ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	CAO 002 de 2021 - INM (ajustado por inflación 5,62%)			EQUIBOMBAS SAS			CRUZ O. MANTENIMIENTOS ECOLÓGICOS Y PRODUCTIVOS SAS		
				V/R UNITARIO	IVA	V/R TOTAL	V/R UNITARIO	IVA	V/R TOTAL	V/R UNITARIO	IVA	V/R TOTAL
1	Lavado y desinfección de tanque subterráneo (ubicado en el sótano) de agua potable de 4,0m x 3,90m x 2,50m. Capacidad: 39,0 m3 realizando las siguientes actividades: 1. El contratista realizará el lavado del fondo y las paredes con cepillo y/o maquina hidrolavadora. 2. Aplicación de desinfectante de acuerdo con el procedimiento entregado. 3. Vaciado completo del tanque para eliminar el agua del lavado. 4. El lavado de tanques debe incluir purga de la red interna. 5. Enjuagar el tanque repetidamente hasta que el agua se vea limpia. 6. Llenar el tanque de agua hasta el nivel adecuado. 7. Realizar la purga de la red interna de conducción, con el fin de asegurar la desinfección de todo el sistema.	Un	4	$ 221,891	$ 42,159	$ 1,056,200	$ 277,500	$ 52,725	$ 1,320,900	$ 500,000	$ 95,000	$ 2,380,000
2	Lavado y desinfección de tanque subterráneo (ubicado en el sótano) de agua potable de 4,0m x 2,30m x 1,70m. Capacidad: 15,6 m3 realizando las siguientes actividades: 1. El contratista realizará el lavado del fondo y las paredes con cepillo y/o maquina hidrolavadora. 2. Aplicación de desinfectante de acuerdo con el procedimiento entregado. 3. Vaciado completo del tanque para eliminar el agua del lavado. 4. El lavado de tanques debe incluir purga de la red interna. 5. Enjuagar el tanque repetidamente hasta que el agua se vea limpia. 6. Llenar el tanque de agua hasta el nivel adecuado. 7. Realizar la purga de la red interna de conducción, con el fin de asegurar la desinfección de todo el sistema	Un	4	$ 221,891	$ 42,159	$ 1,056,200	$ 217,500	$ 41,325	$ 1,035,300	$ 400,000	$ 76,000	$ 1,904,000
3	Lavado y desinfección de tanque aéreo (cubierta norte 6to piso) de agua potable de 2,80m x 2,20m x 2,50m. Capacidad: 17,5 m3; realizando las siguientes actividades: 1. El contratista realizará el lavado del fondo y las paredes con cepillo y/o maquina hidrolavadora. 2. Aplicación de desinfectante de acuerdo al procedimiento entregado. 3. Vaciado completo del tanque para eliminar el agua del lavado. 4. El lavado de tanques debe incluir purga de la red interna. 5. Enjuagar el tanque repetidamente hasta que el agua se vea limpia. 6. Llenar el tanque de agua hasta el nivel adecuado. 7. Realizar la purga de la red interna de conducción, con el fin de asegurar la desinfección de todo el sistema.	Un	4	$ 221,891	$ 42,159	$ 1,056,200	$ 223,750	$ 42,513	$ 1,065,050	$ 400,000	$ 76,000	$ 1,904,000
4	Lavado y desinfección de tanque aéreo (cubierta sur 6to piso) de agua potable de 2,80 x 2,20 x 2,50 m. Capacidad: 17,5 m3; realizando las siguientes actividades: 1. El contratista realizará el lavado del fondo y las paredes con cepillo y/o maquina hidrolavadora. 2. Aplicación de desinfectante de acuerdo al procedimiento entregado. 3. Vaciado completo del tanque para eliminar el agua del lavado. 4. El lavado de tanques debe incluir purga de la red interna. 5. Enjuagar el tanque repetidamente hasta que el agua se vea limpia. 6. Llenar el tanque de agua hasta el nivel adecuado. 7. Realizar la purga de la red interna de conducción, con el fin de asegurar la desinfección de todo el sistema.	Un	4	$ 221,891	$ 42,159	$ 1,056,200	$ 223,750	$ 42,513	$ 1,065,050	$ 400,000	$ 76,000	$ 1,904,000
5	Limpieza general para dos (2) pozos recolectores de aguas negras y aguas lluvias (Dimensiones de ambos pozos: 1,5 X 1,1 X 2,5 m), realizando las siguientes actividades: 1. Lavado total con hidrolavadora a alta presión, evacuación de todo el sedimento asentado en el fondo. 2. Extracción, embalaje y etiquetados de lodos. 3. Recolección y disposición final de sólidos extraídos y expedición de certificación ambiental correspondiente emitido por empresa gestora autorizada	Un	2	$ 266,269	$ 50,591	$ 633,720	$ 920,000	$ 174,800	$ 2,189,600	$ 1,200,000	$ 228,000	$ 2,856,000

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	CAO 002 de 2021 - INM (ajustado por inflación 5,62%)			EQUIBOMBAS SAS			CRUZ O. MANTENIMIENTOS ECOLÓGICOS Y PRODUCTIVOS SAS		
				V/R UNITARIO	IVA	V/R TOTAL	V/R UNITARIO	IVA	V/R TOTAL	V/R UNITARIO	IVA	V/R TOTAL
6	Limpieza general de una (1) trampa de grasas del edificio (Dimensiones: 1 x 0,6 x 0,5 m), realizando las siguientes actividades: 1. Lavado total con hidrolavadora a alta presión, evacuación de todo el sedimento asentado en el fondo. 2. Extracción, embalaje y etiquetados de lodos. 3. Recolección y disposición final de sólidos extraídos y expedición de certificación ambiental correspondiente emitido por empresa gestora autorizada	Un	2	$ 248,518	$ 47,218	$ 591,472	$ 450,000	$ 85,500	$ 1,071,000	$ 1,200,000	$ 228,000	$ 2,856,000
7	Limpieza general y remoción de lodos y grasas de tres (3) trampas de grasas de lavaplatos (Dimensiones: 0.7 x 0.5 x 0.5 m), realizando las siguientes actividades: 1. Desinstalación de trampas. 2. Lavado total con hidrolavadora a alta presión, evacuación de todo el sedimento asentado en el fondo. 3. Extracción, embalaje y etiquetados de lodos. 4. El servicio debe incluir la recolección y disposición final de sólidos extraídos y expedición de certificación ambiental correspondiente emitido por empresa gestora autorizada. 5. Instalación de trampas y verificación de que no queden fugas en las conexiones a la tubería. Incluir cambio de empaques y pegantes necesarios para el correcto funcionamiento.	Un	10	$ 621,294	$ 118,046	$ 7,393,400	$ 420,000	$ 79,800	$ 4,998,000	$ 800,000	$ 152,000	$ 9,520,000
				VALOR TOTAL		**$ 12,843,392.00**	**VALOR TOTAL**		**$ 12,744,900.00**	**VALOR TOTAL**		**$ 23,324,000.00**

CONCLUSION

De conformidad con las cotizaciones recibidas se concluye que el presupuesto oficial es de **DIECISEIS MILLONES TRECIENTOS CUATRO MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 16.304.097)**; teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Se recibieron tres (3) cotizaciones, de éstas una no contempló la totalidad de los ítems solicitados.
2. El tercer valor de referencia corresponde a los valores unitarios del proceso que se efectuó el año inmediatamente anterior (CAO 002 de 2021) y ajustados por inflación. El valor de la inflación para el año 2021 correspondió a 5,62% según el Boletín Técnico Índice de Precios al Consumidor (IPC) Diciembre 2021 (https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ipc/bol_ipc_dic21.pdf). Por otra parte, Se tomó la inflación, ya que ésta se define como la variación porcentual del IPC entre dos periodos; y el IPC mide la evolución del costo promedio de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo final de los hogares, expresado en relación con un período base. (https://www.banrep.gov.co/es/estadisticas/indice-precios-consumidor-ipc)
3. El presupuesto oficial corresponde al promedio del valor total de las cotizaciones.

NOMBRE (De quien realiza el estudio)	CARGO (De quien realiza el estudio)	FIRMA (De quien realiza el estudio)	FECHA
ISRAEL GARCÍA VELOZA	CONTRATISTA		3/9/2022