CARLOS EDUARDO HERNADEZ VALENCIA
INGENIERO CIVIL – ESP. GERENCIA DE PROYECTOS

Manizales, 23 de marzo del 2022

Señores
A quien pueda interesar

Asunto: Cotización de servicios reparaciones locativas.

Cordial saludo,

Por medio de la presente adjunto propuesta económica para los trabajos solicitados:

PRESUPUESTO DE OBRAS EN EL CONCEJO DE MANIZALES INFI					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	RESTAURACION DE PISOS INC. PULIDA,RESANADA Y APLICADA DE VITRIFLEX	M2	243,00	$ 23.697,30	$ 5.758.443,90
2	MANTENIMIENTO LAMPARAS ESPECULARES INC.CAMBIOS DE TUBOS LED Y SOCKETS CON PERSONAL Y ANDAMIOS CERTICADOS	UND	12,00	$ 112.200,00	$ 1.346.400,00
3	PINTURA EN VINILO TIPO 1 CON PERSONAL Y ANDAMIOS CERTICADOS	M2	485,00	$ 21.450,00	$ 10.403.250,00
	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON LIMPIADOR COMERCIAL	M2	295,00	$ 2.035,00	$ 600.325,00
	ASEO GENERAL	GL	1,00	$ 160.194,10	$ 160.194,10
SUBTOTAL					$ 18.268.613,00

A	19,00%	$ 3.471.036,47
I	5,00%	$ 913.430,65
U	5,00%	$ 913.430,65
IVA sobre la U	19%	$ 173.551,82
Sumatoria Costos Indirectos:		**$ 5.471.450**
TOTAL DE OBRA:		**$ 23.740.063**

Atentamente,

CARLOS EDUARDO HERNANDEZ VALENCIA
C.C.: 75.106.064
Contratista

obra.cehernandezv@gmail.com - cehernandezv@hotmail.com – 3136762238
Calle 71 # 1 – 750 Villamaría, Caldas

Manizales, marzo de 2022

SEÑORES
ARQ.PATRICIA CUBILLOS
INFIMANIZALES
L.C

Agradeciendo su invitación a cotizar le presento oferta para ejecutar los trabajos en el área del Concejo Municipal de Manizales.

DETALLE	UNIDAD	CANT	VR.UNIT	VR TOTAL
RESTAURACION DE PISOS INC. PULIDA,RESANADA Y APLICADA DE VITRIFLEX	M2	243	$ 53.100	$ 12.903.300
MANTENIMIENTO LAMPARAS ESPECULARES INC.CAMBIOS DE TUBOS LED Y SOCKETS CON PERSONAL Y ANDAMIOS CERTICADOS	UND	12	$ 85.000	$ 1.020.000
PINTURA EN VINILO TIPO 1	M2	485	$ 13.000	$ 6.305.000
LIMPIEZA DE VIDRIOS CON LIMPIADOR	M2	295	$ 6.200	$ 1.829.000
ASEO GENERAL	GL	1	$ 250.000	$ 250.000
				$ 22.307.300
ADMINISTRACION	19%			$ 4.238.387
IMPREVISTOS	5%			$ 1.115.365
UTILIDAD	5%			$ 1.115.365
IVA sobre la U	19%			$ 211.919
VALOR TOTAL DE LA OBRA				*$ 28.988.336*

Cordialmente,

HERNAN ROPERO ALZATE
ING.CIVIL
Cel 3137959338

PRYCON EAT

NIT 810.005.303

PRESUPUESTO DE OBRAS EN EL CONCEJO DE MANIZALES INFI

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	RESTAURACION DE PISOS INC. PULIDA,RESANADA Y APLICADA DE BARNIZ EN POLIURETANO DE ALTO TRAFICO	M2	243,00	$ 45.000,00	$ 10.935.000,00
2	MANTENIMIENTO LAMPARAS ESPECULARES INC.CAMBIOS DE TUBOS LED Y SOCKETS CON PERSONAL Y ANDAMIOS CERTICADOS	UND	12,00	$ 73.000,00	$ 876.000,00
3	PINTURA EN VINILO TIPO 1 CON PERSONAL Y ANDAMIOS CERTICADOS	M2	485,00	$ 15.000,00	$ 7.275.000,00
	LIMPIEZA DE VIDRIOS CON LIMPIADOR COMERCIAL	M2	295,00	$ 4.800,00	$ 1.416.000,00
	ASEO GENERAL	GL	1,00	$ 350.000,00	$ 350.000,00
	SUBTOTAL				$ 20.852.000,00

A	19,00%	$	3.961.880,00
I	5,00%	$	1.042.600,00
U	5,00%	$	1.042.600,00
IVA sobre la U	19%	$	198.094,00
Sumatoria Costos Indirectos:		**$**	**6.245.174**
TOTAL DE OBRA:		**$**	**27.097.174**

PRYCON EAT

Arq JIMENA RAMIREZ CASTAÑO
Rep.Legal
Cel 3176358253
Dir: Villa Real III casa 3 La Francia