

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>1 de 19 |

| ESTUDIOS PREVIOS<br>MODALIDAD DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| De acuerdo con lo establecido en el numeral 7 y 12 de artículo 25 de la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y especialmente el Artículo 2.2.1.2.1.5.1 y siguientes del Decreto 1082 del 2015 modificado por el artículo 2 del Decreto 1860 de 2021, se presenta el siguiente Estudio previo para la contratación de mínima cuantía de conformidad con el Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, y Subsección 5 Capítulo II del Título I del Decreto 1082 de 2015.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>FECHA:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ABRIL 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>ENTIDAD:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Municipio de Pasto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>DEPENDENCIA SOLICITANTE:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SECRETARIA DE GOBIERNO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>MODALIDAD:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Mínima cuantía                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>BANCO DE PROYECTOS:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>RECURSOS DE FUNCIONAMIENTO:</b> Es necesario arrendar bien inmuebles para que en los mismos funcionen los Centros Transitorios de Reclusión que pertenecen a la Alcaldía de Pasto, para cumplir con la misionalidad del ente territorial a través de la Secretaria de Gobierno, con los cuales se pretende salvaguardar los derechos de las personas sindicadas por conductas delictivas. |
| <b>PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Los servicios y/o bienes a adquirir con la presente contratación se encuentran contemplados en el Plan Anual de Adquisiciones de la presente vigencia fiscal, bajo el código SGM_BS026                                                                                                                                                                                                       |
| 2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE EL MUNICIPIO DE PASTO PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>De conformidad con lo señalado en los numerales 7 y 12 del Artículo 25 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el Artículo 2.2.1.1.2.1.1. Del Decreto 1082 de 2015, las Entidades Estatales están obligadas a llevar a cabo estudios y documentos previos para comprobar la necesidad de contratar el bien o servicio, obra o labor, dejando constancia de su adecuación al Plan de Desarrollo y el Plan de Acción de la Entidad.</p> <p>El Municipio de Pasto requiere contratar la adquisición de bienes y servicios, personas naturales y jurídicas privadas y públicas, y la ejecución de obras públicas para el cumplimiento de los objetivos y fines institucionales como entidad del Estado, en el marco de sus competencias constitucionales y legales y de su Plan de Desarrollo.</p> <p>En el Municipio de Pasto, específicamente la Secretaria de Gobierno, adelanta diferentes estrategias con el fin de preservar el orden, la seguridad, paz y convivencia, sin embargo, es de indicar que debido a la emergencia sanitaria generada por el Coronavirus COVID 19, es de vital importancia arrendar una sede que permita cubrir las diferentes necesidades para las personas privadas de la libertad, razón por la cual desde la administración municipal se coadyuva con el arrendamiento de instalaciones aptas para que funcione el albergue de dichas personas y así mitigar los efectos negativos de la emergencia que actualmente vive la sociedad en general.</p> <p>Que Teniendo en cuenta que existe una problemática social y sanitaria debido a la pandemia de Coronavirus – Covid 19, que se presenta en todo el territorio Nacional y más específicamente dentro del Municipio de Pasto, se hace primordial albergar a personas sindicadas en el marco de la emergencia COVID 19; para ello es de vital importancia el arrendamiento del inmueble con el fin de lograr un distanciamiento social acorde a la emergencia sanitaria y lograr disminuir el porcentaje de contagios, pues las permanentes ubicadas en el municipio de Pasto, se encuentran llenas y en atención a la</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>2 de 19 |

protección de los derechos fundamentales, no se puede seguir ubicando en aquellas a más personas privadas de la libertad en condición de sindicados, razón por la cual se hace necesario habilitar nuevos cupos en un inmueble arrendado.

La situación no solamente es compleja en la ciudad de Pasto y en el Departamento de Nariño, sino en todo el territorio nacional; sin embargo, esta administración entiende la responsabilidad que tenemos para coadyuvar en la solución de esta crisis, puesto que más allá del deber de cumplir con mandatos legales y ordenes constitucionales, siempre ha sido uno de nuestros compromisos, buscar el mantenimiento del Estado Social de derecho, lo cual solo se puede lograr a través del respeto de los derechos fundamentales de cada uno de los ciudadanos, incluyendo a la población carcelaria.

La vulneración de derechos fundamentales en muchas ocasiones ha sido producto del colapso del sistema penitenciario y carcelario del país, y por ello el municipio ha tomado acciones tendientes a minimizar esta crisis a través de la apropiación de la mayor cantidad de recursos posibles con destino a adquirir bienes y servicios para los internos, incluyendo además infraestructura carcelaria.

Bajo la premisa de respeto de derechos humanos, dignidad y salud de la población carcelaria, el municipio de Pasto a través de la Secretaria de Gobierno, busca un lugar que permita garantizar espacios dignos para la reclusión de personas sindicadas que son de responsabilidad del Municipio de Pasto, en virtud de la Ley 65 de 1993. Se requiere contar con espacios dignos que permitan evitar condiciones de hacinamiento, teniendo en cuenta que por la situación generada con la pandemia del COVID-19 se deben garantizar espacios con medidas de distanciamiento tal y como lo ordena la Organización Mundial de la Salud, además de las debidas condiciones de seguridad a fin de evitar posible fuga de presos o alteraciones del orden público en este centro.

En virtud de lo anterior y con el fin de fortalecer la gestión y el cumplimiento de las diversas actividades de la Administración Municipal, garantizando así el logro de las metas propuestas.

la Alcaldía Municipal de Pasto requiere iniciar la oferta pública para encontrar un bien inmueble con el fin de:

Minimizar las condiciones de hacinamiento en los centros transitorios del municipio de Pasto.

Generar cupos adicionales (mínimo 150) para recibir a personas sindicadas.

Adecuar un espacio que permita conservar medidas de distanciamiento como lo ordena la Organización Mundial de la salud, Ministerio de Salud y otras autoridades, entre las personas sindicadas recluidas en este centro transitorio.

Adecuar en el edificio una zona aislamiento para posibles contagios de COVID-19, que se presenten en este centro de reclusión.

Generar espacio de video vigilancia en este centro transitorio.

El contrato derivado de la presente convocatoria, está contemplado en el plan de acción vigente como Arrendamiento de bienes inmuebles para centros transitorios de reclusión, y comprendido en el Plan de Desarrollo Municipal “PASTO LA GRAN CAPITAL 2020-2023”, dimensión: gerencia pública, programa: Pasto en paz y seguro.

Para adelantar la presente contratación el Municipio cuenta con la disponibilidad presupuestal para atender el gasto correspondiente.

3. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

**3.1. OBJETO:** El contratista se compromete con el Municipio de Pasto a entregar el bien inmueble en calidad de arrendamiento para ser utilizado como centro carcelario de detención preventiva para personas sindicadas, en el marco de la emergencia COVID 19 del municipio, de conformidad con las especificaciones técnicas determinadas

**3.2. CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC:**

| GRUPO     | SEGMENTO                                                                             | FAMILIA                 | CLASE                                                    | PRODUCTO |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------|----------|
| F         | 80                                                                                   | 13                      | 15                                                       | 00       |
| Servicios | Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos | Servicios inmobiliarios | Alquiler y arredramientos de propiedades o edificaciones |          |

**4. CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS DEL BIEN O SERVICIO A CONTRATAR:**

Para la ejecución del objeto contractual, EL CONTRATISTA deberá cumplir con las siguientes especificaciones técnicas:

**CUADRO DE CARACTERISTICAS, ANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS DE LOS SERVICIOS A CONTRATAR**

| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                      | DURACIÓN           | VALOR TOTAL   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 1.   | Bien inmueble en construcción que conste de mínimo tres (3) pisos , con capacidad mínima de albergar 100 personas ubicado en el casco urbano del municipio de Pasto.                                                             | 31 DE MAYO DE 2022 | \$ 85.000.000 |
| 2.   | Con una sola entrada principal hacia la calle que conecte el ingreso a cada uno de los pisos.                                                                                                                                    |                    |               |
| 3.   | Fachada con ventanales reforzados y cubiertos con lámina de metal cuyo grosor no permita su rompimiento y debe contener extractores de olores.                                                                                   |                    |               |
| 4.   | PRIMER PISO: debe constar de cuatro (4) habitaciones adecuadas como celdas, mínimo dos (2) baños y dos (2) duchas, cada una con una sola entrada y puerta elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, pisos en cerámica. |                    |               |
| 5.   | SEGUNDO PISO: Debe constar de cuatro (4) habitaciones adecuadas como celdas, mínimo (2) baños y dos (2) duchas, cada una con una sola entrada y puerta elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, pisos en cerámica.    |                    |               |
| 6.   | TERCER PISO: Debe constar de cinco (5) cuartos, los cuales se deben distribuir de la siguiente manera:<br>1. cuatro (4) cuartos adecuados como celdas con una sola puerta de entrada la cual debe                                |                    |               |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|   | <p>estar elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, el piso debe tener como mínimo dos (2) baños y dos (2) duchas, y su piso en baldosa o sementó.</p> <p>2. Una (1) habitación para adecuarla como oficina para el personal de policía y establecer un circuito cerrado de video grabación y baño para el personal, con su respectiva puerta y piso en cerámica.</p> |  |  |  |
| 7 | Inmueble debe estar Ubicado en Pasto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |

Nota:

- Los servicios a adquirir deberán ser suministrados de conformidad con las necesidades y requerimientos del supervisor.
- No se aceptará ofertas parciales.
- Los valores deberán incluir todos los costos relacionados, con legalización, impuestos, administración, variaciones monetarias, derechos laborales, prestaciones sociales y pérdidas; corresponderá dentro del área comercial del oferente cerciorarse y calcular todas estas variables, por lo tanto, el Municipio de Pasto, no será responsable por reclamaciones que tengan como causa los elementos antes descritos.

5. OBLIGACIONES DE LAS PARTES

5.1. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: En cumplimiento del objeto contractual el CONTRATISTA deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

A. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

- Hacer la entrega material jurídica el inmueble al arrendatario, lo que se perfecciona con la suscripción del acta de inicio.
- Entregar materialmente mediante acta el inmueble objeto de arrendamiento a la Secretaria de Gobierno de la Alcaldía de Pasto, por ser entidad beneficiaria del arrendamiento. En dicha acta quedaran las siguientes obligaciones a cargo de ésta: a) Responder por la matrícula y pago de servicios públicos del inmueble; b) Responder ante el arrendatario por la conservación del inmueble de conformidad con la ley, salvo su deterioro natural y obvio; c) La Secretaria de Gobierno de la Alcaldía de Pasto se comprometerá en el acta de entrega material del bien, al aseguramiento del mismo, por responsabilidad civil y demás que se deriven de su naturaleza de conformidad con la ley. d) Las demás que se hubieren establecido entre las partes.
- Realizar las adecuaciones locativas necesarias para el buen correcto y funcionamiento del inmueble.
- Realizar el pago de servicios esenciales y básicos como son energía, agua, alcantarillado, servicio se recolección de basuras y residuos.
- Mantener en el inmueble los servicios, las cosas y los usos conexos en buen estado de servir para el cumplimiento del objeto del contrato.
- Entregar el inmueble con dotación permanente de colchonetas, cobijas y kits de aseo.

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>5 de 19 |

## B. OBLIGACIONES GENERALES:

1. Cumplir con el objeto contractual aplicando su experiencia y conocimiento, de conformidad con las especificaciones técnicas y la propuesta económica presentada para el proceso, los requerimientos que en virtud del contrato haga el supervisor del contrato ejecutando las actividades que se encaminen al cabal cumplimiento y ejecución de sus obligaciones contractuales.
2. Acatar los requerimientos del supervisor, como enlace directo entre el Municipio de Pasto y el contratista.
3. Garantizar que la prestación del servicio, cumpla con las necesidades específicas a que haya lugar.
4. Atender los requerimientos que sean formulados por el supervisor y para efectos de ejecutar en debida forma el contrato
5. Cumplir cabalmente con el objeto del contrato, en la oportunidad, cubrimiento, eficacia y calidad requeridos; teniendo en cuenta lo establecido en los estudios previos, invitación pública, con sus respectivos anexos y la propuesta del Contratista.
6. Entregar los bienes y elementos con las especificaciones técnicas y requerimiento ofrecidos en su propuesta y descritos en el objeto del contractual, dentro de este documento garantizando la calidad de los mismos.
7. Asumir todos los impuestos y retenciones que impliquen el contrato.
8. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución a las mismas.
9. Atender las recomendaciones y sugerencias que hagan el Supervisor y/o Interventor del contrato, cumpliendo sus indicaciones, recomendaciones y las demás que sean inherentes al objeto de la contratación.
10. Cumplir con los pagos correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud, Pensiones y ARL), según corresponda, de conformidad por lo establecido por la normatividad vigente, y presentar los respectivos comprobantes de pago originales.
11. No podrá revelar, durante la vigencia de este Contrato, ni dentro de los dos (2) años siguientes a su expiración, la INFORMACIÓN CONFIDENCIAL de propiedad del Municipio de Pasto de la que EL CONTRATISTA haya tenido o tenga conocimiento con ocasión o para la ejecución de este contrato y que esté relacionada con el objeto contractual o con las funciones a cargo el Municipio de Pasto, sin el previo consentimiento por escrito del Municipio de Pasto, so pena de hacerse acreedor a las sanciones de Ley;
12. Mantener actualizado su domicilio durante la vigencia del contrato y cuatro (4) meses más y presentarse al Municipio de Pasto en el momento en que sea requerido por el mismo.
13. Adoptar y cumplir con los protocolos de bioseguridad requeridos por el municipio, por el Ministerio de Salud y demás resoluciones y disposiciones que apliquen.
14. El contratista deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con el Municipio de Pasto, para lo cual deberá aportar el correspondiente certificado de PAZ Y SALVO MUNICIPAL, al momento de suscribir el acta de inicio, en caso de que el contratista no se encuentre inscrito en la base de datos de la secretaria de Hacienda municipal, deberá realizarlo a través de la página oficial de la alcaldía de Pasto, [www.pasto.gov.co](http://www.pasto.gov.co)
15. Cargar las garantías a que haya lugar dentro del término fijado por la Administración Municipal en la plataforma transaccional de Colombia compra eficiente SECOP II.
16. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución y legalización del contrato.
17. Todas las demás inherentes o necesarias para la correcta ejecución del objeto contractual.
18. Las demás contempladas en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993.

## 5.2. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO:

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>6 de 19 |

1. Cancelar al contratista la remuneración pactada, en la forma y condiciones determinadas en el valor y la forma de pago, previo cumplimiento de los requisitos exigidos por la entidad para el trámite de pago.
2. Suministrar en forma oportuna, la información solicitada o requerida por el contratista para el cabal desempeño de su gestión.
3. Resolver las peticiones presentadas por el CONTRATISTA en los términos consagrados por la ley.
4. Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato y en los documentos que de él forman parte.
5. Exigir al contratista la ejecución idónea del contrato.
6. Ejercer la supervisión y seguimiento permanente del objeto contractual, a través del supervisor.
7. Expedir y tramitar los certificados de cumplimiento del objeto contractual, a través del supervisor.
8. Impartir por escrito y en forma oportuna, las instrucciones y directrices respectivas al contratista
9. Las demás contempladas en el artículo 4º de la Ley 80 de 1993.

## 6. EXPERIENCIA MÍNIMA

### 6.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE:

**EXPERIENCIA MÍNIMA ESPECÍFICA:** Debido a la especialidad de los bienes y servicios a utilizar se considerará como requisito habilitante la experiencia del proponente así:

El proponente deberá acreditar una experiencia con máximo dos (02) contrato ejecutados y/o liquidados, cuyo objeto sea igual o similar a la presente convocatoria, cuyo monto contratado en suma sea mayor o igual al 100% del presupuesto oficial.

En caso de personas plurales (consorcio o uniones temporales) la experiencia específica podrá ser acreditada por uno de los integrantes de la misma, por dos o más o por todos los integrantes de ella.

#### 6.1.1. Condiciones para acreditar experiencia:

Para acreditar la experiencia se deberá aportar copia hasta de dos (02) contratos conforme a las siguientes alternativas.

El proponente podrá acreditar su experiencia con una o varias de las siguientes alternativas:

- Copia del Contrato y del Acta de Recibo Final.
- Copia del Contrato y Acta de liquidación del contrato.
- Certificación expedida por la entidad contratante y Acta de Recibo Final.
- Certificación expedida por la entidad contratante y acta de liquidación.
- Copia de contrato y certificación expedida por la Entidad Contratante.

En el caso de tratarse de Entidad del orden Nacional, Departamental y/o Municipal que a la fecha ya no se encuentre en funcionamiento, el Contratista presentará la certificación expedida por la Entidad en su momento, acompañada de la declaración juramentada del oferente que contenga los aspectos requeridos en este numeral para acreditar experiencia.

Solo se tendrá en cuenta para validación de experiencia contratos ejecutados y/o liquidados.

En el evento que se hayan ejecutado contratos en consorcios o uniones temporales, la experiencia se verificara con el documento consorcial.



|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                          |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>7 de 19 |

NOTA: en caso de aportarse más de dos (02) contratos se evaluará el que esté acorde con el objeto a contratar y sea de mayor valor, en todo caso se evaluará máximo dos (02) contratos.

**6.1.2. Contenido de las Certificaciones:**

En caso de aportar certificaciones, éstas deberán ser expedidas por el representante legal de la empresa o entidad contratante y en caso de entidad estatal por el jefe de la dependencia responsable del producto objeto del contrato, o su delegado, en el cual conste la siguiente información: (i) la relación de cada uno de los contratos, (ii) nombre del contratante y contratista, (iii) número del contrato, (iv) objeto, (v) plazo de ejecución, (vi) valor final ejecutado, (vii) fechas de inicio y terminación, suspensiones, reinicios, (viii) cumplimiento del contrato, Estos documentos deberán ser expedidos con anterioridad a la fecha del plazo previsto para la presentación de las ofertas.

Estos documentos deberán ser expedidos con anterioridad a la fecha del plazo previsto para la presentación de las ofertas.

**NOTA:** El EL Municipio se reserva el derecho de verificar la información suministrada por los proponentes. Si se advierten discrepancias entre esta información, y lo establecido por el Municipio de Pasto, la propuesta será rechazada.

**7. ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS POSIBLES OFERENTES**

**7.1. ANÁLISIS DEL MERCADO:**

El presente estudio se realiza en atención a la sub sección 6 artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 que dispone que: *“La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.”*

Igualmente se elabora el presente documento, siguiendo los lineamientos emitidos por Colombia Compra Eficiente, a través de la Guía para Elaboración de Estudios del Sector.

La entidad ha realizado un análisis del sector para la presente contratación teniendo en cuenta el objeto del contrato y las condiciones y especificaciones técnicas que generan la necesidad de contratar el arrendamiento de un bien inmueble para destinarlo como Centro Transitorio de Reclusión

Lo anterior obedece igualmente al análisis de mercado y precios unitarios, así como también el estudio respectivo desde la perspectiva legal, comercial, financiera organizacional, técnica y de análisis de riesgos.

**7.2. ANÁLISIS DE LA DEMANDA- HISTORICO DE CONTRATACIONES:**

En la historia de la entidad se han desarrollado suministros para realizar esta clase de contratos a través de los cuales se busca dar solución a las necesidades sentidas para la ejecución de un proyecto bajo la modalidad de Mínima Cuantía, los últimos procesos que se han desarrollado en el Municipio de Pasto similares a esta tipología de contratación son:

| Año  | No. Cto. | objeto                                                                                               | Valor        | Modalidad de selección |
|------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------|
| 2020 | 20201966 | El municipio de pasto secretaria de gobierno, requiere arrendar el bien inmueble ubicado en la calle | \$200.000.00 | CONTRATACIÓN DIRECTA   |

|      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                      |
|------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
|      |          | 19 n° 16-81 barrio las américas, según escritura pública 458 de 26 de febrero de 2014 de la notaria tercera del círculo de pasto y certificado de tradición y libertad numero no. 240-20225. la destinación del inmueble objeto del presente contrato será para albergar a personas privadas de la libertad en el marco de la emergencia covid 19. el objeto del presente estudio previo se encuentra contemplado en el plan anual de adquisiciones del municipio de pasto |               |                      |
| 2021 | 20213154 | La secretaria de gobierno de pasto requiere arrendar el bien inmueble ubicado en la calle 19 n° 16-80 barrio las américas, para ser utilizado como centro carcelario de detención preventiva para personas sindicadas, en el marco de la emergencia covid 19 en el municipio de pasto.                                                                                                                                                                                     | \$240.000.000 | CONTRATACIÓN DIRECTA |
| 2022 | 20221317 | La secretaria de gobierno de pasto requiere arrendar el bien inmueble ubicado en la calle 15 no. 17 " 104, urbanización bucheli, para ser utilizado como centro carcelario de detención preventiva para personas sindicadas, en el marco de la emergencia covid 19 en el municipio de pasto.                                                                                                                                                                               | \$85.600.000  | CONTRATACIÓN DIRECTA |

7.3. ANÁLISIS DE LA OFERTA:

**A. ¿QUIÉN VENDE?:** Los posibles oferentes de los bienes, elementos o servicios a adquirir pueden ser personas naturales o jurídicas, consorcios, uniones temporales, legalmente constituidos que tengan en su objeto o razón social la distribución o que actúen como proveedores de los bienes, elementos o servicios que se adquieren conforme las especificaciones técnicas establecidas en el cuadro de características técnicas.

**Persona Natural:** La persona natural deberá tener dentro de su respectivo registro mercantil actividades iguales o similares a la del objeto contractual, para el caso de profesionales liberales la capacidad de realizar actividades iguales o similares a la del objeto contractual.

De igual manera la capacidad legal y operativa para realizar las actividades a que se refieren las especificaciones técnicas descritas, por lo cual se deberán anexar las respectivas certificaciones y/o contratos.

**Persona jurídica:** La persona jurídica deberá tener dentro de su objeto social la realización de actividades iguales o similares a la del objeto contractual. Capacidad legal y operativa para realizar



las actividades a que se refieren las especificaciones técnicas descritas, por lo cual se deberán anexar las respectivas certificaciones y/o contratos.

**Consorcios y/o Uniones temporales:** Los consorcios o uniones temporales que se constituyan deberán tener dentro de su objeto social la realización de actividades iguales o similares a la del objeto contractual. Capacidad legal y operativa para realizar las actividades a que se refieren las especificaciones técnicas descritas, por lo cual se deberán anexar las respectivas certificaciones y/o contratos.

**B. DESCRIPCIÓN DE LA DINAMICA DEL MERCADO:** El proponente deberá presentar una propuesta económica, la cual deberá incluir todos los conceptos asociados con las tareas a contratar, de conformidad con los estudios previos, la invitación y el presente estudio de sector.

| PERFIL DEL POTENCIAL OFERENTE                            |            |            |             |                        |                        |               |               |                           |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|-------------|------------------------|------------------------|---------------|---------------|---------------------------|
| Escoja una de las siguientes opciones y marque con una X |            |            |             |                        |                        |               |               |                           |
| PROVEEDOR DE MATERIAS PRIMAS                             | FABRICANTE | IMPORTADOR | ENSAMBLADOR | DISTRIBUIDOR MAYORISTA | DISTRIBUIDOR MINORISTA | INTERMEDIARIO | TRANSPORTADOR | OTRO: X CUAL:             |
|                                                          |            |            |             |                        |                        |               |               | Propietario o arrendador. |

7.4. DISPONIBILIDAD Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN “ESTUDIO DE MERCADO”:

Una vez determinado el perfil requerido por el proponente y Experiencia, de conformidad con el presente estudio, se estableció que el costo de la presente convocatoria es la siguiente:

El estudio de mercado se sustentó en cotizaciones realizadas por la empresa: FUNDACIÓN ESPERANZA Y PAZ (las cotizaciones hacen parte integral del presente proceso).

Prevía consulta de precios en el mercado, se estableció fijar el presupuesto máximo mediante la medida estadística **media aritmética** y de la cual se obtuvieron los siguientes resultados:

| Ítem | Detalles                                                                                                                                                                                                                         | Cotización 1 Fundación Esperanza y Paz | Promedio |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------|
| 1.   | Bien inmueble en construcción que conste de mínimo tres (3) pisos , con capacidad mínima de albergar 100 personas ubicado en el casco urbano del municipio de Pasto.                                                             |                                        |          |
| 2.   | Con una sola entrada principal hacia la calle que conecte el ingreso a cada uno de los pisos.                                                                                                                                    |                                        |          |
| 3.   | Fachada con ventanales reforzados y cubiertos con lámina de metal cuyo grosor no permita su rompimiento y debe contener extractores de olores.                                                                                   |                                        |          |
| 4.   | PRIMER PISO: debe constar de cuatro (4) habitaciones adecuadas como celdas, mínimo dos (2) baños y dos (2) duchas, cada una con una sola entrada y puerta elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, pisos en cerámica. |                                        |          |
| 5.   | SEGUNDO PISO: Debe constar de cuatro (4)                                                                                                                                                                                         |                                        |          |

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>10 de 19 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|    | habitaciones adecuadas como celdas, mínimo (2) baños y dos (2) duchas, cada una con una sola entrada y puerta elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, pisos en cerámica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | \$85.000.000 | \$85.000.000 |
| 6. | TERCER PISO: Debe constar de cinco (5) cuartos, los cuales se deben distribuir de la siguiente manera:<br>1. cuatro (4) cuartos adecuados como celdas con una sola puerta de entrada la cual debe estar elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, el piso debe tener como mínimo dos (2) baños y dos (2) duchas, y su piso en baldosa o sementó.<br>2. Una (1) habitación para adecuarla como oficina para el personal de policía y establecer un circuito cerrado de video grabación y baño para el personal, con su respectiva puerta y piso en cerámica. |              |              |
| 7  | La duración del contrato será hasta el 30 de abril de 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |              |

**NOTA 1:**

1. Los bienes a adquirir deberán ser suministrados de conformidad con las necesidades y requerimientos del supervisor

**NOTA 2:**

1. No se aceptará ofertas parciales.  
2. Los valores deberán incluir todos los costos relacionados, con legalización, impuestos, administración, variaciones monetarias, derechos laborales, prestaciones sociales y pérdidas; corresponderá dentro del área comercial del oferente cerciorarse y calcular todas estas variables, por lo tanto, el Municipio de Pasto no será responsable por reclamaciones que tengan como causa los elementos antes descritos.  
3. Los valores incluyen IVA

**7.4.1. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS, CANTIDADES Y PRECIOS DE LOS BIENES O SERVICIOS A CONTRATAR CONFORME AL ESTUDIO DE MERCADO:**

| ITEM | DESCRIPCION                                                                                                                                                          | DURACIÓN | VALOR TOTAL |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|
| 1.   | Bien inmueble en construcción que conste de mínimo tres (3) pisos , con capacidad mínima de albergar 100 personas ubicado en el casco urbano del municipio de Pasto. |          |             |
| 2.   | Con una sola entrada principal hacia la calle que conecte el ingreso a cada uno de los pisos.                                                                        |          |             |
| 3.   | Fachada con ventanales reforzados y cubiertos con lámina de metal cuyo grosor no permita su rompimiento y debe contener extractores de olores.                       |          |             |
| 4.   | PRIMER PISO: debe constar de cuatro (4)                                                                                                                              |          |             |

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>11 de 19 |

|  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                    |               |
|--|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|  |    | habitaciones adecuadas como celdas, mínimo dos (2) baños y dos (2) duchas, cada una con una sola entrada y puerta elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, pisos en cerámica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |               |
|  | 5. | SEGUNDO PISO: Debe constar de cuatro (4) habitaciones adecuadas como celdas, mínimo (2) baños y dos (2) duchas, cada una con una sola entrada y puerta elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, pisos en cerámica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |               |
|  | 6. | TERCER PISO: Debe constar de cinco (5) cuartos, los cuales se deben distribuir de la siguiente manera:<br>1. cuatro (4) cuartos adecuados como celdas con una sola puerta de entrada la cual debe estar elaborada en lamina de hierro y barrotes de hierro, el piso debe tener como mínimo dos (2) baños y dos (2) duchas, y su piso en baldosa o sementó.<br>2. Una (1) habitación para adecuarla como oficina para el personal de policía y establecer un circuito cerrado de video grabación y baño para el personal, con su respectiva puerta y piso en cerámica. | 31 DE MAYO DE 2022 | \$ 85.000.000 |
|  | 7  | Inmueble debe estar Ubicado en Pasto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |               |

**Nota importante:**

- No se tendrá en cuenta la propuesta cuyo valor exceda el valor máximo promedio para el correspondiente Ítem establecido en el cuadro anterior, o que no cumpla con las características técnicas solicitadas.

Teniendo en cuenta el estudio realizado se pudo determinar que el valor del presupuesto oficial para la contratación en: **OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MDA/CTE (\$85.000.000), incluido IVA.**

**7.5. ANÁLISIS DEL RIESGO.** Frente a este punto debe remitirse al análisis efectuado en el **NUMERAL 15.- TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS:** del presente estudio previo.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>8. EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACIÓN.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>8.1. Valor.</b><br><br>El presupuesto Oficial del presente proceso se establece <b>OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MDA/CTE (\$85.000.000), incluido IVA.</b><br><br>El presupuesto asignado para el presente proceso comprende todos los gastos y costos directos e indirectos en que el contratista incurra para cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, impuestos incluidos. |

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>12 de 19 |

8.2. Forma de pago:

El valor del contrato que resulte de este proceso será cancelado por el Municipio de Pasto de la siguiente manera: En dos (02) cuotas, CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$42.500.000) a la suscripción del acta de inicio, y una (01) cuota restante por valor de CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$42.500.000) al 31 de mayo de 2022, previa presentación de la respectiva orden de pago y constancia del cumplimiento del objeto contractual expedido por el supervisor del mismo.

**PARÁGRAFO 2°.-** EL CONTRATISTA acreditará el pago correspondiente a sus aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral (Salud, Pensiones y ARL), en los montos y porcentajes establecidos por el Gobierno, con los respectivos comprobantes.

**PARÁGRAFO 3°.-** En caso de terminación anticipada sólo habrá lugar al pago de los bienes efectivamente entregados.

**PARÁGRAFO 4°.-** Las retenciones, impuestos y descuentos a que haya lugar por el pago de cuentas estarán a cargo del contratista.

**PARÁGRAFO 5°.-** EL Municipio no pagará ninguna suma de dinero al CONTRATISTA mientras este no haya cumplido previamente con los requisitos de legalización del contrato que se celebra.

**PARÁGRAFO 6°.-** Las demoras en el pago originadas por la presentación incorrecta de los documentos requeridos serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

**DEL DERECHO DE TURNO:** según lo señalado en el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007, la Entidad respetara el orden de presentación de los pagos por parte de los contratistas. No obstante, si las facturas o cuentas de cobro no han sido correctamente elaboradas o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para pago solo empezara a contarse desde la fecha en que se haya aportado el último de los documentos. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrán por ello derecho al pago de intereses o compensación alguna por parte de la entidad. Para el pago, el contratista deberá acreditar los comprobantes de cancelación de aportes al sistema de seguridad social en salud y pensiones y parafiscales, a que haya lugar, de conformidad a lo previsto por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

8.3. Justificación del Valor del Contrato:

Para calcular el presupuesto oficial destinado a la contratación se tuvo en cuenta los precios del mercado incluyendo los costos del transporte, impuestos y retenciones que se incurren en venta y entrega de los bienes a contratar por MUNICIPIO DE PASTO, el análisis del sector y estudio de mercado realizado por el Municipio.

El Presupuesto oficial estimado para la presente invitación es el análisis técnico y económico que soporta el valor estimado del contrato, indicando con precisión las variables consideradas para calcular el presupuesto de la respectiva contratación, así como su monto y el de los costos para la entidad asociados a la realización del proceso de selección y a la ejecución del contrato.

Los bienes o servicios a adquirir deberán ser suministrados de conformidad con las necesidades y requerimientos del supervisor.

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>13 de 19 |

El valor cubre los costos de insumos, materiales, transporte, prestaciones sociales, tasas y contribuciones decretadas por el Gobierno Nacional, Departamental, herramientas, equipos y todos los demás gastos inherentes al cumplimiento satisfactorio del Contrato, gastos de administración y utilidades del oferente.

9. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDA LA CONTRATACIÓN

El presupuesto oficial se ampara con la siguiente disponibilidad presupuestal:

| CDP        | CUENTA          | NOMBRE                                                                                                                         | FECHA     | VALOR CDP     | VALOR VPO    |
|------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--------------|
| 2022001701 | 2.1.2.02.02.007 | Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing / Nivel Central / Icid/NIVEL CENTRAL | 7/03/2022 | \$171.200.000 | \$85.000.000 |
|            |                 |                                                                                                                                |           |               |              |
| VPO TOTAL  |                 |                                                                                                                                |           |               | \$85.000.000 |

10.PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo para la ejecución del objeto del contrato será desde el cumplimiento de requisitos de ejecución y hasta el 31 de mayo de 2022.

11. LUGAR DE EJECUCIÓN

El objeto contractual se ejecutará en el Municipio de Pasto del Departamento de Nariño

12. MODALIDAD DE SELECCIÓN

La modalidad de selección para la escogencia del contratista corresponde a la establecida para la contratación cuyo valor no exceda el 10% de la menor cuantía o contratación de mínima cuantía, consagrada en el parágrafo 2 del artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes.

El Municipio de Pasto realizara el presente proceso de selección mediante la modalidad de MÍNIMA CUANTÍA, que se adelantará de conformidad con lo consagrado en la SUBSECCIÓN 5, Artículo 2.2.1.2.1.5.1 y siguientes del Decreto 1082 del 2015 modificado por el artículo 2 del Decreto 1860 de 2021, cuyas reglas se determinan en el artículo 94 de la Ley 1474, indicando el procedimiento que se deberá seguir en desarrollo de los procesos de contratación que se adelanten en virtud de esta modalidad.

13. GARANTÍAS A LAS OBLIGACIONES.

De conformidad con los lineamientos que sobre esta materia nos brinda el Decreto 1082 de 2015 y de igual manera, el inciso 5 del artículo 7 de la ley 1150 de 2007, y en razón a la naturaleza, cuantía, forma de pago, estudio previo y matriz del riego del presente contrato, EL Municipio no exigirá la constitución de garantías, de conformidad con lo estipulado en el artículo 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |        |        |                   |                                                                                                                                                               |                                                                                                     |              |         |                       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|-----------------------|-------------|
| 14. SUPERVISIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |        |        |                   |                                                                                                                                                               |                                                                                                     |              |         |                       |             |
| <p>De conformidad con lo establecido en los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, se establece que el contrato que se derive del presente proceso de selección, será vigilado a través de un Supervisor.</p> <p>La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico sobre el cumplimiento del objeto del contrato.</p> <p>Por lo anterior, y atendiendo al objeto del contrato, El Municipio de Pasto, designará como SUPERVISOR al <b>Secretario de Justicia y Seguridad</b> quien deberá controlar su correcta ejecución y cumplimiento y vigilará el desarrollo del objeto del contrato, quien también deberá suscribir el acta de inicio, previa verificación de los requisitos para la ejecución del contrato, certificará cumplimiento del objeto contractual por parte del contratista y proyectará la respectiva liquidación del contrato, una vez haya entregado a satisfacción los elementos objeto de presente contrato.</p> <p>Igualmente será responsable de recibir los bienes, aceptar los servicios y autorizar los pagos, y responderá por los hechos y omisiones que les fueren imputables en los términos previstos en el artículo 84 de la Ley 1474 y de las demás normas legales y reglamentarias que regulan el ejercicio de la supervisión de los contratos.</p> |       |        |        |                   |                                                                                                                                                               |                                                                                                     |              |         |                       |             |
| 15. ANÁLISIS DEL RIEGO Y LA FORMA DE MITIGARLO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |        |        |                   |                                                                                                                                                               |                                                                                                     |              |         |                       |             |
| <p>De conformidad con el artículo 4 de la ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y a la guía de riesgo publicada por Colombia Compra Eficiente, EL MUNICIPIO procedió a realizar el respectivo análisis del riesgo aplicable a la presente contratación, procediendo a establecer el contexto, identificar y clasificar, evaluar, calificar, asignar y mitigar los riesgos o eventualidades que afectan los propósitos y metas esperados por la administración en el presente proceso de selección, para lo cual estableció especificaciones técnicas y obligaciones que mitigaban el impacto y probabilidad del riesgo, sin embargo también procede en esta oportunidad a establecer una matriz de riesgos, en los cuales se tipificó, estimó y asignó las principales eventualidades que afectan este proceso:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |        |        |                   |                                                                                                                                                               |                                                                                                     |              |         |                       |             |
| ANÁLISIS DEL RIEGO Y LA FORMA DE MITIGARLO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |        |        |                   |                                                                                                                                                               |                                                                                                     |              |         |                       |             |
| #                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Clase | Fuente | Etapas | Tipo              | Descripción                                                                                                                                                   | Consecuencia de la ocurrencia del evento                                                            | Probabilidad | Impacto | Valoración del riesgo | Categoría   |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | G     | E      | E      | Económico         | Fluctuación en los precios del mercado.                                                                                                                       | Desabastecimiento de los bienes o servicios.                                                        | 1            | 1       | 2                     | Riesgo bajo |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | G     | E      | E      | Social o político | Paros, huelgas, ataques terroristas, alteraciones del orden público, que se presenten en el lugar de ejecución del contrato o en las vías de acceso al mismo. | Perdida de bienes y servicios no asegurados o no asegurables, retraso en la ejecución del contrato. | 2            | 2       | 4                     | Riesgo bajo |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |        |        |                   | Actos mal intencionados de terceros.                                                                                                                          | Perdida de bienes y servicios no asegurados o no asegurables.                                       | 2            | 2       | 4                     | Riesgo bajo |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | G     | E      | E      | Operacional       | Cuando se deba extender el plazo del contrato por                                                                                                             | Retraso en la ejecución del contrato.                                                               | 2            | 2       | 4                     | Riesgo bajo |



|   |   |   |   |           |                                                                                                |                                       |   |   |   |             |
|---|---|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|-------------|
|   |   |   |   |           | causas ajenas a la voluntad del MUNICIPIO.                                                     |                                       |   |   |   |             |
|   |   |   |   |           | Cuando se deba extender el plazo del contrato por causas ajenas a la voluntad del Contratista. | Retraso en la ejecución del contrato. | 2 | 2 | 4 | Riesgo bajo |
| 4 | G | E | E | Naturales | Los riesgos geológicos, geotécnico e hidrogeológicos                                           | Retraso en la ejecución del contrato. | 2 | 2 | 4 | Riesgo bajo |
|   |   |   |   |           | Identificados y los que se presenten en la ejecución del contrato.                             |                                       |   |   |   |             |

| MITIGACIÓN |             |                                                                                                            |                                 |         |                       |             |                        |                                                    |                                                |                                         |                                         |                                                   |
|------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------|-----------------------|-------------|------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|
| #          | Asignación  | Tratamiento                                                                                                | Impacto después del tratamiento |         |                       |             | Afectación al contrato | Persona responsable por implementar el tratamiento | Fecha estimada en que se inicia el tratamiento | Fecha en que se completa el tratamiento | Monitoreo y Revisión                    |                                                   |
|            |             |                                                                                                            | Probabilidad                    | Impacto | Valoración del riesgo | Categoría   |                        |                                                    |                                                |                                         | Como se realiza el monitoreo            | Periodicidad                                      |
| 1          | Contratista | El contratista deberá abastecerse de los bienes o servicios a proveer.                                     | 1                               | 1       | 2                     | Riesgo bajo | No                     | Supervisor                                         | A la suscripción del contrato                  | A la terminación del contrato           | Requerimientos por parte del supervisor | Con cada acta parcial realizada por el supervisor |
| 2          | Municipio   | La entidad deberá poner a disposición las a autoridades policivas correspondientes                         | 2                               | 2       | 3                     | Riesgo bajo | No                     | Supervisor                                         | A la suscripción del contrato                  | A la terminación del contrato           | Requerimientos por parte del supervisor | Con cada acta parcial realizada por el supervisor |
|            | Contratista | El contratista deberá realizar un plan estratégico con el cual pueda cumplir con la ejecución del contrato | 1                               | 1       | 2                     | Riesgo bajo | No                     | Supervisor                                         | A la suscripción del contrato                  | A la terminación del contrato           | Requerimientos por parte del supervisor | Con cada acta parcial realizada por el supervisor |
| 3          | Contratista | El contratista deberá ejecutar el contrato en el tiempo adicional establecido                              | 1                               | 1       | 2                     | Riesgo bajo | No                     | Supervisor                                         | A la suscripción del contrato                  | A la terminación del contrato           | Requerimientos por parte del supervisor | Con cada acta parcial realizada por el supervisor |
|            | Contratista |                                                                                                            | 1                               | 1       | 2                     | Riesgo bajo | No                     | Supervisor                                         | A la suscripción del contrato                  | A la terminación del contrato           | Requerimientos por parte del supervisor | Con cada acta parcial realizada por el supervisor |

|   |             |                                                                                                                                                                                                                    |   |   |   |             |    |            |                               |                               |                                         |                                                   |
|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|-------------|----|------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 4 | Contratista | Conocer los reportes de las instituciones encargadas de realizar seguimiento técnico de las causas del riesgo, que permitan prevenir la ocurrencia de eventos, durante el transcurso de la ejecución del contrato. | 2 | 2 | 3 | Riesgo bajo | No | Supervisor | A la suscripción del contrato | A la terminación del contrato | Requerimientos por parte del supervisor | Con cada acta parcial realizada por el supervisor |
|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|-------------|----|------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|

| Clase | General (G)    | Fuente | Interno (I) | Etapas | Planeación (P)   | Probabilidad | Categoría                                            | Valoración |  |  |  |
|-------|----------------|--------|-------------|--------|------------------|--------------|------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
|       |                |        |             |        | Selección (S)    |              | Raro (puede ocurrir excepcionalmente)                | 1          |  |  |  |
|       | Específico (E) |        | Externo (E) |        | Contratación (C) |              | Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)            | 2          |  |  |  |
|       |                |        |             |        |                  |              | Posible (puede ocurrir en cualquier momento)         | 3          |  |  |  |
|       |                |        |             |        | Ejecución (E)    |              | Probable (Probablemente va a ocurrir)                | 4          |  |  |  |
|       |                |        |             |        |                  |              | Casi cierto (Ocurre en la mayoría de circunstancias) | 5          |  |  |  |

| Impacto del Riesgo |                |            |                                                                                                                      |                                                                     |
|--------------------|----------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Abrev.             | Categoría      | Valoración | Calificación                                                                                                         |                                                                     |
|                    |                |            | Cualitativa                                                                                                          | Monetaria                                                           |
| I                  | Insignificante | 1          | Obstruye la ejecución del contrato de manera intrascendente.                                                         | Los sobrecostos no representan más del 1% del valor del contrato.   |
| Mn                 | Menor          | 2          | Dificulta la ejecución del contrato de manera baja, aplicando medidas mínimas se pueden lograr el objeto contractual | Los sobrecostos no representan más del 5% del valor del contrato.   |
| Md                 | Moderado       | 3          | Afecta la ejecución del contrato sin alterar el beneficio para las partes                                            | Genera un impacto sobre el valor del contrato entre el 5% y el 15%. |
| M                  | Mayor          | 4          | Obstruye la ejecución del contrato sustancialmente pero aun así permite la consecución del objeto contractual        | Incrementa el valor del contrato entre el 15% y el 30%.             |
| C                  | Catastrófico   | 5          | Perturba la ejecución del contrato de manera grave imposibilitando la consecución del objeto contractual.            | Impacto sobre el valor del contrato en más del 30%.                 |

| Valoración del Riesgo |                                                      |            |                |       |          |       |              |
|-----------------------|------------------------------------------------------|------------|----------------|-------|----------|-------|--------------|
| Abrev.                | Categoría                                            | Valoración | Calificación   |       |          |       |              |
|                       |                                                      |            | Insignificante | Menor | Moderado | Mayor | Catastrófico |
|                       |                                                      |            | 1              | 2     | 3        | 4     | 5            |
| R                     | Raro (puede ocurrir excepcionalmente)                | 1          | 2              | 3     | 4        | 5     | 6            |
| I                     | Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)            | 2          | 3              | 4     | 5        | 6     | 7            |
| Ps                    | Posible (puede ocurrir en cualquier momento)         | 3          | 4              | 5     | 6        | 7     | 8            |
| Pr                    | Probable (Probablemente va a ocurrir)                | 4          | 5              | 6     | 7        | 8     | 9            |
| C                     | Casi cierto (Ocurre en la mayoría de circunstancias) | 5          | 6              | 7     | 8        | 9     | 10           |

| Categoría del Riesgo  |                |
|-----------------------|----------------|
| Valoración del Riesgo | Categoría      |
| 8, 9 y 10             | Riesgo extremo |
| 6 y 7                 | Riesgo Alto    |
| 5                     | Riesgo Medio   |
| 2, 3 y 4              | Riesgo Bajo    |

16. CONVOCATORIAS LIMITADAS A MÍPYME

De conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015 Modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, los interesados podrán presentar las solicitudes para limitar la convocatoria a MiPymes colombianas, de acuerdo al siguiente procedimiento:

1. Dentro del mismo término para formular observaciones los interesados se podrán presentar las solicitudes para limitar la convocatoria a MiPymes colombianas.
2. Se publicará un **AVISO** en el SECOP precisando si el proceso efectivamente se limitó a MiPymes o si podrá participar cualquier otro interesado.
3. En el aviso se indicará si en el proceso aplican las limitaciones territoriales de que trata el artículo 2.2.1.2.4.2.3 Decreto 1082 de 2015 Modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021 o si podrá participar cualquier MiPymes nacional.
4. Finalmente, se dispondrá un término adicional dentro del cual los proponentes podrán presentar sus ofertas, el cual será de mínimo un (1) día hábil luego de publicado el aviso en que se informe si el proceso se limita o no a MiPymes.

16.1 Procedimiento para Limitación a MIPYME:

De conformidad con el párrafo del artículo 2.2.1.2.1.5.2 y artículos 2.2.1.2.4.2.2 a 2.2.1.2.4.2.4 Decreto 1082 de 2015 Modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021 para la modalidad de MINIMA CUANTIA, el Municipio de Pasto mediante **Aviso de Convocatoria** informara si el proceso de la convocatoria se limitó a MiPymes colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurren los siguientes requisitos:

**"ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.2. Convocatorias limitadas a Mí pyme.** Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las MiPymes colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurren los siguientes requisitos:

1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) MiPymes colombianas para limitar la convocatoria a MiPymes colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación.

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>18 de 19 |

Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar MiPymes, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

**PARÁGRAFO.** Las cooperativas y demás entidades de economía solidaria, siempre que tengan la calidad de *Mí pyme*, podrán solicitar y participar en las convocatorias limitadas en las mismas condiciones dispuestas en el presente artículo.

**ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.3. Limitaciones territoriales.** De conformidad con el párrafo 1 del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, las Entidades Estatales, independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, pueden realizar convocatorias limitadas a MiPymes colombianas que tengan domicilio en los departamentos o municipios en donde se va a ejecutar el contrato. Cada MiPymes deberá acreditar su domicilio con los documentos a los que se refiere el siguiente artículo.

**ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.4. Acreditación de requisitos para participar en convocatorias limitadas.** La MiPymes colombianas deben acreditar que tiene el tamaño empresarial establecido por la ley de la siguiente manera:

1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.
2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.

**PARÁGRAFO 1.** En todo caso, las MiPymes también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

**PARÁGRAFO 2.** Para efectos de la limitación a MiPymes, los proponentes aportarán la copia del registro mercantil, del certificado de existencia y representación legal o del Registro Único de Proponentes, según corresponda conforme a las reglas precedentes, con una fecha de máximo sesenta (60) días calendario anteriores a la prevista en el cronograma del Proceso de Contratación para el inicio del plazo para solicitar la convocatoria limitada.

**PARÁGRAFO 3.** En las convocatorias limitadas, las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, solo deberán aceptar las ofertas de MiPymes o de proponentes plurales integrados únicamente por MiPymes.

**PARÁGRAFO 4.** Los incentivos previstos en los artículos 2.2.1.2.4.2.2 y 2.2.1.2.4.2.3 de este Decreto no excluyen la aplicación de los criterios diferenciales para los emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas."

**17. LA INDICACIÓN DE SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ESTA COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL**

|                                                                                                              |                                        |                      |                           |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA DE PASTO</b> | <b>PROCESO CONTRATACIÓN</b>            |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | NOMBRE DEL FORMATO                     |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>ESTUDIOS PREVIOS MÍNIMA CUANTÍA</b> |                      |                           |                           |
|                                                                                                              | <b>FECHA</b><br>17-Mar-2022            | <b>VERSIÓN</b><br>05 | <b>CÓDIGO</b><br>CO-F-040 | <b>PÁGINA</b><br>19 de 19 |

La Contratación de Mínima Cuantía no está cobijada por Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio, lo anterior de conformidad con lo estipulado en el MANUAL PARA EL MANEJO DE LOS ACUERDOS COMERCIALES EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN (M-MACPC-03), que al evento manifiesta: *“Las entidades no deben hacer este análisis para los Procesos de Contratación adelantados por las modalidades de selección de contratación directa y de mínima cuantía.”*

**18. ANEXOS**

Se anexa como soporte de los presentes Estudios y documentos previos la siguiente documentación:

- Certificados de disponibilidad presupuestal
- Cotizaciones

  
**CARLOS HERNAN BASTIDAS TORRES**  
**SECRETARIO DE GOBIERNO**

**Proyectó: Erika Narváez**  
**Contratista Secretaria de Gobierno**

**Revisó: María Elena Paz Solarte**  
**Asesora Jurídica de Secretaria de Gobierno**

**Aprobó: Jimmy Alexander Mosquera Campiña**  
**Subsecretario de Justicia y Seguridad**