FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR **Código: MAGC –F04**

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.** 003				
Contrato N°	CD-06-2022-1032				
Nombre del Supervisor	CLEMENCIA RODRIGUEZ DE MARTINEZ				
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL					
Tipo de contrato	Prestación de Servicios X	Obra	Consultoría	Suministro	Otro:
Nombre del contratista	GUSTAVO ISRAEL IGUARAN DAZA				
Identificación del contratista	C. C. 1.140.844.670				
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA PROMOCION DE LOS PROGRAMAS DE ADQUISICION DE VIVIENDA OFERTADOS POR EL GOBIERNO NACIONAL DESDE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION.				
Plazo inicial	El plazo para la ejecución del contrato será a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2022. Dispuesto en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.				
Numero de Certificado de DisponibilidadPresupuestal (C.D.P)	202200130 del 04-01-2022				
Numero de Registro Presupuestal (R.P.)	202200947 del 14-01-2022				
Valor del contrato	**Contrato Inicial** $ 27.280.000 **Adición 1** $ **Adición 2** $ **Adición 3** $ **Total** $ 27.280.000				
Fecha de inicio del contrato(dd-MM-yyyy)	**Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)**	**Fecha de Suspensión(dd-MM-yyyy)**	**Fecha de reinicio(dd-MM-yyyy)**		
14/01/2022	31/12/2022				

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia Desde (dd-MM-yyyy)	Vigencia Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$ 27.280.000
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor Total del contrato		$ 27.280.000
Porcentaje del Anticipo	%	
Porcentaje del Pago anticipado	%	
Valor Ejecutado del Contrato (incluye el presente cobro)		$ 7.440.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato)		$ 19.840.000
Valor a pagar en el presente Informe		**$ 2.480.000**
Nota Crédito (-)		
No. Factura o Cuenta de Cobro		003

II. Ejecución Contractual: Se anexa a la presente, Informe de Ejecución N° 003 presentado por el contratista y avalado por el Supervisor del Contrato.

Obligación contractual No. 1.

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
El contratista realizo apoyo jurídico en actividades especiales y de capacitación que se realizan a la población objetivo de los programas de vivienda para fortalecer el desarrollo comunitario.	100%	Informe de actividades	abril 2022

Nota: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la

plataforma SECOP II, contrato No CD-06-2022-1032, así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

III Novedades o situaciones anormales presentadas durante el desarrollo del contrato

Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.
(En caso contrario describir la situación y las acciones de la supervisión)

IV Llamadas de atención al contratista.

Durante el presente periodo no se han presentado llamados de atención al contratista. (En caso contrario detallar los llamados de atención y las acciones delcontratista)

V Resumen de actividades realizadas por la supervisión o interventoría.

VI Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica atreves del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

CLEMENCIA RODRIGUEZ DE MARTINEZ, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla, a los 2 días del mes de mayo de 2022.

Yemencia Rodríguez

SUPERVISOR C. C. 22.424.966
CARGO: ASESORA OFICINA DE HÁBITAT
DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
EMAIL: crodriguez@barranquilla.gov.co

GUSTAVO ISRAEL IGUARÁN DAZA
CONTRATISTA
C.C. No. 1.140.844.670 expedida en Barranquilla
E-mail: gustavoiguaran20@gmail.com