FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA **FORMATO RECIBO A SATISFACCIÓN**	Código: FGN-AP06-F-18 Versión : 02

SEÑALE CON UNA X LA CLASE, NÚMERO Y VIGENCIA DEL CONTRATO A CERTIFICAR, SUSCRITO CON LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

[X]	**CN:** Contrato	[ ]	**RS:** Resolución	[ ]	**CM:** Caja Menor
[ ]	**CNA:** Contrato Adicional	[ ]	**SPC:** Servicios Públicos		

No. FGN-RP-0006 **VIGENCIA** 2022

EN CUMPLIMIENTO AL NUMERAL 1° DEL ARTÍCULO 26 DE LA LEY 80 DE 1993, CERTIFICO QUE RECIBÍ A SATISFACCIÓN Y DENTRO DEL TÉRMINO ESTIPULADO LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTEMPLADOS EN EL OBJETO.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS SAS
CÉDULA O NIT	901061710-0
CORREO ELECTRÓNICO DEL BENEFICIARIO	TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM
PERIODO DEL SERVICIO:	Marzo 15 de 2022 a Marzo 31 de 2022
OBJETO:	Mantenimiento preventivo, correctivo, instalación y desinstalación a todo costo (incluidos repuestos, mano de obra, técnica, civil, eléctrica y mecánica, así como todos los trabajos que sean necesarios para la puesta en funcionamiento) para los equipos de aire acondicionado al servicio de la Fiscalía General de la Nación – Subdirección Regional de Apoyo del Pacífico, a precio fijo y monto agotable
PLAZO DE EJECUCIÓN	Hasta el 31 de Diciembre de 2022
CONCEPTO DE PAGO: **(Según clausula forma de pago)**	La Fiscalía General de la Nación a través de la Subdirección Regional de Apoyo del Pacífico, pagará al contratista el valor del contrato, dentro de los treinta (30) días calendario siguiente a la fecha de entrega y recibo a satisfacción de los servicios prestados suscrita por el supervisor del contrato.
Nos. DE FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO:	108 y 109
VALOR A PAGAR:	TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($33.126.459)

				DD/MM/AA		
APROBACIÓN PÓLIZA	**No**	S/N SECOP II	Fecha:	04-03-2022		
AFECTAR COMPROMISO PRESUPUESTAL	**No**	9322	Fecha:	20-1-2022	Vr. $	494.233.530,00
	No		Fecha:		Vr. $	
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**No.**	95422	Fecha:	3-3-2022	Vr. $	494.233.530,00
	No.		Fecha:		Vr. $	

NOMBRE DEL SUPERVISOR O SU DELEGADO:	ALEXIS RUBIANO OVALLE
No. CÉDULA DEL SUPERVISOR:	16.739.587
CARGO DEL SUPERVISOR:	SECRETARIO ADMINISTRATIVO I
DEPENDENCIA:	GRUPO DE APOYO BIENES **TEL. Ext.:** 3989980 / 23231
CORREO ELECTRÓNICO DEL SUPERVISOR	alexis.rubiano@fiscalia.gov.co
FIRMA DEL SUPERVISOR	 **FECHA:** 18/4//2022

OBSERVACIONES: Cuenta Ahorros del Banco de Colombia No. 78400000351

RECEPCIÓN INFORME DE SUPERVISIÓN **No. De Folios** _____

RADICADO:

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada. Para ver el documento controlado ingrese al BIT en la intranet: http://web.fiscalia.col/fiscalnet/

"Se recomienda leer el instructivo, ubicado al final del documentos antes de diligenciar el presente formato"

INFORME PARCIAL [X] **INFORME FINAL** [ ]

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA Y SU EJECUCIÓN:

1.1. INFORME No. 01

1.2. PERÍODO DEL INFORME

(Del) Día: 15 Mes: 03 Año: 2022 (Al) Día 31 Mes: 03 Año: 2022

CONTRATO: No. FGN-RP-0006-2022 de fecha 04/03/2022

OBJETO: Mantenimiento preventivo, correctivo, instalación y desinstalación a todo costo (incluidos repuestos, mano de obra, técnica, civil, eléctrica y mecánica, así como todos los trabajos que sean necesarios para la puesta en funcionamiento) para los equipos de aire acondicionado al servicio de la Fiscalía General de la Nación – Subdirección Regional de Apoyo del Pacífico, a precio fijo y monto agotable

1.4. NOMBRE DEL CONTRATISTA: TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS SAS

1.5. CÉDULA O NIT: 901061710-0	**1.6. CORREO ELECTRÓNICO:** TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM
1.7. DIRECCIÓN: MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 CARTAGENA	**1.8. TELÉFONO:** 3126283262

1.9. SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

No. ACTA	FECHA SUSCRIPCION DE ACTA SUSPENSIÓN	INICIO SUSPENSIÓN DE CONTRATO	FECHA SUSCRIPCION ACTA DE REANUDACIÓN	FECHA REANUDACIÓN DE CONTRATO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.11. FECHA DE INICIO: Día 15 Mes MARZO Año 2022

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

Requisitos de ejecución del contrato:

Suscripción del contrato	X	Registro presupuestal	X
Aprobación de garantía	X	Acta de Inicio	X

1.12. FECHA TERMINACIÓN*: (Aplica solo para el informe final)*

Día _____ Mes_____ Año_____

2. DATOS DEL SUPERVISOR(ES)

2.1. NOMBRE DEL SUPERVISOR: ALEXIS RUBIANO OVALLE

2.2. DEPENDENCIA: Bienes	**2.3. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO 23231**
2.4. CORREO ELECTRÓNICO: alexis.rubiano@fiscalia.gov.co	
2.5. NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR DELEGADO: N/A	
2.6. DEPENDENCIA: N/A	**2.7. N° EXTENSIÓN O TELÉFONO:** N/A
2.8. CORREO ELECTRÓNICO: N/A	

3. RESUMEN FINANCIERO

3.1. VALOR INICIAL DEL CONTRATO:

Es hasta por la suma de Cuatrocientos noventa y cuatro millones doscientos treinta y tres mil quinientos treinta pesos m/cte. ($494.233.530).

3.2. VIGENCIAS FUTURAS: SÍ [ ] NO [X]

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	NUMERO	VALOR
N/A	N/A	N/A
TOTAL		

(Agregar tantas filas como se requieran)

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

3.3. NÚMERO Y FECHA DEL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal

No. De CDP	Fecha de expedición de CDP
9322	**20/01/2022**

3.4. NÚMERO Y FECHA DE REGISTRO PRESUPUESTAL:

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal
95422	**03/03/2022**

3.5. CESIÓN: SÍ [ ] NO [X] Día N/A Mes N/A Año N/A

3.6. RESUMEN HISTÓRICO ***(Favor reportar en el presente cuadro, los datos de todos los informes en forma cronológica y discriminar por vigencia en caso que aplique)***

Cuadro 4 - Resumen Histórico

FECHA DEL INFORME (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso que aplique)	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR
13/04/2022	**$494.233.530**	**$0**	**$33.126.459**	**$461.107.071**

(Agregar tantas filas como se requieran)

4. OTROS ASPECTOS

4.1. ACTA DE LIQUIDACIÓN: (Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato o aceptación de oferta ésta aplica).

4.2. ESTADO DE AVANCE PRESUPUESTAL A LA FECHA (%) 6,70

(VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA + VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME) /(VALOR TOTAL DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA Incluir el valor de adiciones en caso que aplique) x 100

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

4.3. ESTADO DE AVANCE FÍSICO A LA FECHA (%)

N/A

(UNIDADES TOTALES RECIBIDAS A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME / UNIDADES CONTRATADAS) X100

4.4. PERSONA NATURAL

Cuadro 5 – Persona Natural

OBLIGACIONES	NÚMERO Y FECHA DE CERTIFICACIÓN O PLANILLA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO O ACEPTACIÓN DE OFERTA
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	

(Si no aplica colocar N/A)

4.5. PERSONA JURÍDICA

Fecha de Certificación : **09/04/2022**

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato o aceptación de oferta.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato o aceptación de oferta:

Cuadro 6 – Concepto del Supervisor

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

ASPECTOS A VERIFICAR	SÍ	NO	EXPLIQUE	N/A
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas	X			
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.				X
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				X
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado	X			
Los bienes fueron ingresados al almacén				X
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				X
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.	X			
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.	X			
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato				X
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato	X			
(*) Se dio algún cambio dentro de la ejecución del contrato		X		

(*Agregar las casillas que sean requeridas. Si no aplica coloca N/A)

Si su respuesta es “SÍ” al último punto (*), explicar:

_____

_____

_____

Nota: **Documentación Anexa:** El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato o Aceptación de Oferta, mediante los siguientes documentos (**cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):**

- Soporte de recibo de ingreso a almacén.
- Soporte documental donde se evidencie la prestación del servicio objeto del contrato.
- Documentos o actas suscritas en virtud del recibo del bien o servicio prestado a entera satisfacción de cada una de las entregas.
- Listas de asistencia a la trasferencia de conocimientos o capacitación.
- Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

INFORMES ANEXOS: SI [X] **NO** [ ] **N/A** [ ]

Tipo y detalle del informe: Soporte documental donde se evidencie la prestación del servicio objeto del contrato y Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.

5.1. EL CONTRATISTA "CUMPLIÓ" SÍ [X] NO [ ]

JUSTIFIQUE SU RESPUESTA: ***(Espacio de obligatorio diligenciamiento)***
EL contratista cumplió con los requerimientos, estamos en el proceso de afinameinto en los tiempos de resouesta dado que apenas emepzó la ejecución del contrato.

6. RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES:

Se recibe a entera satisfacción de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato/Aceptación de Oferta No._____ y que a continuación se describen:

Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA
	N/A			

(*Agregar las casillas que sean requeridas Si no aplica coloca N/A)
(si el número de bienes recibido es muy amplia, debe venir como documento adjunto)

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el **Contrato** No. FGN-RP-0006-2022 de 04/03/2022.

RESUMEN FACTURACION MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

O. DE COMPRA No. 00001

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

NIT 901061710-0

ANEXO FACTURA XXXX

FECHA		
DIA	MES	AÑO
5/04/2022		

IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL	NIT. No.	CONTRATO No.	CORTE No.
TCB IMPRESOS Y SUMINISTROS SAS	901.061.710-0	FGN-RP Nº 0006 - 2022	1ER. CORTE

CIUDAD	SEDE	TOTAL MANTENIMIENTOS	SUBTOTAL
CALI	LOS MANGOS (MINISPLIT)	9	$ 1.190.700
CALI	SANTA MONICA (MINISPLIT)	1	$ 132.300
CALI	SANTA MONICA (FANCOIL DES.)	1	$ 156.800
CALI	SAN FRANCISCO (CEN. 5TR)	2	$ 401.800
CALI	CONQUISTADORES (CEN. 5 TR)	3	$ 602.700
CALI	TELECOM (MINISPLIT)	7	$ 926.100
CALI	TELECOM (CEN. 5 TR)	2	$ 401.800
CALI	TELECOM (CEN. 3 TR)	1	$ 150.920
CALI	TELECOM (CASSETTE. 5 TR)	1	$ 210.700
CALI	TELECOM (CASSETTE. 3 TR)	1	$ 150.920
JAMUNDI	CENTENARIO (MINISPLIT)	5	$ 735.000
BUGA	CASONA (MINISPLIT)	19	$ 2.606.800
BUGA	CASONA (CEN. 5TR)	2	$ 431.200
BUGA	SAAVEDRA	40	$ 5.488.000
TUMACO	MOSQUERA	14	$ 2.263.800
BARBACOAS	BARBACOAS	5	$ 2.156.000
GUAPI	GUAPI	2	$ 862.400
		SUBTOTAL	$ 18.867.940
		IVA 19%	$ 3.584.909
		TOTAL VALOR MANTENIMIENTOS	$ 22.452.849

LUIS ARROYO EVANGELISTA	SANTIAGO CALDAS NAVIA	MARIA MONICA VALDES
NOMBRE Y FIRMA EJECUTOR ADMINISTRATIVO	NOMBRE Y FIRMA INGENIERO DE PROYECTO CALI	NOMBRE Y FIRMA ENCARGADO FACTURACIÓN

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

RESUMEN FACTURACION CORRECTIVOS

O. DE COMPRA No. 00001

TCB IMPRESOS Y SUMINISTROS

FECHA: DIA / MES / AÑO: 5/04/2022

IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL	NIT. No.	CONTRATO No.	CORTE No.
TCB IMPRESOS Y SUMINISTROS S.A	901.061.710-0	FGN-RP N° 0006 - 2022	1er. CORTE

CIUDAD	COTIZACION	SEDE	TOTAL CORRECTIVOS	SUBTOTAL
CALI	COT. 117	ANALISIS FANCOIL DESNUDOS SANTA MONICA	1	$ 2.592.000
CALI	COT. 118	REJILLAS Y DAMPER 1ER PISO TELECOM	1	$ 4.654.003
CALI	COT. 119	CAPACITOR Y RELAY TERMICO KLIXON RACK TELECOM	1	$ 98.483
CALI	COT. 120	CAP. Y KIT ARRANCADOR MESA CONTROL TELECOM	1	$ 169.387
CALI	COT. 121	CONTACTOR DE 220 1ER PISO TELECOM	1	$ 164.875
CALI	COT. 122	REFRIGERANTE R22 CILINDRO	1	$ 946.933
CALI	COT. 124	CAPACITOR E. CENTRAL 5 TR PISO 10 SAN FRANCISCO	1	$ 51.350
CALI	COT. 125	TRANSF. E.CENTRAL 5 TR PISO 11 SAN FRANCISCO	1	$ 157.640
CALI	COT. 126	CORREA E. CENTRAL DER. HUMANOS CONQUISTADORES	1	$ 134.749

SUBTOTAL	$	8.969.420
IVA 19%	$	1.704.190
TOTAL VALOR MANTENIMIENTOS	$	10.673.610

LUIS ARROYO	SANTIAGO CALDAS NAVIA	MARIA MONICA VALDES
NOMBRE Y FIRMA EJECUTOR ADMINISTRATIVO	NOMBRE Y FIRMA LIDER AIRES ACONDICIONADOS	NOMBRE Y FIRMA FACTURACION

Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo “Observaciones”.

8. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: *(Solo debe ser diligenciado para el informe final)*

MALO ☐ REGULAR ☐ BUENO ☐

JUSTIFIQUE LA CALIFICACIÓN: ***(Espacio de obligatorio diligenciamiento)***

_____

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLES



Interventor (es) / Supervisor (es)

NOMBRE ALEXIS RUBIANO OVALLE	**CÉDULA** 16.739.587

RIKELME CUARTAS

CIUDAD Y FECHA: Cali, Abril 18 de 2022

Proyectó:	**Nombre:**	**Alexis Rubiano**	**Cargo:**	**Secretario Adtvo I**	**Correo electrónico:**	**alexis.rubiano @fiscalia.gov.co**
Revisó:	**Nombre:**	**Rikelme Cuartas**	**Cargo:**	**Auxiliar I**	**Correo electrónico:**	**rikelme.cuartas@ Fiscalía.gov.co**

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada



TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS

Nit 901061710

Factura Electrónica De Venta No

TCB No. 108

Resolución de Facturación Electronica DIAN No. 18764021479209 del 19 de Noviembre de 2021 Facturación Electronica Desde la TCB No. 001 Hasta la TCB No. 1000 Vence el 19 de Noviembre de 2022

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		
NIT	800187575 8	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.g	
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	**TELÉFONO**
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC		Cali	3927505

POR CONCEPTO DE
#$29-01-01-L05;FGN-RP-0006-2022;alexis.rubiano@fiscalia.gov.co#$
MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**
09/04/2022	10/05/2022	ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	001TCB	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONTRATO FGN-RP N° 0006 - 2022 DE OBJETO “Mantenimiento preventivo, correctivo, instalación y desinstalación a todo costo (incluidos repuestos, mano de obra, técnica, civil, eléctrica y mecánica, así como todos los trabajos que Sean necesarios para la puesta en funcionamiento) para los equipos de aire acondicionado al servicio de la Fiscalía General de la Nación – Subdirección Regional de Apoyo del Pacífico, a precio fijo y monto agotable.	1	Und.	18.867.940,34	19%	3.584.908,66	18.867.940,34

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	**18.867.940,34**
DESCUENTO	**0**
IVA	**3.584.908,66**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**22.452.849,00**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**22.452.849,00**

Valor en Letras

VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena

Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

Documento de Contingencia

CUFE: 6cc8adb74055469a8a4cf170ef8455673a469ee42a949f116d275ad64f9f66b5e10051ec9d722d32917bf43e6b9b1485--Expedición:09/04/2022 12:49 PM

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)



Factura Electrónica De Venta No

TCB No. 109

Resolución de Facturación Electronica DIAN No. 18764021479209 del 19 de Noviembre de 2021 Facturación Electronica Desde la TCB No. 001 Hasta la TCB No. 1000 Vence el 19 de Noviembre de 2022

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS

Nit 901061710

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		
NIT	800187575 8	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.g	
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	**TELÉFONO**
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC		Cali	3927505

POR CONCEPTO DE
#$29-01-01-L05;FGN-RP-0006-2022;alexis.rubiano@fiscalia.gov.co#$
MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**
09/04/2022	10/05/2022	ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	001TCB	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CONTRATO FGN-RP N° 0006 - 2022 DE OBJETO “Mantenimiento preventivo, correctivo, instalación y desinstalación a todo costo (incluidos repuestos, mano de obra, técnica, civil, eléctrica y mecánica, así como todos los trabajos que Sean necesarios para la puesta en funcionamiento) para los equipos de aire acondicionado al servicio de la Fiscalía General de la Nación – Subdirección Regional de Apoyo del Pacífico, a precio fijo y monto agotable.”.	1	Und.	8.969.420,17	19%	1.704.189,83	8.969.420,17

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	**8.969.420,17**
DESCUENTO	**0**
IVA	**1.704.189,83**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**10.673.610,00**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**10.673.610,00**

Valor en Letras

DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

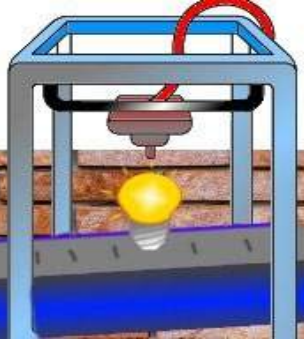
MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena

Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

Documento de Contingencia

CUFE: 0b6c63bb55899cab8ff4ae540264d26db8cabd9559d3170d4238dad9ed899b3daf8a5ab425f0db663931dfe48c6fc1b2--Expedición:09/04/2022 12:59 PM

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)



CERTIFICACIÓN APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

El Suscrito Revisor Fiscal, certifica que la sociedad **TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS SAS**, identificada con **NIT. 901.061.710 – 0**, se encuentra a Paz y Salvo por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma y que así lo requiere, durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso.

Lo anterior, para dar cumplimiento a lo establecido en el art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

El Suscrito Representante Legal, certifica que la sociedad **TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS SAS**, identificada con **NIT. 901.061.710 – 0**, se encuentra a Paz y Salvo por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma y que así lo requiere, durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso.

Lo anterior, para dar cumplimiento a lo establecido en el art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

La presente se expide en Cartagena a los nueve (09) días del mes de Abril del año 2022.

Atte.
C.C.73.126.888

JOSIAS GONZALEZ CASTRO
C.C. 73.126.888
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 163203-T

ADRIANA CAMERO PIRAQUIVE
C.C. 1.019.093.202 de BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS S.A.S
312 628 3264
NIT. 901.061.710 – 0
Correo: tcb.iss.sas@gmail.com
Dirección: CARTAGENA - TRANSV 42 #26 – 56

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

FISCALIA 46. DESPACHO.

Informaciones de las actividades

Fecha 07/09/22	DIRECCION: FISCALIA BARBACOAS	OFICINA: FISCALIA SECCIONAL 46 (46) DESPACHO.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB - INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: HACEB. MODELO: HA. AS. 5280

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO ___

1 [signature] 87431086. Bayron Segundo Parra	JOSE ORTIZ.
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO. Y CAMBIO DE CAPACTORES 35 MF. Y 5 MF. EL EQUIPO QUEDA TRABAJANDO EN BUENAS CONDICIONES

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 07/04/22	DIRECCION: FISCALIA BARBACOAS.	OFICINA: RECEPCION
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB - INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1,5 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: YORK. MODELO: YHJ618Z7GAMHORX

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176090970 NUMERO DE TAREA RELACIONADA: ~~NO~~

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 6.7 PRESION (PSI): 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

Rodrigo E Delgado Rodrigo Enrique Delgado Enriquez CC. 87.431.995 de Barbacoas	José Ortiz
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO EL EQUIPO TRABAJA EN BUENAS CONDICIONES

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 07/01/22	DIRECCION: FISCALIA BARBACOAS.	OFICINA: FISCALIA 32. LOCAL.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB-INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: HACEB. MODELO: AA. AS 5220

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: 4.3. PRESION (PSI): 20.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Rodrigo E. Delgado Rodrigo Enrique Delgado Enriquez CC.87.434.995 de Barbacoas	José ORTIZ

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO. EL EQUIPO PRESENTA BAJA PRESIÓN

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades

Fecha 04/08/22	DIRECCION: FISCALIA BARBACOAS.	OFICINA: FISCALIA 46. SECCIONAL.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	ASISTENTE (T) CHO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB - INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: TEMBLUE MODELO: MS-12 CD-N

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÈCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: 5.7 PRESION (PSI): 65

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

Adrian Sánchez C. CC # 5236881	Jose ORTIZ
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO.
EL EQUIPO TRABAJA EN BUENAS CONDICIONES.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades:		
Fecha 02/04/22.	DIRECCION: FISCALIA BARRANQUILLA.	OFICINA: FISCALIA 46 SECCIONAL ADSCRITA A LA UNIDAD II (2)
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB: INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT.

MARCA: HACEB. MODELO: AA AS 5/12 220

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECANICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 ____ AMPERAJE: 4.7 PRESION (PSI): 25.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO ____ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO ____

A. Julian Sandon C. CC # 5236881	José Ortiz.
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CAPACITORES 35 MF Y 2 MF. PRESENTA BAJA PRESIÓN DE REFRIGERANTE.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB LIMPIEZAS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

BOGD

Tarea175606

Informaciones de las actividades	
Fecha 23-03-2022	DIRECCION: CRIMINALISTICA CALLE 10 - 1er piso OFICINA: CRIMINALISTICA
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 9 **CAPACIDAD BTU:** 60.000 **CAPACIDAD EN TONELADA:** 5 Ton. **TIPO DE EQUIPO:** CENTRAL

MARCA: STAR. HI **MODELO:** Y36C2DB.

SERIAL EVAPORADORA: NO. 2091033094 **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3**_____ **AMPERAJE:** **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ **NO**___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI**_____ **NO** ✓

Mª de los Angeles A.1 I.N.S. 0010848.	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: * Se Efectuo Mtto preventivo al A.A. con Desincrustante Brillatum. Quedando en Buen funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 4-4 2027	DIRECCION: CALLE 34 CRA 3er piso	OFICINA: ARCHIVO Telemática
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 060 CAPACIDAD EN TONELADA: 5 TR TIPO DE EQUIPO: CENTRAL

MARCA: EQUIPRAC MODELO: N/A

SERIAL EVAPORADORA: SERIAL CONDENSADORA: N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 18.9 PRESION (PSI): 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO _____

CC 6220.792.	1518324
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

Se efectuó Mto preventivo Al A.A de Archivo telemática 3er piso Torre Nilson

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES
NIT 901.061.710-0

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades	
Fecha 30 03 2022	DIRECCION: C 50 N 4 230 piso ct 1 OFICINA: Ajai publica
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 18000 BTU **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 1/2 **TIPO DE EQUIPO:** MINI SPLIT

MARCA: YORK **MODELO:** YHJF18X+L6M-0FX

SERIAL EVAPORADORA: 343701196170700010 **SERIAL CONDENSADORA:**

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 7604L 2024 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 3.6 **PRESION (PSI):** 125 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ **NO** ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** _____ **NO** ✓

Jesus Morillo Ced 1104J C.TI	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO** 3313837

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El A.A Queda FUNCIONANDO BAJO PARAMETROS Normales

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

NIT 901.061.710-4

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades	
Fecha 30-01-2024	DIRECCION: CASONA CTL F. BUCA OFICINA: Delitos infoec.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: N/A **CAPACIDAD BTU:** 18.000 Btu **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 1/2 **TIPO DE EQUIPO:** Mini Split

MARCA: CIAC **MODELO:** CC43PXD18PH3NIC.

SERIAL EVAPORADORA: 405253770284090120313 **SERIAL CONDENSADORA:**

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1_____ **LR2** 220 V **LR3** 110V **AMPERAJE:** 4.6 **PRESION (PSI):** 128 psi

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI_____ NO_____

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 1199058	**FIRMA DE TECNICO** 98 130 324

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El A.A Equipo en Buen funcionamiento Bajo parametros Normales

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

BOG

Informaciones de las actividades		
Fecha 28-03-22	DIRECCION: laboratorio balistica 1er piso	OFICINA: Balistica
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 18.000 **CAPACIDAD EN TONELADA:** **TIPO DE EQUIPO:** mini split

MARCA: Trane **MODELO:** 4MXW45/8A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 2249 **SERIAL CONDENSADORA:**

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130/7607/1684 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 7.6 **PRESION (PSI):** 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

Luis Carlos Gonzalez C	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 1053826884	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El A.A Quedo funcionando bajo parametros Normales

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha 25.03.22	DIRECCION: laboratorio balistica 1er piso	OFICINA: BOG1 CDS009
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO _	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 18.000 Btu **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 1/2 **TIPO DE EQUIPO:** mini split

MARCA: Trane **MODELO:** MS 4TXA518A 1000A1

SERIAL EVAPORADORA: 632299622 49 **SERIAL CONDENSADORA:** N.A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130A-601690 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 _____ **LR2** 220 **LR3** 220 **AMPERAJE:** **PRESION (PSI):** 125 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ✗ NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

Luis Carlos González C	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 1053816884	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El A. A. queda en Buen Funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha	DIRECCION: Laboratorio Sircoba 1er piso	OFICINA: Casona.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 12.000BTU **CAPACIDAD EN TONELADA:** **TIPO DE EQUIPO:** mini split

MARCA: Midea **MODELO:** MSFB-11CRN1-NC1

SERIAL EVAPORADORA: 0183 **SERIAL CONDENSADORA:**

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 0.9 **PRESION (PSI):** 125 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** _____ **NO** X

Luis Carlos Gonzalez Cortes	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 1053816884	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El A.A Quedo en Buen funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha 28-05-22	DIRECCION: Laboratorio Cazona Torre 3	OFICINA: Macroscopio
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO / Balistica	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 18.000 BTU **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1/12 **TIPO DE EQUIPO:** mini split

MARCA: Trane **MODELO:** 4MYW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 632299622249 **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176011699 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SV

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 0,9 **PRESION (PSI):** 125 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ **NO** X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** _____ **NO** X

Luis Carlos Gonzalez Cotes 1053816882	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo queda funcionando bajo parametros Normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha 28.0	DIRECCION: Laboratorio Casona 1er piso Balistica	OFICINA: Macroscopio
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 15.000 BTU **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1/2 **TIPO DE EQUIPO:** mini split

MARCA: Trane **MODELO:** 4MMW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 632299122 48. **SERIAL CONDENSADORA:** 6322990622449

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176074 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 0,9 **PRESION (PSI):** 125 psi

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO X

Luis Carlos Rosero Cortes	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 1053816884	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo queda en buen funcionamiento

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades			
Fecha 25.03.2022	DIRECCION: CASONA PRIMER PISO	OFICINA: Sistemas	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 18000 **CAPACIDAD EN TONELADA:** 2 1/2 **TIPO DE EQUIPO:** Mini Split.

MARCA: westing house **MODELO:** WYHX FI – 18KWFD.

SERIAL EVAPORADORA: WIN 130300159 **SERIAL CONDENSADORA:** N/A.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A. **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ **AMPERAJE:** 6.1 A **PRESION (PSI):** 125 psi

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

A. Forero 9447142	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

Se efectuo mtto al equipo con Desincrustante Brillalum. Quedando en Buen Funcionamiento

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901.061.710-4

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades			
Fecha 1-04-2022	DIRECCION: cfi 3ee piso Bun	OFICINA:	telematica
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		N.T # 1

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 130 17807 22852 **CAPACIDAD BTU:** 18000BTU **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 1/2 **TIPO DE EQUIPO:**

MARCA: TRANE. **MODELO:** 4MYW4C1811D0AA

SERIAL EVAPORADORA: 0874 **SERIAL CONDENSADORA:**

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:** 125 PSI

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 7.1 **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

CC. 1.320.712	73138324
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

* Se Efectuo Mto preventivo al 1-A Quedando en Buen Funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB LIMPIEZAS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades	
Fecha 31-03-2022	DIRECCION: CASONA CL 71 200 PISO OFICINA: Investigation
Orientación	Se realizan actividades correctivas segun formato de diagnostico con numero de tarea:_____

Formulario: MANTENIMIENTO CORRECTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 btu CAPACIDAD EN TONELADA: 1 1/2 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: YORK MODELO: C6H3PX018PH3NIC

SERIAL EVAPORADORA: 0024 SERIAL CONDENSADORA: 0038

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO REALIZADO (repuestos cambiados y descripción del servicio):

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3_____ AMPERAJE: 7.2.14 PRESION (PSI): 125 PSI

Katerine Giraldo Sanchez CC. 1130 649 333	73138324
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se efectuó mto a/a
Quedando en buen funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha 30 05 2022	DIRECCION: CRA 54 CN 2 piso	OFICINA: Coordinación CTJ
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: 120 LT 604 CA 78 CAPACIDAD BTU: 12.000 BTU CAPACIDAD EN TONELADA: 1 Ton TIPO DE EQUIPO: Mini split

MARCA: Trane MODELO: MCW012A1JA0.

SERIAL EVAPORADORA: F04H010291 SERIAL CONDENSADORA: 3YB012C4-1F

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 _____ LR2 220 LR3 220 AMPERAJE: 4.2 PRESION (PSI): 60 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO _____

Fabio Gomez C. 93363.428, Prof. Gestion II	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO 73138374

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

* Se efectuo mtto preventivo al A.A quedando en buen funcionamiento

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB LIMPIEZAS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 28.03.2022	DIRECCION: CASONA primer piso.	OFICINA: SALA DE JUNTAS
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: CAPACIDAD BTU: 24000 CAPACIDAD EN TONELADA: 2tr TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: Westinghouse MODELO: WI4XA1-24KW4D.

SERIAL EVAPORADORA: Qwim 130300002. SERIAL CONDENSADORA: N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220V LR2 220V LR3 _____ AMPERAJE: 9.8.11y PRESION (PSI): 125 psi

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ✓ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO ✓

Humberto Salazar	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se encontro 1 u.c. fuera de servicio se despacho el contractor que estaba montando, y se desincrusto con brilla lum. El equipo quedo en buen funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades			
Fecha 1-04-2022	DIRECCION: CASONA CALI SUR 2DO PISO	OFICINA: OFI 6. FLEMA MENTO.	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 130176046177 **CAPACIDAD BTU:** 9000 **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1TR **TIPO DE EQUIPO:**

MARCA: TRANE **MODELO:** P04H0104 B.A.

SERIAL EVAPORADORA: **SERIAL CONDENSADORA:**

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 2.1 **PRESION (PSI):** 65 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

Ivan Carlos Herrera Calderon 94308611	73138324
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El AA Quedo en Buen funcionamiento

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 1-04-2022	DIRECCION: CASONA CFI BUGA	OFICINA: TELEMATICA
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 76060544 **CAPACIDAD BTU:** 12 BTU **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 TR **TIPO DE EQUIPO:** MINISPLIT

MARCA: YORK **MODELO:** YSEC12FS-AD6

SERIAL EVAPORADORA: 0705 **SERIAL CONDENSADORA:** 0705

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ **AMPERAJE:** 6.1 **PRESION (PSI):** 65 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

* Se Efectuó mto Al A.A Quedando en Buen Funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 1-04-2022	DIRECCION: CH1 CARONA BLOQ 3 ESP.	OFICINA: Telemation DA #2.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

13017807-2201

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 13017807-2201 **CAPACIDAD BTU:** 18000 BTU **CAPACIDAD EN TONELADA:** **TIPO DE EQUIPO:**

MARCA: TRANE. **MODELO:** 4WW4B1B1A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: **SERIAL CONDENSADORA:**

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 7.2 **PRESION (PSI):** 125 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

CC. 6.300.712.	73138374
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

* Se Efectuo Mto preventivo al A.A Quedando en Buen Funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901.061.710

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades			
Fecha 31/03/2022	**DIRECCION:** CASONA CLL 30 67 1er PISO	**OFICINA:**	Fotografico
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 12000BTU **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 te **TIPO DE EQUIPO:** Mini split

MARCA: LG **MODELO:** SP12 ICMY

SERIAL EVAPORADORA: MEZ65427508 **SERIAL CONDENSADORA:** C47PX01

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO:

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 124 **LR2** 115V **LR3** _____ **AMPERAJE:** 6.0 AM **PRESION (PSI):** 225 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

HUMBERTO LOZANO A.	73138374
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION CC 1424145	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

* Se efectuó mto preventivo. Al A.A. Quedando en buen funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24.03.2022	DIRECCION: CALLE 21 #30	OFICINA: DOCUMENTOLOGIA
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 18000 **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 1/2 **TIPO DE EQUIPO:** Minisplit

MARCA: westin house **MODELO:** W1HP1-18KW AD.

SERIAL EVAPORADORA: W17 130 300 1TO **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176068366 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 12.6 AMP **PRESION (PSI):** 100 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ **NO** ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** _____ **NO** _____

	REQUIERE REGISTRO DE CARGA R 410 A.
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: * Se efectuo mto preventivo Al A.A. con desincrustante Brilla 1UM. Quedando en Buen funcionamiento.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades			
Fecha 24-03-2022	DIRECCION: PRIMER PISO	OFICINA: SAC.	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 1/2te TIPO DE EQUIPO: Mini split

MARCA: CIA. MODELO: CH43PX018-H3NIC.

SERIAL EVAPORADORA: 052253702840901 2044 SERIAL CONDENSADORA: 3070293.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 11.8 Ay PRESION (PSI): 100 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO _____

Gloria X Cuevas Correa 31642353	REQUIERE RETIRAR EL R-410A.
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: El A.A. NO DA UNA BUENA POCICIÓN PARA EFECTUAR BUEN MTTO POR EL CUBICULO DONDE SE ENCUENTRA X EQUIPO EN BUEN FUNSIONAMIENTO.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades			
Fecha 25.03 2022.	DIRECCION: CASONA / primer. piso.	OFICINA: RACK	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 9000 **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 **TIPO DE EQUIPO:** Mini split

MARCA: Welting house. **MODELO:** WIHXD1-09KW4A.

SERIAL EVAPORADORA: WIH1303.00002 **SERIAL CONDENSADORA:** N/A.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 218v **LR2** 218v **LR3**_____ **AMPERAJE:** 3.2.AMP **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO____ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI_____ NO_____

A. Tore 94471481	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: * Equipo Bikola en Buen funcionamiento. * Equipo Desinfectado con Brillo LUX.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB EMPRESAS SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades				
Fecha 01-04/22	DIRECCION:	edi Saa vedra Buga	OFICINA:	302
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO			

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Tvonc MODELO: 4MY W 4518A 1000 AA

SERIAL EVAPORADORA: 59631 SERIAL CONDENSADORA: N/A Estuda

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071705. NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 180860

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 215 LR3 _____ AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 550 - 260

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

Aurelio Bernal Arevalo CC. 79.344055	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB LIMPIEZAS SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 1-04/22	DIRECCION: edi. Saavedra - buga	OFICINA:	302
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 632299622449 SERIAL CONDENSADORA: N/A condensa

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071703 NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 179523

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 218 LR3 AMPERAJE: 7.6 PRESION (PSI): 545-230

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Aurelio Bernal Arevalo C.C. 79.344.055	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales.

Se Requiere break nada para Cambio.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB EMPRESAS SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades				
Fecha 01-04-22	DIRECCION: cll Sevedra Boga		OFICINA:	302
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO			

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW 4518A1000 AA

SERIAL EVAPORADORA: 5000728 SERIAL CONDENSADORA: N/A Condiciones

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071704 NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 180859

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 216 LR3 ____ AMPERAJE: 0.6 PRESION (PSI): 550 - 242

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO ____ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO ____

Aurelio Bernal Arevalo C.C. 79.344.055	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra con fallas en bobinas de compresor, Compresor abierto, sin arranque.

Se requiere Cambio de Compresor.

Equipo con fallas en transformador.

Se Requiere Cambio de transformador.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB EMPRESAS SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades				
Fecha 01-04-22	DIRECCION:	cl 1 Sea vedra Boya	OFICINA:	301
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO			

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW 4518A1000AA.

SERIAL EVAPORADORA: 3C 8595000 695 SERIAL CONDENSADORA: S/A condiciones

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130 176071 700 NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 18.0858

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: V

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 213 LR3 _____ AMPERAJE: 0.5 PRESION (PSI): 550-230

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO ___

Gloria Elena Florian Toro 38.864.503 OL2-41 NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	Diego Zárate FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:
El equipo se encuentra en modo E6.
El modo E6 de significado a la falta del sensor.
Se Requiere sensor de temperatura ambiente.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 01-04-22	DIRECCION: cll Suavedra Buga	OFICINA:	301
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 368595000689 SERIAL CONDENSADORA: S/N Condiciones

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 13017609 1701 NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 180857

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 ____ AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 550-235

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Gloria Elena Marin Toro 38.864.503	Diego Zárate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 01-04/22	DIRECCION: edi Saavedra Galvez	OFICINA: 301
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW4518A1000AA.

SERIAL EVAPORADORA: 3C85950006[illegible]723 SERIAL CONDENSADORA: N/A Condiciones

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071702 NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 180856

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 17.6 PRESION (PSI): 350. - 230

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Gloria Elena Marin Toro 38.864.503 9:47	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:
El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB EMPREROS SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 01-04-22	DIRECCION: ed Suavedra Boyaca	OFICINA:	303
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini split

MARCA: Tvone MODELO: AMSW 45181000 AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C8595000735 SERIAL CONDENSADORA: S/A condensores

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130 176 071707 NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 180855

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 222 LR2 230 LR3 _____ AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 550-230

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO ___

Michael Andres Manosa C. 1115085452	Diego Zorta
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Se Requiere Breaker mafic – instalacion derecho.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: Cra 5a oeste 13v36	OFICINA:	206
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C859500721 SERIAL CONDENSADORA: 6322996

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176078 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contadores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 219 LR3 _____ AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 550 - 340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO 1 REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

Liliana Carolina Fernandez	73135374
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 40.513.501	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

S/ equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB EMPRESAS SOLUCIONES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 04-04-22	DIRECCION: cl 5a avenida. Bugg	OFICINA:	306
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini split

MARCA: MODELO: 4MXW 45CB A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C85950008807 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176072466 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presion. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termpstato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 221 LR2 218 LR3 AMPERAJE: 7.7 PRESION (PSI): 553 - 880

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Johan Fredy Galvis 94360214	Diego Zarate

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros Normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: edi Sagredo Buga	OFICINA: 204	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini split

MARCA: York MODELO: 4MYW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C8595000710 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 13017607686 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 217 LR2 220 LR3 AMPERAJE: 7.9 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
MARIO NIETO GONZALEZ 16490590	Diego Cortes

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-05-22	DIRECCION: Cl Suaveda Bajo	OFICINA:	205
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: Midea MODELO: MSAR-11CRN1-NC1

SERIAL EVAPORADORA: 0822620 SERIAL CONDENSADORA: 0830171

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 4.4 PRESION (PSI): 250 - 110

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO ✓ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO ✓

Luis Fernando Londoño Muñoz 71.763.721 Medellín	Diego Zuluaga
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.051.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: cl. Jaqueta Baja	OFICINA: 205	
Orientación .	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: mdc MODELO: MSAFB-11CRN1-CRN1

SERIAL EVAPORADORA: 0820026 SERIAL CONDENSADORA: 0830164

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 4.4 PRESION (PSI): 250-110

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

OMAR AUGUSTO BEDOYA OSORIO CC# 1.088.268.698 Yumbo	Diego Zuluaga
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 06-04-22	DIRECCION: Zal Bravedis Rugs	OFICINA: 205
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: Midea MODELO: MSAFB-11CRN1-NC1

SERIAL EVAPORADORA: 0820420 SERIAL CONDENSADORA: 0820161

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 ____ AMPERAJE: 4.5 PRESION (PSI): 350 110

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Mantenimiento Preventivo Aire Acondicionado CC 43081 36	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: Cl 5a avenida Bga	OFICINA:	206
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Multisplit

MARCA: Trane MODELO: 4MXW45RA1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C8595 0000720 SERIAL CONDENSADORA: 96225

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130 176071 695 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato; verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 7.9 PRESION (PSI): 550 - 330

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Liliana Sanchez Fonseca 40.513.501	75138374
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 40.513.501	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades

Fecha 06-04-22	DIRECCION: Edi Sanapta Bajo OFICINA: 206
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C85980007127 SERIAL CONDENSADORA: 68250

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071644 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 ____ AMPERAJE: 8.8 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Stefania Sanclemente Stefania Sanclemente 40.513.501	79138374
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 06-04-22	DIRECCION: cl 5a Avenida Buga	OFICINA: 201 - Rock
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: LG MODELO: VM122CEN33

SERIAL EVAPORADORA: 305Q122B4-3 SERIAL CONDENSADORA: 7706 Rev,20

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/A NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 4.5 PRESION (PSI): 30 - 110

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

ANGELA CAROLINA CORTES C. C. 1.115.081.316 BUGA	73132327
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: Edi Salvador Buga	OFICINA: 201	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB INFORME IMPRESO

ITEM:

CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW4518A1000AA.

SERIAL EVAPORADORA: 3C85950000671 SERIAL CONDENSADORA: S/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071681 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 7.9 PRESION (PSI): 550-330

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra en fb. Se realiza corrección de Gas Refrigerante R410A. Se deja totalmente operativo

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 26-04-22	DIRECCION: Cl Sinaeda Buga	OFICINA: 202A
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: M, N SPLIT

MARCA: Frent MODELO: 4MXW-18S18A.1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C859500026196 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071684 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: V

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 7.9 PRESION (PSI): 330 - 340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 31.576.413	FIRMA DE TECNICO 7312982-4

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

· El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: ed Saavedra Buga	OFICINA:	201
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: Trane MODELO: 4MYW9518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 57631 SERIAL CONDENSADORA: S/A.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071682 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 219 LR3 _____ AMPERAJE: 7.9 PRESION (PSI): 550 - 330

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ✓ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: cl 50 cuadra 13 y 9	OFICINA: 208	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: midea MODELO: MSAFB-12CRN1-NC1

SERIAL EVAPORADORA: 80820045 SERIAL CONDENSADORA: 08308 83

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO:

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 207 · LR3 AMPERAJE: 4,5 PRESION (PSI): 250 - 110

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
41.624.296.	Diego Zorrilla

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 06-oct-22	DIRECCION: cll Seravedra Buga	OFICINA: 208
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB_INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini split

MARCA: Trane MODELO: A4YW4518A1000AA.

SERIAL EVAPORADORA: 3C85950000726 SERIAL CONDENSADORA: 63229962250

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: ~~SFN~~ 130176071888 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 _____ AMPERAJE: 7,9 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

Nelson López 4-57-7-22.	Diego Zorto
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: edi Gaavedra Rojas	OFICINA:	204
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Trane MODELO: 4MJW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C 859500000716 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 13017607168 7 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 ____ AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Mario Nieto Gonzalez 16448590	Diego Zorrate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 05-04-22	DIRECCION: edi Seguridad Buga	OFICINA: 102	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO:

MARCA: Midea MODELO: MSAFB-11CRN1-MC1

SERIAL EVAPORADORA: 90820246 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 4.5 PRESION (PSI): 250-110

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Ing. Maria Bermudez	Diego Zerate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE 43756306 QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se deja totalmente operativo y bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISG SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 05-04-22	DIRECCION: ed Saavedra Bugg	OFICINA: 102
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO.

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Tiare 3C8595000678 MODELO: 4MWM 4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C8595000718 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130 176071678 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de paslilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificacion de temperatura de las áreas acondicionadas que con un minimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada dia. l. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automatico por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 218 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 7.9 PRESION (PSI): 550-240

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO ✓

Ana Maria Bermudez	Diego Zorrilla
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION: 63738900	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se dejo totalmente operativo y dejo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901,061,710

Informaciones de las actividades		
Fecha 05-04-22	DIRECCION: Ed. Seguridad Bogotá	OFICINA: 307
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: York MODELO: S/N YHJE122MHONY

SERIAL EVAPORADORA: S/N SERIAL CONDENSADORA: 7070143

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 : LR3 ____ AMPERAJE: 4.5 PRESION (PSI): 230 - 130

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
C.C. 1.115.079.641	Diego Zarate

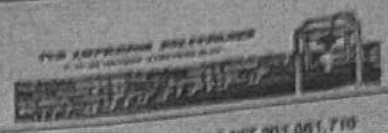
ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 05-04-22	DIRECCION: Cra 5a Avenida Bog	OFICINA:	307
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: York MODELO: YHJC182 F6AMHGBX

SERIAL EVAPORADORA: 90700048 SERIAL CONDENSADORA: 90700093

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: V

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla termica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dielectrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. l. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 218 LR3 AMPERAJE: 11.5 PRESION (PSI): 350 - 340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Nelson Tapiro M	Diego Zuñiga
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y Despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 05-04-22	DIRECCION: cl Secretaria Buga	OFICINA:	307
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: York MODELO: YHUC18C2TGAMHGNX

SERIAL EVAPORADORA: 70700007 SERIAL CONDENSADORA: 70700125

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. l. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 _____ AMPERAJE: 6.5 PRESION (PSI): 550 - 340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

Mario Dario Trejo Taborda.	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 31.194.852	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: cdi Sacrede 13079	OFICINA:	707
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: 2 MS

MARCA: Trane MODELO: 4MYW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 368595000725 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071683 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 _____ AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

JORGE SOSA R 1930740	93137374
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo presenta un Error 6. Comunicacion se Realiza mtto preve. se Requiere Cambio de sensores

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS GAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 04-04-22	DIRECCION: cdl Granadra Bays	OFICINA: 304	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: York MODELO: YHJE12216AMHORX

SERIAL EVAPORADORA: 343601496170700040 SERIAL CONDENSADORA: 343602496170700101

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 222 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 3.6 PRESION (PSI): 330-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Patricia Ladino Gaitan 51595583 de Bogota Fiscal 3°	Diego Zarate

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 04-04-22	DIRECCION: cdi Tranversal Buga	OFICINA:	304
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: York MODELO: YHJC12ZJ6A+1ORX

SERIAL EVAPORADORA: 343601961707002 25 SERIAL CONDENSADORA: 343602196171070023

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. l. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 218 LR3 ____ AMPERAJE: 3.9 PRESION (PSI): 330-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Maria yolet Parra U 29284031	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: El equipo se encuentra trabajando 5/5 perfectos normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB LIMPIEZAS SOLUCIONES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 05-04-22	DIRECCION: cdi Salvador Bugs	OFICINA:	207
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FIBCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Tcm MODELO: Amja 4589 1000 AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C85950006B1 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176071693 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: X

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 219 · LR3 _____ AMPERAJE: 7.6 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

1.115.081.999	77138971
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 05-04-22	DIRECCION: cdl Saavedra Buga	OFICINA: 207
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Ticar MODELO: 4MYW4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C85950006 91 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176076892 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: X

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. l. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 219 LR3 AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

1.115.081.999	29138224
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 05-04-27	DIRECCION: edi Saavedra Buga	OFICINA: 207
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: Trane MODELO: 4MYM4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C859500072? SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130 176 07164 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: V

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presion. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada dia. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 218 LR2 217 LR3 _____ AMPERAJE: 17.9 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO 7

1.115.081.999	75138374
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 06-04-22	DIRECCION: edi Gaavedra Buga	OFICINA: 102	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 9,000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: conforpish MODELO: 10C2H-CC

SERIAL EVAPORADORA: 10000 17572 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 218 LR2 220 LR3 ____ AMPERAJE: 4.5 PRESION (PSI): 250-110

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Ana Maria Bermudez 67755300	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 04-04-22	DIRECCION: Cl 1 Sa Vedra Bugg	OFICINA: 305
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Trane MODELO: 2TMJA4518A1000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C8595000696 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130 1760917709 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 _____ LR3 _____ AMPERAJE: 5,9 PRESION (PSI): 350 - 340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

Claudia Cardona Claudia patricia cardona 31.573.219	Diego Zavala
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:
El equipo se encuentra trabajando bajo los parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 04-04-22	DIRECCION: cdi Saavedra Boya	OFICINA:	305
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: minisplit

MARCA: Midea MODELO: MSAFB-1CRN7-NC1

SERIAL EVAPORADORA: 3417C1147001181909361137 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N nuevo NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 219 LR3 AMPERAJE: 4,8 PRESION (PSI): 550 - 340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Claudia Cardona Claudia patricia cardona. 31.573219.	Diego Zapata
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra bajo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 04-04-22	DIRECCION: ed. Saavedra Buga	OFICINA: 305.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: midea MODELO: MSAF13-11CRN1-MCI

SERIAL EVAPORADORA: 341E1447001181808205006 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 219 LR3 AMPERAJE: 17.9 PRESION (PSI): 550-342

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Claudia Cardona Claudia patricia cardona 31.573.219.	Rigo Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB INFRAESTRUCTURAS RELACIONADAS Y SOLUCIONES INTEGRALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades			
Fecha 04-04-22	DIRECCION: ed Saavedra Boga	OFICINA:	306
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: Mini Split

MARCA: Trane MODELO: 4AYW 4518A1000 AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C85950000679 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 13017607710 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y despues de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presion. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 _____ AMPERAJE: 7.9 PRESION (PSI): 550-340

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Juan Fredy Calvin 94366214	Diego Zorrilla

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 04-04-22	DIRECCION: el Saucedo Buga	OFICINA: 301
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: Midea. MODELO: YHJ6122 WCAN1 - MC1

SERIAL EVAPORADORA: 3216144700181908 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y despues de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automatico por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 218 LR3 ____ AMPERAJE: 4.5 PRESION (PSI): 550-310

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO ____

Maykolet Parra V. 29289501	Diego Zarate
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales.

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 01-04-22	DIRECCION: cl Sauzalito Baja	OFICINA: 303-A.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO: mini split

MARCA: Tvane MODELO: 4MW45IBAV000AA

SERIAL EVAPORADORA: 3C 8595080732 SERIAL CONDENSADORA: S/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: S/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con liquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. l. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras, ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 217 LR3 AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 550-280

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Moises Ibarra Bonilla	Borja Zuñe
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 19339447	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El equipo se encuentra trabajando bajo parametros normales

Escaneado con CamScanner

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24/03/22	DIRECCION: 3dc Computadores	OFICINA: Servidores
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Piso 41

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 16042073 CAPACIDAD BTU: 5 TR CAPACIDAD EN TONELADA: 5 TIPO DE EQUIPO: Central

MARCA: Star Light MODELO: FCDOGODA

SERIAL EVAPORADORA: 16042073 SERIAL CONDENSADORA: 16042073

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 16042073 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 205 LR2 206 LR3 207 AMPERAJE: 5.6 PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ✓ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO ✓

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION Deicson Logan NB.	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

Equipo funcionando en operacion normal

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y REMODELACIONES INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24/03/22	DIRECCION: Sede Conciliadores	OFICIA: Cocina
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Piso 4

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 7604583 CAPACIDAD BTU: 5 Tr CAPACIDAD EN TONELADA: 5 TIPO DE EQUIPO: Central

MARCA: Star Light MODELO: FCD060AD

SERIAL EVAPORADORA: 7604583 SERIAL CONDENSADORA: 7604583

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 7604583 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 205 LR2 206 LR3 207 AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ✓ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ✓ NO _____

	Se requiere un par de baterias AAA
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION Edwin Ramos	FIRMA DE TECNICO David Pulido

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SEGURIDADES INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades			
Fecha 24/03/22	DIRECCION: 3da conquistadores	OFICINA: Conquistadores	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PISO 11	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 76042073 CAPACIDAD BTU: 5 TR CAPACIDAD EN TONELADA: 5 TIPO DE EQUIPO: Central

MARCA: Star light MODELO: FCD060DA

SERIAL EVAPORADORA: 76042073 SERIAL CONDENSADORA: 76042073

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 76042073 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 208 LR2 206 LR3 207 AMPERAJE: 5.6 PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ✓ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO ✓

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION Ramiro Ramirez	FIRMA DE TECNICO David Patiño

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

Equipo funcionando en condiciones normales

RESUMEN FACTURACION MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

O. DE COMPRA
No. 00001

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



ANEXO FACTURA XXXX

FECHA		
DIA	MES	AÑO
5/04/2022		

IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL	NIT. No.	CONTRATO No.	CORTE No.
TCB IMPRESOS Y SUMINISTROS SAS	901.061.710-0		1ER. CORTE

CIUDAD	SEDE	TOTAL MANTENIMIENTOS	SUBTOTAL
CALI	LOS MANGOS (MINISPLIT)	9	$ 1.190.700
CALI	SANTA MONICA (MINISPLIT)	1	$ 132.300
CALI	SANTA MONICA (FANCOIL DES.)	1	$ 156.800
CALI	SAN FRANCISCO (CEN. 5TR)	2	$ 401.800
CALI	CONQUISTADORES (CEN. 5 TR)	3	$ 602.700
CALI	TELECOM (MINISPLIT)	7	$ 926.100
CALI	TELECOM (CEN. 5 TR)	2	$ 401.800
CALI	TELECOM (CEN. 3 TR)	1	$ 150.920
CALI	TELECOM (CASSETTE. 5 TR)	1	$ 210.700
CALI	TELECOM (CASSETTE. 3 TR)	1	$ 150.920
JAMUNDI	CENTENARIO (MINISPLIT)	5	$ 735.000
BUGA	CASONA (MINISPLIT)	19	$ 2.606.800
BUGA	CASONA (CEN. 5TR)	2	$ 431.200
BUGA	SAAVEDRA	40	$ 5.488.000
TUMACO	MOSQUERA	14	$ 2.263.800
BARBACOAS	BARBACOAS	5	$ 2.156.000
GUAPI	GUAPI	2	$ 862.400

SUBTOTAL	$	18.867.940
IVA 19%	$	3.584.909
TOTAL VALOR MANTENIMIENTOS	$	22.452.849

LUIS ARROYO	SANTIAGO CALDAS NAVIA	QUIEN FACTURA
NOMBRE Y FIRMA EJECUTOR ADMINISTRATIVO	NOMBRE Y FIRMA INGENIERO DE PROYECTO CALI	NOMBRE Y FIRMA ENCARGADO FACTURACIÓN

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 5-Abril-22	DIRECCION: Sede Los Mangos	OFICINA: 1P.SO - Modulo 6
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1½ TIPO DE EQUIPO: minisplit

MARCA: LG MODELO: SP18CM

SERIAL EVAPORADORA: JEM868 SERIAL CONDENSADORA: NO visible

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 6076346 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 203 LR3 AMPERAJE: 8.0 PRESION (PSI): 65.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

F.61 Local

Edwin Vallejo

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION

FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento Preventivo a equipo minisplit de 18000 BTU/h. Equipo queda Operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-4

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 5-Abril-22	DIRECCION: Sede Los Mangos	OFICINA: Piso 1-modulo 5.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: LG MODELO: SP12CM

SERIAL EVAPORADORA: SERIAL CONDENSADORA: NO Visible

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 115 LR2 115 LR3 AMPERAJE: 9.0 PRESION (PSI): 65

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

F. 61 Local	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento Preventivo a equipo minisplit de 12.000 BTU/h. Equipo queda operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-9

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha 6-Abril-22	DIRECCION: Sede Los Mangos.	OFICINA: Piso1 - Modulo 4.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1TR TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: LG MODELO: SP12 CM.

SERIAL EVAPORADORA: JFS628 SERIAL CONDENSADORA: No visible

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 6076344. NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 115 LR2 115 LR3 _____ AMPERAJE: 10. PRESION (PSI): 65.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO _____

F. Gil Lucio	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento Preventivo a equipo minisplit de 12.000BTU/h. Equipo queda Operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 5-Abril-22	DIRECCION: Sede Los Mangos	OFICINA: 1 Piso - modulo 3
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12 000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: LG MODELO: SP12CM

SERIAL EVAPORADORA: EJFS620 SERIAL CONDENSADORA: NO visible

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 6076343 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 115 LR2 115 LR3 AMPERAJE: 9.3 PRESION (PSI): 65

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO

F. el Local	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó Mantenimiento Preventivo a equipo Minisplit de 12000 Btu/h. Equipo queda Operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB EMPRESAS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-9

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 5-Abril-22	DIRECCION: Sede los Mangos	OFICINA: 1 Piso - Modulo 2
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1TR TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: LG MODELO: SP12CM

SERIAL EVAPORADORA: JDF5628 SERIAL CONDENSADORA: No visible

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 6076340 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 115 LR2 115 LR3 _____ AMPERAJE: 8,9 PRESION (PSI): 65.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

F. 61 1001	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento preventivo a equipo minisplit de 12.000 btu/h. Equipo queda operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 5-Abril-22	DIRECCION: Sede los Mangos	OFICINA: RACK.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MiniSplit

MARCA: Olimpo MODELO: TWC12QC-D3DNA5F

SERIAL EVAPORADORA: 003091 SERIAL CONDENSADORA: 966680

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A NUMERO DE TAREA RELACIONADA: -

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 203 LR2 203 LR3 _____ AMPERAJE: 5,0 PRESION (PSI): 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO _____ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO _____

F. El Local.	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento Preventivo con desincrostación quimica a Serpentines. Equipo queda operativo. Pero se Requiere cambio de Blower.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-4

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 5-Abril-22	DIRECCION: Sede. Los Mangos	OFICINA: Piso 1 - Fiscal - 61
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 1/2 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: LG MODELO: SP182CM

SERIAL EVAPORADORA: FE3973 SERIAL CONDENSADORA: N/V

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176076345 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 204 LR2 204 LR3 AMPERAJE: 8.1 PRESION (PSI): 60

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO x REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO x

F. Local	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento Preventivo a equipo minisplit de 1 1/2 TR. Equipo queda en funcionamiento normal.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS LOGISTICOS

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 6-Abril-22	DIRECCION: Sede Los Mangos.	OFICINA: Piso 1 - Fiscal 28
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1½ TR TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: LG MODELO: 5P18CM

SERIAL EVAPORADORA: DTG508 SERIAL CONDENSADORA: No visible

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 076347 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 203 LR2 203 LR3 _____ AMPERAJE: 8.0 PRESION (PSI): 65.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

F. 61 Local	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó Mantenimiento Preventivo a equipo Minisplit de 18.000BTU/h. Equipo queda operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-0

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 6-Abril-22	DIRECCION: Sede los Mangos.	OFICINA: 1 Piso -Modulo 1
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1TR TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: LG MODELO: 5P12TCM

SERIAL EVAPORADORA: GF5593 SERIAL CONDENSADORA: NO visible.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 6076341 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 115 LR2 115 LR3 AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO

Fgl Local.	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizo mantenimiento general a equipo minisplit de 12000 BTU/h. Se realiza Revisión, Pruebas de funcionamiento y se diagnostica compresor pegado Mecanicamente. Equipo queda apagado del interruptor.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 04-05-22	DIRECCION: San Francisco	OFICINA: 15-1
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 60000 CAPACIDAD EN TONELADA: 5 TIPO DE EQUIPO: Split

MARCA: Starlight MODELO: FCP60000BMP

SERIAL EVAPORADORA: 0030 SERIAL CONDENSADORA: 0308

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 209 LR2 212 LR3 AMPERAJE: 18.9 PRESION (PSI): 62

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Adriana Revelo C. CC 59871184	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

Equipo trabajando bajo parametros normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901.061.710-1

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 04 Feb	DIRECCION: San Francisco	OFICINA: 15-2
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ✓	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 60.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 5 TIPO DE EQUIPO: Split

MARCA: Starlight MODELO: FCP60000BHD

SERIAL EVAPORADORA: L030 SERIAL CONDENSADORA: 0307

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 LR2 230 LR3 _____ AMPERAJE: 19.8 PRESION (PSI): 60

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO ✓

Victor Ronquillo 16.791539	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

Trabajando bajo parametros normales

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

NIT 901.061.710-9

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 23-Mar-22	**DIRECCION:** Santamonica	**OFICINA:** Cuarto RACK Piso 7
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 18.000 BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** **TIPO DE EQUIPO:** Minisplit

MARCA: Blueline. **MODELO:** EC118CD(1)

SERIAL EVAPORADORA: W00034 **SERIAL CONDENSADORA:** 2W00034.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 15091 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 211 **LR2** 211 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 7.6 **PRESION (PSI):** 125.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ **NO** X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** _____ **NO** _____

David Ricardo Porras Mendoza CC 79193546	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mtto preventivo general a equipo m/s de ITR. Equipo queda operativo.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES
NIT 901061710-9

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 23-MAR-22	DIRECCION: Santa monica	OFICINA: Piso 6 despacho A
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 36.000BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 3TR. **TIPO DE EQUIPO:** fancoil.

MARCA: York **MODELO:** RIMX036

SERIAL EVAPORADORA: 498317 **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 **LR2** 210 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 1, 2 **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI X NO _____

Esperanza S. Ortiz	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Equipo queda Operativo, Pero Requiere Cambio de Valvula de 2 vias multiproposito/220v.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS LOGISTICOS

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 30-MAR-22	DIRECCION: Sede Telecom.	OFICINA: Piso 5.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: CAPACIDAD BTU: 60000 BTU/h CAPACIDAD EN TONELADA: 5TR TIPO DE EQUIPO: Central.

MARCA: Comfortfresh MODELO: N/V.

SERIAL EVAPORADORA: 76041612 SERIAL CONDENSADORA: N/V

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/V. NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 LR2 210 LR3 _____ AMPERAJE: 21.3 PRESION (PSI): 60

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO _____

Jaime	Edwin Vallejo - Andres Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento preventivo a equipo central de 5 TR. Equipo Operativo Pero se requiere cambio de capacitor marcha, 10MFD para motor ventilador unidad .condensadora. (motor con dificultad para el arranque)

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 30-MAR-22	DIRECCION: Sede Telecom	OFICINA: Piso 5
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: CAPACIDAD BTU: 60.000BTU/h CAPACIDAD EN TONELADA: 5 TIPO DE EQUIPO: Central.

MARCA: Comfortfresh. MODELO: UMDV060

SERIAL EVAPORADORA: 040601924 SERIAL CONDENSADORA: N/V

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 LR2 210 LR3 _____ AMPERAJE: 21 PRESION (PSI): 60

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO _____

Jaime Diaz	Edwin Vallejo / Andres Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó mantenimiento Preventivo a equipo Central de STR. Equipo queda Operativo.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SEMEJANTES INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 30-MAR-22	DIRECCION: Sede Telecom	OFICINA: Piso 5
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: CAPACIDAD BTU: 36.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 3 TIPO DE EQUIPO: Central.

MARCA: Comfortfresh MODELO: CTT036CN2

SERIAL EVAPORADORA: 0360447 SERIAL CONDENSADORA: N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1_____ LR2_____ LR3_____ AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO_____

Jaime Ruiz	Edwin Valejo - David Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó mantenimiento y Revisión a equipo central. Equipo Requiere cambio de compresor Rotativo de 36.000 BTU/h - 220V - 1PH - R-22. Equipo queda solo ventilando.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 30-MAR-22	DIRECCION: Sede Telecom.	OFICINA: Piso 5.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO .	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: CAPACIDAD BTU: 60000 CAPACIDAD EN TONELADA: 5 TIPO DE EQUIPO: Cassette.

MARCA: Westinghouse. MODELO: WICXT-60KW2C

SERIAL EVAPORADORA: D202046810133015 SERIAL CONDENSADORA: X130272668

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 LR2 210 LR3 AMPERAJE: 21. PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Jairm 1212	Edwin Vallejo - Andres Patiño

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó mantenimiento preventivo a equipo tipo cassette de 5TR. Equipo queda operativo.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha 1-Abril-22	DIRECCION: Sede Telecom	OFICINA: Piso 4 Pasillo 2
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 36.000 **CAPACIDAD EN TONELADA:** 3 **TIPO DE EQUIPO:** Cassette

MARCA: York **MODELO:** YMKFXC036BBH-B-X

SERIAL EVAPORADORA: 900078 **SERIAL CONDENSADORA:** 049167

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 **LR2** 220 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 15 **PRESION (PSI):** 65

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO X

Myriam Serna Ospina 66.816.679.	Eduin Vallejo - Andres Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó mantenimiento Preventivo a equipo Tipo Cassette de 3TR. Equipo queda en funcionamiento normal.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 4-Abril-22	DIRECCION: Sede Telecom	OFICINA: Piso 4° FI38D
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 BTU/h CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: SANSUNG MODELO: AR12MVFHCWKNCB

SERIAL EVAPORADORA: B000191P SERIAL CONDENSADORA: B00J031K

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/V NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 208 LR2 208 LR3 AMPERAJE: 5.1 PRESION (PSI): 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

Cristian Camilo Rodriguez C.C. 16.537.293	Edwin Vallejo - David Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento preventivo a equipo minisplit de 12.000 BTU/h. Equipo queda en funcionamiento normal.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SOLUCIONES INTEGRALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 4-Abril-22	DIRECCION: Sede Telecom	OFICINA: Piso 4. F40
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: SAMSUNG MODELO: AR12MVFHCWKN

SERIAL EVAPORADORA: B00062D SERIAL CONDENSADORA: -

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A NUMERO DE TAREA RELACIONADA: -

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 208 LR2 208 LR3 ____ AMPERAJE: 5.0 PRESION (PSI): 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Juan Carlos Mayor Bedoya	Edwin Vallejo - Andres Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 1683355J	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó mantenimiento Preventivo a equipo Minisplit de 1TR. Equipo queda Operativo.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS LOGISTICOS

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha 1-Abril-22	DIRECCION: Sede Telecom	OFICINA: Piso 4 - 32
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: SAMSUNG MODELO: AR12MVFHCWKN

SERIAL EVAPORADORA: 00033E SERIAL CONDENSADORA: 00103K

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 5 PRESION (PSI): 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
	Edwin Vallejo - Andres Patiño

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó Mantenimiento Preventivo a equipo minisplit de 12.000 BTU/h. Equipo queda operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Informaciones de las actividades		
Fecha 1 - Abril - 22	DIRECCION: Sede Telecom.	OFICINA: 4 P.SO =F14
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: SAMSUNG MODELO: AR12MVFHCWKN

SERIAL EVAPORADORA: JB001070 SERIAL CONDENSADORA: 0SARPAJJB00003

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 4.5 PRESION (PSI): 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO V

Daniel Eduardo Jurado Mercier 1144060367	Edwin Vallejo - Andres. Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento preventivo a equipo minisplit de 12.000 BTU/h. Equipo queda Operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 1-Abril-22	DIRECCION: Sede Telecom.	OFICINA: 4Piso F 1A
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: SAMSUNG MODELO: AR12MVFHCWKN

SERIAL EVAPORADORA: SERIAL CONDENSADORA:

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/T NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 5.1 PRESION (PSI): 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

1144060307 David Jwood M.	Edwin Vallejo - Andres Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizo mantenimiento preventivo. a equipo minisplit de 12000 BTU/h. Equipo queda Operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 4-Abril-22	DIRECCION: Sede Telecom	OFICINA: Piso 4: F-33
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1TR TIPO DE EQUIPO: MiniSplit

MARCA: SAMSUNG MODELO: AR12MVFHCWKNCB

SERIAL EVAPORADORA: B000781P SERIAL CONDENSADORA: B00111E

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 208 LR2 208 LR3 AMPERAJE: 5.0 PRESION (PSI): 125.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Jesus Pdo Rincon Invest. - FIS 33 Vig2 CUMO	Edwin Vallejo - Andres Patiño

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizo mantenimiento Preventivo a equipo minisplit de 12.000 BTU/h. Equipo queda operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SEMEJANTES EVIDENTIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 30-MAR-22	DIRECCION: Sede Telecom	OFICINA: RACK. Piso 5.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: CAPACIDAD BTU: 9000BTU/h CAPACIDAD EN TONELADA: 3/4 TIPO DE EQUIPO: Minisplit

MARCA: Westinghouse MODELO: WiHxT1-09KWAD

SERIAL EVAPORADORA: 4120011 SERIAL CONDENSADORA: N/V

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 76067807 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 LR2 210 LR3 _____ AMPERAJE: 3,2 PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO _____

Joiman Ruiz	Edwin Vallejo / David Salazar
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó mantenimiento Preventivo a equipo Minisplit de 9000BTU/h. Equipo Operativo, Pero se deja apagado, Por que Requiere cambio de manguera de drenaje

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 04/08/22	DIRECCION: Coapa	OFICINA: 1
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Split

MARCA: Bluelire MODELO:

SERIAL EVAPORADORA: SERIAL CONDENSADORA:

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO:

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de castilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadoras y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220V LR2 LR3 AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 120

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El mantenimiento se realizo satisfatoriamente bien y se entrega ha satisfacion

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.716

Informaciones de las actividades			
Fecha 04/8/22	DIRECCION: GUAJIRA	OFICINA: 2	
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: Split

MARCA: MODELO:

SERIAL EVAPORADORA: SERIAL CONDENSADORA:

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y despues de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contadores y Verificar amperaje de consumo, antes y despues de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión, b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. i. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220V LR2 _____ LR3 _____ AMPERAJE: 7.8 PRESION (PSI): 120

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO _____

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

El mantenimiento se dio satisfatoriamente y se entrego funcionando ha satifacion

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 28-MAR-22	DIRECCION: Jamundi	OFICINA: 2 Piso
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 12.000BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 TR **TIPO DE EQUIPO:** Minisplit

MARCA: York. **MODELO:** YHJB12ZTGAMHORX

SERIAL EVAPORADORA: 700060 **SERIAL CONDENSADORA:** 700095.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176080866 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 211 LR2 211 LR3 _____ **AMPERAJE:** **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO X

Luz Adida Muñoz Mo cc 66.988.568	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizo mantenimiento preventivo general a equipo minisplit de 12.000 BTU/h. Equipo queda operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 28-MAR-22	**DIRECCION:** Jamundi	**OFICINA:** Fiscal local M1 P1
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 12.000 BTU/h. **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 **TIPO DE EQUIPO:** M/S.

MARCA: Simply **MODELO:** N/A

SERIAL EVAPORADORA: 000616 **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 **LR2** 210 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 3 **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ **NO** X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** _____ **NO** X

	Edwin Valkio
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 66 807 526	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento Preventivo General a equipo minisplit de 12.000 BTU/h. Equipo queda Operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-0

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 28-MAR-22	DIRECCION: Jamundi	OFICINA: 1P 50 despacho 7
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 12000BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 TR **TIPO DE EQUIPO:** minisplit

MARCA: Midea **MODELO:** MSAFB-11CRN1-NC1

SERIAL EVAPORADORA: 820186 **SERIAL CONDENSADORA:** 830943.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si.

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 211 **LR2** 211 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 4.1 **PRESION (PSI):** 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ **NO** X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** _____ **NO** _____

Jose Aguilar CC 16.847.393	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizo mantenimiento preventivo a equipo minisplit de 12.000 BTU/h. Equipo queda Operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades	
Fecha 28-MAR-22	**DIRECCION:** Jamundi 1 Piso **OFICINA:** Policia Judicial
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 12000BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1TR **TIPO DE EQUIPO:** M/S.

MARCA: York. **MODELO:** YHJE12ZT61MHORX

SERIAL EVAPORADORA: 700042 **SERIAL CONDENSADORA:** 700135

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176080867 **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: 51

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 211 **LR2** 211 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 4-2 **PRESION (PSI):** 125.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO X

Angela Pava Angela Pava Balanos 1144088850	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se realizó mantenimiento Preventivo General a equipo M/S de 1TR. Equipo queda Operando en condiciones normales.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 28-MAR-22	**DIRECCION:** Jamundi	**OFICINA:** 2Piso Alejandra
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 12.000BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 1 TR **TIPO DE EQUIPO:** Minisplit

MARCA: Simply **MODELO:** N/A

SERIAL EVAPORADORA: 000061 **SERIAL CONDENSADORA:** 000016

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si ✓

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 211 **LR2** 211 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 4.3 **PRESION (PSI):** 125

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI _____ NO _____

31.979.112 cl	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION Alejandra Ramos R	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Se Realizó mantenimiento Preventivo general a equipo minisplit de 12.000BTU/h. Equipo queda Operando en condiciones normales.

RESUMEN FACTURACION CORRECTIVOS

O. DE COMPRA
No. 00001



FECHA		
DIA	MES	AÑO
5/04/2022		

IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL	NIT. No.	CONTRATO No.	CORTE No.
TCB IMPRESOS Y SUMINISTROS S.A	901.061.710-0		1er. CORTE

CIUDAD	COTIZACION	SEDE	TOTAL CORRECTIVOS		SUBTOTAL
CALI	COT. 117	ANALISIS FANCOIL DESNUDOS SANTA MONICA	1	$	2.592.000
CALI	COT. 118	REJILLAS Y DAMPER 1ER PISO TELECOM	1	$	4.654.003
CALI	COT. 119	CAPACITOR Y RELAY TERMICO KLIXON RACK TELECOM	1	$	98.483
CALI	COT. 120	CAP. Y KIT ARRANCADOR MESA CONTROL TELECOM	1	$	169.387
CALI	COT. 121	CONTACTOR DE 220 1ER PISO TELECOM	1	$	164.875
CALI	COT. 122	REFRIGERANTE R22 CILINDRO	1	$	946.933
CALI	COT. 124	CAPACITOR E. CENTRAL 5 TR PISO 10 SAN FRANCISCO	1	$	51.350
CALI	COT. 125	TRANSF. E.CENTRAL 5 TR PISO 11 SAN FRANCISCO	1	$	157.640
CALI	COT. 126	CORREA E. CENTRAL DER. HUMANOS CONQUISTADORES	1	$	134.749

SUBTOTAL	$	8.969.420
IVA 19%	$	1.704.190
TOTAL VALOR MANTENIMIENTOS	$	10.673.610

LUIS ARROYO	SANTIAGO CALDAS NAVIA	MARIA MONICA XXXX
NOMBRE Y FIRMA EJECUTOR ADMINISTRATIVO	NOMBRE Y FIRMA LIDER AIRES ACONDICIONADOS	NOMBRE Y FIRMA FACTURACION

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 117

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS
Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI
NIT	800187575 8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MO	Cali	3927505

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO
23/03/2022	23/04/2022

POR CONCEPTO DE
COTIZACIÓN EQUIPO CHILLER YORK 90 TR

VENDEDOR	FORMA DE PAGO
ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCRPA/A	Análisis de los fancoils desnudos que componen el sistema central de aire acondicionado del chiller	40	Und.	64.800,00	19%	12.312,00	2.592.000,00

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	**2.592.000,00**
DESCUENTO	**0,00**
IVA	**492.480,00**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**3.084.480,00**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL DOCUMENTO	**3.084.480,00**

Valor en Letras

TRES MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24-MAR-22	**DIRECCION:** Santa monica	**OFICINA:** laboratorio P.507
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 36.000BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 3TR **TIPO DE EQUIPO:** UMA H2O

MARCA: Carrier **MODELO:** 40FS 4200

SERIAL EVAPORADORA: N/A **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/V **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO:

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1_____ **LR2**_____ **LR3**_____ **AMPERAJE:** **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI__X__ NO___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI_____ NO_____

Rodolfo Quiroga	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 14472229	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Equipo fuera de servicio, se requiere: motor 3/4 Hp, Blower 12"x12", caracol y araña.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-0

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24-MAR-22	**DIRECCION:** Santa monica	**OFICINA:** Financiera Piso 3
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 36.000BTUh **CAPACIDAD EN TONELADA:** 3TR **TIPO DE EQUIPO:** fancoil

MARCA: York **MODELO:** N/A

SERIAL EVAPORADORA: N/V **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1_____ **LR2**_____ **LR3**_____ **AMPERAJE:** **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI X NO_____

Ordaroe J Desenguanchay cableado. No se explico el porque	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Equipo fuera de servicio, se Realiza revisión y se requiere Acometida electrica

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-9

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24-MAR-22	**DIRECCION:** Santa monica	**OFICINA:** Historias laborales 3
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 36.000 BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 3 TR **TIPO DE EQUIPO:** fancoil

MARCA: York **MODELO:** N/N

SERIAL EVAPORADORA: N/N **SERIAL CONDENSADORA:** N/A.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/N **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1_____ **LR2**_____ **LR3**_____ **AMPERAJE:** **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI X NO_____

Claudia Blanquicett Ruiz 31.981.296 Cali	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Equipo fuera de servicio, se requiere acometida electrica.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24-MAR-22	DIRECCION: Santa monica	OFICINA: Talento Humano P3
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 36.000BTU/h CAPACIDAD EN TONELADA: 3TR TIPO DE EQUIPO: fancoil

MARCA: York. MODELO: N/N

SERIAL EVAPORADORA: N/N SERIAL CONDENSADORA: N/N

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/N NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1_____ LR2_____ LR3_____ AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO_____

Diana Carolina Delgado	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Equipo fuera de servicio, se revisó y se encuentra sin acometida electrica, Pdt cotizar

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-9

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24-MAR-22	**DIRECCION:** Santa monica	**OFICINA:** Apoyo Juridico Piso 3
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 36.000BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 3TR **TIPO DE EQUIPO:** fancoil

MARCA: York. **MODELO:** RIMX 036

SERIAL EVAPORADORA: NO visible. **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 211 **LR2** 211 **LR3** _____ **AMPERAJE:** 1.2 **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X **NO** ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** X **NO** _____

RIKELME CUARTAS	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 1113642363	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Equipo operativo. Pero requiere cambio de valvula multiproposito /22ov.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES NIT 901061710-9

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24-MAR-22	**DIRECCION:** Santa monica	**OFICINA:** Lofoscopia Piso 7
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 36.000BTU/h **CAPACIDAD EN TONELADA:** 3TR **TIPO DE EQUIPO:** Fancoil

MARCA: York. **MODELO:** RIMX-036

SERIAL EVAPORADORA: N/A - **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/N **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: S.

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 **LR2** 210 **LR3**_____ **AMPERAJE:** **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES** SI X NO_____

Rodolfo Eduardo	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 14472229	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Equipo Operativo, Pero Requiere el Cambio de valvula Multiproposito 2V. /220V.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES
NIT 901061710-9

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | **EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710**

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 24-MAR-22	DIRECCION: Santa Monica	OFICINA: Lofoscopia P1507
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: **CAPACIDAD BTU:** 36.000BTU/L **CAPACIDAD EN TONELADA:** 3TR. **TIPO DE EQUIPO:** Fancoil.

MARCA: York. **MODELO:** YR1MX036.

SERIAL EVAPORADORA: N/N **SERIAL CONDENSADORA:** N/A

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/N **NUMERO DE TAREA RELACIONADA:**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: _____

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 210 **LR2** 210 **LR3** 0 **AMPERAJE:** 1.2 **PRESION (PSI):**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X **NO** ___ **REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI** Y **NO** ___

Rodolfo 2015469	Edwin Vallejo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 14472229	**FIRMA DE TECNICO**

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: Equipo fuera de servicio, se Requiere Acometida electrica

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 118

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS
Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		
NIT	800187575 8		
DIRECCIÓN	**CIUDAD**	**TELÉFONO**	
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC	Cali	3927505	

POR CONCEPTO DE
COTIZACIÓN

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**	**FORMA DE PAGO**
23/03/2022	23/04/2022	ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCRPA/A	Suministro y montaje ducto flex 8"	4	Und.	$ 375.409	19%	$ 71.328	$ 1.501.637
2	MCRPA/A	Suministro y fabricación cajas para difusores de 8" lamina fibra vidrio	5	Und.	$ 101.037	19%	$ 19.197	$ 505.187
3	MCRPA/A	Suministro y fabricación desvios en lamina fibra vidrio	4	Und.	$ 101.037	19%	$ 19.197	$ 404.150
4	MCRPA/A	Suministro y montaje difusores 4 Vías con damper 8"x8"	4	Und.	$ 107.325	19%	$ 20.392	$ 429.300
5	MCRPA/A	Suministro y montaje rejillas 8"x8"	4	Und.	$ 92.475	19%	$ 17.570	$ 369.900
6	MCRPA/A	Apertura de huecos y resanes	10	Und.	$ 114.746	19%	$ 21.802	$ 1.147.463
7	MCRPA/A	Suministro y montaje de placa de panel yeso	3	Und.	$ 98.789	19%	$ 18.770	$ 296.367

Total líneas o ítems: 7

SUBTOTAL	**$ 4.654.003**
DESCUENTO	**$ 0**
IVA	**$ 884.261**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 5.538.264**
RETEFUENTE	**$ 0**
RETEIVA	**$ 0**
RETEICA	**$ 0**
TOTAL DOCUMENTO	**$ 5.538.264**

Valor en Letras

CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 23/03/22	DIRECCION: FISCALIA SEDE TERCOM	OFICINA: 1CR PISO
Orientación	Se realizan actividades correctivas segun formato de diagnostico con numero de tarea: PRUEBA	

Formulario: MANTENIMIENTO CORRECTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO			
ITEM:	CAPACIDAD BTU:	CAPACIDAD EN TONELADA:	TIPO DE EQUIPO:
MARCA:		MODELO:	
SERIAL EVAPORADORA:		SERIAL CONDENSADORA:	
SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA:		NUMERO DE TAREA RELACIONADA:	

DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO REALIZADO (repuestos cambiados y descripción del servicio):

- SUMINISTRO Y MONTAJE DE DUCTO FLEX 8" (4).
- FABRICACION Y MONTAJE DE CODOS PARA DIFUSORES DE 8". (5).
- SUMINISTRO Y MONTAJE Y TIROS DE RUEDAS CON DAMPER 8x8. (4).
- ADAPTACION DE HUECOS Y RESANES. (10)
- SUMINISTRO Y MONTAJE DE PLACAS DE DRYWALL (3).

VOLTAJE: LR1_____ LR2_____ LR3_____ AMPERAJE: PRESION (PSI):

SBalmas	
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE DESARROLLARON ACTIVIDADES EN EL AREA DEL PRIMER PISO DEFORMA DE OFICINAS.

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 119

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS
Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		
NIT	800187575 8		
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	**TELÉFONO**
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC		Cali	3927505

POR CONCEPTO DE
COTIZACIÓN

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**	**FORMA DE PAGO**
23/03/2022	23/04/2022	ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCRPA/A	CAPACITOR 40 uFD A 370V y 440V	1	Und.	$ 51.350	19%	$ 9.757	$ 51.350
2	MCRPA/A	RELAY TERMICO PTC KLIXON	1	Und.	$ 47.133	19%	$ 8.955	$ 47.133

Total líneas o ítems: 2

SUBTOTAL	**$ 98.483**
DESCUENTO	**$ 0**
IVA	**$ 18.712**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 117.195**
RETEFUENTE	**$ 0**
RETEIVA	**$ 0**
RETEICA	**$ 0**
TOTAL DOCUMENTO	**$ 117.195**

Valor en Letras

CIENTO DIECISIETE MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE CON TRES CENTAVOS

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 23/03/22	DIRECCION: Sede Tercera	OFICINA: Piso Piso # 3
Orientación	Se realizan actividades correctivas segun formato de diagnostico con numero de tarea:	

Formulario: MANTENIMIENTO CORRECTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO			
ITEM:	CAPACIDAD BTU:	CAPACIDAD EN TONELADA:	TIPO DE EQUIPO: Mini Split
MARCA:		MODELO:	
SERIAL EVAPORADORA:		SERIAL CONDENSADORA:	
SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA:		NUMERO DE TAREA RELACIONADA:	

DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO REALIZADO (repuestos cambiados y descripción del servicio):

- Suministro e instalación de cableado para conectos de 40 UFD a 440 V
- Suministro e instalación de relay térmico PTC klixon

VOLTAJE: LR1 205 LR2 206 LR3 _____ AMPERAJE: PRESION (PSI):

SBalmas	David Arango
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

- Equipo funcionando con normalidad

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 120

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS
Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		
NIT	800187575 8		
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	**TELÉFONO**
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC		Cali	3927505

POR CONCEPTO DE
COTIZACIÓN - TELECOM PISO 3 MESA DE CONTROL EQUIPO CASSETTE

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**
23/03/2022	23/04/2022

VENDEDOR	**FORMA DE PAGO**
ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCRPA/A	CAPACITOR 550 uFD A 370V y 440V	1	Und.	$ 51.350	19%	$ 9.757	$ 51.350
2	MCRPA/A	KIT DE ARRANQUE O SUPER ARRANCADOR	1	Und.	$ 118.037	19%	$ 22.427	$ 118.037

Total líneas o ítems: 2

SUBTOTAL	**$ 169.387**
DESCUENTO	**$ 0**
IVA	**$ 32.184**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 201.571**
RETEFUENTE	**$ 0**
RETEIVA	**$ 0**
RETEICA	**$ 0**
TOTAL DOCUMENTO	**$ 201.571**

Valor en Letras

DOSCIENTOS UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE CON ONCE CENTAVOS

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 23/03/22	DIRECCION: Sede Teleola	OFICINA: Mesa de control
Orientación	Se realizan actividades correctivas segun formato de diagnostico con numero de tarea:	No HB

Formulario: MANTENIMIENTO CORRECTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO			
ITEM:	CAPACIDAD BTU:	CAPACIDAD EN TONELADA:	TIPO DE EQUIPO:
MARCA:		MODELO:	
SERIAL EVAPORADORA:		SERIAL CONDENSADORA:	
SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA:		NUMERO DE TAREA RELACIONADA:	

DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO REALIZADO (repuestos cambiados y descripción del servicio):

- Suministro e instalación de capacitor de 50 MFD a 370 y 440 Voltios

- Suministro e instalación Soft arranCador

VOLTAJE: LR1 205 LR2 206 LR3 _____ AMPERAJE: PRESION (PSI):

SBalmas	David Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 121

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS
Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		
NIT	800187575 8		
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	**TELÉFONO**
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC		Cali	3927505

POR CONCEPTO DE
COTIZACIÓN TELECOM PISO 1 EQUIPO CENTRAL 5TR CONFORTFRESH DIRECCION

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**
23/03/2022	23/04/2022

VENDEDOR	**FORMA DE PAGO**
ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCSU_A/A	CONTACTOR DE 220 A 24V, 3 POLOS (entre 10 AMP. a 50 AMP.)	1	Und.	$ 164.875	19%	$ 31.326	$ 164.875

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	**$ 164.875**
DESCUENTO	**$ 0**
IVA	**$ 31.326**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 196.201**
RETEFUENTE	**$ 0**
RETEIVA	**$ 0**
RETEICA	**$ 0**
TOTAL DOCUMENTO	**$ 196.201**

Valor en Letras

CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS M/CTE CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 23/03/22	DIRECCION: Sede telecom	OFICINA: PISO # 1
Orientación	Se realizan actividades correctivas segun formato de diagnostico con numero de tarea:	

Formulario: MANTENIMIENTO CORRECTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: CAPACIDAD EN TONELADA: TIPO DE EQUIPO:

MARCA: Confortech MODELO: ARUFG0D14AA

SERIAL EVAPORADORA: 21436019 SERIAL CONDENSADORA: N/T

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 76062344 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO REALIZADO (repuestos cambiados y descripción del servicio):

- Suministro e instalación contactor de 220A 3 polos (Cesar 40 AMP a 50 AMP)

VOLTAJE: LR1 205 LR2 206 LR3 AMPERAJE: PRESION (PSI):

SBalmas	David Parra
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

- Equipo funcionando con normalidad

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 122

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS
Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		
NIT	800187575 8		
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	**TELÉFONO**
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC		Cali	3927505

POR CONCEPTO DE
COTIZACIÓN SEDE SANTA MONICA - CHILLER YORK

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**	**FORMA DE PAGO**
23/03/2022	23/04/2022	ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCSU_A/A	REFRIGERANTE R22 (Cilindro x 30 Lbs.)	1	Und.	$ 946.933	19%	$ 179.917	$ 946.933

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	**$ 946.933**
DESCUENTO	**$ 0**
IVA	**$ 179.917**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 1.126.851**
RETEFUENTE	**$ 0**
RETEIVA	**$ 0**
RETEICA	**$ 0**
TOTAL DOCUMENTO	**$ 1.126.851**

Valor en Letras

UN MILLON CIENTO VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE CON SETENTA CENTAVOS

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 23/03/22	DIRECCION: Sdc Barranquilla	OFICINA:
Orientación	Se realizan actividades correctivas segun formato de diagnostico con numero de tarea:_____	

Formulario: MANTENIMIENTO CORRECTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO			
ITEM:	CAPACIDAD BTU:	CAPACIDAD EN TONELADA:	TIPO DE EQUIPO:
MARCA:		MODELO:	
SERIAL EVAPORADORA:		SERIAL CONDENSADORA:	
SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA:		NUMERO DE TAREA RELACIONADA:	

DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO REALIZADO (repuestos cambiados y descripción del servicio):

- Suministro refrigerante R-22
(Cerrado x 30 libras)

VOLTAJE: LR1_____ LR2_____ LR3_____ AMPERAJE: PRESION (PSI):

S Balmas	David Ramos
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 124

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS
Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		
NIT	800187575 8		
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	**TELÉFONO**
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC		Cali	3927505

POR CONCEPTO DE
COTIZACIÓN F. SAN FRANCISCO PISO 10 - CENTRAL 5TR

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**	**FORMA DE PAGO**
23/03/2022	23/04/2022	ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCRPA/A	CAPACITOR 80 uFD A 370V/440V	1	Und.	$ 51.350	19%	$ 9.757	$ 51.350

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	**$ 51.350**
DESCUENTO	**$ 0**
IVA	**$ 9.757**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 61.107**
RETEFUENTE	**$ 0**
RETEIVA	**$ 0**
RETEICA	**$ 0**
TOTAL DOCUMENTO	**$ 61.107**

Valor en Letras

SESENTA Y UN MIL CIENTO SEIS PESOS M/CTE CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 23/03/22	DIRECCION: Sede San Francisco	OFICINA: Piso 4 40
Orientación	Se realizan actividades correctivas segun formato de diagnostico con numero de tarea:	

Formulario: MANTENIMIENTO CORRECTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO		
ITEM:	CAPACIDAD BTU: 60.000	CAPACIDAD EN TONELADA: 5T TIPO DE EQUIPO: Split
MARCA: Star Light	MODELO: FCD 60	
SERIAL EVAPORADORA: 1030	SERIAL CONDENSADORA: 03059	
SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A	NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 180840	

DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO REALIZADO (repuestos cambiados y descripción del servicio):

- Suministro e instalación de Capacitor de 80 MFD A 370 / 440 V

VOLTAJE: LR1 205 LR2 206 LR3 _____ AMPERAJE: 18.5 PRESION (PSI): 60

SBalmas	David Ruedo
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

- Equipo funcionando con normalidad

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 125

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS
Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI
NIT	800187575 8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC	Cali	3927505

POR CONCEPTO DE
COTIZACIÓN F. SAN FRANCISCO PISO 11 - CENTRAL 5 TR

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO
24/03/2022	24/04/2022

VENDEDOR	FORMA DE PAGO
ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCRPA/A	TRANSFORMADOR DE 220 A 24V DE 40 VA	1	Und.	$ 157.640	19%	$ 29.952	$ 157.640

Total líneas o ítems: 1

Valor en Letras

CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/CTE CON QUINCE CENTAVOS

SUBTOTAL	**$ 157.640**
DESCUENTO	**$ 0**
IVA	**$ 29.952**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 187.591**
RETEFUENTE	**$ 0**
RETEIVA	**$ 0**
RETEICA	**$ 0**
TOTAL DOCUMENTO	**$ 187.591**

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 23/03/22	DIRECCION: Sede Kaufmann CO	OFICINA: Piso 4 11
Orientación	Se realizan actividades correctivas segun formato de diagnostico con numero de tarea:	

Formulario: MANTENIMIENTO CORRECTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO		
ITEM:	CAPACIDAD BTU: 60.000	CAPACIDAD EN TONELADA: 5 t TIPO DE EQUIPO: Split
MARCA: York, Hitachi	MODELO: FCP 60	
SERIAL EVAPORADORA: 7030	SERIAL CONDENSADORA: 03059	
SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: N/A	NUMERO DE TAREA RELACIONADA: 180840	

DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO REALIZADO (repuestos cambiados y descripción del servicio):

- Suministro e instalación de transformador de 220 V a 24 V De 40 VA

VOLTAJE: LR1 205 LR2 206 LR3 _____ AMPERAJE: 49.0 PRESION (PSI): 60

S Balmas	David Patiño
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

- Equipo Funcionando en condiciones normales

TCB IMPRESOS SOLUCIONES
Y SUMINISTROS INDUSTRIALES



Cotizacion No
No. 126

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 1812 8.00 X 1000

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS

Nit 901061710

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL CALI		**POR CONCEPTO DE**
NIT	800187575 8		COTIZACIÓN SEDE CONQUISTADORES AIRE CENTRAL OF. DERECHOS HUMANOS
DIRECCIÓN	**CIUDAD**	**TELÉFONO**	
6 A N 11 P 3 BRR SANTA MC	Cali	3927505	

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**	**FORMA DE PAGO**
28/03/2022	28/04/2022	ADRIANA PATRICIA CAMERO PIRAQUIVE	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MCRPA/A	CORREA PARA POLEAS (Cualquier Referencia)	1	Und.	$ 134.749	19%	$ 25.602	$ 134.749

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	**$ 134.749**
DESCUENTO	**$ 0**
IVA	**$ 25.602**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 160.352**
RETEFUENTE	**$ 0**
RETEIVA	**$ 0**
RETEICA	**$ 0**
TOTAL DOCUMENTO	**$ 160.352**

Valor en Letras

CIENTO SESENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS

MZ F LT 9 URB CIUDAD SEVILLA LOCAL 101 Teléfono 3126283262 Cartagena
Correo Electrónico TBS.ISS.SAS@GMAIL.COM

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB IMPRESOS SOLUCIONES Y SUMINISTROS INDUSTRIALES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Tarea175606

Informaciones de las actividades		
Fecha 25/03/22	DIRECCION: Sede conciliadores	OFICINA: Derecho Humanos
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

PERSONAL QUE REALIZA EL MANTENIMIENTO: tecnicos aprobados en el contrato

ITEM: 13017660496288 CAPACIDAD BTU: 15 TR CAPACIDAD EN TONELADA: 15 TIPO DE EQUIPO: Central

MARCA: Carrier MODELO:

SERIAL EVAPORADORA: 13017660496288 SERIAL CONDENSADORA:

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 76049628A NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 205 LR2 206 LR3 207 AMPERAJE: 4.8 A PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ✓ NO___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI___ NO X

Se realiza cambio de correa tipo B40, se deja equipo en funcionamiento optimo.

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION Myriam Tronza 31933098

FIRMA DE TECNICO David Parra

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB INTRESOS SOLUCIONES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades

Fecha 08/04/22	DIRECCION: FISCALIA TUMACO CALLE MOSQUERA OFICINA: 308
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: LG. MODELO: 5J12 CD.

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras: ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 59 PRESION (PSI): 60

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO ___

Leidy Stefany Soto Cortes 1.087.108.386.	José ORTIZ
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO. Y CAMBIO DE PROTECTOR TERMICO, CAPACITOR 35 MF Y 2 MF.

EL EQUIPO QUEDA TRABAJANDO.

Fecha: 08/agto. DIRECCION: FISCALIA TUMACO CALLE MOSQUERA OFICINA: 305

Orientacion: MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: [redacted] MINI SPLIT

MARCA: LG MODELO: SJ122CD.

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: Si

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: 63. PRESION (PSI): 65.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI X NO REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO

1085256460	José Ortiz
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ CAMBIO CAPACITORES 35 MF. Y 2MF.

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPREBA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 08/04/22	DIRECCION: FISCALIA TUMACO.	OFICINA: 409
Orientación	-MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT.

MARCA: LG. MODELO: S7122

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 226 LR3 AMPERAJE: N.A. PRESION (PSI): N.A.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO

PT Maikye Andres Cano Bustamante CC. 1090521028	José Ortiz
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO.
EL EQUIPO PRESENTA BAJA PRESIÓN DE REFRIGERANTE (OPI)
SE RECOMIENDA LOCALIZACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades	
Fecha 08/04/11	DIRECCION: FISCALIA TOMACO CALLE PRINCIPAL OFICINA: 205
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB - INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: HACEB. MODELO: HA AS 512 220

SERIAL EVAPORADORA: 305656091101124. SERIAL CONDENSADORA: NO.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica e los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 6.0 PRESION (PSI): 65.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO _____

Karen Ávila 1088318180	José Ortiz
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y EL EQUIPO FONCIONA BIEN.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB INGENIERIA SOLUCIONES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades	
Fecha 08/04/22	DIRECCION: FISCALIA TUMACO CALE MOSQUERA OFICINA: 207
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: HACER MODELO: AA AS 512 220.

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: 5.9 PRESION (PSI): 65

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

Deisy Agreda 1085.309599.	José Ortiz.
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO.
EL EQUIPO TRABAJA BIEN.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.051.710

Informaciones de las actividades	
Fecha: 08/09/22	DIRECCION: ESCALA TOMACO CALLE MOSQUERA OFICINA: 202
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB - INFORME IMPRESO

ITEM:

CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1,5 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: YORK MODELO: VHEJ 182TGAMHORX

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 1307608081 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELECTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras: ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: N.A PRESION (PSI): N.A.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO ___ REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO _____

Jalid Sanchez Gomez 1076821295	Jose ORTIZ
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO EL EQUIPO PRESENTA BAJA PRESION DE REFRIGERANTE POR LOCUAL NO ESTA OPERATIVO. SE RECOMIENDA CARGA DE GAS.

NTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades	
Fecha 8/04/22.	DIRECCION: FISCALIA TUMACO Calle MOSQUERA. OFICINA: 304
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: PARKER. MODELO: ASH 123 CC

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: 5.3. PRESION (PSI): 65

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
1089483603 -	José Ortiz.

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO EL EQUIPO TRABAJA EN BUENAS CONDICIONES.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO



FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades

Fecha 08/04/22	DIRECCION: FISCALIA TUMACO CALLE MOSQUERA OFICINA: 306.
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: LG MODELO: SJ12 CD.

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO.

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO. NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 ____ AMPERAJE: 67 PRESION (PSI): 68

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Leidy Stefany Sosa 1.087.208.386.	José Ortiz
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:
SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO EL EQUIPO TRABAJA EN BUENAS CONDICIONES.

ACTA DE SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades

Fecha 6/04/22.	DIRECCION: FISCALIA TUMACO. CALLE MOSQUERA. OFICINA: 302
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION-TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT.

MARCA: L.G. MODELO: S.112 CD.

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO. NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: 4.9 PRESION (PSI): 45 (R22)

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI X NO

1085323875 Angie María Ibarra Guerrero	José ORTIZ
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL EQUIPO PRESENTA BAJA PRESIÓN DE TRABAJO. 45 PSI (R22). SE RECOMIENDA AJUSTE DE GAS.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades		
Fecha 06/09/22	DIRECCION: FISCALIA TUMACO SEDE CII MOSQUERA	OFICINA: 405
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: LG MODELO: SJ122CD.

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Carlos Eduardo Portilla C.C. 1061703704	JOSÉ ORTIZ

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO. EL EQUIPO TRABAJA EN BUENAS CONDICIONES.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.051.716

Informaciones de las actividades	
Fecha 23/4/22	DIRECCION: CRA 45 #53-70 FISCALIA TUMACO OFICINA: 404
Orientacion	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALÍA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: HACEB MODELO: AA A3 S12 22C BL

SERIAL EVAPORADORA: SERIAL CONDENSADORA:

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELECTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

Edwin Manuel Fernandez Blanco Cedula 5966.533	José Ortiz
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:
SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO. EL EQUIPO TRABAJA EN BUENAS CONDICIONES.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

TCB LIMPIEZAS SOLUCIONES

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades	
Fecha 06/04/22	DIRECCION: TUMACO FISCALIA CALLE MOSQUERA OFICINA: 408
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT.

MARCA: HACEB. MODELO: AA AS 512 220 BL

SERIAL EVAPORADORA: NO SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI NO REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI NO

James Ricardo Jurado S.	Jose Ortiz
NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION 1.085 [illegible] 277	FIRMA DE TECNICO

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

EL EQUIPO TRABAJA EN BUENAS CONDICIONES.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades	
Fecha 06/04/22	DIRECCION: FISCALIA TUMACO CALLE MOSQUERA OFICINA: 406
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 18.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1,5 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: YORK MODELO: YHJE18ZT6AMH

SERIAL EVAPORADORA: 343701196170700047 SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: 130176080678 NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELÉCTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECÁNICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras: ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 ____ AMPERAJE: PRESION (PSI):

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI ____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI ____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Carlos Eduardo Portilla. CC. 1061703704	Jose ORTIZ

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

EL EQUIPO TRABAJA EN BUENAS CONDICIONES.

ENTREGA A SATISFACCION DE SERVICIO

FISCALIA GENERAL DE LA NACION | EMPRESA CONTRATANTE: TCB ISS SAS NIT 901.061.710

Informaciones de las actividades	
Fecha 06/04/22	DIRECCION: FISCALIA TUMACO CALLE MOSQUERA OFICINA: 410
Orientación	MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Formulario: MANTENIMIENTO PREVENTIVO FISCALIA GENERAL DE LA NACION TCB -INFORME IMPRESO

ITEM: CAPACIDAD BTU: 12.000 CAPACIDAD EN TONELADA: 1 TIPO DE EQUIPO: MINI SPLIT

MARCA: HACEB MODELO: AA AS SI2 220 BL

SERIAL EVAPORADORA: 375151411026 9 SERIAL CONDENSADORA: NO

SERIAL INTERNO DEL EQUIPO DE FISCALIA: NO NUMERO DE TAREA RELACIONADA:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO: SI

1. SISTEMA ELECTRICO a. Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. b. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de prestar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. c. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. d. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. e. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con liquido dieléctrico. f. Lubricación y limpieza del motor. 2. SISTEMA MECANICO a. Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores con líquido a presión. b. Limpieza de charola de condensados para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. c. Limpieza de aspas de motores, condensadores, turbinas y compresores. e. Limpieza de filtros de aire. f. Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas que con un mínimo sea de 23°C. g. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo de los compresores. h. Verificación y en su caso corrección de fugas. i. Limpieza de termostato verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. j. Verificación de las condiciones y trayectona de los ductos del sistema de aire acondicionado. l. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. m. Garantizar que el equipo funcione las horas programadas para cada día. t. Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. u. Verificación y en su caso corrección de fugas. v. Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente en su paro, arranque y corte automático por temperatura. w. Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. y. Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación.

VOLTAJE: LR1 220 LR2 220 LR3 _____ AMPERAJE: 6,3 A PRESION (PSI): 62 PSI

MANTENIMIENTO CORRECTIVO SI _____ NO X REQUERIMIENTO DE MATERIALES SI _____ NO X

NOMBRE, CEDULA Y FIRMA DE QUIEN RECIBE A SATISFACCION	FIRMA DE TECNICO
Carlos Eduardo Portilla c.c. 1061703704	José Ortiz

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DE MANTENIMIENTO EN INFORME DIGITAL: Antes, durante y despues

OBSERVACIONES DEL ESTADO DEL EQUIPO:

SE REALIZÓ MANTENIMIENTO PREVENTIVO.