I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Denominación del contrato		**Informe N°:**	3				
Contrato N°		**ADI-0489-2022**					
Nombre del Supervisor:		KEYNES CARCAMO CABALLERO					
Cargo:		PROFESIONAL UNIVERSITARIO					
De la etapa contractual							
Tipo de contrato	Suministros		Obras		Interventoría		Convenios
	Servicios Profesionales		Apoyo a la Gestión	X	Otro Cual?		
Nombre del contratista		ALVARO JAVIER LANCE GAMARRA					
Identificación del contratista		72.233,611 de BARRANQUILLA					
Objeto del contrato		PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE LA AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA EN LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES DE INDOLE LOGISTICO, OPERATIVO Y ASISTENCIAL PARA EL GRUPO DE PARQUES, PLAZAS Y PAISAJISMO DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA					
Plazo de ejecución del contrato		30/06/2022					
Periodo de ejecución del informe		Del 01 de marzo y el 31 de marzo de 2022					
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) N°:		67		Fecha del C.D.P		07/01/2022	
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) adicionales / mayores cantidades N°:		S aplica					
Valor del contrato		Contrato Inicial	$ 12.540,000.00				
		Adición 1	$ N/a				
		Adición 2	$ N/a				
		Total	$ 12,540,000.00				
Fecha de inicio del contrato		Fecha de Terminación del contrato		Fecha de Suspensión		Fecha de Reinicio	
20/01/2022		30/06/2022		(dd-mm-yyyy)		(dd-mm-yyyy)	
Prorrogas:		Desde: (dd-mm-yyyy)		Hasta: (dd-mm-yyyy)		----------	

GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia Desde (dd-MM-yyyy)	Vigencia Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/a	N/a		
Cumplimiento	N/a	N/a		
Anticipo	N/a	N/a		
Pago anticipado	N/a	N/a		
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/a	N/a		
Salarios y prestaciones	N/a	N/a		
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/a	N/a		
Otros				

TIPO DE IMPUESTOS	N° DE RECIBO	VALOR
Estampilla pro – cultura	----------	$ ----------
Estampilla pro-dotación tercera edad	----------	$ ----------
Estampilla Itsa	626229	$ 38.000.00
Otros	N/a	$----------

EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$ 12,540,000.00
Adición No. 1		N/a
Adición No. 2		N/a
Adición No. 3		N/a
Valor Total del contrato		$ 12.540,000.00
Porcentaje del Anticipo	%	N/a
Porcentaje del Pago anticipado	%	N/a
Valor Ejecutado del Contrato		$ 6.270.000.00
Valor por ejecutar		$ 6.270,000.00
Valor a pagar en el presente Informe		$ 2.090,000.00
No. Factura o Cuenta de Cobro		N° 3

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el periodo comprendido entre el día 01 del mes marzo del año 2022 hasta el día 31 del mes de marzo del año 2022.

2. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

OBLIGACION	PRODUCTO
Supervisar las labores de mantenimiento y reparaciones menores en parques, plazas y espacios públicos en el distrito, que ejecuta la Oficina de Infraestructura en el grupo de parques, plazas y paisajismo, en las distintas actividades que deba realizar la	El contratista prestó apoyo asistencial a las labores de supervisión del mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad.
Cooperar con la oporatividad de la entidad en las labores de supervisión de mantenimiento de parques, plazas y espacios públicos en el distrito y que le sean asignados por el supervisor del contrato.	El contratista se mantuvo pendiente al desarrollo de las reparaciones menores realizadas en los parques, plazas y espacios públicos y reportó oportunamente el estado de éstos.
Prestar apoyo asistencial dentro a las labores de mantenimientos y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad.	El contratista identificó y alertó acerca de los riegos a los que se iba a exponer durante la ejecucion de las actividades encomendadas.
Supervisar las labores de operatividad en la intervención que se haga a los parques, plazas y espacios públicos en virud del objeto misional de la entidad.	El contratista supervisó adecuadamente todas las actividades de mantenimiento y reparaciones menores que le fueron encomendadas.
Monitorear el progreso de las intervenciones que se hagan a los parques, plazas y espacios públicos y rendir informe en cuanto al estado de estos.	El contratista revisó el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, de las diferentes zonas y recomendó las que necesitaban ser intervenidas.
Organizar y retroalimentar el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, por zonas y presentar sugerencias en cuanto a lugares para realizar intervenciones.	El contratista facilitó el desarrollo de las actividades en la supervisión de las labores de mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos asignados.

Yo, KEYNES CARCAMO CABALLERO, en calidad de Supervisor y de la Agencia Distrital de Infraestructura, dejo constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato durante el plazo estipulado en el presente informe, conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla a los cuatro (4) días del mes de abril de 2022.

Firma supervisor:
Cargo: PROFESIONAL UNIVERSITARIO