G13



Áreas de aplicación

- Edificios públicos
- Iluminación de oficinas
- Industria
- Comercios
- Supermercados y grandes almacenes
- Iluminación de calles
- Aplicaciones en exteriores solo en luminarias adecuadas

Beneficios del producto

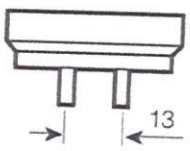
- Tecnología de lámparas reconocida
- Buena rentabilidad gracias a la alta eficiencia
- Disponible en muchos colores de luz diferentes (2,700...8,000 K) para aplicaciones variadas

Características del producto

- Muy buen mantenimiento de lumen: 90 % a lo largo de toda la vida útil de la lámpara
- Buen grupo de reproducción cromática: 1B (R_a: 80...89)
- Regulable
- Fósforo de tres bandas de calidad superior: LUMILUX

Dimensiones y peso	**Diámetro del tubo**	26 mm
	Largo	590,0 mm





G13
IEC 7004-51
DIN 49653 T1

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

ALMACEN
TORNIAMERICA E.U.
El Mago del Tornillo
Nit. 900.107 766-9

Bogotá 23 de septiembre de 2019

Señores:

Arquitectura Khalifa

Por medio de la presente certificamos que la empresa Torniamerica E.U realizo la fabricación de:

1000 pasador de seguro cajonera compuesto por:

"T" CON ROSCA

TAMBOR CON ROSCA

Y ARANDELA EN ACERO CORRUGADO DE 12MM



La presente se expide a solicitud del interesado

Cordialmente

Franklin Monsalve

Gerente General

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

ORDEN DE SERVICIO

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

ORDEN DE SERVICIO

Señores:

N° SDM- 004

ALMACEN TORNIAMERICA E.U

Dirección:	**Teléfono:**
CRA 30 No 6-97	**316 334 6992**

Ciudad: BOGOTÁ

Fecha de pedido: 28 Agosto 2019

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
1000	Fabricación de pasadores para cajoneras según muestra entregada 

Tiempo de entrega: 15 DÍAS HÁBILES

Lugar de entrega: CALLE 13 NO 37 35

Forma de pago: **50% ANTICIPADO** **50% CONTRAENTREGA**

Garantía:

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

CLAUSULA PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento por parte de EL CONTRATISTA de las obligaciones que adquiere o de la declaratoria de caducidad administrativa, se pactará a título de cláusula penal pecuniaria una suma equivalente al quince por ciento (15%) del valor del contrato.

ACEPTADA – Firma y Nit./C.C

AUTORIZADO – Firma y Nit./C.C

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

RUT PROVEEDOR

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

001

Espacio reservado para la DIAN

3. Contacto 01 2 Actualización

4. Número de Formulario 14240346211

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 0 1 0 7 7 6 6 – 9

6. DV

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

3 2

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica — 1

25. Tipo de documento:

26. Número de identificación:

27. Fecha expedición:

Lugar de expedición: 28. País:

29. Departamento:

30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido:

32. Segundo apellido:

33. Primer nombre:

34. Otros nombres:

35. Razón social: ALMACEN TORNIAMERICA E U

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

UBICACION

38. País: COLOMBIA — 1 6 9

39. Departamento: Bogotá D.C. — 1 1

40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. — 0 0 1

41. Dirección: CR 30 6 97

42. Correo electrónico*

43. Apartado aéreo:

44. Teléfono 1: 4 0 5 7 5 5 2

45. Teléfono 2:

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal — 46. Código: 4 7 5 2 — 47. Fecha inicio actividad: 2 0 0 6 0 9 2 0

Actividad secundaria — 48. Código: — 49. Fecha inicio actividad:

Otras actividades — 50. Código: 1 2

Ocupación — 51. Código: — 52. Número establecimientos:

Responsabilidades

53. Código:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
5	7	9	1	1	4												

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario
07- Retención en la fuente a título de renta
09- Retención en la fuente en el impuesto sobre las v
11- Ventas régimen común
14- Informante de exogena

Usuarios aduaneros

54. Código: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Exportadores

55. Forma — 56. Tipo

Salvado: 1 2 3

57. Anexo

58. CIIU

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anticipo: SI [ ] NO [X]

60. No. de Pagina: 1 0

61. Fecha: 2 0 1 3 0 5 0 8

La información contenida en el formulario será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponden exactamente a la realidad, por lo tanto cualquier falsedad en la misma, será sancionada.

Artículo 15 Decreto 2788 del 31 de Agosto de 2004.

Firma del suscriptor

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

FICHAS TÉCNICAS DE MATERIALES

MVH COMERCIALIZADORA

COMERCIALIZADORA MVH.
NIT: 1.030.595.455-0

E-MAIL: ventas@mvhcomercializadora.com
BOGOTÁ - COLOMBIA

FICHA TÉCNICA



Cajoneras metálicas fabricadas en lamina coll rolled C 22 pintura electrostática al horno color gris tornado, corredera full station llave de seguridad para tres gavetas frontal lateral
Medidas 0.70 de alto * 0.50 de fondo * 0.37 de frente

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE MOVILIDAD

EL SUSCRITO INTERVENTOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 20191601 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

HACE CONSTAR:

Que en la fecha 30 de septiembre de 2019, se recibió de conformidad los elementos que se relacionan a continuación entregados por la empresa **KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**, según orden de servicio No. SDM-003 de fecha 28 de Agosto Así:

ITEM	DESCRIPCION DEL ELEMENTO	CANTIDAD
133	Cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática.	20 unidades

Se anexan los siguientes documentos:

- Orden de servicio
- Adenda donde reposa el precio, y/o el ítem correspondiente a estos elementos
- Certificado de elemento

Se expide la presente a los 30 días del mes de Septiembre de 2019

Atentamente

Mireya Aragón
Consorcio Movilidad 2019
Interventora Contrato No. 20191653

cerraduras con deficiencias o mal montadas serán cambiadas o reparadas por cuenta del Contratista, antes de su recibo.

Vidrios y espejos

Suministro y colocación de vidrios planos, grabados y espejos, de conformidad a lugares señalados, se colocarán vidrios planos de primera calidad, de superficie tersa y espesor uniforme, libres de ondulaciones y manchas. Serán fijados con masilla o pasta especial del color aprobado por el Interventor, colocando previamente como colchón una primera capa de pasta antes de acomodar los vidrios y a todo lo largo de los topes con los perfiles y repisándolos después de colocados con pasta y espátula hasta afinarlos. En los lugares donde no se admite pasta, se colocarán empaquetaduras adecuadas de felpa, caucho o neopreno, según el caso y en forma tal que impidan la infiltración de aguas. La pasta se debe aplicar sobre superficies limpias y no debe ablandarse ni descomponerse a la intemperie y debe endurecer definitivamente en un tiempo no mayor de ocho (8) días después de aplicada.

Equipos especiales

Mantener en perfecto estado de funcionamiento las plantas eléctricas y los equipos hidroneumáticos, así como bombas hidráulicas, con las que cuenten los inmuebles.

Obras exteriores

Mantener en perfecto estado de las fachadas de las sedes a cargo de la secretaria de movilidad, utilizando los materiales y procesos designados por el interventor.

Las necesidades de mantenimiento en las sedes de la entidad son variables, por lo que en todos los casos se deben cumplir factores técnicos de calidad que correspondan a la correcta ejecución y aplicación de normas referentes a mantenimiento de edificaciones.

NOTA 1: En todo caso, las obras y actividades deben realizarse de conformidad con la normativa vigente, las recomendaciones del fabricante y las instrucciones impartidas por el interventor.

7. LISTADO DE ACTIVIDADES.

Las principales actividades a realizar se anexan a continuación.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
	PRELIMINARES	
1	Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2
2	Localización y replanteo manual.	M2
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2". Longitudinal y transversal e=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelas y viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

4	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datos y eléctrica normal, regulada, diámetro 2", incluye resane y retiro de sobrantes.	UN
5	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datos y eléctrica normal, regulada, diámetro 3" incluye resane y retiro de sobrantes	UN
6	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datos y eléctrica normal, regulada, diámetro 4" incluye resane y retiro de sobrantes	UN
7	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datos y eléctrica normal, regulada, diámetro 6" incluye resane y retiro de sobrantes	UN
8	Demolición muro entre e = 0.10 y 0.15 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2
9	Demolición muro e = 0.25 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2
10	Demolición andén en concreto, espesor entre 0.08 y 0.15 m, Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2
11	Demolición placa entrepiso aligerada en concreto reforzado, e = 0.20 y 0,4 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2
12	Demolición placa contrapiso en concreto, e = 0.10 m y 0,2 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2
13	Demolición placa entrepiso maciza en concreto reforzado, e = entre 0,1 y 0.2 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2
14	Demolición estructuras existentes en concreto (columnas, columnetas, vigas aéreas, viga cinta, etc.). Incluye equipo si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M3
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2
16	Demolición de pañete en muros y bajo placa. Incluye lineales y cargue y retiro de escombros a botadero.	M2
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva según se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UN
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2
19	Desmonte ventanas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2

20	Desmonte estructuras metálicas (cerchas, correas, vigas, etc.). Incluye andamios y retiro a sitio indicado.	M
21	Excavación manual. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.	M3
22	Relleno en recebo compactado B-200.	M3
23	Desmonte e instalación de barandilla metálica en acero inoxidable. Incluye accesorios para su instalación.	M
24	Aseo general Inc. Cartón corrugado al 80% del espacio.	M2
25	Desmonte de manto foild incluye retiro a botadero certificado.	M2
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	
26	Construcción de elementos de concreto (columna, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y formaleta).	M3
27	Construcción placa maciza en concreto de 3.000 a 4.000 PSI curado, e = Entre 0.15 cm y 0,20 cm. Incluye suministro concreto y acero de refuerzo, formaleta y equipo vibratorio.	M2
28	Construcción mesón en concreto a= entre 0,50 a 0,60m, incluye muro en bloque, pañete y acabado en enchape.	M
29	Suministro e instalación de hierro de refuerzo figurado para concreto.	KG
30	Concreto 4000 psi escobeado para rampas h = 10 cm, con dilataciones tipo espina de pescado.	M2
	MAMPOSTERIA	
31	Reposición muro en ladrillo prensado a la vista 1 o 2 caras tipo Santafé y/o similares, e =0.12 m. Incluye remates lineales y culatas.	M2
32	Reposición muro en bloque No. 5, e = 0.15 m. Incluye remates lineales y culatas.	M2
33	Reposición de poceta lavatraperos de 60x60x50 (mampostería en ladrillo común y enchape en cerámica).	UN
34	Demolición de muro en Drywall (Incluye desmonte de estructura metálica).	M2

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

35	Suministro de material y construcción de muros en bloque estructural en concreto.	M2
36	Construcción de dovelas para muros en bloque estructural en concreto.	M
37	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 8mm) doble cara.	M2
38	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación (lamina de 10mm) doble cara.	M2
39	Suministro e instalación de mesón en quarztone Ref. KENIA BLACK en 12 mm.	M
	PAÑETES	
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2
41	Reposición pañete liso 1:4 bajo placa y/o escaleras. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2
42	Resane pañete impermeabilizado 1:3 muros y/o bajo placa. Incluye remates lineales (filos, dilataciones y goteras).	M2
	PINTURAS	
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2
44	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 manos) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones)	M2
45	Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2
46	Reposición estuco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2
48	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina llena. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.	M2

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

49	Reposición pintura en Koraza acrílica para exteriores, (2 manos). Incluye andamios, eliminación de capas de pintura existentes, lavado con agua, cepillado, corrección fisuras y grietas con pañete impermeabilizado, remates lineales.	M2
50	Demarcación de áreas o zonas de acceso, peligro, sifones, cajas inspección, en pintura reflectiva; incluye materiales y elementos necesarios para su correcta implementación.	M
51	Suministro e instalación de pintura epóxica en áreas donde se requiera (techos y muros) a dos manos incluye aseo.	M2
52	Reposición de pintura en esmalte sintético, (2 manos) para baranda metálica.	M
	PISOS Y ENCHAPES	
53	Nivelación mortero para pendientado espesor max. 6 cms	M2
54	Media caña en mortero para aplicación de manto.	M
55	Suministro e instalación de Guarda Escoba en vinilo altura 7 cm.	M
56	Desmonte piso en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para nuevo piso.	M2
57	Suministro e instalación piso en vinilo arquitectónico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con mastico.	M2
58	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 30,5x30,5, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2
59	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2
60	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 60x60 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2
61	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 30x60 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2
62	Reafinado pisos en mortero e = 1.0 cm. Incluye aplicación producto adherente, picada del existente y retiro de escombros a botadero.	M2
63	Reposición pisos en cerámica blanca común baños y/o cocina entre 0.20 y 0.30 m tipo Alfa y/o similares. Incluye alistado de piso impermeabilizado si se requiere y pegacor o similar, remates lineales y corte de piezas con máquina.	M2

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2
65	Reposición cinta antideslizante tipo lija para pasos de escalera ancho 5 cm incluye retiro de la existente.	M
66	Suministro y colocación de esquineros plásticos para muros y columnas.	M
67	Suministro e instalación de policuarzo para mesón, incluye todos los accesorios para su instalación según muestra.	M2
68	Suministro e instalación de porcelanato para piso, incluye todos los elementos para su correcta instalación).	M2
69	Reposición guardaescobas h = 0.08 m en cerámica blanca común. Incluye corte a máquina, resanes y pegacor o similar.	M
70	Suministro e instalación de mesón en granito pulido. Inc. Transporte y acarreo al lugar de las obras.	M
71	Suministro e instalación de piso en PVC Tipo Tablon espesor 4 mm.	M2
72	Suministro y aplicación de mastico para sellamiento de y alistamiento de piso	M2
73	Suministro e instalación de piso vinilo en rollo Ref. acczent. Incluye, pegante y cordón de soldadura.	M2
74	Suministro e instalación de guardaescoba en piso vinilo en rollo ref. acczent, Incluye media caña prefabricada en poliestireno, pegante y cordón de soldadura.	M
75	Suministro e instalación de Enchape cerámico blanco brillante para pared 60x30, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2
76	Suministro e instalación de Enchape cerámico Blanco antideslizante para Piso de 60,5x30,5, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2
77	Suministro e instalación de piso vinilo en rollo Ref. Cipres sesamo. Incluye, pegante y cordón de soldadura.	M2
78	Suministro e instalación de guardaescoba en piso vinilo en rollo ref. Cipres, Incluye media caña prefabricada en poliestireno, pegante y cordón de soldadura.	M2
79	Suministro e instalación de guardaescoba en madera de 8 o mas cm de altura.	M

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co
info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

80	Suministro e instalación de porcelanato negro metálico antideslizante para Piso de 60x60, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	
81	Suministro e instalación de flanche c= 22 desarrollo entre 20 a 25 cm para remate de cubierta, incluye regateada contra muro.	M
82	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada C 22, desarrollo 0.30 -0 .50 m incluye reateadas contra muro.	M
83	Retiro de flanche metálico existente.	M
84	Suministro en instalación de muro Dry Wall e= 1/2" una cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2
85	Suministro en instalación de muro Dry Wall e= 1 " una cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2
86	Suministro en instalación de muro Dry Wall e= 1/2" doble cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2
87	Suministro en instalación de muro Dry Wall e= 1 " doble cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2
88	Resane de muro en Dry Wall , incluye pintura tipo 1.	M
89	Reparación y mantenimiento cielo raso en fibra mineral. Incluye desmonte cielo raso y estructura si se requiere y reposición de elementos faltantes o deteriorados y retiro a botadero.	M2
90	Reparación y mantenimiento impermeabilización en manto Edil (1 capas). Incluye retiro manto deteriorado, reafinado, retiro de escombros a botadero y aplicación de emulsión.	M2
91	Mantenimiento de manto existente, incluye resellado y pintura alumonl.	M2
92	Impermeabilización canal existente en lamina galvanizada y/o viga canal en concreto con manto EDIL + emulsión asfáltica, incluye andamio si se requiere.	M
93	Limpieza de cubierta plana, incluye retiro de sedimentos y retiro de escombros al botadero.	M2
94	Suministro e instalación de techo en pvc blanco con lamina de 0.25 x 5.95.	M2

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

95	Desmonte y montaje de cieloraso en fibra mineral.	M2
96	Reposición cielo raso en Drywall, incluye desmonte del existente, reposición de estructura en aluminio si se requiere y pintura en vinilo.	M2
97	Reposición cubierta en teja termoacústica, incluye desmonte del existente si es necesario.	M2
98	Suministro e instalación de estructura metálica para cubiertas , incluye anticorrosivo y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	KG
99	Desmonte de cubierta en policarbonato alveolar, incluye accesorios de fijación.	M2
100	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato alveolar 6mm, incluye conectores y accesorios de fijación.	M2
101	Impermeabilización de media caña con tela y emulsión acrílica tipo broncoelastico gris ancho promedio entre 15 y 20 cm.	M
102	Desmonte de Cubierta en Policarbonato Alveolar, incluye retiro a sitio de acopio autorizado por autoridad ambiental.	M2
103	Suministro y aplicación de pintura bituminosa sobre emulsión asfáltica hasta 10 cm de ancho.	M
104	Suministro e instalación de plástico calibre 6 mm pegado con cinta industrial.	M2
105	Impermeabilización de sifones de piso en patio incluye área aferente de 60 cm.	UN
106	Impermeabilización con manto asfaltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2
107	Suministro e instalación de cubierta tipo standing seam calibre 26, color a definir en obra, incluye tornillería de anclaje a estructura existente.	M2
108	Desmonte de cubierta en canaleta No. 6 de asbesto cemento.	M2
	CARPINTERIA METALICA	
109	Reposición de marco para montante, basculante y/o marco de ventana en aluminio, incluye todos los elementos accesorios y herrajes necesarios para su correcta instalación	M2
110	Suministro en instalación de ventana fija en vidrio crudo con marco en aluminio, incluye anclajes de fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	M2

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co
info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

111	Suministro en instalación de ventana corrediza en vidrio crudo con marco en aluminio, incluye anclajes de fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	M2
112	Suministro en instalación de ventana con basculante en vidrio crudo con marco en aluminio, incluye anclajes de fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	M2
113	Suministro e instalación de ventana en aluminio color anolock, vidrio laminado 3+3 de seguridad.	M2
114	Suministro e instalación de ventana en aluminio color anolock, vidrio laminado 4+4 de seguridad.	M2
115	Revisión general y mantenimiento ventana aluminio, incluye cambio de empaque y siliconado si se requiere.	M2
116	Revisión general y mantenimiento puerta en aluminio y/o madera, incluye cambio de elementos de fijación, herrajes y elementos necesarios para su correcto mantenimiento.	M2
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2
118	Suministro e instalación de vidrio templado e=8mm a 10mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2
119	Ajuste, reparación y mantenimiento portón metálico. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición elementos faltantes, lijada, aplicación pintura anticorrosiva y esmalte supersintético tipo Pintuco y/o similares (2 manos), colores indicados.	M2
120	Ajuste y mantenimiento divisiones metálicas baños. Incluye desmonte y montaje y reposición elementos faltantes y soldadura si se requiere.	M2
121	Suministro e instalación de ángulo esquinero en aluminio.	M
122	Suministro e intalación de Win	M
123	Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable de 6 pulgadas tipo sokoda o similar, incluye puertas, paneles divisorios y montaje.	M2
	CARPINTERIA EN MADERA Y OFICINA ABIERTA	
124	Ajuste y reparación puertas en madera entamborada, a = 0.60 - 1.00 m. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición bisagras.	UN
125	Montaje puesto de trabajo oficina abierta. Incluye montaje superficies en madera y paneles metálicos con sus respectivos soportes y cajoneras.	UN

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

126	Desmontaje puesto de trabajo oficina abierta. Incluye desmonte superficies en madera y paneles metálicos con sus respectivos soportes y cajoneras.	UN
127	Traslado puesto de trabajo Oficina abierta. Incluye traslado de superficies en madera y paneles metálicos con sus respectivos soportes y cajoneras.	UN
128	Desmonte de mueble bajo en madera (1.0 m x 0.6 m).	UN
129	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1,50 x 0,6en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rigido.	UN
130	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rigido.	UN
131	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0,59.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rigido.	UN
132	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0,6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rigido.	UN
133	REPOSICION de cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con correderas full extensión en los tres cajones, chapa sistema de trampa, acabado en pintura electrostática.	UN
134	REPOSICION DE BASES METALICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 38 cms de ancho total con niveladores pintura electrostática.	UN
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS	
135	Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	M
136	Destaponamiento y limpieza cajas de inspección. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero. (de 0,6 m x 0,6 m a 1,0 m x 1,0 m).	UN
137	Destaponamiento y limpieza bajantes de aguas lluvias y negras. Incluye sondeo eléctrico y retiro de escombros a botadero.	M
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M

139	Revisión, destaponamiento y reparación puntos sanitarios. Incluye sondeo eléctrico, limpieza y retiro de escombros a botadero.	UN
140	Sondeo eléctrico de poceta lava traperos. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UN
141	Reposición griferías lavamanos, duchas, sanitarios, orinales, lavaplatos, manguera. Incluye reposición accesorios y/o empaquetaduras que se requieran.	UN
142	Reposición bajante aguas lluvias 3" - 4" PVC. Incluye desmonte bajante existente, retiro a botadero y reposición accesorios que se requieran.	M
143	Reposición punto sanitario PVC 4". Incluye desmonte punto existente, excavación, relleno y reposición accesorios. Incluye resanes que se requieran.	UN
144	Reposición tubería sanitaria PVC 2". Incluye desmonte tubería existente, excavación, relleno y atraque en arena y/o concreto, accesorios y cargue y retiro de escombros a botadero. Incluye resanes que se requieran.	M
145	Reposición tubería sanitaria PVC 3". Incluye desmonte tubería existente, excavación, relleno y atraque en arena y/o concreto, accesorios y cargue y retiro de escombros a botadero. Incluye resanes que se requieran.	M
146	Reposición tubería sanitaria PVC 4". Incluye desmonte tubería existente, excavación, relleno y atraque en arena y/o concreto, accesorios y cargue y retiro de escombros a botadero.	M
147	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 1/2". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye resanes que se requieran.	UN
148	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 3/4". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye resanes que se requieran.	UN
149	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 1". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye resanes que se requieran.	UN
150	Suministro e Instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 1/2". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, regates y resanes que se requieran.	M
151	Suministro e Instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 3/4". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, regates y resanes que se requieran.	M
152	Suministro e Instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 1". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, regates y resanes que se requieran.	M
153	Suministro e Instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 2". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, regates y resanes que se requieran.	M
154	Reposición rejilla de sifón con sosco 2", 3" - 4". Incluye aplicación soldadura epóxica.	UN

AC 3 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

155	Reposición sifón para lavamanos, orinales. Incluye desmonte existente.	UN
156	Reposición sifón + canastilla para lavaplatos. Incluye desmonte existente.	UN
157	Reposición árbol de entrada para sanitario tipo institucional. Incluye desmonte existente.	UN
158	Reposición registro 1/2" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN
159	Reposición registro 1/2" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN
160	Reposición registro 3/4" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN
161	Reposición registro 3/4" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN
162	Reposición registro 1" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN
163	Reposición registro 1" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN
164	Reposición registro 2" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN
165	Reposición registro 2" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN
166	Reposición de accesorios de PVC 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
167	Reposición de accesorios Galvanizado 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales). Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
168	Reposición de accesorios de PVC 3/4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
169	Reposición de accesorios de Galvanizado 3/4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
170	Reposición de accesorios de PVC 1" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co
info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

171	Reposición de accesorios de Galvanizado 1" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
172	Reposición de accesorios de PVC 1 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
173	Reposición de accesorios de Galvanizado 1 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
174	Reposición de accesorios de PVC 2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
175	Reposición de accesorios de Galvanizado 2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
176	Reposición de accesorios de PVC 2 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
177	Reposición de accesorios de Galvanizado 2 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
178	Reposición de accesorios de PVC 3" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
179	Reposición de accesorios de Galvanizado 3" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
180	Reposición de accesorios de PVC 4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
181	Reposición de accesorios de Galvanizado 4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
182	Reposición cheque de 1/2 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
183	Reposición cheque de 3/4 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
184	Reposición cheque de 1 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
185	Reposición cheque de 1 1/4 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN

AC 3 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

186	Reposición cheque de 1 1/2 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
187	Reposición cheque de 2 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
188	Reposición cheque de 3 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
189	Reposición de niple galvanizado de 1/2" hasta 40 cm. Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
190	Reposición de niple galvanizado de 1" hasta 40 cm. Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
191	Reposición Niple galvanizado1 1/2" hasta 40 cm., incluye accesorios Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
192	Reposición de niple galvanizado de 2" hasta 40 cm. Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN
193	Reposición de Buje PVC de 2" a 1 1/2". Incluye desmonte existente.	UN
194	Reposición de Buje PVC de 3" a 2". Incluye desmonte existente.	UN
195	Reposición de buje PVC 4" a 3" incluye retiro del existente.	UN
196	Reposición de buje PVC 4" a 2" incluye retiro del existente.	UN
197	Reposición unión expansiva 2". Incluye desmonte existente.	UN
198	Reposición unión expansiva 3". Incluye desmonte existente.	UN
199	Reposición unión expansiva 4". Incluye desmonte existente.	UN
200	Reposición de tubería de presión de 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
201	Reposición de tubería de presión de 3/4" de PVC, incluye retiro de la existente. regatas y resanes que se requieran.	M
202	Reposición de tubería de presión de 1" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co
info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

203	Reposición de tubería de presión de 1 1/4" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
204	Reposición de tubería de presión de 1 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
205	Reposición de tubería de presión de 2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
206	Reposición de tubería de presión de 2 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
207	Reposición de tubería sanitaria de 1 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
208	Reposición de tubería sanitaria de 2" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
209	Reposición de tubería sanitaria de 3" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
210	Reposición de tubería sanitaria de 4" de PVC, incluye retiro de la existente, regatas y resanes que se requieran.	M
211	Reposición tapa registro plástica de 20 x 20 cm. Incluye adecuación caja existente.	UN
212	Reinstalación aparatos sanitarios. Incluye cemento blanco y accesorios de montaje que se requieran.	UN
213	Reposición sanitario tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN
214	Reposición lavamanos tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN
215	Reposición orinal tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN
216	Reposición de acoples para lavamanos sanitarios y lavaplatos.	UN
217	Ajuste y reaseguramiento de tubería colgante agua lluvias, potable o desagües de pvc.	M
218	Reposición y/o reparación de flotador en cobre con válvula para tanques, incluye desmonte del existente.	UN
219	Suministro e instalación de válvula de push anti vandálica para lavamanos, incluye retiro de los existentes y accesorios para el buen funcionamiento.	UN

AC 3 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

220	Suministro e instalación de tanque plástico de almacenamiento de agua 2000LT, incluye tubería accesorio y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN
221	Suministro e instalación de tanque plástico de almacenamiento de agua de 3000LT, incluye tubería accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN
222	Suministro e instalación de tanque plástico de almacenamiento de agua 5000LT, incluye tubería accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN
223	Suministro e instalación de ducha. Incluye todos los elementos, acoples y accesorios necesarios para su correcta instalación.	UN
224	Suministro e instalación de válvulas de pie de 2".	UN
225	Reposición sellos doble oreja en tanques sanitarios.	UN
226	Desmonte de tubería galvanizada de 4" y accesorios. Incluye andamio para trabajo en altura.	M
227	Reposición de tubería Galvanizadas de 2 y 1/2" incluye anclajes, soportes, chazos, tuercas, varilla roscada y demás elementos de sujeción.	M
228	suministro e instalación de orinal ecológico tipo corona o similar.	UN
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	
229	Desmonte de canaleta metálica.	M
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN
231	Instalación de lámpara LED o fluorescente.	UN
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN
234	Suministro e instalación de reflector LED tipo exterior de 100W.	UN

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co
info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

235	Instalación de lámpara hermética LED, incluye guaya, herrajes y demás elementos de soporte para descolgarla 1.oo m y también limpieza.	UN
236	Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta tradicional.	UN
237	Suministro e instalación de bombilla de 39W T12 Sylvania.	UN
238	Suministro e Instalación de Bombillo metalar Sylvania 250w ovoide claro rosca E40.	UN
239	Reposición balasto T8 32 W para dos tubos. Incluye revisión y desmonte existente.	UN
240	Reposición tubo halógeno de T8F 32TBSPX41. Incluye revisión y desmonte existente.	UN
241	Reposición tubo de T8 W/F 17 TS-SPX41/4100K. Incluye revisión y desmonte existente. $40.932	UN
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para prolongación de conexiones.	M
243	Suministro e instalación cable No 12.	M
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M
246	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UN
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M
250	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M
251	Suministro e instalación de tubería EMT 1" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M

AC 13 No. 37 – 35
Tel: 3649400
www.movilidadbogota.gov.co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS