ESTUDIO DEL SECTOR

1. JUSTIFICACIÓN DEL ESTUDIO

El artículo 2.2.1.1.1.6.1. *Deber de análisis de las Entidades Estatales* - Decreto 1082 de 2015 establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector, es decir, el mercado relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo. El resultado del análisis debe plasmarse en los estudios y documentos previos del Proceso de Contratación. La importancia de realizar este análisis ha sido recalcada en las recomendaciones que la Organización de Cooperación y de Desarrollo Económicos (OCDE) le ha formulado al Gobierno Nacional, las cuales constituyen buenas prácticas en materia de promoción de la competencia en la contratación pública.[1] Ello atendiendo a la importancia de que la política y la regulación estén orientadas a la efectividad del gasto. Las formas contractuales deben estar alineadas con el tipo de bienes y servicios a adquirir, las necesidades de las Entidades Estatales y la eficiencia en el gasto. La gestión de compras debe estar atada al desempeño de las Entidades Estatales, al cumplimiento de sus metas y de los fines del Estado. La rendición de cuentas debe estar basada en el desempeño de la Entidad Estatal.

De acuerdo con la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector "La Entidad Estatal luego de conocer su necesidad y de identificar los bienes, obras o servicios que la satisfacen está en capacidad de definir el sector o mercado al cual pertenecen tales bienes, obras o servicios y hacer el análisis correspondiente. El análisis del sector ofrece herramientas para establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar algunos de los Riesgos, determinar los requisitos habilitantes y la forma de evaluar las ofertas. El alcance del estudio de sector debe ser proporcionado al valor del Proceso de Contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los Riesgos identificados para el Proceso de Contratación.", así las cosas, conforme los lineamientos de Colombia Compra Eficiente y la normatividad vigente en materia de contratación estatal se procede a realizar el siguiente estudio del sector.

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

La Administración Municipal de Montería a través de Estudio previo de necesidad y conveniencia estimo la pertinencia y oportunidad para la contratación del presente contrato de Consultoría del tipo Interventoría mediante el cual se prevé la contratación de servicios de interventoría para la supervisión directa de contratos de obra civil contratados por Licitación Pública, ello atendiendo que el municipio no cuenta con la capacidad y talento humano multidisciplinario para la supervisión de este tipo de contratos.

OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN EL BARRIO FURATENA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

[1] Recomendación de la OCDE sobre la lucha contra la manipulación de ofertas en la contratación pública

VALOR TOTAL:	OCHENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL CUATROSCIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($85.306.411,00).
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DOS (02) MESES

3. ANALISIS DEL SECTOR

3.1. Identificación del sector

Utilizando la Guía para la codificación de bienes y servicios de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de Naciones Unidas, V.14.080 de COLOMBIA COMPRA EFICIENTE G-CBS-02 se tiene que el objeto contractual pertenece al SECTOR SERVICIOS- Servicios profesionales

Código UNSPSC 80101600 Clase : Gerencia de proyectos

Fuente: https://www.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-Servicios

3.2. La Consultoría en Colombia

De acuerdo con el principio de responsabilidad que rige la contratación estatal, las Entidades Estatales están obligadas a vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y a proteger tanto los derechos de la propia Entidad como los del contratista y terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato. Esta vigilancia tiene como objetivo proteger la moralidad administrativa, prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y tutelar la transparencia de la actividad contractual y debe ejercerse a través de un supervisor o interventor, según corresponda.

Desde el ámbito jurídico la Ley 80 de 1993 define el contrato de consultoría "*Contrato de Consultoría: Son contratos de consultoría los que celebren las entidades estatales referidos a los estudios necesarios para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico, prefactibilidad o factibilidad para programas o proyectos específicos, así como a las asesorías técnicas de coordinación, control y supervisión.*

Son también contratos de consultoría los que tienen por objeto la interventoría, asesoría, gerencia de obra o de proyectos, dirección, programación y la ejecución de diseños, planos, anteproyectos y proyectos."

En este entendido y de acuerdo al objeto contractual, se pretende la contratación el servicio de interventoría, que según Colombia Compra Eficiente se define como el seguimiento técnico a la ejecución de contratos de distintas tipologías, realizado por una persona natural o jurídica contratada para ese fin por la Entidad Estatal en los siguientes casos: (i) cuando la ley ha establecido la obligación de contar con esta figura en determinados contratos, (ii) cuando el seguimiento del contrato requiera del conocimiento especializado en la materia objeto del mismo, o (iii) cuando la complejidad o la extensión del contrato lo justifique.

Cuando la Entidad Estatal lo encuentre justificado, puede determinar que la interventoría no sólo se refiera al seguimiento técnico, sino también a los aspectos administrativos, financieros, contables y/o jurídicos del contrato.

El contrato de interventoría debe ser supervisado directamente por la Entidad Estatal, en consecuencia, siempre que una Entidad Estatal suscriba este tipo de contratos debe designar a un funcionario que haga la supervisión del contrato y que verifique su cumplimiento en las condiciones pactadas.

La modalidad de selección prevista para escoger al interventor es la de concurso de méritos.

La interventoría es una especie del contrato de consultoría3 por lo que la selección del interventor siempre debe hacerse a través de la modalidad de selección de concurso de méritos salvo que el presupuesto corresponda a la mínima cuantía, caso en el cual esta debe ser la modalidad utilizada. Es recomendable que el proceso de contratación para seleccionar al interventor se inicie al mismo tiempo con el proceso de contratación que tiene por objeto el contrato que va a ser vigilado, con el fin de que los dos contratos empiecen al mismo tiempo y el seguimiento se realice desde el momento en que empieza el plazo del contrato vigilado, especialmente para contratos como el de obra en el que es necesario contar con la interventoría para poder comenzar. En caso de que el contrato a vigilar no se hubiera adjudicado, en el proceso de contratación que tiene por objeto la interventoría deberán incluirse los datos del proceso de contratación que se está adelantado, con el fin de que los posibles oferentes conozcan todos los detalles del contrato que debe ser vigilado. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia y en ellos no pueden incluirse cláusulas excepcionales al derecho común so pena de que las mismas sean nulas absolutamente.[2]

3.3. Análisis Económico del Sector

3.3.1. Comportamiento del Producto Interno Bruto

En el tercer trimestre de 2020pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, decrece 9,0% respecto al mismo periodo de 2019. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 20,1% (contribuye -3,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Construcción decrece 26,2% (contribuye -1,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Explotación de minas y canteras decrece 19,1% (contribuye -1,2 puntos porcentuales a la variación anual). Durante el año corrido de 2020, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un decrecimiento 8,1%. Esta variación se explica principalmente por:
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 17,8% (contribuye -3,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Construcción decrece 23,4% (contribuye -1,6 puntos porcentuales a la variación anual).

[2] Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoria de los contratos del Estado

- Industrias manufactureras decrece 11,1% (contribuye -1,4 puntos porcentuales a la variación anual).

El valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 6,1% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2019pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece 5,5%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 6,6%.
- Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie corregida de efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 5,9%, explicado por:
- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 3,6%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 7,5%
-

Actividades profesionales, científicas y técnicas - Tasas de crecimiento en volumen 2019

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2020^{Pr}- III / 2019^{Pr}-III	2020^{Pr} / 2019^{Pr}	2020^{Pr} - III / 2020^{Pr} - II
Actividades profesionales, científicas y técnicas	-5,5	-3,9	3,6
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	-6,6	-5,5	7,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**-6,1**	**-4,8**	**5,9**

Fuente: Boletín Técnico Producto Interno Bruto (PIB) III Trimestre de 2020

3.3.2. Mercado Laboral

En el período de estudio, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 20.940 miles de personas. Las ramas de actividad económica que concentraron el mayor número de ocupados fueron: Comercio y reparación de vehículos; Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca e Industrias manufactureras. Estas tres ramas captaron el 47,2% de la población ocupada. Información y comunicaciones presentó un crecimiento de 1,8% comparado con el trimestre móvil septiembre - noviembre 2019. Entre tanto, las ramas que más cayeron fueron Alojamiento y servicios de comida con 18,6%, Actividades financieras y de seguros con 16,4% y Actividades inmobiliarias con 14,7%. Las ramas que más restaron a la variación de la población ocupada fueron Alojamiento y servicios de comida; Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana y Comercio y reparación de vehículos con 1,5, 1,1 y 1,1 puntos porcentuales, respectivamente.

Distribución porcentual, variación porcentual y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad^ Total nacional Septiembre - noviembre (2020/2019)

Rama de actividad	Distribución (%)	Variación (%)	Contribución (p.p)
Total nacional	100,0	-7,5	-7,5
Alojamiento y servicios de comida	6,9	18,6	1,5
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	11,0	9,7	1,1
Comercio y reparación de vehículos	19,1	5,7	1,1
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	8,6	10,5	0,9
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	6,1	13,7	0,9
Industrias manufactureras	11,4	6,8	0,8
Construcción	7,2	4,6	0,3
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	16,7	1,9	0,3
Actividades financieras y de seguros	1,3	16,4	0,2
Actividades inmobiliarias	1,2	14,7	0,2
Transporte y almacenamiento	7,1	-2,9	0,2
Explotación de minas y Canteras	0,9	-7,8	-0,1
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos	1,1	0,6	0,0
Información y comunicaciones	1,5	1,8	0,0

Fuente: Boletín Técnico Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) Noviembre 2020

La tasa de desempleo nacional del trimestre móvil septiembre - noviembre 2020 fue 14,6%, lo que significó un aumento de 4,8 puntos porcentuales comparado con el trimestre móvil septiembre - noviembre 2019 (9,8%). La tasa global de participación fue 61,3%, lo que representó una disminución de 2,2 puntos porcentuales frente al mismo trimestre móvil del 2019 (63,5%). Finalmente, la tasa de ocupación se ubicó en 52,3%, lo que significó una reducción de 5,0 puntos porcentuales respecto al mismo periodo en el 2019 (57,3%).

Las ramas de actividad económica que tuvieron mayor participación en los ocupados de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fueron: Comercio y reparación de vehículos; Industrias manufactureras y Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana. Estas tres ramas concentraron el 50,0% de la ocupación. Las mayores variaciones negativas de los ocupados se presentaron en Alojamiento y servicios de comida con 24,1%, seguida de Actividades financieras y de seguros con 16,9%. Entre tanto, Información y telecomunicaciones presentó un crecimiento de 9,2%. Las ramas Alojamiento y servicios de comida; Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana y Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios fueron las que más restaron a la variación de los ocupados y en conjunto contribuyeron con 4,4 puntos porcentuales en las 13 ciudades y áreas metropolitanas.

De acuerdo a la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH), la TD de la región Caribe en el trimestre de análisis se ubicó en 17,1%, con un aumento de 7,5 pp en comparación con el mismo periodo del año anterior (9,6%) y fue inferior en 3,9 pp frente a las 23 ciudades y sus (AM), que se ubicaron en 21,0%. El Cuadro 13, muestra que dos de las ciudades de la región Caribe (Barranquilla y Cartagena) registraron tasas de desempleos inferiores al resto de las ciudades de la región y a las 23 ciudades con sus AM.

Región Caribe. Indicadores de mercado laboral

Tercer trimestre — Porcentaje

Ciudad	Año	Población en edad de trabajar	Tasa global de participación	Tasa de ocupación	Tasa de desempleo
Barranquilla	2019	80,7	65,3	60,1	7,9
	2020	81,0	57,6	50,5	12,3
Cartagena	2019	81,2	55,8	52,2	6,6
	2020	81,4	52,3	42,9	18,1
Montería	2019	80,1	61,4	53,8	12,4
	2020	80,4	52,8	41,1	22,1
Riohacha	2019	71,0	61,1	52,0	14,9
	2020	71,5	54,2	42,6	21,4
Santa Marta	2019	77,9	59,0	52,1	11,7
	2020	78,1	51,6	40,9	20,7
Sincelejo	2019	80,4	67,5	59,5	11,8
	2020	80,6	58,2	45,4	22,0
Valledupar	2019	78,3	62,0	52,5	15,3
	2020	78,6	53,5	40,7	23,9
Caribe	2019	79,7	62,0	56,0	9,6
	2020	80,0	55,0	45,6	17,1

Nota: no incluye el departamento de San Andrés
Fuente: DANE- Gran Encuesta Integrada de Hogares; cálculos del Banco de la República

Fuente: BOLETÍN ECONÓMICO REGIONAL- III TRIMESTRE DE 2020 Costa Caribe- Ban. República

En cuanto al mercado laboral por género, en el tercer trimestre del 2020 las mujeres de la región Caribe registraron una TD del 22,0%, mientras que la de los hombres se ubicó en 13,4%, existiendo así una brecha laboral de género de 8,6 pp. Al interior de la región, las ciudades con la mayor TD para las mujeres, fueron Valledupar, seguida de Sincelejo y Santa Marta con porcentajes de 30,3%, 29,5% y 29,0% respectivamente, mientras que las ciudades con mayor porcentaje para los hombres fueron Montería (20,0%), Valledupar (19,2%), y Sincelejo (16,8%). La Asociación Nacional de Instituciones Financieras (ANIF), resalta que a nivel nacional existe una recuperación paulatina del mercado laboral para el tercer trimestre del año; sin embargo, la brecha de género se ha ampliado notoriamente por lo que atribuyen que "Esa situación evidencia que el mercado laboral exhibe una falencia importante a la hora de generar nuevamente empleo para una amplia proporción de las mujeres" . Además, en la región Caribe la tasa de ocupación femenina (TO) fue de 34,9%, ubicándose Barranquilla como la ciudad con el mayor porcentaje (39,4%), muy en contraste con la de Santa Marta que fue inferior de 28,8%; mientras que la (TO) regional para los hombres fue del 57,2% siendo Barranquilla la más alta con el (62,4%) seguida de Sincelejo (58,5%). La participación de la fuerza laboral (TGP) fue liderada por los hombres en un 66,0% y la de las mujeres fue 44,8%.[3]

3.4. Análisis comercial

3.4.1. Acuerdos Comerciales

Los Acuerdos Comerciales son tratados internacionales vigentes celebrados por el Estado colombiano, que contienen derechos y obligaciones en materia de compras públicas, en los cuales existe como mínimo el compromiso de trato nacional para los proponentes, bienes y servicios de origen extranjero. Las Entidades Estatales deben cumplir las obligaciones del Estado colombiano incluidas en los Acuerdos Comerciales. Los proponentes nacionales y extranjeros tienen el derecho a exigir la correcta aplicación de los Acuerdos Comerciales cuando estos son aplicables a los

[3] BOLETÍN ECONÓMICO REGIONAL- III TRIMESTRE DE 2020 Costa Caribe- Ban. República

Procesos de Contratación. Este es un derecho de los nacionales colombianos frente a los Procesos de Contratación que adelantan los Estados con los cuales Colombia ha suscrito Acuerdos Comerciales y de los proponentes extranjeros frente a los Procesos de Contratación que adelantan las Entidades Estatales colombianas. Adicionalmente, cualquier persona puede exigir el cumplimiento de los Acuerdos Comerciales pues estos son leyes de la República

Acuerdo Comercial	Ley
Alianza Pacífico[1]	Ley 1746 de 2014
Canadá	Ley 1363 de 2009
Chile	Ley 1189 de 2008
Corea	Ley 1747 de 2014
Costa Rica	Ley 1763 de 2015
Estados AELC[2]	Ley 1372 de 2010
Estados Unidos	Ley 1143 de 2007
México	Ley 172 de 1994
Triángulo Norte[3]	Ley 1241 de 2008
Unión Europea[4]	Ley 1669 de 2013

Atendiendo lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015, se señala que por la cuantía y el objeto de la presente contratación, se observará las obligaciones que en materia de tratados de libre comercio o acuerdos internacionales que le apliquen. Por lo tanto, se procede a verificar cada uno de los tratados internacionales teniendo en cuenta que el presupuesto del proyecto.

Acuerdo comercial	Aplica para Alcaldías	Presupuestos del proceso de Contratación superior a:	Excepción aplicable al proceso
Canadá	SI	NO	NO
Alianza pacifico: Chile/Perú/México/Colombia	SI	$16.384'153.000.	NO
Costa Rica	SI	$16.389'628.000.	NO
El Salvador, Guatemala, Honduras	No* (Solo con Guatemala)	NO	NO
México	NO	NO	NO
Estados AELC	SI	$21.301'857.000	NO
Unión Europea	SI	$21.493'810.000	NO
CAN	SI	TODOS	NO

3.5. Análisis Legal

Esta contratación se hará a través de la modalidad de concurso de méritos abierto, con El presente objeto contractual se enmarca en la legislación vigente en materia de contratación estatal Colombiana, sus fundamentos más relevantes son:

- Ley 80 de 1993
- Ley 1150 de 2007
- Decreto 1082 de 2015
- Ley 1882 de 2018

Así mismo como los Lineamientos en materia de transparencia en Contratación estatal formulados por Colombia Compra Eficiente.

- Guía para la elaboración del estudio del sector
- Manual de acuerdos comerciales
- Manual de requisitos habilitantes

3.6. Análisis de la demanda

Atendiendo los lineamientos de la Guía para la Elaboración de los estudios del Sector en la contratación pública, se realiza la identificación de los contratos previos de la entidad para este tipo de servicios, de tal forma que se conozca la modalidad de contratación empleada, requisitos habilitantes, experiencia y garantías exigidas, plazo, valor, adiciones y demás modificaciones contractuales, sanciones y demás información relevante de cara a este tipo de contratos.

Para lo anterior se hizo uso del Portal de Contratación -SECOP- [4], filtrando entidad contratante "Alcaldía Municipio de Montería" bajo la modalidad de Concurso de méritos Abiertos para los tres (3) años anteriores de donde se obtuvo lo siguiente:

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
CMA-SIM-010-2020 (Presentación de oferta)	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LOS CORREGIMIENTOS DE GUATEQUE Y SAN ANTERITO (Presentación de oferta)	$184.309.032	INTERVENTORIA
CMA-SIM-009-2020 (Presentación de oferta)	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO SANITARIO (Presentación de oferta)	$949.836.609	INTERVENTORIA
CMA-SIM-006-2020 (Presentación de oferta)	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO "MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA (Presentación de oferta)	$149.998.960	INTERVENTORIA
CMA-SIM-005-2020 (Presentación de oferta)	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA AL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VIA QUE CONDUCE A LA VEREDA EL ÑEQUE EN EL CORREGIMIENTO PATIO BONITO (Presentación de oferta)	$222.481.037	INTERVENTORIA
CMA-SIM-004-2020 (Presentación de oferta)	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CANALES DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA (Presentación de ofert	$200.000.000	INTERVENTORIA
CMA-SIM-003-2020 (Presentación de oferta)	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO "CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE (Presentación de of	$209.999.977	INTERVENTORIA
CMA-SEM-002-2020 (Presentación de oferta)	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA (ACADÉMICA O PEDAGÓGICA), ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EJERCER EL SEGUIMIENTO Y CONTROL A PROCESOS EDUCATIVOS QUE SE ADELANTAN PARA DESARROLLAR ESTRATEGIA	$879.005.400	INTERVENTORIA
C.M.A. 044-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO EN LOS BARRIOS LA ESPERANZA, VILLA LUZ, MANUEL JIMENEZ Y SANTANDER EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$$268.857.566	INTERVENTORIA

[4] https://www.contratos.gov.co/consultas/inicioConsulta.do

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
C.M.A. 021-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN LOS BARRIOS CHAMBACÚ, BALBOA Y LACHARME EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA"	$112.623.365,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 042-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO EN LOS BARRIOS LOS CEDROS, BUENAVISTA, COLON, EL EDEN II Y LA FLORESTA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$349.200.073,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 043-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.	$1.092.949.999,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 013-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN LOS BARRIOS DORADO Y POBLADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	$98.424.598,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 045-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL LA PALMA - EL RECUERDO - VILLA CIELO Y ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$83.420.634,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 042-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS DEL BARRIO SUCRE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$104.542.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 014-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VILLA MARGARITA SEDE ALFONSO LÓPEZ EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$174.999.999,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 009-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS EN LOS BARRIOS P5, BOSTON Y PRADERA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$186.574.496,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 041-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LOS PARQUES SANTA FE Y SEIS DE MARZO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$74.150.821,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 016-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ROBINSON PITALUA SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$189.990.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 041-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN	$207.749.000,00	INTERVENTORIA

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
		CONCRETO HIDRAULICO EN LOS BARRIOS EDMUNDO LOPEZ I -ANDALUCIA-, EDMUNDO LOPEZ II Y LA CASTELLANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA		
C.M.A. 040-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCION DE MODULOS COMERCIALES Y OBRAS URBANISTICAS EN LA CALLE 35 ENTRE CARRERAS 1ra Y 4ta DEL MUNICIPIO DE MONTERIA".	$231.209.860,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 038-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE COMEDORES Y COCINAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA"	$388.222.221,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 034-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO EN LOS BARRIOS LA GRANJA, SAN MARTIN Y EL DORADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	$306.748.369,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 039-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN EL CORREGIMIENTO LOS GARZONES EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$113.323.085,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 032-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO EN LOS BARRIOS BONANZA, SAN ANTONIO Y VILLA NATALIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA	$238.113.050,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 036-2019	Concurso de Méritos Abierto	OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN LOS CORREGIMIENTOS EL SABANAL Y KILOMETRO 12 EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA"	$170.580.900,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 037-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CANAL DE DRENAJE UBICADO ENTRE EL BARRIO EL RECREO Y LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$279.999.977,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 030-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS VIAS DEL BARRIO EL LAGUITO Y SAMARIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA"	$209.680.617,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 028-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN LOS BARRIOS PUENTE No. 01, LOS ARAUJOS, EL POBLADO Y CASITA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".	$252.145.782,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 035-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS ELÉCTRICAS PARA LA REUBICACIÓN DE REDES EN MEDIA TENSIÓN EN EL LOTE ALEDAÑO AL ESTADIO 18	$79.527.700,00	INTERVENTORIA

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
		DE JUNIO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"		
C.M.A. 031-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE RECREATIVO EN EL BARRIO P5 EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"	$290.383.800,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 009-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS DEL BARRIO 20 DE JULIO Y CAMILO TORRES MUNICIPIO DE MONTERÍA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$188.160.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 029-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA MECANICA DE CANALES COLECTORES DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS, LIMPIEZA MANUAL DE CANALES SECUNDARIOS, CUNETAS Y ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA".	$179.855.738,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 025-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN EL BARRIO MONTERÍA MODERNO EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA"	$110.146.349,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 023-2019	Concurso de Méritos Abierto	: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA A ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS AUGUSTO ESPINOZA VALDERRAMA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ANA RODRIGUEZ VIDAL, CUCHARAL, NUEVO LIGIO MOGROBEJO, LIBORIO VARGAS Y MARRALU ABAJO, SANTA ISABEL SEDE PRINCIPAL, SANTA MARÍA GORETTI SEDE PRINCIPAL, SAN JOSÉ SEDE PRINCIPAL, MORINDO SANTAFE SEDE PRINCIPAL, SANTA ROSA DE LIMA SEDE PRINCIPAL, SABANAL SEDE PRINCIPAL, NORMAL SUPERIOR SEDE PRINCIPAL, LA POZA SEDE PRINCIPAL Y GENERAL SANTANDER SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"	$289.995.860,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 026-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN LOS BARRIOS EL LIMONAR, EL RECREO, VILLA ROCIO Y VILLA MERY EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.	$273.675.338,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 027-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN EL BARRIO RANCHO GRANDE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$113.936.550,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 020-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA "CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LOS CORREGIMIENTOS DE LOMA VERDE, PUEBLO BUJO, SANTA CLARA Y BUENOS AIRES EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA"	$321.093.679,00	INTERVENTORIA

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
C.M.A. 022-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL AL MANTENIMIENTO Y OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DE INUNDACIONES EN EL SECTOR CONOCIDO COMO CEDRO COCIDO EN LA ZONA DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DEL CORREGIMIENTO DE LETICIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$153.571.873,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 013-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VICTORIA MANZUR SEDE SEVERO J GARCÍA Y SEDE JORGE ELIECER GAITÁN EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$95.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 038-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LOS PARQUES CAÑO VIEJO Y NUEVA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$113.990.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 013-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL, AL ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR MARGEN IZQUIERDA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$208.465.952,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 037-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA AL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$70.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 010-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE EN LA VEREDA TENERIFE, CORREGIMIENTO DE LETICIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$100.243.610,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 017-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN EL BARRIO SAN FRANCISCO EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	$182.889.910,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 016-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN LOS BARRIOS RANCHOS DEL INAT Y SAN JOSÉ EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"	$117.914.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 015-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN LOS BARRIOS PANZENÚ, GALILEA Y EL PRADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA"	$145.319.144,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 014-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN LOS BARRIOS OSPINA PEREZ Y NARIÑO EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA"	$108.248.432,00	INTERVENTORIA

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
C.M.A. 011-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS EN LOS BARRIOS EL ALIVIO, EDMUNDO LOPEZ Y DAMASCO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$148.666.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 024-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA LIMPIEZA MECÁNICA DE CANALES COLECTORES DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS, LIMPIEZA MANUAL DE CANALES SECUNDARIOS, ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS TIPO SUMIDERO, CUNETAS EN LA RED DE DRENAJE Y ATENCIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$203.028.719,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 044-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO HIDRÁULICO DE LAS VÍAS: CLL 30 C ENTRE CR 1W Y 9W; CR 8A ENTRE CLL 16 Y 21 DE LA CIUDAD DE MONTERÍA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$249.208.750,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 012-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN LOS BARRIOS LOS ALPES, SANTA ISABEL, LAS ACACIAS Y EL PARAÍSO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	$421.296.940,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 021-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁBREGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$95.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 018-2019	Concurso de Méritos Abierto	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA A ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LETICIA EN LAS SEDES NUEVO PARAÍSO, 10 DE FEBRERO, TENERIFE, PRINCIPAL, MARTINICA Y PALMITO PICAO, JARAQUIEL SEDE PRINCIPAL, NUEVA LUCÍA EN LAS SEDES PRINCIPAL Y LEON ABAJO, INEM SEDE NUEVO BOSQUE, JOSÉ MARÍA CÓRDOBA SEDE PRINCIPAL, LA INMACULADA SEDE PRINCIPAL, CRISTOBAL COLÓN EN LAS SEDES PABLO SEXTO, GABRIELA MISTRAL Y PRADO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$201.440.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 025-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS EN LOS BARRIOS COSTA DE ORO Y PASATIEMPO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$140.427.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 003-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS	$130.910.000,00	INTERVENTORIA

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
		EN EL BARRIO BUENAVISTA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.		
C.M.A. 032 2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA A LA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA VILLA OLÍMPICA EN LA CIUDAD DE MONTERÍA.	$413.250.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 005-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA AL ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS JUAN XXIII EN LAS SEDES MINUTO DE DIOS Y LA ESPERANZA, VILLA CIELO EN LA SEDE PRINCIPAL, LICEO LA PRADERA EN LA SEDE EL ALIVIO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"	$125.120.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 008-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA (ACADÉMICA O PEDAGÓGICA), ADMINISTRATIVA, FINANCIERA CONTABLE Y JURÍDICA PARA EJERCER EL SEGUIMIENTO Y CONTROL A PROCESOS EDUCATIVOS QUE SE ADELANTAN PARA DESARROLLAR ESTRATEGIAS DE GRATUIDAD EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$858.858.700,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 046-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA AL ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RAFAEL NUÑEZ EN LAS SEDES PRINCIPAL, LOS CEDROS Y SAN FELIPE, VILLA CLARETH SEDE PRINCIPAL, CAÑO VIEJO PALOTAL EN LAS SEDES DIVINO NIÑO Y PRINCIPAL, MORINDO SANTAFE EN LAS SEDES CAMILO TORRES LA IGUANA, MORINDO CENTRAL, SANTO DOMINGO, DOS BOCAS Y SANTA FE, GUILLERMO VALENCIA SEDE SAN MARTÍN Y LA PRADERA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$240.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 036-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA A ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS GUATEQUE EN LAS SEDES SAN NICOLÁS, NUEVA CARRETO TESORO, SAN JERÓNIMO, PARAÍSO, HOYO OSCURO, CHARCON BOTELLA, ALTOS DEL CARRETO, MEDELLÍN CÓRDOBA Y PRINCIPAL, SAN ANTERITO EN LA SEDE PRINCIPAL, TRES PALMAS EN LA SEDE PRINCIPAL, CAMILO TORRES SEDE PRINCIPAL Y GARZONES SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$228.560.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 007 2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN LOS BARRIOS PANZENU, VILLA CIELO, LA CASTELLANA Y SANTA ELENA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.	$455.176.278,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 023-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMNISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CENTRAL DE LOS CORREGIMIENTOS	$101.500.000,00	INTERVENTORIA

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
		GUASIMAL Y LAS PALOMAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.		
C.M.A. 002-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN LOS BARRIOS PORTAL 1, PORTAL 2, LOS COLORES Y LA VID EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	$370.411.109,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 006-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN DEL PASAJE COMERCIAL Y CULTURAL ENTRE LAS CALLE 32 Y 33 CON CARRERA 1 DE MONTERÍA.	$469.586.926,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 034-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA A ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYÓN, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMÓN BOLÍVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$109.840.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 032-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS EN LOS BARRIOS COLON, POLICARPA, LA JULIA, COLISEO, CHUCHURUBI, PUEBLO NUEVO Y CHAMBACU EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$125.730.183,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 034-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS SANITARIAS EN LOS CORREGIMIENTOS DE SAN ISIDRO, KILOMETRO 12, TRES PIEDRAS, NUEVO PARAÍSO, SANTA CLARA, SANTA ISABEL, TRES PALMAS, LETICIA, LA VICTORIA Y SAN ANTERITO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$76.304.975,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 003-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DEL CANAL DE DRENAJE EL POBLADO, CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL POR MEDIO DE CUNETAS EN LOS ARAUJOS, 6 DE MARZO Y MEJORAMIENTO TAPAS Y REJILLAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$127.098.233,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 028-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA AL ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$80.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 027-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA A ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LORENZO MARÍA LLERAS (INEM) SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$419.990.670,00	INTERVENTORIA

Alcaldía de Montería

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
C.M.A. 001-2019	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA No 1097-2018, CUYO OBJETO ES OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL Y RED SEMAFÓRICA EXISTENTE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$149.988.433,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 030-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA AL ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MIGUEL ANTONIO CARO EN LAS SEDES PRINCIPAL, EL LIMÓN, FLORISANTO, LA BOMBA, LA PUENTE, BROQUELITO, PUEBLO NUEVO, LOS BAJOS, PEREIRA Y EL CUCHARO, PUEBLO BUJO EN LAS SEDES AMÉRICA, LA GRAN CHINA, GUÁCIMO, EL BOCHE, SIMÓN BOLÍVAR EL BALSAL Y BUENAVISTA, GUASIMAL EN LAS SEDES MATAMOROS, LAS FLORES, Y PRINCIPAL, SANTA FE EN LAS SEDES TRES PIEDRAS Y PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$452.354.700,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 043-2018	Concurso de Méritos Abierto	: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA A LA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE EN EL BARRIO LA GRANJA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$343.752.061,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 029-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE CANALES DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LOS BARRIOS VILLA MELISSA, ROSALES DE TACASUAN, NUEVO BOSQUE Y PRIMERA ETAPA DEL CANAL GARZONES Y, CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL POR MEDIO DE CUNETAS EN LOS BARRIOS LA ESPERANZA, EL CEIBAL Y LA PALMA (SECTOR 25 DE MARZO) EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$242.999.997,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 018-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN EL BARRIO ALTOS DE LA FLORESTA Y EL MORA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	$81.966.192,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 015-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMNISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CENTRAL DE LOS CORREGIMIENTOS TRES PALMAS Y SANTA ISABEL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$74.620.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 004-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMNISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACION DEL PARQUE PASTRANA BORRERO Y DEL PARQUE LACHARME EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$117.798.096,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 017-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BASICAS SANITARIAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$69.960.096,00	INTERVENTORIA

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
C.M.A. 005-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS EN LA CARRERA 8 ENTRE CALLES 52 Y 55, CALLE 52 ENTRE CARRERAS 6 Y 8, Y LA CALLE 48B ENTRE CARRERAS 14 Y 14E EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$183.168.496,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 014-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS VIAS DEL BARRIO JUAN XXIII, EL ROSARIO, MANUEL ANTONIO BUELVAS Y EL TAMBO MUNICIPIO DE MONTERIA.	$193.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 025-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LOS PARQUES MOCARI 20 DE JULIO Y NUEVO BOSQUE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$110.920.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 026-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A LA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ILUMINACIÓN DEL ESTADIO DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$146.886.928,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 020-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CENTRAL DEL CORREGIMIENTO DE SANTA CLARA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$70.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 008-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL AL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VÍAS URBANAS ETAPA 2 EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$87.500.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 022-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMNISTRATIVA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACION DEL PARQUE DE LA CRUZ EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$70.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 018-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MOGAMBO SEDE PRINCIPAL, SEDE LA ESPERANZA, SEDE FUNDADORES COMUNITARIOS, SEDE FRANCISCO MIRANDA Y SEDE PANZENU EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$143.484.758,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 012-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL EN LA CIUDAD DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$88.000.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 012-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA RECONSTRUCCIÓN DEL PAVIMENTO RÍGIDO, ANDENES Y ESPACIO PUBLICO DE LA AVENIDA CIRCUNVALAR ENTRE LA CARRERA 5 Y CARRERA 14 DE LA CIUDAD DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$999.697.491,00	INTERVENTORIA

NÚMERO PROCESO	MODALIDAD	OBJETO	VALOR	TIPO DE OBRA
C.M.A. 017-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA DEL CORREGIMIENTO DE GARZONES EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$158.953.566,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 015-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL EN LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	$181.889.383,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 010-2018	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN Y REVESTIMIENTO DEL CANAL DE DRENAJE PRINCIPAL EN EL BARRIO VILLA CIELO, EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$129.905.000,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 011-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS EN EL BARRIO LA VICTORIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA Y AL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$123.843.352,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 005 2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN EL BARRIO OSPINA PEREZ EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	$72.832.328,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 024-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VILLA MARGARITA SEDE ALFONSO LÓPEZ EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	$174.999.999,00	INTERVENTORIA
C.M.A. 016-2017	Concurso de Méritos Abierto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LA LIMPIEZA DE LOS PUNTOS CRITICOS DEL CANAL COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS EL INAT Y LIMPIEZA DE LOS CANALES DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS: CANAL EL POBLADO, CANAL LOS COLORES, CANAL LA PALMA, CANAL CARACOLI, CANAL EL NISPERO, CANAL RANCHO GRANDE, CANAL CALLE 22; PUNTOS CRITICOS EN LOS BARRIOS CARIBE, NUEVO BOSQUE, LOS NOGALES, VILLA MELISA Y CENTRO ALEGRE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	$138.716.544,00	INTERVENTORIA

Conclusiones del análisis de la demanda:

- Para las tres vigencias anteriores (2020, 2019,2018,2017) se contrataron 95 procesos por concepto de interventoría a procesos de obra de infraestructura



- El promedio se oferentes fue de 3 proponentes.
- No se observaron sanciones y/o multas a los contratistas seleccionados
- La dispersión de los valores requeridos en los indicadores financieros y organizacionales es baja, así:

INDICADOR	PARAMETROS
Liquidez	2
Endeudamiento	0,6
Razón de cobertura de intereses	4
Rentabilidad del patrimonio	0,05
Rentabilidad del activo	0,03

Para la identificación de los indicadores financieros realizada por la Administración municipal de Montería se evalúa de acuerdo al sector y tipo de actividad a contratar, para que sean un reflejo de la situación financiera del sector en mención, esto en concordancia a lo dispuesto en Manual de Requisitos Habilitantes de Colombia Compra Eficiente "*Las Entidades Estatales deben establecer los requisitos habilitantes de forma adecuada y proporcional a la naturaleza y valor del contrato. Es muy importante comprender el alcance de la expresión adecuada y proporcional que busca que haya una relación entre el contrato y la experiencia del proponente y su capacidad jurídica, financiera y organizacional. Es decir, los requisitos habilitantes exigidos deben guardar proporción con el objeto del contrato, su valor, complejidad, plazo, forma de pago y el Riesgo asociado al Proceso de Contratación*[5]".

A través del estudio de la Oferta se evidenciará el comportamiento de estos indicadores en el mercado.

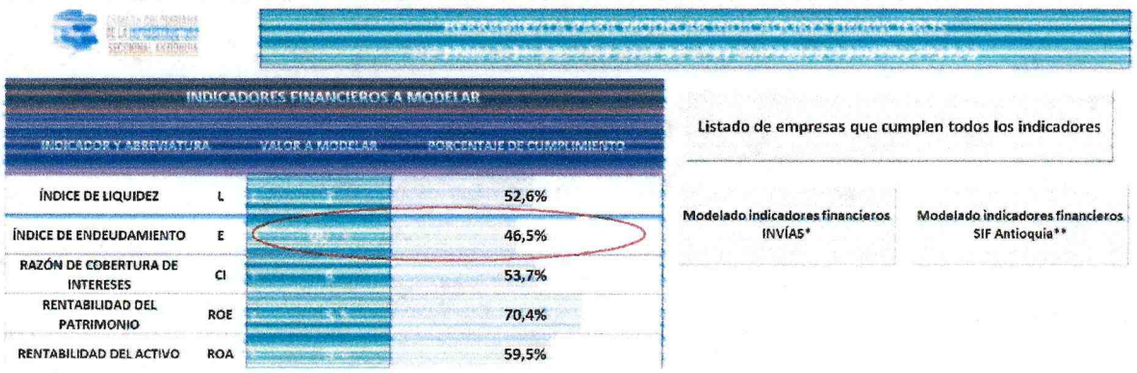
3.4. Análisis de la Oferta

Es indispensable que la entidad contratante identifique los posibles oferentes del proceso, ello con el fin de medir la capacidad financiera y organizacional de los mismos y de esta forma garantizar que los parámetros requeridos en el estudio sea los adecuados. Esta identificación permite determinar posibles Riesgos de colusión3 y también establecer el poder de negociación de los proveedores, el cual

[5] Manual de Requisitos Habilitantes de Colombia Compra Eficiente-Pág. 5

está relacionado con el número de competidores presentes en el mercado y las participaciones de cada uno en el mercado. Mientras menos proveedores hay, mayor es el poder de negociación de cada uno de ellos. Esto puede traducirse en precios más altos o condiciones menos favorables para la Entidad Estatal.[6]

La Cámara Colombiana de Infraestructura sede Antioquia desarrollo una Herramienta de indicadores[7] que permite conocer de un listado de 1854 empresas dedicas a las actividades de construcción y mantenimiento y sus condiciones financieras y organizaciones, así las cosas, se procedió a verificar si los indicadores sugeridos en el acápite anterior se ajustan a las condiciones del mercado, así:

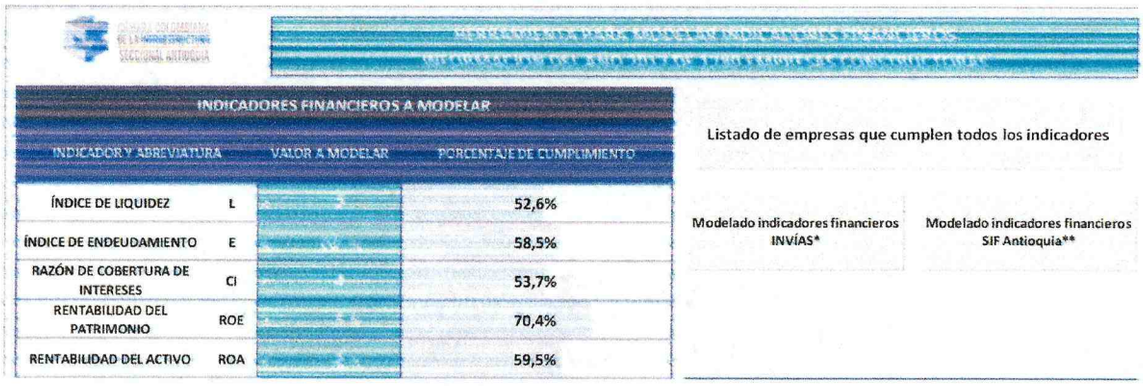


INDICADORES FINANCIEROS A MODELAR			
INDICADOR Y ABREVIATURA		VALOR A MODELAR	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	L		52,6%
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	E		46,5%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	CI		53,7%
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	ROE		70,4%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	ROA		59,5%

Listado de empresas que cumplen todos los indicadores

Modelado indicadores financieros INVÍAS*	Modelado indicadores financieros SIF Antioquia**

Se observa que para un 60% de endeudamiento, el porcentaje de empresas que cumplen es inferior al 50% de las investigadas, razón por la cual el estudio sugiere aumentar la capacidad de endeudamiento a 70%, con ello se obtiene que el porcentaje de las empresas que cumplen aumenta a 58,7%.



INDICADORES FINANCIEROS A MODELAR			
INDICADOR Y ABREVIATURA		VALOR A MODELAR	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	L		52,6%
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	E		58,5%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	CI		53,7%
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	ROE		70,4%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	ROA		59,5%

Listado de empresas que cumplen todos los indicadores

Modelado indicadores financieros INVÍAS*	Modelado indicadores financieros SIF Antioquia**

De esta forma la administración considera adecuado establece los siguientes indicadores:

INDICADOR	PARÁMETRO
Liquidez	Mayor o igual a 2
Endeudamiento	Menor o igual a 0,7
Razón de cobertura de intereses	Mayor o igual a 4
Rentabilidad del patrimonio	Mayor o igual a 0,05
Rentabilidad del activo	Mayor o igual a 0,03

[6] Guía para la Elaboración de Estudio del sector

[7] http://www.infraestructura.org.co/2017/index.php?ms=19&id=2&ide=595&ids=304

A continuación se relación el listado de empresa que cumplen los indicadores sugeridos por el estudio:

Se observa que el porcentaje de empresas que cumplen los indicadores propuestos es superior al 50% en cada indicador, a continuación, se muestra el listado de las empresas:

NIT	RAZÓN SOCIAL	DEPARTAMENTO	TAMAÑO EMPRESA
900139110	MAB INGENIERIA DE VALOR S. A.	BOGOTA D.C.	MEDIANA
860077099	PAYC SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
800155100	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
890403012	AFA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.	BOLIVAR	MEDIANA
890929122	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S	ANTIOQUIA	MEDIANA
900427417	INGSA S.A.S.	CAQUETA	MEDIANA
890406430	SERVICIO MANTENIMIENTO Y MONTAJE SERVIMANT DEL CARIBE S.A.S	BOLIVAR	MEDIANA
860027091	INTERVENTORIAS Y DISEÑOS S.A	BOGOTA D.C.	MEDIANA
900858258	PRI COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
900595360	INGEANDINA CONSULTORES DE INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
890928186	SANEAR S.A	ANTIOQUIA	MEDIANA
800252997	SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA	BOGOTA D.C.	MEDIANA
900407659	JACOBS COLOMBI SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
800081740	E PROQ MECANICA LTDA ""E PROQ MECANICA LTDA "E PROQ MECANICA LTDA	ATLANTICO	MEDIANA
830515117	G.N.G INGENIRIA S.A.S	BOGOTA D.C.	MEDIANA
890400857	SOCIEDAD HUMBERTO RODRIGUEZ SAS	BOLIVAR	MEDIANA
830006777	AGS COLOMBIA SAS ASESORES GERENCIALES Y AUDITORES EN SALUD	BOGOTA D.C.	MEDIANA
800168878	ELECTRO CONSTRUCCIONES SAS	BOLIVAR	MEDIANA
860014285	CONSULTORES TECNICOS Y ECONOMICOS SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
860062439	PROYECTOS Y DISEÑOS SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
860067561	JOYCO SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
830026612	EMEC S.A.S	BOGOTA D.C.	MEDIANA
830010893	GEOCING SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
830100540	INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA INCIGE SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
900436114	EUROESTUDIOS SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
860403102	PROYECTOS E INTERVENTORIAS LTDA	BOGOTA D.C.	MEDIANA
900482387	ZAÑARTU INGENIEROS CONSULTORES SEDE COLOMBIA	BOGOTA D.C.	PEQUEÑA
890104625	ECOVIAS SAS	ATLANTICO	MEDIANA
800064761	SESAC SA	BOGOTA D.C.	MEDIANA
900388176	CLYDE BERGEMANN COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
860041968	"COMPAÑIA DE PROYECTOS TECNICOS CPT S.A. "	BOGOTA D.C.	MEDIANA

NIT	RAZÓN SOCIAL	DEPARTAMENTO	TAMAÑO EMPRESA
830013009	DESARROLLADORA DE PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	BOGOTA D.C.	MEDIANA
830010175	INAR ASOCIADOS S.A.	BOGOTA D.C.	MEDIANA
800168477	ARQ SAS	BOGOTA D.C.	PEQUEÑA
890303126	PLANES SAS	VALLE	MEDIANA
830067768	LIGHGEN INGENIERIA SA	BOGOTA D.C.	MEDIANA
860450644	INTERSA S.A	BOGOTA D.C.	PEQUEÑA
800089623	CORROSION Y SERVICIOS SAS CORROSER SAS	BOGOTA D.C.	PEQUEÑA
900021482	DAIMCO SAS	ATLANTICO	MEDIANA
900570681	VERTISUB COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	PEQUEÑA
900654628	IN STORE COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.	PEQUEÑA
900388146	GOC SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	PEQUEÑA
811012209	EXAEDRO - ARQUITECTURA & URBANISMO S.A.S.	ANTIOQUIA	PEQUEÑA
900636311	TRANSCONSULT SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.	PEQUEÑA
900563432	EDIFICAR-CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS	CESAR	PEQUEÑA
900601829	SUMAC LATINOAMERICA SAS	BOGOTA D.C.	MICRO
830077873	GEOTEC INGENIERIA LTDA	BOGOTA D.C.	MICRO

4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

En cuanto al componente ponderable del APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL, dando cumplimiento al Decreto 680 de 2021, por el cual se modifica parcialmente el artículo 2.2.1.1.1.3.1. y se adiciona el artículo 2.2.1.2.4.2.9. Al Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, en relación con la regla de origen de servicios en el Sistema de Compra Pública, para el objeto en mención teniendo en cuenta la revisión del presupuesto oficial este no se encuentra conformado por BIENES NACIONALES RELEVANTES por lo que la Entidad prescinde de otorgar puntaje por este factor y deberá para efectos de la acreditación de los SERVICIOS NACIONALES otorgarlo por la vinculación de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, para el cumplimiento del contrato.

Dado en Montería a los dos (02) días de marzo de 2022.

HUGO KERGUELEN GARCÍA
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Apoyo técnico: ANDRES BERRIO