INFORME DE GESTIÓN DE NTERVENTORÍA

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005 DE 2020
FEBRERO 2022

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA.

En la etapa de Consultoría para los estudios y diseños, se presenta la gestión de la Interventoría para cada uno de los departamentos, que conforman los grupos CARIBE, CAUCA -PUTUMAYO, ANDINA 1 y ANDINA 2. En la etapa de obra, se presenta la gestión de la Interventoría asignada a la ejecución del proyecto de Reconstrucción de la Sede Providencia. Todo lo anterior en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

En concordancia con lo establecido en el anexo técnico del contrato interadministrativo No. 1769204 DE 2020, en el capítulo 3.1.1. PARTICULARIDADES DENTRO DE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE GERENCIA INTEGRAL Numeral 4 Presentar al SENA un informe técnico, jurídico, administrativo mensual del contrato interadministrativo, donde se incluya el avance de los proyectos de acuerdo con los informes de la interventoría, y el cual será entregado el mes siguiente al que se reporta.

AVANCE PROYECTOS PRIORIZADOS QUE PASAN A PROCESO DE OBRA

De conformidad con el acta de comité operativo de diciembre 21 de 2021, corresponde a la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, de acuerdo con su línea de negocio de Gerencia de Proyectos, adelantar los procesos de contratación derivada requeridos para dar cumplimiento al Contrato Interadministrativo No. 220005, ENTerritorio se encuentra en elaboración de los documentos para solicitud de apertura de procesos de selección de los contratistas obra e interventoría de los proyectos priorizados por el SENA.

Se actualizan los siguientes grupos y valores, teniendo en cuenta la distribución de regiones y su localización y la validación que hasta la fecha se ha realizado por la Supervisión de ENTerritorio y de conformidad con lo siguiente:

1. El proyecto de Providencia se encuentra en ejecución y lo que se ejecuta en el contrato de obra e interventoría, representa el 20,69 % de las cifras de planeación del Contrato Interadministrativo No 220005.
2. En el resumen de la contratación derivada de los proyectos priorizados: Gaira- Magdalena y Chía – Cundinamarca (en rojo) se encuentran en validación final de presupuestos.
3. El resto de los grupos de Obra e Interventoría, el calor corresponde a los CDP expedidos y disponibles para el proceso de contratación respectivo.
4. Las cifras de consultoría e interventoría a la consultoría no sufren modificaciones.

ACTUALIZACION PLAN OPERATIVO COMITÉ DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2021

RESUMEN DESTINACION DE RECURSOS ECONOMICOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SENA No 220005 CONTRATACION DERIVADA					
	Suma de CONSULTORÍA	Suma de INTERVENTORÍ	Suma de OBRA	Suma de INTERVENTORIA	Suma de PRESUPUESTO TOT
CIFRAS PLANEACIÓN PLAN OPERATIVO	$ 3.924.277.807,23	$ 974.257.844,87	$ 37.327.849.199,96	$ 4.147.538.800,00	$ 46.373.923.652,06
ANDINA 1	$ 1.038.623.225,77	$ 283.850.987,67	$ 6.585.115.409,00	$ 790.213.849,08	$ 8.697.803.471,52
ANDINA 2	$ 918.645.011,50	$ 240.541.384,37	$ 4.631.870.397,00	$ 555.824.447,64	$ 6.346.881.240,51
CARIBE	$ 1.262.058.731,89	$ 333.960.739,65	$ 21.112.078.946,00	$ 2.199.853.309,00	$ 24.907.951.726,54
CAUCA Y PUTUMAYO	$ 778.160.973,75	$ 196.084.510,57	$ 3.367.412.441,00	$ 404.089.492,92	$ 4.745.747.418,24
CIFRAS DE EJECUCIÓN Y ACTUALIZACION PLAN OPERATIVO	$ 3.997.487.942,91	$ 1.054.437.622,26	$ 35.696.477.193,00	$ 3.949.981.098,64	$ 44.698.383.856,81

EN EJECUCIÓN SEGÚN CIFRAS PLANEACIÓN

RESUMEN DESTINACION DE RECURSOS ECONOMICOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SENA No 220005 CONTRATACION DERIVADA					
	Suma de CONSULTORÍA	Suma de INTERVENTORÍ	Suma de OBRA	Suma de INTERVENTORIA	Suma de PRESUPUESTO TOT
CIFRAS PLANEACIÓN DEL CONVENIO	$ 3.924.277.807,23	$ 974.257.844,87	$ 37.327.849.199,96	$ 4.147.538.800,00	$ 46.373.923.652,06
ANDINA 1	$ 1.038.623.225,77	$ 283.850.987,67			$ 1.322.474.213,44
ANDINA 2	$ 918.645.011,50	$ 240.541.384,37			$ 1.159.186.395,87
CARIBE	$ 1.262.058.731,89	$ 333.960.739,65	$ 9.408.078.946,00	$ 795.373.309,00	$ 11.799.471.726,54
CAUCA Y PUTUMAYO	$ 778.160.973,75	$ 196.084.510,57			$ 974.245.484,32
CIFRAS RECURSOS COMPROMETIDOS	$ 3.997.487.942,91	$ 1.054.437.622,26	$ 9.408.078.946,00	$ 795.373.309,00	$ 15.255.377.820,17
CIFRA RECURSOS POR COMPROMETER	$ -	$ -	$ 26.288.398.247,00	$ 3.154.607.789,64	$ 31.118.545.831,89

RESUMEN DESTINACION DE RECURSOS ECONOMICOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SENA No 220005 CONTRATACION DERIVADA PROYECTADO PROCESOS						
	Suma de CONSULTORÍA	Suma de INTERVENTORÍ	Suma de OBRA	Suma de INTERVENTOR	Suma de PRESUPUESTO TOT	
CIFRAS PLANEACIÓN PLAN OPERATIVO	$ 3.924.277.807,23	$ 974.257.844,87	$ 37.327.849.199,96	$ 4.147.538.800,00	$ 46.373.923.652,06	
ANDINA 1	$ 1.038.623.225,77	$ 283.850.987,67			$ 1.322.474.213,44	2,85%
ANDINA 2	$ 918.645.011,50	$ 240.541.384,37			$ 1.159.186.395,87	2,50%
CARIBE	$ 1.262.058.731,89	$ 333.960.739,65			$ 1.596.019.471,54	3,44%
CAUCA Y PUTUMAYO	$ 778.160.973,75	$ 196.084.510,57			$ 974.245.484,32	2,10%
PROVIDENCIA			$ 9.408.078.946,00	$ 795.373.309,00	$ 10.203.452.255,00	22,00%
SAN ANDRES ISLAS			$ 151.679.499,55	$ 18.586.397,90	$ 170.265.897,45	0,37%
GAIRA - MAGDALENA			$ 8.724.030.095,04	$ 872.403.009,50	$ 9.596.433.104,54	20,69%
PUTUMAYO			$ 3.253.721.996,85	$ 235.049.402,20	$ 3.488.771.399,05	7,52%
ANTIOQUIA - CALDAS			$ 1.513.572.661,38	$ 128.880.887,12	$ 1.642.453.548,50	3,54%
TOLIMA - HUILA			$ 1.454.651.894,95	$ 114.668.152,18	$ 1.569.320.047,13	3,38%
GUAINIA			$ 1.843.245.692,16	$ 134.446.690,59	$ 1.977.692.382,75	4,26%
BOYACA - SANTANDER - BOGOTA			$ 798.595.092,81	$ 88.617.422,08	$ 887.212.514,89	1,91%
BOGOTA TEUSAQUILLO			$ 572.565.170,29	$ 64.040.867,52	$ 636.606.037,81	1,37%
CORDOBA - BOLIVAR			$ 1.601.897.751,63	$ 135.377.862,78	$ 1.737.275.614,41	3,75%
SANEAMIENTO 1 - BOYACA - META			$ 1.514.958.266,20	$ 142.683.283,78	$ 1.657.641.549,98	3,57%
SANEAMIENTO 2- GUAJIRA			$ 1.722.708.975,84	$ 132.680.925,80	$ 1.855.389.901,64	4,00%
SANEAMIENTO 3 - HUILA - RISARALDA - VALLE DEL			$ 3.693.488.461,06	$ 296.746.791,87	$ 3.990.235.252,93	
CHIA - CUNDINAMARCA			$ 208.669.191,00	$ 25.040.302,92	$ 233.709.493,92	0,50%
CIFRAS DE EJECUCIÓN Y ACTUALIZACION PLAN OPERATIVO	$ 3.997.487.942,91	$ 1.054.437.622,26	$ 36.461.863.694,76	$ 3.184.595.305,24	$ 44.698.384.565,17	

INFORME DE LA GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210001 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio Y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA SA) PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2022

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo Andina 1, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo Andina 1.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSULTORIA**	
CONTRATO No.:	2210007 DE 2021	CONTRATO No.:	2210001 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
PLAZO ADICION 1 (En meses)	2,5	PLAZO ADICION:	7,5
PLAZO ADICION 2 (En meses)	0,5	PLAZO ADICION:	0,5
PLAZO ADICION 3 (En meses)	1	PLAZO ADICION:	1
PLAZO ADICION 4 (En meses)	1	PLAZO ADICION:	1
PLAZO ADICION 5 (En meses)	1	PLAZO ADICION:	1
PLAZO FINAL (En meses)	7,5	PLAZO FINAL	9
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA INICIO DE SUSPENSIÓN:	27 de enero 2022	*FECHA INICIO DE SUSPENSIÓN:	27 de enero 2022
*FECHA FINAL DE SUSPENSIÓN:	14 de marzo de 2022	*FECHA FINAL DE SUSPENSIÓN:	14 de marzo de 2022
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN	19 de marzo de	FECHA DE	19 de marzo de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
ACTUAL	2022	TERMINACIÓN ACTUAL	
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	11	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	11
VALOR INICIAL ($):	174.663.785,06	VALOR INICIAL:	695.073.513,62
VALOR ADICION 1 ($):	$106.283.095,24	VALOR ADICION(ES):	$ 104.157.411,15
VALOR ADICION 2 ($):	$34.364.669,71	VALOR ADICION(ES):	$ 239.392.300,00
VALOR ADICION 3 ($):	0	VALOR ADICION(ES):	0
VALOR ADICION 4 ($):	$ 26,273,902.83	VALOR ADICION(ES):	0
VALOR ADICION 5 ($):	0	VALOR ADICION(ES):	0
VALOR ACTUALIZADO ($):	$ 315.311.550,01	VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.038.623.224,77
VALOR PAGADO ($):	$ 273.268.364,24	VALOR PAGADO:	$ 830.898.579,81
VALOR POR PAGAR ($):	$ 68.317.088,56	VALOR POR PAGAR:	$ 207.724.644,96

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Se inicia proceso de recolección de información de tramites de licenciamiento por parte del Consultor con el fin de ampliar el tiempo de suspensión del contrato.

Se encuentra en estructuración novedad contractual de prórroga a la suspensión por 30 días hábiles según el concepto informado por los contratistas de consultoría e interventoría, esto debido a que el trámite de las licencias aún no finaliza, los entes territoriales se encuentran dentro de los tiempos de respuesta.

A la fecha se tramita una ampliación a la suspensión

Tipo de novedad: **SUSPENSIÓN**

Fecha de suscripción: 27/1/2022. (Estructurada en el mes de enero).

Justificación de la modificación:

Una vez cumplidos los requisitos previos entre las actividades 1, 2 y 3, establecidos en la Tabla de los estudios previos mencionados, “Tabla N 1 Plazo de las actividades Grupos Andina 1 y Andina 2”, y para el caso el requisito previo de inicio de la Actividad 4, “…Una vez se completen los estudios y diseños, se radican los documentos completos ante las entidades gubernamentales…”, también cumplido como se evidencia en el comunicado con radicado 20224300019582 del 20 de enero de 2022 mediante el cual la interventor a SODINSA S.A., presenta concepto favorable a la actual solicitud de suspensión del contrato de consultor a No. 2210007 por el término de 46 d as calendario motivado principalmente debido a que se requiere surtir trámites y plazos por parte de terceros, para el avance y expedición de licencias asociadas a los proyectos que lo necesitan. Situación que, actualmente no depende de la Consultor a e Interventor a. El estado de la Actividad 4, que ya inicio trámite para la obtención de licencias.

A la fecha los documentos radicados en las 9 entidades de los diferentes municipios se encuentran en proceso de revisión, de estos se han recibido observaciones de una solicitud que encuentra en proceso de respuesta, se cuenta con 3 facturas para el pago de las expensas, para las cuales la

supervisión ya hizo la gestión para el pago, las restantes facturas aún no han sido emitidas por los entes revisores.

El proceso de revisión de las solicitudes radicadas presenta particularidades, como el caso del municipio de Campo alegre, de cuya oficina de planeación se recibió una comunicación (se anexa la comunicación) en la que informa que, si bien está radicado el trámite, el municipio no cuenta actualmente con el personal necesario para realizar la revisión, por lo cual el proceso no presenta avance y puede tener demoras importantes en la aprobación de la licencia.

Para la intervención de Medellín, se hizo el proceso de reparto en la Curaduría Urbana No. 4, proceso en el que fue designada la Curaduría Urbana No. 1 para dar tramite a la solicitud, sin embargo, consultada la Curaduría Urbana No. 1, los funcionarios manifestaron tener un gran volumen de solicitudes por lo cual se prevé que el proceso de revisión tomará el plazo máximo que establece la normatividad al respecto, que es de 45 d as hábiles.

El estado de las radicaciones de licencias ambientales es el siguiente:

RADICACIONES AMBIENTALES ACTIVIDAD 4 - ANDINA 1 (2022/01/19)						
	CÓDIGO SEDE	**CIUDAD**	**ESTADO**	**FECHA RADICACIÓN**	**RADICADO N°**	**OBSERVACIONES**
1	9124	BUGA	Remitido a sede en proceso de radicación	programada 21/01/2022		La documentación se remitió a la sede, y se encuentra en el proceso de firmas para radicación
2	9528	PITALITO	Remitido a la sede			La documentación se remitió a la sede, y se encuentra en el proceso de firmas para radicación, la sede tiene la titularidad del predio compartida con la Gobernación, por lo cual el proceso de recolección de firmas puede ser extenso
3	9121	SANTA ROSA DE CABAL				La documentación se remitió a la sede, y se encuentra en el proceso de firmas para radicación, en este momento la sede no cuenta con Subdirector para la firma de los documentos.

Dentro el plazo contractual y antes de la suspensión se llevará a cabo la radicación de la solicitud de permiso ambiental de la sede Buga, sin embargo, las dos sedes restantes es probable que por no contar con la documentación y firmas que debe suministrar el SENA, su radicación se deba llevara acabo durante la suspensión, una vez se cumplan los requisitos.

- Por lo anterior se considera necesario procurar el plazo suficiente para el trámite y obtención de las licencias que ya se encuentran en curso, ya que los plazos de revisión y aprobación están en manos de un tercero y no son del manejo ni responsabilidad de la consultoría ni de ENTerritorio, en tal sentido el contrato se suspendería desde el De enero de 2022 por 46 días calendario hasta el 14 de marzo de 2022.

- **Comités de seguimiento**

NA

- **Estudios y diseños**

La actividad de Elaboración Estudios y diseños se encuentra al 100%. Se recibieron de forma digital todos los estudios y diseños.

El consultor debe complementar el estudio 9311, estudio de Vulnerabilidad de los bloques Astin con el fin de complementar la solución estructural. Se realizará una nueva toma de muestras e inspecciones en la sede para la estructura principal al igual que en las cubiertas. A la fecha se realiza reunión de socialización con la sede del Sena a cargo del Arquitecto Rubén Ruiz y se envía correo de información de las actividades a realizar en la sede para asistir a la visita y tomar muestras faltantes.

- **Actividad 4 Licencias**

Con respecto al desarrollo de la Actividad No. 4, el avance general es del 50%, se cuenta con la radicación total de estas, se espera la respuesta por parte de planeación, curadurías y alcaldías de los municipios correspondientes.

La interventoría reporta el avance de la Actividad No. 4, así:

No	No. Sede	Ciudad	Obra	Estado
1	9543	Cartago	Ampliación restaurante y cafetería	Se radican documentos en la alcaldía del Valle del Cauca con rad No. 05690
2	9504	Apartadó	construcción Kiosco	Se realizó la radicación de los documentos a la alcaldía el día 3-1-22, se instala valla informativa el día 6-1-22
3	1010(5)	Medellín	Mejora de accesibilidad y Escalera de emergencia	Facturación en ENTerritorio en trámites para pago y poder radicar la solicitud del trámite de licencia.
4	912710	El Bagre	Construcción sala de instructores	Se obtiene licencia con RESOLUCIÓN N° C1-009 del 25 de febrero del 2022
5	074	Garzón	Adecuación del Laboratorio del café	Radicado No. 01-URB-002367-E-2021 Se obtuvo el recibo universal de liquidación el día 19/01/2022, sin embargo, se tuvo que actualizar al 1/02/2022, se realizó el trámite ante fiducia, pendiente pago.
6	9226	Ibagué	Construcción de Cerramiento nuevo	Radicado No. 73-001-2-21-0693, el pago de la liquidación se realizó, curaduría presentó observaciones y estas fueron subsanadas por el consultor, pendiente aprobación.

7	9528	Pitalito	Diseños ampliación de cafetería aprendices, ambientes formación, baterías sanitarias	Radicado No. 41-2-2021-014376, está pendiente de que a la sede le entreguen una cotización o factura de liquidación de la licencia.
8	9526	Campo Alegre	Construcción de un restaurante	La radicación el físico de los documentos se efectuó el 1/02/2022, la alcaldía retoma revisiones luego de haber informado que no tenía personal. Planeación observó y se están subsanando observaciones por parte del consultor y el SENA, Pendiente liquidación.
9	9223	Dos Quebradas	Construcción Hangar 2	Se debe actualizar el formulario de registro único que debe ser firmado por el Ingeniero Edgar de la Hoz y que a la fecha no obtenemos respuesta. No se obtiene avance alguno en el transcurso de la semana.
10	9121	Pitalito	Bodega	Por indicación del SENA, no se tramitará licencia.

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

En el presente periodo, las definiciones del SENA se centran en:

- Viabilidad de visita a la sede 9311 por la Sede Regional.

- **Priorización para los proyectos que continúan a contratación de Obra.**

Contando con los presupuestos estimados en primera versión, se realiza por parte del SENA la siguiente priorización de proyectos que pasan a contratación de obra, en la segunda fase del contrato interadministrativo 2200005, corresponde a los sombreados en verde:

No	Departamen	Codigo	Sede	Alcance	PRESUPUESTO TOTAL
1	VALLE DEL CAUCA	9543	CENTRO DE TECNOLOGIAS AGROINDUSTRIALES	ADECUACIONES CASINO CENTRO DE TECNOLOGIAS AGROINDUSTRIALES REGIONAL VALLE DEL CAUCA	$ 155.000.000,00
2	VALLE DEL CAUCA	9124	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SANITARIO Y DE RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS, CONSTRUCCION RED DE ACUEDUCTO, RED CONTRA INCENDIO, TANQUE ALMACENAMIENTO CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA REGIONAL VALLE DEL CAUCA CONSTRUCCION DE POZOS CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA REGIONAL VALLE DEL CAUCA	$ 2.548.000.000,00
3	VALLE DEL CAUCA	9311	CENTRO DE GESTION TECNOLOGICA DE SERVICIOS	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD EDIFICIOS ASTIN, CGTS Y EDIFICIO REGIONAL VALLE DEL CAUCA	N.A
4	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **KIOSCOS**	$ 246.500.000,00
5	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS Y PLACA DEPORTIVA DE COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURISTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **AULA MULTIPLE**	$ 328.000.000,00
6	ANTIOQUIA	1010 (5)	DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	ADECUACIONES ACCESOS Y ESCALERA EMERGENCIA DE DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	$ 2.100.000.000,00
7	ANTIOQUIA	9206	CENTRO TEXTIL Y DE GESTION INDUSTRIAL	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO TEXTIL Y DE GESTION INDUSTRIAL REGIONAL ANTIOQUIA	$ 685.000.000,00
8	ANTIOQUIA	9127(10)	CENTRO DE FORMACION MINERO AMBIENTAL	CONSTRUCCION SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE FORMACION MINERO AMBIENTAL REGIONAL ANTIOQUIA	$ 533.000.000,00
9	ANTIOQUIA	9201	CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO REGIONAL ANTIOQUIA	$ 718.500.000,00
10	ANTIOQUIA	9203	CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HABITAT Y LA CONSTRUCCION	ESTUDIOS Y DISEÑOS RED ELECTRICA CDHC REGIONAL ANTIOQUIA	N.A
11	HUILA	9526	CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO DEL HUILA	CONSTRUCCION DE CASINO DE CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO REGIONAL HUILA	$ 1.720.000.000,00
12	HUILA	9527	CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS HUILA	ADECUACIONES DE CASINO DE CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS REGIONAL HUILA	$ 330.000.000,00
13	HUILA	9528	CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	CONSTRUCCION DE POZO SUBTERRANEO DE CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO REGIONAL HUILA-	$ 156.000.000,00
14	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA AMPLIACION DE CAFETERIA Y SEDE DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL HUILA,	N.A
15	HUILA	9528	CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CAMBIO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA REGIONAL HUILA	N.A
16	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2 REGIONAL TOLIMA	$ 1.183.000.000,00
17	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION 2 REGIONAL TOLIMA- ADECUACION DE CUBIERTAS	$ 560.000.000,00
18	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE CASINO Y CAFETERIA REGIONAL	N.A
19	TOLIMA	9310	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS	CONSTRUCCION DE CUBIERTAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA	$ 996.000.000,00
20	RISARALDA	9223	CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL	CONSTRUCCION DE HANGAR DE CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA INDUSTRIAL REGIONAL RISARALDA	$ 508.150.000,00
21	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCION DE BODEGA DE CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-CONSTRUCCION BODEGA	$ 637.000.000,00
22	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCION SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA ELECTRICO CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA- EYD SISTEMA ELECTRICO	N.A
23	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-ADECUACION SISTEMA DE TRATAMIENTO	$ 91.000.000,00
24	CALDAS	1010 (17)	DESPACHO REGIONAL CALDAS	ADECUACIONES DE ACCESOS DE DESPACHO REGIONAL CALDAS	$ 763.800.000,00
25	CALDAS	9306	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CALDAS	ADECUACIONES BATERIAS SANITARIAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL CALDAS	$ 192.834.256,00
26	CALDAS	9219	CENTRO DE AUTOMATIZACION INDUSTRIAL	ADECUACION NUEVA SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE AUTOMATIZACION INDUSTRIAL REGIONAL CALDAS	$ 81.000.000,00
28	QUINDIO	9538	CENTRO DE INDUSTRIA Y TURISMO-GALAN	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA REDISEÑO DE REDES ELECTRICAS REGIONAL QUINDIO	N.A
31	HUILA		CENTRO AGROEMPRESARIALY DESARROLLO PECUARIO EN GARZON- HUILA	ESTUDIOS Y DISEÑOS LABORATORIO DEL CAFÉ	$ 600.582.000,00

La priorización se lleva a cabo por parte del SENA debido a que los recursos disponibles existentes en el PLAN OPERATIVO son insuficientes para ejecutar la totalidad de las obras que se encuentran en la Etapa de consultoría del Grupo Andina 1.

Se han ejecutado las actividades de conformación de documentos de planeación de los grupos Andina 1:
Antioquia-Caldas y Huila – Tolima.

- **Otras actividades de gestión**

Desembolsos Contrato de Consultoría No.2210007

A la fecha se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, por un valor de $139,014,702.72 y para el presente periodo se tramitó el segundo cobro del 30% de la actividad No. 2, por un valor de $208,522,054.09, un tercer pago por un valor de $71.817.690 y un cuarto pago por un valor de $ 119.696.150.

Desembolsos Contrato de Interventoría No.2210001

A la fecha se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, por un valor de $34.932.757,00 y para el presente periodo se tramitó el segundo cobro del 30% de la actividad No. 2, por un valor de $52,399,135.51, un tercer pago por $10.309.402; para un total de $ 97.641.294,42 y un cuarto pago por el valor de $17.182.335,86.

- **Informes de Interventoría**

Para el presente periodo no aplica la entrega de informes semanales dado que los contratos se encuentran suspendidos.

INFORME DE LA GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. _2210002
ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 28 DE FEBRERO DEL 2022

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del **Grupo Andina 2**, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato No 2210002 de 2021, cuyo objeto es realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo No. 220005, del grupo andina 2 que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Arauca, Bogotá, Boyacá, Cundinamarca, Guainía, Meta y Vaupés.
.

Información general de los contratos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORÍA	
CONTRATO No.:	2210002 DE 2021	CONTRATO No.:	2210008 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5 meses	PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	14 de febrero de 2022	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	14 de febrero de 2022
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	29 de abril de 2022	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	29 de abril de 2022
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	10 meses y 15 días	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	10 meses y 15 días
VALOR INICIAL ($):	175.372.010,35	VALOR INICIAL ($):	769.271.875.97
VALOR ADICIÓN 1 ($):	50.765.311,26	VALOR ADICIÓN 1 ($):	98.834.451,13
VALOR ADICIÓN 2 ($)	14.404.062,76	VALOR ADICIÓN 2 ($)	50.538.684,40
VALOR ADICIÓN 3 ($)	13.395.704,47		-
VALOR ACTUALIZADO ($):	253.937.088,84	VALOR ACTUALIZADO($):	918.645.011,50
VALOR PAGADO ($):	52.611.603,10	VALOR PAGADO ($):	384.635.937,98

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **Novedades contractuales durante el periodo:**

ENTerritorio suscribió el 14 de febrero de 2022, con el CONSORCIO PROCESO CC, la modificación No.7 para prorrogar por 70 días la Suspensión No.1 del contrato de Consultoría No.2210008, a partir del 14 de febrero de 2022 hasta el 25 de abril de 2022. La presente modificación, se realizó teniendo en cuenta que, conforme lo manifestado por la Interventoría en su comunicado "Concepto Favorable solicitud de prórroga de suspensión No.1. Contrato No.2210008 radicado No.20224300037322 del 3 de febrero de 2022, a la fecha no se han superado los motivos que originaron la suspensión del contrato de consultoría No.2210008.

Así mismo, esta novedad se realizó teniendo en cuenta que para la Actividad 4, no se cuentan con las licencias de construcción, por lo que, se relaciona el estado particular de cada solicitud a la fecha de la novedad descrita anteriormente.

CENTRO	ENTIDAD	NOMBRE DE LA SEDE	ALCANCE	DEP.	CIUDAD	MODALIDAD LICENCIA CONSTRUCCIÓN
9111 - 1	Curaduría No 2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO	Centro Minero 4	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación	Boyacá	Sogamoso	Modificación de licencia demolición y obra nueva
9111 - 2		Centro Minero 4	Adecuación de ambientes de formación	Boyacá	Sogamoso	Reforzamiento / Ampliación
9111 - 4		Centro Minero 4	Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca	Boyacá	Sogamoso	Cerramiento
9514 – 6/7		Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura 2	Construcción de un punto de acceso controlado SENA-CIMM / Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos CIMMM	Boyacá	Sogamoso	Ampliación
9232 - 10	Curaduría No 2 LUIS GERARDO GARIBELLO RODRIGUEZ	Centro Industrial y Desarrollo Empresarial de Soacha	Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física	Cundinamarca	Soacha	Modificación
9512 - 11	Secretaria de Planeación	Centro de Biotecnología Agropecuaria	Adecuación de sedes sindicales	Cundinamarca	Mosquera	Ampliación
9513 - 12	Secretaria de Planeación	Centro De Desarrollo	Construcción del Cerramiento	Cundinamarca	Chía	Cerramiento

		Agroempresarial	entrega de Cesión tipo A - Chía			
9117 - 14	Curaduría No 2 ANDRES PEREA MEJÍA	Centro Agroindustrial del Meta 2	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias	Meta	Villavicencio	Ampliación
9547 – 19/20/21	Secretaria de Planeación	Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	(Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional Guainía) / Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional / Adecuación de cubiertas de los pasillos del centro y pago de trámites	Guainía	Inírida	Ampliación
9548 - 22	Secretaria de Planeación	Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo	Adecuaciones de las áreas: administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.	Vaupés	Mitú	Ampliación
9530 - 23	Secretaria de Planeación	Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca	Construcción de la nueva sala de instructores del centro.	Arauca	Tame	Ampliación
0000 - 24	Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	Escuela Nacional de Instructores - Rodolfo Martínez Tono	Reparaciones Locativas	Bogotá	Bogotá	Permiso de reparaciones locativas

- Para siete (7) centros de formación correspondientes con los códigos 9111 – 2, 9111 – 4,9514 – 6/7, 9513 – 12, 9547 – 19/20, 9548 – 22 y 9530 – 23, el consultor ha realizado la gestión y radicación de solicitud de las licencias ante las entidades competentes.

Para los dos (2) centros de formación correspondientes con los códigos 9111 – 2 y 9111 – 4, se encuentra en trámite el pago de expensas a la Curaduría No.2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO, requisito para el inicio de revisión de la solicitud por parte de la Curaduría.

Para el centro de formación correspondiente con el código 9515 – 6/7, se encuentra en trámite el pago de liquidación de la licencia a la Curaduría No.2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO, remitido por la consultoría mediante correo electrónico del 28 de enero de 2022 por un valor $ 1.665.055.
Para los (4) centros de formación correspondientes con los códigos 9513 – 12, 9547 – 19/20/21, 9548 – 22 y 9530 – 23, se encuentran en evaluación por parte de las respectivas entidades. En este sentido, conforme lo manifestado por la Interventoría en su comunicado “Concepto Favorable solicitud de prórroga de suspensión No.1. Contrato No. 2210008 radicado No. 20224300037322 del 3 de febrero de 2022, a la fecha no se han superado los motivos que originaron la suspensión del contrato de consultoría No.2210008.

Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.

- Para el centro de formación correspondientes con el código 9517 – 14, el consultor realizo las gestiones y actividades para la recopilación de documentación y radicación respectiva. Frente a los tramites continua la situación ante la Curaduría Urbana No.2 de Villavicencio, quien realizo un requerimiento de documentos jurídicos que son responsabilidad del SENA y el Centro Agroindustrial del Meta, Sede el Hachón, lo cual se ha solicitado definir por parte de ENTerritorio, mediante comunicados radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021 y No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021 y comunicado radicado No.20222200004951 del 12 de enero de 2022.

  Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.

- Para tres (3) centros de formación correspondientes con los códigos 9111 – 1, 9232 – 10, 9512 – 11, el consultor realizo las gestiones y actividades para la recopilación de documentación y radicación respectiva; sin embargo, continua la situación y el cliente SENA no ha firmado el formulario correspondiente para el avance del trámite de radicación de las licencias, lo cual se ha solicitado definir por parte de ENTerritorio, mediante comunicados radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021 y No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021 y comunicado radicado No.20222200004951 del 12 de enero de 2022.

  Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.
  Así las cosas, el 14 de febrero de 2022 se suscribió la modificación No.7 para suspender por 70 días el contrato de Interventoría No. 2210002 de 2021, suscritos entre ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A., dicha suspensión obedece a la modificación realizada al contrato de consultoría No.2210008 para el Grupo Andina 2.

- **Comités de seguimiento**

Durante el presente período no se realizaron comités de seguimiento.

- **Actividad 3 Estudios y diseños**

Los componentes técnicos de la actividad de Elaboración Estudios y Diseños se encuentran totalmente aprobados por la Interventoría y entregados digitalmente a ENTerritorio, sin embargo, se encuentran pendiente la subsanación de las observaciones realizadas por parte de la supervisión.

GRUPO DE PROYECTOS ANDINA 2						
N°	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**SEDE**	**ALCANCE ESTUDIOS PREVIOS**	**ESTADO**
1	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación	Entregado a ENTerritorio. El 2022-01-07.
2	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Adecuación de ambientes de formación	Entregado a ENTerritorio. El 2022-01-05.
3	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Adecuación de la cubierta de los ambientes de formación	Entregado a ENTerritorio. El 2021-10-21, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.
4	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca.	Entregado a ENTerritorio. El 2021-11-22, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor
5	9514	Boyacá	Sogamoso	Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura	Construcción de un punto de acceso controlado SENA-CIMM.	Entregado a ENTerritorio. El 2021-12-06
6	9514	Boyacá	Sogamoso	Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura	Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos del CIMM .	Entregado a ENTerritorio. El 2022-01-05.

7	1010	Boyacá	Sogamoso	Despacho Regional Boyacá	Adecuación, ampliación y actualización del almacén central de regional Boyacá	Entregado a ENTerritorio. El 2022-01-05.
8	9111	Boyacá	Sogamoso	Centro Minero	Construcción de la Planta de Tratamiento de agua residual doméstica y no domestica	Entregado a ENTerritorio. El 2021-10-29, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor
9	9532	Cundinamarca	Soacha	Centro Industrial y Desarrollo Empresarial de Soacha	Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física.	Entregado a ENTerritorio. El 2022-01-05.
10	9512	Cundinamarca	Mosquera	Centro de Biotecnología Agropecuaria	Adecuación de sedes sindicales.	Entregado a ENTerritorio. El 2022-01-05.
11	9513	Cundinamarca	Chía	Centro De Desarrollo Agroempresarial	Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A - Chía	Entregado a ENTerritorio. El 2021-11-22, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor
12	9117	Meta	Villavicencio	Centro Agroindustrial del Meta 2	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias	Entregado a ENTerritorio. El 2022-01-07.
13	9117	Meta	Villavicencio	Centro Agroindustrial del Meta 2	Construcción de tanques de almacenamiento de agua potable.	Entregado a ENTerritorio. El 2021-10-21, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor. Respondida por los contratistas el 2022-01-

						14.
14	9210	Bogotá D.C	Bogotá D.C	Centro de Electricidad Electrónica y Telecomunicaciones	Adecuación del Ambiente del Centro de Electricidad, Electrónica y Telecomunicaciones perteneciente al Complejo Sur ubicado en la carrera 30 No 17 B-25 sur de la Regional Distrito Capital del SENA.	Entregado a ENTerritorio 2022/12/06.
15	1001	Bogotá D.C	Bogotá D.C	Dirección Administrativa y Financiera	Adecuación de la cubierta de la Dirección General incluye la impermeabilización	Entregado a ENTerritorio. El 2021-11-12, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.
16	9404	Bogotá D.C	Bogotá D.C	Centro de Gestión Administrativa	Adecuación cubierta terraza y rampa tercer piso.	Entregado a ENTerritorio 2022/10/05.
17	9547	Guainía	Inírida	Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional Guainía - Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional Guainía	Entregado a ENTerritorio. El 2021-11-16, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.
18	9547	Guainía	Inírida	Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Adecuación de cubiertas de los pasillos del centro y pago de trámites	Entregado a ENTerritorio. El 2021-10-23, se recibieron solicitud de aclaraciones por parte del supervisor.

19	9548	Vaupés	Mitú	Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo	Adecuaciones de las áreas administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.	Entregado a ENTerritorio. El 2021-12-14.
20	23-9530	Arauca	Tame	Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca	Construcción de la nueva sala de instructores del centro.	Entregado a ENTerritorio. El 2021-12-06.
21	123	Cundinamarca	Bogotá D.C	Escuela Nacional de Instructores – Rodolfo Martínez Tono	Actividades de reparaciones locativas en Bien de Interés Cultural (BIC).	Entregado a ENTerritorio. El 2021-12-01.

- **Actividad 4 Licencias**

Con respecto al desarrollo de la Actividad No. 4, se requiere el trámite de licenciamiento de doce (12) proyectos como se relaciona a continuación. Además, se presentan atrasos en la radicación debido a que el SENA, no ha aporto todos los documentos, ni suscribió los formularios oportunamente, los cuales se requieren para cumplir con los requisitos de las entidades donde se tramitarán las licencias.

A continuación, se relaciona el estado y pendientes de la Actividad 4:

SEDE	CIUDAD / DEPARTAMENTO	ALCANCE	MODALIDAD LICENCIA CONSTRUCCIÓN	ESTADO DE TRAMITE
9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Remodelación y ampliación de la cafetería y restaurante del centro de formación	Modificación de licencia demolición y obra nueva	Licencia sin radicar: El 15 de septiembre de 2021 se presentó el Formulario Único Nacional a la Dirección General de SENA para firma del Constructor Responsable, sin embargo, este fue devuelto por el SENA sin la respectiva firma. lo cual se ha solicitado definir por parte de ENTerritorio, mediante comunicados radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021 y No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021, comunicado radicado No.20222200004951 del 12 de

				enero de 2022 y No.20222200031091 del 15 de febrero de 2022. Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.
9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Adecuación de ambientes de formación	Reforzamiento / Ampliación	Se genero el valor de la liquidación de la licencia por $ 1,946,842 y se encuentra en trámite de pago por parte de ENTerritorio. .
9111_Centro Minero	Sogamoso/Boyacá	Construcción del cerramiento perimetral de la sede morca	Cerramiento	Mediante correo electrónico del 18 de febrero de 2022, la curaduría presento las observaciones relacionadas con la solicitud de licenciamiento, las cuales el consultor se encuentra atendiendo con el fin de generar la liquidación respectiva.
9514_ Centro Industrial de Mantenimiento y Manufactura 2	Sogamoso/Boyacá	Construcción de un punto de acceso controlado SENA-CIMM / Construcción de la zona de confort y gimnasio de empleados públicos CIMMM	Ampliación	Se tramita el 24 de febrero el pago por parte de ENTerritorio de la liquidación de la licencia por $ 1,665,055.

9232_Centro Industrial y Desarrollo Empresarial Soacha	Soacha/Cundinamarca	Adecuación de los ambientes de Electrónica, Diseño, ingeniería y Física	Modificación	Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021. lo cual se ha solicitado definir por parte de ENTerritorio, mediante comunicados radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021 y No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021, comunicado radicado No.20222200004951 del 12 de enero de 2022 y No.20222200031091 del 15 de febrero de 2022. Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.
9512_Centro de Biotecnología Agropecuaria	Mosquera/Cundinamarca	Adecuación de sedes sindicales	Ampliación	Está pendiente de determinarse si se va a proceder con la licencia de construcción ya que se requiere el proceso de reconocimiento de las construcciones actuales de la Sede que no ha sido aportada. Licencia sin radicar: El Formulario Único Nacional se envió para firma del Constructor Responsable el día 27 de octubre de 2021. lo cual se ha solicitado definir por parte de ENTerritorio, mediante comunicados radicado No.20212200207191 del 27 de octubre de 2021 y No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021, comunicado radicado No.20222200004951 del 12 de enero de 2022 y No.20222200031091 del 15 de febrero de 2022. Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y

				expedición de licencia.
9512_ Centro De Desarrollo Agroempresarial	Chía/Cundinamarca	Construcción del Cerramiento entrega de Cesión tipo A - Chía	Cerramiento	Licencia radicada en la secretaria de planeación el día 10 de noviembre de 2021 mediante radicado No.20219999933672. mediante correo electrónico del 25 de enero de 2022 la Consultoría recibió el Acta de Observaciones remitidas por la secretaria de planeación, por lo que, se realizó reunión el día 3 de febrero de 2022 con la participación de la sede, secretaria de planeación y consultoría con el fin de atender las respectivas observaciones. Actualmente, lo que corresponde ajustes técnicos esta desarrolladlo por la consultoría y se encuentra pendiente: Informe de parte de la Dirección de Ordenamiento Territorial relacionado con las reservas viales, el cual se solicitó por parte del Consultor a la Alcaldía Municipal de Chía mediante radicado No20229999903231 del 4 de febrero de 2022. Visita de la secretaria de Media Ambiente, la cual se solicitó por parte del Consultor a la Alcaldía Municipal de Chía mediante radicado No20229999903231 del 4 de febrero de 2022.
9117_Centro Agroindustrial del Meta	Villavicencio/Meta	Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias	Ampliación	Licencia sin radicar: El día 26 de noviembre la apoderada por parte de la Consultoría CONSORCIO PROCESO CC Mercedes Amado Tolosa se dirigió a la sede El Hachón, donde se suscribió el formulario único nacional y el respectivo poder de autorización para el trámite de licencia. Así las cosas, consecuentemente se adelantó el trámite ante la Curaduría Urbana No.2 con el fin de

				realizar la respectiva radicación, sin embargo, en la revisión preliminar a la radicación el funcionario de la Curaduría solicitó realizar los ajustes que se enlistan a continuación, conforme lo indica la Consultoría CONSORCIO PROCESO CC en su comunicado radicado en ENTerritorioNo.20214300457822 del 29 de noviembre de 2021. • Se debe aportar el documento soporte de la representación legal, certificado de cámara de comercio, o certificado de representación legal en la que el Doctor Belisario se encuentre como representante legal. • Se debe aportar el documento de licencia existente de la Sede, ya sea de urbanismo o de construcción. • Se debe aportar un Certificado de libertad y tradición que cuente con el código de verificación. Se aportó el certificado que se anexa, pero no cuenta con ese código de verificación. • Se debe aportar una copia legible de la matricula profesional del Arquitecto Edgar De La Hoz. Lo anterior se comunicó por parte de la supervisión a la Sede del Hachón y Supervisor del Convenio, mediante correo electrónico del 29 y 30 de noviembre de 2021, comunicado radicado No.20212200230201 del 1 de diciembre de 2021. Así como, mesa de trabajo y correo electrónico del 15 de diciembre de 2021, comunicado radicado No.20222200004951 del 12 de enero de 2022 y No.20222200031091 del 15 de

				febrero de 2022. Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.
9547_ Centro Ambiental y Ecoturístico del Nororiente Amazónico 3	Inírida/Guainía	(Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional Guainía) / Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional / Adecuación de cubiertas de los pasillos del centro y pago de trámites	Ampliación	Licencia radicada en la secretaria de planeación el día 22 de noviembre de 2021 recibido 7720-2021.
9548_ Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri jirimo	Mitú/Vaupés	Adecuaciones de las áreas: administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro.	Ampliación	Licencia radicada en la secretaria de planeación el día 22 de noviembre de 2021 mediante radicado No.5639, sin embargo, conforme lo informado por la Consultoría, la secretaria de planeación le ha manifestado informalmente que se requiere realizar el englobe de las dos escrituras sobre las que se localiza la sede. • Escritura Pública N° 174 de fecha 13 de noviembre de 1997, de la Notaría Única de Mitú • Escritura Pública No 168 del 07 de noviembre de 1997 Notaria Única de Mitú. Lo anterior comunicado por

				ENTerritorio mediante comunicado radicado No. .20212200230201 del 1 de diciembre de 2021, comunicado radicado No.20222200004951 del 12 de enero de 2022 y No.20222200031091 del 15 de febrero de 2022. Es decir, se surten tramites que dependen de un tercero para el avance y expedición de licencia.
9530_ Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca	Tame/Arauca	Construcción de la nueva sala de instructores del centro.	Ampliación	Licencia radicada en la secretaria de planeación el día 10 de diciembre de 2021.
123_Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	Bogotá D.C	Reparaciones Locativas	Permiso de reparaciones locativas	Permiso tramitado por parte de la Consultoría y expedido ha satisfacción por parte del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC) mediante radicado No. :20213060056891 del 21 de octubre de 2021.

- **Avance general del grupo Andina 2:**

La Interventoría reporta un avance de la Consultoría para el grupo Andina 2, a corte del 08 de enero de 2022, del 90,57%, conforme lo indicado por la Interventoría en el Informe No.45.

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

En el presente periodo, las definiciones del SENA se centran en la respuesta a los requerimientos de documentación y firmas para la actividad No. 4 de Licencias conforme lo relacionado en el cuadro anterior. Especialmente, para los proyectos que se relacionan a continuación.

9111_Centro Minero 4_Sogamoso – Boyacá_ Remodelación y Ampliación de la Cafetería y Restaurante del Centro de Formación; **9232_Centro Industrial y Desarrollo Empresarial**

Soacha Adecuación de los ambientes de Electrónica, diseño, Ingeniería y Física; **9512_Centro de Biotecnología Agropecuaria.** Adecuación Sedes Sindicales.

9117_Centro Agroindustrial del Meta Villavicencio/Meta_ Remodelación centro de convivencia, casino, ambientes de formación, cubiertas y baterías sanitarias (Construcción nuevo centro de convivencia). Es importante mencionar que, conforme la mesa de trabajo del 20 de diciembre de 2021, se comentó sobre el plan de regularización que adelanta el SENA, en este sentido, se espera que el SENA defina el trámite definitivo que deberá surtir este proyecto en cuanto a la etapa de licenciamiento.

9548_Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jirijirimo ubicado en Mitú_9548_ Adecuaciones de las áreas: administrativa, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort del Centro amablemente solicitamos nos confirme si el proyecto continuara su fase de construcción, teniendo en cuenta que, como se informó mediante comunicado radicado No. 20212200230201 del 1/12/2021, la licencia de construcción se radico el 22 de noviembre de 2021, sin embargo, conforme lo informado por la Consultoría CONSORCIO PROCESO la secretaria de planeación le ha manifestado informalmente que se requiere realizar el englobe de las dos escrituras sobre las que se localiza la sede.

• Escritura Pública N° 174 de fecha 13 de noviembre de 1997, de la Notaría Única de Mitú

• Escritura Pública No 168 del 07 de noviembre de 1997 Notaria Única de Mitú.

Las anteriores solicitudes reiteradas mediante comunicado radicado No.20222200004951 del 12 de enero de 2022 y No.20222200031091 del 15 de febrero de 2022

- **Otras actividades de gestión**

Durante el presente periodo no se generaron pagos a la Consultoría CONSORCIO PROCESO CC e Interventoría SODINSA S.A.

INFORME DE GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210016 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio E INGENIERIA DEL FUTURO SAS)
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2022

Objetivo del informe: presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del **Grupo Caribe**, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato 2210016 de 2021, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y LEGAL PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRÁMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS QUE SEAN REQUERIDAS EN LAS INTERVENCIONES PARA CADA UNA DE LAS SEDES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 220005 - GRUPO CARIBE.

Información general de los contratos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2210016		**CONTRATO DE CONSULTORÍA 2210005**	
CONTRATO No.:	2210016 DE 2021	CONTRATO No.:	2210005 DE 2021
CONTRATISTA:	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	21 de enero de 2022	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	21 de enero de 2022
*FECHA DE REINICIO:	23 de marzo de 2022	*FECHA DE REINICIO:	23 de marzo de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	24 de marzo de 2022	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	24 de marzo de 2022
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	10.25	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	10.25
VALOR INICIAL ($):	174.378.185,06	VALOR INICIAL:	684.102.379,98
VALOR ADICION (($):	159.582.554,59	VALOR ADICION(ES):	577.956.348,91
VALOR ACTUALIZADO ($):	333.960.739,65	VALOR ACTUALIZADO:	1.262.058.731,89
VALOR PAGADO ($):	166,980,369.82	VALOR PAGADO:	631,029,365.95
VALOR POR PAGAR ($):	166,980,369.83	VALOR POR PAGAR:	631,029,365.93

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN ELSEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **Novedades contractuales durante el periodo**

ESTUDIOS Y DISEÑOS	
Interventoría Co. 2210016	Consultoría Co. 2210005
OBJETO *"Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de diagnósticos, estudios, diseños y trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del servicio nacional de aprendizaje SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, en los departamentos del grupo caribe".*	**OBJETO** *"Consultoría para la elaboración de diagnósticos, estudios y diseños y licenciamientos que sean requeridos en las intervenciones para cada una de las sedes del servicio nacional de aprendizaje SENA, grupo Caribe".*
NOVEDAD: ENTerritorio suscribió el 20 de enero de 2022, con **INGENIERIA DEL FUTURO SAS,** la modificación No.6 para Prorrogar por 42 días el contrato de Interventoría No.2210016, es decir, su fecha de terminación se modificó al 24 de marzo de 2022.	**NOVEDAD:** ENTerritorio suscribió el 20 de enero de 2022, con **CONSORCIO PROCESO CC,** la modificación No.6 para Prorrogar por 42 días el contrato de Consultoría No.2210005, es decir, su fecha de terminación se modificó al 24 de marzo de 2022.

- **Comités de seguimiento**

Durante la vigencia del periodo no se realizaron comités de seguimiento semanales por lo que el contrato se encuentra suspendido, sin embargo, se realizaron 3 comités por definición presupuestal del proyecto **ESCUELA DE GASTRONOMÍA, HOTELERÍA Y TURISMO REGIONAL DEL MAGDALENA**. Las fechas de los comités fueron los siguientes:

1. Comité socialización presupuestal a fecha del 15-02-2022.
2. Comité de socialización presupuestal a fecha del 18-02-2022.
3. Comité presupuestal y estructural a fecha del 23-02-2022.

En términos generales los temas presentados fueron los siguientes.

1. La interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS presento la versión aprobada del presupuesto para la etapa No. 1 del proyecto con un valor de $ 10,025,966,384.00.
2. En la revisión realizada el 15 de febrero de 2022 se dieron directrices por parte de ENTerritorio en ajustes de algunas actividades del presupuesto original y se obtuvo una reducción a $ 8,692,016,215.00; el presupuesto fue ajustado por la consultoría CONSORCIO PROCESO CC y presentado a validación a la interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS.
3. El 23 de febrero de 2022 la Supervisión convoco un comité conforme a unas observaciones realizadas por el segundo revisor estructural las cuales incrementaron el presupuesto aproximadamente en $ 22,415,791.00 a costo directo, las cuales deben ser evaluadas nuevamente por el Segundo revisor estructural, presupuesto y BIM.

Estudios y diseños

En la Actividad No. 03.Elaboración de los estudios y diseños de detalle correspondientes a cada proyecto, se han realizado y avanzado en las siguientes actividades:

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Fecha de entrega
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuaciones d ambientes de formación	Entregado
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción de sala de instructores y adecuación de segundo piso de los ambientes granja Villaluz	Entregado
3	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Adecuación de cubiertas	Entregado
4	Santander	9122	Centro de Atención Sector Agropecuario	Adecuación de 5 bloques de dormitorios	Entregado
5	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles sobre fechada	Entregado
6	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de cerramiento perimetral	Entregado
7	Magdalena	9118 - 9529	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira y Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Construcción de almacén.	Entregado
8	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Adecuación casa Santa Cruz	Entregado
9	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturístic a	Adecuación de cubiertas	Entregado

10	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de gimnasio	Entregado
	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio medico	
11	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Maicao	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	Entregado
12	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Riohacha	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	
13	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de un casino para el centro.	Entregado
16	Córdoba	1010(23)	Despacho Regional Córdoba	Construcción de cerramiento	Entregado
17	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	Entregado
18	Bolívar	1010(13)	Despacho Regional Bolívar	Adecuación de cubiertas	Entregado
19	Bolívar	9218	Centro para la Industria Petroquímica	Adecuación de cerramiento perimetral	Entregado
20	San Andrés	1010(88)	Despacho Regional San Andrés	Adecuación de infraestructura de revestimiento exterior	Entregado
21	Cesar	1010(20)	Despacho Regional Cesar	Construcción de sala de instructores	Entregado
22	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de Archivo	Entregado
23	Atlántico	9207	Centro Nacional Colombo Alemán	Adecuación de cerramiento perimetral	Entregado
24	Magdalena	9546	Adscrita al Centro de Logística y Promoción Ecoturística – predio Santa Cruz del Paraíso	Construcción de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo del Magdalena.	Hace falta el presupuesto y el cierre del componente BIM

25	San Andrés	9122	Centro de Formación Turística, Gente de Mar y de Servicios – sede Providencia.	Demolición y obra nueva del Centro de Formación	Entregado

Así las cosas, el estado de las entregas de los productos del grupo Caribe comprende lo siguiente: 24 proyectos entregados; 1 proyectos sin entregar.

Construcción de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo Regional del Magdalena.

- Topografía – APROBADO.
- Geotecnia – APROBADO.
- Arquitectónico – APROBADO
- Estructuras – ENTREGADO – En ajustes por observaciones de Curaduría No. 2.
- Hidráulico – ENTREGADO.
- Eléctrico - APROBADO
- Mecánico – APROBADO
- Modelo BIM – PENDIENTE - En ajustes por observaciones de Curaduría No. 2. del componente estructural.
- Presupuesto de obra – PENDIENTE- En ajustes por observaciones de Curaduría No. 2. del componente estructural.

- **Actividad 4 Licencias**

Con respecto a la actividad No 4, expedición de las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras de acuerdo con la normatividad vigente, se dio inicio el 01 de junio de 2021, hasta la fecha la consultoría ha realizado acercamientos en distintas entidades como: curadurías urbanas, secretarias de planeación y entidades ambientales; con el fin de establecer cada uno de los requerimientos necesarios para dar inicio al trámite de cada intervención.

Se realizo pago de expensas en la licencia de construcción del predio por un valor de $ 22,359,552; adicionalmente se realizó el pago del impuesto de delineación urbana por un valor de $ 73,151,444.

En ejercicio de priorización de proyectos que pasaran a etapa de construcción de obra en el presente convenio los proyectos a licenciar son los siguientes:

No	No Sede	Ciudad	Obra	Gestión realizada
1	9546	Vélez	Construcción de ambientes de Formación, áreas administrativas y áreas de bienestar	* se presentó radicado inicial: 1 de diciembre de 2021en la oficina de planeación del municipio . * Se radica respuesta a observaciones ante planeación el día 15 de febrero de 2022. * El día 18 de febrero se informa que se emitió factura por concepto de expensas para las intervenciones a licenciar en la modalidad de obra nueva, sin embargo, el representante del SENA responsable de la licencia desiste del proceso tal como se radico, con el propósito de incluir dentro de la licencia en curso el reconocimiento de 2 edificaciones dentro del predio de la sede que a la fecha no cuentan con licencia de construcción. * A la fecha no ha sido posible acceder a la factura emitida el día 18 para pago de la licencia de construcción para las dos intervenciones incluidas en el alcance contractual para esta sede, a pesar de que la misma se ha solicitada vía telefónica directamente a la ingeniera Laura Pinzón como responsable de Planeación del municipio y al representante del Sena arquitecto Cesar Palencia.
2			Construcción de sala de instructores	
3	1010(5)	Barbosa	Adecuación de aulas - Granja Villaluz.	* Radicado en planeación del municipio el 13 de diciembre de 2021. *Después de la radicación se informa que para dar inicio al trámite de licencia en debida forma se debe incluir dentro de la solicitud de obra nueva el reconocimiento de las edificaciones existentes ya que a la fecha la sede no cuenta con una licencia previa. *El trámite de reconocimiento de las edificaciones existentes inicia a cargo del arquitecto Cesar Palencia como representante de la sede. La documentación correspondiente no ha sido radicada a la fecha.
4	9309	Bucaramanga	Suministro e instalación de cortasoles sobre fachadas	* Falta la firma del Constructor Responsable (SENA) en el Formato Único Nacional

5	9118	Santa Marta	Construcción del muro de cerramiento perimetral	*Radicado en Curaduría 2 el 27 de octubre de 2021, está la valla impresa se dio respuesta al primer paquete de observaciones. *El 14 de febrero de 2022 se radicó a ENTerritorio los documentos para efectuar el pago de Expensas y Delineación Urbana, posteriormente, ENTerritorio realiza el pagó el 16 de febrero de 2022. *Se está a la espera de obtener el concepto favorable por parte del segundo revisor estructural, el lunes 28 de febrero de 2022 se enviaron a la interventoría unos ajustes al diseño estructural realizados por la curaduría.
6			Construcción de almacén	
7			Adecuación de la casa Santa Cruz	
8			Construcción Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo Regional del Magdalena	
9	1010 (44)	Guajira	Construcción de servicio médico asistencial y gimnasio	*Radicado en Planeación del municipio el 11 de noviembre de 2021. *Se remite la factura a ENTerritorio para pago de derechos de construcción el 12 de enero de 2022, sin embargo, hacía falta los documentos anexos para el pago. *Se está a la espera de la emisión de observaciones por parte de Planeación del municipio.
10	1010 (13)	Bolívar	Adecuación de la cubierta para parqueaderos y sendero peatonal	* Falta la firma del Constructor Responsable (SENA) en el Formato Único Nacional
11	1010 (70)	Sucre	Construcción de bodega	*Radicado en curaduría 2 el 5 de noviembre de 2021 y se tiene la valla impresa. *Se remite la factura borrador a ENTerritorio para pago de derechos de construcción el 12 de enero de 2022. *Se reciben observaciones el 26 de enero de 2022 por parte de la curaduría y fueron atendidas el 31 de enero de 2022. *Se envían planos estructurales y memorias con firmas originales del diseñador y del revisor estructural y se está a la espera de obtener el memorial de revisión estructural firmado por el segundo revisor.

12	9115	Córdoba	Construcción de un casino para el Centro de Formación	*Radicado ante curaduría urbana 1 el 19 de noviembre de 2021. *Se remite la factura a ENTerritorio para pago de derechos de construcción el 12 de enero de 2022. *Se envía la licencia previa para el predio para poder tramitar la construcción en la modalidad de ampliación y evitar con esto tener que aportar el concepto técnico favorable por la autoridad competente (CVS) por tratarse de un predio que se encuentra en zona de amenaza media por inundación según lo indicado en el artículo 105 del acuerdo 003 de 2021. *Se está a la espera de la firma digital y de la autorización del uso de la misma por parte del constructor responsable designado por el SENA para poder subsanar la observación del cambio del formulario único nacional a la versión 2022.
13	9523	Córdoba	Ampliación de biblioteca	*Radicado ante curaduría 1 el 18 de noviembre de 2021. *Se remite factura borrador a ENTerritorio para pago de derechos de construcción el 12 de enero de 2022. *La curaduría solicita que el proyecto venga evaluado por un segundo revisor estructural. *Se envían planos estructurales y memorias con firmas originales del diseñador y del segundo revisor.

- **Avance general del grupo Caribe:**

Acorde al informe semanal de interventoría No 47 (corte al 15 de enero de 2022), presentado a la Supervisión de ENTerritorio, por parte de la Interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS, para el Grupo Caribe, el avance de ejecución del contrato es del 97,07% ($ 1,225,129,804.14) ejecutado VS el 99.50% ($ 1,255,708,623.27) programado, es decir, el cronograma de actividades presenta un atraso del 2,42% ($ 30,578,819.13).

Cabe resaltar que el contrato se encuentra suspendido por lo cual no presento un avance con relación al informe anterior.

- **Definiciones pendientes por parte del SENA**

Se requiere por parte de SENA definir de manera oficial el estado de las licencias del proyecto de Suministro e instalación de cortasoles de Bucaramanga y de adecuación de cubiertas del Despacho Regional Bolívar.

- **Priorización para los proyectos que continúan a contratación de Obra.**

Contando con los presupuestos estimados en primera versión, se realiza por parte del SENA la siguiente priorización de proyectos que pasan a contratación de obra, en la segunda fase del contrato interadministrativo 2200005, corresponde a los sombreados en verde:

No.	Departamento	Código	Sede	Alcance	DIAGNOSTICO	PRESUPUESTO TOTAL
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuaciones de ambientes de formación	$1.604.471.601,92	$ 1.980.000.000,00
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción de sala de instructores y adecuación de segundo piso de los ambientes granja Villaluz	$580.092.531,70	$ 414.300.000,00
3	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Adecuación de cubiertas	$128.980.438,26	$ 140.000.000,00
4	Santander	9122	Centro de Atención Sector Agropecuario	Adecuación de 5 bloques de dormitorios	$1.472.612.507,72	$ 1.400.000.000,00
5	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles sobre fachada	$756.877.331,50	$ 894.000.000,00
6	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de cerramiento perimetral	$348.929.618,77	$ 760.000.000,00
7	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Adecuación casa Santa Cruz	$148.797.456,74	$ 210.000.000,00
8	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de almacén.	$826.238.773,31	$ 1.470.000.000,00
9	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Construcción de almacén.		
10	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Adecuación de cubiertas	$483.399.295,81	$ 280.000.000,00
11	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de gimnasio	$1.481.231.505,59	$ 2.000.000.000,00
12	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio medico		
13	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Maicao	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	$472.604.132	$ 660.000.000,00
14	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Riohacha	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	$646.644.392	$ 763.000.000,00
15	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de un casino para el centro.	$531.581.576	$ 1.293.000.000,00
16	Córdoba	1010(23)	Despacho Regional Córdoba	Construcción de cerramiento	$362.319.418,13	$ 277.500.000,00
17	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	$164.205.032,97	$ 354.300.000,00
18	Bolívar	1010(13)	Despacho Regional Bolívar	Construcción de cubiertas	$365.774.517,75	$ 1.322.000.000,00
19	Bolívar	9218	Centro para la Industria Petroquímica	Adecuación de cerramiento perimetral	$163.542.724,93	$ 340.000.000,00
20	San Andrés	1010(88)	Despacho Regional San Andrés	Adecuación de infraestructura de revestimiento exterior	$125.282.719,65	$ 110.000.000,00
21	Cesar	1010(20)	Despacho Regional Cesar	Construcción de sala de instructores	$43.673.117,32	$ 66.506.000,00
22	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de Archivo	$434.467.898,94	$ 1.096.000.000,00
23	Atlántico	9207	Centro Nacional Colombo Alemán	Adecuación de cerramiento perimetral	$126.391.358,64	$ 182.000.000,00
24	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo ETAPA 1.	$5.245.346.018,76	$ 6.000.000.000,00
25	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo. ETAPA 2	$7.950.000.000,00	$ 10.000.000.000,00
26	San Andrés		Centro de Formación isla de Providencia	Demolición y reconstrucción de la sede.	$4.571.055.844,21	$9.500.000.000,00

La priorización se lleva a cabo por parte del SENA debido a que los recursos disponible sen el PLAN OPERATIVO, son insuficiente para el valor total de las obras que se deberían llevar a cabo en el grupo Caribe.

- **Otras actividades de gestión**

Para el contrato de consultoría 2210005, hasta la presente se han realizado 5 desembolsos por los siguientes conceptos:

DESEMBOLSOS		
CONTRATO INICIAL - DIAGNOSTICO	20%	$ 136,820,476.000000
CONTRATO INICIAL - 50% INICIAL ESTUDIOS Y DISEÑOS	30%	$ 205,230,713.990000
ADICION 1 PROVIDENCIA Y GAIRA - DIAGNOSTICO	20%	$ 67,579,186.400000
ADICION 2 - ALCANCE DIAGNOSTICO GAIRA	20%	$ 48,012,083.980000
ADICION 1 Y 2 PROVIDENCIA Y GAIRA- 50% INICIAL ESTUDIOS Y DISEÑOS	30%	$ 173,386,905.570000

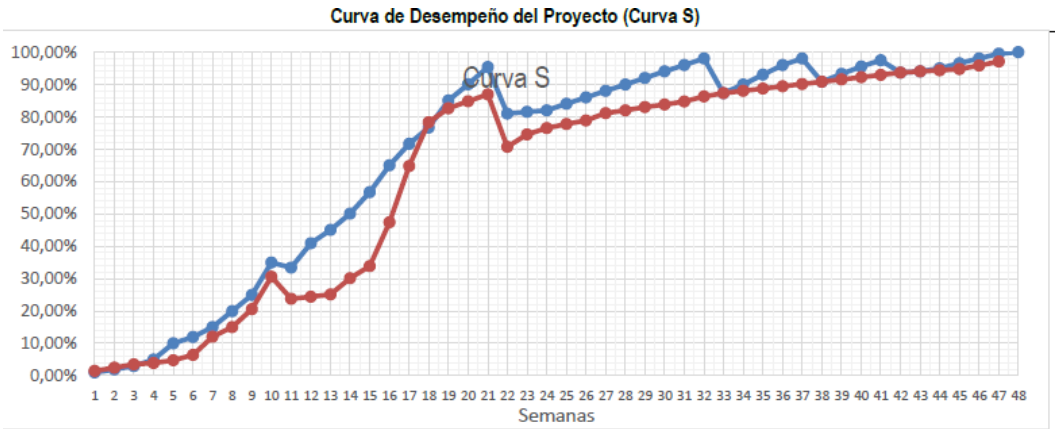
VALOR POR PAGAR	VALOR PAGADO
$ 631,029,365.93	$ 631,029,365.95

Para el contrato de interventoría 2210016, hasta la presente se han realizado 5 desembolsos por los siguientes conceptos:

METODO DE PAGO		
Contrato inicial visita y diagnosticos	20%	$ 34,875,637.000000
Contrato inicial 50% inicial de estudios y diseños	30%	$ 52,313,455.520000
adicion 1 Providencia y Gaira - diagnostico	20%	$ 18,283,279.140000
Adicion 2 - Alcance diagnostico Gaira	20%	$ 13,633,231.780000
Adicion 1 y 2 Providencia y Gaira 50% inicial de estudios y diseños	30%	$ 47,874,766.380000

VALOR PAGADO	VALOR POR PAGAR
$ 166,980,369.82	$ 166,980,369.83

Durante la vigencia del periodo no se tuvo un avance contractual ya que los contratos de estudios y diseños se encuentran suspendidos por tramites de licencias, el estado se mantiene en un 97.07% y una desviación del -2.42%.



INFORME DE LA GESTION DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. _2210015 (SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO E INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S.)
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2022

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo CAUCA - PUTUMAYO en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

En concordancia con lo establecido en el anexo técnico del contrato interadministrativo No 1769204 DE 2020, en el capítulo 3.1.1. PARTICULARIDADES DENTRO DE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE GERENCIA INTEGRAL Numeral 4 Presentar al SENA un informe técnico, jurídico, administrativo mensual del contrato interadministrativo, donde se incluya el avance de los proyectos de acuerdo con los informes de la interventoría, y el cual será entregado el mes siguiente al que se reporta.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del Grupo Cauca – Putumayo.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210015 DE 2021	CONTRATO No.:	2210006 DE 2021
CONTRATISTA:	Ingeniería del Futuro	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	23 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	23 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN No.01:	31 de agosto de 2021	*FECHA DE SUSPENSIÓN No.01:	31 de agosto de 2021
*FECHA DE REINICIO No.01:	11 de octubre de 2021	*FECHA DE REINICIO No.01:	11 de octubre de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN No.02:	26 de noviembre de 2021	*FECHA DE SUSPENSIÓN No.02:	26 de noviembre de 2021
*FECHA DE PRORROGA No.1 SUSPENSIÓN No.02:	10 de enero de 2022	*FECHA DE PRORROGA 1 SUSPENSIÓN No.02:	10 de enero de 2022
*FECHA DE PRORROGA No.2 SUSPENSIÓN No.02:	17 de febrero de 2022	*FECHA DE PRORROGA 1 SUSPENSIÓN No.02:	17 de febrero de 2022

*FECHA DE REINICIO No.02:	01 de abril de 2022	*FECHA DE REINICIO No.02:	01 de abril de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	05 de abril 2022	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	05 de abril 2022
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	6.5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	6.5
VALOR INICIAL ($):	172.712.185,06	VALOR INICIAL:	728.556.127,79
VALOR ADICION (($):	23.372.325,51	VALOR ADICION(ES):	49.604.843,96
VALOR ACTUALIZADO ($):	196.084.510,5700	VALOR ACTUALIZADO:	778.160.971,75
VALOR PAGADO ($):	86.356.092,52	VALOR PAGADO:	364.278.063,34
VALOR POR PAGAR ($):	73.386.853,16	VALOR POR PAGAR:	269.661.485,47

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

3.1 DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, durante el periodo se da tramite de solicitud para Prorroga No.02 a la Suspensión No. 02 de los contratos derivados 2210006 de la CONSULTORÍA y el contrato de INTERVENTORÍA No. 22100015 con fecha 17 de febrero de 2022 hasta el 01 de abril de 2022 y fecha de terminación al 05 de abril del año en curso, suscrito entre ENTerritorio y el CONSORCIO PROCESO CC cuyo objeto es los Estudios y Diseños de los departamentos del Grupo Cauca y Putumayo, en 5 proyectos que obedecen a las necesidades del cliente en los centros de formación priorizados.

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 15 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 15 de marzo de 2021	Se realizaron las visitas completas en el tiempo pactado.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación: 16 de abril de 2021 20 de abril de 2021	Se presentan variaciones en los alcances de algunas intervenciones, derivadas de situaciones encontradas en las visitas realizadas. Alcances definidos por el

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
GRUPO.			SENA. Para el Alto Cauca se optó por una cuarta alternativa que requirió más tiempo para llegar a una decisión.
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá iniciar la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	16-03-2021 15-08-2021 25-11-2021 21-02-2022	Para el presente periodo la interventoría y consultoría han realizado revisiones y ajustes al proyecto BIM del edificio Alto Cauca, y con el cual queda pendiente la elaboración de los presupuestos del proyecto y la entrega oficial del proyecto a EN Territorio. Por otra parte, la interventoría y consultoría atendieron las observaciones al componente estructural presentado por EN Territorio para el proyecto de Puerto Leguizamo. Respecto al proyecto de cubierta de Puerto Asís, CTPI y Guapi se encuentran pendiente la entrega física y en medio magnético de los proyectos, durante el periodo se solicitó a la interventoría la revisión del redondeo en los presupuestos.
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	Puerto Leguizamo Resolución No.224 30 de julio de 2021. El 27 de agosto de 2021 fue radicados los documentos ante la Curaduría Urbana No.02 requeridos para la expedición de la Licencia de Construcción. El 18 de noviembre	Durante el presente periodo no se obtuvieron observaciones, o requerimientos o pronunciamientos oficiales por parte de la Curaduría Urbana No.1, de Popayán para la expedición de la Licencia de Construcción para el edificio Alto Cauca. De acuerdo con lo anterior, la interventoría avala la

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
		de 2021, fueron allegadas a la consultoría las observaciones al componente estructural por parte de la Curaduría Urbana de Popayán. El día 23 de diciembre la consultoría radico la subsanación de observaciones ante la Curaduría Urbana de Popayán A la fecha no se conoce un pronunciamiento oficial por parte de la Curaduría Urbana 1, de la ciudad de Popayán respecto al trámite de la respectiva licencia de Construcción para el edificio Alto Cauca.	solicitud del consultor con el fin de tramitar la prórroga No.2 a la suspensión 2 por 45 días hábiles, tiempo en el cual se espera obtener la liquidación del impuesto pendiente por parte de la secretaria de Planeación Municipal y la expedición de la licencia ejecutoria; con lo cual la fecha de reinicio está programada para el 01 de abril y finalización al 05 de abril de 2022. El día 25 de febrero de 2022, fue suscrita la certificación de constructor responsable por parte del SENA último documento requerido por la Curaduría Urbana No.1 de Popayán y pendiente para dar continuidad a los tramites.

3.2 DESARROLLO

Durante el presente periodo los contratos correspondientes al grupo Cauca-Putumayo se encuentran suspendidos. Para el proyecto fue tramitada la modificación contractual del contrato de Interventoría No.2210015 en los mismos términos del contrato de Consultoría No.2210006 por Prorroga No.02 a la Suspensión No.02 por un término de cuarenta y cinco (45) días hábiles, a partir del 17 de febrero de 2022 hasta el 01 de abril de 2022, tiempo en el cual se esperaba que la curaduría Urbana No.01 surta los tramites de expedición de la Licencia de Construcción para el edificio Alto Cauca.

Durante el presente periodo y como parte de las gestiones de la interventorian se obtuvieron comunicados como:

- 10-02-2022 Mediante oficio No. IDF –235– ADM mediante la cual la interventoría presenta el aval a la solicitud de la consultoría CONSORCIO PROCESOS CC, prorrogar la suspensión

del contrato de consultoría 2210006 y solicita la prórroga No.02 del contrato de interventoría en los mismos términos por 45 días hábiles.

- 16-02-2022 Mediante oficio No. IDF –236– ADM la interventoría reitera la solicitud de entrega de memoriales de responsabilidad de acuerdo con compromisos del comité del día 10 de febrero de 2022 durante los cuales la consultoría indico que entre el 15 y 16 de febrero serían entregados los memoriales de responsabilidad de los profesionales por especialidad, de los cuales depende la entrega física de los proyectos correspondientes al grupo Cauca - Putumayo
- 15-02-2022 - Mediante oficio No. IDF –237– ADM la interventoría remite respuesta a las observaciones estructurales emitidas por ENTerritorio del edificio de Puerto Leguizamo, luego de la verificación de la consultoría y la aceptación de algunos errores.
- 22-02-2022 - Mediante correo electrónico la interventoría solicita a la consultoría una reunión de carácter urgente, para revisión del presupuesto de Puerto Leguizamo, ya que la supervisión encontró algunas inconsistencias, lo cual consta en el traslado de valores unitarios de los APUS al presupuesto en los ítems C4010840 y D2011080, los cuales llevan a un incremento en el presupuesto de aproximadamente 20 millones, adicionalmente existen decimales ocultos que son necesarios de corrección, teniendo en cuenta que a la fecha no se contaba con respuesta

Asi mismo, la interventoria durante el periodo participo en reuniones o comites los cuales fueron:

- 03/02/2022 comité para la revisión del estado de evolución del contrato en el tiempo de suspensión y el cumplimiento de las condiciones para el reinicio de los contratos y la gestión adelantada para la finalización de los mismos.
- 16/02/2022 se realiza reunión de seguimiento junto a la interventoria con el fin de verificar los decimales ocultos en el presupuesto de obra entregado.
- 17/02/2022 se efectuo reunión con especialistas estructurales de la consultoria, interventoria y EN Territorio con el fin de aclarar datos del diseño estructural donde las partes estuvieron de acuerdo en la subsanación de observaciones algunas por errores humanos.
- 18/02/2022 Reunión de verificación de cifras entregadas en el presupuesto y la existencia de errores entre los precios unitarios y los relacionados en el presupuesto entregado.
- 21/02/2022 reunión posterior a la prórroga No.02 de la Suspensión No.2 con el fin de realizar la revisión proyecto BIM y presupuestos del Edificio Alto Cauca y radicados físicos pendientes de los proyectos restantes del grupo Cauca Putumayo.
- 22/02/2022 Reunión de socialización de cambios por parte de la consultoría luego que se encontraran errores en la unidad del APU del salva-escaleras y la relación de algunos precios que afectaron el presupuesto, de acuerdo con la reunión la consultoría remitiría para aprobación a la interventoría el documento final.
- 24/02/2022 Reunión con interventoría de seguimiento a las verificaciones y estado del presupuesto de Puerto Asís y Puerto Leguizamo de acuerdo con las novedades reportada por la consultoría.

Durante el presente periodo y teniendo en cuenta que el contrato se encuentra en suspensión No.2 desde el pasado 26 de noviembre de 2021, el reporte del porcentaje por avance general del contrato correspondiente a las actividades de Estudios y Diseños la interventoría sostubo el 91,41%.

3.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Teniendo en cuenta que para el trámite del segundo desembolso se deberá dar luego del cumplimiento a los requisitos de avance del 100% de los estudios y diseños, cuya entrega será validada en físico por EN Territorio, el mismo no fue posible tramitar en el presente periodo hasta tanto no finalice completamente la entrega del edificio Alto Cauca incluidos el componente de metodología BIM y los respectivos presupuestos.

El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210006 se encuentra sustentado la correspondencia realizada por la interventoría Ingeniería del Futuro S.A.S. y evidenciada a través de correos electrónicos con copia a la supervisión.

Trámite para la expedición de las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras de acuerdo con la normatividad vigente aplicable. En ejecución. Durante el periodo la interventoría mantuvo contacto con la Curaduría Urbana No.1 de Popayán.

Edificio Alto Cauca y polideportivo: Teniendo en cuenta que la Licencia del proyecto se encuentra en trámites ante la Curaduría No.01 de la ciudad de Popayán, se efectúa la Prorroga No.2 a la Suspensión No.02 del contrato hasta el 01 de abril de 2022, para poder dar cumplimiento a las obligaciones del contrato No.2210006 de consultoría por trámite de Licencia de Construcción.

INFORME DE GESTIÓN DE INTERVENTORÍA
RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE FORMACIÓN TURÍSTICA, GENTE DE MAR Y DE SERVICIOS SUBSEDE DEL SENA EN LA ISLA DE PROVIDENCIA
CONTRATO No. 2210720 -2021 - CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2022

Objetivo del informe: presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE FORMACIÓN TURÍSTICA, GENTE DE MAR Y DE SERVICIOS SUBSEDE DEL SENA EN LA ISLA DE PROVIDENCIA, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

Contrato 2210720 de 2021, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE FORMACIÓN TURÍSTICA, GENTE DE MAR Y DE SERVICIOS SUBSEDE DEL SENA EN LA ISLA DE PROVIDENCIA, INCLUIDA EN EL PLAN DE ACCIÓN ESPECIFICO, DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA - VERSIÓN N°2 EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°220005 DEL 2020 CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA Y EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIO

Información general de los contratos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2210720		**CONTRATO DE OBRA 2210719**	
CONTRATO No.:	2210720 DE 2021	CONTRATO No.:	2210719 DE 2021
CONTRATISTA:	CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENA PROVIDENCIA
PLAZO INICIAL (En meses)	7	PLAZO INICIAL:	7
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	7 de julio de 2022	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	7 de julio de 2022
FECHA DE INICIACIÓN:	9 de diciembre de2021	FECHA DE INICIACIÓN:	9 de diciembre de2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
VALOR INICIAL ($):	$ 795,373,309.06	VALOR INICIAL:	$ 9,408,078,946.47
VALOR PAGADO ($):	$ 0	VALOR PAGADO:	$ 1,881,615,789.29
VALOR POR PAGAR ($):	$ 795,373,309.06	VALOR POR PAGAR:	$ 7,526,463,157.18

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO EN EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Durante el periodo no se presentaron novedades contractuales.

OBRA	
Interventoría a la Obra Co. 2210720	Contratista de Obra Co. 2210719
OBJETO *"Interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica) para la reconstrucción del centro de formación turística, gente de mar y de servicios subsede del SENA en la isla de providencia, incluida en el plan de acción especifico, departamento archipiélago de San Andrés providencia y santa catalina - versión n°2 en el marco del contrato interadministrativo n°220005 del 2020 celebrado entre el servicio nacional de aprendizaje SENA y empresa nacional promotora del desarrollo territorial ENTerritorio".*	**OBJETO** *"Reconstrucción del centro de formación turística, gente de mar y de servicios subsede del SENA en la isla de providencia, incluida en el plan de acción especifico, departamento archipiélago de San Andrés providencia y santa catalina- versión n°2 en el marco del contrato interadministrativo n°220005 del 2020 celebrado entre el servicio nacional de aprendizaje SENA y empresa nacional promotora del desarrollo territorial ENTerritorio".*
ENTerritorio firmo acta de inicio el 9 de diciembre de 2021, con **CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS,** contrato de Interventoría No. 2210720 por un término de 7 meses para iniciar la Interventoría a la Reconstrucción del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y de Servicios – Providencia. Actualmente las garantías del contrato se encuentran aprobadas y vigentes.	La interventoría CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS firmo acta de inicio el 9 de diciembre de 2021, con **CONSORCIO SENA PROVIDENCIA,** contrato de Obra No. 2210719 por un término de 7 meses para iniciar la Reconstrucción del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y de Servicios – Providencia. Actualmente las garantías del contrato se encuentran aprobadas y vigentes.

- **Comités de seguimiento**

Durante la vigencia del periodo se realizaron 5 comités de seguimiento para el contrato de obra 2210719. Las fechas de los comités de seguimiento fueron los siguientes:

1. Comité de seguimiento No. 08 a fecha del 02-02-2022.
2. Comité de seguimiento No. 09 a fecha del 08-02-2022.
3. Comité de seguimiento No. 10 a fecha del 11-02-2022.
4. Comité de seguimiento No. 11 a fecha del 15-02-2022.
5. Comité de seguimiento No. 12 a fecha del 22-02-2022.

En términos generales las problemáticas y compromisos presentados son los siguientes.

1. Interventoría expresa que se han analizado las diferentes situaciones en que se podría ver afectado el proyecto si en el diseño no quedaron bien incluidas las cargas de viento y pide una suspensión en la obra mientras se hacen las respectivas revisiones de los cálculos, ENTerritorio sostiene que están evaluando la situación, pero no ven viable la SUSPENSIÓN

de la obra porque hay actividades que se pueden ir adelantando, pero esas actividades están atrasadas porque no ha llegado el material.

2. El contratista se encuentra adelantando trámite con SOPESA entidad encargada de suministrar la energía eléctrica en la isla para adquirir el suministro de energía eléctrica y un transformador de 75 KVA; con un monto de 34 millones. Se está a la espera de los alcances de esos trabajos cotizados, cuando la entidad realizara la instalación y suministro del servicio.
3. Se realizaron dos desembolsos uno para MULTIPLO INGENIERIA SAS, un anticipo de 30% del contrato de obra civil de la construcción del centro de formación turística SENA providencia, y otro para, CONCREARMADO LTDA, el cual fue 50% del valor total del contrato ($254.802.238.13) cuyo objeto es el alquiler de equipos que se utilizan en obra.
4. Implementar plan de choque propuesto por CONTRATISTA e INTERVENTORÍA para el cumplimiento de las actividades propuestas con los frentes de trabajo y personal requerido en obra.
5. El Interventor y Contratista verificarán que para el 100% del personal reportado, se cumplen las normas laborales de seguridad y salud. Igualmente, que el 100% del personal recibió inducción, se está dictando capacitación y todo el personal cuenta con el equipo de protección personal necesario para el cual se ha verificado el cumplimiento de las normas técnicas.

- **Avances de obra.**

Durante la vigencia del mes de enero se finalizaron las actividades de demolición y disposición de escombros las cuales hacen parte de la actividad de preliminares, así mismo se iniciaron actividades de cimentaciones entre las cuales se pueden mencionar:

- fundación con concreto de 4.000 psi de zapatas H4, H5, i4, i5 ,i6,H6.
- fundación concreta de 4.000 psi - vigas ejes H-i, 4y5.
- armadura de acero de refuerzo para columnas.
- armadura de canastas en acero de refuerzo para vigas.

- Figurado acero de refuerzo flejes vigas de cimentación H-I.
- Armado de banastas vigas de amarre cimentación H-I.
- Adecuación de almacén bodega.
- Aplicación de anticorrosiva armadura.
- Excavación eje 3 – H,G.
- Visita de Control interno del SENA y del Gerente de Convenio.
- Excavación y nivelación de zanjas para vigas de ejes H-I.
- Solado para vigas de cimentación.
- Armaduras y encofrados para vigas de cimentación.
- Armada de formaletas de zapatas H-4 e I-4.
- Instalación de parrillas y arranque de columnas.
- Fundida de zapatas H-4 e I-4.
- Desencofrado de cilindros H-6.
- Toma de muestras de concreto H-4.

Como actividades paralelas a la obra se realizó:

- ✓ Apropiación de los estudios y diseños. Esta etapa no se ha podido cerrar del todo, ya que el contratista de obra junto con la interventoría envió observaciones al consultor sobre el componente BIM.

Se presentó (a interventoría) un "plan de choque", pero este no se aceptó, ya que no se duplicaba ni la mano de obra, ni los turnos de trabajo, sólo se presentó un plan con más días para realizar las actividades.

En el plan de choque propuesto se plantearon tener 3 frentes de trabajos adicionales los cuales están distribuidos de la siguiente manera:

- ✓ Frente para conformación de formaletas de vigas.
- ✓ Frente de cimentaciones.
- ✓ Frente de figuración de acero.

Se vio afectado el avance de obra debido al atraso en el descargue de material para concretos, sin embargo, inmediatamente acopiado el material en obra se procedió con la actividad de ciclópeos y durante la semana se ha ejecutado fundido de zapatas. Adicionalmente ha llegado personal por parte del contratista, pero aún no es suficiente para los frentes de trabajo necesarios para recuperar el retraso que se tiene en la obra

- **Avance general de la obra Reconstrucción SENA Providencia:**

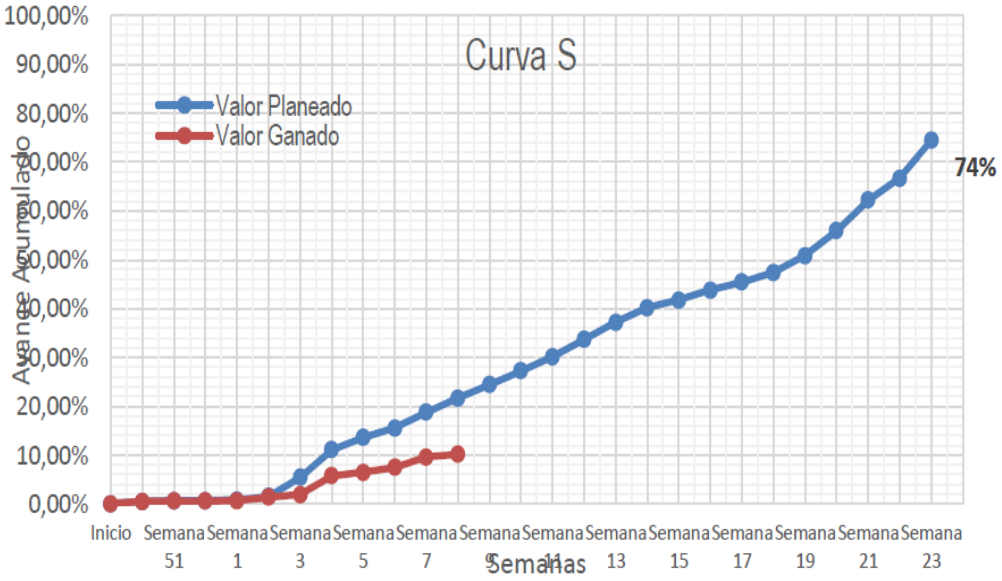
Acorde al informe semanal de interventoría No 02 (corte al 23 de diciembre de 2021), presentado a la Supervisión de ENTerritorio, por parte de la Interventoría CONSORCIO ESPERANZA SAN ANDRÉS, presenta un avance de ejecución del contrato es del 2,17% ($ 204,407,587.32) ejecutado VS el 2.21% ($ 208,251,478.00) programado, es decir, el cronograma de actividades presenta un atraso del 0,04% ($ 3,843,890.68).

- **Otras actividades de gestión**

Para el contrato de obra 2210719, hasta la presente se ha hecho efectivo un primer desembolso del 20% del valor del contrato inicial, correspondiente al anticipo por un valor total pagado de $ 1,881,615,789.29.

Durante la vigencia del periodo se presentaron 4 informes semanales entre los cuales se tuvo un avance total de 10.20% y una desviación del -11.54%. el semáforo del proyecto se encuentra en estado rojo, entre las problemáticas identificadas se encuentran la demora para ingreso al puerto y realizar descargue del barco, se le está dando prioridad a los barcos con alimentos y medicamentos. El descargue del material se finalizó el 11 de febrero de 2022, se estudia las alternativas por parte del contratista de obra e interventoría a la aplicación de un plan de choque que permita la recuperación del estado de avance de la obra.

- Informe semanal 7 del 31-01-2022 al 06-02-2022.
- Informe semanal 8 del 07-02-2022 al 13-02-2022.
- Informe semanal 9 del 14-02-2022 al 20-02-2022.
- Informe semanal 10 del 21-02-2022 al 27-01-2022.



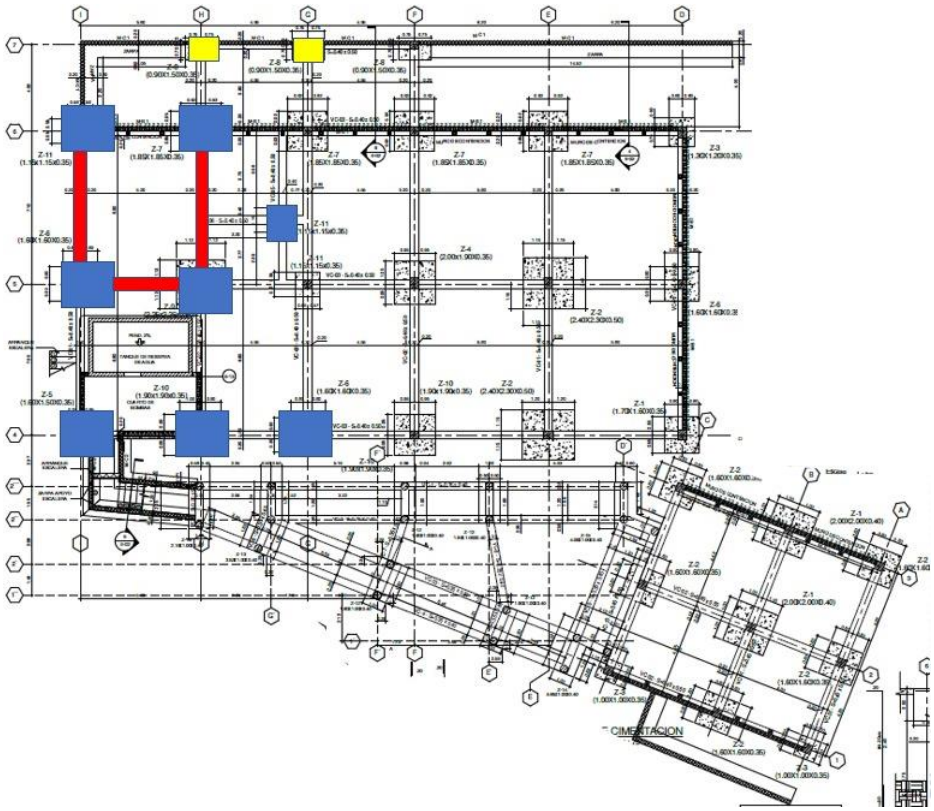


FIG. 1 - AVANCE EN CIMENTACIÓN A 28 DE FEBRERO DE 2022

REGISTROS FOTOGRÁFICOS



23 de febrero de 2022 – conformación de aceros para de vigas de cimentación



18 de febrero de 2022 – conformación aceros y formaleta para zapatas.



Febrero 16 – Excavaciones para cimentación



Febrero 10 – almacenamiento de cemento en bodega



Febrero 9 – Descargue en obra material pétreo en bolsones

EDGAR ENRIQUE ESPITIA GOMEZ
Gerente de Convenio No 220005

Coordinación: Margarita Rosa Bello.
Supervisores: Joyce Rojas.
Andrés Traslaviña
Jesús Torres.
Miladys Prieto.
Darwin Chaparro.
Jéssica Meneses