

Fecha 2022-03-28 AAAA MM DD		 ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..

ALCANCE Patio La Reforma

CONTRATO No. IDU-1712-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Shirley Aldana Martínez - Apoyo Principal, Yimmy Alexander Corredor Camargo - Apoyo Principal, Jenny Lucia Garzon Hernandez - Apoyo Principal, Carlos Fernando Herrera Cardenas - Especialista Ambiental, Marcel Corzo Garcia - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	26.73%
% EJECUTADO	33.95%
% VARIACIÓN	7.22%

ESTADO DEL CONTRATO

En Ejecución

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S	Contratista	CONSORCIO VGM 036
Contrato No.	IDU-1712-2020	Contrato No.	IDU-1723-2020
Valor Inicial	\$ 89.702.424.200,00	Valor Inicial	\$ 5.617.604.935,00
Total Contrato	\$ 124.986.701.758,00	Total Contrato	\$ 7.030.418.250,00
Valor Pagado	\$ 36.727.624.966,00	Valor Pagado	\$ 2.268.596.070,00
Plazo Inicial	450 días	Plazo Inicial	450 días
Plazo Actualizado	624 días	Plazo Actualizado	624 días
Fecha de Iniciación	2021-02-08	Fecha de Iniciación	2021-02-08
Fecha de Terminación Actual	2022-11-30	Fecha de Terminación Actual	2022-11-14
No. Empleos generados	372	No. Empleos generados	39

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	\$ 236.669.471,00	\$ 236.669.471,00
Construcción	26,51	33,73	\$ 28.477.411.291,00	\$ 36.228.090.552,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
0. Actividades Preliminares Lote	100.0	99.74	-0.26	
1. Patio Taller	14.93	25.55	10.62	
2. Construcción Edificio Administrativo	10.18	4.03	-6.15	
3. Construcción Portería de Servicios	0.0	0.56	0.56	
4. Construcción Edificio Ambiental	0.0	8.13	8.13	

5. Construccion Edificio Carcamos	8.07	13.57	5.5	
6. Construccion Edificio Bienestar	32.32	0.78	-31.54	
7. Construccion Edificio Electrico	3.74	0.0	-3.74	
8. Construccion Edificio de Lavado	10.23	0.41	-9.82	
9. Construccion Biciparqueadero	20.06	6.15	-13.91	
10. Deprimido	10.52	6.78	-3.74	
11. Cerchas	29.99	1.9	-28.09	
12. Cubierta Carcamos	0.0	73.3	73.3	
13. Muro Cerramiento	0.17	6.77	6.6	
14. Muro Anclado	4.57	7.53	2.96	
15. Muro Convencional	61.77	95.1	33.33	
16. Tanques	0.0	31.24	31.24	
20. Muro Mecanicamente Estabilizado	0.0	0.0	0.0	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construir m2 de Patios y/o portales	10.112,00	8.029,00	m2
Construir Km de Ciclorruta	0,16	0,00	Km