EVIDENCIAS ACTIVIDADES DE ABRIL 2022

CONTRATO 367 DE 2022

FUNCIONES

1. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por los entes territoriales, en el marco de los convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad urbana.

2. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por otras entidades públicas y oficinas de registro de instrumentos públicos del país.

3. Utilizar todas las herramientas y programas que defina la SNR para el buen funcionamiento de las actividades contratadas.

4. Realizar consulta por índice de propietarios en la base de datos registrales a nivel nacional de las bases aportadas por las entidades.

5. Realizar visitas de caracterización de ocupantes cuando se requiera en los municipios donde la SNR apoya el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad.

6. Organizar, revisar y enviar a la administración municipal la documentación allegada por los ocupantes en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria.

7. Requerir a las alcaldías y ocupantes para que aporten los documentos necesarios que se requieran para avanzar en los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble.

8. Apoyar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país en la búsqueda y proyección de los certificados de carencia de antecedente registral en el marco de los procesos de formalización y saneamiento de la propiedad, cuando se requiera.

9. Apoyar en la conformación de bases de datos de beneficiarios por municipio.

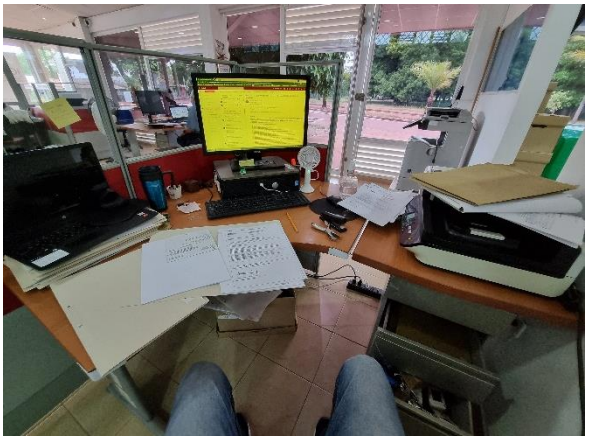
10. Entregar a tiempo los informes de gestión y seguimiento de las actividades realizadas en el marco de la ejecución del contrato, cuando se requiera por la supervisión del mismo.

11. Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio.

12. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.

ACTIVIDADES

Se revisa y organiza documentación para enviar a la administración municipal en pro del proceso de saneamiento y formalización de la propiedad de Primavera y Cumaribo - Vichada.





Se llama a los ocupantes para que aporten la documentacion requerida para el avance del saneamiento y formalización de la propiedad inmueble.

Se realizo búsqueda en las plataformas del IGAC y SIR para dar respuesta a solicitud de Carencias Registrales por parte de la Alcaldía de Cumaribo – Vichada No. de oficio SPIM-262-2022 con fecha 20/04/2022 Radicado con No. ORIPPC202254050-25/4/2022.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE VICHADA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
ALCALDÍA MUNICIPAL

Cumaribo Vichada 20 de abril del año 2022 SPIM -262-2022

Doctora
**JENNY MARCELA ALZATE CALDERON**
Registradora Principal ORIP PC
Ciudad

***Asunto: Solicitud de Certificados de Carencia para tramites de adjudicación de predios urbanos en el Municipio de Cumaribo Vichada***

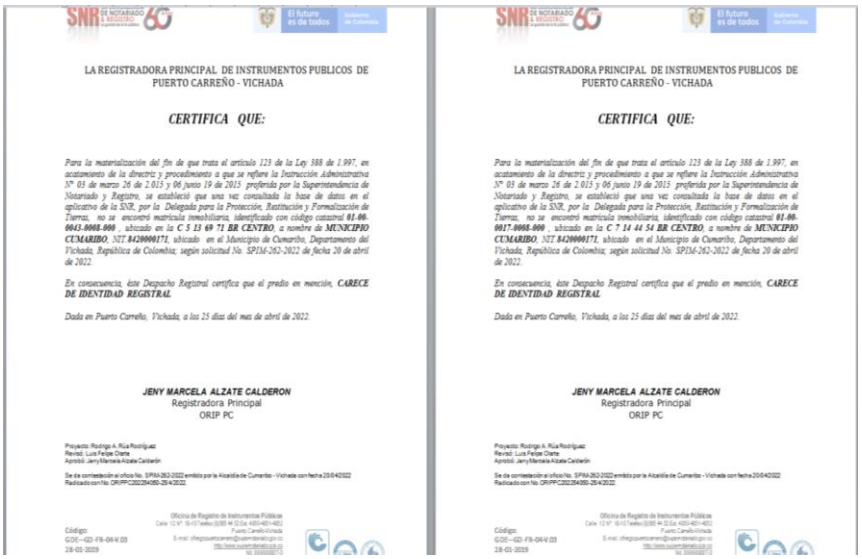
Atento saludo,

Mediante el presente, me permito respetuosamente solicitar certificados catastrales para continuar con el proceso de adjudicación de predios urbanos del Municipio de Cumaribo Vichada, los predios que se mencionan a continuación.

| ITEM | MUNICIPIO | IDENTIFICADO NIT | CEDULA CATASTRAL | DIRECCION | BARRIO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CUMARIBO VICHADA | 842000017-1 | 99773010000000043000800000000 | C 5 13 69 71 | CENTRO |
| 2 | CUMARIBO VICHADA | 842000017-1 | 99773010000000017000800000000 | C 7 14 44 54 | CENTRO |

Sin otro particular,

Arq. JORGE LEDIN LEMUS PEREZ
Secretario de Planeacion e Infraestructura



LA REGISTRADORA PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO - VICHADA

CERTIFICA QUE:

Para la materialización del fin de que trata el artículo 123 de la Ley 388 de 1.997, en acatamiento de la directriz y procedimiento a que se refiere la Instrucción Administrativa Nº 03 de marzo 26 de 2.015 y 06 junio 19 de 2015 proferida por la Superintendencia de Notariado y Registro, se estableció que una vez consultada la base de datos en el aplicativo de la SNR, por la Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, no se encontró matrícula inmobiliaria, identificado con código catastral **01-00-0043-0068-000** , ubicado en la **C 5 13 69 71 BR CENTRO**, a nombre de **MUNICIPIO CUMARIBO**, NIT.**842000171**, ubicado en el Municipio de Cumaribo, Departamento del Vichada, República de Colombia; según solicitud No. SPIM-262-2022 de fecha 20 de abril de 2022.

En consecuencia, éste Despacho Registral certifica que el predio en mención, **CARECE DE IDENTIDAD REGISTRAL**

Dada en Puerto Carreño, Vichada, a los 25 días del mes de abril de 2022.

**JENY MARCELA ALZATE CALDERON**
Registradora Principal
ORIP PC



LA REGISTRADORA PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO - VICHADA

CERTIFICA QUE:

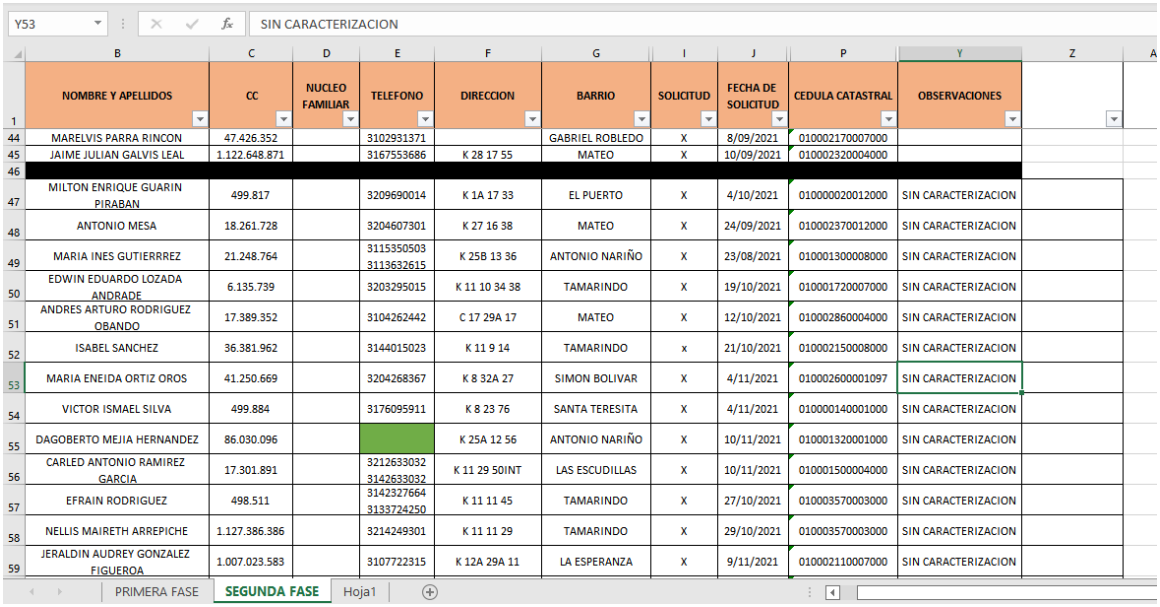
Para la materialización del fin de que trata el artículo 123 de la Ley 388 de 1.997, en acatamiento de la directriz y procedimiento a que se refiere la Instrucción Administrativa Nº 03 de marzo 26 de 2.015 y 06 junio 19 de 2015 proferida por la Superintendencia de Notariado y Registro, se estableció que una vez consultada la base de datos en el aplicativo de la SNR, por la Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, no se encontró matrícula inmobiliaria, identificado con código catastral **01-00-0017-0068-000** , ubicado en la **C 7 14 44 54 BR CENTRO**, a nombre de **MUNICIPIO CUMARIBO**, NIT.**842000171**, ubicado en el Municipio de Cumaribo, Departamento del Vichada, República de Colombia; según solicitud No. SPIM-262-2022 de fecha 20 de abril de 2022.

En consecuencia, éste Despacho Registral certifica que el predio en mención, **CARECE DE IDENTIDAD REGISTRAL**

Dada en Puerto Carreño, Vichada, a los 25 días del mes de abril de 2022.

**JENY MARCELA ALZATE CALDERON**
Registradora Principal
ORIP PC

Se apoya en la conformación de base de datos de beneficiarios en el municipio de Puerto Carreño.

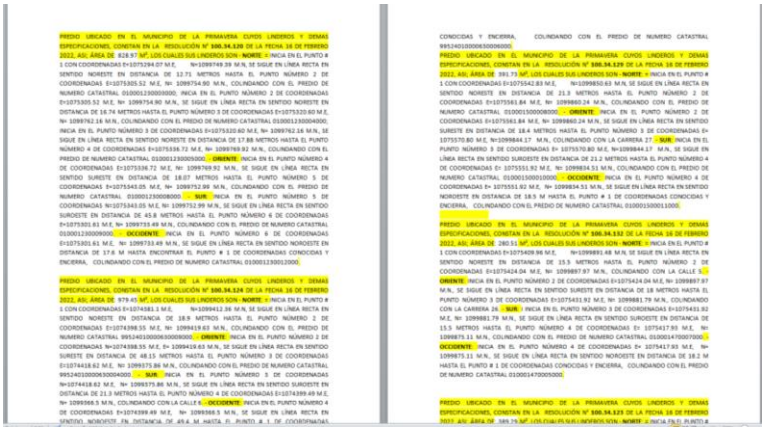


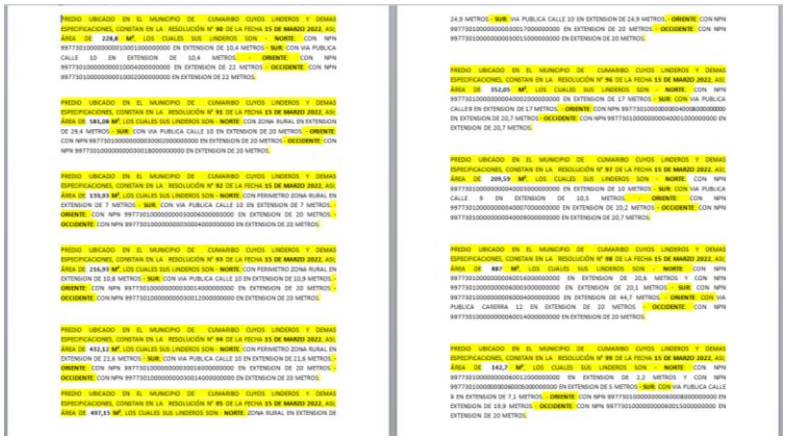
Y53 | SIN CARACTERIZACION

| | B | C | D | E | F | G | I | J | P | Y | Z |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | NOMBRE Y APELLIDOS | CC | NUCLEO FAMILIAR | TELEFONO | DIRECCION | BARRIO | SOLICITUD | FECHA DE SOLICITUD | CEDULA CATASTRAL | OBSERVACIONES | |
| 44 | MARELVIS PARRA RINCON | 47.426.352 | | 3102931371 | | GABRIEL ROBLEDO | X | 8/09/2021 | 010002170007000 | | |
| 45 | JAIME JULIAN GALVIS LEAL | 1.122.648.871 | | 3167553686 | K 28 17 55 | MATEO | X | 10/09/2021 | 010002320004000 | | |
| 46 | | | | | | | | | | | |
| 47 | MILTON ENRIQUE GUARIN PIRABAN | 499.817 | | 3209690014 | K 1A 17 33 | EL PUERTO | X | 4/10/2021 | 010000020012000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 48 | ANTONIO MESA | 18.261.728 | | 3204607301 | K 27 16 38 | MATEO | X | 24/09/2021 | 010002370012000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 49 | MARIA INES GUTIERRREZ | 21.248.764 | | 3115350503 3113632615 | K 25B 13 36 | ANTONIO NARIÑO | X | 23/08/2021 | 010001300008000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 50 | EDWIN EDUARDO LOZADA ANDRADE | 6.135.739 | | 3203295015 | K 11 10 34 38 | TAMARINDO | X | 19/10/2021 | 010001720007000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 51 | ANDRES ARTURO RODRIGUEZ OBANDO | 17.389.352 | | 3104262442 | C 17 29A 17 | MATEO | X | 12/10/2021 | 010002860004000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 52 | ISABEL SANCHEZ | 36.381.962 | | 3144015023 | K 11 9 14 | TAMARINDO | x | 21/10/2021 | 010002150008000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 53 | MARIA ENEIDA ORTIZ OROS | 41.250.669 | | 3204268367 | K 8 32A 27 | SIMON BOLIVAR | X | 4/11/2021 | 010002600001097 | SIN CARACTERIZACION | |
| 54 | VICTOR ISMAEL SILVA | 499.884 | | 3176095911 | K 8 23 76 | SANTA TERESITA | X | 4/11/2021 | 010000140001000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 55 | DAGOBERTO MEJIA HERNANDEZ | 86.030.096 | | | K 25A 12 56 | ANTONIO NARIÑO | X | 10/11/2021 | 010001320001000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 56 | CARLED ANTONIO RAMIREZ GARCIA | 17.301.891 | | 3212633032 3142633032 | K 11 29 50INT | LAS ESCUDILLAS | X | 10/11/2021 | 010001500004000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 57 | EFRAIN RODRIGUEZ | 498.511 | | 3142327664 3133724250 | K 11 11 45 | TAMARINDO | X | 27/10/2021 | 010003570003000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 58 | NELLIS MAIRETH ARREPICHE | 1.127.386.386 | | 3214249301 | K 11 11 29 | TAMARINDO | X | 29/10/2021 | 010003570003000 | SIN CARACTERIZACION | |
| 59 | JERALDIN AUDREY GONZALEZ FIGUEROA | 1.007.023.583 | | 3107722315 | K 12A 29A 11 | LA ESPERANZA | X | 9/11/2021 | 010002110007000 | SIN CARACTERIZACION | |

PRIMERA FASE | SEGUNDA FASE | Hoja1

Se apoyo en la redacción de linderos para la calificación del Resoluciones incorporación del Programa de formalización de predios urbanos del Municipio de la Primavera y Cumaribo - Vichada.





Se atendió video llamada por plataforma TEAMS de seguimiento al programa de Formalización de predios urbanos por parte de la Dra. Martha Restrepo y la Dra. Lina Bedoya.

RODRIGO ALEJANDRO RUA R.
Contratista

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
Supervisora