ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6

ÍTEM	CAPITULO	UND.	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC CONTRATADO	VR/CAP.
	MANTENIMIENTO DE VIVIENDA FISCAL Y BARRACAS					
	RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16					
	VIVIENDA DE SUBOFICIALES BI-57					
1,0	**PRELIMINARES**					**$ 10.702.123,00**
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	140,00	7.881	1.103.340	
1,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UND	6,00	28.505	171.030	
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	210,00	11.079	2.326.590	
1,4	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA	M2	215,00	25.000	5.375.000	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	2,00	16.371	32.742	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	9,00	21.281	191.529	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	3,00	63.350	190.050	
1,8	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS.	UND	8,00	15.072	120.576	
1,9	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA	ML	10,00	15.324	153.240	
1,10	DESMONTE TUBERÍA HIDRAULICA	ML	33,00	15.166	500.478	
1,11	DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS 0,15	M2	11,00	48.868	537.548	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					**$ 7.390.596,00**
4,2	CONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO DE 3000PSI E=0,10M. INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, TEXTURIZADO, CURADO Y MALLAELECTROSOLDADA	M2	11,00	187.886	2.066.746	
4,3	REFORZAMIENTO DE CERCHAS DE CUBIERTA, MEDIANTE PLATINA DE 1 PULGADA 1/2 x 1/8 CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO Y SOLDADURA	ML	205,00	25.970	5.323.850	
5,0	**MAMPOSTERÍA**					**$ 1.125.528,00**
5,1	PASA MUROS PARA AIRE ACONDICIONADO INCLUYE DEMOLICIÓN Y ACCESORIOS	UND	4,00	35.652	142.608	
5,2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	120,00	8.191	982.920	
6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					**$ 4.428.889,50**
6,1	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UND	3,00	45.980	137.940	
6,2	VÁLVULA DE CHEQUE Ø 1"	UND	1,00	84.107	84.107	
6,3	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" PLÁSTICA	UND	4,00	44.900	179.600	
6,4	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UND	2,00	52.291	104.582	
6,5	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UND	9,00	51.196	460.764	
6,6	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	9,00	21.643	194.787	
6,7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	13,00	39.287	510.731	
6,8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	20,00	56.321	1.126.420	
6,9	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UND	8,00	51.201	409.608	
6,10	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UND	2,00	75.359	150.718	
6,11	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	UND	1,00	632.979	632.979	
6,12	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2"	ML	2,50	28.199	70.498	
6,13	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1"	ML	3,00	19.584	58.752	
6,14	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	18,00	17.078	307.404	
7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 12.459.920,00**
7,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	6,00	126.010	756.060	
7,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	14,00	127.023	1.778.322	
7,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	12,00	257.282	3.087.384	
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	18,00	193.163	3.476.934	
7,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	2,00	454.293	908.586	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	4,00	72.564	290.256	

7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	4,00	82.568	330.272	
7,8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	937.750	937.750	
7,9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA(GFCI) 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	4,00	223.589	894.356	
8,0	**PAÑETES**					**$ 1.827.700,00**
8,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	50	36.554	1.827.700	
9,0	**CIELO RASO**					**$ 19.082.015,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	205	93.083	19.082.015	
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 23.262.586,00**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	133	43.582	5.796.406	
10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA TIPO DEVA CAFÉ CORONA O SIMILAR 33,8X33,8 EN BAÑOS	M2	7	81.148	568.036	
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBINACIÓN EN PARED CIENFUEGOS BEIGE Y CIENFUEGOS TAUPE PARA BAÑOS H=2,10 TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	14	95.254	1.333.556	
10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO URBAN GRIS TIPO CORONA O SIMILAR DE 56X56	M2	12	105.185	1.262.220	
10,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED ALPINO BLANCO PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	13	86.426	1.123.538	
10,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED BASE DECORADO BROKLING PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	6	94.267	565.602	
10,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MINDI RECTIFICADO CAFÉ TIPO CORONA O SIMILAR FORMATO 20X90	M2	43	112.800	4.850.400	
10,8	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA TIPO MINDI RECTIFICADO CAFÉ CORONA O SIMILAR H=0.08M	ML	35	26.455	925.925	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	32	86.848	2.779.136	
10,10	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	38	23.307	885.666	
10,11	PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	M2	30,00	79.824	2.394.720	
10,12	GUARDAESCOBA PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	ML	33,00	23.557	777.381	
11,0	**PINTURA**					**$ 11.051.907,88**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	213	35.155	7.501.438	
11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	110	32.277	3.550.470	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 16.559.060,00**
12,1	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE INFERIOR EN MADERA DE 2.2ML INCLUYE MESÓN EN GRANITO, ESTUFA DE 4 PUESTOS, LAVAPLATOS, GRIFERÍA, PUERTAS Y CAJONES, EN MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF, DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	1	3.465.611	3.465.611	
12,2	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE SUPERIOR EN MADERA MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF INCLUYE CAMPANA RECIRCULADORA DE OLORES Y **DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE**	UND	1	1.922.858	1.922.858	
12,4	PUERTA BATIENTE ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO DE MEDIDAS APROXIMADAS EN PINO L3CMX10CMX2.0MX0.9M (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS Y TOPES. MEDIDAS APROXIMADAS (0,90X2,0) ACCESO A COCINA	UND	1	384.631	384.631	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	18	599.220	10.785.960	
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 12.248.968,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	20,00	416.669	8.333.380	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	6,00	380.000	2.280.000	
14,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES CON MARCO EN ALUMINIO Y LAMINAS EN ACRILICO PARA BAÑOS.	M2	6,00	272.598	1.635.588	
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16,0	**CUBIERTAS**					**$ 22.948.025,00**

16,1	TEJA ARQUITECTONICA ACESCO 0,73 X 3,66 MTS COLOR A DEFINIR	M2	215,00	106.735	22.948.025	
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 1.687.824,00**
17,1	COMBO AQUA PRO REDONDO CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN).	UND	2,00	744.385	1.488.770	
17,2	DUCHA SENCILLA NOGAL REF. CORONA O SIMILAR	UND	2,00	99.527	199.054	
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$ 220.910,00**
18,1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	2,00	110.455	220.910	
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 1.377.910,00**
20,1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	180,00	6.918	1.245.240	
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	2,00	66.335	132.670	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 146.373.962,38**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 39.520.969,84**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 5.854.958,50**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 4.391.218,87**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 834.331,59**
-	**TOTAL**					**$ 196.975.441,17**

RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16

ACTIVO FIJO 164000000022 BARRACAS No.10 DE SUBOFICIALES

1,0	**PRELIMINARES**					**$ 3.306.356,00**
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	225,00	11.079	2.492.775	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	11,00	16.371	180.081	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	10,00	63.350	633.500	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					
5,0	**MAMPOSTERÍA**					
6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					
7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 7.181.074,00**
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	30,00	193.163	5.794.890	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	10,00	72.564	725.640	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	8,00	82.568	660.544	
8,0	**PAÑETES**					
9,0	**CIELO RASO**					**$ 20.943.675,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	225,00	93.083	20.943.675	
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					
11006 **11,0**	**PINTURA**					**$ 15.895.940,00**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	290,0	35.155	10.194.950	
11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	176,6	32.277	5.700.990	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 51.783.430,00**
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	10	504.427	5.044.270	
16001 12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES. 16006	M2	78	599.220	46.739.160	
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 17.300.000,00**
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	25	380.000	9.500.000	
14,6	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO INCLUYE CAMBIOS DE CERROJOS, LUBRICACION DE RIELES, REMPLAZO DE VIDRIOS ROTOS Y TODO LO NECESARIO PARA TU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	65	120.000	7.800.000	
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16,0	**CUBIERTAS**					**$ 12.198.000,00**
16,2	MANTENIENTO Y ADECUACION DE CUBIERTA	M2	380	32.100	12.198.000	
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 132.670,00**
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	2,00	66.335	132.670	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 128.741.145,00**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 34.760.109,15**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 5.149.645,80**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 3.862.234,35**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 733.824,53**
-	**TOTAL**					**$ 173.246.958,83**
TOTAL RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 16						**$ 370.222.400,00**

RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16

ACTIVO FIJO 164000000020 BARRACAS 4 DE OFICIALES

1,0	**PRELIMINARES**					**$ 3.036.308,00**
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	190,00	11.079	2.105.010	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	16,00	16.371	261.936	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	2,00	21.281	42.562	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	8,00	63.350	506.800	
1,12	DESINSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	UND	8,00	15.000	120.000	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					
5,0	**MAMPOSTERÍA**					
6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					
7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 5.876.968,00**
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	24,00	193.163	4.635.912	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	8,00	72.564	580.512	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	8,00	82.568	660.544	
8,0	**PAÑETES**					
9,0	**CIELO RASO**					**$ 17.685.770,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	190	93.083	17.685.770	
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					
11,0	**PINTURA**					**$ 17.420.960,25**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	300,00	35.155	10.546.500	
11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	212,98	32.277	6.874.460	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 25.607.336,00**
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	8	504.427	4.035.416	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	36	599.220	21.571.920	
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 21.043.415,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	35	416.669	14.583.415	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	17	380.000	6.460.000	
16001 **15,0**	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16006 **16,0**	**CUBIERTAS**					
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 132.670,00**
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	2,00	66.335	132.670	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 90.803.427,25**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 24.516.925,36**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 3.632.137,09**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 2.724.102,82**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 517.579,54**
-	**TOTAL**					**$ 122.194.172,06**

RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16

VIVIENDA DE CIVILES

1,0	**PRELIMINARES**					**$ 3.782.481,00**
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	40,00	7.881	315.240	
1,2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UND	3,00	28.505	85.515	
1,3	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	50,00	11.079	553.950	
1,4	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA	M2	100,00	25.000	2.500.000	
1,5	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UND	6,00	16.371	98.226	
1,6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	M2	2,00	21.281	42.562	
1,7	DESMONTE DE CLOSETS METALICOS O DE MADERA.	UND	2,00	63.350	126.700	
1,8	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS.	UND	4,00	15.072	60.288	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					**$ 12.678.150,00**
4,1	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFIL METALICO TIPO ACESCO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	KG	150,00	84.521	12.678.150	
5,0	**MAMPOSTERÍA**					**$ 1.089.876,00**

5,1	PASA MUROS PARA AIRE ACONDICIONADO INCLUYE DEMOLICIÓN Y ACCESORIOS	UND	3,00	35.652	106.956	
5,2	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	120,00	8.191	982.920	
9,0	**CIELO RASO**					**$ 5.584.980,00**
9,1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	60,00	93.083	5.584.980	
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 14.209.097,20**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	73,00	43.582	3.181.486	
10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA TIPO DEVA CAFÉ CORONA O SIMILAR 33,8X33,8 EN BAÑOS	M2	3,40	81.148	275.903	
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBINACIÓN EN PARED CIENFUEGOS BEIGE Y CIENFUEGOS TAUPE PARA BAÑOS H=2,10 TIPO CORONA O SIMILAR.	M2	17,00	95.254	1.619.318	
10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO URBAN GRIS TIPO CORONA O SIMILAR DE 56X56	M2	7,00	105.185	736.295	
10,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED ALPINO BLANCO PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	M2	11,00	86.426	950.686	
10,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARED BASE DECORADO BROKLING PARA COCINA TIPO CORONA O SIMILAR.	ML	5,00	94.267	471.335	
10,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MINDI RECTIFICADO CAFÉ TIPO CORONA O SIMILAR FORMATO 20X90	M2	17,00	112.800	1.917.600	
10,8	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA TIPO MINDI RECTIFICADO CAFÉ CORONA O SIMILAR H=0.08M	ML	13,00	26.455	343.915	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	18,00	86.848	1.563.264	
10,10	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	18,00	23.307	419.526	
10,11	PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	M2	28,00	79.824	2.235.072	
10,12	GUARDAESCOBA PISO EXTERIOR SALTILLO CORONA O SIMILAR EN ZONAS EXTERIORES	ML	21,00	23.557	494.697	
11,0	**PINTURA**					**$ 2.698.358,10**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	76,76	35.155	2.698.358	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					**$ 15.290.830,00**
12,1	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE INFERIOR EN MADERA DE 2.2ML INCLUYE MESÓN EN GRANITO, ESTUFA DE 4 PUESTOS, LAVAPLATOS, GRIFERÍA, PUERTAS Y CAJONES, EN MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF, DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	1,00	3.465.611	3.465.611	
12,2	CONSTRUCCIÓN COCINA MUEBLE SUPERIOR EN MADERA MARCO EN PINO QUÍNTUPLES ENCHAPADA EN HDF INCLUYE DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE Y CAMPANA RECIRCULADORA DE OLORES DEMOLICION DE MUEBLE EN MADERA EXISTENTE	UND	1,00	1.922.858	1.922.858	
12,3	PUERTA ENTAMBORADA, CON BASTIDORES EN PINO, CARAS EN HDF. MARCO PUERTA EN PINO L3CMX10CMX2MX0.7M APROXIMADAMENTE (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS, TOPES Y CERRADURA DE POMO). MEDIDAS APROXIMADAS (0.70 A 0,80X 2,0 A 2.10). ACCESO A LOS BAÑOS Y HABITACIONES.	UND	3,00	504.427	1.513.281	
12,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	14,00	599.220	8.389.080	
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					**$ 14.632.052,00**
14,1	VENTANERIA ALUMINIO	M2	8,00	416.669	3.333.352	
14,2	MARCO EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PARA COLOCACIÓN DE ANGEO PLÁSTICO Y MALLA EXPANDIDA EN ALUMINIO IMT-16	M2	26,00	313.881	8.160.906	
14,3	PUERTA EN ALUMINIO	M2	5,00	380.000	1.900.000	
14,4	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PARA COLOCACIÓN DE COMBINACIÓN DE CHAPA Y ANGEO PLÁSTICO CON MALLA EXPANDIDA EN ALUMINIO IMT-16.(0,9M A 1,10M X 2,10M A 2,30M)	UND	1,00	420.000	420.000	
14,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES CON MARCO EN ALUMINIO Y LAMINAS EN ACRILICO PARA BAÑOS.	M2	3,00	272.598	817.794	
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16,0	**CUBIERTAS**					**$ 11.740.850,00**
16,1	TEJA ARQUITECTONICA ACESCO 0,73 X 3,66 MTS COLOR A DEFINIR	M2	110,00	106.735	11.740.850	
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 843.912,00**
17,1	COMBO AQUA PRO REDONDO CORONA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN).	UND	1,00	744.385	744.385	
17,2	DUCHA SENCILLA NOGAL REF. CORONA O SIMILAR	UND	1,00	99.527	99.527	
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					**$ 165.682,50**
18,1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	1,50	110.455	165.683	
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 132.670,00**
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	2,00	66.335	132.670	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 82.848.938,80**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 22.369.213,48**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 3.313.957,55**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 2.485.468,16**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 472.238,95**
-	**TOTAL**					**$ 111.489.816,94**
TOTAL RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1- RECURSO 16						**$ 233.683.989,00**

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RESIDENCIALES DEL CACOM-6

ÍTEM	CAPITULO	UND.	CANT	VR/UNIT.	VR/PARC CONTRATADO	VR/CAP.
MANTENIMIENTO DE VIVIENDA FISCAL Y BARRACAS						
RUBRO: 02 02 02 005 004 01 1 - RECURSO 10						
ACTIVO FIJO 164000000320 (ALOJAMIENTOS) RADAR						
1,0	**PRELIMINARES**					**$ 1.182.150,00**
1,1	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	150,00	7.881	1.182.150	
2,0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
3,0	**CIMENTACIÓN**					
4,0	**ESTRUCTURAS**					
5,0	**MAMPOSTERÍA**					
6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					
7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 7.636.527,00**
7,11	CANAL PVC TIPO AMAZONAS.	ML	56,00	100.383	5.621.448	
7,12	BAJANTE PVC TIPO AMAZONAS.	ML	33,00	61.063	2.015.079	
8,0	**PAÑETES**					
9,0	**CIELO RASO**					
10,0	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**					**$ 22.909.474,96**
10,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	150,00	43.582	6.537.300	
10,9	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 60X60 SELLADO COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR	M2	150,00	86.848	13.027.200	
10,10	GUARDAESCOBA COLOR BEIGE KAZTELO O SIMILAR H=0.08M	ML	143,52	23.307	3.344.975	
11,0	**PINTURA**					**$ 9.140.300,00**
11,1	ESTUCO Y VINILO ANTIHUMEDAD TIPO-1 A 2 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	260,00	35.155	9.140.300	
12,0	**CARPINTERÍA DE MADERA**					
13,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
14,0	**CARPINTERÍA ALUMINIO**					
15,0	**CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE**					
16,0	**CUBIERTAS**					
17,0	**APARATOS Y ACCESORIOS**					**$ 5.781.762,00**
17,3	LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL (INCLUYE GRIFERIA)	UN	18,00	321.209	5.781.762	
18,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
19,0	**CERRADURAS**					
20,0	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**					**$ 1.651.785,00**
20,1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	210,00	6.918	1.452.780	
20,2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	3,00	66.335	199.005	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 48.301.998,96**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 13.041.539,72**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 1.932.079,96**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 1.449.059,97**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 275.321,39**
-	**TOTAL (ALOJAMIENTOS) RADAR**					**$ 65.000.000,00**

RUBRO: 02 01 01 001 001 07 - RECURSO 10						
VIVIENDA DE CIVILES						
6,0	**REDES HIDROSANITARIAS**					**$ 3.584.382,80**
6,1	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UND	3,00	45.980	137.940	
6,2	VÁLVULA DE CHEQUE Ø 1"	UND	1,00	84.107	84.107	
6,3	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" PLÁSTICA	UND	3,00	44.900	134.700	
6,4	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UND	1,00	52.291	52.291	
6,5	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UND	5,00	51.196	255.980	
6,6	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	2,00	21.643	43.286	
6,7	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	9,50	39.287	373.227	
6,8	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	15,00	56.321	844.815	
6,9	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UND	5,00	51.201	256.005	
6,10	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UND	2,00	75.359	150.718	
6,11	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS.	UND	1,00	632.979	632.979	
6,12	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2"	ML	6,70	28.199	188.933	
6,13	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1"	ML	9,00	19.248	173.232	
6,14	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	15,00	17.078	256.170	
7,0	**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, DUCTERIA, TABLEROS, SALIDAS Y AFINES**					**$ 8.912.099,00**
7,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	3,00	126.010	378.030	
7,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	6,00	127.023	762.138	
7,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	6,00	257.282	1.543.692	
7,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UND	16,00	193.163	3.090.608	

7,5	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	2,00	454.293	908.586	
7,6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO A 220V	UND	4,00	72.564	290.256	
7,7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA DECORATIVA TIPO LED TORTUGA 10W NW BULKHEAD DE SYLVANIA O SIMILAR QUE CUMPLA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: TEMPERATURA DE COLOR BLANCO NEUTRO 4000K, 720LM, 10W, IP54. (INCLUYE LUMINARIA)	UND	4,00	82.568	330.272	
7,8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO, ENCHUFABLES, DOCE (12) CIRCUITOS, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE PROTECCIONES TERMOMAGNÉTICAS, ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	937.750	937.750	
7,9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA(GFCI) 15A/120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS) TUBERÍA PVC 3/4" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UND	3,00	223.589	670.767	
8,0	**PAÑETES**					**$ 1.754.592,00**
8,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	48,00	36.554	1.754.592	
11,0	**PINTURA**					**$ 1.145.522,77**
11,2	PINTURA EXTERIOR A DOS MANOS TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O SIMILAR ADICIONADA CON PLASTIFICANTE EN PROPORCIÓN 4.2 ONZAS POR GALÓN, CON APLICACIÓN PREVIA SOBRE FACHADA DE UNA MANO DE TEXACRYL DE PINTUCO O SIMILAR EN PROPORCIÓN 50% DE PRODUCTO CON 50% DE AGUA.	M2	35,49	32.277	1.145.523	
-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 15.396.596,57**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 4.157.081,07**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 615.863,86**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 461.897,90**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 87.760,60**
-	**TOTAL**					**$ 20.719.200,00**

-	**TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA**					**$ 512.466.068,96**
-	**ADMINISTRACIÓN**				**27%**	**$ 138.365.838,62**
-	**IMPREVISTOS**				**4%**	**$ 20.498.642,76**
-	**UTILIDAD**				**3%**	**$ 15.373.982,07**
-	**IVA SOBRE UTILIDAD**				**19%**	**$ 2.921.056,59**
TOTAL MANTENIMIENTO						**$ 689.625.589,00**