Cartagena de Indias, 20 de Abril del 2022

CERTIFICADO DE REVISION DE CUENTAS DE COBRO

Luego de la revisión de la cuenta de cobro del contratista: **LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ**, identificado(a) con cedula de ciudadia No. **1128053423**, con el contrato de servicios No. **CO1.PCCNTR.3550504** en su cuota No. **2** encontramos:

1. La documentación anexada se encuentra dentro de los lineamientos jurídicos y legales que se exigen para su pago.

2. El pago de su seguridad social fue verificado en la plataforma de liquidación.

3. El pago de la seguridad social está bajo las condiciones de ley; el IBC es igual o superior al 40% de la cuota del contrato.

4. Se evidencia y verifica el pago a los aportes parafiscales de salud, pension y ARL.

5. Se verifica que el periodo de pago de la seguridad social es el correcto y coincide con el periodo de las actividades.

6. Se verifica que la cuenta ya cumplió con su periodo de actividades.

OBSERVACIONES: INFORMACION CORRECTA.

CONCLUSION: LA CUENTA DE COBRO SE ENCUENTRA EN ESTADO VIABILIZADO PARA LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES.

Revisó,



LUIS E PALOMARES AMADOR
CC 73138667
ASESOR

INFORME DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, Y JURÍDICO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	
1. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y JURÍDICA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3550504	
1.1 Lugar y fecha de suscripción:	Cartagena de Indias, 28 de Enero del 2022
1.2 Tipo de Contrato:	Prestación de servicios
1.3 Contratista:	Nombre: **LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ** CC/NIT: **1128053423**
1.4 Contratante:	**PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA** NIT: **806000054-2**
1.5 Supervisor:	Nombre: **CARLOS QUINTANA TAPIAS** Cargo: **PERSONERO DELEGADO**
1.6 Objeto:	La prestación de servicios BIENES como ingeniero civil para apoyo por parte del Contratista a la Personería Distrital de Cartagena, en todo lo referente a las actividades propias de la PERSONERÍA DELEGADA PARA BIENES, URBANISMOS Y MEDIO AMBIENTE
1.7 Plazo:	150 DIAS
1.8 Polizas:	
1.9 Fecha de Inicio:	31 de Enero del 2022
2. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3550504	
2.1 CDP No:	004
2.2 CRP No:	120
2.3 Valor del contrato:	$ 10000000
2.4 Valor parcial:	$ 2000000
3. CONTROL DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3550504	
El suscrito Supervisor, por medio del presente informe certifica que ha revisado a través del sistema SIAP y/o SECOP II el informe de actividades presentado por el contratista y los soportes de estas, para acreditar el cumplimiento del objeto contractual durante el periodo de ejecución comprendido entre **01 de Marzo del 2022** al **30 de Marzo del 2022** y que dicho informe de actividades satisface el cumplimiento las obligaciones contraídas en el Contrato, por lo que se reciben a satisfacción. Así mismo se informa, que el Contratista anexó a través del sistema SIAP y/o SECOP II su factura o cuenta de cobro con la documentación exigida para el trámite de pago, la cual fue objeto de verificación por la Dirección Administrativa de la Personería de Cartagena, respecto a la información financiera, periodos de pago y de seguridad social del contratista.	

Conforme con lo anterior, se expide el presente informe para el pago de los servicios prestados, el **28 de Abril del 2022**

Atentamente,



CARLOS QUINTANA TAPIAS
PERSONERO DELEGADO

	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GA-F-005
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Versión: 2
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	Fecha de aprobación (d/m/a): 22/04/2016

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No.**CO1.PCCNTR.3550504**	
OBJETO	La prestación de servicios BIENES como ingeniero civil para apoyo por parte del Contratista a la Personería Distrital de Cartagena, en todo lo referente a las actividades propias de la PERSONERÍA DELEGADA PARA BIENES, URBANISMOS Y MEDIO AMBIENTE
VALOR DEL CONTRATO	$ 10000000
PLAZO DE EJECUCION	150 DIAS
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	28 de Enero del 2022
FECHA INICIO DEL CONTRATO	31 de Enero del 2022
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION:	1128053423
NOMBRES Y APELLIDOS:	LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ
VALOR PAGO PARCIAL:	2000000
PERIODO DE ACTIVIDADES:	Del 01 de Marzo al 30 de Marzo del 2022

ACTIVIDADES REALIZADAS

Radicado	Fecha	Nombre	Descripcion	Lugar
BURN11031129772022263681	2022-03-29	CITACIONES-OFICIO	El dia 29 Marzo 2022 he recibido por medio electronico oficio de la inspectora de policia #7 en relacion al auto comisorio BURN-2022272729 el cual quedo aplazada la audiencia del 5 de abril 2022, ya que tiene ese misma fecha, diligencia de solicitud de acompañamiento visita diagnostico canal ricaurte.	Las palmeras
BURN11280534232022266564	2022-03-24	REUNION	Registro fotografico de reunion de caracter prioritario para tratar temas de: -Proyectos de la delegada -Alimentacion de expedientes	Oficina Personeria Barrio España
BURN11280534232022266565	2022-03-24	REUNION	Acta de reunión de carácter prioritario para tratar temas de: -Proyectos de la delegada -Alimentacion de expedientes	Oficina Personeria Barrio España
BURN11031129772022260878	2022-03-23	AUTOS COMISORIOS	Siendo las 11:00 AM con el compañero, el ingeniero Luis Jose Arraez, damos inicio a la audiencia programada, siendo las 11:25 AM se realiza acta, ya que las partes no asistieron a la respectiva citación.	Las palmeras

BURN11280534232022266555	2022-03-23	MESA DE TRABAJO	En relacion a Oficio comisorio recibido el dia 16 de marzo para diligencia de referencia a ejecutar el 24 de marzo. El dia 23 de marzo se nos notifica de una reunion de caracter prioritario para el dia 24 de marzo, por lo que dicha reunion coincide en hora y fecha con la diligencia programada segun el oficio comisorio de referencia. Oportunamente establecemos comunicación con lideres de la oficina los cuales nos confirman la prioridad a la reunion, por lo que se desiste de la asistencia a la diligencia de la audiencia del caso de referencia que tenia fecha de realizacion el 24 de marzo. Ref: Diligencia de Audiencia Publica por comportamiento contrario a integridad urbanistica en Inspeccion de Policia No 10 El Bosque.	Oficina de Personeria Barrio España
BURN11280534232022266559	2022-03-23	ASISTENCIAS AUDIENCIAS	Registro Fotográfico de asistencia a diligencia de referencia Ref: Audiencia Publica Inspección de Policía No 7 Barrio Las Palmeras	Inspección de Policia No 7 Barrio Las Palmeras
BURN11280534232022266563	2022-03-23	REUNION	Notificación de reunión de carácter prioritario para tratar temas de: -Proyectos de la delegada -Alimentacion de expedientes	Oficina Personeria Barrio España
BURN11280534232022266558	2022-03-22	MESA DE TRABAJO	Recepción de oficio comisorio de referencia Ref: Solicitud Asistencia Audiencia Publica para 23 de marzo en Inspeccion No 7 Barrio Las Palmeras.	Oficina Personeria Barrio España
BURN731869092022260680	2022-03-17	VISITAS TECNICAS	Visita Técnica a construcción por presuntos Comportamientos Contrarios a la Integridad Urbanística.	BARRIO TORICES, Calle Paraíso Cll 40 #14-101
BURN11280534232022266552	2022-03-17	CAPACITACION	Notificación y registro fotografico de asistencia a Seminario de Mecanismos de Defensa al Ciudadano	Universidad Libre
BURN11280534232022266553	2022-03-17	CAPACITACION	Acta de registro de asistencia a Seminario de Mecanismos de Defensa al Ciudadano	Universidad Libre
BURN11280534232022266561	2022-03-17	VISITAS TECNICAS	Registro fotografico de visita tecnica el dia 17 de marzo, por comportamiento contrarios a integridad urbanistica. Calle Paraiso Cll 40 No 14-105 barrio Torices	Calle Paraiso Cll 40 No 14-105 barrio Torices
BURN11280534232022266551	2022-03-16	CONVERSATORIOS, TALLERES, FOROS	Se notifica acto en cuanto a PRESENTACION DE INICIATIVA DE PLAN DE ORDENAMIENTO Y GESTION INTEGRAL DE PLAYAS a realizar en Playas de El Laguito, sector contiguo a Hotel Hilton el 16 de marzo. De lo cual adjuntamos los respectivos soporte de ejecución de la actividad	Playas de El Laguito, sector contiguo a Hotel Hilton
BURN11280534232022266554	2022-03-16	MESA DE TRABAJO	Recibo de Oficio comisorio en forma presencial de la referencia el dia 16 de marzo para diligencia de referencia a ejecutar el 24 de marzo. Ref: Diligencia de Audiencia Publica por comportamiento contrario a integridad urbanistica en Inspeccion de Policia No 10 El Bosque.	Oficina Personeria Barrio España
BURN11280534232022266556	2022-03-16	MESA DE TRABAJO	Recepcion presencial Oficio comisorio de referencia el dia 16 marzo. Ref: Asistencia Audiencia Publica del 5 de abril Inspección de Policia No.7 Barrio Las Palmeras	Oficina de Personeria Barrio España

BURN11280534232022266560	2022-03-16	MESA DE TRABAJO	Recibo de oficio comisorio en forma presencial el dia 16 de marzo, correspondiente a visita tecnica por comportamiento contrarios a integridad urbanistica	Oficinas Personeria Barrio España
BURN731083122022258659	2022-03-11	AUDIENCIAS PUBLICAS	ASISTENCIA AUDIENCIA MEDIANTE AUTO COMISORIO Nº BURN 2022269194 EMITIDO POR LA PERSONERÍA DISTRITAL, EN EL SITIO FUIMOS ATENDIDOS POR LA AYUDANTE JACKELINE HERRERA, QUIEN NOS INFORMA QUE NO HABÍA DILIGENCIA, QUE PROXIMAMENTE NOS INDICARA NUEVA FECHA - CASA - ELVIRA RAQUEL BRITO VS ALEXANDER VILORIA , BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO TRANSVERSAL 55 Nº 23 - 50	INSPECCION DE POLICIA Nº 10 - BOSQUE
BURN11280534232022266549	2022-03-11	AUDIENCIAS PUBLICAS	Solicitud presencial del contratista en Audiencia Publica en Inspección No 10 barrio El Bosque, fecha 11 de marzo en cuanto a Comportamientos contrarios a normatividad urbanística.	Inspección de Policía No 10 Barrio El Bosque
BURN11280534232022266550	2022-03-11	ASISTENCIAS AUDIENCIAS	Estando en la Inspección No 10, se nos informa de que la diligencia de referencia fue ejecutada en fecha 21 de febrero de 2022. Y se nos entrega copia del acta de la diligencia anteriormente mencionada, la cual se adjunta en el presente registro de actividad. Proceso: Querella Policiva por comportamientos contrario a la integridad urbanistica	Inspección de Policia No 10 El Bosque
BURN731083122022255797	2022-03-02	CONCEPTO EMITIDO	SE EMITE INFORME TÉCNICO CASO EDIFICIO BALCONES DE LA PROVIDENCIA - SE OFICIARA A INFRAESTRUCTURA CON EL OBJETIVO DE COADYUVAR A LA COMUNIDAD, ESTUDIOS DE SUELO Y OTRAS ACTIVIDADES, PARA DARLE SOLUCIONES A LA PROBLEMÁTICA EXISTENTE	PERSONERIA DISTRITAL
BURN11280534232022266478	2022-03-02	NOTIFICACION DE ARCHIVO	Se recibe oficio comisorio de referencia en forma presencial realizando una reunión con pautas del caso. Ref: Solicitud presencia del contratista en Audiencia Publica en Inspección No 10 barrio El Bosque, fecha 11 de marzo en cuanto a Comportamientos contrarios a normatividad urbanística.	Oficina PERSONERIA Barrio España
Numero Total de Actividades: 21				



LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ
C.C 1128053423
Contratista

Señor(es): LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ
Nit: CC 1128053423
Dirección: a la meda la victoria mz z lt 5
Teléfono: 6666666 **Fax:**
Ciudad: CARTAGENA DE INDIAS

Respetado(s) señor(es)

Con atento saludo, informamos que Compensar Operador de Información procesó el siguiente pago realizado por medio de:

compensar | miplanilla.com

Nombre	LUIS JOSE ARRAEZ SANCH
Tipo y número de identificación	1128053423
Número de radicación planilla	8357709929
Fecha de pago	4/13/2022
Número de autorización de pago	7470525
Banco	1023
Valor Comisión	$0

Número de empleados	1
Periodo cotización salud	Marzo 2022
Periodo cotización pensión	Marzo 2022
Periodo cotización caja	Marzo 2022
Número de administradoras	3
Total Pagado	$290.300
Total interes mora	$0

CÓDIGO ADMINISTRADORA	NOMBRE	TOTAL PAGADO	NÚMERO DE AFILIADOS
14-11	ARL SURA	$5.300	1
230301	Porvenir	$160.000	1
EPS010	EPS Sura	$125.000	1

PAGADO 7470525

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

DATOS DEL AFILIADO							NOVEDADES																	VALOR IBC							LIQUIDACION DE APORTES				
№	TIPO	NUMERO	APELLIDOS Y NOMBRES	COD EPS	COD AFP	COD CAJA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	NUEVA EPS	NUEVA AFP	IBC SALUD	IBC PENSION	IBC CAJAS	IBC RIESGOS	SUBTIPO COTIZANTE	EXTRANJERO	COLOMBIANO EN EXTERIOR	COTIZ PENSION	FONDO SOLIDAR PENSION	APORTE VOLUNT PENSION	COTIZ SALUD	UPC ADICIONAL
1	CC	1128053423	ARRAEZ SANCHEZ LUIS JOSE	EPS010	230301																				1.000.000	1.000.000	0	1.000.000	0			160.000	0	0	125.000	0

PAGADO

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

LA PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

LE DEBE A

LUIS JOSE ARRAEZ SANCHEZ
1.128.053.423 de Cartagena

LA SUMA DE…… $2.000.000

DOS MILLONES DE PESOS M/C

Por concepto de prestación de servicios BIENES como Ingeniero Civil para apoyo por parte del Contratista a la Personería Distrital de Cartagena, en todo lo referente a las actividades propias de la PERSONERÍA DELEGADA PARA BIENES, URBANISMOS Y MEDIO AMBIENTE. Durante el periodo comprendido del 01 de marzo 2022 al 30 de marzo 2022.

FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS N° 389251919 DEL BANCO DE BOGOTA

Atentamente,



LUIS J. ARRAEZ SANCHEZ
1.128.053.423 de Cartagena