Metro de Bogotá	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Metro de Bogotá S.A.
	LISTA DE CHEQUEO - RADICACIÓN DE CUENTAS		
	CÓDIGO: GF-FR-002		
	FECHA DE VIGENCIA: 22-02-2018	VERSIÓN: 03	

NOMBRE DEL TERCERO: Juan Cavira

Orden	PERSONAS NATURALES	SI	N/A
1	**Factura** para régimen común o cuenta de cobro para régimen simplificado, que cumpla con los requisitos exigidos en la normatividad vigente y en la cual se consigne información de número del contrato, concepto, periodo y monto del pago.		
2	Copia de la **planilla de pagos de seguridad social** (salud y pensión y ARL), en cumplimiento a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Para salud, el pago debe ser mes anticipado.		
3	Formato de Depuración de Retención en la Fuente – Personas Naturales (GF-FR-024)		
3.1.	**Certificación de dependientes,** adjuntando los documentos que soportan la dependencia económica (Ley 1607 de 2012) – solamente para el primer pago – ***Opcional para optar a alivio tributario***		
3.2.	**Certificación de intereses y corrección monetaria** (Ley 1607 de 2012) – solamente para el primer pago – ***Opcional para optar a alivio tributario***		
3.3.	**Certificación de pago de medicina prepagada** (Ley 1607 de 2012) solamente para el primer pago – Opcional para optar a alivio tributario		
3.4.	**Autorización de descuento por concepto de aportes voluntarios a pensión o ahorro en cuenta AFC.** Oficio firmado por el contratista donde exprese el valor o porcentaje a ahorrar, adjuntando la certificación de la cuenta AFC o de aportes voluntarios, abierta para tal fin. (Ley 1607 de 2012) solamente para el primer pago – **Opcional para optar a alivio tributario**		
4	**Declaración Juramentada para efectos tributarios** – Ley 1819 de 2016 Sistema de determinación del impuesto sobre la Renta de las personas naturales. (GF-FR-025)		
5	**Certificación bancaria**, aplica para el primer pago o cuando el contratista requiera reportar un cambio en los datos de su cuenta bancaria. Su plazo de expedición debe ser inferior a 60 días		
Orden	**PERSONAS JURIDICAS**	**SI**	**N/A**
1	**Factura** que cumpla con los requisitos exigidos en la normatividad vigente y en la cual se señale la información del número de contrato, concepto, periodo y monto del pago.	✓	
2	**Certificación de pago de aportes de seguridad social y parafiscales** del último período de pago, firmada por el representante legal y/o el revisor fiscal, de acuerdo a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.	✓	
3	**Certificación bancaria**, aplica para el primer pago o solamente cuando el contratista requiera reportar un cambio en los datos de su cuenta bancaria. Su plazo de expedición debe ser inferior a 60 días	✓	

Elaborado por _____ **Fecha Elaboración:** 2 oct 2018

OBSERVACIONES:

JUAN GAVIRIA
SU PROPIEDAD EN BUENAS MANOS - 1947

Bogotá, D. C.
Octubre 02 de 2.018

Metro de Bogotá
Rad. FACT18-0000977
Fecha: 2-OCT-2018.

Señores
ARRENDATARIOS
METRO DE BOGOTA S.A.
Carrera 9 No. 76-49 Of. 303/4
Ciudad

REF: 138005-1685

Estimados señores:

Adjunto estamos remitiendo la Factura No. 750158 por la suma de ciento ochenta y dos millones ciento cincuenta y nueve mil doscientos cincuenta pesos ($182'159,250), correspondiente al canon de arrendamiento de Octubre de 2.018, del inmueble situado en la Carrera 9 No. 76-49 Oficina s 303/4 y PISO 4º., de esta ciudad ocupado por ustedes en calidad de arrendatarios.
Cordialmente,

JUAN GAVIRIA RESTREPO & CIA. S. A.

ALCIRA SANCHEZ RINCON
Departamento de Cartera
asanchez@juangaviria.com
Anexo: Lo enunciado

ASR

JUAN GAVIRIA

SU PROPIEDAD EN BUENAS MANOS - 1947

JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CÍA S.A.
NIT. 860.516.847-7 R.A. 115
CARRERA 9 No. 76-49 OF. 201
PBX: 326 5200
BOGOTÁ, D.C. - COLOMBIA
www.inmobiliariajuangavirja.com
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA No. 304 (0.966%)
NO SOMOS AUTORRETENEDORES

FECHA			FACTURA DE VENTA No.
01	10	18	750158

CLIENTE: METRO DE BOGOTA S.A. — CÉDULA o NIT.: 901038962

DIRECCIÓN: CR 9 76-49 OF 303/4 - PISO 4 1685 — TELÉFONO (S):

DESCRIPCIÓN	VALOR DB/CR.
Arrendamiento Correspondiente al mes de OCTUBRE de 2018 del Inmueble Ubicado en: CR 9 76-49 OF 303/4 - PISO 4	153,075,000.00
Mas IVA del 19% sobre $ 153,075,000.00.....	29,084,250.00
*** Facturacion a Nombre de Terceros ***	

CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS CON OO CTVS. M/CTE. =$***182,159,250.00

DOCUMENTO OFICIAL DE AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION No. 18762007235361 DE 2018/03/06 CONSECUTIVO DE AUTORIZADO No. 734001 AL 754000

CLIENTE

Impreso por: **ALFA-PRINT S.A.** NIT. 860.070.968-3 PBX: 742 7165 - III / 2018

JUAN GAVIRIA

SU PROPIEDAD EN BUENAS MANOS - 1947

JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CÍA S.A.
NIT. 860.516.847-7 R.A. 115
CARRERA 9 No. 76-49 OF. 201
PBX: 326 5200
BOGOTÁ, D.C. - COLOMBIA
www.inmobiliariajuangaviria.com
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA No. 304 (0.966%)
NO SOMOS AUTORRETENEDORES

FECHA			FACTURA DE VENTA No.
01	10	18	750158

CLIENTE: METRO DE BOGOTA S.A.
DIRECCIÓN: CR 9 76-49 OF 303/4 - PISO 4 1685

CÉDULA o NIT.: 901038962
TELÉFONO (S):

DESCRIPCIÓN	VALOR DB/CR.
Arrendamiento Correspondiente al mes de OCTUBRE de 2018 del Inmueble Ubicado en: CR 9 76-49 OF 303/4 - PISO 4	153,075,000.00
Mas IVA del 19% sobre $ 153,075,000.00.....	29,084,250.00
*** Facturacion a Nombre de Terceros ***	

CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL =$**182,159,250.00
DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS CON 00 CTVS. M/CTE.==========

DOCUMENTO OFICIAL DE AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION No. 18762007235361
DE 2018/03/08 CONSECUTIVO DE AUTORIZADO No. 734001 AL 754000

0.90.

CLIENTE

Impreso por: ALFA-PRINT S.A. NIT. 860.070.968-3 PBX: 742 7165 - III / 2018

ARUS®
Tecnología + Información + Conocimiento

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción	Pago de Seguridad Social
Fecha	2018-09-11, 09:01:48 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	agosto de 2018
Periodo de Cotización Para Salud	septiembre de 2018
Empresa	JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CIA SA
NIT	NI 860516847
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	37704368
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	368065694
Banco	(1019) - BANCO COLPATRIA
Valor	$ 42.739.300
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	24	$ 8.090.000	$ 0
N800227940	231001	COLFONDOS	10	$ 3.276.800	$ 0
N800224808	230301	PORVENIR	26	$ 7.596.700	$ 0
N800229739	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	20	$ 7.647.200	$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	4	$ 193.800	$ 0
N901097473	EPS044	MEDIMAS EPS	3	$ 162.000	$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	5	$ 532.100	$ 0
N860066942	EPS008	COMPENSAR ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	34	$ 3.004.300	$ 0
N804002105	ESSC33	EPS-S COMPARTA	1	$ 38.000	$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	19	$ 2.054.800	$ 0
N830009783	EPS023	CRUZ BLANCA ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD S.A.	1	$ 73.000	$ 0
N830113831	EPS001	ALIANSALUD EPS S.A. (antes COLMEDICA)	3	$ 379.900	$ 0
N900298372	EPSC34	RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	1	$ 6.700	$ 0
N830003564	EPS017	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMISANAR LIMITADA CAFAM-COLSUBSIDIO	11	$ 534.800	$ 0
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	5	$ 316.100	$ 0
N800256161	14-28	ARP SURA	85	$ 1.907.900	$ 0
N860066942	CCF24	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR	81	$ 6.819.800	$ 0
N892000146	CCF34	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR REGIONAL DEL META COFREM	2	$ 106.000	$ 0

SubTotales: $ 42.739.300 $ 0
Total a Pagar: $ 42.739.300

ARUS (antes Enlace Operativo) no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

La operación arrojó como resultado:

La operación finalizó exitosamente.

Cliente :	8605168477
Empresa :	ENLACE OPERATIVO S.A.
Factura No. :	37704368
Descripción :	Pago de Seguridad Social
Valor Pagado :	$42,739,300.00
Código Unico de Seguimiento :	368065694
Referencia 1:	10.0.19.58
Referencia 2:	NI
Referencia 3:	860516847
No. Autorización Pago :	10967107
Fecha de Pago :	2018-09-11 09:02:52

ACEPTAR IMPRIMIR

Para mayor informacion sobre sus transacciones comuniquese con Multilínea Colpatria: Bogotá 7561616 Cali 4891616 Ibagué 2771616 Medellín 6041616 Neiva 8631616 Pereira 3401616 Bucaramanga 6971616 Barranquilla 3851616 Cartagena 6931616 y para el resto del país 018000 522222.

JUAN GAVIRIA
SU PROPIEDAD EN BUENAS MANOS - 1947

C E R T I F I C A

Que la Sociedad JUAN GAVIRIA RESTREPO & CIA. S. A., identificada con el Nit: 860'516.847-7, se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de los aportes parafiscales al mes de Septiembre de DOS MIL DIECIOCHO (2.018)

La presente certificación se expide en la ciudad de Bogotá, D. C., a los dos (02) días del mes de octubre de DOS MIL DIECIOCHO (2.018)

JAIME REYES ALGECIRA
T.P. 19285-T
Revisor Fiscal


Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
19285-T
JAIME
REYES ALGECIRA
C.C. 19.072.207
RESOLUCION INSCRIPCION 2618-T FECHA 5-XI-87
UNIVERSIDAD CENTRAL

COLPATRIA
MULTIBANCA
del grupo Scotiabank

BANCO COLPATRIA MULTIBANCA
NIT 860.034.594-1

Certifica que la empresa **JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CIA S A,** identificada con NIT. 860.516.847-7 se encuentra vinculada a Multibanca Colpatria como titular de la cuenta corriente número 0161035564, con fecha de apertura el día 25 de Agosto de 2000 la cual se encuentra vigente y activa.

Dicha cuenta ha presentado un correcto manejo y adecuado en cuanto a las normas del Banco.

La presente se expide dirigida **A QUIEN INTERESE,** a los 08 días del mes de Agosto de 2018 a solicitud del cliente.

Cordialmente



CARLOS ANDRES PASCUAS VALENCIA | Profesional de soporte Comercial
Colpatria Multibanca del Grupo Scotiabank | Gerencia de Zona Pyme
Tel. 7456300 Ext. 5503 Cel. 321 241 5661
Av. Calle 72 No. 6 – 40 Piso 2
pascuac@colpatria.com

VIGILADO Superintendencia Financiera de Colombia
Multibanca Colpatria Establecimiento Bancario