FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_CONSTRUCCIONES

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN SUBSISTEMA VIAL

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☑ **PRORROGA** ☑

1. ANTECEDENTES

CONTRATO DE OBRA (seleccionar el tipo de contrato) **No** IDU-1760-2021 (Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 1

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO ASOCIADO IDU-1763-2021

(Indique en este espacio el número del contrato asociado cuando aplique)

CONTRATISTA CONSORCIO VIAS POR BOGOTA IC (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) NIT 901.536.376-3 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR CONSORCIO BANCAL (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.543.165-5 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR MELIZA MARULANDA

(Escriba el nombre del Supervisor delegado por el IDU)

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO IDU CRISTHIAN JULIAN SALAZAR RODRIGUEZ

(Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico delegado por el IDU)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 20 MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 2 (Día) **DE** 12 (Mes) **DE** 2021 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO **$ 32.746.569.014,00**

(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRÓRROGAS:

PRORROGA No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**PLAZO**	N/A
PRORROGA No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**PLAZO**	N/A
TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS				**PLAZO**	N/A

PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 20 MESES

(Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	3	**DE FECHA**	1/04/2022	**No. DÍAS**	7
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DÍAS**	N/A
ACTA DE REINICIO No.	4	**DE FECHA**	8/04/2022		
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES				**No. DÍAS**	7

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN 8 (Día) **DE** 8 (Mes) **DE** 2023 (Año)

MAYORES CANTIDADES:

ACTA DE MAYORES CANTIDADES No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ACTA DE MAYORES CANTIDADES No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
VALOR TOTAL MAYORES CANTIDADES				**VALOR**	**$** -

FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_CONSTRUCCIONES

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN SUBSISTEMA VIAL

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☑ **PRORROGA** ☑

ADICIONES:

Adicion No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	**N/A**
Adicion No.	N/A	**DE FECHA**	**N/A**	**VALOR**	**N/A**
		VALOR TOTAL DE ADICIONES		**VALOR**	**$ -**

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO **VALOR** **$ 32.746.569.014,00**

3. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Según el informe semanal N. **17** de fecha **28/03/2022** el contrato se encuentra en el siguiente avance:

AVANCE FÍSICO	Programado	**0,89%**	Ejecutado	**0,91%**
AVANCE FINANCIERO	Programado	**$ 291.444.464**	Ejecutado	**$ 297.993.778**

El valor facturado a la fecha corresponde a **N/A** equivalente a **N/A** %, del valor actual del contrato.

Anticipo del contrato **N/A**

Valor Anticipo amortizado **N/A** Valor Anticipo por Amortizar **$ 3.656.661.965**

4. OBJETO DE LA SOLICITUD

Indique si es solicitud de adición o prórroga o las dos

ADICIÓN ☑ al contrato citado de $ 201.054.361,00
(Indique el valor de la adición)

PRORROGA ☑ al contrato citado de 30 DÍAS CALENDARIO
(Indique el plazo de la prórroga solicitada)

5. CAUSALES DE LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA

Con los oficios IDU-1760-0157 del 30/03/2022, IDU-1760-0156 del 24/03/2022, se expusieron por parte del Contratista CONSORCIO VIAS POR BOGOTA IC las consideraciones técnicas y jurídicas como sustento de solicitud de prorrogar la Fase de Obras Iniciales y Gestiones Preliminares del Contrato de Obra IDU-1760-2021 y asi mismo adicionar al valor del contrato, debido a que por causas ajenas a la voluntad del Contratista no se cuenta con la totalidad del cumplimiento de las condiciones necesarias para dar incio a la Fase de Ejecución de Obras.

Razón por la cual con los oficios mencionados se solicita al Interventor aprobar y recomendar al IDU prorrogar en treinta (30) días la Fase de Obras Iniciales y Gestiones Preliminares y, en consecuencia adicionar el valor del contrato en DOSCIENTOS UN MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/cte. ($201.054.361) IVA incluido, debido a que los gastos previstos por el IDU para la plantilla mínima de administración que se obliga el Contratista - CONSORCIO VIAS POR BOGOTA IC – en la Etapa de Fase de Obras Iniciales y Gestiones Preliminares y los gastos de los componentes MANEJO AMBIENTAL Y SST, DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA, MANEJO DE TRÁFICO mensualmente ascienden a este monto.

Conforme con el valor mencionado, la solicitud de adición se desglosa de acuerdo con el siguiente cuadro:

FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_CONSTRUCCIONES

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN SUBSISTEMA VIAL

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☑ **PRORROGA** ☑

DESCRIPCIÓN		VALOR 4 MESES	VALOR MENSUA A ADICIONAR POR BOLSA PRESUUESTAL
PRESUPUESTO DE FASE DE OBRAS INICIALES Y GESTIONES PRELIMINARES		$ 320.489.861,00	**$ 80.122.465,00**
VALOR TOTAL BASICO (4 MESES)	$ 269.319.211,00		
IVA	$ 51.170.650,00		
SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN ELE TRABAJO		$ 169.441.362,69	**$ 42.360.341,00**
VALOR BASICO (4 MESES)	$ 141.755.162,00		
AIU (19,531%)	$ 27.686.200,69		
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN		$ 190.261.185,14	**$ 47.565.296,00**
VALOR BASICO (4 MESES)	$ 159.141.136,00		
AIU (19,555%)	$ 31.120.049,14		
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO		$ 124.025.034,72	**$ 31.006.259,00**
VALOR BASICO (4 MESES)	$ 103.738.894,00		
AIU (19,555%)	$ 20.286.140,72		
TOTAL			**$ 201.054.361,00**

En cumplimiento de los procedimientos del Manual de Interventoría V-9 se anexan a la presente solicitud:
Archivo Excel Balance financiero del Contrato IDU-1760-2021
Archivo Project y archivo pdf con Plan Detallado de Trabajo que incluye el tiempo que se solicita prorrogar y el valor que se solicita adicionar.

6. CONCEPTO / CAUSAL / COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD

De acuerdo con los requisitos establecidos en el contrato de obra para el cambio de etapa, debemos manifestar al IDU que, en efecto, al no estar debidamente aprobados por parte de terceros competentes y recibidos por el IDU los estudios y diseños elaborados por parte de la consultoría contratada por la entidad, ello impide que se pueda cumplir con las condiciones de los numerales ii, iii, iv, v, viii listados en la Cláusula 6 del Contrato de Obra, por lo que, en consecuencia, significa que no sería posible suscribir el acta de inicio de la Fase de Ejecución de obra.

En cuanto al valor solicitado para adición de DOSCIENTOS UN MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/cte. ($201.054.361) IVA incluido, este fue revisado con base en las condiciones acordadas entre Contratista, Interventoría e IDU, en reunión realizada el pasado miércoles 29 de marzo de 2022, en la cual se estableció que el valor de la adición se debería calcular tanto para el valor global de la fase de obras iniciales y gestiones preliminares como para los valores de los componentes globales para actividades Ambientales y SST, de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y de Manejo de Tráfico, incluido AIU, de manera proporcional a esta primera fase de obras iniciales y gestiones preliminares.

Así las cosas y luego del análisis descrito anteriormente, esta Interventoría recomienda al IDU mediante comunicado 2022-456-BAN-0993 del 31/03/2022, dar viabilidad a la solicitud presentada por el Consorcio VIAS POR BOGOTA IC en plazo y en valor, esto es prorrogar la fase de obras iniciales y gestiones preliminares en treinta (30) días calendario y adicionar el contrato de obra por un valor de doscientos veinte millones noventa y siete mil trescientos cincuenta y cuatro pesos M/CTE ($201.054.361) IVA incluido.

FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_CONSTRUCCIONES

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCIÓN SUBSISTEMA VIAL

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☑ **PRORROGA** ☑

7. COMENTARIOS DEL SUPERVISOR IDU ACERCA DE LA SOLICITUD.

En virtud de la solicitud realizada por el Contratista y previo pronunciamiento de la Interventroía frente a la misma, mediante comunicado 2022-456-BAN-0993 de radicado IDU 20225260600742 del 31/03/2022, la Entidad analizando las circunstancias actuales del proyecto, encuentra viable prorrogar el plazo contrato de obra IDU-1760-2021 en TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO para la fase de obras iniciales y gestiones preliminares, a fin de que durante dicho plazo se adelanten las gestiones pertinentes ante los terceros competentes, permitiendo que al finalizar este plazo el CONSORCIO VIAS POR BOGOTA IC cuente con los requisitos necesarios para el inicio de la fase de ejecución de obra.

Así mismo, en virtud de que dicho plazo de prórroga conlleva a unos costos administrativos, se encuentra procedente por parte del IDU realizar la adición al contrato IDU-1760-2021 recomendada por la Interventoría mediante comnicación 2022-456-BAN-0993 de radicado IDU 2022526060074, por valor de DOSCIENTOS UN MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/cte. ($201.054.361) IVA incluido, correspondientes a los costos asociados al período de la prórroga No. 1 para dicho contrato de obra, los cuales serán asumidos por la Entidad en virtud de las causales sobre las que versa la solicitud del plazo adicional requerido para la ejecución de la fase de obras iniciales y gestiones preliminares.

Notas:

Las cantidades de obra que originan la presente solicitud están consignadas en el anexo No N/A el cual constituye parte integral de esta acta de solicitud.

Cuando se trate de solicitud de adición, debe colocarse en el anexo el cuadro de modificación de cantidades de obra, el análisis de precios unitarios, las especificaciones particulares cuando se requieran y el flujo de caja; cuando se trate de solicitud de prórroga, la reprogramación de obra.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría vigente, en Bogotá, D.C., a los SIETE (Día en letras) (7) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2022 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) LUISA MARIA SALAS BAHAMON
Representante Legal del Contratista
Consorcio Vias por Bogotá IC

(Firma)

(Nombre) FABIO ERNESTO VILLAMIL PAEZ
Representante Legal del Interventor
Consorcio Bancal

(Firma)

(Nombre) CRISTHIAN JULIAN SALAZAR RODRIGUEZ
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) MELIZA MARULANDA
Director(a) Técnico(a) de Construcciones
Supervisor del Contrato de Interventoria
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) JAIME AUGUSTO BERMUDEZ DIAZ
Subdirector Tecnico de Ejecución del Subsistema Vial
Instituto de Desarrollo Urbano