Barranquilla, 04 de abril de 2022.

**DOCTORA**
**CLEMENCIA RODRÍGUEZ DE MARTÍNEZ**
**Interventor Contrato No. CD-06-2022-1032**
**Secretaría de Planeación**
**Alcaldía Distrital de Barranquilla**
**La Ciudad.**

**Asunto: Informe de Gestión 002 (Periodo del mes de marzo de 2022).**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2022-1032 que usted supervisa, me permito rendirle informe de las actividades realizadas en la *PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA PROMOCI0N DE LOS PROGRAMAS DE ADQUISICION DE VIVIENDA OFERTADOS POR EL GOBIERNO NACIONAL DESDE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION*. A continuación, se detallan las actividades realizadas durante el período correspondiente al mesde marzo de 2022.

1. **Obligación Contractual**: Brindar apoyo jurídico en actividades especiales y de capacitación que se realizan a la población objetivo de los programas de vivienda para fortalecer el desarrollo comunitario.

**Producto:**

✓ El día 4 de marzo de 2022, asistí a la citación realizada para la entrega de cuentas y empalme administrativo del conjunto 3 de la urbanización las Gardenias. Como resultado se logro la entrega de las cuentas entre el consejo saliente, auxiliar contable y los nuevos integrante del consejo de administración y administrador del conjunto 3.

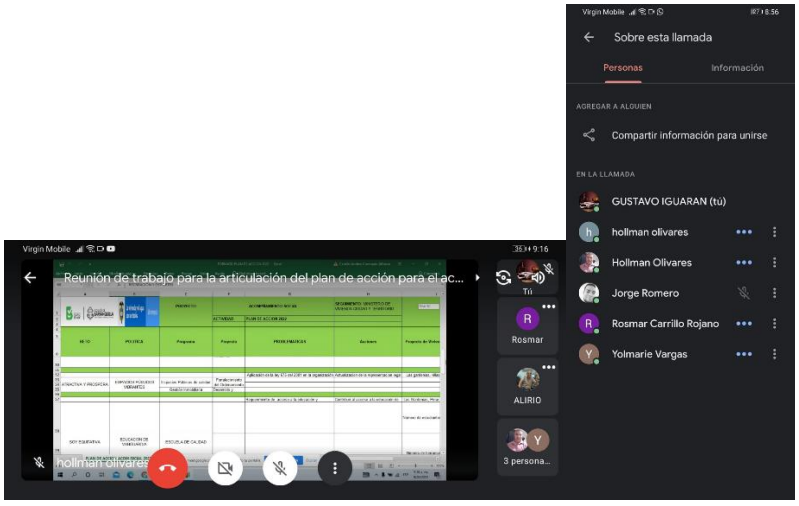
**Soportes:**





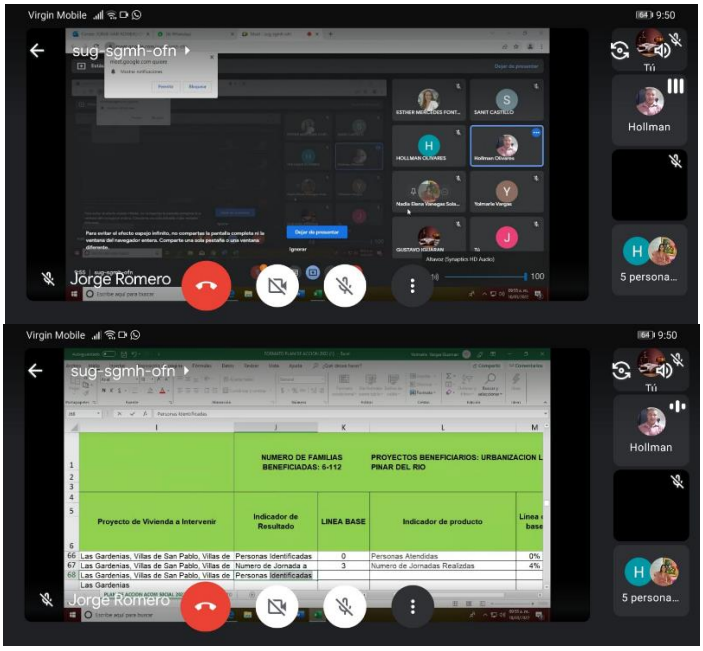
✓ El día 9 de marzo de 2022, asistí a la reunión virtual, con el fin de articular las actividades del Plan de Acción para el 2022 en los cuatro Proyectos de Vivienda (Las Gardenias, Villas de San Pablo, Villas de la Cordialidad y Pinar del Rio).

**Soportes:**



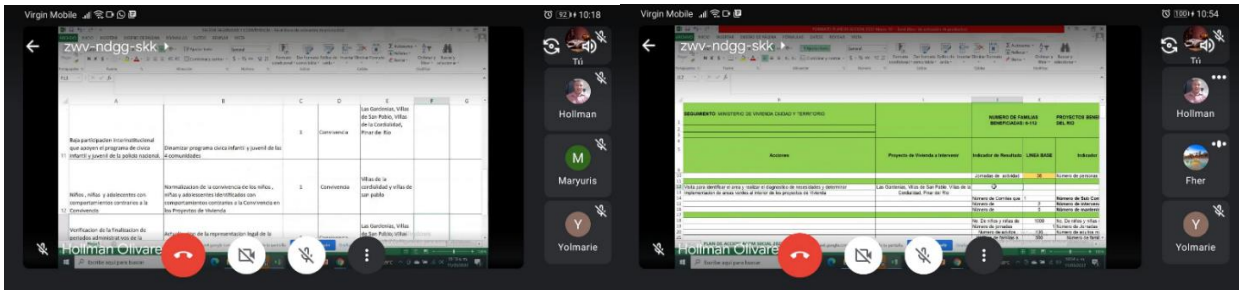

✓ El día 10 de marzo de 2022, asistí a reunión virtual en la mesa de trabajo con la Secretaria de salud, con el fin de articular las actividades del Plan de Acción para el 2022 en los cuatro Proyectos de Vivienda (Las Gardenias, Villas de SanPablo, Villas de la Cordialidad y Pinar del Rio).

**Soportes:**



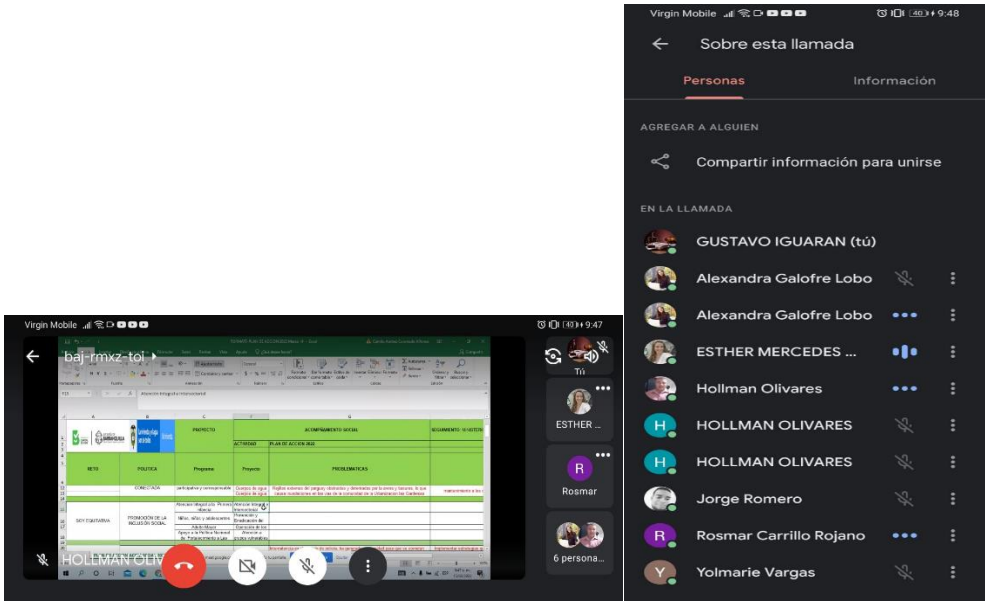
✓ El día 11 de marzo de 2022, asistí a reunión virtual en la mesa de trabajo con la secretaría de control urbano y espacio público, con el fin de articular las actividades del Plan de Acción para el 2022 en los cuatro Proyectos de Vivienda (Las Gardenias, Villas de San Pablo, Villas de la Cordialidad y Pinar del Rio).

**Soportes:**




✓ El día 15 de marzo de 2022, asistí y participe en la reunión virtual de la mesa de trabajo con la secretaria de Cultura y Patrimonio y el Equipo de Acompañamiento Social de la Oficina de Hábitat, con el fin de articular las actividades del Plan de Acción para el 2022 en los cuatro Proyectos de Vivienda (Las Gardenias, Villas de San Pablo, Villas de la Cordialidad y Pinar del Rio).

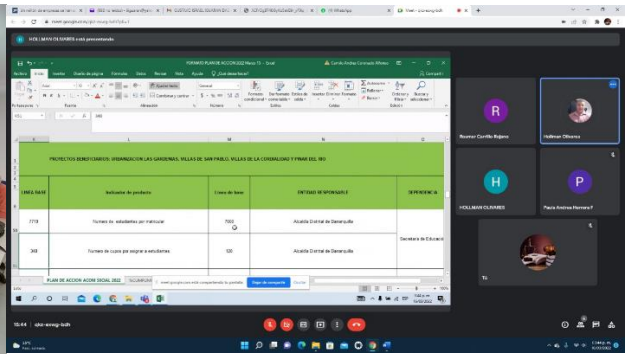
**Soportes:**



✓ El día 16 de marzo de 2022, asistí y participe en la reunión presencial y virtual en la mesa de trabajocon el secretario de gestión social y la secretaria de educación, en las instalaciones de FEDECAFE 4to piso, actividad presidida por el Equipo de Acompañamiento Social de la Oficina de Hábitat, con el fin de articular las actividades del Plan de Acción para el 2022 en los cuatro Proyectos de Vivienda (Las Gardenias, Villas de San Pablo, Villas de la Cordialidad y Pinar del Rio).

**Soportes:**





✓ El día 17 de marzo de 2022, asistí a la asamblea de miembros de la mesa territorial de acompañamiento social para la presentación y aprobación del plan de acción 2022 de los cuatro Proyectos de Vivienda (Las Gardenias, Villas de San Pablo, Villas de la Cordialidad y Pinar del Rio).

**Soportes:**





- ✓ El día 17 de marzo de 2022, de parte de la secretaria distrital de planeación en su condición de secretaria técnica de la mesa territorial de acompañamiento social, se realizó acompañamiento para la asamblea general ordinaria de primera convocatoria del conjunto 4 de la urbanización las gardenias, la cual no se realizó debido que no hubo quórum ya que solo asistieron 25 propietarios de 520 apartamentos, se aplaza la reunión para el tercer día hábil siendo el 23 de marzo a las 4 pm. Este acompañamiento es con el fin de dar cumplimiento al decreto 1085 del 2021, ley 1955 del 2019 plan nacional de desarrollo "PACTO POR COLOMBIA PACTO POR LA EQUIDAD" la ley 675 de 2001.

**Soportes:**



- ✓ El día 22 de marzo de 2022, de parte de la secretaria distrital de planeación en su condición de secretaria técnica de la mesa territorial de acompañamiento social, se realizó acompañamiento para la asamblea general ordinaria de primera convocatoria del conjunto 9 de la urbanización las gardenias, la cual no se realizó debido que no hubo quórum ya que solo asistieron 30 propietarios de 540 apartamentos, se aplaza la reunión para el tercer día hábil siendo el 25 de marzo a las 6 pm. Este acompañamiento es con el fin de dar cumplimiento al decreto 1085 del 2021, ley 1955 del 2019 plan nacional de desarrollo "PACTO POR COLOMBIA PACTO POR LA EQUIDAD" la ley 675 de 2001.

**Soportes:**



- ✓ El día 23 de marzo de 2022, de parte de la secretaria distrital de planeación en su condición de secretaria técnica de la mesa territorial de acompañamiento social, se realizó acompañamiento para la asamblea general Ordinaria de segunda convocatoria del conjunto 4 de la urbanización las gardenias, la cual se realizó con la asistencia de 120 propietarios de 520 apartamentos, debido que es segunda convocaría no es necesario la mitad más 1 de los propietarios y la asamblea cesionaria y decidirá con un numero plural de los propietarios. Este acompañamiento es con el fin de dar cumplimiento al decreto 1085 del 2021, ley 1955 del 2019 plan nacional de desarrollo "PACTO POR COLOMBIA PACTO POR LA EQUIDAD" la ley 675 de 2001.

**Soportes:**



- ✓ El día 24 de marzo de 2022, de parte de la secretaria distrital de planeación en su condición de secretaria técnica de la mesa territorial de acompañamiento social, se realizó acompañamiento para la asamblea general ordinaria de primera convocatoria del conjunto 5 de la urbanización las gardenias, la cual no se realizó debido que no hubo quórum ya que solo asistieron 32 propietarios de 400 apartamentos, se aplaza la reunión para el tercer día hábil siendo el 31 de marzo a las 5 pm. Este acompañamiento es con el fin de dar cumplimiento al decreto 1085 del 2021, ley 1955 del 2019 plan nacional de desarrollo "PACTO POR COLOMBIA PACTO POR LA EQUIDAD" la ley 675 de 2001.

**Soportes:**



- ✓ El día 25 de marzo de 2022, de parte de la secretaria distrital de planeación en su condición de secretaria técnica de la mesa territorial de acompañamiento social, se realizó acompañamiento para la asamblea general Ordinaria de segunda convocatoria del conjunto 4 de la urbanización las gardenias, la cual se realizó con la asistencia de 70 propietarios de 540 apartamentos, debido que es segunda convocaría no es necesario la mitad más 1 de los propietarios y la asamblea cesionaria y decidirá con un numero plural de los propietarios. Este acompañamiento es con el fin de dar cumplimiento al decreto 1085 del 2021, ley 1955 del 2019 plan nacional de desarrollo "PACTO POR COLOMBIA PACTO POR LA EQUIDAD" la ley 675 de 2001.

**Soportes:**




- ✓ El día 31 de marzo de 2022, de parte de la secretaria distrital de planeación en su condición de secretaria técnica de la mesa territorial de acompañamiento social, se realizó acompañamiento para la asamblea general Ordinaria de segunda convocatoria del conjunto 5 de la urbanización las gardenias, la cual se realizó con la asistencia de 45 propietarios de 400 apartamentos, debido que es segunda convocaría no es necesario la mitad más 1 de los propietarios y la asamblea cesionaria y decidirá con un numero plural de los propietarios. Este acompañamiento es con el fin de dar cumplimiento al decreto 1085 del 2021, ley 1955 del 2019 plan nacional de desarrollo "PACTO POR COLOMBIA PACTO POR LA EQUIDAD" la ley 675 de 2001.

**Soportes:**




**GUSTAVO ISRAEL IGUARÁN DAZA**
C.C. No. 1.140.844.670 expedida en Barranquilla
Celular:3195220196

**Visto Bueno**

E-mail: gustavoiguaran20@gmail.com