1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número _02__	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4147.010.26.1.264-2022	
Nombre completo del contratista: LA CONSCIENCIA DEL AMOR	
Documento de identificación del Contratista: 900443948-2	
Nombre (s) del supervisor (es): ANDRÉS FERNANDO BUSTAMANTE FRANCO	
Organismo: SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT- SVSH	No. Teléfono:6684340
Objeto del contrato : *"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA LLEVAR A CABO LA CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA DE HOGARES EN ZONAS DE RIESGO NO MITIGABLE DE LA COMUNIDAD DE GUARRÚS, ORIENTADO A DAR CUMPLIMIENTO AL DICTAMEN DE LA SENTENCIA 192 DE 18 DICIEMBRE 2014 (TRIBUNAL ADMINISTRATIVO), MODIFICADA EL 03 DICIEMBRE 2018 (CONSEJO DE ESTADO, SECCION PRIMERA; Y 161 DE JULIO 11 DE 2012 (JUZGADO ADMINISTRATIVO) RESPECTIVAMENTE."*	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
18/FEBRERO/2022	31/MAYO/2022
Modificación al contrato: *Aclaración N°1: ACLARAR la Cláusula Tercera del Contrato de Prestación de Servicios No. 4147.010.26.1.264-2022, la cual quedara así: "El valor total del contrato es de TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE ($358.249.000), los cuales se subdividen así: la suma de TRESCIENTOS UN MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE ($301.049.580) como base gravable y la suma de CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($57.199.420) por concepto de Impuesto al Valor Agregado -IVA.*	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: POR LA SUMA DE TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE ($358.249.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Resumen contable y financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a Cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 358.249.000	$ 107.474.700	$ 71.649.800	$ 179.124.500

INFORMACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

PERSONA JURÍDICA:
FECHA DE CERTIFICACIÓN: 12 DE ABRIL DE 2022.
La certificación será expedida por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.
LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO
CC 94.397.553
Representante Legal

PERSONA NATURAL:N/A
Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla: N/A
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A
Operador: N/A
Fecha de Pago: N/A
Periodo de Pago de la Seguridad Social: N/A

Observaciones al informe contable y financiero:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS:

Se recibe a entera satisfacción del DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, los bienes y/o servicios con base en las condiciones establecidas en el Contrato No. 4147.010.26.1.264-2022 y que a continuación se describen:

Dentro del desarrollo del objeto contractual, se relacionan a continuación el avance de las actividades realizadas para el componente *"PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR LA CARACTERIZACION SOCIOECONOMICA DE HOGARES EN ZONAS DE RIESGO NO MITIGABLE DE LA* ***COMUNIDAD DE GUARRUS****, ORIENTADO A DAR CUMPLIMIENTO AL DICTAMEN DE LA SENTENCIA 192 DE 18 DICIEMBRE 2014 (TRIBUNAL ADMINISTRATIVO), MODIFICADA EL 03 DICIEMBRE 2018 (CONSEJO DE ESTADO, SECCION PRIMERA).":*

Dispuso de un equipo profesional multidisciplinario para el desarrollo de actividades de la siguiente manera:

Equipo de trabajo:

- 2 coordinadores sociales,
- 1 coordinador de caracterización,
- 3 profesionales de campo,
- 2 auxiliares sociales de campo,
- 1 profesional de enlace documental e investigación,
- 1 profesional de acompañamiento,
- 10 profesionales caracterizadores,
- 1 auxiliar administrativo.

Construyó plan de trabajo de intervención con la comunidad.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PLAN DE TRABAJO INTERVENCIÓN SOCIAL GUARRÚS

ETAPAS	FEB	MAR	ABR	MAY
Alistamiento				
Reconocimiento del territorio				
Diseño estrategia de Caracterización Guarrús				
Levantamiento de la infomación Guarrus (caracterización comunidad)				
Documentación caracterización Guarrús				
Acompañamiento continuo a mesas técnicas de trabajo los sectores de Parcelas y Arboleda de Guarrús				
Informes parciales				
Informe final				

HACER ACOMPAÑAMIENTO CONTINUO A LAS MESAS DE TRABAJO DE LOS GRUPOS DE VALOR DE PARCELAS Y ARBOLEDAS

Coordinar las mesas de trabajo con los grupos de valor de la comunidad.

Construyó plan de trabajo de intervención con la comunidad.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PLAN DE TRABAJO INTERVENCIÓN SOCIAL GUARRÚS

ETAPAS	FEB	MAR	ABR	MAY
Alistamiento	■			
Acompañamiento continuo a mesas técnicas de trabajo los sectores de Parcelas y Arboleda de Guarrús	■	■	■	■
Informes parciales	■	■	■	■
Informe final				■

- Realizó junto al equipo de trabajo jornada de socialización con comunidad para continuación de mesas de trabajo en el sector Parcelas – Guarrús.

- Redacto oficios y los envió a las dependencias para invitarlas a las mesas de trabajo.

- Redacto y envió invitación para participar en la primera jornada de seguimiento y continuación de la mesa de trabajo Territorio, Ambiente y Salud vía ORFEO a las dependencias del Distrito Especial de Santiago de Cali UAESP, EMCALI, DAGMA, CVC Y Gestión del Riesgo.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
DIRECCIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT

Al contestar por favor cite estos datos.
Radicado No: 20224147040001714
Fecha: 02-03-2022
TRD: 4147.040.22.2.1020.000171
Rad. Padre: 20224147040001714

CIRCULAR No 4147.040.22.2.1020.000171

1. DR. MARCO AURELIO VERA DIAZ
DIRECTOR UAESP
2. DR. JUAN DIEGO FLOREZ
DIRECTOR EMCALI
3. DRA. FRANCY RESTREPO APARICIO
DIRECTORA DAGMA
4. DRA. ANA CECILIA COLLAZOS
DIRECTORA CVC
5. DR. RODRIGO ZAMORANO SANCLEMENTE
SECRETARIO DE GESTIÓN DEL RIESGO DE EMERGENCIAS Y DESASTRES

Asunto: Acompañamiento para continuidad y seguimiento a compromisos de las mesas técnicas de trabajo con la comunidad del sector PARCELAS, quebrada

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Apoyar mediante seguimiento y acompañamiento continuo a las mesas de trabajo de la comunidad.

- Participó y apoyó en jornadas de formulación del Plan de Educación Ambiental, visitas educativas y jornadas de limpieza en los barrios La Sultana, Brisas de Mayo y Belisario Caicedo en cuatro (4) jornadas del convenio Fundesoemco – CVC de la mesa Territorio, Ambiente y Salud.

- Participó junto al equipo de trabajo en socialización de resultados de Fundesoemco – CVC en La Sultana, Brisas de Mayo y Belisario Caicedo; una jornada en cada lugar.

- Realizó seguimiento y acompañamiento a primera jornada de mesas de trabajo del sector Parcelas – Guarrús, mesa de trabajo Territorio, Ambiente y Salud.

CARACTERIZACION

Alistamiento técnico equipo de trabajo.

Realizó dos (2) jornadas de capacitación y alistamiento del equipo de trabajo bajo encuentros presenciales.

Articulación con el equipo de trabajo de SVSH.

Realizó reunión de socialización y articulación entre el equipo técnico y el equipo de trabajo de SVSH.

Diseñar plan de trabajo de la caracterización con los grupos de valor elegidos a intervenir.

Construyó plan de trabajo de intervención social.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PLAN DE TRABAJO CARACTERIZACIÓN GUARRUS

ETAPAS	FEB	MAR	ABR	MAY
Alistamiento				
Reconocimiento del territorio				
Diseño estrategia de Caracterización Guarrús				
Levantamiento de la infomación Guarrus (caracterización comunidad)				
Documentación caracterización Guarrús				
Informes parciales				
Informe final				

Socializar con la comunidad elegida a caracterizar la estrategia e instrumento de la caracterización.

Realizó recorrido con la comunidad de los barrios La Sultana, Brisas de Mayo y Lleras Camargo; y algunos sectores de estos (pascualito, arboleda y parcelas), la estrategia e instrumento de caracterización.

Construir conjuntamente con la comunidad el cronograma de actividades.

Socializó el cronograma de intervención construido con la comunidad la cual fue acogida de manera positiva.

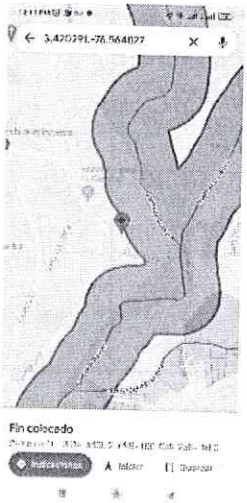
Efectuar el mapeo y distribución de la comunidad a caracterizar.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Realizó el mapeo de la caracterización consensuada con la comunidad bajo recorridos realizados con el equipo de trabajo.

La zona designada para el levantamiento de la información está delimitada por la Quebrada denominada Guarrús que nace desde la parte alta del sector rural de los Andes y dentro de la sentencia se delimita alrededor de está marcando 30 metros por lado y lado de la misma.

El mapeo realizado muestra los barrios La Sultana, Brisas de Mayo y Lleras Camargo.



Fuente: Google Maps Febrero 2022

Levantamiento de la información de 850 hogares.

Realizó visitas domiciliarias para el levantamiento de la información con el instrumento de caracterización socializado previamente en los lugares definidos con la comunidad en los recorridos previamente realizados.

Ya estando en el territorio la primera anotación importante es, los 30 metros señalados por la sentencia hacen referencia a un número pequeño de viviendas y debido a que los terrenos cuentan con zonas montañosas de inclinación y zonas planas entre sí; se da la necesidad de ampliar el terreno para abarcar el sector y espacios no contemplados en la sentencia, que de forma directa e indirecta resultan afectados por las crecientes de la Quebrada.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



Fuente: Google Maps Febrero 2022

Como lo evidencia la imagen anterior, se muestra en color rojo la Quebrada y sus 30 metros dispuestos en la sentencia; se observa en el gráfico un punto azul que señala la posición del equipo de profesionales dentro del espacio en ese momento, demostrando que se realizó la caracterización en las zonas adecuadas.

El equipo de trabajo realizó barridos alrededor de la zona demarcada, ampliándose en aquellos sectores que como se mencionó se afectan por la Quebrada y su ubicación tan cercana a ella.

En el momento en el formulario digital se cuentan con 400 encuestas de caracterización efectivas de ellas 301 corresponden a La Sultana y sus sectores (pascualito, arboleda, parcelas), 69 de Brisas de mayo, 30 de Lleras Camargo.

DOCUMENTACIÓN CARACTERIZACIÓN

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Recolección y organización de la información

Construyó plan de trabajo de intervención.

PLAN DE TRABAJO INTERVENCIÓN SOCIAL GUARRÚS

ETAPAS	FEB	MAR	ABR	MAY
Alistamiento				
Documentación caracterización Guarrús				
Informes parciales				
Informe final				

Socializó las preguntas complementarias al formulario encuesta para caracterización de la población.

COMUNIDAD Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

51. ¿Qué actividades le gusta hacer en su tiempo libre? (hobbies, pasatiempos, actividades recreativas, entre otras)

52. ¿Qué espacios le gustaría tener en su comunidad o cerca de ella?

Parques	SI	NO	Biblioteca pública	SI	NO	Supermercados	SI	NO
Centro de salud	SI	NO	Centros Recreativos	SI	NO	Centro comercial	SI	NO
Escuela/colegio	SI	NO	Instalaciones deportivas	SI	NO	Otros:_____		

53. ¿Que mejoraría o que le hace falta a su comunidad? (pregunta abierta puede ser personas, lugares, condiciones, entre otras)

54. ¿Cuentan con servicio de transporte público en su comunidad?
SI__ NO__

55. Como disponen de los residuos que genera su hogar:

*Los recoge el camión recolector _____ * Los quema ____
* Reciela o dona a otras personas ____
*Los disponen en un shut _____ * Los tira en la quebrada ____ *Los reutiliza en el hogar _____

56. ¿Existe en su comunidad espacios de participación comunitaria?

Asociaciones de género __ Grupo cultural __ Grupo religioso __
grupos de tercera edad __ Grupo Político __ Asociación comunitaria __
Clubes/asociaciones deportivas ___ Otro_____

57. ¿Usted o algún miembro de su familia participa en alguno de los espacios de su comunidad?

SI__NO__

¿Quién o quiénes participan? A cuál(es) ----------
---

58. Cómo se siente viviendo en su barrio/ sector? Muy segura(o) Seguro (a) Inseguro(a) Muy Inseguro (o)

59. cuales de las siguientes problemáticas existen en su sector

Robos públicos — Basuras tiradas en sitios públicos

Presencia de pandillas — Hambre - Desnutrición

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Fronteras invisibles	Violencia intrafamiliar
Microtráfico	Embarazos tempranos
Consumo de SPA - Drogadicción	Otros
Extorsión	Conflicto entre vecinos (por ruido, excremento de mascotas, etc.)

60. A quien recurre en caso de emergencia:

*Vecinos	* Instituciones públicas (policía, comisarías, JAL, JAC)
*A nadie	*familiares cercanos

Fuente Propia Febrero 2022

Dentro del desarrollo del objeto contractual, se relacionan a continuación el avance de las actividades realizadas para el componente "*DIAGNÓSTICO COMUNITARIO PARTICIPATIVO Y CARACTERIZACIÓN DE LA* ***COMUNIDAD DE BRISAS DE LOS CRISTALES****, ORIENTADO DAR CUMPLIMIENTO AL DICTAMEN DE LA SENTENCIA 161 DE 11 JULIO 2012 DEL JUZGADO ADMINISTRATIVO), LA CUAL FUE MODIFICADA EN SENTENCIA DE SEGUNDA INSTANCIA POR PARTE DEL TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL VALLE DEL CAUCA, EL DIA 02 DE OCTUBRE DE 2012."*

Dispuso de un equipo profesional multidisciplinario para el desarrollo de actividadesde la siguiente manera:

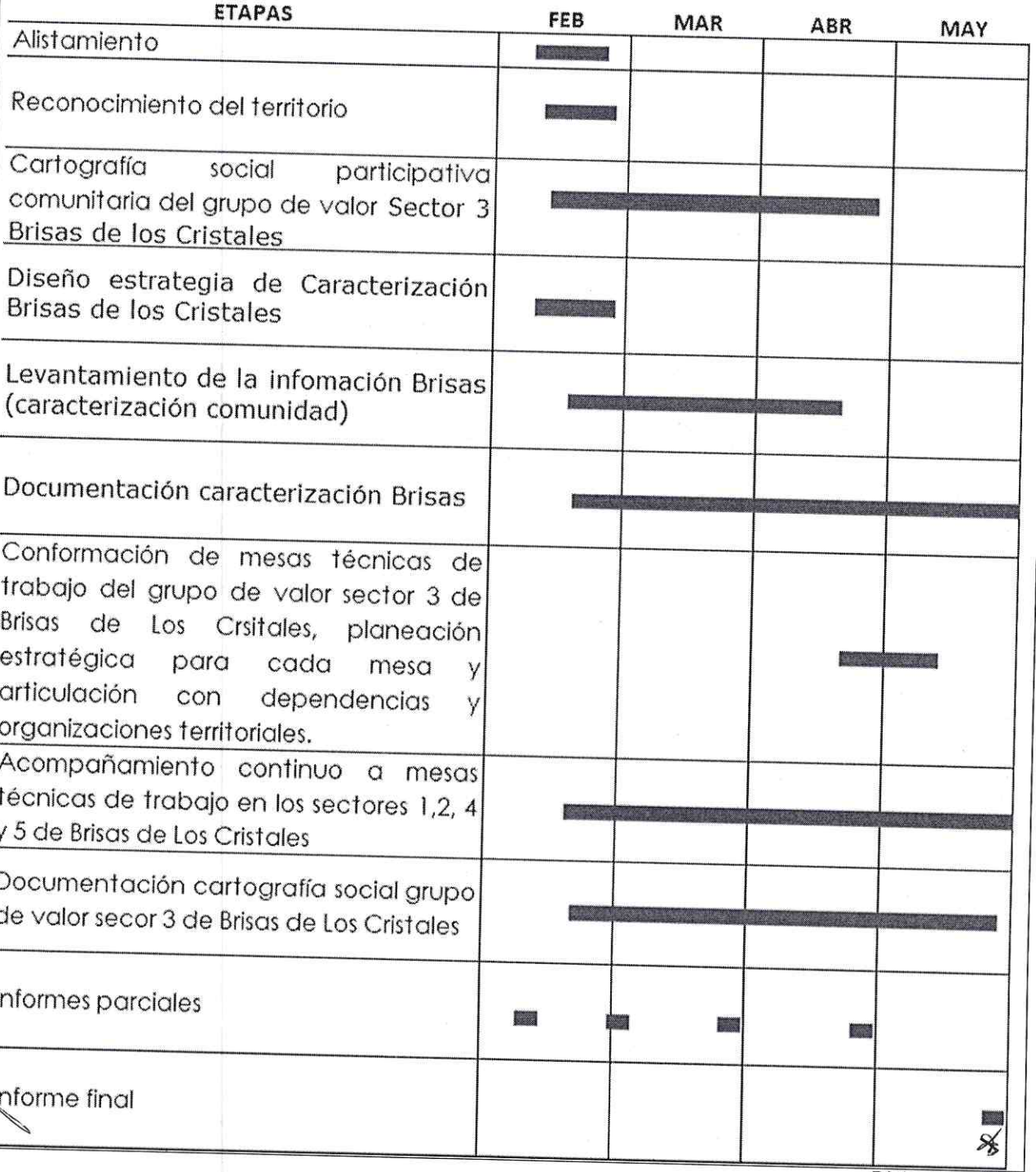
Equipo de trabajo:

- 2 coordinadores sociales,
- 1 coordinador de caracterización,
- 3 profesionales de campo,
- 2 auxiliares sociales de campo,
- 1 profesional de enlace documental e investigación,
- 1 profesional de acompañamiento,
- 10 profesionales caracterizadores,
- 1 auxiliar administrativo.

Construyó plan de trabajo de intervención con la comunidad.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PLAN DE TRABAJO INTERVENCIÓN SOCIAL BRISAS



HACER ACOMPAÑAMIENTO CONTINUO A LAS MESAS DE TRABAJO DE LOS GRUPOS DE VALOR DE LOS SECTORES 1 - 2 Y 3 - 4

Coordinar las mesas de trabajo con los grupos de valor de la comunidad.

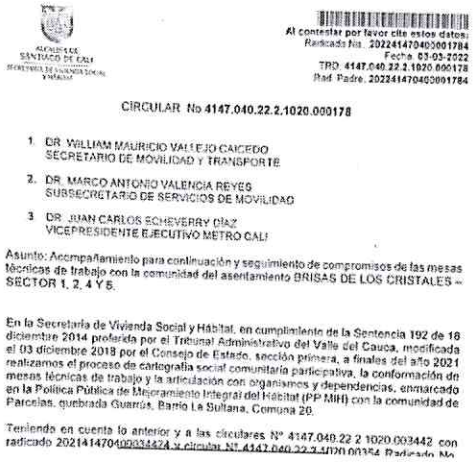
Construyó plan de trabajo de intervención social socializado con la comunidad.

PLAN DE TRABAJO INTERVENCIÓN SOCIAL BRISAS

ETAPAS	FEB	MAR	ABR	MAY
Alistamiento	■			
Acompañamiento continuo a mesas técnicas de trabajo en los sectores 1,2, 4 y 5 de Brisas de Los Cristales	■	■	■	■
Informes parciales	■	■	■	■
Informe final				■

Redactó y envió en dos jornadas con el equipo de trabajo, invitación a la mesa de trabajo de Territorio, Ambiente y Salud de los sectores de 1,2,4 y 5 vía ORFEO a las dependencias del Distrito Especial de Santiago de Cali Movilidad y Transporte y METROCALI.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20224147040001784
Fecha 03-05-2022
TRD: 4147.040.22.2.1020.000178
Rad. Padre: 20224147040001784

CIRCULAR No 4147.040.22.2.1020.000178

1. DR. WILLIAM MAURICIO VALLEJO CAICEDO
SECRETARIO DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE
2. DR. MARCO ANTONIO VALENCIA REYES
SUBSECRETARIO DE SERVICIOS DE MOVILIDAD
3. DR. JUAN CARLOS ECHEVERRY DIAZ
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO METRO CALI

Asunto: Acompañamiento para continuación y seguimiento de compromisos de las mesas técnicas de trabajo con la comunidad del asentamiento BRISAS DE LOS CRISTALES – SECTOR 1, 2, 4 Y 5.

En la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, en cumplimiento de la Sentencia 192 de 18 diciembre 2014 proferida por el Tribunal Administrativo del Valle del Cauca, modificada el 03 diciembre 2018 por el Consejo de Estado, sección primera, a finales del año 2021 realizamos el proceso de cartografía social comunitaria participativa, la conformación de mesas técnicas de trabajo y la articulación con organismos y dependencias, enmarcado en la Política Pública de Mejoramiento Integral del Hábitat (PP MIH) con la comunidad de Parcelas, quebrada Guamo, Barrio La Sultana, Comuna 20.

Teniendo en cuenta lo anterior y a las circulares N° 4147.040.22.2.1020.003442 con radicado 20214147040003442 y circular N° 4147.040.22.2.1020.00354 Radicado No

Apoyar mediante seguimiento y acompañamiento continuo a las mesas de trabajo de la comunidad.

Realizó jornada de socialización y activación de mesas de los sectores de 1, 2,4 y 5.

Realizó seguimiento y acompañamiento a la mesa de trabajo de Territorio, Ambiente y Salud de los sectores de 1,2,4 y 5 con el equipo de trabajo realizando convocatoria, logística y demás actividades durante y posterior de la jornada de las mesas de trabajo.

CARACTERIZACIÓN

Alistamiento técnico equipo de trabajo.

Realizó dos (2) jornadas de capacitación y alistamiento del equipo de trabajo bajo encuentros presenciales.

Articulación con el equipo de trabajo de SVSH.

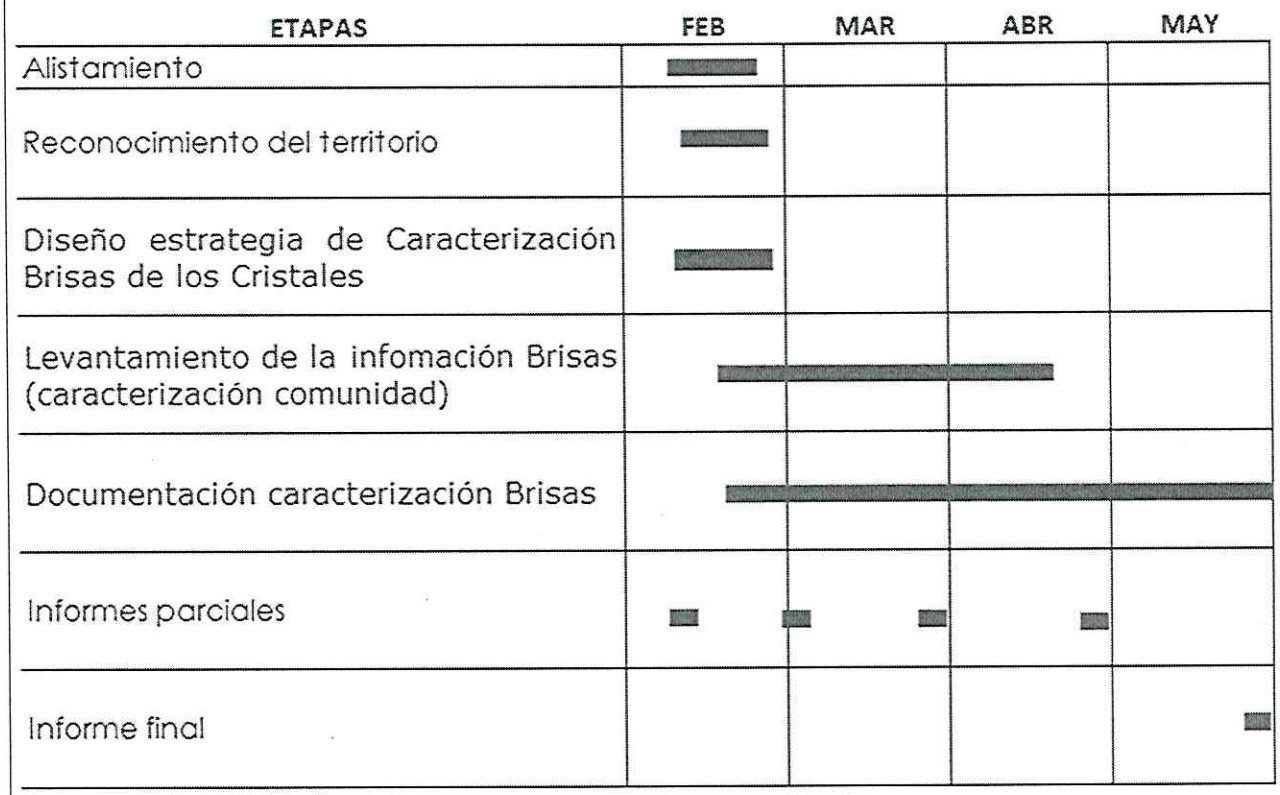
Realizó reunión de socialización y articulación entre el equipo técnico y el equipo de trabajo de SVSH.

Diseñar plan de trabajo de la caracterización con los grupos de valor elegidos a intervenir.

Construyó plan de trabajo de intervención social socializado y aprobado por la comunidad.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PLAN DE TRABAJO CARACTERIZACIÓN BRISAS DE LOS CRISTALES



Socializar con la comunidad elegida a caracterizar la estrategia e instrumento de la caracterización.

Socializó las preguntas complementarias al formulario encuesta para caracterización de la población.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

COMUNIDAD Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

51. ¿Qué actividades le gusta hacer en su tiempo libre? (hobbies, pasatiempos, actividades recreativas, entre otras)

52. ¿Qué espacios le gustaría tener en su comunidad o cerca de ella?

Parques	SI	NO	Biblioteca pública	SI	NO	Supermercados	SI	NO
Centro de salud	SI	NO	Centros Recreativos	SI	NO	Centro comercial	SI	NO
Escuela /colegio	SI	NO	Instalaciones deportivas	SI	NO	Otros:_____		

53. ¿Que mejoraría o que le hace falta a su comunidad? (pregunta abierta puede ser personas, lugares, condiciones, entre otras)

54. ¿Cuentan con servicio de transporte público en su comunidad?
SI__ NO__

55. Como disponen de los residuos que genera su hogar:

*Los recoge el camión recolector _____ * Los quema ____
* Reciela o dona a otras personas ____
*Los disponen en un slut _____ * Los tira en la quebrada ____ *Los reutiliza en el hogar _____

56. ¿Existe en su comunidad espacios de participación comunitaria?

Asociaciones de género __ Grupo cultural __ Grupo religioso __
grupos de tercera edad __ Grupo Político __ Asociación comunitaria __
Clubes/asociaciones deportivas ___ Otro_____

57. ¿Usted o algún miembro de su familia participa en alguno de los espacios de su comunidad?

SI__NO__

¿Quién o quiénes participan? A cuál(es) ----------
---

58. Cómo se siente viviendo en su barrio/ sector? Muy segura(o) Seguro (a) Inseguro(a) Muy Inseguro (o)

59. cuales de las siguientes problemáticas existen en su sector

Robos
Basuras tiradas en sitios públicos
Presencia de pandillas
Hambre - Desnutrición
Fronteras invisibles
Violencia intrafamiliar
Microtráfico
Embarazos tempranos
Consumo de SPA - Drogadicción
Otros
Extorsión
Conflicto entre vecinos (por ruido, excremento de mascotas, etc.)

60. A quien recurre en caso de emergencia:

*Vecinos
* Instituciones públicas (policía, comisarias, JAL, JAC)
*A nadie
*familiares cercanos

Fuente Propia Febrero 2022

Construir conjuntamente con la comunidad el cronograma de actividades.

Socializó el cronograma de actividades construido a la comunidad la cual aceptó.

Efectuar el mapeo y distribución de la comunidad a caracterizar.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

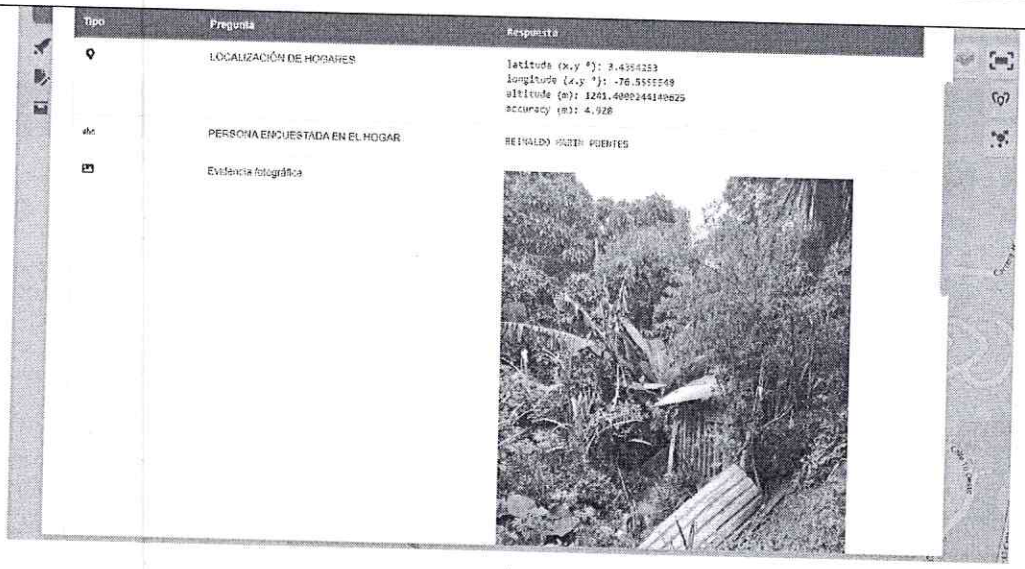
Efectuó mapeo de la comunidad como se evidencia acontinuación:



Fuente Propia Geolocalización de viviendas y hogares del Asentamiento.

La grafica anterior muestra 81 techos ubicados satelitalmente dentro del sector para georreferenciar el asentamiento y que se visualice los diferentes puntos donde la población se ha ubicado dentro del terreno. Este mapa también lleva cargado una fotografía de la vivienda, el sector en el que se halla y los datos satelitales para su ubicación espacial.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



Fuente Propia Vivienda Geo localizada y referenciada Asentamiento Brisas de los Cristales.

Levantamiento de la información de 500 hogares.

Posterior a la reunión de socialización y aprobación del proceso de caracterización con la comunidad, se continuaron encontrando algunos hogares en oposición al proceso, de los cuales, hasta el momento; solo dos (2) no accedieron a brindar la información; el resto ha ido modificando su actitud con la colaboración recibida por parte de algunos vecinos y líderes del sector, que acompañan el proceso y por la insistencia pacifica del grupo de profesionales que realiza la encuesta de caracterización.

Es importante señalar que después de iniciar los recorridos por el asentamiento se vislumbró que la meta establecida para ese asentamiento; no se cumplirá, pues los techos y hogares que se tenían presupuestados, no corresponden a la realidad hallada en el territorio.

Cabe resaltar que, las caracterizaciones están al contexto de lo estipulado según el Manual Operativo del Sisben IV Versión 2.0 del Departamento de Planeación Nacional – DNP (2021)[1]; según sus conceptos censales que define lo siguiente:

[1] Manual Operativo Sisben IV 2.0. (s/f). colaboracion.dnp.gov.co. Recuperado el 23 de marzo de 2022, de https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/DNP/SIG/M-GI-02%20MANUAL%20OPERATIVO_Sisben%20IV%20Final.Pu.pdf

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Ficha de Caracterización Socioeconómica: De acuerdo con el Decreto Nacional 441 de 2017, la ficha es una herramienta de recolección de información socioeconómica de los hogares diseñada para caracterizar la población, la cual tiene carácter de documento público.

Vivienda: Es una unidad o espacio independiente y separado, habitado o destinado a ser habitado por una o más personas:

Es independiente porque tiene acceso directo desde la vía pública a través de caminos, senderos o espacios de circulación común, y las personas que la habitan pueden entrar y salir de ella sin pasar por áreas de uso exclusivo de otra vivienda como la sala, el comedor, la cocina, los dormitorios, los cuartos de estudio y/o de costura.
Es separada porque tiene muros, paredes, tapias u otro tipo de separación fija, que permite diferenciarla de otras viviendas o espacios.

La vivienda se clasifica en casa, apartamento, cuarto, vivienda indígena, u otro tipo de vivienda:

- Casa: es una edificación formada por una sola unidad cuyo uso es el de vivienda, con acceso directo desde la vía pública (en ocasiones puede accederse desde senderos y espacios de circulación común). Dispone de sanitario y cocina, los cuales pueden estar o no dentro de la casa.

- Apartamento: es una vivienda que hace parte de una edificación mayor en la cual hay, por lo general, otras viviendas. Dispone de los servicios de sanitario y cocina en su interior, y tiene acceso desde la vía pública o a través de pasillos, corredores, escaleras o ascensores.

- Cuarto: en general las viviendas tipo cuarto son aquellas que hacen parte de una edificación mayor; tienen acceso directo desde el exterior o por espacios de circulación común como pasillos, patios, zaguanes o corredores; carecen de servicio sanitario y cocina, o tienen solo uno de estos servicios. La vivienda tipo cuarto es diferente de las habitaciones, los dormitorios o las piezas de una vivienda en donde sus residentes entran a ellas por espacios distintos a áreas comunes –como la sala, el comedor u otros dormitorios–por lo tanto, no cumplen la condición de independencia.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

- Vivienda indígena: edificación conformada por una sola vivienda, construida según las costumbres de cada grupo étnico, conservando la estructura tradicional sin importar los materiales con que está construida. Según el grupo étnico y la región la vivienda indígena puede recibir diferentes nombres como bohío, tambo, o choza.

- Otro tipo de vivienda: es un espacio adaptado para vivienda y en donde en el momento de la encuesta habitan personas. Generalmente carece de sanitario y cocina. Se consideran parte de esta categoría los vagones de trenes, los contenedores, las embarcaciones, las carpas, las cuevas, los puentes, las casetas, entre otros.

Hogar: Es aquel que está constituido por una persona o un grupo de personas, parientes o no, que ocupan la totalidad o parte de una vivienda; que atienden necesidades básicas con cargo a un presupuesto común y generalmente comparten las comidas.

Unidad de Gasto: En el Decreto Nacional 441 de 2017 se estipula como unidad de gasto a la persona o grupo de personas del hogar que comparten la vivienda y tienen un presupuesto común para atender sus gastos de alimentación, servicios de la vivienda, equipamiento y otros gastos del hogar. La unidad de gasto principal la conforman el jefe del hogar, sus parientes y no parientes diferentes a los empleados del servicio doméstico, parientes del servicio doméstico, pensionistas y parientes de pensionistas quienes a su vez conforman unidades de gasto diferentes. De esta forma, en cada hogar hay por lo menos una unidad de gasto.

Informante Calificado: Es una persona que reside en el hogar, conoce las características de la vivienda, las relaciones de parentesco entre los miembros que lo conforman, y sus condiciones de salud, educación y trabajo. El informante puede ser el jefe del hogar, su cónyuge, compañero(a) u otro miembro del hogar que sea mayor de edad.

Dando alcance a lo anterior, la cantidad de techos estipulados para la caracterización de estos sectores, fue un dato entregado por la comunidad según informes de la cantidad de afiliados a la junta administradora de aguas; y datos entregados por la misma comunidad en cada una de las reuniones realizadas en la vigencia pasada; teniendo en cuenta y dado el sesgo entregado por la comunidad, se estipularon entonces 500 hogares a caracterizar; encontrándonos en campo con una realidad totalmente diferente.

A la luz de lo anterior, se ratifica en informes de actividades de la vigencia 2021 que, en reuniones con la comunidad se estipulo un promedio de más de 900 familias presentes en

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

el sector por lo que finalmente se decide caracterizar solo a 500 familias como se evidencia en lo siguiente:

"Por otro lado el presidente de junta de acción comunal expresa que existen 5 sectores dentro de la misma comunidad que están divididos por las vertientes de agua, siendo el sector 1 el que queda sobre la avenida principal de las pizzerías con un promedio 35 casas, el sector 2 también está sobre la avenida principal de las zonas de las pizzerías con un promedio de 40 casas, el sector 3 también queda cerca de las pizzerías, pero es uno de los cuales cuenta con mayor densidad de población, entre ellos en su mayoría venezolanos, con un promedio de 180 casas. El sector 4 está ubicado bajo el CAI Móvil de la Policía Nacional de la Avenida Cristo Rey con un promedio de 50 casas; por último se encuentra el sector 5, sobre la parte baja y escondida del sector, el cual se caracteriza por una gran magnitud de zonas verdes y pocos habitantes en la zona, para un promedio de 20 casas, todos los sectores con un promedio de 3 familias por vivienda, promediando un total de 325 casas, 975 familias dentro del territorio según información suministrada por la comunidad en dicha socialización."(LCDA, 2021, PAG 13)[2]

Habiendo terminado el barrido por los sectores del asentamiento, finalmente se levantó la siguiente información:

- Numero de techos: 215
- ***Número de hogares con caracterización efectiva: 268***
- Número de hogares desocupados o sin información: 22
- Numero de núcleos familiares alternos: 26

ACLARACIÓN: Los 26 núcleos familiares alternos corresponden a posibles divisiones dentro de las caracterizaciones, realizadas, teniendo en cuenta las relaciones de parentesco, estas están sumadas al total de caracterizaciones efectivas.

Los 22 hogares no efectivos corresponden a lotes, viviendas desocupadas, viviendas donde no se hallaron personas durante los recorridos y/o viviendas donde negaron brindar la información.

Con esta información recogida por el equipo profesional en campo, se señala que de las 500 caracterizaciones proyectadas, aún con diversas estrategias para el levantamiento

[2] *LCDA. (2021). INFORME DE ACTIVIDADES CUOTA 1 CONTRATO No. 4147.010.26.1.618-2021.*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

del total de estas; finalmente se diligenciaron 268, quedando con un remanente de 232 caracterizaciones para el total de 500.

Revisitas a hogares que no se encontraron en la primera visita o que no se contaba con alguien idóneo para suministrar la información.

Se realizaron revisitas a 26 hogares con encuesta no efectiva; dentro de estas, están aquellas donde no se halló informantes calificados (adultos) que proporcionarán información o casas solas porque sus habitantes trabajan todo el día o la familia se hallaba en el momento de la visita fuera del sector (de vacaciones, etc.).

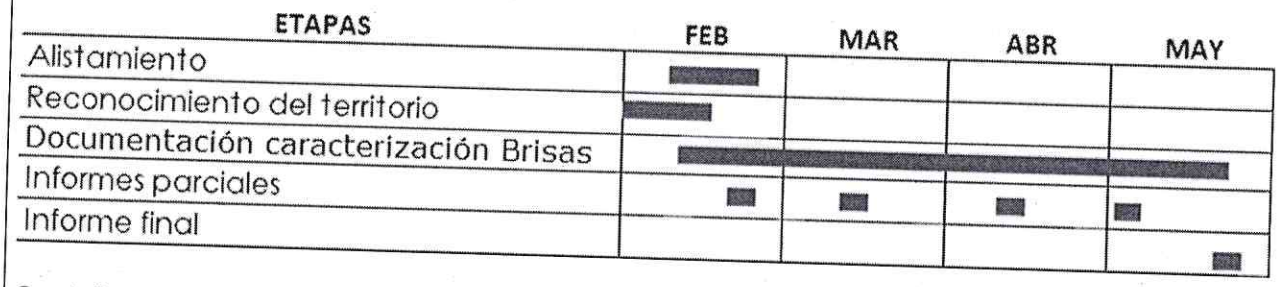
En busca de alcanzar un mayor número de caracterizaciones, se realizaron recorridos en diferentes días y horarios, incluyendo los fines de semana, cabe señalar que uno de los problemas que afecta los recorridos es el mal clima atmosférico por el que pasa el distrito especial y que afecta la zona alta, dado que los caminos rudimentarios con las fuertes lluvias, hacen difícil el acceso, al punto que el equipo sufrió accidentes en los recorridos y barrido (caídas sin lesiones graves).

DOCUMENTACIÓN CARACTERIZACIÓN

Recolección y organización de la información

Construyó plan de trabajo de intervención.

PLAN DE TRABAJO INTERVENCIÓN SOCIAL BRISAS



Socializó las preguntas complementarias al formulario encuesta para caracterización de la población.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

COMUNIDAD Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

51. ¿Qué actividades le gusta hacer en su tiempo libre? (hobbies, pasatiempos, actividades recreativas, entre otras)

52. ¿Qué espacios le gustaría tener en su comunidad o cerca de ella?

Parques	SI	NO	Biblioteca pública	SI	NO	Supermercados	SI	NO
Centro de salud	SI	NO	Centros Recreativos	SI	NO	Centro comercial	SI	NO
Escuela/colegio	SI	NO	Instalaciones deportivas	SI	NO	Otros:_____		

53. ¿Que mejoraría o que le hace falta a su comunidad? (pregunta abierta puede ser personas, lugares, condiciones, entre otras)

54. ¿Cuentan con servicio de transporte público en su comunidad?
SI__ NO__

55. Como disponen de los residuos que genera su hogar:

*Los recoge el camión recolector _____ * Los quema ____
* Recicla o dona a otras personas ____

*Los disponen en un shut _____ * Los tira en la quebrada ____ *Los reutiliza en el hogar _____

56. ¿Existe en su comunidad espacios de participación comunitaria?

Asociaciones de género ___ Grupo cultural ___ Grupo religioso ___
grupos de tercera edad ___ Grupo Político ___ Asociación comunitaria ___
Clubes/asociaciones deportivas ___ Otro_____

57. ¿Usted o algún miembro de su familia participa en alguno de los espacios de su comunidad?

SI__NO__

¿Quién o quiénes participan? A cuál(es) ----------

58. Cómo se siente viviendo en su barrio/ sector? Muy segura(o) Seguro (a) Inseguro(a) Muy Inseguro (o)

59. cuales de las siguientes problemáticas existen en su sector

Robos — Basuras tiradas en sitios públicos
Presencia de pandillas — Hambre - Desnutrición
Fronteras invisibles — Violencia intrafamiliar
Microtráfico — Embarazos tempranos
Consumo de SPA - Drogadicción — Otros
Extorsión — Conflicto entre vecinos (por ruido, excremento de mascotas, etc.)

60. A quien recurre en caso de emergencia:

*Vecinos — * Instituciones públicas (policía, comisarías, JAL, JAC)
*A nadie — *familiares cercanos

Fuente Propia febrero 2022

Estadísticas de la información.

Se realizaron un total de 215 techos contabilizados y 268 encuestas de caracterización efectivas.

También se evidencia hasta el momento lo siguiente:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



Revisión, cruce y validación de información recabada en el trabajo de campo Vs la levantada en la caracterización.

Dado que se tenía presupuestado realizar 500 encuestas que obedecen a la información suministrada por la junta de acción comunal y los registros de la junta administradora de aguas (beneficiarios de la misma) de los potenciales hogares en el sector; el barrido arrojo 268 encuestas efectivas, sumado a 22 no efectivas por no presencia de habitantes, un adulto o viviendas aparentemente desocupadas o inhabitadas y 2 renuentes a la encuesta.

Análisis de la información.

Hasta el momento las problemáticas más evidentes arrojadas por la encuesta de caracterización son:

- La falta de servicios públicos domiciliarios (alcantarillado, acueducto, gas natural).
- La ausencia de caminos y senderos apropiados para el desplazamiento (caminos sin escaleras en buen estado, senderos con partes lisas, inclinaciones extremadamente peligrosas por piedras, barro, etc.)

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

- Falta de servicio de transporte público, por lo que la comunidad debe pagar servicios ilegales como "moto ratones" o desplazarse caminando hasta el barrio Bellavista para acceder a transporte como MIO, exponiéndose en el camino a riesgos que afectan su integridad física por falta de senderos peatonales.
- Ausencia de entidades de salud cercanas y de servicios recreativos en la comunidad.
- Mala disposición de basuras y ausencia de servicio de reciclaje.
- Viviendas deterioradas o en riesgo de deterioro por causas naturales (deslizamientos).
- Niveles de pobreza extrema en los hogares.

CARTOGRAFÍA SOCIAL PARTICIPATIVA COMUNITARIA SECTOR 3

Visita de campo.

Realizó visita de reconocimiento a campo en una jornada con el equipo de trabajo y líderes comunitarios y de la junta de acción comunal.

Alistamiento equipo técnico.

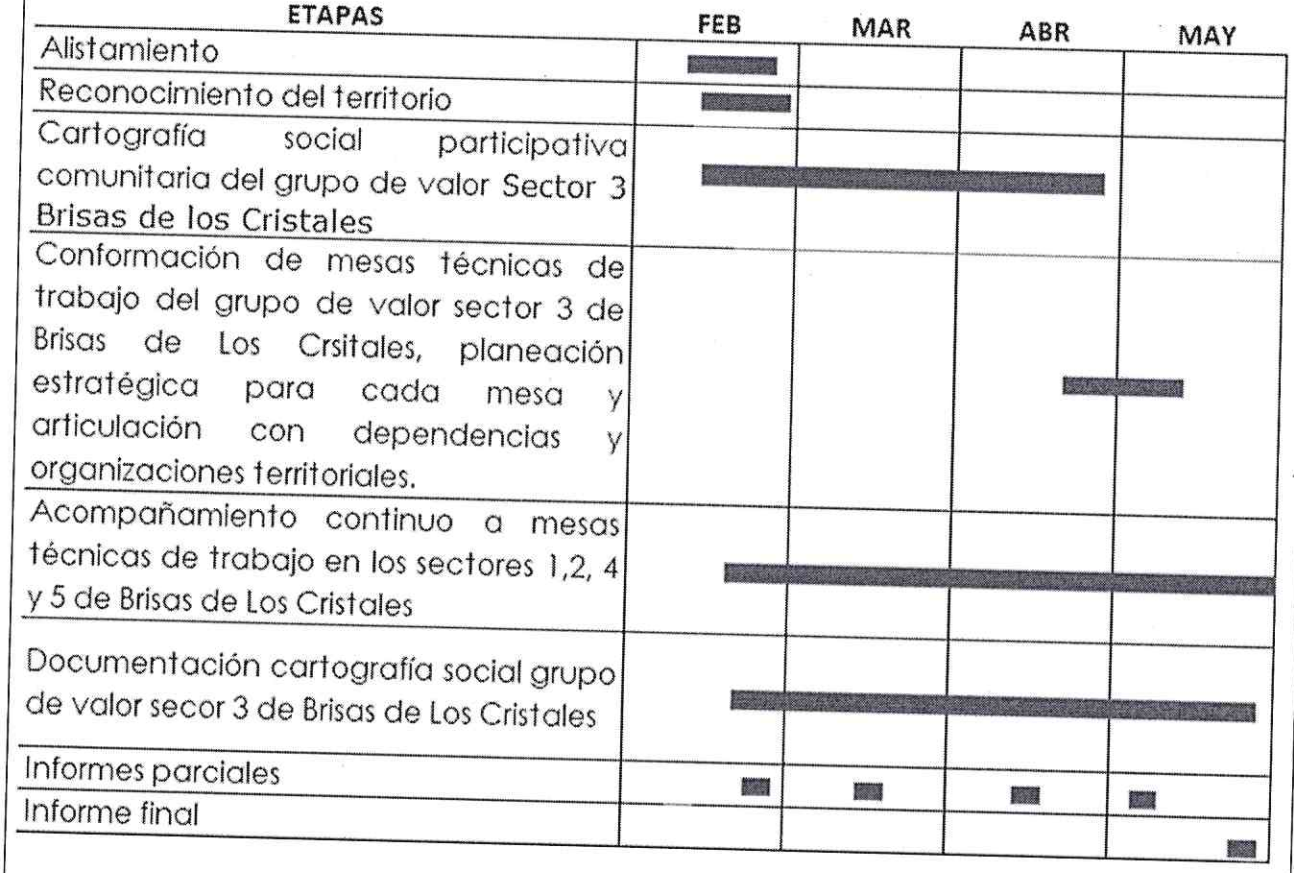
Realizó reuniones de alistamiento del equipo de trabajo de transferencia de la metodología MIH y DOFA.

Elaborar plan de trabajo.

Construyó plan de trabajo de intervención social, el cual fue socializado y aprobado por la comunidad en reunión bajo acta.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PLAN DE TRABAJO INTERVENCIÓN SOCIAL BRISAS



Realizar matriz DOFA comunitaria.

Realizó junto al equipo de trabajo jornada de socialización de la metodología MIH a la comunidad con la participación de Planeación Distrital, la Subsecretaria de Gestión de Suelo y Oferta de Vivienda y la Subsecretaria de Mejoramiento Integral y Legalización; donde se resaltó que dicha metodología es una Política Pública orientada a impulsar procesos de mejoramiento integral que posibiliten adecuadas condiciones habitacionales en los territorios que no cuentan con condiciones dignas para vivir y está compuesta por seis pasos, los cuales son el canal para gestionar los recursos para realizar los estudios geotécnicos determinados por el juez:

- Identificación

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

- Levantamiento de información
- Diagnóstico
- Formulación
- Implementación
- Seguimiento y evaluación

En concordancia con lo anterior, se informó que el proceso se encuentra en el punto 3, donde mediante un ejercicio de cartografía social se recabará información de las necesidades expuestas por la comunidad de Brisas de los Cristales sector 3, con el fin de conocer las problemáticas del asentamiento y buscar estrategias que permitan la mitigación de las mismas. A su vez, se expresó que la cartografía social justifica que los estudios son necesarios para el desarrollo de la comunidad.

En conclusión, la jornada de socialización permitió aclarar y resolver inquietudes que estaban generando temor en la comunidad para participar tanto del proceso de cartografía social como de caracterización.

Realizó primer taller de diagnóstico participativo comunitario (DOFA) con la comunidad; con el objetivo de identificar las problemáticas y necesidades que se presentan en las dimensiones de la metodología MIH en sector 3 de Brisas de los Cristales.

A dicho taller asistieron trece (13) miembros de la comunidad, y se dio inicio tarde a la jornada por la baja asistencia de la comunidad a la misma, finalmente se optó por realizar convocatoria nuevamente y dar comienzo al taller.

En esa jornada se trabajó en la identificación de las amenazas, logrando identificar finalmente catorce (14) y algunas debilidades (cuatro).

MESAS DE TRABAJO SECTOR 3

Coordinar mesas de trabajo con la comunidad.

Construyó plan de trabajo de intervención.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PLAN DE TRABAJO INTERVENCIÓN SOCIAL BRISAS

ETAPAS	FEB	MAR	ABR	MAY
Alistamiento				
Reconocimiento del territorio				
Conformación de mesas técnicas de trabajo del grupo de valor sector 3 de Brisas de Los Crsitales, planeación estratégica para cada mesa y articulación con dependencias y organizaciones territoriales.				
Informes parciales				
Informe final				

DOCUMENTACIÓN CARTOGRAFÍA SOCIAL

Sistematizar la experiencia.

Construyó plan de trabajo de intervención.

PLAN DE TRABAJO CARTOGRAFÍA SOCIAL (SECTOR 3 BRISAS DE LOS CRISTALES)

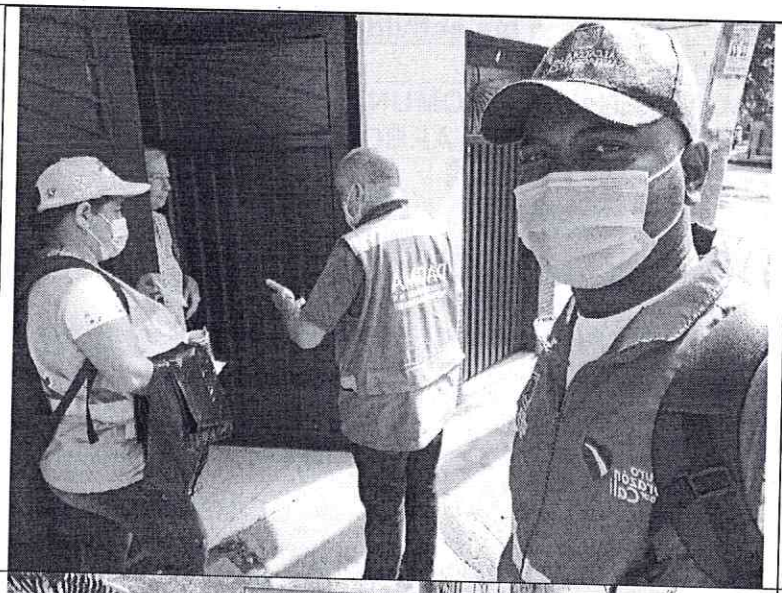
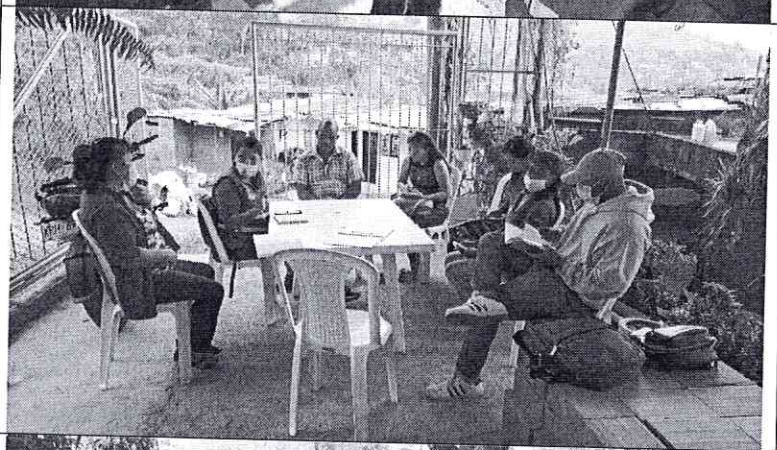
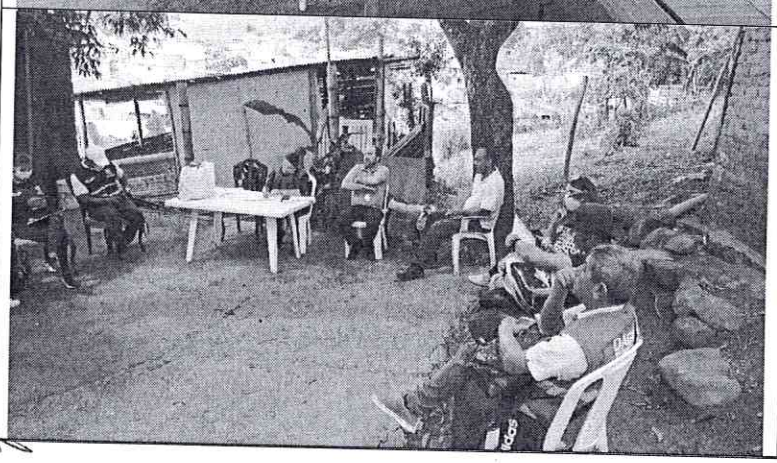
ETAPAS	FEB	MAR	ABR	MAY
Alistamiento				
Reconocimiento del territorio				
Documentación cartografía social grupo de valor sector 3 de Brisas de Los Cristales				
Informes parciales				
Informe final				

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

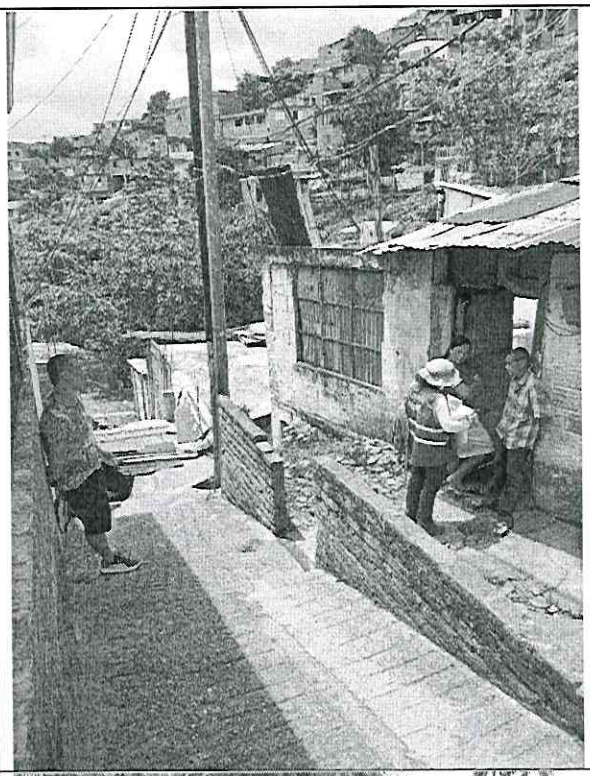
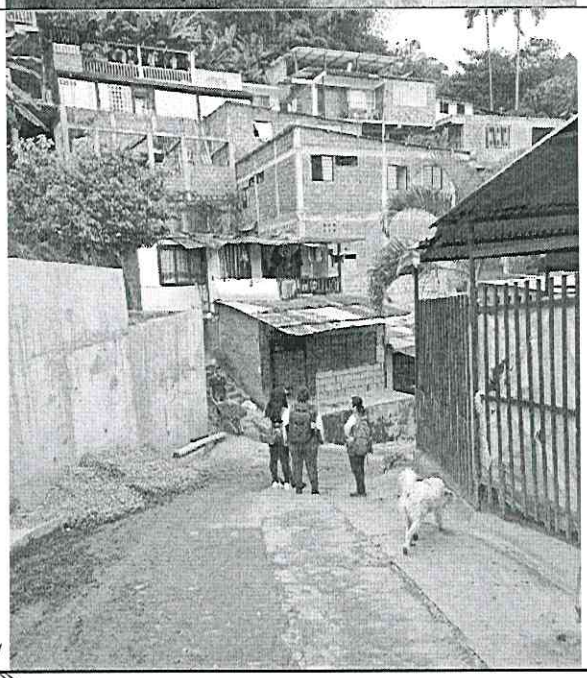
ANEXO: Registros fotográficos de las actividades realizadas:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA COMUNIDAD CERCANA A LA QUEBRADA GUARRÚS – SECTOR PARCELAS Y ARBOLEDA ALTO	
	**Alistamiento equipo de trabajo**
	**Socializaciones SMIL - SVSH**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

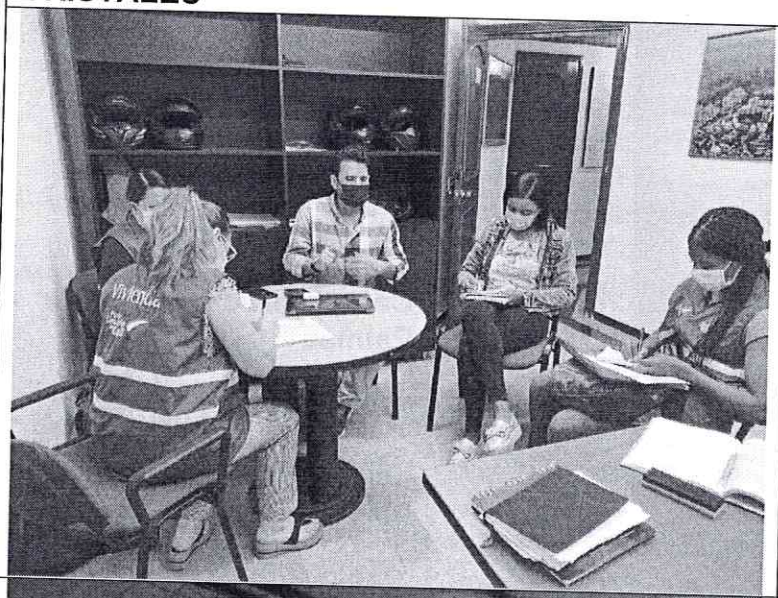
	**Acompañamiento Jornadas ambientales convenio FUNDESOEMCO-CVC**
	**Activación mesas de trabajo Sector Parcelas**
	**Mesa Territorio, Ambiente y Salud Parcelas**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	**Caracterización Sector las Palmas**
	**Reconocimiento Sector Parcelas**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

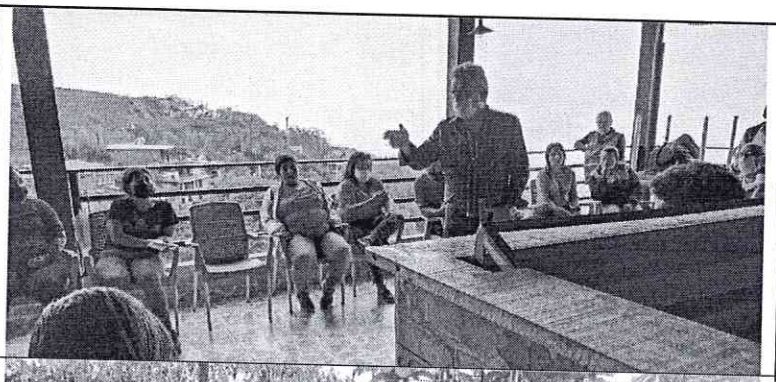
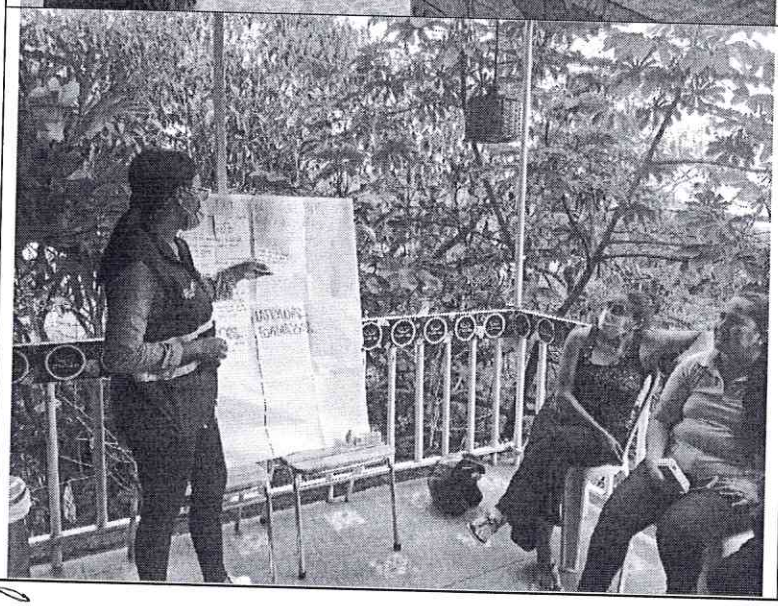
ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LA COMUNIDAD BRISAS DE LOS CRISTALES

	**Alistamiento equipo de trabajo**
	**Socialización plan de trabajo con la comunidad**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	**Reactivación mesas de trabajo**
	**Seguimiento a mesa de trabajo Territorio, Ambiente y Salud**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	**Socialización metodología MIH y DOFA Sector 3**
	**Jornada 1 DOFA sector 3**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

ANDRÉS FERNANDO BUSTAMANTE FRANCO

Nombre y firma del Supervisor

DONALDO MAURICIO ORTIZ ORTIZ

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 12 de Abril del 2022.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.