Bogotá, D.C., 21 de diciembre del 2018

SCdA-0414-CE-2018

METRO DE BOGOTA S.A.
FECHA: 2018-12-21 11:02:38
SDQS:
FOLIOS: 1

Asunto: Contrato 099 de 2018 Susc
Remite: Sociedad Colombiana de Av
Anexos: N/A
Dep: Gerencia Administrativa y
RAD: EXT18-0001159

Señores
METRO DE BOGOTÁ S.A.
Atn: **Dr. NORMAN EDUARDO ORTÍZ TOVAR**
Subgerente de Gestión de Suelo
Carrera 9 No. 76 – 49 Piso 3-4
Ciudad.

Asunto: Contrato 099 de 2018 Suscrito entre Metro de Bogotá S.A. y Sociedad Colombiana de Avaluadores . – Entrega de facturas No. 520 y 521.

Respetados Señores:

Adjuntamos las Facturas No. 520 y 521 y relación copias (2) del oficio SCdA-0411-CE-2018 radicado el día 20 de diciembre del 2018, para su respectivo pago.

Cordialmente,

"EL GREMIO AVALUADOR POR EXCELENCIA"

Sociedad Colombiana de Avaluadores NIT. 860.041.110-8

JUAN CARLOS PARRA MORALES
Presidente Ejecutivo
Sociedad Colombiana de Avaluadores
Lonja Seccional Bogotá Cundinamarca

SOCIEDAD COLOMBIANA DE AVALUADORES

LONJA SECCIONAL BOGOTA CUNDINAMARCA

FACTURA DE VENTA

N.I.T.860.041.110 - 8

ENTIDAD SIN ÁNIMO DE LUCRO

Nro. 00016520

EXPEDICIÓN	FECHA: DICIEMBRE 21 DE 2018	**VENCIMIENTO**	**FECHA: DICIEMBRE 21 DE 2018**

Nombre :	METRO DE BOGOTA S.A	Nit :	901038962	3
Dirección :	CARRERA 9 N 76-49 PISO 4	Resolución DIAN Nº 18762010915204 de fecha 24/10/2018, numeración autorizada del Nº. 15196 al 50000 -impresas por Computador		
Ciudad :	BOGOTÁ	Teléfonos :	5553333	

REFERENCIA	DESCRIPCION	VALOR TOTAL
	HONORARIOS POR AVALUOS	15,000,000.00
	CONTRATO DE CONSULTORIA 099-2018 SEGUN RELACION ANEXA	0.00

METRO DE BOGOTA S.A.
FECHA: 2018-12-21 11:11:11
SDQS:
FOLIOS: 4

Asunto: Facturación Sociedad Colo
Remite: Sociedad Colombiana de Av
Anexos: N/A
Dep: Gerencia Administrativa y
RAD: FACT18-0000753

DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS

SUBTOTAL	15,000,000
IVA	2,850,000
TOTAL VENTA	17,850,000

AGRADECEMOS NO EFECTUAR RETENCIÓN EN LA FUENTE POR SER SOCIEDAD COLOMBIANA DE AVALUADORES UNA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO.

Para todos los efectos legales esta factura de Venta es un Título Valor Según ley 1231 de 2008. El cliente acepta que las personas que firman la presente Factura de venta, tienen autorización para ello y por lo tanto en este acto son representantes del Cliente, lo cual hace responsable del Pago. El incumplimiento de pago de esta factura, causa intereses de mora, a la tasa máxima legal vigente.

ACTIVIDAD ICA 302 TARIFA 6.9 POR MIL

SOCIEDAD COLOMBIANA DE AVALUADORES

Sociedad Colombiana de Avaluadores NIT. No. 860.041.110-8

ACEPTA CLIENTE	Fecha de recibido
	Nombre de quién recibe
	C.C de quién recibe

CUADERNILLO TIPO 1

N°	NUMERACIÓN AVALÚOS SCDA	CODIGO PREDIO	CHIP	MATRICULA	DIRECCION	NOMBRE PH	Primera entrega a metro	Aprobado Físico Avalúo y daño
1	SCdA 149	LA-ES11A-740-003201005004-1280040	AAA0032RSOE	050C01280040	DG 2BIS 13 53 Garaje 1	EDIFICIO ESPERANZA	Leer nota 1	20/12/2018
2	SCdA 150	LA-ES11A-741-003201005004-1280041	AAA0032RSPP	050C01280041	DG 2BIS 13 53 Garaje 2	EDIFICIO ESPERANZA	Leer nota 1	20/12/2018
3	SCdA 151	LA-ES11A-742-003201005004-1280042	AAA0032RSRU	050C01280042	DG 2BIS 13 53 Apartamento 2-01	EDIFICIO ESPERANZA	27/12/2018	20/12/2018
4	SCdA 152	LA-ES11A-743-003201005004-1280043	AAA0032RSSK	050C01280043	DG 2BIS 13 53 Apartamento 3-01	EDIFICIO ESPERANZA	27/12/2018	20/12/2018
5	SCdA 260	LA-ES16A-1363-008306003003 - 549906	AAA0094HFDE	50C-549907	CI 73 15 40 AP 503	ED SANTIAGO DE CHILE	16/11/2018	20/12/2018
6	SCdA 265	LA-ES16A-1369-008306003003 - 549912	AAA0094HFKC	50C-549912	CI 73 15 40 AP 508	ED SANTIAGO DE CHILE	16/11/2018	20/12/2018
7	SCdA 219	LA-ES16A-1314-008306004013 -706206	AAA0094HNDE	50C-706206	CL 73 15 27 LC 201	GALICIA	19/11/2018	20/12/2018
8	SCdA 216	LA-ES16A-1317-008306004013 - 706209	AAA0094HNHK	50C-706209	CL 73 15 27 AP 401	GALICIA	16/11/2018	20/12/2018
9	SCdA 157	LA-ES11D-756-004105006002-1519706	AAA0162TAAF	050C01519706	AK 14 2 07 Garaje	EDIFICIO TOPF	Leer nota 1	20/12/2018
10	SCdA 158	LA-ES11D-757-004105006002-1519707	AAA0162TABR	050C01519707	AK 14 2 07 Garaje Deposito	EDIFICIO TOPF	Leer nota 1	20/12/2018

Nota 1: Los predios fueron inicialmente por áreas fuera del reglamento.

CUADERNILLO TIPO 1		AVALUO COMERCIAL	DAÑO EMERGENTE	SUB TOTAL	IVA 19 %	SUBTOTAL	NUMERO DE AVALÚOS A FACTURAR	TOTAL
	VALOR UNITARIO	$ 1.100.000	$ 400.000	$ 1.500.000	$ 285.000	$ 1.785.000		
	VALOR 10 AVALÚOS	$ 1.100.000	$ 400.000	$ 1.500.000	$ 285.000	$ 1.785.000	10	$ 17.850.000

NANCY PATRICIA GONZALEZ GONZALEZ
Contador Público
auditoraexterna@gmail.com
celular 3108604560

CERTIFICACION DEL REVISOR FISCAL

En mi calidad de revisor fiscal de SOCIEDAD COLOMBIANA DE AVALUADORES LONJA SECCIONAL BOGOTA CUNDINAMARCA. NIT 860.041.110-8, he efectuado los procedimientos de revisión con el propósito de verificar el pago efectuado por la compañía por concepto de aportes correspondientes a la nómina de ***noviembre*** *a los sistemas de salud, pensiones, y riesgos profesionales y a las cajas de compensación familiar, y certifico que la compañía realizó los pagos de aportes de sus empleados oportunamente.*

La presente certificación se expide para dar cumplimiento a las disposiciones legales contempladas en el artículo 50 de la ley 789 de 27 diciembre del 2002 y demás normas concordantes.

En Constancia se firma en la ciudad de Bogotá, D.C. a los **12** días del mes de **diciembre** de **2018**.

NANCY PATRICIA GONZALEZ
Revisor Fiscal
T.P. 59.709-T

Certificado Bancario

Martes, 18 de Diciembre de 2018

Señores
EMPRESA METRO DE BOGOTA

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que SOCIEDAD COLOMBIANA DE AVALUADORES - LONJA SECCION identificado(a) con NIT 860041110, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	04804111005	1993/12/10	ACTIVA

*** Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Paula Andrea Vélez Gómez

Es el