SANTANDER - NORTE DE SANTANDER					
ACTIVIDADES DE REPARACIONES Y ADECUACIONES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**P. UNIT**	**P.TOTAL**
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	49	$ 80.000,00	$ 3.920.000,00
2	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	49	$ 9.000,00	$ 441.000,00
3	SUM. E INST. TEJA TIPO MASTER 1000 CALIBRE 28 NATURAL (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION)	M2	23	$ 50.000,00	$ 1.150.000,00
4	REMATES FLASHING PARA CUBIERTA EN TEJA MASTER 1000	ML	12	$ 69.000,00	$ 828.000,00
5	CANALES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION Y CORRECTA FUNCIONALIDAD)	ML	12	$ 45.000,00	$ 540.000,00
6	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTA	M2	54	$ 18.900,00	$ 1.020.600,00
7	PINTURA VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO TRES MANOS ACABADO FINAL. (INCLUYE: RESANE, RASPADO DE PINTURA EXISTE, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS GENERADOS	M2	720	$ 14.000,00	$ 10.080.000,00
	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO	M2	235	$ 13.400,00	$ 3.149.000,00
8	ACOMETIDA ELÉCTRICA TRIFILAR PARA 12 CIRCUITOS (INCLUYE CABLE DE COBRE DE 8 Y 10 AWG, TUBERIA EMT, ACCESORIOS Y BREAKERS)	UN	1	$ 2.200.000,00	$ 2.200.000,00
9	SUM. TRANSPORTE E INST. DE SALIDA DE PUNTO ELECTRICO DE ILUMINACION 110 VOLTIOS (INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO)	UN	1	$ 423.000,00	$ 423.000,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 1.20 M, HERMETICA	UN	45	$ 145.000,00	$ 6.525.000,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN 8MM ALUMINIO, PARA LA INTERCONEXIÓN DE LAS PUNTAS CAPTADORAS. (INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN)	ML	12	$ 6.900,00	$ 82.800,00
15	INSTALACIÓN TUBERÍA EMT CONDUIT DE 3/4". (INCLUYE CURVAS, UNIONES,BOQUILLAS Y ABRAZADERAS METÁLICAS).	ML	12	$ 7.800,00	$ 93.600,00
16	INSTALACIÓN TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4" EN PISO EXTERIOR DEL EDIFICIO. (INCLUYE CURVAS, BOQUILLAS Y CONCRETO).	ML	12	$ 27.000,00	$ 324.000,00
17	CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE 2 AWG, PARA CONEXIÓN DEL APANTALLAMIENTO CON EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA.	ML	12	$ 22.000,00	$ 264.000,00
18	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.3X0.3M EN CONCRETO, PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y CONEXIÓN DE BAJANTES DEL APANTALLAMIENTO.	UN	2		$ -
20	ENCHAPE EN CERÁMICA DE 1A DE 20 X 20 CM TIPO ECOCERÁMICA, INCLUYE FILOS PLÁSTICOS, NO INCLUYE MORTERO	M2	15	$ 55.000,00	$ 825.000,00
21	ESTUCO Y PINTURA CIELO RASO 3 MANOS	M2	78	$ 13.000,00	$ 1.014.000,00
22	PINTURA EXTERIORES (KORAZA O SIMILAR)	M2	90	$ 17.000,00	$ 1.530.000,00
23	PINTURA Y RESANE VINILO	M2	25	$ 13.000,00	$ 325.000,00

24	PINTURA Y RESANE CON VINILO CIELO RASO, INCLUYE DILATACIONES Y FILOS	M2	35	$ 13.000,00	$ 455.000,00
25	GRANIPLAST	M2	23	$ 55.000,00	$ 1.265.000,00
26	RECORRIDO DE CANALES, INCLUYE REACOMODACIÓN DE LA CANAL, REACOMODACIÓN DE SOPORTES Y LIMPIEZA	ML	12	$ 45.000,00	$ 540.000,00
27	CIELO FALSO EN ALUMINIO ANOLOC E ICOPOR PERLITA LISA	M2	23	$ 110.000,00	$ 2.530.000,00
28	REINSTALACIÓN PUERTA EN MADERA Y MARCO EN LÁMINA, INCLUYE RESANE, PINTURA Y BARNIZ	UND	2	$ 235.000,00	$ 470.000,00
TOTAL					$ 39.995.000
15,0%	GASTOS ADMINISTRATIVOS				$ 5.999.250
15,0%	GASTOS IMPREVISTOS				$ 5.999.250
5,0%	GASTOS DE UTILIDAD				$ 1.999.750
19,0%	IVA A LA UTILIDAD				$ 379.953
TOTAL DEL PROYECTO					$ 54.373.203