INFORME DE ACTIVIDADES

CFECHA:	07	04	2022

Tenga en cuenta las siguientes recomendaciones en el momento de diligenciar este documento:

- Recuerde que este informe debe ser detallado, siendo descriptivo en las actividades que se ejecutaron.
- Este formato puede ser diligenciado a mano en letra imprenta.

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
No DEL CONTRATO Y FECHA	**1001.84.0796.2022 DEL 28/01/2022**
VALOR DEL CONTRATO	VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS ($22.800.000,00)
CONTRATANTE	ALCALDIA DE YOPAL
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO BARRERA GARCIA
No. DE IDENTIFICACION	**74.795.375**
PLAZO DE EJECUCION	SEIS (6) MESES
SUPERVISOR	**SONIA SIDNEY RUIZ GARCIA – JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION**
FECHA DE INICIO	31 DE ENERO DE 2022
PERIODO DEL INFORME	**31 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2022**
OBJETO DEL CONTRATO	DESARROLLAR LA CARACTERIZACIÓN Y EL ESTUDIO ECONÓMICO DE INMUEBLES URBANOS Y RURALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE YOPAL Y REALIZAR ASISTENCIA TÉCNICA A LOS PROCESOS DE GESTIÓN TERRITORIAL QUE ADELANTA LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDAD No (coloque las actividades descritas en el contrato que haya ejecutado en el periodo actual)	**EJECUCION** (describa que acciones o actividades realizo para el cumplimiento de esta actividad)	**INDICAR EL MEDIO DE VERIFICACION Y SU UBICACIÓN FISICA Y/O VIRTUAL QUE SOPORTE ESTA ACTIVIDAD**
1. Realizar visitas técnicas de inspección y caracterización de bienes inmueble susceptibles de avalúo propiedad del municipio, cuando sea requerido.	Durante el periodo de ejecución de este informe y de conformidad con los requerimientos de la supervisión, se realización las respectivas visitas técnicas en los diferentes inmuebles de propiedad de la Entidad, con el fin de hacer inspección y caracterización. 1. Visita 18 de febrero de 2022: CARRERA 30 No. 20-65. PARQ 1 2. Visita 18 de febrero de 2022: CARRERA 30 No. 20-65. PARQ 4	ANEXO CD CON EL INFORME DETALLADO
2. Realizar asistencia técnica en los procesos de legalización de las áreas de cesión de proyectos urbanísticos en el municipio de Yopal, desde el ámbito de la validación documental y procesal previa al estudio económico.	Se realizan diferentes acciones durante el periodo de ejecución del presente informe para validar la documentación previa a la realización del estudio económico de las áreas de cesión de los diferentes proyectos urbanísticos del Municipio, así como su debido ámbito procesal. Lo anterior, de conformidad con los requerimientos en los procesos de legalización de las áreas de cesión de los bienes inmuebles ubicados anteriormente.	ANEXO CD CON EL INFORME DETALLADO

INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD No (coloque las actividades descritas en el contrato que haya ejecutado en el periodo actual)	**EJECUCION** (describa que acciones o actividades realizo para el cumplimiento de esta actividad)	**INDICAR EL MEDIO DE VERIFICACION Y SU UBICACIÓN FISICA Y/O VIRTUAL QUE SOPORTE ESTA ACTIVIDAD**
3. Realizar el proceso de avalúo comercial de los inmuebles donde actualmente se desarrollan proyectos de inversión y que requieren el avaluó comercial.	Durante el periodo comprendido entre el 31 de enero al 28 de febrero de 2022, y de conformidad con los requerimientos de la supervisión, se realizaron diferentes procesos de avalúos comerciales para determinar el valor de los bienes inmuebles en donde se desarrollan proyectos de inversión. 1. **AVALUO** - CARRERA 30 No. 20-65. PARQ 1 2. **AVALUO** - CARRERA 30 No. 20-65. PARQ 4	ANEXO CD CON EL INFORME DETALLADO
4. Desarrollar el avalúo comercial de los inmuebles que conlleven a la legalización de bienes recibidos en donación.	Para el presente periodo de informe no se realiza el avaluó comercial de bienes recibidos en donación al Municipio, teniendo en cuenta que no se realizó ningún requerimiento.	ANEXO CD CON EL INFORME DETALLADO
5. Elaborar las respuestas a las solicitudes y consultas y/o PQRS de la comunidad, los entes de control y la administración, relacionadas con áreas de cesión y avalúos.	Durante el periodo del presente informe, se elaboraron y atendieron las diferentes solicitudes interpuestas por la comunidad.	ANEXO CD CON LOS OFICIOS DE RESPUESTA ELABORADOS.
6. Prestar asistencia profesional requerida a los demás procesos de la gestión territorial que desarrolla la Oficina Asesora de Planeación municipal.	Se realizan diferentes acciones de conformidad con los requerimientos de la supervisión para la asistencia profesional en los demás procesos que desarrolla la dependencia.	ANEXO CD CON EL INFORME DETALLADO

INFORME DE ACTIVIDADES

DECLARACIÓN : Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.	
OBSERVACIONES Y/O ANEXOS	ANEXO PLANILLA DE PAGO DEL MES DE ENERO NO. **8617602330** DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES) DE FECHA 27/01/2022. ANEXO PLANILLA DE PAGO DEL MES DE FEBRERO NO. **22779564** DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES) DE FECHA 07/03/2022. ANEXO CD CON LAS RESPECTIVAS EVIDENCIAS.
FIRMA **Nombre: CARLOS ALBERTO BARRERA GARCIA** **Identificación del Contratista: 74.795.375**	
SUPERVISION POR EL MUNICIPIO	
VoBo REVISION TECNICA: (APOYO A LA SUPERVISION CONTRATO No. 1358-2022) **Nota:** Este campo aplica siempre y cuando exista un contrato de apoyo a la supervisión, de lo contrario no diligenciar.	**FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO**
NOMBRE: ESTEBAN FELIPE SILVA GUERRA	**NOMBRE: SONIA SIDNEY RUIZ GARCIA**
CARGO: PROFESIONAL CONTRATADO	**CARGO: JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION**

ASOPAGOS s.a.

RAZON SOCIAL :	BARRERA GARCIA CARLOS ALBERTO
IDENTIFICACION:	CC-74795375
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACION REPORTE:	2022-03-07
FECHA LIMITE DE PAGO:	2022-03-16
FECHA DE PAGO:	2022-03-07
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERIODO PENSION:	2022-02
PERIODO SALUD:	2022-02
NUMERO PLANILLA:	22779564
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	22779564
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 190.000	$ 190.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 243.200	$ 243.200
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 8.000	$ 8.000
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 441.200	$ 441.200

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	20/04/2022

ASOPAGOS s.a.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: BARRERA GARCIA CARLOS ALBERTO
Identificación CC - 74795375
Sucursal 0
Período Pensión 2022-02
Período Salud 2022-02
Fecha Pago Planilla 2022-03-07

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	74795375
Nombre	CARLOS ALBERTO BARRERA GARCIA
EPS	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
Caja de compensación	Sin CCF
ARL	ARL - POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS
Número Planilla	82779584
Referencia de Pago[PIN]	
Tipo Planilla	
Periodo Pensión	2022-02
Periodo Salud	2022-02
Tipo Cotizante	Independiente con contrato de prestación de servicios superior a 1 mes
Subtipo de Cotizante	No aplica

ING	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha LMA	Fecha LMA Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha VAC Fin	AVP	VCT	Fecha VCT Inicio	Fecha VCT Fin	IRL	Fecha IRL Inicio	Fecha IRL Fin
																												0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o	
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor
30	1,520,000	0,1250000	$ 190,000	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. Voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1,520,000	0,1600000	$ 243,200	$ 0	$ 0	$ 160,000	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1,520,000	0,0052200	$ 8,000	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF		ESAP		MIN DE EDUCACIÓN	
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatori	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot. Obligatori	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatori
0	0	0,0000000	$ 0	0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0

ASOPAGOS s.a.

RAZON SOCIAL :	BARRERA GARCIA CARLOS ALBERTO
IDENTIFICACION:	CC-74795375
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACION REPORTE:	2022-03-17
FECHA LIMITE DE PAGO:	2022-02-16
FECHA DE PAGO:	2022-01-27
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERIODO PENSION:	2022-01
PERIODO SALUD:	2022-01
NUMERO PLANILLA:	8617602330
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8601042448
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 1.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 125.000	$ 125.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 1.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	$ 160.000
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 5.300	$ 5.300
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 290.300	$ 290.300

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	16/03/2022

PAGOS s.a.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: BARRERA GARCIA CARLOS ALBERTO
Identificación CC - 74795375
Sucursal 0
Periodo Pensión 2022-01
Periodo Salud 2022-01
Fecha Pago Planilla 2022-01-27

Tipo Identificación	CC
Numero Identificación	74795375
Nombre	CARLOS ALBERTO BARRERA GARCIA
EPS	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
Caja de compensación	Sin CCF
ARL	ARL - POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS
Número Planilla	5617602330
Referencia de Pago(PIN)	86010424-48
Tipo Planilla	
Periodo Pensión	2022-01
Periodo Salud	2022-01
Tipo Cotizante	Independiente con contrato de prestación de servicios superior a 1 mes
Subtipo de Cotizante	No aplica

ING	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha LMA	Fecha LMA Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha VAC Fin	AVP	VCT	Fecha VCT Inicio	Fecha VCT Fin	IRL	Fecha IRL Inicio	Fecha IRL Fin
																												0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Dias Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o	
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor
30	1.000.000	0,1250000	$ 125.000	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Dias Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. Voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1.000.000	0,1600000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Dias Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Codigo de centro de trabajo
30	1.000.000	0,0052200	$ 5.300	1

APORTES PARAFISCALES

Dias Cot	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF		ESAP		MIN DE EDUCACIÓN	
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatori	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot. Obligatori	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatori
0	0	0,0000000	$ 0	0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0