DATOS DE CONTRATO		
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
CONTRATO No Y FECHA	36 - 02/03/2022	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0	
OBJETO	ADECUACIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER. - GRUPO 3	
CONTRATISTA	NOMBRE	GRUPO J8 S.A.S
	C.C./NIT	900266469
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	CARLOS FERNANDO JAIMES OCHOA
	C.C	13745615
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
	CARGO	Secretario (a) de Infraestructura
	C.C.	91278629
INTERVENTOR	NOMBRE:	CONSORCIO INTERVENTORES ORDAN
	C.C./NIT	901572183
VALOR DEL CONTRATO	$ 459.976.380,00	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO 30,00 %	$ 137.992.914,00	
CDP	NUMERO:	2556
	FECHA:	02/02/2022
RP	NÚMERO	3205
	FECHA	08/03/2022
PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO:	28/03/2022
	FECHA FIN:	27/05/2022
	NUEVA FECHA TERMINACIÓN	No Aplica
	DURACIÓN:	DOS (02) MESES

En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron LUIS ALBERTO FORERO RAMOS en representación de CONSORCIO INTERVENTORES ORDAN en calidad de Interventor y por la otra CARLOS FERNANDO JAIMES OCHOA en representación de GRUPO J8 S.A.S, con el fin de dar inicio al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA en los siguientes términos:

- Que el día 14 de Marzo de 2022 se aprobaron las garantías exigidas en el Contrato como requisito para su ejecución.

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO	96-44-101170328	02/03/2022	02/05/2025	$ 91.995.276,00
	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	96-40-101060194	02/03/2022	02/05/2022	$ 200.000.000,00
	PAGO ANTICIPO	96-44-101170328	02/03/2022	02/09/2022	$ 137.992.914,00
	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	96-44-101170328	02/05/2022	02/05/2027	$ 45.997.638,00
	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO ESTATAL INCLUYENDO EN ELLAS EL PAGO DE MULTAS Y CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA, CUANDO SE HAYAN PACTADO EN EL CONTRATO	96-44-101170328	02/03/2022	02/09/2022	$ 91.995.276,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	96-44-101170328	02/05/2022	02/05/2027	$ 91.995.276,00

	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	96-40-101060194	02/03/2022	02/05/2022	$ 200.000.000,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	96-40-101060194	02/03/2022	02/05/2022	$ 200.000.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	96-40-101060194	02/03/2022	02/05/2022	$ 200.000.000,00
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	96-40-101060194	02/03/2022	02/05/2022	$ 200.000.000,00
	PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	96-40-101060194	02/03/2022	02/05/2022	$ 200.000.000,00

- Que el Contratista acreditó que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y los relativos al sistema de seguridad social.

- Que el Contrato N° 36 de fecha 02/03/2022, se encuentra totalmente perfeccionado y legalizado.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 28 de Marzo de 2022.

Interventor

* **LUIS FERNANDO FORERO RAMOS**
CONSORCIO INTERVENTORES ORDAN

* Firma con poder

Contratista

CARLOS FERNANDO JAIMES OCHOA
GRUPO J8 S.A.S

Elaboró: NUBIA VALENCIA PINZÓN
Revisó: ABG. CARLOS M. MACHUCA

Bogotá, Marzo 15 de 2022.

PODER

LUIS ALBERTO FORERO RAMOS, identificado con cédula ciudadanía N° 79.974.079, en calidad de representante legal del CONSORCIO INTERVENTORES ORDAN por medio del presente escrito, confiero poder al señor ALBERTO RAFAEL COTES ACOSTA, identificado con cédula de ciudadanía N° 12.557.767, para que en mi nombre y representación, firme el Acta de Inicio del contrato N° 049 del 10 de marzo de 2022, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA A LA ADECUACIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER", firmado con la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga.

Se otorga el presente el poder a los Quince (15) días del Mes de Marzo de Dos Mil Veintidós (2022)

LUIS ALBERTO FORERO RAMOS
C.C. 79.974.079 de Bogotá D.C.

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

9358010

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el quince (15) de marzo de dos mil veintidos (2022), en la Notaría Veintitres (23) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: LUIS ALBERTO FORERO RAMOS, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 79974079 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.



drzp6rr19nl1
15/03/2022 - 12:46:33

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.
Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.
Este folio se vincula al documento de PODER signado por el compareciente.

Notaría Veintitres de Bogotá D.C.

ESTHER MARITZA BONIVENTO JOHNSON

Notario Veintitres (23) del Círculo de Bogotá D.C.

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: drzp6rr19nl1