Repùblica de Colombia
ALCALDÌA MUNICIPAL
PRADERA - VALLE
NIT: 891380115-0

GESTION DE CONTRATACION		CODIGO	
DESIGNACION SUPERVISOR		VERSION	
		FECHA	

FECHA:	04 de abril de 2022

Doctor.

DIANA CAROLINA CHACUA DELGADO

Secretario Obras Públicas e Infraestructura Municipal.

Por medio de la presente, me permito comunicarle a usted que ha sido designado como SUPERVISOR técnico, administrativo y financiero del Contrato No 110-14-03.01 del 04/04/2022.

En desarrollo de la presente designación, a partir de la fecha es su responsabilidad velar por el cumplimiento y correcta ejecución del contrato, así mismo, efectuar la supervisión y control técnico, administrativo y financiero del contrato hasta la liquidación final del mismo.

DATOS CONTRACTUALES

No. CONTRATO:	110-14-03-01 de 2022	**FECHA SUSCRIPCION**	04/04/2022
OBJETO DEL CONTRATO:	**"CONSTRUCCION DE AULA NUEVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO EN LA SEDE EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO**".		
CONTRATISTA:	**DISPRO DISEÑO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	NIT. X C.C.	900619976-6,
REPRESENTANTE LEGAL	JAME ANTONIO TORRES GARCIA	Nit. C.C. X	94.301.456 de Pradera Valle.
DIRECCION:	Calle 8 No 09 – 03	Pradera	Valle
TELEFONO:		CELULAR:	3113888701
SUPERVISOR:	Diana Carolina Chacua Delgado	Secretaría de Obras Públicas Municipal.	
PLAZO:	**Ciento veinte (120) días**, contado a partir de la suscripción del acta de inicio dicho plazo empezará a contarse a partir del día hábil siguiente a la fecha en que se le comunique al contratista el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización. La vigencia general del contrato será por el término de ejecución del contrato y hasta la liquidación del mismo.		
VALOR:	**($39.985.466.oo)**	**ANTICIPO:**	00%

OBLIGACIONES DEL SUPERVISOR
Dentro de las obligaciones del interventor se encuentran: controlar, exigir, colaborar, absolver, prevenir y verificar la ejecución y el cumplimiento de los trabajos, servicios, obras y actividades contratadas teniendo como referencia los principios establecidos en las leyes, decretos y normas que apliquen, así como los pliegos de condiciones y demás documentos que originaron la relación contractual.
1. Revisión y análisis en forma completa y detallada de los estudios previos, pliegos de condiciones e invitación a cotizar del proyecto.
2. Revisar y controlar el plan de trabajo que presente el contratista.
3. Exigir al contratista la iniciación de las actividades dentro de los términos establecidos en el respectivo contrato.
4. Gestionar la documentación para pago de anticipo si lo hubiera.
5. Suscribir con el Contratista el Acta de Inicio del Contrato a partir del cual se contara el plazo de ejecución pactado en la minuta del contrato.
6. Controlar, velar por la correcta inversión y hacer seguimiento del anticipo concedido al contratista.
7. Controlar el avance del contrato de acuerdo con el programa de inversiones vigente y con el programa de ejecución, relacionar los incumplimientos parciales o totales del contratista y solicitar si se considera pertinente, con la debida sustentación, la aplicación de las sanciones a que hubiere lugar.
8. Elaborar en coordinación con el contratista, las actas parciales y definitivas de recibo de acuerdo con las actividades realmente ejecutadas, adjuntando las memorias y documentos que sirvieron de base para efectuar el recibo de dichas actividades o ítems.
9. Controlar el estado financiero del contrato y registrar las operaciones efectuadas con los fondos del mismo, así como el trámite de contratos adicionales y actas de modificación de cantidades.
10. Elaborar y enviar acta final de recibo, recibido a satisfacción, acta de liquidación y certificación de actividades ejecutadas, una vez cumplido el objeto contractual, previa elaboración del acta de recibo por parte de la comunidad cuando se requiera.
11. Elaborar y allegar la documentación requerida para la liquidación del respectivo contrato.
12. En general, supervisar y controlar la ejecución del contrato, desarrollar las actividades técnicas, administrativas y financieras, tales como: seguimiento pólizas, presentación de informes, elaboración de actas y control de acuerdo a normas establecidas. Atentamente,  JUSTINO SINISTERRA SINISTERRA Alcalde Municipal.