ESTUDIOS Y
PROYECTOS
CIVILES LTDA.

Bogotá D.C. Octubre 26 de 2021.

SEÑORES DIMAR
INGENIERO
JORGE EDUARDO ORJUELA
INGENIERO CIVIL
AREA DE MATERIAL E INFRAESTRUCTURA

REF. Oferta técnica y económica para: DISEÑO DE CUBIERTAS CON AREA ESTIMADA DE 590m2 PARA EDIFICIO CAPITANIA DE PUERTO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA.

CORDIAL SALUDO

Atendiendo su amable solicitud presento a Ud, propuesta técnica y económica para la cotización del objeto de la referencia.

El alcance específico contempla:

- Visita a sitio de arquitecto diseñador, Ingeniero Estructural y presupuestador.
- Levantamiento estructural según visita de obra y/o planos existentes de estructura.
- Diseño Arquitectónico incluye dos alternativas para escoger entre contratante y diseñador.
- Análisis y diseño estructural de las cubiertas según condiciones de viento, carga muerta y viva. No incluye estudio de vulnerabilidad ni reforzamiento del edificio de Capitania de puerto.
- Planos de diseño, memorias de cálculo, memorial de responsabilidad del diseño de las cubiertas.
- Especificaciones de material, de limpieza, de protección con cromatos de zinc, de pinturas de acabado según exposición ambiental y ambiente salino.
- Cantidades de material, cantidades de obra, presupuesto, programación, análisis de precios unitarios y cronograma de actividades.
- Definición de proceso constructivo según condiciones específicas del sitio.
- Planos de fabricación o taller y planos de montaje.

Dirección: Cra 71 C N° 52 - 34 Barrio Normandía – Bogotá D.C. Tel.: 4 16 08 13 – 4 10 51 92.
hernanmahecha2003@yahoo.com Celular: 310 3 21 91 15

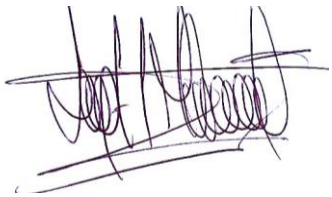
ESTUDIOS Y
PROYECTOS
CIVILES LTDA.

ACTIVIDAD	UN	CANT	UNITARIO	TOTAL
VIATICOS ARQUITECTO, ESTRUCTURAL Y PRESUPUEST	Un	3	1.180.000	3.540.000
LEVANTAMIENTO ESTRUCTURAL	m2	590	5.500	3.245.000
DISEÑO ARQUITECTONICO	m2	590	8.000	4.720.000
DISEÑO ESTRUCTURAL	m2	590	14.500	8.555.000
PRESUPUESTO	m2	590	4.500	2.655.000
CRONOGRAMA	m2	590	2.500	1.475.000
ESPECIFICACIONES Y TERMINOS PARA LICITACION	m2	590	2.500	1.475.000
PLANOS DE FABRICACIÓN IZAJE Y TALLER	m2	590	1.600	944.000
				23.069.000
			IVA	4.383.110
			TOTAL	**27.452.110**

El costo de la oferta es de VEINTISIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO DIEZ PESO INCLUIDO EL IVA. Pagaderos mediante anticipo del 50% y 50% a la entrega del producto final.

El tiempo de ejecución de los diseños es de 30 días contados a partir de la suscripción del contrato y el recibo de los planos arquitectónicos del edificio y el recibo del anticipo. Se incluyen las respectivas pólizas de cumplimiento, manejo del anticipo, calidad del servicio.

Presto a atender cualquier aclaración, se suscribe.



LUIS HERNAN MAHECHA.
R.L. ESTUDIOS Y PROYECTOS CIVILES LTDA
ING CIVIL U.N.
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.
C.C. 79.468.260 BOGOTA