# Formato de Informe de Gestión del Supervisor

## I. Datos generales del contrato

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1. Denominación del contrato** | **Informe No.:** | 3 | | | |
| **Contrato No.:** | CD-12-2020-2435 | | | | |
| **Nombre del supervisor:** | Secretario Distrital de Obras Públicas de Barranquilla – Ingeniero Rafael Lafont De Sales | | | | |
| **2. De la etapa contractual** | | | | | |
| **Tipo de contrato:** | Prestación de servicios | Obra | Consultoría | Suministro | Otro: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO |
| **Nombre del contratista:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. | | | | |
| **No. de identificación del contratista:** | NIT: 800.091.140 - 4 | | | | |
| **Objeto del contrato:** | GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR Y TREN-TAJAMAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA. | | | | |
| **Plazo Inicial:** | Hasta 31 de diciembre de 2021 | | | | |
| **Plazo Actualizado:** | Hasta el 30 de junio de 2022 | | | | |
| **Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):** | 202101615 | | | | |
| **Número de Registro Presupuestal (R.P.):** | 202104095 | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)** | 11-05-2021 | **Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)** | **Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)** |
| **Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)** | 31-12-2021 | NA | NA |
| **Prorroga No. 1** | 15-12-2021 | NA | NA |
| **Prorroga No. 2** | NA | NA | NA |
| **Prorroga No. 3** | NA | NA | NA |

**3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)**

| **Amparos** | **Aseguradora** | **No. de póliza** | **Vigencia** | |
|---|---|---|---|---|
| | | | **Desde (dd-mm-yyyy)** | **Hasta (dd-mm-yyyy)** |
| **Calidad del servicio:** | SEGUROS DEL ESTADO | 85-44-10108315 | 11/05/2021 | 31/10/2022 |
| **Cumplimiento:** | SEGUROS DEL ESTADO | 85-44-101088315 | 11/05/2021 | 31/10/2022 |
| **Anticipo:** | NA | | | |
| **Pago anticipado:** | NA | | | |
| **Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:** | NA | | | |
| **Salarios y prestaciones:** | SEGUROS DEL ESTADO | 85-44-10108315 | 11/05/2021 | 30/06/2025 |
| **Responsabilidad civil extracontractual:** | SEGUROS DEL ESTADO | 85-40-101047120 | 11/05/2021 | 30/06/2022 |
| **Otros:** | NA | | | |

**Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.**

**4. Ejecución del contrato**

## Formato de Informe de Gestión del Supervisor

| Descripción | | Valor |
|---|---|---|
| Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique): | | $ 130,110,000,000.00 |
| Adición No. 1 | | - |
| Adición No. 2 | | - |
| Adición No. 3 | | - |
| Valor total del contrato: | | $ 130,110,000,000.00 |
| Porcentaje del anticipo: | % | |
| Porcentaje del pago anticipado: | % | |
| Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro): | | $ 2,916,832,202.00 |
| Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato): | | $ 127,193,167,798.00 |
| **Valor para pagar en el presente informe:** | | $ 1,706,832,202.00 |
| Nota crédito (-): | | |
| No. factura o cuenta de cobro: | | 1426 |

II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-12-2020-2435, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de estos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

**Rafael Lafont De Sales,** quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla al once (11) día del mes de marzo de 2022.

R Lafont

Ing. Rafael Lafont De Sales
Supervisor
Secretaría Distrital de Obras Públicas.

**EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO, EN SU CALIDAD DE REVISOR FISCAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. "EDUBAR S.A." NIT 800.091.140-4**

**CERTIFICA**

Que los APORTES PARAFISCALES Y APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL a cargo de **Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y La Región Caribe S.A.,** con **Nit. 800.091.140-4**, correspondientes a los últimos 6 meses, han sido registrados, declarados y pagados oportunamente por la sociedad de acuerdo con las disposiciones legales.

La presente certificación se expide a los diez (10) días del mes de marzo de 2022, a solicitud del interesado.

Atentamente,

**ALFREDO BLANCO NUÑEZ**
Revisor Fiscal, T.P. 82159-T
Socio de Blanco & Blanco Ltda.

**EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO, EN SU CALIDAD DE REVISOR FISCAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. "EDUBAR S.A." NIT 800.091.140-4**

**CERTIFICA**

Que los APORTES PARAFISCALES Y APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL a cargo de **Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y La Región Caribe S.A.,** con **Nit. 800.091.140-4**, correspondientes al mes de febrero de 2022, han sido registrados, declarados y pagados oportunamente por la sociedad de acuerdo con las disposiciones legales.

La presente certificación se expide a los diez (10) días del mes de marzo de 2022, a solicitud del interesado.

Blanco & Blanco

Atentamente,

**ALFREDO BLANCO NUÑEZ**
Revisor Fiscal, T.P. 82159-T
Socio de Blanco & Blanco Ltda.

COMPROBANTE DE PAGO

| IDENTIFICACIÓN | DV | RAZÓN SOCIAL | CLASE APORTANTE | SUCURSAL | CORREO | CIUDAD - DEPARTAMENTO | CELULAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NI 800091140 | 4 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA | B | 0 | CIBANEZ@EDUBAR.COM.CO | 8-1 | 3016978479 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| NUMERO PLANILLA | 22748843 | | |
| REFERENCIA DE PAGO (PIN) | 22748843 | | |
| PAGO HASTA | DÍAS DE MORA | VALOR MORA | TOTAL A PAGAR |
| 2022-03-09 | 0 | $0 | $ 83.388.600 |

| ENTIDAD | AFILIADOS | TOTALES |
|---|---|---|
| Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES | 13 | $ 18.794.800 |
| COLFONDOS | 5 | $ 5.318.300 |
| PORVENIR | 12 | $ 12.697.100 |
| PROTECCION (ING+PROTECCION) | 4 | $ 7.024.900 |
| Sin AFP | 3 | $ 0 |
| Asociacion Mutual SER ESS EPS - MOV | 1 | $ 125.000 |
| Coop. de Salud y Desarrollo COOSALUD | 1 | $ 1.331.300 |
| ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A. | 6 | $ 4.051.700 |
| EPS SURA | 21 | $ 12.827.700 |
| NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A. | 2 | $ 204.000 |
| SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD | 6 | $ 2.732.600 |
| ARL SURA - SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. | 37 | $ 1.921.600 |
| Caja de Compensacion Familiar COMFAMILIAR ATLANTICO | 34 | $ 10.210.800 |
| Sin CCF | 3 | $ 0 |
| SENA | 10 | $ 2.459.600 |
| INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR | 10 | $ 3.689.200 |
| ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACION PUBLICA | 0 | $ 0 |
| MINISTERIO DE EDUCACION | 0 | $ 0 |

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IDENTIFICACIÓN | DV | RAZÓN SOCIAL | CLASE APORTANTE | SUCURSAL | DIRECCIÓN | CIUDAD - DEPARTAMENTO | TELÉFONO |
| NI 800091140 | 4 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE | B | 0 | VIA 40 73 290 PISO 9 | 8-1 | 3708558 |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PERÍODO PENSIÓN | PERÍODO SALUD | NÚMERO ID | PLANILLA | TIPO | REFERENCIA DE PAGO (PIN) | FECHA PAGO | BANCO | DÍAS MORA | VALOR |
| 2022-02 | 2022-03 | 800091140 | 22748843 | E | 22748843 | 2022-03-04 | BANCO DAVIVIENDA | 0 | $ 83.388.600 |

| RESUMEN DE PAGO | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ENTIDADES | CÓDIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES | SALDO A FAVOR | SUMA INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
| AFP(Administradoras: 4 | | | | 34 | $43.835.100 | $0 | $0 | $0 | $43.835.100 |
| PORVENIR | 230301 | 800224808 | 8 | 12 | $12.697.100 | $0 | $0 | $0 | $12.697.100 |
| PROTECCION | 230201 | 800229739 | 0 | 4 | $7.024.900 | $0 | $0 | $0 | $7.024.900 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900336004 | 7 | 13 | $18.794.800 | $0 | $0 | $0 | $18.794.800 |
| COLFONDOS | 231001 | 800227940 | 6 | 5 | $5.318.300 | $0 | $0 | $0 | $5.318.300 |
| EPS(Administradoras: 6 | | | | 37 | $21.272.300 | $0 | $0 | $0 | $21.272.300 |
| COOSALUD | EPS042 | 900226715 | 3 | 1 | $1.331.300 | $0 | $0 | $0 | $1.331.300 |
| EPS-S MUTUAL - MOV | ESSC07 | 806008394 | 7 | 1 | $125.000 | $0 | $0 | $0 | $125.000 |
| NUEVA E.P.S. S.A. | EPS037 | 900156264 | 2 | 2 | $204.000 | $0 | $0 | $0 | $204.000 |
| SANITAS | EPS005 | 800251440 | 6 | 6 | $4.051.700 | $0 | $0 | $0 | $4.051.700 |
| EPS SURA | EPS010 | 800088702 | 2 | 21 | $12.827.700 | $0 | $0 | $0 | $12.827.700 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800130907 | 4 | 6 | $2.732.600 | $0 | $0 | $0 | $2.732.600 |
| ARL(Administradoras: 1 | | | | 37 | $1.921.600 | $0 | $0 | $0 | $1.921.600 |
| ARL SURA | 14-11 | 890903790 | 5 | 37 | $1.921.600 | $0 | $0 | $0 | $1.921.600 |
| CCF(Administradoras: 1 | | | | 34 | $10.210.800 | $0 | $0 | $0 | $10.210.800 |
| COMFAMILIAR ATLANTICO | CCF07 | 890101994 | 9 | 34 | $10.210.800 | $0 | $0 | $0 | $10.210.800 |
| SENA(Administradoras: 1 | | | | 10 | $2.459.600 | $0 | $0 | $0 | $2.459.600 |
| SENA | PASENA | 899999034 | 1 | 10 | $2.459.600 | $0 | $0 | $0 | $2.459.600 |
| ICBF(Administradoras: 1 | | | | 10 | $3.689.200 | $0 | $0 | $0 | $3.689.200 |
| ICBF | PAICBF | 899999239 | 2 | 10 | $3.689.200 | $0 | $0 | $0 | $3.689.200 |
| | TOTAL | | | | $83.388.600 | $0 | $0 | $0 | $83.388.600 |

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 5.554.196

BLANCO NUÑEZ

APELLIDOS

ALFREDO

NOMBRES

FIRMA

FECHA DE NACIMIENTO 23-JUL-1946

BARRANQUILLA
(ATLANTICO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA | A+ G.S. RH | M SEXO

19-SEP-1967 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0303700-00152165-M-0005564196-20050319 0010436094A 2 3510002068

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

82159-T

ALFREDO
BLANCO NUÑEZ
C.C. 5564196
RESOLUCION INSCRIPCION 213 FECHA 21/12/01
UNIVERSIDAD C.U. DE LA COSTA

PRESIDENTE 90110
JAIME A. HERNANDEZ V.

IDED

FIRMA DEL TITULAR 000171

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

645F121F6760D4769

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ALFREDO BLANCO NUÑEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 5564196 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 82159-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * * *

Dado en BOGOTA a los 14 días del mes de Marzo de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

35EEFF76A02FF670

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que **BLANCO Y BLANCO LIMITADA** con NIT: 890103092 y Tarjeta de Registro No 13, representada legalmente por el/la señor(a) ALFREDO BLANCO NUÑEZ, SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores como PERSONA JURÍDICA según consta en la Resolución No 2 de 21/01/1993 y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** **********
**********
**********

Dado en BOGOTA a los 14 días del mes de Marzo de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado