ACTA DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PARA LA INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA No. IMC - 009 DE 2022

En la ciudad de Barranquilla, a los dos (02) días del mes de mayo del año 2022, nos reunimos los suscritos Martha Tapia Henríquez – Subdirectora Administrativa y Financiera y Luis Fernando Vargas, Profesional Especializado del Área de Contratación, quienes integramos el comité evaluador para la presente contratación, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 29 de la Ley 80 de 1993 y la resolución No. 255 del 27 de abril de 2022, con el fin de realizar la evaluación de las propuestas recibidas para escoger a la persona natural o jurídica con la que se ha de celebrar el contrato cuyo objeto será el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL INSTITUTO DE TRÁNSITO DEL ATLÁNTICO".**

Para el presente proceso de selección de mínima cuantía y de acuerdo con el cronograma, la fecha de cierre fue el día 26 de abril de 2022, recibiéndose las siguientes propuestas a través de la plataforma SECOP II:

	PROPONENTE	IDENTIFICACIÓN	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	VALOR ECONÓMICO DE LA PROPUESTA
1	SCN AIRE S.A.S.	800.206.307-3	25/04/2022 11:43 AM	$ 10.101.500
2	PROYECTOS FARADAY S.A.S.	901.149.209-1	26/04/2022 01:14 AM	$ 5.787.777,17
3	TERMEC LTDA.	800.149.403-8	26/04/2022 11:06 AM	$ 13.515.471
4	OFFIMARKET ANDINA S.A.S.	900.606.838-1	26/04/2022 12:02 PM	$ 11.946.094
5	FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S.	900.740.219 - 5	26/04/2022 12:10 PM	$ 12.671.400,00
6	CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S.	900.846.370-6	26/04/2022 01:31 PM	$ 20.537.400
7	BUSINESS CENTER WAL S.A.S.	900.816.809-9	26/04/2022 01:34 PM	$ 10.575.000
8	INGENIERIA E INVERSIONES LASKO S.AS.	900.488.222-8	26/04/2022 01:55 PM	$ 9.224.750

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

1.- INFORMACIÓN GENERAL

1.1.- FUNDAMENTO LEGAL: El proceso tiene su soporte legal en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015.

1.2.-. OBJETO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL INSTITUTO DE TRÁNSITO DEL ATLÁNTICO".

1.3. PRESUPUESTO OFICIAL: VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON CUATRO CENTAVOS M/L ($26.883.931,04) IVA INCLUIDO.

2.- TRÁMITE

Fecha de invitación: 21 de abril de 2022.
Fecha máxima para presentar propuestas: 26 de abril de 2022, 02:00 P.M.
De conformidad con el Decreto 1082 de 2015, la verificación de los requisitos habilitantes se hará exclusivamente en relación con lo contemplado en el estudio previo y la invitación pública del presente proceso.

En este estado de la diligencia, el comité evaluador procede a evaluar la oferta de menor valor, la cual es la siguiente:

3. - EVALUACIÓN: PROYECTOS FARADAY S.A.S.

A continuación, la entidad procede a evaluar la propuesta más baja presentada dentro del mencionado proceso, siendo la del oferente **PROYECTOS FARADAY S.A.S.**

3.1- VERIFICACIÓN REQUISITOS JURÍDICOS:

VERIFICACION DE ASPECTOS JURIDICOS	**CUMPLE /NO CUMPLE**
Carta de presentación de la propuesta suscrita por el proponente o representante legal del proponente.	CUMPLE
Copia de Cédula de Ciudadanía.	CUMPLE
Libreta militar cuando el representante legal sea varón menor de 50 años.	CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no superior a (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de ofertas para proponente persona jurídica, para lo cual se revisará lo siguiente: - Que el objeto de la empresa comprende lo solicitado en el proceso de contratación. - Que el proponente es una sociedad que ha sido legalmente constituida como tal, mínimo un (1) año antes de la presentación de la oferta. - Que las facultades del representante legal son suficientes para la presentación de la oferta. En caso de requerir autorización del órgano competente, el proponente deberá allegarla con su propuesta. - Que entre los representantes legales de la compañía se encuentre la persona que ha suscrito y presentado la propuesta en nombre de la compañía proponente. - Que la duración de la compañía proponente sea como mínimo la duración del contrato y un (1) año más.	CUMPLE
Documento de constitución de la unión temporal o el consorcio proponente.	N/A
Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social integral y aportes parafiscales. Si es persona jurídica, certificación del representante legal o revisor fiscal que indique estar al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales de sus empleados en los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del proceso. Si es persona natural sin empleados a cargo deberá acreditar con los documentos correspondientes (planillas) estar al día en los pagos a la fecha del cierre. Si es empleador deberá aportar la certificación que está al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales de sus empleados en los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del Proceso.	CUMPLE
Registro Único Tributario de la DIAN (RUT).	CUMPLE
Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación de la persona jurídica y del representante legal.	CUMPLE
Certificado de antecedentes Judiciales expedido por la Policía Nacional.	CUMPLE
Certificado de Medidas Correctivas	CUMPLE
Certificado de no reportado en el Boletín de Responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República de la persona jurídica y del representante legal.	CUMPLE
RESULTADO	**CUMPLE**

3.2.- EXPERIENCIA

EL PROPONENTE deberá acreditar dos (02) contrato cuyo objeto corresponda o contenga en su ejecución actividades similares a las contratadas, aportando certificación sobre la celebración, ejecución y terminación de trabajos similares relacionados con el objeto de la presente contratación, que superen el 100% del presupuesto oficial. Cuando el proponente certifique contratos en los cuales participó en unión temporal o consorcio, se le acreditará como experiencia el valor que corresponda a su porcentaje de participación. En el caso de los consorcios o uniones temporales, la experiencia habilitante será la sumatoria de la experiencia de los integrantes que la tengan.	**CUMPLE**

3.3.- VERIFICACIÓN TÉCNICA

En revisión de la propuesta técnica del proponente **PROYECTOS FARADAY S.A.S.,** se pudo verificar que **CUMPLE** con todas las especificaciones técnicas exigidas en el *"**Anexo 3. Condiciones Técnicas**"* de la invitación pública de mínima cuantía No. IMC – 009 de 2022.

3.4.- VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA

Observación: El comité evaluador del Instituto de Transito del Atlántico, requirió al proponente **PROYECTOS FARADAY S.A.S.** para que sustentara presunto precio artificialmente bajo, cumplido el plazo estipulado por la Entidad, el mencionado proponente respondió dicho requerimiento argumentando los valores de su oferta económica.

Una vez realizada la evaluación de la oferta económica del proponente **PROYECTOS FARADAY S.A.S.**, podemos concluir:

1. Los valores unitarios ofertados no excedan los valores unitarios promedio establecidos en la IMC – 009 DE 2022.
2. El valor total ofertado no exceden el presupuesto oficial establecido para esta invitación.
3. una vez verificado el ofrecimiento se determina que CUMPLE con lo establecido en la IMC – 009 DE 2022.

EVALUACION DE LA OFERTA ECONOMICA IMC 009-2022

ITEM	EQUIPO	PROMEDIO UNITARIO	OFERTA ECONOMICA PROYECTOS FARADAY
MANTENIMIENTO PREVENTIVO			VALOR UNIT
1	CENTRAL	$ 194.583,33	175.000
2	MINI SPLIT	$ 155.733,33	145.000
3	AA GRANDE	$ 166.833,33	155.000
TOTAL		$ 517.150	$ 475.000

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PROMEDIO	PROYECTOS FARADAY
MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRES ACONDICIONADOS				VALOR UNIT
1	Suministro e instalación de breaker de 50amp	1	$ 141.858,83	$ 46.000,00
2	Suministro e instalación de caja eléctrica para breaker	1	$ 129.038,33	$ 37.000,00
3	Suministro e instalación de cableado	1	$ 10.448,71	$ 7.000,00
4	Suministro e instalación de capacitor 70uf O 60uf para comprensor y capacitor 10uf O 5uf para el motor ventilador condensadora	1	$ 64.935,83	$ 30.000,00
5	Suministro e instalación de contador de 2 polos a 24V	1	$ 154.679,33	$ 30.000,00
6	Suministro e instalación de comprensor de 3TR, incluye varilla para soldar, butano y puesta en marcha de equipo.	1	$ 2.693.138,33	$ 300.000,00
7	Suministro e instalación de capacitor de 5uf	1	$ 64.935,83	$ 50.000,00

8	Suministro e instalación de comprensor de 12000btu, incluye varilla para soldar, butano y puesta en marcha de equipo.	1	$ 1.411.088,33	$ 400.400,00
9	Reparación de corto circuito en borneas del comprensor de 5tr, incluye terminales de alto amperaje y cableado.	1	$ 129.038,33	$ 100.087,00
10	Refrigerante 22 (1 cilindro), para reajuste general de los aires acondicionados	1	$ 411.089,33	$ 75.000,00
11	Cilindro gas refrigerante R-410	1	$ 359.807,33	$ 270.000,00
12	Suministro e instalacion de Fan relay	1	$ 77.756,33	$ 65.000,00
13	Suministro e instalacion de transformador	1	$ 129.038,33	$ 64.519,17
14	Reparación de tarjeta electrónica	1	$ 667.499,33	$ 200.000,00
15	Suministro e instalacion de presostato	1	$ 103.397,33	$ 60.000,00
16	Suministro e instalacion de motor	1	$ 282.884,33	$ 80.000,00
17	Suministro e instalacion de temporizador	1	$ 77.756,33	$ 60.000,00
18	Suministro e instalacion de super arrancador	1	$ 103.397,33	$ 52.000,00
19	Mantenimiento correctivo(correccion de fuga de agua interna en bandeja del equipo teniendo en cuenta canalizaciones obstruidas,revoque en pared,adaptacion de tuberia existente) equipo mini split. Pruebas, arranque,verificacion de funcionamiento.	1	$ 334.166,33	$ 230.000,00
20	Mantenimiento correctivo cableado electrico equipo mini split desde el tablero de distribucion hasta el equipo	1	$ 231.602,33	$ 150.000,00
21	Suministro e instalacion de aislamiento termico para tuberia de cobre 3/4 incluye (rubutex 3/4,cinta aislante,desmonte de aislamiento termico existente en mal estado y desinstalacion e instalacion de cableado electrica para el desarrollo de la actividad) equipo mini split.	1	$ 205.961,33	$ 170.000,00
22	Mantenimiento correctivo equipo piso techo recuperacion del refrigerante,correccion de fuga,presurizacion,vacio,carga de refrigerante R410.	1	$ 577.755,83	$ 300.000,00
23	Suministro e instalacion de filtro secador de 3/8 (incluye desmonte de filtro existente y limpieza de partes internas.	1	$ 141.858,83	$ 140.000,00
24	Mantenimiento correctivo equipo central, reparacion y correccion de empalmes en cable de señal.Revision de continuidad de señal entre manejadora y condensadora.	1	$ 449.550,83	$ 448.000,00
25	Suministro e instalacion de guarda termostato (incluye adecuacion civil,fijacion y desconexion y conexión de termostato y puesta en funcionamiento).	1	$ 116.217,83	$ 70.000,00
26	Arreglo de unidad manejadora y condensadora mini split 1200 , incluye reposicion de tuberia de cobre, soldadura butano, varillas de cobre, recubrimiento con aislante termico en tuberia , terminales de ajuste, ajuste de cables de señal, carga de refrigerante R410.	1	$ 1.539.293,33	$ 700.000,00
27	Correccion de fuga en cerpentin condensadora 220 V - 600BTU R410, limpieza, ajuste y revision de componentes internos.	1	$ 577.755,83	$ 320.000,00
28	Mantenimiento correctivo tablero de distribucion y circuitos Aire Acondicionado, retrorqueado, limpieza, ajuste de componentes internos.	1	$ 1.923.908,33	$ 257.771,00
29	Arreglo de condensadora 220v - 6000 BTU R410 segundo piso , incluye arreglo de parte elctrica (cableado de potencia),correccion de fuga, incluye soldadura butano, varillas de cobre y cambio de filtro, carga de refrigerante R410.	1	$ 744.422,33	$ 600.000,00

Una vez evaluada la oferta, podemos concluir que el proponente **PROYECTOS FARADAY S.A.S.**, **CUMPLE** con lo establecido en la invitación de la mínima cuantía IMC - 009 DE 2022.

3.5. RESUMEN DE LA VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS JURÍDICOS Y REQUISITOS HABILITANTES.

PROPONENTE	NIT.	VERIFICACIÓN JURIDICA	VERIFICACIÓN TECNICA	VERIFICACIÓN ECONÓMICA	HABILITADO PARA ACEPTACIÓN DE OFERTA	
					SI	NO
PROYECTOS FARADAY S.A.S.	901.149.209-1	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**X**	

Teniendo en cuenta lo anterior, el comité evaluador recomienda al Ordenador del Gasto del Instituto de Tránsito del Atlántico, aceptar la oferta del proponente **PROYECTOS FARADAY S.A.S.,** identificado con NIT. **901.149.209-1**

Igualmente debe correrse traslado de la presente evaluación conforme el cronograma establecido por la entidad, con la finalidad de que los interesados puedan formular observaciones a la misma.

En constancia de lo anterior, se firma en Barranquilla, el día dos (02) de mayo de 2022.

Original firmado
LUIS FERNANDO VARGAS CAMPO
Profesional Especializado – Área de Contratación

Original firmado
MARTHA TAPIA HENRIQUEZ
Subdirectora Administrativa y Financiera