Barranquilla, 2 de mayo de 2022.

Señor
DANIEL EDUARDO NAVARRO D´ANETRA
Jefe Oficina Hábitat
Supervisor Contrato No. CD-06-2022-2852
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Informe de Gestión 03 del mes de abril de 2022.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2022-2852, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en prestación de servicios profesionales en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales y Legalización Urbanística de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaría de Planeación" del 01 de abril al 30 de abril de 2022.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES REALIZADAS EN EL PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2022

Obligación Contractual: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL PROYECTO DE TITULACION DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACION URBANISTICA DE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION.

1. **Obligación contractual:** Apoyo jurídico, administrativo y operativo en los asuntos relacionados y asignados.

Producto:

➢ Se realizo el estudio de títulos de las siguientes escrituras:

- Folio de Matrícula de mayor extensión 040-409572, perteneciente al MINISTERIO DE VIVIENDA, solicitud en desarrollo del estudio se revisaron 55 predios para ser solicitados y sean potenciales para el programa de titulación de predios fiscales y se describen de la siguiente manera:

No.	RESOLUCION	MATRICULAR INMOBILARIA	DIRECCION	RFERENCIA CATASTRAL
1	928	040-409573	K 2F 44 55	01-09-0394-0003-000
2	928	040-409573	C 45 1B 22	01-09-0391-0019-000
3	928	040-409573	C 45 2E 30	01-09-0393-0006-000
4	928	040-409573	C 45 2E 50	01-09-0393-0012-000
5	928	040-409573	C 44B 1B 04	01-09-0396-0001-000
6	928	040-409573	CL 50C 5B SUR 127	01-09-0345-0001-000
7	928	040-409573	K 9 SUR 50 90	01-09-0381-0033-000
8	928	040-409573	K 4 SUR 50 D 41	01-09-0339-0016-000
9	928	040-409573	C 43A 1B 03	01-09-0147-0033-000

10	928	040-409573	K 8 SUR 66 25	01-09-0273-0014-000
11	928	040-409573	K 8 SUR 51 53	01-09-0313-0022-000
12	928	040-409573	K 10 SUR 50C 70	01-09-0316-0026-000
13	928	040-409573	C 49 1A 311	01-09-0325-0058-000
14	928	040-409573	C 49 1A 263	01-09-0325-0066-000
15	928	040-409573	C 49 1A 11	01-09-0325-0097-000
16	928	040-409573	CL 49 1 SUR 22	01-09-0332-0016-000
17	928	040-409573	K 3 SUR 50E 15	01-09-0335-0016-000
18	928	040-409573	C 45H 15 SUR 35	01-09-0515-0012-000
19	928	040-409573	C 45H 15 SUR 21	01-09-0515-0014-000
20	928	040-409573	C 45F 15 SUR 38	01-09-0516-0002-000
21	928	040-409573	C 47 11 SUR 22	01-09-0553-0016-000
22	928	040-409573	K 15 SUR 45G 15	01-09-0515-0003-000
23	928	040-409573	K 15 SUR 45G 05	01-09-0515-0004-000
24	928	040-409573	K 15 SUR 45 161	01-09-0517-0003-000
25	928	040-409573	C 37F 1E 26	01-09-0574-0001-000
26	928	040-409573	C 44 1B 77	01-09-0490-0016-000
27	928	040-409573	K 8 SUR 51B 65	01-09-0276-0003-000
28	928	040-409573	K 18 SUR 45 50	01-09-0492-0002-000
29	928	040-409573	K 18 SUR 45D 12	01-09-0511-0011-000
30	928	040-409573	C 45 1B 46	01-09-0391-0008-000
31	928	040-409573	C 44A 1B 21	01-09-0396-0019-000
32	928	040-409573	C 21 2B 27	01-06-1075-0012-000
33	928	040-409573	C 45 1E 36	01-09-0442-0005-000
34	928	040-409573	C 44B 1A 55	01-09-0443-0008-000
35	928	040-409573	C 44A 1A 20	01-09-0448-0002-000
36	928	040-409573	K 1B 44 13	01-09-0448-0007-000
37	928	040-409573	C 41B 1C 80	01-09-0453-0014-000
38	928	040-409573	K 1E 41B 131	01-09-0455-0009-000
39	928	040-409573	C 45 3 46	01-09-0475-0007-000
40	928	040-409573	C 44A 1B 04	01-09-0490-0001-000
41	928	040-409573	C 44A 1B 80	01-09-0490-0013-000
42	928	040-409573	C 44A 1A 02	01-09-0448-0001-000
43	928	040-409573	K 13 SUR 47B 17	01-09-0702-0002-000
44	928	040-409573	K 7F 36B 26	01-06-0513-0002-000
45	928	040-409573	C 45H 16 SUR 35	01-09-0514-0018-000
46	928	040-409573	C 44B 1A 10	01-09-0447-0001-000
47	928	040-409573	C 45 3 14	01-09-0475-0002-000
48	928	040-409573	C 45 3 04	01-09-0475-0001-000
49	928	040-409573	C 45 3A1 10	01-09-0477-0002-000
50	928	040-409573	K 18 SUR 45G 36	01-09-0514-0015-000

51	928	040-409573	K 16 SUR 45 92	01-09-0517-0028-000
52	928	040-409573	K 2E 44B 05	01-09-0389-0015-000
53	928	040-409573	C 47B 16 05 37	01-05-0601-0031-000
54	928	040-409573	C 44 2 03	01-09-0469-0031-000
55	928	040-409573	C 45 3A1 16	01-09-0477-0003-000

- Escritura 421 de fecha Barrio BELLARENA sector 09 se revisaron 92 folios de matrícula y se encontraron 31 predios potenciales para incluir en el programa de titulación de predios fiscales los cuales son los siguientes:

No	Referencia	Dirección	Matricula	Escritura
1	010904590004001	K 1F 41B 290	040-167824	421-168
2	010904590005001	K 1G 41B 275	040-167824	421
3	010904590006001	K 1G 41B 271	040-167824	421
4	010904590007000	K 1G 41B 265	040-167824	421
5	010904590009001	K 1G 41B 245	040-167824	421
6	010904590010001	K 1G 41B 239	040-167824	421
7	010904590011001	K 1G 41B 227	040-167824	421
8	010904590012001	K 1G 41B 221	040-167824	421-168
9	010904590013001	K 1G 41B 219	040-167824	421-168
10	010904590014001	K 1G 41B 213	040-167824	421
11	010904590015001	K 1G 41B 211	040-167824	421-168
12	010904590018001	K 1G 41B 181	040-167824	421-168
13	010904590021001	K 1G 41B 155	040-167824	421
14	010904590022001	K 1G 41B 151	040-167824	421-168
15	010904590023001	K 1G 41B 145	040-167824	421-168
16	010904590024001	K 1G 41B 139	040-167824	421-168
17	010904590025001	K 1G 41B 131	040-167824	421
18	010904590026001	K 1G 41B 121	040-167824	421
19	010904590028001	K 1G 41B 107	040-167824	421-168
20	010904590030001	K 1G 41B 85	040-167824	421-168
21	010904590032001	K 1G 41B 69	040-167824	421
22	010904590033000	K 1G 41B 63	040-167824	421
23	010904590034001	K 1G 41B 59	040-167824	421
24	010904590037001	K 1G 41B 29	040-167824	421-168
25	010904590038001	K 1G 41B 23	040-167824	421
26	010904590039001	K 1G 41B 13	040-167824	421
27	010904590040000	K 1G 41B 03	040-167824	421
28	010904590043001	C 41B 1F 11	040-167824	168
29	010904590050001	K 1F 41B 48	040-167824	168
30	010904590053001	K 1F 41B 66	040-167824	168
31	010904590054001	K 1F 41B 72	040-167824	168

- Se revisa matricula de mayor extensión 040-314275 del Barrio Villa San Carlos perteneciente a Parroquia Borromeo para ver la viabilidad de 28 predios si pueden ser incluidos en el programa de titulación de predios fiscales adelantado por la ALCALDIA DE BARRANQUILLA, y son los siguientes:

No	**REFERENCIA**	**MATRICULA**	**DIRECCIÓN**	**PROPIETARIO**
1	011102440002000	040-314275	K 20 112 03	Parroquia Borromeo
2	011102440001000	040-314276	K 20 112 09	Particular
3	011102440004000	040-314277	K 19C 112 10	Parroquia Borromeo
4	011102440003000	040-314278	K 19C 112 04	Parroquia Borromeo
5	011102450005000	040-314279	K 19C 112 03	Parroquia Borromeo
6	011102450001000	040-314283	K 19C 112 31	Particular
7	011102450011000	040-314286	C 112A 19A 10 Mz 2 Lt 8	Parroquia Borromeo
8	011102450010000	040-314287	C 112A 19A 04 Mz 2 Lt 9	Parroquia Borromeo
9	011102450009000	040-314288	C 112 19A 03 Mz 2 Lt 10	Parroquia Borromeo
10	011102450008000	040-314289	C 112 19A 09 Mz 2 Lt 11	Parroquia Borromeo
11	011102450007000	040-314290	C 112 19A 17 Mz 2 Lt 12	Parroquia Borromeo
12	011102450006000	040-314291	C 112 19A 23 Mz 2 Lt 13	Parroquia Borromeo
13	011102460005000	040-314292	K 19A 112 03 Mz 3 Lt 1	Parroquia Borromeo
14	011102460004000	040-314293	K 19A 112 09 Mz 3 Lt 2	Particular
15	011102460003000	040-314294	K 19A 112 17 Mz 3 Lt 3	Parroquia Borromeo
16	011102460002000	040-314295	K 19A 112 23 Mz 3 Lt 4	Parroquia Borromeo
17	011102460001000	040-314296	K 19A 112 31 Mz 3 Lt 5	Parroquia Borromeo
18	011102460014000	040-314297	C 112A 19 28 Mz 3 Lt 6	Parroquia Borromeo
19	011102460013000	040-314298	C 112A 19 20 Mz 3 Lt 7	Parroquia Borromeo
20	011102460012000	040-314299	K 19 112 32 Mz 3 Lt 8	Parroquia Borromeo
21	011102460011000	040-314300	K 19 112 24 Mz 3 Lt 9	Parroquia Borromeo
22	011102460010000	040-314301	K 19 112 18 Mz 3 Lt 10	Parroquia Borromeo
23	011102460009000	040-314302	K 19 112 10 Mz 3 Lt 11	Parroquia Borromeo
24	011102460008000	040-314303	K 19 112 04 Mz 3 Lt 12	Particular
25	011102460007000	040-314304	C 112 19 21 Mz 3 Lt 13	Parroquia Borromeo
26	011102450013000	040-314284	C 112A 19A 24	Parroquia Borromeo
27	011102450012000	040-0314285	C 112A 19A 18 Mz 2 Lt 7	Particular
28	011102460006000	040-0314305	C 112 19 29 Mz 3 Lt 14	Parroquia Borromeo

2. **Obligación Contractual:** Brindar apoyo al proceso de archivo de las oficinas de hábitat adscrita a la secretaria de planeación

Producto:

- ➢ Manejo y Organización de archivo Barrio Ballerena escritura pública 421 de fecha marzo 21 de 1990 de la Notaria Sexta del Circulo de Barranquilla y 168 de fecha junio 5 de 1972 de la Notaria Única de Soledad.
- ➢ Manejo de Base informática del MVCT donde se reflejan los 56 predios.

3. Obligación Contractual: Brindar Apoyo a los funcionarios de la secretaria Distrital de Planeación cuando sea necesario en los asuntos jurídicos, operativos y administrativos.

Producto:

- Se realizo entrega de títulos en el Barrio VILLA SAN PEDRO ETAPA 3, el cual me correspondió la mesa dos con 64 títulos y se entregaron 30 resoluciones.

Evidencia fotográfica





DAVID EDURDO SARRIA RUMIE
CC. 72.357.277 De Barranquilla