MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE BUCARAMANGA

ACTA No. 000746 /
REG. AL FOLIO No. 023 /

LUGAR, FECHA Y HORA: Bucaramanga, 14 de diciembre de 2018

CONTRATANTE: TC. WILLIAM GARCÍA CEPEDA
Ordenador del Gasto CENACBUC

CONTRATISTA: JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR
CC. 71.185.747 Puerto Berrio
Carrera 12 No 34-67 Oficina 403 Edificio Los Castellanos
info@jaimegalan.com.co
Celular 3183308643
Bucaramanga - Santander

SUPERVISOR: Ejecutivo y Segundo Comandante BICAL Y/O QUIEN HAGA SUS VECES

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 053-CENACBUC-2018

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	
CONTRATO DE OBRA No.	053-CENACBUC-2018
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	07 DE JUNIO DE 2018
OBJETO CONTRATO	GRUPO 1: MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LOS BIENES INMUEBLES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC BUCARAMANGA
CONTRATISTA	JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR CC. 71.185.747 Puerto Berrio Carrera 12 No 34-67 Oficina 403 Edificio Los Castellanos info@jaimegalan.com.co Celular 3183308643 Bucaramanga - Santander
INTERVENTOR	NO APLICA
SUPERVISOR	Ejecutivo y Segundo Comandante BICAL Y/O QUIEN HAGA SUS VECES
SISTEMA DE REMUNERACIÓN AL CONTRATISTA	El MDN- Ejército Nacional-CENAC cancelará al contratista el valor del presente contrato, por la suma de hasta

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	
	($76.884.684.00) SETENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS incluye AU impuestos y demás erogaciones, mediante pagos parciales mensuales, de acuerdo con la facturación causada en proporción a la ejecución del contrato, dinero que será consignado a la cuenta de ahorros N° 301155263 del Banco de Bogotá a nombre del señor JAIME LABERTO GALAN dentro de los treinta (30) días posteriores a la presentación de la documentación e informe de supervisión sobre el servicio prestado, previo cumplimiento de los siguientes requisitos: 1 Recepción a satisfacción del mismo por el MDN- Ejército Nacional – CENAC BUCARAMANGA Este requisito debe ser plasmado en un acta debidamente suscrita por el supervisor del contrato, y el contratista. 2- Presentación de la factura, copia de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y ARL. Presentación del RUT actualizado, y la certificación bancaria no mayor a tres (3) meses de expedición. 3- Presentación del informe del supervisor del contrato. 4- Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional. (ASIGNACIÓN CUPO PAC). 5- Verificación por parte del MDN-Ejército Nacional -CENAC BUCARAMANGA del cumplimiento de la acreditación del pago al Sistema Integral de Seguridad Social y ARL. 6- Todos los pagos se encuentran sujetos a la disponibilidad de PAC y las facturas deberán cumplir con el lleno de los requisitos legales establecidos para efectuarse el pago. 7- Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes. PARÁGRAFO PRIMERO: En el evento de prórroga en la entrega de los bienes objeto del contrato, por causa imputable al contratista, el pago se postergará en el mismo lapso de la prórroga
LOCALIZACIÓN DE LA OBRA (SI APLICA)	El futuro contratista acepta realizar los mantenimientos en las diferentes unidades centralizadas por la CENAC-BUCARAMANGA donde se desarrollarán las actividades de mantenimiento contempladas en el proceso grupo 1, las cuales se señalan a continuación. La presente con el fin de evitar futuras reclamaciones. En todo caso, será responsabilidad de cada uno de los proponentes el conocimiento y entendimiento del sitio en donde se llevarán a cabo las actividades de mantenimiento. El desconocimiento por parte del contratista de los lugares donde se desarrollarán las actividades no le permitirán reclamaciones por desconocimiento de la ubicación geográfica, costos de transporte, mano de obra calificada
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	($76.884.684.00) SETENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS incluye AU impuestos y demás erogaciones
PLAZO DE ENTREGA	Será hasta el 31 de diciembre de 2018 y/o hasta agotar presupuesto lo primero que suceda, termino contado a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución
PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO	La duración del presente contrato se extenderá desde la suscripción del contrato resultante y 4 meses más, una vez

SUBADO

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	
	vencido el plazo de ejecución
FECHA DE INICIACIÓN	doce (12) días de junio de dos mil dieciocho (2018) Acta de inicio No. 309 folio No. 09 de fecha 12-JUN-2018
FECHA DE SUSPENSIÓN	NO APLICA
FECHA DE REINICIACIÓN	NO APLICA
CONTRATO ADICIONAL EN VALOR No. 1	27-SEP-2018
RECURSO	16
UNIDAD ADICION No. 1	BAADA
VALOR CONTRATO ADICIONAL No.1	7.000.000,00
CONTRATO ADICIONAL EN VALOR No. 2	22-OCT-2018
RECURSO	10
UNIDAD ADICION No. 2	DIVII
VALOR CONTRATO ADICIONAL No.2	18.000.000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	($101.884.684,00) CIENTO UN MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE
FECHA DE TERMINACIÓN	hasta el 31 de diciembre de 2018 y/o hasta agotar presupuesto
FECHA DE RECIBO FINAL DE LAS OBRAS	NO APLICA

En Bucaramanga, el día 14 del mes de diciembre del 2018, a las 16:00 horas, se reunieron: el señor Ejecutivo y Segundo Comandante BICAL y/o quien haga sus veces por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJERCITO NACIONAL – CENAC BUCARAMANGA en su calidad de SUPERVISOR; y por otra parte JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR, en calidad de contratista, con la finalidad de proceder a la liquidación bilateral del contrato de obra No. 053-CENACBUC-2018, donde se estipuló que las partes contratantes de común acuerdo, liquidarán este contrato dentro de los 4 meses siguientes a la terminación de las obras, las cuales fueron ejecutadas de acuerdo con los planes suministrados por la entidad contratante al contratista, y, recibidas a satisfacción por el supervisor y la entidad.

OBRAS EJECUTADAS

PAGO ENERO A JULIO 2018

Item	ELEMENTO	UNI MED	DIV02	CBR5	BMMA2	BAIMIL2	BIRIC	BASPC5	RPICACHO	BICAL	GGSAN	CENAC	BITER5	CAN	Vlr. Unit	TOTAL
	Edificio Administrativo del Batallón de ASPC No. 5 donde se ubica las instalaciones del Casino de la Base Central Administrativa y Contable de Bucaramanga. No. de Inventario 800403000000000009 y Numero Activo fijo 242416000000108															
1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte, reinstalación, limpieza, cargue y retiro de tejas y caballetes. Revisión, ajuste limpieza manual, anticorrosivo pintura esmalte para estructura metalica)	m2										12,01		12,01	60.856,00	730.880,56
2	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, Incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2										14,02		14,02	63.296,95	887.423,25
3	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm SUPER BOARD SUSPENDIDO, JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24) incluye tres manos de pintura.	m2										1		1	75.017,00	75.017,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

4	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	m2										2		2	17.025,00	34.050,00
	BASE MILITAR RPICACHO															
1	DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN EN PLACA DE CUBIERTA (Incluye retiro de manto, cargue y retiro de escombros.	m2							8					8	21.291,00	170.328,00
2	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	m2							10					10	31.900,00	319.000,00
3	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y dilataciones)	m2							15					15	15.214,00	228.210,00
4	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2							6					6	63.322,00	379.932,00
5	GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - colores institucionales - (colores pastel) (Incluye filos y dilataciones)	m2							12,02					12,02	27.333,68	328.550,82
6	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2							10					10	28.908,00	289.080,00
7	ASEO GENERAL	m2							5					5	2.454,00	12.270,00
	EDIFICIO COMANDO DE LA SEGUNDA DIVISION															
1	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	m	1											1	18.333,00	18.333,00
2	MURO EN DRY WALL DOS CARAS (perfileria cal 24) incluye tres manos de pintura, una mano en esmalte o equivalente y dos manos en pintura viniltex o equivalente, filos y dilataciones	m2	1											1	69.282,00	69.282,00
3	MURO SUPERBOARD 10mm TIPO PREMIUM (perfileria cal 20 cada 60 cm incluye tres manos de pintura, filos y dilataciones, una mano de koraza y dos de pintura acrilica para exteriores recomendada por los fabricantes. ACABADOS SEGÚN DISEÑO	m2	2											2	113.937,00	227.874,00
4	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und	5											5	2.792,00	13.960,00
5	SUM INISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40 CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT INCLUYE APARATO Prom 5m	und	1											1	116.617,00	116.617,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	und	1											1	6.741,00	6.741,00
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und	1											1	9.719,00	9.719,00
8	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1											1	12.737,00	12.737,00
9	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y dilataciones)	m2	7											7	15.214,00	106.498,00
10	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	m2	5,01											5,01	17.092,00	85.630,92
11	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres manos de pintura	m2	6											6	48.097,00	288.582,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

12	TAPA DE INSPECCIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL 060X060 mt (refuerzos en perfileria metalica cal 24-26 marco en angulo perimetral, incluye tres manos de pintura	und	2											2	23.145,00	46.290,00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATTO minium cimento NA 60 x 60 cm tipo alfa ref. 135029598 o equivalente, (incluye boquilla y pegante	m2	5											5	140.277,00	701.385,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA PORCELANATTO minium cimento NA 60 x 60 cm tipo alfa ref. 135029598 o equivalente, (incluye boquilla y mortero de pega	m	2											2	26.975,00	53.950,00
15	CERRADURA BELL WOOD POMO MADERA - ENTRADA ref A80PD Tipo schalage o equivalente, acabado según diseño (incluye suminsitro e instalación	und	2											2	94.098,00	188.196,00
16	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2	5											5	23.963,00	119.815,00
17	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	6,25											6,25	28.908,00	180.675,00
18	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2	5											5	7.637,00	38.185,00
	Comando del Batallón, Alojamiento N°1 Soldados Profesionales, Alojamiento N°2 Compañía ASPC, Alojamiento N°3 Comité Humanistico, Alojamiento N°4 Comité Técnico, Casino Mixto															
1	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2											35	35	63.322,00	2.216.270,00
2	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal 20 d/0,30 (suministro e instalación con wash primer+esmalte+anclaje a muro+sikaflex 1A)	m											10	10	54.700,00	547.000,00
3	CANAL EN PVC Referencia AMAZONA tipo PAVCO o equivalente, (suministro e instalación+anclaje a muro+sikaflex 1A)	m											5	5	93.250,00	466.250,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO Tipo eternit No 6 o equivalente, (incluye gancho de fijación)	m2											3	3	35.958,00	107.874,00
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE TEJA FIBROCENETO ARTICULADO, Tipo eternit o equivalente, (incluye tornillos fijadores)	m											2	2	34.844,00	69.688,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCRUSTACIONES porcelana, JUEGO incrustaciones x 6 unidades elite ref 06610100-1 tipo corona o equivalente, (papelera, jabonera lavamanos, 2 ganchos, cepillera, jabonera ducha y toallero), (incluye materiales de instalación, chazos y silicona)	und											3	3	117.051,81	351.155,42
7	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado)	und											2	2	31.750,00	63.500,00
8	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2											15,19	15,19	28.908,00	439.112,52
	COMANDO DEL BIRIC															
1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado)	und					4							4	31.750,00	127.000,00
2	DESMONTE MURO EN DRY WALL (Incluye cargo y retiro de material desmontado)	m2					10							10	16.224,00	162.240,00
3	DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado)	m2					3							3	17.463,00	52.389,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

4	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	m2					2							2	31.900,00	63.800,00
5	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación	m					4							4	18.885,00	75.540,00
6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja fibrocemento con desmonte, cargue y retiro de escombros)	m2					15,28							15,28	60.856,00	929.879,68
7	RECUBRIMIENTO BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN MURO SUPERBOARD 8 mm ancho < 0.70 cm perfileria en angulo 1 1/2" x 1/8" pintado con aanticorrosivo y esmalte según diseño, Incluye tres manos de pintura según detalle.	m					7							7	40.598,00	284.186,00
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE, POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA GFCI 15A 127V, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG prom 4m	und					5							5	102.242,45	511.212,27
9	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y diltaciones)	m2					3							3	15.214,00	45.642,00
10	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	m2					3							3	17.092,00	51.276,00
11	ASEO GENERAL	m2	7,62											7,62	2.454,00	18.695,03
	OFICINAS DE COMANDO GGSAN															
1	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	m									5			5	18.333,00	91.665,00
2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO (nivelación y ajusto de perfileria)	m2									31			31	8.643,00	267.933,00
3	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO ANCHO 0.60m ALTO 0.40m ESPESOR 0.1m incluye arreglo pisos base en concreto, remoción de concreto deteriorado	m									1			1	47.620,00	47.620,00
4	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja fibrocemento con desmonte, cargue y retiro de escombros)	m2									1			1	60.856,00	60.856,00
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA 20A, 125V NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 10 AWG prom 4m	und									1			1	125.851,00	125.851,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO 3 A 5 ASPAS , KDK	und									1			1	232.447,81	232.447,81
7	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y diltaciones)	m2									7			7	15.214,00	106.498,00
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 6mm flotado, sin bisetar y sin marc, (suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro.	m2									5			5	158.900,00	794.500,00
	COMANDO QUINTA BRIGADA , Co número de Inventario 80040300000000000															
1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metalica)	m2		18										18	18.202,00	327.636,00
2	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstaalación)	m2		3										3	31.900,00	95.700,00
3	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2		78,45										78,45	23.963,00	1.879.828,95
	Area Administrativa y Oficina de Comando BAIMIL2															

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

1	DEMOLICIÓN ENCHAPES DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros)	m2				10								10	10.612,00	106.120,00
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros	m2				10								10	10.612,00	106.120,00
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA 20A, 125V NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG prom 4m	und				1								1	60.042,00	60.042,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	und				1								1	6.741,00	6.741,00
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PISO, tipo pompei 30.5x30.5 cm tipo alfa o equivalente, color coral o shell, según diseño, (incluye boquilla y pegante)	m2				5								5	40.656,00	203.280,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED, tipo stone 20.3x30.5 cm tipo alfa o equivalente, color blanco o cafe, según diseño, (incluye boquilla, color y win)	m2				6								6	48.164,00	288.984,00
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo ACUACER color blanco ref 30036100-1 de corona oequivalente, (incluye, sanitario, tapa, tanque, griferia, acessorio de conexión e instalación	und				2								2	201.732,00	403.464,00
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL tipo PETITE alto trafico corona o equivalente ref 062111100-1	und				1								1	209.296,77	209.296,77
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PEDESTAL linea MILANO color blanco ref 1301100 tipo corona o equivalente, (incluye conjunto griferia tipo VENTO 8" o equivalente, desague automatico, sifon botella, grapas 2 unidades, acople	und				1								1	290.710,00	290.710,00
10	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2				75								75	7.637,00	572.775,00
11	ASEO GENERAL	m2				22,67								22,67	2.454,00	55.632,18
	DESCRIPCIÓN Alojamiento compañía de instruccion No. Activo Fijo 16400000035 - Alojamiento escoltas No. Activo Fijo 16400000023 Alojamiento compañía bunker No. Activo Fijo 16400000038															
1	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	m								3				3	18.333,00	54.999,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL tipo PETITE alto trafico corona o equivalente ref 062111100-1	und								1				1	209.300,00	209.300,00
3	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstealación)	m2								2				2	31.900,00	63.800,00
4	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres manos de pintura	m2								1				1	48.097,00	48.097,00
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	und								5				5	6.741,00	33.705,00
6	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres manos de pintura	m2								1				1	48.097,00	48.097,00
7	PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEXOKUME Tipo pizano Okume o equivalente, hoja lisa con marquete, chapacanto okume. Acabado tintilla, sellador, (min imo 6 manos) y laca según diseño, (incluye suministro, instalación y bisagras)	m2								1				1	286.614,00	286.614,00
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und								2				2	9.719,00	19.438,00
9	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres manos de pintura	m2								2				2	48.097,00	96.194,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO 3 A 5 ASPAS .	und								1				1	236.750,00	236.750,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

	KDK															
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und								2				2	9.719,00	19.438,00
12	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres manos de pintura	m2								3				3	48.097,00	144.291,00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER linea MARCELLA color blanco ref 1301100 tipo corona o equivalente, (incluye desague automatico, sifon botella, grapas 2 unidades, acople	und								1				1	225.620,00	225.620,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und								3				3	9.719,00	29.157,00
15	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres manos de pintura	m2								2				2	48.097,00	96.194,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo ACUACER color blanco ref 30038100-1 de corona oequivalente, (incluye, sanitario, tapa, tanque, griferia, acessorio de conexión e instalación	und								1				1	201.732,00	201.732,00
17	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstaalación)	m2								3				3	31.900,00	95.700,00
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO 3 A 5 ASPAS , KDK	und								1				1	236.739,00	236.739,00
19	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	m2								4,93				4,93	31.900,00	157.299,94
	DESCRIPCIÓN AREA ADMINISTRATIVA BMMA2 BUCARAMANGA															
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA CONTRAPISO CONCRETO DE 3000 psi E= 0.05m sin refuerzo	M2			37									37	46.364,00	1.715.468,00
2	MURO EN DRY WALL DOS CARAS (perfileria cal 24) incluye tres manos de pintura, una mano en esmalte o equivalente y dos manos en pintura vinitex o equivalente, filos y dilataciones	M2			4									4	69.282,00	277.128,00
3	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y diltaciones)	M2			4,97									4,97	15.214,00	75.613,58
4	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	M2			6,74									6,74	17.092,00	115.140,36
5	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (Incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	M2			5									5	23.963,00	119.815,00
	DESCRIPCIÓN EDIFCIO CAPILLA DEL CANTON MILITAR , No: Activo Fijo 164000000049 No. Inventario 800403000000000000912365															
1	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	Und						1						1	2.792,00	2.792,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA HERMETICA TIPO LED DE SUSPENDER potencia 40 W voltaje 100/277VAC, FP0.9, temperatura de color 6500K, flujo luminoso 3400 lm, eficiencia 85 lm/W angulo 120° horas de vida util 40.000 horas, garantia de 5 años Incluye accesorios de fijación y conexión.	und						1						1	160.720,00	160.720,00
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE, POLO A TIERRA 20A, 125V NEMA 5-20R, EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG prom 4m	und						1						1	60.042,00	60.042,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

4	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2						83						83	23.963,00	1.986.929,00
5	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2						11,87						11,87	7.637,00	90.681,94
6	ASEO GENERAL															
	Total Costos Directos															25.565.116,99
	Administración 15%															3.834.767,55
	Utilidad 5%															1.278.255,85
	I.V.A. 19% sobe Utilidad															242.868,61
	Total Inversión															30.921.009,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAADA2	BASRO48	BAACA2	CAN	Vlr. Unit	TOTAL
	CASA CURAL ACTIVO FIJO 164000000322 N° INVENTARIO 800403000000000000001382361- CENTRO DE COSTO 3N2H170280							
	PINTURA							
1	GRANIPLAS (esgrafilado) Fachadas - colores institucionales - (colores pastel) (incluye filos y dilataciones)	m2	25			25	27.353,00	683.825,00
	CIELO RASOS							
2	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres manos de pintura	m2	24,31			24,31	48.097,00	1.169.238,07
	MANTENIMIENTO							
3	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	M	18,02			18,02	18.197,00	327.909,88
	PINTURA							
4	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2	16			16	7.637,00	122.192,00
	ALOJAMIENTO- SUBOFICIALES							
	MANTENIMIENTO							
1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte, reinstalación, limpieza, cargue y retiro de tejas y caballetes. Revisión, ajuste limpieza manual, anticorrosivo pintura esmalte para estructura metálica)	m2			14	14	60.856,00	851.984,00
2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO (nivelación y ajuste de perfileria)	m2			60	60	8.643,00	518.580,00
3	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación	m			16	16	18.885,00	302.160,00
	PINTURA							
4	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2			82,58	82,58	7.634,31	630.440,95
	CASA DE HABITACION BASRO48 N° Activo Fijo 164000000328 N° Inventario 800403000000000000001382367 - CENTRO DE COSTO 3N2H180040							
	TEJAS Y ACCESORIOS							
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO Tipo eternit No 6 o equivalente, (incluye gancho de fijación)	m2		41		41	35.958,00	1.474.278,00
	CIELO RASOS							
2	TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL 060X060 mt (refuerzos en perfilaria metálica cal 24-26 marco en ángulo perimetral, incluye tres manos de pintura	und		10		10	23.145,00	231.450,00
	MANTENIMEINTO							
3	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	m		5,02		5,02	18.202,00	91.374,04
	ILUMINACIÓN INTERIOR-HERMETICAS LED							
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR potencia 14W temperatura de color 6000K (+-10%) LED tipo 2835, flujo luminoso 1500 lm (+-10%) voltaje 100/277 VAC driver 0-10V FP>0,90 horas de vida util 36000 horas, garantia de 5 años, incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und		5		5	97.769,00	488 845,00
	TOMAS Y APARATOS							
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	und		2		2	6.741,00	13 482,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und					9.719,00	0,00
	ASEO GENERAL							
7	Aseo General	m2		1,52		1,52	2.454,00	3 735,90
	Total Costos Directos							6.909.494,84
	Administración 15%							1.036.424,23
	Utilidad 5%							345.474,74
	Iva 19% sobre Utilidad							65.640,20
	Total Inversión							8.357.034,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAGAL	Vlr. Unit	VLR. TOTAL
	ALOJAMIENTO DE TROPA EN U2, CAPILLA, CAPILLA COBERTIZO, ALOJAMIENTO ASPC, CASINO DE SOLDADOS, CAJON DE ARENA, CASETA DE COMBUSTIBLE JP4, LABORATORIO NIMROD, GRANJA AREA CONSTRUIDA, AREA DE GALPONES, AREA MARRANERA, LAVANDERIA, TALLERES Y CALDERA. RECINTO DE GUARDIA NUEVA, TRANSPORTES BOPDEGAS Y COMANDO BATALLON				
	Números de Activos Fiscales: 1640000000219 /220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234,				
1	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	m	2	18.333,00	36.666,00
2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	m	2	18.202,00	36.404,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33x23x9 cm incluye grafil No 5 mm anclajes perforación y adhesivo epóxido	m2	2	52.856,00	105.712,00
4	MURO EN DRY WALL DOS CARAS (perfilaría cal 24) incluye tres manos de pintura, una mano en esmalte o equivalente y dos manos en pintura viniltex o equivalente, filos y dilataciones	m2	1	69.262,00	69.262,00
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-PRDE 11 3/4" AGUA FRIA (Red de suministro descolgada) (incluyo instalación y accesorios)	m	1	16.432,00	16.432,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-PRDE 11 1/2" AGUA FRIA (Red de suministro descolgada) (incluyo instalación y accesorios)	m	1	13.923,00	13.923,00
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-PRDE 11 1" AGUA FRIA (Red de suministro descolgada) (incluye instalación y accesorios)	m	4	16.800,00	67.200,00
8	SUM INISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4" ALAMBRE No 12 AWG INCLUYE APARATO Prom 5m	und	4	108.537,00	434.148,00
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA HERMETICA TIPO LED DE SUSPENDER potencia 40 W voltaje 100/277VAC, FP0.9, temperatura de color 6500K, flujo luminoso 3400 lm, eficiencia 85 lm/W ángulo 120° horas de vida útil 40.000 horas, garantía de 5 años Incluye accesorios de fijación y conexión.	und	4	160.720,00	642.880,00
10	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y dilataciones)	m2	3	15.214,00	45.642,00
11	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	m2	4	17.092,00	68.368,00
12	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, Incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y rematés)	m2	4	63.322,00	253.288,00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO Tipo eternit No 6 o equivalente, (incluye gancho de fijación)	m2	3	35.958,00	107.874,00
14	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfilería cal 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres manos de pintura	m2	4	48.097,00	192.388,00
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA, tipo Antique h= 10 cm tipo alfa o equivalente, color beige o blanco, según diseño, (incluye boquilla y mortero de pega)	m	3	15.932,00	47.796,00
16	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2	3	23.963,00	71.889,00
17	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (Incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	3	28.908,00	86.724,00
18	ASEO GENERAL	m2	2,68	2.451,10	6.568,94
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				2.303.164,94
	Administración 15%				345.474,74
	Utilidad 5%				115.158,25
	Iva 19% sobre Utilidad				21.880,07
	Total Inversión				2.785.678,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BILUD	Vlr. Unit	Vlr. Total
	ALOJAMIENTO EN "0"1 ACTIVO FIJO No. 164000000269				
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	32,01	28.908,00	925.345,08
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	Und	6	6.741,00	40.446,00
3	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	und	4	12.737,00	50.948,00
4	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	m	5	18.333,00	91.665,00
5	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	m2	6,01	31.848,04	191.406,74
	ALOJAMIENTO EN "0"2 ACTIVO FIJO No. 164000000272				
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	30,64	28.908,00	885.741,12

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	Und	8,00	6.741,00	53.928,00
3	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	und	5,00	12.737,00	63.685,00
					0,00
	Total Costos directos				**2.303.164,94**
	ADMINISTRACION 15 %				345.474,74
	UTILIDAD 5 %				115.158,25
	I.V.A. 19% sobre UTILIDAD				21.880,07
	Total Inversión				**2.785.678,00**

MES AGOSTO 2018

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	DIV02	CBR5	BMMA2	BAIMIL2	BIRIC	BASPC5	RPICACHO	BICAL	GGSAN	CENAC	BITER5	CANTIDAD	Vlr. Unit	TOTAL
	COMANDO DEL BIRIC															
1	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2					6							6	23.963,00	143.778,00
2	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2					5							5	28.908,00	144.540,00
3	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2					5							5	7.637,00	38.185,00
4	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und					1							1	2.520,56	2.520,56
	Edificio Administrativo del Batallón de ASPC No. 5, donde se ubica las instalaciones físicas de la Central Administrativa y Contable de Bucaramanga. No. de Inventario 8004030000000000009 y Número Activo fijo 12424164000000108															
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2										7,02		7,02	28.908,00	202.934,16
2	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado)	und										1		1	31.230,30	31.230,30
3	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und										5		5	2.520,56	12.602,80
	DESCRIPCIÓN MANTENIMIENTO EDIFCIO CAPILLA DEL CANTON MILITAR No. Activo Fijo 164000000049 No. Inventario 8004030000000000000912365															
1	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und						1						1	2.520,56	2.520,56
2	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2						10						10	23.963,00	239.630 00
3	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2						11						11	7.637,00	84.007,00
4	Aseo General	m2						1,20						1,20	2.388,33	2.866,00
	BASE MILITAR RPICACHO															
1	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstaalación)	m2							1,61					1,61	31.839,95	51.262,32
2	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und							5					5	2.524,52	12.622,60
3	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3,5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2							2					2	63.310,67	126 621,34

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

4	GRANIPLAS (esgrafiiado) Fachadas - colores institucionales - (colores pastel) (incluye filos y dilataciones)	m2							1					1	27.353,00	27.353,00
5	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2							1					1	28.908,00	28.908,00
	EDIFICIO COMANDO DE LA SEGUNDA DIVISION															
1	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und	3											3	2.524,52	7.573,56
2	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	m2	2											2	17.092,00	34.184,00
3	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2	5											5	23.963,00	119.815,00
4	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	5											5	28.908,00	144.540,00
18	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2	3											3	7.637,00	22.911,00
	COMANDO QUINTA BRIGADA , Co número de Inventario 80040300000000000															
1	CERRADURA ORBIT POMO METALICO - ENTRADA Ref. A80PD Tipo Schatage o equivalente. Acabado según diseño. (Incluye suministro e instalación)	UND		1										1	94.034,95	94.034,95
	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2		2,53										2,53	7.637,00	19.321,61
2	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	M2		9										9	23.963,00	215.667,00
	Comando del Batallón, Alojamiento N°1 Soldados Profesionales, Alojamiento N°2 Compañía ASPC, Alojamiento N°3 Comité Humanistico, Alojamiento N°4 Comité Técnico, Casino Mixto															
1	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2											1	1	63.310,67	63.310,67
2	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2											9,14	9,14	7.637,00	69.802,18
3	CANAL EN PVC Referencia AMAZONA tipo PAVCO o equivalente, (suministro e instalación+anclajo a muro+sikaflex 1A)	m											2	2	93.250,00	186.500,00
8	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2											10	10	28.908,00	289.080,00
	DESCRIPCIÓN AREA ADMINISTRATIVA BMMA2 BUCARAMANGA															
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA CONTRAPISO CONCRETO DE 3000 psi E= 0,05m sin refuerzo	M2			3,15									3,15	46.364,00	146.046,60
2	MURO EN DRY WALL DOS CARAS (perfileria cal 24) incluye tres manos de pintura, una mano en esmalte o equivalente y dos manos en pintura viniltex o equivalente, filos y dilataciones	M2			1									1,00	69.153,13	69.153,13
3	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y diltaciones)	M2			2,08									2,08	15.214,00	31.645,12
4	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	M2			1,99									1,99	17.092,00	34.013,08

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

5	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	M2			2,01									2,01	23.963,00	48.165,63
	Area Administrativa y Oficina de Comando BAIMIL2															
1	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2			15									15	7.637,00	114.555,00
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y dilataciones)	M2			10									10	15.214,00	152.140,00
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	und			1									1	6.536,12	6.536,12
4	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2			1,93									1,93	28.908,00	55.792,44
	ALOJAMIENTO COMPAÑIA DE INSTRUCCIÓN No.*ACTIVO FIJO 164000000035															
1	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	m2							2,44					2,44	18.333,00	44.732,52
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	und							9					9	6.536,12	58.825,08
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER linea MARCELLA color blanco ref 1301100 tipo corona o equivalente, (incluye desague automatico, sifon botella, grapas 2 unidades, acople	und							1					1	225.465,96	225.465,96
	OFICINAS DE COMANDO GGSAN															
1	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE	und								10				10	17.854,00	178.540,00
2	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN (Intuye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación)	und								2				2	29.699,00	59.398,00
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und								1				1	8.829,28	8.829,28
	Total Costos Directos															3.652.159,57
	Administración 15%															547.823,93
	Utilidad 5%															182.607,98
	I.V.A. 19% sobe Utilidad															34.695,52
	Total Inversión															4.417.287,00

Item	ELEMENTO	UNI MED	BAADA2	BASRO48	BAACA2	CAN	Vlr. Unit	TOTAL
	CASA CURAL ACTIVO FIJO 164000000322 N° INVENTARIO 8004030000000000001382361- CENTRO DE COSTO 3N2H170290							
	CIELO RASOS							
	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres manos de pintura	m2	5			5	48.079,10	240.395,50
	MANTENIMIENTO							
	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metalica)	M	4,03			4,03	18.202,00	73.354,06
	PINTURA							
	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2	2			2	7.637,00	15.274,00
	OFICINA CONTROL INTERNO- BAACA2							
	MANTENIMIENTO							
	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres manos de pintura	m2			6,12	6,12	48.079,10	294.244,09
	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO (nivelación y ajuste de perfileria)	m2			4,04	4,04	8.608,78	34.779,47
	CASA DE HABITACION BASRO48 N° Activo Fijo 164000000328 N° inventario 8004030000000000001382367 - CENTRO DE COSTO 3N2H180040							
	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2		16,60		16,60	7.637,00	126.774,20
	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metalica)	m2		11		11	18.202,00	200.222,00
	ASEO GENERAL	m2		1	-	1	2.027,37	2.027,37
	Total Costos Directos							987.070,69
	Administración 15%							148.060,60
	Utilidad 5%							49.353,53
	Iva 19% sobre Utilidad							9.377,17
	Total Inversión							1.193.862,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAGAL	Vlr. Unit	VLR. TOTAL
	OFICINAS DE COMANDO BATALLON				
	Números de Activos Fiscales: 1640000000219 /220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234,				
1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metalica)	m	2	18.202,00	36.404,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33x23x9 cm incluye grafil No 5 mm anclajes perforación y adhesivo epoxico	m2	2	52.856,00	105.712,00
3	MURO EN DRY WALL DOS CARAS (perfileria cal 24) incluye tres manos de pintura, una mano en esmalte o equivalente y dos manos en pintura vinilitex o equivalente, filos y dilataciones	m2	1	69.262,00	69.262,00
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-PRDE 11 3/4" AGUA FRIA (Red de suministro descolgada) (incluye instalación y accesorios)	m	1	16.432,00	16.432,00
5	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	m2	3,05	17.072,12	52.069,97
6	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	1,70	28.908,00	49.143,60
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				329.023,57
	Administración 15%				49.353,53
	Utilidad 5%				16.451,18
	Iva 19% sobre Utilidad				3.125,72
	Total Inversión				397.954,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BILUD	Vlr. Unit	Vlr. Total
	COMANDO BILUD ACTIVO FIJO No. 164000000274 - INVENTARIO No. 8004030000000000001590712				
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	11,15	28.908,00	322.324,20
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	Und	1,00	6.699,36	6.699,36
	Total Costos directos				329.023,56
	ADMINISTRACION 15 %				49.353,53
	UTILIDAD 5 %				16.451,18
	I.V.A. 19% sobre UTILIDAD				3.125,72
	Total Inversión				397.954,00

PAGO SEPTIEMBRE 2018

Item	ELEMENTO	UNI MED	DIVO2	CBRS	BMMA2	BAIMIL2	BIRIC	BASPCS	RPICACHO	BICAL	GGSAN	CENAC	BITERS	CANTIDAD	Vlr. Unit	TOTAL
	Comando Quinta Brigada															
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA HERMETICA TIPO LED DE SUSPENDER, potencia 40 W voltaje 100/277VAC, FP0.9, temperatura de color 6500K, flujo luminoso 3400 lm, eficiencia 85 lm/W angulo 120° horas de vida util 40.000 horas, garantia de 5 años Incluye accesorios de fijación y conexión.	und		2										2	$ 160.720,00	321.440,00
	Alojamiento N°1 Soldados Profesionales, Alojamiento N°2 Compañía ASPC															
1	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2											9	9	$ 63.322,00	569.898,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO Tipo eternit No 6 o equivalente, (incluye gancho de fijación)	m2											1	1	$ 35.958,00	35.958,00
	EDIFICIO COMANDO DE LA SEGUNDA DIVISION															

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

1	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	m2	4,75											4,75	17.092,00	81.187,00
2	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2	5											5	23.963,00	119.815,00
3	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	4,32											4,32	28.908,00	124.882,56
	AREA ADMINISTRATIVA BMMA2															
1	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	M			6									6	18.333,00	109.998,00
2	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación	M			4									4	18.885,00	75.540,00
3	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (incluye filos y dilataciones)	M2			6									6	15.214,00	91.284,00
4	MANTENIMIENTO DE CUNETA EN CONCRETO ANCHO 0.60m ALTO 0.40m ESPESOR 0.1m incluye arreglo pisos base en concreto, remoción de concreto deterforado	M			1									1	47.620,00	47.620,00
5	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	M2			3									3	23.963,00	71.889,00
	AREA DE COMANDO BAIMIL2															
1	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE VENTANERIA (incluye limpieza, lijada, pintura esmalte y reinstalación)	m2				17								17	16.764,00	284.988,00
2	ASEO GENERAL	m2				18								18	2.454,00	44.172,00
	COMPAÑÍA ASPC BIRIC															
1	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2					5							5	23.963,00	119.815,00
2	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2					6							6	28.908,00	173.448,00
3	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2					5							5	7.637,00	38.185,00
4	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und					5							5	2.792,00	13.960,00
	DESCRIPCIÓN MANTENIMIENTO EDIFCIO CAPILLA DEL CANTON MILITAR No. Activo Fijo 164000000049 No. Inventario 800403000000000000912365															
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2						11						11	28.908,00	317.988,00
2	ASEO GENERAL	m2						6						6	2.454,00	14.724,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

	DESCRIPCIÓN Alojamiento compañía bunker No. Activo Fijo 16400000038															
1	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	m								2				2	18.333,00	36.666,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und								3				3	9.719,00	29.157,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO 6 mm. Flotado sin biselar y sin marco. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	m2								2				2	158.900,00	317.800,00
	BASE MILITAR RPICACHO															
1	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstaalación)	m2							2					2	31.900,00	63.800,00
2	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2							2					2	63.322,00	126.644,00
3	GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - colores institucionales - (colores pastel) (incluye filos y dilataciones)	m2							1					1	27.353,00	27.353,00
4	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2							1					1	28.908,00	28.908,00
	Edificio Administrativo del Batallón de ASPC No. 5, donde se ubica las instalaciones físicas de la Central Administrativa y Contable de Bucaramanga. No. de Inventario 800403000000000009 y Número Activo fijo 12424164000000108															
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (Incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2									6			6	28.908,00	173.448,00
2	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado vinilitex tipo 1 tres manos de pintura	m2									4,50			4,50	17.092,00	76.914,00
	OFICINAS DE COMANDO GGSAN															
1	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado vinilitex tipo 1 tres manos de pintura	m2									5,75			5,75	17.092,00	98.279,00
2	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN (Inluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación)	und									1			1	29.699,00	29.699,00
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und									2			2	9.719,00	19.438,00
4	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (Incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2									3,45			3,45	28.908,00	99.732,60
	Total Costos Directos															3.784.630,16
	Administración 15%															567.694,52
	Utilidad 5%															189.231,51

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

	I.V.A. 19% sobe Utilidad														35.953,99
	Total Inversión														4.577.510,18

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAADA2	BASRO48	BAACA2	CAN	Vlr. Unit	TOTAL
	CASA CURAL ACTIVO FIJO 164000000322 Nº INVENTARIO 8004030000000000001382361- CENTRO DE COSTO 3N2H170290							
	MANTENIMIENTO							
1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metalica)	M	12			12	$ 18.202,00	$ 218.424,00
	PINTURA							
2	MANTENIEMIENTO DE MURO. (Incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2	14			14	$ 7.634,31	$ 106.880,34
	OFICINA COMANDO- BAACA2							
	PINTURA							
1	MANTENIEMIENTO DE MURO. (Incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2			43	43	$ 7.634,31	$ 328.275,33
	CASA DE HABITACION BASRO48 Nº Activo Fijo 164000000328 Nº Inventario 8004030000000000001382367 - CENTRO DE COSTO 3N2H180040							
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO Tipo eternit No 6 o equivalente, (Incluye gancho de fijación)	m2		5		5	$ 35.958,00	$ 179.790,00
	MANTENIMEINTO							
2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metalica)	m		8		8	$ 18.202,00	$ 145.616,00
	ASEO GENERAL							
3	Aseo General	m2	1,50	1,50		3	$ 2.454,00	$ 7.362,00
	Total Costos Directos							$ 986.347,67
	Administración 15%							$ 147.952,15
	Utilidad 5%							$ 49.317,38
	Iva 19% sobre Utilidad							$ 9.370,30
	Total Inversión							$ 1.192.987,51

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAGAL	Vlr. Unit	VLR. TOTAL
	ALOJAMIENTO DE TROPÁ U2				
	Números de Activos Fiscales: 1640000000219 /220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234,				
1	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado vinilTex tipo 1 tres manos de pintura	M2	15	$ 17.092,00	$ 256.380,00
2	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (Incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	M2	3	$ 23.969,00	$ 71.889,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 328.269,00
	Administración 15%				$ 49.240,35
	Utilidad 5%				$ 16.413,45
	Iva 19% sobre Utilidad				$ 3.118,56
	Total Inversión				$ 397.041,36

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BILUD	Vlr. Unit	Vlr. Total
	COMANDO BILUD ACTIVO FIJO Nº 164000000274 INVENTARIO No. 8004030000000000001590712				
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (Incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	11,57	28.908,00	334.465,56
	Total Costos directos				334.465,56
	ADMINISTRACION 15 %				50.169,83
	UTILIDAD 5 %				16.723,28
	I.V.A. 19% sobre UTILIDAD				3.177,42
	Total Inversión				404.536,09

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

PAGO MES OCT-NOV-DIC

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BILUD	Vlr. Unit	Vlr. Total
	COMANDO BILUD ACTIVO FIJO No. 164000000274 - INVENTARIO No. 8004030000000000001590712				
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	30,89	28.908,00	892.968,12
2	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2	11	7.637,00	84.007,00
3	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und	1	1.473,71	1.473,71
	ASEO GENERAL	M2	1,17	2.450,97	2.867,63
	Total Costos directos				981.316,46
	ADMINISTRACION 15 %				147.197,47
	UTILIDAD 5 %				49.065,82
	I.V.A. 19% sobre UTILIDAD				9.322,51
	Total Inversión				1.186.902,26

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAGAL	Vlr. Unit	VLR. TOTAL
	ALOJAMIENTO DE TROPÁ U2				
	Números de Activos Fiscales: 1640000000219 /220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234,				
1	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	M2	15	17.092,00	256.380,00
2	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	24	28.908,00	693.792,00
3	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	M2	1,58	23.826,25	37.645,48
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				987.817,48
	Administración 15%				148.172,62
	Utilidad 5%				49.390,87
	Iva 19% sobre Utilidad				9.384,27
	Total Inversión				1.194.765,24

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAADA2	BASRO48	BAACA2	CAN	Vlr. Unit	TOTAL
	CASA CURAL ACTIVO FIJO 164000000322 Nº INVENTARIO 8004030000000000001382361- CENTRO DE COSTO 3N2H170290							
	MANTENIMIENTO							
	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (incluye revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metalica)	M	36			36	18.202,00	655.272,00
	PINTURA							
	MANTENIÉMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2	43			43	7.634,31	328.275,14
	KIOSCO TIENDA SOLDADO - BATERIA DE BAÑOS SOLDADOS - BLOQUE DE OFICINAS REGIMEN Y BODEGAS							
	MANTENIMIENTO							
	CIELO RASOS							
	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres manos de pintura	m2			9	9	48.095,06	432.855,54
	PINTURA							
	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2			72,03	72,03	7.634,31	549.899,35
	CASA DE HABITACION BASRO48 Nº Activo Fijo 164000000328 Nº Inventario 8004030000000000001382367 - CENTRO DE COSTO 3N2H180040							
	PINTURA							

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

1	CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL JUNTA PERDIDA, (perfileria cal 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres manos de pintura	m2		5		5	48.097,00	240.485,00
2	DESMONTE CIELO RASO PVC BLANCO (Incluye reinstalación)	m2		0,98		0,98	6.002,30	5.882,25
3	TAPA DE INSPECCIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL 060X060 mt (refuerzos en perfileria metalica cal 24-26 marco en angulo perimetral, incluye tres manos de pintura	und		32,0		32,00	23.145,00	740.640,00
	ASEO GENERAL							
	Aseo General	m2	1,46		1,95	3,41	2.439,57	8.318,93
	Total Costos Directos							2.961.628,21
	Administración 15%							444.244,23
	Utilidad 5%							148.081,41
	Iva 19% sobre Utilidad							28.135,47
	Total Inversión							3.582.089,32

Item	ELEMENTO	UN MED	DIV02	CBRS	BMMA2	BAIMIL2	BIRIC	BASPCS	RPICACHO	BICAL	GGSAN	CENAC	BITERS	CAN	Vlr. Unit	TOTAL
	Comando Quinta Brigada															
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA HERMETICA TIPO LED DE SUSPENDER potencia 40 W voltaje 100/277VAC, FP0.9, temperatura de color 6500K, flujo luminoso 3400 lm, eficiencia 85 lm/W angulo 120° horas de vida util 40.000 horas, garantia de 5 años incluye accesorios de fijación y conexión.	und		1										1	160.720,00	160.720,00
	DEMOLICIÓN MURO EN BLOQUE DE CONCRETO ANCHO DE 22cm (Incluye cargue y retiro de escombros)	m2		1										1	45.575,35	45.575,35
	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2		12,45										12,45	63.322,00	788.358,90
	Alojamiento N°1 Soldados Profesionales, Alojamiento N°2 Compañia ASPC															
1	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2											22,02	22,02	63.322,00	1.394.350,44
	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2											23,19	23,19	28.908,00	670.376,52
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO Tipo eternit No 6 o equivalente, (incluye gancho de fijación)	m2											1,02	1,02	34.881,31	35.578,94
	EDIFICIO COMANDO DE LA SEGUNDA DIVISION															
1	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado viniltex tipo 1 tres manos de pintura	m2	21,87											21,87	17.092,00	373.802,04
	DESMONTE, LIMPIEZA Y REISNSTALACIÓN DE TEJAS DE CUBIERTA (incluye revisión, ajuste y retiro de tejas en mal estado)	m2	1											1	13.232,99	13.232,99
2	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2	10											10	23.963,00	239.630,00
	MANTENIEMIENTO DE MURO. (incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2	2,18											2,18	7.637,00	16.648,66

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

3	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2	12											12	28.908,00	346.896,00
	AREA ADMINISTRATIVA BMMA2															
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2			21									21	28.908,00	607.068,00
3	PAÑETE LISO MUROS 1:4 (Incluye filos y dilataciones)	M2			1,01									1,01	15.157,80	15.309,38
4	MANTENIEMIENTO DE MURO. (Incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	M			9									9	7.637,00	68.733,00
5	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (Incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	M2			12									12	23.963,00	287.556,00
	AREA DE COMANDO BAIMIL2															
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	Und				4								4	6.680,75	26.723,00
2	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (Incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2				36,01								36,01	23.963,00	862.907,63
	ASEO GENERAL	m2				33,03								33,03	2.454,00	81.055,62
	COMPAÑÍA ASPC BIRIC															
1	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS SOBRE MURO INTERIOR (Incluye estuco, una mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	m2					12							12	23.963,00	287.556,00
2	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2					19							19	28.908,00	549.252,00
3	MANTENIEMIENTO DE MURO. (Incluye resanes en estuco, una mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones)	m2					18,48							18,48	7.637,00	141.131,76
4	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, tomas, lamparas, ventiladores, tableros, cable, canaleta y tubo a la vista	und					2							2	2.721,25	5.442,50
	DESCRIPCIÓN MANTENIMIENTO EDIFCIO CAPILLA DEL CANTÓN MILITAR No. Activo Fijo 164000000049 No. Inventario 800403000000000000912365															
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2						23,78						23,78	28.908,00	687.432,24
2	DESMONTE CIELO RASO PVC BLANCO (Incluye reinstalación)	m2						1,02						1,02	7.875,43	8.032,94
3	ASEO GENERAL	m2						6,02						6,02	2.454,00	14.773,08
	DESCRIPCIÓN Alojamiento compañía bunker No. Activo Fijo 16400000038															
1	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye, mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	m								3				3	16.533,79	49.601,37
2	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2								23,11				23,11	28.908,00	668.063,88
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und								3				3	9.719,00	29.157,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO 6 mm. Flotado sin biselar y sin marco. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	m2								2,03				2,03	158.900,00	322.567,00
	BASE MILITAR RPICACHO																
1	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS Y VENTANAS) (Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	m2							1,14					1,14	31.696,31	36.133,79
2	IMPERMEABILIZACIÓN Tipo manto morter plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente, incluye mortero afinado pendientado 1:4 (canales y/o cubiertas planas incluye media cañas y remates)	m2							5					5	63.322,00	316.610,00
3	GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - colores institucionales - (colores pastel) (Incluye filos y dilataciones)	m2							2					2	27.353,00	54.706,00
4	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (Incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2							6,78					6,78	28.908,00	195.996,24
	Edificio Administrativo del Batallón de ASPC No. 5, donde se ubica las instalaciones físicas de la Central Administrativa y Contable de Bucaramanga. No. de Inventario 8004030000000000009 y Número Activo fijo 1242:164000000108															
1	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (Incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2										12		12	28.908,00	346.896,00
2	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado vinilitex tipo 1 tres manos de pintura	m2										19,32		19,32	17.092,00	330.217,44
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALA LED DE 12W DE > 4.3" flujo luminoso >=1030 multivoltaje, temperatura color 4000k, (+-10%) o 6500K (+-10%) según solicitud de la entidad, horas de vida util >= 20.000 horas, FP >= 0.9 angulo de apertura >= 120° garantia de 5 años, Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und										1		1	61.011,43	61.011,43
	OFICINAS DE COMANDO GGSAN															
1	RESANE CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Incluye sello de juntas contra muro y dilataciones con malla, fibra de vidrio o equivalente, macillado con supermastic USG, acabado vinilitex tipo 1 tres manos de pintura	m2									13,39			13,39	17.091,99	228.861,75
2	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación)	und									1			1	29.092,57	29.092,57
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	und									2			2	9.719,06	19.438,12
4	ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente tres manos fachadas (Incluye estuco, una mano de pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones, color según diseño)	m2									16			16	28.908,00	462.528,00
	Total Costos Directos															10.879.023,57
	Administración 15%															1.631.853,54
	Utilidad 5%															543.951,18
	I.V.A. 19% sobe Utilidad															103.350,72
	Total Inversión															13.158.179,01

COPIA CONTROLADA

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

ESTADO FINANCIERO

Valor inicial del contrato	**$76.884.684,00**
Valor obra original	**$76.884.684,00**
Valor obra adicional (ADICION EN VALOR No. 1)	**$7.000.000,00**
Valor obra adicional (ADICION EN VALOR No. 2)	**$18.000.000,00**
Valor obra extra	NO APLICA
Valor obra suprimida	NO APLICA
VALORES EJECUTADOS	**$101.884.684,00**
VALOR ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO	NO APLICA
Valor amortizado	NO APLICA
VALOR REAJUSTE(S) O ACTUALIZACIONES	
Relación	NO APLICA
Subtotal	NO APLICA
PAGOS PARCIALES EFECTUADOS AL CONTRATISTA	
Relación	NO APLICA
Subtotal	NO APLICA
RESULTADOS	NO APLICA
Saldo a favor del contratista	NO APLICA
Saldo a favor del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- EJERCITO NACIONAL	NO APLICA

El anterior balance económico corresponde al alcance de las prestaciones que le corresponden al contratista por la ejecución de las obras ejecutadas, existiendo equilibrio entre las obligaciones cumplidas y las prestaciones que faltan por recibir (pagos pendientes. Ajustes, indemnizaciones, etc.)

PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA

No.	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
Pago No. 1	Egreso de Fondos No. 484 de fecha 11-JUL-2018 de acuerdo a Factura No 293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-284-285-289-290-291-292-286-287-288 de fecha 28-JUN-2018.	44.856.647,45
Pago No. 2	Egreso de Fondos No. 569 de fecha 09-AGO-2018 de acuerdo a Factura No 330-346-347-348 (23-JUL-2018)- 331-332-333-334-335-336-338-339-340-341-342-345-344-343 (23-JUN-2018).	6.407.056,94
Pago No. 3	Egreso de Fondos No. 0841 de fecha 01-NOV-2018 de acuerdo a Factura No 378 de fecha 10-OCT-2018	7.000.000,00
Pago No. 4	Egreso de Fondos No. 0862 de fecha 12-NOV-2018 de acuerdo a Factura No 386-387-388-389 de fecha 08-NOV-2018	18.000.000,00
Pago No. 5	Egreso de Fondos No. 0936 de fecha 05-DIC-2018 de acuerdo a Factura No 362-372-363-364-366-367-368-369-371-365-370-359-360-361-358-357 de fecha 04-SEP-2018.	6.489.043,79
Pago No. 6	Egreso de Fondos No. 0935 de fecha 05-DIC-2018 de acuerdo a Factura No 396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-393-394-395-392-391 de fecha 19-NOV-2018.	19.131.935,82
TOTAL PAGADO		**$101.884.684,00**

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP	FECHA	VALOR
3518	24-ENE-2018	157.968.684,00
	MODIFICACIÓN AL CDP 20-SEP-2018 ADICIÓN EN VALOR No. 1 7.000.000,00	164.968.684,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO		
	MODIFICACIÓN AL CDP 16-OCT-2018 ADICIÓN EN VALOR No. 2 18.000.000,00	182.968.684,00

NOTA: Este CDP corresponde al valor total del proceso de selección abreviada de menor cuantía No. 049-CENACBUC-2018 cuyo objeto es:

GRUPO 1: MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LOS BIENES INMUEBLES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC BUCARAMANGA (CONTRATO 053-CENACBUC-2018).

GRUPO 2: MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LOS BIENES INMUEBLES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL Y AGUA POTABLE DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC BUCARAMANGA (CONTRATO 054-CENACBUC-2018).

COMPROMISO PRESUPUESTAL

CRP	FECHA	VALOR
14018	12-JUN-2018	$76.884.684,00
	MODIFICACIÓN AL CDP 28-SEP-2018 ADICIÓN EN VALOR No. 1 7.000.000,00	83.884.684,00
	MODIFICACIÓN AL CDP 26-OCT-2018 ADICIÓN EN VALOR No. 2 18.000.000,00	101.884.684,00

OBLIGACIONES PRESUPUESTALES

OBLIGACIONES DE PAGO No.	FECHA	VALOR
128418	12-JUL-2018	44.856.647,45
151818	11-AGO-2018	6.407.056,94
257318	07-DIC-2018	6.489.043,79
257218	07-DIC-2018	19.131.935,82
224218	13-NOV-2018	7.000.000,00
225318	15-NOV-2018	18.000.000,00
TOTAL PAGADO		**$101.884.684,00**

ORDENES DE PAGO

ORDENES DE PAGO No.	FECHA	VALOR
215215518	13-JUL-2018	44.856.647,45
249168518	13-AGO-2018	6.407.056,94
389396918	10-DIC-2018	6.489.043,79
389369818	10-DIC-2018	19.131.935,82
354824718	15-NOV-2018	7.000.000,00
355294618	15-NOV-2018	18.000.000,00
TOTAL PAGADO		**$101.884.684,00**

GARANTÍAS

ASEGURADORA	RIESGO	PÓLIZA No.	VIGENCIA		CERTIFICADO MODIFICACIÓN	VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA		

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

Seguros del Estado	Cumplimiento del contrato	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	NA	15.376.936,80
	Calidad de servicio suministrado	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	NA	15.376.936,80
	Estabilidad y calidad de la obra	96-44-101138242	31-12-2018	31-12-2023	NA	15.376.936,80
	Pago de salarios y prestaciones sociales	96-44-101138242	07-06-2018	31-12-2021	NA	3.844.234,20
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	NA	15.376.936,80

OBSERVACIONES: ADICION EN VALOR No. 1 (28-SEP-2018)

ASEGURADORA	RIESGO	POLIZA No.	VIGENCIA		CERTIFICADO MODIFICACIÓN	VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA		
Seguros del Estado	Cumplimiento del contrato	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	1	16.776.936,80
	Calidad de servicio suministrado	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	1	16.776.936,80
	Estabilidad y calidad de la obra	96-44-101138242	31-12-2018	31-12-2023	1	16.776.936,80
	Pago de salarios y prestaciones sociales	96-44-101138242	07-06-2018	31-12-2021	1	4.194.234,20
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	1	16.776.936,80

OBSERVACIONES: ADICION EN VALOR No. 2 (26-OCT-2018)

ASEGURADORA	RIESGO	POLIZA No.	VIGENCIA		CERTIFICADO MODIFICACIÓN	VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA		
Seguros del Estado	Cumplimiento del contrato	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	2	20.376.936,80
	Calidad de servicio suministrado	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	2	20.376.936,80
	Estabilidad y calidad de la obra	96-44-101138242	31-12-2018	31-12-2023	2	20.376.936,80
	Pago de salarios y prestaciones sociales	96-44-101138242	07-06-2018	31-12-2021	2	5.094.234,20
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	96-44-101138242	07-06-2018	01-07-2019	2	20.376.936,80

CONSTANCIA(S) ENTIDAD CONTRATANTE

CARPETA MAESTRA (CENACBUC)
SECOP II

CONSTANCIA(S) CONTRATISTA

OMITIDO

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	
JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR CC. 71.185.747 Puerto Berrio CONTRATISTA	Teniente Coronel WILLIAM GARCÍA CEPEDA Ordenador del Gasto CENACBUC
Vo. Bo. Ejecutivo y Segundo Comandante BICAL Y/O QUIEN HAGA SUS VECES SUPERVISOR	Vo Bo Abogada LUZ AMANDA DURAN ESPITIA Comité Jurídico Evaluador Economista JUAN CARLOS EDUARDO HIGUERA P. Comité Económico Evaluador

ELABORÓ: SP. ANGELA MA. DEVIA OVIEDO
Auxiliar Contractual Partidas Días CENACBUC

SUBDIRECCIÓN

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE BUCARAMANGA

ACTA No. 000748 /
REG. AL FOLIO No. 023 /

LUGAR, FECHA Y HORA: Bucaramanga, 14 de diciembre de 2018

CONTRATANTE: TC. WILLIAM GARCÍA CEPEDA
Ordenador del Gasto CENACBUC

CONTRATISTA: JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR
CC. 71.185.747 Puerto Berrio
Carrera 12 No 34-67 Oficina 403 Edificio Los Castellanos
info@jaimegalan.com.co
Celular 3183308643
Bucaramanga - Santander

SUPERVISOR: Ejecutivo y Segundo Comandante BICAL Y/O QUIEN HAGA SUS VECES

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 054-CENACBUC-2018

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	
CONTRATO DE OBRA No.	054-CENACBUC-2018
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	07 DE JUNIO DE 2018
OBJETO CONTRATO	GRUPO 2: MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LOS BIENES INMUEBLES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL Y AGUA POTABLE DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC BUCARAMANGA
CONTRATISTA	JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR CC. 71.185.747 Puerto Berrio Carrera 12 No 34-67 Oficina 403 Edificio Los Castellanos info@jaimegalan.com.co Celular 3183308643 Bucaramanga - Santander
INTERVENTOR	NO APLICA
SUPERVISOR	Ejecutivo y Segundo Comandante BICAL Y/O QUIEN HAGA SUS VECES
SISTEMA DE REMUNERACIÓN AL	El MDN- Ejército Nacional-CENAC cancelará al contratista el

COPIA NO CONTROLADO

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	
CONTRATISTA	valor del presente contrato, por la suma de hasta **($81.084.000.00) OCHENTA Y UN MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS**, mediante pagos parciales mensuales, de acuerdo con la facturación causada en proporción a la ejecución del contrato, dinero que será consignado a la cuenta de ahorros N° 301155283 del Banco de Bogotá a nombre del señor JAIME LABERTO GALAN dentro de los treinta (30) días posteriores a la presentación de la documentación e informe de supervisión sobre el servicio prestado, previo cumplimiento de los siguientes requisitos: **1-** Recepción a satisfacción del mismo por el MDN- Ejército Nacional – CENAC BUCARAMANGA Este requisito debe ser plasmado en un acta debidamente suscrita por el supervisor del contrato, y el contratista. **2-** Presentación de la factura, copia de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y ARL. Presentación del RUT actualizado, y la certificación bancaria no mayor a tres (3) meses de expedición. **3-** Presentación del informe del supervisor del contrato. **4-** Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público - Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional. (ASIGNACIÓN CUPO PAC). **5-** Verificación por parte del MDN-Ejército Nacional -CENAC BUCARAMANGA del cumplimiento de la acreditación del pago al Sistema Integral de Seguridad Social y ARL. **6-** Todos los pagos se encuentran sujetos a la disponibilidad de PAC y las facturas deberán cumplir con el lleno de los requisitos legales establecidos para efectuarse el pago. **7-** Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes. **PARÁGRAFO PRIMERO**: En el evento de prórroga en la entrega de los bienes objeto del contrato, por causa imputable al contratista, el pago se postergará en el mismo lapso de la prórroga
LOCALIZACIÓN DE LA OBRA (SI APLICA)	El futuro contratista acepta realizar los mantenimientos en las diferentes unidades centralizadas por la CENAC-BUCARAMANGA donde se desarrollarán las actividades de mantenimiento contempladas en el proceso grupo 2, las cuales se señalan a continuación. La presente con el fin de evitar futuras reclamaciones. En todo caso, será responsabilidad de cada uno de los proponentes el conocimiento y entendimiento del sitio en donde se llevarán a cabo las actividades de mantenimiento. El desconocimiento por parte del contratista de los lugares donde se desarrollarán las actividades no le permitirán reclamaciones por desconocimiento de la ubicación geográfica, costos de transporte, mano de obra calificada.
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	($81.084.000.00) OCHENTA Y UN MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS
PLAZO DE ENTREGA	El plazo de ejecución es hasta el 31 de diciembre de 2018 y/o hasta agotar presupuesto, una vez cumplido los requisitos de ejecución
PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO	La duración del presente contrato se extenderá desde la suscripción del contrato resultante y 4 meses más, una vez vencido el plazo de ejecución
FECHA DE INICIACIÓN	doce (12) días de junio de dos mil dieciocho (2018) Acta de inicio No. 311 folio No. 09 de fecha 12-JUN-2018

SUBADO

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO	
FECHA DE SUSPENSIÓN	NO APLICA
FECHA DE REINICIACIÓN	NO APLICA
CONTRATO ADICIONAL EN VALOR No. 1	NO APLICA
RECURSO	NO APLICA
UNIDAD ADICION No. 1	NO APLICA
VALOR CONTRATO ADICIONAL No.1	NO APLICA
CONTRATO ADICIONAL EN VALOR No. 2	NO APLICA
RECURSO	NO APLICA
UNIDAD ADICION No. 2	NO APLICA
VALOR CONTRATO ADICIONAL No.2	NO APLICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	($81.084.000.00) OCHENTA Y UN MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS
FECHA DE TERMINACIÓN	hasta el 31 de diciembre de 2018 y/o hasta agotar presupuesto
FECHA DE RECIBO FINAL DE LAS OBRAS	NO APLICA

En Bucaramanga, el día 14 del mes de diciembre del 2018, a las 16:00 horas, se reunieron: el señor Ejecutivo y Segundo Comandante BICAL y/o quien haga sus veces por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJERCITO NACIONAL – CENAC BUCARAMANGA en su calidad de SUPERVISOR; y por otra parte JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR, en calidad de contratista, con la finalidad de proceder a la liquidación bilateral del contrato de obra No. 054-CENACBUC-2018, donde se estipuló que las partes contratantes de común acuerdo, liquidarán este contrato dentro de los 4 meses siguientes a la terminación de las obras, las cuales fueron ejecutadas de acuerdo con los planes suministrados por la entidad contratante al contratista, y, recibidas a satisfacción por el supervisor y la entidad.

OBRAS EJECUTADAS

PAGO ENERO A JULIO 2018

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES Y PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Julio				FACTURADO
MTO. PLANTA TRATAMIENTO AGUA POTABLE					
BITERS	2.442.000,00	X	7	=	17.094.000,00	17.094.000,00
MTO. PLANTA TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL					
BITERS	670.000,00	X	7	=	4.690.000,00	4.690.000,00
					21.784.000,00	21.784.000,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VLR. UNIT	VLR. IVA	VLR. TOTAL	
MTO. PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL							
1	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN). INCLUYE EL CAMBIO DE TAPAS CORRESPONDIENTES A LAS CAJAS DE INSPECCIÓN QUE POR SU DETERIORO LO REQUIERAN	und	1	117.595,32	22.343,68	139.942,00	139.942,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

2	EXTRACCION LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SEPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	kg	1	153.918,49	29.244,51	183.163,00	183.163,00
3	ADECUACIÓN DE SALIDAS DE LODOS Y SUCCIÓN BOMBA DE FILTRACIÓN, NIPLES ROSCADOS 2"X20 Ø 2" HG.	Und	1	1.477.521,01	280.728,99	1.758.250,00	1.758.250,00
4	MANTENIMIENTO DE LA MEMBRANA CON EL FIN DE EVITAR FUGA DEL AGUA.	Und	1	1.915.134,45	363.875,55	2.279.010,00	2.279.010,00
5	RECUBRIMIENTO EPOXIDO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA DURALKOTE 240 O EQUIVALENTE (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES)	Und	1	61.305,88	11.648,12	72.954,00	72.954,00
6	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CONJUNTO (MOTOR ELÉCTRICO 30HP + SOPLADOR) PARA AIREACIÓN DE PTAR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS, FILTROS PARA SOPLADOR, MOTOR ELÉCTRICO INCLUYE CAMBIO DE RODAMIENTOS, PINTURA Y BARNIZADA; SOPLADOR MECÁNICO INCLUYE DESMONTE, CAMBIO DE LUBRICANTE, REVISIÓN EQUIPO MECÁNICO, CAMBIO EMPAQUETADURA, SELLOS Y PINTURA	m	1	147.089,16	27.848,84	175.048,00	175.048,00
7	MANTENIMIENTO GENERAL DE VÁLVULAS	Servicio	1	68.599,16	13.033,84	81.633,00	81.633,00
	Total Inversión						4.690.000,00

MTO PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA POTABLE							
1	MANTENIMIENTO TRAMPA DE GRASAS DE INGRESO A LA PLANTA.	Servicio	1	342.994,96	65.169,04	408.164,00	408.164,00
2	RETIRAR OBSTRUCCIÓN DE TUBERIA DE INGERESO A LA PLANTA.	Servicio	1	832.988,24	158.267,76	991.256,00	991.256,00
3	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE SEDIMENTOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS IMPERMEABILIZACIÓN	Servicio	1	636.990,76	121.028,24	758.019,00	758.019,00
4	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO PARA MOTOR SOPLADOR DE AIRE DE 11 HP Y MOTOBOMBA DE 2 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR	Servicio	1	1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
5	MANTENIMIENTO GENERAL DE ELECTROBOMBA DE 5 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, SELLO, EMPAQUES.	Servicio	1	783.988,24	148.957,76	932.946,00	932.946,00
6	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO PARA ELECTROBOMBAS DE 5 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR	Servicio	1	1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
7	MANTENIMIENTO GENERAL DE MOTOBOMBA DE 5 HP UBICADA EN LA BOCATOMA CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, SELLO, EMPAQUES	Servicio	1	881.987,39	167.577,61	1.049.565,00	1.049.565,00
8	MANTENIMIENTO A TANQUE FLOCULADOR: LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE SÓLIDOS, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	Servicio	1	538.992,44	102.408,56	641.401,00	641.401,00
9	MANTENIMIENTO TANQUE DE AGUA TRATADA: LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	Servicio	1	742.903,36	141.151,64	884.055,00	884.055,00
10	MANTENIMIENTO A TANQUE SEDIMENTADOR, DESMONTE DE PANELES, DESMONTE DE CANALETA DENTADA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SÓLIDOS, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN, CAMBIO DE 2 PALENES, REINSTALACIÓN COMPLETA DEL SISTEMA	Servicio	1	734.989,08	139.647,92	874.637,00	874.637,00

COPIA NO CONTROLADA

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

11	MANTENIMIENTO A TANQUE DE FILTRACIÓN: CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN; CAMBIO LECHOS FILTRANTES	Servicio	1	783.988,24	148.957,76	932.946,00	932.946,00
12	MANTENIMIENTO A TANQUE DE AGUA TRATADA: LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	Servicio	1	783.988,24	148.957,76	932.946,00	932.946,00
13	MANTENIMIENTO A TANQUE DE RESERVA: LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	Servicio	1	783.988,24	148.957,76	932.946,00	932.946,00
14	MANTENIMIENTO GENERAL DE MOTOBOMBA DE 5 HP UBICADA EN LA BOCATOMA CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, SELLO, EMPAQUES.	Servicio	1	881.987,39	167.577,61	1.049.565,00	1.049.565,00
15	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELECTRICO PARA ELECTROBOMBAS DE 5 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR	Servicio	1	1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
16	MANTENIMIENTO GENERAL DE MOTOBOMBA DE 5 HP UBICADA EN LA BOCATOMA CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, SELLO, EMPAQUES	Servicio	1	881.987,39	167.577,61	1.049.565,00	1.049.565,00
17	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR: EXTRACCIÓN DE SOLIDOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS	Servicio	1	342.994,96	65.169,04	408.164,00	408.164,00
18	MANTENIMIENTO TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CRUDA: RETIRO DE SOLIDOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	Servicio	1	881.987,39	167.577,61	1.049.565,00	1.049.565,00
	Total Inversión						17.094.000,00

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Julio					FACTURADO
MTO. INSTALACIONES PLANTA AGUA POTABLE						
BASRO48	665.000,00	X	7	=	4.655.000,00	4.655.000,00
MTO. INSTALACIONES PLANTA AGUA RESIDUAL						
BAADA2	1.201.000,00	X	7	=	8.407.000,00	8.407.000,00
					13.062.000,00	13.062.000,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAGRA	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+Iva	TOTAL
MTO. INSTLACIONES PLANTA DE AGUA RESIDUAL							
	PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL						
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOR SOPLADOR DE AIRE DE 11 HP CONSISTENTE EN RECTIFICADO Y ENCAMISADO DE TAPAS, CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA, ENCAMISADO DE TAPAS	Servicio	1	832.988,24	158.267,76	991.256,00	991.256,00
2	RECUBRIMIENTO EPÓXIDO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA DURALKOTE 240 O EQUIVALENTE (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES):	Servicio	1	66.568,07	12.647,93	79.216,00	79.216,00
3	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE AIREADOR GARDNER DENVER MODELO 2BH1810-7HH46-Z 23,2HP/440 V/34.5 AMP, INCLUYE DESMONTE, CAMBIO DE RODAMIENTOS, MANÓMETROS, FILTROS DE AIRE, REVISIÓN EQUIPO MECÁNICO, BARNIZADA Y PINTURA; ACCESORIOS ORIGINALES PARA ESTE MOTOR	Servicio	1	187.510,92	35.627,08	223.138,00	223.138,00

COPIA NO CONTROLADA

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE DE 2 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA.	Servicio	1	783.988,24	148.957,76	932.946,00	932.946,00
5	MANTENIMIENTO DE LECHO FILTRANTE EXTRACCIÓN DE SEDIMENTOS Y LAVADO A PRESIÓN	Servicio	1	1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
6	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 3HP PARA BOMBEO DEL ESPESADOR DE LODO A LOS LECHOS DE SECADO, INCLUYE DESMONTE, REVISIÓN, CAMBIO DE RODAMIENTO 6206, SELLOS MECÁNICO 1", CAMBIO DE ACEITE TIPO CAPELA, BARNIZADA Y PINTURA.	m2	1	1.584.142,02	300.986,98	1.885.129,00	1.885.129,00
7	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL DEL TABLERO ELÉCTRICO DE LA PTAR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA, TERMINALES, PLOTOS, BALIZA, MEDIDOR MULTIFUNCIONAL, CABLEADO MANDO Y CONTROL, CORRECCIÓN GIRO MOTORES, AJUSTE DE FASES, ENTRE OTROS DE ACUERDO A DESCRIPCIÓN DE A PU.	Und	1	2.433.525,21	462.369,79	2.895.895,00	2.895.895,00
	Total Inversión						8.407.000,00
Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BASRO48	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL
	MTO. INSTLACIONES PLANTA DE AGUA POTABLE						
	Planta Tratamiento Agua Potable Activo fijo 164500000015- Nº Inventario 800403000000000002234560						
1	MANTENIMIENTO TRAMPA DE GRASAS DE INGRESO A LA PLANTA.	Servicio	1	342.994,96	65.169,04	408.164,00	408.164,00
2	RETIRAR OBSTRUCCIÓN DE TUBERIA DE INGERESO A LA PLANTA.	Servicio	1	832.988,24	158.267,76	991.256,00	991.256,00
3	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE SEDIMENTOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS IMPERMEABILIZACIÓN.	Servicio	1	636.990,76	121.028,24	758.019,00	758.019,00
4	MANTENIMIENTO GENERAL DE MOTOBOMBA DE 5 HP UBICADA EN LA BOCATOMA, CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMENTOS, SELLO, EMPAQUES	Servicio	1	790.509,24	150.196,76	940.706,00	940.706,00
5	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELECTRICO PARA ELECTROBOMBAS DE 5 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR	Servicio	1	1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
6	CAMBIO DE CARBÓN COQUE A LAS BANDEJAS DE AIREACIÓN	Servicio	1	132.298,32	25.136,68	157.435,00	157.435,00
	Total Inversión						4.655.000,00

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Julio de 2018				
BAGAL	1.201.000,00	X	7	=	8.407.000,00
					8.407.000,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAGAL	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+Iva	TOTAL
	Planta de tratamiento Agua Residual No. de Activo 165000141SS-165500014157 No. de Inventario 8004030000000000)715835-80040300000000001715837						
1	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN), INCLUYE EL CAMBIO DE TAPAS CORRESPONDIENTES A LAS CAJAS DE INSPECCIÓN QUE POR SU DETERIORO LO REQUIERAN.	Und	1	$ 117.595,32	22.343,68	139.942,00	139.942,00
2	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CONJUNTO (MOTOR ELÉCTRICO 30HP + SOPLADOR) PARA AIREACIÓN DE PTAR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS, FILTROS PARA SOPLADOR, MOTOR ELÉCTRICO INCLUYE CAMBIO DE RODAMIENTOS , PINTURA Y BARNIZADA; SOPLADOR MECÁNICO INCLUYE DESMONTE, CAMBIO DE LUBRICANTE, REVISIÓN EQUIPO MECÁNICO, CAMBIO EMPAQUETADURA, SELLOS Y PINTURA.	Und	1	$ 147.099,16	27.948,84	175.048,00	175.048,00
3	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 3HP PARA BOMBEO DEL ESPESADOR DE LODO A LOS LECHOS DE SECADO, INCLUYE DESMONTE, REVISIÓN, CAMBIO DE RODAMIENTO 6206, SELLOS MECÁNICO 1", CAMBIO DE ACEITE TIPO CAPELLA, BARNIZADA Y PINTURA.	Und	1,	$ 1.584.142,02	300.986,98	1.885.129,00	1.885.129,00
4	MANTENIMIENTO A LECHO DE SECADO DE LODOS LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS, REPOSICIÓN DE LECHO FILTRANTE.	Und	1	$ 1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
5	MANTENIMIENTO TANQUES SÉPTICOS 8.000 LTS EVACUACIÓN DE LODOS CON VACTOR Y POSTERIOR DISPOSICIÓN DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÓN VIGENTE, LAVADO CON HIDROLAVADORA, MANTENIMIENTO A REDES HIDRÁULICAS Y REINICIO DEL SISTEMA.	Und	1	$ 4.039.883,19	767.577,81	4.807.461,00	4.807.461,00
	Total Inversión						8.407.000,00

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Julio					Facturado
BILUD	578.000,00	X	7	=	4.046.000,00	4.046.000,00
					4.046.000,00	4.046.000,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BILUD	Vlr. Unit	VLR IVA	VLR UNIT + IVA	VLR TOTAL
	LAGUNA DE OXIDACION ACTIVO FIJO No: 164500000009						
1	EXTRACCION LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SEPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	KG	20,00	153.915,80	29.244,00	183.159,80	3.663.196,00
2	MANTENIMIENTO GENERAL DE VÁLVULAS.	Servicio	1,00	168.599,16	13.033,84	81.633,00	81.633,00
3	CAMBIO DE DIFUSORES DE BURBUJA FINA DE 12" QUE ESTAN EN MAL ESTADO, POR NUEVOS DIFUSORES	Servicio	1,00	253.084,87	48.086,13	301.171,00	301.171,00
	Total Inversión						4.046.000,00

MES AGOSTO 2018

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Agosto de 2018					FACTURADO
MTO. PLANTA TRATAMIENTO AGUA POTABLE						
BITERS	2.442.000,00	X	1	=	2.442.000,00	670.000,00
MTO. PLANTA TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL						
BITERS	670.000,00	X	1	=	670.000,00	2.442.000,00
					3.112.000,00	3.112.000,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	CAN	VLR. UNIT	VLR. IVA	VLR. TOTAL	
	MTO. PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL						
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE DE 2 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA.	Servicio	1	783.988,24	148.957,76	932.946,00	932.946,00
2	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE SEDIMENTOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS IMPERMEABILIZACIÓN.	Servicio	1	587.991,60	111.718,40	699.710,00	699.710,00
3	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE SEDIMENTOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS IMPERMEABILIZACIÓN.	Servicio	1	587.991,60	111.718,40	699.710,00	699.710,00
4	MANTENIMIENTO REJILLAS DE CRIBADO EN LA ESTRUCTURA DE ENTRADA A LA PLANTA.	Servicio	1	92.129,41	17.504,59	109.634,00	109.634,00
	Total Inversión						2.442.000,00
	MTO PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA POTABLE						
1	MANTENIMIENTO TANQUE DESARENADOR: EXTRACCIÓN DE SÓLIDOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS		1	352.327,73	66.942,27	419.270,00	419.270,00
2	CAMBIO DE CARBÓN COQUE: A LAS BANDEJAS DE AIREACIÓN		1	132.298,32	25.136,68	157.435,00	157.435,00
3	MANTENIMIENTO GENERAL DE VÁLVULAS		1	78.399,16	14.895,84	93.295,00	93.295,00
	Total Inversión						670.000,00

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Agosto					FACTURADO
MTO. INSTALACIONES PLANTA AGUA POTABLE						
BASRO48	665.000,00	X	1	=	665.000,00	665.000,00
MTO. INSTALACIONES PLANTA AGUA RESIDUAL						
BAADA2	1.201.000,00	X	1	=	1.201.000,00	1.201.000,00
					1.866.000,00	1.866.000,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAADA2	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL
	MTO. INSTLACIONES PLANTA DE AGUA RESIDUAL						
	Caseta Planta De Tratamiento Agua Residuales - Activo fijo 164000000368 Nº Inventario 800403000000000002304350 Planta De Tratamiento De Aguas Activo fijo 164500000011 º inventario 800403000000000001382399						
1	MANTENIMIENTO DE LECHO FILTRANTE EXTRACCIÓN DE SEDIMIENTOS Y LAVADO A PRESIÓN	Servicio	1	$ 1.009.243,70	191.756,30	1.201.000,00	1.201.000,00
	Total Inversión						1.201.000,00
Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BASRO48	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL
	MTO. INSTLACIONES PLANTA DE AGUA POTABLE						

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

	Planta Tratamiento Agua Potable Activo fijo 164500000015- Nº inventario 800403000000000002234560						
1	MANTENIMIENTO A TANQUE FLOCULADOR: LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE SÓLIDOS, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	Servicio	1,04	537.330,32	102.092,76	639.423,08	665.000,00
	Total Inversión						**665.000,00**

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Agosto de 2018				
BAGAL	1.201.000,00	X	1	=	1.201.000,00
					1.201.000,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAGAL	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL
	Planta de tratamiento Agua Residual No. de Activo 16500014155-165500014157 No. de Inventario 800403000000000001715835-800403000000000001715837						
1	MANTENIMIENTO A LECHO DE SECADO DE LODOS LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS, REPOSICIÓN DE LECHO FILTRANTE.	Servicio	1	1.009.243,70	191.756,30	1.201.000,00	1.201.000,00
	Total Inversión						**1.201.000,00**

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Agosto					Facturado
BILUD	578.000,00	X	1	=	578.000,00	578.000,00
					578.000,00	578.000,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BILUD	Vlr. Unit	VLR. IVA	VLR. UNIT + IVA	VLR. TOTAL
	LAGUNA DE OXIDACIÓN ACTIVO FIJO No. 164500000009 - INVENTARIO No. 800403000000000001590739						
1	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SEPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	kg	2,01	183.163,00	34.800,97	217.963,97	438.107,58
2	MANTENIMIENTO REJILLAS DE CRIBADO EN LA ESTRUCTURA DE ENTRADA A LA PLANTA.	Servicio	1,00	117.556,66	22.335,76	139.892,42	139.892,42
	Total Inversión						**578.000,00**

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

PAGO SEPTIEMBRE 2018

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Septiembre de 2018					FACTURADO
MTO. PLANTA TRATAMIENTO AGUA POTABLE						
BITER5	2.442.000,00	X	1	=	2.442.000,00	2.548.110,00
MTO. PLANTA TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL						
BITER5	670.000,00	X	1	=	670.000,00	669.101,38
					3.112.000,00	3.217.211,38

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	CAN	VLR. UNIT	VLR. IVA	VLR. TOTAL	
MTO. PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA POTABLE							
1	MANTENIMIENTO A TORRE DE AIREACIÓN: LIMPIEZA GENERAL, APLICACIÓN DE PINTURA EPÓXICA APROPIADA PARA CONTACTO CON AGUA POTABLE	Servicio	1,00	881.987,39	167.577,60	1.049.564,99	1.049.564,99
2	CAMBIO DE CARBÓN COQUE: A LAS BANDEJAS DE AIREACIÓN	Servicio	1,00	132.298,32	25.136,68	157.435,00	157.435,00
3	MANTENIMIENTO A TANQUE DE AGUA TRATADA: LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	Servicio	1,00	783.988,24	148.957,77	932.946,01	932.946,01
4	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR: EXTRACCIÓN DE SÓLIDOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS.	Servicio	1,00	342.994,96	65.169,04	408.164,00	408.164,00
	Total Inversión						2.548.110,00
MTO PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL							
1	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN). INCLUYE EL CAMBIO DE TAPAS CORRESPONDIENTES A LAS CAJAS DE INSPECCIÓN QUE POR SU DETERIORO LO REQUIERAN.	und	2,00	117.598,32	22.343,68	139.942,00	279.884,00
2	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SEPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	kg	1,26	153.918,49	29.244,51	183.163,00	230.785,38
3	RECUBRIMIENTO EPÓXIDO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA DURALKOTE 240 O EQUIVALENTE. (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES).	und	2,00	66.568,07	12.647,93	79.216,00	158.432,00
	Total Inversión						669.101,38

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Septiembre					FACTURADO
MTO. INSTALACIONES PLANTA AGUA POTABLE						
BASRO48	665.000,00	X	2	=	1.330.000,00	1.399.420,00
MTO. INSTALACIONES PLANTA AGUA RESIDUAL						
BAADA2	1.201.000,00	X	1	=	1.201.000,00	991.256,00
					2.531.000,00	2.390.676,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAADA2	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL
MTO. INSTLACIONES PLANTA DE AGUA RESIDUAL							
	Caseta Planta De Tratamiento Agua Residuales - Activo fijo 164000000368 Nº inventario 8004030000000000002304350 Planta De Tratamiento De Aguas Activo fijo 164500000011 º inventario 8004030000000000001382399						
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOR SOPLADOR DE AIRE DE 11 HP CONSISTENTE EN RECTIFICADO Y ENCAMISADO DE TAPAS, CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA, ENCAMISADO DE TAPAS	Servicio	1	832.988,24	158.267,76	991.256,00	991.256,00
	Total Inversión						991.256,00
Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BASRO48	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

MTO. INSTLACIONES PLANTA DE AGUA POTABLE							
	Planta Tratamiento Agua Potable Activo fijo 164500000015- Nº Inventario 8004030000000000002234560						
1	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO PARA ELECTROBOMBAS DE 5 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR	Servicio	1	1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
	Total Inversión						1.399.420,00

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Septiembre de 2018					FACTURADO
BAGAL	1.201.000,00	X	1	=	1.201.000,00	1.399.420,00
					1.201.000,00	1.399.420,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAGAL	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+Iva	TOTAL
	DESCRIPCIÓN Planta Tratamiento Agua Residuales Nº Activo Fijo 165500014155-165500014157- Nº Inventario. 8004030000000000001715835- 8004030000000000001715837						
1	MANTENIMIENTO A LECHO DE SECADO DE LODOS LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS, REPOSICIÓN DE LECHO FILTRANTE.	SERVICIO	1	1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
	Total Inversión						1.399.420,00

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Septiembre					Facturado
BILUD	578.000,00	X	1	=	578.000,00	559.768,00
					578.000,00	559.768,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BILUD	Vlr. Unit	VLR. IVA	VLR. UNIT + IVA	VLR. TOTAL
	LAGUNA DE OXIDACION ACTIVO FIJO No. 164500000009 - INVENTARIO No. 8004030000000000001590739						
1	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN). INCLUYE EL CAMBIO DE TAPAS CORRESPONDIENTES A LAS CAJAS DE INSPECCIÓN QUE POR SU DETERIORO LO REQUIERAN.	servicios	4,00	117.598,32	22.343,68	139.942,00	559.768,00
	Total Inversión						559.768,00

PAGO MES OCT-NOV-DIC

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Octubre a Diciembre de 2018					FACTURADO
MTO. PLANTA TRATAMIENTO AGUA POTABLE						
BITERS	2.442.000,00	X	3	=	7.219.890,00	7.219.890,00
MTO. PLANTA TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL						
BITERS	670.000,00	X	3	=	2.010.898,62	2.010.898,62
					9.230.788,62	9.230.788,62

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	CAN	VLR. UNIT	VLR. IVA	VLR. TOTAL	
MTO. PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA POTABLE							
1	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN DE CLORACIÓN: BOMBA DOSIFICADORA PARA HIPOCLORITO DE SODIO CON 20 MTS DE MANGUERA, SUMINISTRO DE TANQUE DE PREPARACIÓN Y	Servicio	1	$ 1.567.977,31	297.915,69	1.865.893,00	1.865.893,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

	ALMACENAMIENTO DE SOLUCIÓN.						
2	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO PARA ELECTROBOMBAS DE 5 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR	Servicio	1	$ 1.175.983,19	223.436,81	1.399.420,00	1.399.420,00
3	MANTENIMIENTO A TANQUE DE FILTRACIÓN: CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN, CAMBIO LECHOS FILTRANTES	Servicio	1	783.988,24	148.957,77	932.946,01	932.946,01
4	MANTENIMIENTO A TANQUE DE AGUA TRATADA: LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	Servicio	1	783.988,24	148.957,77	932.946,01	932.946,01
5	KIT PARA ANÁLISIS DE CLORO LIBRE RESIDUAL POR MÉTODO DPD, RANGO 0,1 - 3,4 MG/L CON INCREMENTO DE 0,1 MG/L.	Servicio	1	$ 636.990,76	121.028,24	758.019,00	758.019,00
6	MANTENIMIENTO A TANQUE SEDIMENTADOR: DESMONTE DE PÁNELES, DESMONTE DE CANALETA DENTADA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SÓLIDOS, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN. CAMBIO DE 2 PALENES, REINSTALACIÓN COMPLETA DEL SISTEMA	Servicio	1	$ 734.989,08	139.647,92	874.637,00	874.637,00
7	MANTENIMIENTO TANQUE DESARENADOR: EXTRACCIÓN DE SÓLIDOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS	Servicio	1	383.217,63	72.811,35	456.028,98	456.028,98
	Total Inversión						7.219.890,00
	MTO PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL						
1	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN). INCLUYE EL CAMBIO DE TAPAS CORRESPONDIENTES A LAS CAJAS DE INSPECCIÓN QUE POR SU DETERIORO LO REQUIERAN.	und	2	117.598,32	22.343,68	139.942,00	279.884,00
2	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SEPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	kg	1,26	153.918,49	29.244,51	183.163,00	230.785,38
3	ADECUACIÓN DE SALIDAS DE LODOS Y SUCCIÓN BOMBA DE FILTRACIÓN, NIPLES ROSCADOS 2"X20 Ø 2" HG.	Und	1	1.127.560,71	214.236,53	1.341.797,24	1.341.797,24
4	RECUBRIMIENTO EPÓXIDO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA DURALKOTE 240 O EQUIVALENTE. (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES).	und	2	66.568,07	12.647,93	79.216,00	158.432,00
	Total Inversión						2.010.898,62

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS.	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Octubre a Diciembre de 2018					FACTURADO
MTO. INSTALACIONES PLANTA AGUA POTABLE						
BASRO48	665.000,00	X	3	=	1.260.580,00	1.260.580,00
MTO. INSTALACIONES PLANTA AGUA RESIDUAL						
BAADA2	1.201.000,00	X	3	=	3.812.744,00	3.812.744,00
					5.073.324,00	5.073.324,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BAADA2	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL
	MTO. INSTLACIONES PLANTA DE AGUA RESIDUAL						
	Caseta Planta De Tratamiento Agua Residuales - Activo fijo 164000000368 Nº inventario 800403000000000000002304350 Planta De Tratamiento De Aguas Activo fijo 164500000011 º inventario 800403000000000000001382399						
1	RECUBRIMIENTO EPÓXIDO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA DURALKOTE 240 O EQUIVALENTE. (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES).	Und	1	66.568,07	12.647,93	79.216,00	79.216,00
2	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CONJUNTO (MOTOR ELÉCTRICO 30HP + SOPLADOR) PARA AIREACIÓN DE PTAR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS, FILTROS PARA SOPLADOR, MOTOR ELÉCTRICO INCLUYE CAMBIO DE RODAMIENTOS, PINTURA Y BARNIZADA; SOPLADOR MECÁNICO INCLUYE DESMONTE, CAMBIO DE LUBRICANTE, REVISIÓN EQUIPO MECÁNICO, CAMBIO EMPAQUETADURA, SELLOS Y PINTURA.	m	1,01	147.099,16	27.948,84	175.048,00	176.798,48
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOR SOPLADOR DE AIRE DE 11 HP CONSISTENTE EN RECTIFICADO Y ENCAMISADO DE TAPAS, CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA, ENCAMISADO DE TAPAS	Servicio	1	832.988,24	158.267,76	991.256,00	991.256,00
4	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE SEDIMENTOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS IMPERMEABILIZACIÓN.	Servicio	1	587.991,60	111.718,40	699.710,00	699.710,00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELECTROBOMBA-AUTOCEBANTE DE 2 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA.	Servicio	2	783.934,25	148.947,51	932.881,76	1.865.763,52
	Total Inversión						**3.812.744,00**

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BASRO48	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL
	MTO. INSTLACIONES PLANTA DE AGUA POTABLE						
	Planta Tratamiento Agua Potable Activo fijo 164500000015- Nº Inventario 800403000000000000002234560						
1	MANTENIMIENTO A CANALETA PARCHAL: CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	Servicio	1	275.322,69	52.311,31	327.634,00	327.634,00
2	MANTENIMIENTO A TANQUE DE RESERVA: LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	Servicio	1	783.988,24	148.957,76	932.946,00	932.946,00
	Total Inversión						**1.260.580,00**

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para Octubre a Diciembre					FACTURADO
8AGAL	1.201.000,00	X	3	=	3.404.580,00	3.404.580,00
					3.404.580,00	**3.404.580,00**

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	8AGAL	Vlr. Unit	IVA	vlr. Unit+iva	TOTAL
	DESCRIPCIÓN Planta Tratamiento Agua Residuales Nº Activo Fijo 165500014155-165500014157- Nº Inventario. 800403000000000000001715835- 800403000000000000001715837						
1	MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN). INCLUYE EL CAMBIO DE TAPAS CORRESPONDIENTES A LAS CAJAS DE INSPECCIÓN QUE POR SU DETERIORO LO REQUIERAN.	und	1	117.598,32	22.343,68	139.942,00	139.942,00

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

2	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SEPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	kg	1	153.918,49	29.244,51	183.163,00	183.163,00
3	ADECUACIÓN DE SALIDAS DE LODOS Y SUCCIÓN BOMBA DE FILTRACIÓN, NIPLES ROSCADOS 2"X20 Ø 2" HG.	Und	1	1.477.521,01	280.728,99	1.758.250,00	1.758.250,00
4	MANTENIMIENTO DE LECHO FILTRANTE EXTRACCIÓN DE SEDIMIENTOS Y LAVADO A PRESIÓN	Servicio	1	1.111.953,78	211.271,22	1.323.225,00	1.323.225,00
	Total Inversión						**3.404.580,00**

RUBRO: 204-5-1-10-C MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES - PLANTAS	Vlr. Partida fija Mensual asignada para octubre a Diciembre de 2018					Facturado
BILUD	578.000,00	X	3	=	1.752.232,00	1.752.232,00
					1.752.232,00	1.752.232,00

Item	ELEMENTO	UNIDAD MEDIDA	BILUD	Vlr. Unit	VLR. IVA	VLR. UNIT + IVA	VLR. TOTAL
	LAGUNA DE OXIDACION ACTIVO FIJO No. 164500000009 - INVENTARIO No. 800403000000000001590739						
1	ADECUACIÓN DE SALIDAS DE LODOS Y SUCCIÓN BOMBA DE FILTRACIÓN, NIPLES ROSCADOS 2"X20 Ø 2" HG.	Servicio	1	1.472.463,87	279.768,13	1.752.232,00	1.752.232,00
	Total Inversión						**1.752.232,00**

ESTADO FINANCIERO

Valor inicial del contrato	$81.084.000.00
Valor obra original	$81.084.000.00
Valor obra adicional	NO APLICA
Valor obra adicional	NO APLICA
Valor obra extra	NO APLICA
Valor obra suprimida	NO APLICA
VALORES EJECUTADOS	$81.084.000.00
VALOR ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO	NO APLICA
Valor amortizado	NO APLICA
VALOR REAJUSTE(S) O ACTUALIZACIONES	
Relación	NO APLICA
Subtotal	NO APLICA
PAGOS PARCIALES EFECTUADOS AL CONTRATISTA	
Relación	NO APLICA
Subtotal	NO APLICA
RESULTADOS	NO APLICA
Saldo a favor del contratista	NO APLICA
Saldo a favor del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- EJERCITO NACIONAL	NO APLICA

El anterior balance económico corresponde al alcance de las prestaciones que le corresponden al contratista por la ejecución de las obras ejecutadas, existiendo equilibrio entre las obligaciones cumplidas y las prestaciones que faltan por recibir (pagos pendientes. Ajustes, indemnizaciones, etc.)

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA

No.	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
Pago No. 1	Egreso de Fondos No. 485 de fecha 11-JUL-2018 de acuerdo a Factura No 312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323 de fecha 28-JUN-2018.	47.299.000,00
Pago No. 2	Egreso de Fondos No. 568 de fecha 09-AGO-2018 de acuerdo a Factura No 326-327-328-329 de fecha 23-JUL-2018.	6.757.000,00
Pago No. 3	Egreso de Fondos No. 0933 de fecha 05-DIC-2018 de acuerdo a Factura No 351-352-356-355-353-354 de fecha 04-SEP-2018	7.567.075,38
Pago No. 4	Egreso de Fondos No. 0934 de fecha 05-DIC-2018 de acuerdo a Factura No 384-385-382-383-381-380 de fecha 22-OCT-2018	19.460.924,62
TOTAL PAGADO		**$81.084.000.00**

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP	FECHA	VALOR
3518	24-ENE-2018	157.968.684,00
	MODIFICACIÓN AL CDP 20-SEP-2018 ADICIÓN EN VALOR No. 1 7.000.000,00	164.968.684,00
	MODIFICACIÓN AL CDP 16-OCT-2018 ADICIÓN EN VALOR No. 2 18.000.000,00	182.968.684,00

NOTA: Este CDP corresponde al valor total del proceso de selección abreviada de menor cuantía No. 049-CENACBUC-2018 cuyo objeto es:

GRUPO 1: MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LOS BIENES INMUEBLES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC BUCARAMANGA (CONTRATO 053-CENACBUC-2018).

GRUPO 2: MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LOS BIENES INMUEBLES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL Y AGUA POTABLE DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC BUCARAMANGA (CONTRATO 054-CENACBUC-2018).

COMPROMISO PRESUPUESTAL

CRP	FECHA	VALOR
14118	12-JUN-2018	$81.084.000.00

OBLIGACIONES PRESUPUESTALES

OBLIGACIONES DE PAGO No.	FECHA	VALOR
128918	13-JUL-2018	47.299.000,00
151918	11-AGO-2018	6.757.000,00
257018	07-DIC-2018	19.460.924,62
257418	07-DIC-2018	7.567.075,38
TOTAL PAGADO		$81.084.000.00

ORDENES DE PAGO

ORDENES DE PAGO No.	FECHA	VALOR
215474118	13-JUL-2018	47.299.000,00
249176218	13-AGO-2018	6.757.000,00
389383618	10-DIC-2018	19.460.924,62
389407118	10-DIC-2018	7.567.075,38
TOTAL PAGADO		$81.084.000.00

GARANTÍAS

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

ASEGURADORA	RIESGO	PÓLIZA No.	VIGENCIA		CERTIFICADO MODIFICACIÓN	VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA		
Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	96-44-101138238	07-06-2018	01-07-2019	NA	16.216.800,00
	Calidad de servicio suministrado	96-44-101138238	07-06-2018	01-07-2019	NA	16.216.800,00
	Estabilidad y calidad de la obra	96-44-101138238	31-12-2018	31-12-2023	NA	16.216.800,00
	Pago de salarios y prestaciones sociales	96-44-101138238	07-06-2018	31-12-2021	NA	4.054.200,00
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	96-44-101138238	07-06-2018	01-07-2019	NA	16.216.800,00

OBSERVACIONES:

CONSTANCIA(S) ENTIDAD CONTRATANTE

CARPETA MAESTRA (CENACBUC)
SECOP II

CONSTANCIA(S) CONTRATISTA

OMITIDO

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

JAIME ALBERTO GALAN VILLAMIZAR
CC. 71.185.747 Puerto Berrio
CONTRATISTA

Teniente Coronel WILLIAM GARCÍA CEPEDA
Ordenador del Gasto CENACBUC

Vo. Bo. Ejecutivo y Segundo Comandante BICAL
Y/O QUIEN HAGA SUS VECES
SUPERVISOR

Vo Bo

Abogada LUZ AMANDA DURAN ESPITIA
Comité Jurídico Evaluador

Economista JUAN CARLOS EDUARDO HIGUERA P.
Comité Económico Evaluador

ELABORÓ: SP. ANGELA MA. DEVIA OVIEDO
Auxiliar Contractual Partidas Fijas CENACBUC