Hernando Arturo Gomez Cifuentes
INGENIERO CIVIL U.G.C
NIT 79.349. 033-1

Sincelejo, 25 de marzo de 2022

Señores

P.N.N. CORALES

Estimados señores

Me permito presentar a ustedes la cotización realizada para a la obra civil que tiene por objeto, remodelación Ecotienda Bodeguita.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor parcial
1	**REMODELACION ECOTIENDA PNN**				
1.01	Suministro e intalación de estructura para nueva cubierta. Mantenimiento de totalidad de vigas de cubierta preexistentes. Renovacion y desmonte de totalidad cubierta según diseño. Suministro e instalacion de teja arquitectónica tipo sandwich inc. poliuretano con lámina skydeck. Mantenimiento e intervención de elementos de madera decorativos o constructivos de la estructura de la ecotienda y de sus muebles, con acabado en lasur a poro abierto.Desmonte y reinstalación de cielo raso , cambio de piezas deterioradas con acabado en pintura blanca.Cambio de escalera de acceso por una madera con inmunización que permita su durabilidad a las intemperies. Mantenimiento donde necesario de los muros en fibrocemento color blanco, así como la pintura general en Koraza tipo 1 del mismo color, las manos que sean necesarias para su optimo acabado final. Mejoramiento de la totalidad de las instalaciones eléctricas, incluye aparatos para su correcto funcionamiento (tubería, ductos, cables, protecciones eléctricas, cajas de paso, etc...) Renovación de sistema de Aire Acondicionado por un sistema de 12.000 BTU a 120V, con istalación a todo costo. Todos los elemntos como soldadura, tornillería y platinas, cumplen con la especificación solicitada.	GLB	1	$ 39,568,200	$ 39,568,200
			OBRA CIVIL		**$ 39,568,200**
	COSTOS DIRECTOS				**$ 39,568,200**
	Administración (A)			20%	$ 7,913,640
	Imprevistos (I)			5.0%	$ 1,978,410
	Utilidad (U)			2.0%	$ 791,364
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS (A + I + U)			**27%**	**$ 10,683,414**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU				**$ 50,251,614**
	IVA sobre la Utilidad			19%	$ 150,359
	TOTAL PROPUESTA				**$ 50,401,973**

El pago se divide en dos pagos, 50% de anticipo y 50% al finalizar la obra, y esta tiene un tiempo de ejecución de 15 días a partir de la fecha del acta de inicio.



Ing. HERNANDO ARTURO GÓMEZ CIFUENTES
CC No 79.349.033 de Bogotá
Carrera 19 No 33-91 apto 201
Sincelejo