FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA- MIN DEFENSA NACIONAL

FUERZA AÉREA

COMANDO FUERZA AÉREA COLOMBIANA

OBJETO:	**SANIDAD**

NOTAS:

Las cantidades de obra que a continuación se presentan son aproximadas.

Su pago será determinado por la obra medida, realmente ejecutada, previa medición por parte de la supervision.

Durante la ejecución de la obra se deben verificar las medidas por parte del contratista y la supervision.

El contratista deberá prever todos los costos correspondientes a materiales, mano de obra, transportes y demás costos directos e indirectos requeridos para realizar la totalidad de las obras.

FECHA: **martes, 29 de marzo de 2022**

PRESUPUESTO OFICIAL

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	VR/UNIT.	CANT	VR/PARC.	VR/TOTAL
1	**PRELIMINARES**					**$ 5.777.511,11**
1.1	DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE RETIRO	M²	$ 9.474,00	482,00	$ 4.566.468,00	
1.2	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	M²	$ 5.392,00	22,15	$ 119.424,71	
1.3	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	Un	$ 10.838,00	2,00	$ 21.676,00	
1.4	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M²	$ 20.657,00	7,40	$ 152.861,80	
1.5	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M²	$ 11.541,00	63,00	$ 727.083,00	
1.6	DESMONTE DE MESONES DE BAÑOS EN ACRÍLICO, INCLUYE LAVAMANOS Y GRIFERÍA	Ml	$ 9.963,00	4,20	$ 41.844,60	
1.7	DEMOLICIÓN POYOS DUCHAS , INCLUYE RETIRO	Ml	$ 6.592,00	2,00	$ 13.184,00	
1.8	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	Un	$ 7.664,00	1,00	$ 7.664,00	
1.9	REGATA DE 1" EN PISO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	$ 11.306,00	5,00	$ 56.530,00	
1.10	REGATA DE 3" EN PISO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	Ml	$ 14.155,00	5,00	$ 70.775,00	
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS N/A					
3	CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO N/A					
4	ESTRUCTURA METALICA N/A					
5	MAMPOSTERIA					$ 1.860.009,42
5.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M²	$ 41.251,00	10,50	$ 433.135,50	
5.2	MURO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARAS E= 0,12 MTS. Y FRESCASA	M²	$ 56.712,00	25,16	$ 1.426.873,92	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$ 379.903,00**
6.1	**PRELIMINARES**					
6.1	PUNTO SANITARIO Ø 3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Un	$ 61.878,00	1,00	$ 61.878,00	
6.2	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	Un	$ 41.505,00	1,00	$ 41.505,00	
6.3	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	Ml	$ 13.859,00	5,00	$ 69.295,00	
6.4	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	Ml	$ 41.445,00	5,00	$ 207.225,00	
6.2	**CONSTRUCCION DE POZO**					
6.3	**PRUEBAS**					
7.	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 20.376.993,00**
7.1	**PRELIMINARES**					
7.2	**TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL**					
7.3	**SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)**					
7.3.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 12W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	$ 139.577,00	21,00	$ 2.931.117,00	
7.3.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	Un	$ 256.557,00	68,00	$ 17.445.876,00	
8	COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS N/A					
9	INSTALACIONES MECÁNICAS N/A					
10	PAÑETES					$ 502.812,00
9.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M²	$ 27.934,00	18,00	$ 502.812,00	
11	CIELORRASO					$ 41.648.174,00
9.1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M²	$ 86.407,00	482,00	$ 41.648.174,00	
12	ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES N/A					$ 1.882.951,25
12.1	CERAMICA PARED BLANCO REF 20CM X 20CM	M²	$ 49.291,00	2,10	$ 103.511,10	
12.2	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M²	$ 27.376,00	21,05	$ 576.223,74	
12.3	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS	M²	$ 57.164,00	21,05	$ 1.203.216,45	
13	ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES N/A					$ 12.262.700,00
13.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	$ 29.814,00	100,00	$ 2.981.400,00	
13.2	PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M²	$ 38.395,00	150,00	$ 5.759.250,00	
13.3	VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M²	$ 10.063,00	350,00	$ 3.522.050,00	
14	CARPINTERIA EN MADERA					$ 632.915,00
14.1	SIPS MUEBLE TABLERO MELAMINICO RH ESPESOR DE 15 MM PARA INSTALAR BAJO MESÓN DE LAVAMANOS, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M²	$ 506.332,00	1,25	$ 632.915,00	
15	CARPINTERIA METALICA N/A					
16	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO					$ 28.113.000,00
16.1	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038	M²	$ 258.590,00	1,60	$ 413.744,00	
16.2	V-1 VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SERIE 7038 DE TRES CUERPOS Y VIDRIO DE 5 MM EN FACHADA.	M²	$ 435.774,00	63,00	$ 27.453.762,00	
16.3	PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA	M²	$ 122.747,00	2,00	$ 245.494,00	
17	CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE N/A					
18	CUBIERTAS					$ 26.060.569,91
18.1	REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTA	M²	$ 34.184,00	648,00	$ 22.151.232,00	
18.2	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	M²	$ 85.580,00	21,05	$ 1.801.330,63	

18.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR INCLUYE CABALLETES, LIMATESAS, LIMAHOYAS REMATES LATERALES CONTRA MUROS Y TODO ACCESORIO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M²	$ 100.150,00	21,05	$ 2.108.007,28	
19	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					$ 1.610.017,50
19.1	MESON EN GRANITO PULIDO INCLUYE LAVAPLATOS DOBLE TANQUE	ML	$ 644.007,00	2,50	$ 1.610.017,50	
20	VIDRIOS Y ESPEJOS N/A					
21	CERRADURAS N/A					
22	OBRAS GENERALES N/A					
23	URBANISMO					$ 2.792.560,32
23.1	CONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0,10M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLA ELECTROSOLDADA	M²	$ 117.532,00	23,76	$ 2.792.560,32	

24	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS**					**$ 3.897.832,00**
24.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	M²	$ 5.125,00	456,00	$ 2.337.000,00	
24.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M³	$ 48.776,00	32,00	$ 1.560.832,00	
25	VIAS- MANTENIMIENTO DE RAMPA N/A					
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 147.797.948,55**
	ADMINISTRACIÓN	A		22,70%		$ 33.550.134,32
	IMPREVISTOS	I		1,00%		$ 1.477.979,00
	UTILIDADES	U		4,00%		$ 5.911.918,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	%		19%		$ 1.123.264,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 42.063.295,32**
	VALOR TOTAL OBRAS CIVILES					**$ 189.861.243,87**
	TRAMITES ,SERVICIOS, ENSAYOS DE LABORATORIO					
25	**SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS N/A**					**$ 0,00**
				0,00		
	SUBTOTAL TRAMITES ,SERVICIOS, ENSAYOS DE LABORATORIO					**$ 0,00**
	IVA	**%**		**19%**		**$ 0,00**
	VALOR TOTAL TRAMITES Y SERVICIOS					**$ 0,00**
	EQUIPOS					
26	**EQUIPOS ELECTRICOS**					**$ 0,00**
26.1	0	Un	$ 72.139.200,00	0,00	$ 0,00	
	SUBTOTAL EQUIPOS					**$ 0,00**
	IVA	**%**		**19%**		**$ 0,00**
	VALOR TOTAL EQUIPOS					**$ 0,00**
	COSTO TOTAL+ SERVICIOS + EQUIPOS					**$ 189.861.243,87**

Capitán SANCHEZ REYES JORGE ROBERTO
Comité Estructurador Técnico