1. INFORMACION GENERAL

REGISTRO BP y P No.: DAP-BP-2021-15-516-0065
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: LA MISMA DEL CONTRATO INICIAL
DEPENDENCIA: SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO
DOCUMENTO: ESTUDIOS PREVIOS Y SOPORTES
OBJETO: ADICIONAL EN VALOR Y PLAZO No 1 AL CONTRATO No. 304 DE 2022 CUYO OBJETO ES: "**PRESTAR SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA EN EL EDIFICIO CENTRAL Y SEDES ADSCRITAS A LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PAIPA."**
FUNCIONARIO QUE PRESENTA EL ESTUDIO: MARÍA ALEJANDRA PICO GAMA
CIUDAD Y FECHA: MARZO DE 2022

2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN

El municipio de Paipa bajo el banco de programas y proyectos de inversión municipal con el No DAP-BP-2021-15-516-0065 y por medio de proceso contractual de selección de mínima cuantía No 019 de 2022 contrató el **SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA EN EL EDIFIO CENTRAL Y SEDES ADSCRITAS A LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAIPA** por valor de "**VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS ($21.240.000,00) MCTE**", bajo número de contrato N 304/2022, correspondiente a la vigencia del año 2022 a 21,24 SMMLV.

Que el servicio de aseo es imprescindible, toda vez que la administración municipal cuenta con diferentes sedes en las cuales presta sus servicio, asegurando la debida presentación, pulcritud y asepsia de los bienes administrados por la alcaldía municipal, además de esto en tiempos de covid y dada la atención al ciudadano junto con la reactivación económica se hace necesario la presencia de todos los funcionarios que requieren realizar su trabajo en las instalaciones de la Alcaldía y por lo tanto se debe contar con este servicio, razón por la cual se realizará un adicional en valor, y plazo en tiempo.

Es importante resaltar que se debe suministrar el servicio de aseo y limpieza a las instalaciones de todas las dependencias para desarrollar sus actividades diarias y prestar un buen servicio a la comunidad, ya que no se cuenta con el personal de planta suficiente que cubra todos los requerimientos.

Aunado a esto se debe tener en cuenta que el Ministerio de Justicia y de Derecho expidió el Decreto Legislativo No. 491 con fecha 28 de marzo de 2020, "*Por el cual se adoptan medidas de urgencia para garantizar la atención y la prestación de los servicios por parte de las autoridades públicas y los particulares que cumplan funciones públicas y se toman medidas para la protección laboral y de los contratistas de prestación de servicios de las entidades públicas, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica*" el cual en su artículo 17 establece: "*Artículo 17: Contratos de prestación de servicios administrativos. Los contratos de prestación de servicios administrativos, suscritos por personas jurídicas con entidades públicas, cuyo objeto sea la prestación del servicio de vigilancia, aseo, y/o cafetería, transporte y demás servicios de esta naturaleza no serán suspendidos mientras dure el aislamiento preventivo obligatorio. Para que se efectúe el pago a las empresas contratistas éstas deberán certificar el pago de nómina y seguridad social a los empleados que se encuentren vinculados al inicio de la Emergencia Sanitaria.*"

Lo referido debido a que actualmente la Alcaldía Municipal de Paipa se encuentra adelantando bajo la modalidad de licitación publica la prestación del servicio de aseo en el municipio bajo No. LP MP 003 2022, el cual de conformidad al cronograma cuenta con fecha de firma del contrato e inicio el día 01 de abril de 2022, circunstancia aneja a la terminación del contrato No 304 de 2022 el cual cuenta con fecha de finalización el día 25 de marzo de 2022, circunstancias fácticas que permite vislumbrar un periodo de tiempo en el cual no se contaría con la prestación del servicio, el cual es de vital importancia en cuanto a reactivación y funciones esenciales prestadas en las diferentes sedes de la administración municipal.

Teniendo en cuenta lo anterior, y sabiendo que el contrato No 304 de 2022, cuyo objeto es: **SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA EN EL EDIFIO CENTRAL Y SEDES ADSCRITAS A LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAIPA**, tiene como plazo hasta el 25 de marzo de 2022 y sumado a ello se mantiene el estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica se hace necesario realizar un adicional en valor y un adicional en tiempo, necesarios para cubrir las nuevas necesidades producto de las labores de los protocolos de bioseguridad con motivo de la emergencia presentada causa del Coronavirus COVID-19, en el edificio administrativo, las sedes del Pantano de Vargas, la vereda el Salitre y demás dependencias adscritas, para garantizar la continuidad del servicio.

Es importante resaltar que se debe suministrar el servicio de aseo y limpieza a las instalaciones de todas las dependencias para desarrollar sus actividades diarias y prestar un buen servicio a la comunidad, ya que no se cuenta con el personal de planta suficiente que cubra todos los

requerimientos.

Que aunado a lo anterior de conformidad a la ley 80 en su artículo 40 parágrafo estipula "*En los contratos que celebren las entidades estatales se podrá pactar el pago anticipado y la entrega de anticipos, pero su monto no podrá exceder del cincuenta por ciento (50%) del valor del respectivo contrato.* ***Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales.*** (Negrilla fuera de texto), que hecha la cuenta la conversión en salarios mínimos mensuales legales vigentes esta adición no supera el 50% del valor total del contrato.

En ese orden de ideas se hace necesario prorrogar el plazo del contrato por SEIS 6 días más y adicionar el valor por **CINCO MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS ($5,310,000) M/CTE** (correspondiente a la vigencia del año 2022 a 5,31 SMMLV.), valor soportado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2022000195 de 17 de enero de 2022.

Por lo anterior se requiere suscribir el presente adicional en valor y plazo No. 01 del contrato No. 304/2022 para llevar a feliz término la ejecución del presente contrato en beneficio de la comunidad de la Administración municipal de Paipa.

3. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR CON SUS ESPECIFICACIONES ESENCIALES Y LA IDENTIFICACION DEL CONTRATO A CELEBRAR

OBJETO: ADICIONAL EN VALOR Y PLAZO No 1 AL CONTRATO No. 304 DE 2022 CUYO OBJETO ES: **"PRESTAR SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA EN EL EDIFIO CENTRAL Y SEDES ADSCRITAS A LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAIPA"**

3.1. IDENTIFICACIÓN DENTRO DE LA CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS – CÓDIGO UNSPSC: N.A.

3.2. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO A CELEBRAR: Igual al contrato Inicial.

3.3. IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES:

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE PAIPA
CONTRATISTA: ADMINISTRA RAM LTDA

3.4. ACTIVIDADES Y OBLIGACIONES A CONTRATAR O A REALIZAR: Igual al contrato Inicial.

3.5. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA: Igual al contrato Inicial.

3.6.

3.7. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA: Igual al contrato Inicial.

3.8. CONDICIONES TÉCNICAS DE LA ADICIÓN: De conofrmidad a las condiciones del servicio se requiere adicionar:

			ADMINISTRA RAM	
ITEM	DESCRIPCION	No. DE PERSONAS	VR.UNTITARIO 30 DIAS IMPUESTOS INCLUIDOS	VALOR TOTAL IMPUESTOS INCLUIDOS
1	PERSONAL DE APOYO SERVICIOS GENERALES EDIFICIO ADMINISTRATIVO (8 HORAS)	2	$ 2,200,000	$ 4,400,000
2	PERSONAL DE APOYO SERVICIOS GENERALES CENTRO DE VIDA RAQUELITA OCHOA (8HORAS)	3	$ 2,200,000	$ 6,600,000
3	PERSONAL DE APOYO SERVICIOS GENERALES CENTRO DE VIDA CORREGIMIENTO DE PALERMO (8HORAS)	1	$ 2,200,000	$ 2,200,000
4	PERSONAL DE APOYO SERVICIOS GENERALES SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE (8HORAS)	1	$ 2,200,000	$ 2,200,000
5	PERSONAL DE APOYO SERVICIOS GENERALES CENTRO DE CONVIVENCIA (8HORAS)	1	$ 2,200,000	$ 2,200,000
6	PERSONAL DE APOYO SERVICIOS GENERALES	2	$ 2,200,000	$ 4,400,000

	CONSERVATORIO MUNICIPAL DE BELLAS ARTES SECRETARÍA DE CULTURA Y JUVENTUD, INSTALACIONES SENA, TIC (8HORAS)			
7	PERSONAL DE APOYO SERVICIOS GENERALES CENTRO DE SALUD PANTANO DE VARGAS, INSPECCIÓN DE POLICIA PANTANO DE VARGAS, CENTRO MINERO SECTOR SAN JOSE SALITRE ALTO	1	$ 2,350,000	$ 2,350,000
8	PERSONAL DE APOYO SERVICIOS GENERALES CDI CRECIENDO JUNTOS DE VILLA JARDIN (8HORAS)	1	$ 2,200,000	$ 2,200,000
NUMERO TOTAL DE PERSONAL		12		
	VALOR TOTAL IMPUESTOS INLCUIDOS 30 DIA		$ 26,550,000	
	VALOR TOTAL IMPUESTOS INLCUIDOS DIA		$ 885,000	
	VALOR TOTAL IMPUESTOS INLCUIDOS ADICIONAL6 DIAS		**$ 5,310,000**	

3.9. PLAZO DE EJECUCIÓN: Adicionar seis (6) días más al contrato inicial.

- **Plazo inicial:** El Plazo de Ejecución del contrato será de VEINTICUATRO (24) días, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
- **Prórroga No. 1:** Adicionar Seis (6) días.
- **Plazo total:** El Plazo de Ejecución del contrato será de TREINTA (30) días calendario, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

3.10. LUGAR DE EJECUCIÓN: Igual al contrato inicial.

3.11. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACIÓN

- **Valor inicial:** VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS ($21.240.000,00) MCTE
- **Valor adicional No 1:** CINCO MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS ($5,310,000) M/CTE
- **Valor total:** VEINTISÉIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($26.550.000) M/CTE

3.12. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: Para efectos del presente contrato, la Secretaria de Hacienda del Municipio Paipa ha emitido el Certificado de Disponibilidad Presupuestal. CDP No. 2022000195 de 17 de enero de 2022.

3.13. FORMA DE PAGO: El mismo del contrato inicial.

3.14. PERFIL DEL OFERENTE: N/A.

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA, JUSTIFICACIÓN Y FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE LA SOPORTAN

La misma del contrato inicial

5. ESTRUCTURA DEL ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR (ANÁLISIS DE MERCADO, ANÁLISIS DE LA DEMANDA Y ANÁLISIS DE LA OFERTA)

N/A.

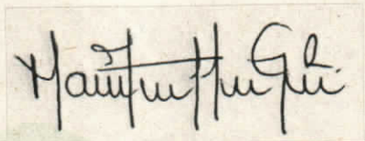
6. JUSTIFICACION DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITAN IDENTIFICAR LA PROPUESTA MÁS FAVORABLE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE

N/A

7. SOPORTE QUE PERMITA LA IDENTIFICACIÓN, CLASIFICACIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN, ASIGNACIÓN, TRATAMIENTO Y MONITOREO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES

N/A
8. ANÁLISIS QUE SUSTENTA DE LA EXIGENCIA DE LAS GARANTIAS
N/A:
9. DESIGNACIÓN DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR
Igual al contrato inicial.
10. INDICAR SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ESTÁ COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL O UN TRATADO DE LIBRE COMERCIO VIGENTE PARA EL ESTADO COLOMBIANO. REFERIR EL ACUERDO O TRATADO
N/A.
11. **CERTIFICACIÓN DE ESTAR INCLUIDO EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES**
N/A.
12. CONVOCATORIA A VEEDURÍAS
N/A.
13. DOCUMENTOS ADICIONALES SI SE REQUIEREN
N/A.

14. Vo. Bo. JEFE DE DEPENDENCIA



FIRMA	
NOMBRE	**MARÍA ALEJANDRA PICO GAMA**
DEPENDENCIA	**SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO**

Elaboro:	Gerardo Moreno Nova
Cargo:	Asesor externo - Secretaria General y De Gobierno

Revisó:	Gerardo Moreno Nova
Cargo:	Asesor externo - Secretaria General y De Gobierno

Formato CPptoC02

MUNICIPIO DE PAIPA
NIT 891855240-1
Carrera 22 No. 19-35
Tel. (098) 7851121-7851131
www.paipa.boyaca.gov.co
atencionalciudadano@paipa.gov.co

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número: 2022000195

El suscrito PROFESIONAL UNIVERSITARIO, certifica que en la fecha existe saldo presupuestal libre de afectación para respaldar el siguiente compromiso:

Fecha: 17/01/2022

Tercero: 99999999999 **Sucursal:** 999

Nombre: VARIOS

CUENTA	NOMBRE	Valor
2.3.2.02.02.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales / Recursos Propios / Justiciaydelderecho / Seguridad,convivenciaypaz / Seguridad,convivenciaypaz / ADMINISTRACION CENTRAL / Recursos Propios	54,280,031.00
2.3.2.02.02.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales / Recursos Propios / Gobierno TERRITORIAL / DesempeñoInstitucional / FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL / ADMINISTRACION CENTRAL / Recursos Propios	305,829,800.00
	Total Disponibilidad:	360,109,831.00

CONCEPTO: SERVICIO DE ASO Y LIMPIEZA INMUEBLES MUNICIPIO

NOTA: Este certificado tiene validez para su utilización hasta: 31/12/2022

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

SUBSECRETARÍA DE COMPRAS PÚBLICAS Y GESTIÓN CONTRACTUAL
25 MAR
REVISADO

Elaborado por: GABRIELA

SUBSECRETARIA DE COMPRAS PUBLICAS Y GESTION CONTRACTUAL
25 MAR 2022
REVISADO

SUBSECRETARIA DE COMPRAS PUBLICAS Y GESTION CONTRACTUAL
17 FEB 2022
REVISADO